



JGL-25/01/2019-3

**Junta de Govern**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 25 DE  
GENER DE 2019**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les **13:35 hores** del dia **25 de gener de 2019**, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores:

**Presidenta**

M.PILAR DIAZ ROMERO (Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal)

**Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA

SARA FORGAS UBEDA

MONTserrat ZAMORA ANGULO

FRANCISCO J GIMENEZ GONZALEZ

MANUEL POZO LOPEZ

JOSE ANTONIO HERNANDEZ SANCHEZ

**Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

**Interventor**

JAVIER VICEN ENCUNTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**1. Aprovació, si escau, de les actes núm. 1/19 i 2/19 corresponents a la sessions ordinàries de dates 11 i 18 de gener de 2019.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 1/19 i núm. 2/19 corresponents a les sessions ordinàries de dates 11 i 18 de gener de 2019 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa/del Sr. alcalde i Sr/Sra. secretari/ària.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**



## **2. Proposta d'aprovació de la pròrroga del subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions per la brigada municipal (exp. 2017/1/1428).**

El subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat es van adjudicar, per procediment obert a l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U (CIF A-08568057), per acord de la Junta de Govern Local de data 27 d'octubre de 2017, per import net de 82.358,89 €, més 17.295,37 € en concepte d'IVA (import total 99.654,26 €, IVA inclòs).

La vigència del contracte era per un període d'un any i quatre mesos, prorrogable per un període addicional d'un any mes a comptar des de la data de la signatura del contracte. En aquest sentit, el contracte finalitza el 31 de gener de 2019.

En data 4 d'octubre de 2018, la mercantil COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte del subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per un any més, d'acord amb l'informe del Coordinador Tècnic d'Instal·lacions de 13 de desembre de 2018, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del subministrament complementari de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U (CIF A-08568057), entre l' 1 de febrer de 2019 i fins el 31 de gener de 2020, per un Import màxim anual de 61.514,00 €, més 12.917,94 € en concepte d'IVA (import total anual 74.431,94 €, IVA inclòs)

2.- Establir les següents despeses plurianuals referides al contracte:

- 68.300,63 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici de 2019.

- 6.131,31 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici de 2020, amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS (12-93302-21200): 1.500,00 €
- CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS (33-33300-21200): 345,45 €



- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES (47-32300-21200): 1.000 €
- CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-21200): 300,00 €
- CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC (12-16500-21000): 2.985,86 €

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'annualitat del 2019 per import de 68.300,63 € amb càrrec a les següents partides:

- CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS (12-93302-21200): 16.500,00 €
- CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS (33-33300-21200): 3.800,00 €
- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES (47-32300-21200): 11.400 €
- CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-21200): 3.700,00€
- CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC (12-16500-21000): 32.900,63 €

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecte a la despesa que s'imputi a l'exercici 2020.

### **3. Proposta d'aprovació de la pròrroga del subministrament de materials per al manteniment d'instal·lacions per la brigada municipal (exp. 2018/2/1428).**

El subministrament de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, es va adjudicar, per procediment obert i regulació harmonitzada a l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U. (CIF A-08568057), per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2017, per import net de 112.002,83 €, més 23.520,59 € en concepte d'IVA (import total 135.523,42 €, IVA inclòs).

La vigència del contracte era per un període de dos anys, prorrogable per un període addicional de dos anys més, sent aquest d'any en any, a comptar des de la data de la signatura del contracte. En aquest sentit, el contracte finalitza el 31 de gener de 2019.

En data 19 d'octubre de 2018, la mercantil COMERCIAL ELECTRICA DEL LLOBREGAT, S.A.U. ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte del subministrament de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per un any més, d'acord amb l'informe del Coordinador tècnic d'instal·lacions de 13 de desembre de 2018, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions tècniques i als plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte



S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del subministrament de materials pel manteniment d'instal·lacions que realitza la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb l'empresa COMERCIAL ELECTRICA DEL BAIXA LLOBREGAT, S.A.U. (CIF A-08568057), entre l' 1 de febrer de 2019 i fins el 31 de gener de 2020, per un Import màxim anual de 112.002,83 €, més 23.520,59 € en concepte d'IVA (import total anual 135.523,42 €, IVA inclòs)

2.- Establir la següent despesa plurianual referit al contracte:

- 124.229,80 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici de 2019.

- 11.293,62 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici de 2020, amb la següent distribució:

- CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS (12-93302-21200): 1.659,57 €
- CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS (33-33300-21200): 1.185,40 €
- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES (47-32300-21200): 1.422,48 €
- CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-21200): 1.422,48 €
- CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC (12-16500-21000): 5.603,69 €

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'annualitat del 2019 per import de 124.229,80 € a càrrec de les partides:

- CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS (12-93302-21200): 18.255,25 €
- CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS (33-33300-21200): 13.039,47 €
- CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES (47-32300-21200): 15.647,36 €
- CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-21200): 15.647,36 €
- CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC (12-16500-21000): 61.640,36 €

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecte a la despesa que s'imputi a l'exercici 2020

#### **4. Proposta d'adjudicació del contracte de servei de conservació, manteniment i neteja del cementiri municipal (exp. 2018/26/1408).**

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 11 d'octubre de 2018 es va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, relatiu al servei de conservació, manteniment i neteja del cementiri municipal, d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim total de licitació de 159.132,75 €, més 33.417,88 € en concepte d'IVA (import total, 192.550,63 €, IVA inclòs) així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.



Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'ha presentat la següent empresa: GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L.

Valorades les ofertes presentades pels serveis tècnics municipals, l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte pel servei de conservació, manteniment i neteja del cementiri municipal, d'Esplugues de Llobregat, ha estat GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L. per un import total net de 141.300,02 € més 29.673,01 € en concepte d'IVA, sent l'import total de 170.973,03 €, IVA inclòs. En aquest sentit mitjançant un ofici amb registre de sortida 13563 de data 21 de desembre de 2018 es va:

- Requerir a l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L., per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

A més, s'ha de dipositar en la Tresoreria municipal la quantitat de 7.065,00 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte per executar el contracte referit al servei de conservació, manteniment i neteja del cementiri municipal, d'Esplugues de Llobregat."

L'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L ha dipositat l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L (CIF B59357707) amb un import total net de 141.300,02 € més 29.673,01 € en concepte d'IVA, sent l'import total de 170.973,03 €, IVA inclòs, el contracte relatiu al servei de conservació, manteniment i neteja del cementiri municipal, d'Esplugues de Llobregat. Es preveu l'inici del contracte el dia 15 de febrer de 2019 i finalització el dia 14 de febrer de 2022.

2.- Declarar de caràcter plurianual la despesa necessària per a l'execució del servei i aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import de 49.867,13 €, IVA inclòs, per a l'exercici econòmic de 2019 amb càrrec



a la partida 12 16400 21200 DESPESES CEMENTIRI MUNICIPAL i la següent distribució anual:

Exercici 2019 (15/2/19 – 31/12/19): 49.867,13 €, IVA inclòs  
Exercici 2020(1/1/20 – 31/12/20): 56.991,01 euros, IVA inclòs.  
Exercici 2021(1/1/21 – 31/12/21): 56.991,01 euros, IVA inclòs.  
Exercici 2022 (1/1/22 – 14/2/22): 7.123,88 euros, IVA inclòs.

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els exercicis 2019, 2020, 2021 i 2022.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim de 5 dies, una vegada transcorregut el termini previst per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació sense que aquest s'hagués interposat.

4.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

5.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

- Arquitecte Tècnica.
- Enginyer de camins, canals i ports.

### **5. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei de manteniment del sistema d'informació energètica i suport al gestor energètic municipal (exp. 2019/336/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de manteniment del sistema d'informació energètica municipal i suport al gestor energètic municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

- Tipus de contracte: Servei.
- Objecte: Servei de manteniment del sistema d'informació energètica municipal i suport al gestor energètic municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
- Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
- Codi CPV: 71314200-4
- Valor estimat del contracte: 5.706,52 € IVA: 1.198,37 €
- Preu: 6.904,89 €
- Duració:1 any.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.



Consta també a l'expedient l'oferta presentada per RSM GASSO CIMNE ENERGY, S.L., amb NIF B-65869273, per import de 6.904,89 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de manteniment del sistema d'informació energètica municipal i suport al gestor energètic municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.
3. Aprovar el pressupost del contracte per import de 5.706,52 €, més 1.198,37 € corresponents al 21 % d'IVA.
4. Adjudicar el contracte a RSM GASSO CIMNE ENERGY, S.L. B-65869273 per import de 5.706,52 €, més 1.198,37 € corresponents al .21% d'IVA, sent un import total del 6.904,89 €, IVA inclòs.
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 6.904,89 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2019 12 16500 22699 DESPESES DIVERSES D'ENLLUMENAT PUBLIC, del pressupost municipal en vigor, a favor de RSM GASSO CIMNE ENERGY, S.L. B-65869273.
6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.



7. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas, aquest contracte s'executarà com a màxim amb 1 anys.

8. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ... i ...

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

**6. Proposta d'aprovació per declarar desert el procediment obert simplificat de contractació relatiu a les obres per a l'execució de l'equipament per a ús de casal de barri i urbanització zona annexa – Ciutat Diagonal d'Esplugues de Llobregat (exp. 2018/8/1384).**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius a les obres per a l'execució de l'equipament per a ús de casal de barri i urbanització zona annexa – Ciutat Diagonal d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 433.339,65 €, IVA inclòs, desglossat en un preu net de 358.131,94 € i un IVA de 75.207,71 €.

La convocatòria d'aquest procediment de licitació es va publicar al perfil del contractant d'aquesta administració en data 13 de desembre de 2018.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes a les 14 hores del dia 8 de gener de 2019, es va presentar una única oferta per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., amb el següent detall:

<b>EMPRESSES</b>	<b>Oferta</b>	<b>IVA</b>	<b>Millores</b>
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	358.130,00	75.207,30	CAP

En data 11 de gener de 2019, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., va presentar davant el registre electrònic de l'Ajuntament i amb núm. d'instància 2019-843-E, un document exposant que en el cas de ser adjudicatària, renunciava a l'execució d'aquestes, degut a la no viabilitat econòmica de l'oferta.

En data 21 de gener de 2019 la mesa de contractació celebrada a tal efecte, proposa, en base a l'informe emès pels serveis tècnics municipals de dia 16 de gener de 2019, acceptar la renúncia presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. i declarar deserta la licitació amb la finalitat de redactar un nou projecte executiu de les obres amb els preus actualitzats, aprovació d'aquest, i l'inici d'una nova licitació amb aquest nou projecte





S'acorda:

PRIMER.- Declarar desert el procediment obert simplificat de contractació relatiu a les obres per a l'execució de l'equipament per a ús de casal de barri i urbanització zona annexa – Ciutat Diagonal d'Esplugues de Llobregat, el qual es va convocar mitjançant anunci al Perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

SEGON.- Publicar la present resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

### **7. Proposta de concessió de llicència per executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Magdalena Amigó, núm. 10 (exp. 2018/33/2416).**

El senyor ..., tècnic en representació de ..., sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer Magdalena Amigó, núm. 10, d'aquesta població, (referència cadastral 3216902DF2831E0002YY) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2018/33/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

#### **“Planejament vigent.**

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

És vigent en aquesta parcel·la l'anomenat “Estudio de Detalle de la manzana comprendida entre las calles Norte, Plaza Maragall, Magdalena Amigó, y Avda. Doctor Ribalta”, aprovat per Ple Municipal en data 12/2/86.

#### **Qualificació urbanística.**

Zona de Remodelació, clau 14b.

#### **Projecte.**

Proposa la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres.

La parcel·la té una superfície de 78'12 m<sup>2</sup> i una forma de trapezi, amb la façana principal al carrer Magdalena Amigó, núm. 10, de 8'00 m. d'amplada i una profunditat màxima de 10'51 m. i mínima de 8'57 m..

L'habitatge es desenvolupa en tres nivells, una planta baixa i dues plantes més sobre rasant.

En planta baixa amb accés des del carrer (64'40 m<sup>2</sup> construïts) es preveu, a banda de l'accés i l'escala, la sala d'estar-menjador-cuina i un bany. A la part posterior es preveu un pati descobert de 12'51 m<sup>2</sup>.



La planta primera (64'40 m<sup>2</sup>. construïts) es preveu, a banda de l'escala i el distribuïdor, 3 dormitoris i dos banys. En aquest nivell es preveu un balcó a la façana.

En planta segona (sotacoberta), retrassada respecte les dues inferiors (34'07 m<sup>2</sup> construïts), a banda de l'escala i el distribuïdor, es preveu un estudi, un bany i una zona de safareig. També es preveu una terrassa descoberta de 22'56 m<sup>2</sup> a la part anterior i un balcó descobert de 3'90 m<sup>2</sup>. a la part posterior de la parcel·la.

La superfície construïda total computable és, segons el projecte presentat, de 162'86 m<sup>2</sup>.

L'alçada de l'edificació prevista (8'00 m., PB + 1 + golfes) no supera la màxima reguladora determinada pel planejament vigent (8'55 m, PB +1 + golfes).

El projecte no preveu cap plaça d'aparcament i, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'aparcaments i, donat que la previsió obligatòria és inferior a quatre unitats, en sol·licita l'exempció, ja que tècnicament, amb l'amplada de la parcel·la i la seva superfície, resulta incompatible la construcció d'una rampa.

El projecte compleix en la seva totalitat, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 22 de gener de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.



Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## **Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència d'obres a M. B. i A. P. per a construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Magdalena Amigó, núm. 10, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 7 d'agost de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/15062).



2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 2.400 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 461'99 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

1. Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
2. Identificació dels apoderats
3. Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
4. L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
5. L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
6. Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
7. Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
8. Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar projecte de captació solar tèrmica.

2.1.4. Aportar programa de control de Qualitat.

2.1.5. Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.



2.1.6. Aportar el corresponent projecte d'execució complert junt amb un certificat del tècnic redactor del citat projecte, visat pel col·legi professional corresponent, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o en el seu cas indicant les modificacions introduïdes i que aquestes modificacions compleixen totes les normes urbanístiques, ordenances i demés disposicions aplicables.

2.1.7. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

3.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, en el cas que no sigui així en l'actualitat, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

4.- Advertir a M. B. i A. P. que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.



5.- Advertir i manifestar a M. B. i A. P.:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

- Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

6.- Advertir a M. B. i A. P., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- *Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres* estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- **Les llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

7.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, per import de 4.146,83 €

Base imposable (PEM)= 144.237,67€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 165.873,32€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 165.873,32 x 2,5% = 4.146,83€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 **per import de 6.634,93€.**



Base imposable (PEM)= 144.237,67€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 165.873,32€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 165.873,32€ x 4%= 6.634,93€

**Aquest impost** es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

8.- Comunicar a M. B. i A. P., que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

9.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

10.- Notificar aquesta resolució a M. B. i A. P. i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

### **8. Proposta de concessió de llicència a TANEDOM REALE ESTATE, SL, per executar les obres d'enderroc d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Laureà Miró, núm. 197 (exp. 2018/39/2416).**

El senyor ..., en nom i representació de **TANEDOM REALE ESTATE, SL** amb NIF núm. B-67261206, sol·licita llicència per executar obres d'enderroc d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat a la finca situada al carrer Laureà Miró, núm. 197, d'aquesta població, referència cadastral 3812115DF2831B0001KQ) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2018/39/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

#### **“Planejament vigent.**

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

#### **Qualificació urbanística.**

Zona de nucli antic (Clau 12) Subzona I. Substitució de l'edificació antiga.

#### **Projecte.**

El projecte aportat proposa la demolició total de l'habitatge existent entre mitgeres al carrer de Laureà Miró, 197.

L'alçada de l'edifici existent és de planta baixa i un pis. La superfície construïda total de l'edificació existent és de 298'85 m2. (141'05 m2. en planta baixa, 126'75 m2 en planta pis i 33'05 en planta soterrani).



El volum total a enderrocar és, segons el projecte presentat, d'uns 892'42 m<sup>3</sup>.

### **Valoració del projecte.**

L'edificació a enderrocar es troba situada entre mitgeres, amb edificis construïts i ocupats a banda i banda.

L'edificació objecte del projecte no inclou cap construcció amb valor arquitectònic, històric, cultural o social i tampoc implica una modificació substancial de la imatge urbana.

La parcel·la on se situa l'edifici té una amplada de uns 7'20 m. i una profunditat d'uns 28'00 m.

L'edificació ocupa una franja d'uns 19 m. de profunditat en relació al carrer. La resta de parcel·la es troba lliure d'edificacions (pati exterior descobert).

El projecte incorpora plànols en planta, alçat i secció de l'edificació a enderrocar, així com fotografies de la mateixa.

Consta declaració respecte que l'edificació objecte d'enderroc es troba lliure d'ocupants i arrendataris en l'actualitat.

En el projecte presentat consta que no s'ha detectat presència de fibrociment a l'edificació a enderrocar.

El projecte compleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 22 de gener de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, i la demolició total o parcial, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.





L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

### **Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:



1.- **Concedir llicència d'obres a TANEDOM REALE ESTATE, SL**, per a l'enderroc d'un edifici unifamiliar entre mitgeres situat al carrer de Laureà Miró, núm. 197, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 6 de novembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/22224).

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 2.361'94€ en concepte de fiança per a garantir el compliment del Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció. El sol·licitant haurà de disposar del Document de seguiment de residus.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 1.200 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

1. Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
2. Identificació dels apoderats
3. Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
4. L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
5. L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
6. Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
7. Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
8. Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar Nomenament de Contractista.

2.1.4. Aportar Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.5. Aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.



2.1.6. Aportar document signat i visat per tècnic competent acreditant que assumirà la permanència en obra (art. 27 2.d de les O.O.M.M. d'edificació).

2.1.7. Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

2.1.8. Aportar el corresponent projecte d'execució complert junt amb un certificat del tècnic redactor del citat projecte, visat pel col·legi professional corresponent, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o en el seu cas indicant les modificacions introduïdes i que aquestes modificacions compleixen totes les normes urbanístiques, ordenances i demés disposicions aplicables.

2.1.9. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

3.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

Un cop col·locada la tanca d'obra, es deixarà un pas per a vianants de, com a mínim, una amplada de 1'50 m, convenientment senyalitzat i que disposi de les condicions de seguretat adients.

3.2. Garantir una correcta evacuació de les aigües procedents del solar un cop acabades les obres d'enderroc, i així mateix, mantenir-lo amb les degudes condicions de neteja.

4.- Advertir a **TANEDOM REALE ESTATE, SL**

4.1. Que En el cas que es determini l'existència de fibrociment (Uralita o similar) en l'edifici a enderrocar, s'ha de presentar la documentació exigible pel Real Decret 396/2006, de 31 de març i resta de normativa concordant, relativa a les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant (Pla de treball, tramitació de l'expedient i gestió de documentació, comunicació a l'autoritat competent, etc.). Així mateix s'haurà d'aportar full de seguiment i certificat de gestió de residus. Caldrà aportar nomenament específic de contractista inscrit en el Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant per aquesta part dels treballs, si és el cas.



4.2. Que un cop executada la demolició, s'ha d'aportar certificat final d'obra, amb plànols de la realitat final existent i memòria que justifiqui el compliment de l'article 121.3 de les O.O.M.M. d'Edificació. També s'ha de justificar que el nou solar compleix les condicions de salubritat i seguretat òptimes i les mesures de solidesa exigibles, a més de protegir i impermeabilitzar adequadament les mitgeres dels edificis veïns que hauran quedat descobertes.

5.- Advertir i manifestar a **TANEDOM REALE ESTATE, SL**:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

6.- Advertir a **TANEDOM REALE ESTATE, SL**, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- *Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.*

- *Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.*

7.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 639,38€.

Base imposable (Valor cadastral de construcció)= 22.239,18€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 25.575,06€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 25.575,06 x 2,5% = 639,38€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 **per import de 906,75 €**



Base imposable (PEM)= 19.711,87€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 22.668,65€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 22.668,65.€ x 4%= 906,75€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

8.- Comunicar a **TANEDOM REALE ESTATE, SL** amb NIF B-67261206, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

9.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

10.- Notificar aquesta resolució a **TANEDOM REALE ESTATE, SL** i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**9. Proposta de legalització d'obres per a la construcció de dos habitatges unifamiliars amb una construcció aparionada, a la finca situada al carrer Doctor Gimeno, núm.75-Doctor Ferran, núm. 106 (expedient 2017/55/2416).**

El senyor ... sol·licita llicència per a la modificació del Projecte d'Obres per a la construcció de dos habitatges aïllats amb una construcció auxiliar aparionada en les finques situades als carrers Doctor Gimeno núm. 75 (referència cadastral 3624905DF2832D0001WD) i Doctor Ferran núm. 106 (referència cadastral 3624905DF2832D0001DD), d'aquesta població, segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2017/55/2416)

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

**"1. Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents**

Per registre d'entrada de data 21/12/2018 i amb número 2018/25750, el Sr. ... presenta escrit a aquest Ajuntament aportant documentació com a Modificació Projecte d'Obres signat per l'arquitecte ... per sol·licitar llicència per a la construcció de dos habitatges aïllats amb una construcció auxiliar aparionada en les finques situades al carrer Doctor Gimeno, 75 i Doctor Ferran, 106.

Anteriorment, en data 17/9/2018 (Registre 2018/17394) el Sr. ..., arquitecte de l'obra, en representació dels Srs. ..., Sr. ... va presentar una petició per a elevar la plataforma perimetral d'accés ambdós habitatges per millorar l'accessibilitat de les mateixes.



És important assenyalar que, en data 9 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va concedir llicència a la Sra. ... i al Sr. ... per a la construcció de dos habitatges aïllats amb una construcció auxiliar aparionada en les finques situades al carrer Doctor Gimeno, 75 i Doctor Ferran, 106. Igualment, en data 25 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va concedir llicència a la Sra. ... i al Sr. ... per a la construcció d'una piscina a la finca de referència.

## **2. Documentació presentada - Projecte**

La documentació que ara es presenta proposa la modificació de l'accés al soterrani de l'edifici situat al carrer Doctor Ferran 106. El Projecte original (amb llicència ja atorgada) preveu la construcció de dos edificis unifamiliars amb una construcció auxiliar aparionada, és a dir, unida per una de les seves façanes (la posterior).

Les edificacions es desenvolupen en planta soterrani, planta baixa, una planta superior i una planta sota-coberta.

La superfície construïda total és de 99'90 m2. per a l'habitatge amb front al carrer Doctor Gimeno i 89'40 m2. per a l'habitatge amb front al carrer Doctor Ferran.

## **3. Valoració de la documentació**

### **3.1. Planejament vigent.**

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Modificació Puntual de les NN.UU. del PGM aplicables al tipus d'ordenació en edificació aïllada a l'àmbit del sector La Miranda, aprovada definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 16 de juliol de 2008.

### **3.2. Qualificació urbanística**

Zona d'Ordenació en edificació aïllada. Subzona unifamiliar VII (clau 20a/10).

### **3.3. Modificacions al Projecte**

La documentació presentada proposa la modificació del projecte inicial en el sentit de canviar l'accés al soterrani de l'edifici amb front al carrer Doctor Ferran, 106. Inicialment, aquest accés consistia en una escala des del nivell +184'95 (terrassa intermitja al jardí de la parcel.la) fins el nivell + 183'35 (soterrani) de 8 graons, amb la porta d'accés situada en el centre del mur. Amb la modificació que ara es proposa, l'escala passa a tenir 15 graons, de manera que va des del nivell + 186'30 (jardí de la parcel.la) fins el nivell + 183'35 (soterrani). A més, la porta d'accés al soterrani passa a estar a un extrem del mur i desapareix la finestra existent en el projecte inicial.

A més de proposar la modificació de l'accés del soterrani, la documentació presentada proposa també un canvi en el tractament del jardí, ja que desapareix la terrassa intermitja situada a la cota +184'95 i passa a estar tot el jardí a la



mateixa cota, la inicial de +186'30, desapareixent també les escales que connectaven l'entrada principal amb aquesta cota superior del jardí, elevant la plataforma perimetral d'accés ambdós habitatges per millorar l'accessibilitat de les mateixes i amb una millor adaptació topogràfica.

És important assenyalar que, amb aquestes modificacions, no s'altera cap dels paràmetres bàsics de les finques ni de la llicència concedida originalment.

L'alçada reguladora establerta en el planejament vigent és de 7 m., corresponent a PB + 1. Les edificacions proposades es desenvolupen en planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta sota-coberta, sense sobrepassar, en cap cas, l'alçada reguladora màxima establerta per la normativa vigent.

Pel que fa a la ocupació màxima de la parcel·la (30 % de la superfície segons normativa vigent), el projecte presentat no la sobrepassa, ja que en el cas de la parcel·la amb front al carrer Doctor Gimeno arriba al 29'79 % i, en el cas de la parcel·la amb front al carrer Doctor Ferran esgota el percentatge màxim del 30 % sense sobrepassar-lo.

Igualment, pel que fa a l'edificabilitat, en el cas de la parcel·la amb front al carrer Doctor Gimeno arriba a 99'90 m<sup>2</sup> (d'un màxim de 100'00 m<sup>2</sup>) i, en el cas de la parcel·la amb front al carrer Doctor Ferran es proposa un sostre màxim de 89'49 m<sup>2</sup>, inferior també al màxim de 100'0 m<sup>2</sup>.

#### 3.4. Compliment de normativa

La Modificació del projecte presentat compleix la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que és possible informar favorablement la modificació de la llicència sol·licitada, consistent en un canvi en l'accés al soterrani de l'edifici situat al carrer Doctor Ferran 106, així com també l'eliminació de les escales que connectaven l'entrada principal amb la cota superior del jardí, elevant la plataforma perimetral d'accés ambdós habitatges per millorar l'accessibilitat de les mateixes, amb les següents condicions:

- Mantenir el dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.640'00 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i tal i com ja es va imposar com a condició de la llicència original.

- Mantenir, igualment, la obligació d'executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.



- Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 16 de gener de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

#### “ANTECEDENTS

En aquest emplaçament han estat concedides per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat dues llicències. Són les següents:

1. El 9 de juny de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar **concedir llicència d'obres** a la senyora ... per a la construcció de dos habitatges unifamiliars, amb una construcció aparionada, a la finca situada al carrer Doctor Gimeno, núm.75-Doctor Ferran, núm. 106, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte presentat el 23 de maig de 2017, (RGE núm. 00009681).

2. El 25 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va acordar **concedir** llicència d'obres a la senyora ..., per a la construcció d'una piscina exterior, d'uns 24,10m<sup>2</sup>, deixant 5m de separació a límit de carrer, i 1m de separació a veïns, a la finca ubicada al carrer Doctor Ferran, núm.106, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat el 23 de febrer de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/2988).

El 30 d'octubre de 2018, l'Alcaldessa de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va resoldre INCOAR EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA, a l'empara dels articles 199.2 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i articles 111 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en relació amb les obres en curs d'execució a la finca situada al carrer Dr. Ferran, núm. 106, Dr. Gimeno, núm. 75, d'Esplugues de Llobregat, consistents en construccions executades en el subsòl de l'espai lliure d'edificació en la franja de separació a veïns, al qual s'accedeix per buits el ens murs dels edificis principals, sense ajustar-se a la llicència prèviament concedida, contra la senyora ... i el senyor ..., en qualitat de propietaris de l'immoble, i promotors de les obres; el senyor ...; en qualitat d'arquitecte director facultatiu de l'obra, i la senyora ...; en qualitat de directora d'execució de les obres, en compliment i aplicació de la normativa indicada.

En aquest Decret també s'ordenava suspendre provisionalment i immediatament les obres en curs d'execució a la finca indicada i atorgar un termini de 15 dies d'audiència per a formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents.

#### FONAMENTS DE DRET





L'article 199 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, relatiu als procediments de protecció de la legalitat urbanística, estableix que totes les accions o les omissions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta Llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, subjectes a sanció de conformitat amb el què estableixen aquesta Llei i el seu reglament, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, subsegüentment, o bé directament, si no es requereix informació prèvia, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

L'exercici de la potestat de protecció de la legalitat urbanística dona lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment, o de més d'un, que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:

- a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- b) La imposició de sancions.
- c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.

A aquest expedient li serà d'aplicació el procediment que determini el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les modificacions que s'escaiguin de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'administració ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació amb els actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuïn sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme, o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada.

Els articles 110 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, regulen el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada.

L'article 119 d'aquest Reglament estableix que s'ha de sobreseure el procediment incoat en el cas que, atenent el requeriment corresponent, la persona interessada hagi obtingut el títol administratiu habilitant, hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li pertocquen o, si s'escau, hagi ajustat l'acte de què es tracti al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada.

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.



En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà presentar l'executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.



L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## Conclusions

El projecte tècnic aportat per la persona interessada, amb l'objecte de legalitzar les obres en curs d'execució que no s'ajustaven a la llicència d'obres concedida prèviament, dona compliment a la normativa urbanística aplicable, segons indiquen els Serveis tècnics municipals.

Per tant, en aquest sentit, correspon informar favorablement la concessió de la llicència per a la legalització de les obres iniciades que no es trobaven emparades en la llicència concedida per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 9 de juny de 2017, i, en el procediment iniciat per a la restauració de la legalitat urbanística infringida, resoldre el seu sobreseïment, en els termes de l'article 119.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència d'obres a la senyora ..., per a la modificació del Projecte d'Obres per a la construcció de dos habitatges aïllats amb una construcció auxiliar aparionada en les finques situades al carrer Doctor Gimeno, 75 i Doctor Ferran, 106, d'Esplugues de Llobregat, que ja va ser objecte de la llicència concedida per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 9 de juny de 2017, amb l'objecte de LEGALITZAR les obres en execució que no s'ajustaven a la llicència concedida prèviament.

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Mantenir el dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.640'00 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i tal i com ja es va imposar com a condició de la llicència original.

2.2. Mantenir, igualment, la obligació d'executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.



2.3 Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.”

3. Advertir a M. E. R. V. que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocòpia de l'esmentat model.

4.- Advertir a M. E. R. V., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- *Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.*

- *Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.*

5.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

5.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6, i article 9 punt 3, per import de 346,55 €.

Base imposable (PEM)= 12.054€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 13.862,10€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 13.862,10 x 2,5% = 346,55€



5.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

5.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8, i article 9 punt 5 per import de 554,48 €

Base imposable (PEM)= 12.054€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 13.862,10€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 13.862,10 x 4%= 554,48€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

9. Comunicar a M. E. R. V., que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

10.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 8.3.

11. Notificar aquesta resolució a M. E. R. V. i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

## **10. Proposta d'anul·lació de la taxa del certificat de qualificació urbanística (exp.2018/7/2309).**

El senyor ..., sol·licita l'anul·lació de la liquidació de la taxa per a la realització d'activitats jurídiques administratives de competència local, Ordenança fiscal núm. 9 art. 6.2 a) iii a), per al lliurament d'informes urbanístics amb certificació o sense per un import de 300,00 € amb núm. càrrec/valor: 01779737/0000441656.

Indicant que, en data 14 de desembre de 2018, el senyor ... presenta instància amb número de registre d'entrada 2018/25997, on demana que es deixi sense efecte la seva petició del certificat urbanístic abans esmentada, i que s'anul·li la taxa corresponent.

Vist l'informe jurídic favorable, emès en data 17 de gener de 2019, per la Unitat Jurídica Administrativa de Territori i Sostenibilitat, en el què es fa palès que es pot procedir a la petició sol·licitada.

Atès que, la Unitat Jurídica Administrativa de Territori i Sostenibilitat no ha iniciat cap tramitació administrativa i el Servei Tècnic de Territori no han fet cap informe urbanístic i que, per tant, no s'ha produït el fet imposable de la taxa per a la realització d'activitats jurídiques administratives de competència local.



Vist el que disposa l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria i l'Ordenança Fiscal núm. 9 . 6.2 a) iii a).

En ús de les atribucions que disposa l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases del Règim Local, en la redacció donada per la **Llei 11/1999, de 21 de abril**

S'acorda:

1. ESTIMAR, la petició formulada pel senyor .., i procedir l'anul·lació de la liquidació de la taxa per la realització d'activitats jurídic administratives de competència local, Ordenança fiscal núm. 9 art. 6.2 a) iii a), per al lliurament d'informes urbanístics amb certificació o sense per un import de 300,00€ amb núm. càrrec/valor: 01779737/ 0000441656. Ja que, en no haver-se dut a terme la tramitació administrativa, no s'ha produït el fet imposable que preveu l'ordenança.

2. Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona, als efectes oportuns.

### **11. Proposta d'aprovació inicial de la modificació dels Estatuts de la Junta de compensació del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 2018-1184-02).**

Vist que el 22 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/20879-E), la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic al sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licita l'aprovació de la modificació de l'article 28 dels Estatuts de la Junta en el sentit d'augmentar el nombre de membres del Consell Rector.

Vist l'**informe jurídic favorable** emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 22 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/20879-E), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic al sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació de la modificació de l'article 28 dels Estatuts de la Junta en el sentit d'augmentar el nombre de membres del Consell Rector.

#### **Antecedents**

El 25 de novembre de 2005, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar definitivament el text refós dels Estatuts de la Junta de compensació del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.



Posteriorment, el 15 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar desestimar íntegrament les al·legacions presentades, i aprovar definitivament la modificació dels Estatuts de la Junta de compensació del Pla parcial urbanístic al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

El 22 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/20879-E), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic al sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació de la modificació de l'article 28 dels Estatuts de la Junta en el sentit d'augmentar el nombre de membres del Consell Rector.

L'article 28 vigent dels Estatuts de la Junta de Compensació, tal i com està redactat actualment, menciona que el Consell Rector estarà format per sis (6) membres, quatre dels quals seran escollits per majoria dels vots per l'Assemblea General; el cinquè membre és el President de la Junta, i el sisè està previst que sigui el representant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La proposta de modificació planteja que el Consell Rector estigui format per vuit (8) membres, sis dels quals seran escollits per la majoria dels vots de l'Assemblea General. El setè membre seguiria essent el President de la Junta de Compensació, i el vuitè seria el representant de l'Ajuntament.

Adjunt a l'escrit de sol·licitud, s'aporta còpia de l'Acta de l'Assemblea General de la Junta de Compensació, de 13 de setembre de 2018, entre els punts de l'ordre del dia de la qual es troba la proposta feta pel Secretari de la Junta, sobre la modificació de l'article 28 dels Estatuts en els termes exposats.

Segons consta a l'Acta, aquest acord es va acordar per unanimitat dels assistents.

### **Fonaments de dret**

L'aprovació de bases d'actuació i els estatuts, en la modalitat de compensació bàsica, del sistema de reparcel·lació, es tramiten d'acord amb procediment establert a l'article 119 Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

També resulta d'aplicació l'article 125 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

D'acord amb el procediment establert, una vegada sotmesa la modificació dels Estatuts a aprovació inicial, i després del període d'informació pública d'un mes, i concedir audiència a les persones interessades, correspon adoptar l'acord d'aprovació definitiva.



En compliment de l'article 192.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, caldrà comunicar al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, entre d'altres, les modificacions dels estatuts, prèvia aprovació per part de l'administració actuant.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, segons Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa de les atribucions establertes a l'art. 21.1.j) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

### **Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement, i que correspon elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'article 28 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, en els termes analitzats en el cos d'aquest informe.”

S'acorda:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació de l'article 28 dels Estatuts** de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presentada per la Junta de Compensació del sector indicat, el 22 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/20879-E), d'acord amb el procediment de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**SEGON.- SOTMETRE** el document a informació pública per un termini d'un mes, amb la publicació de l'edicte corresponent al Butlletí oficial de la província de Barcelona; a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, i al web municipal.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord, a la Junta de Compensació del sector.

### **12. Proposta de suspensió de la recepció de les obres del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 2017/2/2289).**

Vist que el 10 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25008) FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL, presenta certificat final d'obra relatiu a les obres d'adequació de la urbanització i l'enjardinament de les zones verdes de l'entorn del centre comercial, i sol·licita la recepció de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102.





Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques, que estableix el següent:

"INFORME:

En data 10 de desembre de 2018, l'empresa FINESTRELLES SHOPPING CENTRE S.L., va presentar instància davant l'ajuntament amb número de registre 2018-25008-E, adjuntant el certificat final d'obra d'arquitecte, certificat final d'obra d'arquitecte tècnic, i el full de relació dels controls d'obra i resultats, tots tres fulls visats, sol·licitant la recepció de les obres del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

Realitzada visita a l'àmbit d'actuació de les obres, s'observa que aquestes no han finalitzat. Així mateix, segons el punt núm. 12 de l'acord d'aprovació del projecte per Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2018, és condició indispensable en el moment de sol·licitar la recepció de les obres, la presentació de la següent documentació:

1. El document d'obra executada, as-built, en què es detallarà l'estat de l'obra realment executada, el registre de proves de control de qualitat i la memòria de qualitats amb relació de subministradors, incloent els documents de legalització de les diferents instal·lacions.
2. Documents de legalització per part de les respectives companyies de serveis.
3. La programació temporal i valoració econòmica de les tasques de manteniment i conservació de l'àmbit.

Atenent a l'exposat anteriorment, no es pot procedir a la recepció definitiva de les esmentades obres d'urbanització. Un cop finalitzats aquests treballs i un cop lliurada la documentació exigida en el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar, de nou, la recepció de les obres."

Vist l'**informe jurídic** emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 10 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25008) FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL, presenta certificat final d'obra relatiu a les obres d'adequació de la urbanització i l'enjardinament de les zones verdes de l'entorn del centre comercial, i sol·licita la recepció de les obres del **Projecte Bàsic i d'Execució per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102.**

En relació amb aquestes peticions, cal assenyalar el següent:

**ANTECEDENTS**



D'una banda, cal recordar el **planejament urbanístic aplicable** a l'àmbit de referència:

El 20 de juliol de 2004, el Govern de la Generalitat de Catalunya va acordar aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla general metropolità al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat. L'edicte corresponent a l'acord d'aprovació va ser publicat al DOGC núm. 4219, del 15/09/2004.

El 15 de desembre de 2004, la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona va acordar donar conformitat al Text refós aportat per tal de donar compliment a l'acord del mateix òrgan, de 17 de novembre de 2004, que va aprovar definitivament el Pla parcial i el Projecte d'urbanització del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, suspent-ne l'executivitat fins a la presentació del text refós esmentat.

El 2 de març de 2007, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar definitivament el Text refós del projecte d'obres complementàries del Projecte d'urbanització del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, d'Esplugues de Llobregat, promogut per la societat sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, SA.

El 14 d'abril de 2010, el Conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de la Generalitat de Catalunya, va resoldre aprovar definitivament la Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat. L'edicte corresponent a aquesta resolució, més les Normes urbanístiques d'aquest instrument, va ser publicat al DOGC núm. 5626, d'11 de maig de 2010.

El 13 de maig de 2010, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va acordar aprovar definitivament la Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla parcial al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat. L'edicte corresponent a aquesta resolució, més les Normes urbanístiques d'aquest instrument, va ser publicat al DOGC núm. 5697, de 20/08/2010.

En relació amb l'**execució de les obres** de l'àmbit, cal destacar les actuacions i acords següents:

El 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, entre d'altres, va acordar **CONCEDIR LLICÈNCIA** a **FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL**, a l'empara i les condicions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, per a l'execució de les obres d'un centre comercial situat a la zona 102 del Pla parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, a la parcel·la situada al carrer Sant Mateu, núm.9, d'Esplugues de Llobregat. Aquest projecte



*ha estat objecte dels acords de la Junta de Govern Local, de 9 de febrer de 2018, i 10 d'agost de 2018, per a la modificació del projecte objecte de llicència.*

El 8 de setembre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar **l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, la Junta de Compensació del sector de Finestrelles i la entitat mercantil Finestrelles Shopping Centre, SL**, relatiu a les obres d'urbanització dels terrenys que rodegen la finca 102-1 del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial urbanístic afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de Fecsa al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

És **objecte** d'aquest document la urbanització dels terrenys confrontants a la finca titularitat de entitat mercantil FSC, situada al carrer Laureà Miró, núm. 2-14, i Sant Mateu, núm. 9, d'aquesta ciutat, en unes condicions determinades.

Més concretament, aquest Acord és el marc de col·laboració entre les parts signants d'aquest, per a la definitiva execució de les obres d'urbanització d'aquests terrenys; qualificats pel planejament urbanístic aplicable a l'àmbit, com a zones verdes, i el seu posterior manteniment i conservació per part de FSC, mentre estigui en funcionament el l'activitat del Centre Comercial, que es troba actualment en construcció a la parcel·la de la seva propietat, a l'empara de la llicència d'obres concedida, mencionada anteriorment.

El 27 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar el Projecte Bàsic i d'Execució per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presentat el 10 de maig de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018 / 8264), per FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, a l'empara de l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les condicions indicades als informes tècnics.

El 10 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25008) FINESTRELLES SHOPPING CENTER, SL, presenta certificat final d'obra relatiu a les obres d'adequació de la urbanització i l'enjardinament de les zones verdes de l'entorn del centre comercial, i sol·licita la recepció de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques han emès un informe sobre la petició de recepció en el sentit que les obres no estan finalitzades, i que no ha estat presentada tota la documentació exigida.

### **Fonaments de dret**

D'acord amb l'article 133 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, la junta de compensació és directament responsable,



davant l'ajuntament corresponent, de la urbanització completa del sector de planejament urbanístic o el polígon d'actuació urbanística.

En aquest cas però, l'agent que ha reurbanitzat les zones verdes de l'entorn de l'edifici del Centre Comercial ha estat FSC, després que la Junta de Compensació hagués executat les obres d'urbanització del mateix espai.

L'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu al lliurament i recepció de les obres d'urbanització, estableix que la cessió d'obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigués prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, quan la seva execució no correspon directament a l'ajuntament, s'ha d'efectuar en favor de l'ajuntament dins d'un termini no superior a tres mesos, comptat des de la recepció de l'obra per part de la persona responsable de l'execució.

La cessió de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigui prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, ha de ser formalitzada en acta que han de subscriure l'Ajuntament i la persona responsable de l'execució de la urbanització, segons el procediment de recepció d'obres establert per l'apartat 4 d'aquest article.

El procediment se subjecta a les regles següents:

a) Conclosa l'obra es notifica aquest fet a l'ajuntament, amb sol·licitud que s'incoï el seu expedient de recepció.

b) A la sol·licitud s'ha d'adjuntar, si escau, una còpia de les actes de recepció de l'obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

A aquests efectes, també s'ha d'adjuntar la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin hagut de realitzar respecte del projecte aprovat, i la valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'ajuntament.

c) L'ajuntament ha de comprovar en el termini de tres mesos que l'obra realitzada ha estat executada de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització i, si escau, s'actua d'acord amb el què estableix la legislació en matèria de contractació administrativa aplicable, sobre recepció d'obres i terminis de garantia.

d) En cas que s'haguessin constatat deficiències, una vegada esmenades aquestes s'ha de procedir de conformitat amb el què estableixen les normes anteriors. L'ajuntament no pot, en aquesta fase, assenyalar altres deficiències diferents que les apreciades amb anterioritat.



L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

## **Conclusions**

Tal i com constaten els Serveis tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques en el seu informe, les obres d'urbanització d'anàlisi presenten deficiències formals, relatives a la manca d'aportació de la documentació exigida per l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i l'acord de Junta de Govern Local de 27 de juliol de 2018, mencionat a l'informe tècnic indicat, i deficiències materials, perquè consideren que les obres no estan finalitzades.

Per tant, per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa desfavorablement la recepció de les obres d'urbanització objecte d'aquest informe i que, a l'empara de l'article 169.4.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon suspendre la seva recepció fins que aquestes siguin esmenades."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.- SUSPENDRE**, a l'empara de l'article 169.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la recepció de les obres d'urbanització del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licitada el 10 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25008), per **FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL**, fins que siguin finalitzades les obres i s'aporti la documentació requerida.

**SEGON.- REQUERIR** a **FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL**, que, finalitzi les obres com a màxim el 28 de febrer de 2019, i apporti la documentació requerida següent:

1. El document d'obra executada, as-built, en què es detallarà l'estat de l'obra realment executada, el registre de proves de control de qualitat i la memòria de qualitats amb relació de subministradors, incloent els documents de legalització de les diferents instal·lacions
2. Documents de legalització per part de les respectives companyies de serveis.
3. La programació temporal i valoració econòmica de les tasques de manteniment i conservació de l'àmbit.

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades.

## **RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**



### **13. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 1 de documents O en fase prèvia per un import total de 12.420,00€.

Document O en fase prèvia número 9201800015182 per un import total de 900,05€.

Tots els documents comptables "O" porten annexat el corresponent document justificatiu que ha estat conformat per la persona tècnica adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

S'acorda:

1. Relació núm. 1 de documents O en fase prèvia per un import total de 12.420,00€.

2. Document O en fase prèvia número 9201800015182 per un import total de 900,05€.

### **14. Proposta de rectificació de l'acord JGL 18/01/19 d'aprovació de despeses i reconeixement d'obligacions per error material.**

En data 18/01/19 es va aprovar l'acord de la Junta de Govern Local de l'expedient 2018/58/1656 relatiu a l'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions, per un import total de 2.744.056,19€.

Amb posterioritat, s'ha pogut comprovar que en l'esmentada proposta es va cometre un error de transcripció de l'import total, que en lloc de ser 2.744.056,19€, ha de ser 2.781.033,58€.

Vist l'Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que diu que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

S'acorda:

Rectificar l'import de l'acord de la Junta de Govern Local de l'expedient 2018/58/1656 d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions de data 18/01/19 i aprovar-la per un import total de 2.781.033,58€.



## **15. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de gener, l'incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal (exp. 2019/301/1510).**

Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, al Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2018, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socioeconòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les diferents regularitzacions de nòmina de desembre de diferents treballadors/es amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporals i accidents de treball, així com la regularització del complement d'IT de la paga extraordinària del funcionari M. A. M., una vegada abonada la nòmina, per un import total de **331,38 euros**.

Atès que per decrets d'Alcaldia núm. 2019/2 i 2019/7 es va resoldre contractar diferent personal per subvencions de plans d'ocupació amb dates d'inici 29 i 31 de desembre, s'ha confeccionat nòmina complementària de desembre per import total de **665,12 euros**.



Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de gener de l'any actual que ascendeix a la suma total de **869.327,86 euros**.

S'acorda:

**PRIMER.-** Autoritzar i disposar la despesa de les retribucions variables derivada de la nòmina general del personal al servei d'aquest Ajuntament del mes de gener de 2019 per un import total de **47.812,27 €**

**SEGON.-** Autoritzar i disposar l'obligació de la despesa corresponent a la nòmina de regularització del mes de desembre de l'any actual que ascendeix a l'import total de **331,38 euros**.

**TERCER.-** Reconèixer l'obligació de la despesa total de la nòmina general del personal al servei d'aquest Ajuntament del mes de gener de 2019 per un import total de **869.327,86 €**, segons següent desglossament i que s'adjunta amb major detall a l'Annex 1.

Import brut retribucions fixes: 821.515,59 €
Import brut retribucions variables: 47.812,27 €
Total import brut nòmina: 869.327,86 €
Retencions en concepte d'IRPF: 166.353,76 €
Deducció bestretes: 2.686,25 €
Embargaments: 795,25 €
Quotes sindicals: 286,00 €
Descompte quota obrera: 53.934,57 €

**QUART.-** Disposar i reconèixer l'obligació de l'import **665,12€** corresponent a la nòmina complementària de desembre del personal de plans d'ocupació amb data inici contracte el 29 i 31 de desembre.

**CINQUÈ.-** Informar al Comitè d'Empresa i a la Junta de Personal.

## **16. Proposta d'aprovació de l'increment retributiu segons Reial Decret Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic (exp. 2019/702/1510).**

Atès que el passat 21 de desembre de 2018, es va aprovar el Reial Decret – Llei 24/2018, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic, i d'acord amb el que es disposa al seu Capítol II, "De les despeses del personal al servei del sector públic".

Vist l'article 3. Dos, paràgraf ú, on diu:

"En l'any 2019, les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior al 2,25 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2018, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest i sense considerar a aquests efectes les despeses d'acció social que, en termes





globals, no podran experimentar cap increment en 2019 respecte als de 2018. Referent a això, es considera que les despeses en concepte d'acció social són beneficis, complements o millores diferents a les contraprestacions pel treball realitzat té com a finalitat satisfer determinades necessitats conseqüència de circumstàncies personals de l'esmentat personal al servei del sector públic.

Atès que al punt Quatre de l'article esmentat en el paràgraf anterior estableix que La massa salarial del personal laboral, que podrà incrementar-se en el percentatge màxim previst en l'apartat dos d'aquest article, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes objecte de comparació, està integrada pel conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials meritades per aquest personal l'any anterior, tenint en compte l'increment anual consolidat del 1,75 per cent autoritzat per 2018.

S'exceptuen, en tot cas:

- a) Les prestacions i indemnitzacions de la Seguretat Social.
- b) Les cotitzacions al sistema de la Seguretat Social a càrrec de l'ocupador.
- c) Les indemnitzacions corresponents a trasllats, suspensions o acomiadaments.
- d) Les indemnitzacions o bestretes per despeses que hagués realitzat el treballador.”

Vist el punt Cinc de l'article 3 del Reial Decret – Llei esmentat, que incrementa en un 2,25 per cent els imports en concepte de sou i triennis a aplicar a les nòmines ordinàries i de pagues extres, dels funcionaris als quals resulta d'aplicació l'article 76 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre i inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, en els termes de la Disposició final quarta del citat TREBEP o de les Lleis de Funció Pública dictades en desenvolupament d'aquell.

Vist l'articulat del mateix Reial Decret – Llei, que incrementa en un 2,25 per cent el complement de destinació corresponent al nivell del lloc de treball que s'exerceixi, i estableix que la quantia anual de complement específic que estigui assignat al lloc que s'exerceixi, s'incrementarà en un 2,25 per cent respecte de la vigent a 31 de desembre de 2018, sense perjudici de les adequacions que amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball. Sent que l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, preveu que les quanties de les retribucions del personal de l'administració i els increments retributius es determinaran anualment a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Atès que la normativa esmentada en els paràgrafs anteriors és d'aplicació al conjunt de personal al servei d'aquesta Corporació Local, segons el que es regula al vigent Pacte de Condicions – Conveni Col·lectiu de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vist el que es preveu a l'article 103.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del



Règim Local, en relació a la massa salarial del personal laboral del sector públic local, que ha de comprendre la del propi Ajuntament, i ha de respectar les previsions contingudes a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Atès l'annex 2 del Reial Decret Llei 24/2018, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic, on diu textualment:

“La prórroga automática de los Presupuestos Generales del Estado para el año 2018, en aplicación de la previsión contenida en el artículo 134.4 de la Constitución, lleva aparejada la imposibilidad de hacer efectivo el incremento de las retribuciones del personal al servicio del sector público con efectos desde el 1 de enero de 2019.

Asimismo, teniendo en cuenta que el contenido del artículo 18 de la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2018 tiene el carácter de norma básica aplicable a todas las Administraciones públicas, si la misma no sufriera modificación, a partir del 1 de enero de 2019 se congelarían las retribuciones de todos los empleados del sector público autonómico y local, sin que existan razones de política económica que justifiquen dicha situación.

A ello se suma la necesidad de que las administraciones autonómicas y locales puedan trasladar en tiempo y forma a su propia normativa presupuestaria los criterios de incremento retributivo para el ejercicio 2019, máxime si se tienen en cuenta las próximas convocatorias electorales que tendrán lugar en el ámbito autonómico y local el próximo año. La disolución y constitución de los nuevos órganos legislativos competentes para aprobar sus presupuestos podría suponer que el incremento retributivo no pudiera aplicarse en este ejercicio.

En cuanto al contenido de este real decreto-ley, el mismo da cumplimiento a los acuerdos con las organizaciones sindicales en materia retributiva, alcanzados en el marco del II Acuerdo para la mejora del empleo público y las condiciones de trabajo, firmado por el Gobierno de España y las organizaciones sindicales CCOO, UGT, y CSIF.

El Acuerdo establece un marco plurianual que se extiende entre los años 2018 a 2020, en el que se prevé un incremento salarial fijo, más un porcentaje adicional de incremento ligado al crecimiento de la economía, que deberán recoger las sucesivas Leyes de Presupuestos Generales del Estado.

En las medidas que se adoptan en el presente real decreto-ley concurren las circunstancias de extraordinaria y urgente necesidad que exige el artículo 86 de la Constitución Española como premisa para recurrir a esta figura del real decreto-ley, considerando que los objetivos que se pretenden alcanzar no pueden conseguirse mediante la tramitación de una ley por el procedimiento de urgencia, puesto que los plazos previstos para su tramitación impedirían su aprobación antes de concluir el año 2018.

En consecuencia y a la vista de los hechos descritos, la extraordinaria y urgente necesidad de este real decreto-ley resulta plenamente justificada.”



Vist el que preveu l'article 22.2.e) i i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local, i en relació amb l'article 52.2.f) i j) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Règim Local de Catalunya, que atorguen al Ple municipal la competència per a l'aprovació del Pressupost Municipal, donat que en el moment d'aprovar el Pressupost inicialment en data 21 de novembre de 2018, ja es va tenir en compte aquest increment a l'espera de l'aprovació de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per la seva efectiva aplicació, i donat que no suposa cap increment de la massa salarial aprovada als pressupostos definitius. I una vegada aprovat el Reial Decret – Llei 24/2018, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic.

Vist l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

**PRIMER.-** Establir per l'any 2019, amb caràcter general, un increment d'un 2,25 % de les retribucions assignades al personal funcionari, laboral d'aquesta Corporació previstes per aquest any.

**SEGON.-** Establir que els imports corresponents a sou base, triennis, tant de les mensualitats ordinàries, com de les pagues extraordinàries, així com de complement de destinació, per a l'any 2019, seran els establerts al Reial Decret – Llei 24/2018, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic.

**TERCER.-** Establir un increment del 2,25 per cent dels imports corresponents al complement específic, o a qualsevol altre retribució complementària que amb caràcter mensual tingui assignat el personal d'aquesta Corporació.

**QUART.-** Establir que el personal corresponent a plans d'ocupació, o a altres fórmules d'execució de polítiques de promoció econòmica amb font de finançament extern, no experimentarà cap variació en les seves retribucions respecte de les aprovades en la resolució dels expedients mitjançant els quals, van estar contractats i/o nomenats.

**CINQUÉ.-** Aprovar que aquest increment es faci efectiu a partir de la nòmina del mes de gener.

**SISÉ.-** Donar compte al Ple de l'acord.

#### **17. Proposta de personació en el recurs contenciós administratiu núm. 396/2018-B (Orange Espagne, SA) (exp. 2019/753/1347).**

Havent-se interposat per ORANGE ESPAGNE, S.A., recurs contenciós-administratiu contra la desestimació tàcita del recurs de reposició contra les liquidacions relatives a la taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor de empreses explotadores de serveis de subministrament de



interès general, corresponents al segon i tercer trimestre de l'exercici 2013, i que amb el núm. 396/2018-B, procediment abreujat, es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

1r.- Personar-se en l'esmentat recurs contenciós-administratiu núm. 396/2018-B, procediment abreujat, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta, J.A.F. i P.C.P.

**18. Proposta de personació en el recurs contenciós-administratiu núm. 274/2018-D del Jutjat contenciós administratiu núm. 6 de Barcelona, contra reclamació per responsabilitat patrimonial.**

Mitjançant escrit de data 18 de juliol de 2018, el Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi davant el mateix jutjat en el recurs contenciós administratiu núm. PA 274/2018-D, interposat per Banco de Sabadell, S.A., contra reclamació per responsabilitat patrimonial.

De conformitat amb allò previst a l'art. 49 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol

S'acorda:

1r.- Personar-se en l'esmentat recurs contenciós-administratiu núm. PA 274/2018-D, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta, J.A.F. i P.C.P.

**19. Proposta d'aprovació de contracte de serveis obert simplificat d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (exp.2019/1408/540).**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ofereix, entre les diferents regidories promotores i al llarg de cada any, un conjunt d'actes i activitats adreçades als veïns i veïnes del municipi, considerades d'interès social, cultural i lúdic. Des de la Cavalcada de Reis, la Rua de carnaval, la Revetlla de Sant Joan i fins la Castanyada i la Fira de Nadal, en trobem exemples destacats d'aquest ventall d'oferta lúdica al municipi.



La realització dels esmentats actes i activitats al municipi ha d'anar acompanyada d'una garantia de seguretat dels escenaris, castells inflables i carrosses, és a dir, les estructures no permanents i desmuntables que suporten la maquinària, equips de so i llum i altres elements necessaris per cadascun d'ells.

Des del punt de vista normatiu, tant la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives -article 32 i Disposició Transitòria Tercera-, com, el seu reglament, el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives -articles 39 i següents-, fixen la necessitat d'aportació de les certificacions tècniques específiques corresponents als muntatges i a les instal·lacions, en el lloc d'emplaçament conforme s'ha comprovat el seu correcte muntatge i funcionament, així com la seguretat exterior i global.

El tècnic de Protecció Civil ha emès informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei consistent en l'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, al llarg de l'any i justificat en la falta de personal tècnic amb suficient formació i experiència que assisteixi als actes descrits i comprovi i verifiqui les instal·lacions temporals, per garantir la seva seguretat.

El valor estimat del contracte previst, és de 33.000,00 euros IVA exclòs, que inclou la durada inicial de dos anys, prorrogable per un any més, corresponent a 55 unitats de certificació tècnica a l'any. El pressupost màxim anual de licitació és de 11.000,00 euros, més 2.310,00 euros d'IVA 21% (import total: 13.310,00 euros).

El procediment de licitació és l'obert simplificat, en atenció al valor estimat del contracte, que suposa l'adopció de mesures més àgils en el procediment de licitació pública. I els criteris d'adjudicació subjectius, és a dir, subjectes a judici de valor, respecten el límit del 45% de la ponderació total, perquè el contracte té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria (art. 159.1.b) *in fine* de la LCSP).

En base a la normativa de contractació pública i, especialment, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), estem davant d'un contracte administratiu de serveis i subjecte a tramitació ordinària.

Vist l'informe corresponent de la directora de la UJA de Serveis Generals i Econòmics, i la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa plurianual per a la contractació del servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents



desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per dos anys, susceptible d'una pròrroga anual, per un import màxim anual de 11.000,00 euros, més 2.310,00 euros en concepte d'IVA (21%), d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PERIODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (10%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2019	01.04.2019-31.12.2019	36 13500 22699	8.400,00 €	1.764,00 €	10.164,00 €
2020	01.01.2020-31.12.2020	36 13500 22699	11.000,00 €	2.310,00 €	13.310,00 €
2021	01.01.2021-31.03.2021	36 13500 22699	2.600,00 €	546,00 €	3.146,00 €

L'anterior acord se sotmet a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal dels exercicis 2020 i 2021, amb caràcter definitiu.

**SEGON.-** Aprovar la tramitació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un import màxim anual de 11.000,00 euros, més 2.310,00 euros en concepte d'IVA (21%).

**TERCER.-** Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.

## **20. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i convocatòria per a la licitació, mitjançant procediment obert, del servei de suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda (exp.2019/1408/328).**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través de la Coordinació de Serveis Subalterns i Compres, coordina el suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat.

La necessitat de contractar aquest servei resta justificada a l'informe tècnic, en el sentit que s'ha de garantir la custòdia d'aquest equipament, concretament, de l'Espai Baronda, les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any, amb un servei de suport extern durant els caps de setmana, nits i festius.

Atès que l'Ajuntament d'Esplugues no disposa de mitjans personals, materials ni recursos tècnics per cobrir les necessitats que cal satisfer amb aquesta contractació, el més adient i eficient des del punt de vista econòmic i sostenible és procedir a la seva contractació.



El Coordinador de Serveis Subalterns i Compres ha emès informe tècnic justificatiu de la necessitat de contractar, en els termes i d'acord amb el valor estimat del contracte, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució que venen descrites en el Plec de prescripcions tècniques particulars del contracte.

En base als articles 17, 25, 116 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), estem davant d'un contracte administratiu de serveis, subjecte a tramitació ordinària i mitjançant el procediment obert, en atenció al seu valor estimat del contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la despesa plurianual per a la contractació del servei consistent en el suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, per dos anys, susceptible de dues pròrrogues anuals, per un import màxim anual de 53.462,40 euros, més 11.227,10 euros en concepte d'IVA (21%), d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PERÍODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2019	01.03.2019-31.12.2019	11 92000 22701	44.552,00€	9.355,92€	53.907,92€
2020	01.01.2020-31.12.2020	11 92000 22701	53.462,40€	11.227,10€	64.689,50€
2021	01.01.2021-28.02.2021	11 92000 22701	8.910,40€	1.871,18€	10.781,58€

L'anterior acord se sotmet a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal dels exercicis 2020 i 2021, amb caràcter definitiu.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei consistent en el suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, per un import màxim anual de 53.462,40 euros, més 11.227,10 euros en concepte d'IVA (21%).

TERCER.- Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.



## **21. Proposta d'aprovació del contracte per al servei de neteja de vehicles policials (exp. 2019/1411/272).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació d'un servei de neteja interior i exterior de vehicles policials de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per assegurar que l'estat d'aquests sigui l'adequat i salubre per al seu ús.

- Tipus de contracte: Servei
- Objecte: Neteja interior i exterior dels vehicles de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat
- Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
- Codi CPV: 50112300-6
- Valor estimat del contracte: 2.978,00€ més 625,38€ corresponents al 21% d'IVA
- Preu: 3.603,38€
- Durada: Des de la seva adjudicació i fins el 31 de desembre de 2019.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per I. A. R. L i segons els preus ofertats i una estimació basada en els serveis efectuats durant l'exercici 2018, es realitzen els següents càlculs:

Neteja interior i exterior 18€ \* 3 vehicles \* 52 setmanes = 2.808,00€  
1 Neteja profunda anual 20€ \* 6 vehicles = 120,00€  
2 Neteges desinfectants part detinguts 25€ \* 2 vehicles = 50,00€  
Total 2.978,00€

Pel que es proposa un valor estimat del contracte de 2.978,00€ més 625,38€ corresponents al 21% d'IVA, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la





necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la neteja interior i exterior dels vehicles adscrits a la policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar el pressupost del contracte per import de 2.978,00 €, més 625,38 € corresponents a 21 % d'IVA.

4. Adjudicar el contracte a I. A. R. L. per import de 2.978,00 €, més 625,38 € corresponents a 21% d'IVA.

5. Aprovar les especificacions tècniques del servei següents:

- El contracte té per objecte la neteja íntegra dels vehicles adscrits al servei de la policia local, i la neteja exterior d'aquests, en cas que sigui necessària, tenint en compte l'estructura i tipologia de cadascun dels vehicles.

- El servei es realitzarà a les dependències de Policia Local d'Esplugues de Llobregat, al carrer Mestre Manuel de Falla núm. 24, Esplugues de Llobregat i serà el contractista el que haurà de dotar-se dels elements i productes necessaris per a realitzar la neteja.

- La neteja ordinària compren la neteja interior del vehicle, i si cal la exterior, que es realitzarà quinzenalment i del número de vehicles que sigui necessari, en el dia i horari que ho determinin els responsables operatius de policia, que també podran sol·licitar neteges extraordinàries de caràcter biològic, per la presència de restes que posin en risc la salubritat de l'habitable que, de no eliminar-se de forma urgent i immediata, dificultin la disponibilitat del vehicle en qüestió.

- Es garantirà que els vehicles logotipats d'ús diari, es netegin cadascun 2 vegades al mes, i els no logotipats, com a mínim una vegada al mes.

- La neteja ordinària compren l'aspirat de l'habitable i maleter, neteja i desinfecció de plàstics i abrillantament, neteja de mampara i zona de detinguts, neteja interior de vidres, i la neteja exterior del vehicle, si cal.

- La neteja extraordinària compren la neteja i desinfecció de seients, neteja per a l'eliminació d'olors mitjançant ozó, i neteja i desinfecció de restes de caràcter biològic.

6. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 3.603,38 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 11.13200.22699 *Despeses diverses de la policia local*, del pressupost municipal en vigor, a favor de ...

7. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures



corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

8. Des de la seva adjudicació i fins el 31 de desembre de 2019.

9. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà el Director de la Policia Local.

10. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

11. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**22. Proposta d'aprovació de sol·licituds de necessitats a la DIBA, dins del seu catàleg de concertació, en el marc del pla "xarxa de governs locals 2016-2019" (expedient 2019/806/2240).**

El Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar, en sessió de 26 de novembre de 2015, el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" –amb publicació oficial al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'11 de desembre de 2015-, com a instrument preferent que permeti l'exercici de les seves funcions d'assistència i cooperació locals, així com el seu Protocol general, que inclou els principis rectors de l'esmentat Pla, així com el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos recollits al mateix Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

El Protocol general configura el Catàleg de serveis –en endavant, el Catàleg– com un dels instruments que, juntament amb les Meses de Concertació i els Programes complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació de subvencions i l'accés als àmbits de la cooperació amb les entitats locals de la província de Barcelona.

El Catàleg de la Diputació de Barcelona és una relació de recursos que, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", aprova la Diputació de Barcelona, amb la finalitat de satisfer les necessitats comunicades pels governs locals.

En concret, el Catàleg relatiu al present any 2019, va ser aprovat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en sessió de 20 de desembre de 2018, així com el seu règim regulador i convocatòria.

Ateses les necessitats de suport descrites per part de les diferents seccions tècniques de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, referides a l'any 2019 i relatives al desenvolupament d'activitats i serveis en matèria d'Esports, Cultura, Salut Pública, Atenció Social, Igualtat, Participació Ciutadana, Educació i Ciutadania, Joventut, Cooperació al Desenvolupament, Patrimoni Cultural, Turisme, Empresa i Ocupació, Planificació Estratègica, i Territori i Sostenibilitat, s'ha mecanitzat, dins del Portal Municipal de Tràmits (PMT) de la Diputació de



Barcelona, les diferents sol·licituds que consten a l'Annex que acompanya la present Proposta

S'acorda:

**PRIMER.-**Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, les necessitats econòmiques, tècniques i/o materials referides a les xifres que consten a l'Annex que s'adjunta, dins del Catàleg de Concertació 2019 de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", a fi de desenvolupar activitats promogudes per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a l'any 2019.

**SEGON.-**Comunicar a la Diputació de Barcelona, les sol·licituds de necessitats econòmiques, tècniques i/o materials de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat detallades a l'Annex de la present resolució, pels mitjans electrònics indicats a la convocatòria de l'any 2019.

## ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

### 23. Proposta d'adjudicació d'un contracte menor per realitzar els tallers de pilates i hatha ioga (exp. 2019/303/1411).

**PRIMER.-** Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

#### **"MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR RELATIU A LA REALITZACIÓ DE TALLERS DE PILATES I HATHA IOGA**

**Número d'expedient:** 2019/303/1411.

**Assumpte:** Contracte menor Servei de Tallers de Pilates i Hatha ioga.

**Tipus de contracte:** Servei.

**Procediment i forma d'adjudicació.** Contracte menor.

#### **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació serà la Junta de Govern Local, segons acord adoptat per decret d'Alcaldia núm. 2018/2314 de data 9 de juliol de 2018, en matèria de contractes menors.

#### **JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE**

L'Ajuntament d'Esplugues **ha elaborat el III Pla d'igualtat de Gènere per a la Ciutadania 2017-2021**. Aquest III Pla parteix d'una avaluació i d'un treball transversal comunitari que recull un model de ciutat basat en la convivència, el benestar i la qualitat de vida de les persones, tal i com s'especifica al PAM 2016-2019. L'elaboració és el resultat d'un treball conjunt entre les entitats de dones, el CIRDA (Centre d'Informació i Recursos per a Dones) i el propi personal tècnic i polític de l'Ajuntament.

La línia estratègica 5, de reconeixement del lideratge i la participació de les dones, té com objectiu:



*“Treballar per una democràcia equitativa i participativa, promovent la governança i la participació de les dones en tots els nivells i àmbits de la vida pública, impulsant la presència de les dones en associacions, entitats i processos de participació ciutadana per afavorir la visibilitat i lideratge en la presa de decisions, tot fent del CIRD Vil·la Pepita el referent de la participació de les dones d’Esplugues”.*

*Una de les directives és la programació de tallers que es programen trimestralment, i sempre, consensuat amb el Consell Municipal de les Dones.*

Tenim la necessitat de contractar els següent servei per a la realització dels tallers de Pilates i Hatha loga. Aquests tallers són part de la programació trimestral de tallers CIRD amb els que donem compliment a la directiva del III Pla d’igualtat, programació consensuada amb el Consell Municipal de les Dones.

## **DESCRIPCIÓ DE L’OBJECTE DEL CONTRACTE**

a) L’objecte del contracte és la realització de tallers de Pilates i Hatha loga el primer i segon trimestre de l’any, del 4 de febrer a l’1 de juliol 2019, en el Centre d’Informació i Recursos per a Dones Vil·la Pepita.

b) Es tracta d’un contracte de servei.

c) Codi CPV: CPV 92000000-1

d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d’autoritat públic.

## **JUSTIFICACIÓ QUE NO S’ESTÀ ALTERANT L’OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L’APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ.**

Les necessitats a cobrir amb aquest contracte es presenten entre el 4 de gener i el 31 de juliol de 2019.

No està previst una contractació d’objecte igual o similar, i en cas que es donés aquesta demanda es procediria a la seva licitació mitjançant procediment obert.

## **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d’IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA**

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
2.256 euros	473,76 euros	2.729,76 euros	11 23101 22699	Serveis i Activitats Igualtat de Gènere

**LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L’AJUNTAMENT D’ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA (regla d’incompatibilitat de l’article 118.3 de la Llei 9/2017)**



El contractista proposat no han subscrit contractes menors dins l'any 2019 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs els contractes aquí proposats.

### **VIGÈNCIA DEL CONTRACTE**

La vigència del contracte va des de la seva adjudicació fins un cop realitzats els serveis el dia 31 de juliol de 2019.

### **LLOC DE LA PRESTACIÓ**

El lloc de prestació és al Centre d'informació i Recursos per a Dones Vil·la Pepita, carrer Sant Francesc Xavier, 1 d'Esplugues de Llobregat.

### **TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT**

Atesa la seva naturalesa no queda subjecte a termini de garantia.

### **FORMA DE PAGAMENT DEL PREU**

Prèvia presentació de factura i una vegada realitzat el servei.

### **RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Agent d'Igualtat.

### **ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ**

La prestació objecte del contracte és la realització de tallers de Pilates i Hatha ioga.

Els tallers requereixen ser impartits per una persona graduada en fisioteràpia.

El cost d'aquests tallers és per un import de 2.256,00€ més 473,76€ en concepte d'IVA -21%- (import total del contracte 2.729,76€, IVA inclòs).

Els tallers es realitzaran entre el 4 de febrer de 2019 i el 1 de juliol de 2019. Es farà un total de 32 sessions d'1,5 hores.

El taller de Pilates es realitzarà els dilluns al matí, de 9:45 a 11:15 hores, amb un total de 16 sessions d'1,5 hores cadascuna.

El taller de Hatha ioga es realitzarà els dilluns al matí, de 11:30 a 13:00 hores, amb un total de 16 sessions d'1,5 hores cadascuna.

El preu de l'hora oferta és de 47 euros/hora més un 21% d'IVA.

### **LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar els serveis perquè no disposa de personal suficient per prestar aquest servei.

### **SOL.LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**



S'ha fet una única sol·licitud d'oferta a l'empresa Calaix de Cultura S.L., per considerar que té la capacitat i l'habilitació professional adequades per a la realització de l'objecte contractual.

### **VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA**

L'oferta presentada per l'empresa Calaix de Cultura S.L. és per import de 2.256€, més 473,76€ en concepte d'IVA (21%), i import total que ascendeix a 2.729,76€ (IVA inclòs), s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

### **PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ**

Es proposa realitzar l'adjudicació a l'empresa Calaix de Cultura S.L. amb NIF B-63.033.740.

### **COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL**

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.”

**SEGON.-** Vist l'informe favorable emès pel secretari de la Corporació de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la realització de tallers de Pilates i Hatha loga.
2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.
3. Aprovar el pressupost del contracte per import de 2.256€, més 473,76€ en concepte d'IVA (21%), i import final de 2.729,76€
4. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Calaix de Cultura, S.L., amb NIF B-63033740, per import de 2.256€, més 473,76€ en concepte d'IVA (21%), i import final de 2.729,76€.
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import de 2.256€, més 473,76€ en concepte d'IVA (21%), i import final de



2.729,76€, a càrrec de la partida 11 23101 22699 – Serveis i Activitats Igualtat de Gènere, del pressupost municipal de l'exercici 2019.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El contracte estarà vigent des de la seva adjudicació i fins al dia 31 de juliol de 2019.

8. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà l'Agent d'Igualtat.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

#### **24. Proposta d'adjudicació d'un contracte menor per realitzar el subministrament de material pel servei de podologia durant l'any 2019 (exp. 2018/108/1432).**

**PRIMER.-** Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

“Número d'expedient: 2018/108/1432

Assumpte: Contracte menor per la provisió de material per al servei de podologia per a la gent gran.

Tipus de contracte: Subministrament

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

#### **1.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia 2018/2314 de 9 de juliol, en matèria de contractes menors.

#### **2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE**

L'Ajuntament té consolidat el servei de podologia per a gent gran des de fa anys. El servei està externalitzat però no contempla el material necessari per dur a terme el servei. El pròxim contracte per al servei de podologia per a gent gran està previst que inclogui subministrament de material podològic, però fins llavors cal proporcionar aquests materials per a què el servei es pugui prestar.

#### **3.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE**

a) L'objecte del contracte és el subministrament de materials per al servei de podologia per la gent gran d'Esplugues de Llobregat.



- b) Es tracta d'un contracte de subministrament.  
c) Codi CPV: 33140000-3 - Material mèdic fungible.

#### **4.- JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ.**

Les necessitats a cobrir amb aquest contracte estan motivades per la prestació del servei de podologia per a la gent gran. L'actual contracte del servei de podologia per a la gent gran no inclou el subministrament de material podològic, però es preveu que quan finalitzi l'actual contracte d'aquest servei de podologia, el següent prevegi també conjuntament el subministrament del material necessari. Mentrestant, es recorre a aquest contracte menor per a poder abastir de material podològic a dit servei.

#### **5.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA**

Pressupost per contracte sense IVA	Valor estimat	IVA 21%	Pressupost per contracte amb IVA	Aplicació pressupostària	Denominació
2.112,50 €	1.599,75 €	335,94 €	2.499,71 €	68 31100 22106	Productes farmacèutics i material sanitari
	<b>Valor estimat</b>	<b>IVA 10%</b>			
	512,75 €	51,27 €			

#### **6.- LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA (regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017)**

El contractista proposat no ha subscrit contractes menors dins l'any 2019 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs el contracte aquí proposat.

#### **7.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE**

La vigència del contracte és des de la data de la seva adjudicació fins a 31 de desembre de 2019.

#### **8.- LLOC DE LA PROVISIÓ**

El lloc de provisió del servei és al Servei de podologia, situat al Centre de Salut, plaça santa magdalena, 17.

#### **9.- TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT**

Atesa la seva naturalesa no queda subjecte a termini de garantia.

#### **10.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU**





El pagament es farà efectiu prèvia presentació de la corresponent factura per part de l'empresa adjudicatària un cop prestat el servei.

## 11.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Directora d'Acció Social i Salut Pública

## 12.- ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

La prestació objecte del contracte consisteix en el subministrament de material podològic per a poder prestar el servei de podologia per la gent gran. El material a subministrar s'ha de lliurar al servei de podologia per gent gran, situat en el Centre de Salut, a la plaça Santa Magdalena, 17.

Seguidament es descriu el tipus de material a subministrar, el seu preu unitari i el tipus aplicable en cada cas.

L'empresa adjudicatària haurà de subministrar el material requerit pel servei, que determinarà les unitats concretes que requereixi de cada tipus de material, aplicant els preus unitaris indicats.

En qualsevol cas, l'import total del material subministrat no podrà superar l'import màxim del contracte.

Descripció de les unitats	Preu unitari	IVA aplicable
Herbita MOLESKIN de 2,76x25, color carn.	8,50€	21%
1. Herbita FLECY WEEB, de 180x22,5.	7,25€	21%
2. <b>Paquet de 500 talles plastificades de 45x33, color blau.</b>	<b>11,90€</b>	<b>21%</b>
3. <b>Alcohol de 96º, 1litre.</b>	<b>2,10€</b>	<b>10%</b>
4. <b>Paquet de fulles bisturí del Núm. 10 Swan Morton.</b>	<b>10,90€</b>	<b>21%</b>
5. KORSOLEX desinfectant + ester. No diluir. 5 litres.	19,50€	21%
6. Paquet de 50 unitats de mascaretes quirúrgiques 3/C, color blau amb goma.	4,50€	21%
7. Paquet de gases no estèrils, de 15 fils 20 x 20.	36,00€	10%
8. Paquet de 100 unitats de guants nitril s/p SENSIFLEX LITE T/M.	4,50€	21%
9. Mandril podològic.	4,35€	21%
10. Paquet de 25 unitats de bosses de caputxons de talla M.	13,00€	21%
11. Fresa Fig. 1610.	20,40€	21%
12. Fresa Fig. 1510.	16,50€	21%
13. Alicates HF478R AESCULAP 13 cm.	30,00€	21%
14. Paquet de 100 unitats de Torundas de cotó No.est.	1,80€	21%
15. Paquet d'HEMOCOR, sulfat fèrric, 20 ml.	8,90€	21%

El material a subministrar abans enumerat es sol·licitarà amb una periodicitat que anirà en funció de les necessitats del servei de podologia per a gent gran, i en les quantitats que aquest determini a mesura que calgui renovar el material.



### **13.- VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA**

L'oferta presentada per l'empresa MECÀNICS CREATIUS S.L per import de 2.112,50€, dels quals a 1.599,75€ els corresponen 335,94€ en concepte d'IVA (21%) i que resulten en 1.935,69€ (IVA inclòs); i a 512,75€ els corresponen 51,27€ en concepte d'IVA (10%) que resulten en 564,02€ (IVA inclòs); i que resulta en un import total de 2.499,71€ (IVA inclòs), s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

### **14.- PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ**

Es proposa realitzar l'adjudicació a MECÀNICS CREATIUS S.L, amb NIF B63243018.

### **15.- COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL**

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social"

**SEGON.-** Vist l'informe favorable emès pel secretari de la Corporació de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament de materials per al servei de podologia per la gent gran d'Esplugues de Llobregat.

2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar el pressupost del contracte per import de 2.112,50€, dels quals, d'una banda a 1.599,75€ els corresponen 335,94€ en concepte d'IVA (21%) i resulten en 1.935,69€ (IVA inclòs); i de l'altra a 512,75€ els corresponen 51,27€ en concepte d'IVA (10%) i resulten en 564,02€ (IVA inclòs); i el conjunt resulta en un import total de 2.499,71€ (IVA inclòs).

4. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa MECÀNICS CREATIUS, S.L., amb NIF B63243018, per import de 2.112,50€, dels quals, d'una banda a 1.599,75€



els corresponen 335,94€ en concepte d'IVA (21%) i resulten en 1.935,69€ (IVA inclòs); i de l'altra a 512,75€ els corresponen 51,27€ en concepte d'IVA (10%) i resulten en 564,02€ (IVA inclòs); i el conjunt resulta en un import total de 2.499,71€ (IVA inclòs).

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import de 2.112,50€, dels quals, d'una banda a 1.599,75€ els corresponen 335,94€ en concepte d'IVA (21%) i resulten en 1.935,69€ (IVA inclòs); i de l'altra a 512,75€ els corresponen 51,27€ en concepte d'IVA (10%) i resulten en 564,02€ (IVA inclòs); i el conjunt resulta en un import total de 2.499,71€ (IVA inclòs), a càrrec de la partida 68 31100 22106 - Productes farmacèutics i material sanitari, del pressupost municipal de l'exercici 2019.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El contracte estarà vigent des de la data de la seva adjudicació i fins al dia 31 de desembre de 2019.

8. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà la Directora d'Acció Social i Salut Pública.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**25. Proposta d'adjudicació d'un contracte menor per a la realització de tallers d'Educació pel Desenvolupament a les escoles a càrrec de l'empresa Bossbrothers Sensibilización 3.0, S.L, curs 2018/2019 (exp. 2019/690/1411).**

**PRIMER.-** Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Número d'expedient: 2019/690/1411

Assumpte: Contracte menor per a la realització de tallers d'Educació pel Desenvolupament a les escoles, curs 2018/2019

Tipus de contracte: Servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

### **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

La competència per a la contractació correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia 2018/2314 de 9 de juliol.

### **JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE**



Des del Departament de Cooperació al Desenvolupament, s'ofereixen tallers d'Educació per al Desenvolupament i foment de la cultura de pau. Aquesta oferta, s'inclou dins el Programa d'Activitats Educatives Complementàries (PAEC) que fa l'Ajuntament als centres educatius.

Són tallers adreçats a alumnes de primària, secundària i batxillerat de la ciutat, que treballen els drets humans i l'educació en valors i que fins i tot alguns, ho tenen incorporat en el seu projecte educatiu, després d'anys de treball conjunt de sensibilització de les escoles i el departament.

L'objectiu general d'aquests tallers és obrir processos de conscienciació crítica i solidària vers la situació dels països del "Sud" i de la seva gent quan ha de fugir de la guerra, de la pobresa, de la sequera, de la persecució ideològica, religió i/o gènere i com afecten les dinàmiques i actituds dels països del "Nord". Amb aquests tallers es pretén aprofundir en la comprensió de diferents realitats, situacions i formes de ser, que ens amplii el coneixement d'un mateix i de l'altre per crear condicions favorables a la convivència, al respecte, a l'empatia i a la dignitat per a tothom en clau de PAU, JUSTÍCIA I SOLIDARITAT.

Enguany, la demanda ha estat de 179 tallers, que arribaran a més de 4700 alumnes.

Els centres educatius són:

<b>ESCOLA</b>	<b>TALLERS</b>
CAN VIDALET	8
FOLCH I TORRES	6
GRAS SOLER	10
ISIDRE MARTÍ	7
JOAN MARAGALL	22
LOLA ANGLADA	9
MATILDE ORDUÑA	5
PRAT DE LA RIBA	4
ISABEL DE VILLENA	18
ESCOLA NATZARET	24
ESCOLA UTMAR	26
INSTITUT JOAQUIM BLUME	8
INSTITUT LA MALLOLA	19
INSTITUT SEVERO OCHOA	11
PQPI (Programes de Qualificacions Professionals Inicials)	2

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar el servei perquè no disposa dels recursos tècnics i humans per a la dinamització dels tallers.

### **DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE**

a) L'objecte del contracte és la impartició de tallers de sensibilització en educació en valors, cultura de pau, resolució de conflictes, drets humans, refugiats, diversitat i violència de gènere.

Els tallers es portaran a terme durant el curs 2018-2019, entre el 2n i el 3r trimestre del curs escolar.



b) Es tracta d'un contracte de servei.

c) Codi CPV: 80000000-4 Serveis d'ensenyament i formació

d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

### **JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ**

L'objecte d'aquest contracte és, encara que té prestacions que podrien ser considerades equivalents a d'altres celebrats per l'Ajuntament, qualitativament diferent i no constitueix una unitat d'execució ni econòmicament, ni jurídica (en el sentit expressat per la Junta consultiva de Contractació Pública de l'Estat en Informe recaigut a l'Expedient 41/2017, sobre interpretació de l'article 118.3 de la LCSP); atès que el servei a prestar ho és en relació amb activitats diferents i diferenciades de les desenvolupades en altres expedients de contractació.

### **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA**

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
2.160	453,60	2.613,60	47.32700.22699	Activitats Solidaritat i Cooperació

### **LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA ( regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017)**

El contractista proposat no han subscrit contractes menors dins l'any 2019 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs els contractes aquí proposats.

### **VIGÈNCIA DEL CONTRACTE**

El contracte estarà vigent des del moment de la seva adjudicació i fins el 30 de juny de 2019.

### **LLOC DE LA PRESTACIÓ**

La prestació es realitzarà en els següents centres educatius de la ciutat, esmentats en el punt 2:

Escola Can Vidalet.

Escola Folch i Torres.

Escola Gras Soler.

Escola Isidre Martí.

Escola Joan Maragall.

Escola Lola Anglada.

Escola Matilde Orduña.

Escola Prat de la Riba.

Escola Isabel de Villena.



Escola Natzaret.  
Escola Utmar.  
Institut Joaquim Blume.  
Institut La Mallola.  
Institut Severo Ochoa.

### **TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT**

No en té per la naturalesa de la prestació.

### **FORMA DE PAGAMENT DEL PREU**

Prèvia presentació de factura i una vegada realitzat el servei.

### **RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania

### **ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ**

La prestació objecte del contracte consisteix en la impartició de tallers de sensibilització en educació en valors, cultura de pau, resolució de conflictes, drets humans, refugiats, diversitat i violència de gènere.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar les gestions necessàries per a planificar el calendari dels tallers amb els centres educatius, desplaçaments, muntatge i desmuntatge i materials necessaris per a la realització dels tallers.

- Nombre i distribució de les sessions formatives: Les sessions es faran en els centres educatius, i en concret a les aules i/o es espais d'ús comú, sales d'actes, auditoris, etc. ...

a) Les accions formatives consistiran en el següent:

- 16 Tallers d'1h 30', o el que estipuli l'activitat concreta (màxim 2h per taller), i sempre d'acord amb el professorat responsable del grup. Totes les activitats es realitzaran dins l'horari lectiu del centre.

B) Per a la realització de les accions formatives serà necessari:

- Monitors/res: persones necessàries per cobrir les sessions a les diferents escoles. Mínim 1 monitor/a per taller.

- Requisits de formació: Grau mig i/o diplomatura. Es valoraran màsters en educació per la pau, drets humans i justícia global. També en estudis de periodisme i en cooperació i/o mediació intercultural, així com Grau superior de l'àmbit social o educatiu.

- El monitor/a ha de tenir actualització permanent en àrees o temàtiques específiques i formació en noves tecnologies i metodologies, i dominar estratègies i tècniques per mantenir motivat l'alumnat



- Materials pedagògics: Els materials necessaris (dossiers, productes audiovisuals) per al treball de les diferents dinàmiques els facilitarà l'empresa adjudicatària que realitzi els tallers.

a) Avaluació de l'activitat: L'empresa adjudicatària realitzarà una avaluació final de l'activitat d'acord amb els diferents nivells d'avaluació quantitativa i qualitativa (satisfacció, contingut, adequació i impacte). Caldrà que l'empresa adjudicatària elabori un qüestionari d'avaluació.

### **LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI**

L'Ajuntament no disposa de recursos tècnics, materials ni humans per cobrir aquest tipus de servei, que té especificitats molt concretes i requereix de persones formades i especialitzades en drets humans i educació en valors, per a realitzar tallers als centres educatius de la ciutat.

### **SOL.LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

S'ha fet una única sol·licitud a Bossbrothers Sensibilización 3.0, S.L., que té acreditada la capacitat i l'habilitació professional adequades per tal d'executar el contracte.

### **VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA**

Bossbrothers Sensibilización 3.0, S.L. ha formulat oferta que s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte, per un import de 2.160€, més 453,60€ en concepte d'IVA (21%), i un total de 2.613,60 €.

### **PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ**

Es proposa realitzar l'adjudicació a Bossbrothers Sensibilización 3.0, S.L., amb NIF B-66483579.

### **COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL**

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social."

**SEGON.-** Vist l'informe favorable emès pel secretari de la Corporació de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acorda:



1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la impartició de tallers de sensibilització en educació en valors, cultura de la pau, resolució de conflictes, drets humans, refugiats, diversitat i violència de gènere.
2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.
3. Aprovar el pressupost del contracte per import de 2.160€, més 453,60€ en concepte d'IVA (21%), i import final de 2.613,60€ (IVA inclòs)..
4. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Bossbrothers Sensibilización 3.0, S.L., amb NIF B-66483579, per import de 2.160€, més 453,60€ en concepte d'IVA (21%), i import final de 2.613,60€ (IVA inclòs)..
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import de 2.160€, més 453,60€ en concepte d'IVA (21%), i import final de 2.613,60€ (IVA inclòs), a càrrec de la partida 47.32700.22699 – Activitats Solidaritat i Cooperació, del pressupost municipal de l'exercici 2019.
6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.
7. El contracte estarà vigent del des del dia de la seva adjudicació i fins al dia 30 de juny de 2019.
8. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà el Coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.
9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.
10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**26. Proposta d'aprovació de la convocatòria de subvencions dins el marc de les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç, any 2019 (exp. 2019/700/2243).**

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2018 es va aprovar el document "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2019", on es contenen els objectius i efectes que





es pretenen amb la seva aplicació, el termini necessari per la seva consecució, les despeses possibles i les seves fons de finançament.

Per altra banda, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018 s'han aprovat les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2019, bases que defineixen el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació dels ajuts que atorgui l'Ajuntament d'Esplugues a entitats i persones pel desenvolupament d'activitats i serveis a la ciutat, així com a entitats ciutadanes pel desenvolupament de projectes de desenvolupament en els països del sud i brigadistes.

Correspon ara procedir a efectuar la convocatòria de dites subvencions en règim de concurrència competitiva per a activitats vinculades als àmbits emmarcats dins l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania (Acció Social, Cooperació al Desenvolupament, Cultura, Educació, Esports, Igualtat, Infància i Joventut, Nova Ciutadania i Salut Pública) i del Departament de Comerç durant l'any 2019.

Vist l'informe administratiu i la fiscalització de la Intervenció

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria de la concessió de subvencions de l'àmbit d'Acció Social i Ciutadania i del Departament de Comerç de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, any 2019, en els termes que s'especifiquen a l'annex que acompanya al present expedient, així com trametre la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

**27. Proposta de rectificació parcial de l'acord de JGL núm. 89 de data 21 de desembre de 2017 de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'Àmbit d'Acció Social, per a la integració de menors en concepte de menjador escolar, curs 2018-2019 (2019/865/2779).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics complementaris en concepte de beques de menjador escolar.

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018, es va aprovar, entre d'altres, l'estimació de 93 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar, curs 2018-2019.

Atès que l'escola Gras i Soler ha comunicat a aquest Ajuntament el canvi de centre escolar d'un alumne beneficiari de beca, cap a l'escola Lola Anglada, amb efectes des de principi de curs.



Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:

PRIMER.- Modificar l'acord 89, punt quart, de la Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018, de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'Acció Social, curs 2018-2019, en concepte de beques de menjador escolar, en el següent sentit:

On diu: "Autoritzar i disposar una despesa plurianual màxima de 39.719,68 euros, dels quals 15.887,71 euros aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent i 23.831,97 euros aniran a càrrec de la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2019, en concepte de beques de menjador escolar, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

(...) ESCOLA GRAS I SOLER (CIF Centre : Q0868038A)  
TUTOR/A LEGAL

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2018	Exercici 2019
P	F	R		436,48 €	174,59 €	261,89 €

(...)"

Ha de dir: "Autoritzar i disposar una despesa plurianual màxima de 39.719,68 euros, dels quals 15.887,71 euros aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent i 23.831,97 euros aniran a càrrec de la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2019, en concepte de beques de menjador escolar, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

(...) ESCOLA LOLA ANGLADA (CIF Centre : Q5856020B)  
TUTOR/A LEGAL

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2018	Exercici 2019
P	F	R		436,48 €	174,59 €	261,89 €

(...)"



SEGON.- Modificar l'acord 89, punt setè, de la Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018, de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'Acció Social, curs 2018-2019, en concepte de beques de menjador escolar, en el següent sentit:

On diu: “Les quantitats compromeses en la present proposta, per valor total de 42.447,68 euros, previ el reconeixement de les obligacions, les corresponents als trimestres lectius de l'exercici 2019, seran pagades proporcionalment en tres terminis, durant els mesos de gener, febrer i juliol de 2019, als centres escolars següents:

CENTRE ESCOLAR	N.I.F.	Tram 1	Tram 2	Tram 3	TOTAL
Folch i Torres	Q0868051D	1.964,14 €	1.473,08 €	1.473,18 €	4.910,40 €
Matilde Orduña	Q5855033F	960,25 €	720,18 €	720,21 €	2.400,64 €
Gras i Soler	Q0868038A	1.964,15 €	1.473,10 €	1.473,15 €	4.910,40 €
Joan Maragall	Q5855043E	5.499,59 €	4.124,61 €	4.124,92 €	13.749,12 €
Prat de la Riba	Q5855037G	872,95 €	654,70 €	654,75 €	2.182,40 €
Isidre Martí	Q5855027H	2.924,39 €	2.193,25 €	2.193,40 €	7.311,04 €
Can Vidalet	Q5855027H	2.095,08 €	1.571,28 €	1.571,40 €	5.237,76 €
Lola Anglada	Q5856020B	698,36 €	523,76 €	523,80 €	1.745,92 €

(...)”

Ha de dir: “Les quantitats compromeses en la present proposta, per valor total de 42.447,68 euros, previ el reconeixement de les obligacions, les corresponents als trimestres lectius de l'exercici 2019, seran pagades proporcionalment en tres terminis, durant els mesos de gener, febrer i juliol de 2019, als centres escolars següents:

CENTRE ESCOLAR	N.I.F.	Tram 1	Tram 2	Tram 3	TOTAL
Folch i Torres	Q-0868051-D	1.964,14 €	1.473,08 €	1.473,18 €	4.910,40 €
Matilde Orduña	Q-5855033-F	960,25 €	720,18 €	720,21 €	2.400,64 €
Gras i Soler	Q-0868038-A	1.789,56 €	1.342,16 €	1.342,20 €	4.473,92 €
Joan Maragall	Q-5855043-E	5.499,59 €	4.124,61 €	4.124,92 €	13.749,12 €
Prat de la Riba	Q-585503-G	872,95 €	654,70 €	654,75 €	2.182,40 €
Isidre Martí	Q-5855027-H	2.924,39 €	2.193,25 €	2.193,40 €	7.311,04 €
Can Vidalet	Q-5855027-H	2.095,08 €	1.571,28 €	1.571,40 €	5.237,76 €
Lola Anglada	Q-5856020-B	872,95 €	654,70 €	654,75 €	2.182,40 €

(...)”

TERCER.- Comunicar la resolució del present acord als centres escolars afectats.



**28. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics dins l'àmbit d'Acció Social, en concepte de beques d'assistència a activitats extraordinàries de casal d'estiu 2018 de l'Associació Club d'Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet per a menors en situació socio-econòmica de vulnerabilitat (exp. 2018/1100/2779).**

La Llei 12/2007, de Serveis Socials i la Llei 14/2010 dels Drets i Oportunitats en la infància i l'adolescència, estableixen com a funció dels ens locals la promoció de centres oberts o serveis d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents, per tal de vetllar per la integració dels menors amb dificultats i garantir la promoció dels seus drets.

*L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, destina una part dels seus pressupostos a l'atorgament d'uns ajuts econòmics parcials en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques d'educació en el lleure.*

*La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 29 de juny de 2018, va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics", curs 2018-2019.*

*Excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos pot arribar al 100% del cost total del servei.*

En aquest sentit, des dels serveis socials bàsics de l'Ajuntament s'acorda atendre conjuntament amb els esplais de forma prioritària aquells menors en seguiment per part dels educadors/es socials. La integració dels menors amb necessitats educatives a les activitats de lleure obertes a tota la ciutadania d'Esplugues els garanteix l'aprenentatge en positiu de nous models i nous patrons educatius.

D'acord amb els pactes establerts amb l'Associació Club Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet, i vist l'informe emès per la treballadora social coordinadora d'ajuts econòmics en concepte de beques, amb el vist-i-plau de la directora de Serveis Socials, on adjunta el llistat de menors que han gaudit d'activitats extraordinàries d'hivern durant el curs 2018-2019 (casal de Nadal), a la valoració social realitzada d'aquests casos, així com el cost que suposen.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:



**PRIMER.-** Aprovar un total de 13 ajuts econòmics, en concepte de beques per a la participació de menors amb necessitats socioeducatives a activitats extraordinàries d'educació en el lleure, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Casal	% Beca
A.	P.	A. T.	37,00 €	100%
C.	R.	I.V.	37,00 €	100%
C.	C.	C. M.	37,00 €	100%
E.	M.	J. A.	37,00 €	100%
K.		M. I.	37,00 €	90%
K.	Z.	N.	37,00 €	90%
K.	P.	A. L.	37,00 €	100%
K.	P.	A. L.	37,00 €	100%
M.	R.	J.	37,00 €	100%
O.	E.	R. J.	37,00 €	100%
P.	V.	E.	37,00 €	100%
R.	R.	K. E.	37,00 €	100%
R.	S.	L. W.	37,00 €	100%

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa de 476,60 euros, a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte d'ajuts econòmics per a la participació de menors amb necessitats socioeducatives a activitats extraordinàries d'educació en el lleure, organitzades per l'Associació Club Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	NIF	Cost Ajuntament
C.	S.	J.		37,00 €
E.	M.	I.		37,00 €
E.	M.	I.		37,00 €
M.	R.	A.		37,00 €
P.	V.	R. K.		37,00 €
P.	V.	R.K.		37,00 €
P.	P.	S. L.		37,00 €
P.	P.	S. L.		37,00 €
R.	M.	A. C.		37,00 €
R.	M.	A. C.		37,00 €
S.	T.	C.		37,00 €
Z.		A.		33,30 €
Z.		A.		33,30 €

**TERCER.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 476,60 euros, seran pagades a l'Associació Club Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet, amb NIF G58300237.



**29. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics dins l'àmbit d'Acció Social, curs 2018-2019, en concepte de beques d'activitats extraordinàries d'hivern organitzades per l'Associació Club d'Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet (exp. 2018/1099/2779).**

*L'Ajuntament d'Esplugues destina una part dels seus pressupostos a l'atorgament d'uns ajuts econòmics en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu recollides al programa Espluestiu 2018.*

*En aquest sentit, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 9 de juny de 2017, va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics", curs 2017-2018.*

*D'acord amb els pactes establerts amb l'Associació Club d'Esplai Pubilla Cases, i vist l'informe emès per la treballadora social i coordinadora d'ajuts econòmics en concepte de beques, amb el vist-i-plau de la directora de Serveis Socials, on adjunta el llistat de menors amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat i que van assistir al casal d'estiu de 2018, i la valoració social realitzada d'aquests casos, així com el cost que suposen, que en alguns casos pot resultar del 100% sobre el total del servei.*

*Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics" d'aquest Ajuntament.*

*En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.*

S'acorda:

*PRIMER.- Aprovar un total de 6 ajuts econòmics, en concepte de beques d'assistència al casal d'estiu de 2018, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:*

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Casal	% Beca
C.	P.	A.D.	327,00 €	90%
E.	F.	F. J.	267,10 €	40%
M.	E. H.	R.	218,00 €	90%
O.	D.	J. G.	119,00 €	100%
R.	H.	A.	195,00 €	100%
S.	C.	S.	267,10 €	100%

*SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa de 1.178,44 euros, amb càrrec a la partida pressupostària*



68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte de beques d'assistència al casal d'estiu de 2018, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

**ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)**

TUTOR LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	NIF	Total Beca
C.	C.	L.		267,10 €
D.	C.	M.		119,00 €
E. H.		H.		196,20 €
F.	T.	L.		106,84 €
H. D.	B.	B.		195,00 €
P.	G.	J. L.		294,30 €
TOTAL				1.178,44 €

TERCER.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats aprovades en la present resolució, per import total de 1.178,44 euros, a l'Associació Club d'Esplai Pubilla Cases-Can Vidalet, amb CIF G58300237.

I sense més assumptes a tractar, a les 15:05 del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada a la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.