



JGL-24/11/2025-41

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE Junta de Govern Local de 24 de novembre de 2025

A les 09:30 del dia 24 de novembre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

President

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA (Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés)

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

Sr. MANUEL POZO LÓPEZ

Sra. MONTSERRAT PÉREZ ESCOBAR

Sr. JOAN MARÍN MAESTRE

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PÉREZ

Interventora

Sra. SÒNIA LÓPEZ MARTÍNEZ.

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 40/25 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de novembre de 2025.

Pel Sr. alcalde i en relació a l'esborrany de l'acta número 40/25 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de novembre de 2025 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i Sr. Secretari.

ALCALDIA I PRESIDÈNCIA



2. Proposta d'aprovació de la modificació i pròrroga del contracte de servei d'assessorament psicosocial i apoderament per a dones (2023/4611/1403).

Per Decret d'Alcaldia 2023/2247 de data 14 de juny de 2023 es va adjudicar el contracte de servei d'assessorament psicosocial i apoderament per a dones d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/4611/1403), a l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, d'acord amb la seva oferta, amb un import total d'adjudicació de 48.526,00€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit), així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora.

La vigència inicial del contracte era fins el 31 de desembre de 2024, prorrogable anualment de forma expressa per un període màxim de 2 anys addicionals.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 10 de desembre de 2024, es va aprovar la pròrroga del servei contractat per a un any, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025, per import de 33.569,94€ (exempt d'IVA) i en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'entitat adjudicatària va realitzar satisfactòriament el servei durant el període contractat. En aquest sentit, el 31 de desembre de 2025 finalitza la primera pròrroga del contracte.

Per Decret d'Alcaldia 2025/2251 de data 6 de juny de 2025 es va aprovar la modificació del contracte de referència, adjudicat a l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, en aplicació de la clàusula 5 del plec de prescripcions tècniques particulars (PPT) i de la clàusula 8 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i d'acord amb les justificacions previstes a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per un import total de 4.057,90€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit), el que suposa un augment del 8,36% sobre el preu d'adjudicació del contracte de 48.526,00€ (exempt d'IVA).

Els serveis tècnics municipals responsables del contracte emeten informe en el que posen de manifest la necessitat de modificar de nou el present contracte, per l'augment de demanda d'atenció al servei i la necessitat d'ampliar el contracte d'acord amb la justificació que es transcriu a continuació:

La demanda d'atenció al servei ha augmentat considerablement, passant de 154 dones al 2024, a 232 dones i 390 atencions al 2025 (dades a data 28 d'octubre de 2025). D'aquestes atencions, 153 van ser casos de violència masclista i d'aquestes, 12 foren situacions d'urgències. Aquestes situacions requereixen una major quantitat de sessions, de coordinacions interprofessionals i celeritat en l'atenció. Així mateix, la llista d'espera per accedir al servei actualment supera el mes i mig. És per aquest motiu que es requereix dur a terme l'ampliació del contracte que permeti donar cobertura a les necessitats actuals d'atenció



psicològica a les dones espluguines, oferint major celeritat i diligència deguda per a aquells casos de major prioritat i complexitat, com ho solen ser els relacionats amb les violències masclistes i reduir la llista d'espera.

El pressupost municipal disposa de suficient import a la partida pressupostària 12 23100 22799 Servei d'atenció psicològica per a dones, per a fer front a l'increment proposat i existeix el compromís de pagament per part del Ministerio de Igualdad, de l'import de 15.932,14€ pel període d'execució: 1 de juliol de 2025 i el 30 de juny de 2026, mitjançant la: "Resolución de 18 de julio de 2025, de la Secretaría de Estado de Igualdad y para la Erradicación de la Violencia contra las Mujeres, de transferencias para el desarrollo de nuevas o ampliadas competencias reservadas a las entidades locales en el Pacto de Estado contra la Violencia de Género para el ejercicio 2025".

La justificació de modificar el contracte i no realitzar una nova licitació es fonamenta en que aquesta generaria un augment de costos per l'Administració i inconvenients significatius, podent justificar-se pels següents motius fonamentals:

El canvi de contractista no és possible ja que suposaria un greuge important per a les usuàries del servei, al implicar una interrupció del procés i canvi de professional.

No altera la naturalesa global del contracte, ja que només implica un augment de les hores de servei, previst al mateix contracte.

No implica un excés superior al 20%, IVA exclòs, del preu inicial del contracte.

L'import de la modificació s'ha calculat ampliant el servei en 97,4 hores de servei.

L'increment de la present modificació representa un total de 5.647,34€ (exempt d'IVA), que suposa un augment de l'11,64% sobre el preu d'adjudicació del contracte de 48.526,00€ (exempt d'IVA).

La present modificació del contracte conjuntament amb l'anterior modificació acordada suposen un augment del 20% sobre el preu d'adjudicació del contracte i, per tant, no excedeixen el 20% del seu preu inicial.

En compliment del previst a l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP), i d'acord amb la clàusula 5 del PPT i la clàusula 8 del PCAP del contracte de referència, que preveuen la modificació de fins al 20% del preu del contracte en el supòsit justificat d'augment de la demanda del servei i de la possibilitat de rebre ingressos provinents de subvencions públiques o privades.

Mitjançant un ofici de data 2 d'octubre de 2025 es va comunicar a l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, el PREAVÍS de pròrroga del referit contracte que finalitza en data 31 de desembre de 2025, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei



9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 31 de desembre de 2025 finalitza la primera pròrroga del contracte, es proposa prorrogar el servei contractat per a un any, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2026, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual més l'increment de 5.647,34€ (exempt d'IVA) de la modificació contractual, ja que l'entitat adjudicatària ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, ha realitzat satisfactòriament el servei durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, el qual informa favorablement la proposta.

Import de la pròrroga incorporant la modificació:

Import inicial pròrroga (exempt d'IVA)	AUGMENT modificació (exempt d'IVA)	IMPORT PRÒRROGA incloent modificació (exempt d'IVA)
33.569,94€	5.647,34€	39.217,28€

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 204 de la LCSP, i d'acord amb la clàusula 5 del PPT i la clàusula 8 del PCAP del contracte de referència, que habiliten la modificació de fins al 20% del preu del contracte.

Atès l'article 29 de la LCSP, en relació al previst a la clàusula segona dels plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la modificació del contracte de servei d'assessorament psicosocial i apoderament per a dones d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/4611/1403), adjudicat a l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, per l'augment de demanda d'atenció al servei i la necessitat d'ampliar el contracte d'acord amb la justificació prevista a l'informe del servei tècnic responsable del contracte i transcrita a la part expositiva d'aquest acord, per un import total de 5.647,34€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit), que suposa un augment de l'11,64% sobre el preu d'adjudicació del contracte.

2.- Fixar el preu del contracte de servei d'assessorament psicosocial i apoderament per a dones d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/4611/1403), en 58.231,24€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit).



IMPORT ADJUDICACIÓ (exempt d'IVA)	AUGMENT modificacions (exempt d'IVA)	TOTAL CONTRACTE (exempt d'IVA)
48.526,00€	1a modificació 4.057,90€ 2a modificació 5.647,34€	58.231,24€

3.- Aprovar la pròrroga del servei d'assessorament psicosocial i apoderament per a dones d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/4611/1403), amb l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2026, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual més l'increment de 5.647,34€ (exempt d'IVA) de la modificació contractual, per un import total de 39.217,28€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit), corresponent a la durada de la pròrroga d'un any.

Import inicial pròrroga (exempt d'IVA)	AUGMENT modificació (exempt d'IVA)	IMPORT PRÒRROGA incloent modificació (exempt d'IVA)
33.569,94€	5.647,34€	39.217,28€

4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, la qual es farà efectiva per un import màxim total de 39.217,28€ (exempt d'IVA en aplicació de l'article 20 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit), imputable al pressupost municipal de l'exercici 2026, a càrrec de la partida pressupostària 12 23100 22799 SERVEI D'ATENCIÓ PSICOLÒGICA PER A DONES.

No obstant, la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2026.

5.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecta a la despesa que s'imputi a l'exercici 2026.

6.- Requerir a l'entitat adjudicatària ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, per a que ingressi a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 282,37€, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la notificació de l'acord de modificació del contracte.

Les garanties exigides poden prestar-se en alguna de les següents formes:

a) A través de transferència bancària (fiança), mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat



b) Mitjançant aval bancari presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI de l'esmentat reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, que haurà de constituir-se en forma de certificat individual d'assegurança, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari, també serà necessari presentar la fitxa bancària original complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria@esplugues.cat) per rebre indicacions de tota la documentació que cal presentar, mitjançant instància genèrica telemàtica a la web de l'Ajuntament (www.esplugues.cat) a l'atenció de Tresoreria.

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per manca d'algun dels elements continguts en el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per



eventuals retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.

Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat a comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari, el canvi de denominació o qualsevol altre element tot aportant nova fitxa bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat), a l'atenció del departament de tresoreria.

7.- Notificar el present acord a l'entitat ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, i donar trasllat als responsables tècnics municipals d'aquest contracte.

3. Proposta d'aprovació del contracte del servei d'elaboració del vídeo sobre l'Audiència Pública i el Consell d'Infants 2025-2026 (2025/14045/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei d'elaboració del vídeo sobre l'Audiència Pública i Consell d'Infants 2025-2026,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de l'elaboració de dos vídeos sobre l'Audiència Pública als nois i noies de 3r d'ESO i el Consell d'Infants curs 2025-2026.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 92100000-2 Serveis de cinema i vídeo

Valor estimat del contracte: 5.700,00€

IVA: 1.197,00€

Preu: 6.897,00€

Detall:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Realització (½ jornada x 10 sessions)	3.300,00 €
Muntatge vídeos resum (2 x 3-4 min)	1.200,00 €
Muntatge vídeos reel (2 x 90 s)	800,00 €
Subtitulat (4 vídeos)	400,00 €
TOTAL	5.700,00 €

Durada: el contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte i fins al 30 de juny de 2026.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa ORMIX VISUALS SCP, amb NIF J66310145, per import de 6.897,00€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de l'elaboració de dos vídeos sobre l'Audiència Pública als nois i noies de 3r d'ESO i el Consell d'Infants curs 2025-2026.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 5.700,00€, més 1.197,00€ corresponents al 21 % d'IVA, amb el següent detall:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Realització (½ jornada x 10 sessions)	3.300,00 €
Muntatge vídeos resum (2 x 3-4 min)	1.200,00 €
Muntatge vídeos reel (2 x 90 s)	800,00 €
Subtitulat (4 vídeos)	400,00 €
TOTAL	5.700,00 €

3. Adjudicar el contracte de servei d'elaboració del vídeo sobre l'Audiència Pública i Consell d'Infants 2025-2026, a l'empresa ORMIX VISUALS SCP, amb NIF J66310145, per import de 5.700,00€, més 1.197,00€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 6.897,00€ (IVA inclòs), amb el següent detall:



Concepte	Import IVA exclòs	IVA (21%)	Import IVA inclòs
Realització (½ jornada x 10 sessions)	3.300,00 €	693,00 €	3.993,00 €
Muntatge vídeos resum (2 x 3-4 min)	1.200,00 €	252,00 €	1.452,00 €
Muntatge vídeos reel (2 x 90 s)	800,00 €	168,00 €	968,00 €
Subtitulat (4 vídeos)	400,00 €	84,00 €	484,00 €
TOTAL	5.700,00 €	1.197,00	6.897,00

4. Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte menor del servei d'elaboració del vídeo sobre l'Audiència Pública i Consell d'Infants 2025-2026 (EXP.2025/14045/1411), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per un import màxim de 6.897,00€, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 16 92402 22602 PUBLICITAT PROCESSOS PARTICIPATIUS I CONSELLS PARTICIPATIUS i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a favor de l'empresa ORMIX VISUALS SCP, amb NIF J66310145:

Exercici 2025 (2a quinzena novembre – desembre): 1.197,90€ (IVA inclòs)

Exercici 2026 (gener – juny): 5.699,10€ (IVA inclòs)

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

7. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte i fins al 30 de juny de 2026.

8. El responsable del contracte és la Sra. xxx, directora de Participació Ciutadana i Atenció a la Ciutadania

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.



10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

4. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de subministrament de bancs de fusta (2025/13637/1424).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 14 de desembre de 2012 va acordar adherir-se al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzés en les diferents categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya (CCDL), mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/37, de data 22 de maig i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió extraordinària, de data 12 de desembre de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, respecte al *Lot 7: Subministrament, amb o sense instal·lació, de bancs de fusta*:

- 1.BENITO URBAN, SLU
- 2.DILART APLICACIONS DE SENYALITZACIÓ, SL
- 3.CROUS EXPERT, SL
- 4.PARQUES Y JARDINES FABREGAS, SAU

En data 5 de febrer de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc



En data 8 d'abril de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de març de 2025 es procedeix a la formalització.

En aquest sentit, els serveis tècnics municipals responsables informen que l'Ajuntament, en les seves tasques de conservació i millora de l'espai públic realitza la instal·lació de nou mobiliari per tal de disposar, en aquest cas, d'espais de descans; o la renovació dels existents arribada la fi de la vida útil del propi mobiliari. Així doncs, per tal de disposar dels elements necessaris per la millora i renovació de bancs de fusta, es planteja la compra d'aquests elements, sense la opció de col·locació tenint en compte que es disposa de personal de Brigada d'Obres amb capacitat per realitzar aquests treballs en el moment oportú.

Així, proposen adjudicar el contracte basat de subministrament de bancs de fusta a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 amb els següents preus unitaris, com a oferta millor valorada segons els criteri automàtic de conformitat amb la clàusula 39.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM:

Cadira NEOBARCINO 700 Natural			Banc NEOBARCINO 1800 Natural			Banc NEOBARCINO 3000 Natural			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
20,00	134,29 €	2.685,80 €	100,00	178,08 €	17.808,00 €	20,00	338,48 €	6.769,20 €	32.988,23 €

En quant el termini de subministrament, els serveis tècnics municipals responsable el fixen en 2 setmanes. Així mateix, segons els mateixos serveis tècnics municipals s'eximeix a l'empresa proposada com adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.



Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/37 del CCDL, de data 22 de maig, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), en concret al LOT 7 " Subministrament, amb o sense instal·lació, de bancs de fusta" .

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 del contracte basat pel subministrament de bancs de fusta, mitjançant Lot 7 de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05).

Tercer.- Adjudicar a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 el contracte basat pel subministrament de bancs de fusta per import total de 32.988,23 euros (27.263,00 euros més 5.725,23 euros d'IVA), desglossat pels següents preus unitaris d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 7 de l'Acord Marc de referència:

Cadira NEOBARCINO 700 Natural			Banc NEOBARCINO 1800 Natural			Banc NEOBARCINO 3000 Natural			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
20,00	134,29 €	2.685,80 €	100,00	178,08 €	17.808,00 €	20,00	338,48 €	6.769,20 €	32.988,23 €

El termini de subministrament es fixa en 2 setmanes, a comptar des del dia següent al de la notificació del present acord. Així mateix, s'eximeix a la persona adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa al contracte basat pel subministrament de bancs de fusta adjudicat a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529, per import total de 32.988,23 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la següent partida pressupostària 12 15320 63500 MOBILIARI URBÀ



Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP al Sra. xxx.

Sisè.- Notificar aquest acord a Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

5. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de subministrament de cistelles de basquet (2025/13656/1424).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 14 de desembre de 2012 va acordar adherir-se al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzés en les diferents categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya (CCDL), mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/37, de data 22 de maig i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió extraordinària, de data 12 de desembre de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, respecte al LOT 25 "Subministrament, amb o sense instal·lació, de cistelles de bàsquet:

1. HAPPYUDIC P.U.E., S.L.
2. L2S 1001, S.L.
3. BENITO URBAN, S.L.U.
4. JUEGOS KOMPAN, S.A.
5. CROUS EXPERT, S.L.

En data 5 de febrer de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.



En data 8 d'abril de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de març de 2025 es procedeix a la formalització.

En aquest sentit, en les seves tasques de conservació i millora de l'espai públic realitza la instal·lació de nou mobiliari per tal de disposar, en aquest cas, en les zones esportives; o la renovació dels existents arribada la fi de la vida útil del propi mobiliari. Així doncs, per tal de disposar dels elements necessaris per la millora i renovació de les cistelles de basquet en les diferents zones esportives, es planteja la compra d'aquests elements, sense la opció de col·locació tenint en compte que es disposa de personal de Brigada d'Obres amb capacitat per realitzar aquests treballs en el moment oportú.

Així, proposen adjudicar el contracte basat de subministrament de cistelles de bàsquet a l'empresa HappyLudic P.U.E., S.L. (B-63768550) amb els següents preus unitaris, com a oferta millor valorada segons els criteris automàtic de conformitat amb la clàusula 39.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM:

Cistella bàsquet Anti vandàlica ACM			Import Total IVA inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
4,00	890,00 €	3.560,00 €	4.307,60 €

En quant al termini de subministrament, els serveis tècnics municipals responsable el fixen en 2 setmanes. Així mateix, segons els mateixos serveis tècnics municipals s'eximeix a l'empresa proposada com adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05),



aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/37 del CCDL, de data 22 de maig, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), en concret al LOT 25 "Subministrament, amb o sense instal·lació, de cistelles de bàsquet" .

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa HappyLudic P.U.E., S.L. (B-63768550) del contracte basat pel subministrament de cistelles de bàsquet, mitjançant Lot 25 de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05).

Tercer.- Adjudicar a l'empresa HappyLudic P.U.E., S.L. (B-63768550) el contracte basat pel subministrament de cistelles de bàsquet total de 4.307,60 euros (3.560,00 euros més 747,60 euros d'IVA), desglossat pels següents preus unitaris d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 25 de l'Acord Marc de referència:

Cistella bàsquet Anti vandàlica ACM			Import Total IVA inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
4,00	890,00 €	3.560,00 €	4.307,60 €

El termini de subministrament es fixa en 2 setmanes, a comptar des del dia següent al de la notificació del present acord. Així mateix, s'eximeix a la persona adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa al contracte basat pel subministrament de cistelles de bàsquet adjudicat a l'empresa HappyLudic P.U.E., S.L. (B-63768550), per import total de 4.307,60 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la següent partida pressupostària 12 15320 63500 MOBILIARI URBÀ

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP al Sra. xxx.



Sisè.- Notificar aquest acord a HappyLudic P.U.E., S.L. (B-63768550) i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

6. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de subministrament d'elements individuals de fitness (2025/13640/1424).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 14 de desembre de 2012 va acordar adherir-se al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzés en les diferents categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya (CCDL), mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/37, de data 22 de maig i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió extraordinària, de data 12 de desembre de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, respecte al LOT 28 "Subministrament, amb o sense instal·lació, d'elements individuals de fitness:

1. BENITO URBAN, SLU
2. CROUS EXPERT, S.L.
3. P.J. FABREGAS, S.A.U.
4. HAPPYLUDIC P.U.E., S.L.
5. JUEGOS KOMPAN, S.A.
6. PARK'S 3000, S.L.U.

En data 5 de febrer de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc

En data 8 d'abril de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i



mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de març de 2025 es procedeix a la formalització.

En aquest sentit, en les seves tasques de conservació i millora de l'espai públic realitza la instal·lació de nou mobiliari per tal de disposar, en aquest cas, d'espais de descans; o la renovació dels existents arribada la fi de la vida útil del propi mobiliari. Així doncs, per tal de disposar dels elements necessaris per la millora i renovació dels elements individuals de fitness com ara bicicletes, el·líptiques, o rotatori doble, es planteja la compra d'aquests elements, sense la opció de col·locació tenint en compte que es disposa de personal de Brigada d'Obres amb capacitat per realitzar aquests treballs en el moment oportú.

Així, proposen adjudicar el contracte basat de subministrament d'elements individuals de fitness a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 amb els següents preus unitaris, com a oferta millor valorada segons els criteris automàtics de conformitat amb la clàusula 39.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM:

Bicicleta SUELO BLANDO			El·líptica SUELO BLANDO			Rotatori doble SUELO BLANDO			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
3,00	441,54 €	1.324,62 €	3,00	400,00 €	1.200,00 €	3,00	361,54 €	1.084,62 €	4.367,18 €

En quant al termini de subministrament, els serveis tècnics municipals responsable el fixen en 2 setmanes. Així mateix, segons els mateixos serveis tècnics municipals s'eximeix a l'empresa proposada com adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05),



aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/37 del CCDL, de data 22 de maig, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), en concret al LOT 28 "Subministrament, amb o sense instal·lació, d'elements individuals de fitness"

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 del contracte basat pel subministrament d'elements individuals de fitness, mitjançant Lot 28 de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05).

Tercer.- Adjudicar a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 el contracte basat pel subministrament d'elements individuals de fitness total de 4.367,18 euros (3.609,24 euros més 757,94 euros d'IVA), desglossat pels següents preus unitaris d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 28 de l'Acord Marc de referència:

Bicicleta SUELO BLANDO			El·líptica SUELO BLANDO			Rotatori doble SUELO BLANDO			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
3,00	441,54 €	1.324,62 €	3,00	400,00 €	1.200,00 €	3,00	361,54 €	1.084,62 €	4.367,18 €

El termini de subministrament es fixa en 2 setmanes, a comptar des del dia següent al de la notificació del present acord. Així mateix, s'eximeix a la persona adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa al contracte basat pel subministrament d'elements individuals de fitness adjudicat a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529, per import total de 4.367,18 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la següent partida pressupostària 12 15320 63500 MOBILIARI URBÀ

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP al Sra. xxx.



Sisè.- Notificar aquest acord a Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

7. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de subministrament de papereres (2025/13638/1424).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 14 de desembre de 2012 va acordar adherir-se al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzés en les diferents categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya (CCDL), mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/37, de data 22 de maig i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió extraordinària, de data 12 de desembre de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, respecte al Lot 14: Subministrament, amb o sense instal·lació, de bancs, taules, papereres i jardineres de plàstic reciclat:

- 1.BENITO URBAN, SLU
- 2.DILART APLICACIONS DE SENYALITZACIÓ, SL
3. UTE RECIKLATS DE PROX
4. P.J. FABREGAS, S.A.U
5. AVANT SERVEIS E.U., S.L
6. ALQUI-ENVAS, S.L.

En data 5 de febrer de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc

En data 8 d'abril de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i



mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de març de 2025 es procedeix a la formalització.

En aquest sentit, en les seves tasques de conservació i millora de l'espai públic realitza la instal·lació de nou mobiliari per tal de disposar, en aquest cas, de mobiliari de recollida de residus selectiu en les escoles; o la renovació dels existents arribada la fi de la vida útil del propi mobiliari. Així doncs, per tal de disposar dels elements necessaris per la millora i renovació de papereres de reciclatge, es planteja la compra d'aquests elements, sense la opció de col·locació tenint en compte que es disposa de personal de Brigada d'Obres amb capacitat per realitzar aquests treballs en el moment oportú.

Així, proposen adjudicar el contracte basat de subministrament de papereres a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 amb els següents preus unitaris, com a oferta millor valorada segons els criteris automàtics de conformitat amb la clàusula 39.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM:

Paperera PICO 3 reciclatges polímer			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
8,00	492,31 €	3.938,48 €	4.765,56 €

En quant al termini de subministrament, els serveis tècnics municipals responsable el fixen en 2 setmanes. Així mateix, segons els mateixos serveis tècnics municipals s'eximeix a l'empresa proposada com adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/37 del CCDL, de data 22 de maig, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.



Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), en concret al LOT 14 " Subministrament, amb o sense instal·lació, de bancs, taules, papereres i jardineres de plàstic reciclat" .

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 del contracte basat pel subministrament de papereres, mitjançant Lot 14 de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05).

Tercer.- Adjudicar a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 el contracte basat pel subministrament de papereres per import total de 4.765,56 euros (3.938,48 euros més 827,08 euros d'IVA), desglossat pels següents preus unitaris d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 14 de l'Acord Marc de referència:

Paperera PICO 3 reciclatges polímer			Import Inclòs	Total	IVA
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)			
8,00	492,31 €	3.938,48 €		4.765,56 €	

El termini de subministrament es fixa en 2 setmanes, a comptar des del dia següent al de la notificació del present acord. Així mateix, s'eximeix a la persona adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa al contracte basat pel subministrament de papereres adjudicat a l'empresa Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529, per import total de 4.765,56 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la següent partida pressupostària 12 15320 63500 MOBILIARI URBÀ

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP al Sra. xxx.

Sisè.- Notificar aquest acord a Benito Urban, S.L.U, amb NIF número B-59987529 i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



8. Proposta d'aprovació de de l'adjudicació del contracte de subministrament de tennis taula (2025/13639/1424).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 14 de desembre de 2012 va acordar adherir-se al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzés en les diferents categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya (CCDL), mitjançant la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/37, de data 22 de maig i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió extraordinària, de data 12 de desembre de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, respecte al LOT 26 "Subministrament, amb o sense instal·lació, de tennis taula":

1. BENITO URBAN, SLU
2. CROUS EXPERT, S.L.
3. L2S 1001, S.L..
4. BENITO URBAN, S.L.U.
5. JUEGOS KOMPAN, S.A.

En data 5 de febrer de 2025 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc

En data 8 d'abril de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de març de 2025 es procedeix a la formalització.



En aquest sentit, en les seves tasques de conservació i millora de l'espai públic realitza la instal·lació de nou mobiliari per tal de disposar, en aquest cas, d'espais de descans; o la renovació dels existents arribada la fi de la vida útil del propi mobiliari. Així doncs, per tal de disposar dels elements necessaris per la millora i renovació de taules de tennis, es planteja la compra d'aquests elements, sense la opció de col·locació tenint en compte que es disposa de personal de Brigada d'Obres amb capacitat per realitzar aquests treballs en el moment oportú.

Així, proposen adjudicar el contracte basat de subministrament de tennis taula a l'empresa HAPPY Ludic P.U.E., S.L., amb NIF número B-63768550 amb els següents preus unitaris, com a oferta millor valorada segons els criteris automàtics de conformitat amb la clàusula 39.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM:

Taula Ping-Pong Exterior			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
4,00	515,00€	2.060,00 €	2.492,60 €

En quant al termini de subministrament, els serveis tècnics municipals responsable el fixen en 2 setmanes. Així mateix, segons els mateixos serveis tècnics municipals s'eximeix a l'empresa proposada com adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/37 del CCDL, de data 22 de maig, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:



Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05), en concret al LOT 26 "Subministrament, amb o sense instal·lació, de tennis taula" .

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa HAPPYUDIC P.U.E., S.L., amb NIF número B-63768550 del contracte basat pel subministrament de tennis taula, mitjançant Lot 26 de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.05).

Tercer.- Adjudicar a l'empresa HAPPYUDIC P.U.E., S.L., amb NIF número B-63768550 el contracte basat pel subministrament de tennis taula total de 2.492,60 euros (2.060,00 euros més 432,60 euros d'IVA), desglossat pels següents preus unitaris d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del Lot 26 de l'Acord Marc de referència:

Taula Ping-Pong Exterior			Import Total IVA Inclòs
Unitats	Preu U	Import € (sense IVA)	
4,00	515,00€	2.060,00 €	2.492,60 €

El termini de subministrament es fixa en 2 setmanes, a comptar des del dia següent al de la notificació del present acord. Així mateix, s'eximeix a la persona adjudicatària de la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos de la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'acord marc de l'ACM.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa al contracte basat pel subministrament de tennis taula adjudicat a l'empresa HAPPYUDIC P.U.E., S.L., amb NIF número B-63768550, per import total de 2.492,60 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la següent partida pressupostària 12 15320 63500 MOBILIARI URBÀ

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP al Sra. xxx.

Sisè.- Notificar aquest acord a HAPPYUDIC P.U.E., S.L., amb NIF número B-63768550 i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

9. Proposta per donar conformitat a la transmissió de la llicència d'obres del carrer Hipàtia d'Alexandria, 4 a Inversions Saphoro, S.L. (2022/9735/2416).



Expedient: 2022-2416-9735

Assumpte: Transmissió de la llicència d'obres concedida a la societat PROMOCION FERROCARRILS 2020, SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb piscina a la finca del c/ Hipàtia d'Alexandria, 4, a favor de la societat INVERSIONS SAPHORO, SL.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2023 es va atorgar a PROMOCION FERROCARRILS 2020, SL llicència municipal per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de 6 habitatges, amb piscina, a la finca situada al carrer Hipàtia d'Alexandria, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat, (referència cadastral 4408503DF2840G0001HP), d'acord amb el projecte bàsic presentat el 15 de setembre de 2022, i la documentació complementària i/o d'esmena presentada el 5 d'abril de 2023 (registre d'entrada 2023-8210-E), i 4 de maig de 2023 (registre d'entrada 2023-10768-E i 2023-10793-E), i el 12 de maig de 2023 (registre d'entrada 2023-12076-E).

L'eficàcia de la llicència es condicionava a una sèrie de requisits, d'entre els qual cal destacar el següent:

"2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 1.200 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació."

No consta que aquesta garantia hagi estat dipositada en aquest Ajuntament.

En data 6 d'octubre de 2025 (RE 2025-21222-E), la SRA. xxx, en representació de la societat INVERSIONES SAPHORO, SL (CIF B75776518) comunica que ha adquirit la promoció de referència, informa que la nova constructora és l'empresa SERVICIOS DE ARQUITECTURA TÉCNICA SAT3, SL i aporta els assumeixos dels tècnics competents. Aporta també nota simple registral on consta que la societat INVERSIONES SAPHORO, SL va adquirir la finca de referència en virtut de l'escriptura autoritzada el 29 de maig de 2025 pel notari de Barcelona D. xxx. La interessada sol·licita que s'atorgui nova llicència al seu nom per poder continuar les obres.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 22 d'octubre de 2025, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"(...)L'article 4.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques, estableix que quan la condició d'interessat en un procediment deriva d'alguna relació jurídica transmissible, els successors es subrogaran en tal condició qualsevol que sigui l'estat del procediment.

D'acord amb l'article 15 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències no alteren les situacions



jurídiques privades existents entre particulars i s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. En conseqüència, la transmissió de la finca a la societat INVERSIONES SAPHORO, SL no comporta automàticament la subrogació de l'adquirent en els drets i deures de l'anterior titular, i cal requerir a la interessada per tal que aporti el corresponent document de cessió, subscrit per la societat cedent i la cessionària.

CONCLUSIONS

S'informa que cal requerir a INVERSIONES SAPHORO, SL per tal que aporti la documentació següent:

-Document de cessió de la llicència d'obres, subscrit per la societat cedent i la cessionària.

Així mateix, es fa avinent que un cop resolta la sol·licitud de canvi de titular, caldrà requerir la constitució de la garantia per import de 1.200 euros en concepte de reposició de danys al domini públic, exigida per l'article 16 de les Ordenances metropolitanes d'edificació."

Atès que en data 24 d'octubre de 2025 (RE 2025-22937), la SRA. xxx, en representació de la societat INVERSIONES SAPHORO, SL, adjunta un escrit subscrit per PROMOCION FERROCARRIL 2020, SL i per INVERSIONES SAPHORO, SL en el qual manifesta que la primera ha transmès la titularitat de la llicència a la segona, així com el compromís d'acompliment de totes les condicions i requisits establerts en l'esmentada llicència.

Atès que tant la Taxa per llicència urbanística com l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres emeses segons les Ordenances Fiscals corresponents, han estat liquidades.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024.

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.-Restar assabentada aquesta Junta de Govern Local de la transmissió de la llicència d'obres concedida per aquest òrgan, el 26 de maig de 2023, a PROMOCION FERROCARRILS 2020, SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb piscina a la finca del carrer Hipàtia d'Alexandria (abans Vidal i Ribas) 4, d'Esplugues de Llobregat, a la societat INVERSIONS SAPHORO, SL, amb NIF B-75776518, d'acord amb l'escrit conjunt presentat el 24 d'octubre de 2025 i amb el benentès que s'han de complir totes les condicions contingudes en la llicència inicial.

SEGON.- Requerir a INVERSIONS SAPHORO, SL que constituïxi dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 1.200 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de



qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) A través de transferència bancària en el compte corrent de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat número IBAN ESxxxx. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat. En el concepte de la transferència cal indicar el número d'expedient.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

TERCER.- Advertir a INVERSIONS SAPHORO, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

-Acabades les obres, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

-Les licències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

QUART.- Recordar a INVERSIONS SAPHORO, SL que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, la primera utilització i ocupació dels edificis està subjecte a comunicació prèvia.

CINQUÈ.- Comunicar l'acord anterior a INVERSIONS SAPHORO, SL i a PROMOCION FERROCARRILS 2020, SL.

SISÈ.- Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.



10. Proposta d'aprovació de la concessió de la llicència de canvi d'ús parcial, ampliació i reforma de l'habitatge situat al carrer Santa Rosa, 24 (2024/12319/2416).

El SR. xxx, en representació del SR. xxx, sol·licita llicència per executar obres de reforma integral, ampliació i canvi d'ús parcial de l'edifici unifamiliar situat a la finca del carrer Santa Rosa, núm. 21 d'aquesta població, (referència 4920407DF2842B0001GX) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2024/12319/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 7 d'octubre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals que es transcriu a continuació:

1. "Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents

Per registre d'entrada de data 18/9/2024 i amb número 2024-21264-E, el Sr. xxx, en representació del Sr. xxx, presenta escrit a aquest Ajuntament aportant documentació (Projecte Bàsic signat per l'arquitecte Sr. xxx) per sol·licitar una obra major per a la modificació de la volumetria de l'edifici unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Santa Rosa, 21, consistent en la reforma integral de l'interior de l'edifici, ajustant-la a l'actual profunditat edificable.

Per registre d'entrada de data 7/3/2025 i amb número 2025-5043-E, el Sr. xxx, en representació del Sr. xxx, presenta escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació per completar la documentació entregada anteriorment.

En data 25 de juliol es va emetre, per part dels Serveis Tècnics municipals, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre d'entrada de data 27/8/2025 i amb número 2025-17823-E, el Sr. xxx, en representació del Sr. xxx, presenta escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació per completar la documentació entregada anteriorment.

Per registre d'entrada de data 2/9/2025 i amb número 2025-18101-E, el Sr. xxx, en representació del Sr. xxx, presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació per completar la documentació entregada anteriorment.

2. Projecte

El Projecte presentat preveu la reforma interior de l'habitatge existent, de planta baixa i pis. Donat que, fins fa pocs mesos, la planta baixa tenia l'ús de restaurant, el projecte contempla també el canvi d'ús a habitatge, unificant així en un únic habitatge la planta baixa i la primera.

Les actuacions contemplades suposen, a més, l'adequació de l'habitatge a la normativa urbanística, pel que fa a la profunditat edificable (11 m.).



El projecte contempla la reforma integral de l'interior de l'habitatge i l'antic restaurant de planta baixa, la modificació de les façanes anterior i posterior i la creació d'un pati al fons de la parcel·la amb una piscina.

També es preveu la construcció d'un badalot per accedir a la coberta de l'edifici des de l'escala del mateix.

El projecte inclou també la urbanització i adequació de l'accés a l'habitatge pel pati davanter, una vegada formalitzada la cessió de la part afectada de vial.

La superfície construïda total actualment és de 169'42 m². Una vegada finalitzada la reforma prevista, la superfície de l'habitatge quedarà reduït a 140'00 m². El canvi d'ús afecta només a la planta baixa, de 87'71 m².

3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Santa Rosa, Finestrelles, Rocafort i Tenerife, aprovat definitivament en data 13 d'abril de 1987.

3.2. Qualificació urbanística

La finca on es situa la reforma proposada es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació Unifamiliar.

Es important assenyalar que la parcel·la està afectada per ampliació del Sistema Viari (carrer Santa Rosa) i que, en data 18 de juny de 2025 el Sr. xxx ha lliurat la corresponent escriptura de segregació i cessió a l'Ajuntament de la part afectada per aquesta ampliació (18 m²).

3.3 Projecte. Valoració

El projecte presentat modifica el sostre de l'edifici construït (que es redueix en uns 29'0 m² aproximadament a l'enderrocar la part posterior de l'immoble), però no la seva alçada reguladora (que es manté en 6'30 m. actuals) ni cap altre paràmetre bàsic de l'edificació.

El Projecte contempla també la reforma parcial de les façanes.

Pel que fa a la distribució, després de la reforma es preveu la següent disposició d'espais del nou habitatge:



-Planta baixa: Estar-menjador-cuina (52'87 m2) i cambra higiènica (3'47 m2). Es preveu un pati a la part posterior de la parcel·la i la construcció d'una piscina rectangular de 4'14 x 1'40 m. (1'10 m. de profunditat màxima)

-Planta primera: Distribuïdor (11'30 m2), tres dormitoris (15'23 m2, 10'17 m2 i 8'92 m2 respectivament) dos banys (4'31 m2 i 3'97 m2).

-Planta coberta: Es preveu la construcció d'un badalot per accedir amb l'escala a la coberta de l'edifici, que es manté, però, com en l'actualitat, com a coberta plana transitable.

El projecte presentat preveu, en relació a la part corresponent a la cessió de vial (ampliació de vorera) la urbanització com si es tractés d'una ampliació de la vorera existent, amb els mateixos materials que la resta de vorera de l'entorn i amb el pendent transversal màxim del 2 %.

Pressupost: El Pressupost d'Execució Material contingut en el Projecte presentat és de 308.498'91 €.

S'ha presentat un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (PIRSA), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (331'50 €), que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

3.4.Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.

4. Proposta

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que és possible informar favorablement la llicència sol·licitada, amb les següents condicions:

-Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 1.800 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

-Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.



-Caldrà urbanitzar la part cedida a l'Ajuntament i afectada per ampliació del carrer Santa Rosa (18 m2) com a vorera, amb característiques similars a la resta de vorera del carrer Santa Rosa i, en tot cas, seguint les indicacions dels Serveis Tècnics municipals. No es podrà obtenir la llicència de primera ocupació fins que aquesta ampliació del carrer no hagi estat validada i recepcionada per l'Ajuntament.

Igualment, caldrà presentar, abans del inici de les obres:

-Projecte d'execució, en compliment de l'Art.34 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic. En el cas de que les modificacions siguin substancials s'haurà de presentar un nou document de projecte bàsic i executiu que serà objecte de nova tramitació.

-Full d'Assumeix de Direcció Facultativa de les Obres.

-Full d'Assumeix de Direcció d'Execució de les Obres.

-Designació/nomenament de tècnic/a Coordinador/a de Seguretat i Salut.

-Nomenament de Contractista.“

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 3 de novembre de 2025, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“(...)I. Subjecció al règim de llicència urbanística:

L'article 18.1.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix que estan subjectes a llicència urbanística les obres de construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial. L'apartat e) del mateix precepte també subjecta al règim de llicència el canvi dels edificis a un ús residencial.

II. Tramitació i òrgan competent:

Tal i com disposa l'article 75 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), les sol·licituds de llicència, que s'han de documentar d'acord amb el que estableixen la normativa aplicable i les ordenances municipals, han de precisar l'objecte i les condicions de l'obra o de l'actuació projectada, amb el detall suficient per a la deguda verificació amb la normativa i les ordenances esmentades.



D'acord amb l'article 188.1 TRLU les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen la Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable.

Pel que fa a la competència, d'acord amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon a l'Alcalde l'atorgament i denegació de les llicències urbanístiques. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024 (BOP de 20 de febrer de 2025).

III. Caducitat i pròrroga de la llicència:

L'article 37 RPLU estableix que les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement la concessió de la llicència referenciada, amb les condicions establertes a l'informe del Servei d'Urbanisme de 7 d'octubre de 2025."

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024.

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER. Concedir al SR. xxx llicència per executar obres de reforma integral, ampliació i canvi d'ús parcial de l'edifici unifamiliar situat a la finca del carrer Santa Rosa, núm. 21, segons projecte tècnic aportat.



SEGON. Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres de reforma ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 1.800 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) A través de transferència bancària en el compte corrent de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat número IBAN ESxxxx. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat. En el concepte de la transferència cal indicar el número d'expedient.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Aportar la següent documentació:

-Projecte d'execució, en compliment de l'Art.34 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic. En el cas de que les modificacions siguin substancials s'haurà de presentar un nou document de projecte bàsic i executiu que serà objecte de nova tramitació.

-Full d'Assumeix de Direcció Facultativa de les Obres.

-Full d'Assumeix de Direcció d'Execució de les Obres.



-Designació/nomenament de tècnic/a Coordinador/a de Seguretat i Salut.

-Nomenament de Contractista.

2.2. Igualment, s'ha de procedir abans d'iniciar els treballs a:

2.2.1. Un cop atorgada la llicència d'obres, posar-se en contacte amb la Policia Local mitjançant el correu electrònic obraspolicialocal@esplugues.cat per tal de sol·licitar el document de "Pla d'Actuació Policia Local" que s'haurà d'emplenar i retornar a la mateixa adreça electrònica abans de començar les obres per a la seva aprovació.

TERCER. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Urbanitzar la part cedida a l'Ajuntament i afectada per ampliació del carrer Santa Rosa (18 m²) com a vorera, amb característiques similars a la resta de vorera del carrer Santa Rosa i, en tot cas, seguint les indicacions dels Serveis Tècnics municipals. No es podrà obtenir la llicència de primera ocupació fins que aquesta ampliació del carrer no hagi estat validada i recepcionada per l'Ajuntament.

QUART. Advertir al SR. xxx que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 900), aportant fotocopia de l'esmentat model.

<https://www.sedecatastro.gob.es/Accesos/SECAccTramites.aspx>



CINQUÈ. Advertir i manifestar al SR. xxxx:

5.1. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.2. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

De conformitat amb el Decret 584/1972 de 24 de febrer de Servituds Aeronàutiques i, especialment amb el Real Decret 657/2022 de 17 de juliol, pel que es modifiquen les Servituds aeronàutiques de l'Aeroport Josep Tarradellas – El Prat, de Barcelona, a partir de la data d'entrada en vigor de l'esmentat Real Decret (18 de juliol de 2022), per a la tramitació de qualsevol llicència d'obres que comporti una nova construcció o un mitjà auxiliar en alçada (grua o similar) caldrà la tramitació prèvia de la corresponent autorització de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA).

Per a tramitar aquesta autorització cal presentar a l'Ajuntament el justificant d'haver presentat davant la seu electrònica de AESA el formulari de “Pre-sol·licitud”, imprescindible per tal que l'Ajuntament finalitzi el procés de sol·licitud i AESA tramiti la oportuna autorització de les obres.

L'enllaç per a procedir al tràmit telemàtic de la “pre-sol·licitud” és:

<https://sede.seguridadaerea.gob.es/sede-aesa/catalogo-de-procedimientos/solicitud-de-autorizaci%C3%B3n-en-materia-de-servidumbres-aeron%C3%A1uticas>

SISÈ.-Advertir al SR. xxx, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les, a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada, i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats en cas que la persona titular de la llicència ho sol·liciti justificadament abans de que transcorri el termini.



SETÈ.-Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 8.869,34€.

Base imposable (PEM) = 308.498,91€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 354.773,75€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 354.773,75 x 2,5% = 8.869,34€

7.2. Taxa per llicències urbanístiques, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6,art. 6, 1.4.b) per import de 700 euros.

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 14.190,95€.

Base imposable (PEM) = 308.498,91€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 354.773,75€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 354.773,75 x 4% = 14.190,95€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar al SR. xxx que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESE.- Notificar aquesta resolució al SR. xxx i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

11. Proposta d'aprovació de la concessió de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi,28-34 (2023/16917/2416).

El SR. xxx, en representació de la societat ALET PUIG ASSOCIATS, SL, sol·licita llicència per executar obres per a construir dos habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, núm. 28-34, d'aquesta població, (referències cadastrals 4818415DF2841H0001RD i 4818417DF2841H0001XD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2023/16917/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 24 de setembre de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals que es transcriu a continuació:



1. "Sol·licitud i documentació presentada.

Per registre de data 23/12/2023 i número 2023/29903-E, el SR. xxx, en representació de ALET PUIG ASSOCIATS SL presenta instància a aquest Ajuntament per sol·licitar la corresponent llicència d'obres per a la Construcció de dos Habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, 28-34.

En data 15 de juliol de 2024 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics d'Urbanisme, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre de data 16/7/2024 i número 2024/17861-E, el SR. xxx, en representació de ALET PUIG ASSOCIATS SL presenta instància a aquest Ajuntament, adjuntant nova documentació per a completar la llicència d'obres per a la Construcció de dos Habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, 28-34.

Per registre de data 13/9/2024 i número 2024/20.858-E, el SR. xxx, en representació de ALET PUIG ASSOCIATS SL presenta instància a aquest Ajuntament, adjuntant nova documentació per a completar la llicència d'obres per a la Construcció de dos Habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, 28-34.

En data 13 de gener de 2025 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics d'Urbanisme, nou informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre de data 23/5/2025 i número 2025/11.411-E, el SR. xxx, en representació de ALET PUIG ASSOCIATS SL presenta instància a aquest Ajuntament, adjuntant nova documentació per a completar la llicència d'obres per a la Construcció de dos Habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, 28-34. En concret, s'aporta nou Projecte Bàsic, sense visar pel corresponent Col·legi professional i signat pel mateix SR. xxx, arquitecte.

En data 21 de juliol de 2025 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics d'Urbanisme, nou informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre de data 6/8/2025 i número 2025/17.137-E, el SR. xxx, en representació de ALET PUIG ASSOCIATS SL presenta instància a aquest Ajuntament, adjuntant nova documentació per a completar la llicència d'obres per a la Construcció de dos Habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, 28-34. En concret, s'aporta nou Projecte Bàsic, sense visar pel corresponent Col·legi professional i signat pel mateix SR. xxx, arquitecte.

2. Planejament vigent.



Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83

Text refós de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, informat favorablement pel Conseller de Política Territorial i Obres públiques en data 12 de maig de 2004 , i aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat el 20 de juliol de 2004.

Text refós del Pla Parcial en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 17 de novembre de 2004, i amb la conformitat al citat Text refós per aquesta Comissió en data 15 de desembre de 2004.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla General Metropolità en el Sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució del 14 d'abril de 2010.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 13 de maig de 2010.

3. Qualificació urbanística.

Zona residencial d'us d'habitatge unifamiliar Finestrelles - Sud (Clau 105/FS)-
Subqualificació 105/FS-2

4. Projecte.

Proposa la construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats. El conjunt dels dos habitatges serà un únic edifici aïllat.

Les parcel·les on es preveu la edificació són les parcel·les resultants FS-2-09 i FS-2-10 del Sector del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA. Es tracta de dues parcel·les de 354'10 i 412'33 m2 respectivament que, de forma conjunta conformen una finca de 766'43 m2. Les dues parcel·les tenen una forma sensiblement rectangular, i presenten façana al carrer Casal de Sant Jordi, 28-30 i 32-34 respectivament i també a l'Av. Ahrensburg, 28, en el cas de la FS-2-10.

Donat que les edificacions a construir tenen el caràcter aparionat, està previst en el projecte la formalització del caràcter mancomunat i indivisible de la parcel·la resultant mitjançant inscripció del Registre de la Propietat.



El sostre màxim que el planejament vigent atorga a cadascuna de les parcel·les és de 170 m². El sostre màxim conjunt és, per tant, de 340 m².

Els habitatges aparionats es desenvolupen en un total de cinc plantes, dues plantes soterrades i tres plantes sobre rasant.

A la planta soterrani -2 (484'10 m² construïts) es preveu, a banda dels accessos i escales/ascensor, un aparcament conjunt per a quatre vehicles, i una sala polivalent de 203'60 m². (185'52 m² útils).

A la planta soterrani -1 (299'20 m² construïts) es preveu, a banda dels accessos i escales/ascensor, una sala polivalent de 238'60 m². (220'00 m² útils) i una segona sala de 39'00 m². (34'40 m² útils). És important assenyalar que, per raó del pendent de la parcel·la, 39'00 m² d'aquesta planta computen com a planta baixa.

En planta baixa (145'80 m² construïts) es preveu, a banda de l'accés principal dels habitatges, un saló cuina-menjador (40'45 m² útils), un dormitori (8'20 m²) i un bany (2'40 m²) per cadascun dels habitatges, que són idèntics i simètrics.

En planta primera (91'60 m² construïts) es preveuen dos dormitoris (13'45 m² i 10'00 m². respectivament) i un bany (4'25 m²) per cadascun dels habitatges.

En planta segona (63'60 m² construïts) es preveu un dormitori (11'38 m²) i un bany (4'10 m²) per cadascun dels habitatges.

En planta sotacoberta (63'60 m² construïts) es preveu un estudi (9'00 m²) per cadascun dels habitatges. Aquesta planta té la consideració de "no habitable", ja que no disposa de cap obertura a l'exterior i es troba íntegrament en l'element d'espai "sotacoberta" inclinada.

S'ha justificat la condició de soterrani de la planta denominada així en el projecte, d'acord amb la definició de l'article 226 de les NN.UU. d'Edificació del PGM. D'acord amb aquest article, s'ha considerat planta baixa la part de planta soterrada o semisoterrada sempre que el seu sostre estigui a menys d'un metre per damunt del sòl exterior definitiu. En la secció del plànol núm. 17 es grafia aquesta consideració de planta baixa/planta soterrani.

En total, la superfície construïda total del conjunt de les dues parcel·les és de 1.195'54 m² i el sostre computable és, segons el projecte presentat, de 340'00 m², igual a la màxima determinada pel planejament vigent.

La superfície útil de cada habitatge és de 140'25 m².

La coberta prevista és inclinada.

L'alçada de l'edificació prevista (9'50 m., PB + 2) no supera la màxima reguladora (9'50 - PB + 2).



La ocupació màxima de la parcel·la establerta en el planejament vigent (70 %) no es supera en la llicència sol·licitada (64'51 %).

El Projecte presentat inclou dues piscines situades a la part frontal de la parcel·la. Les dimensions de cadascuna de les piscines són 3'00 m. x 5'50 m. x 1'41 m. de profunditat.

S'ha presentat l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte.

Pressupost: El Pressupost d'execució Material contingut en el Projecte presentat és de 915.200'00 €.

El projecte justifica l'acompliment de la totalitat de la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.

5. Proposta.

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que és possible informar favorablement la llicència sol·licitada, amb les següents condicions:

- *Prestar fiança, per import de 6.400,00 €, en compliment de l'article 16 de les OME, i com a garantia de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via.*
- *Donat que les edificacions a construir tenen el caràcter apartat, caldrà la formalització del caràcter mancomunitat i indivisible de la parcel·la resultant mitjançant inscripció del Registre de la Propietat.*

Igualment, caldrà presentar, abans del inici de les obres:

-Projecte d'execució, en compliment de l'Art.34 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.

-En el cas de que les modificacions siguin substancials s'haurà de presentar un nou document de projecte bàsic i executiu que serà objecte de nova tramitació.

-Caldrà presentar un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la



posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya (aquest document es podrà presentar conjuntament amb el Projecte Executiu).

-Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

-Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

-Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

-Programa de control de Qualitat.

-Nomenament de Contractista.

-Estudi geotècnic

-Caldrà implementar en l'execució de les obres totes les mesures possibles per evitar molèsties veïnals i contaminació atmosfèrica a l'entorn, en especial durant la fase d'excavació i moviment de terres, com ara: regat freqüent del terreny, especialment d'aquelles superfícies on es pugui generar suspensió de pols, zones de pas de vehicles i piles de terres i materials pulverulents, cobrició amb material tèxtil de les piles de terres o de les càrregues dels camions, situar un punt de neteja de rodes abans de la sortida de qualsevol camió o màquina de les obres, neteja dels carrers de l'entorn de l'obra al menys un cop al dia per evitar la saturació dels embornals, incorporar barreres contra el vent a tot el perímetre de l'obra per la protecció de l'entorn, prohibició de crema de materials de rebuig, com ara brossa vegetal, papers, plàstics i similars a la zona d'obra, etc....“

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 8 de novembre de 2025, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“L'article 18.1.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix que estan subjectes a llicència urbanística les obres de construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.

Tramitació i òrgan competent:

Tal com disposa l'article 75 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS),



les sol·licituds de llicència, que s'han de documentar d'acord amb el que estableixen la normativa aplicable i les ordenances municipals, han de precisar l'objecte i les condicions de l'obra o de l'actuació projectada, amb el detall suficient per a la deguda verificació amb la normativa i les ordenances esmentades.

D'acord amb l'article 188.1 TRLU les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen la Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable.

Pel que fa a la competència, d'acord amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon a l'alcalde l'atorgament i denegació de les llicències urbanístiques. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024 (BOP de 20 de febrer de 2025).

Caducitat i pròrroga de la llicència:

L'article 37 RPLU estableix que les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement la concessió de la llicència referenciada, amb les condicions jurídiques establertes a l'informe del Servei d'Urbanisme de 24/09/2025, transcrites en el present informe."

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024.

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:



PRIMER. Concedir a ALET PUIG ASSOCIATS, SL llicència per a construir dos habitatges unifamiliars aparionats al carrer Casal de Sant Jordi, núm. 28-34, segons projecte tècnic aportat.

SEGON. Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 6.400 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pugués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) A través de transferència bancària en el compte corrent de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat número IBAN ESxxxx. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat. En el concepte de la transferència cal indicar el número d'expedient.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Aportar full d'assumeix de Direcció de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.3. Aportar full d'assumeix de Direcció d'execució l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.4. Aportar Programa de control de Qualitat.

2.1.5. Aportar Nomenament de Contractista.



2.1.6. Aportar Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.7. Aportar Estudi geotècnic.

2.1.8. Presentar un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Reial Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya (aquest document es podrà presentar conjuntament amb el Projecte Executiu).

2.2. Igualment, s'ha de procedir abans d'iniciar els treballs a:

2.2.1. Un cop atorgada la llicència d'obres, posar-se en contacte amb la Policia Local mitjançant el correu electrònic obraspolicialocal@esplugues.cat per tal de sol·licitar el document de "Pla d'Actuació Policia Local" que s'haurà d'emplenar i retornar a la mateixa adreça electrònica abans de començar les obres per a la seva aprovació.

2.2.2. "En cas que, amb ocasió de l'execució de les obres d'enderroc/construcció, es detecti l'existència de gats i/o altres animals a l'immoble objecte d'enderroc, caldrà que el titular de la llicència, com a persona posseïdora d'animals, que està obligada a evitar-ne la fugida, tant dels exemplars com de les seves cries, en els termes del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, es faci càrrec del seu trasllat a un refugi o centre d'acollida, a la seva elecció, i acrediti davant de l'Ajuntament que s'ha efectuat aquest trasllat."

2.2.3. Abans d'iniciar l'execució de les obres, haurà de procedir a trasplantar les espècies arbòries que puguin ser afectades per l'execució de les obres d'urbanització així com per les pròpies de preparació dels solars per a la seva construcció existents en la finca en lloc adequat. Per això, caldrà identificar en el projecte quines espècies es veuran afectades, i quina ubicació alternativa es proposa. La citada operació de trasplantament ha de fer-se en condicions que garanteixin l'arrelament a la nova ubicació. Caldrà justificar l'eliminació de les espècies que no puguin sobreviure el trasplantament.

TERCER. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es



mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Implementar en l'execució de les obres totes les mesures possibles per evitar molèsties veïnals i contaminació atmosfèrica a l'entorn, en especial durant la fase d'excavació i moviment de terres, com ara: regat freqüent del terreny, especialment d'aquelles superfícies on es pugui generar suspensió de pols, zones de pas de vehicles i piles de terres i materials pulverulents, cobrició amb material tèxtil de les piles de terres o de les càrregues dels camions, situar un punt de neteja de rodes abans de la sortida de qualsevol camió o màquina de les obres, neteja dels carrers de l'entorn de l'obra al menys un cop al dia per evitar la saturació dels embornals, incorporar barreres contra el vent a tot el perímetre de l'obra per la protecció de l'entorn, prohibició de crema de materials de rebuig, com ara brossa vegetal, papers, plàstics i similars a la zona d'obra, etc...

QUART. Advertir a ALET PUIG ASSOCIATS, SL que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Donat que les edificacions a construir tenen el caràcter aparionat, caldrà la formalització del caràcter mancomunitat i indivisible de la parcel·la resultant mitjançant inscripció del Registre de la Propietat.

4.2. Aportar certificat final de les obres executades.

4.3. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.4. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.5. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 900), aportant fotocopia de l'esmentat model.

<https://www.sedecatastro.gob.es/Accesos/SECAccTramites.aspx>

CINQUÈ. Advertir i manifestar a ALET PUIG ASSOCIATS, SL:

5.1. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.



5.2. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

SISÈ.- Advertir a ALET PUIG ASSOCIATS, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les, a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada, i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats en cas que la persona titular de la llicència ho sol·liciti justificadament abans de que transcorri el termini.

SETÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 26.312€.

Base imposable (PEM) = 915.200€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 1.052.480€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 1.052.480 x 2,5% = 26.312€

7.2. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 42.099,20€.

Base imposable (PEM) = 915.200€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 1.052.480€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 1.052.480 x 4% = 42.099,20€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar a ALET PUIG ASSOCIATS, SL amb NIF B61881520, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-



se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.2.

DESE.- Notificar aquesta resolució a ALET PUIG ASSOCIATS, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

12. Proposta d'aprovació de la de modificació del contracte del servei de control de població d'aus urbanes (LOT 2) (2024/1675/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 5 de juliol de 2024 es va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higiènic-sanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a les següents empreses per a cadascun dels LOTS:

-LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES, a l'empresa IBERTRAC, S.L. amb NIF B08737512, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 77.561,00 €, amb un import net de 64.100,00 € i una part d'IVA de 13.461,00 €, corresponent a la durada inicial de dos anys.

-LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES, a l'empresa ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490, d'acord amb la seva oferta, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 78.371,70 €, amb un import net de 64.770,00 € i una part d'IVA de 13.061,70 €, corresponent a la durada inicial de dos anys.

-LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 246.791,60 €, amb un import net de 203.960,00 € i una part d'IVA de 42.831,60 €, corresponent a la durada inicial de dos anys.

En quant al LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES, el contracte va entrar en vigor en data 2 d'agost de 2024, establint-se una durada de dos anys, prorrogable fins a un període màxim de dos anys addicionals, d'any en any.

Els serveis tècnics responsables del contracte emeten informe posant de manifest que en l'execució del servei de control de la població d'aus urbanes, s'ha detectat un augment del servei de captura amb trapes-gàbia de coloms i del servei de recollida d'aus urbanes, no previsibles durant la licitació del contracte per manca d'històric d'actuacions similars.

Per determinar el preu del contracte del LOT 2, es va fer una estimació de les actuacions a realitzar, fixant els preus unitaris que van servir de base per la licitació d'aquest servei.



A més, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, el pressupost base es considera estimatiu i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte, que està condicionat a la quantitat de serveis que acabin sent necessaris, per tant, és un pressupost estimatiu.

Per això, de conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 33 de la LCSP es va preveure, en el Plec de Clàusules Administratives, una modificació de fins un 20% del preu del contracte en el cas que les necessitats de les unitats a executar fossin superiors a les estimacions inicialment previstes.

Per tant, els serveis tècnics responsables del contracte justifiquen la seva proposta de modificació del contracte en base a la Disposició Addicional 33a de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic en el sentit que, en cas que, dintre de la vigència del contracte, les necessitats fossin superiors a les estimades inicialment, haurà de tramitar-se la corresponent modificació. A tal efecte, aquesta modificació s'haurà de tramitar en els termes previstos a l'article 204 de la mateixa llei.

La modificació proposada comporta un increment del preu del contracte en un import com a despesa màxima de 7.837,17 € (IVA inclòs), amb un import net de 6.477,00 € i una part d'IVA de 1.360,17 €, el que representa un increment del 10,00 % respecte del preu total adjudicat. Seran d'aplicació els preus unitaris oferts per l'empresa ADDA OPS, S.A. en els termes de la seva oferta, així com la resta de compromisos oferts.

Així, el que significa que el nou contracte ascendirà a un import total de 86.208,87 € (IVA inclòs). Aquesta modificació és puntual davant d'aquesta necessitat i concreta per aquest exercici 2025, per tant, no és extensible a la resta d'anualitats del contracte.

Consta a l'expedient que l'empresa ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490 dona la conformitat a la modificació del contracte en els termes exposats. Així els serveis tècnics responsables del contracte, justifiquen la modificació del contracte de conformitat amb el previst a la Disposició Addicional 33a de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en relació a l'art. 204 de la mateixa llei, en tractar-se de actuacions superiors a les estimades inicialment.

Atès el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, la Disposició Addicional 33a i l'article 204 de la mateixa llei i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat, que preveu la possibilitat de modificar un contracte en els termes anunciats i sempre que es doni compliment a les condicions que preveu el mateix article.

S'acorda:



PRIMER.- Aprovar la modificació del LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES del contracte dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higiènic-sanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490, com a conseqüència de les justificacions previstes a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte, el que comporta l'increment del preu d'execució del contracte en un import de 7.837,17 € (IVA inclòs) i que representa un increment del 10,00 %.

La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

SEGON.- Fixar el preu del contracte del LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES del contracte dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higiènic-sanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490, en un import de 86.208,87 € (IVA inclòs).

Aquesta modificació és puntual davant d'aquesta necessitat i concreta per aquest exercici 2025, per tant, no és extensible a la resta d'anualitats del contracte.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa relacionada amb la modificació contractual d'aquest acord per import de 7.837,17 €, a favor de l'empresa ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490 del pressupost municipal vigent del 2025, a càrrec de la partida pressupostària 2025-15-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT.

QUART.- Manifestar a l'empresa adjudicatària ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490 que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 323,85 euros, en el termini de 10 dies hàbils comptats des de la notificació del present acord.

L'adjudicació i formalització de la present modificació contractual quedarà condicionada a la constitució de la referida ampliació de la garantia definitiva per part de la persona adjudicatària.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) A través de transferència bancària (fiança), mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat
- b) Mitjançant aval bancari presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament.



En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI de l'esmentat reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, que haurà de constituir-se en forma de certificat individual d'assegurança, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari, també serà necessari presentar la fitxa bancària original complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria@esplugues.cat) per rebre indicacions de tota la documentació que cal presentar, mitjançant instància genèrica telemàtica a la web de l'Ajuntament (www.esplugues.cat) a l'atenció de Tresoreria.

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per manca d'algun dels elements continguts en el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per eventuais retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.

Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat a comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari, el canvi de denominació o qualsevol altre element tot aportant nova fitxa



bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat).

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa ADDA OPS, S.A. amb NIF A12681490 i a la resta de persones interessades.

13. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació de les obres ordinàries d'urbanització de la zona verda a l'avinguda Isidre Martí (2024/8061/3084).

Atesa la necessitat de contractar les obres ordinàries d'urbanització de la zona verda a l'avinguda Isidre Martí, entre els carrers Josep Rodoreda i Lluís Millet d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/8061/3084), segons el projecte redactat per xxx, arquitecta i xxx, arquitecte, integrats de GUARNER GARRETA VIOLA ARQUITECTURA, SLP, amb un pressupost total de 563.358,87 € (IVA inclòs), el qual va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 21 de juny de 2024 i que va ser aprovat definitivament de manera automàtica en tant que en el termini de trenta dies d'informació pública no es van presentar al·legacions i/o reclamacions.

En funció del què disposen els articles 13, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i la idoneïtat d'iniciar l'expedient relatiu al contracte de les obres ordinàries d'urbanització de la zona verda a l'avinguda Isidre Martí, entre els carrers Josep Rodoreda i Lluís Millet d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/8061/3084), de conformitat amb la memòria justificativa emesa pels serveis tècnics municipals.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació anticipada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives, relatius al contracte de les obres ordinàries d'urbanització de la zona verda a l'avinguda Isidre Martí, entre els carrers Josep Rodoreda i Lluís Millet d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/8061/3084), amb un pressupost total



de licitació de 454.060,97 euros, més 95.352,80 euros en concepte d'IVA (import total, 549.413,77 euros, IVA inclòs).

3.- Aprovar la tramitació anticipada d'aquest expedient de contractació conforme l'article 117.2 i Disposició Addicional 3^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que el seu inici es preveu per l'any 2026. Per tant, es condiona de forma suspensiva l'autorització o realització de les despeses per l'import màxim de la present licitació a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions que se'n derivin.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa corresponent a l'expedient del contracte de les obres ordinàries d'urbanització de la zona verda a l'avinguda Isidre Martí, entre els carrers Josep Rodoreda i Lluís Millet d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/8061/3084), per import total de 549.413,77 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida pressupostària 12 17101 61900 2021 REFORMA ISIDRE MARTI.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a persones encarregades de fer el seguiment i execució ordinària d'aquest contracte d'obres a les següents persones:

xxx, Arquitecte.

xxx, Enginyer de Camins, Canals i Ports del Servei de Projectes Urbans.

xxx, Arquitecte tècnic.

I com a substitut:

xxx, Arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans.

14. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació del servei d'arquitectura per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu i la Direcció Facultativa de les obres de construcció d'un pump-track i les obres ordinàries d'urbanització de l'entorn al Parc del Pou d'en Fèlix (2025/1900/3085).

Atesa la necessitat de contractar el servei d'arquitectura per a la redacció de Projecte Bàsic i Executiu i Direcció Facultativa de les obres de construcció d'un pump-track i obres ordinàries d'urbanització de l'entorn al Parc del Pou d'en Fèlix a Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa pel Servei de Projectes Urbans d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva



l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte del servei d'arquitectura per a la redacció de Projecte Bàsic i Executiu i Direcció Facultativa de les obres de construcció d'un pump-track i obres ordinàries d'urbanització de l'entorn al Parc del Pou d'en Fèlix a Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Servei de Projectes Urbans.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb tramitació anticipada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei d'arquitectura per a la redacció de Projecte Bàsic i Executiu i Direcció Facultativa de les obres de construcció d'un pump-track i obres ordinàries d'urbanització de l'entorn al Parc del Pou d'en Fèlix a Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 34.041,60 euros, més 7.148,74 euros en concepte d'IVA (import total 41.190,34 euros, IVA inclòs).

Tercer.- Aprovar la tramitació anticipada d'aquest expedient de contractació conforme l'article 117.2 i Disposició Addicional 3^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que el seu inici es preveu per l'any 2026. Per tant, es condiona de forma suspensiva l'autorització o realització de les despeses per l'import màxim de la present licitació a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions que se'n derivin.

Quart.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei d'arquitectura per a la redacció de Projecte Bàsic i Executiu i Direcció Facultativa de les obres de construcció d'un pump-track i obres ordinàries d'urbanització de l'entorn al Parc del Pou d'en Fèlix a Esplugues de Llobregat (EXP. 2025/1900/3085), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris. En cap cas, l'execució del contracte podrà iniciar-se abans de l'1 de gener de 2026.

Cinquè.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 41.190,34 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent a càrrec de la partida 12 17100 61906



2024 2 INVER 35 URBANITZACIÓ PARC POU D'EN FÈLIX – PUMPTRACK i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Any 2026: 26.773,72 euros

Any 2027: 13.592,81 euros

Any 2028: 823,81 euros

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos dels futurs exercicis.

Sisè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Setè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

xxx, Enginyer de Camins, Canals i Ports del servei de Projectes Urbans

xxx, Arquitecte del servei de Projectes Urbans.

15. Proposta d'aprovació de la concessió de la llicència de parcel·lació de la finca ubicada al carrer Sant Gabriel, 64-68 i acceptació de la cessió de 178 m2 de superfície (2025/873/2433).

Exp. 2025-873-2433

Assumpte: Concessió de llicència de parcel·lació de la finca ubicada Sant Gabriel, 64-68 a BASID SANT GABRIEL 68 i acceptació de cessió de 178 m2 de superfície amb destí a vialitat.

PRIMER. Vist que el 22 de gener de 2025, (registre d'entrada 2025-1315-E), la Sra. xxx, en representació de BASID SANT GABRIEL 68 SLU, sol·licita llicència per a la segregació del solar existent al carrer Sant Gabriel, 64-68, amb l'objectiu de cedir la part afectada del solar a l'Ajuntament d'Esplugues amb destí a vialitat.

SEGON. Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del servei d'Urbanisme, que parcialment transcrit estableix el següent:

"1. Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents

Per registre d'entrada de data 22/1/2025 i amb número 2025-1315-E, la Sra. xxx, en representació de BASID SANT GABRIEL 68 SLU, presenta escrit a aquest Ajuntament per tal de sol·licitar llicència per a la Segregació del solar existent al carrer Sant Gabriel, 64-68, amb l'objectiu de cedir la part afectada del solar a l'Ajuntament d'Esplugues. S'ha aportat, entre d'altra documentació, Projecte de Segregació de vial i Cessió de parcel·la existent, subscrit pel



despatx d'arquitectes OUA ARQUITECTES, sense visar pel corresponent Col·legi Professional.

La parcel·la de referència es correspon amb la referència cadastral número 3502311DF2830D0001WW.

Per registre d'entrada de data 14/8/2025 i amb número 2025-17476-E, la Sra. xxx, en representació de BASID SANT GABRIEL 68 SLU, presenta nou escrit a aquest Ajuntament i nova documentació per tal de completar la ja presentada en relació a la llicència per a la Segregació del solar de referència.

En data 21 d'octubre de 2025 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics d'Urbanisme, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre d'entrada de data 23/10/2025 i amb número 2025-22764-E, el Sr. xxx, en representació de BASID SANT GABRIEL 68 SLU, presenta nou escrit a aquest Ajuntament i nova documentació per tal de completar la ja presentada en relació a la llicència per a la Segregació del solar de referència.

Per registre d'entrada de data 5/11/2025 i amb número 2025-23920-E, el Sr. xxx, en representació de BASID SANT GABRIEL 68 SLU, presenta nou escrit a aquest Ajuntament i nova documentació per tal de completar la ja presentada en relació a la llicència per a la Segregació del solar de referència.

2. Projecte

El projecte presentat té per objecte la descripció de la segregació necessària per a procedir, posteriorment, a la cessió de la part del solar qualificada de Sistema Viari, clau 5.

La parcel·la objecte del projecte presenta façana al carrer Sant Gabriel, 64-68.

Segons el projecte presentat i una recent medició topogràfica, el solar de referència té una superfície de 2.449'72 m² (2.447'69 m² segons el Registre de la Propietat).

La superfícies i característiques principals de les dues finques resultants de la segregació són les següents:

-Parcel·la A – Parcel·la a cedir, no edificable, qualificada de Sistema Viari - Superfície: 187'00 m².

-Parcel·la B – Parcel·la resultant - edificable, clau 22 - Superfície: 2.262'72 m².



3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent.

-Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

-Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit industrial Montesa, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, en sessió de 5 de juny de 2020.

3.2. Qualificació urbanística.

-Zona industrial, clau 22a.

-Sistema Viari – clau 5 en el front del carrer Sant Gabriel, per ampliació del vial (20 m. d'amplada).

3.3. Documentació presentada.

-S'ha presentat Informe de Validació Gràfica front al parcel·lari Cadastral, de caràcter positiu (favorable) per part de la Direcció General del Cadastre.

-S'ha presentat definició de la parcel·la original i resultants en coordenades UTM.

-S'ha presentat Certificat de Càrregues del registre de la Propietat.

-S'ha presentat "escriptura proforma" de la segregació proposada.

5. Proposta

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que es pot informar favorablement la llicència sol·licitada per a la segregació en dues porcions de la parcel·la situada al carrer Sant Gabriel, 64-68, amb les següents superfícies:

- Parcel·la A – Parcel·la a cedir, no edificable, qualificada de Sistema Viari - Superfície: 187'00 m2.
- Parcel·la B – Parcel·la resultant - edificable, clau 22 - Superfície: 2.262'72 m2."

TERCER. Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"FONAMENTS DE DRET

En aplicació de l'article 191 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant



el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per destinar-les a usos urbans.

L'article 192 TRLU estableix que tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.

En el mateix sentit, l'article 25 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RLU), preveu que s'ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

L'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 TRLU, i la inscripció dels documents esmentats al Registre de la Propietat s'han d'ajustar al què estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació.

En compliment de l'article 28 del RLU, les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.



De l'anàlisi de l'expedient es constata que la sol·licitant ha aportat la documentació requerida per la normativa aplicable, amb el benentès que la proforma de l'escriptura de segregació autoritzada en aquest acte és la presentada en data 5/11/2025.

En virtut de l'article 40.3.a) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris o propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs pel planejament general en sectors subjectes a un pla de millora urbana ni en polígons d'actuació urbanística tenen com a deure, entre d'altres, cedir gratuïtament a l'ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, la part dels terrenys destinada a carrers o qualsevol altre tipus de via del sistema urbanístic de comunicacions, o a llurs ampliacions, sempre que aquesta cessió sigui necessària perquè la resta del sòl adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

A tal efecte, l'escriptura proforma contempla la cessió a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en ple domini i lliure de càrregues i gravàmens, de la finca de vialitat de 187 m² que se segrega.

L'òrgan competent per a la concessió de la llicència de parcel·lació, i per a l'acceptació de la cessió gratuïta és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant el Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024 (BOP de 20 de febrer de 2025)."

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA de parcel·lació a BASID SANT GABRIEL 68 SLU, per a la segregació del solar existent al carrer Sant Gabriel, 64-68 d'Esplugues de Llobregat (finca registral 24.942 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat), i posterior cessió de la porció de terreny de 187 m² de superfície, lliure de càrregues, a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la Memòria justificativa i la resta de documentació aportada el 21 de gener de 2025, (Registre general d'entrada núm. 2025-1315-E), i la documentació d'esmena i/o complementària presentada el 14 d'agost, 23 d'octubre i 5 de novembre de 2025, (Registre general d'entrada números 2025-17476-E, 2025-22764-E i 2025-23920-E).

SEGON.- ACCEPTAR LA CESSIÓ obligatòria, gratuïta, lliure de càrregues i gravàmens, de la porció de terreny de 187 m², qualificada de sistema viari, que se segregui de la finca registral 24.942 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat.

TERCER.- REQUERIR a les persones interessades que acreditin la inscripció de la cessió al Registre de la Propietat, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CINQUÈ. COMUNICAR aquest acord al Servei de patrimoni municipal.



16. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (2019/12851/1376).

Assumpte: TESO. Aportació anual al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola. Exercici 2025. (2019/12851/1376)

PRIMER.- Vista la instància tramesa pel Director gerent del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola a través d'EACAT, el 17 de març de 2025, amb núm. de registre d'entrada E-2025-5680, sol·licitant el següent:

"(...)

Sol·licitem feu transferència de 15.000 € al compte corrent del Banc Sabadell ESXXXX, pels conceptes que s'especifiquen a continuació:

CONCEPTE	IMPORT
Finançament ordinari 2025	15.000 €

(...)"

SEGON.- Vist que el 4 de desembre de 2024, l'Assemblea General del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola va aprovar el Dictamen relatiu a l'aprovació de finançament regular al Consorci per part dels ajuntaments consorciats, segons el qual s'aprovaven les aportacions regulars que cada Ajuntament membre ha de fer al Consorci en concepte de finançament ordinari, detallades en un quadre annex, de conformitat amb l'article 26 que regeix els seus Estatuts.

TERCER.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'espai públic i ecologia urbana:

"(...)

L'import que correspon a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és de 15.000 €. Aquest no ha estat modificat per cap acord posterior de l'Assemblea General del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

Es disposa en el pressupost municipal d'una partida 12-17100-46700 denominada APORTACIÓ PATRONAT PARC DE COLLSEROLA.

Conclusió:

Aprovar l'aportació que correspon a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a l'exercici 2025, per import de 15.000 €, per al finançament del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola."

QUART.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la tècnica jurídica de l'Àrea d'espai públic i ecologia urbana, que transcrit de forma parcial, diu el següent:

"FONAMENTS DE DRET



L'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dins dels límits de la competència de l'Alcaldia, i d'acord amb el pressupost vigent, és competència de l'Alcalde. No obstant això, aquesta competència ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret 2024/3624, del 4 d'octubre.

CONCLUSIONS

Vist que l'Ajuntament d'Esplugues forma part del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i que la seva Assemblea va aprovar el Dictamen relatiu a l'aprovació de finançament regular al Consorci per part dels ajuntaments consorciats, pel 2025.

Vist que el dictamen mencionat fixa l'aportació anual de l'Ajuntament d'Esplugues en 15.000 euros pel 2025.

Vist l'informe tècnic favorable del servei tècnic de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana

Només resta concloure que s'informa favorablement.

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'aportació que correspon a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a l'any 2025, per import de 15.000 € (quinze mil euros), per al finançament del Parc Natural de la Serra de Collserola, amb CIF núm. P0800066C.

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, de 15.000 € (quinze mil euros), en concepte de finançament ordinari del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, amb CIF P0800066C, per a l'exercici de 2025, amb càrrec a la partida 12-17100-46700 APORTACIO PATRONAT PARC DE COLLSEOLA, del pressupost municipal, a ingressar al compte corrent del Banc de Sabadell ESXXXX.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a Serveis Econòmics.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

17. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte basat en l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat") (2025/11109/1380).

En data 14 de desembre de 2012 es va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories



d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci Català de Desenvolupament Local.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret, el Lot 12 Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, amb la proposició econòmica següent i criteris objectius següents:

Preu per a cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	6,90 %
Drenatges	6,90 %
Enllumenats	6,90 %
Paviments aglomerats	0,00 %
Terres, paviments excavacions i reposicions	6,90 %
Vorerers i paviments prefabricats	6,90 %
Mobiliari urbà i jardineria	6,90 %
Comuns	6,90 %
Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	20 %
Període de garantia	1 any
Termini d'execució dels treballs	7 setmanes

L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada



definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), a excepció del lot 37, per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025. En data 24 de juliol es formalitzen el contractes de pròrroga.

En data 22 de juliol de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), per un període addicional de dotze mesos més, amb vigència fins al 23 d'octubre de 2026. En aquesta pròrroga s'han actualitzat les bases de preus ajustant els preus a preus de 2025, mantenint les rebaixes ofertes per les empreses adjudicatàries

Per acord de la Junta de Govern Local de 19 de juliol de 2024 es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord Marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret al lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat".

En el marc del programa 4*100 es contempla la renovació i reparació de paviments asfàltics. Aquestes obres són imprescindibles per tal de garantir la qualitat i en conseqüència la seguretat de les vies de caire municipal.

En aquest sentit, per Decret d'Alcaldia núm. 2025/3091 de data 8 d'agost de 2025 es va aprovar inicialment el "Projecte Executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat. Fase III" signat per l'enginyer civil XXX (NIF: XXX) amb núm. de Col·legiat 50.090.

El pressupost d'execució per contracte és de 411.799,03 € (iva no inclòs), amb el desglossament següent:

Pressupost d'execució material 346.049,60 €

6 % benefici industrial 20.762,98 €

13 % despeses generals 44.986,45 €

Preu d'execució de contracte 411.799,03 €

21 % D'IVA 86.477,80 €

Preu TOTAL IVA INCLÒS 498.276,83 €

En aquest treballs de pavimentació i asfaltatge de vies públiques, s'inclouen els treballs necessaris i accessoris per la realització dels mateixos, així com la restitució de la via pública al seu estat inicial (reposició de mobiliari urbà, senyals existents, i qualsevol altre element preexistent que es vegi afectat per les actuacions de pavimentació o asfaltatge).



L'adhesió al sistema de contractació centralitzada de l'ACM proporciona certs avantatges per a la corporació municipal, al estalviar la tramitació d'un procediment de contractació, gaudint d'uns preus molt competitius al haver una agrupació d'un volum de facturació molt major que en una licitació de només un ajuntament, així com altres avantatges relacionats amb la força que pot tenir una administració amb un contracte d'un gran volum de facturació.

Mitjançant ofici es va requerir a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, per dipositar a la Tresoreria municipal la quantitat de 20.589,95 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte. L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva.

D'acord amb els següents fonaments jurídics:

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

S'acorda:

1.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06).

2.- Aprovar la contractació de la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, empresa adjudicatària del Lot 12 Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat per l'execució de les obres del "Projecte Executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat. Fase III", per un període de 4 setmanes per un import d'execució



total de 498.276,83 euros, amb un import net de 411.799,03 euros i una part d'IVA de 86.477,80 euros, de conformitat amb l'oferta presentada per aquesta empresa i pels següents percentatges de descompte aplicats als preus unitaris per cada família de treballs previstos als Plecs de clàusules administratives i millores establertes segons adjudicació del LOT 12:

Preu per a cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	6,90 %
Drenantges	6,90 %
Enllumenats	6,90 %
Paviments aglomerats	0,00 %
Terres, paviments excavacions i reposicions	6,90 %
Voreres i paviments prefabricats	6,90 %
Mobiliari urbà i jardineria	6,90 %
Comuns	6,90 %
Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	20 %
Període de garantia	1 any
Termini d'execució dels treballs	7 setmanes

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa l'adhesió del l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret, el Lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat" adjudicat a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, per import total de 498.276,83 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent a la partida 12-15320-61910 MILLORA ESPAI PÚBLIC (PROJECTE 4x100).

4.- Designar com a persones encarregades de fer el seguiment i execució ordinària d'aquest contracte d'obres a les següents persones:

xxx, Tècnica Auxiliar d'Espai Públic
xxx, Arquitecta Tècnica

5.- Notificar aquest acord a "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", així com al Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques - ACM (preferentment a través d'EACAT), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

18. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona del recurs tècnic inclòs en el Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2025 denominat "Avaluació del soroll" (2025/15223/2238).

Assumpte: Sol·licitud de subvenció de la "Convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa a un dels recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027" de la Diputació de Barcelona.



PRIMER. Vista l'aprovació de la "Convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona".

SEGON. L'Àrea d'Acció Climàtica i Transició Energètica de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis esmentat, ofereix als municipis que així ho sol·licitin, el recurs tècnic d'Avaluació del Soroll, i que té per objectiu donar suport a la gestió municipal referent al control del soroll i inclou la redacció d'informes relatius a les mesures de:

- ☐ Nivells de soroll provocats per les activitats, les infraestructures i el veïnatge, i avaluació d'acord amb la normativa vigent.
- ☐ Aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes
- ☐ Vibracions.

TERCER. Vist l'informe favorable emès pel Servei jurídic de l'Àrea de Territori, respecte de la sol·licitud del recurs tècnic esmentat, ja que es reuneixen les condicions de concertació, i que parcialment es transcriu:

"(...) L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, no disposa de personal qualificat en la matèria ni eines idònies, per l'avaluació i mesurament dels nivells sonors provinents de l'exercici d'activitats en els establiments que generen sorolls i vibracions, pel que es proposa fer ús del recurs tècnic ofert per la Diputació de Barcelona, en el marc del catàleg de serveis, respecte dels dos establiments que s'identifiquen a continuació:

1.- Actualment, es troba en tramitació un procediment relatiu a l'establiment situat a l'AV. CORNELLÀ, 38-40, d'Esplugues de Llobregat, en el que, atesa la problemàtica per soroll denunciada pel titular de l'habitatge situat a l'entresol 4rt, cal realitzar per personal degudament qualificat, uns estudis acústics entre el local i l'habitatge, que incloguin l'estudi d'aïllament entre forjats a sorolls aeri, i un estudi i mesures de les emissions de les diferents fonts de soroll (en especial, el soroll emès per les sortides de ventilació i maquinària existent).

2.- Per altra banda, també es troba en tramitació un altre procediment relatiu a un altre establiment situat al CR. PERE PELEGRÍ, núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, en el que hi ha queixes reiterades i relacionades amb molèsties de soroll, presentades pel veí que resideix al CR. LLEVANT, núm. 2, pel que esdevé convenient realitzar per personal degudament qualificat, un estudi de l'aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes.

La utilització de d'aquest recurs tècnic, a més, no suposa ni comporta cap tipus de cost per a l'Ajuntament.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER. El Pla de Cooperació Xarxa de Governes Locals 2024-2027, de la Diputació de Barcelona, i el seu Protocol general (exp. Núm. 2023/0043926),



aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de data 21 de desembre de 2023, amb el núm. 186/23, i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 27 de desembre de 2023 (CVE 202310169019).

SEGON. Articles 33.2.d, 36.1, 36.2.a i 36.2.b de la Llei reguladora de les bases del règim local

TERCER. La Llei 38/2003, del 17 de novembre, general de subvencions, que és supletòria al Pla de Cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, amb la reforma en ella operada per la Llei 31/2022, de 23 de desembre. En concret, la disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003 determina l'aplicabilitat merament supletòria de la pròpia Llei als plans o instruments a través dels quals es duuguin a terme funcions d'assistència o cooperació.

QUART. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 28 de novembre de 2024 va aprovar la convocatòria i el règim regulador del Catàleg 2025 del Pla de Cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2025, relativa als recursos inclosos en el catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona.

El procediment de concessió és el de concessió directa amb concurrència, i s'ha de realitzar a través del Portal Municipal de Tramitació (PMT) de la Diputació de Barcelona. El termini per presentar sol·licituds finalitza el proper 31 de desembre de 2025.

CINQUÈ. En matèria de sol·licitud de subvencions, d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, correspon a l'alcalde de la Corporació aquelles atribucions que s'assignen al municipi i que no s'atribueixen als òrgans municipals.

Per altra banda, a través del Decret d'Alcaldia 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024, l'Alcaldia delega expressament a favor de la Junta de Govern Local l'exercici de la sol·licitud i acceptació de subvencions d'Entitats Públiques amb destinació a obres, activitats i serveis municipals, i subministraments, en els casos que la regulació específica que les reguli estableixi la competència a l'alcalde.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement la petició del recurs tècnic a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis 2025, per la realització:

- d'uns estudis acústics entre el local situat a l'Av. De Cornellà, 38-40, i l'habitatge situat a l'entresol 4rt, que incloguin l'estudi d'aïllament entre forjats a sorolls aeri, i un estudi i mesures de les emissions de les diferents fonts de soroll (en especial, el soroll emès per les sortides de ventilació i maquinària existent).

- un estudi de l'aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes, en relació a l'establiment situat al CR. DE PERE PELEGRÍ, núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, en relació a l'habitatge situat al CR. Llevant, núm. 2.



En tant que recurs tècnic, no comporta cap despesa econòmica per a la Corporació. La prestació del servei serà supervisada i coordinada pels serveis tècnics i jurídics de l'Àrea de Territori.

Per tot el que ha estat exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la proposta de referència.”

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR la sol·licitud a la Diputació de Barcelona del recurs tècnic inclòs en el Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2025, que s'emmarca en el Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relatiu als recursos inclosos en el Catàleg de Serveis 2024-2027, denominat “Avaluació del soroll”, i consistent en la realització:

- d'uns estudis acústics entre el local situat a l'Av. De Cornellà, 38-40, i l'habitatge situat a l'entresol 4rt, que incloguin l'estudi d'aïllament entre forjats a sorolls aeri, i un estudi i mesures de les emissions de les diferents fonts de soroll (en especial, el soroll emès per les sortides de ventilació i maquinària existent).

- un estudi de l'aïllament acústic entre locals per al soroll aeri i el soroll d'impactes, en relació a l'establiment situat al CR. DE PERE PELEGRÍ, núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, en relació a l'habitatge situat al CR. Llevant, núm. 2.

SEGON.- PRESENTAR I TRAMITAR la sol·licitud dels recursos a través del Portal Municipal de Tràmits de la Diputació de Barcelona.

19. Proposta d'aprovació de l'inici del expedient de contractació del servei de redacció i supervisió tècnica en obra del projecte d'equipament escenotècnic i audiovisual del Teatre-auditori i de l'Escola de música i arts escèniques (2025/14265/1408).

Atesa la necessitat de contractar el servei de redacció i supervisió tècnica en obra del projecte d'equipament escenotècnic i audiovisual del teatre - auditori i escola de música i arts escèniques d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa pel Servei de Projectes Urbans d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.



Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte del servei de redacció i supervisió tècnica en obra del projecte d'equipament escenotècnic i audiovisual del teatre - auditori i escola de música i arts escèniques d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Servei de Projectes Urbans.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb tramitació anticipada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de redacció i supervisió tècnica en obra del projecte d'equipament escenotècnic i audiovisual del teatre - auditori i escola de música i arts escèniques d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 65.000,00 euros, més 13.650,00 euros en concepte d'IVA (import total 78.650,00 euros, IVA inclòs).

Tercer.- Aprovar la tramitació anticipada d'aquest expedient de contractació conforme l'article 117.2 i Disposició Addicional 3^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que l'execució del contracte es preveu per l'any 2026. Per tant, es condiciona de forma suspensiva l'autorització o realització de les despeses per l'import màxim de la present licitació a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions que se'n derivin.

Quart.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei de redacció i supervisió tècnica en obra del projecte d'equipament escenotècnic i audiovisual del teatre - auditori i escola de música i arts escèniques d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2025/14265/1408), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris. En cap cas, l'execució del contracte podrà iniciar-se abans de l'1 de gener de 2026

Cinquè.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 78.650,00 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent a càrrec de la partida 12 33300 62200 2017 2 INVER 5 PROJECTE TEATRE AUDITORI i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Any 2026: 39.325,00 euros

Any 2027: 39.325,00 euros



L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos dels futurs exercicis.

Sisè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Setè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

xxx, arquitecte, del Servei de Projectes Urbans

xxx, Enginyer de Camins, Canals i Ports del servei de Projectes Urbans

20. Proposta d'aprovació del reajustament de la despesa plurianual del contracte d'obres de construcció de l'auditori i l'escola de música i arts escèniques (2024/6432/3105).

Es retira de la sessió.

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

21. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent al mes de novembre de 2025 (2025/13478/1510).

INFORME APROVACIÓ NÒMINA CORRESPONENT A LA MENSUALITAT DE NOVEMBRE DE 2025, L'INCENTIU DE PRODUCTIVITAT, SERVEIS EXTRAORDINARIS, I ALTRES RETRIBUCIONS DEL PERSONAL D'AQUEST AJUNTAMENT

En relació amb la nòmina de tot el personal al servei d'aquest Ajuntament corresponent al mes de novembre de 2025 s'emet el següent **INFORME**,

A la vista de la informació rebuda, de les dades i antecedents que consten actualment al Servei d'Organització i Gestió de les Persones, s'ha confeccionat la nòmina corresponent al present mes de novembre de 2025, que ascendeix a un total de **1.221.025,04 €**.

En la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de



l'Estatut dels Treballadors, així com les modificacions introduïdes per l'aprovació del Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball.

Alhora s'ha confeccionat nòmina de regularització (25) del mes d'octubre de 2025 que ascendeix a l'import total de - **562,15 €**, amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporal, paternitats, maternitats i accidents de treball que s'han produït una vegada tancada i calculada la nòmina corresponent.

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 2025/3793 de 20 d'octubres es va resoldre la contractació laboral temporal de durada determinada per a la millora de l'ocupabilitat i la inserció laboral (405) de diferent personal amb efectes del dia 27 d'octubre de 2025, data en la qual ja estava tancada i abonada la nòmina d'octubre de 2025 i per tant s'ha confeccionat nòmina complementària d'octubre (40) que ascendeix a un import total de **3.603,35 €**.

En relació a les llicències per a la utilització privativa de places de l'estacionament de domini públic municipal, ubicades en l'Edifici Baronda, per part del personal de l'Ajuntament amb lloc ubicat a l'esmentat edifici, d'acord amb Decret de l'Alcaldia número 2022/2992 de 7 de setembre de 2022, i següents, s'apliquen les deduccions corresponents a aquest mes de octubre.

Finalment, s'han inclòs els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats.

En relació a la productivitat, complements i altres variacions de la nòmina del mes de novembre, es proposa la seva aprovació per un import de **207.058,06 €** derivats dels apartats 2. i 3.

Així mateix, es produeix:

- ☐ Reconeixement d'indemnitzacions (fase ADO/O).

1.1)	Dietes	280,50 €
1.2)	Dietes assistències càrrecs electes	17.083,75 €
1.3)	Quilometratge	63,84 €

- ☐ Reconeixement del complement de productivitat i d'altres plusos i complements (polivalències, disponibilitat, treball en festius, menyscapte de diners, ...) (fase ADO/O).

2.1)	Productivitat assistències jutjats	1.250,00 €
------	------------------------------------	------------



2.2)	Productivitat per nocturnitat	81,06 €
2.3)	Productivitat guàrdia	1.325,67 €
2.4)	Productivitat plus festiu	714,89 €
2.5)	Productivitat major responsabilitat esporàdica	1.605,28 €
2.6)	Productivitat índex retributiu 1.1148	78.401,48 €
2.7)	Productivitat tasques específiques	4.333,43 €
2.8)	Productivitat secretaria comissió	1.564,83 €
2.9)	Productivitat major responsabilitat	10.210,77 €
2.10)	Productivitat jornada partida	516,89 €
2.11)	Incentiu productivitat	11.620,77 €
2.12)	Productivitat rigidesa horària	5.690,55 €
2.13)	Productivitat festius agents	13.556,27 €
2.14)	Productivitat bossa horària	550,24 €
2.15)	Productivitat nocturnitat agents	4.881,42 €
2.16)	Productivitat risc especial	628,86 €
2.17)	Desglossament productivitat processos IT/AT – MAT/PAT	29.543,20 €
2.18)	Desplaçaments	198,37 €

☐ **Reconeixement de serveis (fase ADO/O).**

3.1)	Gratificacions serveis extraordinaris	37.975,88 €
3.2)	Gratificacions hores extraordinàries	2.408,20 €

Alhora s'informa que s'ha procedit en tots els imports resultants, a la pràctica de les retencions per IRPF i Seguretat Social, que resulten procedents per aplicació de la normativa vigent.

En el cas de les variacions, s'han inclòs les variacions per incapacitats temporals, les bestretes, la deducció del pàrquing de l'Espai Baronda, els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats, i els triennis aprovats aquest mes amb referència als actes administratius corresponents (desglossades als punts 4,5,6,7 i 8 de l'Annex).

També s'inclouen les altes i baixes aprovades amb referència als actes



administratius corresponents (desglossades als punts 9 i 10 de l'Annex).

Per realitzar la comprovació aritmètica (quadre del total de la nòmina amb el que resulti del mes anterior més la suma de les variacions incloses a la nòmina del mes corrent) s'adjunta la següent documentació signada:

Retribucions Brutes mes Anterior (1)	1.120.280,76 €
Retribucions Brutes mes actual (2)	1.221.025,04 €
Diferència (2)-(1)	100.744,28 €
Altes mes actual	7.562,89 €
Baixes mes anterior	26.434,49 €
Variables mes actual (Retrib.Variables Mes Actual +Variacions C.Fixes Mes Actual)	107.397,39 €
Altres retribucions per pagues extres	12.218,49 €

Ahora es fa una comparativa dels imports bruts de la nòmina del mes d'octubre de 2025 i nòmina del mes de novembre de 2025:

Nòmina fixe i variables mes anterior (3)	1.271.429,96 €
Nòmina fixe i variables mes actual (4)	1.221.025,04 €
Diferència (4)-(3)	50.404,92 €

Tots aquests imports es troben recollits en els següents annexos adjunts, a l'expedient,

-Quadre on s'estableixen – per cada empleat/a – les diferències entre l'import de la nòmina i variacions del mes actual amb el mes anterior. (Resum conciliació general nòmina de novembre que consta a l'expedient 2025/13478/1510 ID document 4959305).

-Quadre on es desglossa l'import de les variacions existents aquest mes pels diferents conceptes retributius. (Resum conciliació conceptes variables per conceptes i per treballadors/es nòmina de novembre de 2025 i resum conciliació conceptes fixes nòmina de novembre de 2025 que consten a l'expedient 2025/13478/1510 i amb número de documents ID 4959306, 4959307 i 4959324).

En el cas dels imports bruts, retribucions fixes aquestes es troben consignades en la AD inicial, codi 220250000472 i per costos de Seguretat Social a la AD inicial codi 220250000473.

Vist l'informe favorable emès per la Directora del Servei d'Organització i Gestió de les Persones.



S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina i variables del mes de novembre de 2025 del personal funcionari, laboral, eventual i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de 1.221.025,04 € segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	1.013.966,98 €
Import brut retribucions variables	207.058,06 €
Total import brut nòmina i variables	1.221.025,04 €

SEGON.- Reconèixer l'obligació de la despesa (FASE O) corresponent a les retribucions de la nòmina del mes de novembre de 2025 per un import total de 1.013.966,98 € amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de novembre de 2025 per import de 207.058,06 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

QUART.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina i variables del mes de novembre de 2025 per import de 344.681,41 € amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	264.464,04 €
Deducció bestretes	2.310,00 €
Deducció pàrquing Baronda	840,00 €
Embargaments	1.644,70 €
Quotes sindicals	163,95 €
Descompte Seguretat Social	75.223,23 €
Total Import Deduccions	344.681,41 €

CINQUÈ.- Informar que el total de l'import net és 876.343,63 € d'acord amb l'aprovació dels punts 1er i 4t.

SISÈ.- Aprovar l'import brut de la nòmina de regularització d'octubre de 2025 (25) per un import de – 562,15 € segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	☐ 511,82 €
Import brut retribucions variables	☐ 50,33 €
Total import brut nòmina i variables (25)	☐ 562,15 €



SETÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de regularització d'octubre de 2025 (25) per import de - 50,33 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents adjunts.

VUITÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina de regularització d'octubre (25) de 2025 per un import de – 26,95 €, amb el desglossament següent:

Descompte Seguretat Social		89,44 €
Descompte IRPF	☐	116,39 €
Total import Deduccions (25)	☐	26,95 €

NOVÈ.- Informar que l'import total net resultant és de resultant de la nòmina de regularització d'octubre (25) es de – 535,20 € d'acord amb l'aprovació dels punts 6è i 8è.

DESE.- Aprovar, autoritzar i disposar de l'import brut de la nòmina complementària d'octubre (40) de Plans d'Ocupació que es va iniciar la seva relació laboral en data 27 d'octubre de 2025, per un import total de 3.603,35 €.

ONZÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina complementària d'octubre (40) de Plans d'Ocupació que es va iniciar la seva relació laboral en data 27 d'octubre de 2025 per import de 307,31 € amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	72,07 €
Descompte Seguretat Social	235,24 €
Total Import Deduccions	307,31 €

DOTZÈ.- Informar que el total de l'import net resultant de la nòmina complementària d'octubre (40) és 3.296,04 € d'acord amb l'aprovació dels punts 10è i 11è.

TRETZÈ.- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals i a la Junta de Personal i Comitè d'empresa.

22. Proposta d'aprovació de la de pròrroga del servei de promoció de l'emprenedoria a centres educatius d'Esplugues mitjançant concurs de projectes (2024/9888/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 2 de desembre de 2024 es va adjudicar el contracte de servei de promoció de l'emprenedoria a centres



educatius d'Esplugues de Llobregat mitjançant concurs de projectes desenvolupats per l'alumnat (Esplugues talent) (EXP.2024/9888/1408), a l'empresa GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B66171174, d'acord amb la seva oferta, amb un import total d'adjudicació de **28.000,00€ (IVA exclòs)**, més 5.880,00€ en concepte d'IVA, sent un import total **33.880,00€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta de la persona licitadora, per la durada inicial del contracte fins el 30 de novembre de 2025.

La vigència inicial del contracte és fins el 30 de novembre de 2025, prorrogable de forma expressa fins a un període màxim d'1 any i 1 mes (segons calendari d'execució establert a la clàusula 7 del plec de condicions administratives particulars).

Mitjançant un ofici de data 10 de setembre de 2025 es va comunicar a l'empresa GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B66171174, el PREAVÍS de pròrroga del referit contracte que finalitza en data 30 de novembre de 2025, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 30 de novembre de 2025 finalitza el primer any del contracte, es proposa prorrogar el servei contractat per a 1 any i 1 mes (segons calendari d'execució establert a la clàusula 7 del plec de condicions administratives particulars), de l'1 de desembre de 2025 al 31 de desembre de 2026, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B66171174 ha realitzat satisfactòriament el servei durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del servei de promoció de l'emprenedoria a centres educatius d'Esplugues de Llobregat mitjançant concurs de projectes desenvolupats per l'alumnat (Esplugues talent) (EXP.2024/9888/1408), amb l'empresa GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B66171174, de l'1 de desembre de 2025 al 31 de desembre de 2026, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, per un import total de **28.000,00€ (IVA exclòs), més **5.880,00€ en concepte d'IVA**, sent un import total **33.880,00€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada de la pròrroga d'1 any i 1 mes.**



2.- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei de promoció de l'emprenedoria a centres educatius d'Esplugues de Llobregat mitjançant concurs de projectes desenvolupats per l'alumnat (Esplugues talent) (EXP.2024/9888/1408), és de caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B66171174, la qual es farà efectiva per un import màxim total de **33.880,00€** (IVA inclòs), imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de les partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2025 (01/12 a 31/12): 2.823,10€ (IVA inclòs)

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
12 43003 22699 Projecte Esplugues Talent (Servei d'Empresa i Ocupació)	1.555,24€	326,60€	1.881,84€
13 3200 22699 Projecte Esplugues Talent (Servei d'Educació)	777,90€	163,36€	941,26€
TOTAL	2.333,14€	489,96€	2.823,10€

Exercici 2026 (01/01 a 31/12): 31.056,90€ (IVA inclòs)

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
12 43003 22699 Projecte Esplugues Talent (Servei d'Empresa i Ocupació)	17.111,99€	3.593,52€	20.705,51€
13 3200 22699 Projecte Esplugues Talent (Servei d'Educació)	8.554,87€	1.796,52€	10.351,39€
TOTAL	25.666,86€	5.390,04€	31.056,90€

No obstant, la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2026.



4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecta a la despesa que s'imputi a l'exercici 2026.

5.- Notificar el present acord a l'empresa GRUPO OTO MEDIA SL, amb NIF B661711174.

23. Proposta de donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2025/15526/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2025/4167, de data 17 de novembre de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 453.073,64€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 157 de documents O en fase prèvia per un import total de 451.160,17€.

2.- Relació núm. 158 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.104,61€.

3.- Relació núm. 159 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 303,18€.

4.- Document ADO en fase prèvia número 920250007226 per un import total de 505,68€.

Decret d'Alcaldia núm. 2025/4215, de data 19 de novembre de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 290.170,62€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 160 de documents O en fase prèvia per un import total de 281.811,53€.

2.- Relació núm. 161 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 8.359,09€.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2025/4167 i núm. 2025/4215, que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.



CICLES DE VIDA I CIUTAT DELS DRETS

24. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 al Club de Futbol Can Vidalet pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/4045/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET una subvenció de 13.450,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 36 34100 48012, del pressupost 2024.

Vist que en data 7 de febrer de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET, amb NIF G58798364, per valor de 34.695,64 euros, en relació a la subvenció de 13.450,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET i al Servei d'Esports.

25. Proposta d'aprovació de la justificació 2024 a l'Agrupació Escolta i Guia Sant Jordi pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/12690/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització



de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 25 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI pel desenvolupament de l'activitat "Projecte d'activitats i serveis infantils i juvenils", un import de 9.818,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2024203370048003 del pressupost 2024.

Vist que en data 25 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius, per valor total de 11.917,85 euros, relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Cohesió Social, i el Servei d'Acció Comunitària i Cicles de vida.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI, amb NIF G08931974, per valor de 11.917,85 euros, en relació a la subvenció de 9.818,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació anual d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AGRUPAMENT ESCOLTA I GUIA SANT JORDI i el Servei d'Acció Comunitària i Cicles de vida.

26. Proposta d'aprovació de la justificació 2024 a l'IES Severo Ochoa pel desenvolupament del Projecte Túnel del terror al Remolí (2024/4319/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat IES SEVERO OCHOA una subvenció de 1.000,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Túnel del terror al Remolí", amb càrrec a la partida pressupostària 2025 99 33700 48000, del pressupost 2025.

Vist que en data 25 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius, per import validat de 930,29 euros relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de



subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, a excepció de l'obligació de presentar els comptes justificatius de l'activitat subvencionada abans de finalitzar el termini màxim establert.

Vist que l'entitat, en data 20 de octubre de 2025 ha procedit al reintegrament parcial de la subvenció, per import de 224,76 euros.

Vist l'informe emès per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, on es valora, en base a la memòria de les activitats efectivament realitzades i a l'import dels comptes justificatius validats, que la quantitat final a justificar és de 1.155,05 euros.

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics i la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat IES SEVERO OCHOA, amb NIF Q5855409H, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Concepte subvencionat	Import atorgat	Import justificatiu presentat per l'entitat	Import validat per l'òrgan gestor	Import retornat per l'entitat	Import a justificar
Projecte del Túnel del terror al Remolí	1.000,00 €	1.253,64 €	930,29 €	224,76 €	1.155,05 €

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat IES SEVERO OCHOA i al Servei de Joventut.

27. Proposta d'aprovació de la justificació 2024 a l'escola Isidre Martí pel desenvolupament de la Cursa Isidre Martí 2024 (2024/4491/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ una subvenció de 900,00 euros pel desenvolupament



de l'activitat "Cursa Isidre Martí", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48000, del pressupost 2024.

Vist que en data 28 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius, per import validat de 864,16 euros relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, a excepció de l'obligació de presentar els comptes justificatius de l'activitat subvencionada abans de finalitzar el termini màxim establert.

Vist que l'entitat, en data 29 de setembre de 2025 ha procedit al reintegrament parcial de la subvenció, per import de 179,87 euros.

Vist l'informe emès per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, on es valora, en base a la memòria de les activitats efectivament realitzades i a l'import dels comptes justificatius validats, que la quantitat final a justificar és de 1.044,03 euros.

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics i la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ, amb NIF Q5855027H, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Concepte subvencionat	Import atorgat	Import justificatiu presentat per l'entitat	Import validat per l'òrgan gestor	Import retornat per l'entitat	Import a justificar
Cursa Isidre Martí	900,00 €	2.128,50 €	864,16 €	179,87 €	1.044,03 €

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ i al Servei d'Educació.

28. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a l'Associació Amics del Modelisme Ferroviari pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/4337/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització



de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE) una subvenció de 1.400,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 33400 48008, del pressupost 2024.

Vist que en data 26 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE), amb NIF G60364775, per valor de 1.835,12 euros, en relació a la subvenció de 1.400,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE) i al Servei de Cultura.

29. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a Esbart Vila d'Esplugues pel desenvolupament del Programa d'activitats 2024 (2024/4236/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat Esbart Vila d'Esplugues una subvenció de 7.500,00 euros pel desenvolupament de les activitats de l'any 2024, recollides al conveni 2024-2027, amb càrrec a la partida pressupostària 20.33400.48010, del pressupost 2024.

Vist que en data 27 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius, per import validat per l'òrgan gestor de 6.566,85 euros, relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentat programa d'activitats i que



aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions.

Vist l'informe emès per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, on es valora, en base a la memòria de les activitats efectivament realitzades i a l'import dels comptes justificatius validats, que la quantitat final a justificar és de 8.594,58 euros.

Vist que l'entitat, en data 11 de novembre de 2025 ha procedit al reintegrament parcial de la subvenció, per import de 2.027,63 euros.

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics i la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat Esbart Vila d'Esplugues, amb NIF G60737764, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Concepte subvencionat	Import atorgat	Import justificatiu presentat per l'entitat	Import validat per l'òrgan gestor	Import retornat per l'entitat	Import a justificar
programació d'activitats 2024	7.500,00 €	7.918,06 €	6.566,85 €	2.027,63 €	8.594,58 €

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat Esbart Vila d'Esplugues i al Servei de Cultura.

30. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 al Centro Aragonés d'Esplugues pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/5646/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 15 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES una subvenció de 6.136,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 33400 48018, del pressupost 2024.



Vist que en data 24 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES, amb NIF G62579982, per valor de 7.375,91 euros, en relació a la subvenció de 6.136,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

31. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a l'Associació Esportiva Penya d'Esplugues de Futbol Sala pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/3076/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA una subvenció de 11.790,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 36 34100 48007, del pressupost 2024.

Vist que en data 18 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, amb NIF



G58510876, per valor de 22.493,84 euros, en relació a la subvenció de 11.790,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA i al Servei d'Esports.

32. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 al grup d'Esplai Espurnes pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/9698/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 25 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES pel desenvolupament de l'activitat "Projecte d'activitats i serveis infantils i juvenils", un import de 50.595,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2024203370048004 del pressupost 2024.

Vist que en data 26 de febrer de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius, per valor total de de 61.382,25 euros, relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Cohesió Social, i el Servei d'Acció Comunitària i Cicles de vida.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES, amb NIF G58433418, per valor de 61.382,25 euros, en relació a la subvenció de 50.595,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació anual d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES i al Servei d'Acció Comunitària i Cicles de Vida.

33. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a l'Associació Aula d'Extensió Universitària per la Gent Gran pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/9692/2244).



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 15 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIO AULA D'EXTENSIO UNIVERSITARIA PER LA GENT GRAN D'ESPLUGUES una subvenció de 4.500,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48001, del pressupost 2024.

Vist que en data 24 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIO AULA D'EXTENSIO UNIVERSITARIA PER LA GENT GRAN D'ESPLUGUES, amb NIF G65433658, per valor de 5.424,20 euros, en relació a la subvenció de 4.500,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO AULA D'EXTENSIO UNIVERSITARIA PER LA GENT GRAN D'ESPLUGUES i al Servei d'Educació.

34. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 a l'Associació d'Amics del Modelisme Ferroviari d'Esplugues en execució del conveni en vigor (2025/4290/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE), amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 26 de març de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.



En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 13.33400.48008, amb una dotació de 1.470,00 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE), amb NIF G60364775 , i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 1.470,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 1.470,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE), amb NIF G60364775, a càrrec de la



partida 13.33400.48008 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE).

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

35. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 al Club Futbol Associació Espluguenc en execució del conveni en vigor (2025/4246/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat CLUB FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC, amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 25 de març de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 25.34100.48014, amb una dotació de 7.350,00 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.



Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CLUB FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC, amb NIF G61396065, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 7.350,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.350,00 euros, a favor de l'entitat CLUB FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC, amb NIF G61396065, a càrrec de la partida 25.34100.48014 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.



Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CLUB FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports.

36. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 al Club Futbol Can Vidalet en execució del conveni en vigor (2025/7253/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET, amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 12 de maig de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 25.34100.48012, amb una dotació de 14.122,50 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.



D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del conveni de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET, amb NIF G58798364, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 14.122,50 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 14.122,50 euros, a favor de l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET, amb NIF G58798364, a càrrec de la partida 25.34100.48012 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CLUB FUTBOL CAN VIDALET



Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports.

37. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 al Centro Aragonés d'Esplugues en execució del conveni en vigor (2025/7230/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES, amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 8 de maig de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 13.33400.48018, amb una dotació de 6.442,80 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2025

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.



En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES, amb NIF G62579982, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 6.442,80 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 6.442,80 euros, a favor de l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES, amb NIF G62579982, a càrrec de la partida 13.33400.48018 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CENTRO ARAGONÉS DE ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

38. Proposta d'aprovació d'un Conveni amb l'entitat Grup d'Esplai Espurnes 2025 (2025/3915/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.



L'entitat Grup d'Esplai Espurnes, amb NIF G58433418 ha sol·licitat, en data 18 de març de 2025 la formalització d'un conveni de col·laboració pel desenvolupament del seu programa d'activitats de lleure, amb una vigència d'un any i l'aportació econòmica corresponent.

El pressupost municipal en vigor conté la partida 13 33700 48004, amb una dotació de 53.124,75 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat Grup d'Esplai Espurnes, amb NIF G58433418, amb una vigència d'un any, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.



Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat Grup d'Esplai Espurnes, amb NIF G58433418, i ATORGAR una subvenció de 53.124,75 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 53.124,75 euros, a favor de l'entitat Grup d'Esplai Espurnes, amb NIF G58433418, a càrrec de la partida 13 33700 48004 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat Grup d'Esplai Espurnes.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de infància.

39. Proposta d'aprovació d'un conveni d'un Conveni amb l'entitat Agrupació Escolta i Guia Sant Jordi 2025 (2025/14384/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'Agrupament Escolta i Guies Sant Jordi, amb NIF G08931974 ha sol·licitat, en data 28 d'octubre de 2025 la formalització d'un conveni de col·laboració pel desenvolupament del seu programa d'activitats de lleure, amb una vigència d'un any i l'aportació econòmica corresponent.

El pressupost municipal en vigor conté la partida 13 33700 48003, amb una dotació de 10.308,90 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà



condicionada suspensivament a l'aprovació expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 24 de novembre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat Agrupament Escolta i Guies Sant Jordi, amb NIF G08931974, amb una vigència d'un any, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'Agrupament Escolta i Guies Sant Jordi, amb NIF G08931974, i ATORGAR una subvenció de 10.308,90 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 10.308,90 euros, a favor de l'Agrupament Escolta i Guies Sant Jordi, amb NIF G08931974, a càrrec de la partida 13 33700 48003 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.



Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'Agrupament Escolta i Guies Sant Jordi.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de infància.

40. Proposta d'aprovació del contracte menor per a la realització d'un espectacle amb motiu de l'encesa de llums de Nadal de 2025 (2025/14936/1411).

Vista la necessitat de contractació del servei de realització de d'un espectacle amb motiu de l'encesa de llums de Nadal de 2025.

Núm. d'expedient: 2025/14936/1411

- a) L'objecte del contracte és la realització d'un espectacle amb motiu de l'encesa de llums de Nadal de 2025.
- b) Es tracta d'un contracte de servei.
- c) Codi CPV: 92312000-1 "Serveis artístics".
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat públic.

Valor estimat del contracte:

Valor estimat	IVA 21 %	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
11.190,00 €	2.349,90€	13.539,90 €	13.33803.22609	Despeses festes de nadal

Vigència del contracte:

La vigència del contracte s'inicia una vegada adjudicat, amb servei efectiu el dia divendres dia 28 de novembre de 2025.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

S'ha fet una única petició a ARTISTIC EVENTS, SL amb NIF B62477831 i domicili fiscal al carrer Santiago, 46 B, 08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona), telèfon 647514451 i e-mail: artisticevents@artisticevents.es, que s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte i que ha fet una oferta de 13.539,90 €, 11.190,00€ de base imposable més 2.439,90€ d'IVA.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la junta de govern, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624 de data 4 d'octubre de 2024, en matèria de competències municipals.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2010, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents i informes pertinents,

S'acorda:

- 1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de realització d'un espectacle amb motiu de l'encesa de llums de Nadal de 2025.
- 2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 13.539,90 €, 11.190,00€ de base imposable més 2.439,90€ d'IVA.
- 3.- Adjudicar el contracte a favor de ARTISTIC EVENTS, SL amb NIF B62477831 i domicili fiscal al carrer Santiago, 46 B, 08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona), telèfon 647514451 i e-mail: artisticevents@artisticevents.es per import total de 13.539,90 €, 11.190,00€ de base imposable més 2.439,90€ d'IVA.
- 4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per import total de 13.539,90 €, 11.190,00€ de base imposable més 2.439,90€ d'IVA. Amb càrrec a la partida pressupostària núm. 13.33803.22609 despeses festes de nadal.
- 5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures



corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica:

OFICINA COMPTABLE – Intervenció – LA0003332

ÒRGAN GESTOR – Junta de Govern Local – LA0003333 UNITAT

TRAMITADORA – Serveis a les Persones – LA 0003351

6.- La vigència del contracte s'inicia una vegada adjudicat, amb servei efectiu el dia divendres dia 28 de novembre de 2025.

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió del qual es desenvoluparà el mateix, és la Sra. xxx, Directora de Cultura .

8.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

41. Proposta d'aprovació dels ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències (2025/15314/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 5 sol·licituds de 5 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

Tenint en compte que els ajuts s'atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l'import de l'ajut s'utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s'atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

- *Empreses subministradores.*
- *Escoles.*



- Propietaris d'habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l'expedient el document exprés de cessió de crèdit).
- Hotels o pensions.
- Farmàcies .
- Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc...).

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt l, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 5 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s'esmenten:

EXP HESTIA	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
12/953	MD, GC	ESCALFADOR FACT. 00160	INSTALACIONES Y PROYECTOS ARISTO, SL	CAN VIDALET	834,90 €
24/87	SS, SA	DESPESES ESCOLARS 1 MENOR	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	CAN VIDALET	315,00 €
15/940	L, Z	DESPESES ESCOLARS 1 MENOR	IES JOANOT MARTORELL	CAN VIDALET	404,26 €
24/837	MI, AS	DESPESES ESCOLARS 1 MENOR	ESCOLA CAN VIDALET	CAN VIDALET	110,00 €
10/2009	JJ, DVD	RENTADORA FACT. F252247	SERVICRUZ, SL	CAN CLOTA	300,00 €
					1.964,16 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 1.964,16 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 13.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones beneficiàries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
12/953	MD, GC	XXX	INSTALACIONES Y PROYECTOS ARISTO, SL	B72395874	834,90 €
24/87	SS, SA	XXX	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	Q5855037G	315,00 €
15/940	L, Z	XXX	IES JOANOT MARTORELL	Q5855630I	404,26 €
24/837	MI, AS	XXX	ESCOLA CAN VIDALET	Q5856054A	110,00 €
10/2009	JJ, DVD	XXX	SERVICRUZ, SL	B08998866	300,00 €
					1.964,16 €



TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 1.964,16 euros, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
12/953	INSTALACIONES PROYECTOS ARISTO, SL	B72395874	XXXX	834,90 €
24/87	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	Q5855037G	XXXX	315,00 €
15/940	IES JOANOT MARTORELL	Q5855630I	XXXX	404,26 €
24/837	ESCOLA CAN VIDALET	Q5856054A	XXXX	110,00 €
10/2009	SERVICRUZ, SL	B08998866	XXXX	300,00 €
				1.964,16 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

42. Proposta d'aprovació del contracte del servei d'implantació del sistema codi Navilens (2025/13986/1407).

En data 27 d'octubre de 2025 es va aprovar per acord de la Junta de Govern la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat del SERVEI DE LA IMPLANTACIÓ DEL SISTEMA CODI NAVILENS a Esplugues de Llobregat 2025-27, amb un pressupost de 13.481,82€ IVA inclòs, en base als preus unitaris que es descriuen, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 13.23105 20600 LLICÈNCIES CODIS NAVILENS i la següent distribució plurianual.

Llicència ús codi (MENSUAL)	2.58€ Unitat
Activació codi	99,00€ Unitat

PERIODE	PRESSUPOST SENSE IVA	IVA	TOTAL
Novembre /Desembre 2025	5.466,00€	1.147,86€	6.613,86
Gener/desembre 2026	3.096,00€	650,16€	3.746,16€
Gener/octubre 2027	2.580,00€	541,80€	3.121,80€
TOTAL	11.142.00€	2.339,82€	13.481,82€

La licitació pel procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, per raó d'exclusivitat, ve donada per raó de que el servei només es pot encarregar a l'empresa NAVILENS TECH., S.L una persona jurídica en particular atès que per raons tècniques no existeix un altre producte similar (art. 168.a.2 LCSP).

Es tracta d'un producte patentat amb registres de drets de propietat intel·lectual i industrial.



Una vegada acabat el termini de presentació de l'oferta per part de la licitadora convidada, es va procedir a recollir a l'acta de negociació els acords relatius al preu del servei, que es va recollir als plecs reguladors de la contractació com a punt subjecte a negociació, amb el següent resultat que es transcriu que s'accepta com a oferta vàlida i adient al servei.

Llicència ús codis (mensual)	258,00€ mes 2,58€ unitat
Activació codi	99,00€ unitat

Oferta

Llicència ús codis (mensual)	258,00€ mes 2,58€ unitat
Activació codi	99,00€ unitat

Vist que, una vegada requerida, l'adjudicatària proposada ha complimentat en temps i forma el tràmit d'aportació de la documentació relativa a l'art. 150 LCSP i ha fet el dipòsit de la garantia corresponent en temps i forma.

Vist que s'han evacuat els informes pertinents,

S'acorda:

PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a NAVILENS TECH S.L., amb NIF B73351520, el contracte del SERVEI DE LA IMPLANTACIÓ DEL SISTEMA CODI NAVILENS a Esplugues de Llobregat, amb una durada inicial de novembre de 2025 a octubre de 2027, ambdós inclosos, amb un pressupost d'adjudicació màxim de 13.481,82€, IVA inclòs, corresponent a 11.142,00€ de base imposable i 2.339,82€ d'IVA, amb càrrec a la partida pressupostaria núm. 13.23105 20600 LLICÈNCIES CODIS NAVILENS.

SEGON.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual per un import màxim de 13.481,82€, IVA inclòs, corresponent a 11.142,00€ de base imposable i 2.339,82€ a favor de NAVILENS TECH S.L., amb NIF B73351520, en relació al contracte del SERVEI DE LA IMPLANTACIÓ DEL SISTEMA CODI NAVILENS a Esplugues de Llobregat de novembre de 2025 a octubre de 2027 ambdós inclosos, en base als següents preus unitaris i distribució plurianual, i amb càrrec a la partida pressupostaria núm. 13.23105 20600 LLICÈNCIES CODIS NAVILENS.



Llicència ús codi (MENSUAL)	2.58€ Unitat
Activació codi	99,00€ Unitat

PERIODE	PRESSUPOST SENSE IVA	IVA	TOTAL
Novembre /Desembre 2025	5.466,00€	1.147,86€	6.613,86
Gener/desembre 2026	3.096,00€	650,16€	3.746,16€
Gener/octubre 2027	2.580,00€	541,80€	3.121,80€
TOTAL	11.142.00€	2.339,82€	13.481,82€

La despesa pressupostada per l'any 2026 i 2027 resta condicionada a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de l'any 2026 i 2027.

QUART.- Ordenar la publicació al perfil del contractant de la formalització del contracte, en la forma prevista en l'art. 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP 9/2017).

CINQUÈ.- Notificar la present resolució als interessats.

43. Proposta d'aprovació de l'adhesió al Pacte contra la segregació escolar a Catalunya (2025/15564/1227).

El Pacte contra la segregació escolar a Catalunya neix l'any 2019 amb l'impuls del Síndic de Greuges. Sorgeix de la necessitat de combatre els desequilibris existents en la composició social de l'alumnat entre els diferents centres escolars de Catalunya. Als municipis, sovint es presenten centres amb una elevada concentració d'alumnat socialment desafavorit i d'altres amb una composició social significativament més afavorida, fins i tot dins de la mateixa zona. El fenomen es considera una vulneració del dret a l'educació en igualtat d'oportunitats i limita les possibilitats de l'alumnat d'assolir el seu màxim desenvolupament. Els informes d'avaluació del sistema educatiu, com ara PISA, confirmen aquestes desigualtats en els resultats educatius en funció de l'origen social. A més dels efectes negatius sobre el rendiment escolar, la segregació té costos per al conjunt de la societat, especialment sobre la convivència i la cohesió social present i futura.

Les entitats signants del Pacte són el Departament d'Educació i Formació Professional, el Síndic de Greuges, gairebé tots els ajuntaments de més de



10.000 habitants, membres de la comunicat educativa i membres del Parlament de Catalunya.

L'objectiu principal és combatre la segregació escolar i vetllar per una escola inclusiva i integradora, que asseguri les expectatives d'èxit de tot l'alumnat, tenint-ne en compte la diversitat i complexitat social.

El Pacte inclou trenta actuacions i cent vuitanta-nou mesures que es concreten en nou àmbits que el Departament d'Educació i Formació Professional i els diferents ens municipals que el subscriuen s'han compromès a implementar. S'adjunta el document en l'Annex 1.

En general, les mesures s'orienten a incrementar la corresponsabilitat dels centres en l'escolarització equilibrada d'alumnes i la dotació de recursos per atendre les necessitats específiques de suport educatiu existents del conjunt de centres que integren el Servei d'Educació de Catalunya.

Per a aconseguir aquests objectius, les administracions locals, en el marc de les competències de què disposen en l'àmbit de la planificació educativa, comparteixen amb les entitats signants el contingut d'aquest pacte i assumeixen el compromís de:

- En els seus àmbits d'actuació respectius, contribuir, en col·laboració amb el Departament d'Educació, en l'aplicació de les mesures contingudes en el Pacte.
- Participar en les reunions de seguiment del Pacte, si escau, quan abordin aspectes relacionats amb l'àmbit competencial de les administracions locals o amb el mateix municipi.

Totes les mesures que s'hi proposen s'adrecen al conjunt de centres educatius que integren el Servei d'Educació de Catalunya: els centres públics i els centres privats sostinguts amb fons públics.

Atès que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té la possibilitat i voluntat d'adherir-se al Pacte contra la segregació escolar a Catalunya

Vist l'informe tècnic de la persona responsable,

S'acorda:

PRIMER.- Autoritzar la signatura d'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al Pacte contra la segregació escolar a Catalunya impulsat pel Departament d'educació.
S'annexa full d'adhesió.



SEGON.- Acordar la realització dels tràmits oportuns per a l'adhesió formal a Pacte contra la segregació escolar a Catalunya impulsat pel Departament d'educació

TERCER.- Notificar l'acord als interessats

ANNEX Document d'adhesió

PACTE CONTRA LA SEGREGACIÓ ESCOLAR: UN COMPROMÍS PER A L'ÈXIT EDUCATIU

Eduard Sanz García, alcalde d'Esplugues, declaro que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat s'adhereix a aquest pacte i, en conseqüència, subscriu el compromís següent:

COMPROMÍS DE LES ADMINISTRACIONS LOCALS

Les administracions locals, en el marc de les competències de què disposen en l'àmbit de la planificació educativa, comparteixen amb les entitats signants el contingut d'aquest pacte i assumeixen el compromís de:

1. En els seus àmbits d'actuació respectius, contribuir, en col·laboració amb el Departament d'Educació, en l'aplicació de les mesures contingudes en el Pacte.
2. Participar en les reunions de seguiment del Pacte, si escau, quan abordin aspectes relacionats amb l'àmbit competencial de les administracions locals o amb el mateix municipi.

I, perquè així consti, signo aquest document amb els efectes oportuns.

II·Im. Sr. Eduard Sanz García
Alcalde
Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

I sense més assumptes a tractar, a les 10:27 del dia abans esmentat, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa el Sr. Alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.