



JGL-17/05/2024-19

## **Junta de Govern**

### **SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 17 DE MAIG DE 2024**

A les 13:52 hores del dia 17 de maig de 2024, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

#### **Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés**

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA  
Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
Sr. OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
Sr. MANUEL POZO LOPEZ  
Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR

#### **Esplugues En Comú Podem- Confluència**

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

#### **Secretari**

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

#### **Interventor**

Sr. JORDI MARTORELL JORBA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

#### **1. Aprovació, si escau, de l'acta número 18/24 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de maig de 2024.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 18/24 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de maig de 2024 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

**TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE**



## **2. Proposta d'aprovació de la incoació de l'expedient d'autorització d'obres i usos provisionals per a l'activitat de venda d'alimentació al carrer Pubilla Casas, número 28, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada per Corporación Alimentaria Guissona, SL (2023/10498/2435).**

PRIMER.- Vist que Corporación Alimentaria Guissona, SL, sol·licita llicència d'obres i usos provisionals per a adequar un local com a botiga d'alimentació al carrer Pubilla Casas, núm.28, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme que, parcialment transcrit, diu el següent:

### "(...) 2. Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

### 3. Qualificacions urbanístiques.

Zona en densificació urbana semiintensiva. (Clau 13b).  
Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b)

### 4. Projecte.

El projecte contempla dur a terme unes obres de caràcter provisional per tal d'instal·lar una botiga d'alimentació en un local situat en els baixos d'un edifici de caràcter plurifamiliar al carrer de Pubilla Casas, 28.

Es dona la circumstància que l'edifici en qüestió es troba en situació urbanística de "fora d'ordenació", ja que, en la seva part posterior, hi ha una part de la finca qualificada de Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) .

El Projecte presentat preveu condicionar un local de 485'70 m2.

En realitat, el local resultant que es proposa reformar és el resultat de l'agrupació de quatre locals existents:

Pubilla Casas 24, local 1 – Ref. Cadastral 4706830DF2840F0001KQ  
Pubilla Casas 28-30, local 1 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0001RQ  
Pubilla Casas 28-30, local 2 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0002TW  
Pubilla Casas 28-30, local 3 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0003YE

Les obres preveuen destinar a zona comercial de venda al públic una superfície de 295'30 m2 i destinar la resta de local a magatzem, serveis, vestidors i sales tècniques i d'instal·lacions.

### 5. Compliment de normativa.



D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per l'article 16 de la Llei 3/2012, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la finca està qualificada, en part, com a Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) i no es troba inclosa en cap dels casos anteriors ni està prevista la seva expropiació.

Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l'ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d'una activitat destinada a la prestació de serveis particulars als ciutadans.

En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Aquestes obres han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre l'exercici de l'activitat provisional, han de permetre unes instal·lacions transportables o desmuntables i no poden comportar una desfiguració definitiva del terreny, així mateix no han d'ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s'han d'acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.

S'ha presentat document d'acceptació, per part del gestor o explotador dels usos i les obres provisionals, de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o similar, si és el cas.

Igualment, s'ha presentat document d'acceptació, per part de les propietats del local, de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o similar, si és el cas.

S'ha presentat, per completar el Projecte, el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

S'ha presentat Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (HERCAL ZERO SL), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (150 €), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de



6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

En el present cas, s'ha acreditat que les obres proposades a la zona afectada són les mínimes necessàries per a permetre l'ús provisional de la citada finca, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial i són fàcilment desmuntables.

Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorgaran en tot cas amb caràcter provisional i a precari i, per aquest motiu, cal recordar que serà necessari tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres a precari i obtenir el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana.

## 6. Proposta

A Atenent a allò exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència d'obres de caràcter provisional sol·licitada, amb les següents condicions:

- 1) Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.
- 2) Correspon, per tant i d'acord amb la normativa vigent, tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres provisionals i sol·licitar, per tant, el preceptiu informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Igualment, es recorda que caldrà presentar, abans del inici de les obres, la següent documentació:

- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament del Contractista de l'obra.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable que, parcialment transcrit, diu el següent:



## “(…) FONAMENTS DE DRET

L'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.

Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autorització, sense que en cap cas els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

L'article 53.3.f) del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que en les construccions i les instal·lacions preexistents en sòl urbà, es poden autoritzar com a usos provisionals els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen. Si aquestes construccions i instal·lacions estan en situació de fora d'ordenació, l'autorització pertinent d'usos i obres provisionals se subjecta a les determinacions d'aquest article amb les limitacions que estableix l'article 108.

L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

D'aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; l'acceptació pel propietaris de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l'Ajuntament l'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies i, simultàniament, cal sol·licitar informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en compliment de l'article 54.2 mencionat, i l'article 36.a) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea metropolitana de Barcelona.

Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.



També són d'aplicació l'article 65 i següents del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicables.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

## CONCLUSIONS

En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys afectats de zona verda, clau 6, i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 65 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'activitat a desenvolupar a precari s'ajusta als usos admesos pel planejament. En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals, i les obres a executar per al desenvolupament de l'activitat són les mínimes necessàries.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos provisionals de referència.”

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

**PRIMER.-** INCOAR expedient d'autorització d'obres i usos provisionals, a l'empara dels articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'activitat de venda d'alimentació, al carrer Pubilla Casas, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada per CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SL, el 26 de juliol de 2023, (Registre general d'entrada núm.2023/18184-E); el 12 de desembre de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/29005-E); el 19 de febrer 2024, (Registre general d'entrada núm.2023/3952-E), i el 20 de març de 2024, (Registre general d'entrada núm.2024/6559-E).

**SEGON.-** SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, en els termes de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 67 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística.



**TERCER.- SOL-LICITAR** l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

**QUART.- COMUNICAR** aquest acord a les persones interessades.

**3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència d'obres a Seventy Catalunya, SL, per a la substitució de la coberta i el reforç estructural de l'edifici industrial entre mitgeres existent a l'avinguda Cornellà, número 128-132 (Edifici PERCO), d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat (2023/16089/2416).**

El senyor ..., en representació de SEVENTY CATALUÑA SL, sol·licita llicència per executar obres de substitució de la coberta i de reforç estructural de l'edifici industrial entre mitgeres existent a l'avinguda Cornellà, núm. 128-132, anomenat "Edifici PERCO", d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat el 28 de novembre de 2023, (Registre general d'entrada núm.2023/27448-E), i la documentació complementària presentada el 10 d'abril de 2024, (Registre general d'entrada núm. E-2024/8599), i el 15 d'abril de 2024, (Registre general d'entrada núm. E- 2024 / 8804) (referència cadastral 3104613DF2830C0001TH i 3104614DF2830C0001FH) (Expedient 2023-16089-2416)

Atès l'informe favorable emès en data 22 d'abril de 2024, pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

**"Planejament vigent.**

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit industrial el Gall, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, en sessió de 5 de juny de 2020.

**Qualificació urbanística.**

Zona industrial, clau 22a.

**Projecte.**

El projecte aportat proposa la substitució de la totalitat de la coberta de l'edifici, actualment de fibrociment per una coberta de panells tipus "sandwich" amb aïllament incorporat.

El projecte contempla també algunes actuacions de reforç estructural, com ara el reforç de les corretges de l'estructura de coberta, l'estintolament d'un mur en



planta baixa per ampliar una porta i l'empresillat d'alguns pilars per a millorar la seva resistència, així com la col·locació de cartel·les en algunes jàsseres, també per augmentar la seva resistència.

No es preveu cap ampliació de l'edifici.

La superfície a reformar de coberta és de 1.162'50 m<sup>2</sup> i la superfície afectada pels reforços estructurals és d'uns 769 m<sup>2</sup>.

### **Valoració del projecte.**

L'edificació a reformar es troba entre mitgeres, amb edificis construïts al seu entorn.

El projecte incorpora plànols en planta, alçat i secció de les edificacions a reformar, així com fotografies de les mateixes. També s'inclou una memòria de càlcul estructural.

S'ha acreditat el compliment de l'article 27.2 de les OO.MM. d'edificació, pel que fa al tècnic titulat que assumeixi expressament la funció de tenir cura de la correcta execució dels treballs per part de l'empresa constructora.

S'ha acreditat també l'acompliment de l'article 128 de les OO.MM. d'Edificació i es fa constar, per part del promotor, que no s'han efectuat observacions per part de cap dels ocupants de l'edifici industrial.

Segons el projecte, s'especifica que hi ha fibrociment en l'edifici a enderrocar. S'ha presentat la documentació exigible pel Real Decret 396/2006, de 31 de març i resta de normativa concordant, relativa a les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant (en data 10/4/2024).

També s'ha aportat nomenament de contractista per aquesta part dels treballs, inscrit en el RERA (GRAVEDAD ZERO TRABAJOS VERTICALES SL).

El projecte justifica de forma completa la normativa urbanística que li és d'aplicació.

Caldrà presentar, però, un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya. “





Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 08 de maig de de 2024, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

També són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte aportat, segons indiquen els Serveis Tècnics municipals té també el caràcter d'executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.



L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, tenint en compte que els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre l'ajust del projecte al planejament urbanístic aplicable, només resta concloure que s'informa favorablement la sol·licitud analitzada.  
Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir a SEVENTY CATALUÑA SL, llicència per executar obres de substitució de la coberta i de reforç estructural de l'edifici industrial entre mitgeres existent a l'avinguda Cornellà, núm. 128-132, d'aquest municipi, anomenat "Edifici PERCO", segons projecte tècnic aportat.

**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 4.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Notificar, un cop atorgada la llicència, l'inici de les obres a la Policia Local mitjançant el correu electrònic [obraspoliciallocal@esplugues.cat](mailto:obraspoliciallocal@esplugues.cat).



- 2.1.3. Aportar assumeix de Direcció d'Execució de les obres, degudament visat.
- 2.1.4 Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut, degudament visat.
- 2.1.5 Programa de control de Qualitat.
- 2.1.6. Aportar nomenament de Contractista
- 2.1.7 Projecte Bàsic i Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional.
- 2.1.8. Aportar projecte de Seguretat i Programa de Control de Qualitat, d'acord amb l'article 9 de la Llei de l'habitatge 29/1991 i Estudi de Seguretat i Salut.
- 2.1.9 Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

**TERCER.-** Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

**QUART.-** Advertir a SEVENTY CATALUÑA SL que a la finalització de les obres, ha de:

- 4.1. Aportar certificat final de les obres executades.
- 4.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

**CINQUÈ.-** Advertir i manifestar a SEVENTY CATALUÑA SL:

5.2. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.



5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.5. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

De conformitat amb el Decret 584/1972 de 24 de febrer de Servituds Aeronàutiques i, especialment amb el Real Decret 657/2022 de 17 de juliol, pel que es modifiquen les Servituds aeronàutiques de l'Aeroport Josep Tarradellas – El Prat, de Barcelona, a partir de la data d'entrada en vigor de l'esmentat Real Decret (18 de juliol de 2022), per a la tramitació de qualsevol llicència d'obres que comporti una nova construcció o un mitjà auxiliar en alçada (grua o similar) caldrà la tramitació prèvia de la corresponent autorització de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA).

Per a tramitar aquesta autorització cal presentar a l'Ajuntament el justificant d'haver presentat davant la seu electrònica de AESA el formulari de “Pre-sol.licitud”, imprescindible per tal que l'Ajuntament finalitzi el procés de sol.licitud i AESA tramiti la oportuna autorització de les obres.

L'enllaç per a procedir al tràmit telemàtic de la “pre-sol.licitud” és:

<https://sede.seguridadaerea.gob.es/sede-aesa/catalogo-de-procedimientos/solicitud-de-autorizaci%C3%B3n-en-materia-de-servidumbres-aeron%C3%A1uticas>

**SISÈ.-** Advertir a SEVENTY CATALUÑA SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

**SETÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 4.840,99 €



Base imposable (PEM)= 168.382,32€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 193.639,67€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 193.639,67 x 2,5% = 4.840,99€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 7.745,59 €

Base imposable (PEM)= 168.382,32€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 193.639,67€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 193.639,67 € x 4%= 7.745,59€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**VUITÈ.-** Comunicar a SEVENTY CATALUÑA SL amb NIF , que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**NOVÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

**DESÈ.-** Notificar aquesta resolució a SEVENTY CATALUÑA SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**4. Proposta d'aprovació de la concessió a Conren Tramway Nueve, SL d'una pròrroga per a la finalització de les obres objecte de la llicència concedida per a la reforma del recinte industrial NUARb EG46, corresponent a l'edificació del carrer Enric Granados, número 46 (2020/2788/2416).**

PRIMER.- El 4 de gener de 2024, (Registre general d'entrada núm.2024/362-E), el senyor ..., en representació de **CONREN TRAMWAY NUEVE, SL**, demana una pròrroga de la llicència.

SEGON.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible que, transcrit, diu el següent:

“El 4 de gener de 2024, (Registre general d'entrada núm.2024/362-E), la persona interessada demana una pròrroga de la llicència.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:



I. El 18 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència d'obres a ALDICER CAPITAL, SL, per a la reforma del recinte industrial NUARb EG46, corresponent a l'edificació existent al carrer Enric Granados, núm.46, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 2 de març de 2020, (RGE 2020/ 26575-E).

II. El 4 de gener de 2021, la persona interessada va rebre la notificació de l'acord de concessió de la llicència, segons consta acreditat a l'expedient.

III. El 29 de juliol de 2022, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar restar assabentada aquesta Junta de Govern Local de la transmissió de la llicència d'obres concedida per aquest òrgan, el 18 de desembre de 2020, a ALDICER CAPITAL, SL, per a la reforma del recinte industrial NUARb EG46, corresponent a l'edificació existent al carrer Enric Granados, núm.46, d'Esplugues de Llobregat, **a la mercantil CONREN TRAMWAY NUEVE, SL, amb NIF B-67702399**, d'acord amb l'escrit conjunt presentat el 22 de maig de 2022 i amb el benentès que s'han de complir totes les condicions contingudes en la llicència inicial.

IV. Aquest acord va ser notificat a la persona interessada el 31 de març de 2022, segons consta acreditat a l'expedient.

V. El 4 de gener de 2024, (Registre general d'entrada núm.2024/362-E), la persona interessada demana una pròrroga de la llicència.

## FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. L'òrgan competent per a resoldre és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2023/2400, de 23 de juny de 2023.

## CONCLUSIONS

A la llum dels fets i fonaments de dret fets constar en aquest informe, s'informa favorablement la pròrroga del termini de finalització de les obres de la llicència atorgada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 18 de desembre de 2020, i notificada el 4 de gener de 2021, per la meitat del termini inicialment atorgat, de tres (3) anys. Per tant, el termini de pròrroga d'un any i mig s'allargaria fins al 4 de juliol de 2025, a l'empara de l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.”

Vistos els preceptes citats, es proposa l'adopció de la següent

S'acorda:

**PRIMER.-** CONCEDIR a **CONREN TRAMWAY NUEVE, SL**, amb NIF **B67702399**, una pròrroga d'un any i mig, del termini de finalització de les obres objecte de la llicència concedida per acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 18 de desembre de 2020, i notificada el 4 de gener de 2021, per a la reforma del recinte industrial NUARb EG46, corresponent a l'edificació existent al carrer Enric Granados, núm.46, d'Esplugues de Llobregat, a l'empara de l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, fins al 04/07/2025.

**SEGON.-** SUBJECTAR l'anterior llicència a les mateixes condicions indicades en l'acord de 18 de desembre de 2020.

**TERCER.-** Condicionar la concessió d'aquesta pròrroga al pagament de la següent liquidació confeccionada d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

2.1. Taxa per pròrroga llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.9, art. 7, apartat A) IV b) per import de 18.806,88 €.

**QUART.-** Comunicar a **CONREN TRAMWAY NUEVE, SL** amb NIF/CIF **B67702399**, que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**CINQUE. -** Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria .



**SISÈ.-** COMUNICAR l'acord anterior a les persones interessades.

**5. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei de redacció del projecte de les obres de reubicació de l'escultura Porta Mítica (2024/4287/1411).**

Aquest punt es retira de l'Ordre del dia.

**GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA**

**6. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2024/6647/1656).**

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2024/2040, de data 10 de maig de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 188.816,62€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 65 de documents O en fase prèvia per un import total de 188.816,62€.

Decret d'Alcaldia núm. 2024/2061, de data 13 de maig de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 78.841,31€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 66 de documents O en fase prèvia per un import total de 18.462,85€.

2.- Relació núm. 67 de documents O en fase prèvia per un import total de 57.078,53€.

3.- Relació núm. 68 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.299,93€.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2024/2040 i núm. 2024/2061 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.





## **7. Proposta d'aprovació del conveni de cooperació educativa amb la Universitat Pompeu Fabra, per a la realització de pràctiques externes (2024/6353/1374).**

Atès el Conveni de pràctiques entre la Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques d'una persona estudiant per a la col·laboració en les tasques de suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals, especialment les indicades per la persona responsable del Servei.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades pràctiques ha tramès la Universitat esmentada, en què es fan constar les condicions en que les pràctiques han de desenvolupar-se, així com que la seva prestació no té cap compensació econòmica ni comporta cap despesa per a la corporació, ni d'establir un contracte laboral amb l'estudiant.

S'acorda:

1.- Aprovar el Conveni de pràctiques entre Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques de la persona estudiant ..., amb DNI número ... per la col·laboració en les tasques de gestió i suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals (especialment les indicades per la persona responsable del Servei).

El nombre de pràctiques que realitzarà l'estudiant serà de 120 hores curriculars i 244 hores extracurriculars, que conformen un total de 364 hores durant el període del 6 de juny de 2024 fins al 20 de setembre de 2024.

L'horari de realització de les pràctiques és dilluns a divendres de 08:00 a 15:00 hores, amb flexibilitat segons acord d'ambdues parts.

2.- Nomenar tutora de la persona estudiant a la Directora del Servei de Projectes Estratègics i Internacionals.

3.- Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura dels Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

## **8. Proposta d'adjudicació del contracte del servei d'actualització i manteniment de l'aplicació Spai Elector (2024/1646/1407).**

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 1 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, no subjecte a regulació harmonitzada i també aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de



Llobregat (EXP.2024/1646/1407), amb un pressupost de licitació màxim total de **12.774,42€ (IVA exclòs)**, més 2.682,63€ d'IVA (21%), sent un import total de **15.457,05€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial de **dos anys**.

Segons consta a l'expedient, al ser un procediment negociat sense publicitat es va convidar únicament a l'empresa que ostenta l'exclusivitat en la prestació del subministrament i servei a contractar i dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es va presentar la següent per part de l'empresa SPAI INNOVA ASTIGITAS SL, amb NIF B41805557:

EMPRESA	OFERTA SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
<b>SPAI INNOVA ASTIGITAS, S.L</b> <b>NIF B41805557</b>	12.774,42 €	2.682,63 €	15.457,05 €

En data 22 de març de 2024 es realitza una reunió amb els representants de l'empresa SPAI INNOVA ASTIGITAS SL, amb NIF B41805557, única empresa convidada atès que ostenta l'exclusivitat en la prestació del servei a contractar, per procedir a l'acte de negociació.

Els serveis tècnics responsables del contracte emeten informe en el que manifesten que d'acord amb l'únic aspecte a negociar recollit en el present procediment negociat sense publicitat, el preu ofertat, l'empresa manté el preu que ha ofertat en aquest procediment negociat, i per part de l'Ajuntament s'admet com a definitiva l'oferta presentada.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 12 d'abril de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requerís a l'empresa proposada com a adjudicatària per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació, presenti davant d'aquest Ajuntament, la documentació indicada a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives i dipositi l'import corresponent en concepte de garantia definitiva, amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

En aquest sentit, mitjançant un ofici es va requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació del requeriment, presentés en aquest Ajuntament la documentació que s'indicava a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requerís que diposités a la Tresoreria municipal la quantitat de **638,72€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.



També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de 638,72€

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la Disposició Addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector **instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/1646/1407)**, a l'empresa SPAI INNOVA ASTIGITAS SL, amb NIF B41805557, d'acord amb la seva oferta fixada com a oferta definitiva a l'acta de negociació, per un import total de **12.774,42€ (IVA exclòs)**, més 2.682,63€ d'IVA (21%), sent un import total de **15.457,05€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en la seva oferta i acta de negociació, corresponent a la durada inicial de **dos anys**.

3.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa SPAI INNOVA ASTIGITAS SL, amb NIF B41805557, la qual es farà efectiva per un import màxim de 15.457,05€ (IVA inclòs), imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

**Exercici 2024** (maig a 31-12-2024): **11.077,23€ IVA inclòs**.

PARTIDA	import (IVA inclòs)
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	2.627,91 €
11-92004-22799 Treballs assessoria tècnica processos informació i tecnologi	8.449,32 €

**Exercici 2025** (01-01-2025 a 31-12-2025): **3.503,86€ IVA inclòs**.

PARTIDA	import (IVA inclòs)
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informatics	3.503,86 €

**Exercici 2026** (01-01-2026 a abril 2026): **875,96€ IVA inclòs**.

PARTIDA	import (IVA inclòs)
---------	---------------------



<b>11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informatics</b>	875,96 €
--	----------

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels **15 dies hàbils** a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., Coordinadora Administrativa de Població.

..., Director de Sistemes d'Informació.

**9. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació mixta del subministrament de material i servei de verificació d'etilòmetres per a la realització de controls de trànsit (2024/4705/3086).**

Atesa la necessitat de contractar el contracte mixt de subministrament de material, i servei de verificació d'etilòmetres, per a la realització de controls de transit del servei de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4705/3086), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pel director de Policia Local, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 18, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:



1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte mixt de subministrament de material, i servei de verificació d'etilòmetres, per a la realització de controls de transit del servei de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4705/3086), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel director de Policia Local.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del contracte mixt de subministrament de material, i servei de verificació d'etilòmetres, per a la realització de controls de transit del servei de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. **2024/4705/3086**), amb un pressupost de licitació màxim total, com a **despesa màxima, de 19.269,00€ (IVA exclòs)**, més 4.046,49€ d'IVA (21%), import total **23.315,49€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial d'1 any, **el qual està dividit en 3 Lots**, amb el **desglossament dels diferents preus unitaris comprès en l'ANNEX I – Estimacions i preus unitaris** del Plec de Prescripcions Tècniques:

**LOT 1 Etilòmetres:**

Pressupost màxim, com a **despesa màxima**, de 1.694,00€ (IVA exclòs), més 355,74€ en concepte d'IVA (21%), import total 2.049,74€ (IVA inclòs).

**LOT 2 Drogotest:**

Pressupost màxim, com a **despesa màxima**, de 7.500,00€ (IVA exclòs), més 1.575,00€ en concepte d'IVA (21%), import total 9.075,00€ (IVA inclòs).

**LOT 3 Material tècnic de suport:**

Pressupost màxim, com a **despesa màxima**, de 10.075,00€ (IVA exclòs), més 2.115,75€ en concepte d'IVA (21%), import total 12.190,75€ (IVA inclòs).

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte mixt de subministrament de material, i servei de verificació d'etilòmetres, per a la realització de controls de transit del servei de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4705/3086), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 23.315,49€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de les partides pressupostàries següents del pressupost municipal vigent en cada exercici i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent

**Exercici 2024, de juny a desembre: 12.234,92€ (IVA inclòs).**



<b>LOT1. PARTIDA</b>	<b>2024</b>
11.13200.21300 Servei de radio i reparacions	<b>1.602,04€</b>

<b>LOT2. PARTIDA</b>	<b>2024</b>
11.13200.22199 Material tècnic policia local	<b>4.537,50€</b>

<b>LOT3. PARTIDA</b>	<b>2024</b>
11.13200.22199 Material tècnic policia local	<b>6.095,38€</b>

**Exercici 2025, de gener a juny: 11.080,58€(IVA inclòs).**

<b>LOT1. PARTIDA</b>	<b>2025</b>
11.13200.21300 Servei de radio i reparacions	447,70€

<b>LOT2. PARTIDA</b>	<b>2025</b>
11.13200.22199 Material tècnic policia local	4.537,50€

<b>LOT3. PARTIDA</b>	<b>2025</b>
11.13200.22199 Material tècnic policia local	6.095,38€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici de 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sr. ..., director de Policia Local d'Esplugues de Llobregat.

**10. Proposta d'aprovació de l'adhesió a l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Lyreco España, SA (2024/5390/1424).**



## ANTECEDENTS

1.- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en sessió ordinària de data 14 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'Associació Catalana de Municipis porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local, que va ser ratificada per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2022.

2.- El Consorci Català pel Desenvolupament Local, per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, aquesta entitat va portar a terme un procediment de licitació per la selecció d'empreses de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06), de conformitat amb els Plecs aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/73, de data 13 de desembre de 2023.

4.- Aquest procediment, prèvia oportuna tramitació a l'efecte, va finalitzar amb l'acord adoptat per la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local, en sessió CEXC2023/9- extraordinària, de data 5 de desembre de 2023, pel qual es resolgué seleccionar a les empreses Lyreco España SA i GS Ofimàtica SL, pel Lot Únic de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06).

5.- Seleccionades les empreses i transcorreguts els terminis legalment establerts, per Resolució de Presidència núm. 2024/7, de data 19 de gener, es va resoldre iniciar l'expedient núm. 2023.06.A01, consistent en l'adjudicació del contracte entre les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06).

6.- Previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local, en sessió CEXC2024/2-ordinària, de data 5 de març de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01) a l'empresa **Lyreco España SA**. Així mateix, en data 10 d'abril de 2024 es va procedir a l'oportuna formalització del contracte.

## FONAMENTS DE DRET



Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de les centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/17 del CCDL, de data 19 de gener de 2024, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Vist l'informe tècnic del Coordinador serveis auxiliars i compres.

Vist l'informe jurídic del Secretari General i de la Directora dels Serveis Jurídics de Serveis General i Govern Obert.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, i en virtut de les delegacions conferides per decret d'alcaldia 2023/2400, de 23 de juny, es proposa a la Junta de Govern, l'adopció dels següents,

S'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'adhesió de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper d'impressió i escriptura amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01).

**Segon.-** Aprovar la contractació de paper d'impressió i d'escriptura a l'empresa adjudicatària **Lyreco España SA**, d'acord amb el següent detall:

Especificacions tècniques Prestació 1	Criteri	L'acreditació del compliment es farà amb la presentació d'un dels documents següents
<b>Gramatge</b>	Màxim 80 $\pm$ 3,2 gr/m <sup>2</sup>	* Certificat d'anàlisi segons ISO 536, UNE EN 536 o equivalent.
<b>Vida arxiu</b>	>100 anys	* Certificat d'anàlisi segons ISO 9706, ISO 5630, UNE EN 57092/1/02, DIN 6738 o equivalent.
<b>Blancor</b>	Mínim 68 $\pm$ 3%	* Certificat d'anàlisi segons ISO 2470, UNE 57062 o equivalent.





<b>Opacitat</b>	Mínim 95 ±2%	* Certificat d'anàlisi segons ISO 2471, UNE 57063 o equivalent
<b>Humitat</b>	Màxim 5 ±1%	* Certificat d'anàlisi segons ISO 287, UNE 20287 o Equivalent
<b>Rigidesa (Resistència a la flexió)</b>	MD (direcció màquina): 90 a 140mN CD (direcció transversa): 40 a 60 mN o MD (direcció màquina): 4 ±0.5% mNm CD (direcció transversa): 1,5 ±0.5% mNm	* Certificat d'anàlisi segons ISO 2493, UNE 57075, ISO 5628 o equivalent
<b>Rugositat</b>	Màxim 300 ±100 ml/min	* Certificat d'anàlisi segons ISO 8791, UNE 57080 o equivalent
<b>Origen de les fibres (I)</b>	El contingut en fibra reciclada serà del 100%	*Certificat o declaració del percentatge i informe tècnic del fabricant que ho acrediti.
<b>Origen de les fibres (II)</b>	La fibra utilitzada serà de post-consum en un 80% com a mínim	*Certificat o declaració del percentatge i informetècnic del fabricant que ho acrediti.
<b>Productes clorats</b>	No utilització de clor gas en elprocés de fabricació (ECF)	* Distintiu de garantia de qualitat ambiental

**Tercer.-** La durada del contacte basat s'iniciarà l'1 de juny de 2024 i serà fins el 9 de d'abril de 2025, coincidint amb la vigència de l'adjudicació de l'Acord marc que finalitzarà en aquesta data.

Les possibles pròrrogues de l'Acord marc seran any a any, fins un màxim de 4 anys, de conformitat amb el previst a la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de l'Acord marc, el que significarà la continuació de l'adhesió al contracte per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, fins la seva extinció definitiva.

**Quart.-** Aprovar que les condicions que regiran la realització del contracte seran de conformitat amb l'Acord marc, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'un import de **4.291,69 € (IVA exclòs)**, més **901,25 €** d'IVA al 21%, un total de **5.192,94 €** que aniran a càrrec de la partida pressupostària 21 92000 22000 Material d'oficina amb termini màxim de lliurament del material segons les determinacions que consten a l'Acord marc.

L'estimació del pressupost del contracte és per un import de **24.291,69 euros (IVA exclòs)**, incloses les seves possibles pròrrogues.



L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat realitzarà tantes comandes com consideri oportú, sempre respectant l'estimació màxima fixada en el pressupost del contracte basat que és per un import de **24.291,69 euros (IVA exclòs)**:

DURADA DEL CONTRACTE	IMPORT SENSE IVA	IMPORT AMB IVA
1 juny a 31 desembre de 2024	2.916,69 €	3.529,19 €
1 gener a 9 d'abril de 2025.	1.375,00 €	1.663,75 €
10 d'abril a 31 de desembre 2025 (1a pròrroga)	3.625,00 €	4.386,25 €
1 de gener a 9 d'abril de 2026 (1a pròrroga)	1.375,00 €	1.663,75 €
10 d'abril a 31 de desembre de 2026 (2a pròrroga)	3.625,00 €	4.386,25 €
1 de gener a 9 d'abril de 2027 (2a pròrroga)	1.375,00 €	1.663,75 €
10 d'abril a 31 de desembre de 2027 (3a pròrroga)	3.625,00 €	4.386,25 €
1 de gener a 9 d'abril de 2028 (3a pròrroga)	1.375,00 €	1.663,75 €
10 d'abril a 31 de desembre de 2028 (4a pròrroga)	3.625,00 €	4.386,25 €
1 de gener a 9 d'abril de 2029 (4a pròrroga)	1.375,00 €	1.663,75 €
<b>TOTAL</b>	<b>24.291,69 €</b>	<b>29.392,94 €</b>

**Cinquè.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual per import de 5.192,94 € IVA inclòs, a favor de l'empresa **Lyreco España SA.**, amb NIF A79206223, a càrrec de l'aplicació pressupostària 21 92000 22000 Material d'Oficina i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici	Partida pressupostària	Import VA inclòs
Exercici 2024	21 92000 22000 Material d'oficina	3.529,19 €
Exercici 2025	21 92000 22000 Material d'oficina	1.663,75 €

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025.

**Sisè.-** Requerir a l'empresa **Lyreco España SA.**, NIF A79206223, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest acord, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de **214,58 €**, en concepte de garantia definitiva corresponent al 5% aplicat sobre l'import total de l'adjudicació del contracte basat, sense IVA, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el que estableix l'apartat 31 del plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:



- a) A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament que s'adjunta. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: [tresoreria@esplugues.cat](mailto:tresoreria@esplugues.cat).
- b) Mitjançant aval bancari, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document adjunt a l'anunci de la licitació al perfil del contractant.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document adjunt a l'anunci de la licitació al perfil del contractant, i essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de la notificació de l'acord.

En el moment de presentar la corresponent garantia, serà necessari presentar també la fitxa bancària (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ([www.esplugues.cat](http://www.esplugues.cat)).

**Setè.-** El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

**Vuitè.-** El responsable del contracte és el Coordinador de serveis auxiliars i compres Sr. ...

**Novè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària **Lyreco España SA**, al Consorci Català pel Desenvolupament Local i a l'Associació Catalana de Municipis (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

## **11. Proposta que consisteix en donar compte de la sentència número 143-24 del Jutjat contenciós administratiu número 7 (2024/1366/6700).**

En data 8 de maig de 2024, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona dicta Sentència núm. 143/2024, que rebutja la causa d'inadmissibilitat del recurs contenciós administratiu promogut per la Confederació Sindical de la Comissió Obrera Nacional de Catalunya (CCOO) contra el decret de l'alcaldia núm. 2033/2023 de 31 de maig de 2023 de rectificació i modificació de les "Bases Quinta y Novena" publicades en el BOPB de data 13-6-2023, per falta de legitimació.



Aquesta sentència no és ferma i cap el recurs d'apel·lació.

S'acorda:

Únic.- Restar assabentat del contingut de la Sentència núm. 143/2024 de data 8 de maig de 2024, descrita a la part expositiva.

## **DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT**

### **12. Proposta d'aprovació del servei amb exclusivitat per a la redacció de l'informe de diagnòstic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la seva conversió en destinació turística intel·ligent (2024/1411/4874).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei amb exclusivitat per a la redacció de l'informe de Diagnòstic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la seva conversió en Destinació Turística Intel·ligent.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei consistent en la prestació dels serveis de consultoria i auditoria, per a la realització d'un informe de diagnòstic per a la conversió en Destí Turístic Intel·ligent d'Esplugues de Llobregat basat en la metodologia de les Destinacions Turístiques Intel·ligents.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 79419000-Servicios de consultoría en evaluación.

Valor estimat del contracte: 14.738,26€ IVA: 3.095,03 €

Preu: 17.833,29 €

Durada: La durada aproximada del contracte serà de 4 mesos. El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte fins el 31 de desembre de 2024.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa SEGITTUR amb NIF A81874944, per import de 17.833,29 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2024.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia



núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de la prestació dels serveis de consultoria i auditoria, per a la realització d'un informe de diagnòstic per a la conversió en Destí Turístic Intel·ligent d'Esplugues de Llobregat basat en la metodologia de les Destinacions Turístiques Intel·ligents.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 14.738,26 €, més 3.095,03€ corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte de serveis amb exclusivitat per a la redacció de l'informe de Diagnòstic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la seva conversió en Destinació Turística Intel·ligent, a l'empresa SEGITTUR amb NIF A81874984, per import de 14.738,26 €, més 3.095,03 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 17.833,29 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 17.833,29 euros, IVA inclòs, a càrrec la partida 36 43201 22699 RED DE DESTINOS TURÍSTICOS INTELIGENTES del pressupost municipal en vigor, a favor de l'empresa SEGITTUR amb NIF A81874984,

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte fins el 31 de desembre de 2024.

7. El responsable del contracte és ..., Directora del Servei d'Economia i Treball i ..., Coordinadora tècnica d'Innovació i Organització adscrita al Servei d'Economia i Treball de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

**13. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni i de l'aportació 2024 a l'associació empresarial Esplugues Innova (2024/1374/5340).**



La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en sessió ordinària del 19 d'abril de 2024 va aprovar el Pla d'Actuació Municipal 2023-2027(PAM 2023-2027) entenent aquest com la primera fase d'implementació del pla d'acció de l'Agenda Urbana Esplugues 2030 (AUE2030).

El PAM 2023-2027, a través de l'estratègia "Esplugues Ciutat d'Oportunitats" vol consolidar el municipi com una ciutat que ofereix oportunitats tant a la ciutadania com a les empreses locals, per al seu creixement, el desenvolupament econòmic, la promoció de la innovació i la sostenibilitat mediambiental. Per assolir aquests objectius estratègics, el PAM 2023-2027 dona suport i promou iniciatives que afavoreixin la competitivitat empresarial, la creació d'ocupació de qualitat i el foment d'un model econòmic sostenible.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 2 de febrer de 2024 va aprovar mantenir la vigència "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, anys 2020-2023", durant el temps necessari per a l'assoliment del nou Pla Estratègic i, com a màxim, fins al 30 de juny de 2024, manteniment que resta supeditat a l'adequació de les previsions pressupostàries establertes a l'exercici 2024.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en pressupostos anteriors ha reconegut l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Associació Empresarial Esplugues INNOVA, amb CIF G06765911. El consistori sempre ha valorat molt positivament l'existència d'aquesta associació com a agent econòmic local rellevant, i li ha reconegut la seva dedicació i esforç per fer més competitives les empreses i afavorir la comunicació i coordinació d'accions entre l'administració local i els empresaris i empresàries del municipi. Aquesta associació ha fet, entre altres activitats, una diagnosi del territori, per a detectar les necessitats de les empreses, aconseguint enfortir el teixit productiu i empresarial del municipi.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 d'abril de 2024, ha aprovat la justificació tècnica i econòmica de la subvenció que ha estat presentada per l'Associació Empresarial Esplugues INNOVA, del conveni de col·laboració que va ser signat en data 10 d'octubre de 2022 amb l'ajuntament.

L'Associació Empresarial Esplugues INNOVA, en data 15 d'abril de 2024, amb registre d'entrada número 8917, ha demanat la formalització d'un nou conveni que contempli l'aportació municipal per al desenvolupament de les activitats previstes al Pla de Treball i pressupost que adjunten, existint consignació pressupostària a tal efecte.

Vist l'informe tècnic emès pel Servei d'Economia i Treball.

Vist l'informe jurídic del Servei Jurídic de Serveis Generals i Govern Obert.

Vist que el Decret núm. 2400 de data 23 de juny de 2023, apartat n) delega a la Junta de Govern Local l'aprovació dels convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.



S'acorda:

**Primer.-** Aprovar el text del “CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT I L'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA PEL PERÍODE 2024-2027” que s'adjunta a l'expedient.

**Segon.-** Facultar a l'Alcaldia per la signatura del text del conveni de col·laboració.

**Tercer.-** Atorgar a l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA, amb CIF G06765911, una subvenció de 20.000,00 € per a l'any 2024, pel desenvolupament de les activitats recollides al Pla de Treball, objecte del conveni de col·laboració.

**Quart.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER una obligació d'import 20.000,00 euros, a favor de l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA amb CIF G06765911, a càrrec de la partida 36 43300 48001 del pressupost vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

L'autorització, disposició i reconeixement de les subvencions en els períodes pressupostaris successius (període 2025 a 2027) resta condicionada a l'existència de partida pressupostària en l'exercici corresponent i a l'aportació per l'associació d'un Pla de Treball i el seu pressupost que serà valorat i autoritzat amb caràcter previ a la seva concessió, per l'ajuntament.

**Cinquè.-** Establir que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària amb la signatura del conveni que comportarà la conformitat amb el seu contingut i amb les condicions de la seva execució.

**Sisè.-** Establir el 31 de març de 2025 com la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la subvenció de l'any 2024.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, i les detallades al conveni de col·laboració.

**Setè.-** Comunicar l'atorgament d'aquest ajut a la “Base de Datos Nacional de Subvenciones”, a través del web del “Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones”.

**Vuitè.-** Notificar aquesta resolució a l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA, als serveis Econòmics, i Economia i Treball de l'Ajuntament d'Esplugues.

**CIUTADANIA I CIUTAT DE DRETS**



#### **14. Proposta d'aprovació de l'adhesió a l'Acord marc de l'ACM de subministrament d'aparells desfibril·ladors, manteniment i serveis associats, 2024-25 (2024/1439/4925).**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar per Decret de data 23 de juny de 2024, l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 28 de maig de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en la seva sessió extraordinària de data 3 de desembre va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els seus serveis associats de manteniment i formació a través de l'Acord marc de l'ACM amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

- **ABAST MEDICA, SL, Lot 3**
- **ALMAS INDUSTRIES BSAFE, Lots 2, 4 i 5**
- **ANEK-S3, SL, Lots 1, 5 i 6**
- **CARDIOSAFE, SL, Lots 1, 2 i 3**
- **CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5**
- **CARYOSA HYGENIC SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5**
- **CREU ROJA, Lot 6**
- **CURASANA PRIMEROS AUXILIOS, SL, Lot 6**
- **EGARSAT, SLU, Lot 6**
- **NEOSALUS SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6**
- **TECHNOLOGY 2050, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6**
- **TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, Lot 4**

En data 8 d'abril de 2022, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc d'aparells desfibril·ladors, licitat per part del CCDL.





En data 14 de juliol de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual. La formalització es dur a terme el 22 de juliol de 2022.

- En data 12 de desembre de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA). El 9 de gener de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.01), excepte el lot 3 i amb l'empresa ANEK-S3, SL (lots 1, 5 i 6), per un termini addicional de 12 mesos més, a comptar des del 8 d'abril de 2024. La formalització és dur a terme en data 8 de febrer de 2024

Vista la necessitat de continuar amb la prestació del subministrament i servei prestat mitjançant l'adhesió a la primera pròrroga de l'acord Marc esmentat

Vist el contingut de l'informe jurídic i de informe de la tècnica de salut pública responsable del servei

S'acorda:

1.- Autoritzar l'adhesió del l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'acord marc de **D'APARELLS DESFIBRIL·LADORS (DEA) I ELS SEUS SERVEIS ASSOCIATS DE MANTENIMENT I FORMACIÓ DESTINATS A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT NÚM. 2021.01) A TRAVÉS DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM)**, adjudicat en data 20 de febrer de 2022.

2.- Aprovar la contractació amb l'empresa **CARYOSA HYGENIC SOLUTIONS S. L** amb NIF número B65005498 ,en virtut de la seva condició d'adjudicatària de l'Acord marc de subministrament de desfibril·ladors i serveis associats amb destinació a les entitats locals de Catalunya de data 20 de febrer de 2022, prorrogat en prorrogat per acord de 8 de febrer de 2024, per un període de 12 mesos, a comptar des del dia 8 d'abril de 2024 descrits als lots 1,2,3,5,i 6 dels plecs de l'adjudicació, formalitzada en contracte amb el CCDL (Consorti Català pel desenvolupament Local) de data 8 d'abril del 2022.

Descripció dels lots:

*LOT 1.- Subministrament, en règim de compra, de DEA, manteniment i formació,*

*LOT 2.- Subministrament, en règim de compra, de DEA, dispositiu d'instal·lació, manteniment, formació i senyalització( marca STRYKER,*



MODEL LIFEPAK CR2 que inclou vitrina cardíaca)

Lot 5.- Servei de manteniment dels DEA

Lot 6.- Servei d'accions formatives, sensibilització, senyalització i difusió dels DEA

3.- Aprovar l'autorització i disposició plurianual de la despesa per import de 4.774,68 € IVA inclòs que s'imputarà, dins dels pressuposts municipals de l'any 2024 i 2025 a càrrec de les aplicacions pressupostàries a favor de l'empresa adjudicatària **CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS S.L** amb NIF número B65005498 d'acord amb la següent distribució pressupostària partides des del mes de juliol de 2024 a 30 de juny de 2025. ( la despesa corresponent a subministrament es desenvoluparà al 20024)

Els elements objecte d'aquest contracte per anualitat són:

ANY	Descripció	Quantitat	Preu mensual sense IVA	Import Unitat (sense IVA)	Import Total (sense IVA)	IVA (21%)	Import total mensual (amb IVA)	Import total període any (amb IVA)
2024 (1 juliol-31 desembre)	Servei de manteniment dels DEA	24	9,45 €		226,80 €	47,63 €	274,43€	1.646,58€
	Subministrament, en de compra de dispositius d'instal·lació, formació i senyalització	1		1.224,40 €	1.224,40€	257,12€	1.481,52€	1.481,52€
Total any 2024								3.128,10€
2025 (1 Gener-30 juny)	Servei manteniment DEA	24	9,45€		226,80€	47,63€	274,43€	1.646,58€
	Total any 2025							

El finançament del contracte d'acord amb l'esposat es realitzarà a càrrec de les partides:

I. Exercici 2024 (01/07/2024 a 31/12/2024): 3.128,10 euros IVA inclòs.

PARTIDA	2024 (IVA inclòs)
Manteniment desfibril·ladors 21 31100 21300	1.646,58 €
Compra desfibril·ladors 21 31103 62300	1.481,52 €

II. Exercici 2025 (01/01/2025 a 30/06/2025): 1.646,58 euros IVA inclòs.



PARTIDA	2025 (IVA inclòs)
Manteniment desfibril·ladors 21 31100 21300	1.646,58€

Els anteriors acords es troben condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de 2025.

5.- Notificar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques - ACM a través d'EACAT), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

### 15. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de mediació ciutadana 2024-25 (2024/1403/3671).

Per Acord de Junta de Govern Local a data 22 de Març de 2024, es va aprovar iniciar l'expedient de contractació 1403/3671/2024, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, així com els plecs de condicions economicoadministratives i tècniques relatives al Servei de Mediació Ciutadana a Esplugues de Llobregat per un import màxim de 62.693,08 €, IVA exclòs . Aquest import inclou el cost pel període de 1 de juny de 2024 a 31 de maig de 2025. La despesa relativa a aquest contracte és de caràcter plurianual, la qual anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent en cada exercici, d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

PERÍODE	IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA 10%	PARTIDA PRESSUPOST	TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
De 01/06/24 a 31/12/24	41.760,81 €	4.176,08 €	- 12 23103 22699 ESPLUGUES ENERGIA: 16.668,00 € - 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 29.268,89 €	45.936,89 €
D'1/01/25 a 31/05/25	20.932,27 €	2.093,23 €	- 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 23.025,49 €	23.025,50 €
<b>TOTAL</b>	<b>62.693,08 €</b>	<b>6.269,31 €</b>		<b>68.962,39 €</b>

Una vegada conclòs el període de presentació d'ofertes a la licitació consten dos licitadors.

- Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658
- Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433

De l'informe de valoració de la persona tècnica responsable del contracte es desprenen les següents conclusions i proposta d'adjudicació:



### **1.- Criteris avaluables de forma subjectiva**

Els resultats de l'avaluació del projecte tècnic de cada empresa han estat els següents, d'acord amb el detall recollit a l'informe del Servei de Drets Civils i Ciutadania, valorat en la mesa de contractació del dia 23 d'abril de 2024 a les 11:00 h.

	Proposta gestió del Servei	Promoció de la cultura de la mediació	Gestió comunitària a blocs de veïns i veïnes	Tallers de gestió i resolució de conflictes a escoles	TOTAL
Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658	16	9	8	4	37
Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433	18	9	10	5	42

### **2.- Criteris avaluables de forma objectiva (automàtica)**

Els resultats de l'avaluació dels criteris objectius han estat els següents:

#### ***2.1 Oferta econòmica (màxim 30 punts)***

Les ofertes econòmiques presentades són les següents:

EMPRESA	PREU SENSE IVA	PREU AMB IVA	IMPORT DE BAIXA SOBRE EL PREU DE LICITACIÓ (SENSE IVA)	CÀLCUL PUNTS*
Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658	61.742,00 €	EXEMPT	951,08 €	29,7
Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433	61.173,17 €	EXEMPT	1.519,91 €	30

\*Càlcul de l'oferta en base a la fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{MaxP} \times B}{N}$$

MaxP = Màxima puntuació

B = Millor Oferta econòmica

N = Oferta econòmica a valorar

#### ***2.2 Formació específica de la persona que realitzi les funcions de mediador/a del servei de mediació ciutadana (màxim 5 punts)***

- Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658



Segons el formulari, s'acredita: 4,25 punts segons recull l'informe tècnic.

2.- Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433

S'acrediten 5 punts

**2.3 Formació específica de la persona que realitzi les funcions de mediador/a en el dispositiu professional d'acció comunitària a blocs de veïns i comunitats de propietaris en el marc del programa Esplugues Energia**

Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658

Acredita: 5.5 punts

Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433

Acredita 4.25 punts

**2.4 Criteri de qualitat. Millores sense cost per a la corporació local.**

Aportació de millores a les tasques requerides al Plec de Condicions Tècniques, d'acord amb els formularis específics . Millora consistent a dir que l'empresa adjudicatària durà a terme les següents prestacions a càrrec seu:

PROPOSTES DE MILLORA	Aula de convivència	Difusió servei	Lliga Convivència	Subtotal
Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658	5	5	0	10
Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433	5	5	5	15

Per tant, la puntuació total dels criteris avaluable de forma objectiva són:

	Oferta econòmica	Formació personal mediació	Formació personal projecte comunitats	Propostes de millora	TOTAL
Associació EsMediació, Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658	29,7	4,25	4,5	10	48,45
Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433	30	5	4,25	15	54,25

El total amb la suma de les puntuacions dels criteris d'avaluació és el següent:

EMPRESA	PUNTS		
	Criteris objectius	Criteris subjectius	TOTAL
Associació EsMediació,	48,45	37	85,45



Associació per a la Gestió Integral de Conflictes, NIF G66338658			
Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433	54,25	42	96,25

### **3. Conclusió i proposta d'adjudicació.**

En conseqüència, atenent al resultat de la valoració efectuada, es proposa la contractació de Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433 pel Servei de Mediació a Esplugues de Llobregat, pel període comprés entre 1 de juny de 2024 a 31 de maig de 2025, amb possibilitat de pròrroga d'un any més (d'1 de juny de 2025 a 31 de maig de 2026 ambdós inclosos).

La distribució de la despesa durant el període de vigència del contracte és la següent:

	IMPORT ADJUDICACIÓ LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA (10%)	TOTAL ADJUDICACIÓ
<b>Juny- desembre 2024</b>	40.748,37 €	exempte	40.748,37 €
<b>Gener-maig 2025</b>	20.424,80 €	exempte	20.424,80 €
<b>TOTAL</b>	61.173,17 €	-	61.173,17 €

**agost sense servei efectiu.**

**L'inici del contracte serà l'1 de juny de 2024. La despesa anirà a càrrec de les partides**

- EXERCICI 2024 (1 de juny a 31 de desembre): 40.748,37 €
- 12 23103 22699 ESPLUGUES ENERGIA: 16.668,00 €
- 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 24.080,37 €
  
- EXERCICI 2025 (1 de gener a 31 de maig): 20.424,80 €
- 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 20.424,80 €

Els acords corresponents a la despesa de l'exercici 2025 resta condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient als pressupostos municipals corresponents i a la seva aprovació definitiva.

Vist el contingut de l'informe de la persona tècnica responsable del contracte i atès que la licitadora proposada ha complimentat en temps i forma els requisits relatius a la solvència tècnica i financera i el dipòsit de la garantia requerit  
Vist el contingut de l'informe jurídic,

S'acorda:

**PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433, el contracte relatiu al servei de mediació a Esplugues de Llobregat del període que va del dia 1**



**de juny de 2024 al 31 de maig de 2025, ambdós inclosos**, de conformitat amb els plecs de clàusules particulars administratives i tècniques que han regit en la contractació i l'oferta presentada per import de 61.173,17€ € exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de regulació de l'impost sobre el valor afegit.

**SEGON.-** Aprovar la disposició de la despesa màxima plurianual de 61.173,17 euros a favor de **Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials, NIF G60498433**, exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'IVA, en relació al contracte del servei de mediació a Esplugues de Llobregat, **del període que va del dia 1 de juny de 2024 al 31 de maig de 2025, ambdós inclosos**, amb càrrec a les següents partides pressupostàries i la següent distribució.

	OFERTA	IMPORT IVA (10%)	TOTAL ADJUDICACIÓ
<b>Juny- desembre 2024</b>	40.748,37 €	exempte	40.748,37 €
<b>Gener-maig 2025</b>	20.424,80 €	exempte	20.424,80 €
<b>TOTAL</b>	61.173,17 €	-	61.173,17 €

**agost sense servei efectiu.**

L'inici del contracte serà l'1 de juny de 2024. La despesa anirà a càrrec de les següents partides pressupostàries:

- EXERCICI 2024 (1 de juny a 31 de desembre): 40.748,37 €
- 12 23103 22699 ESPLUGUES ENERGIA: 16.668,00 €
- 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 24.080,37 €
- EXERCICI 2025 (1 de gener a 31 de maig): 20.424,80 €
- 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA: 20.424,80 €

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025 i a l'aprovació definitiva dels corresponents pressupostos de l'any 2025.

**TERCER.-** Anular l'autorització de data 22 de març de 2024 en l'import de 7.789,22 € amb càrrec a les següents partides pressupostàries i distribució:

**Any 2024 TOTAL .5.188,52€**

Partida núm. 12 23103 22699 ESPLUGUES ENERGIA:

Diferència: 1.515,27

Partida núm. 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA:

Diferència: 3.673,25

**Any 2025.TOTAL 2.600,70€**



Partida núm. 17 32701 22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA:  
2.600,70€

	PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORT ADJUDICACIÓ	DIFERÈNCIA
Juny- desembre 2024	45.936,89 €	40.748,37 €	5.188,52€
Gener-maig 2025	23.025,50 €	20.424,80 €	2.600.70€
<b>TOTAL</b>	<b>68.962,39 €</b>	<b>61.173,17 €</b>	<b>7.789,22€</b>

**QUART.-** Notificar al interessats el present acord.

**CINQUÈ.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

**16. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de desenvolupament i manteniment d'una web per al projecte "Esplugues 2030 - Misión energia", de maig de 2024 fins a l'abril de 2025 (2024/1411/5617).**

Vista la necessitat de la contractació del servei de desenvolupament i manteniment d'una web pel projecte "Esplugues 2030 - MISIÓN ENERGÍA" a Esplugues de Llobregat, que es detalla a continuació:

Núm. d'expedient: 2024/5617/1411

- El contracte del servei de desenvolupament i manteniment d'una web pel projecte "Esplugues 2030 - MISIÓN ENERGÍA" a Esplugues de Llobregat.
- Es tracta d'un contracte de servei.
- Codi CPV: 72413000-8 Serveis de disseny de llocs web www.  
Codi CPV: 72212500-4 Serveis de desenvolupament de programari de comunicació i multimèdia.
- Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

El valor estimat del contracte, el tipus d'IVA aplicable i l'import de l'IVA corresponent i aplicació pressupostària:

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
9.000,00 €	1.890,00 €	10.890,00 €	11.92000.64100	Despeses en aplicacions informàtiques
5.910,00 €	1.241,10 €	7.151,10 €	12.23103.22699	Despeses diverses Oficina Esplugues Energia

	Exercici Període	Preu (sense IVA)	IVA (21%)	Unitat	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària
Desenvolupament de la web	Maig 2024	9.000 €	1.890 €	1	10.890,00 €	Despeses en aplicacions informàtiques
Manteniment correctiu	De maig de 2024 a abril de 2025	180 €/mes	37,80 €	12 m	2.613,60 €	Despeses diverses Oficina Esplugues Energia
Manteniment evolutiu		65 €/h	13,65 €	50 h	3.932,50 €	
Hosting		500 €	105 €	1	605 €	
					18.041,10 €	





**Vigència del contracte:** Des de la seva adjudicació fins al 30 d'abril de 2025.

La data prevista per a l'inici del contracte és al maig de 2024.

La data prevista per a tenir la web operativa i publicada és el 02 de juny de 2024.

A data 17 d'abril de 2024 es va sol·licitar pressupost a les empreses següents:

- EMPIEZAPORI, SL      NIF B62778865
- CONTENTS & MORE, SL      NIF B13819180
- BLUEMAP CONSULTING GROUP, SLNIF B65778458

De les sol·licituds realitzades no es rep contestació per part de l'empresa EMPIEZAPORI, SL.

De les dues altres empreses l'oferta que més s'adequa a les especificacions tècniques de la prestació del servei i als requeriments sol·licitats, i ho fa amb més detall i especificacions dels sistemes i eines utilitzats, oferint un producte de major qualitat per executar el servei és l'empresa CONTENTS & MORE, SL.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Obra a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa CONTENTS & MORE, SL, NIF B13819180, per import total de 15.633,20 € (IVA inclòs) que es considera a la Memòria justificativa s'ajusta a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 2400/2023 de data 23 de juny de 2023, en matèria de contractació municipal.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents i informes pertinents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de desenvolupament i manteniment d'una web pel projecte "Esplugues 2030 - MISIÓN ENERGÍA" a Esplugues de Llobregat.



2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 18.041,10 € (14.910,00 € de base imposable i 3.131,10 € corresponents al 21% d'IVA).

3.- Adjudicar el contracte a favor CONTENTS & MORE, SL amb NIF B13819180 i domicili fiscal al carrer Joan Coll, 4, 08401 - Granollers, per un import total de 15.633,20 € (12.920,00 € de base imposable i 2.713,20 € corresponents al 21% d'IVA).

4.- Declarar la despesa plurianual pels anys 2024 i 2025 i aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte amb la següent distribució pressupostària:

Exercici	Preu (sense Iva)	Iva (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
2024	8.230,00 €	1.728,30 €	9.958,30 €	11.92000.64100	Despeses en aplicacions informàtiques
	4.210,00 €	884,10 €	5.094,10 €	12.23103.22699	Despeses diverses Oficina Esplugues Energia
2025	480,00 €	100,80 €	580,80 €	12.23103.22699	Despeses diverses Oficina Esplugues Energia
	<b>12.920,00 €</b>	<b>2.713,20 €</b>	<b>15.633,20 €</b>		

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica:

OFICINA COMPTABLE – Intervenció – LA0003332  
ÒRGAN GESTOR – Junta de Govern Local – LA0003333  
UNITAT TRAMITADORA – Serveis a les Persones – LA 0003351

6.- El contracte estarà vigent, una vegada formalitzat, des de la seva adjudicació fins al 30 d'abril de 2025.

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, és la Sra. ..., coordinadora de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

8.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària CONTENTS & MORE, SL.



9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

### **17. Proposta d'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació del servei d'acompanyament educatiu als centres de primària i secundària 2024-25 (2024/1403/6294).**

El Ple municipal de 19 de juliol de 2023, va aprovar la continuació del Pla Educatiu d'Entorn i el 24 de juliol de 2023 se signa un nou conveni amb el Departament d'educació de la Generalitat per al període 2023-2027.

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de la col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per contribuir, a través del Pla educatiu d'Entorn, al foment de la llengua catalana i a la millora de l'èxit educatiu per a tot l'alumnat en totes les dimensions: personal, acadèmica, social i laboral.

El conveni de col·laboració ve acompanyat de diverses addendes per donar suport a l'Ajuntament a l'impuls de les actuacions.

Dins el Pla Educatiu d'entorn una de les actuacions estables i consolidades és el Projecte d'Acompanyament Educatiu (PAE), que consisteix en una acció educativa de reforç escolar i suport a l'aprenentatge, realitzada en horari extraescolar.

Per tal de procedir a la cobertura del servei una vegada, s'ha d'impulsar la nova licitació que abarcarà el curs 2024-25,

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics i/o personals per a l'execució del servei.

Vista la necessitat de proveir la prestació de l'esmentat servei.

Vist l'informe de la Directora d'educació i el contingut favorable de l'informe jurídic.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte del **SERVEI D'ACOMPANYAMENT EDUCATIU ALS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA i SECUNDÀRIA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN** pel període que va de de setembre de 2024 a agost de 2025 ( ambdós inclosos).

**SEGON.-** Aprovar l'expedient de contractació i els plecs relatius al **SERVEI D'ACOMPANYAMENT EDUCATIU ALS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA i**



**SECUNDARIA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN PEL PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA** amb un pressupost base de contractació de **36.741,35** exempts d'IVA d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit pel període que va de setembre de 2024 a agost de 2025 (ambdós inclosos).

**TERCER-** Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació per un import màxim de 36.741,35 € exempts d'IVA d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit imputable a la partida pressupostària 20 32600 22699 Pla Educatiu d'Entorn, i amb la següent distribució pressupostària.

	IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA*	TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ
ANY 2024	13.127,86€	Exempt	13.127,86 €
setembre /desembre			
ANY 2025	23.613,49€	Exempt	23.613,49 €
Gener/juny (juliol i l'agost no hi ha servei efectiu )			
<b>TOTAL</b>		<b>Exempt</b>	<b>36.741,35 €</b>

\* Activitat professional exempt d'IVA (article 20, apartat 1 número 9è de la Llei 37/1992 del 28 de desembre)

\*\* S'ha exclòs del càlcul anual els mesos de juliol i agost perquè no es presta servei, ja que és una activitat escolar durant el curs lectiu.

No obstant ,la despesa pressupostada per l'any 2025 resta condicionada a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de 2025 de la corporació local.

**CINQUÈ.-** Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:30 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.