



JGL-04/11/2019-37

## **Junta de Govern**

### **SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 04 DE NOVEMBRE DE 2019**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les 9:55 hores del dia 4 de novembre de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores:

#### **Presidenta**

M.PILAR DIAZ ROMERO (Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal)

#### **Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA

SARA FORGAS UBEDA

MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ

MANUEL POZO LOPEZ (no assisteix)

MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

#### **Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

#### **Interventor**

Assisteix la Tresorera.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

#### **1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 36/19 corresponent a la sessió ordinària de data 25 d'octubre de 2019.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta núm. 36/19 corresponent a la sessió ordinària de data 25 d'octubre de 2019 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**



## **2. Proposta d'aprovació de l'adhesió a la Junta de compensació de l'Àrea residencial estratègica Montesa (exp. 1184/2019/6997).**

PRIMER.- Vista l'escriptura de constitució de la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, de 21 de desembre de 2017, amb número de protocol 2362, davant del Notari d'Esplugues de Llobregat, senyor ...;

SEGON.- Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

### **“ANTECEDENTS**

El 16 de desembre de 2016, el Consell General del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques Montesa i can Cervera, d'Esplugues de Llobregat, va acordar declarar la conveniència i oportunitat de modificar d'ofici la modalitat del sistema d'actuació previst per al desenvolupament de l'Àrea Residencial Estratègica Montesa, i aprovar inicialment la modificació de la modalitat del sistema d'actuació, de cooperació, a compensació bàsica.

El 27 de juliol de 2017, el Consell General del Consorci Urbanístic esmentat va acordar l'aprovació definitiva de la modificació de la modalitat del sistema d'actuació urbanística de l'Àrea Residencial Estratègica Montesa, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

El 9 d'octubre de 2017, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, va aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla director urbanístic de les àrees residencials del Baix Llobregat. Aquest acord, juntament amb la normativa, van ser publicats al DOGC número 7483 de data 27 d'octubre de 2017.

El 17 de gener de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/825), el senyor ..., com a president de la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, presenta l'escriptura de constitució de la Junta de compensació, de 21 de desembre de 2017, número de protocol 2362, davant del Notari d'Esplugues de Llobregat. Juntament amb l'escriptura de constitució es van presentar Estatuts i Bases, i se sol·licitava al Consorci la seva tramitació i aprovació conjunta, a l'empara de l'article 125.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

El 25 de gener de 2019, el Consell General del Consorci Urbanístic de desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques de Montesa i can Cervera, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, va acordar aprovar inicialment els documents d'Estatuts i Bases que han de regir el funcionament de la Junta de Compensació de l'ARE Montesa.

El 8 de febrer de 2019, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit Metropolità de Barcelona, va aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla Director



Urbanístic de les Àrees Residencials del Baix Llobregat, respecte a l'Àrea Estratègica Montesa a Esplugues de Llobregat.

El 19 de juny de 2019, el Consell General del Consorci de referència, va acordar aprovar definitivament els documents d'estatuts i bases que han de regir el funcionament de la junta de compensació de l'ARE Montesa, a l'empara de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 125.2 del reglament de la Llei d'urbanisme, i aprovar la constitució de la Junta de Compensació de l'ARE Montesa.

En aquest acord també es va resoldre publicar els documents d'Estatuts i Bases al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al DOGC, en virtut de l'article 190.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme; notificar individualitzadament a les persones propietàries perquè poguessin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies, i comunicar aquest acord al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació, juntament amb la documentació necessària a tal efecte, en compliment de l'article 192.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Aquest acord ha estat objecte de notificació individualitzada a totes les persones propietàries amb terrenys inclosos dins de l'àmbit de l'ARE de Montesa, segons consta acreditat a l'expedient corresponent.

En la mateixa sessió del Consell General, aquest va acordar prendre en consideració el document tècnic de Modificació del PDU de les ARE de l'àmbit del Baix Llobregat, en relació a l'ARE MONTESA, aportat per l'equip OUA – Gestió del Territori i Urbanisme, en el qual havien estat incorporades diferents esmenes considerades necessàries per possibilitar la continuació de la tramitació de la modificació puntual, i considerar conclosa la formulació de la Modificació Puntual del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'Àmbit del Baix Llobregat, en relació amb les determinacions urbanístiques de l'ARE Montesa al terme municipal d'Esplugues de Llobregat i per elaborar el document de modificació puntual del Pla director, apte per a la seva elevació a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent per la seva tramitació, fins a l'aprovació definitiva, si escau; ordenant la seva efectiva remissió a l'esmentada Comissió Territorial d'Urbanisme.

L'1 d'agost de 2019, el conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ha resolt aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Barcelonès, pel que fa a l'àrea residencial estratègica Montesa, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat. Aquest planejament és executiu des de la seva publicació al DOGC núm. 7967, de 25 de setembre de 2019.

El 9 d'agost de 2019, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona l'edecte corresponent a l'acord del Consell General del Consorci Urbanístic de desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques de Montesa i can Cervera, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, d'aprovació definitiva



dels Estatuts i les Bases de la Junta de compensació de l'ARE Montesa, juntament amb el seu text íntegre.

El 13 de setembre de 2019, es va publicar al DOGC núm. 7959, l'acord d'aprovació definitiva dels Estatuts i les Bases i l'aprovació definitiva de la constitució de la Junta de compensació.

El 7 d'octubre de 2019, ha estat publicat edicte al BOE, en relació amb les notificacions infructuoses.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat també és propietari de terrenys inclosos dins l'àmbit de l'ARE de Montesa, per adquisició onerosa.

D'aquesta manera, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és titular registral de les finques aportades següents:

- Finca ubicada al carrer BRUC, núm. 55, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604701DF2830D0001EW. Percentatge de participació del 3,7246%. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el número de finca registral 305, inscripció 6a, full 34, volum 2486, llibre 529, adquirida pel títol d'expropiació amb acta de pagament de 23 de març de 2000.

- Finca ubicada al carrer BRUC, núm. 55, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604701DF2830D0001EW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor d'aquest Ajuntament, amb el número de finca registral 2952, adquirida pel títol d'expropiació, segons inscripció 3a, full 100, volum 2466, llibre 513, resulta de l'acta de pagament i presa de possessió de 23 de març de 222. Percentatge de participació de l'1,3716%.

- Finca ubicada al passatge Santa Eulàlia, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604702DF2830D0001SW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor d'aquest Ajuntament, amb el núm. 2312, IDUFIR 08076000258002, full 114, volum 2807, llibre 734, d'Esplugues de Llobregat, inscripció 3a, pel títol de compravenda. Percentatge de participació del 0,4968%.

- Finca ubicada al passatge Santa Eulàlia, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604703DF2830D0001ZW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, amb el núm. 2.578, al tom 2.393, llibre 462, full 031, inscripció 2a, a nom de l'Ajuntament, per expropiació. Percentatge de participació del 0,3000%.

Les escriptures de propietat i les notes simples de les finques indicades consten a l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET



Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, i la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica;

En virtut de l'article 130 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, els propietaris o propietàries aporten els terrenys de cessió obligatòria, executen a llur càrrec la urbanització, en els termes i amb les condicions que siguin determinats pel planejament urbanístic, i es constitueixen, mitjançant document públic, en junta de compensació.

La junta de compensació, en la modalitat de compensació bàsica, té naturalesa administrativa, personalitat jurídica pròpia i plena capacitat per al compliment dels seus fins. En tot cas, a l'òrgan rector de la junta hi ha d'haver un o una representant de l'administració actuant.

En virtut de l'article 190.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, una vegada aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació, l'administració actuant n'ha d'ordenar la publicació al diari oficial que correspongui i ho ha de notificar individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies.

L'apartat següent d'aquest precepte estableix que la constitució de l'entitat es porta a terme mitjançant document públic atorgat per les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hi hagin adherit en els terminis que estableix aquest Reglament, i les empreses urbanitzadores, si escau. De la constitució se'n dona compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

D'acord amb l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la tramitació regulada per aquest article regeix els instruments de gestió urbanística. Entre ells, els estatuts i les bases d'actuació, en la modalitat de compensació bàsica del sistema de reparcel·lació.

Un cop aprovat definitivament, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2198/2019, de 17 de juny de 2019.

**CONCLUSIONS**



Una vegada aprovats definitivament els Estatuts i les Bases que han de regir el funcionament de la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, i aprovada la constitució de la pròpia Junta de compensació, mitjançant acord del Consell General del Consorci Urbanístic de desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques de Montesa i can Cervera, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, de 19 de juny de 2019, i publicats al BOP 9 d'agost de 2019 i DOGC núm. 7959, de 13 de setembre de 2019, i tenint en compte que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és titular registral de terrenys patrimonials inclosos dins de l'àmbit de l'ARE de Montesa identificats anteriorment, només resta concloure que correspon adherir-se a la Junta de compensació en qualitat de propietari, a l'empara de l'article 190 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

A aquests efectes, i en compliment de les determinacions de l'article 190.2 del mateix Reglament, amb l'objecte d'adherir-se a la Junta de compensació, caldrà adreçar un escrit al notari o fedatari que ha autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori l'adhesió d'aquest Consistori.

També caldrà que l'Ajuntament designi una persona perquè representi al Consistori dins de la Junta de compensació, en virtut de l'article 190.4 del reglament.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, en qualitat de propietari de terrenys inclosos dins de l'àmbit de l'Àrea Residencial Estratègica delimitada per la Modificació puntual del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques del Barcelonès, pel que fa a l'àrea residencial estratègica Montesa, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament l'1 d'agost de 2019, pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i executiva des de la seva publicació al DOGC núm. 7967, de 25 de setembre de 2019, a l'empara de l'article 190 del Reglament de la Llei d'urbanisme. Es tracta de les finques següents:

- Finca ubicada al carrer BRUC, núm. 55, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604701DF2830D0001EW. Percentatge de participació del 3,7246%. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el número de finca registral 305, inscripció 6a, full 34, volum 2486, llibre 529, adquirida pel títol d'expropiació amb acta de pagament de 23 de març de 2000.
- Finca ubicada al carrer BRUC, núm. 55, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604701DF2830D0001EW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor d'aquest Ajuntament, amb el número de finca registral 2952, adquirida pel títol d'expropiació, segons



inscripció 3a, full 100, volum 2466, llibre 513, resulta de l'acta de pagament i presa de possessió de 23 de març de 222. Percentatge de participació de l'1,3716%.

- Finca ubicada al passatge Santa Eulàlia, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604702DF2830D0001SW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, a favor d'aquest Ajuntament, amb el núm. 2312, IDUFIR 08076000258002, full 114, volum 2807, llibre 734, d'Esplugues de Llobregat, inscripció 3a, pel títol de compravenda. Percentatge de participació del 0,4968%.

- Finca ubicada al passatge Santa Eulàlia, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat; amb referència cadastral: 3604703DF2830D0001ZW. Consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, amb el núm. 2.578, al tom 2.393, llibre 462, full 031, inscripció 2a, a nom de l'Ajuntament, per expropiació. Percentatge de participació del 0,3000%.

**SEGON.-** ADREÇAR escrit al notari que ha autoritzat l'escriptura de constitució; el senyor Notari d'Esplugues de Llobregat senyor ..., a fi que protocol·litzi o incorpori l'adhesió d'aquest Consistori a l'escriptura de constitució de la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, de 21 de desembre de 2017, i número de protocol 2362, en els termes de l'article 190.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

**TERCER.-** DESIGNAR al Primer Tinent de l'alcaldia, i President de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, el senyor Eduard Sanz Garcia, com a representant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a la Junta de compensació, i, en qualitat de suplent, el senyor ...

**QUART.-** NOTIFICAR aquest acord a la Junta de compensació de l'ARE de Montesa.

**CINQUÈ.-** COMUNICAR aquest acord al Notari senyor ..., als efectes de formalitzar l'adhesió, adjuntant còpia dels títols de propietat.

### **3. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament núm. 872 Sot. 2 de Can Vidalet (exp. 2019/9113/1597).**

El senyor ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 872 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor de la senyora ..., segons instància amb registre d'entrada número 2019/19219 de data 10 de setembre de 2019.

Que el peticionari ... n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament mitjançant escriptura pública amb número de protocol 454, de febrer de 1994, atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona el senyor ..., inscrita al Registre de la Propietat.



La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament en el Ple en sessió de data 3 de juliol de 2019, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic emès per la Unitat Jurídico Administrativa de Territori i Sostenibilitat.

S'acorda:

1. Autoritzar al senyor ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 872 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor de la senyora ... per un import de 5.918,28€

2. Tenint en compte que la taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6.2. A.VII 1) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 872, amb càrrec/valor núm.01966908/0000350158 es va liquidar per decret





d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 9 d'octubre de 2019.

3. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

4. Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria .

5. Donar trasllat als interessats.

**4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a MILENIUM MERIDIAN, SL per a la modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat i un aparcament al carrer Professor Barraquer núm. 36, atorgada per acord de JGL de data 30/9/2016 (exp. 2017/73/2416).**

El senyor ..., en representació de MILENIUM MERIDIAN, SL, sol·licita llicència per a la modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat i aparcament al carrer Professor Barraquer núm. 36 (Illa 103.1 del Pla Parcial urbanístic en el sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA) que es va atorgar mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 30/9/2016 (expedient 2017/73/2416).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

**"Planejament vigent**

- Modificació puntual per l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla General Metropolità en el sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 14 d'abril de 2010.

- Modificació puntual per l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Text Refós del Pla Parcial urbanístic en el sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en la sessió de 13 de maig de 2010.

**Protocol d'actuacions i Convenis**

- En data 25 de juny de 2014, per l'Alcaldesa d'aquest Ajuntament i el President de la Junta de Compensació del Pla Parcial Urbanístic en el sector afectat pel



soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, van signar el Protocol de les actuacions per a l'execució i recepció de les obres d'urbanització, denominat "PROTOCOL D'ACTUACIONS", de manera que de conformitat amb les clàusules 2.1 i 2.2, la Junta de Compensació ha d'executar les obres d'urbanització d'acord amb les fases d'execució previstes al programa tècnic incorporat al PROTOCOL D'ACTUACIONS com a Annex I.

- Que amb posterioritat a la signatura del PROTOCOL D'ACTUACIONS, es van produir determinades circumstàncies que va impossibilitar l'execució de les obres d'acord amb el calendari inicialment previst, raó per la qual va sorgir la necessitat de modificar el contingut del seu Annex I, i en conseqüència, de modificar el redactat de determinades clàusules del PROTOCOL D'ACTUACIONS per a l'adequació de les mateixes al nou Annex I.

- Que la Junta de Govern en sessió ordinària del dia 22/01/16 va aprovar les propostes de Convenis entre la Junta de Compensació del Pla Parcial Urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a l'autorització d'ús i constitució de servitud d'energia elèctrica a favor d'ENDESA, per a la instal·lació provisional dels Centres de Transformació, CT números 69872, 69873, 69874, 69875, en terrenys destinats a zona verda pública i previsió del seu posterior desmantellament, en el moment de la construcció dels Centres de Transformació definitius, en les edificacions previstes a les parcel·les edificables d'acord amb el planejament aprovat, i concretades en el Contracte formalitzat en data 10/07/2015 entre la Junta de Compensació i ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.

## **Projecte bàsic, descripció general de les modificacions proposades**

### **Introducció. Antecedents:**

La llicència del projecte original per a la construcció d'aquest edifici plurifamiliar es va concedir per part de la Junta de Govern Local en data 30 de setembre de 2016. Aquesta construcció, actualment molt avançada, estava prevista per un total de 33 habitatges, 69 places d'aparcament i 33 trasters, un per cada habitatge.

Per atendre a les necessitats de comercialització dels diferents habitatges, la promotora proposa una sèrie de modificacions de la distribució de l'edifici, de manera que, de forma resumida, es concreten en els següents extrems:

- Reducció del nombre d'habitatges totals, de manera que es passa dels 33 habitatges originals a 27.
- Reducció igualment del nombre de trasters, passant igualment de 33 unitats a 27 trasters.
- Reducció del nombre d'aparcaments per a vehicles, passant de 69 a 68 unitats.



- Modificació en la superfície de dos balcons, en la tipologia T-58, en planta primera i segona, de manera que hi ha un petit augment de la superfície ocupada total, que augmenta en 34'25 m2.

### **Justificació del compliment de la normativa urbanística:**

#### ***Planejament vigent:***

L'indicat en el punt 2. del present informe.

#### ***Dades urbanístiques:***

Qualificació del sòl: Sòl Urbà

Usos admesos: Ús d'habitatge plurifamiliar.

La totalitat de la superfície de parcel·la és propietat de Milenium Meridian, S.L.

La superfície de l'àmbit d'actuació és de 2.115 m2. (20,73 % dels 10.200 m2 totals de la parcel·la global)

#### **Zonificació:**

El tipus d'ordenació previst al Pla Parcial i a la Modificació Puntual es el de Volumetria Especifica amb Configuració Flexible, amb clau 103. Quadre de compliment de paràmetres urbanístics:

	PLA PARCIAL	TOTAL ILLA 103.1	PROJECTE MODIFICAT
SUPERFÍCIE PARCEL·LA	10.200 m2	10.200 m2	2.115 m2.
SUP. COMP. MÀX. SOBRE RASANT	20.961 m2	20.947,45 m2	4,283.00 M2.
NÚMERO MÀX. DE PLANTES	PB + 6 + PA	PB + 6 + PA	PB + 6 + PA
NÚMERO MÀX. HABITATGES	168	131	27
NÚMERO DE PLACES APARCAMENT	2 x habitatge 2 x 131 = 262 places	289 pcs. > 262	68 (2,06 / Habitatge)
ALÇADA MÀX. REGULADORA	28.00 m	28.00 m	28.00 m
ALÇADA MÍN. ENTRE PLANTES	3.00 m	3.15 m	3.15 m
ALÇADA MÍN. LLIURE A PLANTA BAIXA	3.00 m	3.15 m	3.15 m
ALÇADA MÀX. MUR URBANITZACIÓ	1.00 m	VARIABLE < 1m	VARIABLE < 1m
SEPARACIÓ MÍNIMA ENTRE BLOCS	12.00 m	VARIABLE > 12m	VARIABLE > 12m
SEPARACIÓ MÍNIMA A VIAL	Av. Jacint Esteve i Fontanet = 6.00 m. Altres carrers = 3.00 m	VARIABLE > 6.00 m VARIABLE > 3.00 m	VARIABLE > 6.00 m VARIABLE > 3.00 m
OCUPACIÓ	<60% sup. Parcel·la	6068.70	6068.70



SOTERRANIS	(605 de 10.200 m2. = 6.120 m2	(59,5%)	(59,5%)
OCUPACIÓ PLANTA ÀTIC	<60% Ocupació edific. =60% de 625 m2 =375 m2	361,00 m2 < 375 m2	361,00 m2 < 375 m2

Les modificacions proposades no representen cap modificació substancial de la tipologia de l'edifici original ni del sostre construït del bloc plurifamiliar ni del seu aspecte exterior. Únicament es modifica, com ja s'ha explicat, la distribució interior per reduir el nombre d'habitatsges i trasters. La resta de paràmetres del planejament queden igual que en la llicència original, tret del petit augment d'ocupació de 34'25 m2 explicada anteriorment, sense que se superi el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la.

En concret, la nova proposta per aquesta anomenada 1a. Fase de la parcel·la 103.1 és la següent:

Bloc 1 (total 27 habitatges, 4.252'40 m2 de sostre):

Planta baixa: Accessos, trasters i 1 habitatge de 3 dormitoris.

Planta 1a: 3 habitatges de 3 dormitoris, 1 habitatge de un dormitori i 1 habitatge de 4 dormitoris.

Planta 2a: 3 habitatges de 3 dormitoris, 1 habitatge de un dormitori i 1 habitatge de 4 dormitoris.

Planta 3a: 1 habitatge de dos dormitoris, 1 habitatge de tres dormitoris i 2 habitatges de 4 dormitoris.

Planta 4a: 2 habitatges de 3 dormitoris i 2 habitatges de 4 dormitoris.

Planta 5a: 2 habitatges de 4 dormitoris i 1 habitatge de 5 dormitoris.

Planta 6a: 2 habitatges de 4 dormitoris i 1 habitatge de 6 dormitoris.

Planta àtic: 1 habitatge de 4 dormitoris i 1 habitatge de 3 dormitoris.

Pel que fa a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya en relació a aquest Projecte, donat que els canvis no afecten elements essencials de la seguretat del mateix, es pot considerar que segueix essent vàlid també per a la modificació de la distribució proposada.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 21 d'octubre de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

#### **“Antecedents**

El 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues, va concedir llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 33 habitatges i aparcament a la finca situada al carrer Professor Barraquer, 36, a nom de MILENIUM MERIDIAN, SL. Aquesta llicència es va concedir a l'emparedat i d'acord amb les condicions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, per a executar les obres de construcció amb la condició de la seva execució simultània amb les obres d'urbanització de la Fase I del



sector, condicionada al compliment de diverses condicions, que aquell acord detallava.

Cal destacar la condició segons la qual, en compliment de l'article 40 del Decret 64/2014, de 13 de maig, calia dipositar una garantia a disposició de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per import de 2.058.533,73 euros, per a assegurar l'acabament simultani de les obres d'urbanització pendents d'execució, necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, corresponent a la part de l'import del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució que li correspon suportar com a propietari del sòl, en relació amb la finca de resultat adjudicada pel projecte de reparcel·lació corresponent i que es pretén edificar.

Aquesta garantia va ser dipositada.

Els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre la petició de referència. Segons aquest informe, les modificacions del projecte proposades són les següents:

- Reducció del nombre d'habitatges totals, de 33 habitatges originals, a 27 habitatges.
- Reducció igualment del nombre de trasters, de 33 unitats, a 27 trasters.
- Reducció del nombre d'aparcaments per a vehicles, de 69 a 68 unitats.
- Modificació en la superfície de dos balcons, en la tipologia T-58, en planta primera i segona, de manera que hi ha un petit augment de la superfície ocupada total, que augmenta en 34'25m<sup>2</sup>.

Aquest informe justifica que les modificacions proposades no representen cap modificació substancial de la tipologia de l'edifici original, ni del seu aspecte exterior, i no modifiquen el sostre construït del bloc plurifamiliar. Puntualitzen que únicament es modifica la distribució interior per reduir el nombre d'habitatges i trasters.

### **Fonaments de dret**

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.



D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, les obres i les instal·lacions s'han d'executar d'acord amb el projecte aprovat i les condicions imposades en la llicència.

Si, durant l'execució de l'obra o la instal·lació fos necessari introduir alguna variació al projecte, s'haurà de distingir si les modificacions són substancials, o si es tracta de variacions de detall, sense que en cap cas puguin afectar l'ús o la destinació projectats.

Si les modificacions són substancials cal sol·licitar una nova llicència, amb els mateixos requisits que per a l'atorgament.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Cal posar en relleu els articles 39 a 41 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, relatius a la possibilitat de simultaniejar l'execució d'obres d'urbanització amb obres d'edificació.

Així, l'article 39 indica que no es poden atorgar llicències urbanístiques per a l'edificació dels terrenys que no han assolit la condició de solar, llevat que s'asseguri l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició esmentada. En aquest cas, ja es va dipositar la garantia corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2198, de 17 de juny de 2019.



## Conclusions

Tenint en compte que la modificació del projecte és una modificació substancial, en tant que aquesta consisteix, tal i com constaten els Serveis tècnics municipals en el seu informe, en la reducció del nombre d'habitatges i trasters totals, a 27 habitatges; la reducció del nombre d'aparcaments per a vehicles, a 68 unitats, i la modificació en la superfície de dos balcons, en la tipologia T-58, en planta primera i segona, cal concedir una llicència per a autoritzar-la, amb els mateixos requisits que per al seu atorgament, a l'empara de l'article 85 del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Aquesta llicència, per a la modificació del Projecte d'obres que ja va ser objecte d'autorització, restarà subjecte a les mateixes condicions suspensives, terminis, i requisits imposats en la llicència concedida per acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el 30 de setembre de 2016.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la modificació del projecte d'obres que ja va ser objecte de la llicència concedida el 30 de setembre de 2016, reiterant que cal complir amb les mateixes condicions imposades en aquella ocasió, i que en aquest informe es donen per reproduïdes.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència a MILENIUM MERIDIAN, SL, per a la Modificació del Projecte d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat i aparcament al carrer Professor Barraquer, núm. 36 (Illa 103.1 del Pla Parcial urbanístic al sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA), consistent en la reducció del nombre d'habitatges i trasters totals de 33 a 27 habitatges; la reducció del nombre d'aparcaments per a vehicles de 69 a 68 unitats, i la modificació en la superfície de dos balcons, en la tipologia T-58, en planta primera i segona, d'acord amb el projecte presentat el 25 de juny de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/14627-E), amb les mateixes condicions suspensives, terminis, i requisits imposats en la llicència concedida per acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el 30 de setembre de 2016.

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Presentar el projecte d'execució en compliment de l'Art.9 de la Llei de l'Habitatge i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres i la seva modificació, o que les modificacions en el seu cas no



són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.

En el citat projecte s'haurà de justificar específicament el compliment de la ventilació de l'escala per el sistema de sobrepressió mecànica.

Així mateix s'haurà de presentar junt al projecte executiu la documentació concordant exigible segons la normativa vigent.

En el cas de que les modificacions siguin substancials s'haurà de presentar un nou document de projecte bàsic i executiu que serà objecte de nova tramitació.

3.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Mantenir la fiança, per import de 31.200,00€, en compliment de l'article 16 de les OME, i com a garantia de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via.

3.2. Mantenir la fiança, per import de 73.371'54€, segons estudi de la gestió de residus, en compliment del decret 201/1994 de data 26 de juliol, regulador dels enderrocs i residus de la construcció, i Decret de Modificació 161/2001 de 12 de juny (DOGC núm. 3414 de 21/06/01).

El sol·licitant de la llicència d'obres ha d'acreditar, davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi el correcte destí dels residus separats per grups. En aquest document ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra (art. 5-2<sup>a</sup> del Decret 201/1994 "Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció").

3.3. Mantenir, igualment, la obligació d'executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.4. Executar la tanca de precaució de l'obra, que ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacta, construïda amb paret d'obra vista o pintada, o panell prefabricat, de tal manera que presenti un acabat decorós, es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés constructiu de l'obra.

4.- Advertint i manifestant a MILENIUM MERIDIAN, SL, reiterant les condicions de la llicència original:

4.1. Que s'hauran d'acomplir totes i cadascuna de les clàusules i annexes del Protocol d'Actuacions abans esmentat i de la seva modificació de la Fase 1 i que aquestes condicions seran obligatòries per a la obtenció de la llicència de primera





ocupació.

4.2. Que s'haurà d'acomplir amb el desmantellament dels Centres de Transformació provisionals, en terrenys destinats a zona verda pública, en el moment de la construcció dels Centres de Transformació definitius, en les edificacions previstes a les parcel·les edificables d'acord amb el planejament aprovat, i concretades en el Contracte formalitzat en data 10/07/2015 entre la Junta de Compensació i ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. i els Convenis aprovats per la Junta de Govern de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 22/01/16.

4.3. Que el present informe es refereix exclusivament a obres i s'emet sense perjudici del que es realitzi per a l'obtenció prèvia o simultània a la llicència d'obres per obtenir la corresponent llicència d'activitats per l'aparcament situat en les plantes soterrani.

4.4. Que en el projecte d'obres s'hauran de introduir, si és el cas, totes les modificacions i mesures complementàries i addicionals oportunes a implantar a l'edifici, no contemplades al mateix i que resultin de la tramitació del projecte d'activitats i de les actualitzacions normatives.

5.- Advertir a MILENIUM MERIDIAN, SL que a la finalització de les obres, ha de:

5.1. Aportar certificat final de les obres executades.

5.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

5.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

5.4. Aportar certificat final corresponent a la instal·lació de les plaques solars i adjuntar fotografies.

5.5. Aportar certificat emès per la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, acreditant el compliment de la normativa sobre infraestructures comuns de telecomunicació en edificis.

5.6. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.



5.7. Justificar la col·locació del número de la finca així com la placa amb la denominació del carrer (aportant fotografia). En aquest cas ha de contactar amb la Secció de l'Espai Públic, al telèfon 93.371.33.50, on li donaran instruccions respecte al lloc on s'han de col·locar les plaques del carrer i numeració.

6.- Advertir i manifestar a *MILENIUM MERIDIAN, SL*:

6.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

6.2. Que en cas de necessitar la col·locació de grua ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

6.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

7.- Advertir a *MILENIUM MERIDIAN, SL*, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

8.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de la següent liquidació confeccionada d'acord amb el que preveu l'Ordenança Fiscal corresponent:

8.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.9, article 6.2, A) VIII, per import de 24.898,42 euros.

Base imposable (Taxa llicència inicial) = 124.492,12  
Quota tributària (base imposable x 20%) = 24.898,42  
Càrrec – valor = 01991691 - 0000390853

9.- Comunicar a *MILENIUM MERIDIAN, SL* amb NIF B-65772733, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el



seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

10.- Notificar aquesta resolució a MILENIUM MERIDIAN, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

### **5. Proposta d'aprovació de la liquidació i de la devolució de la garantia del contracte de concessió del servei de recollida de residus sòlids urbans (exp. 2019/8569/1408).**

Els Serveis Tècnics Municipals en data 14 d'octubre de 2019 informen en relació a la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial d'Esplugues de Llobregat adjudicat a l'empresa UTE ESPLUGUES Urbaser SA i Concesionaria Barcelonesa SA per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2002.

D'acord a la informació que els tècnics sotasignats han pogut recopilar en l'expedient sobre la qüestió, ja que en el moment dels fets cap dels dos prestaven servei a l'ajuntament, aquest retornament de garantia no es feia efectiu perquè existia una reclamació relacionada amb el traspàs de maquinària i vehicles amb l'anterior contractista.

Vist l'informe tècnic, la justificació de la retenció de la garantia definitiva d'aquest contracte es trobava en l'existència d'una reclamació relacionada amb el traspàs de maquinària i vehicles amb l'anterior contractista (CESPA SA). Tanmateix, informat pels serveis tècnics municipals en data 14 d'octubre de 2019 la proposta de devolució de la garantia definitiva a l'empresa CESPA SA, tenint en compte que la garantia dipositada per l'empresa UTE ESPLUGUES no ha de respondre davant de cap altre qüestió relacionada amb la prestació del servei, els mateixos tècnics proposen informar favorablement la liquidació del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial d'Esplugues de Llobregat adjudicat a l'empresa UTE ESPLUGUES, Urbaser SA i Concesionaria Barcelonesa SA i a la devolució de la garantia definitiva constituïda per aquesta empresa pels imports de 39.828,92€ per part d'URBASER SA en data 6 de febrer de 2003 en concepte del 55% de participació en la UTE i de 32.587,30€ per part de CONCESIONARIA BARCELONA SA en data 6 de febrer de 2003 en concepte del 45% de participació en l'esmentada UTE, que fan un total de 72.416,22 euros.

Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

S'acorda:

1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució de contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa UTE ESPLUGUES Urbaser SA i Concesionaria Barcelonesa SA.



2.- Aprovar la liquidació del contracte indicat i declarar l'extinció pel seu compliment.

3.- Autoritzar la devolució a la mercantil UTE ESPLUGUES Urbaser SA i Concessionaria Barcelonesa SA amb CIF U63052484, en qualitat d'empresa d'adjudicatària del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial d'Esplugues de Llobregat, la garantia definitiva pels imports de 39.828,92€ per part d'URBASER SA en data 6 de febrer de 2003 en concepte del 55% de participació en la UTE i de 32.587,30€ per part de CONCESIONARIA BARCELONA SA en data 6 de febrer de 2003 en concepte del 45% de participació en l'esmentada UTE, que fan un total de 72.416,22 euros, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte de concessió de servei públic.

4.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de les garanties definitives presentades.

5.- Manifestar a l'empresa UTE ESPLUGUES Urbaser SA i Concessionaria Barcelonesa SA que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació, aquests seran retornats a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.

## **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **6. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 128 de documents O en fase prèvia per un import total de 29.805,66€

Relació núm. 129 de documents O en fase prèvia per un import total de 116.454,43€

Relació núm. 130 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.620,47€

Relació núm. 131 de documents O en fase prèvia per un import total de 25.226,46€

Tots el documents comptables porten annexat el corresponent document justificatiu que ha estat conformat per la persona tècnica adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

S'acorda:



Aprovar la relació de despeses i reconeixement d'obligacions següents:

1.- Relació núm. 128 de documents O en fase prèvia per un import total de 29.805,66€

2 Relació núm. 129 de documents O en fase prèvia per un import total de 116.454,43€

3.- Relació núm. 130 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.620,47€

4.- Relació núm. 131 de documents O en fase prèvia per un import total de 25.226,46€

**7. Proposta d'aprovació de la contractació del servei d'impressió de diverses publicacions municipals per als mesos de novembre i desembre de 2019 (exp. 2019/1411/10650).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei d'impressió de diverses publicacions municipals per als mesos de novembre i desembre de 2019.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: El servei d'impressió de diverses publicacions municipals per als mesos de novembre i desembre de 2019

Procediment de contractació: Contracte menor.

Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 22100000-1

Valor estimat del contracte: 11.262,00€, IVA (4%): 450,48€

Preu: 11.712,48€

Durada: El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins al 31 de desembre d'enguany.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa Impremta Pagès SL amb NIF B17207945, per import de 11.712,48€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.



Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei d'impressió de diverses publicacions municipals per als mesos de novembre i desembre de 2019.

2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 11.262,00€, més 450,48€ corresponents al 4% d'IVA.

4. Adjudicar el contracte a la empresa Impremta Pagès SL amb NIF B17207945 per import de 11.262,00€, més 450,48€ corresponents al 4% d'IVA, sent un import total de 11.712,48€, IVA inclòs.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 11.712,48, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor següents, a favor de la empresa Impremta Pagès SL amb NIF B17207945:

12 92401 24000 Confecció de publicacions municipals. per un import total de 11.712,48€, IVA inclòs,

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins al 31 de desembre d'enguany.

8. La responsable del contracte és la Sra. ..., directora de Comunicació.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



## **8. Proposta d'aprovació de la contractació per al subministrament de material no inventariable -material d'oficina i altres elements- (exp. 2019/1432/11228).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament de material no inventariable -material d'oficina i altres elements- per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: El subministrament de material no inventariable -material d'oficina i altres elements- per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor.

Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 30197000-6

Valor estimat del contracte: 2.646,60€, IVA (4%, 10%, 21%): 550,13€

Preu: 3.196,73€

Durada: El contracte estarà vigent des del 7 de novembre de 2019 i fins el 31 de desembre d'enguany.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa LYRECO ESPAÑA SA amb NIF A79206223, per import de 3.196,73€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el



subministrament de material no inventariable -material d'oficina i altres elements- per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 2.646,60€, més 550,13€ corresponents a tres tipus d'IVA diferents, 21%, 10% i 4%.

4. Adjudicar el contracte a la LYRECO ESPAÑA SA amb NIF A79206223 per import de 2.646,60€, més 550,13€ corresponents a tres tipus d'IVA diferents, 21%, 10% i 4%, sent un import total de 3.196,73€, IVA inclòs.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 3.196,73 euros, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor següents, a favor de LYRECO ESPAÑA SA amb NIF A79206223:

11 92000 22000 Material d'oficina per un import total de 3.196,73€, IVA inclòs.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El contracte estarà vigent des del 7 de novembre de 2019 i fins el 31 de desembre d'enguany.

8. El responsable del contracte és la Sr. ... coordinador de Serveis Subalterns i Compres.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## DRETS SOCIALS

**9. Proposta d'aprovació de la rectificació parcial dels acords de resolució d'ajuts econòmics en concepte d'emergències socials (exp. 2019/9754/2883).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències





socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 15 de març de 2019, es va atorgar un total de 49 ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials.

Posteriorment, s'ha detectat un error a l'apunt comptable de la quantitat atorgada, d'acord amb el següent:

On diu:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	IMPORT
18/213	...	MEDICAMENTS SR. JACOME	...	43,48 €

Ha de dir:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	IMPORT
18/213	...	MEDICAMENTS SR. JACOME	...	40,81 €

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2019, es va atorgar un total de 47 ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials.

Posteriorment, s'ha detectat un error a l'apunt comptable de la quantitat atorgada i dels creditors d'una ajuda, d'acord amb el següent:

On diu:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	IMPORT
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	INSTITUT LA MALLOLA	470,00 €

Ha de dir:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	IMPORT
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	INSTITUT LA MALLOLA	150,00 €
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	ESCOLA ISIDRE MARTI	320,00 €

Vist l'informe emès pel coordinador administratiu de Drets Socials, Drets Civils i Ciutadania.

Atès el que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015 de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que preveu que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.



S'acorda:

**PRIMER.-** Rectificar parcialment el punt primer de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (Exp. 2019-2626-2883), aprovat per la Junta de Govern Local de data 15 de març de 2019, pel qual es va atorgar un total de 49 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, on diu:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
18/213	...	MEDICAMENTS SR. JACOME	...	CAN VIDALET	43,48 €

Ha de dir:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
18/213	....	MEDICAMENTS SR. JACOME	...	CAN VIDALET	40.81 €

**SEGON.-** Rectificar parcialment el punt primer de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (Exp. 2019-4552-2883), aprovat per la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2019, pel qual es va atorgar un total de 47 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, on diu:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	INSTITUT LA MALLOLA	CENTRE	470,00 €

Ha de dir:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	INSTITUT LA MALLOLA	CENTRE	150,00 €
10/1546	...	MAT. ESCOLAR / COLONIES	ESCOLA ISIDRE MARTI	CENTRE	320,00 €

**TERCER.-** Rectificar parcialment el punt segon de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (Exp. 2019-2626-2883) on diu:

EXP SIAS	NOM USUARI	CREDITOR	IMPORT
18/213	...	...	43,48 €

Ha de dir:

EXP SIAS	NOM USUARI	CREDITOR	IMPORT
18/213	...	...	40,81 €

**QUART.-** Rectificar parcialment el punt segon de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (Exp. 2019-4552-2883) on diu:



EXP.SIAS	NOM USUARI	CREDITOR	IMPORT
10/1546	...	INSTITUT LA MALLOLA	470,00 €

Ha de dir:

EXP.SIAS	NOM USUARI	CREDITOR	IMPORT
10/1546	...	INSTITUT LA MALLOLA	150,00 €
10/1546	...	ESCOLA ISIDRE MARTI	320,00 €

**CINQUÈ.-** Rectificar parcialment el punt tercer de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (exp. 2019-2626-2883) on diu:

EXP.SIAS	CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
18/213	...	ES9521000028730200598329	43,48 €

Ha de dir:

EXP.SIAS	CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
18/213	...	ES9521000028730200598329	40,81 €

**SISÈ.-** Rectificar parcialment el punt tercer de la proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins l'àmbit de drets socials, en concepte d'emergències socials (Exp. 2019-4552-2883) on diu:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/1546	INSTITUT LA MALLOLA	Q5855783F	ES4800811699560001026112	470,00 €

Ha de dir:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/1546	INSTITUT LA MALLOLA	Q5855783F	ES4800811699560001026112	150,00 €
10/1546	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	ES6821000148510200671299	320,00 €

**SETÈ.-** Aprovar el reintegrament de la quantitat de 2,67 euros, per part del creditor ..., , en concepte de devolució parcial del pagament efectuat, en concepte d'emergència social, a nom de ...

**VUITÈ.-** Aprovar el reintegrament de la quantitat de 320,00 euros, per part del creditor Institut La Mallola, amb CIF Q-5855783-F, en concepte de devolució parcial del pagament efectuat, en concepte d'emergència social, a nom de ...

#### **LLOC I FORMA DE PAGAMENT**

L'ingrés d'aquest import s'ha de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent ES45 2100 0148 5502 0000 6291 de l'Ajuntament d'Esplugues a Caixa Bank SA, especificant el nom de l'entitat i com a concepte "2019/9754/2883"



### **TERMINI DELS L'INGRESSOS:**

Si la notificació d'aquest acord es rep entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 20 del mes següent i si aquest no fas hàbil fins l'immediat dia hàbil següent.

Si la notificació d'aquest acord es rep entre els dies 16 i l'últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior i si aquest no fas hàbil fins l'immediat dia hàbil següent.

**NOVÈ.-** Proposar el pagament de 320,00 euros, en concepte d'emergències socials, al creditor següent, d'acord amb els detalls que a continuació s'esmenten:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/1546	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	ES6821000148510200671299	320,00 €

**DESE.**- Notificar aquesta resolució als creditors interessats i al Servei de Drets Socials.

### **10. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències socials (exp. 2019/1126/2883).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 13 sol·licituds de 31 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:



**PRIMER.-** Atorgar un total de 31 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones que a continuació s'esmenten:

EXP SIAS	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
13/327	SUBMINISTRAMENTS	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	37,83 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	14,58 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	20,55 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	16,87 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	14,76 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	12,66 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	16,87 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	14,23 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	20,03 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	16,35 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	17,40 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	14,58 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	17,11 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	1,91 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	20,06 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	16,87 €
13/327	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	14,23 €
11/1133	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	LA PLANA	21,48 €
11/1133	SUBMINISTRAMENTS	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	LA PLANA	18,26 €
11/703	SUBMINISTRAMENTS	NATURGY IBERIA, S.A	CAN VIDALET	467,73 €
10/1810	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	290,00 €
13/811	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	145,00 €
19/10025	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	145,00 €
19/10025	DESPESES ESCOLARS	IES SEVERO OCHOA	CAN VIDALET	141,00 €
13/545	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA FLOCH I TORRES	LA PLANA	175,00 €
12/203	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN CLOTA	290,00 €
16/911	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	145,00 €
12/333	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN CLOTA	145,00 €
19/278	FIANÇA LLOGUER HABITATGE	BARCELONA CONSULTORES INMOBILIARIOS 2016, SLU	CAN VIDALET	840,00 €
19/107	MEDICAMENTS	...	CAN VIDALET	199,81 €
19/10188	MEDICAMENTS	...	EL CENTRE	13,57 €

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 3.323,74 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones que es relacionen, amb els imports que així mateix s'indiquen:



EXP SIAS	CREDITOR	IMPORT
13/327	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	37,83 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	14,58 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	20,55 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	14,76 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	12,66 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	14,23 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	20,03 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	16,35 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	17,40 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	14,58 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	17,11 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	1,91 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	20,06 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	14,23 €
11/1133	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	21,48 €
11/1133	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	18,26 €
11/703	NATURGY IBERIA, S.A	467,73 €
10/1810	ESCOLA JOAN MARAGALL	290,00 €
13/811	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
19/10025	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
19/10025	IES SEVERO OCHOA	141,00 €
13/545	ESCOLA FLOCH I TORRES	175,00 €
12/203	ESCOLA JOAN MARAGALL	290,00 €
16/911	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
12/333	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
19/278	BARCELONA CONSULTORES INMOBILIARIOS 2016, SLU	840,00 €
19/107	...	199,81 €
19/10188	...	13,57 €

**TERCER.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 3.323,74 euros, seran pagades de forma individualitzada, als creditors següents:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
13/327	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	37,83 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	14,58 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	20,55 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	14,76 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	12,66 €



13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	14,23 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	20,03 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	16,35 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	17,40 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	14,58 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	17,11 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	1,91 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	20,06 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	16,87 €
13/327	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	14,23 €
11/1133	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	21,48 €
11/1133	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	18,26 €
11/703	NATURGY IBERIA, S.A	A08431090	ES4321000900910211395503	467,73 €
10/1810	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	290,00 €
13/811	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
19/10025	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
19/10025	IES SEVERO OCHOA	Q5855409H	ES6721000323510200062525	141,00 €
13/545	ESCOLA FLOCH I TORRES	Q0868051D	ES1821000323540200220400	175,00 €
12/203	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	290,00 €
16/911	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
12/333	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
19/278	BARCELONA CONSULTORES INMOBILIARIOS 2016, SLU	B66797234	ES7500810080370001394142	840,00 €
19/107	...		ES9521000028730200598329	199,81 €
19/10188	...		ES9521000028730200598329	13,57 €

**QUART.-** Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

### **11. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2018 a l'Associació Esplai de Jubilats i Pensionistes Can Clota, per a la programació anual 2018 (exp. 2019/138/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA una



subvenció de 4.300,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 15 de febrer de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, amb NIF G60163060, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
Programació anual 2018	4.300,00 euros	Justificació:	3.735,48 euros
		Reintegrament:	564,52 euros
		TOTAL	4.300,00 euros

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA i al Servei d'Acció Social.

## **12. Proposta d'aprovació de l'aportació al conveni en vigor de l'Associació Esplai de Jubilats i Pensionistes Can Clota, any 2019 (exp. 2019/2445/2244).**

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, amb una vigència prevista pel període 2017-2020.

En data 15 de febrer de 2019 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2019, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2019, l'aportació municipal restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 68.33700.48021, amb una dotació pressupostària de 4.300,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2018 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local.





Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, amb CIF G60163060, i ATORGAR una subvenció de 4.300,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

**Segon.-** AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 4.300,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, amb CIF G60163060, a càrrec de la partida 68.33700.48021 del pressupost ordinari vigent, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2019.

**Tercer.-** PROPOSAR el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, amb CIF G60163060, per import total de 4.300,00 euros.

**Quart.-** ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

**Cinquè.-** COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Sisè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA.

**Setè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Drets Socials, Civils i Ciutadania.



### **13. Proposta d'aprovació de l'addenda específica per a tallers diversificats de suport i reforç educatiu previstos en el pilotatge PEE (exp.2019/1378/10920).**

#### **ANTECEDENTS.**

Els Plans Educatius d'Entorn (PEE), son una proposta educativa entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament, amb el suport, la col·laboració i la implicació dels centres educatius i els agents socials i educatius de l'entorn.

Els PEE tenen la missió d'aconseguir una xarxa educativa que doni resposta global, integral i més eficaç als reptes educatius, per tal de garantir l'èxit educatiu per a tot l'alumnat en totes les dimensions: personal, acadèmica, social i laboral.

Els objectius generals dels PEE son:

- Contribuir a l'èxit acadèmic .
- Contribuir a millorar les condicions d'escolarització.
- Potenciar la participació en activitats i espais de convivència de l'entorn escolar.
- Millorar la presència i l'ús social de la llengua catalana com a llengua compartida i de cohesió, en un marc de respecte i valoració de la diversitat lingüística.
- Potenciar l'educació en valors i el compromís cívic.
- Potenciar l'educació en el lleure.
- Potenciar el treball i l'aprenentatge en xarxa de tots els agents educatius que operen en el territori: famílies, centres educatius i entorn.

Estan adreçats a infants i joves de 0 a 18 anys dels centres educatius d'un municipi amb especial atenció als sectors socials més fràgils i vulnerables.

En data 2 de novembre de 2015, el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat van subscriure un Conveni de col·laboració en matèria de llengua, interculturalitat i cohesió social, mitjançant el Pla Educatiu d'Entorn. La vigència del Conveni ha amb efectes de l'inici del curs 2015-16 i fins a l'acabament del curs 2018-19.

Durant aquests 4 anys de conveni s'han signat quatre addendes econòmiques ordinàries on s'han establert les aportacions econòmiques per a cada curs, i també s'han signat dues addendes finalistes amb fons provinents del ministeri i per actuacions concretes i finalistes.

Durant aquest any l'Ajuntament d'Esplugues juntament amb altres 4 municipis de Catalunya ha estat escollit per una prova pilot d'un nou pla educatiu d'entorn amb un abast i dimensió molt més amplia i amb vocació d'avançar cap a un nou model educatiu on els destinataris son el infants i joves de 0 a 20 anys. Entre els objectius d'aquest pilotatge hi ha el de contribuir a la millora de les condicions d'escolarització i a l'èxit escolar i educatiu mitjançant actuacions adreçades a orientar l'alumnat i les seves famílies al llarg del procés formatiu i evitar l'abandonament escolar prematur amb una especial dedicació a la franja 16-20.



Per aquest motiu, en data 13 de març de 2019 es va signar una setena addenda específica per regular els recursos humans necessaris per impulsar aquest nou pilotatge, a través de la qual l'Ajuntament d'Esplugues destinarà una nova tècnica a jornada completa i el departament d'ensenyament nomena un assessor/a en Llengua, Interculturalitat i Cohesió Social a mitja dedicació i un professional orientador/a a mitja dedicació, que haurà de posar en marxa el Servei d'Orientació comunitària.

En data 28 de maig de 2019 el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat van subscriure el segon conveni marc de col·laboració per Pla educatiu d'entorn (PEE). Aquest conveni té una vigència de 4 anys i vindrà acompanyat de les addendes econòmiques ordinàries i específiques que se'n derivin necessàries per impulsar els projectes i actuacions del pla educatiu d'entorn i les noves actuacions que s'impulsin.

En data 09 d'octubre de 2019 l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha rebut a través del registre d'entrada EACAT, una addenda específica al conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en la que es concreta l'import destinat al desenvolupament de tallers diversificats de suport i reforç educatiu previstos en el pilotatge del Pla educatiu d'entorn 0-20, per al curs acadèmic 2019-2020. Les actuacions s'han de dur a terme durant el curs 2019-2020 i son finançades per el fons social europeu.

Vistos els antecedents,

Vist l'informe favorable de la Directora d'educació i ciutadania,

S'acorda:

**PRIMER.-** Acceptar l'aportació del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per import de 45.000 euros, destinada al desenvolupament de tallers diversificats de suport i reforç educatiu previstos en el pilotatge del Pla educatiu d'entorn 0-20, per al curs acadèmic 2019-2020.

**SEGON.-** Aprovar l'Addenda específica al conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en la que es concreta l'import destinat al desenvolupament de tallers diversificats de suport i reforç educatiu previstos en el pilotatge del Pla educatiu d'entorn 0-20, per al curs acadèmic 2019-2020. En la formalització de l'Addenda actuarà en representació de l'Ajuntament d'Esplugues l'Alcaldessa.

La distribució de l'aportació contemplada a l'Addenda és la següent:

- En concepte de bestreta, l'any 2019 es tramitarà el 80 % de la quantitat total en el moment de la signatura de l'Addenda.
- La quantitat restant (20% de la quantitat total) es tramitarà un cop es presenti el certificat de despeses tal com estableix la clàusula quarta de l'Addenda.



**TERCER.-** Generar el crèdit suficient a la partida 47 32001 22699 (Pla educatiu d'entorn), per a fer front les despeses derivades de l'impuls d'aquestes actuacions.

**QUART.-** Donar trasllat de la present resolució al departament d'Ensenyament de la Generalitat.

**TERCER.-** Donar trasllat d'aquesta Addenda al departament d'Ensenyament de la Generalitat per a la seva signatura.

#### **14. Proposta d'aprovació dels serveis de programació i actualització del portal web dels Museus (exp. 2019/1411/11053).**

**Primer.-** Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Núm. d'expedient: 2019/11053/1411

Assumpte: Contracte menor de servei per la programació i actualització del portal web dels Museus d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Servei.

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor.

#### **Òrgan de contractació:**

La Junta de Govern Local per delegació de la Sra. Alcaldessa segons Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juliol de 2019.

#### **Justificació de la necessitat del contracte:**

Es proposa la realització d'aquest contracte de servei per la programació i actualització del portal web dels Museus d'Esplugues de Llobregat.

La necessitat de procedir a la contractació d'aquest servei és déu a la necessitat d'actualitzar el portal web ja existent que per averia està in operatiu de juliol de 2019.

L'evolució del portal actual amb la incorporació de més informació i pàgines, per l'augment de programació dels Museus, juntament amb la no actualització del tema de wordpress, ha tingut com a conseqüència el bloqueig del portal actual. La solució d'aquest conflicte requereix la reprogramació del portal aplicant el disseny actual, i l'actualització del tema i el trasllat del portal a un nou servidor.

#### **La descripció de l'objecte del contracte:**

- El contracte té per objecte el servei per la programació i actualització del portal web dels Museus d'Esplugues de Llobregat.

- Es tracta d'un contracte de servei.



- Codi CPV: 72413000-8 Serveis de disseny de llocs web www.

- Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

La justificació de que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació:

No es fracciona l'objecte del contracte perquè la realització del servei descrit, és un treball únic i indivisible.

El valor estimat del contracte, el tipus d'IVA aplicable i l'import de l'IVA corresponent i aplicació pressupostària:

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contractar	Aplicació pressupostària	Denominació
3.895,00 €	817,95 €	4.712,95 €	11 92000 64100	Despeses en aplicacions informàtiques

La justificació de que el contractista que es proposa no ha subscrit més contractes menors amb l'Ajuntament d'Esplugues que individualment o conjunta superin la xifra que consta a la instrucció primera (regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017):

Revisada la facturació realitzada per l'empresa contractista en l'exercici pressupostari en curs al qual, es proposa adjudicar aquest contracte menor de servei, la suma amb la despesa associada a aquest contracte menor no supera el valor de 15.000€ sense IVA en contractes menors de servei.

#### **Vigència del contracte:**

El contracte té vigència des de la data de la seva formalització i com a màxim fins el dia 31 de desembre de 2019.

#### **Lloc de la prestació:**

Servei de Patrimoni cultural de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

#### **Termini de garantia o justificació del seu no establiment:**

No en té.

#### **Forma de pagament del preu:**

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.



A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000€ es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.
- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Promoció Econòmica.

**Responsable del contracte:**

La responsable del contracte és ..., Directora del Servei de Patrimoni Cultural.

**Especificacions tècniques de la prestació:**

Des del Servei de Patrimoni Cultural s'ha facilitat la informació i instruccions necessàries per a la reprogramació del web i l'empresa s'encarregarà de crear-lo amb Wordpress.

L'empresa ha de reproduir el portal actual en estructura, disseny, funcionalitat i continguts:

- Canviar el tema base de wordpress.
- Actualitzat tots els pluggins en funcionament.
- Maquetació i disseny d'unes 215 pàgines segons estructura de la web actual.
- Importació i re-maquetació d'unes 231 entrades del BLOG segons la web.
- Publicació del web en el domini definitiu, configuració del SEO, configuració de les eines de Google, Bing i Yahoo, mailchimp i TEST final.
- Instal·lació, activació i configuració d'eines de seguretat i monitorització de la web.
- Formació al personal de l'ajuntament en l'eina de gestió de la part privada del web per publicar contingut nou segons tema actual.

Tota la informació necessària està disponible en el portal actual.

En cas que sigui necessari el Servei de Patrimoni cultural proporcionarà els continguts i informació necessari.

El Servei de Patrimoni cultural revisarà el procés, i un cop finalitzat, serà aquest servei l'encarregat d'actualitzar el portal amb continguts de nova creació.



### **La justificació de la insuficiència de mitjans per a la realització del servei:**

L'Ajuntament no disposa de suficients mitjans propis, humans i materials, per tal de poder executar aquest servei.

### **Sol·licitud de l'oferta enviada a empresa o empreses amb aptitud per a l'execució del contracte:**

S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa EMPIEZAPORI, S.L, una empresa que gaudeix de 20 anys d'experiència en disseny gràfic, disseny editorial, desenvolupament web i màrqueting online que avalen plenament la seva trajectòria professional.

Durant aquests anys han treballat per a nombrosos clients, alguns d'ells grans empreses i organismes com: Ayuntamiento de Madrid, Audi, Carolina Herrera, Museo del Prado entre d'altres.

A més, també és important valorar que és una empresa d'Esplugues de Llobregat, per tant a més de potenciar l'empresa local, ens facilitarà la feina a l'hora de reunir-nos i comunicar-nos.

### **Valoració de l'oferta o ofertes presentades:**

L'empresa EMPIEZAPORI, S.L. s'adequa més als requisits establerts per a aquest contracte. Atenent a l' anteriorment exposat, es proposa adjudicar aquest servei, per contracte menor, a l'empresa EMPIEZAPORI, S.L., amb NIF B62778865, per import de 4.712,95€, 3.895,00€, més 817,95€ en concepte d'IVA, amb càrrec a la partida 11 92000 64100- Despeses en aplicacions informàtiques

### **Persona física o jurídica a la que es proposa realitzar l'adjudicació:**

Denominació: **EMPIEZAPORI, S.L.**

CIF: B62778865

Domicili: C/ Laureà Miró, nº 290, de Esplugues de Llobregat.

Telèfon: 93 470 00 37

E-mail: info@empiezapori.com

### **Compliment de les obligacions fiscals i amb la seguretat social:**

Consten a l'expedient els certificats acreditatius de que la persona física o jurídica en favor de la que es proposa l'adjudicació es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**Segon.-** Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es



desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció del següent acord:"

Vistos els antecedents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a la contractació del servei per la programació i actualització del portal web dels Museus d'Esplugues de Llobregat.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 4.712,95€ (IVA INCLÓS).

4.- Adjudicar el contracte a favor de l'empresa EMPIEZAPORI, SL CIF: B62778865, amb domicili al carrer Laureà Miró, nº 290, de Esplugues de Llobregat.

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import total de 4.712,95€, IVA inclòs, a càrrec de la partida 11 92000 64100 del pressupost municipal de l'exercici 2019 despeses en aplicacions informàtiques.

6.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7.- La vigència del contracte va des de la seva formalització fins el dia 31 de desembre de 2019.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix és la Directora del Servei de Patrimoni Cultural.

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





## **15. Proposta d'aprovació de l'aportació i addenda al conveni en vigor Penya Esplugues, any 2019 (exp. 2019/6205/2244).**

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, amb una vigència prevista pel període 2016-2019.

En data 30 de maig de 2019 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2019, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2019, l'aportació municipal restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 36.34100.48007, amb una dotació pressupostària de 11.790,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2018 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, on es proposa aprovar una addenda al conveni subscrit amb l'entitat, atès el número d'activitats que realitza, així com les que es desenvolupen en la programació estable que realitzen al llarg de l'any, i l'atorgament de la subvenció corresponent.

Vist l'informe emès pel coordinador administratiu de Drets Socials, Civils i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR l'addenda del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, en el marc del programa d'activitats de l'associació que es detalla a continuació i establir que l'aportació econòmica anual, a partir de l'exercici 2019 i durant la vigència del conveni, serà de 11.769,00 euros:

- Programes de foment de l'esport en edat escolar:



Lliga escolar de futbol sala  
Escola esportiva femenina  
Dotació econòmica: 2.769,00 euros

- Programes de promoció de l'esport federat:  
Formació i competició federada de futbol sala base  
Dotació econòmica : 5.500,00 euros

- Esdeveniments i actes esportius:  
Torneig "Ciutat d'Esplugues"  
Dotació econòmica : 3.500,00 euros

**Segon.-** RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, amb CIF G58510876, i ATORGAR una subvenció de 11.769,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

**Tercer.-** AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 11.769,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, amb CIF G58510876, a càrrec de la partida 36.34100.48007 del pressupost ordinari vigent, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2019.

**Quart.-** PROPOSAR el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA, amb CIF G58510876, per import total de 11.769,00 euros

**Cinquè.-** ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

**Sisè.-** COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Setè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES DE FUTBOL SALA.

**Vuitè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de d'Esports.

I sense més assumptes a tractar, a les 10:30 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.