

JGL 10/2017

JUNTA DE GOVERN LOCAL

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 10 DE MARÇ DE 2017

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia 10 de març de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Manuel Pozo López.

Excusa la seva absència per malaltia el regidor Sr. Santi Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de les actes núm. 5/17 corresponent a la sessió ordinària de data 3 de febrer de 2017, 6/17 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de febrer de 2017 i 7/17 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de febrer de 2017.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 5/17 corresponent a la sessió ordinària de data 3 de febrer de 2017, núm. 6/17 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de febrer de 2017 i núm. 7/17 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de febrer de 2017 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de les places 103, 105 i 106 del soterrani segon del pàrquing de Plaça Catalunya, sol·licitat pel Sr. Felipe Fabregat Pérez, en representació de les Sres. Mónica i Anna Maria Ruiz Alemany.

“El senyor Felipe Fabregat Pérez, en representació de la Sra. Mónica Ruiz Alemany i la Sra. Anna M^a Ruiz Alemany, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de les places números: 103, 105 i 106, pel preu de 7.500,00€, cadascuna, de la planta -2, de l'aparcament soterrani de vehicles de la Plaça Catalunya, a favor del Sr. José Manuel Estauste Parada, segons instància amb número de registre d'entrada 3931 de data 06/03/2017.

Les Sres. Mónica i Anna Maria Ruiz Alemany, son titulars de les places d'aparcament segons escriptura número 292, de data 24/02/2010, autoritzada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Sr. Miguel Angel Rodriguez Barroso, e inscrites al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 12 de maig de 1993, i es va iniciar el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat al seu dia i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple en data 13.11.1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de les places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots el requisits i condicions que figuren al mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig al present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple de data 21.09.2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos al Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada pel Ple Municipal de data 13.11.1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús sol·licitada no excedeix del preu aprovat per a la concessió del servei, actualitzat d'acord amb la clàusula 25 del plec regulador de l'esmentada concessió.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar al Sr. Felipe Fabregat Pérez, en representació de les Sres. Mónica i Anna Maria Ruiz Alemany per a la cessió d'ús de les places números: 103, 105 i 106, pel preu de 7.500,00€, cadascuna, de la planta -2, de l'aparcament soterrani de vehicles de la Plaça Catalunya, a favor del Sr. José Manuel Estauste Parada.

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de les places d'aparcament que s'autoritza a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25a. del Plec regulador de la concessió de conformitat amb el mateix, i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació les taxes per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, cadascuna, per un import total de 721,20€, i corresponent a les places d'aparcament número 103, 105 i 106, amb càrrec a valor núm. 01361704/0000091741 (plaça 103), 01361704/0000091743 (plaça 105), 01361704/0000091745 (plaça 106).”

ACORD NÚMERO TRES.- Proposta d'aprovació inicial del PE dels equipaments situats entre el Cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, promogut per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

“Vist el document del Pla especial dels equipaments situats entre el cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, redactat per Batlle i Roig Arquitectura, SLP, per encàrrec d'aquest Ajuntament;

Vist l'informe tècnic favorable, de 6 de març de 2017, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…)2. Planejament vigent

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

- El Pla General Metropolità de Barcelona, de 1976. Aquest Pla va reservar els sòls de referència com a equipament. Als anys 80 es va implantar, en aquest indret, l'escola Lola Anglada, sense tramitació de Pla Especial.

- La seva delimitació amb el carrer Àngel Guimerà es va ajustar mitjançant la *Modificació de Pla General en el sector comprès per l'avinguda de l'Electricitat, la carretera de Cornellà, el carrer del Carme, l'avinguda Isidre Martí, l'autopista i el carrer Àngel Guimerà*, aprovada definitivament el gener de 1994, que va fer algunes modificacions del sistema viari general del municipi i va alinear la reserva de viari a l'est de l'àmbit amb el carrer d'Ignasi Iglesias. Cal esmentar, però, que el vial mai s'ha executat amb aquesta forma i aquesta àrea és actualment enjardinada.

3. Objecte del document

L'objecte del document presentat és bàsicament la ordenació del sector d'equipaments de referència.

Els objectius de la proposta són els següents:

- **Definició d'una ordenació per a les necessitats immediates i futures de l'escola existent en el solar, anomenada Lola Anglada**

El present Pla Especial té per objectiu definir les possibilitats de creixement de l'equipament educatiu existent, i concretar els paràmetres que corresponen a aquestes necessitats.

- **Definició d'un sòl i la seva ordenació per a un hotel d'entitats per a la població d'Esplugues**

Es planteja, paral·lelament a la definició dels paràmetres per a l'equipament educatiu, la reserva d'un solar, situat a l'àmbit en forma de triangle ubicat al sud de l'escola, per a l'emplaçament d'un hotel d'entitats municipal.

4. Àmbit

L'àmbit objecte del Pla especial és la totalitat del terreny qualificat de Sistema d'Equipaments. Té una forma trapezoïdal, i està limitat al nord-oest pel cementiri, al nord-est pel carrer Manuel de Falla, al sud-est pels jardins que acompanyen longitudinalment el carrer Àngel Guimerà i al sud-oest pel Parc de la Font Santa. Topogràficament, l'àmbit té un lleuger pendent descendent cap a l'oest, amb un desnivell d'uns 5 m entre el carrer de Manuel de Falla i el parc de la Font Santa.

L'àmbit comprèn:

- L'escola Lola Anglada:

El recinte de l'escola, de 7.982 m² de sòl, s'organitza en diverses plataformes que aprofiten aquest desnivell. El propi edifici s'organitza de manera que els nivells interiors treuen partit de la topografia existent.

El CEIP consta d'un edifici principal en forma de L, amb una ala d'una sola planta paral·lela al carrer Manuel de Falla, i una altra amb dues plantes perpendicular a aquest carrer. L'entrada es fa a través d'una esplanada situada per sota del carrer Manuel de Falla, al punt d'unió de les dues ales. Des d'aquest punt s'accedeix a tota l'ala paral·lela al carrer, on hi ha els espais administratius i de menjador, i a les dues plantes de l'altra ala, situades mitja planta per sota i per sobre.

El desnivell existent permet que els espais situats a la planta baixa tinguin sortida directa a les pistes esportives, ubicades a la part interior de la L, i al pati exterior, situat a l'altra banda. Finalment, cal esmentar l'existència d'un altre edifici més petit, amb espais auxiliars, que tanca l'esplanada d'entrada i està unit a l'edifici principal a través d'un porxo.

El conjunt té uns 1.600 m² de sostre, tal com es detalla al plànol d'informació I-7. Actualment és un centre d'educació infantil i primària d'una sola línia.

- Una peça en forma triangular, al límit sud del col·legi, de 969 m²:

Actualment aquesta peça està urbanitzada com a espais lliures.

El planejament vigent preveu que un gran àmbit d'unes 3 Ha que va des del carrer de Sant Martí de l'Erm fins al carrer Àngel Guimerà es destini a espais lliures; però actualment només una petita franja, la més propera a l'escola i el cementiri està urbanitzada com a tal.

5. Descripció de la proposta.

EQUIPAMENT ESCOLAR (ÀMBIT A):

Actualment el CEIP Lola Anglada es troba en funcionament amb una línia d'ensenyament per a educació infantil i educació primària, amb unes instal·lacions de 1.622 m² construïts, segons està reflectit al plànol I-7 del Pla Especial.

En un futur immediat es pretén ampliar les instal·lacions amb una biblioteca i un espai polivalent. Aquesta ampliació suposa un petit augment del sostre existent, al voltant de 300 m², en una àrea que actualment estava ocupada per un porxo.

D'acord amb la guia de Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics editada pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, un centre d'educació infantil i primària requereix una superfície construïda al voltant de 2.300 m², i un solar entre 4.000 i 6.000 m².

Amb l'ampliació plantejada, l'escola Lola Anglada quedarà una mica per sota d'aquesta superfície recomanada. En el cas d'una escola de dues línies, la superfície construïda total recomanada està a l'entorn dels 3.300 m², en un solar entre 5.000 i 6.000 m².

Atès que el recinte de l'escola Lola Anglada és de 7.982 m², es pot concloure que podria acollir, en cas que les necessitats futures d'escolarització ho aconsellessin, una escola de dues línies; i a més, també es pot plantejar una reserva d'edificabilitat per a una escola bressol, que podria tenir una superfície construïda al voltant dels 1.000 m².

Les previsions futures de necessitats de l'escola que el Pla Especial planteja són les següents:

	Superfície construïda	Espais exteriors mínims
Estat actual	1.622 m ²	1.600 m ²
CEIP 1 línia. Ampliació 1a fase	300 m ²	
CEIP 1 línia. Ampliació 2a fase	378 m ²	
Ampliació futura a CEIP 2 línies	1.000 m ²	100 m ²
Escola bressol	1.000 m ²	1.000 m ²
Total després d'ampliació	4.300 m ²	2.700 m ²

Cal recordar que l'ús, el programa, les superfícies i les etapes de desenvolupament exposats anteriorment només constitueixen una hipòtesi, i s'hauran de concretar en el projecte o projectes edificatoris corresponents, que podran modificar aquestes previsions en allò que considerin oportú, sempre i quan es compleixi la normativa del Pla Especial.

PARÀMETRES PROPOSATS:

Tal com s'ha explicat, aquest àmbit que es destina a l'equipament escolar ja existeix actualment. Per això, es proposa determinar l'ús educatiu, que podrà tenir com a complementaris els usos cultural, esportiu i d'aparcament, de titularitat pública.

D'acord amb el desenvolupament anterior, si es tenen en compte les necessitats de creixement immediates i futures, es pot plantejar una necessitat de superfície construïda total al voltant de 4.300 m². Això es podria traduir en un índex d'edificabilitat de 0,60 m²st/m²sl, que sobre el sòl de l'equipament educatiu donaria el següent resultat:
 $7.982 \text{ m}^2 \times 0,60 \text{ m}^2\text{st}/\text{m}^2\text{sl} = 4.789 \text{ m}^2\text{st}$

D'acord amb el programa de necessitats del punt anterior, el desenvolupament de tot el programa complet requeriria d'uns espais exteriors de 2.700 m². Atenent a això, s'estableix una ocupació màxima del 60%, que permetria uns espais lliures per sobre d'aquesta xifra mínima:

7.982 m² sòl total equipament educatiu x 40% no ocupat = 3.193 m²

Es proposa una alçada màxima de 9 m sobre la cota d'entrada pel carrer Manuel de Falla. Aquesta alçada permet una edificació de dues plantes per sobre d'aquesta cota, més una altra que es pot guanyar per sota gràcies al desnivell del terreny. En tot cas no es limita el número de plantes.

Es proposa també una separació mínima de l'edificació sobre i sota rasant de 5 m respecte els llinars amb el cementiri, l'equipament veí i el carrer Manuel de Falla, i de 3 m al llinars amb el Parc de la Font Santa i amb el carrer Àngel Guimerà.

L'espai no ocupat per les edificacions es pot destinar a zona d'accés i aparcament, pistes esportives, pati de l'escola, zones de joc i d'esbarjo i altres zones enjardinades.

EQUIPAMENT CULTURAL (ÀMBIT B):

Es planteja la implantació d'un hotel d'entitats, un equipament que pot acollir locals per a entitats del municipi que actualment no tenen lloc on reunir-se o tenen locals que no reuneixen les condicions adequades.

Es planteja un equipament MUNICIPAL amb el programa següent, de caràcter orientatiu:

Ús	Superfície construïda
Sales polivalents dedicades a reunions/actes diverses entitats	300 m ²
Zona d'assaig i reunió dels castellers	250 m ²
Serveis	50 m ²
Sala polivalent	200 m ²
Bar (amb una petita cuina)	100 m ²
Total	900 m ²

Cal recordar que l'ús, el programa, les superfícies i les etapes de desenvolupament exposats anteriorment només constitueixen una hipòtesi, i s'hauran de concretar en el projecte o projectes edificatoris corresponents, que podran modificar aquestes previsions en allò que considerin oportú, sempre i quan es compleixi la normativa del Pla Especial.

PARÀMETRES PROPOSATS:

Aquest àmbit es destina a un hotel d'entitats. Per això, es proposa determinar l'ús cultural, esportiu i recreatiu, de titularitat pública. S'admet també un ús de bar, complementari i lligat als usos principals de l'equipament

Per a acollir les necessitats descrites, doncs, es proposa atorgar una edificabilitat de 1 m²st/m²sl, que donaria lloc al sostre següent:

$$969 \text{ m}^2 \times 1 \text{ m}^2\text{st}/\text{m}^2\text{sol} = 969 \text{ m}^2\text{st}$$

Es preveu una separació mínima del llinar amb l'escola de 5 m, i de 3 m amb els altres llinars.

No s'estableix ocupació màxima de la parcel·la.

Es manté l'alçada màxima de 9 m sobre la cota de referència del carrer Manuel de Falla, que en aquest punt permetria fer PB+3 sobre la cota del carrer Àngel Guimerà.

MOBILITAT GENERADA:

Atès que aquest Pla Especial no té per objectiu la implantació de nous usos o activitats, sinó la concreció dels paràmetres d'ordenació d'usos ja previstos, d'acord amb l'art. 3.1.c) del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada no és preceptiva la redacció d'un Estudi de Mobilitat Generada.

Els equipaments objecte de planejament es troben en un entorn completament urbà. Ambdós equipaments (l'escola i l'hotel d'entitats) estan destinats a veïns dels barris adjacents d'Esplugues i la major part de la mobilitat es farà, previsiblement, a peu.

En qualsevol cas, i tenint en compte que l'escola és un equipament que genera una mobilitat important, en el moment en que, tal com preveu el Pla Especial, s'executi una ampliació que generi nova mobilitat (és a dir, que s'incorpori una nova línia o que s'hi afegixi una escola bressol), caldrà fer l'estudi de mobilitat preceptiu d'acord amb el Decret 344/2006.

Pla d'Etapes – Estudi Econòmic:

Un cop aprovat el Pla Especial, aquest serà d'execució directa, sense necessitat de l'aprovació de cap instrument de gestió. L'Ajuntament, com a propietari dels terrenys, podrà fer una segregació en dues finques d'acord amb els dos usos previstos.

6. Valoració de la Proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement el Pla Especial

Equipaments situats entre el Cementiri Municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manel de Falla i Àngel Guimerà, promogut per l'Ajuntament d'Esplugues, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text refós de la Llei d'Urbanisme , DL 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.”

Vist l'informe jurídic favorable, emès el 7 de març de 2017, per l'assessora jurídica de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“Antecedents

El 24 de febrer de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00003170), el senyor Abel Porcar, en representació de Batlle i Roig Arquitectura, SLP, presenta davant d'aquest Ajuntament el document del Pla especial dels equipaments situats entre el cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, redactat per encàrrec d'aquest Ajuntament.

El 6 de març de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe favorable sobre el document mencionat, en tant en quant s'ajusta al planejament vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, és coherent amb el seu entorn.

Objecte i àmbit d'actuació

L'**objecte** del document és, d'una banda, definir una ordenació per a les necessitats immediates i futures de l'escola existent en aquest solar, denominada CEIP Lola Anglada, quant a possibilitats de creixement i concreció dels paràmetres urbanístics necessaris per a fer-ho possible i, de l'altra, definir un sòl i l'ordenació corresponent, per a la implantació d'un hotel d'entitats municipal. Amb aquest objectiu, el document defineix dos àmbits; A i B, relatius a l'equipament educatiu i a l'equipament cultural, respectivament.

L'**àmbit** d'actuació abasta la finca cadastral 2908302DF2820H0001WA, de 8.951m² de superfície i titularitat municipal, qualificada pel *Pla general metropolità* de 1976, i la *Modificació del Pla general Metropolità del sector comprès per l'avinguda de l'electricitat, la carretera de Cornellà, el carrer del Carme, l'avinguda Isidre Martí, l'autopista i el carrer Àngel Guimerà*, com a equipament, clau 7b, i ubicada entre el cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat.

Fonaments de dret

L'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en el redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera. Entre ells, en el seu apartat d), el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris.

D'acord amb l'article 69.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els plans especials urbanístics contenen les determinacions que exigeixen el planejament territorial o urbanístic corresponent o, a manca d'aquest, les pròpies de llur naturalesa i llur finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, els plànols, les normes i els catàlegs que escaiguin.

L'article 93 del Reglament de la Llei d'urbanisme, menciona les determinacions que ha de contenir un pla especial, i l'article 94 determina la documentació necessària, que serà la documentació escrita i gràfica adequada a la seva naturalesa i finalitat.

L'apartat 7 d'aquest precepte reglamentari estableix que els plans especials que tenen per objecte concretar la titularitat i l'ús dels equipaments comunitaris poden establir, si s'escau, les condicions d'ordenació i edificació de l'equipament, com és el cas que ens ocupa.

El document que s'analitza no incorpora un informe ambiental, en tant en quant es tracta de terrenys classificats com a sòl urbà consolidat, amb edificacions preexistents, com tampoc un estudi de la mobilitat generada, per no ser preceptiu en aquests cas.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de posar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics

de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

L'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, amb caràcter simultani a la informació pública, caldrà sol·licitar informe als organismes afectats a raó de les seves competències sectorials. En aquets cas, caldrà sol·licitar informe al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'alcalde o alcaldessa és l'òrgan competent per a les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, com és el cas que ens ocupa. No obstant això, aquesta competència ha estat objecte de delegació expressa en la Junta de Govern Local d'aquest Consistori, en virtut del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Per tot l'exposat, una vegada vist el document del Pla especial de referència, i l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals, el 6d e març de 2017, només resta concloure que s'informa favorablement el document de **Pla especial dels equipaments situats entre el cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, promogut per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat**, i que correspon elevar a la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació inicial."

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla especial dels equipaments situats entre el cementiri municipal, el Parc de la Font Santa i els carrers Manuel de Falla i Àngel Guimerà, d'Esplugues de Llobregat, promogut per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i redactat per Batlle i Roig Arquitectura, SLP, per encàrrec d'aquest Ajuntament.

SEGON.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

TERCER.- SOL-LICITAR informe al **Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya**, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.”

ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'acceptació de cessió d'una porció de viari de la finca ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat. (Exp. G372-2017-001).

“Vist l'informe tècnic favorable, de 2 de febrer de 2017, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableix el següent:

“INFORME:

La finca situada al carrer Doctor Gimeno número 54 cantonada amb carrer de l'Est i referència cadastral 3624712 DF2832 D0001UD, es troba afectada segons planejament vigent (Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona de data 1976/07/14) per la qualificació de vial públic.

Segons han comprovat els Serveis Tècnics Municipals sobre plànol topogràfic aportat per la propietat i que s'incorpora en aquest informe, la porció de terreny destinada a vial i motiu de cessió gratuïta i lliure de càrregues, correspon al xamfrà entre els carrers Doctor Gimeno i carrer de l'Est, a més d'una franja de terreny longitudinal al mateix carrer de l'Est amb una superfície total de 17,00 m².”

Vist l'informe jurídic favorable, emès el 7 de març de 2017, per l'assessora jurídica de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 18 de gener de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00000805), el senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos i la senyora Eva Cuesta Rivas presenten un escrit mitjançant el qual ofereixen fer la cessió d'una porció de terreny, amb caràcter previ a la petició d'una llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de dues plantes soterrani, una planta baixa i dues plantes pis, i una piscina a la finca ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat. Amb aquest escrit, es presenta un plànol i l'escriptura de compravenda.

Consta a l'expedient certificat de domini i càrregues de la finca, expedit pel Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, de 18 de gener de 2017.

Es tracta de la finca següent:

Titulars: senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos i la senyora Eva Cuesta Rivas, quant a un 28%, amb caràcter societat de guanys, i el senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos, quant al 72% restant, amb caràcter privatiu, mitjançant títol de compravenda de 29 d'abril de 2016.

Finca núm. : 2734

Inscrita al Full: 040; volum:2753; llibre:706, d'Esplugues de Llobregat; inscripció 16a.

IDUFIR: 08076000252437

REF.CADASTRAL: 3624712DF2832D0001UD

Càrregues: la totalitat de la finca es troba gravada amb dret de minar i per dues hipoteques, pels imports que apareixen descrits al certificat mencionat.

El 2 de febrer de 2017, els serveis tècnics municipals han emès un **informe favorable** sobre la cessió de referència. La finca objecte d'anàlisi es troba afectada parcialment de xarxa viària, clau 5, pel Pla general metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976. Aquesta afectació es correspon amb el xamfrà entre els carrers Doctor Gimeno i carrer de l'Est, i una franja de terreny longitudinal al mateix carrer de l'Est, amb una superfície total de 17,00m², segons comprovació que han realitzat els Serveis tècnics municipals sobre plànol topogràfic.

El 17 de febrer de 2017, va ser tramès a la persona interessada requeriment perquè aportés proforma o escriptura notarial de la segregació, descripció de resta i cessió gratuïta i lliure de càrregues de la fins de referència, objecte de la cessió.

En relació amb aquest requeriment, ha estat presentada còpia simple de l'escriptura de segregació amb cessió unilateral, gratuïta i obligatòria de terrenys i alliberació d'hipoteca, d'1 de març de 2017, i número de protocol 164, davant de la Notària Sílvia Toquero Cariello. En aquesta escriptura es descriu la porció de terreny objecte de cessió, i expressament es fa constar que la porció cedida gratuïta s'allibera de la càrrega de la hipoteca que grava la finca de la qual se segrega la porció mencionada.

La finca es descriu de la manera que es transcriu a continuació:

“URBANA.-PORCIÓN DE SUELO URBANO triangular con una estrecha franja paralela a la calle del este, sito en Esplugues de Llobregat, en la confluència de la calles Doctor Gimeno y del Este, de una superficie de diecisiete metros cuadrados (17m²), que linda: al Noroeste, con la calle Doctor Gimeno; al Suroeste, con la calle del Este; y al Noreste y Sureste, con la finca matriz de que se segrega, es decir, el número 54 de la calle Doctor Gimeno.-----“

Fonaments de dret

En aplicació i compliment de l'article 19.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en sòl urbà es poden segregar els terrenys d'una finca afectada parcialment a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o completar la xarxa viària, amb la finalitat de cedir immediatament el lot afectat a l'administració actuant i poder edificar el lot restant d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic.

Vistos els articles 22 i següents del mateix text reglamentari, relatius a les parcel·lacions urbanístiques;

L'òrgan competent per a l'acceptació d'aquesta cessió és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** l'acceptació de la cessió, gratuïta i lliure de càrregues, de la porció de terreny de 17m² de superfície de la finca registral núm.2734, ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat, propietat del senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos i la senyora Eva Cuesta Rivas, en els percentatges que s'indica en el certificat de domini i càrregues, de 18 de gener de 2017, segons la petició presentada el 18 de gener de 2017, (RGE núm. 2017 00000805), i en els termes indicats a l'escriptura de segregació amb cessió unilateral, gratuïta i obligatòria de terrenys i alliberació d'hipoteca, d'1 de març de 2017, i número de protocol 164, davant de la Notària Sílvia Toquero Cariello, que consta a l'expedient.”

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- ACCEPTAR la cessió, gratuïta i lliure de càrregues, de la porció de terreny, de 17m² de superfície, qualificada com a viari públic pel Pla general metropolità de 1976, segregada de la finca registral núm.2734, ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat, propietat del senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos i la senyora Eva Cuesta Rivas, en els percentatges que s'indica en el certificat de domini i càrregues, de 18 de gener de 2017, segons la petició presentada el 18 de gener de 2017, (RGE núm. 2017 00000805), i en els termes indicats a l'Escriptura de segregació amb cessió unilateral, gratuïta i obligatòria de terrenys i alliberació d'hipoteca, d'1 de març de 2017, i número de protocol 164, davant de la Notària Sílvia Toquero Cariello, que consta a l'expedient.

SEGON.- COMUNICAR l'acord anterior a les persones interessades.

TERCER.- SOL-LICITAR al Registrador de la propietat d'Esplugues de Llobregat que inscrigui a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la porció de terreny descrita en l'apartat primer d'aquest acord.

QUART.- REQUERIR a les persones interessades que aportin acreditin davant d'aquest Ajuntament l'efectiva inscripció al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat de la cessió indicada en els apartats anteriors, a favor d'aquest Ajuntament.”

ACORD NÚMERO CINQ.- Proposta d'aprovació del servei d'auscultació dels elements estructurals del Teatre-Auditori d'Esplugues de Llobregat, mitjançant contracte menor. (Exp.G454-2017-006).

“El servei d'auscultació dels elements estructurals del Teatre-Auditori d'Esplugues de Llobregat es va adjudicar, per procediment negociat a l'empresa SOLDATA IBERIA, S.A. (CIF A-82889122), per acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2014, per import net de 9.707,24 euros, més 2.038,52 euros en concepte d'IVA, en total 11.745,76 euros, IVA inclòs, suposant una baixa del 31,11%.

La vigència del contracte era per un període de 24 mesos, prorrogable per 12 mesos més, a comptar des de la data de l'inici del servei. Aquest contracte va finalitzar el mes de desembre de 2016.

Ates que en data 24 de febrer de 2017 encara no hi ha data concreta d'inici de les obres de construcció del Teatre – Auditori, el que comporta que ha de continuar aquest seguiment mensual dels possibles moviments dels elements de contenció de l'edifici, com a mínim, durant l'any 2017 i es va sol·licitar oferta per realitzar aquest control mensual, a l'empresa SOLDATA IBERIA, S.A., la qual manté els mateixos preus unitaris de l'anterior contracte, amb un cost total de 2.691,77 €, IVA inclòs. Aquest servei contempla deu lectures mensuals amb equip de topografia, incloent desplaçaments, informe, càlcul i recomanacions.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 18.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar l'execució del servei d'auscultació dels elements estructurals del Teatre-Auditori d'Esplugues de Llobregat, mitjançant contracte menor, i adjudicar-lo a favor de l'empresa SOLDATA IBERIA, S.A. (CIF A-82889122), pel preu de 2.224,60 € més l'IVA del 21% de 467,17 €, en total 2.691,77 €, IVA inclòs, que l'haurà de portar a terme d'acord amb l'oferta presentada, des de l'adjudicació d'aquest contracte fins el 31 de desembre de 2017.

2.- Aprovar la despesa corresponent per import de 2.691,77 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 11-92005-22699 del Pressupost General de 2017.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures de més de 5.000 €, no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.

- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei d'Obres Públiques.”

ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'aprovació de les obres d'execució de cales de localització de serveis als següents carrers: Francesc Llunell, Sant Francesc Xavier (entre av. de Cornella i Serra del Montsec), d'aquesta població. (Exp. G451-2017-002).

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 de març de 2017, proposant la realització de les obres d'execució de cales de localització de serveis als següents carrers: Francesc Llunell, Sant Francesc Xavier, Gaspar Fàbregas (entre av. Isidre Martí i Josep Argemí) i Sant Gabriel (entre av. De Cornella i Serra del Montsec), d'aquesta població, i la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia, amb un pressupost net de 25.803,00 €, més l'IVA del 21 % per import de 5.418,63 €, en total 31.221,60 €, IVA inclòs.

Atès que en l'esmentat informe manifesten que han sol·licitat ofertes per a l'execució de les obres esmentades, a tres empreses, i han presentat oferta les següents empreses:

-ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Preu unitari d'import net 860,10 €/unitat i una part d'IVA de 180,62 €, el que suposa un preu unitari total de 1.040,72 €. L'import màxim d'execució de 30 cales puja la quantitat total de 31.221,60 €.

-CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

Preu unitari d'import net 590,00 €/unitat i una part d'IVA de 123,90 €, el que suposa un preu unitari total de 713,90 €. L'import màxim d'execució de 30 cales puja la quantitat total de 21.417,00 €.

-CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.

Preu unitari d'import net 574,00 €/unitat i una part d'IVA de 120,54 €, el que suposa un preu unitari total de 694,54 €. L'import màxim d'execució de 30 cales puja la quantitat total de 20.836,20 €.

I que una vegada fetes les valoracions, proposen adjudicar les obres de referència, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. amb un preu unitari per cala total de 694,54 €, el que suposa un import màxim d'adjudicació de 20.836,20 € IVA inclòs, amb un import net de 17.220,00 € i una part d'IVA de 3.616,20 €, el que suposa una baixa del 33,263509878% i s'estima com a oferta més convenient per ajustar-se millor a les condicions d'aquest contracte.

El termini d'execució i documentació de aquest contracte és de 15 dies des de la seva adjudicació, i es facturarà segons les cales realitzades, amb un mínim de 20 unitats i que en cap cas superaran les 30 unitats.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar obres, per contracte menor por raó de la quantia, la qual no excedeix de 50.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar les obres d'execució de cales de localització de serveis als següents carrers: Francesc Llunell, Sant Francesc Xavier, Gaspar Fàbregas (entre av. Isidre Martí i Josep Argemí) i Sant Gabriel (entre av. De Cornella i Serra del Montsec), d'aquesta població, per contracte menor, i adjudicar-les a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. (CIF B-63635171), amb un preu unitari per cala total de 694,54 €, el que suposa un import màxim d'adjudicació de 20.836,20 € IVA inclòs, amb un import net de 17.220,00 € i una part d'IVA de 3.616,20 el que suposa una baixa del 33,263509878% d'acord amb l'oferta presentada.

2.- Aprovar la despesa corresponent per import de 20.836,20 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12.15320.61900 del Pressupost Municipal de 2017.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

-Registre administratiu de presentació de les factures: Punt d'Atenció al Ciutadà Central situat a la Pl. Santa Magdalena núm. 24.

-Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.

- Òrgan administratiu destinatari: Servei d'Obres Públiques.

3.- Designar com a Direcció Facultativa de les obres a l'arquitecte Director del Servei d'Obres Públiques, Joan Mamano Roig, i l'arquitecte tècnic del Servei esmentat, Xavier Exposito Gayo; i així mateix, designar com a Coordinadora de Seguretat i Salut a l'arquitecte tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados.”

ACORD NÚMERO SET.- Proposta de concessió de llicència a Ricardo Roca Marchiondo per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Lluís Labarta núm.10-12, d'aquesta població. (Exp.T032-2016-56).

“La senyora Ma. Lourdes Romeo Sus, en representació de Ricardo Roca Marchioro, sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat a la finca situada al carrer Lluís Labarta, núm. 12 d'aquesta població, (referència cadastral 4219206DF2841G0001KR) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-56).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat en una parcel·la de 925,58 m². L'habitatge existent data de l'any 1965 i consta de planta baixa i una planta pis. No s'intervindrà en el jardí, ni en les edificacions auxiliars, ni en el perímetre de la parcel·la.

Les actuacions que proposa el projecte són:

- Modificar l'accés a l'habitatge per la part posterior deixant lliure la façana principal.
- Modificar la posició de l'escala entre plantes i la construcció d'un ascensor.
- Reforma interior de l'habitatge situant el programa funcional de dia a la planta baixa i els dormitoris a la planta primera.
- Tancar una superfície de porxo i crear-ne un de nou sota el balcó del dormitori principal.
- Ampliar l'edifici amb la construcció d'una segona planta on s'ubicaran un gimnàs i el solarium.

La superfície objecte de reforma es de 311,88 m², l'habitatge s'ampliarà en 140,72 m², i un cop executat el projecte, la superfície total construïda a la parcel·la serà de 573,34 m².

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 17 de febrer de 2016, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu, amb les especificacions de l'apartat 3 d'aquest precepte.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Concedir llicència d'obres al senyor **Ricardo Roca Marchioro**, per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Lluís Labarta, núm. 10-12, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic aportat l'11 de novembre de 2016, (RGE núm. 2016 00021192); el pressupost nou de l'obra presentat el 25 de novembre de 2017, (RGE núm. 2016 00022131), i la documentació aportada el 14 de febrer de 2017, (RGE núm. 2017 0002468), de la qual es desprèn que la superfície objecte de la reforma és de 311,88m², i que l'habitatge s'ampliarà en 140,72m², de tal manera que, una vegada executada la intervenció, la parcel·la tindrà una superfície total construïda de 573,34m².

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 6.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari

solidari d'import 150 euros, en concepte de fiança per garantir la bona gestió dels residus de la construcció, de conformitat amb el que es disposa en el decret 89/2010 de 29 de juny.

El sol·licitant ha de disposar del document de seguiment de residus.

L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.

Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

2.1.3. Aportar nomenament de Contractista

2.1.4. Aportar Programa de control de Qualitat.

2.1.5. Aportar nomenament del coordinador de Seguretat i Salut.

2.1.6. Aportar projecte d'execució en compliment de l'Art.9 de la Llei de l'Habitatge i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, justificant el compliment del CTE i resta de normativa que es d'aplicació, i indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.

2.1.7. Aportar projecte executiu de la instal·lació de captació solar tèrmica segons marc legal vigent. Així mateix es fa constar que junt amb la sol·licitud de la llicència de primera ocupació dels habitatges, s'haurà d'entregar el justificant de la legalització davant l'Òrgan Competent de les instal·lacions tèrmiques de l'edifici en base al RITE (Real Decret 1027/2007 del 20 de juliol i modificacions posteriors).

2.1.8. Aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

3. Advertir a Ricardo Roca Marchioro que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la utilització i ocupació de l'habitatge, aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

3.3. Aportar certificat final corresponent a la captació solar tèrmica.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocòpia de l'esmentat model.

4. Advertir i manifestar a **Ricardo Roca Marchioro**:

4.1. Que la present llicència es refereix exclusivament a obres i s'emet sense perjudici de l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipal en relació a l'activitat de garatge de data 10 de febrer del 2017 i que es transcriu íntegrament a continuació:

*“Vista la sol·licitud d'informe de l'expedient de referència, per tal de verificar el compliment de la legislació vigent que li pugui ser aplicable des del punt de vista de llicència d'activitats, especialment sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis, s'ha examinat l'exemplar aportat del projecte de referència, que consta de memòria i plànols complementaris, amb Visat del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya núm. 2016006855, de data 07/11/2016, **informant que el grau de compliment de la normativa vigent es considera suficient, amb les següents consideracions i condicionants:***

1.- Tot i que, com indica el projecte presentat, el garatge (en edifici auxiliar i independent) no és objecte de la reforma que és objecte de la sol·licitud de llicència d'obres, i que la seva construcció és anterior a l'entrada en vigor de l'actual Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, CTE), es suggereix dotar-lo de les condicions adients i equiparables a la d'un local de risc especial baix, segons allò indicat a l'apartat 2, de la Secció SI 1 (Propagació interior), del Document Bàsic de Protecció contra Incendis DB-SI, per donar-li un major grau de protecció, en allò que es refereix a:

-disposar de suficient ventilació per al cas de ser necessari un desenfumatge.

-disposar de sistemes de protecció contra incendis (extintors).

-disposar d'enllumenat d'emergència.

2.- Considerant les característiques del garatge esmentat (superfície, dimensions, capacitat de vehicles, ubicació en edifici auxiliar independent, ús per a habitatge unifamiliar, etc), aquest tècnic considera que no cal requerir a la titularitat que sol·liciti i obtingui cap títol acreditatiu propi per exercir l'activitat (“llicència d'activitats”).”

4.2. Que segons l'article 250 de les Normes Urbanístiques, els elements i les instal·lacions associades a piscines descobertes, com per exemple trampolins o elements ornamentals similars, han de tenir una alçada màxima que no pot superar la màxima permesa per a les tanques.

4.3. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha d'adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.- Subjectar l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal, de 21 de febrer de 2017.

6.- Subjectar l'anterior llicència, a l'**aportació projecte d'execució** per a definir l'obra íntegrament, amb caràcter previ a l'execució de les obres, juntament amb un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres, sobre l'adequació al projecte autoritzat, d'acord amb les determinacions de l'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

7.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

8.- Recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

9.- Comunicar l'acord anterior a les persones interessades

10. Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 3.162,50 euros (1361677-91919) i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 5.060 euros (1363242-91906) que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta de concessió de llicència a Enrique Carmelo Uralde Manzanos per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Doctor Gimeno, núm.54, d'aquesta població. (Exp. T032-2016-055).

“El senyor Candi Reyes Martín, en representació d'**Enrique Carmelo Uralde Manzanos**, sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'aquesta població, (referència cadastral 3624712DF2832D0001UD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-55).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en una parcel·la de 830,48 m² i una pendent mitjana del 28%. L'habitatge té una superfície construïda total de 463 m² i es desenvolupa escalonadament per adaptar-se a la topografia, el que dóna com a resultat: dues plantes soterrani, una planta baixa i dues plantes pis.

El programa funcional proposat, és el següent:

- Garatge a la planta soterrani -2.
- Sala de màquines i magatzem a la planta soterrani -1.
- Estudi i un porxo a la planta baixa.
- Sala d'estar, cuina, menjador, safareig, cambra higiènica i porxo a la primera planta.
- Quatre habitacions dobles, bany, bany amb vestidor i porxo a la planta segona.

El nucli interior de comunicació vertical compost d'ascensor i escala es desenvolupa a través de totes les plantes.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 7 de març de 2017, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“El 10 de novembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00021052), el senyor Enrique Carmelo Uralde Manzanos va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de dues plantes soterrani, una planta baixa i dues plantes pis, i una piscina a la finca ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat.

El 17 de gener de 2017, els Serveis tècnics municipals de la Secció de Disciplina urbanística i llicències d'activitats, han emès un informe sobre el projecte d'instal·lacions tèrmiques per a la producció ACS mitjançant l'ús d'una bomba de calor d'aerotèrmia, amb unes consideracions respecte d'aspectes que cal esmenar.

Aquest informe es complementa amb l'emès pels mateixos Serveis tècnics municipals, de 19 de gener de 2017, pel que fa al garatge aparcament, en el sentit de considerar que el grau de compliment de la normativa vigent es considera suficient.

El 3 de febrer de 2017, els serveis tècnics municipals han emès un **informe favorable** sobre la llicència d'obres indicada, ja que les obres projectades s'ajusten al planejament vigent. Aquest informe fixa les

condicions particulars, i les generals, a les quals s'haurà de subjectar la llicència.

Cal destacar en aquest punt el fet que, segons fan constar els Serveis tècnics municipals en l'informe indicat, la finca objecte de la petició de llicència es troba afectada parcialment de xarxa viària, clau 5, corresponent al xamfrà entre els carrers Doctor Gimeno i carrer de l'Est, i una franja de terreny longitudinal al mateix carrer de l'Est, amb una superfície total de 17,00 m², la qual ja ha estat cedida a aquest Ajuntament, i s'accepta en la mateixa sessió de la Junta de Govern Local en què es concedeix aquesta llicència.

Fonaments de dret

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte que s'informa és bàsic i executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per

començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada."

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Concedir llicència al senyor **Enrique Carmelo Uralde Manzanos**, per a executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de dues plantes soterrani, una planta baixa i dues plantes pis, i una piscina, a la finca ubicada al carrer Doctor Gimeno, núm. 54, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 10 de novembre de 2016, (RGE núm. 2016 00021052).

2. Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 3.386,65 € en concepte de fiança per garantir en compliment del Decret 89/2010 de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció. El sol·licitant haurà de disposar del Document de seguiment de residus.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 8.800,00 € dipositat en concepte de fiança per garantir en compliment de l'article 16 de les OME, com a garantia de la urbanització i de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements del sòl, subsòl i vol de la via pública.

L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.

Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

2.1.3. Aportar projecte d'execució en compliment de l'article 34.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, justificant el compliment del CTE i resta de normativa que és d'aplicació, i indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.

2.1.4. Esmenar i/o aclarir el *“Projecte d'instal·lacions tèrmiques per a la producció ACS mitjançant l'ús de captadors solars tèrmics”* segons l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipals en data 17 de gener de 2017 en el qual es considera que:

- *“Cal realitzar una comparació detallada, amb els requeriments de tot el marc legal vigent i determinar les necessitats energètiques reals a assolir a l'habitatge en base a aquesta dada.*
- *Cal presentar els plànols bàsics que permeten valorar la instal·lació projectada.*
- *L'informe tècnic presentat no està signat ni avalat per cap tècnic titulat competent i bàsicament es tracta d'un document estrictament comercial.”*

2.1.5. Inscriure al Registre de la Propietat a nom de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat el sòl qualificat com a xarxa viària (Clau 5), corresponent al xamfrà entre els carrers Doctor Gimeno i carrer de l'Est i una franja de terreny longitudinal al mateix carrer de l'Est amb una superfície total de 17,00 m², prèviament cedit a aquest Ajuntament.

2.1.6. Presentar el Projecte d'infraestructures de telecomunicacions o en el seu cas documentació tècnica que justifiqui la legalització de la instal·lació.

2.1.7. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

3. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

4. Advertir a Enrique Carmelo Uralde Manzanos que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge, aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5. Advertir i manifestar a Enrique Carmelo Uralde Manzanos:

5.1. Que es pren en consideració l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipals d'Activitats de data 19 de gener de 2017, que fa referència a la llicència d'activitats de l'aparcament i que es transcriu íntegrament a continuació:

“Vista la sol·licitud d'informe de l'expedient referenciat, per tal de verificar el compliment de la legislació vigent que li pugui ser aplicable des del punt de vista de llicència d'activitats, especialment sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis, s'ha examinat l'exemplar aportat del projecte de referència, que consta de memòria i plànols complementaris, amb Visat del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya núm.

2016007169, de data 09/11/2016, informant que el grau de compliment de la normativa vigent es considera suficient.”

5.2. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha d'adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

6.- Subjectar l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal, de 3 de febrer de 2017.

7.- Subjectar l'anterior llicència a l'acreditació davant d'aquest Ajuntament de l'efectiva inscripció al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat de la porció de terreny de 17m² afectada de vialitat, cedida gratuïtament i lliure de càrregues, i l'acceptació expressa de la qual se sotmet a la Junta de Govern Local en la mateixa sessió.

8.- Recordar, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

9.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.
- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

10.- Comunicar l'acord anterior a les persones interessades.

11. Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 11.356,25 euros (1339836-50619) i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 18.170 euros

(1339829-50611) que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO NOU.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

“Per la Secció de Comptabilitat s’han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 43 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 26.159,44 €

Relació núm. 44 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.172,18 €

Relació núm. 45 de documents O en fase prèvia per un import total de 418.024,76 €

Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 920173/0011 per un import de 1.650,00 €

Tots el documents comptables “ADO” i “O” porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d’Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 43 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 26.159,44 €
2. Aprovar la relació núm. 44 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.172,18 €
3. Aprovació relació núm. 45 de documents O en fase prèvia per un import total de 418.024,76 €
4. Aprovar el document-proposta de concepte no pressupostari núm. 920173/0011 per un import de 1.650,00 €.”

ACORD NÚMERO DEU.- Proposta per donar compte de Sentències del Jutjat Número 2 d'Esplugues de Llobregat i dels Jutjats Número 10 i 16 de Barcelona.

“Vista la Sentència núm. 21/2017 del Jutjat Número Dos d’Esplugues de Llobregat, de data 20 de febrer de 2017, mitjançant la qual s’estima la demanda de judici verbal presentada per l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat, contra la Sra. M^a Mercedes Ferri Castany declarant resolt el contracte de lloguerar celebrat en data 25 d’octubre de 2006 entre les parts sobre l’habitatge sita al

carrer Cedres número 29-31, 1r 2a de la localitat d'Esplugues de Llobregat.

Vista la Sentència núm. 53/2017 del Jutjat Contenciós administratiu Número 10 de Barcelona, de data 10 de febrer de 2017, mitjançant la qual s'estima la demanda presentada per l'Associació d'Usuaris del Sport Mallola contra la resolució de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, desestimària de la sol·licitud d'ingressos indeguts relativa als rebuts de l'impost sobre béns immobles, exercicis 2010 a 2014, del municipi d'Esplugues de Llobregat.

Vista la Sentència núm. 37/2017 del Jutjat Contenciós administratiu Número 16 de Barcelona, de data 8 de febrer de 2017, mitjançant la qual es desestima el recurs número 159/2015, interposat per Jaime Manribia Piñol i Marc Pérez Pererol contra la resolució d'aquest Ajuntament desestimària per responsabilitat patrimonial.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Donar compte a la Junta de Govern Local de la Sentència núm. 21/2017 del Jutjat Número Dos d'Esplugues de Llobregat, de data 20 de febrer de 2017, mitjançant la qual s'estima la demanda de judici verbal presentada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, contra la Sra. M^a Mercedes Ferri Castany declarant resolt el contracte de lloguerar celebrat en data 25 d'octubre de 2006 entre les parts sobre l'habitatge sita al carrer Cedres número 29-31, 1r 2a de la localitat d'Esplugues de Llobregat.

Donar compte a la Junta de Govern Local de la Sentència núm. 53/2017 del Jutjat Contenciós administratiu Número 10 de Barcelona, de data 10 de febrer de 2017, mitjançant la qual s'estima la demanda presentada per l'Associació d'Usuaris del Sport Mallola contra la resolució de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, desestimària de la sol·licitud d'ingressos indeguts relativa als rebuts de l'impost sobre béns immobles, exercicis 2010 a 2014, del municipi d'Esplugues de Llobregat.

Donar compte a la Junta de Govern Local de la Sentència núm. 37/2017 del Jutjat Contenciós administratiu Número 16 de Barcelona, de data 8 de febrer de 2017, mitjançant la qual es desestima el recurs número 159/2015, interposat per Jaime Manribia Piñol i Marc Pérez Pererol contra la resolució d'aquest Ajuntament desestimària per responsabilitat patrimonial.
La Junta de Govern resta assabentada.”

ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta d'aprovació de despesa i adjudicació relativa a la renovació de llicències, dominis i ús de webservices de l'Ajuntament d'Esplugues corresponents a l' any 2017.

“Atesa la necessitat de renovar les llicències, dominis i drets d'ús que l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat requereix per al normal funcionament dels seus serveis, per a 2017, segons l'informe efectuat pel Director de Sistemes d'Informació.

Vist que segons el referit informe, es tracta de renovacions de drets i llicències que només poden ser adjudicats a aquests proveïdors referenciats, perquè són els titulars, o distribuïdors en el territori (1), o bé el manteniment està associat a qui va fer en el seu dia la provisió d'un producte (2) i, en aquest cas, tot i que no hi ha un dret exclusiu, és molt convenient des del punt de vista tècnic contractar amb la mateixa empresa que va realitzar la implantació o la configuració de cadascú dels programaris, perquè coneix perfectament la nostra arquitectura de sistemes i les configuracions per poder fer millor un assessorament posterior.

Atès que tots els drets i llicències que es proposa renovar a la relació que acompanya l'informe de Sistemes d'Informació són dins els límits de la contractació menor, es refereixen exclusivament a l'annualitat de 2017 i són imprescindibles pel correcte funcionament dels sistemes d'informació municipals.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la despesa referida a la renovació llicència E-Marketing per a l'any 2017, per un import màxim de 483,84 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a UNIT4 BUSINESS SOFTWARE IBERICA, SAU, amb NIF A08147811, la renovació de idem, per un import total màxim de 399,88 €, més 83,96 € en concepte d'IVA (import total del contracte 483,84 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

SEGON.- Aprovar la despesa referida a la renovació de les llicències Fortinet; Fortimail,; Fortianalicer i Fortigate per a l'any 2017, per un import màxim de 9.882,07 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a MICROSISTEMES, SA, amb NIF A58158122, la renovació de idem, per un import total màxim de 8.167,- €, més 1.715,07 € en concepte d'IVA (import total del contracte 9.882,07 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa referida a la renovació de vint llicències del

programari Citrix per a l'any 2017, per un import màxim de 834,90 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a MICROSISTEMES,SA, amb NIF A58158122, la renovació de idem, per un import total màxim de 690,- €, més 144,90 € en concepte d'IVA (import total del contracte 834,90 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

QUART.- Aprovar la despesa referida a la renovació de llicències Autodesk, Programes Autoturn, Autocad, Autocad LT i Autocad civil per a l'any 2017, per un import màxim de 2.107,09 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a SEMIDONDUCTORES Y SISTEMAS, SA, amb NIF A08747388, la renovació de idem, per un import total màxim de 1.741,40 €, més 365,69 € en concepte d'IVA (import total del contracte 2.107,09 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

CINQUÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de llicències ITEC i Banc de preus. Pressupostos, seguiment econòmic, planificació, estudis seg. i salut . DIC PLA per a l'any 2017, per un import màxim de 1.246,57 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a INSTITUT DE TECNOLOGIA CONSTRUC.CATALUNYA, amb NIF G08546665, la renovació de idem, per un import total màxim de 1.030,22 €, més 216,35 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.246,57 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

SISÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de llicència APP Seguretat ciutadana per a l'any 2017, per un import màxim de 8.470,- €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a EINSMER, amb NIF B61808127, la renovació de idem, per un import total màxim de 7.000,- €, més 1.470,- € en concepte d'IVA (import total del contracte 8.470,- €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

SETÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de 12 llicències PROGRAMARI de virtualització VMWARE per a l'any 2017, per un import màxim de 21.264,03 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a INTERN.PERIFER. Y MEMORIAS , amb NIF B62758602, la renovació de idem, per un import total màxim de 17.573,58,- €, més 3.690,45 € en concepte d'IVA (import total del contracte 21.264,03 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

VUITÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de la llicència PROGRAMARI VICENTER per a l'any 2017, per un import màxim de 1.438,53€, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a INTERN.PERIFER. Y MEMORIAS ESPAÑA,SL amb NIF B62758602, la renovació de idem, per un import total màxim de 1.188,87 €, més 249,66 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.438,53 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

NOVÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de llicències PROGRAMARI Novell Filr 1 User – 1 Year priority Maintenance per a l'any 2017, per un import màxim de 3.603,99 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a CLEVERTASK SOLUTIONS, SL., amb NIF B66005687, la renovació de idem, per un import total màxim de 2.978,50 €, més 625,49 € en concepte d'IVA (import total del contracte 3.603,99 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

DESÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació de llicències ADOBE.CREATIVE CLOUD i ILLUSTRATOR per a l'any 2017, per un import màxim de 3.724,26 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a M.C.M. LABS, SL, amb NIF B61462768, la renovació de idem, per un import total màxim de 3.077,90 €.

més 646,36 € en concepte d'IVA (import total del contracte 3.724,26 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

ONCÈ.- Aprovar la despesa referida a la renovació DOMINIS INTERNET per a l'any 2017, per un import màxim de 1.946,95 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a UBILIBET, SL, amb NIF B64074230, la renovació de idem, per un import total màxim de 1.609,05 €, més 337,90 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.946,95 €, IVA inclòs).

El contracte corresponent estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades per l'adjudicatari i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

ÚLTIM.- Facultar la Sra. Alcaldessa per a la signatura dels corresponents documents de formalització si escau.”

ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta d'aprovació de despesa i adjudicació dels contractes de manteniment de programari i maquinari, de l'Ajuntament d'Esplugues amb categoria de contractes menors corresponents a l' any 2017.

“Atesa la necessitat de contractar els serveis de manteniment del programari i maquinari de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a 2017, segons l'informe efectuat pel Director de Sistemes d'Informació.

Vist que segons el referit informe, es tracta de contractes que només es poden desenvolupar per les empreses relacionades que disposen respectivament de les fonts o drets sobre programes o marques contractats prèviament per l'Ajuntament i que disposen del personal especialitzat en les mateixes, per la qual cosa no és viable demanar ofertes o pressupostos alternatius.

Atès que tots els contractes recollits a la relació que acompanya l'informe de Sistemes d'Informació són dins els límits de la contractació menor, es refereixen exclusivament a l'annualitat de 2017 i són imprescindibles pel correcte funcionament dels sistemes d'informació municipals.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment programari Població i Elector per a l'any 2017, per un import màxim de 6.096,92€, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a SPAI INNOVA ASTIGITAS SL, amb NIB41805557, el contracte de idem, per un import total màxim de 5.038,78 €, més 1.058,14 € en concepte d'IVA (import total del contracte 6.096,92 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

SEGON.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment dels ordinadors Apple de Comunicació per a l'any 2017, per un import màxim de 1.710,79 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a CJ Serveis, S.A., amb NIF A59144816, el contracte de idem, per un import total màxim de 1.413,88 €, més 296,91 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.710,79 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

TERCER.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment programari EPSILON de Recursos Humanos per a l'any 2017, per un import màxim de 4.888,40 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a CARLOS CASTILLA INGENIEROS, S.A., amb NIFA43066299, el contracte de idem, per un import total màxim de 4.040,00 €, més 848,40 € en concepte d'IVA (import total del contracte 4.888,40 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de

2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

QUART.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment Seu electrònica Flow, Sac i Registre e/s per a l'any 2017, per un import màxim de 20.902,75 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a GESTION DE INNOVACION Y MODERNIZACIÓN, SL, amb NIF B92198100, el contracte de idem, per un import total màxim de 17.275,- €, més 3.627,75 € en concepte d'IVA (import total del contracte 20.902,75 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

CINQUÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment Deporwin i control d'Acces per a l'any 2017, per un import màxim de 5.203,00 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a T-INNOVA INGENIERIA APLICADA, S.A., amb NIF A64728918, el contracte de idem, per un import total màxim de 4.300,00 €, més 903,- € en concepte d'IVA (import total del contracte 5.203,-€, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

SISÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment GIS Intranet, Servidor GIS. Geoportal i Guia per a l'any 2017, per un import màxim de 6.890,95 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS, S.L., amb NIF B-17525429, el contracte de idem, per un import

total màxim de 5.695,00 €, més 1.195,95 € en concepte d'IVA (import total del contracte 6.890,95 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

SETÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment de les aules informàtiques Puig Coca i Remolí per a l'any 2017, per un import màxim de 3.800,- €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200221600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a M.C.M. LABS, S.L., amb NIF B61462768, el contracte de idem, per un import total màxim de 3.140,- €, més 660,- € en concepte d'IVA (import total del contracte 3.800,- €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

VUITÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment dels servidors IBM per a l'any 2017, per un import màxim de 6.054,82 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200822799, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a LOGICALIS SPAIN, SLU, amb NIF B-82832155, el contracte de idem, per un import total màxim de 5.003,99 €, més 1.050,83 € en concepte d'IVA (import total del contracte 6.054,82 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

NOVÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment de la cabina de discos IBM per a l'any 2017, per un import màxim de 4.460,83 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200822799, del pressupost municipal

en vigor, i adjudicar a INTERNATIONAL BUSINESS MACHINES, S.A., amb NIF A28010791, el contracte de idem, per un import total màxim de 3.686,64 €, més 774,19 € en concepte d'IVA (import total del contracte 4.460,83 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

DESE.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei del manteniment dels rellotges de control de presència per a l'any 2017, per un import màxim de 1.185,46 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a PRIMION DIGITEK, S.L.U., amb NIF B63965933, el contracte de idem, per un import total màxim de 979,72 €, més 205,74 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.185,46 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

ONCÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei per adaptació de la Web municipal, a persones amb necessitats especials per a l'any 2017, per un import màxim de 2.299,- €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a INCLUSITE, S.L., amb NIF B-86685724, el contracte de idem, per un import total màxim de 1.900,- €, més 399,- € en concepte d'IVA (import total del contracte 2.299,- €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

DOTZÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de monitorització de webs per a l'any 2017, per un import màxim de 1.137,40 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a MERCEDES GRANADOS HIGUERAS, amb NIF 52621199M, el contracte de idem, per un import total màxim de 940,-€, més 197,40 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.137,40 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

TRETZÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de IVNOSYS SOLUCIONES, SL per a l'any 2017, per un import màxim de 3.652,58 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a IVNOSYS SOLUCIONES, SL, amb NIF B98333362, el contracte de idem, per un import total màxim de 3.018,66 €, més 633,92 € en concepte d'IVA (import total del contracte 3.652,58 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

CATORZÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de hosting web inscripcions i reserves per a l'any 2017, per un import màxim de 2.389,68 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a T-INNOVA INGENIERIA APLICADA, SA, amb NIF A647258918, el contracte de idem, per un import total màxim de 1.974,96 €, més 414,72 € en concepte d'IVA (import total del contracte 2.389,68 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura

corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

QUINZÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de hosting portal municipal i correu per la ciutadania per a l'any 2017, per un import màxim de 9.837,36 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119250021600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a VODAFONE ONO,SA, amb NIFA62186556, el contracte de idem, per un import total màxim de 8.130,00 €, més 1.707,36 € en concepte d'IVA (import total del contracte 9.837,36 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

SETZÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de suport extern Memisycs per a l'any 2017, per un import màxim de 3.224,65 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a MICROSISTEMES, SA, amb NIF A58158122, el contracte de idem, per un import total màxim de 2.665,- €, més 559,65 € en concepte d'IVA (import total del contracte 3.224,65 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

DISSETÈ.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei de suport telemàtic aplicatiu Recursos Humans per a l'any 2017, per un import màxim de 1.887,60 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017119200121600, del pressupost municipal en vigor, i adjudicar a CARLOS CASTILLA INGENIEROS, SA, amb NIF A43066299, el contracte de idem, per un import total màxim de 1.560,- €, més 327,60 € en concepte d'IVA (import total del contracte 1.887,60 €, IVA inclòs).

El contracte estendrà la seva vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2017.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

ÚLTIM.- Facultar la Sra. Alcaldessa per a la signatura dels corresponents documents de contracte que regulen les condicions i cobertures dels respectius manteniments.”

ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta de modificació de l'acord d'autorització d'ampliació temporal presentada per una persona emprenedora al servei Esplugues Coworking.

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local celebrada el passat 17 de febrer, en el qual es va autoritzar la Sra. Maria Ángeles Pallarés Muñoz en representació de “My second language” el canvi temporal de modalitat d'estada a l'espai “Esplugues Coworking”, que passarà a ser de dos espais, tots dos a jornada parcial (20h/setmana), entre el 6 de març de 2017 i el 6 d'abril de 2017.

Atès que en aquell acord també es modificava el preu d'ocupació per als dos espais autoritzats a cobrar durant el mes de març, a raó de 35,00€ X 2= 70,00€ al mes, més el 21% de l'IVA corresponent (21% = 14,70€), resultant un total de 84'70€

Vist l'informe de la Tècnica del servei d'Atenció a l'Empresa, de l'1 de març de 2017, en que assenyala que el preu no és el correcte doncs l'empresa està al seu segon any d'activitat i que per tant correspon aplicar el de 44€/mes, més l'IVA corresponent.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Corregir l'error material que s'ha produït a la liquidació del preu per a la utilització de l'espai per a professionals i microempreses de l'espai Coworking, a la Sra. Maria Ángeles Pallarés Muñoz, mitjançant l'acord de la Junta de Govern Local de 17 de febrer, que quedaria de la següent forma:

Primer espai: 44€ més 21% IVA (9,24€) = 53,24€

Segon espai: 35€ més 21% IVA (7,35€) = 42,35€

Sent el total a pagar del 6 de març al 6 d'abril de 2017 de 95,59€.

A partir de la data 6 d'abril de 2017 l'ocupació tornarà a ser d'un sol espai a 44€ + 9,24€ d'IVA, resultant un import mensual de 53,24€”

ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta de subscripció d'un contracte per a la prestació de determinats serveis postals i telegràfics amb la Societat Estatal Correos y Telégrafos S.A., d'acord amb les condicions de prestació aprovades pel “Plan de prestación del servicio postal universal”, corresponent a 2017.

“Atès que l’Ajuntament requereix puntualment determinats serveis postals i telegràfics que no pot prestar l’empresa encarregada de fer la majoria dels enviaments derivats de l’activitat municipal i que, en canvi, la Societat Estatal de Correos y Telégrafos S.A. sí està en condicions de garantir-los, ha estat sol·licitada a aquesta la subscripció d’un nou contracte per a 2017, amb les condicions de prestació i preus aprovades pel “Plan de Prestación del Servicio Postal Universal”, i que no poden ser negociades individualment, tal i com ja es va fer l’any anterior.

Vist que la proposta de la Societat Estatal de Correos y Telégrafos S.A. garanteix la cobertura de la totalitat del territori estatal, dels enviaments a l’estranger, i dels serveis com el burofax o els telegrams, interessa subscriure un contracte com el que proposa aquest ens per a 2017 que a més proporciona un quadre de descomptes sobre les tarifes oficials en funció del volum que contracta cada client.

En atenció a tot això,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar el contracte de prestació de serveis postals i telegràfics per a 2017 que aporta la Societat Estatal de Correos y Telégrafos, S.A. i que figura com a annex d’aquesta proposta.

Segon.- Autoritzar i aprovar la disposició a favor de la Societat Estatal de Correos y Telégrafos, S.A., amb CIF A83052407, d’una despesa màxima de 1.700,00€, a càrrec de la partida corresponent del pressupost municipal per a 2017.

Tercer.- Facultar la Sra. Alcaldessa per a la subscripció del mateix.”

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta d’aprovació d’un conveni de col·laboració amb el Col·legi Oficial de Veterinaris de Barcelona i el Consell de Col·legis de Veterinaris de Catalunya en matèria de gestió del cens municipal d’animals de companyia.

“L’article 15 del Decret legislatiu 2/2008 de 15 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei de protecció del animals, estableix la obligatorietat d’identificar els animals de companyia, i en concret, els gossos, els gats i les fures, constituint un requisit previ i obligatori per a la realització de qualsevol transacció d’aquests animals.

Per la seva banda, l’article 14 del Decret legislatiu 2/2008, indica que els ajuntaments han de portar un cens municipal d’animals de companyia en el qual s’han d’inscriure els gossos, els gats i les fures que resideixen de manera habitual al municipi, i en el qual han de constar les dades d’identificació de l’animal, les dades de la persona posseïdora o propietària i les altres dades que s’estableixen per reglament.

Aquest mateix precepte crea el Registre general d'animals de companyia, que és gestionat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM), com a registre únic, constituït pel conjunt de dades d'identificació dels censos municipals d'animals de companyia que han de portar els ajuntaments.

Malgrat les campanyes per al foment del cens animals, encara són moltes les persones que tot i identifica el seu animal pel seu veterinari, no van al seu Ajuntament per tal de censar-lo.

L'Ajuntament vol incrementar progressivament el percentatge d'animals identificats i censats al municipi i mantenir les dades del cens municipal d'animals el més completes i actualitzades possible, ja que la base de la lluita contra l'abandonament és la identificació i disposar d'un cens d'animals de companyia el més actualitzat possible, eines que permeten fer un seguiment de l'animal, i en cas de pèrdua o abandonament del mateix, possibilita la identificació de la persona propietària, els efectes de recuperació de l'animal, o bé iniciar un procediment sancionador contra el responsable de l'abandonament.

Per tal de poder tenir accés al Arxiu d'Identificació d'Animals de Companyia (**AIAC**) es proposa formalitzar un conveni de col·laboració amb el Col·legi Oficial de Veterinaris de Barcelona i el Consell de col·legis de Veterinaris de Catalunya.

La durada del conveni seria de dos anys (2017-2018) amb possibilitat de pròrrogues anuals. El conveni suposa una despesa anual de 1.210 euros.

Vist l'informe emès per la Tècnica de Salut Pública.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració amb el Col·legi Oficial de Veterinaris i el Consell de Col·legis de Veterinaris de Catalunya en matèria de gestió del cens municipal d'animals de companyia que s'acompanya a la present proposta, i procedir a la seva signatura.

SEGON.- Aprovar i disposar una despesa de 1.210 euros, a càrrec de la partida econòmica 68.31100.22706. del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'esmentat conveni, a favor del Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya (CIF Q-5856091-C) i reconèixer la respectiva obligació.”

ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat **AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES** en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat “Afavorir el coneixement patrimonial, museístic i ceràmic”, any 2016.

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions per a l’any 2016 defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D’ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 2.060,00 euros pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016.

Vist que en data 6 de febrer de 2017 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l’Àmbit d’Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l’entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D’ESPLUGUES DE LLOBREGAT, per valor de 2.457,64 euros, en relació a la subvenció de 2.060,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016.”

ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d’aprovació dels comptes justificatius presentats per l’entitat ASSOCIACIÓ D’AMICS DE LES SEVILLANES D’ESPLUGUES en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l’activitat “Sevillanes”, any 2016.

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions per a l’any 2016 defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat ASSOCIACIÓ AMICS DE LES SEVILLANES D’ESPLUGUES una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de l’activitat “Sevillanes”.

Vist que en data 9 de febrer de 2017 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i

que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ AMICS DE LES SEVILLANES D'ESPLUGUES, per valor de 1.512,80 euros, en relació a la subvenció de 300,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Sevillanes".

ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Festa Major de Sant Mateu", any 2016.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 29 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 5.415,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Festa Major de Sant Mateu", any 2016.

Vist que en data 28 de desembre de 2016 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, per valor de 5.919,24 euros, en relació a la subvenció de 5.415,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Festa Major de Sant Mateu", any 2016."

ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ PER LA MEMÒRIA HISTÒRICA DEL BAIX LLOBREGAT en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Edició anual i programació d'actes de promoció i divulgació de la revista "Memòria antifranquista del Baix Llobregat", any 2016.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 23 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT una subvenció de 500,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Edició anual i programació d'actes de promoció i divulgació de la revista "Memòria antifranquista del Baix Llobrega", any 2016.

Vist que en data 7 de febrer de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT, per valor de 659,61 euros, en relació a la subvenció de 500,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Edició anual i programació d'actes de promoció i divulgació de la revista "Memòria antifranquista del Baix Llobrega", any 2016."

ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT – LES TORIES en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de diverses activitats, any 2016.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma

d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

La Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT els següents ajuts econòmics pel desenvolupament de les activitats que a continuació s'indiquen:

data aprovació	activitat / projecte subvencionat	import atorgat
25/11/16	Mostra Balls parlats i versots	1.500,00 €
25/11/16	Exposició 5 anys	1.000,00 €

Vist que en data 25 de gener de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de les esmentades activitats i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT en relació a les subvencions atorgades durant l'exercici 2016, pel desenvolupament de les activitats que a continuació s'indiquen:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat
Mostra Balls parlats i versots	1.500,00 €	1.784,75 €
Exposició 5 anys	1.000,00 €	1.122,86 €

ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat PENYA MOTERA CILINDROS REBELDES en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Trobada de motos Custom", any 2016.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 1 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat

PENYA MOTERA CILINDROS REBELDES una subvenció de 1.950,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Trobada de motos Custom", any 2016.

Vist que en data 5 de gener de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat PENYA MOTERA CILINDROS REBELDES, per valor de 3.369,87 euros, en relació a la subvenció de 1.950,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Trobada de motos Custom", any 2016."

ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'Àmbit d'Acció Social, curs 2016-2017, en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure.

"La Junta de Govern Local va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017" en sessió ordinària duta a terme en data 13 de maig de 2016.

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics complementaris en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure per als menors empadronats a Esplugues.

Ateses les 39 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent per aquests tipus d'ajuts, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2016-2017.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socio-econòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos pot resultar el 100% del cost total del servei.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Estimar un total de 31 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques d'assistència a esplais de lleure, pel curs 2016-2017, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Activitat	% Beca
A	L	M	388,00 €	90%
B	V	O	324,00 €	10%
B	C	J	388,00 €	100%
B	C	L	264,50 €	100%
B	C	J	189,00 €	90%
C	P	A	324,00 €	90%
C	R	Y	875,00 €	100%
C	C	CH	388,00 €	90%
C	A	M A	152,00 €	100%
G	R	D	553,08 €	90%
G	H	G	427,50 €	10%
H	D	J G	550,00 €	100%
H	D	J	264,50 €	100%
H	D	N	550,00 €	100%
I	EL A	S	334,00 €	10%
K		Y	982,08 €	100%
M	S	M	277,50 €	90%
M	R	J	435,50 €	10%
M	C	G	756,50 €	90%
M	M	D	500,00 €	90%
M	M	S	180,00 €	90%
M	H	D M	291,00 €	90%
M	M	B A	1.452,80 €	100%
O	M	G A	750,00 €	100%
P		M	43,50 €	90%
P	R	M	767,50 €	100%
R	G	E	658,68 €	90%
R	G	E	419,76 €	90%
T	V	A	1.000,00 €	90%
T	V	N	900,00 €	90%
V	P	M	255,00 €	90%

SEGON.- Aprovar una despesa màxima de 13.596,09 euros, a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte de beques d'assistència a esplais de lleure, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES(CIF Centre :G-58.300.237)							
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Aj	Exercici 2016	Exercici 2017	Efectes
A	I			152,00 €	0,00 €	152,00 €	feb-juny
C		E		170,10 €	68,04 €	102,06 €	oct-juny
C	M	I		388,00 €	155,20 €	232,80 €	oct-juny
C	M	I		264,50 €	105,80 €	158,70 €	oct-juny
C	S	J		349,20 €	116,40 €	232,80 €	oct-juny
D	A	C		586,00 €	195,33 €	390,67 €	oct-juny
D	A	C		264,50 €	88,17 €	176,33 €	oct-juny
D	A	C		550,00 €	183,33 €	366,67 €	oct-juny
H	O	M		261,90 €	87,30 €	174,60 €	oct-juny
H	G	Y C		42,75 €	14,25 €	28,50 €	oct-juny
I		A		33,40 €	11,13 €	22,27 €	oct-juny
L	S	B		349,20 €	116,40 €	232,80 €	oct-juny
M	S	K		249,75 €	83,25 €	166,50 €	oct-juny
M	R	A		43,55 €	14,52 €	29,03 €	oct-juny
P		A		39,15 €	13,05 €	26,10 €	oct-juny
P	D	T		291,60 €	97,20 €	194,40 €	oct-juny
P	VILA	A		229,50 €	76,50 €	153,00 €	oct-juny
V		E		32,40 €	10,80 €	21,60 €	oct-juny
ESPLAI ESPLUGA VIVA(CIF Centre :G-58.698.424)							
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Aj	Exercici 2016	Exercici 2017	Efectes
K		I		982,08 €	392,83 €	589,25 €	oct-juny
G	T	I		592,81 €	197,60 €	395,21 €	oct-juny
G	T	I		377,78 €	125,92 €	251,86 €	oct-juny
M	H	T J		1.452,80 €	484,27 €	968,53 €	oct-juny

				€	€	€	
R	S	E		497,77 €	165,92 €	331,85 €	oct-juny
ESPLAI ESPURNES(CIF Centre :CIF G58433418)							
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Aj	Exercici 2016	Exercici 2017	Efectes
M	O	F DE L		750,00 €	250,00 €	500,00 €	oct-juny
M	C	G		680,85 €	226,95 €	453,90 €	oct-juny
M	P	E		450,00 €	150,00 €	300,00 €	oct-juny
M	P	E		162,00 €	54,00 €	108,00 €	oct-juny
R	L	A		875,00 €	350,00 €	525,00 €	oct-juny
R		E J		767,50 €	0,00 €	767,50 €	gen-juny
V		R		900,00 €	300,00 €	600,00 €	oct-juny
V		R		810,00 €	270,00 €	540,00 €	oct-juny

TERCER.- Desestimar un total de 8 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure, curs 2016-2017, que es detallen a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen.

QUART.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 13.596,09 euros, seran pagades proporcionalment en tres terminis, durant els mesos de març de 2017 i juny de 2017, a les entitats següents:

ENTITAT	N.I.F.	Tram 1	Tram 2	Tram 3	TOTAL
ASS. CLUB ESPLAI PUBILLA CASES	G- 58.300.237	1.436,67€	1.430,42€	1.430,42€	4.297,50€
ESPLAI ESPURNES	G- 58.433.418	1.600,95€	1.897,20€	1.897,20€	5.395,35€
ESPLUGA VIVA	G- 58.698.424	1.366,54€	1.268,35€	1.268,35€	3.903,24€

El pagament de les quantitats corresponents al tercer termini, es realitzarà de manera proporcional en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes becats, efectivament acreditada per les entitats durant tot el curs.

CINQUÈ.- Proposar el pagament corresponent al primer tram de les quantitats aprovades en la present resolució.”

I sense més assumptes a tractar, a les catorze hores i quaranta-cinc minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dóna per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.