



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

TRAMITACIÓ CESSIO A L'AJUNTAMENT

DOCUMENTACIÓ A APORTAR

1.- Presentar per registre d'entrada instància sol·licitant llicència de parcel·lació, amb els requisits de l'article 25 i següents de Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística. (La documentació és la que s'indica al mateix decret 64/2014), i sol·licitant també a l'Ajuntament que accepti la cessió corresponent.

2.- Presentar la següent documentació:

- Fotocòpia compulsada del títol de propietat de la finca sobre la qual es fa la cessió.
- Certificat del Registre de la Propietat, de domini i càrregues de la finca.
- Topogràfic georeferenciat en UTM ETRS89 de la finca en dwg.
- Fitxer pdf de la finca inicial abans de la cessió, de la finca cedida i de la finca resultant després de la cessió, amb indicació de les coordenades UTM que delimiten les tres finques.
- Proforma de l'escriptura de segregació i cessió gratuïta a l'Ajuntament expedida i lliure de càrregues.

Per a la seva inscripció al Registre de la Propietat, el Registre sol·licita:

1. Fitxers GML de [parcel·la](#) original, [parcel·la](#) cessió i [parcel·la](#) resultant
2. Informe Validació Gràfica alternativa (finca original i finca resultant)
3. Informe de Georeferenciació.

Per qualsevol aclariment relacionada amb la documentació que sol·licita el Registre de la Propietat, contactar directament amb ells:

Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat
Av. Cornellà, núm. 140 2n B
Telèfon 93 3723400