

**JGL 1/2017**

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 9 DE GENER DE 2017**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les nou hores i quaranta minuts del dia 9 de gener de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Manuel Pozo López.

Excusa la seva absència per malaltia el regidor Sr. Santiago Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**ACORD NÚMERO U.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per DORMITY COMMERCE, S.L.U., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de comerç al detall amb exposició, venda i magatzem de matalassos al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00048).**

“El senyor David Sánchez Farran, en representació de DORMITY COMMERCE, S.L.U., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de **comerç al detall amb exposició, venda i magatzem de matalassos** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00048).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per DORMITY COMMERCE, S.L.U., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de **comerç al detall amb exposició, venda i magatzem de matalassos** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00048).

2n.-Comunicar a DORMITY COMMERCE, S.L.U., que pot iniciar l'exercici de l'activitat de **comerç al detall amb exposició, venda i magatzem de matalassos** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 1.636,20 euros (càrrec-valor 1155611-166334). **Ja abonada en data 25/04/2016.**"

## **RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

### **ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

"Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa corresponents a l'exercici 2016, d'acord amb el que disposa l'article 22 de les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici econòmic 2016.

Relació núm. 340 de documents O en fase prèvia per un import total de 12.153,00 €

Relació núm. 374 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 57.784,37 €

Relació núm. 379 de documents O en fase prèvia per un import total de 598.045,03 €

Document ADO 920160017814 de 59.874,87 €

I el següent document-proposta de concepte no pressupostari núm 32017/0002 per un import de 1.800,00 €, corresponent a l'exercici 2017.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 340 de documents O en fase prèvia per un import total de 12.153,00 €
2. Aprovar la relació núm. 374 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 57.784,37 €
3. Aprovar la relació núm. 379 de documents O en fase prèvia per un import total de 598.045,03 €
4. Aprovar el document ADO 920160017814 per un import de 59.874,87 €
5. Aprovar el document-proposta de concepte no pressupostari núm 32017/0002 per un import de 1.800,00 €”

## **ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA**

**ACORD NÚMERO TRES.- Proposta per donar compte de la signatura de l'addenda a la fitxa 1 del Contracte programa 2016-2019 entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Esplugues, en concepte d'ajuts d'urgència social sobre pobresa energètica i acceptació de l'aportació econòmica per a l'any 2016.**

“En data 15 de desembre de 2016 ha estat facilitada l'Addenda a la Fitxa 1 del Contracte Programa 2016-2019 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i l'Ajuntament d'Esplugues en matèria de Serveis Socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'Igualtat i retornat al Departament el 19 de desembre, degudament signat i en els terminis establerts, mitjançant el registre telemàtic de la Generalitat de Catalunya, EACAT.

L'addenda amplia els termes de la col·laboració del Contracte Programa 2016-2019, signat per ambdues administracions, per prestar suport en matèria de pobresa energètica en el marc de la fitxa 1, Serveis Socials Bàsics. L'Ajut d'urgència social (AUS) sobre pobresa energètica està destinat a que l'Ajuntament concedeixi ajudes per atendre despeses derivades dels subministraments bàsics de la llar com són llum, aigua i gas, per les persones i famílies que segons valoració de l'Equip Bàsic de Serveis Socials, necessiten aquesta prestació, dins el període de gener-2016 a juny-2017(ambdós inclosos), i no tenen els recursos suficients per adquirir aquests subministraments.

L'aportació econòmica aprovada pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies a l'Ajuntament d'Esplugues per aquest concepte ha estat de 31.054 euros la qual modifica l'import inicial del Contracte Programa al 2016, atorgat pel Departament i aprovat per la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2016 de 901.225,04 euros, i queda ampliat amb aquest import en un total de 932.279,04 euros, tal com consta a l'annex de la mateixa:

Fitxa	Atorgat CP 2016
Fitxa 01 – Ajuts d'urgències socials	31.054,00 €
Fitxa 01 – Ajuts d'urgències socials – Pobresa energètica	31.054,00 €
Fitxa 01 – Professionals equips bàsics (10 TS i 5 ES)	341.383,09 €
Fitxa 01 – SAD Dependència	354.190,00 €
Fitxa 01 – SAD Social	62.344,43 €
Fitxa 02.2 – Serveis d'intervenció socioeducativa no residencials per a infants i adolescents – Programes diürns preventius risc social.	22.190,00 €
Fitxa 06 – Sistema de resposta urgent per a dones que es troben en situació de violència i per als seus fills i filles	1.805,00 €
Fitxa 07 – Migracions i Ciutadania: acollida, igualtat i cohesió	22.789,00 €
Fitxa 08 – Programa d'inclusió social	54.327,52 €
Fitxa 34 – Activitats o projectes adreçats a joves	10.350,00 €
Fitxa 35 – Actuacions en matèria d'accessibilitat	792,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>932.279 ,04 €</b>

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Atenció Social i Igualtat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Donar compte de la signatura de l'Addenda a la Fitxa 1 del Contracte Programa 2016-2019 per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.

**SEGON.-** L'acceptació del suport econòmic aprovat pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per un import de **31.054 euros**, en concepte d'ajuts d'urgència social per a despeses derivades de subministraments bàsics de llum, aigua i gas; el qual modifica l'aportació, inicialment aprovada pel Departament per al Contracte Programa 2016, de 901.225,04 euros i queda ampliat per un import total de **932.279,04 euros.**”

**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'aprovació de la pròrroga forçosa del contracte relatiu al servei de suport amb mitjans audiovisuals.**

“La l'empresa GRAVIS MUNTATGES ESCENOGRÀFICS, S.L.U. presta el servei suport professional per aquelles activitats municipals que requereixen

mitjans audiovisuals i mitjançant contracte de prestació de serveis la vigència del qual conclou el proper dia 18 de gener de 2017, sense possibilitat de pròrroga.

La Junta de Govern Local del dia 25 de novembre de 2016 ha aprovat l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques que regiran la nova contractació i la convocatòria de la licitació corresponent.

És previsible que la resolució del procediment de contractació es perllongui més enllà del dia 18 de gener de 2017, data en què conclou la vigència del contracte actual.

Prenent en consideració la naturalesa del serveis, resulta necessària la seva prestació ininterrompuda, de forma que no es produeixin situacions de desatenció entre el temps que pugui transcórrer des de la data en què conclou el contracte vigent i la data de formalització del nou contracte, la licitació del qual està en curs.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la pròrroga forçosa del contracte subscrit en data 12 de gener de 2016, amb l'empresa GRAVIS MUNTATGES ESCENOGRÀFICS, S.L.U., relatiu al servei de suport professional per aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals, amb la finalitat de garantir la no interrupció del servei durant el temps que pugui transcórrer entre la data en que conclou el contracte vigent, el 18 de gener de 2017, i la data de formalització del nou contracte, la licitació del qual està en curs.

**SEGON.-** La vigència de la pròrroga s'estendrà entre el dia 19 de gener de 2017 i la data de formalització del nou contracte, amb una duració màxima fins el dia 30 d'abril de 2017.

Durant la vigència de la pròrroga d'aquest contracte resultaran d'aplicació, íntegrament, les determinacions del plec de condicions reguladores del contracte, inclosió feta del preu de contracte.

**TERCER.-** Autoritzar i disposar, pel temps màxim de vigència d'aquesta pròrroga del 19 de gener a 30 d'abril de 2017, una despesa màxima de 11.167,09 euros al mes (IVA inclòs), a favor de la mercantil GRAVIS MUNTATGES ESCENOGRÀFICS, S.L.U., provista del CIF B-17981887, que es finanjarà a càrrec de la partida 33.33400.22706-Servei de So i Llum del pressupost de l'any en vigor."

**ACORD NÚMERO CINCO.-** Proposta d'aprovació d'una aportació complementària a favor de l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA CASAL DELS AVIS D'ESPLUGUES per a la prestació del servei de menjador social segons conveni de col·laboració, any 2016.

“El servei de menjador social s’inclou al Catàleg de Serveis Socials Bàsics de competència municipal, d’acord amb la Llei 12/2007 de Serveis socials.

El Departament d’Acció Social i Ciutadania defineix el servei de menjador com serveis que proporcionen àpats, de forma temporal, a persones i/o famílies amb greus necessitats socials i que necessiten ajuda per a la seva subsistència. Poden prestar-se en un establiment social, mitjançant un servei d’ajuda a domicili o qualsevol altre recurs que aconsegueix la mateixa finalitat.

En data 26 d’abril de 2013 la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre l’Ajuntament i la Fundació Casal dels Avis d’Esplugues per la provisió de servei de menjador social per a persones grans i dependents i àpats per a persones en situació de vulnerabilitat i/o sense sostre (servei de pícnic), amb una vigència des de l’1 de gener de 2013 i fins al 31 de desembre de 2015.

Són beneficiaris del servei els ciutadans i ciutadanes, valorats pels serveis socials municipals, que reuneixin els criteris indicats al mateix.

En data 23 de setembre de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar el nou conveni entre l’Ajuntament d’Esplugues i la Fundació Privada Casal dels Avis d’Esplugues per a la prestació del servei de menjador social, any 2016 i servei de pícnic.

L’aportació màxima anual per aquest servei es va preveure de 6.000 euros, a càrrec de la partida corresponent, i que ‘s’havia de descomptar semestralment justificant els informes mensuals de les despeses amb la relació nominal de les persones beneficiàries i serveis satisfets (tant servei de menjador com servei de pic-nic).

En aquest segon semestre els serveis prestats s’han incrementat del que s’havia previst inicialment, essent l’aportació anual total a favor de l’entitat de 8.193,43 euros.

Segons el primer punt dels acords del conveni entre l’Ajuntament d’Esplugues i la Fundació Privada Casal dels Avis, que es detalla a continuació, queda assumida la despesa generada en cas que es superés la previsió inicial d’aportació màxima:

“(…) Així mateix, l’Ajuntament aportarà a la Fundació 6.000 euros per a l’any 2016 en concepte d’aportació inicial per al servei de menjador social, dels quals es descomptaran les despeses referides a la utilització del servei.

En cas que es superés aquesta previsió inicial, l’Ajuntament lliurarà a mes vençut i a sol·licitud de la Fundació l’aportació complementària que correspongui un cop avaluades les despeses mensuals. (...)”.

En data 14 de desembre de 2016, l’entitat Fundació Privada Casal dels Avis, ha presentat escrit demanant es faci efectiva l’aportació complementària de 2.193,43 euros en referència al increment del número de serveis pressupostats

inicialment.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Atenció Social, en el qual s'informa d'un increment de serveis al segon semestre respecte als pressuposats.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació anual a l'entitat Fundació Privada Casal dels Avis d'Esplugues per a la prestació del servei de menjador social, corresponent al període gener – desembre de 2016, per un import de 8.193,43 euros.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa corresponent a una aportació complementària, en execució del conveni de col·laboració amb l'entitat Fundació Privada Casal dels Avis d'Esplugues (NIF G-63.049.167), per un import de 2.193,43 euros, amb càrrec a la partida 68.33700.48012 (conveni amb Fundació Privada Casal dels Avis), per a la prestació del servei de menjador social, segons conveni de col·laboració, any 2016, reconeixent així mateix la respectiva obligació, tot això, vista la despesa anual liquidada fins el moment corresponent a l'any 2016 (6.000 euros) per aquest concepte.”

**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'acceptació de la renúncia presentada per l'ASSOCIACIÓ DIAS a la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Acció Jove", any 2016.**

“Amb la finalitat de fomentar el compliment d'objectius d'interès local i la consolidació del teixit associatiu del municipi, l'Ajuntament d'Esplugues destina una part dels seus pressupostos a l'atorgament d'ajuts econòmics de suport per a activitats ciutadanes.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 6 de maig de 2016 va aprovar les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania de l'Ajuntament, any 2016, va acordar la convocatòria corresponent i, en data 16 de setembre de 2016, va aprovar l'atorgament de 638,43 euros a l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS, pel desenvolupament de l'activitat “Acció Jove”, per a l'any 2016.

En data 28 de novembre de 2016, l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS presenta instància número 22.150 renunciant a la concessió econòmica aprovada, atès que no s'ha dut a terme el projecte subvencionat.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**ÚNIC.-** Acceptar la renúncia presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS a la subvenció atorgada pel desenvolupament de l'activitat “Acció Jove”, any 2016, i revocar l'ajut econòmic aprovat en data 16 de setembre de 2016, per valor de 638,43 euros, atès que l'entitat no ha dut a terme el projecte subvencionat.”

## **ACORD NÚMERO SET.- Proposta d'acord relativa a habitatge amb protecció oficial situat a la Plaça d'Oleguer Junyent.**

“La Llei 18/2007, de 28 de desembre pel dret a l'habitatge de Catalunya defineix en el seu article 3.i) els habitatges d'inserció social com l'habitatge gestionat per administracions públiques o per entitats sense afany de lucre que, en règim de lloguer o sota altres formes d'ocupació, es destina a atendre persones que requereixen una atenció especial. A més, a l'article 68.2 de la mateixa norma es preveu que tenen, entre d'altres, la condició d'actuacions susceptibles de ser protegides, la gestió d'habitatges d'inserció social dirigida a evitar l'exclusió social residencial.

Per la seva part, l'actual Pla per al dret de l'habitatge de Catalunya, aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig determina, en el seu article 22, la destinació dels habitatges d'inserció social com la següent:

- Atendre persones que presenten problemes d'inserció i que requereixen una atenció especial, i seguiment i tutela especialitats durant un període de temps.
- Atendre persones llogateres d'infrahabitatges o d'habitatges sobreocupats.

Per tant, l'objectiu dels habitatges d'inserció social és oferir a persones o famílies en situació d'exclusió social un habitatge temporal per afavorir la seva inserció social de forma autònoma. A més, tal i com preveu la mateixa Llei pel dret a l'habitatge de Catalunya en el seu article 92, l'accés a habitatges destinats a fer front a situacions d'emergència socials no requereix la inscripció prèvia dels seus destinataris al Registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial.

Actualment l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat disposa en propietat d'un habitatge que reuneix les característiques d'habitatges que podria ser destinat a la inserció social d'aquelles persones o famílies en situació d'exclusió social residencial. Aquest habitatge està situat al següent emplaçament:

- Plaça d'Oleguer Junyent núm. 12 baixos 2a

Així mateix, des dels Serveis Socials municipals s'informa de l'existència d'una família en situació de risc d'exclusió social greu sobre la qual es necessitaria poder assignar un recurs d'inserció social.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials municipals, on es fa esment a les circumstàncies de la Sra. M.T., circumstàncies que justifiquen l'assignació del recurs esmentat i vist que és la única situació urgent i greu actual que precisa d'aquesta tipologia de recurs.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Incorporar al recurs d'habitatges d'inserció social l'habitatge de propietat municipal situat a la Plaça d'Oleguer Junyent núm. 12 baixos 2a.



Segon.- Assignar a la Sra. M.T. l'habitatge d'inserció social de la Plaça d'Oleguer Junyent núm. 12 baixos 2a, amb els següents condicionants per part de la Sra. M.T.:

- L'estada és de caràcter temporal, fins trobar altra vivenda de renda lliure de característiques similars, amb un màxim de durada de dos anys.
- Pagament d'una quota mensual de 300 euros.
- Pagament de les despeses corresponents als subministraments i les despeses de comunitat de veïns.
- Respectar les normes de convivència de la comunitat de veïns a fi d'evitar-ne qualsevol molèstia.
- Subscriure un pla de millora i seguiment de la situació familiar amb els Serveis socials bàsics.
- Comunicar qualsevol incidència o canvi de la situació.

Tercer.- Ordenar als serveis jurídics de l'Ajuntament la redacció d'un contracte relatiu a l'habitatge d'inserció social, que reculli les condicions d'ús.”

I sense més assumptes a tractar, a les deu hores i vint minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.