



JGL-19/07/2024-28

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 19 DE JULIOL DE 2024

A les 13:55 hores del dia 19 de juliol de 2024, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA
Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
Sr. OLIVER JOSÉ PEÑA ESTÉVEZ (No assisteix)
Sr. MANUEL POZO LOPEZ
Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

Sr. JORDI MARTORELL JORBA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 27/24 corresponent a la sessió ordinària de data 12 de juliol de 2024.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 27/24 corresponent a la sessió ordinària de data 12 de juliol de 2024 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE



2. Proposta d'aprovació de la concertació d'un contracte d'arrendament del local ubicat al carrer de la Pau, número 18 com a seu del Casal de Barri de Can Clota (2024/9215/1448).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va subscriure, en data 11 de febrer de 2019, un contracte d'arrendament del local número 3, ubicat a carrer La Pau núm. 18 d'aquesta població, amb l'entitat sense personalitat jurídica GERMANS CAMPS SUTORRAS, CB, amb NIF E66964289.

La descripció registral de l'immoble és la següent:

"Finca 5733, inscrita al Foli 145, Tom 2511, Llibre 538 d'Esplugues de Llobregat. Urbana: entitat Quatre.- Baixos local tercer de la casa núm. 12 (avui 18) del carrer de La Pau d'Esplugues de Llobregat; de superfície cent quaranta cinc metres trenta dos centímetres quadrats-

IDUFIR: 08076000133545

Referència cadastral: 4109506DF2840G0004YD"

El contracte es va signar amb una durada inicial de cinc anys, des de l'1 d'agost de 2018 i fins el 31 de juliol de 2023, essent prorrogat posteriorment fins el 31 de juliol de 2024.

L'esmentat local ha estat destinat històricament a acollir la seu del Casal de barri de Can Clota i la seva utilització material ha estat cedida per l'Ajuntament a l'Associació de Veïns de Can Clota, que l'ha vingut utilitzant de forma continuada per a les activitats pròpies de l'entitat, sempre vinculades a l'ús propi de Casal de barri.

Estant propera la data de finalització del contracte, i tal com es justifica en la Memòria tècnica i jurídica, d'una banda, persisteix l'interès municipal en continuar acollint en ell el Casal de barri de Can Clota, davant la indisposició de la Corporació d'altres locals i/o equipaments adequats o lliures; per la previsible durada en el temps de les activitats i funcions necessàries que es desenvolupen en ell; i per les adaptacions ja fetes al local, que el fan el més adequat per destinar-ho a l'ús social, com fins ara.

D'altra banda, la concertació directa de l'arrendament amb la propietat del local actual, resta justificada en l'adequació als usos socials a què es destina, cosa que comporta l'estalvi en noves obres d'adequació si fos un local diferent; així com el preu de l'arrendament, sensiblement inferior als analitzats dels locals disponibles en el barri de Can Clota, en un estudi de mercat immobiliari que conclou que es proposa un preu per metre quadrat de 3,631 €/m²/mes, front altres locals de 6,67 €/m²/mes o 8,41 €/m²/mes, entre altres.

El contracte es preveu que tingui una vigència de quatre anys, des del dia 1 d'agost de 2024 i fins el 31 de juliol de 2028.



El preu anual del contracte que es proposa, una vegada incorporats al preu net de lloguer proposat per la propietat, els imports que essent susceptibles de repercussió en el preu final, no formen pròpiament part del mateix (Despeses comunitat, repercussió impostos (IBI) i obres), és de 10.264,99 euros, més l'IVA al 21% - 2.155,65 euros -, el que equival a un total de 12.420,64 euros IVA inclòs.

L'import total dels quatre anys serà de 41.059,96 euros, més 8.622,60 euros d'IVA, amb un total de 49.682,56 euros.

El present contracte d'arrendament de bé immoble destinat a local, té naturalesa privada i es subjecta a la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans (LAU), la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), així com la resta de normativa patrimonial aplicable a les entitats locals.

Vista la Memòria tècnica i jurídica i l'existència de crèdit pressupostari a l'efecte.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar, amb efectes 1 d'agost de 2024, i fins el 31 de juliol de 2028, un nou contracte privat d'arrendament del local ubicat al carrer La Pau núm. 18, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, com a seu del Casal de barri de Can Clota, amb l'entitat GERMANS CAMPS SUTORRAS CB, amb NIF E66964289, representada pel senyor ..., amb DNI núm. ..., així com procedir a la formalització el contracte.

SEGON.- Declarar que la despesa derivada del present expedient té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició d'una despesa plurianual per import total de 49.682,56 euros, corresponent al període 1 d'agost de 2024 a 31 de juliol de 2028, a càrrec de la partida 12.33300.20200 –Lloguer edificis- del pressupost municipal, en relació amb el contracte d'arrendament del local ubicat al carrer La Pau núm. 18, i segons la següent distribució plurianual:

- Període 1 d'agost a 31 de desembre de 2024: 5.175,27 €, IVA inclòs.
- Període 1 de gener a 31 de desembre de 2025: 12.420,64 €, IVA inclòs.
- Període 1 de gener a 31 de desembre de 2026: 12.420,64 €, IVA inclòs.
- Període 1 de gener a 31 de desembre de 2027: 12.420,64 €, IVA inclòs.
- Període 1 de gener a 31 de juliol de 2028: 7.245,37 €, IVA inclòs.



Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovats el pressupostos municipals corresponents als exercicis 2025, 2026, 2027 i 2028, respectivament, amb caràcter definitiu.

QUART.- Notificar la present resolució a l'entitat i persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

CINQUÈ.- Facultar la Sra. Alcaldessa per a la formalització de l'esmentat contracte.

3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència d'usos provisionals per a l'activitat de forn de pa amb degustació al carrer Hortènsia, número 29, local 1.

PRIMER.- Vist que el 15 de novembre de 2022, (Registre general d'entrada núm. 2022/25179-E), el senyor ..., en nom i representació del senyor ..., sol·licita llicència d'ús provisional per a un local destinat a forn de pa i degustació al carrer de la Hortènsia, núm. 29, local 1, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme, que, parcialment transcrit, diu el següent:

“(...) 2. Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

1. Qualificacions urbanístiques.

Zona en densificació urbana semiintensiva. (Clau 13b).
Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b)

2. Projecte.

El projecte no contempla la realització de cap obra, ja que es tracta d'un local ja existent, en el que es pretén un canvi de nom per a desenvolupar una activitat de Forn de pa i degustació amb caràcter provisional, en un local situat en els baixos d'un edifici de caràcter plurifamiliar al carrer de l'Hortènsia, 29.

Es dona la circumstància que l'edifici en qüestió es troba en situació urbanística de “fora d'ordenació”, ja que, en la seva part posterior, hi ha una part de la finca qualificada de Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b).

El Projecte presentat preveu condicionar un local de 112'95 m2. de superfície útil



El projecte presentat especifica, però, que el local es troba, en l'actualitat completament condicionat per a realitzar l'activitat de Forn de pa amb degustació i que únicament és necessari fer el canvi de nom, donat que el local ja disposa de llicència d'activitat atorgada en data 21/11/2014.

És important assenyalar que la part afectada per la qualificació de Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) és la part posterior del local, actualment ocupat pels serveis higiènics del mateix i per una magatzem destinat a residus.

3. Compliment de normativa

D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per l'article 16 de la Llei 3/2012, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la finca està qualificada, en part, com a Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) i no es troba inclosa en cap dels casos anteriors ni està prevista la seva expropiació.

Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l'ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d'una activitat destinada a la prestació de serveis particulars als ciutadans.

En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Aquestes obres han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre l'exercici de l'activitat provisional, han de permetre unes instal·lacions transportables o desmuntables i no poden comportar una desfiguració definitiva del terreny, així mateix no han d'ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s'han d'acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.

En el present cas, s'ha acreditat que no hi ha obres a realitzar, ja que es tracta d'un ús ja existent en un local ja existent.

Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la llei d'urbanisme, la concessió de la



conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorgaran en tot cas amb caràcter provisional i a precari i, per aquest motiu, cal recordar que serà necessari tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres a precari i obtenir el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana.

S'ha presentat, signada tant per la propietat com pel titular de l'activitat, document d'acceptació de cessament dels usos i desmuntatge de les obres quan així ho acordi l'Administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte i compromís de reposar la situació alterada al seu estat original, si és el cas.

En data 13/10/23 s'ha emès informe favorable (amb condicions) per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'expedient s'ha sotmès a informació pública com determina la legislació vigent i no s'han rebut al·legacions al respecte

4. Proposta.

Atenent a allò exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència d'usos de caràcter provisional sol·licitada, amb les següents condicions:

- 1) Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'usos i la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.
- 2) Es considera que no és necessari constituir dipòsit en concepte de fiança per a garantir la correcta reposició del sòl i de l'espai a la situació anterior a l'atorgament de l'autorització, donat que no està previst realitzar obres i l'activitat ja disposa d'una llicència d'activitat anterior atorgada en data 21/11/2014.
- 3) D'acord amb l'informe de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, caldrà aportar el contracte de l'explotador dels usos de caràcter provisional.
- 4) Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'hauran de fer constar en el Registre de la Propietat, tal com determina l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme."

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible, que diu el següent:

"ANTECEDENTS DE FET



El 15 de novembre de 2022, (Registre general d'entrada núm. 2022/25179-E), el senyor ..., en nom i representació del senyor ..., sol·licita llicència d'ús provisional per a un local destinat a forn de pa i degustació al carrer de la Hortènsia, núm. 29, local 1, d'Esplugues de Llobregat.

El 8 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va acordar INCOAR expedient d'autorització d'usos provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'activitat de forn de pa amb degustació, al carrer de la Hortènsia, núm. 29, local 1, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte i resta de documentació presentada pel senyor ...Z; SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, i SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Consten a l'expedient certificat expedit pel Secretari municipal que acredita que durant el període d'informació pública no s'han presentat escrits d'al·legacions.

El 10 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local de l'Àrea Metropolitana de Barcelona acorda APROVAR l'informe favorable en relació amb l'autorització d'usos i obres provisionals per a implantar un forn de pa al carrer de la Hortènsia número 29, formulada pel senyor ..., i sol·licitada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Aquest informe és favorable condicionat a l'aportació, per tal d'acreditar el titular del dret d'ús, del contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha instrumentalitzar aquesta explotació.

FONAMENTS DE DRET

L'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.

Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autorització, sense que en cap cas els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

L'article 53.3.f) del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que en les construccions i les instal·lacions preexistents en sòl urbà, es poden autoritzar



com a usos provisionals els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen. Si aquestes construccions i instal·lacions estan en situació de fora d'ordenació, l'autorització pertinent d'usos i obres provisionals se subjecta a les determinacions d'aquest article amb les limitacions que estableix l'article 108.

L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals han de ser necessàriament acceptades expressament pels destinataris, i aquestes s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'EFICÀCIA DE L'AUTORITZACIÓ RESTA SUPEDITADA A AQUESTA CONSTÀNCIA REGISTRAL.

Les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals s'han d'atorgar amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

L'article 70 del mateix Reglament estableix que l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:

a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.

b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3.



b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

Cal advertir al respecte que, si es constata que es realitza un ús o explotació sense l'esmentada acceptació, l'ajuntament pot acordar deixar sense efectes l'autorització atorgada, d'acord amb el què disposa l'article 54.3 de la Llei d'urbanisme, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, i sens perjudici de la utilització dels instruments de protecció de la legalitat urbanística que corresponguin.

En aquest cas, cal assenyalar que, pel que fa al requisit de presentar un compromís de cessament de l'activitat, s'aporta una memòria justificativa de l'ús i les obres provisionals, i l'acceptació pels propietaris i explotadors dels usos, de les condicions imposades pel règim jurídic aplicables als usos i obres provisionals, i el compromís de les persones esmentades de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari, sense dret a percebre cap tipus d'indemnització per tal concepte.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos provisionals per a l'activitat de forn de pa amb degustació, al carrer de la Hortènsia, núm. 29, local 1, d'Esplugues de Llobregat, condicionada a l'aportació, per tal d'acreditar el titular del dret d'ús, del contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha instrumentalitzar aquesta explotació, en els termes indicats per l'informe de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.”

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'USOS PROVISIONALS al senyor ..., per a l'activitat de forn de pa amb degustació, al carrer de la Hortènsia, núm. 29, local 1, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte i resta de documentació presentada pel el 15 de novembre de 2022, (Registre general d'entrada núm. 2022/25179-E), a l'empara dels articles 53 i 54 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, condicionada a l'aportació, per tal d'acreditar el titular del dret d'ús, del contracte d'explotador



dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar aquesta explotació, en els termes indicats per l'informe de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'EFICÀCIA DE LA LLICÈNCIA RESTA SUPEDITADA a LA CONSTÀNCIA REGISTRAL de les condicions de l'article 54 esmentat, i els articles 66 i 70 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, que són les següents:

1.- Amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

2.- Que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:

Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.

3.- Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3.

b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

SEGON.- REQUERIR a la persona interessada que presenti davant d'aquesta Ajuntament:

2.1. Documentació acreditativa de la constància registral de totes les condicions indicades en l'apartat primer.

2.2. Contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar l'explotació, d'acord amb allò indicat al punt primer.

TERCER.- ADVERTIR a la persona interessada que aquesta llicència no prejutja, ni porta implícita, l'obtenció del títol habilitant per a l'exercici de l'activitat, per a l'obtenció del qual cal seguir tot el tràmit corresponent.



QUART.- ADVERTIR a la persona interessada que, si es constata que es realitza un ús o explotació sense l'acceptació esmentada en el punt primer, l'ajuntament pot acordar deixar sense efectes l'autorització atorgada, d'acord amb el que disposa l'article 54.3 de la Llei d'urbanisme, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, i sense perjudici de la utilització dels instruments de protecció de la legalitat urbanística que corresponguin.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

4. Proposta d'aprovació de la llicència a precari, per a usos provisionals, per a l'activitat de venda d'alimentació al carrer Pubilla Casas, número 28.

PRIMER.- Vist que CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA, sol·licita llicència d'obres i usos provisionals per a adequar un local com a botiga d'alimentació al carrer Pubilla Casas, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme, que, parcialment transcrit, diu el següent:

"(...) 2. Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

3. Qualificacions urbanístiques.

Zona en densificació urbana semiintensiva. (Clau 13b).
Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b)

4. Projecte.

El projecte contempla dur a terme unes obres de caràcter provisional per tal d'instal·lar una botiga d'alimentació en un local situat en els baixos d'un edifici de caràcter plurifamiliar al carrer de Pubilla Casas, 28.

Es dona la circumstància que l'edifici en qüestió es troba en situació urbanística de "fora d'ordenació", ja que, en la seva part posterior, hi ha una part de la finca qualificada de Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) .

El Projecte presentat preveu condicionar un local de 485'70 m2.

En realitat, el local resultant que es proposa reformar és el resultat de l'agrupació de quatre locals existents:

Pubilla Casas 24, local 1 – Ref. Cadastral 4706830DF2840F0001KQ
Pubilla Casas 28-30, local 1 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0001RQ



Pubilla Casas 28-30, local 2 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0002TW
Pubilla Casas 28-30, local 3 – Ref. Cadastral 4706831DF2840F0003YE

Les obres preveuen destinar a zona comercial de venda al públic una superfície de 295'30 m² i destinar la resta de local a magatzem, serveis, vestidors i sales tècniques i d'instal·lacions.

5. Compliment de normativa.

D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per l'article 16 de la Llei 3/2012, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la finca està qualificada, en part, com a Sistema General d'Espais Lliures – Parcs Urbans (clau 6b) i no es troba inclosa en cap dels casos anteriors ni està prevista la seva expropiació.

Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l'ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d'una activitat destinada a la prestació de serveis particulars als ciutadans.

En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Aquestes obres han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre l'exercici de l'activitat provisional, han de permetre unes instal·lacions transportables o desmuntables i no poden comportar una desfiguració definitiva del terreny, així mateix no han d'ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s'han d'acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.

S'ha presentat document d'acceptació, per part del gestor o explotador dels usos i les obres provisionals, de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o similar, si és el cas.

Igualment, s'ha presentat document d'acceptació, per part de les propietats del local, de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o similar, si és el cas.



S'ha presentat, per completar el Projecte, el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

S'ha presentat Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (HERCAL ZERO SL), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (150 €), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

En el present cas, s'ha acreditat que les obres proposades a la zona afectada són les mínimes necessàries per a permetre l'ús provisional de la citada finca, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial i són fàcilment desmuntables.

Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorgaran en tot cas amb caràcter provisional i a precari i, per aquest motiu, cal recordar que serà necessari tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres a precari i obtenir el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana.

En data 14 de maig de 2024 s'ha emès informe favorable per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb les següents condicions:

- Amb el benentès que s'haurà d'aportar a l'expedient el contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar aquesta explotació.
- D'acord amb l'article 70 del RPLU l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal la constitució d'una garantia, per una quantia igual a la del pressupost de les obres de desmuntatge (350 euros), per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original.

6. Proposta.

Atenent a allò exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència d'obres de caràcter provisional sol·licitada per adequar un local al carrer Pubilla Casas, 24-28, amb les següents condicions:



1) Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.

2) Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 1.500 euros en concepte de fiança per garantir en compliment de l'article 16 de les OME, com a garantia de la urbanització i de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements del sòl, subsol i vol de la via pública.

3) Constituir dipòsit en Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 350 euros, en concepte de fiança per a garantir la correcta reposició del sòl i de l'espai a la situació anterior a l'atorgament de l'autorització

4) Executar les escomeses de serveis necessaris (aigua, electricitat, etc.) soterrades, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

5) Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'hauran de fer constar en el Registre de la Propietat, tal com determina l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

6) Caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent títol acreditatiu per poder exercir l'activitat corresponent. Cal remarcar que, la present llicència d'obres s'atorga sense perjudici que, en el tràmit de l'expedient d'activitats, calgui introduir modificacions a la mateixa, especialment en matèria de Prevenció i Extinció d'Incendis.

Igualment, es recorda que caldrà presentar, abans del inici de les obres, la següent documentació:

- Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel



que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

- S'haurà d'aportar a l'expedient el contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar aquesta explotació.
- Nomenament del Coordinador/a de Seguretat i Salut, signat pel tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament del Contractista.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que diu el següent:

“ANTECEDENTS DE FET

El 17 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va acordar INCOAR expedient d'autorització d'usos provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'activitat de venda d'alimentació, al carrer Pubilla Casas, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada per CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA; SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, i SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Consten a l'expedient certificat expedit pel Secretari municipal que acredita que durant el període d'informació pública no s'han presentat escrits d'al·legacions.

L'11 de juny de 2024, la Junta de Govern Local de l'Àrea Metropolitana de Barcelona acorda APROVAR l'informe favorable en relació amb l'autorització d'usos i obres provisionals per a implantar una activitat comercial de venda d'alimentació al carrer de la Pubilla Casas, números 24, 26 i 28, formulada per CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA, i sol·licitada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable, amb la indicació que, segons l'informe emès per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, caldrà d'aportar a l'expedient el contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar aquesta explotació.

I, d'acord amb l'article 70 del RPLU l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal la constitució d'una garantia, per una quantia igual a la del pressupost de les obres de desmuntatge (350 euros), per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original.



FONAMENTS DE DRET

L'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.

Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autorització, sense que en cap cas els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

L'article 53.3.f) del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que en les construccions i les instal·lacions preexistents en sòl urbà, es poden autoritzar com a usos provisionals els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen. Si aquestes construccions i instal·lacions estan en situació de fora d'ordenació, l'autorització pertinent d'usos i obres provisionals se subjecta a les determinacions d'aquest article amb les limitacions que estableix l'article 108.

L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals han de ser necessàriament acceptades expressament pels destinataris, i aquestes s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. **L'EFICÀCIA DE L'AUTORITZACIÓ RESTA SUPEDITADA A AQUESTA CONSTÀNCIA REGISTRAL.**

Les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals s'han d'atorgar amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

L'article 70 del mateix Reglament estableix que l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les



persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:

a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.

b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3.

b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

Cal advertir al respecte que, si es constata que es realitza un ús o explotació sense l'esmentada acceptació, l'ajuntament pot acordar deixar sense efectes l'autorització atorgada, d'acord amb el què disposa l'article 54.3 de la Llei d'urbanisme, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, i sens perjudici de la utilització dels instruments de protecció de la legalitat urbanística que corresponguin.

En aquest cas, cal assenyalar que, pel que fa al requisit de presentar un compromís de cessament de l'activitat, s'aporta una memòria justificativa de l'ús i les obres provisionals, i l'acceptació pels propietaris i explotadors dels usos, de les condicions imposades pel règim jurídic aplicables als usos i obres provisionals, i el compromís de les persones esmentades de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari, sense dret a percebre cap tipus d'indemnització per tal concepte.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

CONCLUSIONS



Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos provisionals indicada, amb les condicions mencionades pels Serveis tècnics municipals.”

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i USOS PROVISIONALS a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA, per a l'activitat de venda d'alimentació, al carrer Pubilla Casas, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada, a l'empara dels articles 53 i 54 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb la condició que s'aporti el contracte d'exploador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar aquesta explotació.

L'EFICÀCIA DE LA QUAL RESTA SUPEDITADA a LA CONSTÀNCIA REGISTRAL de les condicions de l'article 54 esmentat, i els articles 66 i 70 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, que són les següents:

1.- La constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. En aquest cas concret, cal constituir una garantia per import de 350,00.-euros, corresponent al pressupost de retirada i garantia de retorn dels terrenys al seu estat original.

2.- Amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

3.- Que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:

a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.

b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

4.- Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi



l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

- a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3.
- b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.
- c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

SEGON.- SUBJECTAR l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal i al compliment dels següents requisits:

2.1. Aportar el contracte d'explotador dels usos o el negoci jurídic mitjançant el qual s'ha d'instrumentalitzar l'explotació, d'acord amb allò indicat al punt primer.

2.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 1.500,00 euros en concepte de fiança per garantir en compliment de l'article 16 de les OME, com a garantia de la urbanització i de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements del sòl, subsòl i vol de la via pública.

2.3. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari de la garantia per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari per un import de 350,00 euros, corresponent al pressupost de retirada i garantia de retorn dels terrenys al seu estat original.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...



- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.4. Executar les escomeses de serveis necessaris (aigua, electricitat, etc.) soterrades, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

2.5. Notificar, un cop atorgada la llicència, l'inici de les obres a la Policia Local mitjançant el correu electrònic obraspoliciallocal@esplugues.cat.

2.6. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

Igualment, es recorda que caldrà presentar, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

2.7. Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

2.8. Nomenament del Coordinador/a de Seguretat i Salut, signat pel tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

2.9. Nomenament del Contractista.

TERCER.- ADVERTIR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta



de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

3.4. Justificar, si s'escau, la col·locació del número de la finca així com la placa amb la denominació del carrer (aportant fotografia). En aquest cas ha de contactar amb la Secció de l'Espai Públic, al telèfon 93.371.33.50., on li donaran instruccions respecte al lloc on s'han de col·locar les plaques del carrer i numeració.

QUART.- REQUERIR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA que presenti davant d'aquesta Ajuntament documentació acreditativa de la constància registral de totes les condicions indicades en l'apartat primer.

CINQUÈ.- ADVERTIR i MANIFESTAR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA:

5.1. Que aquesta llicència no prejutja, ni porta implícita, l'obtenció del títol habilitant per a l'exercici de l'activitat, per a l'obtenció del qual cal seguir tot el tràmit corresponent. Cal remarcar que, la present llicència d'obres s'atorga sense perjudici que, en el tràmit de l'expedient d'activitats, calgui introduir modificacions a la mateixa, especialment en matèria de Prevenció i Extinció d'Incendis.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.4. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del dipòsit de les fiances o avals assenyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

SISÈ.- ADVERTIR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per



començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

SETÈ.- CONDICIONAR la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

Dades liquidacions

- Obligat tributari: CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA (A25445131)

- Objecte tributari: llicència d'obres i usos provisionals per a l'activitat de venda d'alimentació, al carrer Pubilla Casas, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat (Expedient 2023/10498/2435)

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartats 1.1. i 1.5. per import de 785,59 €

Base imposable (PEM)= 27.325,00 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 27.325,00 x 1.15= 31.423,75 €

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 31.423,75x 2,5% = 785,59 €

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 1.256,95 €

Base imposable (PEM)= 27.325,00 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 27.325,00 x 1.15= 31.423,75 €

Quota tributària (base provisional x 4%)= 31.423,75 x 4%= 1.256,95 €

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- COMUNICAR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESÈ.- ADVERTIR a CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, SA que, si es constata que es realitza un ús o explotació sense l'acceptació esmentada en el punt primer, l'ajuntament pot acordar deixar sense efectes l'autorització



atorgada, d'acord amb el què disposa l'article 54.3 de la Llei d'urbanisme, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, i sense perjudici de la utilització dels instruments de protecció de la legalitat urbanística que corresponguin.

ONZÈ.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

5. Proposta d'aprovació de l'adhesió a l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya - lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat" (2024/7177/1380).

Per acord de la Junta de Govern Local de 14 de desembre de 2012 es va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci Català de Desenvolupament Local.

La Comissió Executiva del Consorci Català per al Desenvolupament Local, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu, en la sessió extraordinària celebrada el dia 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret, el Lot 44 Treballs de senyalització viària Àmbit Metropolità a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430.

En data 24 d'octubre de 2022, es va procedir a la formalització de l'anterior acord marc entre el Consorci Català per al Desenvolupament Local i la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, amb la proposició econòmica següent i criteris objectius següents:

Preu per a cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	6,90 %
Drenantges	6,90 %
Enllumenats	6,90 %
Paviments aglomerats	0,00 %
Terres, paviments excavacions i reposicions	6,90 %
Voreres i paviments prefabricats	6,90 %
Mobiliari urbà i jardineria	6,90 %
Comuns	6,90 %
Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	20 %
Període de garantia	1 any
Termini d'execució dels treballs	7 setmanes

En aquest sentit, en data 7 de juny de 2024 es va aprovar per la Junta de Govern Local el "Projecte Executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat. Fase II" i que donat que fins ara no existia



un contracte específic per la renovació exclusiva de paviments i que aquests treballs són imprescindibles per tal de garantir la qualitat i la seguretat de les vies municipals, és per això que l'adhesió al sistema de contractació centralitzada de l'ACM proporciona certs avantatges per a la corporació municipal, al estalviar la tramitació d'un procediment de contractació, gaudint d'uns preus molt competitius al haver una agrupació d'un volum de facturació molt major que en una licitació de només un ajuntament, així com altres avantatges relacionats amb la força que pot tenir una administració amb un contracte d'un gran volum de facturació.

D'acord amb els següents fonaments jurídics:

-Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

-Articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

-Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

-Disposició addicional 3a. de la nova LCSP.

-Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

S'acorda:

1.-Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret, el Lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat" a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430 (Exp. (2019.06)).

2.- Aprovar la contractació amb l'empresa adjudicatària "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, per l'execució de les obres del "Projecte Executiu per l'adequació de diverses calçades del terme municipal d'Esplugues de Llobregat. Fase II", per un període de 8 setmanes per un import d'execució total de 351.417,61 euros, amb un import net de 290.427,78 euros i una part d'IVA de 60.989,83 euros, de conformitat amb l'oferta presentada per aquesta empresa i pels següents percentatges de descompte aplicats als preus unitaris per cada família de treballs previstos als Plecs de clàusules administratives i millores establertes segons adjudicació del LOT 12:

Preu per a cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	6,90 %
Drenantges	6,90 %



Enllumenats	6,90 %
Paviments aglomerats	0,00 %
Terres, paviments excavacions i reparacions	6,90 %
Voreres i paviments prefabricats	6,90 %
Mobiliari urbà i jardineria	6,90 %
Comuns	6,90 %
Millores	Valor
% de material fresat en la barreja	20 %
Període de garantia	1 any
Termini d'execució dels treballs	7 setmanes

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de l'expedient de contractació relativa l'adhesió del l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya i, en concret, el Lot 12 "Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat" adjudicat a la "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, per import total de 351.417,61 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent a la partida 12 15324 61900 2023 2 INVER 14 MILLORA INFRAESTRUCTURES.

4.- Requerir a l'empresa "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", amb NIF número U72577430, per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de **14.521,39 €** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

Les garanties exigides poden prestar-se en alguna de les següents formes:

- A través de **transferència bancària (fiança)**, mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat

- Mitjançant **aval bancari** presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament. En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per **fedatari públic (notari)**. En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

- Mitjançant contracte **d'assegurança de caució**, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades **per fedatari públic**



(notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: **tresoreria@esplugues.cat**

La garantia definitiva que constitueix el licitador proposat com adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En el moment de presentar la garantia definitiva, també serà necessari presentar també **la fitxa bancària original** complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per mancar algun dels elements que consten com annex d'aquest plec, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per eventuais retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.

Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat a **comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari**, el canvi de denominació o qualsevol altre circumstància similar tot aportant nova fitxa bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar **mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat)**.

5.- Notificar aquest acord a "U.T.E. CONSORCI LOTES 3, 6, 12 I 18 BARCELONA", així com al Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques - ACM (preferentment a través d'EACAT), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

6. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei per la gestió integral de colònies de gats comunitaris amb el mètode de captura-esterilització-retorn-monitorització (cer-m).



Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei per la gestió integral de colònies de gats comunitaris amb el mètode de Captura-Esterilització-Retorn-Monitorització (CER-M) al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Servei

Objecte: Servei per la gestió integral de colònies de gats comunitaris amb el mètode de Captura-Esterilització-Retorn-Monitorització (CER-M) al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 85200000-1 – Serveis veterinaris

Valor estimat del contracte: 8.354,00 €

IVA contracte: 1.754,34 €

Preu: 10.108,34 €

Durada: La durada màxima del contracte és de **4 mesos**, des del dia següent al de la notificació de l'acord d'adjudicació d'aquest contracte menor, sense possibilitat de pròrroga.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un nou contracte de serveis de control de gestió de la protecció i benestar animal, d'assistència tècnica i veterinària, i gestió integral de colònies de gats comunitaris; aquest contracte finalitzarà aleshores de manera immediata.

La data prevista per a l'inici del contracte és **el 08 de juliol de 2024**.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per CLOSA IGM S.L. (**B64947872**), per import de **10.108,34 € IVA inclòs**, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2024.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret d'Alcaldia número 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:



1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei per la gestió integral de colònies de gats comunitaris amb el mètode de Captura-Esterilització-Retorn-Monitorització (CER-M) al municipi d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 8.354,00 €, més 1.754,34 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a CLOSA IGM S.L (**B64947872**) per import de despesa màxim de **8.354,00 €**, més **1.754,34 €** corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del **10.108,34 €**, IVA inclòs, amb el següent detall per preus unitaris:

SERVEI	PREUS UNITARIS BASE LICITACIÓ (sense IVA)	UNITATS	COST SENSE IVA	IVA (21%)	PREU TOTAL (IVA INCLÒS)
Assistència tècnica global (coordinació global colònies, assessorament, formacions personal voluntari cuidador, emissió carnet alimentador, etc)	56 €/h	35 h	1.960,00 €	411,60 €	2.371,60 €
Servei cuidador/a colònies (captures incloses, assistència telefònica durant el servei del cuidador/a)	14,00 €/h	220 h	3.190,00 €	669,90 €	3.859,90 €
Transport amb vehicle	0,26 €/km	4.500 km	1.170,00 €	245,70 €	1.415,70 €
Transport i adopció a refugi	111,00 €	10	1.110,00 €	233,10 €	1.343,10 €
Dignificació punts alimentació	462 €	2	924,00 €	194,04 €	1.118,04 €
TOTAL			8.354,00 €	1.754,34 €	10.108,34 €

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de **10.108,34 €** IVA inclòs, a càrrec de la **33-31101-22699 DESPESES SENSIBILITZACIÓ I CONTROL SANITARI** del pressupost municipal en vigor, a favor de CLOSA IGM S.L amb NIF: **B64947872**.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.



6. La durada màxima del contracte és de **4 mesos**, des del dia següent al de la notificació de l'acord d'adjudicació d'aquest contracte menor, sense possibilitat de pròrroga.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un nou contracte de serveis de control de gestió de la protecció i benestar animal, d'assistència tècnica i veterinària, i gestió integral de colònies de gats comunitaris; aquest contracte finalitzarà aleshores de manera immediata.

La data prevista per a l'inici del contracte és **el 08 de juliol de 2024**.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Director de Manteniment i Espai públic i ..., Tècnica de Medi Ambient i Salut Ambiental.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

7. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2024/9432/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'Alcaldia següent:

Decret d'Alcaldia núm. 2024/2823, de data 12 de juliol de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 215.163,38€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 113 de documents O en fase prèvia per un import total de 205.430,04€.

2.- Relació núm. 114 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.847,75€.

3.- Relació núm. 115 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 730,05€.

4.- Relació núm. 116 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 805,20€.

5.- Document O en fase prèvia número 920240004772 per un import total de 5.350,34€.



S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte del decret d'Alcaldia núm. 2024/2823, que aprova el reconeixement i liquidació d'obligacions.

8. Proposta d'aprovació i abonament de l'incentiu per rendiment a personal municipal corresponent al primer semestre de 2024 (2024/9359/1510).

Atès que la Junta de Govern Local, de data 17 d'abril de 2009, va aprovar l'incentiu per rendiment.

Atès que el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària de data 20 de febrer de 2013 va aprovar el contingut de les obligacions acordades amb la representació sindical en el document de la Comissió Paritària sobre condicions socioeconòmiques i de treball dels empleats i empleades de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. En la que en sessió del 19 de febrer de 2013 va acordar:

“Substituir l'annex del Conveni – Pactes de condicions socioeconòmiques laborals (2008 – 2011) titulat INCENTIU PER RENDIMENT I PER MAJOR DEDICACIÓ, que va quedar derogat, pel següent:

1.-L'incentiu per rendiment, a partir de l'esmenat acord tindrà dues fases de valoració i retribució:

La primera fase s'aplicarà a tots els empleats i empleades de l'Organització amb efectes de l'1 de gener de 2013, i es quantificarà en el 2,8 % del grup de sou corresponent.

Aquest concepte es retribuirà totalment, amb la nòmina de juliol, en cas d'assolir el 60% dels objectius Generals de l'Organització (SAR) a data 30 de juny de l'any corresponent.

La segona fase s'aplicarà com fins ara, d'acord amb els resultats evidenciats al SAR per tot l'exercici valorat, amb efectes de l'1 de gener de 2013,...”.

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2020/2131, de data 16 de juliol de 2020, es van prorrogar els objectius generals aprovats en la Junta de Govern Local, de data 11 de maig de 2018 i que són d'aplicació a efectes de valorar l'incentiu per rendiment corresponent a l'exercici 2024.

D'acord amb el que va aprovar el Ple de data 20 de febrer de 2013, en aquest moment correspon valorar el compliment dels objectius generals i, si aquest supera el 60%, cal aplicar al conjunt de treballadors i treballadores de l'Ajuntament el 2,8 % de la seva retribució anual a la nòmina del mes de juliol.

S'han valorat un total de 32 objectius aprovats. S'han assolit 23 dels 32 objectius avaluats, és a dir, un 71,87 % (Annex 2).



Vist l'informe del Coordinador Tècnic d'Organització.

Tenint en compte que el resultat supera el nivell de compliment del 60 %.

Una vegada s'ha verificat, segons la informació que obra al Servei d'Organització i Recursos Humans sobre les absències del personal, d'aquest primer semestre, així com el personal que va començar a partir del dia 1 de gener de 2024, però que a 30 de juny han complert quatre mesos o més de servei actiu a l'Ajuntament, i les persones que han causat baixa durant aquest mateix període, tenint en compte el nombre de dies proporcionals d'alta a la Corporació.

Atès que existeix crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa.

Vist que en tractar-se de despeses amb finançament afectat, que els recursos que les financen són executius i que s'acredita l'efectivitat amb l'existència de documents fefaents.

Atès que en tractar-se de despeses de caràcter plurianual, que es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLeg 2/2004.

Vist que en tractar-se de tramitació anticipada sense finançament afectat, que s'inclou la subordinació de l'autorització i/o disposició de la despesa al crèdit per a l'exercici el qual s'autoritza en el pressupost.

Atès que en tractar-se de tramitació anticipada amb finançament afectat, que s'inclou la subordinació de l'autorització de la despesa al crèdit per a l'exercici el qual s'autoritza en el pressupost i a la fermesa del finançament.

Vist que la despesa es genera per un òrgan competent.

Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar el pagament corresponent al 2,8 % de les retribucions anuals del personal de la Corporació en concepte d'incentiu per rendiment del primer semestre de 2024, i fer-ho efectiu a la nòmina del mes de juliol, segons les quantitats individualitzades de la relació annexa, per un import brut de **297.387,23 €**

SEGON.- Aprovar les retencions a practicar al concepte de rendiments amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	62.910,81 €
Descompte Seguretat Social	14.490,32 €
Total import net	219.986,10 €



TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa corresponent al concepte de rendiments del primer semestre de 2024, segons primer punt d'aquesta proposta, per import de **297.387,23 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

QUART.- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals i al a Junta de Personal.

9. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent al mes de juliol de 2024 (2024/8358/1510).

En relació amb la nòmina de tot el personal al servei d'aquest Ajuntament corresponent al mes de juliol de 2024 s'emet el següent **INFORME**,

A la vista de la informació rebuda, de les dades i antecedents que consten actualment al Servei d'Organització i Recursos Humans, s'ha confeccionat la nòmina i variables corresponent al present mes de juliol de 2024, que ascendeix a un total de **1.148.601,75 €**

En la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, així com les modificacions introduïdes per l'aprovació del Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball.

Vist que en aquesta nòmina de juliol s'ha aplicat l'increment del 2% segons el previst a l'article 6 del Reial Decret Llei 4/2024 de 26 de juny.

Atès que s'ha confeccionat nòmina de regularització (25) del mes de juny de 2024 que ascendeix a l'import total **9,73 €** amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporal, paternitats, maternitats i accidents de treball que s'han produït una vegada tancada i calculada la nòmina corresponent.

Vist que per Decret del Regidor Delegat de Recursos Humans núm. 2562/2024 de 21 de juny es va resoldre la comissió de serveis d'una Tècnica de Grau Superior a Territori, data en la qual ja estava tancada i aprovada la nòmina de la mensualitat de juny, i per tant s'ha procedit a confeccionar nòmina complementària (40) per import de **579,23 €**

Vist el Decret de l'Alcaldia número 2022/2992 de 7 de setembre de 2022, pel qual s'autoritza provisionalment l'atorgament de forma directa de llicències per a la utilització privativa de places de l'estacionament de domini públic municipal situat



a l'Edifici municipal La Baronda pel personal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb lloc de treball ubicat a l'esmentat edifici a partir de dia 1 de setembre de 2022, s'apliquen les deduccions corresponents a aquest mes de juliol.

Així mateix, a la nòmina de juliol s'han inclòs els imports corresponents a les dietes i serveis realitzats durant la jornada electoral del 9 de juny de les Eleccions al Parlament Europeu de tot el personal que va participar.

Finalment, s'han inclòs els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats.

En relació a la productivitat, complements i altres variacions de la nòmina del mes de juliol de 2024, es proposa la seva aprovació per un import de **200.563,05 €** derivats dels següents conceptes:

Reconeixement d'indemnitzacions (fase ADO/O).

1.1)	Dietes	1.985,50 €
1.2)	Dietes assistències càrrecs electes	15.917,01 €

Reconeixement del complement de productivitat i d'altres plusos i complements (polivalències, disponibilitat, treball en festius, menyscapte de diners, ...) (fase ADO/O).

2.1)	Productivitat assistències jutjats	625,00 €
2.2)	Productivitat per nocturnitat	75,58 €
2.3)	Productivitat guàrdia	2.166,30 €
2.4)	Productivitat plus festiu	4.433,15 €
2.5)	Productivitat major responsabilitat esporàdica	1.047,76 €
2.6)	Productivitat índex retributiu 1.1148	65.299,88 €
2.7)	Productivitat tasques específiques	4.608,54 €
2.8)	Productivitat secretaria comissió	519,00 €
2.9)	Productivitat major responsabilitat	7.502,25 €
2.10)	Productivitat jornada partida	525,27 €
2.11)	Incentiu productivitat	8.740,31 €
2.12)	Productivitat rigidesa horària	5.325,63 €
2.13)	Productivitat festius agents	11.574,41 €



2.14)	Productivitat bossa horària	615,96 €
2.15)	Productivitat nocturnitat agents	7.098,48 €
2.16)	Productivitat risc especial	625,74 €
2.17)	Desglossament productivitat processos IT/AT – MAT/PAT	21.696,20 €
2.18)	Complement de lloc personal eventual	4.233,29 €
2.19)	Eleccions	15.101,55 €

Reconeixement de serveis (fase ADO/O).

3.1)	Gratificacions serveis extraordinaris	37.349,93 €
3.2)	Gratificacions hores extraordinàries	1.398,82 €

Així mateix, s'ha procedit a la pràctica de les retencions per IRPF i Seguretat Social, que resulten procedents per aplicació de la normativa vigent.

S'han inclòs les variacions per incapacitats temporals, les bestretes, la deducció del pàrquing de l'Espai Baronda, els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats, i els triennis aprovats aquest mes amb referència als actes administratius corresponents (desglossades als punts 4,5,6,7 i 8 de l'Annex).

També s'inclouen les altes i baixes aprovades amb referència als actes administratius corresponents (desglossades als punts 9 i 10 de l'Annex).

Per realitzar la comprovació aritmètica (quadre del total de la nòmina amb el que resulti del mes anterior més la suma de les variacions incloses a la nòmina del mes) s'adjunta la següent documentació signada:

Nòmina i variables mes anterior	1.076.241,22 €
Nòmina i variables mes actual	1.148.601,75 €
Diferència	72.360,53 €
Altes mes actual	1.119,94 €
Baixes mes anterior	1. 8.945,08 €
Variables mes actual	73.726,25 €
Altres retribucions per pagues extres	6.459,42 €

Alhora es fa una comparativa dels imports bruts de la nòmina del mes de juny de 2024 i nòmina del mes de juliol de 2024:



Nòmina fixe i variables mes anterior	1.153.246,06 €
Nòmina fixe i variables mes actual	1.148.601,75 €
Diferència	4.644,31 €

- Quadre on s'estableixen – per cada empleat/a – les diferències entre l'import de la nòmina i variacions del mes actual amb el mes anterior. (Resum conciliació general nòmina de juliol que consta a l'expedient 2024/8358/1510 ID document 4339024).

- Quadre on es desglossa l'import de les variacions existents aquest mes pels diferents conceptes retributius. (Resum conciliació conceptes variables per conceptes i per treballadors/es nòmina juliol 2024 i resum conciliació conceptes fixes **nòmina juliol 2024** que consten a l'expedient 2024/8358/1510 i amb número de documents ID 43500055, 43500056 i 43500067).

Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina i variables del mes de juliol de 2024 del personal funcionari, laboral i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de **1.148.601,75 €** segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	948.038,70 €
Import brut retribucions variables	200.563,05 €
Total import brut nòmina i variables	1.148.601,75 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de juliol de 2024 per import de **200.563,05 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

TERCER.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina i variables del mes de juliol de 2024 per import de **316.360,08 €** amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	239.424,85 €
Deducció bestretes	2.391,67 €
Deducció pàrquing Baronda	900,00 €
Embargaments	1.262,90 €
Quotes sindicals	163,95 €
Descompte Seguretat Social	72.216,71 €
Total Import net nòmina i variables	832.241,67 €



QUART.- Reconèixer l'obligació de la despesa (FASE O) corresponent a les retribucions de la nòmina del mes de juliol de 2024 per un import total de **948.038,70 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

CINQUÈ.- Aprovar l'import brut de la nòmina de regularització de juny de 2024 (25) per un import de **9,73 €** segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	- 332,85 €
Import brut retribucions variables	167,67 €
Total import brut nòmina i variables (25)	- 165,18 €

SISÈ.- Aprovar l'autorització i disposició de l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de regularització de juny de 2024 (25) per import de **167,67€**, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents adjunts.

SETÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina de regularització de juny (25) de 2024 per un import de **174,91 €** amb el desglossament següent:

Import brut nòmina regularització (25)	9,73 €
Descompte Seguretat Social	0,66 €
Descompte IRPF	174,25 €
Total import net nòmina (25)	- 165,18 €

VUITÈ.- Aprovar l'import brut de **579,23 €** corresponent a la nòmina complementària de juny (40) de la senyora ...

NOVÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a la nòmina complementària de juny (40) de la treballadora esmentada, per un import de **579,23 €**, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que consten als documents adjunts a l'expedient i el seu corresponent abonament.

DESÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina complementària de maig (40) per un import de 54,23 €, amb el desglossament següent:

Import brut nòmina juny (40)	579,23 €
Descompte Seguretat Social	42,65 €
Retencions en concepte d'IRPF	11,58 €
Total import net nòmina (40)	525,00 €



ONZÈ.- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals i a la Junta de Personal i Comitè d'Empresa.

10. Proposta d'aprovació de l'increment retributiu del 2% de la LPGE i abonament de la nòmina complementària d'endarreriments de gener a juny de 2024 (2024/9358/1510).

En data 27 de juny de 2024 la Secretaria de l'Estat de Pressupostos i Despeses ha dictat instruccions sobre el pagament al personal del Sector Públic Estatal de l'increment retributiu del 2 per cent per a l'any 2024 previst en l'article 6 del Reial Decret Llei 4/2024 de 26 de juny; les nòmines del mes de juliol i les posteriors s'abonaran incloent l'esmentat increment, llevat que l'habilitació responsable no disposi de tots els elements formals necessaris o en altres supòsits que per motius tècnics no resultés possible; i en tot cas s'abonarà a la primera nòmina que sigui possible.

Segons desprèn la norma; els endarreriments des del mes de gener de 2024 s'abonaran en els mateixos termes fixats en el paràgraf anterior.

Vist que s'ha confeccionat nòmina complementària d'endarreriments de gener a juny de 2024 per l'increment 2% (03) la qual ascendeix a un import total de **140.631,35 €**

Atès el que es preveu a l'article 103.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació a la massa salarial del personal laboral del sector públic local, que ha de comprendre la del propi Ajuntament, i ha de respectar les previsions contingudes a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Vist el que preveu l'article 22.2.e) i i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local, i en relació amb l'article 52.2.f) i j) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Règim Local de Catalunya, que atorguen al Ple municipal la competència per a l'aprovació del Pressupost Municipal, donat que en el moment d'aprovar el Pressupost inicialment en data 16 de novembre de 2022, ja es va tenir en compte aquest increment a l'espera de l'aprovació de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per la seva efectiva aplicació. I una vegada aprovada la Llei 31/2022, de 2 de desembre, dels Pressupost Generals de l'Estat per a l'any 2023.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 18 de març de 2020, en el que s'estableix que les retribucions dels càrrecs electes i assistències efectives a les sessions dels òrgans col·legiats a percebre pels que no estiguin en règim de dedicació exclusiva o parcial, veure'n incrementat els imports que perceben en el mateix percentatge en el que s'incrementin per disposició legal, les retribucions dels empleats públics de la Corporació.

Es fa constar, pel que fa el punt anterior que es respectarà "el límit màxim total que poden percebre els membres de les corporacions locals per tots els conceptes retributius i assistències (...), atenent la seva població."



Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina complementària d'endarreriments de gener a juny de 2024 per l'increment del 2% (03), del mes juliol de 2024 del personal funcionari, laboral, eventual i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de **140.631,35 €** segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	120.060,03 €
Import brut retribucions variables	20.571,32 €
Total import brut nòmina i variables (03)	140.631,35 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina complementària de l'increment del 2 % (03) de la mensualitat de juliol 2024 per import de **20.571,32 €** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

TERCER.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina de l'increment del 2% del mes de juliol de 2024 per import de **36.879,28 €** amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	30.424,84 €
Descompte Seguretat Social	6.853,62 €
Deduccions indegudes Retencions judicials	-399,18 €
Total Import net nòmina i variables (03)	103.752,07 €

QUART.- Reconèixer l'obligació de la despesa (FASE O) corresponent a les retribucions de la nòmina de l'increment del 2% per un import total de **140.631,35€** amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

CINQUÈ.- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals i a la Junta de Personal i Comitè d'Empresa.

11. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició d'una plaça de Tècnic/a auxiliar d'esports (2024/9046/1461).

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Auxiliar d'Esports (Codi de plaça: 324) de la plantilla de personal



funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Auxiliar, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

- Si s'escau, l'augment fins un 10% adicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).

- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a l'oferta d'ocupació pública de l'any 2023, i del 10% adicional, un nombre de places també additionals per cobrir futures vacants estructurals Tècnic/a Auxiliar d'Esports, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2024 i 2025 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició adicional trentena a la Llei 1/1997).

- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contempnen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Disposició adicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a



Auxiliar d'Esports (Codi de plaça: 324) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Auxiliar, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.

Tanmateix, les bases contempnen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Vist que consta a l'expedient l'acta de data 15 de juliol de 2024 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Auxiliar d'Esports (Codi de plaça: 324) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Auxiliar, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Auxiliar d'Esports (Codi de plaça: 324) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Auxiliar.

Tercer.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

12. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició de dos places d'Ambientòleg/a (2024/9042/1461).

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de dos places d'Ambientòleg/a (Codi de plaça: 239 i 367) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **de Tècnic/a de Grau Mitjà**, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i



l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

- Si s'escau, l'augment fins un 10% addicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).
- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a l'oferta d'ocupació pública de l'any 2024, i del 10% addicional, un nombre de places també addicionals per cobrir futures vacants estructurals d'Ambientòleg/a, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2024 i 2025 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició addicional trentena a la Llei 1/1997).
- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contemplen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Disposició addicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició de dos places d'Ambientòleg/a (Codi de plaça: 239 i 367) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **de Tècnic/a de Grau Mitjà**, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.



Tanmateix, les bases contempen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Vist que consta a l'expedient l'acta de data 15 de juliol de 2024 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de dos places d'Ambientòleg/a (Codi de plaça: 239 i 367) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **de Tècnic/a de Grau Mitjà**, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.

Segon.- Aprovar la convocatòria procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de dos places d'Ambientòleg/a (Codi de plaça: 239 i 367) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **de Tècnic/a de Grau Mitjà**.

Tercer.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

13. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició d'una plaça de Tècnic/a superior (periodisme) (2024/9047/1461).

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça Tècnic/a Superior (Periodista) (Codi de plaça: 373) i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

- Si s'escau, l'augment fins un 10% addicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les



proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).

- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a l'oferta d'ocupació pública del 2023, i del 10% adicional, un nombre de places també additionals per cobrir futures vacants estructurals de Tècnic/a Superior (Periodista), a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2024 i 2025 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició adicional trentena a la Llei 1/1997).

- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contemplen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Disposició adicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Superior (Periodista) (Codi de plaça: 373) i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.

Tanmateix, les bases contemplen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Vist que consta a l'expedient l'acta de data 15 de juliol de 2024 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos



de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Superior (Periodista) (Codi de plaça: 373) i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a Superior (Periodista) (Codi de plaça: 373) i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior.

Tercer.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

14. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició de quatre places d'Arquitecte/a superior (2024/9043/1461).

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de quatre places d'Arquitecte/a Superior i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

- 2 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 (Codis de places: 366 i 380).

- 2 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2024 (Codis de places: 229 i 231).



- Si s'escau, l'augment fins un 10% adicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023 i 2024. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 i en data 10 de maig de 2024. (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).

- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a l'oferta d'ocupació pública del 2023 i 2024, i del 10% adicional, un nombre de places també additionals per cobrir futures vacants estructurals d'Arquitecte/a Superior, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2025 i 2026 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició adicional trentena a la Llei 1/1997).

- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contemplen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Disposició adicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició de quatre places d'Arquitecte/a Superior i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 i a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2024.

Tanmateix, les bases contemplen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).



Vist que consta a l'expedient l'acta de data 15 de juliol de 2024 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de quatre places d'Arquitecte/a Superior i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 i a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2024.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de quatre places d'Arquitecte/a Superior i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala Tècnic/a Grau Superior, incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 i a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2024.

Tercer.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

15. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició d'una plaça de Tècnic/a de diversitat ciutadana (2024/9045/1461).

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a de Diversitat Ciutadana (Codi de plaça: 396) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **Serveis Especials, Comeses Especials**, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa de reposició de l'any 2024, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.



- Si s'escau, l'augment fins un 10% adicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2024. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 10 de maig de 2024 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).

- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a l'oferta d'ocupació pública de l'any 2024, i del 10% adicional, un nombre de places també additionals per cobrir futures vacants estructurals de Tècnic/a de Diversitat Ciutadana, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2025 i 2026 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició adicional trentena a la Llei 1/1997).

- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contemplen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Disposició adicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició d'una plaça de Tècnic/a de Diversitat Ciutadana (Codi de plaça: 396) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **Serveis Especials, Comeses Especials**, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa de reposició de l'any 2024

Tanmateix, les bases contemplen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).



Vist que consta a l'expedient l'acta de data 15 de juliol de 2024 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de Tècnic/a de Diversitat Ciutadana (Codi de plaça: 396) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **Serveis Especials, Comeses Especials**, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa de reposició de l'any 2024.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de Tècnic/a de Diversitat Ciutadana (Codi de plaça: 396) de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració Especial, subescala **Serveis Especials, Comeses Especials**, inclosa a l'oferta pública d'ocupació per la taxa de reposició de l'any 2024.

Tercer.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

16. Proposta d'aprovació del compliment i liquidació del contracte menor del servei de prevenció de riscos laborals i de vigilància i avaluació de la salut (2023/16286/1411).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 2 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient de contractació i la memòria justificativa del contracte menor incorporada a l'expedient, i adjudicar el contracte menor de servei de Prevenció de Riscos Laborals i de Vigilància i Avaluació de la Salut per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/16286/1411), a l'empresa VITALY HEALTH SERVICES S.L., amb NIF B06290241, per import de 7.365,00 €, més 912,45 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 8.277,45 €, IVA inclòs.

La durada del contracte era del 10 de febrer de 2024 a l'11 d'abril de 2024.

D'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, finalitzada l'execució del contracte el passat 11 d'abril de 2024, ha restat un sobrant total de



3.383,00€ que s'ha de procedir a desbloquejar respecte la partida 21 92000 22106 Despeses diverses Previsió Riscos Laborals

Vist l'informe tècnic emès per la coordinadora tècnica de prevenció de riscos laborals.

S'acorda:

1.- Aprovar el compliment i liquidació del contracte menor de servei de Previsió de Riscos Laborals i de Vigilància i Avaluació de la Salut per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/16286/1411).

2.- Anul·lar la disposició de la despesa aprovada per un import total de 3.383,00€, com a conseqüència de l'existència d'un sobrant una vegada finalitzada l'execució del contracte, a càrrec de la partida pressupostària 21 92000 22106 Despeses diverses Previsió Riscos Laborals.

17. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del servei auxiliar d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions de l'Espai Xavier Corberó (2024/7688/3085).

Atesa la necessitat de contractar el servei auxiliar d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions de l'Espai Xavier Corberó de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/7688/3085), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del servei auxiliar d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions de l'Espai Xavier Corberó de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/7688/3085), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.



2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei auxiliar d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions de l'Espai Xavier Corberó de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/7688/3085), amb un pressupost de licitació màxim total, com a **despesa màxima**, de **22.776,00€(IVA exclòs)**, més 4.782,96€ en concepte de 21% d'IVA, fent un import total de **27.558,96€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial d'**1 any**, amb el desglossament de conceptes i preus/hora que s'indiquen a continuació:

SERVEI	HORES DURACIÓ CONTRACTE 1 ANY (Total 1.400 hores)	PREU / HORA (SENSE IVA)	PREU TOTAL SERVEI (SENSE IVA) DURACIÓ CONTRACTE 1 ANY
LABORABLE DIURN	800	16,00 €	12.800,00 €
LABORABLE NOCTURNA	200	16,73 €	3.346,00 €
FESTIU DIURN	200	16,21 €	3.242,00 €
FESTIU NOCTURN	200	16,94 €	3.388,00 €
TOTAL SERVEI (sense IVA)			22.776,00 €
21% IVA			4.782,96 €
TOTAL SERVEI (IVA inclòs)			27.558,96 €

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei auxiliar d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions de l'Espai Xavier Corberó de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/7688/3085), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 27.558,96€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 21.92002.22699 GESTIÓ ESPAI CORBERÓ i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024 (01/12/24 a 31/12/24): 2.296,58€ IVA inclòs

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
---------	------------------	---------	----------------



21.92002.22699 Gestió Espai Corberó	1.898,00 €	398,58€	2.296,58€
--	-------------------	---------	------------------

Exercici 2025 (01/01/25 a 30/11/25): 25.262,38€, IVA inclòs

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
21.92002.22699 Gestió Espai Corberó	20.878,00€	4.384,38€	25.262,38€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici de 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

..., Tècnic d'Alcaldia.

18. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de suport a la programació del RPA (2024/549/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 16 de febrer de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de suport a la programació del RPA de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (**EXP.2024/549/1408**), amb un pressupost de licitació màxim total de **93.200,00 (IVA exclòs)**, més 19.572,00€ en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de **112.772,00€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial de **dos anys**, desglossat en els següents conceptes i preus màxims:

	Unitats	Preu unitari sense IVA	Import TOTAL licitació 2 Anys (sense IVA)	IVA 21%	Import TOTAL licitació 2 Anys (IVA inclòs)
Servei de suport	1000 hores	75,00€/h	75.000,00€	15.750,00€	90.750,00€
Gestió llicència Fortra AutoMate Desktop - Single License Suscripció	2	1.850,00 €	3.700,00€	777,00€	4.477,00€



Gestió Uipath Developer User + atendido	Ilicència - RPA Named Robot	2	7.250,00€	14.500,00€	3.045,00€	17.545,00€
TOTAL				93.200,00€	19.572,00€	112.772,00€

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

AUBAY SPAIN S.A.U, amb NIF A82280124
 IThinkUPC S.L.U, amb NIF B66869033
 RANDSTAD DIGITAL S.A, amb NIF A81989360
 ATOS IT Solutions and Services Iberia S.L, amb NIF B85908093
 SEIDOR CONSULTING S.L, amb NIF B62076740
 HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802
 TECHNOLOGY 2 CLIENT S.L, amb NIF B63376826

En data 11 de març de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre Únic**, on hi consta la documentació administrativa i proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

Oferta econòmica:

Empresa	Servei	Fortra AutoMate Desktop - Single License Suscripció	Uipath - RPA Developer Named User + Robot atendido
ATOS IT SOLUTIONS AND SERVICES IBERIA SL	50.190,00 €	3.323,06 €	11.730,36 €
AUBAY SPAIN S.A.U	30.390,00 €	8.640,00 €	12.000,00 €
HOUND LINE,S.L	33.000,00 €	3.600,00 €	11.160,00 €
IThinkUPC S.L.U	56.270,00 €	2.775,74 €	10.877,90 €
Randstad Digital	50.000,00 €	3.700,00 €	14.012,00 €
SEIDOR CONSULTING, SL	67.480,00 €	3.696,00 €	14.496,00 €
TECHNOLOGY 2 CLIENT SL	65.000,00 €	0,00 €	14.000,00 €

Empresa	Total Sense IVA	IVA	Total Amb IVA
ATOS IT SOLUTIONS AND SERVICES IBERIA SL	65.243,42 €	13.701,12 €	78.944,54 €
AUBAY SPAIN S.A.U	51.030,00 €	10.716,30 €	61.746,30 €
HOUND LINE,S.L	47.760,00 €	10.029,60 €	57.789,60 €
IThinkUPC S.L.U	69.923,64 €	14.683,96 €	84.607,60 €
Randstad Digital	67.712,00 €	14.219,52 €	81.931,52 €
SEIDOR CONSULTING, SL	85.672,00 €	17.991,12 €	103.663,12 €



TECHNOLOGY 2 CLIENT SL	79.000,00 €	16.590,00 €	95.590,00 €
------------------------	-------------	-------------	-------------

D'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte, analitzada la documentació es detecta que l'oferta presentada per l'empresa **AUBAY SPAIN S.A.U, amb NIF A82280124**, supera alguns dels preus unitaris tipus de licitació. Concretament, respecte el preu ofert pel concepte **“Gestió llicència Fortra AutoMate Desktop - Single License Suscripció”**.

D'acord amb l'establert a la clàusula 12.5 del plec de condicions administratives particulars (en endavant “PCAP”), relatiu a la documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions: “En absència d'algun preu unitari, així com en cas d'oferir un preu unitari superior al preu unitari tipus de licitació, l'oferta presentada quedarà exclosa.”

Per tot l'anterior, es proposa l'exclusió de la present licitació de l'oferta presentada per l'empresa **AUBAY SPAIN S.A.U, amb NIF A82280124**, per haver ofert preus unitaris superiors als preus unitaris tipus de licitació.

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, d'acord amb el càlcul efectuat i que consta a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, l'oferta presentada per l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, es va considerar oferta desproporcionada o temerària per complir els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes.

En aquest sentit, es va requerir a l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, **la concreció i aclariment respecte a la documentació presentada en primera instància per a la justificació de la presumpta desproporcionalitat o anormalitat de l'oferta presentada, així com la presentació de la documentació acreditativa del compliment de la solvència mínima exigida dels plecs de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació.**

En relació al requeriment anterior, l'empresa esmentada presenta resposta al requeriment en termini i forma. D'acord amb l'establert a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, es considera que la documentació presentada, una vegada analitzada, és creïble i queda justificada la viabilitat econòmica i tècnica de la seva oferta i, per tant, queda acceptada l'oferta presentada per l'empresa HOUND LINE S.L.

Els serveis tècnics municipals valoren les ofertes, donant com a resultat la següent classificació final.

Punts assignats d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica:

Empresa	Punts



ATOS IT SOLUTIONS AND SERVICES IBERIA SL	73,20
HOUND LINE,S.L	100,00
IThinkUPC S.L.U	68,30
Randstad Digital	70,53
SEIDOR CONSULTING, SL	55,75
TECHNOLOGY 2 CLIENT SL	60,46

Per la qual cosa, l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte de servei de suport a la programació del RPA de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (**EXP.2024/549/1408**), ha estat la presentada per l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, d'acord amb la seva oferta i segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació, amb un import total d'adjudicació de **47.760,00€ (IVA exclòs)**, més 10.029,60€ en concepte d'IVA, import total **57.789,60€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, per la durada inicial del contracte de dos anys:

	Unitats	Preu unitari ofert sense IVA	Import TOTAL ofert 2 Anys (sense IVA)
Servei de suport	1000 hores	33,00€	33.000,00€
Gestió llicència Fortra AutoMate Desktop - Single License Suscripció	2	1.800,00€	3.600,00€
Gestió llicència Uiopath	2	5.580,00€	11.160,00€
TOTAL			47.760,00€

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació **constituïda en data 10 de juny de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, requereixi a l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels **7 dies hàbils** següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest Ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de **4.776,00€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte, corresponent al 10% del preu total d'adjudicació (IVA exclòs), d'acord amb l'establert a la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives:

L'adjudicatari del present contracte està obligat a constituir una garantia definitiva per import del 5% del preu total de l'adjudicació, IVA exclòs. En el supòsit que l'oferta proposada com a empresa adjudicatària hagi estat qualificada com a



inicialment anormal o desproporcionada, s'haurà de constituir una garantia complementària d'un altre 5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense IVA.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 21 de juny de 2024 es va aprovar l'exclusió de la present licitació l'oferta presentada per l'empresa **AUBAY SPAIN S.A.U, amb NIF A82280124**, a proposta de la Mesa de contractació, de conformitat amb la justificació manifestada pels serveis tècnics municipals i transcrita en la part expositiva d'aquest acord, atès que ha ofert preus unitaris superiors als preus unitaris tipus de licitació.

Així mateix, en l'esmentat acord es va requerir a l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, per a que presentés la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives així com que diposités la quantitat de **4.776,00€**, en concepte de **garantia definitiva** per executar aquest contracte, corresponent al 10% del preu total d'adjudicació (IVA exclòs), d'acord amb l'establert a la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives.

Aquest acord es va notificar a les persones interessades juntament amb la seva publicació al perfil del contractant en data 27 de juny de 2024.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plec de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **4.776,00€**

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte del servei de suport a la programació del RPA de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (**EXP.2024/549/1408**), a l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, d'acord amb la seva oferta i segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació, amb un import total d'adjudicació de **47.760,00€ (IVA exclòs)**, més 10.029,60€ en concepte d'IVA, import total **57.789,60€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, per la durada inicial del contracte de dos anys:

	Unitats	Preu unitari ofert sense IVA	Import TOTAL ofert 2 Anys (sense IVA)



Servei de suport	1000 hores	33,00€	33.000,00€
Gestió llicència Fortra AutoMate Desktop - Single License Suscripció	2	1.800,00€	3.600,00€
Gestió llicència Uiopath	2	5.580,00€	11.160,00€
TOTAL			47.760,00€

2.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa HOUND LINE S.L, amb NIF B60268802, la qual es farà efectiva per un import màxim de 57.789,60€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

ANY	Aplicació Pressupostària	Import Total (IVA inclòs)
2024 (setembre a desembre)	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	3.993,00 €
2025	11-92001-21600 MANTENIMENT, REPARACIO I CONSERV. EQ INFORMATICS	8.929,80 €
	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	19.965,00 €
2026 (gener a agost)	11-92001-21600 MANTENIMENT, REPARACIO I CONSERV. EQ INFORMATICS	8.929,80 €
	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	15.972,00 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import total de 54.982,40€ (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

ANY	Aplicació Pressupostària	Import Total
2024	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	23.232,00 €
2025	11-92001-21600 MANTENIMENT, REPARACIO I CONSERV. EQ INFORMATICS	2.081,20 €
	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	16.335,00 €
2026	11-92001-21600 MANTENIMENT, REPARACIO I CONSERV. EQ INFORMATICS	2.081,20 €



	11-92004-22799 TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGI	11.253,00 €
--	---	-------------

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 5 dies naturals següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació sense que aquest s'hagués interposat.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., director de Sistemes d'Informació
..., director de Tecnologia i Innovació Tecnològica

19. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de manteniment i gestió de la xarxa de telecomunicacions, Xarxa MAN (2024/3566/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de maig de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i regulació harmonitzada, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de manteniment i gestió de la Xarxa de Telecomunicacions propietat de l'Ajuntament d'Esplugues, d'ara en endavant MAN (Metropolitan Area Network) (EXP.2024/3566/1408), amb un pressupost de licitació màxim total de 253.500,00€, més 53.235,00€ d'IVA, sent un import total de 306.735,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de tres anys, desglossat de forma resumida en els següents conceptes i preus màxims:

CONCEPTE		PREU UNITARI	AMIDAMENT	IMPORT TOTAL
Preu fix	Preu Fix Anual	37.000,00€	3 anys	111.000,00€
Preu variable	Preu Hora de Tècnic	50,00€	450 hores	22.500,00€
	Materials Anual	30.000,00€	3 anys	90.000,00€



Previsió manteniment correctiu xarxa corporativa	Anual	10.000,00€	3 anys	30.000,00€
Total sense IVA				253.500,00 €
IVA 21%				53.235,00 €
Total amb IVA				306.735,00 €

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF B65931610

En data 14 de juny de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre B**, Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

Realitzada l'obertura del Sobre B i un cop analitzades les propostes presentades i admeses, els serveis tècnics municipals van emetre informe de valoració de les ofertes presentades, amb el següent resultat.

Oferta econòmica:

Empresa	Import total sense IVA	IVA 21%	Import total amb IVA
Loops Cloud Computing SL	244.500,00€	51.345,00€	295.845,00€

D'acord amb els següents preus unitaris oferts que consten a la documentació de l'oferta presentada:

CONCEPTE		PREU UNITARI OFERT	AMIDAMENT	IMPORT TOTAL OFERT
Preu fix	Preu Fix Anual	34.000,00€	3 anys	102.000,00€
Preu variable	Preu Hora de Tècnic	50,00€	450 hores	22.500,00€
	Materials Anual	30.000,00€	3 anys	90.000,00€
Previsió manteniment correctiu xarxa corporativa	Anual	10.000,00€	3 anys	30.000,00€
Total sense IVA				244.500,00€
IVA 21%				51.345,00€



Total amb IVA

295.845,00€

Resta de criteris de valoració automàtica:

Ofereix la millora de disposar Certificació Avançada 3CX (tècnics)
Ofereix la millora de disposar Certificació Gold Partner o superior de 3CX (adjudicatari)
Ofereix la millora de temps de resolució d'1 dia laborable el manteniment Xarxa de Videovigilància
Ofereix la millora de temps de resolució d'1 dia laborable pel manteniment Xarxa de WIFI
Ofereix la millora de temps de resolució de 3 hores pel Suport Tècnics Configuració d'enrutaments - problemes Router CORE
Ofereix la millora Sistema de ticketing i la millora del Sistema de gestió de la informació

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se d'un licitador l'oferta presentada no es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada.

Els serveis tècnics municipals emeten informe en que posen de manifest la valoració de totes les ofertes admeses en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, amb el següent resultat.

Punts assignats d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica:

	Oferta econòmica	Millores	Puntuació TOTAL
Loops Cloud Computing SL	70	30	100

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 25 de juny de 2024 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte de servei de manteniment i gestió de la Xarxa de Telecomunicacions propietat de l'Ajuntament d'Esplugues, xarxa MAN (EXP.2024/3566/1408), ha estat l'empresa LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF B65931610, **d'acord amb la seva proposta, amb una puntuació total obtinguda de 100 punts.**

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest contracte de servei, la presentada per l'empresa LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF B65931610, d'acord amb els preus unitaris oferts que consten a la documentació de l'oferta presentada, per un import total d'adjudicació de **244.500,00€** (IVA exclòs), amb un IVA (21%) de **51.345,00€**, fent un import total de **295.845,00€** (IVA inclòs), per la durada del contracte de tres anys.



En aquest sentit, es va requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació del requeriment, presentés en aquest Ajuntament la documentació que s'indicava a la clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requerís que diposités a la Tresoreria municipal la quantitat de **12.225,00€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de 12.225,00 euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de servei de manteniment i gestió de la Xarxa de Telecomunicacions propietat de l'Ajuntament d'Esplugues, xarxa MAN (EXP.2024/3566/1408), a l'empresa LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF B65931610, d'acord amb els següents preus unitaris oferts que consten a la documentació de l'oferta, per un import total d'adjudicació de **244.500,00€** (IVA exclòs), amb un IVA (21%) de **51.345,00€**, fent un import total de **295.845,00€** (IVA inclòs), per la durada del contracte de tres anys:

CONCEPTE		PREU UNITARI OFERT	AMIDAMENT	IMPORT TOTAL OFERT
Preu fix	Preu Fix Anual	34.000,00€	3 anys	102.000,00€
Preu variable	Preu Hora de Tècnic	50,00€	450 hores	22.500,00€
	Materials Anual	30.000,00€	3 anys	90.000,00€
Previsió manteniment correctiu xarxa corporativa	Anual	10.000,00€	3 anys	30.000,00€
Total sense IVA				244.500,00€



IVA 21%	51.345,00€
Total amb IVA	295.845,00€

3.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa LOOPS CLOUD COMPUTING SL, amb NIF B65931610, per un import màxim de **295.845,00€ (IVA inclòs)**, imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024 (setembre 24 a 31-12-24): 32.871,67€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import sense IVA	IVA 21%	Import amb IVA
11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	27.166,67€	5.705,00€	32.871,67€

Exercici 2025 (01-01-25 a 31-12-25): 98.615,00€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import sense IVA	IVA 21%	Import amb IVA
11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	81.500,00€	17.115,00€	98.615,00€

Exercici 2026 (01-01-26 a 31-12-26): 98.615,00€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import sense IVA	IVA 21%	Import amb IVA
11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	81.500,00€	17.115,00€	98.615,00€

Exercici 2027 (01-01-27 a agost 27): 65.743,33€, IVA inclòs

PARTIDA	Import sense IVA	IVA 21%	Import amb IVA
11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	54.333,33€	11.410,00€	65.743,33€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025, 2026 i 2027 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponent la futura anualitat per atendre el seu pagament.

4.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import total de 10.890,00€ (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, a càrrec de la partida pressupostària 11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN del



pressupost municipal vigent en cada exercici i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

ANY	PARTIDA	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2024	11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	1.210,01€
2025	11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	3.630,00€
2026	11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	3.630,00€
2027	11 92003 22699 MANTENIMENT XARXA MAN	2.419,99€

5.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels **5 dies naturals** següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació sense que aquest s'hagués interposat.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 153.3 LCSP.

6.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

7.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., director de Sistemes d'Informació

..., Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica

20. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de manteniment, en nivell estàndard, de les llicències d'ús de les aplicacions d'AYTOS (2024/4313/1407).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 26 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (**EXP.2024/4313/1407**), amb un pressupost de licitació màxim total de



54.000,00€ (IVA exclòs), més 11.340,00€ d'IVA (21%), sent un import total de 65.340,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de d'un any.

Segons consta a l'expedient, al ser un procediment negociat sense publicitat es va convidar únicament a l'empresa que ostenta l'exclusivitat en la prestació del subministrament i servei a contractar i dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es va presentar la següent per part de l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS SLU, amb NIF B41632332:

IMPORT TOTAL OFERT (SENSE IVA)	IVA (21%)	IMPORT TOTAL OFERT (IVA INCLÒS)
54.000,00 €	11.340,00 €	65.340,00 €

En data 12 de juny de 2024 es realitza una reunió amb els representants de l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS SLU, amb NIF B41632332, única empresa convidada atès que ostenta l'exclusivitat en la prestació del servei a contractar, per procedir a l'acte de negociació.

Els serveis tècnics responsables del contracte emeten informe en el que manifesten que d'acord amb l'únic aspecte a negociar recollit en el present procediment negociat sense publicitat, el preu ofert, l'empresa manté el preu que ha ofert en aquest procediment negociat, i per part de l'Ajuntament s'admet com a definitiva l'oferta presentada.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 20 de juny de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requerís a l'empresa proposada com a adjudicatària per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació, presenti davant d'aquest Ajuntament, la documentació indicada a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives i dipositi l'import corresponent en concepte de garantia definitiva, amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

En aquest sentit, es va requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació del requeriment, presentés en aquest Ajuntament la documentació que s'indicava a la clàusula 19.f) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requerís que diposités a la Tresoreria municipal la quantitat de **6.033,15€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.



També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de 6.033,15€.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la Disposició Addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (**EXP.2024/4313/1407**), a l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS SLU, amb NIF B41632332, d'acord amb la seva oferta fixada com a oferta definitiva a l'acta de negociació, per un import total de **54.000,00€ (IVA exclòs)**, més 11.340,00€ d'IVA (21%), sent un import total de **65.340,00€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en la seva oferta i acta de negociació, corresponent a la durada inicial d'**1 any**.

2.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa AYTOS SOLUCIONES INFORMÁTICAS SLU, amb NIF B41632332, la qual es farà efectiva per un import màxim de 65.340,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024 (setembre a 31-12-24): 32.670,00 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	27.000,00 €	5.670,00 €	32.670,00 €

Exercici 2025 (01-01-25 a agost): 32.670,00 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	27.000,00 €	5.670,00 €	32.670,00 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici de 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 5 dies naturals següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst per a la



interposició del recurs especial en matèria de contractació sense que aquest s'hagués interposat.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

4.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

5.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

... Coordinador d'Administració Electrònica
... Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica

21. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del subministrament de quatre dispositius electrònics per a tràmits administratius al Pac central, Pac Can Vidalet i Casa Consistorial, i servei de suport i manteniment (2024/7446/3086).

Atesa la necessitat de contractar el subministrament en règim de lloguer de 4 dispositius electrònics per a tràmits administratius per al PAC Central, PAC Can Vidalet i Casa Consistorial, i servei de suport i manteniment (EXP.2024/7446/3086), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 18, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte mixt de subministrament en règim de lloguer de 4 dispositius electrònics per a tràmits administratius per al PAC Central, PAC Can Vidalet i Casa Consistorial, i servei de suport i manteniment (EXP.2024/7446/3086), de



conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte mixt de subministrament en règim de lloguer de 4 dispositius electrònics per a tràmits administratius per al PAC Central, PAC Can Vidalet i Casa Consistorial, i servei de suport i manteniment (EXP.2024/7446/3086), amb un pressupost de licitació màxim total de **48.000,00€ (IVA exclòs)**, més 10.080,00€ en concepte de 21% d'IVA, import total **58.080,00€ (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial de 2 anys, desglossat de la següent manera:

Concepte	Unitats	Preu Unitari / mes (iva exclòs)	Total licitació 2 anys (iva exclòs)	IVA Total licitació 2 anys	Total licitació 2 anys (iva inclòs)
Subministrament 4 dispositius i servei de suport i manteniment	4	500€	48.000,00€	10.080,00€	58.080,00€

Preu unitari / mes 500€ IVA exclòs, per 4 unitats són 2.000€ mensuals. 2.000€ mensuals pels 2 anys de durada inicial del contracte (24 mesos) són 48.000€ (IVA exclòs).

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte mixt de subministrament en règim de lloguer de 4 dispositius electrònics per a tràmits administratius per al PAC Central, PAC Can Vidalet i Casa Consistorial, i servei de suport i manteniment (EXP.2024/7446/3086), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 58.080,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 18 92500 20600 LLOGUER DISPOSITIUS ELECTRÒNICS PER A TRÀMITS ALS PAC i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024 (01-11-24 a 31-12-24): **4.840,00€ IVA inclòs.**

Exercici 2025 (01-01-25 a 31-12-25): **29.040,00€ IVA inclòs.**

Exercici 2026 (01-01-26 a 31-10-26): **24.200,00€ IVA inclòs.**

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.



5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sr. ..., Director de Sistemes d'Informació

22. Proposta d'aprovació de la pròrroga del subministrament en règim de lloguer sense opció de compra de 42 equips nous multifunció (2019/8035/1428).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 31 de juliol de 2020, va adjudicar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, relatiu al contracte del subministrament en règim de lloguer sense opció de compra de 42 equips nous multifunció (impressió, fotocopiats i escaneig) destinats a cobrir les necessitats de diferents ubicacions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i un programari de gestió integral dels equips (EXP.2019/8035/1428), a l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197, d'acord amb la seva oferta, per un import de 71.711,10 euros, IVA exclòs, amb un IVA de 15.059,33 euros, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 86.770,43 euros, IVA inclòs, **corresponent a la durada inicial de dos anys, amb possibilitat de pròrroga d'any en any fins a un període màxim de dos anys addicionals.**

En data 3 de setembre de 2023 va finalitzar la primera pròrroga del contracte i per Decret d'Alcaldia 2023/2287 de 16 de juny de 2023 es va aprovar la segona i última pròrroga del subministrament contractat amb l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197, del 4 de setembre de 2023 al 3 de setembre de 2024, per un import total de 35.855,55 euros (IVA exclòs), més 7.529,66 euros en concepte d'IVA, sent un import total de 43.385,21 euros (IVA inclòs).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 24 de maig de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de subministrament en règim de lloguer sense opció a compra 45 equips nous multifunció i la seva instal·lació destinats a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/4710/3086), per tal de donar continuïtat al contracte de subministrament anterior la vigència del qual finalitza el 3 de setembre de 2024. L'anunci de la licitació es va publicar al perfil del contractant en data 29 de maig de 2024, amb més de 3 mesos d'antelació respecte la data de finalització del contracte vigent.

Dintre de la tramitació ordinària d'aquest procediment de licitació, en fase de valoració de les ofertes es dona la circumstància que en base a les ofertes econòmiques presentades per les diferents empreses licitadores, en aplicació



dels criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades, dona per resultat que una de les ofertes presentades presenta aquesta circumstància i posteriorment, un cop requerida i rebuda la justificació de la viabilitat econòmica i tècnica d'aquesta oferta es detecta que la mateixa no compleix amb els requeriments exigits al plec de prescripcions tècniques i per tant caldrà procedir a la tramitació i aprovació de la seva exclusió.

Aquests fets han fet que de forma sobrevinguda la tramitació del procediment d'aquesta licitació s'allargui i impossibiliti la formalització del nou contracte amb una data anterior a la del 3 de setembre de 2024 en què finalitza el contracte vigent d'aquest subministrament.

Segons indiquen els serveis tècnics responsables d'aquest contracte, es posa de manifest que el vigent contracte de subministrament en règim de lloguer sense opció de compra de 42 equips nous multifunció (impressió, fotocopiador i escaneig) destinats a cobrir les necessitats de diferents ubicacions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i un programari de gestió integral dels equips (EXP.2019/8035/1428), adjudicat a l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197, finalitza el proper 3 de setembre de 2024 i no es disposarà de nova persona adjudicatària per a la continuació d'aquest subministrament abans d'aquesta data, subministrament que resulta del tot necessari i imprescindible per al funcionament de l'Ajuntament i de les tasques del seu personal atesa la necessitat diària d'impressió i còpia que proporciona únicament el contracte actual vigent.

D'acord amb l'establert a la clàusula 7 del plec de condicions administratives particulars del contracte de subministrament vigent així com l'establert a l'article 29.4 de la Llei de contractes del sector públic, en aquest cas es compleixen tots els requisits que permeten prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de 9 mesos.

Per tot l'exposat, existeixen raons d'interès públic que motiven la necessitat de prorrogar i donar continuïtat a la prestació del subministrament pel temps que resti fins a l'adjudicació del nou contracte. Es preveu de forma estimativa l'inici del nou contracte per l'1 de novembre de 2024, per la qual cosa es proposa prorrogar el contracte de subministrament vigent del 4 de setembre al 31 d'octubre de 2024, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, per un import total de 5.813,34€ (IVA exclòs), més 1.220,80€ en concepte d'IVA, sent un import total de 7.034,14€ (IVA inclòs).

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29.4 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.



S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte de subministrament en règim de lloguer sense opció de compra de 42 equips nous multifunció (impresió, fotocopiats i escaneig) destinats a cobrir les necessitats de diferents ubicacions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i un programari de gestió integral dels equips (EXP.2019/8035/1428), amb l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197, del 4 de setembre al 31 d'octubre de 2024, per un import total de 5.813,34€ (IVA exclòs), més 1.220,80€ en concepte d'IVA, sent un import total de 7.034,14€ (IVA inclòs).

2.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197, la qual es farà efectiva per un import total de 7.034,14€ (IVA inclòs), a càrrec de la partida pressupostària **11-92001-20600 LLOGUER MULTIFUNCIONS** del pressupost municipal vigent.

Exercici 2024 (04-09-24 a 31-10-24):

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
11-92001-20600 LLOGUER MULTIFUNCIONS	5.813,34€	1.220,80€	7.034,14€

3.- Notificar el present acord a l'empresa KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS SPAIN, S.A. amb NIF A81069197.

23. Proposta d'adjudicació del contracte del servei d'implementació del centre d'operacions de ciberseguretat (2023/12079/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 22 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei d'implementació del centre d'operacions de ciberseguretat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12079/1408), amb un pressupost de licitació màxim total de **281.278,65 (IVA exclòs)**, més 59.068,52 € en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de **340.347,17 € (IVA inclòs)**, corresponent a la durada inicial de dos anys, desglossat en els següents conceptes i preus màxims:

Part Servei: 214.904,80 € (IVA exclòs), més 45.130,01 € en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de 260.034,81 € (IVA inclòs).

Part Llicenciament: 66.373,85 € (IVA exclòs), més 13.938,51 € en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de 80.312,36 € (IVA inclòs).



Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219

En data 10 de maig de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre B**, on consta la documentació tècnica relativa als criteris subjectes a judici de valor.

Realitzada l'obertura del Sobre B i un cop analitzades les propostes tècniques presentades i admeses, els serveis tècnics municipals van emetre informe de valoració de les ofertes presentades respecte als criteris de judici de valor, amb el següent resultat.

D'acord amb la valoració tècnica dels criteris d'adjudicació de judici de valor establerts, la puntuació ha estat la següent:

EMPRESA	Projecte Tècnic	Sistema de tiquet	Sistema de gestió de la informació amb els documents i arxius que fan referència al contracte	Puntuació TOTAL
SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219	18	2,5	2,5	23

El detall de valoració dels criteris de judici de valor es preveu a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte.

En data 3 de juny de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre C**, Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica, i el detall de les ofertes presentades va ser el següent.

SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219

OFERTA ECONÒMICA:

	Import TOTAL OFERT 2 Anys Sense IVA	IVA 21%	Import TOTAL OFERT 2 Anys IVA inclòs
Part Servei	164.709,41 €	34.588,97 €	199.298,38 €
Part Llicenciamnt	47.248,14 €	9.922,10 €	57.170,24 €
TOTAL	211.957,55 €	44.511,07 €	256.468,62 €

Resta de criteris de valoració automàtica:

Presenta i acredita disposar de la certificació ENS nivell ALT.



Presenta les millores de 10 jornades anuals extra SCIRT i 20 jornades anuals extra de provisió.

Examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se d'un licitador no es considera desproporcionada o temerària.

Punts assignats d'acord amb els criteris avaluables de forma automàtica:

Empresa	Oferta econòmica (Màx. 45 punts)	Millores (Màx. 51 Punts)	TOTAL
SEIDOR SOLUTIONS SL	45	30	75

Els serveis tècnics municipals valoren les ofertes, donant com a resultat la següent classificació final:

Empresa	Criteris automàtics (Màx. 75 Punts)	Judici de Valor (Màx. 25 Punts)	TOTAL
SEIDOR SOLUTIONS SL	75	23	98

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 20 de juny de 2024 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte del servei d'implementació del centre d'operacions de ciberseguretat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12079/1408), ha estat la presentada per l'empresa SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219, d'acord amb la seva oferta, amb una puntuació total obtinguda de **98** punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest servei, la presentada per l'empresa SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219, d'acord amb la seva oferta, amb un import total d'adjudicació de **211.957,55€ (IVA exclòs)**, més 44.511,07€ en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de **256.468,62€ (IVA inclòs)**, segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, per la durada del contracte de 2 anys:

	Import TOTAL OFERT 2 Anys Sense IVA	IVA 21%	Import TOTAL OFERT 2 Anys IVA inclòs
Part Servei	164.709,41 €	34.588,97 €	199.298,38 €
Part Llicenciamnt	47.248,14 €	9.922,10 €	57.170,24 €
TOTAL	211.957,55 €	44.511,07 €	256.468,62 €

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació **constituïda en data 20 de juny de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de**



Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.h) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació. Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de **10.597,87€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plec de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **10.597,87€** euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Aprovar el reajustament d'annualitats de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, ajustada a la nova realitat temporal de l'inici del contracte, previst pel mes de setembre de 2024, del servei d'implementació del centre d'operacions de ciberseguretat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12079/1408), en el següent sentit:

Exercici 2024 (setembre a 31-12-24): **59.178,04€ IVA inclòs.**

PARTIDA	2024 (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	43.339,14€
11 92000 64100 Gastos en aplicacions informàtiques	15.838,90€

Exercici 2025 (01-01-25 a 31-12-25): **173.233,91€ IVA inclòs.**

PARTIDA	2025 (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	130.017,40€
11 92000 64100 Gastos en aplicacions informàtiques	43.216,51€

Exercici 2026 (01-01-26 a agost 26): **107.935,22€ IVA inclòs.**

PARTIDA	2026 (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	86.678,27€
11 92000 64100 Gastos en aplicacions informàtiques	21.256,95€



2.- Anul·lar l'autorització de la despesa inicialment aprovada per l'exercici 2024, per un import total de **32.504,35€(IVA inclòs)**, corresponent a la diferència entre l'autorització de la despesa inicialment aprovada i el reajustament, respecte a la partida pressupostària 11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT.

3.- Aprovar l'autorització per l'exercici 2026, per un import total de **32.504,35€(IVA inclòs)**, respecte a la partida pressupostària 11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT.

4.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte del servei d'implementació del centre d'operacions de ciberseguretat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12079/1408), a l'empresa SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219, d'acord amb la seva oferta, amb un import total d'adjudicació de **211.957,55€ (IVA exclòs)**, més 44.511,07€ en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de **256.468,62€(IVA inclòs)**, segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, per la durada del contracte de 2 anys:

	Import TOTAL OFERT 2 Anys Sense IVA	IVA 21%	Import TOTAL OFERT 2 Anys IVA inclòs
Part Servei	164.709,41 €	34.588,97 €	199.298,38 €
Part Llicenciament	47.248,14 €	9.922,10 €	57.170,24 €
TOTAL	211.957,55 €	44.511,07 €	256.468,62 €

5.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa SEIDOR SOLUTIONS SL, amb NIF B61172219, la qual es farà efectiva per un import màxim de **256.468,62€(IVA inclòs)**, imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024 (setembre a 31-12-24): 49.055,33€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA exclòs)	IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	27.451,60€	5.764,83€	33.216,43€
11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	13.090,00€	2.748,90€	15.838,90€

Exercici 2025 (01-01-25 a 31-12-25): 132.955,34€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA exclòs)	IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	82.354,71€	17.294,49€	99.649,20€



11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	27.525,74€	5.780,40€	33.306,14€
---	------------	-----------	------------

Exercici 2026 (01-01-26 a agost 26): 74.457,95€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA exclòs)	IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	54.903,11€	11.529,64€	66.432,75€
11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	6.632,40€	1.392,80€	8.025,20€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import total de 83.878,55€ (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2024: 10.122,71€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	10.122,71€
11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	0€

Exercici 2025: 40.278,57€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	30.368,20€
11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	9.910,37€

Exercici 2026: 33.477,27€, IVA inclòs.

PARTIDA	Import total (IVA inclòs)
11 92001 22799 OFICINA DE CIBERSEGURETAT	20.245,52€
11 92000 64100 Despeses en aplicacions informàtiques	13.231,75€



7.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 5 dies naturals següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació sense que aquest s'hagués interposat.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

8.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

9.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., director de Sistemes d'Informació

..., director de Tecnologia i Innovació Tecnològica

24. Proposta que consisteix en donar compte de l'Auto número 155-24 (2024/9366/1366).

En data 27 de juny de 2024 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona, va dictar l'Auto núm. 155/2024 que acorda NO HABER LUGAR a la mesura cautelar sol·licitada pel recurrent, consistent en l'accés del perit a l'edifici "El Barco" situat al carrer de la Riba núm. 28-230, el qual, de conformitat mitjançant resolució municipal de data 25 de març de 2024, va ser declarat en situació de ruïna imminent.

L'Auto indicat ha acordat la imposició de costes al recurrent amb un límit de 100 euros

Aquesta resolució judicial pot ser objecte de recurs.

S'acorda:

Únic.- Restar assabentat del contingut de l'Auto núm. 155/2024 de data 27 de juny de 2024, descrita a la part expositiva.

DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

25. Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció per a la creació d'ocupació, convocatòria 2024 (2024/8441/2646).



L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té com a un dels seus objectius consolidar Esplugues de Llobregat com una ciutat que ofereix oportunitats per al desenvolupament econòmic sostenible, la promoció de la innovació, la ocupació de qualitat i el progrés tant per a la seva ciutadania com per al teixit empresarial local.

La Junta de Govern Local del 19-04-2024 va aprovar "El Pla d'Acció Municipal" que contempla l'estratègia "Esplugues Ciutat d'Oportunitats". En aquesta s'estableixen les línies estratègiques, objectius i actuacions per promoure iniciatives que afavoreixin la competitivitat empresarial, la creació d'ocupació de qualitat i el foment d'un model econòmic sostenible i responsable amb el medi ambient.

En data 29 de febrer de 2024, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona ha acordat aprovar la concessió del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de governs locals 2024-2027, l'objecte dels quals és incentivar la contractació de persones desocupades. L'acord aprova un fons de prestació per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat d'un import de 110.995 euros, amb destinació al foment de l'ocupació de qualitat i la consolidació del teixit empresarial i comercial del municipi.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha destinat íntegrament aquest import a la "Modalitat d'ajuts a la contractació laboral" definida al punt 4rt de l'acord de la Junta de Govern de 29 de febrer de 2024 de la Diputació de Barcelona que concreta les condicions d'execució del fons de prestació. La finalitat d'aquesta modalitat d'ajut és fomentar la contractació laboral de persones en situació d'atur per part de les persones autònomes, empreses i entitats de la ciutat.

Aquest ajut està alineat amb el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat vigent i s'ajusta als objectius del Pla d'Actuació municipal 2024-2027.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través del Servei d'Economia i Treball vol fomentar a través d'ajuts a la contractació laboral els següents objectius: contractar persones en situació d'atur per part de persones autònomes, empreses i entitats del municipi; millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben en situació de recerca activa de feina; i contribuir als el desenvolupament del teixit empresarial d'Esplugues de Llobregat.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza el 30 de setembre de 2024 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 11 de juny de 2024 amb número de registre 202410103961 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 766131.

D'acord amb les bases reguladores, aquests ajuts s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.



El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud a nom de l'empresa Culebras Assessors SLP i NIF B60174935 i ha revisat si la documentació aportada en data 21 de juny de 2024 i registre d'entrada 15780/2024; en data 05 de juliol de 2024 i registre d'entrada 16827/2024; i en data 08 de juliol de 2024 i registre d'entrada 16952/2024. Aquesta s'adequa en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent, i s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits i les obligacions establertes als punts 5, 6 i 7 de les bases reguladores:

- Pel que fa a la persona contractada, el Sr. FJ. G. F. amb DNI ***101**:

Que es trobava en situació d'atur inscrita com a demandant d'ocupació no ocupades (DONO) a les Oficines de Treball de la Generalitat de Catalunya, abans de la seva contractació. (Document acreditatiu adjunt a l'expedient).

Que no ha estat contractada per la mateixa empresa en els últims 6 mesos anteriors a la data de contractació per a la qual se sol·licita l'ajut. (Comprovat).

- Pel que fa a l'empresa sol·licitant, Culebras Assessors SLP i NIF B60174935

- Tenir seu fiscal, social, delegació o centre de treball en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat (Declaració responsable i comprovat).

- No tenir una plantilla igual o superior a 250 persones treballadores (Declaració responsable).

- No tributar per l'Impost d'Activitats Econòmiques (Declaració responsable).

- Disposar de la documentació acreditativa de la situació d'alta Censal d'Hisenda (Document acreditatiu adjunt a l'expedient).

- Desenvolupa una activitat econòmica degudament legalitzada, i disposa de la corresponent llicència, autorització o comunicació prèvia que li correspongui (Declaració responsable i comprovat).

- Garanteix un mínim de 5 hores de formació transversal durant l'any 2024, que validarà l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Declaració responsable).

- No ha estat sancionada per infracció greu en matèria laboral i compleix els principis d'igualtat de tracte i no discriminació en l'àmbit laboral (Declaració responsable).



- No acomiadarà improcedentment les persones contractades a través de l'ajut entre l'1 de gener de 2024 i el 31 de desembre de 2024, ambdós inclosos (Declaració responsable).
- Les persones que es proposen contractar a través de l'ajut no han estat contractades en els últims 6 mesos (Comprovat).
- No estar incurs en cap de les prohibicions recollides en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (Declaració responsable).
- No farà contractes objecte d'aquest ajut econòmic, amb persones membres dels òrgans d'administració de les empreses que tinguin la forma jurídica de societat i/o dels qui tinguin una participació del capital de l'empresa igual o superior al 25%; ni amb el cònjuge, ascendents, descendents i la resta de parents, per consanguinitat, afinitat o adopció, fins al segon grau inclusiu dels esmentats; ni contractes d'alts directius (Declaració responsable).
- La contractació laboral objecte d'aquest ajut es farà d'acord amb les categories professionals del conveni col·lectiu aplicable a cada empresa o sector (Declaració responsable).
- No haver estat sancionat, en resolució ferma, amb pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions (Declaració responsable).
- Comunicar qualsevol alteració significativa que es produeixi amb posterioritat a l'atorgament i reintegrar els fons rebuts en el cas que no es compleixin de les bases reguladores o en cas que sigui necessària la corresponent renúncia (Declaració responsable).
- Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament (Comprovat i certificats).
- No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (Declaració responsable).
- Formalitzar un contracte laboral durant un termini mínim de 3 mesos durant l'any 2024 abans del 30 de setembre de 2024; i que és d'un mínim del 50% de la jornada a temps complert que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació (Documentació adjunta a l'expedient).
- Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic (Document adjunt a l'expedient).



D'acord amb el punt 9 de les bases reguladores, seran despeses imputables a l'ajut econòmic les despeses salarials i les despeses de cotització a la Seguretat Social de les persones treballadores a càrrec de la persona beneficiària. No seran conceptes elegibles, i per tant no són imputables als ajuts econòmics, les despeses derivades dels costos generats pel personal durant períodes de baixa laboral, retribucions per hores extraordinàries, pagaments en espècie, vacances no efectuades, dietes i indemnitzacions per mort, acomiadament, suspensió, cessament, i percepcions per matrimoni.

L'import de la subvenció es farà efectiu en dos pagaments, un del 85% en el moment de la presentació del contracte de treball, l'alta a la Seguretat Social i l'informe de dades de cotització; i un altre al final del 15%, condicionades al moment i els requisits justificatius d'acord amb el que estableix el punt 17 de les bases reguladores.

Atès que l'empresa Culebras Assessors SLP amb NIF B60174935 ha presentat correctament la documentació necessària que acredita la contractació i l'alta a la Seguretat Social de la persona contractada, correspon fer el pagament del 85% de l'ajut.

Revisada la documentació contractual aportada per la empresa sol·licitant i valorada econòmicament la despesa contractual d'acord amb la informació del contracte de treball aportat, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

Empresa	NIF	Lloc de treball	Import ajut	Pagament bestreta 85%	Pendent presentació justificació 15%
Culebras Assessors SLP	B60174935	Titulat mitjà dept. fiscal	9.462,00 €	8.042,70 €	1.419,30 €

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud a nom de CULEBRAS ASSESSORS, SL i CIF B60174935, presentada dins el termini establert a les bases, i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada a la creació d'ocupació, convocatòria 2024.

Segon.- ATORGAR una subvenció destinada a la creació d'ocupació a favor de l'empresa CULEBRAS ASSESSORS, SL i CIF B60174935, per un import total de 9.462,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000 del pressupost vigent.

Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ i el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 8.042,70 euros a favor de l'empresa CULEBRAS ASSESSORS, SL i CIF B60174935, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, del



pressupost vigent, corresponent a una bestreta del 85% del l'import total de la subvenció tal i com a es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

Quart.- APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import de 1.419,30 euros a favor de l'empresa CULEBRAS ASSESSORS, SL i CIF B60174935, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, corresponent al 15% del l'import total de la subvenció.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones*, a través del web del sistema *Nacional de Publicidad de Subvenciones*.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa CULEBRAS ASSESSORS, SL i CIF B60174935 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

26. Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques, convocatòria 2024 (2024/4264/2641).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 08/03/2024, va aprovar les bases reguladores i la convocatòria per a la sol·licitud i atorgament de les subvencions per a l'autoocupació i per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques al municipi d'Esplugues de Llobregat per a l'any 2024, amb l'objectiu de donar suport a persones emprenedores per tal de poder iniciar i consolidar la seva activitat econòmica i contribuir a un desenvolupament econòmic sostenible i una ocupació de qualitat.

Aquesta línia de subvenció està dissenyada d'acord amb els instruments de planificació estratègica dels que s'ha dotat l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. La Junta de Govern Local en sessió ordinària del 19 d'abril de 2024 va aprovar el Pla d'Actuació Municipal 2023-2027(PAM 2023-2027) entenent aquest com la primera fase d'implementació del pla d'acció de l'Agenda Urbana Esplugues 2030 (AUE2030).

En el marc de l'AUE2030, l'estratègia "Esplugues Ciutat d'Oportunitats" del PAM 2023-2027 pretén consolidar Esplugues de Llobregat com una ciutat que ofereix oportunitats per al desenvolupament econòmic sostenible, la promoció de la innovació i la sostenibilitat, i el progrés tant per a la seva ciutadania com per al teixit empresarial local. Aquesta línia de subvenció està alineada amb aquesta estratègia que aspira a donar suport i promoure iniciatives que afavoreixin la competitivitat empresarial, la creació d'ocupació de qualitat i el foment d'un model econòmic sostenible i responsable amb el medi ambient.

Aquesta línia de subvenció està plantejada d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat vigent, així com s'orienta a l'assoliment dels objectius específics de caràcter sectorial del servei d'Economia i Treball en l'àmbit del suport a les persones emprenedores i la contribució a la creació d'ocupació de qualitat.



El termini de presentació de sol·licituds per aquesta subvenció finalitza el 30 de novembre de 2024 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19 de març de 2024 amb número de registre 202410051554 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 749087.

El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud de HERSAI INMOBILIARIA S&E S.L. i CIF B56605173 i ha revisat la documentació aportada en data 25/06/2024 i registre d'entrada 15882/2024; i en data 26/03/2024 i registre d'entrada 7051/2024. La documentació s'adequa en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. El Servei d'Economia i Treball ha realitzat la revisió de la valoració econòmica i de la documentació administrativa corresponent, així com s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

HERSAI INMOBILIARIA S&E S.L. i CIF B56605173 realitza una activitat d'agents de la propietat immobiliària.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits comuns establerts al punt 7 de les bases reguladores:

Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i no ser deutores per cap concepte amb l'administració local, l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades, si escau (Comprovat i certificat).

Complir les obligacions legals amb l'Ajuntament en relació amb l'activitat econòmica a desenvolupar (Comprovat).

Haver justificat qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, dins dels terminis establerts (Comprovat).

No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (Declaració responsable).

No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost (Declaració responsable).

No haver estat objecte, des de l'1 de gener de 2017, de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit l'activitat empresarial al municipi, sense la corresponent llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, o per haver infringit les condicions a que pogués estar condicionat l'exercici de l'activitat o les disposicions vigents en matèria de



consum, salubritat, seguretat i salut laboral, contaminació acústica, abocament de residus o convivència ciutadana (Declaració responsable).

No haver estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics (Declaració responsable).

Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic (Document adjunt a l'expedient).

Serà condició per poder ser beneficiari, no haver rebut el mateix ajut econòmic objecte d'aquesta sol·licitud en la convocatòria immediatament anterior (Comprovat).

L'activitat del projecte empenedor ha d'haver-se iniciat a partir del dia 1 de gener de 2023 (inclòs) amb domicili a Esplugues de Llobregat (Comprovat).

No estar obligades a tributar per l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) (Declaració responsable).

Tenir una plantilla amb un número de persones treballadores inferior a 250 (Declaració responsable).

Acreditar haver fet efectiu el pagament de l'informe tècnic o projecte del negoci expedit per arquitecte o enginyer/a, en el cas de sol·licitar la subvenció per aquesta despesa (Comprovat).

Acreditar que la persona sol·licitant és la titular del contracte de lloguer, en el cas de sol·licitar la subvenció per la seva renda (Comprovat).

Complir la normativa relativa a la prevenció i la lluita contra el frau pel que fa als pagaments en efectiu, i no tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal (Declaració responsable).

La sol·licitud tramitada també compleix els requisits específics de la línia A de la subvenció establerts al punt 7 de les bases reguladores, a la qual opta la persona sol·licitant:

Disposar d'un pla d'empresa acreditat mitjançant la presentació d'informe favorable de viabilitat emès per entitat autoritzada a aquests efectes. (Document adjunt a l'expedient).

La sol·licitud presentada per HERSAI INMOBILIARIA S&E S.L. i CIF B56605173 és per a les següents despeses subvencionables segons s'estableix al punt 6 de les bases reguladores:

A.2. 20% de la liquidació resultant i efectivament abonada per l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions (ICIO) per l'adequació del local. Ordenança fiscal núm. 1.

Import sol·licitat: 14,20 euros



Import subvencionable: 0 euros

No queda acreditat que l'import sol·licitat es correspongui al 20% de la liquidació de l'ICIO.

A.3. 50% de les despeses d'assessoria per a la legalització i els tres primers mesos de les despeses de gestoria des de l'inici de l'activitat, que es comptarà a partir de la data que consti a la declaració censal (models 036 o 037 de l'Agència Tributària), o al Document Únic Electrònic (DUE) quan la normativa autoritzi el seu ús.

Import sol·licitat: 685,71 euros

Import subvencionable: 181,99 euros

A.4. 50% de les despeses notarials de l'escriptura pública de constitució.

Import sol·licitat: 203 euros

Import subvencionable: 91,66 euros

A.5. 50% de les despeses d'elaboració de l'informe tècnic o projecte del negoci expedit per arquitecte o enginyer/a.

Import sol·licitat: 530 euros

Import subvencionable: 250 euros

A.6. 50% de la renda del lloguer dels tres primers mesos d'inici de l'activitat en un local industrial, comercial o d'oficina ubicada al municipi, per un import màxim de subvenció de fins a 2.000 euros. Els tres primers mesos de la renda del lloguer es comptaran a partir de la data de la declaració censal (models 036 o 037 de l'Agència Tributària), o al Document Únic Electrònic (DUE) quan la normativa autoritzi el seu ús.

Import sol·licitat: 784,03 euros

Import subvencionable: 500 euros

Revisat el contingut de la sol·licitud presentada per HERSAI INMOBILIARIA S&E S.L. i CIF B56605173, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

Concepte subvencionable	Sol·licitat	Import total subvencionat	Import justificat
A.2. 20% de la liquidació resultant i efectivament abonada per l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions (ICIO) per l'adequació del local.	14,20 €	0 €	0 €
A.3. 50% de les despeses d'assessoria per a la legalització i els tres primers mesos de les despeses de gestoria des de l'inici de l'activitat, que es comptarà a partir de la data que consti a la declaració censal (models 036 o 037 de l'Agència Tributària), o al Document Únic Electrònic (DUE) quan la normativa autoritzi el seu ús.	685,71 €	181,99 €	181,99 €
A.4. 50% de les despeses notarials de l'escriptura pública de constitució.	203,00 €	91,66 €	91,66 €



A.5. 50% de les despeses d'elaboració de l'informe tècnic o projecte del negoci expedit per arquitecte o enginyer/a.	530,00 €	250,00 €	250,00€
A.6. 50% de la renda del lloguer dels tres primers mesos d'inici de l'activitat en un local industrial, comercial o d'oficina ubicada al municipi, per un import màxim de subvenció de fins a 2.000 euros. Els tres primers mesos de la renda del lloguer es comptaran a partir de la data de la declaració censal (models 036 o 037 de l'Agència Tributària), o al Document Únic Electrònic (DUE) quan la normativa autoritzi el seu ús.	784,03 €	500,00 €	500,00€
TOTAL:	2.216,94 €	1.023,65 €	1.023,65 €

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE favorablement la sol·licitud presentada per HERSAI INMOBILIÀRIA S&E, SL i CIF B56605173 per l'import resultant de la seva valoració econòmica, presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada a l'autoocupació i per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques a Esplugues de Llobregat, convocatòria 2024.

Segon.- ATORGAR una subvenció destinada a l'autoocupació i per afavorir la instal·lació d'activitats econòmiques a Esplugues de Llobregat a favor de HERSAI INMOBILIÀRIA S&E, SL i CIF B56605173, per un import total de 1.023,65 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 43301 47000 del pressupost vigent.

Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ i el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 1.023,65 euros a favor de HERSAI INMOBILIÀRIA S&E, SL i CIF B56605173, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 43301 47000 del pressupost vigent, corresponent a les despeses subvencionables justificades amb factures i/o justificants de pagament.

Quart.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, a través del web del Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Cinquè.- NOTIFICAR aquesta resolució a HERSAI INMOBILIÀRIA S&E, SL amb CIF B56605173 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

CIUTADANIA I CIUTAT DE DRETS

27. Proposta d'aprovació de les bases reguladores d'ajuts econòmics en concepte de beques (2024/7670/2292).



Els Serveis Socials Bàsics formen part del Sistema de l'Estat de Benestar, conjuntament amb la Seguretat Social, la Sanitat, l'Educació, així com les polítiques pel foment de l'ocupació, i també amb les polítiques d'habitatge i altres.

El Sistema dels Serveis Socials regula i ordena la garantia a la ciutadania de l'accés universal als Serveis Socials Bàsics. Aquest està integrat pel conjunt de recursos, equipaments, i prestacions de titularitat pública i privada destinats a assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials.

En aquest sentit, l'Ajuntament d'Esplugues, com ens amb competències en l'àmbit dels serveis socials i amb voluntat d'evitar l'exclusió social al municipi, pren la iniciativa d'oferir ajuts i suports econòmics a les famílies que pateixen més necessitats, i que estan afectades per situacions més desfavorides.

En aquest sentit, s'han confeccionat unes bases específiques que defineixen el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació de les diferents tipologies d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, sufragats amb fons públics de l'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de millorar la situació econòmica, social i familiar de les persones amb menys recursos.

Les Bases defineixen també els criteris de valoració que es prendran en consideració a l'hora d'avaluar les diferents sol·licituds.

En concret, els tipus d'ajuts familiars i econòmics inclosos en aquest document són els següents:

SERVEI D'ACCIÓ SOCIAL: Menjador escolar, menjador per a persones assistides en la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues o en la Fundació Pro Disminuïts Psíquics Finestrelles i menjador d'escoles bressol, educació especial i tractament psicoterapèutic, activitats esportives, educació en el lleure, assistència a esblais per a persones amb diversitat funcional i activitats d'estiu.

SERVEI D'ESPORTS servei de natació escolar, servei de transport de natació escolar i servei de natació d'educació especial.

SERVEI DE CULTURA: Escola de música i Escola de ceràmica, Pintura i Dibuix.

Aquesta línia d'actuació està sotmesa a la regulació de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, així com en el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, General de Subvencions, a les pròpies Bases específiques que es sotmeten a aprovació, a les Bases d'Execució del pressupost en vigor i al Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



Vist l'informe dels Serveis Tècnics, Administratius i la fiscalització de la Intervenció.

S'acorda:

Primer.- APROVAR inicialment les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- ORDENAR la publicació de les esmentades Bases al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, així com la inserció d'una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- SOTMETRE les Bases a informació pública per un termini de 20 dies hàbils a partir de la seva publicació del Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb els articles 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, 83 i 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Quart.- APROVAR definitivament aquestes Bases sempre i quan no s'hagin presentat al·legacions durant el període d'informació pública que facin necessària la seva modificació. En el cas que es presentin al·legacions, hauran de ser resoltes expressament i implicaria la suspensió automàtica del procediment de Convocatòria.

28. Proposta d'aprovació de la convocatòria d'ajuts econòmics en concepte de beques, curs 2024-2025 (2024/8778/3127).

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 19 de juliol de 2024, **s'han aprovat, de manera provisional, les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat**, bases que defineixen el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació dels ajuts que atorgui l'Ajuntament d'Esplugues en concepte de beques.

Correspon ara procedir a efectuar la convocatòria de **l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat**, curs 2024-2025.

Vist l'informe jurídic, tècnic i la fiscalització de la Intervenció.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la convocatòria de **l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat**, curs 2024-2025, en els termes que s'especifiquen a l'annex que



acompanya al present expedient.

Segon.- OBRIR el termini de presentació de sol·licituds del 9 de setembre fins el 31 d'octubre de 2024, excepte pels ajuts de menjador escolar que finalitzarà el 15 d'octubre de 2024 i pels ajuts de menjador d'escoles bressol, d'educació especial i tractament psicoterapèutic, que finalitzarà el 30 d'abril de 2025.

Tercer.- AUTORITZAR les següents despeses màximes, a càrrec de les partides pressupostàries que s'indiquen, del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions pressupostàries que es derivin de l'execució de les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs escolar 2024-2025 i de les resolucions de la convocatòria aprovada, exercici 2024:

ÀMBIT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
Drets Socials	21 23100 48018	Beques Serveis Socials	140.000,00 €
Cultura	20 33400 48001	Beques Cultura	4.000,00 €
Esports	36 34100 48000	Beques Natació Escolar	5.200,00 €

Quart.- PUBLICAR la Convocatòria al tauler d'anuncis virtual ubicat a la seu electrònica del web municipal www.esplugues.cat.

Cinquè.- TRAMETRE extracte de la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

29. Proposta d'aprovació del contracte menor de subministrament, en règim de compra, de material mobiliari i pedagògic per Esplujuga (2024/8229/1432).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament, en règim de compra, de material mobiliari i pedagògic per Esplujuga.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: subministrament del material pedagògic i didàctic per poder dur a terme les activitats d'Esplujuga.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:

39162110-9 Subministraments escolars

39162100-6 Material pedagògic

Valor estimat del contracte: 10.000 € IVA: 2.100 €

Preu: 12.100 €



El valor estimat del contracte es desglossa en els elements i preus unitaris indicats a la memòria justificativa del contracte, que s'indica a continuació de forma resumida:

TOTAL MOBILIARI	4.318,00 €
TOTAL PEDAGÒGIC	3.882,00 €
TRANSPORT I GESTIÓ	1.800,00 €
TOTAL sense IVA	10.000,00 €
TOTAL IVA inclòs	12.100, 00 €

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte i fins a l'entrega total del subministrament.

Es determina que el subministrament serà únic per a la totalitat del subministrament. Així, el termini màxim del subministrament únic es fixa en data 24 de juliol de 2024 entre les 8:00h i les 15:00h.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa TATA INTI SCCL, amb NIF F67303156, per import de 10.890,04€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2024.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament del material pedagògic i didàctic per poder dur a terme les activitats d'Esplujuga.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 10.000 €, més 2.100 € corresponents al 21 % d'IVA, desglossat en els elements i preus unitaris indicats a la memòria justificativa del contracte i que s'indica a continuació de forma resumida:



TOTAL MOBILIARI	4.318,00 €
TOTAL PEDAGÒGIC	3.882,00 €
TRANSPORT I GESTIÓ	1.800,00 €
TOTAL sense IVA	10.000,00 €
TOTAL IVA inclòs	12.100, 00 €

3. Adjudicar el contracte de subministrament, en règim de compra, de material mobiliari i pedagògic per Esplujuga, a l'empresa TATA INTI SCCL amb NIF F67303156, per import de 9.000,03 €, més 1.890,01 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 10.890,04 IVA inclòs, d'acord amb els preus unitaris oferts que consten a la documentació de l'oferta presentada i que s'indiquen a continuació de forma resumida:

TOTAL MOBILIARI I PEDAGÒGIC	7.200,03 €
TRANSPORT I ESTRUCTURA	1.800,00 €
TOTAL	9.000,03 €
TOTAL + IVA (21%)	10.890,04 €

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 10.890,04 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor, 20.32703.22699 ESPLUJUGA I ACTIVITATS PLAYFUL, a favor de l'empresa TATA INTI SCCL amb NIF F67303156.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte i fins a l'entrega total del subministrament. Es determina que el subministrament serà únic per a la totalitat del subministrament. Així, el termini màxim del subministrament únic es fixa en data 24 de juliol de 2024 entre les 8:00h i les 15:00h.

7. El responsable del contracte és el Director de Drets Civils i Ciutadania, Sr.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

30. Proposta d'aprovació de l'addenda al conveni regulador de la cessió d'ús de diversos habitatges a favor de l'ajuntament d'Esplugues de



Llobregat per ubicar temporalment els veïns desallotjats de l'edifici "El Barco".

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és propietari d'un edifici ubicat al seu municipi conegut com "El Barco", de quatre plantes destinat a habitatges, des de gener de 2023 en virtut d'expedient d'expropiació forçosa.

A la vista de l'estat de l'edifici, i previs els informes tècnics incorporats al corresponent expedient, l'Ajuntament ha declarat l'estat de ruïna imminent del mateix, per mitjà de decret d'Alcaldia núm. 2024/1149 de data 25 de març de 2024 i, alhora, ha dictat ordre de desallotjament immediat de les persones i famílies ocupants dels 38 habitatges, per tal de garantir la seguretat personal i integritat física.

Davant la situació d'emergència habitacional, l'Ajuntament ha proveït d'allotjament d'urgència i temporal, per mitjà de tots els recursos de què disposa, a les persones afectades pel desallotjament. Però es constata la insuficiència d'aquests recursos per donar resposta a la totalitat de persones i famílies afectades.

Per aquest motiu, l'Ajuntament d'Esplugues va sol·licitar la col·laboració de la Diputació de Barcelona que va cristal·litzar, prèvia la tramitació corresponent en l'aprovació i formalització del CONVENI REGULADOR DE LA CESSIÓ D'ÚS DE DIVERSOS HABITATGES A FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT PER A UBICAR TEMPORALMENT ELS VEÏNS DESALLOTJATS DE L'EDIFICI "EL BARCO".

L'objecte del Conveni és destinar els habitatges cedits en ús a l'allotjament de manera temporal i provisional per a les persones i les famílies que han estat desallotjades, amb dret a reallotjament, de l'edifici de titularitat municipal ubicat al c. de la Riba, núm. 30 d'Esplugues de Llobregat, conegut com "El Barco", declarat en estat ruïnós per Decret d'Alcaldia de data 25 de març de 2024, núm. 2024/1449.

Havent-se efectuat tot el procés d'evacuació dels veïns de l'edifici, en el moment actual, només resta una família, amb dret a reallotjament, pendent de ser reallotjada, i respecte la qual l'Ajuntament es troba en la necessitat de donar-los resposta i que, donada la inexistència, fins el moment, de possibilitat de reallotjament transitori aquesta família encara té els seus efectes personals dipositats en l'edifici "El Barco" que s'ha de demolir.

La situació segueix sent d'extrema urgència i necessitat i donat que l'Ajuntament ara mateix no disposa de més recursos per poder oferir a aquesta família ocupant de l'edifici, vista la idoneïtat de l'habitatge, i atès que les administracions públiques s'impliquen en fomentar polítiques d'ajuda a les persones més desfavorides i, en concret, en l'àmbit de l'accés a l'habitatge.

L'Ajuntament d'Esplugues sol·licita a la Diputació de Barcelona la disponibilitat a l'efecte d'algun habitatge més, en concret del pis situat al c. Tànger núm. 24, 2n



1a, de Barcelona, donades les seves característiques, per a incorporar-lo al Conveni i per donar cobertura a la necessitat d'habitatge de forma provisional d'aquesta família i, a l'efecte, presenta escrit de data 11 de juliol de 2024 signat pel Director d'Espai Públic i Medi Ambient, sol·licitant de manera urgent la cessió d'ús de diferents habitatges per tal de facilitar el reallotjament d'aquesta última família desallotjada.

La Diputació de Barcelona, com administració pública implicada en la millora del territori, duu a terme i impulsa programes que permetin garantir l'habitatge a aquelles persones que viuen situacions de vulnerabilitat, ja sigui perquè han estat desnonades o perquè no poden pagar un habitatge o com és el cas perquè han estat desallotjades per imperatiu legal, per l'Ajuntament del municipi.

Veient que concorren circumstàncies de necessitat i interessos públics i socials, ambdues administracions consideren oportú proposar l'aprovació de la cessió d'ús amb caràcter gratuït de l'habitatge ubicat al carrer Tànger, núm. 24, 2n 1a de Barcelona, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, atès que la voluntat de la Diputació de Barcelona és col·laborar i donar suport i ajut a d'altres administracions locals per garantir l'habitatge a persones i famílies amb la situació explicada i atès que la Diputació ara mateix tampoc necessita disposar del pis relacionat.

Als efectes d'assolir la finalitat descrita la Diputació de Barcelona ha formulat proposta d'addenda al Conveni subscrit entre les parts, en el que;

- S'inclou a la "clàusula segona del *Conveni regulador de la cessió d'ús de diversos habitatges a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a ubicar temporalment els veïns desallotjats de l'edifici "El Barco"*, signat en data 22 de maig de 2024, on s'identifiquen i es relacionen els habitatges que es cedeixen en ús a l'Ajuntament, l'habitatge següent:

Adreça	Habitatge	Població	Codi Actiu Inventari Béns	Sup. Útil (m ²)	Naturalesa i ca Immoble
TÀNGER, 24	2n 1a	BCN	F174325	63,39	Patrimonial

- S'estableix que la clàusula segona del *Conveni regulador de la cessió d'ús de diversos habitatges a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a ubicar temporalment els veïns desallotjats de l'edifici "El Barco"*, després de la modificació acordada, queda redactada de la següent manera:

Segona. Identificació dels habitatges

A continuació es relacionen i s'identifiquen els habitatges propietat de la Diputació de Barcelona, amb naturalesa jurídica de béns patrimonials, que són objecte d'aquest conveni:



Adreça	Habitatge	Població	Codi Actiu Inventari Béns	Sup. Útil (m ²)	Naturalesa ja imoble
VILAMARÍ, 31	Principal 2a	BCN	F173970	81,20	Patrimonial
VILAMARÍ, 31	2n 1a	BCN	F173971	90,54	Patrimonial
VILLARROEL, 10	3r 1a	BCN	F173974	73,15	Patrimonial
NOU DE ST. FRANCESC, 13	2A	BCN	F173977	50,65	Patrimonial
NOU DE ST. FRANCESC, 15	2B	BCN	F173978	97,73	Patrimonial
MERCADERS, 16	Principal	BCN	F173979	65,37	Patrimonial
SAGRERA, 127	2n 1a	BCN	F173976	51,27	Patrimonial
TÀNGER, 24	2n 1a	BCN	F174325	63,39	Patrimonial

- Consta, així mateix que els habitatges relacionats són apropiats per a la finalitat i objecte de la cessió d'ús, d'acord amb els que es preveu al Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

- L'addenda s'incorpora en la cessió d'ús, desplega els seus efectes a partir del dia 26 de juliol de 2024, quedant, pel que fa a la resta, subjecta íntegrament a les clàusules establertes en el Conveni regulador de la cessió d'ús de diversos habitatges a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a ubicar temporalment els veïns desallotjats de l'edifici "El Barco", de data 22 de maig de 2024.

El text íntegre de l'addenda s'incorpora a l'expedient.

Per la qual cosa,

S'acorda:

PRIMER.- Declarar el manteniment de la situació d'emergència habitacional derivada de la declaració de ruïna imminent de l'edifici situat al carrer de La Riba núm. 30, d'Esplugues de Llobregat, conegut com El Barco, situació que afecta a una pluralitat de les famílies domiciliades a l'immoble.

SEGON.- Aprovar l' ADDENDA AL CONVENI REGULADOR DE LA CESSIÓ D'ÚS DE DIVERSOS HABITATGES A FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT PER A UBICAR TEMPORALMENT ELS VEÏNS DESALLOTJATS DE L'EDIFICI "EL BARCO", SIGNAT EN DATA 22 DE MAIG DE 2024, PER INCORPORAR LA CESSIÓ D'ÚS D'UN HABITATGE MÉS.

TERCER.- Acceptar la cessió amb caràcter gratuït d'ús dels nou habitatge, relacionat a la part expositiva d'aquesta resolució, ofert per la Diputació de Barcelona i que serà destinat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat únicament a l'allotjament de manera temporal i provisional per a persones o famílies desallotjades de l'edifici "El Barco", declarat en estat ruïnós per Decret d'Alcaldia del municipi de data 25 de març de 2024.



QUART.- L'addenda s'incorpora en la cessió d'ús, desplega els seus efectes a partir del dia 26 de juliol de 2024, quedant, pel que fa a la resta, subjecta íntegrament a les clàusules establertes en el Conveni regulador de la cessió d'ús de diversos habitatges a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a ubicar temporalment els veïns desallotjats de l'edifici "El Barco", de data 22 de maig de 2024.

CINQUÈ.- Facultar expressament al senyor Oliver José Peña Estévez, Tercer Tinent d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la formalització de l'Addenda aprovada.

SISÈ.- Notificar la present resolució a la Diputació de Barcelona per al seu coneixement i efectes.

SETÈ.- Donar trasllat de la present resolució al serveis municipals competents per raó de la matèria, als efectes oportuns

VUITÈ.- Aquesta Addenda serà objecte de publicació al web municipal, al Portal de Transparència i es trametrà al Registre de Convenis de Col·laboració i Cooperació de la Generalitat de Catalunya en compliment del que estableix la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

31. Proposta d'aprovació dels acords assolits en relació amb l'extinció de dret d'arrendament de habitatge del carrer de La Riba, 30, 2n 6a.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té la condició d'administració expropiant i de beneficiari de l'expropiació de la finca ubicada al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, a resultes de la sentència dictada en 16 de març de 2015, per la Secció Segona de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en procediment promogut "per imperi de llei" per la propietat de l'immoble. En la sentència indicada també es va fixar com a data d'inici de l'expedient d'expropiació el dia 28 de desembre de 2006.

El 18 de gener de 2023 es va signar l'acta de pagament i ocupació amb la propietat de la finca esmentada, passant a ser propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En l'esmentada finca s'hi ubica un edifici plurifamiliar de 38 habitatges.

El senyor ... ocupa l'habitatge referenciat a títol d'arrendament en virtut d'un contracte de data 26/02/2002.

El senyor ... consta empadronat en l'habitatge des de data 29 de maig del 2007, malgrat vivia en l'habitatge des de la formalització del contracte de lloguer.

El senyor ... ha manifestat expressament que es vol acollir al dret de real·lotjament



que l'empara i ha sol·licitat ser reallotjat transitòriament i definitivament en un habitatge a canvi de l'extinció del seu dret d'arrendament.

L'Ajuntament és el subjecte obligat a procurar l'habitatge de substitució definitiu i l'habitatge de reallotjament transitori al senyor ...

El senyor ... té dret a ser indemnitzat per l'extinció del seu dret d'arrendament, havent explicat l'interessat que es considera indemnitzat amb l'assoliment per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat del seu reallotjament transitori i definitiu. Aquest reallotjament s'haurà de produir en el termes establerts per les disposicions normatives vigents.

Així mateix, el senyor ... accepta, en concepte d'indemnització per trasllat i altes de subministraments, un import de 2.500 euros, en cas que el senyor ... vulgui gestionar-ho pel seu compte. Aquest import no s'abonarà en cas que el trasllat sigui gestionat per l'Ajuntament.

Per tant, d'acord amb els antecedents s'estima que la petició realitzada pel senyor ... en relació a l'extinció del seu dret d'arrendament en avinença a canvi del seu reallotjament transitori i definitiu, es considera acceptable per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Consten a l'expedient la proposta tècnica de resolució i l'informe jurídic corresponent.

Per la qual cosa, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 44 de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'expropiació forçosa, l'article 52 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957, així com als articles 128 i 219 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme,

S'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR la sol·licitud d'avinença del senyor ... en relació a l'extinció del seu dret d'arrendament sobre l'habitatge C/ La Riba 30 2n 6a, a canvi del seu reallotjament transitori i definitiu. Aquest reallotjament s'haurà de produir en el termes establerts per les disposicions normatives vigents.

SEGON.- APROVAR l'avinença en la determinació de la indemnització per l'extinció del dret d'arrendament de l'habitatge C/ de la Riba, 30, 2n 6a, del que era titular el senyor ... que restarà compensat amb el seu reallotjament transitori i definitiu, de qualsevol altre concepte vinculat amb l'extinció del dret d'arrendament indicat; excepció feta del relatiu al trasllat i altes de subministrament, en el termes fixats en el punt següent de la present resolució.

TERCER.- FIXAR una indemnització pel trasllat i altes de subministraments en l'import de **DOS MIL CINC-CENTS EUROS (2.500,00 €)**. **Aquest import no s'abonarà en cas que el trasllat sigui gestionat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.**



QUART.- APROVAR l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de **2.500,00 euros** amb càrrec a la partida pressupostària núm. **21.15200.27000 "Indemnització edifici El Barco"** del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2024 a favor del senyor ..., amb DNI núm. ... en concepte indemnització pel trasllat i altes de subministraments. **Aquest import no s'abonarà en cas que el trasllat sigui gestionat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.**

CINQUÈ.- ORDENAR els serveis municipals competents la formalització de la corresponent Acta on es deixarà constància de l'ocupació administrativa i del mutu acord assolit, de l'extinció del dret d'arrendament esmentat; així com la manifestació expressa d'exercir el dret de real·lotjament. També es deixarà constància del pagament de la indemnització pel trasllat i altes de subministraments, en el cas que aquests no siguin gestionats per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Es fa constar expressament que en el cas que l'Ajuntament hagués d'abonar l'import Fixat a l'apartat Tercer a la persona interessada, aquesta haurà d'estar al dia de l'abonament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de les mensualitats que en concepte de lloguer s'haguessin meritat abans de la declaració de ruïna imminent de l'immoble; essent en aquest moment en que serà procedent la compensació i caldrà aplicar-la ajustant el pagament líquid a efectuar a la diferència entre la indemnització aprovada i el deute contret per la persona interessada, amb el format i documentació que indiqui serveis econòmics.

32. Proposta d'aprovació del pagament de l'ampliació de bestreta per al 2024 del conveni de col·laboració amb la Fundació Privada Habitat3 Tercer Sector, en l'àmbit de les polítiques, programes socials i forment de la cessió dels habitatges 2019-2024 (2019/12064/1374).

En relació a la delegació del Ple ordinari de 17 de juliol de 2024 per procedir al pagament de la diferència de la bestreta a justificar de la subvenció relativa al Programa de mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial.

En data 20 de novembre de 2019, el Ple Municipal va aprovar un Conveni de col·laboració amb l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL per un import total de 516.806,59 € per quatre anys repartits de la següent manera:

	Aportació inicial Ajuntament
2020	149.910,98 €
2021	121.850,88 €
2022	122.626,67 €
2023	122.418,06 €



TOTAL 516.806,59 €

Durant l'any 2020 es va produir un notable increment de famílies vulnerables amb greus dificultats econòmiques, fet que va provocar que perdessin el seu habitatge agreujada per la pandèmia COVID-19.

Per atendre l'increment de les situacions familiars de vulnerabilitat habitacional va estar del tot necessari incrementar el nombre d'habitatges disponibles incorporats al Conveni. Actualment disposem d'un total de 26 habitatges. El següent quadre indica les successives incorporacions d'habitatges per anys:

	HABITATGES INICIALS	INCORPORATS PER ANY	TOTALS ANY
2020	15	5	20
2021	20	3	23
2022	23	2	25
2023	25	1	26

Degut al successiu increment dels habitatges incorporats al Programa, amb l'objectiu de poder donar resposta a les necessitats habitacionals de la ciutadania, ha estat necessari un increment del l'aportació econòmica municipal per les despeses de gestió. El resum de les aportacions ha estat el següent:

	Aportació inicial Ajuntament	Aportacions Addenda	Total anualitat
2020	149.910,98 €	22.500,00 €	172.410,98€
2021	121.850,88 €	45.000,00€	166.850,88
2022	122.626,67 €	45.000,00€	167.626,67€
2023	122.418,06 €	67.581,94€	190.000,00€
TOTAL	516.806,59 €	180.081,94€	0

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària del dia 20 de desembre de 2023, va aprovar **la pròrroga del Conveni** amb la Fundació Privada Habitat 3, per un termini d'1 any, **des de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024**, ambdós inclosos. També es va aprovar la modificació de la clàusula setena del conveni relativa a l'import del pressupost per l'exercici 2024, sent el pressupost pel programa de 237.5000 €, amb una aportació municipal màxima de **190.000,00€** als costos de gestió del conveni.

Aquesta evolució en el pressupost afecta a la bestreta pactada amb la Fundació.

El Conveni, en concret el punt 9 a la clàusula sisena, estableix que la bestreta sigui: "*Obligacions de les parts: Un 20% de l'import anual de la subvenció, en concepte de bestreta, una vegada signat el conveni i a l'inici de cada exercici.*".

Queda palès que amb el continu increment d'habitatges incorporats al Conveni i totes les despeses associades que suposa, el cost de les obres d'adequació dels



habitatges, amb el continu increment del pressupost aquesta clàusula no recull la necessitat pressupostària actual. Es valora necessari que la Fundació pugui percebre una bestreta del 60% dels costos previstos per la gestió de l'exercici de 2024, agafant com a referència l'import total justificat de l'exercici 2023., mitjançant la signatura d'una addenda que reculli aquesta modificació.

En data **17 de maig de 2024**, amb registre d'entrada 2024-12220-E, l'entitat beneficiària presenta demana la modificació del percentatge de bestreta del conveni i augmentar-lo del 20% al 60%.

El Ple en sessió ordinària de 17 de de juliol de 2024 va aprovar la modificació del percentatge de la bestreta del conveni del 20% al 60% i va delegar en la Junta de Govern local el pagament del 40% d'aquest import, és a dir 76.000,00 € d'acord amb la modificació del Conveni.

Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient per afrontar aquest compromís a l'aplicació pressupostària 21.23100.48000 - 'Subv. prog. mobilització habitatges buits per a lloguer social' de l'any 2024,

Vist el contingut de l'informe de la coordinadora d'habitatge, responsable del conveni,

S'acorda:

Primer.- Aprovar la bestreta, a justificar, per valor de **76.000,00 €** corresponent al 40% de l'aportació municipal als costos previstos per a la gestió de l'exercici 2024 fixada en 190.000,00 €, a favor de l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL amb NIF G-66428681. Aquesta bestreta és complementària a l'aprovada en acord de data de 31 de maig de 2024.

Segon.- Aprovar el reconeixement d'una obligació d'import **76.000,00 €** a favor de la FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL amb NIF G-66428681, complementària a l'aprovada en acord de data 31 de maig de 2024, en concepte de bestreta del 40% de l'aportació municipal dels costos previstos per a la gestió de l'exercici 2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.23100.48000-“SUBV. PROG. MOBILITZACIÓ HABITATGES BUITS PER A LLOGUER SOCIAL” de l'exercici 2024.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL amb NIF G-66428681, als Departaments de Tresoreria i Intervenció.

CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

33. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023 a Espluga Viva, per a la programació d'activitats 2023 (2023/4372/2244).



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESPLUGA VIVA pel desenvolupament de l'activitat "Projecte d'activitats i serveis infantils i juvenils", un import de 43.045,00 euros i, d'altra banda, per l'activitat "Projecte d'activitats esportives", un import de 2.300,00 euros, en total 45.345,00 euros.

Vist que en data 13 de març de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius, per valor total de 73.865,02 euros, relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLUGA VIVA, amb NIF G58698424, per valor de 73.865,02 euros, en relació a la subvenció de 45.345,00 euros atorgada en 2023, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESPLUGA VIVA i al Servei d' Infància, adolescència i família.

34. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023 a ESPLUGA VIVA, per a l'activitat "Marxa Nòrdica. Esdeveniment Esplugues en Marxa" (2023/4738/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.



En data 19 de maig de 2023, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESPLUGA VIVA una subvenció de 284,42 euros pel desenvolupament de l'activitat "Marxa Nòrdica. Esdeveniment Esplugues en Marxa".

Vist que en data 23 de gener de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLUGA VIVA amb NIF G58698424, per valor de 345,00 euros, en relació a la subvenció de 284,42 euros atorgada en 2023, pel desenvolupament de l'activitat "Marxa Nòrdica. Esdeveniment Esplugues en Marxa"

Segon.- RECONÈIXER la obligació d'import 1.352,57 euros , a favor de l'entitat ESPLUGA VIVA amb NIF G58698424, en concepte de bestreta de la subvenció "Marxa Nòrdica Cursos i Diumenges", atorgada mitjançant concurs general de subvencions de l'any 2024, resolt per Junta de Govern Local en data 31 de maig de 2024.

Tercer.- PROPOSAR el pagament de 1.352,57 euros a l'entitat ESPLUGA VIVA, amb NIF G58698424, a càrrec de la partida pressupostària 36 34100 48001 del pressupost vigent, pel desenvolupament de la activitats "Marxa Nòrdica Cursos i Diumenges"

Quart.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESPLUGA VIVA i al Servei d'Esports.

35. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023 a l'ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES, per a la programació d'activitats 2023 (2023/7168/ 2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 26 de maig de 2023, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE)



una subvenció de 5.365,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Vist que en data 30 de gener de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat, per valor de 4.810,62 euros i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Salut.

Vist que l'entitat no pot reintegrar la quantitat no justificada, per valor de 1.356,15 euros, al no disposar de fons propis ni altres recursos econòmics.

S'acorda:

Primer.- APROVAR els comptes justificatius presentats per l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES, per valor de 4.810,62 euros, en relació a la subvenció de 5.365,00 euros atorgada en 2023, pel desenvolupament del programa d'activitats recollides al conveni, en els termes següents:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
Programació anual 2023	5.365,00 euros	Justificació:	4.810,62 euros
		No justificat:	1.356,15 euros
		TOTAL	6.166,77 euros

La quantitat no justificada, per valor de 1.356,15 euros, serà descomptada de l'aportació econòmica de l'exercici 2024 del conveni a formalitzar.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES i al Servei de Salut.

36. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES, 2024-2027 (2024/1817/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE), amb NIF G08917932, ha sol·licitat, en data 30 de gener de 2024 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2024-2027 amb vigència plurianual, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.



Vist que el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 21.31100.48001, amb una dotació pressupostària de 5.500,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat comptes justificatius per valor de 4.810,62 euros, corresponents a la subvenció de 5.365,00 euros, atorgada en 2023, en execució del conveni 2021-2023, i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local, de 19 de juliol de 2024.

Vist el punt primer de l'acord esmentat, de justificació de la subvenció de 2023, on es disposa que la quantitat no justificada, per valor de 1.356,15 euros, serà descomptada de l'aportació econòmica de l'exercici 2024 del conveni a formalitzar

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE), amb NIF G08917932, per un període de vigència de quatre anys, 2024-2027, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE), amb NIF G08917932 i ATORGAR una subvenció de 4.143,85 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni, import resultant de l'aplicació de la deducció dels 1.356,15 euros no justificats de la subvenció atorgada l'any 2023.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 4.143,85 euros, a favor de l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE), amb NIF G08917932, a càrrec de la



partida 21.31100.48001 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2025, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASOCIACIÓN DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS DE ESPLUGUES (ARE).

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Salut.

37. Proposta d'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació per a l'actuació del grup The Tyets, a la Festa Major de Sant Mateu 2024 (2024/7385/2024).

Amb ocasió de la festa major 2024 a Esplugues de Llobregat, es vol impulsar la contractació pel procediment negociat sense publicitat de l'actuació del grup THE TYETS el dia 20 de setembre d'enguany.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), regula, als articles 166, 168.a.2 i 169, un procediment amb negociació per raons tècniques on, d'una banda, només pugui encomanar-se l'objecte del contracte a una empresa determinada i que, d'altra banda, permeti determinar les millors ofertes i prestacions per a la realització de l'espectacle musical previst.

Vist que l'operador SEVEN HUNDRED LITTLE RECORDS S.L., NIF B66275785 ostenta l'exclusivitat per les actuacions del grup THE TYETS el dia 20 de setembre de 2024, que es desprèn de la documentació aportada

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i tècnic,

S'acorda:



PRIMER.- Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació de l'actuació del grup THE TYETS dins del programa d'actes de la Festa Major 2024, el dia 20 de setembre d'enguany.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació , mitjançant procediment negociat sense publicitat, i tramitació ordinària i aprovar els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques per a la contractació del grup THE TYETS dins del programa d'actes de la Festa Major 2024, amb un pressupost màxim de licitació de 25.400,00 euros, més d'IVA 21%, import total de 30.734,00 euros, amb càrrec la partida 20.33801.22609 – Despeses Festa Major - del pressupost municipal en vigor.

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa corresponent a la contractació de l'actuació del grup THE TYETS, dins del programa d'actes de la Festa Major 2024, el dia 20 de setembre de 2024, per import 30.734,00€ IVA inclòs , amb càrrec a la partida número 20.33801.22609 – Despeses Festa Major - del pressupost municipal en vigor.

QUART.- Procedir a negociar les condicions del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 168.a.2 i 169 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb l'empresa SEVEN HUNDRED LITTLE RECORDS S.L. amb NIF B66275785.

38. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de dinamització sociocultural de la gent gran 2024-25.

Per decret de data 20 de juny de 2023 , es va acordar iniciar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació ordinària així com l'aprovació dels plecs de condicions administratives del contracte de servei del programa d'animació sociocultural per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat amb un pressupost màxim de 120.120,00 €, IVA inclòs, pel període de setembre de 2023 a 31 d'agost de 2024 (agost sense servei efectiu) amb la següent distribució pressupostària.

Plurianualitats	import	10% IVA	Total Pressupost
1/09/2023 31/12/2023 (4 mesos)	36.400,00€	3.640,00€	40.040,00€
1/01/2024 31/08/2024 (8 mesos)	72.800,00€	7.280,00€	80.080,00€
PRESSUPOST (1 any)	109.200,00€	10.920,00€	120.120,00€

Pressupost de licitació del servei és **109.200,00€ euros**, més 10.920,00 euros corresponents al 10% d'IVA . corresponent a la durada inicial d'un any, de l'1 de setembre de 2023 al 31 d'agost de 2024, condicionats a la corresponent consignació pressupostària adequada i suficient.



Posteriorment, per Decret d'alcaldia es va adjudicar el servei a ESPORT 3 SERVEIS ALTERNATIUS S.L amb NIF B-62068713 , per un import de 119.951,61€, IVA inclòs ,amb càrrec a la partida pressupostària núm. 14 33701 22799 Dinamització gent gran, d'acord amb la següent distribució pressupostària.

TERMINI	IMPORT SENSE IVA	IVA 10%	TOTAL
1/09/2023 31/12/2023 (4 mesos)	36.348,97€	3.634,90€	39.983,87€
1/01/2024 31/08/2024 (8 mesos)	72.697,95€	7.269,79€	79.967,74€
PRESSUPOST (1 any)	109.046,92	10.904,69€	119.951,61€

Els plecs reguladors de la contractació recollien la possibilitat de dues pròrrogues d'un any, juliol i agost sense servei efectiu, del contracte del servei.

En informe tècnic relatiu al desenvolupament la prestació, la persona tècnica responsable del contracte ha informat, favorablement respecte del desenvolupament de la prestació.

Vist el contingut de l'esmentat informe i en aplicació de l'art. 29 de la LCSP en relació a la prorrogua dels contractes i l'informe jurídic

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la pròrrogua del contracte relatiu al servei del programa d'animació sociocultural per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat , adjudicat a ESPORT 3 SERVEIS ALTERNATIUS S.L amb NIF B-62068713 pel període que va de setembre de 2024 a 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos.

SEGON.- Aprovar i disposar una despesa màxima plurianual de 119.951,61€ IVA inclòs a favor de l'adjudicatària del contracte del servei del programa d'animació sociocultural per a la gent gran d'Esplugues de Llobregat de setembre de 2024 a 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos, a favor de ESPORT3 SERVEIS ALTERNATIUS S.L amb NIF B-62068713 amb amb càrrec a la partida pressupostària núm. 14 33701 22799.

TERMINI	IMPORT SENSE IVA	IVA 10%	TOTAL
1 / 0 9 / 2 0 2 4 31/12/2023 (4 mesos)	36.348,97€	3.634,90€	39.983,87€
1 / 0 1 / 2 0 2 5 31/08/2024 (8 mesos)	72.697,95€	7.269,79€	79.967,74€



TOTAL	109.046,92	10.904,69€	119.951,61€
-------	------------	------------	-------------

Els acords relatius a la despesa de 2025 resten condicionats a l'existència de crèdit adequat i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de 2025.

TERCER.- Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2025 a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2025, amb caràcter definitiu.

QUART.- Notificar l'acord als interessats.

39. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del servei d'acompanyament educatiu als centres d'educació primària i secundària en el marc del Pla educatiu d'entorn 2024-25.

En data 17 de maig de 2024 es van aprovar l'expedient de contractació i els plecs relatius al SERVEI D'ACOMPANYAMENT EDUCATIU ALS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA i SECUNDÀRIA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN PEL PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA amb un pressupost base de contractació de **36.741,35** exempts d'IVA d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit pel període que va de setembre de 2024 a agost de 2025 amb càrrec a la partida núm. 20 32600 22699 Pla Educatiu d'Entorn, (ambdós inclosos) amb la següent distribució de pressupost.

	IMPORT LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	PRESSUPOST	IMPORT IVA*	TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ
ANY 2024	13.127,86€		Exempt	13.127,86 €
setembre /desembre				
ANY 2025				
Gener/juny (juliol i l'agost no hi ha servei efectiu)	23.613,49€		Exempt	23.613,49 €
TOTAL			Exempt	36.741,35 €

* Activitat professional exempt d'IVA (article 20, apartat 1 número 9è de la Llei 37/1992 del 28 de desembre)

** S'ha exclòs del càlcul anual els mesos de juliol i agost perquè no es presta servei, ja que és una activitat escolar durant el curs lectiu.



Una vegada finalitzat el procés de licitació consten les següents licitadores presentades
 FUNDACIÓ PRESME
 ENJOY WHILE LEARNING, S.L
 PUNTUAJOCS
 DIVERSPORT

DRECERA SCCL

Una vegada efectuada la valoració corresponent i en atenció al contingut de les ofertes, la persona tècnica responsable del contracte evacua l'informe de valoració i proposta d'adjudicació del contracte:

“../.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTIUS (PROJECTE TÈCNIC)

Criteris/ puntuació.	FUNDACIÓ PRESME	DRECERA, SCCL	ENJOY WHILE LEARNING	PUNTUAJOCS	DIVERS PORT
Pla de coeducació. Fins a 4 punts	2,25	1,38	3,25	3,25	1,63
Pla d'atenció infància amb NEE. Fins 4 punts	3,13	2,50	2,25	0,75	0,88
Coneixement població i entorn escolar, centres i recursos zona i PEE. Fins a 2 punts	0,88	0,60	2	0,25	0,40
Pla de difusió i comunicació a famílies. Fins a 2 punts	1,75	1,50	2	2,00	0,20
Gamificació i diversificació. Fins a 4 punts	3,18	2,15	3,25	2,25	2,50
Propostes d'acció digital que millorin la coordinació i comunicació entre el tallerista, centre i famílies Fins a 4 punts	3,88	4,00	3	2,75	1,50
Total: fins a 20 punts	15,05	12,13	15,75	11,25	7,10

Tal com es reflecteix als plecs, s'estableix una puntuació mínima de 15 punts en l'apartat de criteris de valoració mitjançant judici de valor. Les propostes presentades per les licitadores ENJOY WHILE LEARNING I PRESME assolixen puntuacions superiors a la mínima exigida de 15 punts, mentre que



PUNTUAJOCs, DIVERSPORT I DRECERA no assoleix la puntuació de 15/20 per a continuar en el procés de licitació i per tant s'exclouen pel següent procés.

CRITERIS OBJECTIUS (VALORACIÓ OFERTA ECONÒMICA)

1.- Fundació Presme no incorpora la oferta econòmica dins el sobre C, per la qual cosa en el mateix acte el Secretari de l'Ajuntament a proposta de la secretària de la mesa de contractació i de la representació de la licitadora, en proposa la seva exclusió.

2- Enjoy While Learning S.L fa una oferta econòmica de 33.985, 75 euros, exempts d'IVA, amb els següents preus unitaris:

- preu hora dels tècnics és de 18,77 euros
- preu hora de la persona coordinadora és de 19,82 euros

S'observa un error material en el càlcul en aquesta oferta. El preu hora multiplicat pel nombre d'hores, dona un resultat aritmètic de 33.991,41 euros, mentre que l'oferta presentada per l'empresa és de de 33.985,75 euros. Es procedeix a fer un requeriment a l'empresa, perquè esmeni la seva oferta, mantenint els preus unitaris oferts.

L'empresa dona resposta al requeriment en temps i forma, aportant una oferta amb els preus unitaris prèviament esmentats (18,77 €/h tècnic, 19,82€/h coordinador) amb un total de 33.991,41 €, exempts d'IVA.

Per a la valoració de la baixa sobre el preu de licitació, es proposa valorar amb la màxima puntuació (30 punts) l'oferta més econòmica segons els criteris avaluable de forma objectiva, tal com es recull al plec de condicions:

 criteris avaluable de forma objectiva (fins a 30 punts)	Punts
<p>Oferta econòmica (màxim 30 punts) Millor oferta econòmica S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el percentatge de descompte més alt que no sigui anormalment baix. Per a la ponderació del criteri objectiu consistent en l'oferta econòmica, s'aplicarà la següent fórmula:</p> $\text{MaxP} \times \frac{B}{N}$ <p>MaxP: màxima puntuació B: oferta més baixa N: oferta a valorar Les ofertes que igualin el tipus de licitació no tindran punts en aquest apartat.</p>	
30	



Com conseqüència, i com a resultat del sumatori de les puntuacions dels criteris subjectius i de l'oferta econòmica, resulta la puntuació total següent:

		PUNTS		
		Oferta	Criteris subjectius	TOTAL
Empresa	PREU (Exempt IVA)			
Enjoy While Learning SL	33.991,41 €	30	15,75	45,75

Atenent al resultat de les puntuacions, es proposa:

1. Excloure del procés de licitació a PUNTUAJOCS, DIVERSPORT I DRECERA per no assolir la puntuació mínima de 15 punts en el projecte avaluable per judici de valor.
2. Excloure de la licitació a FUNDACIÓ PRESME, per no haver inclòs L'AMMEX II amb l'oferta econòmica dins el sobre C.
3. Adjudicar el contracte del servei d'acompanyament educatiu als centres d'educació primària i secundària a l'empresa Enjoy While Learning SL, amb NIF B-67284299 per un import de 33.991,41 euros exempts d'IVA, per al curs escolar 2024-2025, amb possibilitat d'una pròrroga més.

Setembre/ desembre 2024	21.846,83
Gener/agost 2025	12.144,58€
TOTAL	33.991,41€

juliol i agost sense servei efectiu.

Vist que s'ha donat compliment al requeriment de garantia i la resta de requisits de solvència d'acord amb la LCSP en temps i forma.

Vistos els antecedents i el contingut dels informes preceptius.

S'acorda:

PRIMER.- Excloure de la licitació als següents licitadors pels següents motius.

PUNTUAJOCS, DIVERSPORT I DRECERA per no assolir la puntuació mínima de 15 punts en el projecte avaluable per judici de valor.

FUNDACIÓ PRESME, per no haver inclòs L'AMMEX II amb l'oferta econòmica dins el sobre C.

SEGON.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a ENJOY WHILE LEARNING S.L amb NIF núm. B67284299 **el contracte relatiu al SERVEI D'ACOMPANYAMENT EDUCATIU ALS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN** de setembre de 2024 a agost de 2025, ambdós inclosos,



amb un import màxim de 33.991,41€, exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit.

TERCER.- Aprovar la disposició de la despesa màxima plurianual de 33.991,41€ exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit, en relació al contracte del SERVEI D'ACOMPANYAMENT EDUCATIU ALS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN de setembre de 2024 a agost de 2025, ambdós inclosos, a favor de ENJOY WHILE LEARNING S.L amb NIF núm. B67284299 amb càrrec a la partida **pressupostària**. núm. 20 32600 22699 Pla Educatiu d'Entorn, **i la següent distribució**

Setembre/desembre 2024	12.144,58€
Gener/agost 2025	21.846,83€
TOTAL	33.991,41€

juliol i agost sense servei efectiu.

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025 i a l'aprovació definitiva dels corresponents pressupostos de l'any 2025.

QUART.- Anular l'autorització de data 17 de maig de 2024 en l'import de 2.749,94 € amb càrrec a la partida pressupostària núm. 20 32600 22699 Pla Educatiu d'Entorn,

PERIODE	PRESSUPOST	IMPORT ADJUDICACIÓ	DIFERÈNCIA
Setembre a desembre 2024	13.127,86 €	12.144,58€	983,28€
Gener a agost 2025 (*)	23.613,49€	21.846,83€	1.766,66€
TOTAL	36,741,35€	33.991,41€	2.749,94€

juliol i agost sense servei efectiu.

CINQUÈ.- Notificar al interessats el present acord.

SISÈ.- Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal

PUNTS D'URGÈNCIA

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE



1. Proposta d'aprovació de la desestimació del recurs de reposició presentat per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL contra l'acord d'adjudicació del contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 22 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment simplificat, i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 680.000,01 euros, més 142.800,00 euros en concepte d'IVA (import total, 822.800,01 euros, IVA inclòs).

En data 4 d'abril de 2024 a les 14:06 hores, es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat l'anunci de la licitació, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 25 d'abril de 2024 a les 14:00 hores

En el present cas es van presentar 6 ofertes per les següents empreses:

CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
ESTAYC, S.L.
CONSTRUCCIONES FERTRES SL
BIGAS GRUP, S.L.
ASFALTOS BARCINO SL

Finalitzat el termini de valoració d'ofertes, en sessió ordinària de data 7 de juny de 2024, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. (NIF B-61.826.392), per un import total d'adjudicació de 822.800,01 € amb un import net de 680.000,01 € i una part d'IVA del 21% de 142.800,00 €, el contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb una oferta presentada referida a una baixa del 32,00 % sobre els Preus de Contracte i del 37,00% sobre els Preus d'ITEC, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta

En data 12 de juny de 2024, es va notificar electrònicament el certificat de l'anterior acord de la Junta de Govern Local i aquesta notificació va ser acceptada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. el mateix dia.

El dia 19 de juny de 2024 el Sr. ..., actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. presenta recurs de reposició amb registre d'entrada 15566, contra aquest acord, sol·licitant el següent:

(i) S'estimi el seu recurs i s'adjudiqui el contracte a CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. per considerar que ha obtingut la puntuació més alta.

(ii) L'adopció de la mesura cautelar de suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu en tant en quant no es resolgui el recurs de reposició interposat



Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics que es transcriu a continuació:

“INFORME

El que subscriu, en relació al recurs de reposició presentat pel Sr. ..., actuant en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2024, per la qual s'acorda adjudicar a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. el contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, emet informe en base als següents:

ANTECEDENTS

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 22 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment simplificat, i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 680.000,01 euros, més 142.800,00 euros en concepte d'IVA (import total, 822.800,01 euros, IVA inclòs).

Segon.- En data 4 d'abril de 2024 a les 14:06 hores, es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat l'anunci de la licitació, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 25 d'abril de 2024 a les 14:00 hores.

Tercer.- En el present cas es van presentar 6 ofertes per les següents empreses:

CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
ESTAYC, S.L.
CONSTRUCCIONES FERTRES SL
BIGAS GRUP, S.L.
ASFALTOS BARCINO SL

Quart.- Finalitzat el termini de valoració d'ofertes, en sessió ordinària de data 7 de juny de 2024, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. (NIF B-61.826.392), per un import total d'adjudicació de 822.800,01 € amb un import net de 680.000,01 € i una part d'IVA del 21% de 142.800,00 €, el contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb una oferta presentada referida a una baixa del 32,00 % sobre els Preus de Contracte i del 37,00% sobre els Preus d'ITEC, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Cinquè.- En data 12 de juny de 2024, es va notificar electrònicament el certificat de l'anterior acord de la Junta de Govern Local i aquesta notificació va ser acceptada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. el mateix dia.



Sisè.- El dia 19 de juny de 2024 el Sr. ..., actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. presenta recurs de reposició amb registre d'entrada 15566, contra aquest acord, sol·licitant el següent:

- S'estimi el seu recurs i s'adjudiqui el contracte a CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. per considerar que ha obtingut la puntuació més alta.
- L'adopció de la mesura cautelar de suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu en tant en quant no es resolgui el recurs de reposició interposat.

FONAMENTS LEGALS

PRIMER.- El recurs interposat per CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. va ser interposat en data i forma, ja que compleix amb els requisits de capacitat, legitimació i representació establerts als articles 3, 4, 123 i 124 previstos a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

SEGON.- L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. argumenta el seu recurs en una contradicció en la redacció respecte a la definició del criteri d'adjudicació relatiu a l'ampliació del termini de garantia.

En concret, considera que hi ha una contradicció en el Plec de Condicions Econòmic-Administratives entre la redacció prevista a la clàusula 14 i la de l'Annex II del mateix document.

Un dels criteris de valoració de les ofertes consistia en oferir un increment del termini de garantia legalment previst, tal i com es troba previst a la clàusula "14.- Criteris d'adjudicació", que establia el següent:

Garantia.) A l'increment del termini de garantia d'obra per sobre de l'any que és obligatori per llei fins a un increment màxim de 6 anys. 10 punts.
S'atorgarà un màxim de 10 punts a l'oferta que presenti **una ampliació del termini de garantia addicional més elevat i, linealment, es puntuaran la resta d'ofertes d'acord amb la següent fórmula.**

$$\text{Puntuació Oferta} = 10 \times \frac{O_i}{O_m}$$

En què

O_i: Oferta a puntuar (ampliació de garantia en anys)

O_m: Oferta més alta (màxima ampliació de garantia oferta en anys)

Igualment a la configuració de l'Annex II al PCAP – Model de proposta econòmica a inserir en el sobre únic s'indicava el següent:

Ampliació del termini de garantia respecte al mínim exigít en els plecs, que s'estableix en un any.

(Marcar la casella que correspongui i omplir la casella en color verd)



- **No ofereix aquesta millora**
- **Indicar el número d'anys addicionals de garantia que s'amplia fins a un màxim de 6 anys en total (1 + anys addicionals d'ampliació ofertats): anys addicionals**

Tant a la descripció del criteri d'adjudicació automàtic com al model de proposta econòmica Annex II que havien d'omplir les empreses interessades, queda suficientment clar que el que es valoraria serien els *anys addicionals* d'increment de la garantia, als quals s'hauria de sumar l'any obligatori legalment. I per determinar quins eren els anys addicionals màxims que podien oferir les persones interessades per obtenir la màxima puntuació, **la definició establerta en el criteri d'adjudicació resulta suficientment clara al fixar-ho en un màxim de 6 anys addicionals.**

Així mateix, l'empresa recurrent en el moment d'omplir l'Annex II havia de marcar si oferia o no aquesta millora i en el cas que l'oferís, únicament havia d'indicar el número d'anys addicionals de garantia que oferia. Tanmateix, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., en el seu model de proposta econòmica, respecte a l'ampliació del termini de garantia, va indicar que oferia el següent:

- Indicar el número d'anys addicionals de garantia que s'amplia fins a un màxim de 6 anys en total (1 + anys addicionals d'ampliació ofertats):**
5 anys addicionals (ampliació màxima: 1+ 5 anys ofertes = 6 anys en total)

Com s'acredita, de fet, l'empresa va variar la redacció de l'Annex II i en comptes d'omplir només la casella de color verd, indicant simplement el número d'anys addicionals oferts, va afegir entre parèntesi "*(ampliació màxima: 1+ 5 anys ofertes = 6 anys en total)*", fent una interpretació subjectiva i parcial del que considerava que havia de ser l'ampliació màxima.

Per tot l'exposat, i no existint contradicció en el contingut del Plec de clàusules administratives particulars respecte a aquest criteri d'adjudicació, els serveis tècnics municipals responsables del contracte el varen aplicar respecte a les diferents ofertes presentades donant com a resultat la classificació final indicada a l'acord d'adjudicació impugnat en aquest moment per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

En concret, en aplicació d'aquest criteri d'adjudicació de millora del termini de garantia de les obres a executar, la màxima puntuació la va obtenir l'empresa BIGAS GRUP, SL, a l'oferir 6 anys addicionals de garantia, respecte a l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES SL, que va oferir 5 anys addicionals de garantia, tal i com s'ha indicat anterior en el present informe.

TERCER.- L'anunci de la licitació de les obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en data 4 d'abril de 2024 a les 14:06 hores i l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. va presentar oferta en data 25 d'abril de 2024 a les 10:53 hores.



No es baladí que durant tot aquest termini vigent de presentació d'ofertes l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. no va demanar cap aclariment ni fer cap manifestació al respecte de que considerés que existia contradicció en els plecs, per tant, no es pot pretendre en fase d'adjudicació i una vegada rebut l'acord d'adjudicació a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. indirectament recórrer els plecs, ja que l'article 50.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant "LCSP") estableix que, amb caràcter general, no s'admetrà el recurs contra els plecs i els documents contractuals que hagin de regir una contractació si el recurrent, amb caràcter previ a la seva interposició, hagués presentat oferta o sol·licitud de participació en la licitació corresponent, sense perjudici del previst pels supòsits de nul·litat de ple dret.

Amb la presentació de la seva oferta va acceptar de manera incondicionada el contingut de la totalitat de les clàusules o condicions dels plecs, sense excepció o reserva alguna.

En aquest sentit es pronuncia reiterada doctrina del TARC, entre d'altres, la resolució del TARC 1056/2019 de 23 de setembre de 2019:

"... la previsión anterior es consecuencia directa del carácter de lex contractus de los pliegos que han de regir la contratación administrativa , de forma que la presentación de las proposiciones administrativas supone la aceptación incondicionada de la totalidad de su contenido, sin salvedad o reserva alguna (art. 139.1 LCSP), de modo que su impugnación con posterioridad a la presentación de una oferta supondría una vulneración de la buena fe por infracción del principio general que prohíbe ir contra los propios actos."

QUART.- En el punt segon de la sol·licitud del recurs de reposició presentat es demana la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu impugnat al·legant que l'execució del mateix, és a dir, la formalització del contracte amb l'empresa BIGAS GRUP, S.L. pot causar perjudicis de difícil o impossible reparació a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. pel cas que fos admès el recurs.

En quant a la petició de suspensió de l'acte d'aprovació dels Plecs del contracte, el recurrent no fonamenta cap de les circumstàncies previstes a l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en conseqüència s'ha de desestimar la petició de suspensió cautelar de l'acte.

La suspensió de la qual demana el recurrent, és un acte de contingut merament econòmic, i aquests actes no causen perjudicis que siguin difícils o impossibles de reparar. Així ho ha manifestat el Tribunal Suprem, entre d'altres, en la Sentència de 16 de maig de 2000, en la qual manifesta que: *"como ya tiene reiterado esta Sala, el contenido económico del acto administrativo, cuando éste no ostenta un carácter desorbitado, no puede reputarse perjuicio de difícil o imposible reparación, base necesaria e imprescindible para acordar la suspensión, porque la Administración es por su propia naturaleza y normal funcionamiento una entidad responsable y solvente en grado máximo, y por tanto, ante la posible existencia de perjuicios derivados de la ejecución inmediata del acto administrativo que posteriormente fuere anulado en vía jurisdiccional, no*



puede ofrecer ni ofrece dificultades la adecuada y fácil reparación de los mismos.”

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

1.- Desestimar el recurs de reposició interposat per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. en data 19 de juny de 2024 contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2024, per la qual s'acorda adjudicar a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. el contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat.

2.- Desestimar la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu impugnat.

3.- Notificar el present acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

4.- Informar que contra la resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la seva notificació.”

En conseqüència, i atenent a la normativa aplicable, en particular l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En ús de les atribucions conferides per l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en relació donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril

S'acorda:

Primer.- Desestimar el referit recurs de reposició interposat per la persona representant de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2024, per la qual s'acorda adjudicar a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. el contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Desestimar la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu impugnat.

Tercer.- Notificar el present acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

Quart.- Informar que contra la resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la seva notificació.



l sense més assumptes a tractar, a les 14:55 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.