

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 1 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43

JGL 10/2018

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 9 MARÇ del 2018

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les onze hores i trenta-cinc minuts del dia 9 de març de 2018, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González i Sr. Manuel Pozo López.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

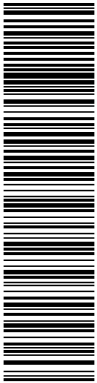
ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 6/18 corresponent a la sessió ordinària de data 9 de febrer de 2018.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta núm. 6/18 corresponent a la sessió ordinària de data 9 de febrer de 2018 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

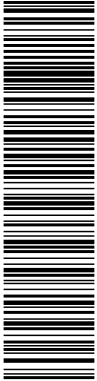
TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- Proposta de concessió de llicència al Sr. JOSE MARÍA CERVERO DEL OLMO per canvi d'ús de local a habitatge i per a la realització d'obres a l'immoble ubicat al carrer Laureà Miró, 301 (exp. 2018/01/2419).

"El senyor Josep Maria Cervera del Olmo sol·licita llicència municipal per efectuar obres de reforma al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 301, d'aquesta població, per canvi d'ús de local a habitatge, segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Exp. 2018/1/2419).



DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 2 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Qualificació urbanística.

Zona de nucli antic, clau 12.

Projecte.

El projecte aportat proposa el canvi d'ús d'oficina-local a habitatge de la entitat situada a la planta baixa de l'edifici situat al carrer Laureà Miró, 301, amb referència cadastral núm. 3512916DF2831D0001FL.

Es tracta d'un canvi d'ús d'un local situat a la planta baixa de l'edifici plurifamiliar, amb accés des del carrer directament.

La superfície útil del nou habitatge a generar és de 83'30 m2. (99'50 m2. superfície construïda).

El local disposa d'un magatzem en planta soterrani que es considera, però, espai no habitable i no susceptible de l'ús d'habitatge i, per tant, es considera no computable des del punt de vista urbanístic.

Valoració del projecte.

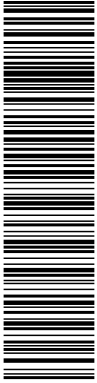
El projecte incorpora plànols en planta, alçat i secció del nou habitatge.

El projecte compleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

La densitat d'habitatges de la finca on es proposa el canvi d'ús no es troba esgotada, ja que l'edifici té una superfície construïda de 535 m2. i, per tant, la seva densitat màxima és de 6 habitatges i, en l'actualitat, a la finca n'hi ha únicament 4.

Pel que fa a les condicions del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges, es justifica l'acompliment de la totalitat de l'annex 1 del Decret. No s'aporta document acreditatiu de la vinculació de cap plaça d'aparcament al nou habitatge que es pretén legalitzar. És d'aplicació, però, l'article 3.3 de la modificació de l'Ordenança reguladora de la previsió de places d'aparcament en edificis de nova construcció o resultants d'actuacions de rehabilitació, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 19 de febrer de 2014 (BOPB de 6 de març de 2014), pel qual, en el cas que l'exigència de places d'aparcament sigui inferior a quatre, l'Ajuntament pot eximir del compliment d'aquesta obligació si es justifica la impossibilitat d'emplaçament de les mateixes en el propi edifici, com és el cas que ens ocupa, ja que es tracta d'un canvi d'ús d'un local existent en un edifici ja construït i sense possibilitat d'ampliar el seu aparcament en soterrani. S'aporta document justificatiu en aquest sentit. PEL que fa a la distribució, el nou habitatge disposarà d'un vestíbul d'entrada amb accés des del carrer, un menjador – cuina (39'60 m2.), dos

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 3 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



dormitoris (11'00 m2, i 11'00 m2.) i dues cambres higièniques (7'90 m2. i 5'00 m2). L'alçada lliure del local que es transforma en habitatge és de 3'90 m2. i el perímetre de façana és de 12'40 m.

El local disposa a la cuina a construir proposada, d'un conducte d'extracció mecànica de fums conduïda fins a la coberta de l'edifici.

El projecte presentat proposa la modificació de la façana de l'edifici existent, per tal d'adequar les obertures i finestres a les noves necessitats de l'ús d'habitatge.

S'adjunta a la documentació presentada autorització del 100 % dels propietaris de l'edifici on s'ubicarà el nou habitatge.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 6 de març de 2018, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“L'actuació mencionada està subjecte a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, afegit per la Llei 16/2015, el canvi d'ús dels edificis i instal·lacions a ús residencial es troba subjecte a llicència.

Per altra banda, segons l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

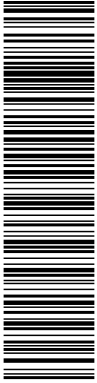
D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'Administració Municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, també són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte és bàsic, de manera que caldrà requerir que s'aporti l'executiu.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 4 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions:

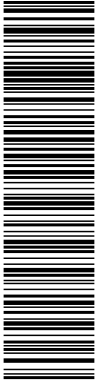
Per tant, per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada, tot resolent sobre l'exempció del compliment de la previsió de places d'aparcament, i amb la condició que el magatzem ubicat a la planta soterrani en cap cas es podrà destinar a un ús d'habitatge."

Vistos els preceptes citats,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Eximir al senyor José María Cervera del Olmo, del compliment de la previsió de places d'aparcament, a l'empara de la modificació de l'Ordenança reguladora de la previsió de places d'aparcament en edificis de nova construcció o resultants d'actuacions de rehabilitació, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el 19 de febrer de 2014, en tant en quant s'ha justificat la impossibilitat d'emplaçar-les en el propi edifici, i el nombre de places és inferior a quatre.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 5 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Segon.- Concedir llicència, al senyor José María Cervera del Olmo, per a executar obres i per al canvi d'ús; de local a habitatge, de l'immoble ubicat a la finca del carrer Laureà Miró, núm. 301, local, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 6 de febrer de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2017/1943), amb la condició que l'espai de magatzem ubicat a la planta soterrani en cap cas serà habitable i, per tant, no és susceptible de ser destinat a ús residencial.

Tercer.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

3.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació haurà de procedir a:

3.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 500 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

3.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 150 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

El sol·licitant de la llicència d'obres ha d'acreditar, davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi el correcte destí dels residus separats per grups. En aquest document ha de constar el codi del gestor i el domicili de la obra (art. 5-2ª del Decret 201/1994 "Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció").

El gestor està obligat al compliment d'allò disposat a l'article 6 de l'esmentat Decret.

L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

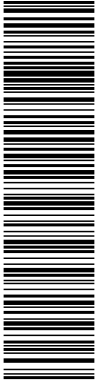
a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

1. Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
2. Identificació dels apoderats.
3. Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra).

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 6 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43

ESTAT
APROVAT
06/04/2018 08:43



4. L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.

5. L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.

6. Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...

7. Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.

8. Verificació de la representació per fedatari públic.

3.1.3. Aportar Projecte Executiu de les obres a realitzar, degudament signat per la propietat i l'arquitecte i visat pel Col·legi corresponent.

3.1.4. Aportar Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

3.1.5. Aportar Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

3.1.6. Aportar Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

3.1.7. Aportar Nomenament de Contractista.

3.1.7. Aportar Programa de control de Qualitat.

3.1.8. Aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

Quart.- Advertir a José María Cervera del Olmo que a la finalització de les obres, ha de:

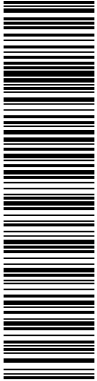
4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 7 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

Cinquè.- Advertir i manifestar a José María Cervera del Olmo :

5.1. Que la llicència restarà condicionada a la no utilització com espai habitable de la part de magatzem existent en planta soterrani, ja que es considera no computable des del punt de vista urbanístic i per tant, no és susceptible de l'ús d'habitatge sota cap circumstància.

5.2. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

Sisè.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

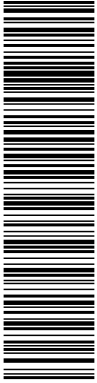
- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

Setè.- Comunicar l'acord anterior a les persones interessades.

Vuitè.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 1.632,28 euros, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 2.611,65 euros, de la placa senyalitzadora de llicència d'obres d'import 48,40 euros i de la taxa per activitats jurídic-administratives art. 6, 1.4.b) d'import 700 euros que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 8 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



ACORD NÚMERO TRES.- Proposta de requeriment de la garantia definitiva relativa al contracte de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Sant Gabriel, entre l'avinguda Cornellà i el carrer Serra del Montsec (exp. 2017/22/1384).

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 15 de desembre de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Sant Gabriel, entre l'avinguda Cornellà i el carrer Serra del Montsec, d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat pels arquitectes Sr. Félix Basterrechea Ayuso i Sr. Fernando Tejada Sedano, per un import de 282.761,23 € IVA no inclòs, més 59.379,86 € en concepte d'IVA, en total 342.141,09 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

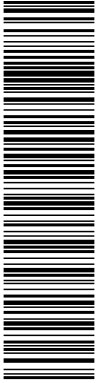
Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb la publicació efectuada al Butlletí Oficial de la Província de data 19 de desembre de 2017, es van presentar dinou ofertes subscrietes per les següents empreses:

1. M I J GRUAS, S.A.
2. IARSA OBRES I PROMOCIONS, S.L.
3. ESTAYC, S.L.
4. COSPLAAN, S.L.
5. CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.
6. INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.
7. ASFALTOS BARCINO, S.L.
8. CIVIL STONE, S.L.
9. AGUSTI Y MASOLIVER, S.A.
10. GICSA
11. ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.
12. SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.
13. COYNSA-2000, S.L.
14. TECYR, S.A.
15. HPSA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A
16. EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.Ç
17. VIALSER, S.L.U.
18. RIGEL OVER, S.L.
19. CONSTRAULA, S.A.U.

En data 22 de gener de 2018, els tècnics sotasignats emeten informe realitzant els càlculs corresponents per la comprovació de la oferta que es considera desproporcionada o temerària, sent la presentada per ESTAYC, S.L. I indicant en la seva proposta de resolució que es donés audiència per justificar la oferta mitjançant l'aportació d'una sèrie de documentació a l'empresa amb més puntuació obtinguda pels criteris establerts pels plecs del concurs.

Fet el corresponent requeriment de justificació de la presumpta baixa temerària a l'empresa enumerada a l'anterior paràgraf, resulta el següent:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 9 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



- L'empresa ESTAYC, S.L. no ha presentat, fefaentment, cap document ni tipus de justificació de la possible temeritat de la seva oferta.

Per l'exposat anteriorment, celebrada la Mesa de Contractació el dia 8 de març de 2018, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 13 de febrer de 2018 i els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment obert, ha acceptat i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CIVIL STONE, S.L., per un import total de 240.790,00 €, amb un pressupost net de 199.000,00 € i una part d'IVA de 41.790,00 €, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 8 de març de 2018, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la garantia definitiva per un import de 9.950,00 € i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CIVIL STONE, S.L., per un import total de 240.790,00 €, amb un pressupost net de 199.000,00 € i una part d'IVA de 41.790,00 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 29,6226006656 %.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

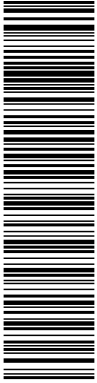
Primer.- Requerir a l'empresa CIVIL STONE, S.L. (CIF B-65349623), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest Ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 9.950,00 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte per executar les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Sant Gabriel, entre l'avinguda Cornellà i el carrer Serra del Montsec, d'Esplugues de Llobregat.

Transcorregut aquest termini sense que CIVIL STONE, S.L., acrediti la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 10 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



b) Aval bancari: Segons el model d'aval establert reglamentàriament que s'adjunta. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord.”

ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'adjudicació per contracte menor de la prestació del servei d'inhumació i exhumació al cementiri municipal d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/20/1411).

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 7 de març de 2018, proposant la realització del servei d'inhumació i exhumació de cadàvers del cementiri municipal d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el plec de condicions tècniques redactat, la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia i incorporades les justificacions necessàries de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que en l'esmentat informe es justifica tècnicament la necessitat d'haver sol·licitat oferta únicament a l'empresa GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L., qui l'ha presentada per 5.925,00 € IVA exclòs, i que proposen adjudicar el servei de referència, a favor de l'empresa IGESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L., pel preu net de 5.925,00 €, més l'IVA del 21% d'import 1.244,25 €, en total 7.169,25 €, IVA inclòs.

Atès l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 15.000 € de valor estimat.

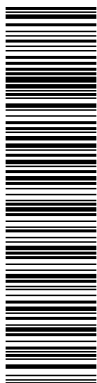
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar el plec de condicions tècniques per l'execució del servei d'inhumació i exhumació de cadàvers del cementiri municipal d'Esplugues de Llobregat amb un pressupost net de 5.925,00 €, més l' IVA del 21% per import de 1.244,25 €, en total 7.169,25 €.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació per contracte menor per raó de la quantia per a la realització del servei d'inhumació i exhumació de cadàvers del cementiri municipal d'Esplugues de Llobregat, atès que ha estat justificada la seva necessitat, que no s'ha alterat l'objecte del mateix i que la persona a la qual es proposa la seva adjudicació no ha subscrit més contractes menors amb aquesta administració que individual o conjuntament superen la xifra de 15.000 euros en concepte de valor estimat.

Tercer.- Aprovar l'execució del servei d'inhumació i exhumació de cadàvers del cementiri municipal d'Esplugues de Llobregat, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L. (NIF B-59357707), pel preu de 5.925,00 €, més l' IVA del 21% per import de 1.244,25 €, en total 7.169,25 €, IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada i amb els següents preus unitaris:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 11 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Concepte	Preu unitari	Amidament	Subtotal
Inhumació amb el suport d'1 operari de brigada	90,00 €	20	1.800,00 €
Inhumació	165,00 €	2	330,00 €
Inhumació 2ª i condicionament sense presencia de familiars	180,00 €	1	180,00 €
Inhumació 2ª i condicionament amb presencia de familiars	220,00 €	1	220,00 €
Inhumació de tombes i panteons	240,00 €	1	240,00 €
Exhumació amb el suport d'1 operari de brigada	90,00 €	10	900,00 €
Exhumació	165,00 €	2	330,00 €
Exhumació de tombes i panteons	240,00 e	1	240,00 €
Condicionament de tomba amb presencia de familiars	165,00 €	4	660,00 €
Eliminació i gestió de residus procedents del cementiri	100,00 €	10	1.000,00 €
Subministrament de llosa per tancament sepultura	25,00 €	1	25,00 €
		Total	5.925,00 €
		21% IVA	1.244,25 €
		Total	7.169,25 €

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per import de 7.169,25 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12 16400 21200 del Pressupost General de 2018.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

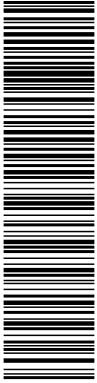
El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 12 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.”

ACORD NÚMERO CINC.- Proposta d'adjudicació per contracte menor de la prestació del servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques afectades pel tramvia d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/21/1411).

Es retira de l'Ordre del dia.

ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'adjudicació per contracte menor de la prestació del servei de manteniment correctiu i reprogramació de reguladors de les instal·lacions semafòriques no afectades per Tramvia d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/24/1411).

Es retira de l'Ordre del dia.

ACORD NÚMERO SET.- Proposta d'adjudicació per contracte menor del subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals de la Policia Local, de Manteniment i de Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/6/1432).

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 8 de març de 2018, proposant la realització del subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del departament de la Policia Local, Manteniment i Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el plec de condicions tècniques redactat, la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia i incorporades les justificacions necessàries de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

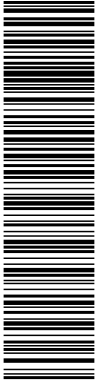
Atès que en l'esmentat informe es justifica tècnicament la necessitat d'haver sol·licitat oferta únicament a l'empresa PETROPORT, S.L., qui l'ha presentada per 10.000,00 € IVA exclòs, i que proposen adjudicar el subministrament de referència, a favor de l'empresa PETROPORT, S.L., pel preu net de 10.000,00 €, més l'IVA del 21% d'import 2.100,00 €, en total 12.100,00 €, IVA inclòs.

Atès l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sobre possibilitat de contractar subministraments, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 15.000 € de valor estimat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar el plec de condicions tècniques per l'execució del subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del departament de la Policia Local, Manteniment i Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 13 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Llobregat, amb un pressupost net de 10.000,00 €, més l' IVA del 21% per import de 2.100,00 €, en total 12.100,00 €

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació per contracte menor per raó de la quantia per a la realització del subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del departament de la Policia Local, Manteniment i Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, atès que ha estat justificada la seva necessitat, que no s'ha alterat l'objecte del mateix i que la persona a la qual es proposa la seva adjudicació no ha subscrit més contractes menors amb aquesta administració que individual o conjuntament superen la xifra de 15.000 euros en concepte de valor estimat.

Tercer.- Aprovar l'execució del subministrament de carburant amb destí als vehicles municipals del departament de la Policia Local, Manteniment i Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa PETROPORT, S.L. (NIF B-59852475), pel preu de 10.000,00 €, més l' IVA del 21% per import de 2.100,00 €, en total 12.100,00 €, IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada, amb un descompte sobre els preus/litre fixats a l'estació de servei en el moment que es produeix el subministrament de 0,10%.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per import de 5.082,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12 15320 22103 del Pressupost General de 2018 i per import de 7.018,00 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 11 13200 22103 del Pressupost General de 2018.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

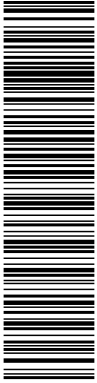
A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 14 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.”

ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'adjudicació per contracte menor de la prestació del servei de manteniment i reparació dels vehicles municipals de Manteniment i de Serveis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/22/1411).

Es retira de l'Ordre del dia.

ACORD NÚMERO NOU.- Proposta d'adjudicació per contracte menor, de les obres corresponents al tancament del passadís de la planta baixa soterrani de l'Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/3/1387).

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 de març de 2018, proposant la realització dels treballs corresponents al tancament del passadís de la planta baixa soterrani de l'Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia i incorporades les justificacions necessàries de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que a l'esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l'execució d'aquestes treballs, a tres empreses, i han presentat oferta les següents empreses:

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA (IVA inclòs)
Desmontes y Construcciones Romero S.A.	6.317,89 €
NOVAPOX S.L.	11.286,00 €
Construcciones y Rehabilitaciones Vicenç S.L.	3.394,05 €

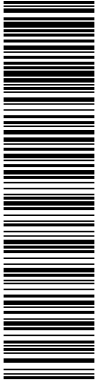
I que una vegada fetes les valoracions, proposen adjudicar els treballs de referència, a favor de l'empresa Construcciones y Rehabilitaciones Vicenç S.L. (NIF B-63635171) pel preu net de 2.805,00 €, més l'IVA del 21% d'import 589,05 €, en total 3.394,05 € IVA inclòs, i s'estima com a oferta més convenient per ajustar-se millor a les condicions d'aquest contracte.

Atès l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sobre possibilitat de contractar obres, per contracte menor por raó de la quantia, la qual no excedeix de 40.000 € de valor estimat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per contracte menor per raó de la quantia per a la realització dels treballs corresponents al tancament del passadís de la planta baixa soterrani de l'Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, atès

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 15 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



que ha estat justificada la seva necessitat, que no s'ha alterat l'objecte del mateix i que la persona a la qual es proposa la seva adjudicació no ha subscrit més contractes menors amb aquesta administració que individual o conjuntament superen la xifra de 40.000 euros en concepte de valor estimat.

Segon.- Aprovar l'execució dels treballs corresponents al tancament del passadís de la planta baixa soterrani de l'Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa Construcciones y Rehabilitaciones Vicenç S.L. (NIF B-63635171), pel preu de 2.805,00 €, més l' IVA del 21% per import de 589,05 €, en total 3.394,05 €, IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa i reconèixer l'obligació corresponent per import de 3.394,05 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12 93300 63200 del Pressupost General de 2018.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

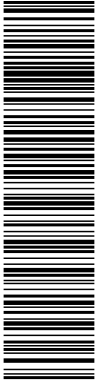
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei d'Obres Públiques.”

ACORD NÚMERO DEU.- Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei per a la realització de l'estudi previ de contaminació de sòls a la futura ubicació dels Horts Urbans (exp. 2018/17/1411).

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 9 de març de 2018, proposant la realització del servei per a la realització de l'estudi previ de contaminació de sòls a la futura ubicació dels horts urbans al parc de la Font Santa, d'aquesta població, i la seva contractació per contracte menor, per

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS31-C5ELG-3391X Pàgina 16 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



raó de la quantia i incorporades les justificacions necessàries de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que en l'esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l'execució del servei esmentat, a dos empreses, i han presentat oferta les següents empreses:

G3 DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL S.L: Oferta econòmica d'import 3.277,73 € i una part d'IVA de 688,32 €, el que suposa una quantitat total de 3.966,05 €

TUBKAL INGENIERIA, S.L: Oferta econòmica d'import 3.677,40 € i una part d'IVA de 772,25 €, el que suposa un total de 4.449,65 €

I que una vegada fetes les valoracions, proposen adjudicar el servei de referència, a favor de G3 DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL, S.L., pel preu net de 3.277,73 €, més l'IVA del 21% d'import 688,32 €, en total 3.966,05 € IVA inclòs, i s'estima com a oferta més convenient per ajustar-se millor a les condicions d'aquest contracte.

Atès l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 15.000 € de valor estimat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per contracte menor per raó de la quantia per a la realització del servei per a la realització de l'estudi previ de contaminació de sòls a la futura ubicació dels horts urbans al parc de la Font Santa, d'aquesta població, atès que ha estat justificada la seva necessitat, que no s'ha alterat l'objecte del mateix i que la persona a la qual es proposa la seva adjudicació no ha subscrit més contractes menors amb aquesta administració que individual o conjuntament superen la xifra de 15.000 euros en concepte de valor estimat.

Segon.- Aprovar l'execució del servei d'assistència tècnica per a la realització de l'estudi previ de contaminació de sòls a la futura ubicació dels horts urbans al parc de la Font Santa, d'aquesta població, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa G3 DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL, S.L. (CIF B25461443), pel preu net de 3.277,73 €, més l'IVA del 21% d'import 688,32 €, en total 3.966,05 € IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada.

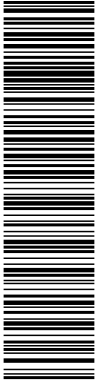
Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per import de 3.966,05 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12 17100 61900 del Pressupost General de 2018.

El termini d'elaboració del informe es de 5 setmanes des de la seva adjudicació.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 17 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43

ESTAT
APROVAT
06/04/2018 08:43



El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei d'Obres Públiques.”

ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta de sol·licitud a l'Àrea Metropolitana de Barcelona d'una nova pròrroga per a l'execució del projecte “Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall”, fins al 24/06/2018, en relació amb el programa de subvencions per als projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica (exp. 2018/5/2240).

Vist que el 21 de febrer de 2018, el Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha resolt aprovar la prolongació del termini d'execució dels projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica i, d'acord amb els justificants presentats pels Ajuntaments. Pel que fa a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació Empresarial Pedrosa, aprova fins al 31 de març de 2018.

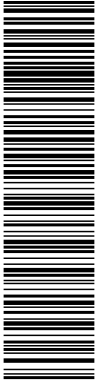
Vist l'informe emès el 7 de març pels Serveis Tècnics Municipals, que estableix el següent:

“INFORME

L'objecte del projecte és definir les característiques tècniques i geomètriques per tal de poder executar les obres de millora en la infraestructura del servei de sanejament de l'avinguda Cornellà, (entre AV. Sant Ildefons i C/ Gall) i el carrer Gall (entre Av. Cornellà i C/ Juli Garreta) d'Esplugues de Llobregat.

Atenent a la rellevància del sector d'El Gall com a àrea d'activitat econòmica, i a l'estat en què es troba la xarxa de clavegueram, què és un servei bàsic i que ha patit incidències i problemes, la proposta es centra en la construcció d'un nou

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 18 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



col·lector d'aigües residuals i pluvials (actualment només hi ha un col·lector de recollida de pluvials) per tal d'aportar aquestes aigües al col·lector de l'Av. Sant Ildefons d'Esplugues de Llobregat.

El 17 de juny de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, va acordar acceptar expressament la subvenció concedida a aquest Ajuntament per al Projecte Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall, per l'import d'1.199.004,36 €.

En data 5 de juliol de 2016, es va encarregar el topogràfic superficial de l'àmbit d'actuació dels treballs a incloure en el projecte.

En data 12 de setembre de 2016, es disposa del topogràfic superficial definitiu de la zona d'actuació. Per part dels Servei d'Obres Públiques, es va començar la redacció de la part del projecte de construcció de col·lector a cel obert (entre el carrer Juli Garreta i la rotonda de avinguda de Cornellà amb l'avinguda Baix Llobregat).

En aquest mateix moment, es sol·liciten els plànols i estat actual del pou de connexió de la perforació dirigida a l'empresa Agbar, que és qui té competències per accedir al pou de connexió. Donat que la informació aportada en diferents ocasions no és corresponia amb l'existent per concretar el traçat definitiu, en data 23 de gener de 2017, l'Ajuntament va encarregar a l'empresa Agbar, el topogràfic de l'interior del pou de connexió de la perforació dirigida, que està ubicat a l'avinguda d'Esplugues de Cornellà de Llobregat. Per part dels Servei d'Obres Públiques, s'estava redactant la part del projecte de construcció de col·lector a cel obert /entre el carrer Juli Garreta i la rotonda de avinguda de Cornellà amb l'avinguda Baix Llobregat).

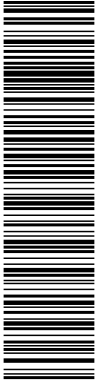
El 8 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona una pròrroga per a l'execució del projecte "Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall", fins al 30/09/2017, a l'empara de la Base 5 de la normativa reguladora de la subvenció, i d'acord amb la justificació indicada a la part expositiva d'aquest acord.

En data 6 de febrer de 2017, es va rebre el topogràfic definitiu del pou de connexió, i es va redactar la proposta definitiva, amb les profunditats i distàncies mínimes de separacions requerides per l' Autoritat del Transport Metropolità (ATM), per tal d'avaluar la proposta d'una perforació dirigida directa des de l'avinguda Cornellà fins a aquest punt.

En data 3 de març de 2017, es va sol·licitar a l'ATM, l'autorització per executar les obres del col·lector, ja que tot el recorregut passa paral·lel a les línies del tramvia, i en la part final, hi ha un tram que s'executarà mitjançant perforació dirigida, i el seu traçat discorre sota les vies d'aquest.

En data 29 de març de 2017, es va rebre resposta per part de l'Autoritat del Transport Metropolità, indicant que es complien amb els requeriments de profunditat mínima i distàncies, així com una sèrie de condicions en el moment

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 19 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



d'executar els treballs. En dita documentació, també s'adjunten els plànols de serveis i instal·lacions del Tramvia Diagonal-Baix Llobregat afectats per l'àmbit dels treballs.

Un cop que es disposa de dita autorització, l'Ajuntament va encarregar la realització de l'estudi geotècnic per tal de calcular l'estructura del pou d'atac de la perforació dirigida. Aquest estudi es va rebre mitjançant e-correu en data 12 de maig de 2017.

El 9 de juny de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en relació amb programa de subvencions per als projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica, una nova pròrroga per a l'execució del projecte denominat "*Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall*", fins al 31/03/2018, a l'empara de la Base 5 de la normativa reguladora de la subvenció, i d'acord amb la justificació indicada a l'informe tècnic, de 7 de juny de 2017, transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

En data 28 de juliol de 2017, es va aprovar el projecte així com l'expedient de contractació, en sessió ordinària de la Junta de Govern Local. En data 11 de novembre de 2017, es va signar el contracte amb l'empresa adjudicatària de les obres, BIGAS GRUP, S.L.U, amb un termini d'execució de 6 mesos des de la signatura de l'acta de replanteig i autorització de l'inici de les obres, que es va signar en data 24 de gener de 2018, essent la data de finalització, el dia 24 de juliol de 2018.

En data d'avui, hi ha presentades dues certificacions d'obra, una corresponents al mesos de gener i febrer d'enguany.

En data 22 de febrer de 2018, l'AMB va aprovar un decret, concedint un termini màxim de finalització dels treballs, que finalitzava el dia 31 de març de 2018.

Atenent a l'anteriorment exposat, es proposa sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, una ampliació del termini d'execució dels treballs fins el dia 24 de juliol de 2018.

El que li comunico per al seu coneixement i efectes adients.

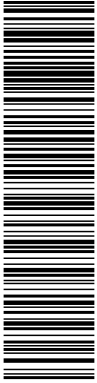
El present informe consta de dos pàgines, i un document annex amb l'acta d'inici dels treballs, fotografies de l'obra, així com de les factures de les dos certificacions presentades per la constructora."

Vist l'informe emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"Antecedents:

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) va publicar al BOP de data 29/07/2015 l'anunci de convocatòria d'un programa de subvencions als projectes de millora

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 20 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica.

L'objecte del programa és impulsar, dins l'àmbit territorial de l'AMB, l'establiment d'una línia de subvenció als ajuntaments metropolitans per tal de fomentar la realització d'actuacions tant públiques, com de col·laboració i/o cooperació amb les empreses i/o agrupacions d'empreses, vinculades i/o ubicades en un polígon industrial o àrea d'activitats econòmiques (en endavant PAE), que tinguin un impacte dinamitzador a nivell metropolità. Les actuacions han de respondre a l'objectiu estratègic de promoure la competitivitat i dinamització d'aquestes àrees mitjançant les següents línies estratègiques: resolució de problemàtiques específiques, increment de l'activitat industrial o econòmica i foment de la competitivitat i l'eficiència en aquestes línies d'activitat.

El 17 de juny de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, va acordar acceptar expressament la subvenció concedida a aquest Ajuntament per al projecte Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall, per l'import d'1.199.004,36 euros.

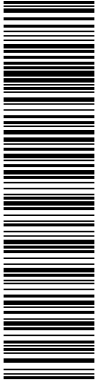
El 8 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona una pròrroga per a l'execució del projecte Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall, fins al 30/09/2017, a l'empara de la Base 5 de la normativa reguladora de la subvenció, i d'acord amb la justificació indicada a la part expositiva d'aquest acord.

El 9 de juny de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en relació amb programa de subvencions per als projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica, una nova pròrroga per a l'execució del projecte denominat Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall, fins al 31/03/2018, a l'empara de la Base 5 de la normativa reguladora de la subvenció, i d'acord amb la justificació indicada a l'informe tècnic, de 7 de juny de 2017, transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

El 21 de febrer de 2018, el Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha resolt aprovar la prolongació del termini d'execució dels projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica i, d'acord amb els justificants presentats pels ajuntaments. Pel que fa a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació Empresarial Pedrosa, aprova fins al 31 de març de 2018.

No obstant això, el 7 de març de 2018, els Serveis Tècnics Municipals han emès un informe mitjançant el qual acrediten que, d'acord amb el contracte d'obres signat l'11 de novembre de 2017, amb l'empresa BIGAS GRUP, SLU, el termini d'execució de l'obra previst finalitza el 24 de juliol de 2018, de manera que, proposen sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona una ampliació del termini d'execució dels treballs, fins el dia 24 de juliol de 2018.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 21 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Fonaments de dret.

A les bases reguladores d'aquesta línia de subvenció (BOP 19/06/2015) s'estableix que les actuacions poden ser promogudes i/o executades pels propis ajuntaments, per les associacions d'empreses i per empreses privades individuals, en aquest últim cas obligatòriament en projectes promoguts conjuntament amb els ajuntaments.

D'acord amb la base 5 de la normativa reguladora de la subvenció, es permet sol·licitar justificadament una pròrroga en el termini d'execució de les subvencions.

Vist que l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord per a sol·licitar i acceptar subvencions d'entitats públiques amb destinació a obres i serveis municipals, que la normativa específica estableixi que són competència de l'alcaldia, és la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm.1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa;

Conclusió.

Tenint en compte que el contracte per a l'execució de les obres de referència no es va poder signar amb l'empresa adjudicatària de les obres, BIGAS GRUP, S.L.U, fins l'11 de novembre de 2017; que el termini d'execució fixat en el contracte és de 5 mesos, des de la signatura de l'acta de replanteig i autorització de l'inici de les obres, i que aquesta es va signar el 24 de gener de 2018, només resta concloure que s'informa favorablement la petició d'una nova pròrroga per a l'execució del projecte Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall, fins al 24/07/2018."

Per tot l'exposat,

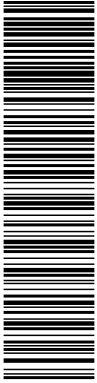
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en relació amb programa de subvencions per als projectes de millora d'infraestructures i de competitivitat de polígons industrials i àrees d'activitat econòmica, una nova pròrroga per a l'execució del projecte denominat *Millora infraestructura servei sanejament àrea activitat econòmica El Gall*, fins al 24/07/2018, d'acord amb la justificació indicada a l'informe tècnic, de 7 de març de 2018, transcrit a la part expositiva d'aquest acord, i la documentació annexa a aquest informe.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona."

ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta de concessió de llicència d'ús privatiu de domini públic de l'espai E de l'edifici La Baronda a la UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL - AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP (exp. 2017/8/1597).

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 22 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 26 de febrer de 2018, (Registre general d'entrada núm. 3095 i 3099) PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL, i AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, respectivament, presenten sengles escrits mitjançant els quals indiquen que presenten la garantia definitiva, i sol·liciten la concessió de la llicència per a l'ús privatiu de domini públic de l'espai E de l'edifici La Baronda.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

Antecedents:

El 22 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local va acordar requerir a l'empresa UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, que, en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presentés la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, segons les previsions dels plecs de condicions administratives, i dipositessin a la Tresoreria municipal la quantitat de 44.499,475 euros, en concepte de fiança definitiva, prevista a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda".

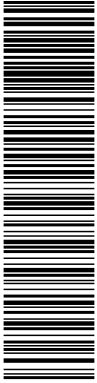
El 19 de gener de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir a UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, una pròrroga per a la presentació de la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i el dipòsit a la Tresoreria municipal la quantitat de 44.499,475 euros, en concepte de fiança definitiva, prevista a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda", en relació amb l'espai E, fins que es determini la millor solució tècnica per a garantir l'evacuació de l'edifici, i no quedi compromès l'ús concret de les seves dependències, amb un màxim de 10 dies hàbils.

En aquest acord s'advertia a UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, que, per a la sol·licitud de la preceptiva llicència d'obres, caldria tenir en compte les observacions realitzades pels Serveis tècnics municipals, en el sentit que l'eliminació de l'escala existent significaria eliminar una via d'evacuació de l'edifici que sí compromet l'ús concret de les dependències.

Els Serveis Tècnics Municipals van efectuar consultes a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, el resultat de les quals, ja comunicat a la UTE mencionada, és que no és possible retirar l'escala existent.

El 26 de febrer de 2018, (Registre general d'entrada núm. 3095 i 3099) PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL, i AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, presenten sengles escrits mitjançant els quals indiquen que presenten la garantia definitiva, i sol·liciten la concessió de la llicència per a l'ús privatiu de domini públic de l'espai E de l'edifici La Baronda.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 23 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Concreten que PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL, presenta un aval per import de 39.476,82.-euros, i AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, un aval per import de 5.022,66.-euros. Ambdós avals sumen 44.499,48 euros.

També han aportat certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, de 6 de març de 2018, que acredita que AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, està al corrent de les seves obligacions tributàries. També aporten certificat de la Seguretat Social, de la mateixa data, que també acredita que la mercantil no té pendent d'ingrés cap reclamació per deutes ja vençudes amb la Seguretat Social.

PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL, per part seva, presenta certificat expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, de 16 de novembre de 2017 (validesa de 12 mesos), que acredita que la mercantil està al corrent de les seves obligacions tributàries. També aporta certificat de la Seguretat Social, de 29 de gener de 2018, que també acredita que la mercantil no té pendent d'ingrés cap reclamació per deutes ja vençudes amb la Seguretat Social.

Una vegada conclòs el procediment, i presentada la documentació requerida, l'òrgan municipal competent ha d'atorgar, de forma individualitzada, les llicències d'ús privatiu corresponents en el termini de cinc dies hàbils, següents al de la recepció de la documentació indicada.

Les resolucions d'atorgament sortiran efecte des de la data de la seva adopció i seran notificades de forma fefaent a les persones interessades.

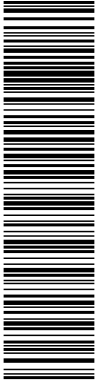
D'acord amb les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "la Baronda", l'espai objecte de llicència es descriu de la manera següent:

- Espai E: Porció de l'edifici La Baronda, situada en part en planta baixa i en part en planta 1 de l'immoble, al fons entrant des de l'accés principal del mateix. Aquest espai està conformat per dues superfícies connectades interiorment mitjançant escala d'ús privatiu i exteriorment mitjançant vestíbul principal i ascensor.

La superfície situada en planta baixa té forma rectangular i una superfície de 99,80 m2. Té accés directe des del vestíbul principal de l'edifici i limita pel seu front amb aquest, a la dreta entrant l'espai C, mitjançant parament vertical de separació, al fons amb la part interior de la façana oest de l'edifici i a la esquerra amb l'espai I mitjançant parament vertical de tancament,.

- La superfície situada en planta 1 té forma sensiblement rectangular i una superfície de 784,40 m2. Té accés des de la superfície anteriorment descrita i des de la passarel·la de distribució situada en el nivell 1 del vestíbul principal de l'edifici. Limita al sud amb l'espai H de l'immoble, mitjançant parament vertical de tancament, a l'est en part amb la passarel·la de distribució situada en el nivell 1 del vestíbul principal de l'edifici i en part amb el nucli de comunicació amb la planta baixa, a l'oest i nord amb la part interior de les façanes oest i nord de l'immoble.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 24 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



La seva superfície total és de 884,2 m2.

Aquest espai es troba identificat gràficament als plànols annexos a les bases. L'edifici de La Baronda disposa d'aparcament de vehicles vinculat i directament connectat amb l'edifici.

A cadascun dels espais susceptibles d'utilització privativa i en proporció a la seva superfície podrà vincular-se un nombre màxim de places d'aparcament, segons el quadre següent.

Les persones que optin a l'atorgament d'una llicència d'ús privatiu, podran sol·licitar simultàniament a la seva sol·licitud principal, un nombre de places d'aparcament que com a màxim serà l'indicat en el quadre indicat.

El gaudi d'aquestes places està subjecte a l'abonament de la taxa per la utilització privativa del domini públic establerta en l'Ordenança Municipal núm. 24, reguladora de la taxa per la utilització privativa del domini públic de l'espai municipal de LA BARONDA. L'article 4 de les Bases determina la quota tributària i que l'import mensual de la taxa serà liquidat a les persones titulars de les llicències, per mesos anticipats.

Concretament, a l'espai E, li corresponen 15 places d'aparcament.

El termini de vigència de les llicències, d'acord amb l'article 3 de les Bases, és de quatre anys, a comptar des de la notificació de l'atorgament de la llicència.

Les obres d'adequació dels espais hauran de ser objecte de la llicència urbanística d'obres corresponent, en els termes previstos a les Bases de referència, com també l'activitat a desenvolupar haurà de ser comunicada a l'Ajuntament.

Tal i com s'indica a l'article 12 de les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda", i d'acord amb l'article 59.1 del Text refós de la Llei de contractes, quan es tracti d'unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, no serà necessària la seva formalització en escriptura pública, fins que s'hagi atorgat la llicència a favor seu. Per tant, a aquests efectes, caldrà que es constitueixin en UTE a partir del moment en què sigui concedida aquesta llicència.

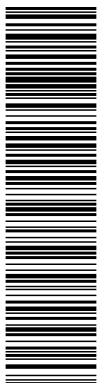
Fonaments de dret:

Vistes les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda";

Vist el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals;

D'acord amb l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu és el constituït per

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 25 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats.

L'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

En el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança núm. 24, reguladora de la TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ESPAI MUNICIPAL DE LA BARONDA, constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa de l'espai municipal de "la Baronda", ja sigui a través d'usos terciaris d'oficina desenvolupats per empreses, o d'utilització de les places del pàrquing.

L'article 5 de l'Ordenança determina la quota tributària en el següent quadre:

ESPAI	TAXA	IMPORT MENSUAL
oficines	fixe	15,00 €/m ² útil.
places d'aparcament	fixe general	50 euros
	fixe reduïda*	25 euros

*En el cas que la utilització sigui de la totalitat de les places assignades als Espais A i B (3 i 4 places, respectivament) o de com a mínim 5 places d'aparcament, en el cas de la resta d'espais.

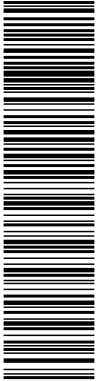
És l'article 6 el que estableix que la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència o autorització d'ús, si aquesta fou sol·licitada. L'article 7.2 de l'ordenança regula el període impositiu. Concretament, disposa que quan la utilització privativa s'estengui a diversos exercicis, l'acreditació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents de l'ordenança.

Finalment, l'article 8 regula el règim de declaració i ingrés establint que la taxa s'exigirà en règim de liquidació, i que s'admet com a única forma de pagament la domiciliació bancària, mitjançant l'autorització a l'Ajuntament del càrrec mensual de les taxes.

Vista la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica;

D'acord amb l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, correspon a l'alcalde l'atorgament de les llicències. Aquesta competència ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 26 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Conclusions:

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència d'ús privatiu del domini públic a la UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, en relació amb l'espai denominat E, de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, amb destí a ús d'oficines, per a l'activitat de producció de programes de televisió, (preparació de guions, documentació, postproducció i edició), i 15 places d'aparcament, a l'empara de l'article 57 i següents del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "la Baronda".

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

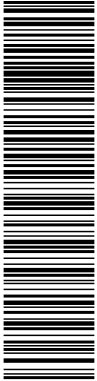
Primer.- Concedir llicència d'ús privatiu del domini públic a la UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP, en relació amb l'espai denominat E, de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, amb destí a ús d'oficines, per a l'activitat de producció de programes de televisió, (preparació de guions, documentació, postproducció i edició), i 15 places d'aparcament, a l'empara de l'article 57 i següents del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "la Baronda".

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai municipal de "la Baronda" corresponent al període de març a desembre de l'exercici 2018 (, establerta a l'Ordenança núm. 24. reguladora de la TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC DE L'ESPAI MUNICIPAL DE LA BARONDA.

Dades liquidació:

- Obligat tributari: UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP.
- Objecte tributari: Taxa per la utilització privativa de l'espai municipal de "la Baronda". Període: març a desembre del 2018.
- Quota tributària:
- Oficines Espai E: 884,2m² superfície útil.
- Places d'aparcament: 15 places.
- Quota resultant: 136.380,00 euros.
- Oficines: 884,2m² x 15,00 € X 10 mesos= 132.630,00 euros.
- Aparcament: 15 places x 25,00 € X 10 mesos= 3.750,00 euros.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 27 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



- Quota mensual (de març a desembre 2018):13.638,00 euros.
- Termini de pagament: mensual (article 8 OF 24).
- Forma de pagament: domiciliació bancària (article 8 OF 24).

Tercer.- Retornar la garantia provisional: una garantia d'import 26.326,76 euros dipositada per PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL (CIF B66609868), i, altra dipositada per AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP (CIF B84459981), per import de 3.349,56 euros.

Quart.- Requerir a la persona interessada que, en un termini màxim de 5 dies naturals, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, presenti l'ordre de domiciliació, amb les dades del contribuent, per tal que l'Ajuntament procedeixi a realitzar les domiciliacions bancàries mensuals.

Cinquè.- Requerir a la persona interessada que, per a l'exercici efectiu de l'activitat, caldrà presentar a l'Ajuntament una declaració responsable, en compliment de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Sisè.- Advertir a la persona interessada que, en cas que calgui realitzar alguna obra d'adequació de l'espai, aquesta restarà subjecte a autorització municipal expressa, en els termes previstos a les Bases, i la normativa aplicable.

Setè.- Notificar aquest acord a UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL- AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP.

Vuitè.- Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i Tresoreria.”

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

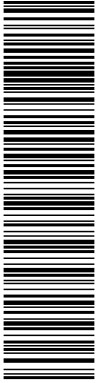
Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 33 de documents O en fase prèvia per un import total de 70.441,36€

Relació núm.34 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.027,93€

Relació núm.35 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 28.006,64€

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 28 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Relació núm.37 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 17.145,77€

Relació núm.38 de documents O en fase prèvia per un import total de 43.955,45€

Document PMP núm. 320180000262 en fase prèvia per un import total de 1.800€.

Tots els documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer. Aprovar la relació núm. 33 de documents O en fase prèvia per un import total de 70.441,36€.

Segon. Aprovar la relació núm.34 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.027,93€.

Tercer. Aprovar la relació núm.35 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 28.006,64€.

Quart. Aprovar la relació núm. 37 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 17.145,77€.

Cinquè. Aprovar la relació núm.38 de documents O en fase prèvia per un import total de 43.955,45€.

Sisè. Aprovar document PMP núm. 320180000262 en fase prèvia per un import total de 1.800.--€"

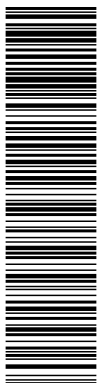
ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta que consisteix en donar compte de l'extinció de la situació d'incapacitat temporal d'un funcionari.

"L' Institut Nacional de la Seguretat Social ha comunicat a aquest Ajuntament, que el funcionari Jordi Jornet Álvarez el passat 24 de febrer de l'any en curs ha esgotat els 18 mesos de baixa per IT motiu pel que li serà obert, per part d'aquell Organisme, un expedient per determinar si procedeix declarar-lo en situació de jubilació per invalidesa.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Donar compte de la situació d'esgotament dels 180 dies de baixa per IT del auxiliar de serveis Jordi Jornet Álvarez, passant amb efectes 25 de febrer de l'any en curs a percebre la seva retribució a través de pagament directe per part de la Seguretat Social, fins que es resolgui, si procedeix, el seu passi a jubilació per invalidesa."

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 29 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta que consisteix en donar compte de la resolució de la sol·licitud de subvenció en el marc del projecte "ENFEINA'T", del Servei d'Ocupació de Catalunya per a l'any 2017 i de la redefinició del Pla de Contractació.

"El Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) publica en data 4/12/2017, la resolució TSF/2805/2017, de 24 de novembre, per a la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2017 per a la concessió de subvencions destinades al programa ENFEINA'T per a la contractació temporal i acompanyament a la inserció de les persones em situació d'atur de llarga durada (ref. BDNS 373388)

L'objectiu del programa és que persones desocupades de llarga durada puguin ser contractades en períodes de 6, 9 ó 12 mesos, per tal que adquireixin una experiència professional i millorin la seva ocupabilitat. A més, les persones contractades de millorar d'augmentar les seves competències, comptaran amb l'acompanyament individualitzat d'una persona tècnica que oferirà suport i assessorament en el seu camí de retorn al mercat de treball.

D'acord amb la base 15 de l'Ordre TSF/247/2017, de 27 d'octubre, que regula la subvenció del programa ENFEINA'T, per a una població superior a 20.000 habitants i fins 50.000 habitants, l'entitat beneficiària podrà sol·licitar com a màxim 10 persones a contractar per projecte. En aquest sentit, el Departament d'Empresa i Ocupació de l'Ajuntament va presentar en data 14/12/2017 la sol·licitud de subvenció en el marc de programa ENFEINA'T, per un total de 10 contractacions amb un durada de 9 mesos, i amb uns imports corresponents a 194.77,65 € en concepte de costos salarials per a la totalitat de les contractacions i un import de 6.750 € en concepte de despeses d'actuacions d'acompanyament a la contractació.

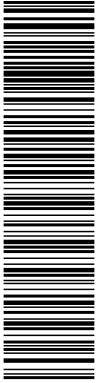
En data 21/12/2017 es rep per part del SOC la resolució d'atorgament de les subvencions en el marc de programa ENFEINA'T amb número d'expedient ENF-62-2017 amb la següent distribució:

Número contractes atorgats	Import d'experiència laboral atorgat	Import d'actuació d'acompanyament atorgat	Total atorgat
6	120.367,74€	4.171,33 €	124.539,07 €

Atès l'informe emès per la Tècnica d'Ocupació,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Donar compte de la resolució dictada pel Servei d'Ocupació de Catalunya, d'atorgament de les subvencions en el marc del programa ENFEINA'T amb el número d'expedient ENF-62-2017, d'import 124.539,07 euros, d'acord amb la següent distribució.



Número contractes atorgats	Import d'experiència laboral atorgat	Import d'actuació d'acompanyament atorgat	Total atorgat
6	120.367,74€	4.171,33 €	124.539,07 €

2. Donar compte del Pla de contractació, d'acord amb la resolució per tal d'ajustar els imports dins de les actuacions d'experiència laboral i d'acompanyament a la inserció, al número de contractes assignats i a la durada màxima possible, d'acord amb la següent distribució:

Ocupació	Grup cotització	Nomb re llocs	Dura da en mesos	Cost laboral totals	Despeses actuacions acompanyament	Aporta ció fons propis*	Import atorgat experiència laboral	Import atorgat actuació acompanyament
Aux. Inspecció via pública	7	2	9	37.608,34	1.350	944,28		
Aux. administratiu	7	2	9	42.348,86	1.350	1068,66		
Aux. Serveis esportius	4	1	9	23.256,88	675	584,01		
Recepcionista	6	1	6	13.997,87	450	353,22		
TOTALS		6		117.211,95	3.825	2.950,17	120.367,74	3.825

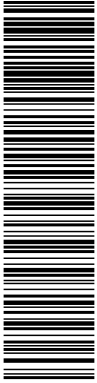
*En concepte no subvencionable de la quantitat referida a les indemnitzacions a fi de contracte."

ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'aprovació de les bases reguladores de la 19 biennal internacional de ceràmica d'Esplugues "Angelina Alós" (exp.2018/2/2992).

"Els antecedents d'aquest certamen daten de l'any 1986 quan l'Ajuntament d'Esplugues crea el Premi de Ceràmica "Vil·la d'Esplugues" que, primer amb caràcter anual i, després bianual (1996). Amb la creació d'aquest premi, l'Ajuntament d'Esplugues volia incitar els participants a experimentar fórmules d'expressió artística de la ceràmica. En memòria de la ceramista Angelina Alós, l'any 1998, la Biennal prendrà el seu nom. Dos anys més tard, el certamen pren un caràcter internacional.

L'Ajuntament d'Esplugues té el desig i la voluntat de continuar impulsant la presència de la ceràmica a la nostra ciutat i, és per això, que resulta necessari l'aprovació de les corresponents bases reguladores.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 31 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



La Directora del Servei de Patrimoni Cultural ha emès informe on es proposen les bases reguladores que hauran de regir les diferents convocatòries que es realitzin d'aquest certamen.

Quant al contingut de les Bases del Certamen, cal destacar l'accés universal per part de qualsevol persona interessada. En aquest sentit, l'apartat segon de les bases assenyala que podran participar-hi, de forma individual o col·lectiva, els i les ceramistes de qualsevol país del món.

Quan als reconeixements dels treballs seleccionats, estan previstos els següents premis, amb la dotació econòmica fixada a la convocatòria del certamen:

- a) PREMI CIUTAT D'ESPLUGUES.
- b) PREMI ANGELINA ALÓS.
- c) PREMI PUJOL I BAUSIS.

Altrament, es preveu el premi del públic, sense dotació econòmica, i que consisteix en l'exposició pública al Museu Can Tinturé i/o a un altre espai que l'organització consideri més adient, de les obres admeses a concurs, en funció del nombre d'obres admeses i l'espai requerit per a la seva correcta exposició.

Vist l'informe de la Directora de la UJA Serveis Generals i Econòmics;

En base a l'anteriorment exposat i la competència atribuïda per l'art. 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

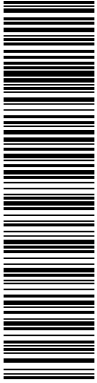
Primer.- Aprovar les Bases reguladores del Certamen Internacional de la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alós".

Segon.- Publicar les Bases reguladores del Certamen Internacional de la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alós", així com les corresponents convocatòries públiques al Tauler virtual d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com en lloc destacat del portal web de l'Ajuntament. Els dos llocs indicats són accessibles des del web www.esplugues.cat."

ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació de la convocatòria de la 19 biennal internacional de ceràmica d'Esplugues "Angelina Alós".

"Els antecedents d'aquest certamen daten de l'any 1986 quan l'Ajuntament d'Esplugues crea el Premi de Ceràmica "Vil·la d'Esplugues" que, primer amb caràcter anual i, després bianual (1996). Amb la creació d'aquest premi, l'Ajuntament d'Esplugues volia incitar els participants a experimentar fórmules d'expressió artística de la ceràmica. En memòria de la ceramista Angelina Alós,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 32 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



l'any 1998, la Biennal prendrà el seu nom. Dos anys més tard, el certamen pren un caràcter internacional.

L'Ajuntament d'Esplugues té el desig i la voluntat de continuar impulsant la presència de la ceràmica a la nostra ciutat i, és per això, que resulta necessari l'aprovació de les corresponents bases reguladores.

En compliment de l'anterior, des del Servei de Patrimoni Cultural s'han elaborat les Bases reguladores del Certamen Internacional de la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alòs" i sotmeses a l'aprovació de la Junta de Govern Local de la Corporació.

Enguany es desplegarà la 19a edició de la Biennal Internacional de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alòs" i, per aquest motiu, la Directora del Servei de Patrimoni Cultural ha emès informe on es proposa la corresponent convocatòria del Certamen per a aquest any 2018.

Quant al contingut de la convocatòria, es concreten els següents aspectes essencials:

· La dotació econòmica dels premis consistirà en:

- a) PREMI CIUTAT D'ESPLUGUES dotat amb 4.000 euros.
- b) PREMI ANGELINA ALÓS dotat amb 3.000 euros.
- c) PREMI PUJOL I BAUSIS dotat amb 2.000 euros.

· Les dates d'entrega de les obres en concurs seran el 24 i el 29 de setembre de 2018.

· I el termini de durada de l'exposició s'iniciarà el 26 d'octubre de 2018 fins el 13 de gener de 2019, al Museu Can Tinturé i/o a un altre espai que l'organització consideri més adient, en funció del nombre d'obres admeses i l'espai requerit per a la seva correcta exposició.

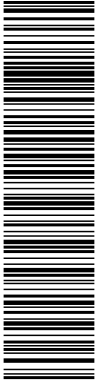
En base a l'anteriorment exposat i la competència atribuïda per l'art. 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'autorització de la despesa, corresponent a la convocatòria corresponent a la 19a edició del Certamen Internacional de la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alòs", per import total de 9.000 euros, a càrrec a la partida 33 33413 22609- "BIENNAL DE CERÀMICA ANGELINA ALÓS-", del pressupost municipal en vigor.

Segon.- Aprovar la convocatòria corresponent a la 19a edició del Certamen Internacional de la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alòs".

Tercer.- Publicar la convocatòria de la 19a edició del Certamen Internacional de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 33 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



la Biennal de Ceràmica d'Esplugues "Angelina Alòs" al Tauler virtual d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com en lloc destacat del portal web de l'Ajuntament. Els dos llocs indicats són accessibles des del web www.esplugues.cat."

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'adjudicació del Servei d'Atenció Integral LGBTI .

D'ordre de la Presidència es proposa i així s'acorda, per unanimitat, que quedi sobre la taula per ampliar informació.

ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta d'adjudicació d'un contracte menor del servei de seguretat per a l'acte "Sopar de les dones", organitzat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el dia 9 de març de 2018.

"L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat organitza un conjunt d'activitats, amb temàtica pròpia, en el Mes de les Dones. Enguany, com cada any, una de les activitats centrals del mes de març a Esplugues és el Sopar de les Dones.

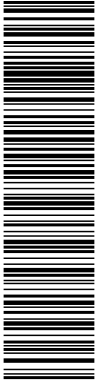
En concret, el divendres 9 de març de 2018, un dia després de la jornada reivindicativa de vaga feminista, l'Ajuntament i les associacions de dones del municipi (Associació de Dones de La Plana, Associació de Dones El Taller de Can Vidalet, Associació de Dones del Gall i la Xarxa de Dones Emprendedores d'Esplugues) organitzen la trobada anual de dones en el tradicional sopar que té lloc al Poliesportiu municipal CEM Les Moreres. En l'anterior edició, el sopar va reunir més de 650 dones

Com cada any, abans del sopar es convida a actuar a una artista, que aquest any serà la cantant i actriu Beth, qui actuarà en format acústic, amb guitarra i veu. L'entrada al concert serà gratuïta.

El coordinador de Serveis Subalterns i Compres ha emès informe tècnic justificatiu, en els termes de l'establert en matèria de contractes menors, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i, en concret:

1. Que l'objecte del contracte no és susceptible de dividir-se en lots, conforme l'art. 99.3 LCSP.
2. Que la present contractació no comporta el fraccionament del seu objecte, conforme l'art. 118.3 LCSP.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 34 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43
	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



3. Que l'empresa proposada disposa de capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació de l'objecte del contracte, conforme l'art. 131.3 LCSP.

4. Que la subscripció d'altres contractes menors amb el mateix objecte, a favor de l'empresa proposada, és inferior, conjuntament o separadament, al valor estimat de 15.000 €, IVA exclòs, conforme l'art. 118.3 LCSP.

5. Que els mitjans propis de la Corporació resulten insuficients per la prestació del servei objecte del contracte, conforme l'art. 63.3.a) LCSP.

6. Que la prestació del servei no implica l'exercici de l'autoritat inherent als poders públics, conforme l'art. 17 LCSP.

Finalment, l'informe tècnic conclou que, un cop sol·licitades ofertes d'empreses especialitzades en el sector de seguretat –SEGURIDAD PREVENTIVA 4, S.L.; SVL SERVICIOS DE CONTROL Y SEGURIDAD, S.L.; i GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A., l'empresa GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A., amb CIF A-04038014, presenta l'oferta més ajustada a les necessitats de la Corporació local, relativa al servei de vigilància de seguretat (1 personal), des de les 20:00 hores del dia 9 de març de 2018 fins a les 03:00 hores del dia 10 de març de 2018, per un import de 115,80 €, més 24,32 € en concepte d'IVA (import total del contracte 140,12 €IVA inclòs).

La directora de la UJA de Serveis Generals i Econòmics ha emès l'informe corresponent.

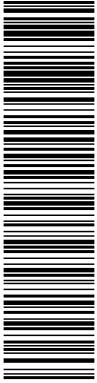
De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la normativa aplicable en matèria de seguretat;

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor de l'empresa GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A., amb CIF A-04038014, relativa al contracte del servei de vigilància de seguretat, durant l'acte *Sopar de les Dones*, que se celebrarà el 9 de març de 2018, al Poliesportiu municipal CEM Les Moreres, a Esplugues de Llobregat des de les 20:00 hores del dia 9 de març de 2018 fins a les 03:00 hores del dia 10 de març de 2018, per un import de 115,80 €, més 24,32 € en concepte d'IVA (import total del contracte 140,12 €IVA inclòs), a càrrec a la partida 11 92007 22799 –“Despeses operatiu subalterns”- del pressupost municipal en vigor.

Segon.- Adjudicar a l'empresa GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A., amb CIF A-04038014, relativa al contracte del servei de vigilància de seguretat, durant l'acte *Sopar de les Dones*, que se celebrarà el 9 de març de 2018, al Poliesportiu municipal CEM Les Moreres, a Esplugues de Llobregat des de les 20:00 hores del dia 9 de març de 2018 fins a les 03:00 hores del dia 10 de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 35 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



març de 2018, per un import de 115,80 €, més 24,32 € en concepte d'IVA (import total del contracte 140,12 € IVA inclòs).

Les factures presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

Tercer.- Notificar la present resolució a la empresa interessada.”

ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració per la creació d'una xarxa de rutes saludables supramunicipal connectada amb els municipis de Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern i Esplugues de Llobregat.

D'ordre de la Presidència es proposa i així s'acorda, per unanimitat, que quedi sobre la taula per ampliar informació.

ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta de personar-se en el recurs contenciós-administratiu presentat per les mercantils GAS NATURAL SERVEIS SDG, S.A i GAS NATURAL S.U.P. SDG, S.A.

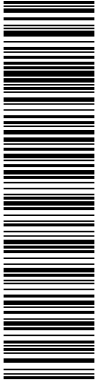
“Mediante escrito del Juzgado Contencioso Administrativo 10 de Barcelona se ha notificado a este Ayuntamiento la interposición del recurso contencioso administrativo núm. 2/2018-J (Recurso ordinario), presentado por el Sr. Javier Segura Zariquiey, en nombre y representación de las mercantiles GAS NATURAL SERVICIOS SDG, S.A. Y GAS NATURAL S.U.R. SDG, S.A, contra la desestimación presunta de este Ayuntamiento respecto su solicitud de información de fecha 21 de julio de 2017, por la que solicitaban, al amparo de la Ley 24/2015, de 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética, que este Ayuntamiento emitiera los informes de vulnerabilidad referidos a una serie de clientes de las mercantiles, clientes que figuraban identificados en listado adjunto al escrito de petición de información.

En virtud de lo cual,

La Junta de Gobierno acuerda, per unanimitat:

Primero. - Personarse en el recurso contencioso administrativo núm. 2/2018-J (Recurso ordinario), presentado por el Sr. Javier Segura Zariquiey, en nombre y representación de las mercantiles GAS NATURAL SERVICIOS SDG, S.A. Y GAS NATURAL S.U.R. SDG, S.A., ante el Juzgado Contencioso Administrativo 10 de Barcelona.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 36 de 39	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



Segundo. - Que la representación y defensa de esta Corporación sea asumida, indistintamente, por los Letrados de la misma, D. PEDRO CARMONA PÉREZ y D. JUAN ABELLA FERNÁNDEZ.

Tercero. - Remitir, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, el expediente administrativo reclamado al Juzgado Contencioso Administrativo 10 de Barcelona, notificándole asimismo la adopción de los presentes acuerdos.”

ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ESPLUGA VIVA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada pel desenvolupament de l'activitat “pati blau”, any 2017.

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 7 de juliol de 2017, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat ESPLUGA VIVA una subvenció de 960,00 euros pel desenvolupament de l’activitat “Pati Blau”.

Vist que en data 23 de gener de 2018 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l’Àmbit d’Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l’entitat ESPLUGA VIVA, amb NIF G-58.698.424, per valor de 1.830,67 euros, en relació a la subvenció de 960,00 euros atorgada pel desenvolupament de l’activitat “Pati Blau”.”

ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències socials, dins l'àmbit d'acció social.

“L’Ajuntament d’Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències



socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 6 sol·licituds de 7 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

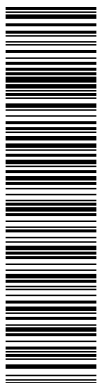
En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Atorgar un total de 7 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones que a continuació s'esmenten:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
10/986	K E, S	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CAN VIDALET	52,97 €
12/953	GC, MD	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	CAN VIDALET	43,60 €
12/953	GC, MD	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A	CAN VIDALET	69,16 €
11/689	CR, VE	LACTÀNCIA INFANTIL	PEÑA SANCHEZ, LUIS	CAN VIDALET	151,60 €
17/308	DF, KE	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	CAN VIDALET	390,00 €
12/474	GA, T	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA CAN VIDALET	CAN VIDALET	135,00 €
10/1501	BEB, F	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	CAN CLOTA	130,00 €

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 972,33 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones que es relacionen, amb els imports que així mateix s'indiquen:



EXP SIAS	SIGLES COGNOMS NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	IMPORT
10/986	K E, S	X5876922P	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	52,97 €
12/953	GC, MD	38434195E	ENDESA ENERGIA S.A	43,60 €
12/953	GC, MD	38434195E	ENDESA ENERGIA S.A	69,16 €
11/689	CR, VE	X9438740T	PEÑA SANCHEZ, LUIS	151,60 €
17/308	DF, KE	26061748B	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	390,00 €
12/474	GA, T	47592279N	ESCOLA CAN VIDALET	135,00 €
10/1501	BEB, F	X2709110D	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	130,00 €

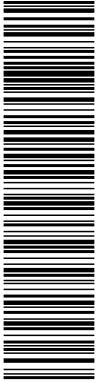
Tercer.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 972,33 euros, seran pagades de forma individualitzada, als creditors següents:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/986	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	52,97 €
12/953	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	43,60 €
12/953	ENDESA ENERGIA S.A	A81948077	ES3801980601662023216928	69,16 €
11/689	PEÑA SANCHEZ, LUIS	34788263G	ES9521000028730200598329	151,60 €
17/308	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	ES1021000322030200272563	390,00 €
12/474	ESCOLA CAN VIDALET	Q5856054A	ES6721000459890200174822	135,00 €
10/1501	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	Q5855037G	ES9821000740080200009468	130,00 €

Quart.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

I sense més assumptes a tractar, a les dotze hores i quaranta minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2018/10	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: XDS3I-C5ELG-339IX Pàgina 39 de 39	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Pedro Carmona, Secretari, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 05/04/2018 14:06 2.- Pilar Diaz, Alcaldessa, del AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 06/04/2018 08:43	ESTAT APROVAT 06/04/2018 08:43



aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.