

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 1 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>

**JGL 4/2018**

**JUNTA DE GOVERN**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 26 GENER DE 2018**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta minuts del dia 26 de gener de 2018, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sr. Manuel Pozo López i Sra. Mariber Peláez Díaz.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**ACORD NÚMERO U.- Proposta de requeriment a la Junta de Compensació del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme d'Esplugues de Llobregat, per a la presentació d'un programa temporal d'execució de les obres pendents de finalització de la Fase I del Protocol (exp. 2017/1/2290).**

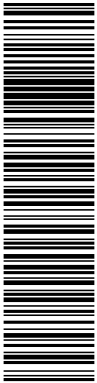
"Vist l'informe emès pels Serveis tècnics municipals el 29 de desembre de 2017, que, parcialment transcrit, estableix el següent:

"INFORME:

**1. ANTECEDENTS**

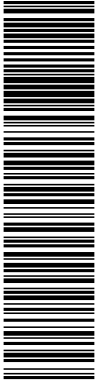
En data 20 de juliol de 2004, el Govern de la Generalitat de Catalunya va acordar aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General Metropolità al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat.

L'Ajuntament va aprovar el projecte executiu d'urbanització de les obres amb condicions, i es va fer efectiu l'inici de les obres amb la signatura de l'Acta d'inici en data de 2 d'agost de 2007.



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 2 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52

ESTAT  
**APROVAT**



La totalitat de les obres del pla urbanístic es van aturar el mes de juliol de 2010.

En data 18 de setembre de 2014 es va signar l'Acta de reinici dels treballs de finalització de les obres d'urbanització, prèvia signatura de protocol amb l'Ajuntament i es van reiniciar de forma efectiva, de nou, els treballs d'urbanització.

La Junta de Govern en sessió ordinària del dia, 30/09/2016 va aprovar el document de la Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, de 25 de juny de 2014.

## 2. FASE 1 DEL PROTOCOL PER A LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ

Actualment es troben en execució i, per tant, pendent de finalització o de recepció, les següents obres incloses a la FASE 1 del Protocol per a la finalització de les obres d'urbanització del sector:

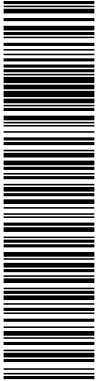
1. Inici i finalització de les obres d'electrificació definitiva del sector.
2. Recepció de les obres d'urbanització de l'àmbit Sud.
3. Recepció de les obres del projecte constructiu de la clava sota la B23 i reparació del tub ARMCO.
4. Recepció de les obres d'urbanització de la zona verda Av. Jacint Esteva Fontanet, incloent zona verda en l'entorn del pas sota la B23.
5. Recepció de l'Obra Complementària O.C.06 (Murs del col·legi Isabel de Villena) i zona verda de l'entorn de l'Escola Isabel de Villena.
6. Reposició de la zona afectada pel pas de les línies d'AT en el terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat.

\* Recepció de la O.E.02 Accés soterrat sota Carrer Laureà Miró

D'altra banda, tot i que està sol·licitada la seva recepció, hi ha altres fases d'obra pendents de recepció que també formen part de la FASE 1:

1. Recepció de les obres d'urbanització de l'Illa definida entre els carrers Anguera i Sala, Avinguda Traginers, Jacint Esteva Fontanet i Professor Barraquer.
2. Recepció de les obres d'urbanització de l'Illa definida entre els carrers Juan de la Cierva, Finestrelles, Avinguda d'Ahrensburg i Casal de Sant Jordi.
3. Recepció de l'Obra Extrasectorial O.E.13 (Tractament del carrer Sant Mateu) i de tota la Zona Sud.
4. Recepció de l'Obra Extrasectorial O.E.05 (Adequació Avda. Ahrensburg).
5. Recepció de l'Obra Extrasectorial O.E.09 (Modificació ramal accés autopista A-2)
6. Recepció de l'Obra Extrasectorial O.E.07 (Enllaç Trias Fargas, la part no afectada per la connexió amb bicicleta de la Diagonal).
7. Recepció de l'Obra Extrasectorial O.E.14 (Pas vianants sota sortida B-23).

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 3 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



D'acord al protocol, el termini d'execució de les obres de la Fase 1 és el següent:

*“Un any, des què es concedeix la primera llicència d'edificació, excepte les actuacions indicades als punts de l'1 al 4 de la Fase 1 que tenen un termini d'execució de dos anys des que es concedeix la primera llicència d'edificació.”*

Com que la primera llicència es va concedir en octubre de 2016, els terminis d'execució d'aquesta fase són octubre de 2017 i octubre de 2018 segons el cas.

#### 5. PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LES OBRES PENDENTS D'EXECUCIÓ

El tècnic sotasignat, supervisor de les obres d'urbanització, considera que l'estat en el que es troben desenvolupades aquestes obres, d'acord a la informació que es desprèn del seguiment que es fa de les mateixes, no s'ha acomplert amb el seu termini d'execució, fet que s'agreuja considerablement al no estar tampoc garantit que les obres d'urbanització, FASE 1 completa, estiguin concloses abans de la finalització de les obres d'edificació.

Per tant, es conclou que és imprescindible el següent:

- És imprescindible disposar d'un programa temporal de l'execució de totes les obres de la FASE 1 pendents de finalitzar o de la seva recepció, amb fites temporals, que permeti mensualment analitzar la seva evolució i prendre, si és el cas, decisions per tal d'esmenar els retards que pugui haver en l'execució de les obres.
- El programa ha de ser prou detallat per definir les fases d'obra pendents d'execució i per tant ha de segregar totes i cadascuna de les etapes i conjunts de partides d'execució que siguin coherents entre si, sent prou intel·ligible per poder fer el seguiment mensual de la seva evolució.
- Aquest programa ha de ser coherent amb l'estat d'execució actual i ha de garantir que les obres d'urbanització, FASE 1, conclouen amb suficient antelació a la finalització de les obres d'edificació actuals al sector.
- Aquest programa ha d'estar signat pels corresponents Directors d'Obra i s'ha d'actualitzar mensualment en les reunions de coordinació que s'impulsin per garantir el seu compliment.

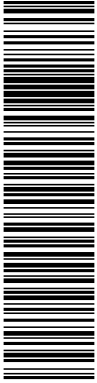
(...).”

Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

#### “Antecedents

**Primer.-** El 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 4 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



d'Esplugues de Llobregat, entre d'altres qüestions, va **APROVAR** el document de la Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, de 25 de juny de 2014, el text del qual s'incorpora al present acord, com a document adjunt I.

En aquest document es detallen les obres d'urbanització que s'inclouen en cada una de les diferents fases (Fases 0-3) en què es divideix el sector del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de Fecsa, d'Esplugues de Llobregat, i les obres extrasectorials que s'associen a cadascuna d'elles, en funció de les necessitats progressives de garantir la mobilitat del sector, a mesura que aquest es va urbanitzant. Aquestes fases apareixen grafiades en un plànol que s'hi adjunta.

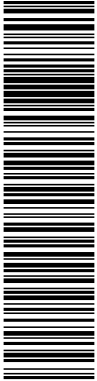
Les fases, no previstes al Projecte d'urbanització del sector, responen a la definició d'unitats funcionals directament utilitzables, en el sentit de l'article 169.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret 305/2006, de 18 de juliol, de manera que es planteja que la recepció de les obres d'urbanització sigui per fases completes, més les obres extrasectorials que hi siguin vinculades, amb alguna excepció que es detalla en aquell document.

En cada Fase, per tant, s'enumeren les obres d'urbanització que s'hi inclouen, amb la determinació del termini màxim per a executar-les, i la possibilitat d'atorgar llicència d'edificació, a executar simultàniament a les obres d'urbanització, sempre amb plena subjecció a les condicions exigides per l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i amb l'advertiment exprés que l'Ajuntament paraitzarà les obres d'edificació que hagin estat concedides amb simultaneïtat a l'execució d'obres d'urbanització, quan s'incompleixi el requisit de l'article 39.2.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig. Això és, quan, per l'estat d'execució en què es troben les obres d'urbanització pendents, sigui previsible que aquestes no s'acabin i proporcionin la condició de solar als terrenys sobre els quals s'ha concedit la llicència d'obres, abans de l'acabament de l'edificació.

El termini d'execució de la Fase 1 que es va preveure en el document era **d'un any, des què es concedeix la primera llicència d'edificació**, excepte les actuacions indicades als punts de l'1 al 4 de la Fase 1, que tenen un termini d'execució de dos anys des que es concedeix la primera llicència d'edificació.

Pel que fa a l'atorgament de llicències d'edificació en l'àmbit d'aquesta fase, aquest document expressament indica que és requisit imprescindible que el promotor de les obres aporti un **certificat de l'empresa de distribució d'energia elèctrica en què es garanteixi el subministrament d'electricitat necessari per a l'edificació**, i que es compleixi amb el requisit de l'article 39.2.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, de fer compatible la finalització de la urbanització, amb l'obra d'edificació.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 5 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



I, el document conté l'avertiment que, *en el cas de no complir amb el termini d'un any per finalitzar les actuacions incloses en la Fase 1 o de 2 anys per a les actuacions indicades als punts de l'1 al 4 de la Fase 1 s'ordenarà la paralització de les obres d'edificació començades i afectades per la Fase 1.*

*També es paraitzaran les obres d'edificació quan s'incompleixi el requisit de l'article 39.2.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

**Segon.-** Cal destacar que, en la mateixa data, de 30 de setembre de 2016, es va concedir llicència d'obres a **MILLENUM MERIDIAN, SL**, a l'empara i d'acord amb les condicions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, per a executar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 33 habitatges i aparcament, a la finca ubicada al carrer Professor Barraquer, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, corresponent a la parcel·la P-103.1 del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, condicionada a l'execució simultània de les obres d'urbanització, i suspenent-ne l'executivitat, fins al compliment de diverses condicions, que aquell acord detallava.

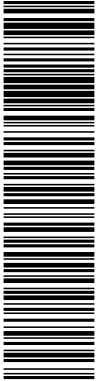
I, també, a **FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL**, a l'empara i les condicions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, per a l'execució de les obres d'un centre comercial situat a la zona 102 del Pla parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, a la parcel·la situada al carrer Sant Mateu, núm.9, d'Esplugues de Llobregat, i suspenent-ne l'executivitat, fins al compliment de diverses condicions, que aquell acord detallava.

**Tercer.-** El 3 de març de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar **SUSPENDRE**, a l'empara de l'article 169.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, **la recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial urbanístic** en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'Alta Tensió de FECSA a d'Esplugues de Llobregat, identificades a la petició presentada el 23 de desembre de 2016, (RGE núm. 2017 00023751), i el 14 de febrer de 2017, (RGE núm. 2017 0002466), pel senyor Juan Manuel Sanahuja Escofet, en representació de la Junta de Compensació, pel que fa a les zones incloses en les fases definides en el document de Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial indicat, en concret:

- FASE 1: Apartats 1.3 / 1.4 / 1.12
- FASE 2: Apartats 2.3 / 2.4 / 2.5 / 2.6 / 2.8
- FASE 3: Apartat 3.8

fins que no es reparessin totes les deficiències indicades als **apartats 2 i 3** de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 6 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



l'informe dels Serveis tècnics municipals, de 20 de febrer de 2017, relatiu a la documentació que cap aportar, i al detall de les patologies a esmenar, respectivament, i es finalitzessin les obres pendents d'executar.

**Es va ATORGAR a la Junta de Compensació un TERMINI MÀXIM DE 3 MESOS**, per a la reparació de les deficiències materials i formals advertides.

Aquest termini ha estat incomplert per la Junta de Compensació.

**Quart.-** El 22 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local va acordar requerir, en sengles acords, a **MILLENIUM MERIDIAN, SL**, i també, a **FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL**, que, abans del 15 de gener de 2018, aportessin programa temporal d'execució de les obres, en els termes indicats a l'informe dels Serveis tècnics municipals, que acrediti que, tenint en compte les obres d'urbanització del sector pendents de finalització, detallades també en aquest informe, aquestes finalitzaran amb caràcter previ a les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 33 habitatges i aparcament, a la finca ubicada al carrer Professor Barraquer, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat.

El 15 de gener de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/743 i 2018/744), **FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL**, i **MILLENIUM MERIDIAN, SL**, respectivament, han aportat documentació en resposta al requeriment efectuat. Aquesta documentació, subscripta conjuntament per les dues empreses i la Junta de Compensació del sector, es troba en aquests moments en estudi dels Serveis tècnics municipals.

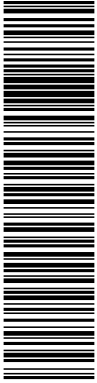
**Cinquè.-** El 29 de desembre de 2017, els Serveis tècnics municipals han emès un informe mitjançant el qual posen de manifest que, tenint en compte la data de concessió de les primeres llicències a l'àmbit de la Fase I, el termini d'un any ha transcorregut amb escreix. Els Serveis tècnics municipals conclouen que l'estat en el què es troben desenvolupades aquestes obres, d'acord a la informació que es desprèn del seguiment que es fa d'aquestes, no s'ha acomplert amb el seu termini d'execució, fet que s'agreuja considerablement al no estar tampoc garantit que les obres d'urbanització, FASE 1 completa, estiguin concloses abans de la finalització de les obres d'edificació. En conseqüència, consideren imprescindible disposar d'un programa temporal de l'execució de totes les obres de la FASE 1 pendents de finalitzar o de la seva recepció, amb fites temporals, que permetin mensualment analitzar la seva evolució i prendre, si és el cas, decisions per tal d'esmenar els retards que pugui haver en l'execució de les obres.

#### Fonaments de dret

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, i la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 7 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Cal posar en relleu els articles 39 a 41 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, relatius a la possibilitat de simultaniejar l'execució d'obres d'urbanització amb obres d'edificació.

Així, l'article 39 indica que no es poden atorgar llicències urbanístiques per a l'edificació dels terrenys que no han assolit la condició de solar, llevat que s'asseguri l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició esmentada.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

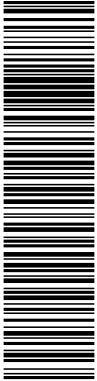
### Conclusions

Cal partir de la premissa, **en primer terme**, que el document de Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat el 30 de setembre de 2016, definia diferents fases d'execució de les obres d'urbanització del sector, i expressament indicava que, si bé es podrien concedir llicències d'obra per a edificar amb caràcter simultani a les obres d'urbanització, és requisit imprescindible, que cal garantir que les obres d'urbanització han de finalitzar abans que l'obra edificatòria, i que aquesta no interfereixi de manera greu l'execució de les obres d'urbanització. També s'adverteix expressament que l'Ajuntament paraitzarà les obres d'edificació concedides amb simultaneïtat a l'execució d'obres d'urbanització, quan s'incompleixi el requisit de l'article 39.2.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig.

En segon terme, subratllar que ja es va requerir a les dues empreses que han obtingut llicència per a poder executar les obres d'edificació amb caràcter simultani a les d'urbanització, que aportessin documentació que acredités que la finalització de les obres d'urbanització del sector es finalitzaran amb caràcter previ a l'assoliment de la condició de solar de la finca objecte de la llicència d'obres d'edificació, i aquesta estat aportada, i pendent d'estudi.

Amb independència d'aquest estudi però, cal destacar el fet que ja ha estat constatat pels Serveis tècnics municipals que s'han incomplert els terminis fixats al document de Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat el 30 de setembre de 2016, de tal manera que correspon declarar constatat l'incompliment dels terminis d'execució de les obres d'urbanització incloses a la Fase I, i advertir que, en cas que de la documentació aportada el 15 de gener de 2018, no es desprengui clarament

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 8 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



una garantia que les obres d'urbanització finalitzaran, i els terrenys tindran la condició de solar, a l'acabament de l'edificació, aquesta Administració paraitzarà l'obra de l'edificació, i que l'Administració podria actuar de la mateixa manera, i paraitzar les obres d'edificació, en cas que en el decurs de l'execució de les obres d'urbanització fos previsible que en l'execució simultània de les obres d'edificació, i les d'urbanització pendents, aquestes es poguessin interferir mútuament.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- DECLARAR CONSTATAT** l'incompliment dels terminis d'execució de les obres d'urbanització incloses a la **Fase I**, prevista al document de Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat el 30 de setembre de 2016, per part de la Junta de Compensació del sector, tal i com ha estat comprovat pels Serveis tècnics municipals.

**SEGON.- REQUERIR a la Junta de Compensació** del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, que doni adequat compliment als compromisos adquirits en relació amb el document de Modificació del protocol de les actuacions per a l'execució i recepció, per fases, de les obres d'urbanització del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat el 30 de setembre de 2016.

**TERCER.- ADVERTIR a la Junta de Compensació que**, en el cas que durant 2 mesos seguits hi hagi retards en l'execució de les obres d'urbanització que no puguin ser compensats al mes següent, l'Ajuntament procedirà d'immediat, prèvia obertura del corresponent expedient, a la **paraització de totes les obres d'edificació del sector**, d'acord amb el què està previst en les corresponents llicències d'edificació, i en l'acord de Modificació del protocol per a la finalització de les obres d'urbanització.

**QUART.- NOTIFICAR** aquest acord a la Junta de Compensació del sector.”

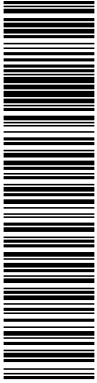
**ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de la plaça 241 del soterrani 2 del pàrking de Angel Guimerà (exp. 2018/5/1597).**

“El senyor Fernando de Esteban Paniagua, en representació de CABRERA 91, SA, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça núm. 241 de la planta soterrani -2 de l'aparcament d'Angel Guimerà, a favor de la senyora María Dolores Pascual Casaponsa i el senyor Daniel Huguet Pascual, pel preu de 5.000,00€, segons instància amb registre d'entrada 2018/1099 de 22 de gener de 2018 i 2018/803 de 16 de gener de 2018.

La societat CABRERA 91, SA es titular de la plaça d'aparcament mitjançant escriptura pública núm. 2446 de data 5 d'octubre de 1994, davant el Notari Sr.



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina <b>9 de 44</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Miguel Ángel Rodríguez Barroso, inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 25 del plec de condicions regulador de la concessió.

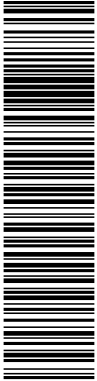
Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar a Fernando de Esteban Paniagua, com a representant de la societat CABRERA 91, SA, la cessió d'ús de la plaça núm. 241 de la planta soterrani -2 de l'aparcament d'Angel Guimerà, a favor de la senyora María Dolores Pascual Casaponsa i el senyor Daniel Huguet Pascual, pel preu de 5.000,00 €.

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 10 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió de conformitat amb el mateix i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació de la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 241 amb càrrec a valor núm. 01569989/0000027688.”

**ACORD NÚMERO TRES.- Proposta que consisteix en deixar sense efecte l'acord de la JGL de 19/01/18 d'autorització de la cessió de la plaça 852 del pàrking de Can Vidalet (exp. 2017/17/1597) .**

“Amb data 12 de gener de 2018 la Junta de Govern en sessió ordinària va aprovar el dictamen on s'acorda:

“1. Autoritzar a Benito González Malaber, la cessió d'ús de la plaça núm. 852 de la planta soterrani -2 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Alexander Zarate Avalos, pel preu de 6.000,00€.

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm.9) d'import 240,40 €, i corresponent a la plaça d'aparcament número 852, amb càrrec a valor núm. 01562470/0000008165.”

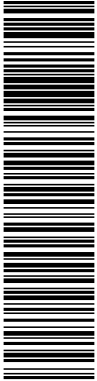
Amb data 22 de gener de 2018 es rep instància (Registre d'entrada nº: 2018/1046) per part de Benito González Malabez, per informar de que no tindrà lloc la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 852 de la planta -2 del pàrking de Can Vidalet aprovada per la Junta de Govern en sessió ordinària amb data 12 de gener de 2018.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Deixar sense efectes la cessió d'ús autoritzada per la Junta de Govern en sessió ordinària amb data de 12 de gener de 2018 en la què s'autoritzava a Benito González Macaber, la cessió d'ús de la plaça número 852 de la planta soterrani -2 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Alexander Zarate Avalos, pel preu de 6.000€.”

**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'adjudicació del contracte del**

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 11 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



**servei de direcció d'execució d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat (exp. 2017/15/1408).**

"De conformitat amb l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en sessió del dia 22 de desembre de 2017 va acordar requerir a l'empresa BENEDICTO GESTIÓ DE PROJECTES, S.L.P., per a què dipositessin la garantia definitiva d'import 7.840,00 €, relativa a la contractació del servei de direcció d'execució d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet.

En aquest sentit, el 18 de gener de 2018, l'empresa BENEDICTO GESTIÓ DE PROJECTES, S.L.P., ha dipositat l'esmentada fiança i la documentació relativa a les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa BENEDICTO GESTIÓ DE PROJECTES, S.L.P., amb un import net de 78.400,00 €, més 16.464,00 € d'IVA, import total 94.864,00 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 30,1472956534 %. i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, resta de compromisos, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques aprovats.

**SEGON.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import de 94.864,00 €, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici amb la següent distribució plurianual

Exercici 2018: 74.536,00 €

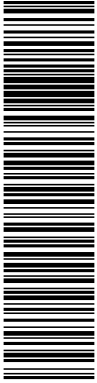
Exercici 2019: 20.328,00 €

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2019.

**TERCER.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

**QUART.-** Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 516,48 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina <b>12 de 44</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta d'adjudicació del contracte del servei de direcció d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat (exp. 2017/12/1408).**

“De conformitat amb l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en sessió del dia 22 de desembre de 2017 va acordar requerir a ALEX GALLEGO I URBANO., per a què dipositessin la garantia definitiva d'import 8.267,76 €, relativa a la contractació del servei de direcció d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet.

En aquest sentit, el 17 de gener de 2018, ALEX GALLEGO I URBANO, ha dipositat l'esmentada fiança i la documentació relativa a les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a ALEX GALLEGO I URBANO, amb un import net de 82.677,60 €, més 17.362,30 € d'IVA, import total 100.039,90 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 48,01%. i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, resta de compromisos, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques aprovats.

**SEGON.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import de 100.039,90 €, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici amb la següent distribució plurianual

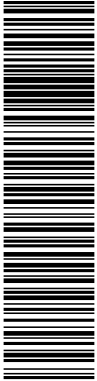
Exercici 2018: 78.602,78 €  
Exercici 2019: 21.437,12 €

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2019.

**TERCER.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

**QUART.-** Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 13 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 514,72 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'adjudicació del contracte del servei de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat (exp. 2017/13/1408).**

“De conformitat amb l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en sessió del dia 22 de desembre de 2017 va acordar requerir a ALBERTO GONZALBO BONET, per a què dipositessin la garantia definitiva d'import 3.123,70 €, relativa a la contractació del servei de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet.

En aquest sentit, el 16 de gener de 2018, ALBERTO GONZALBO BONET, ha dipositat l'esmentada fiança i la documentació relativa a les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

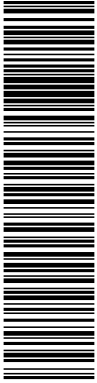
**PRIMER.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a ALBERTO GONZALBO BONET, amb un import net de 31.237,00 €, més 6.559,77 € d'IVA, import total 37.796,77 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 65,0005602241%. i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, resta de compromisos, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques aprovats.

**SEGON.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import de 37.769,77 €, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici amb la següent distribució plurianual

Exercici 2018: 29.676,25 €  
Exercici 2019: 8.093,52 €

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 14 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2019.

TERCER.- Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

QUART.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 519,84 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO SET.- Proposta d'adjudicació del contracte de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí (exp. 2017/4/1395).**

“De conformitat amb l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per acord del Ple municipal en sessió ordinària de dia 20 de desembre de 2017 va acordar requerir a SOLIDANÇA TREBALL EI, S.L. per a què dipositessin la garantia definitiva d'import 4.180,12 €, relativa a la contractació de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí.

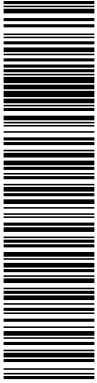
En aquest sentit, el 17 de gener de 2018, l'empresa SOLIDANÇA TREBALL EI, S.L. ha dipositat l'esmentada garantia i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

Vist que l'acord del Ple municipal de dia 21 de juny de 2017 preveia expressament que es delegava en la Junta de Govern Local les competències pròpies del Ple municipal, com a òrgan de contractació, en relació a l'adopció de l'acord d'adjudicació d'aquesta licitació, una vegada la persona adjudicatària hagi constituït la garantia definitiva i presentada la resta de documentació requerida per acord del Ple municipal.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

En ús de les atribucions de l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 15 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar la contractació de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí a l'empresa SOLIDANÇA TREBALL EI, S.L. (CIF B-64266281) per import anual de 83.602,35 € (sense IVA) i una aportació municipal anual amb un import total 7.354,82€, (sense IVA), de conformitat amb els plecs de clàusules particulars econòmic-administratives i tècniques que han regit en la contractació i l'oferta presentada, imputable al pressupost vigent en cada exercici de cadascun dels Ajuntaments amb el següent percentatge:

- Ajuntament d'Esplugues de Llobregat: 57'55%, sent un import de 4.232,70 euros, amb càrrec a la partida 12 16210 22799 corresponent al pressupost municipal en vigor

- Ajuntament de Sant Joan Despí: 42'45%, sent un import de 3.122,12 euros.

SEGON.- Aprovar la despesa plurianual corresponent a la contractació de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí, per un import màxim de 7.354,82 € (sense IVA), imputable al pressupost vigent en cada exercici de cadascun dels Ajuntaments, dels quals 6.741,91 euros corresponen a per l'exercici 2018 amb el següent percentatge:

- Ajuntament d'Esplugues de Llobregat: 57'55%, sent un import de 3.879,97 euros, amb càrrec a la partida 12 16210 22799 corresponent al pressupost municipal en vigor.

- Ajuntament de Sant Joan Despí: 42'45%, sent un import de 2.861,94 euros.

Així per anualitats, l'import màxim anual municipal serà el següent:

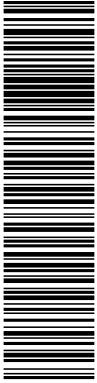
- Exercici 2019: 7.354,82 €
- Exercici 2020: 7.354,82 €
- Exercici 2021: 612,91 €

Aquesta despesa estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

La durada del contracte comprèn des del dia 1 de febrer de 2018 fins el 31 de gener de 2021.

TERCER.- Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la seva ratificació per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, que inclourà la corresponent aprovació i disposició de la despesa compromesa amb l'adjudicació d'aquest

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 16 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



contracte de conformitat a les previsions contingudes al conveni de col·laboració entre els dos Ajuntaments.

QUART.- Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal i donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CINQUÈ.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació prèvia a la formalització del contracte de satisfer la següent quantitat, que correspon a la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SOLIDANÇA TREBALL EI, S.L.: 153,76 €.

Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.”

**ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'aprovació de l'expedient per contracte menor del servei de manteniment normatiu de les instal·lacions d'alta tensió del Poliesportiu les Moreres (exp. 2018/2/1411).**

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 18 de gener de 2018, proposant la realització del servei de manteniment normatiu de les instal·lacions d'alta tensió del Poliesportiu les Moreres d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el plec de condicions tècniques redactat, i la seva contractació per contracte menor amb un pressupost net de 575,00 €, mes l'IVA del 21% d'import 120,75 €, en total 695,75 €, IVA inclòs.

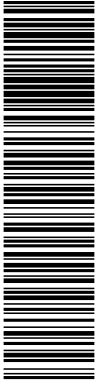
Atès que en l'esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l'execució del servei esmentat a quatre empreses, segons consta a l'expedient, i han presentat oferta les empreses:

<i>Empreses</i>	<i>Imports(sense IVA)</i>
COMSASERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	535,00 €
IMTECH	no presenta oferta
CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L	574,77 €
ATRIAN	no presenta oferta

i que proposen adjudicar el servei de referència, a favor de l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., pel preu net de 535,00 €, més l'IVA del 21% d'import 112,35 €, en total 647,35 €, que suposa una baixa del 6,95652174 %.



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 17 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Atesos els articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor por raó de la quantia, la qual no excedeix de 18.000 €.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar el plec de condicions tècniques, pel servei de manteniment normatiu de les instal·lacions d'alta tensió del Poliesportiu les Moreres d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de contracte de 695,75 €, IVA inclòs.

2.- Aprovar l'execució del servei esmentat mitjançant contracte menor, i adjudicar-lo a favor de l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. (CIF A-60470127), pel preu de 535,00 € més l'IVA del 21% de 112,35 €, en total 647,35 €, IVA inclòs, que l'haurà de portar a terme d'acord amb el plec aprovat i l'oferta presentada.

El contracte tindrà una durada d'un any comptat a partir de la notificació del present acord d'adjudicació.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per import de 647,35 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 36 34200 2100 del Pressupost General de 2018.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

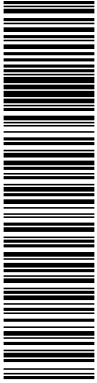
A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures de més de 5.000 €, no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 18 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.”

**ACORD NÚMERO NOU.- Proposta relativa a la distribució plurianual de la despesa de la contractació del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat (exp. 2017/6/1408).**

“Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 22 de desembre de 2017 es va adjudicar el servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat a l'empresa MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. en UTE amb TALLER AURIA, S.C.C.L, amb un import net de 1.019.132,17 €, més 166.041,28 € (IVA 10% 43.614,98 € i IVA 21 % 122.426,31 €), import total 1.185.173,45 €, IVA inclòs.

En el mateix acord es preveia la distribució plurianual de la despesa amb la previsió d'inici del contracte a 1 de febrer de 2018. En aquest sentit es fixava el següent:

Exercici 2018. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 1.058.909,00 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 27.500 €

Exercici 2019-2021. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 1.155.173,45 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 30.000€

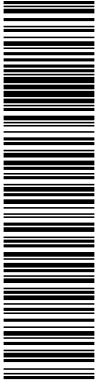
Exercici 2022. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 96.264,45 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 2.500 €

De conformitat amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals segons els qual es fixa l'inici del nou contracte amb l'empresa MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. en UTE amb TALLER AURIA, S.C.C.L a partir del dia 1 de març de 2018, resulta necessari modificar la distribució plurianual de la despesa d'aquest contracte:

Vist que l'acord del Ple municipal de dia 21 de juny de 2017 preveia expressament que es delegava en la Junta de Govern Local les competències pròpies del Ple municipal, com a òrgan de contractació, en relació a tots els actes administratius relatius a l'impuls, seguiment, tramitació i resolució d'aquest expedient de contractació, inclusió feta de l'adopció de l'acord d'adjudicació, s'haurà de ratificar la present resolució en la propera sessió ordinària que se celebri del Ple municipal.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 19 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Modificar la distribució plurianual de la despesa del contracte del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat fixada per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2017, i establint-se de la següent manera:

Exercici 2018. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 962.644,54 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 25.000 €

Exercici 2019-2021. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 1.155.173,45 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 30.000€

Exercici 2022. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 192.528,91 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 5.000 €

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import anual total de 1.185.173,45 €, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici amb la següent distribució plurianual:

Exercici 2018. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 962.644,54 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 25.000 €

Exercici 2019-2021. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 1.155.173,45 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 30.000€

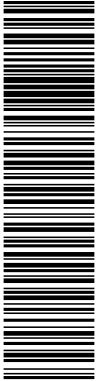
Exercici 2022. Amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ PARCS PÚBLICS: 192.528,91 €
- REPARACIÓ PARCS I JARDINS: 5.000 €"

**ACORD NÚMERO DEU.- Proposta de concessió de llicència d'obres a ALEXANDER SINIGIBSKIY per a la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar aïllat a la finca ubicada al carrer Alexandre Soler i March, núm. 2-4, d'Esplugues de Llobregat (exp. 2017/66/2416).**

"El senyor Miguel Gres Pons, en representació d'Alexander Sinigibskiy, sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació d'un habitatge

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 20 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Alexandre Soler i March, núm. 2-4, d'aquesta població, (referència cadastral 4121206DF2842A0001ZD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2017/66/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta.

### **"(...)Projecte**

El Projecte presentat preveu la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar aïllat al carrer Alexandre Soler i March, 2-4.

L'edificació es desenvolupa en planta soterrani, planta baixa i una planta pis.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 504'20 m2. i la superfície de la parcel·la és de 1.196 m2 (1.169 m2 segons cadastre).

### **Valoració del projecte**

#### **3.1. Planejament vigent.**

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

#### **3.2. Qualificació urbanística**

La finca on es situa l'ampliació proposada es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona unifamiliar VII, clau 20a/10.

#### **3.3. Projecte. Valoració**

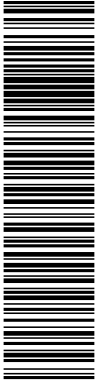
Proposa la reforma completa de l'edifici destinat a habitatge unifamiliar. El projecte preveu l'ampliació de l'habitatge en planta pis i en planta soterrani i la instal·lació d'un ascensor que comuniqui verticalment les tres plantes.

En planta soterrani es proposa ampliar el soterrani existent per a permetre l'aparcament de tres vehicles (actualment l'aparcament té cabuda per a dos vehicles). L'ampliació en soterrani és de 33'65 m2.

En planta baixa es fa una petita ampliació per a ampliar el vestíbul de l'habitatge i es reforma la distribució interior. També es cobreix un pati en la part posterior de l'edifici (15'55 m2) que comunicava amb el soterrani mitjançant una escala de caragol i que en la proposta es preveu utilitzar per ampliar la superfície de porxo amb sortida a nivell de la planta baixa. També es preveu una pergola descoberta en la part anterior de l'edifici actual, en continuïtat amb el saló-menjador existent.

En la planta pis s'amplia l'habitatge de manera significativa, cobrint dues terrasses ja existents per ubicar dos dormitoris, un despatx i un gimnàs, amb un total d'ampliació de superfície construïda de 153'70 m2.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 21 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



L'ascensor es col·loca en un pati interior ja existent i que, tret de la instal·lació de l'aparell elevador, es manté sense canvis.

La piscina existent a la finca es reforma també, modificant lleugerament la seva ubicació i també la seva forma geomètrica, passant a ser completament rectangular (10 x 2'60 m.).

El Projecte contempla la reforma de la façana, amb el canvi de les fusteries de l'habitatge, així com també de l'acabat de la mateixa façana. L'ocupació màxima permesa a la parcel·la (30 %) no es troba esgotada, ja que aquesta no s'amplia i només se n'ocupa en l'actualitat el 29'05 %.

Igualment, l'edificabilitat màxima de la parcel·la (897 m2.) no s'esgota tampoc, ja que, amb l'ampliació prevista s'arribarà a 676'45 m2 de sostre.

Pel que fa a la resta de paràmetres, com ara l'alçada reguladora màxima (9'15 m.) no s'esgota, ja que l'edifici existent té una alçada de 6'15 m. i no s'amplia i, pel que fa a les separacions a llindars, es mantenen també les determinades per la normativa vigent.

#### 3.4. Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació."

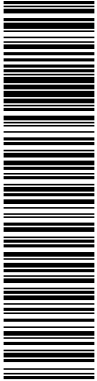
Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 25 de gener de 2018, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta, i la intervenció en els ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina <b>22 de 44</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que **caldrà presentar l'executiu**.

Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

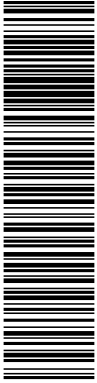
Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

**L'òrgan competent** per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència sol·licitada, en tant que, tal i com assenyalen

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 23 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte d'obres dona adequat compliment a les determinacions del planejament vigent i executiu.”

Vistos els preceptes citats,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres, al senyor **Alexander Sinigibskiy**, per a les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Alexandre Soler i March, núm. 2-4, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 6 de novembre de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/20046).

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 3.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 505'67 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

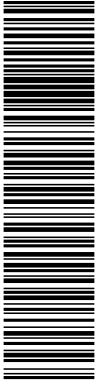
La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

1. Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
2. Identificació dels apoderats
3. Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
4. L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
5. L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
6. Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
7. Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 24 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



## 8. Verificació de la representació per fedatari públic.

### 2.1.3. Aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.
- Nomenament de Contractista.
- Programa de control de Qualitat.
- Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI, degudament liquidat.

2.1.4. Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

TERCER.- Advertir a **Alexander Sinigibskiy** que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

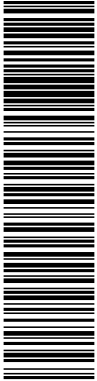
3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocòpia de l'esmentat model.

QUART.- Advertir i manifestar a **Alexander Sinigibskiy**:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania,



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 25 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.4. Que per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

CINQUÈ.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

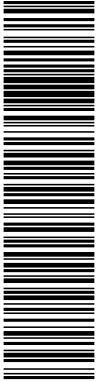
- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

SISÈ.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 9.200 euros, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 14.720 euros i de la placa senyalitzadora de llicència d'obres d'import 48,40 euros que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta de personació en el recurs contenciós administratiu, recurs ordinari 20/2018 Secció: A, contra la resolució de la Junta de Govern Local de 1-12-2017 en la qual s'atorga llicència per executar les obres de la fase 3 de construcció d'un local comercial a la finca de l'av. Països Catalans núm. 89, d'Esplugues de Llobregat sol·licitada per LIDL Supermercados, SAU (exp. 2018/4/1366).**

“Mitjançant escrit de la lletrada de l'Administració de Justícia del Jutjat Contenciós - Administratiu núm.14 de Barcelona, s'ha notificat a aquest Ajuntament la interposició del recurs ordinari núm. 20/2018 Secció A per part d'ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2017 en què s'atorgava llicència per a la construcció d'un local comercial (Fase 3) a la finca de l'av. Països Catalans, núm. 89.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 26 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Personar-se en el recurs ordinari núm. 20/2018 Secció A promogut per d'ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2017 en què s'atorgava llicència per a la construcció d'un local comercial (Fase 3) a la finca de l'av. Països Catalans, núm. 89.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida indistintament pels lletrats de la mateixa D. PEDRO CARMONA PÉREZ i D. JUAN ABELLA FERNÁNDEZ.

3r.- Donar compliment a la resta d'extrems continguts a l'esmentat escrit remès pel Tribunal de Justícia de Catalunya.”

**ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta de personació en el recurs contenciós administratiu 457/17-A presentat per SACRESA TERRENOS PROMOCION, SL, contra l'acord de la JGL de 20/10/2017 de desestimació de les al·legacions presentades i aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall” (exp. 2017/1/2301).**

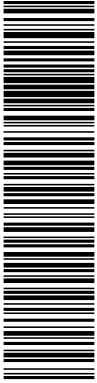
“Mitjançant escrit amb registre d'entrada a aquest Ajuntament de data 18 de gener de 2018, el jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Barcelona, ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi en el recurs contenciós administratiu núm. 457/2017 A, interposat per SACRESA TERRENOS PROMOCION, SL, contra l'acord de l'II Secretari delegat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de data 24 d'octubre de la Junta de Govern Local del 20 d'octubre de 2017, de desestimar íntegrament les al·legacions presentades i aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall”, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu.

De conformitat amb allò previst a l'art. 48, 49 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Personar-se, com a demandats, en el recurs contenciós administratiu núm. 457/2017 A, interposat per SACRESA TERRENOS PROMOCION, SL, contra l'acord de l'II Secretari delegat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de data 24 d'octubre de la Junta de Govern Local del 20 d'octubre de 2017, de desestimar íntegrament les al·legacions presentades i aprovar definitivament el

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 27 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Projecte de Reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall”, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu.

2.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida indistintament pels lletrats de la mateixa els senyors PEDRO CARMONA PÉREZ i JUAN ABELLA FERNÁNDEZ.”

**ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta de personació en el recurs contenciós administratiu 29/2018-E interposat per ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL, contra l'acord de la JGL de 20/10/2017 de desestimació de les al·legacions presentades i aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall” (exp. 2017/1/2301).**

“Mitjançant escrit amb registre d'entrada a aquest Ajuntament de data 23 de gener de 2018, el Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona, ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi en el recurs contenciós administratiu núm. 29/2018 E, interposat per ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL, contra l'acord de la Junta de Govern Local del 20 d'octubre de 2017, de desestimar íntegrament les al·legacions presentades i aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall”, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu.

De conformitat amb allò previst a l'art. 48, 49 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Personar-se, com a demandats, en el recurs contenciós administratiu núm. 29/2018 E, interposat per ALDI MASQUEFA SUPERMERCADOS, SL, contra l'acord de la Junta de Govern Local del 20 d'octubre de 2017, de desestimar íntegrament les al·legacions presentades i aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del PAU “Tres Molinos – PP Gall”, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu.

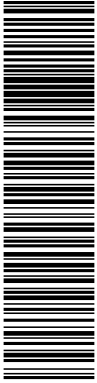
2.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida indistintament pels lletrats de la mateixa els senyors PEDRO CARMONA PÉREZ i JUAN ABELLA FERNÁNDEZ.”

## RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

**ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses, i reconeixement d'obligacions.**

“Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina <b>28 de 44</b>	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Relació núm. 2 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 33.217,47€  
Relació núm. 3 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 29.040,23 €  
Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32018/0061 per un import de 800,00 €.  
Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32018/0060 per un import de 1.000,00 €.  
Liquidació del quart trimestre 2017 de les retencions i ingressos a comptes procedents de la liquidació trimestral de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Tots el documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

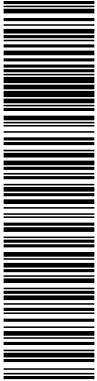
1. Aprovar la relació núm. 2 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 33.217,47€
2. Aprovar la relació núm. 3 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 29.040,23 €
3. Aprovar el document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32018/0061 per un import de 800,00 €.
4. Aprovar el document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32018/0060 per un import de 1.000,00 €.
5. Aprovar la liquidació corresponent al 4t trimestre de l'Impost sobre el Valor Afegit (mod. 303) de l'any 2017 per un import total de -94.265,18 €."

**ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de gener de 2018, incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal d'aquest Ajuntament.**

"Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, a la llei 7/2007, de 12 d'abril, del Estatuto Básico del Empleado Público i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei prorrogada de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2016, a les disposicions econòmiques del

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 29 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socio-econòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social el Règim Especial de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les diferents regularitzacions de nòmina de desembre de diferents treballadors/es amb motiu de baixes i altes d'it i at, baixa per permuta i baixa per invalidesa d'un treballador, una vegada abonada la nòmina de desembre, per un import total de -1.676,43 euros.

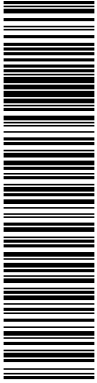
Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de 871.753,53 euros.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Aprovar el pagament, en la nòmina del mes de gener d'enguany, de les quantitats que, de forma individualitzada, consten a l'annex d'aquest expedient i que, de forma global, són les que s'indiquen a continuació:

DIETES CÀRRECS ELECTES 7.396,00  
 QUILOMETRATGE 110,63  
 SERVEIS EXTRAORDINARIS 18.540,76  
 FESTIUS 594,35  
 PRODUCTIVITAT PL EN HORARI FESTIU 7.664,22  
 NOCTURNITAT AGENTS 5.990,24  
 PRODUCT. NOCTURNITAT 61,50  
 PAGA JUNY 5.275,01  
 PAGA DESEMBRE 3.635,53  
 IP/PRODUCTIVITAT ALIENES LLOC TREBALL 69.606,70  
 CONDIC. ESPECIAL RIGIDESA HORARIA 4.696,99  
 CONDIC. RISC ESPECIAL 800,01  
 CONDICIO ESPECIAL BORSA HORARIA 478,32  
 PRODUCTIVITAT GUARDIA 768,45  
 DIETES 317,90

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 30 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



ASSISTENCIA AL JUTJAT 224,00  
IMDEMNITZACIÓ FI CONTRACTE 287,78  
PREMI JUBILACIÓ AVANÇADA 22.993,46  
PREMI JUBILACIÓ 65 ANYS 1.347,96  
COMPLEMENT DE MALALTIA 5.318,59  
COMPLEMENT ACCIDENT 644,94  
IT MALALTIA A CÀRREC EMPRESA 2.354,06  
IT MALALTIA 60% S. SOCIAL 703,43  
IT MALALTIA 75% S. SOCIAL 21.520,56  
ACCIDENT 3.699,53

2n.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa i reconèixer l'obligació corresponent a la nòmina del mes de gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de 871.753,53 euros.

3r.- Aprovar la despesa corresponent a la nòmina de regularització del mes de desembre de 2017 que ascendeix a l'import total de -1.676,43 euros.

4t.- Informar el Comitè d'Empresa i la Junta de Personal.”

**ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta de requeriment de documentació i garantia definitiva a l'empresa Auto-grúas Sant Jordi, SL, proposada com a adjudicatària del contracte de servei de retirada, trasllat, dipòsit i alienació de vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars.**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 17 de juny de 2017 va aprovar l'expedient de contractació i plecs de clàusules que regeixen el contracte de servei de retirada, trasllat i dipòsit de vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars i d'alienació dels residus sòlids, tramitat mitjançant procediment obert i obrir la corresponent convocatòria de licitació.

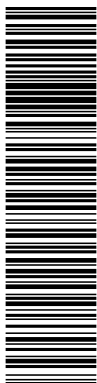
Un cop finalitzat el termini per presentar ofertes, el 4 de desembre de 2017, es van presentar les següents empreses:

- VIUDA DE LAURO CLARIANA, S.L.
- GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, SL
- RECYCLE CAR, S.L.

L'11 de desembre de 2017 es va celebrar sessió de la Mesa de contractació, per a l'obertura del sobre número 1, amb la documentació tècnica relativa a la capacitat i solvència dels licitadors.

El 14 de desembre de 2017 es va celebrar sessió de la Mesa de contractació, per a l'obertura del sobre número 2, amb la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

El 19 de gener de 2018 es va celebrar sessió de la Mesa de contractació, per a l'obertura del sobre número 3, amb la documentació tècnica relativa als criteris



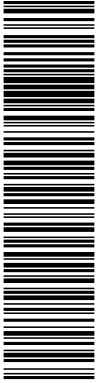
d'adjudicació avaluables de forma automàtica. Es va procedir a la lectura de l'informe proposta tècnica on, un cop comprovada i confirmada amb l'empresa RECYCLE CAR, S.L. la inexistència d'espai destinat a dipòsit judicial de vehicles, es va acordar, d'una banda, la seva exclusió de la licitació per manca de l'esmentat requisit de solvència previst als plecs contractuals i, d'altra banda, la següent puntuació de les empreses VIUDA DE LAURO CLARIANA, S.L. i GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, SL:

	Coneixement en temps real de la situació i estat dels vehicles en dipòsit (de 0 a 15 punts)	Definició dels processos de les activitats dels recursos de l'empresa (de 0 a 10 punts)	Definició de la política de l'empresa i del sistema de gestió ambiental (de 0 a 10 punts)
VIUDA DE LAURO CLARIANA, S.L.	5	5	3
GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, S.L.	15	10	10
TOTAL	20 punts	15 punts	13 punts

Finalment, el 22 de gener de 2018, es va celebrar sessió final de la Mesa de contractació, relativa a la puntuació resultant de les ofertes corresponents a sobre número 3, relatiu als criteris objectius de valoració, i la puntuació final. Es va procedir a la lectura de l'informe proposta tècnica i posteriorment es va acordar la següent puntuació de les empreses licitadores

Núm	EMPRESSES	Criteris subjectius			Criteris automàtics					TOTAL
		Coneixement vehicles 15p	Definició dels processos 10p	Política empresa i mediambiental 10p	Sistema d'indicis 15p	Grues portavehicles 15p	Recol·lida de residus 10p	Preu vehicles 10p	Certificacions de Q 5	
1	Gruas Sant Jordi, SL	15	10	10	15	15	10	9	0	84
2	Viuda de Lauro Clariana, SL	5	5	3	15	15	10	10	5	68

Del qual, la puntuació del criteri objectiu "millorar el preu de compra de vehicles fora d'ús aplicat al llistat de tipus de licitació", resulta del següent càlcul, tenint



en compte la ràtio de vehicles alienats per la Corporació local durant l'any 2017:

	Sortida	V. de Lauro	de Sant Jordi	(núm vehicles alienats)	Import resultant VIUDA DE LAURO, SL	resultant GRUAS SANT JORDI, SL
Autocars-camions-tractors	200,00 €	310,00 €	300,00 €	0	0,00 €	0,00 €
Remolcs-caravanes	70,00 €	210,00 €	150,00 €	0	0,00 €	0,00 €
Turismes-furgonetes	25,00 €	120,00 €	100,00 €	46	5.520,00 €	4.600,00 €
Motocicletes-ciclomotors	8,00 €	21,00 €	10,00 €	18	378,00 €	180,00 €
Bicicletes	2,00 €	4,00 €	5,00 €	0	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>305,00 €</b>	<b>665,00 €</b>	<b>565,00 €</b>		<b>5.898,00 €</b>	<b>4.780,00 €</b>

Per tant, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, els preus a abonar pel contractista, corresponents a l'alienació dels residus sòlids, es liquidaran d'acord amb els següents preus unitaris:

VEHICLES	PREU
Autocars-camions-tractors	300,00 €
Remolcs-caravanes	150,00 €
Turismes-furgonetes	100,00 €
Motocicletes-ciclomotors	10,00 €
Bicicletes	5,00 €

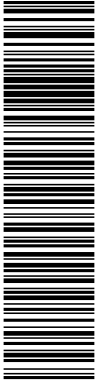
Atesos els articles 151.2 i concordants del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.**-Requerir a l'empresa GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, SL (CIF-B62545603), per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 1.000,00 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte per executar el servei de retirada, trasllat i dipòsit de vehicles abandonats a la via



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 33 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



pública i/o renunciats pels seus titulars i d'alienació dels residus sòlids, i presenti els certificats d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i Hisenda.

Transcorregut aquest termini sense que GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, SL acrediti la constitució de la garantia definitiva i presentació de la documentació requerida, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es requerirà al següent licitador en l'ordre de puntuació final.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

**SEGON.-**Notificar el present acord a GRUAS Y DESGUACES SANT JORDI, SL.”

**ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació d'addenda 2017 del conveni de col·laboració entre el Consorci de Turisme del Baix Llobregat, Tramvia Metropolità, i els Ajuntaments de Cornellà de Llobregat, Esplugues de Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despi i Sant Just Desvern, per tal de fomentar i promocionar el turisme al Baix Llobregat a través de la campanya “fes turisme amb el tram”.**

“El Consorci de Turisme del Baix Llobregat treballa en el desenvolupament de diferents línies de treball del territori, recollint la voluntat dels ajuntaments de la comarca i la seva coordinació amb administracions i associacions empresarials del territori.

Amb l'objectiu de fomentar i promocionar el turisme al Baix Llobregat, a través d'una campanya anomenada “Fes turisme amb el TRAM”, es proposa la materialització d'un conveni de col·laboració amb el tramvia metropolità i els ajuntaments implicats en el seu traçat.

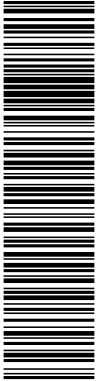
La campanya utilitzarà per a la seva difusió els mitjans de comunicació de totes les entitats que col·laboren amb l'objectiu de fomentar l'ús del TRAM per accedir als recursos turístics de la comarca.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei de Patrimoni Cultural, on informa favorablement a procedir a la signatura del corresponent a l'addenda del conveni 2017, on es recullen els compromisos adquirits per cadascuna de les parts, que no suposen cap cost econòmic afegit per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar el text de l'addenda corresponent al 2017 del conveni de col·laboració entre el Consorci de Turisme del Baix Llobregat, Tramvia Metropolità, i els Ajuntaments de Cornellà de Llobregat, Esplugues de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 34 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern, per tal de fomentar i promocionar el turisme al Baix Llobregat a través de la campanya "Fes turisme amb el TRAM", que figura en document l'annex.

**SEGON.-** Facultar la Sra. Alcaldessa per a la formalització de l'esmentat conveni."

**ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'ampliació dels espais participants en la tercera marató d'estalvi energètic per a la lluita contra la pobresa energètica 2018.**

"La Junta de Govern Local d'aquesta Corporació, reunida en sessió ordinària el 15 de desembre de 2017, va aprovar l'adhesió d'Esplugues de Llobregat a la 3a Marató d'estalvi energètic per al lluita contra la pobresa energètica, que es desenvoluparà durant el mes de febrer.

En concret, l'esmentat acord recollia els següents espais considerats més idonis per destinar-los a aquesta iniciativa mediambiental:

- Casa de la Vila
- Escola Joan Maragall
- Escola Folch i Torres
- Complex Esportiu Municipal Les Moreres
- Villa Pepita

D'acord amb l'informe tècnic del Departament de Manteniment i Espai Públic, de 24 de gener de 2018, el director de la Biblioteca Pare Miquel d'Esplugues de Llobregat ha manifestat la voluntat que aquest espai participi en la 3ª Marató de l'Estalvi Energètic per a la Lluita contra la Pobresa Energètica, impulsada pel projecte l'Origen, innovació, ecologia i comunicació, a càrrec del Sr. Eloi Burriel Aumedes;

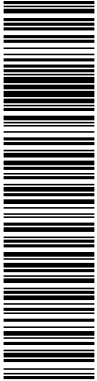
Altrament, s'informa dels següents termes:

- a. Les activitats realitzades per la Biblioteca, tenen una repercussió social i ciutadana considerable en el municipi d'Esplugues de Llobregat;
- b. Un cop fetes les consultes oportunes a l'empresa encarregada de l'organització i desenvolupament de la Marató, aquestes han resultat favorables.
- c. L'ampliació d'aquest nou espai municipal resulta viable perquè, d'una banda, no comportarà cap despesa a càrrec de l'Ajuntament ni, d'altra banda, cap alteració de l'organització ni del calendari previst

D'acord amb l'anteriorment exposat

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 35 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



**PRIMER.-** MODIFICAR l'acord de Junta de Govern, de 15 desembre 2017, d'adhesió a la 3a Marató d'Estalvi Energètic per a la Lluita contra la Pobresa Energètica 2018, en el sentit d'ampliar els espais municipals participants, amb la Biblioteca Pare Miquel d'Esplugues de Llobregat, per motius d'assolir una major difusió i repercussió social i ciutadana al municipi, sense cap despesa associada.

Per tant, els espais municipals participants en el 3a Marató d'Estalvi Energètic per a la Lluita contra la Pobresa Energètica 2018, són els següents:

- Casa de la Vila
- Escola Joan Maragall
- Escola Folch i Torres
- Complex Esportiu Municipal Les Moreres
- Villa Pepita
- Biblioteca Pare Miquel d'Esplugues de Llobregat

**SEGON.-** NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària de l'organització i desenvolupament de la 3a Marató d'Estalvi Energètic per a la Lluita contra la Pobresa Energètica 2018, Sr. Eloi Burriel Aumedes, en el marc del projecte l'Origen, innovació, ecologia i comunicació, als efectes oportuns.”

**ACORD NÚMERO DINOU.-** Proposta que consisteix en donar compte de la sentència dictada per el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació núm. 55/2016-H.

“Vista la sentència núm. 884 de data 13 de desembre de 2017, dictada en el recurs d'apel·lació núm. 55/2016, interposat per la Junta de compensació del Pla Parcial urbanístic en el sector del terme municipal d'Esplugues, contra el recurs contenciós administratiu núm. 342/2013 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona, sobre l'acord de la Junta de Govern Local de data 31 de maig de 2013, que estima els recursos presentats i revoca l'expressada sentència .

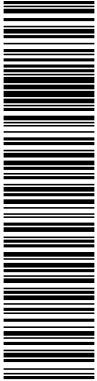
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Donar compte del contingut de la Sentència núm. 884 de data 13 de desembre de 2017 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

### ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

**ACORD NÚMERO VINT.-** Proposta d'aprovació de sol·licituds de necessitats a la Diputació de Barcelona, dins l'àmbit del seu Catàleg de Concertació, en el marc del Pla “Xarxa de Governos Locals 2016–2019”, per desenvolupar les activitats promogudes per l'Ajuntament per l'any 2018.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 36 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



“El Ple de la Diputació de Barcelona celebrat en data 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, mitjançant el qual s'estableixen els principis que regeixen el Pla i el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos que es comprenguin al Pla.

El Protocol general configura el Catàleg de serveis (en endavant, Catàleg) com un dels instruments que, juntament amb les Meses de concertació i els Programes complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de cooperació.

El Catàleg de concertació de la Diputació de Barcelona (d'ara endavant, Catàleg) és una relació de recursos que, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", aprova la Diputació de Barcelona amb la finalitat de satisfer les necessitats manifestades pels Govern locals.

El Catàleg relatiu a l'any 2018, va ser aprovat per la Junta de Govern de la Diputació en data 18 de desembre de 2017, així com el seu règim regulador i la seva convocatòria.

Ateses les necessitats de suport descrites per les diferents seccions tècniques d'aquest Ajuntament, referides a l'any 2018, pel desenvolupament d'activitats i serveis en matèria d'Esports, Cultura, Salut Pública, Atenció Social, Igualtat, Participació Ciutadana, Educació i Ciutadania, Joventut, Cooperació al Desenvolupament, Patrimoni Cultural, Turisme, Empresa i Ocupació, Planificació Estratègica, i Territori i Sostenibilitat, s'han mecanitzat, dins el Portal Municipal de Tràmits de la Diputació de Barcelona, les diferents sol·licituds que consten a l'annex que acompanya la present proposta.

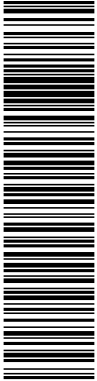
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, les necessitats econòmiques, tècniques i/o materials referides a les fitxes que consten a l'annex que s'adjunta, dins el Catàleg de Concertació 2018 de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", per tal de desenvolupar activitats promogudes per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per l'any 2018.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-U.- Proposta d'aprovació de la convocatòria de subvencions dins el marc de les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2018.**

“Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2017 es va aprovar el document "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat", on es contenen els objectius i efectes que es

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 37 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



pretenen amb la seva aplicació, el termini necessari per la seva consecució, les despeses possibles i les seves fons de finançament.

Per altra banda, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 15 de desembre de 2017 s'han aprovat les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2018, bases que defineixen el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació dels ajuts que atorgui l'Ajuntament d'Esplugues a entitats i persones pel desenvolupament d'activitats i serveis a la ciutat, així com a entitats ciutadanes pel desenvolupament de projectes de desenvolupament en els països del sud i brigadistes.

Correspon ara procedir a efectuar la convocatòria de dites subvencions en règim de concurrència competitiva per a activitats vinculades als àmbits emmarcats dins l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania (Acció Social, Cooperació al Desenvolupament, Cultura, Educació, Esports, Igualtat, Infància i Joventut, Nova Ciutadania i Salut Pública) i del Departament de Comerç durant l'any 2018.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització de la Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria de la concessió de subvencions de l'àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2018, en els termes que s'especifiquen a l'annex que acompanya a la present proposta, així com trametre la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.”

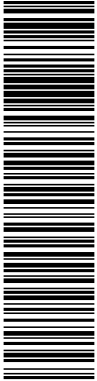
**ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica a favor de les entitats CLUB DE FUTBOL CAN VIDALET i FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC en concepte de tasques de neteja, manteniment i funcionament ordinari dels Camps de futbol municipals “El Molí” i “Salt del Pi”, respectivament.**

“La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 16 de desembre de 2016 va aprovar el text dels convenis de cessió d'ús dels equipaments esportius municipals Camp de Futbol municipal El Molí i Camp de Futbol municipal Salt del Pi, respectivament, a les entitats esportives locals Club de Futbol Can Vidalet i Futbol Associació Espluguenc.

Aquests convenis, a la clàusula 1.6 dels mateixos (compromisos de l'Ajuntament) estableixen el següent:

*“L'ajuntament gestionarà directament els lloguers del camp de futbol a entitats terceres, establint els preus públics a liquidar i el tràmit de sol·licitud.*

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 38 de 44	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



*L'ajuntament atorgarà a l'Entitat una subvenció extraordinària per l'import ingressat i condicionat a l'acompliment dels acords del present conveni i dels estàndards establerts en les tasques de neteja, de manteniment i de funcionament del camp de futbol acordats prèviament.*

*La quantia de la subvenció serà:*

- a) *Del 100 % dels ingressos recaptats en concepte de lloguer del camp a entitats terceres si s'acompleix entre el 90 –100 % dels paràmetres acordats.*
- b) *Serà del 75 % dels ingressos recaptats si el nivell d'acompliment dels paràmetres acordats es situa entre el 70 –90 %.*
- c) *Del 50 % dels ingressos recaptats si el nivell d'acompliment es situa entre el 50 – 70 %*
- d) *No es lliurarà cap quantitat si el nivell d'acompliment dels paràmetres acordats és inferior al 50 %.*

*Pel que fa a la atorgament de la subvenció extraordinària aquesta es lliurarà els dies: 25 dels mesos de setembre, octubre, desembre, febrer, maig i juliol.”*

Durant el període comprès entre el dia 26 de setembre de 2017 i el dia 18 de desembre de 2017 s'han liquidat, a tenor de l'informe emès pel Director d'Equipaments i Esports d'aquest Ajuntament, els següents ingressos en concepte de lloguer dels camps municipals de futbol:

- Camp de futbol municipal El Molí: 6.134,00 euros
- Camp de futbol municipal Salt del Pi: 4.721,30 euros

Atès que les tasques de funcionament, neteja i manteniment realitzades per les entitats Club de futbol Can Vidalet i Futbol Associació Espluguenc han estat correctes en més del 90 % dels paràmetres valorats.

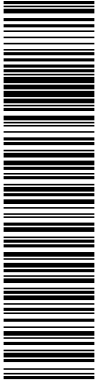
En conseqüència, vist l'informe emès pel Director d'Equipaments i Esports.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa de 6.134,00 euros, amb càrrec a la partida 36.34100.48001 – suport entitats esportives - del pressupost en vigor, a favor de l'entitat CLUB DE FUTBOL CAN VIDALET, amb NIF G-58.798.364.

**SEGON.-** Atorgar una subvenció extraordinària a l'entitat CLUB DE FUTBOL CAN VIDALET, amb NIF G-58.798.364 en concepte de tasques de neteja, manteniment i funcionament ordinari del Camp de futbol municipal El Molí, per valor de 6.134,00 euros, segons estableix el conveni de cessió d'ús entre l'entitat i l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina 39 de 44	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



**TERCER.-** Aprovar una despesa de 4.721,30 euros, amb càrrec a la partida 36.34100.48001 – suport entitats esportives - del pressupost en vigor, a favor de l'entitat FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC, amb NIF G-61.396.065.

**QUART.-** Atorgar una subvenció extraordinària a l'entitat FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC, amb NIF G-61.396.065 en concepte de concepte tasques de neteja, manteniment i 4.721,30 euros, segons estableix el conveni de cessió d'ús entre l'entitat i l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET en concepte de justificació del Programa d'activitats “Casal d'estiu d'anglès” i modificació puntual del conveni en vigor, any 2017.**

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2017 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i/o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juny de 2017, va aprovar el text del conveni de col.laboració a formalitzar entre l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, pel desenvolupament del “Programa d'Activitats Casal d'Estiu Infantil”, pel període 2017 i per import de 24.147,48 euros. Aquesta quantitat màxima, tal com recull el conveni, no inclou l'aportació en concepte de programa d'anglès als casal d'Estiu.

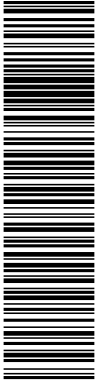
En data 11 d'octubre de 2017, amb número de registre d'entrada 18.406, l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, amb NIF G58300237, presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament del “Programa d'anglès als casals d'estiu infantil”, any 2017.

Aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informe emes per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/4	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: <b>S3F4Q-NQH1W-WIN60</b> Data d'emissió: <b>1 de febrero de 2018 a les 13:58:08</b> Pàgina <b>40 de 44</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 08:52 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 01/02/2018 13:52	ESTAT <b>APROVAT</b>



En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, amb NIF G58300237, per valor de 3.498,96 euros, en relació al desenvolupament de l'activitat "Programa d'anglès als casals d'estiu infantil", any 2017.

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, amb NIF G58300237, per import de 3.498,96 euros, a càrrec de la partida 36.33700.48006 (Conveni amb Esplai Pubilla Cases-Casals Joves) del pressupost municipal en vigor pel desenvolupament de l'activitat "Casal d'estiu d'anglès", dins del Programa "Casal Infantil i Jove", any 2017.

**TERCER.-** Estimar la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, amb NIF G58300237, i atorgar una subvenció de 3.498,96 euros, pel desenvolupament de l'activitat "Casal d'estiu d'anglès", dins del Programa "Casal Infantil i Jove", any 2017, atesa la motivació argumentada pels serveis tècnics.

**QUART.-** Modificar per l'any 2017 el contingut del conveni plurianual de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET pel desenvolupament del programa d'activitats "Casal Infantil i Jove", i incloure en el mateix l'activitat "Casal d'estiu d'anglès".

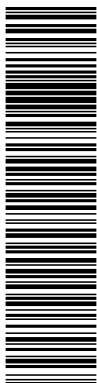
**ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit d'acció social, en concepte d'emergències socials.**

"L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 7 sol·licituds de 23 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vist-i-plau de la directora d'Acció





Social.

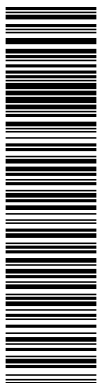
Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Atorgar un total de 23 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones que a continuació s'esmenten:

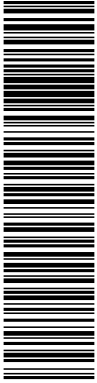
EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS
10/986	K, S	SUBMINISTRAMENTS	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET
17/323	RO, GM	SUBMINISTRAMENTS	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
13/941	CZ, PE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
17/134	SM, RE	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
17/323	RO, GM	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
17/323	RO, GM	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
11/1010	FT, MR	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
11/1010	FT, MR	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET
10/1053	A, N	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	LA PLANA
10/1053	A, N	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	LA PLANA



10/1053	A, N	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	LA PLANA
10/1053	A, N	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	LA PLANA
10/47	AR, YA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	EL GALL
10/47	AR, YA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	EL GALL
10/47	AR, YA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	EL GALL
10/47	AR, YA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	EL GALL
17/323	RO, GM	SUBMINISTRAMENTS	GAS NATURAL SERVICIOS SDG, S.A.	CAN VIDALET
10/1053	A, N	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA GRAS SOLER	LA PLANA

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 2.032,39 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

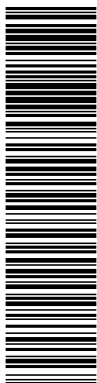
EXP SIAS	COGNOMS I NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	IMPORT
10/986	K, S	-	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	38,46 €
17/323	RO, GM	-	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	98,02 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	72,72 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	50,38 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	57,58 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	52,41 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	45,63 €
13/941	CZ, PE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	36,82 €
17/134	SM, RE	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	261,76 €
17/323	RO, GM	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	58,20 €
17/323	RO, GM	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	50,06 €
11/1010	FT, MR	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	259,68 €
11/1010	FT, MR	-	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	41,93 €
10/1053	A, N	-	ENDESA ENERGIA S.A	50,76 €
10/1053	A, N	-	ENDESA ENERGIA S.A	42,48 €
10/1053	A, N	-	ENDESA ENERGIA S.A	38,83 €
10/1053	A, N	-	ENDESA ENERGIA S.A	74,02 €
10/47	AR, YA	-	ENDESA ENERGIA S.A	119,58



				€
10/47	AR, YA	-	ENDESA ENERGIA S.A	107,11 €
10/47	AR, YA	-	ENDESA ENERGIA S.A	68,30 €
10/47	AR, YA	-	ENDESA ENERGIA S.A	63,13 €
17/323	RO, GM	-	GAS NATURAL SERVICIOS SDG, S.A.	64,53 €
10/1053	A, N	-	ESCOLA GRAS SOLER	280,00 €

**TERCER.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 2.032,39 euros, seran pagades de forma individualitzada, als creditors següents:

EXP SIAS	CREDITOR	NIF CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/986	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	38,46 €
17/323	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	98,02 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	72,72 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	50,38 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	57,58 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	52,41 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	45,63 €
13/941	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	36,82 €
17/134	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	261,76 €
17/323	ENDESA ENERGIA S.L.U XXI,	B82846825	ES6401980601642010445829	58,20 €



17/323	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	50,06 €
11/1010	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	259,68 €
11/1010	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	41,93 €
10/1053	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	50,76 €
10/1053	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	42,48 €
10/1053	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	38,83 €
10/1053	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	74,02 €
10/47	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	119,58 €
10/47	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	107,11 €
10/47	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	68,30 €
10/47	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	63,13 €
17/323	GAS NATURAL SERVICIOS SDG, S.A.	A08431090	ES4321000900910211395503	64,53 €
10/1053	ESCOLA GRAS SOLER	Q0868038A	ES2921003072162200018198	280,00 €

**QUART.-** Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

I sense més assumptes a tractar, a les catorze hores i quaranta-cinc minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.