

**JGL 3/2017**

**JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 20 DE GENER DE 2017**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia 20 de gener de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Manuel Pozo López.

Excusa la seva absència per malaltia el regidor Sr. Santi Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**ACORD NÚMERO U.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per LUNA SUPPLIES, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de magatzem i preparació de comandes d'articles per a mascotes i farciment de coixins i llits per a mascotes al local ubicat al carrer Verge de la Paloma, núm. 40, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00035).**

“El senyor Javier Madorell Costa, en representació de LUNA SUPPLIES, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de **magatzem i preparació de comandes d'articles per a mascotes i farciment de coixins i llits per a mascotes** al local ubicat al carrer Verge de la Paloma, núm. 40, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00035).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.484, de 15 de juny de 2011, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per LUNA SUPPLIES, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de **magatzem i preparació de comandes d'articles per a mascotes i farciment de coixins i llits per a mascotes** al local ubicat al carrer Verge de la Paloma, núm. 40, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00035).

2n.-Comunicar a LUNA SUPPLIES, S.L., que pot iniciar l'exercici de l'activitat de **magatzem i preparació de comandes d'articles per a mascotes i farciment de coixins i llits per a mascotes** al local ubicat al carrer Verge de la Paloma, núm. 40, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 2.781,96 euros (càrrec-valor 1326783-26833), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO DOS.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per IRENE LLEVAT TORRE, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Santa Rosa, núm. 36, pis 1r 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00105).**

“La senyora Susana Torre Juera, en representació d'IRENE LLEVAT TORRE, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat d'**habitatge d'ús turístic** al carrer Santa Rosa, núm. 36, pis 1r 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00105).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per IRENE LLEVAT TORRE, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'**habitatge d'ús turístic** al carrer Santa Rosa, núm. 36, pis 1r 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00105).

2n.-Comunicar a IRENE LLEVAT TORRE, que pot iniciar l'exercici de l'activitat d'**habitatge d'ús turístic** al carrer Santa Rosa, núm. 36, pis 1r 2a, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 875,00 euros (càrrec-valor 1326783-26870), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO TRES.- Proposta per prendre en consideració l'informe en matèria de prevenció i protecció contra incendis que els Serveis Tècnics Municipals han emès en data 3/01/2017, amb relació a l'activitat d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local A, d'aquesta població, sol·licitat per CATERING ARCASA, S.L. (Exp. T120-2016-00117).**

"El senyor Enric Farrés Nomen, en representació de CATERING ARCASA, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per sol·licitar informe de prevenció d'incendis municipal com a pas previ a la sol·licitud del corresponent títol acreditatiu per desenvolupar l'activitat **d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge**

**publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local A, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00117).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Prendre en consideració l'informe en matèria de prevenció i protecció contra incendis que els Serveis Tècnics Municipals han emès en data 3/01/2017, amb relació a l'activitat **d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local A, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00117).

2n.- Comunicar a CATERING ARCASA, S.L., les conclusions de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, del qual resulta que:

(...)

*c) Examinada la documentació presentada, aquesta es considera suficient i ajustada a la normativa, i s'emet informe favorable.*

*Cal indicar que el titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.*

*d) Tot i allò anterior, cal fer esment que consta l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals, a l'illa delimitada pels carrers Baronessa de Maldà, Gall, Enric Morera i Gaspar Fàbregas. El titular inicial va ser la societat IMAGINA VISUAL CENTER, SL, tot i que actualment la regenta la societat CHAMELEON (ESPLUGUES), SL (Representant: DEERNS, SL). Aquesta llicència, de caràcter global, implica els usos que es poden i no es poden admetre a l'edifici.*

*En aquest sentit, el present informe favorable queda condicionat que l'activitat s'ajusti a les activitats admeses segons la llicència global indicada, la qual cosa s'haurà de reflectir i justificar també a la documentació posterior a presentar per part de la titularitat, per obtenir el títol final acreditatiu (inicialment, com a sotmesa a Comunicació Prèvia).*

*e) Cal considerar també allò indicat a l'expedient T120-2016-00066, de la mateixa titularitat, i referit a un espai que és complementari al de la referència, del qual es proposa informe favorable.*

(...)

3r.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que l'esmentat informe no valora altres reglamentacions específiques, tret de l'estrictament d'incendis.

4t.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que ha d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes en la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

5è.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que l'esmentada conformitat resta condicionada a que l'activitat s'ajusti als criteris reflectits a l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals (titular actual la societat CHAMELEON (ESPLUGUES, S.L., representada per DEERNS, S.L.). Aquesta justificació haurà de ser indicada expressament a la documentació a presentar amb la Comunicació Prèvia.

6è.- Requerir a CATERING ARCASA, S.L. que procedeixi a presentar la documentació escaient per a continuar el tràmit, com a activitat sotmesa al règim de Comunicació Prèvia d'Obertura.

7è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 300,00 euros (càrrec-valor 1326783-26847), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta per prendre en consideració l'informe en matèria de prevenció i protecció contra incendis que els Serveis Tècnics Municipals han emès en data 1/12/2016, amb relació a l'activitat d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local B, d'aquesta població, sol·licitat per CATERING ARCASA, S.L. (Exp. T120-2016-00066).**

“El senyor Enric Farrés Nomen, en representació de CATERING ARCASA, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per sol·licitar informe de prevenció d'incendis municipal com a pas previ a la sol·licitud del corresponent títol acreditatiu per desenvolupar l'activitat **d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local B, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00066).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Prendre en consideració l'informe en matèria de prevenció i protecció contra incendis que els Serveis Tècnics Municipals han emès en data 1/12/2016, amb relació a l'activitat **d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, planta 3a, local B, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00066).

2n.- Comunicar a CATERING ARCASA, S.L., les conclusions de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, del qual resulta que:

(...)

*c) Examinada la documentació presentada, aquesta es considera suficient i ajustada a la normativa, i s'emet informe favorable.*

*Cal indicar que el titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.*

*d) Tot i allò anterior, cal fer esment que consta l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals, a l'illa delimitada pels carrers Baronessa de Maldà, Gall, Enric Morera i Gaspar Fàbregas. El titular inicial va ser la societat IMAGINA VISUAL CENTER, SL, tot i que actualment la regenta la societat CHAMELEON (ESPLUGUES), SL (Representant: DEERNS, SL). Aquesta llicència, de caràcter global, implica els usos que es poden i no es poden admetre a l'edifici.*

*En aquest sentit, el present informe favorable queda condicionat que l'activitat s'ajusti a les activitats admeses segons la llicència global indicada, la qual cosa s'haurà de reflectir i justificar també a la documentació posterior a presentar per part de la titularitat, per obtenir el títol final acreditatiu (inicialment, com a sotmesa a Comunicació Prèvia).*

(...)

3r.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que l'esmentat informe no valora altres reglamentacions específiques, tret de l'estrictament d'incendis.

4t.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que ha d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes en la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

5è.- Advertir a CATERING ARCASA, S.L., que l'esmentada conformitat resta condicionada a que l'activitat s'ajusti als criteris reflectits a l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals (titular actual la societat CHAMELEON (ESPLUGUES, S.L., representada per DEERNS, S.L.). Aquesta justificació haurà de ser indicada expressament a la documentació a presentar amb la Comunicació Prèvia.

6è.- Requerir a CATERING ARCASA, S.L. que procedeixi a presentar la documentació escaient per a continuar el tràmit, com a activitat sotmesa al règim de Comunicació Prèvia d'Obertura.

7è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 300,00 euros (càrrec-valor 1326783-26860), que serà notificada per l' Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per ADM PROMOTIONS SPAIN, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, 3a planta, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00042).**

“El senyor Cornelis Kolff, en representació d'ADM PROMOTIONS SPAIN, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat **d'oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, 3a planta, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00042).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient, del qual resulta que:

(...)

*d) Examinada la documentació i proposta presentada, el tècnic que sotsigna considera que la classificació del règim proposat és correcta, i que l'activitat queda classificada segons el règim administratiu corresponent a Comunicació Prèvia, d'Obertura, segons l'Ordenança Municipal. Examinada la documentació*

*presentada, el tècnic que sotassigna considera que és suficient i que s'ajusta a allò requerit per la normativa d'aplicació per a aquest règim.*

*e) Cal considerar, finalment, allò indicat a anteriors informes, especialment el de data 20/10/2016, sobre les característiques de les activitats que es poden desenvolupar en l'edifici, en concret:*

*(...)*

*d) Tot i allò anterior, cal fer esment que consta l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals, a la illa delimitada pels carrers Baronessa de Maldà, Gall, Enric Morera i Gaspar Fàbregas. El titular inicial va ser la societat IMAGINA VISUAL CENTER, SL, tot i que actualment la re-genta la societat CHAMELEON (ESPLUGUES), SL (Representant: DEERNS, SL). Aquesta llicència, de caràcter global, implica els usos que poden i no poden admetre's a l'edifici.*

*En aquest sentit, el present informe favorable queda condicionat que l'activitat s'ajusti a les activitats admeses segons la llicència global indicada, la qual cosa s'haurà de reflectir i justificar també a la documentació posterior a presentar per part de la titularitat, per obtenir el títol final acreditatiu (inicialment, com a sotmesa a Comunicació Prèvia).*

*(...)*

*(...)*

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per ADM PROMOTIONS SPAIN, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'**oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, 3a planta, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-00042).

2n.- Comunicar a ADM PROMOTIONS SPAIN, S.L., que pot iniciar l'exercici de l'activitat d'**oficines tecnològiques, comercials, administratives, de tractament audiovisual de la imatge publicitària i màrqueting de la companyia** al local ubicat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 81, 3a planta, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Advertir a ADM PROMOTIONS SPAIN, S.L. que ha de tenir en compte les característiques de les activitats que es poden desenvolupar a l'edifici i, en concret, que la implantació de l'activitat queda condicionada que s'ajusti als criteris reflectits en l'expedient municipal núm. 33/2002, amb el qual es va atorgar la llicència global per a un edifici d'infraestructures, equipaments i serveis per a empreses de producció, recepció i emissió de programes audiovisuals.

5è.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 2.257,60 euros (càrrec-valor 1326783-26789), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta de concessió de llicència a PROMOCIONS EDIBSA, S.L. per executar obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb un total d'11 habitatges i 21 places d'aparcament a la finca situada al carrer Eduard Toldrà núm. 18-20, d'aquesta població. (Expedient T032-2016-48).**

“El senyor Francesc Ferré Gaig, en representació de **PROMOCIONS EDIBSA, SL** amb CIF núm. B66472127 sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb un total d'11 habitatges i 21 places d'aparcament a la finca situada al carrer Eduard Toldrà núm. 18-20, d'aquesta població, (referència cadastral 3510807DF2831B0001GQ) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-48).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament la construcció d'un bloc d'habitatges plurifamiliar d'11 habitatges en planta baixa i dos pisos més un aparcament per a 21 vehicles en planta soterrani.

L'accés a l'aparcament es realitza des del soterrani de l'edifici adjacent, situat al carrer Santiago Rusiñol, 17-23.

L'edifici es desenvolupa de manera que en planta baixa es proposen tres habitatges, 4 habitatges en primera planta i 4 en segona planta.

L'alçada reguladora (10.60 m.) es situa, d'acord amb l'article 240 de les NN.UU. del PGM en el punt mig de la façana al carrer Eduard Toldrà, ja que la diferència entre l'extrem de la façana i aquest punt és inferior a 60 cm.

La densitat de la parcel·la és d'un màxim de 11 habitatges.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 17 de gener de 2017, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte executiu ha estat aportat.

Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa

de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## **Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.”

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**1.-** Concedir llicència d'obres a **PROMOCIONS EDIBSA, SL**, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, per a 11 habitatges i 21 places d'aparcament, a la finca ubicada al carrer Eduard Toldrà, núm. 18-20, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte presentat el 29 de setembre de 2016, (RGE núm. 2016 00017798), i la documentació d'esmena i/o complement presentada el 25 de novembre de 2016, i el 29 de desembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00023956).

**2.** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

**2.1.** Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

**2.1.1.** Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 4.168 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

**2.1.2.** Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 59.417'93 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

**L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.**

Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa d'ingrés i el concepte.

2.1.3. Aportar estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.4. Aportar programa de control de Qualitat.

2.1.5. Aportar nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

3. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o pannel prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

4. Advertir a **PROMOCIONS EDIBSA, SL** que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar el corresponent certificat final de les instal·lacions i la legalització de la instal·lació davant el departament d'indústria de la Generalitat de Catalunya, pel que fa a les instal·lacions tèrmiques per a la producció d'ACS mitjançant bombes de calor aerotèrmiques, una vegada finalitzada la instal·lació,

4.2. Aportar certificat final de les obres executades.

4.3. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'edifici, aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

4.4 Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.5. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de

Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5. Advertir i manifestar a **PROMOCIONS EDIBSA, SL**:

5.1. Que caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent títol acreditatiu per poder exercir l'activitat per al garatge-aparcament. Atès que es tracta d'una ampliació d'un garatge existent, caldrà tramitar la corresponent ampliació de llicència en la forma que li correspongui i en el ben entès que el nou garatge haurà d'acomplir amb les condicions que siguin d'aplicació en el seu conjunt, en funció de les noves dimensions finals, superfícies i característiques.

5.2. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha d'adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

5.4. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

6.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

7.- Comunicar l'acord anterior a les persones interessades.

8. Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 24.127,75 euros (1329012-30808) i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 38.604,39 euros (1327744-30813) que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO SET.- Proposta de devolució de la garantia definitiva corresponent a les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Molí entre els carrers Cedres i Maladeta (exp. G451-2014-001).**

“Atesa la finalització del contracte de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Molí, entre Cedres i Maladeta, d'aquesta població, adjudicat a l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A., segons acord de la Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2014, i transcorregut el termini de garantia, procedeix la devolució de la fiança definitiva dipositada en el seu dia com a garantia del contracte d'obres esmentat per import de 70.601,38 €

Atesos els informes favorables emesos pels Serveis Tècnics i d'Intervenció Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Tornar la fiança definitiva, d'import 70.601,38 €, dipositada mitjançant aval bancari, per l'execució de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Moli, entre Cedres i Maladeta, d'aquesta població, realitzat per l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A. (CIF A-58869892).

2.- Donar per liquidat i finalitzat el present expedient, i procedir al seu arxiu definitiu.

3.- La devolució de l'esmentat aval s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació, aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.”

**ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta de requeriment de fiança relativa a les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues. (Exp. G451-2016-021).**

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de novembre de 2016, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, aplicant varis criteris d'adjudicació per executar les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues, segons projecte redactat pel Servei d'Obres Públiques, per un import de 114.647,35 €, IVA no inclòs, més 24.075,94 € en concepte d'IVA, en total 138.723,29 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 05/12/2016, es van presentar tretze ofertes subscrietes per les següents empreses: CIVIL STONE, S.L; INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L; HERCAL DIGGERS, S.L; CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L; M I J GRUAS, S.A; AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A; MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L, TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U; ASSISTACASA 2005, S.L; COYNSA 2000, S.L, AXIS PATRIOMINI, S.L, VORACYS, S.L; SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.

La Mesa de Contractació, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 11 de gener de 2017 i els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment obert, ha acceptat i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L., per un import total de 106.955,11 €, amb un pressupost net de 88.392,65 € i una part d'IVA de 18.561,46 €, així com l'execució de la millora núm. 2 del plec, un termini d'execució de 2 mesos així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 12 de gener de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva per un import de 4.419,63 € i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L., per un import total de 106.955,11 €, amb un pressupost net de 88.392,65 € i una part d'IVA de 18.562,46 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 22,9003984828 %.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Requerir a l'empresa INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. (CIF B65866006), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 4.419,63 € en concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues del municipi d'Esplugues de Llobregat.

Transcorregut aquest termini sense que INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L., acrediti la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

**ACORD NÚMERO NOU.- Proposta de requeriment a HIGHLANDS SCHOOL BCN, per a que finalitzi les obres d'urbanització de la finca del carrer Manuel Florentín, 26. (Exp. T024-2015-002).**

“Vist l'informe emès el 29 de desembre de 2016, pels Serveis tècnics municipals, que estableix el següent:

“INFORME:

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 23 de desembre de 2015, va acordar aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la zona verda pública cedida en execució de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de la finca del carrer Manuel Florentín, 26 d'Esplugues de Llobregat. El promotor de dites obres és HIGHLAND SCHOOL BARCELONA. El pressupost total de dit projecte puja la quantitat total de 200.017,44 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució de tres mesos.

En data 8 de febrer de 2016, es va publica al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, l'aprovació definitiva de dit projecte.

En data 2 d'agost de 2016, la direcció facultativa de les obres van comunicar als Serveis Tècnics Municipals, que l'inici dels treballs estava previst per aquest mateix dia.

Segons visita realitzada pels Serveis Tècnics Municipals en data 27 de desembre de 2016, encara resten per finalitzar part dels treballs inclosos en el projecte, com son la vorera del carrer Manuel Florentín, treballs de serralleria, col·locació de mobiliari urbà i equipament de jocs infantils, acabats de paviments interiors, execució del vial privat perimetral de dita zona verda, acabats de les diferents instal·lacions, així com el lliurament de la documentació as-built, que ha d'incloure la legalització de totes les instal·lacions d'aquesta zona verda.

El fet que les obres d'urbanització de la zona verda i l'entorn immediat d'aquesta, incloent la vorera del carrer, no estan completament finalitzades, implica greus problemes de seguretat i mobilitat donat que estan al costat d' un centre docent.

#### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

D'acord amb els antecedents exposats, els tècnics sota signants proposen a l'Ajuntament requerir a HIGHLAND SCHOOL BARCELONA, a presentar en un termini de 7 dies naturals des del dia següent de la notificació, la planificació dels treballs pendents d'executar, amb un termini màxim d'un mes per finalitzar aquests.

En el cas de no tenir resposta de forma fefaent en els primer set dies naturals des de la notificació d'aquest requeriment, els tècnics sotasignants proposen realitzar la contractació d'aquests treballs, mitjançant execució subsidiària amb càrrec als avals bancaris dipositats en el seu dia.”

Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

#### **“Antecedents**

Com a antecedents rellevants d'aquest tema, cal assenyalar que el 16 de maig de 2014, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir a **CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO** llicència per executar obres de construcció, corresponents a la primera fase, d'un edifici per destinar-lo a ús docent (Educació Primària, Educació Secundària Obligatòria i Batxillerat) a la finca situada al carrer Manuel Florentín núm. 26, segons projecte tècnic aportat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització.

*Aquesta llicència, entre d'altres qüestions, estava condicionada a executar les obres d'urbanització de la zona verda cedida, simultàniament amb l'edificació de la primera fase de les obres de l'equipament, presentant en el termini de tres mesos el corresponent projecte d'urbanització de l'esmentada zona verda de 543,18m<sup>2</sup> de superfície, per a la seva aprovació, derivada del projecte de reparcel·lació voluntària aprovat definitivament.*

*Per aquest motiu, cal dipositar una fiança d'import 7.757 euros, per garantir la seva execució, quantitat que resulta del pressupost estimatiu de les obres d'urbanització valorat en 64.638 euros, fiança que s'haurà d'actualitzar segons resulti del projecte d'urbanització que s'aprovi.*

*Aquestes obres hauran de ser rebudes per l'Ajuntament abans de sol·licitar la llicència d'ocupació de l'edifici.*

Posteriorment, el 23 de desembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la zona verda pública cedida en execució de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de la finca del carrer Manuel Florentin, 26, d'aquesta població. Aquell acord indicava que, transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentés cap reclamació, el projecte de referència restaria aprovat definitivament, sense necessitat d'un acord exprés.

L'11 d'abril de 2016, es va publicar al Butlletí oficial de la província de Barcelona l'anunci de l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització, en tant en quant no s'havien presentat al·legacions durant el període d'informació pública.

El 22 de juliol de 2016, (RE 2016 00013879), la tècnica que va assumir la direcció facultativa de les obres d'urbanització de Highlands presenta l'acta inici d'obres.

El 29 de desembre de 2016, els Serveis tècnics municipals han emès un informe, després d'efectuar una visita d'inspecció a l'emplaçament de

referència, en el qual constaten que les obres d'urbanització no estan finalitzades, es troben aturades, i no s'ha lliurat la documentació relativa a l'as-built, malgrat el termini d'execució de les obres d'urbanització és de tres mesos. En aquest informe es fa constar que, el fet que les obres d'urbanització de la zona verda i l'entorn immediat d'aquesta, i la vorera del carrer no estiguin finalitzades, tenint en compte que es tracta d'una edificació docent, implica greus problemes de seguretat i de mobilitat de l'Escola i l'entorn, motiu pel qual indiquen que caldria requerir a HIGHLANDS SCHOOL BARELONA que, en un termini màxim de 7 dies, presentin una planificació per a la finalització de l'obra, que caldria acabar-la en un termini màxim d'un mes, amb l'advertiment de l'execució subsidiària.

### **Fonaments de dret**

Vist l'article 89 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificat per Llei 3/2012 de 22 de febrer, i l'article 96 i següents del Reglament de l'esmentada Llei.

Vist l'article 99 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, relatiu a l'execució forçosa, les administracions públiques, a través dels seus òrgans competents en cada cas, poden procedir, amb una advertència prèvia, a l'execució forçosa dels actes administratius, tret dels supòsits en què se suspengui l'execució d'acord amb la llei, o quan la Constitució o la llei exigeixin la intervenció d'un òrgan judicial, d'acord amb els mitjans establerts a l'efecte, a l'article 100 del mateix text legal, entre els quals es troba l'execució subsidiària. L'article 102 de la mateixa Llei estableix les condicions de l'execució subsidiària, segons el qual, les administracions públiques realitzen l'acte, per si mateixes o a través de les persones que determinin, a costa de l'obligat.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### **Conclusions**

Per tot l'exposat, tenint en compte que les obres d'urbanització de la zona verda i entorn s'havien d'executar amb caràcter simultani a l'obra d'execució de l'edificació d'ús docent de la primera fase, que va ser objecte de llicència de 16 de maig de 2014; que l'obra d'urbanització tenia un termini d'execució de tres mesos i que, comunicat l'inici el 22 de juliol de 2016, ja haurien d'estar executades i acabades i, sobretot que, d'acord amb l'informe emès pels Serveis tècnics municipals, el 29 de desembre de 2016, l'estat en què es troba aturada l'obra presenta problemes de seguretat i de mobilitat per a l'escola, com per a l'entorn, només resta concloure que s'informa favorablement als efectes que es requereixi a HIGHLANDS SCHOOL BARCELONA, l'aportació d'una planificació per a la finalització de l'obra, i que aquesta sigui acabada en el termini màxim establert a l'efecte pels Serveis tècnics municipals.”

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- REQUERIR a HIGHLANDS SCHOOL BARELONA** que, en un termini màxim de 7 dies, a comptar a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, presentin una planificació per a la finalització de l'obra de la zona verda pública cedida, en execució de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de la finca del carrer Manuel Florentin, 26, d'Esplugues de Llobregat, i el seu entorn immediat, incloses les voreres i el vial que l'envolta, la qual cal acabar-la en un termini màxim d'un mes, per qüestions de seguretat i de mobilitat, esgrimides a la part expositiva d'aquest acord.

**SEGON.- ADVERTIR a HIGHLANDS SCHOOL BARCELONA** que, en cas d'incompliment injustificat del requeriment expressat en l'apartat precedent, aquesta Administració procedirà a l'execució forçosa d'aquest acord, amb càrrec a l'interessat, en els termes previstos a l'article 99 i següents de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord a **HIGHLANDS SCHOOL BARCELONA**, i al Departament d'Intervenció i Comptabilitat i al Servei d'obres públiques municipals.”

## **RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

**ACORD NÚMERO DEU.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

“Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa corresponents a l'exercici 2016, d'acord amb el que disposa l'article 22 de les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici econòmic 2016.

Relació núm. 388 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 24.264,43 €

Relació núm. 389 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 28.296,39 €

Relació núm. 390 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 31.288,04 €

Relació núm. 391 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.116,82 €

Relació núm. 392 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 7.229,24 €

Relació núm. 393 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.124,68 €

Relació núm. 394 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 67.257,74 €

Relació núm. 395 de documents O en fase prèvia per un import total de 72.776,15 €

Relació núm. 396 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 33.780,22 €

Relació núm. 397 de documents O en fase prèvia per un import total de 45.487,65 €

Anul·lació de reconeixement d'obligacions per un import de -975,26 € incloses en la relació 378 aprovada per la junta de govern de data 13 de gener de 2017.

Relació núm 422 de documents ADOP d'import de 2.191,13 €

Relació núm 423 de documents ADOP d'import de 267,96 €

Document núm. 22016/43389 ADOP d'import de 0,45 €

Document núm. 22016/43394 ADOP d'import de 100,00 €

Despeses lliurades per l'habilitada pagadora Asunción Albanell Trullàs, per un import de 4.838,54 € relacionades en document adjunt i corresponents a pagaments materialitzats i justificats de l'exercici 2016.

Despeses lliurades per l'habilitada pagadora Agnès Mateo Murcia, per un import de 657,18 € relacionades en document adjunt i corresponents a pagaments materialitzats a l'exercici 2016.

Relació de comptes justificatius per un import de 5.971,99 € dels quals 28,01 € han estat objecte de reintegrament a l'aplicació corresponent.

Quota empresa de les Assegurances Socials del mes de desembre per un import de 234.805,42 € i compensació IT del mes de desembre per un import de 12.102,56 €

I les següents relacions de despesa corresponent a l'exercici 2017.

Relació núm. 1 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 12.800,00 €

Tots els documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 388 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 24.264,43 €

2. Aprovar la relació núm. 389 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 28.296,39 €

3. Aprovar la relació núm. 390 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 31.288,04 €
4. Aprovar la relació núm. 391 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.116,82 €
5. Aprovar la relació núm. 392 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 7.229,24 €
6. Aprovar la relació núm. 393 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 2.124,68 €
7. Aprovar la relació núm. 394 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 67.257,74 €
8. Aprovar la relació núm. 395 de documents O en fase prèvia per un import total de 72.776,15 €
9. Aprovar la relació núm. 396 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 33.780,22 €
10. Aprovar la relació núm. 397 de documents O en fase prèvia per un import total de 45.487,65 €
11. Aprovar l'anul·lació de reconeixement d'obligacions per un import de - 975,26 € incloses en la relació 378, aprovada per la junta de govern local de 13 de gener de 2017.
12. Aprovar la relació núm 422 de documents ADOP d'import de 2.191,13 €
13. Aprovar la relació núm 423 de documents ADOP d'import de 267,96 €
14. Aprovar el document núm. 22016/43389 ADO d'import de 0,45 €
15. Aprovar el document núm. 22016/43394 ADOP d'import de 100,00 €
16. Aprovar les despeses lliurades per l'habilitada pagadora Asunción Albanell Trullàs, per un import de 4.838,54 € relacionades en document adjunt i corresponents a pagaments materialitzats i justificats de l'exercici 2016.
17. Aprovar les despeses lliurades per l'habilitada pagadora Agnès Mateo Murcia, per un import de 657,18 € relacionades en document adjunt i corresponents a pagaments materialitzats a l'exercici 2016.
18. Aprovar la relació de comptes justificatius per un import de 5.971,99 € dels quals 28,01 € han estat objecte de reintegrament a l'aplicació corresponent.
19. Aprovar la quota empresa de les Assegurances Socials del mes de desembre per un import de 234.805,42 € i compensació IT del mes de desembre per un import de 12.102,56.

20. Aprovar la relació núm. Q/2017/1 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 12.800,00 €”

**ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de gener de 2017, incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal d'aquest Ajuntament.**

“Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, a la Llei 7/2007, de 12 d'abril, del Estatuto Básico del Empleado Público i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei prorrogada de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2016, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socio-econòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social el Règim Especial de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les diferents regularitzacions de nòmines de desembre de diferents treballadors amb motiu de baixes i altes d'it i at, una vegada abonada la nòmina, per un import total de 175,86 euros.

Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de 811.653,90 euros.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Aprovar el pagament, en la nòmina del mes de gener d'enguany, de les quantitats que, de forma individualitzada, consten a l'annex d'aquest expedient i que, de forma global, són les que s'indiquen a continuació:

Quilometratge	86,76	€
Serveis extraordinaris	17.299,00	€
Festius	594,48	€
Productivitat P.L. en horari festiu	7.396,00	€
Nocturnitat Agents en horari nocturn	6.170,01	€
Nocturnitat en horari nocturn	24,60	€
Complement IT Empresa	4.735,49	€
Indemnització Empresa	1.852,68	€
IP/Productivitat alienes lloc treball	62.711,46	€
Condic. Especial Rigidesa Horària	4.673,36	€
Condic. Risc Especial	792,09	€
Condic. especial Bossa Horària	414,40	€
Productivitat Guàrdia	835,54	€
Dietes	944,33	€

2.- Aprovar la despesa corresponent al mes de gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de 811.653,90 euros.

3.- Informar el Comitè d'Empresa i la Junta de Personal.”

### **ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta de col·laboració educativa de practiques externes d'estudiants de la Universitat de Barcelona.**

“Atès el contingut del Conveni Marc que presenta la Facultat d'Economia i Empresa de la Universitat de Barcelona a l'efecte de regular la realització de pràctiques acadèmiques externes en aquest Ajuntament per part dels estudiants universitaris de l'esmentada Facultat.

Atès que la realització de les pràctiques no suposa l'assumpció, per les parts, d'obligacions més enllà de les estrictament establertes en l'esmentat Conveni, i, en cap cas, no implicarà l'existència d'una relació laboral entre els estudiants i aquest Ajuntament.

Atès que el Conveni preu una quantitat econòmica en concepte de gestió i formalització del programa de pràctiques, per cada alumne i projecte formatiu, independentment de la durada del període d'aquestes.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar el Conveni Marc que presenta la Facultat d'Economia i Empresa de la Universitat de Barcelona a l'efecte de regular la realització de pràctiques acadèmiques externes en aquest Ajuntament per part dels estudiants

universitaris de l'esmentada Facultat, que entrarà en vigor en el moment de la seva signatura i la durada serà del curs acadèmic 2016-17.

2.- Aprovar la quantitat total de 302,50, corresponents a la gestió i formalització del programa de pràctiques (250 €, més 52,5 € corresponents al 21% de l'IVA), amb càrrec a la partida 11.92000.45390 i que serà facturada per la Fundació Bosch i Gimpera de la UB.

3.- Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura del Conveni amb el contingut que consta en l'expedient.”

### **ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta de sol·licitud d'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xarxa Xaloc).**

“La Diputació de Barcelona, dins del seu àmbit d'actuació d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis té com a eixos d'actuació prioritaris, en matèria de polítiques locals de mercat de treball, potenciar la qualitat, l'impacte i l'eficiència del sistema públic local d'ocupació a través de la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació i promoure l'adaptabilitat d'aquest sistema a les necessitats territorials i a l'evolució de la conjuntura socioeconòmica.

Per tal de millorar la metodologia i facilitar la gestió de les entitats que disposen de dispositius que presten serveis d'intermediació laboral, la Diputació de Barcelona va elaborar l'Aplicació Metodològica XALOC. Es tracta d'un sistema integral que incorpora diverses funcionalitats per optimitzar la planificació, la gestió i l'avaluació de l'activitat en relació amb els serveis que les entitats presten als ciutadans i a les empreses, en l'àmbit de la intermediació laboral.

L'àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona disposa d'una eina, la Plataforma Telemàtica XALOC, que facilita la planificació, gestió i avaluació de les activitats dels Serveis Locals d'Ocupació que presten serveis d'intermediació laboral.

Atès que el passat dia 22 de gener de 2016, aquesta Junta de Govern Local aprovà la sol·licitud d'alta a la Diputació de la plataforma telemàtica XALOC en considerar-se d'interés l'ús de la mateixa, i que el 9 de març de 2016, s'aprovà mitjançant Decret d'Alcaldia la creació del fitxer automatitzat que conté dades de caràcter personal XALOC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i es va procedir a la publicació del preceptiu anunci, així com a la inscripció en el Registre General de Protecció de Dades.

Donat que, finalitzat tot el procés d'alta, en data 24 d'abril de 2016 es va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Diputació de Barcelona per a la posada a disposició i utilització de la plataforma telemàtica XALOC i que, des del mes d'octubre de 2016, el Servei Local d'Ocupació d'aquest ajuntament ja fa ús efectiu de la plataforma telemàtica.

Atès que el 30 de desembre de 2015 la Diputació de Barcelona publicà

l'aprovació del Protocol general per l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xarxa XALOC), una agrupació voluntària, sense personalitat jurídica pròpia, formada per tots aquells ens locals de la demarcació de Barcelona que disposen d'un Servei Local d'Ocupació, i té com a objectiu maximitzar la qualitat dels serveis que presten els SLO, tant a la ciutadania com a les empreses, i optimitzar l'eficiència i l'impacte dels seus resultats, a partir d'un treball en xarxa.

Vist l'informe del servei municipal d'Empresa i Ocupació, que considera d'interès per l'ajuntament l'adhesió a la Xarxa XALOC mitjançant aquest Protocol que esdevindrà instrument de referència per tal de regular les relacions entre la Diputació de Barcelona i les entitats locals adherides. Que la finalitat del Protocol és establir el marc general de la Xarxa XALOC, per tal de contribuir a aconseguir una major eficàcia de les accions locals en matèria d'ocupació, prestar un servei de més qualitat, evitar duplicitats i sumar esforços mitjançant la concertació, la millora de les competències professionals, l'intercanvi d'experiències, l'optimització dels recursos, la capacitat de resposta, la flexibilitat i la transversalitat.

El servei municipal d'Empresa i Ocupació també proposa designar a na Mònica Blanco Bueno com a tècnica referent de l'Ajuntament d'Esplugues a la Xarxa XALOC.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Primer.-** Sol·licitar a través de la subscripció del Protocol establert a l'efecte, l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xarxa XALOC) de la Diputació de Barcelona.

**Segon.-** Designar, com a tècnica referent de l'Ajuntament d'Esplugues a la Xarxa XALOC, la Sra. Mònica Blanco Bueno."

**ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta de resolució d'una sol·licitud d'assignació econòmica destinada a la contractació, per empreses i entitats, de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat. (Exp. núm. 2016-00019916).**

"L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el suport i el finançament de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha establert una línia d'ajut a empreses i entitats ubicades a Esplugues de Llobregat i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb l'objectiu d'impulsar l'activitat econòmica i la creació d'ocupació al territori mitjançant una assignació econòmica que financi fins a un màxim del 50% del cost laboral de contractacions de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

A tal efecte, la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2016 va aprovar les Bases de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la sol·licitud i atorgament d'assignacions econòmiques destinades a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

Dins del termini corresponent, l'empresa CEDRUS CHIMIAGRUP SL ha presentat sol·licitud d'assignació econòmica d'import 10.636,08 € per a la contractació de la persona identificada a l'annex d'aquesta proposta.

Revisat el compliment per l'empresa dels requisits establerts a l'apartat 6 i la documentació preceptiva presentada d'acord amb l'establert a l'apartat 9 de les bases reguladores, el Servei d'Empresa i Ocupació ha informat que la sol·licitud presentada és conforme i reuneix els elements necessaris per obtenir l'assignació.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g, del Decret d'Alcaldia núm. 1.484, de 15 de juny de 2011, per a la concessió de subvencions amb càrrec al crèdit disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa total de 10.636,08 € amb càrrec a la partida 15.24100.48000 del pressupost municipal en vigor, a favor de l'empresa **CEDRUS CHIMIAGRUP SL**, amb CIF B61410015.

**SEGON.-** Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'empresa **CEDRUS CHIMIAGRUP SL**, amb CIF B61410015, i atorgar una subvenció de 10.636,08 €, en concepte d'assignació econòmica destinada a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb les dades que consten a l'annex de la present proposta.

Les condicions de pagament i justificació seran les següents:

**Primer pagament:** 20% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils des de la presentació del contracte de treball i de l'alta de la persona contractada a la Seguretat Social.

**Segon pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als sis primers mesos del contracte.

**Tercer pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als mesos setè a dotzè de contracte.”

**ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta de resolució d'una sol·licitud d'assignació econòmica destinada a la contractació, per empreses i entitats, de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat. (Exp. núm. 2016-00020186).**

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el suport i el finançament de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha establert una línia d'ajut a empreses i

entitats ubicades a Esplugues de Llobregat i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb l'objectiu d'impulsar l'activitat econòmica i la creació d'ocupació al territori mitjançant una assignació econòmica que financi fins a un màxim del 50% del cost laboral de contractacions de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

A tal efecte, la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2016 va aprovar les Bases de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la sol·licitud i atorgament d'assignacions econòmiques destinades a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

Dins del termini corresponent, l'empresa DAVID JIMÉNEZ LAINEZ ha presentat sol·licitud d'assignació econòmica d'import 11.575,20 € per a la contractació de la persona identificada a l'annex d'aquesta proposta.

Revisat el compliment per l'empresa dels requisits establerts a l'apartat 6 i la documentació preceptiva presentada d'acord amb l'establert a l'apartat 9 de les bases reguladores, el Servei d'Empresa i Ocupació ha informat que la sol·licitud presentada és conforme i reuneix els elements necessaris per obtenir l'assignació.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g, del Decret d'Alcaldia núm. 1.484, de 15 de juny de 2011, per a la concessió de subvencions amb càrrec al crèdit disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa total de 11.575,20 €, amb càrrec a la partida 15.24100.48000 del pressupost municipal en vigor, a favor de l'empresa **DAVID JIMÉNEZ LAINEZ**, amb NIF 47612676P.

**SEGON.-** Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'empresa **DAVID JIMÉNEZ LAINEZ**, amb NIF 47612676P, i atorgar una subvenció de 11.575,20 €, en concepte d'assignació econòmica destinada a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb les dades que consten a l'annex de la present proposta.

Les condicions de pagament i justificació seran les següents:

**Primer pagament:** 20% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils des de la presentació del contracte de treball i de l'alta de la persona contractada a la Seguretat Social.

**Segon pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als sis primers mesos del contracte.

**Tercer pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental

establerta a les bases reguladores, relativa als mesos setè a dotzè de contracte.”

**ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta de resolució d'una sol·licitud d'assignació econòmica destinada a la contractació, per empreses i entitats, de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat. (Exp. núm. 2016-00020133).**

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el suport i el finançament de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha establert una línia d'ajut a empreses i entitats ubicades a Esplugues de Llobregat i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb l'objectiu d'impulsar l'activitat econòmica i la creació d'ocupació al territori mitjançant una assignació econòmica que financi fins a un màxim del 50% del cost laboral de contractacions de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

A tal efecte, la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2016 va aprovar les Bases de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la sol·licitud i atorgament d'assignacions econòmiques destinades a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

Dins del termini corresponent, l'empresa DOS CAPS I LA CLEDA SL ha presentat sol·licitud d'assignació econòmica d'import 9.425,28 € per a la contractació de la persona identificada a l'annex d'aquesta proposta.

Revisat el compliment per l'empresa dels requisits establerts a l'apartat 6 i la documentació preceptiva presentada d'acord amb l'establert a l'apartat 9 de les bases reguladores, el Servei d'Empresa i Ocupació ha informat que la sol·licitud presentada és conforme i reuneix els elements necessaris per obtenir l'assignació.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g, del Decret d'Alcaldia núm. 1.484, de 15 de juny de 2011, per a la concessió de subvencions amb càrrec al crèdit disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa total de 9.425,28 €, amb càrrec a la partida 15.24100.48000 del pressupost municipal en vigor, a favor de l'empresa DOS CAPS I LA CLEDA SL, amb CIF B64814692.

**SEGON.-** Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'empresa DOS CAPS I LA CLEDA SL, amb CIF B64814692, i atorgar una subvenció de 9.425,28 €, en concepte d'assignació econòmica destinada a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb les dades que consten a l'annex de la present proposta.

Les condicions de pagament i justificació seran les següents:

**Primer pagament:** 20% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils des de la presentació del contracte de treball i de l'alta de la persona contractada a la Seguretat Social.

**Segon pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als sis primers mesos del contracte.

**Tercer pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als mesos setè a dotzè de contracte.”

**ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta de resolució d'una sol·licitud d'assignació econòmica destinada a la contractació, per empreses i entitats, de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat. (Exp. núm. 2016-00020110).**

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb el suport i el finançament de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha establert una línia d'ajut a empreses i entitats ubicades a Esplugues de Llobregat i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb l'objectiu d'impulsar l'activitat econòmica i la creació d'ocupació al territori mitjançant una assignació econòmica que financi fins a un màxim del 50% del cost laboral de contractacions de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

A tal efecte, la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2016 va aprovar les Bases de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la sol·licitud i atorgament d'assignacions econòmiques destinades a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat.

Dins del termini corresponent, l'empresa INSTALACIONES TORRES CANO SCP ha presentat sol·licitud d'assignació econòmica d'import 10.937,94 € per a la contractació de la persona identificada a l'annex d'aquesta proposta.

Revisat el compliment per l'empresa dels requisits establerts a l'apartat 6 i la documentació preceptiva presentada d'acord amb l'establert a l'apartat 9 de les bases reguladores, el Servei d'Empresa i Ocupació ha informat que la sol·licitud presentada és conforme i reuneix els elements necessaris per obtenir l'assignació.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g, del Decret d'Alcaldia núm. 1.484, de 15 de juny de 2011, per a la concessió de subvencions amb càrrec al crèdit disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar una despesa total de 10.937,94 €, amb càrrec a la partida 15.24100.48000 del pressupost municipal en vigor, a favor de l'empresa **INSTALACIONES TORRES CANO SCP**, amb CIF J66593385.

**SEGON.-** Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'empresa **INSTALACIONES TORRES CANO SCP**, amb CIF J66593385, i atorgar una subvenció de 10.937,94 €, en concepte d'assignació econòmica destinada a la contractació per empreses i entitats de persones en situació d'atur residents a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb les dades que consten a l'annex de la present proposta.

Les condicions de pagament i justificació seran les següents:

**Primer pagament:** 20% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils des de la presentació del contracte de treball i de l'alta de la persona contractada a la Seguretat Social.

**Segon pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als sis primers mesos del contracte.

**Tercer pagament:** 40% de l'import de l'assignació econòmica, en el termini de 30 dies hàbils d'ençà que l'empresa o entitat presenti l'acreditació documental establerta a les bases reguladores, relativa als mesos setè a dotzè de contracte.”

## **URGÈNCIA**

Prèvia la declaració d'urgència per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local presents, conforme al què estableixen els articles 100 de la Llei de 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i 83 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Junta de Govern va passar a tractar del següent assumpte:

**ACORD NÚMERO DIVUIT.- Acceptació d'un ajut del Programa complementari de suport a la inversió local en el marc del Pla “Xarxa de Governos Locals 2016-2019”.**

“Vist l'informe jurídic emès el 19 de gener de 2017, per l'assessora jurídica de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

### **“Fets**

L'1 de desembre de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00022367) la Diputació de Barcelona tramet la notificació de l'acord de la seva Junta de Govern, de 10 de novembre de 2016, mitjançant el qual va acordar aprovar, en el marc del Pla “Xarxa de Governos Locals 2016-2019”, el “Programa complementari de suport a la inversió local” i el seu règim de concertació, que l'acord transcriu.

Al punt segon de la Resolució notificada, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona aprova la concessió dels ajuts atorgats en el marc del “programa

complementari de suport a la inversió local”, amb la concreció que, a l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat, resol atorgar un **import de 171.238,48.- euros**.

També, en el mateix acord, s’acorda aprovar el formulari normalitzat de justificació dels ajuts atorgats P4-008-16; les fitxes dels tràmits que es publicaran a la Seu Electrònica Corporativa, la incorporació dels tràmits P3 d’acceptació de l’ajut, i P4, de justificació de despeses del Programa mencionat, en el si del portal de tràmits dels ens locals, a l’espai de la Xarxa de Governos locals 2016-2019.

Entre els preceptes del règim de concertació aprovat mitjançant l’acord esmentat, es troben els següents, que estableixen que el Programa complementari té per objecte oferir suport econòmic als governos locals en el manteniment, reparació i conservació dels seus equipaments i infraestructures locals d’ús general, amb la finalitat de reforçar la solvència econòmica dels ens locals, i la inversió en equipaments i infraestructures locals d’ús general, i reforçar el teixit productiu i empresarial local, en tant en quant es permet realitzar aquestes intervencions mitjançant la contractació de petites i mitjanes empreses locals.

Aquest suport s’articula mitjançant la concessió d’un únic fons de prestació per cada ajuntament destinatari del programa.

Aquest fons té la naturalesa de fons de prestació, en els termes del Protocol general del Pla Xarxa de Governos locals 2016-2019.

D’acord amb l’article 12 del règim de concertació, l’acceptació dels ajuts s’han de formalitzar de forma expressa, abans del 31 de gener de 2017. Tràmit que caldrà efectuar-lo electrònicament, a través del portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Seu Electrònica Corporativa. Segons l’article 14 del règim de concertació, les actuacions objecte d’aquest ajut s’han d’executar dins del termini comprès entre l’1 d juliol de 2016 i el 30 de setembre de 2017.

L’article 15 estableix els requisits de la justificació de despesa, la qual es podrà dur a terme fins al 2 de novembre de 2017, mitjançant la presentació del formulari normalitzat P4-008-16 de justificació de despeses, disponible a la Seu electrònica corporativa. Aquest formulari conté una memòria de realització de l’actuació. Amb la seva complementació amb l’última justificació de despeses, s’acreditarà la destinació conferida als ajuts percebuts i la seva aplicació a cobrir les despeses elegibles en els termes previstos a l’article 7 d’aquest règim. Tràmit a realitzar electrònicament.

També enumera què caldrà especificar en el formulari corresponent.

La Diputació de Barcelona pagarà totalment o parcialment, en funció de les justificacions de despesa que es presentin, fins al límit de l’import atorgat.

## Fonaments de dret

Vist el règim de concertació aprovat mitjançant acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de 10 de novembre de 2016.

Vist que, d'acord amb l'article 2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es reconeixen les subvencions com a un dels recursos que constitueixen els recursos de les entitats locals.

Vist l'article 40 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, relatiu a les subvencions.

L'òrgan competent per a la sol·licitud i acceptació de subvencions d'entitats públiques és la Junta de Govern Local, per delegació expressa realitzada mitjançant el Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que correspon acceptar expressament l'ajut aprovat per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de 10 de novembre de 2016, per **import de 171.238,48.-euros**, atorgat en el marc del "Programa complementari de suport a la inversió local" del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", abans del 31 de gener de 2017, electrònicament, a través del portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Seu Electrònica Corporativa de la Diputació."

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.- ACCEPTAR** la subvenció per **import de 171.238,48.-euros**, atorgada en el marc del "Programa complementari de suport a la inversió local" del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de 10 de novembre de 2016.

**SEGON.- TRAMITAR** l'acceptació electrònicament, a través del portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Seu Electrònica Corporativa de la Diputació."

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores i cinc minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.