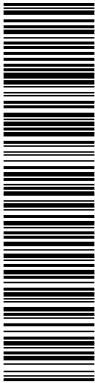


DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 1 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



JGL-03/11/2025-38

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 03 DE NOVEMBRE DE 2025

A les 09:33 del dia 03 de novembre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

President

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA (Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés)

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

Sr. MANUEL POZO LÓPEZ

Sra. MONTSERRAT PÉREZ ESCOBAR

Sr. JOAN MARÍN MAESTRE

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PÉREZ

Interventora

Sr. SÒNIA LÒPEZ MARTÍNEZ.

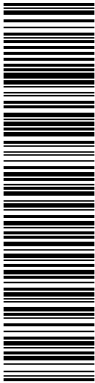
Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 37/25 corresponent a la sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2025.

Pel Sr. alcalde i en relació a l'esborrany de l'acta número 37/25 corresponent a la sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2025 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i Sr. Secretari.

ALCALDIA I PRESIDÈNCIA

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 2 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



2. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere (2025/9787/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere, destinats a dones dels municipis participants en la 13^a edició biennial del 'Premi Literari Delta de narrativa escrita per dones' 2025-2026,

Tipus de contracte: Contracte menor
Objecte: servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere, destinats a dones dels municipis participants en la 13^a edició biennial del 'Premi Literari Delta de narrativa escrita per dones' 2025-2026.
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 80500000-9 Serveis de formació
Valor estimat del contracte: 14.999,00€
IVA: exempt (*la formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).
Preu: 14.999,00€

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i tindrà una durada màxima d'1 any natural.
Les dates concretes d'execució de cada prestació seran les següents: els tallers d'escriptura es realitzaran durant el darrer trimestre de 2025 i el primer semestre de 2026, en dates a concretar amb cada municipi participant, segons la seva disponibilitat i planificació local. Durant el darrer trimestre de 2025 està previst dur a terme un màxim de 4 o 5 tallers i la resta al 2026.

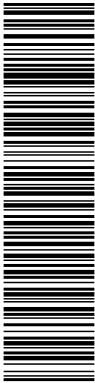
A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa ESCOLA D'ESCRITURA DE L'ATENEU BARCELONÈS SLU, amb NIF B65844003, per import de 14.940,00€, exempt d'IVA (*la formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*), que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 3 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



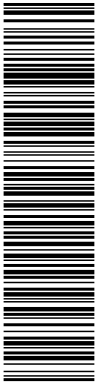
per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere, destinats a dones dels municipis participants en la 13^a edició biennal del 'Premi Literari Delta de narrativa escrita per dones' 2025-2026.
2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 14.999,00€, exempt d'IVA (*la formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).
3. Adjudicar el contracte de servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere, destinats a dones dels municipis participants en la 13^a edició biennal del 'Premi Literari Delta de narrativa escrita per dones' 2025-2026, a l'empresa ESCOLA D'ESCRITURA DE L'ATENEU BARCELONÈS SLU, amb NIF B65844003, per import de 14.940,00€, exempt d'IVA (*la formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).
4. Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte menor del servei de realització de tallers d'escriptura creativa amb perspectiva de gènere, destinats a dones dels municipis participants en la 13^a edició biennal del 'Premi Literari Delta de narrativa escrita per dones' 2025-2026 (EXP.2025/9787/1411), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per un import màxim de 14.940,00€, exempt d'IVA (*la formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*), imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 12 23100 22609

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 4 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



ORGANITZACIÓ 13a EDICIÓ PREMIS DELTA i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a favor de l'empresa ESCOLA D'ESCRITURA DE L'ATENEU BARCELONÈS SLU, amb NIF B65844003:

Exercici 2025: 3.320,00€ (exempt d'IVA)
Exercici 2026: 11.620,00€ (exempt d'IVA)

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

7. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i tindrà una durada màxima d'1 any natural. Les dates concretes d'execució de cada prestació seran les següents: els tallers d'escriptura es realitzaran durant el darrer trimestre de 2025 i el primer semestre de 2026, en dates a concretar amb cada municipi participant, segons la seva disponibilitat i planificació local. Durant el darrer trimestre de 2025 està previst dur a terme un màxim de 4 o 5 tallers i la resta al 2026.

8. El responsable del contracte és la Sra. xxx, coordinadora tècnica de Polítiques de Dones i Usos del Temps de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

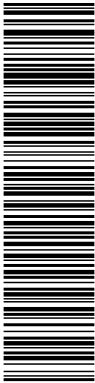
10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

3. Proposta d'aprovació de devolució de la garantia definitiva del contracte de servei de tramitació d'ajuts amb fons europeus Exp.2021.07 LOT 7 (2025/624/1404).

Els Serveis Tècnics Municipals informen que, finalitzat el contracte del servei de tramitació d'ajuts amb fons europeus amb autoritat de gestió de l'Estat o la generalitat de Catalunya o Ens locals, demarcació de Barcelona (Expedient 2025/624/1404), mitjançant l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de serveis de consultoria per a la preparació i tramitació de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Exp.2021.07 -, LOT 7 "Servei de tramitació d'ajuts amb fons europeus amb autoritat de gestió de l'Estat o la Generalitat de Catalunya o ens locals, demarcació de Barcelona",

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 5 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



adjudicat per Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2025, a l'empresa TECHFRIENDLY S.L., amb NIF B95886206, informen favorablement de la devolució de la garantia definitiva per import de 568,05 €.

Vist l'informe tècnic favorable emes pel servei tècnic responsable del contracte en el qual no s'aprecien circumstàncies que desaconsellin el retorn de la garantia definitiva del contracte, atès que no s'han detectat deficiències o defectes que puguin ser atribuïbles al contractista.

Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

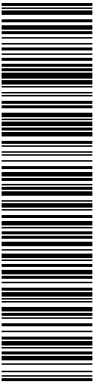
S'acorda:

- 1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució del contracte del servei de tramitació d'ajuts amb fons europeus mitjançant l'acord marc de serveis de consultoria per a la tramitació de subvencions – Exp.2021.07 – LOT 7 (Expedient 2025/624/1404)
- 2.- Autoritzar la devolució a l'empresa TECHFRIENDLY S.L., amb NIF B95886206, en qualitat d'adjudicatari del contracte del servei de tramitació d'ajuts amb fons europeus mitjançant l'acord marc de serveis de consultoria per a la tramitació de subvencions – Exp.2021.07 – LOT 7 (Expedient 2025/624/1404) de la garantia definitiva per import de 568,05 €, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte.
- 3.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva presentada.
- 4.- Manifestar a l'empresa TECHFRIENDLY S.L., amb NIF B95886206, que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.

4. Proposta d'aprovació de devolució de la garantia definitiva del contracte de servei de gestió i dinamització de la unitat de projectes internacionals (2022/9712/1408).

Els Serveis Tècnics Municipals informen que, finalitzat el contracte del servei de gestió i dinamització de la unitat de projectes internacionals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Expedient 2022/9712/1408), adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del 11 d'abril de 2023 a l'empresa OPTIMPEOPLE S.L., amb NIF B67585539, informen favorablement de la devolució de la garantia definitiva per import de 7.351,28 €.

Vist l'informe tècnic favorable emes pel servei tècnic responsable del contracte en el qual no s'aprecien circumstàncies que desaconsellin el retorn de la garantia definitiva del contracte, atès que no s'han detectat deficiències o defectes que puguin ser atribuïbles al contractista.



Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

S'acorda:

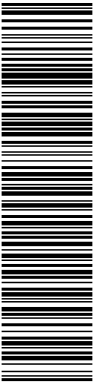
- 1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució del contracte del servei de gestió i dinamització de la unitat de projectes internacionals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Expedient 2022/9712/1408),
- 2.- Autoritzar la devolució a l'empresa OPTIMPEOPLE S.L., amb NIF B67585539, en qualitat d'adjudicatari del contracte del servei de gestió i dinamització de la unitat de projectes internacionals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Expedient 2022/9712/1408),de la garantia definitiva per import de 7.351,28 €, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte.
- 3.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva presentada.
- 4.- Manifestar a l'empresa OPTIMPEOPLE S.L., amb NIF B67585539, que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.

5. Proposta d'aprovació del contracte de subministrament de productes diversos confeccionats a partir de lones municipals reutilitzades (2025/11171/1432).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament de productes diversos confeccionats a partir de lones municipals reutilitzades a Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor
Objecte: subministrament de productes diversos confeccionats a partir de lones municipals reutilitzades a Esplugues de Llobregat, d'octubre de 2025 a 30 de novembre de 2025, a través de la realització de les accions que es descriuen a la memòria justificativa, en la forma i en les condicions definides en aquest document.
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV:
22852000-7 Carpetes
30194300-8 Jocs, estoigs i papers per disseny
30237270-2 Maletins per a ordinadors portàtils
Valor estimat del contracte: 12.400,00€
IVA: 2.604,00€
Preu: 15.004,00€
Detall:

CONCEPTE	UNITATS	PREU UNITARI	PREU TOTAL (IVA EXCLÒS)
----------	---------	--------------	----------------------------



Estoig	600	10 €	6.000,00 €
Carpeta A4	400	15 €	6.000,00 €
Motxilla PC	20	20 €	400,00 €
IMPORT TOTAL (IVA EXCLÒS)			12.400,00 €

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte. La data prevista d'entrega dels materials a subministrar és el mes de novembre de 2025. La data de finalització del contracte és com a màxim el 30 de novembre de 2025 o abans, quan s'hagin subministrat tots els elements recollits al contracte.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per V.N.R., amb NIF 405XXXXXX, per import de 13.409,22€, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

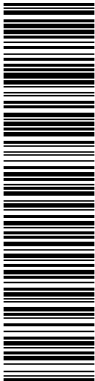
Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament de productes diversos confeccionats a partir de lones municipals reutilitzades a Esplugues de Llobregat, d'octubre de 2025 a 30 de novembre de 2025, a través de la realització de les accions que es descriuen a la memòria justificativa, en la forma i en les condicions definides en aquest document.



2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 12.400,00€, més 2.604,00€ corresponents al 21 % d'IVA, amb el següent detall:

CONCEPTE	UNITATS	PREU UNITARI	PREU TOTAL (IVA EXCLÒS)
Estoig	600	10 €	6.000,00 €
Carpeta A4	400	15 €	6.000,00 €
Motxilla PC	20	20 €	400,00 €
IMPORT TOTAL (IVA EXCLÒS)			12.400,00 €

3. Adjudicar el contracte de subministrament de productes diversos confeccionats a partir de lones municipals reutilitzades a Esplugues de Llobregat, a V.N.R., amb NIF 405XXXXXX, per import de 11.082,00€, més 2.327,22€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 13.409,22€, IVA inclòs, amb el següent detall:

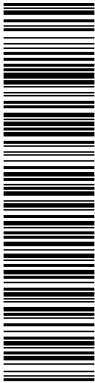
CONCEPTE	UNITATS	PREU UNITARI	PREU TOTAL (IVA EXCLÒS)	PREU TOTAL (IVA INCLÒS)
Estoig	600	9,85 €	5.910,00 €	7.151,10 €
Carpeta A4	400	11,98 €	4.792,00 €	5.798,32 €
Motxilla PC	20	19,00 €	380,00 €	459,80 €
IMPORT TOTAL			11.082,00 €	13.409,22 €

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 13.409,22€, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 12 92002 22000 MATERIAL DIVERS PROJECTES ESTRATÈGICS I INTERNACIONALS, a favor de V.N.R., amb NIF 405XXXXXX.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte. La data prevista d'entrega dels materials a subministrar és el mes de novembre de 2025. La data de finalització del contracte

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 9 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



és com a màxim el 30 de novembre de 2025 o abans, quan s'hagin subministrat tots els elements recollits al contracte.

- 7. El responsable del contracte és XXX, Agent Local d'Innovació.
- 8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.
- 9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- 10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

6. Proposta d'aprovació de la cessió d'ús de la plaça núm. 896 de la planta soterrani 2 de l'aparcament de vehicles de Can Vidalet (2025/12593/1597).

El senyors XXX, XXX i XXX sol·liciten autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 896 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor del senyor XXX i el senyor XXX, segons instància amb registre d'entrada número 2025/19563 de data 19 de setembre de 2025.

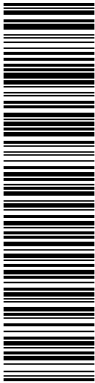
El peticionaris senyors XXX, XXX i XXX són titulars per tercers i iguals parts indivises del dret concessional administratiu que constitueix la finca 22936/451C per acceptació d'Herència segons la inscripció 3a, al foli 121 del tom 2319, llibre 409, motivada per escriptura autoritzada el 23 de setembre de 2021 pel notari de l'Ill·lustre Col·legi de Barcelona el senyor XXX.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, i es va iniciar el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a tercers persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a tercers persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 10 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per a la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat, d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Director de la Unitat de Gestió Patrimonial.

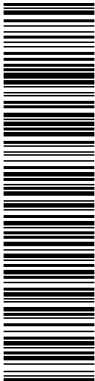
Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 5 de juliol de 2023, va acordar delegar en la Junta de Govern Local les facultats corresponents a l'autorització de cessions d'ús de les places d'aparcament, trasters i locals a terceres persones, per part de les persones físiques i jurídiques concessionàries, i a l'exercici, en el seu cas, del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions, en les condicions i formes establertes en els plecs de condicions reguladors de les concessions administratives atorgades el seu dia per a la construcció i gestió dels aparcaments subterranis de vehicles del carrer Àngel Guimerà, Plaça Catalunya i Can Vidalet, o qualsevol altre en règim de concessió administrativa de caràcter patrimonial o de servei públic.

S'acorda:

PRIMER. - Autoritzar als senyors XXX, XXX i XXX la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 896 de la planta soterrani 2 de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor del senyor XXX i el senyor XXX per un import de 4.000,00 €.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 7 Apartat VII) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 896 del soterrani 2 de Can Vidalet, amb càrrec/valor núm. 03821216-0000518774 (01), es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 15 d'octubre de 2025.

SEGON. - Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.



TERCER. - Notificar aquest acord als interessats.

QUART. - Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.

7. Proposta d'aprovació del contracte del servei de redacció del projecte executiu per la dotació de subministrament elèctric d'Alta Tensió i l'augment de carregadors a la brigada municipal (2025/7551/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al serveis de redacció del projecte executiu per la dotació de subministrament elèctric d'Alta Tensió i augment de carregadors a la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat,

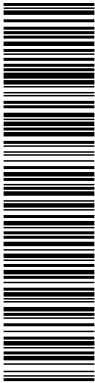
Tipus de contracte: Contracte menor
Objecte: servei de redacció del projecte executiu per la dotació de subministrament elèctric d'Alta Tensió i augment de carregadors a la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV:
71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
71242000-6 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos
71300000-1 Servicios de ingeniería
Valor estimat del contracte: 9.100,00 € IVA: 1.911,00 €
Preu: 11.011,00 €

Amb el desglossament següent:

Serveis per la Redacció del Projecte Executiu d'Obra, per l'execució de la LSMT i Nou Centre de Lliurament (Distribució), Centre de Protecció i Mesura i Transformació (Instal·lació Privada MT), segons solució de E-Distribución Redes Digitales (EDRD), Distribuidora, al expedient tramitat per Ampliació de Potencia i canvi de Tensió, i Instal·lació Elèctrica Receptora Privada per Punts de Recàrrega BT (PdR BT)	7.250,00 €
Projecte de Legalització Elèctrica de nova LSMT + Centre de Entrega CM (Part EDE) per passar Ajustat amb EDistribuíó i visats dels expedients, Gestió documental dels treballs de Client amb E-Distribución Redes Digitales (Distribuidora)	1.350,00 €
Assistència Tècnica, Tramitació Permisos Oficials i totes les gestions necessàries per a obtenir els permisos i tramitació amb E-Distribución Redes Digitales (Distribuidora)	500,00 €
Preu d'execució de contracte	9.100,00 €
21 % d'IVA	1.911,00 €
Preu TOTAL IVA inclòs	11.011,00 €

Durada: El termini màxim previst és el següent, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 12 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Redacció de projecte executiu

*Projecte executiu

Avantprojecte

- 20 dies naturals

* a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

Projecte executiu definitiu

30 dies naturals

* a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

En la redacció de projecte executiu, atès que la documentació presentada com a maqueta del projecte haurà de ser revisada i informada pels serveis tècnics municipals responsables del contracte, la revisió pels quals pot requerir modificacions i/o requeriments d'aportació de documentació addicional, el termini de vigència d'aquest contracte menor de serveis de redacció de projecte executiu, s'estendrà fins a la presentació del document definitiu del projecte bàsic i executiu per l'adequació i instal·lació de punts de recàrrega elèctrica a la cotxera municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, inclouen l'assessorament tècnic en la resolució de les possibles al·legacions que es presentessin en el tràmit d'informació pública del projecte una vegada aprovat inicialment. En tot cas, el termini màxim de vigència d'aquest contracte menor es fixa en un any.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa ESTUDIS I PROJECTES ELECTRICS S.L. amb NIF B65430449, per import de 11.011,00 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

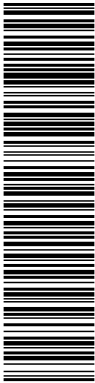
Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de redacció del projecte executiu per la dotació de subministrament elèctric d'Alta Tensió i augment de carregadors a la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.



2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 9.100,00 €, més 1.911,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

Amb el desglossament següent:

Serveis per la Redacció del Projecte Executiu d'Obra, per l'execució de la LSMT i Nou Centre de Lliurament (Distribució), Centre de Protecció i Mesura i Transformació (Instal·lació Privada MT), segons solució de E-Distribución Redes Digitales (EDRD), Distribuidora, al expedient tramitat per Ampliació de Potencia i canvi de Tensió, i Instal·lació Elèctrica Receptora Privada per Punts de Recàrrega BT (PdR BT)	7.250,00 €
Projecte de Legalització Elèctrica de nova LSMT + Centre de Entrega CM (Part EDE) per passar Ajustat amb EDistribuió i visats dels expedients, Gestió documental dels treballs de Client amb E-Distribución Redes Digitales (Distribuidora)	1.350,00 €
Assistència Tècnica, Tramitació Permisos Oficials i totes les gestions necessàries per a obtenir els permisos i tramitació amb E-Distribución Redes Digitales (Distribuidora)	500,00 €
Preu d'execució de contracte	9.100,00 €
21 % d'IVA	1.911,00 €
Preu TOTAL IVA inclòs	11.011,00 €

3. Adjudicar el contracte de servei de redacció del projecte executiu per la dotació de subministrament elèctric d'Alta Tensió i augment de carregadors a la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'empresa ESTUDIS I PROJECTES ELECTRICS S.L. amb NIF B65430449, per import de 9.100,00 €, més 1.911,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 11.011,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 11.011,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 12 93304 63300 INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES EDIFICI UNITATS OPERATIVES, a favor de l'empresa ESTUDIS I PROJECTES ELECTRICS S.L. amb NIF B65430449.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

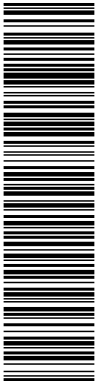
6. El termini màxim previst és el següent, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte:

Redacció de projecte executiu
*Projecte executiu

Avantprojecte
20 dies naturals
* a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

Projecte executiu definitiu
30 dies naturals
* a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 14 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



En la redacció de projecte executiu, atès que la documentació presentada com a maqueta del projecte haurà de ser revisada i informada pels serveis tècnics municipals responsables del contracte, la revisió pels quals pot requerir modificacions i/o requeriments d'aportació de documentació addicional, el termini de vigència d'aquest contracte menor de serveis de redacció de projecte executiu, s'estendrà fins a la presentació del document definitiu del projecte bàsic i executiu per l'adequació i instal·lació de punts de recàrrega elèctrica a la cotxera municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, inclouen l'assessorament tècnic en la resolució de les possibles al·legacions que es presentessin en el tràmit d'informació pública del projecte una vegada aprovat inicialment. En tot cas, el termini màxim de vigència d'aquest contracte menor es fixa en un any.

7. El responsable del contracte és el XXX, Director del Servei de Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia i el XXX, Coordinador Operatiu Servei de Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

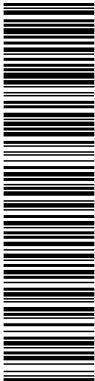
10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

8. Proposta d'aprovació del subministrament en règim de lloguer, d'arbres de Nadal decoratius a diferents dependències municipals (2025/12766/1432).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament en règim de lloguer d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor
Objecte: subministrament de subministrament en règim de lloguer, d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 39298910-9 Árboles de Navidad
Valor estimat del contracte: 7.675,50 € IVA: 1.611,86 €
Preu: 9.287,36 €

SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER, D'ARBRES DE NADAL DECORATIUS A DIFERENTS DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT
PRESSUPOST EUROS



01. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,00m d'alçada / base diàmetre 1,78m (2 unitats)	1.400 €
02. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,60m d'alçada / base diàmetre 2,18m (1 unitat)	1.050 €
03. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,65m d'alçada / base diàmetre 1,50m (1 unitat)	1.100 €
04. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 4,00m d'alçada / base diàmetre 2,00m (2 unitats)	2.900 €

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	6.450,00 €
13 % DESPESES GENERALS	838,50 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	387,00 €
Preu d'execució de contracte	7.675,50 €
21 % IVA	1.611,86 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA	9.287,36 €

Durada: El termini màxim previst per a la realització del subministrament en règim de lloguer, d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el qual no té possibilitat de pròrroga, podrà iniciar-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor, establint-se les condicions següents:
El muntatge s'haurà de preveure entre el 15 i el 25 de novembre, doncs la posada en marxa d'aquesta il·luminació anirà amb consonància amb l'encesa de la campanya de Nadal.

El desmuntatge es realitzarà a partir de l'endemà de la finalització de la campanya de Nadal, establerta a partir del 7 de Gener de 2026.

Les actuacions hauran de coordinar-se de forma especial amb la direcció facultativa i els responsables de cadascun dels centres a on s'ubicaran els arbres.

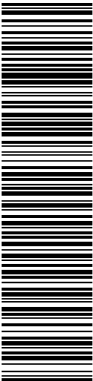
Els horaris dels treballs es realitzaran en principi en dies feiners i dins l'horari de 8:00h a 18:00h.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per O.A.O., amb NIF 334XXXXXX, per import de 8.470,00 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,



per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament de subministrament en règim de lloguer, d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
- Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 7.675,50 €, més 1.611,86 € corresponents al 21 % d'IVA, amb els següents preus unitaris.

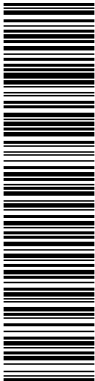
SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER, D'ARBRES DE NADAL DECORATIU A DIFERENTS DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

PRESSUPOST EUROS

01. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,00m d'alçada / base diàmetre 1,78m (2 unitats)	1.400 €
02. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,60m d'alçada / base diàmetre 2,18m (1 unitat)	1.050 €
03. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 3,65m d'alçada / base diàmetre 1,50m (1 unitat)	1.100 €
04. LLOGUER D'ARBRE DE NADAL 4,00m d'alçada / base diàmetre 2,00m (2 unitats)	2.900 €

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	6.450,00 €
13 % DESPESES GENERALS	838,50 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	387,00 €
Preu d'execució de contracte	7.675,50 €
21 % IVA	1.611,86 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA	9.287,36 €

- Adjudicar el contracte de subministrament en règim de lloguer d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a O.A.O., amb NIF 334XXXXXX, per import de 7.000,00 €, més 1.470,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 8.470,00 €, IVA inclòs, amb els següents preus unitaris:



Tipologia lloguer d'arbre	Unitats en lloguer	Preu unitari sense IVA	Total sense IVA
Lloguer d'Arbre de Nadal 3,00m d'alçada base diàmetre 1,78m	2,00	800,00 €	1.600,00 €
Lloguer d'Arbre de Nadal 3,60m d'alçada base diàmetre 2,18m	1,00	1.200,00 €	1.200,00 €
Lloguer d'Arbre de Nadal 3,65m d'alçada base diàmetre 1,50m	1,00	1.200,00 €	1.200,00 €
Lloguer d'Arbre de Nadal 4,00m d'alçada / base diàmetre 2,00m	2,00	1.500,00 €	3.000,00 €

4.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte menor del subministrament en règim de lloguer d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per un import màxim de 8.470,00 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de les partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a favor de O.A.O., amb NIF 334XXXXXX:

ANUALITAT 2025
15 15001 20800 ESPAI PÚBLIC I EQUIPAMENT: 2.032,80 €

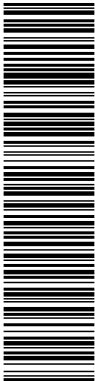
ANUALITAT 2026
15 33800 20800 ARRENDAMENTS D'ALTRE IMMOBILITZAT ACTES CULTURALS: 6.437,20 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

7. El termini màxim previst per a la realització del subministrament en règim de lloguer, d'arbres de nadal decoratius a diferents dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el qual no té possibilitat de pròrroga, podrà iniciar-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor, establint-se les condicions següents:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 18 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



El muntatge s'haurà de preveure entre el 15 i el 25 de novembre, doncs la posada en marxa d'aquesta il·luminació anirà amb consonància amb l'encesa de la campanya de Nadal.

El desmuntatge es realitzarà a partir de l'endemà de la finalització de la campanya de Nadal, establerta a partir del 7 de Gener de 2026.

Les actuacions hauran de coordinar-se de forma especial amb la direcció facultativa i els responsables de cadascun dels centres a on s'ubicaran els arbres.

Els horaris dels treballs es realitzaran en principi en dies feiners i dins l'horari de 8:00h a 18:00h.

8. El responsable del contracte és en XXX, Enginyer Tècnic Industrial, Director del Servei de Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia i en XXX, Tècnic Auxiliar del Servei de Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

9. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de petició de jubilació d'un treballador laboral (2025/14114/1487).

En data 10 d'octubre de 2025, el Sr. XXX, treballador laboral d'aquest Ajuntament que ocupa el lloc de treball de treballador social, presenta instància amb número de RGE-22441 en la que demana jubilar-se amb efectes del dia 18 de febrer de 2026.

Vist que el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors estableix, en l'article 49.11 f), que la pèrdua de la condició de personal laboral fix es produirà per qualsevol de les causes d'extinció del contracte de treball, entre les quals es troba la jubilació del treballador.

Vist que el Reial Decret Legislatiu 2/2015 de 23 d'octubre, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors i el Reial Decret Legislatiu 8/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, no estableixen una edat de jubilació forçosa per

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 19 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



al personal laboral, sinó només les condicions i requisits legals per a l'inici del dret a la prestació per jubilació.

Considerant que l'accés a la jubilació és un dret voluntari i no una obligació, al qual pot accedir el treballador quan compleixi els requisits legals, exigint-se la voluntat del treballador per rescindir el contracte de treball per motiu de la seva jubilació.

Vist que en relació amb el reconeixement del premi recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, cal prendre en consideració la jurisprudència del Tribunal Suprem que en sentències, entre d'altres, de data 20 de març de 2018 i 14 de març de 2019, estableix que els premis de jubilació no són ajustats a dret, al suposar una retribució no prevista a l'ordenament jurídic vigent tal i com es transcriu a continuació:

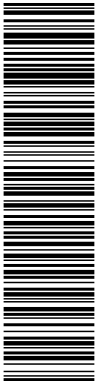
La Sentencia del TS de 20 març de 2018, que diu:

- ☐ *“Se trata de remuneraciones distintas de las previstas para los funcionarios de las corporaciones locales por la legislación básica del Estado. Se debe reparar en que estos premios no responden a una contingencia o infortunio sobrevenidos sino que se devengan simplemente por la extinción de la relación de servicio funcional cuando se alcanza la edad de la jubilación forzosa o la necesaria para obtener la jubilación anticipada. No se dirigen pues a compensar circunstancias sobrevenidas de la naturaleza de las que inspiran las medidas asistenciales -esto es, determinantes de una situación de desigualdad- sino que asocian a un supuesto natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento (...) sino común a toda la función pública, una gratificación.*
- ☐ *Suponen, pues, una alteración del régimen retributivo de los funcionarios de las Administraciones Locales que carece de cobertura legal y de justificación y vulnera los preceptos invocados por el Gobierno de Canarias: los artículos 93 de la Ley reguladora de las bases del régimen local, 153 del Real Decreto Legislativo 781/1986, y 1.2 del Real Decreto 861/1986. Así, pues, el motivo debe ser estimado y la sentencia recurrida anulada.”*

Sentència del TS de 14 març de 2019, que diu el següent:

- ☐ *“SEXTO.- Lo expuesto es aplicable al caso de autos pues el artículo 12.B se limita a reconocer «el derecho a percibir una recompensa de jubilación de 5 mensualidades integras, siempre que cuenten con más de diez años de servicios prestados a este Ayuntamiento o Administración Pública» . En efecto, aunque dicho precepto se ubica en el Capítulo IV cuya rúbrica es «acción social», lo cierto es que de lo convenido se deduce, conforme*

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 20 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



a lo dicho por esta Sala en la sentencia antes glosada, que no compensa una circunstancia sobrevenida propia de las que se atienden acudiendo a medidas asistenciales en el sentido antes expuesto, sino que se vincula el premio o recompensa a un «hecho natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento sino común a toda la función pública, una gratificación».”

Aquesta jurisprudència ha estat recollida també en la sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, en el Procediment abreujat 368/2019-E, en el que era part l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i en conseqüència, no serà possible reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament.

S'acorda:

PRIMER.- Acceptar la petició de jubilació del Sr. XXX personal laboral d'aquest Ajuntament i que ocupa el lloc de treball de treballador social, amb efecte de la baixa el dia 18 de febrer de 2026.

SEGON.- Donar per extingida la relació laboral, per jubilació, del Sr. XXX amb efectes del dia 18 de febrer de 2026 i formalitzar la baixa en la Seguretat Social d'acord amb la normativa vigent.

TERCER.- Declarar la impossibilitat de reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en aplicació de la jurisprudència recollida, entre d'altres, en les sentències del Tribunal Suprem de 20 març de 2018 i 14 de març de 2019.

QUART.- Informar que el Sr. XXX haurà de haver gaudit de les vacances i permisos meritats fins a data 18 de febrer de 2026, abans de la data fixada per la seva jubilació.

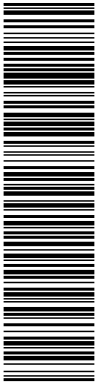
CINQUÈ.- Notificar a l'interessat amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

SISÈ.- Informar al Comitè de Personal d'aquest acord i comunicar a la Tresoreria i Intervenció Municipal.

10. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de petició de jubilació anticipada d'un funcionari de carrera (2025/741/1487).

Mitjançant instància de data 23 de juny de 2025 i número RGE-13774/2025, el funcionari de carrera caporal de la Policia Local XXX sol·licita la jubilació anticipada voluntària en data 28 de novembre de 2025.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 21 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



De les dades que consten en aquest departament, resulta que el Sr. XXX és funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, en categoria de caporal de la Policia Local, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, classe policia local.

Atès el que disposa l'article 67.1.a) del RDL 5/2015 de 30 d'octubre del Text Refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, on preveu que la jubilació dels funcionaris podrà ser voluntària a sol·licitud del funcionari, així com l'apartat 2 del mateix article, que estableix que es procedirà a la jubilació voluntària sempre que el funcionari reuneixi els requisits i condicions establertes en el règim de seguretat social que li sigui d'aplicació, així com l'article 39 del Decret Legislatiu 1/1997 de 21 d'octubre, pel qual s'aprova el Text únic refós dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès el que disposa els articles 232 i següents del Decret 214/1990 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès que l'article 206.1 del RDL 8/2015, d'aprovació del text refós de la Llei General de la Seguretat Social preveu que l'edat mínima exigida per a tenir dret a la pensió de jubilació en el Règim General de la Seguretat Social podrà ser rebaixada per reial decret, a proposta de la persona titular del Ministeri de Treball, Migracions i Seguretat Social, en aquells grups o activitats professionals els treballs dels quals siguin de naturalesa excepcionalment penosa, tòxica, perillosa o insalubre i acusi elevats índex de morbiditat o mortalitat, sempre que els treballadors afectats acreditin a la respectiva professió o treball el mínim d'activitat que s'estableixi.

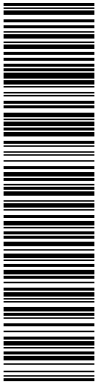
A tal efecte, s'establirà reglamentàriament el procediment general que s'ha d'observar per a rebaixar l'edat de jubilació, que inclourà la realització prèvia d'estudis sobre sinistralitat en el sector, penúria, perillositat i toxicitat de les condicions de treball, la seva incidència en els processos d'incapacitat laboral dels treballadors i els requeriments físics exigits per al desenvolupament de l'activitat.

És per això que es va provar el Reial Decret 1698/2011, de 18 de novembre, pel qual es regula el règim jurídic i el procediment general per a establir coeficients reductors i anticipar l'edat de jubilació en el sistema de la Seguretat Social que ha donat com a conseqüència l'aprovació del Reial Decret 1449/2018 de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.

Atès que l'article 1 del RD 1449/2018 estableix que aquesta norma és d'aplicació als funcionaris de carrera, inclosos en el Règim General de la Seguretat Social, membres de la Policia Local de les entitats locals, en les seves diferents escales, categories o especialitats.

En relació amb el reconeixement del premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 22 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



funcionari d'aquest Ajuntament, cal prendre en consideració la jurisprudència del Tribunal Suprem que en sentències, entre d'altres, de dates 20 març de 2018 i 14 de març de 2019, estableix que els premis de jubilació no són ajustats a dret, al suposar una retribució no prevista a l'ordenament jurídic vigent i així:
La Sentència del TS de 20 març de 2018, que diu:

- "Se trata de remuneraciones distintas de las previstas para los funcionarios de las corporaciones locales por la legislación básica del Estado. Se debe reparar en que estos premios no responden a una contingencia o infortunio sobrevenidos sino que se devengan simplemente por la extinción de la relación de servicio funcional cuando se alcanza la edad de la jubilación forzosa o la necesaria para obtener la jubilación anticipada. No se dirigen pues a compensar circunstancias sobrevenidas de la naturaleza de las que inspiran las medidas asistenciales -esto es, determinantes de una situación de desigualdad- sino que asocian a un supuesto natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento (...) sino común a toda la función pública, una gratificación.

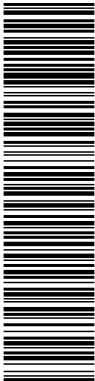
- Suponen, pues, una alteración del régimen retributivo de los funcionarios de las Administraciones Locales que carece de cobertura legal y de justificación y vulnera los preceptos invocados por el Gobierno de Canarias: los artículos 93 de la Ley reguladora de las bases del régimen local, 153 del Real Decreto Legislativo 781/1986, y 1.2 del Real Decreto 861/1986. Así, pues, el motivo debe ser estimado y la sentencia recurrida anulada."

Aquest criteri ha estat ratificat per la Sentència del TS de 14 març de 2019, que diu el següent:

- "SEXTO.- Lo expuesto es aplicable al caso de autos pues el artículo 12.B se limita a reconocer «el derecho a percibir una recompensa de jubilación de 5 mensualidades integras, siempre que cuenten con más de diez años de servicios prestados a este Ayuntamiento o Administración Pública» . En efecto, aunque dicho precepto se ubica en el Capítulo IV cuya rúbrica es «acción social», lo cierto es que de lo convenido se deduce, conforme a lo dicho por esta Sala en la sentencia antes glosada, que no compensa una circunstancia sobrevenida propia de las que se atienden acudiendo a medidas asistenciales en el sentido antes expuesto, sino que se vincula el premio o recompensa a un «hecho natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento sino común a toda la función pública, una gratificación»."

Aquesta jurisprudència ha estat recollida també en la sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, en el Procediment abreujat 368/2019-E, en el que era part l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADIES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 23 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



En conseqüència, no serà possible reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament.

S'acorda:

PRIMER.- Declarar al Sr. XXX, caporal de la Policia Local, en situació de jubilació anticipada voluntària, segons petició formulada per l'interessat, fent-la efectiva en data 28 de novembre de 2025, de conformitat amb la normativa vigent abans esmentada i condicionada al reconeixement de la prestació per jubilació atorgada per la Seguretat Social.

SEGON.- Declarar la impossibilitat de reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en aplicació de la jurisprudència recollida, entre d'altres, en les sentències del Tribunal Suprem de 20 març de 2018 i 14 de març de 2019.

TERCER.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

QUART.- Notificar a l'interessat amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

CINQUÈ.- Informar la Junta de Personal d'aquest acord i comunicar a la Tresoreria i Intervenció Municipal.

11. Proposta de donar compte dels decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2025/14461/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

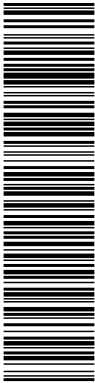
Decret d'Alcaldia núm. 2025/3938, de data 28 de octubre de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 170.269,02€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 143 de documents O en fase prèvia per un import total de 166.170,32€.

2.- Relació núm. 144 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.098,70€.

Decret d'Alcaldia núm. 2025/3900, de data 27 de octubre de 2025, que aprova l'autorització, la disposició i el reconeixement i liquidació de l'obligació per import total de 337,78€ de les següents relacions i operacions:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 24 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



1.- Relació núm. 121 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 39,10€.

2.- Relació núm. 142 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 298,68€.

Decret d'Alcaldia núm. 2025/3951, de data 29 de octubre de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 338.544,88€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 145 de documents O en fase prèvia per un import total de 332.809,02€.

2.- Relació núm. 146 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 5.159,86€.

3.- Document ADO en fase prèvia número 920250006863 per un import total de 576,00€.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2025/3938, núm. 2025/3900 i núm. 2025/3951, que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

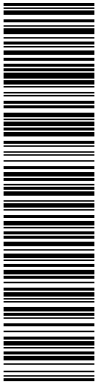
12. Proposta d'aprovació a l'Associació Promotora de Serveis Especials i Atencions Terapèutiques de l'autorització de l'ús privatiu d'un bé de domini públic municipal (2025/14368/1597).

Primer.- El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 15 de novembre de 2017, va acordar, entre d'altres coses:

- Aprovar l'actualització de la descripció del bé de titularitat municipal situat a l'avinguda de La Miranda, números 11 a 17 (*), que consta inscrita al registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al tom 1375, llibre 169 de l'Ajuntament d'Esplugues, foli 189, finca 5.110, inscripció 6a. La descripció actual del bé consta a l'annex I de la present resolució.

- Declarar la conveniència i oportunitat d'alterar la qualificació jurídica del bé indicat a l'apartat Primer, que en l'actualitat té la consideració de bé patrimonial, de forma que passi a tenir la consideració de bé de domini públic adscrit, en part, a la prestació de serveis d'atenció a persones amb discapacitats i especialment al Centre Especial d'Ocupació (CEO) i Servei de Teràpies Ocupacionals (STO); i, en part, a altres usos socials i d'altres

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 25 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



compatibles amb aquests, amb la finalitat de possibilitar el manteniment d'usos associatius.

- Aprovar inicialment l'alteració de la qualificació jurídica del bé indicat a l'apartat Primer, en la forma descrita a l'apartat Segon. Les porcions de la finca que s'adscriuen a la prestació dels serveis relacionats es detallen a l'annex II de la present resolució.

L'aprovació inicial de l'alteració de la qualificació jurídica del bé, en els termes expressats, serà objecte del tràmit d'informació pública per un termini de 15 dies hàbils, comptats des de la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, als efectes de formulació de suggeriments i/o al·legacions. Transcorregut el termini d'informació pública sense que s'hagi formulat cap al·legació i/o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial restarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.

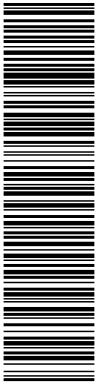
L'aprovació definitiva, prèvies les actuacions previstes als apartats anteriors, comportarà l'alteració de la qualificació jurídica del bé immoble, que passarà de ser bé patrimonial a bé de domini públic, així com la modificació de la Fitxa 52 de l'Inventari de Béns de la Corporació.

També comportarà la realització de quantes actuacions siguin necessàries per a l'actualització de la inscripció registral del bé immoble, el qual requerirà l'agrupació de les dues finques existents en l'actualitat i la declaració d'obra nova, en el seu cas.

- Aprovar l'inici de les actuacions necessàries per a la modificació del sistema d'adscripció del bé immoble municipal situat a l'Avinguda de la Miranda, números 11 a 17, del municipi d'Esplugues de Llobregat, a la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, de forma que la utilització del bé immoble per part de la Fundació, en concepte de dret d'ús sobre un bé patrimonial, sigui substituïda per la utilització del mateix bé immoble, en concepte d'autorització d'ús privatiu sobre un bé de domini públic, per a la prestació de serveis d'atenció a persones amb discapacitats i especialment a Centre Especial d'Ocupació (CEO) i Servei de Teràpies Ocupacionals (STO), de forma coincident amb l'objecte i finalitat de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues.

- Proposar al Patronat de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues la modificació indicada, en el ben entès que la utilització per part de la Fundació del bé immoble, per a les finalitats i objectius propis d'aquesta restarà garantida mitjançant l'autorització del seu ús privatiu, a tenor del que disposa l'article 57.2, del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, atès que aquest ús no comportarà transformació o modificació del domini públic, que s'utilitzarà justament per a la funció - servei a la que restarà adscrit el bé de domini públic.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 26 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



- Aprovar inicialment l'autorització d'ús indicada a l'apartat Cinquè que comportarà una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si escau, en els termes de l'article 57,2, del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya. Aquesta autorització d'ús caldrà mantenir-la, mitjançant els acords i resolucions que correspongui adoptar en cada moment, de conformitat amb la legislació vigent, durant el temps en què es desenvolupin les activitats pròpies de la Fundació i la utilització privativa del bé de domini públic sigui idònia pel manteniment de la prestació de serveis d'atenció a persones amb discapacitats i especialment a Centre Especial d'Ocupació (CEO) i Servei de Teràpies Ocupacionals (STO), de forma coincident amb l'objecte i finalitat de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues.

L'autorització tindrà caràcter gratuït i no subjecta a taxa o preu públic (art. 92.5 de la Llei en atenció a les Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques), en atenció als objectius i finalitats propis d'aquesta Fundació.

- Proposar a l'Associació Promotora de Serveis Especials i Atencions Terapèutiques l'aprovació i realització efectiva d'una aportació dinerària, en favor de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, superior a 60.000,00 €, en concepte d'aportació patrimonial. Aquesta ampliació s'adequaria a les necessitats de la Fundació i no contravindria la voluntat dels fundadors.

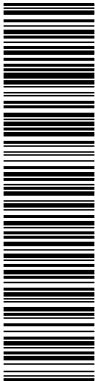
- L'aprovació inicial de l'autorització d'us privatiu acordada, s'eleva a definitiva sense necessitat de nou acord exprés, en cas que el Patronat de la Fundació Privada Asproseat Proa aprovi la modificació del sistema d'adscripció del bé immoble, en la forma en què es formula la proposta recollida als apartats indicats, i l'Associació Promotora de Serveis Especials i Atencions Terapèutiques provi i realitzi de forma efectiva l'aportació patrimonial proposada a l'apartat Setè d'aquesta resolució.

Segon.- Durant el període d'informació pública de les aprovacions inicials contemplades als acords transcrits no es va substanciar cap al·legació, raó per la qual van quedar elevats a definitius.

Així mateix, el Patronat de la Fundació Privada Asproseat Proa, va aprovar la modificació del sistema d'adscripció del bé immoble i l'Associació Promotora de Serveis Especials i Atencions Terapèutiques va realitzar, de forma efectiva l'aportació patrimonial proposada als acords transcrits.

Tercer.- La finca municipal de constant referència té la següent descripció:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 27 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



“Urbana, porció de terreny, avui solar, situada l'avinguda de La Miranda números 11 a 17 d'Esplugues de Llobregat, amb una superfície total de 4.254.66 m² i sobre la que existeixen diverses edificacions amb un total de 1.846,50 m² construïts. Limita al front, Est, amb l'avinguda de la Miranda; al Nord i Oest, amb finca de THE AMERICAN SCHOOL OF BARCELONA; i al sud, en part amb finca de THE AMERICAN SCHOOL OF BARCELONA, i en part amb finca del senyor Román Nogués Cusí. El sòl en el qual està emplaçat aquest immoble prové de dues finques diferents: La finca històrica, que anomenarem Finca a) va ser adquirida per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a Banca Catalana, S.A., per un preu de 11.000.000 de pessetes, en virtut d'acord adoptat per l'Ajuntament d'Esplugues, en sessió plenària de data 9 de juny de 1982, segons resulta de la escriptura autoritzada davant Notari que va ser d'Esplugues, Sr. XXX, el dia 16 de juliol de 1982, número de Protocol 1.327. La finca de recent adquisició, que anomenarem Finca b), pertany a l'Ajuntament d'Esplugues com a conseqüència del projecte de reparcel·lació del sector del Pla Especial d'Ordenació de la finca Can Parrot, d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 14 de juny de 2013. En la seva configuració inicial, la finca estava conformada per una superfície de sòl de 3.895,26 m², sobre la que s'ubicaven tres edificacions aïllades i independents entre si. La resta de l'espai restava sense edificar encara que existien diverses instal·lacions destinades al lleure i l'esport de les persones beneficiàries del Centre Especial d'Ocupació i del Servei de Teràpia Ocupacional. Les edificacions existents eren les següents:

- Edificació principal situada pràcticament en el centre de la finca formada per planta soterrània de 84 m² i planta baixa de 752 m², amb altell incorporat de 99 m².
- Una segona edificació ubicada a la dreta entrant a la finca des de l'Avinguda de La Miranda, desenvolupada en planta baixa i dues plantes pis. La superfície total construïda és de 450 m², a raó de 150 m² per cada planta.
- Una tercera edificació aïllada situada a l'esquerra entrant des de l'avinguda de La Miranda de 70 m².

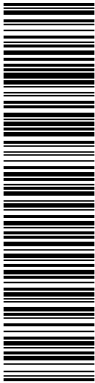
En data 3 de desembre de 2001 es van concloure les obres d'ampliació de l'edifici principal. Aquesta ampliació va consistir en un edifici desenvolupat en el lateral nord de l'edifici principal, format per dues plantes sobre rasant amb una superfície total de 545,50 m².

El finançament de les obres va ser assumit, íntegrament, per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un cost de 475.900,74 €. En l'actualitat l'immoble i les edificacions existents es troben en ús i ple funcionament, vinculades als usos que es desenvolupen i en l'adequat estat de conservació i manteniment.

La Finca a), està inscrita en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al tom 1375, llibre 169 de l'Ajuntament d'Esplugues, foli 189, finca 5.110, inscripció 6a. (Referència cadastral 3519803DF2831H0001QO),

La Finca b) està inscrita en el Registre de la Propietat de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al tom 2702, llibre 673 de l'Ajuntament d'Esplugues, foli 185, Finca 29.682, Inscripció 6a. Resta pendent la realització de l'operació jurídica

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 28 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



d'agrupació de finques, així com la declaració d'obra nova d'una porció de les edificacions existents sobre la finca.

Quart.- Les edificacions descrites, tal i com ja ha estat indicat, estan realitzades sobre la descrita Finca a), tenen, des del punt de vista patrimonial, el caràcter de béns de domini públic, servei públic.

Des del punt de vista urbanístic, la Finca a) està classificada com a sòl urbà consolidat i qualificada com a equipament comunitari i dotació de nova creació a nivell local (Clau 7b) de conformitat amb el que s'estableix al Pla General Metropolità de Barcelona, les previsions del qual han estat desenvolupades en el "PLAN ESPECIAL EQUIPAMIENTOS DE LA FINCA SITA EN LA AVENIDA DE LA MIRANDA NÚM. 15-21", aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 22 d'abril de 1998.

Els usos contemplats pel Pla Especial són els contemplats als apartats a) i b) de l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla general metropolità i, en concret, en el marc de l'art.212.a) Equipament docent i l'art. 212.b) Equipament sanitari-assistencial, amb les següents especificacions:

Art. 281 (PGM): Ús sanitari: *"Dicho uso así como el asistencial, no implica previsión de camas de residencia permanente, y se limita exclusivamente al tratamiento por monitores especializados de aquellas personas cuyo tipo de minusvalía precise puntualmente de sus cuidados específicos"*.

Art. 282 (PGM): Ús cultural: *"Dicho uso comprende exclusivamente las actividades docentes y de formación que se precise para el desempeño de los trabajos a efectuar bajo la tutela de los monitores"*

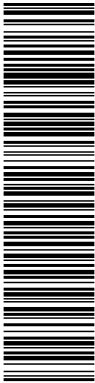
Cinquè.- Els usos que es venen realitzant en el conjunt de les finques descrites són els següents:

Servei d'atenció a persones amb discapacitats i, en concret al Centre Especial d'Ocupació (CEO) i Servei de Teràpies Ocupacionals (STO), ambdós desenvolupats per la Fundació Privada Asproseat Proa, utilitza la totalitat de la finca i edificacions descrites a l'apartat anterior, amb excepció de les dues porcions de l'edifici que confronta amb l'avinguda de La Miranda a les que seguidament es fa referència.

Una porció, situada a la planta segona de l'edifici que confronta amb l'avinguda de La Miranda, amb una superfície de 150 m2, havia estat utilitzada amb usos socials i associatius, per "Proa, ASSOCIACIÓ DE PARES DE DISMINUITS PSIQUICS". No obstant, aquesta Associació no es troba operativa i ha deixat d'utilitzar l'espai de manera efectiva i permanent.

Altra porció, situada a la planta primera de l'edifici que confronta amb l'avinguda de La Miranda, una superfície de 150 m2, ha estat utilitzada amb usos associatius per l'Associació de veïns i veïnes de La Miranda. Aquest ús, encara que s'ha perllongat al llarg del temps de forma consentida per l'Ajuntament, té caràcter precari i és, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 57, 2 i

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 29 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



concordants, del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, essencialment revocable per raons d'interès públic.

Sisè.- En data 14 d'octubre de 2025, ASPROSEAT, ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE SERVEIS ESPECIALS I ATENCIONS TERAPÈUTIQUES (NIF: G08692410), inscrita al Registre d'Associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya amb el número 4241 i declarada d'utilitat pública segons Ordre de 7 de juliol de 2000 (Annex 1), ha formulat sol·licitud "d'autorització d'ús compartit de l'edificació situada a la dreta entrant a la finca des de l'Avinguda de la Miranda, desenvolupada en planta baixa i dues plantes pis (PB + P1 + P2), amb superfície total construïda de 450 m² (150 m² per planta)".

L'entitat justifica la seva sol·licitud:

- En la necessitat de "donar resposta a la necessitat que des de la F.P. Asproseat Proa Esplugues i l'Associació detectem en les persones usuàries amb discapacitat ateses en els serveis que es presten al Municipi: Centre Ocupacional i Centre Especial de Treball respecte del dret a viure de manera independent i a ser inclosos a la comunitat, tal com determina la l'art. 19 de la Convenció adoptada per l'Assemblea General de les Nacions Unides el 13 de desembre de 2006, que preveu mesures de no discriminació i d'acció positiva, per a garantir que les persones amb qualsevol tipus de discapacitat puguin gaudir dels seus drets en igualtat de condicions que la resta de persones.

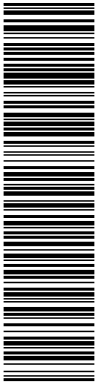
L'ús compartit dels espais permetrà oferir a les persones usuàries amb discapacitat un servei de llar amb dues unitats de convivència temporal, de nou places cadascuna. Amb els suports que cada persona necessiti — humans, instrumentals i/o per a la presa de decisions—, es promourà la seva autonomia i autodeterminació, i es facilitarà l'accés als establiments, serveis i esdeveniments, així com la plena participació en la vida cultural i comunitària.

Conseqüentment, es millorarà la cartera de serveis que es presten en el municipi adreçats a persones amb discapacitat i les seves famílies, permetent desenvolupar activitats i serveis complementaris als actuals aprofundint en els àmbits de la solidaritat i la igualtat de drets i deures, afavorint la inclusió social dels col·lectius més vulnerables.

- La vinculació entre totes dues entitats que utilitzarien l'edificació, "en quan pertinència i coherència de finalitats."

Les dues entitats a les que es refereix són la pròpia entitat sol·licitant i la Fundació privada ASPROSEAT PROA ESPLUGUES, en el patronat de la qual i són representats l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'associació ASPROSEAT; entitats que comparteixen "íntegrament les finalitats fundacionals, especialment la promoció i el foment de la prevenció, l'educació, la formació professional, l'activitat laboral, l'esbarjo, l'atenció residencial, cultural i social de les persones amb discapacitat

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 30 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



*intel·lectual, física o trastorn mental a Esplugues de Llobregat (...)”
ostentant ambdues entitats “la condició d'utilitat pública”.*

*- L'actuació “permetrà la rehabilitació i l'adequació de l'edifici
objecte d'intervenció a les normatives urbanístiques,
d'accessibilitat universal, d'habitabilitat i salubritat, de seguretat i
prevenció d'incendis, així com d'eficiència energètica i sostenibilitat
ambiental, equipament que forma part del patrimoni del municipi”.*

Així mateix, l'entitat sol·licitant posa de manifest que l'ús pel qual sol·licita autorització “s'ajusten a l'ús previst al Pla Especial d'Equipaments vigent “PLAN ESPECIAL EQUIPAMIENTOS DE LA FINCA SITA EN LA AVENIDA DE LA MIRANDA NÚM. 15-21”, que en el seu articulat defineix que els equipaments previstos són: art. 212-a Equipament docent i art. 212-b Equipament sanitari-assistencial, amb els usos següents:

“Art. 281 Ús sanitari. Aquest ús, així com l'assistencial, no implica la previsió de llits en residència permanent, i es limita exclusivament al tractament per part de monitors especialitzats de les persones el tipus de discapacitat de les quals requereixi puntualment les seves cures específiques.

Art. 282 Ús cultural. Aquest ús comprèn exclusivament les activitats docents i de formació que es requereixin per al desenvolupament dels treballs a efectuar sota la tutela dels monitors.”.

Finalment, l'entitat manifesta que ús que es planteja s'ajusta a les determinacions de “la Cartera de Serveis Socials de la Generalitat de Catalunya (Decret 142/2010, d'11 d'octubre): la llar amb diferents necessitats de suport per a persones amb discapacitat intel·lectual pot constituir prestació temporal per potenciar habilitats d'autonomia personal, de la llar, d'oci i vida comunitària”.

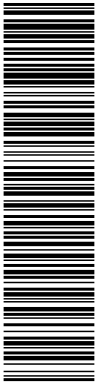
La sol·licitud formulada incorpora com a documentació annexa “Memòria tècnica d'adequació, plànols i esquemes d'accessibilitat, projecte i pressupost orientatiu i mesures de seguretat i salut”.

Setè.- L'ús sol·licitat és, a la vista de que s'ha explicat en els apartats anteriors, compatible amb els usos recollits al planejament vigent i, de fet, s'ajusta plenament als objectius perseguits pel Pla especial vigent.

Així mateix i en els termes que es desprendran d'aquesta resolució, l'ús sol·licitat és compatible amb les activitats pròpies del Servei d'atenció a persones amb discapacitats i, en concret al Centre Especial d'Ocupació (CEO) i Servei de Teràpies Ocupacionals (STO) i complementarà l'atenció i serveis que ja venen rebent les persones usuàries i beneficiàries de les mateixes.

Vuitè.- L'ús sol·licitat té, de conformitat amb el que s'estableix als articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPELC) i als article 85 i concordants de la Llei

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 31 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), el caràcter d'ús privatiu d'una porció del domini públic.

En concret l'article 57 del RPELC, recull al seu apartat 1 que l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic de manera que es limiti o exclogui la utilització per part d'altres persones interessades constitueix un ús privatiu.

En aquest mateix sentit s'expressa l'article 85 de la LPAP quan estableix que "És ús privatiu el que determina l'ocupació d'una porció del domini públic, de forma que limita o exclou la utilització del mateix per altres interessats".

Seguidament l'apartat 2 de l'article 57 del RPELC estableix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

La utilització del domini públic sol·licitada per l'Associació ASPOSEAT limita o exclou l'ús d'una porció del domini públic de la utilització per terceres persones interessades; no comporta la transformació o la modificació del domini públic, malgrat comportarà la necessitat d'executar obres d'adequació de l'edificació i de les instal·lacions a l'ús que es proposa, sense que aquestes comportin increments de volum, impliquin la transformació de domini públic, domini què en la seva substància no es veurà alterat, mantenint la seva configuració estructural, el seu volum i els usos equipamentals que li són propis de conformitat amb el planejament vigent; i el temps de vigència sol·licitat no supera els quatre anys; raons per les quals tindria el caràcter d'utilització privativa del domini públic, subjecta a llicència o autorització.

Afegeix el propi article 57.3 del RPELC que en el cas que les persones sol·licitants siguin més d'una, s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència. No obstant, en relació amb l'espai sobre el que recau la sol·licitud d'autorització d'ús, no existeix més que una petició, per la qual cosa no caldrà promoure concurrència.

En aquest sentit, cal afegir que:

- L'ús sol·licitat està clarament i directament vinculat al Servei d'atenció a persones amb discapacitats que es desenvolupa actualment en la Finca, servei que es prestat per una Fundació en la que està majoritàriament representada l'Associació sol·licitant del nou ús privatiu; de forma que aquest nou ús redundarà en benefici directe de les persones usuàries de l'esmentat Servei d'atenció a persones amb discapacitats.
- L'entitat sol·licitant té la condició d'entitat sense ànim de lucre que ha estat declarada d'utilitat pública, justament per realitzar un ús que està directament vinculat a l'atenció a les persones amb discapacitat i inclòs en la Cartera de Serveis Socials de la

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 32 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Generalitat de Catalunya (Decret 142/2010, d'11 d'octubre), segons es desprèn de l'informe tècnic incorporat a l'expedient.

- L'ús sol·licitat redunda en l'interès públic i en l'interès general de la població, atès que:

o Atendrà la cobertura de necessitats assistencials de les persones amb discapacitat i les seves famílies i persones cuidadores, en coherència amb la Cartera de Serveis Socials de la Generalitat de Catalunya.

o Comportarà la creació d'un recurs assistencial que permetrà atendre necessitats que en l'actualitat no estan cobertes en el municipi, ja que no existeix cap altre recurs assistencial equiparable en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

o Potenciarà els recursos disponibles en el municipi adreçat a les persones usuàries i/o potencialment usuàries d'aquesta tipologia de serveis, millorant les seves interaccions i integrant-los en un mateix entorn equipamental comunitari, cosa que facilitarà i millorarà l'atenció que rebran.

o Redundarà en l'actualització i dotació d'un edifici de domini públic municipal.

Novè.- En atenció a les circumstàncies concurrents, l'autorització de l'ús privatiu del bé de domini públic sol·licitat haurà de prendre en consideració els següents extrems:

☐ No serà transmissible, atès que al moment del seu atorgament s'hauran tingut en consideració les circumstàncies particulars de l'entitat sol·licitant.

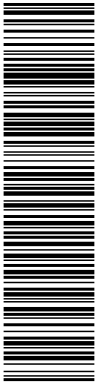
☐ Inclourà l'expressa menció del seu caràcter essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resultin incompatibles amb condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o afectin l'ús general.

☐ Serà gratuïta, i no restarà subjecta a taxa, prenent en consideració en què l'ús ha estat sol·licitat per una entitat sense ànim de lucre per realitzar usos i/o activitats que no portaran aparellada una utilitat econòmica, sense perjudici de la seva possible concertació amb l'administració competent, a efectes del finançament de les prestacions a realitzar.

☐ Es regirà per les determinacions que s'estableixen en el present acte administratiu, en el marc establert per les disposicions legals vigents.

☐ No ha de comportar cap despesa per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, ja que les despeses generades a l'administració local per l'ús de la porció del domini públic ocupat seran de càrrec de l'entitat autoritzada; que també assumirà la totalitat de les

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 33 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



despeses que puguin comportar les actuacions, obres i/o instal·lacions que s'hagin de realitzar.

Desè.- La concurrència de l'interès públic i de l'interès general descrit, posa de relleu, la conveniència i oportunitat de traslladar l'ús associatiu que s'està desenvolupant a la planta segona de l'edifici ubicat a la dreta entrant a la finca des de l'Avinguda de La Miranda, per part de l'Associació Veïns de La Miranda, de forma que la totalitat d'aquest edifici sigui destinat a l'ús que li és propi de conformitat amb el planejament vigent i sigui destinat de forma efectiva a satisfer les necessitats assistencials ja ressenyades.

Aquest trasllat es pot realitzar dintre de la mateixa Finca, i en concret a la “tercera edificació aïllada situada a l'esquerra entrant des de l'avinguda de La Miranda de 70 m2” que ha estat descrita amb anterioritat. Aquesta edificació disposa d'accés independent des de la via públic i reuneix les condicions per poder ser utilitzada amb caràcter immediat per l'associació de veïns.

Per la qual cosa, a la vista dels informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient administratiu, en ús de les atribucions establertes als articles 60.1 del RPEL i en exercici de les funcions delegades per l'Alcalde en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 3624/2024, de conformitat amb l'article 21.3 de la Llei de Bases de Règim Local,

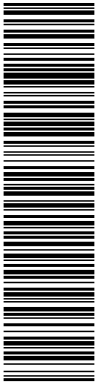
S'acorda:

Primer.- Declarar que l'ús privatiu sol·licitat per l'entitat ASPROSEAT, ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE SERVEIS ESPECIALS I ATENCIONS TERAPÈUTIQUES (NIF: G08692410) redunda en l'interès públic i en l'interès general, atès que atendrà la cobertura de necessitats assistencials de les persones amb discapacitat i les seves famílies i persones cuidadores; redundant en benefici de les persones usuàries del Servei de Teràpia Ocupacional i del Centre Especial de Treball, serveis les prestacions dels quals són desenvolupades per la Fundació Privada ASPROSEAT PROA ESPLUGES.

Declarar, així mateix, la conveniència i oportunitat que la totalitat de l'edifici descrit a l'apartat tercer de la part positiva d'aquesta resolució com a “Una segona edificació ubicada a la dreta entrant a la finca des de l'Avinguda de La Miranda, desenvolupada en planta baixa i dues plantes pis. La superfície total construïda és de 450 m2, a raó de 150 m2 per cada planta”, s'utilitzi de forma compartida, amb determinacions que seguidament s'estableixen, per Fundació Privada ASPROSEAT PROA ESPLUGES, que actualment gaudeix d'un ús privatiu autoritzat i per ASPROSEAT, ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE SERVEIS ESPECIALS I ATENCIONS TERAPÈUTIQUES, usos que estan contemplats de forma específica al Pla Especial vigent.

Segon.- Estimar la sol·licitud formulada per l'entitat ASPROSEAT, ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE SERVEIS ESPECIALS I ATENCIONS TERAPÈUTIQUES (NIF: G08692410) i, en conseqüència, atorgar a aquesta Entitat una autorització

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 34 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



d'ús privatiu de l'edifici municipal situat en la finca de l'Avinguda de la Miranda números 11-17 que ha estat descrita en els antecedents de la present resolució com a: *“segona edificació ubicada a la dreta entrant a la finca des de l'Avinguda de La Miranda, desenvolupada en planta baixa i dues plantes pis. La superfície total construïda és de 450 m2, a raó de 150 m2 per cada planta”*, amb caràcter NO exclusiu, en el sentit que l'ús a desenvolupar serà compatible amb els usos que actualment desenvolupa la Fundació Privada Asproseat Proa per a la realització d'usos vinculats del Servei d'atenció a persones amb discapacitats (CEO i STO); usos que es concreten en la planta baixa de l'immoble.

L'autorització de l'ús privatiu atorgada comporta l'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixi danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de major interès públic o afecti l'ús general.

Tercer.- Aprovar el trasllat, amb caràcter immediat, dels usos associatius que actualment, i amb caràcter d'utilització precària, s'estan desenvolupant per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEINS DE LA MIRANDA (NIF G-58693615), a l'edifici situat dintre de la mateixa Finca de l'Avinguda de la Miranda 11-17, descrita en la part dispositiva d'aquest resolució com *“tercera edificació aïllada situada a l'esquerra entrant des de l'avinguda de La Miranda de 70 m2”*.

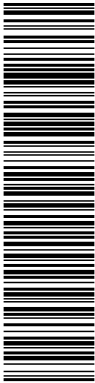
Als efectes de desplegar i actualitzar les condicions en què es desenvoluparan els usos associatius propis de l' ASSOCIACIÓ DE VEINS DE LA MIRANDA, es procedirà oportunament a adoptar la resolució administrava que correspongui, sempre en el marc de la normativa vigent reguladora de la utilització privativa dels béns de domini públic, que comporten una ocupació temporal que originen una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixi danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de major interès públic o afecti l'ús general.

Quart.- L'autorització d'ús atorgada a ASPROSEAT, ASSOCIACIÓ PROMOTORA DE SERVEIS ESPECIALS I ATENCIONS TERAPÈUTIQUES (NIF: G08692410), en endavant ASSOCIACIÓ ASPROSEAT resta subjecta a les següents determinacions:

A) Règim d'ús del bé:

-L'ús autoritzat consistirà en la utilització per part de l'entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT de l'edifici situat a l'avinguda de La Miranda número 11-17, d'Esplugues de Llobregat per a la realització únicament i exclusiva de l'ús assistencial en els estrictes termes contemplats al Pla Especial vigent i, en concret: *“el assistencial, no implica previsión de camas de residencia permanente, y se limita exclusivamente al tratamiento por*

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 35 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



monitores especializados de aquellas personas cuyo tipo de minusvalía precise puntualmente de sus cuidados específicos”.

-L'ús autoritzat No tindrà caràcter exclusiu, de forma que la Fundació Privada ASPROSEAT PROA ESPLUGUES, continuarà en el gaudi de l'edificació en la mateixa forma que ho està fent actualment i, en concret, continuarà desenvolupant els següents usos:

o En tant que l'edifici de titularitat municipal, l'Ajuntament disposarà en tot moment d'un joc de claus i/o codis d'accés i d'alarma per garantir sempre l'accés dels serveis municipals competents, especialment en els casos de necessitat sobrevinguda i/o emergència.

o Cadascuna de les dues entitats que hauran de compartir l'ús de l'edifici designaran una persona responsable amb la finalitat de mantenir la necessària coordinació d'usos i activitats i el seguiment ordinari del funcionament de l'equipament. L'Ajuntament també designarà una persona responsable del seguiment dels usos que es desenvolupin a l'edificació.

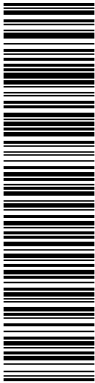
o La relació entre l'Associació, la Fundació i l'Ajuntament es basarà en el consens en la presa de decisions; no obstant, en cas de discrepància, l'Ajuntament es reserva la capacitat d'adoptar la resolució que sigui més adequada a l'interès general i el correcte funcionament dels usos autoritzats.

-L'Entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT ha d'utilitzar el bé únicament i exclusiva per a la realització de l'ús autoritzat, en el règim determinat en aquesta resolució i en les futures regulacions i/o instruccions que consideri oportú establir l'Ajuntament, mitjançant el procediment oportú. Així mateix, haurà d'ajustar-se a les determinacions de la Cartera de Serveis Socials de Catalunya (Decret 142/2010, d'11 d'octubre, exclusió feta de les estades de caràcter permanent.

-L'autorització atorgada no serà transmissible, atès que al moment del seu atorgament s'han tingut en consideració les circumstàncies que reuneix l'Entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT.

-Conclòs el termini de vigència de l'autorització, l'ASSOCIACIÓ ASPROSEAT haurà de cessar en els usos autoritzats i haurà de retornar la porció del domini públic ocupada en perfecte estat de conservació, tant de l'edificació en el seu estat inicial, com d'aquelles obres, instal·lacions i/o millores que s'haguessin incorporat a l'immoble per a la realització de l'ús autoritzat, sense que l'Ajuntament resti obligat a aportar, finançar, compensar i abonar a l'entitat autoritzada cap import per cap concepte. L'acceptació de l'autorització d'ús comporta el reconeixement de la

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 36 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



potestat de l'Ajuntament d'acordar i executar per si mateix el llançament, en el seu cas.

-L'Entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT presentarà davant l'Ajuntament una Memòria anual de les activitats realitzades per la mateixa, en què s'explicitin aquelles que s'hagin efectuat a la porció de l'espai públic l'ús del qual s'autoritza.

B) Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització.

1. Gratuïtat: L'autorització d'ús s'atorga amb caràcter gratuït, i no restarà subjecta a taxa, prenent en consideració en què l'ús ha estat sol·licitat per una entitat sense ànim de lucre, declarada d'utilitat pública, per realitzar usos i/o activitats que no portaran aparellada una utilitat econòmica en els termes de l'art. 92.5 de la LPAL. La modificació dels Estatuts de l'Entitat i/o la realització per aquestes d'activitats que portin aparellada utilitat econòmica en els termes de l'article 92.5 de la LPAL., podrà comportar la modificació del règim econòmic de l'autorització.

2.Garantia: L'entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT haurà de constituir davant l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat una garantia d'11.700€ equivalent al 2% del valor del domini públic sobre el que recau l'autorització. La garantia es constituirà mitjançant aval i/o en alguna de les formes establertes a la normativa reguladora.

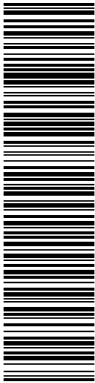
C) Dotacions, obres i/o instal·lacions.

1.La realització d'obres, instal·lacions, així com la realització d'usos i activitats, resta subjecta a la prèvia obtenció de la llicència i/o títol habilitant que en cada cas correspongui. Al moment de la seva autorització i/o emissió del títol habilitant es procedirà a valorar les afectacions potencials derivades i a establir, en el seu cas, el previ dipòsit de la garantia que s'estimi procedent.

2.En cas que la llicència i/o el títol habilitant no s'hagués d'emetre per l'Ajuntament, es requerirà igualment la comunicació prèvia i expressa de la seva sol·licitud i obtenció, als efectes de coneixement de l'Ajuntament i, en el seu cas, assabentat i/o autorització per l'òrgan competent de l'Ajuntament, segons correspongui.

3.La utilització dels espais sobre els que recau la present autorització per terceres persones físiques o jurídiques, diferents de les pròpies persones físiques usuàries i/o beneficiàries de les prestacions vinculades a l'ús autoritzat requerirà de la prèvia i expressa autorització atorgada per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 37 de 62	El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	SIGNAT 06/11/2025 12:56



4.Durant el període de vigència, l'Entitat podrà instal·lar elements mobles i dotacions de caràcter inventariable necessàries per a l'exercici de l'ús. Aquests s'adequaran a les característiques, dotacions actuals del domini públic i al seu ornat. Amb caràcter previ a la seva instal·lació en el domini públic l'Entitat comunicarà als serveis municipals l'element o elements a instal·lar, als efectes de la seva valoració i conformitat expressa. Conclòs el període de vigència de l'autorització, l'Entitat podrà retirar els béns mobles que hagi aportat i que, per les seves característiques no s'hagin incorporat a l'immoble.

5.Conclòs el període de vigència de l'autorització, la totalitat d'obres, instal·lacions i qualsevol altre element que s'incorpori a l'edifici restaran de la plena titularitat municipal, sense que l'Ajuntament hagi d'indemnitzar, compensar i/o efectuar cap abonament en favor de l'Entitat usuària.

D) Despeses.

L'ASSOCIACIÓ ASPROSEAT assumirà al seu càrrec la totalitat de les despeses derivades tant de la implantació, com del manteniment preventiu i correctiu del bé de domini públic sobre el que recau l'autorització.

Especialment es fa constar que seran de càrrec de l'entitat la totalitat de les despeses de qualsevol naturalesa derivades de la utilització del bé sobre el que recau l'autorització. A títol enunciatiu però no limitatiu, l'Entitat autoritzada assumirà al seu exclusiu càrrec:

- ☐ La realització d'obres, instal·lacions, escomeses de subministrament de serveis, per tots els conceptes, inclosos els derivats de la redacció de projectes, direcció facultativa, tramitació i obtenció de llicència, així com els tributs de qualsevol naturalesa que es meritin,
- ☐ Subministraments i consums de béns i serveis.
- ☐ El manteniment estructural de l'edifici.
- ☐ El manteniment ordinari, preventiu i reactiu.
- ☐ Les pròpies de les prestacions pròpies del recurs assistencial al que es destinarà el bé, per tots els conceptes i sense excepció.

E) Responsabilitats i assegurança.

L'Entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT assumeix les responsabilitats derivades de la producció de danys a persones treballadores o a persones usuàries de la porció del domini públic que utilitzarà privativament, produïts en ocasió del funcionament de l'Entitat o derivats de l'ús que realitzi. L'entitat autoritzada serà responsable del seu rescabament, quedant exonerat l'Ajuntament de qualsevol tipus de responsabilitat per danys a les persones que, de qualsevol manera,

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 38 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



participin, intervinguin o assisteixin a les activitats organitzades o serveis prestats per l'Associació.

A aquests efectes, caldrà que l'Entitat contracti, abans de la formalització de l'acta d'inici de l'ús autoritzat, aporti una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim d'1.000.000,00 € per sinistre.

F) Revocació unilateral.

L'acceptació de l'autorització d'ús privatiu contemplada en aquesta resolució comporta l'acceptació de la facultat municipal de revocació unilateral, sense dret a indemnització, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 92 de LPAP.

G) Facultats d'inspecció i Comissió de seguiment.

L'Ajuntament ostentarà la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, als efectes de garantir que l'ús és ajustat als termes de l'autorització.

Es crearà una Comissió de seguiment per resoldre totes aquelles qüestions no contingudes en aquesta autorització d'ús. Es reunirà com a mínim dues vegades l'any i estarà formada per tres membres, dos en representació de l'Ajuntament i un en representació i proposat per l'Entitat ASSOCIACIÓ ASPROSEAT. El nomenament de les persones membre correspondrà a l'Alcalde.

H) Vigència.

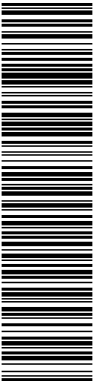
L'autorització s'estableix per un període de quatre anys, comptats des de la notificació de la present resolució.

I) Causes d'extinció:

L'autorització d'ús s'extingirà:

- Per venciment del termini de vigència establert.
- Per l'incompliment, per part de l'Entitat, de les determinacions a què està subjecta l'autorització.
- Per la pèrdua física o jurídica del bé sobre el qual ha estat atorgada.
- Per l'extinció de l'Entitat o per la modificació del seu objecte social de forma que deixi de realitzar les finalitats i activitats que han estat preses en consideració al moment de l'adopció de la present resolució.
- Per la renúncia expressa de l'Entitat a l'ús atorgat.
- Per revocació.
- Per resolució judicial.

Al finalitzar l'autorització atorgada, qualsevol que sigui la causa, l'Entitat no tindrà dret a reclamar indemnització o compensació econòmica per les despeses que, per qualsevol concepte, s'hagi realitzat en l'immoble.



La totalitat dels béns moble o altres elements que s'hagin integrat a l'immoble revertiran íntegrament a l'Ajuntament sense que hagi d'assumir cap indemnització o pagament.

Cinquè.- Notificar la present resolució a les entitats ASPROSEAT, Associació promotora de serveis especials i atencions terapèutiques, Fundació Privada Asproseat Proa i Associació de Veïns de La Miranda, pel seu coneixement i efectes.

Sisè.- Donar compte de la present resolució al Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

CICLES DE VIDA I CIUTAT DEL DRETS

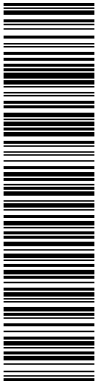
13. Proposta d'aprovació de devolució d'ofici de la garantia del servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes (2022/5340/1403).

En relació a la devolució d'ofici de l'import de 3.282,16 €, a NASCOR FORMACIÓN S.L., amb NIF B65187569, dipositats en concepte de garantia per a la realització del servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes, expedient (2022/5340/1403), que va ser prorrogat fins al 21 de juny de 2025.

La Junta de Govern Local Ordinària del dia 27 de maig de 2022, va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert ordinari, i aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes de juliol de 2022 a 30 de juny de 2024, per un import màxim de 82.479,98 € IVA inclòs, amb la següent distribució plurianual:

	IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA (21%)	TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
Any 2022 Juliol al 31 de desembre	15.768,59 €	3.311,40 €	19.079,99 €
Any 2023 Gener- Desembre	34.082,64 €	7.157,35 €	41.239,99 €
Any 2024 Gener- fins 30 de juny	18.314,05 €	3.845,95 €	22.160,00 €
TOTAL	68.165,28 €	14.314,70 €	82.479,98 €

Seguin el procediment de licitació en data 08 de juliol de 2022 l'adjudicatària proposta, a requeriment de la Mesa de Contractació, va dipositar la garantia en



forma d'ingrés bancari per import de 3.282,16 € com a condició prèvia a l'adjudicació del servei.

Per decret d'alcaldia 2022/2795 de 21 de juliol de 2022 es va adjudicar el servei a favor de TRÀNSIT PROJECTES SL, amb NIF B59489351, per import màxim de 79.428,22 € i la següent distribució pressupostaria.

	IMPORT PRESSUPOST adjudicació (IVA EXCLÒS)	IMPORT IVA (21%)	TOTAL Pressupost adjudicació (IVA INCLÒS)
Any 2022 De juliol a 31 de desembre	15.344,33 €	3.222,31 €	18.566,64 €
Any 2023 De gener- Desembre	32.821,58 €	6.892,53 €	39.714,11 €
Any 2024 De gener- fins 21 de juny	17.477,25 €	3.670,22 €	21.147,47 €
TOTAL	65.643,16 €	13.785,06 €	79.428,22 €

La Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2024, va prorrogar el contracte pel període que va de 22 de juny de 2024 al 21 de juny de 2025 per import de 39.714,11 € (32.821,58 € base imposable, més 6.892,53 d'IVA), amb la següent distribució plurianual:

PERIODE	IMPORT NET	IVA 21%	TOTAL
De 22 de juny a desembre 2024	15.344,33 €	3.222,31 €	18.566,64 €
De gener a 21 de juny de 2025	17.477,25 €	3.670,22 €	21.147,47 €

Agost sense servei efectiu

Atès que segons l'informe jurídic el contracte i la seva prorroga han finalitzat la seva vigència sense cap possibilitat de pròrroga addicional.

Atès que segons l'informe tècnic el contracte i la seva prorroga s'han executat satisfactòriament i és favorable per a la devolució de la garantia.

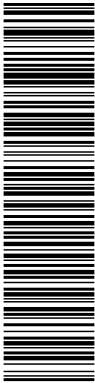
Atès l'informe favorable de la Tresoreria municipal que indica que aquesta garantia no ha estat retornada fins a data d'avui.

Vistos els informes favorables sobre la devolució de la garantia en qüestió, i d'acord amb el que disposa l'article 111 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

S'acorda:

PRIMER.- Retornar d'ofici a NASCOR FORMACIÓN S.L., amb NIF B65187569, l'import de 3.282,16 € dipositats en concepte de garantia per a la realització del

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 41 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes, expedient (2022/5340/1403), que va ser prorrogat fins al 21 de juny de 2025.

SEGON.- La devolució de l'esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.
La garantia es va dipositar en per ingrés bancari i es retornarà mitjançant transferència bancària sempre que es disposin de les dades bancàries corresponents segons la fitxa d'alta de proveïdor que cal haver lliurat prèviament.

TERCER.- Donar per finalitzat l'expedient corresponent.

QUART.- Donar trasllat del present acord a NASCOR FORMACIÓN S.L., amb NIF B65187569, i al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

14. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a Moto Club Esplugues pel desenvolupament del Campionat d'Espanya i Catalunya 2024 (2024/3918/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

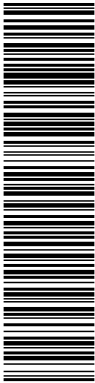
En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat MOTO CLUB ESPLUGUES una subvenció de 2.403,63 euros pel desenvolupament de l'activitat "Campionat d'Espanya i Catalunya 2024", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 36 34100 48001, del pressupost 2024.

Vist que en data 21 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, a excepció de l'obligació de presentar els comptes justificatius de l'activitat subvencionada abans de finalitzar el termini màxim establert, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat MOTO CLUB ESPLUGUES, amb NIF G08893091, per valor de 2.960,39 euros, en relació a la subvenció de 2.403,63 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Campionat d'Espanya i Catalunya 2024".

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 42 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat MOTO CLUB ESPLUGUES i al Servei d'Esports.

15. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a Cordibaix pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/4199/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 15 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CORDIBAIX - Federació d'Associacions, Fundacions i Patronats de les Persones amb Discapacitat, Trastorn Mental i intel·ligència Límit del Baix Llobregat una subvenció de 2.750,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 21 23100 48002, del pressupost 2024.

Vist que en data 31 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Salut.

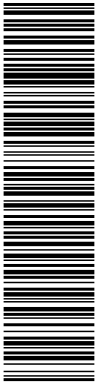
S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CORDIBAIX - Federació d'Associacions, Fundacions i Patronats de les Persones amb Discapacitat, Trastorn Mental i Intel·ligència Límit del Baix Llobregat, amb NIF G58650961, per valor de 3.300,00 euros, en relació a la subvenció de 2.750,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CORDIBAIX - Federació d'Associacions, Fundacions i Patronats de les Persones amb Discapacitat, Trastorn Mental i Intel·ligència Límit del Baix Llobregat i al Servei de Salut.

16. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a l' AMPA Escola Lola Anglada pel desenvolupament del Projecte Art (2024/4688/2243).

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 43 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AMPA ESCOLA LOLA ANGLADA una subvenció de 1.063,39 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Art", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48000, del pressupost 2024.

Vist que en data 26 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, a excepció de l'obligació de presentar els comptes justificatius de l'activitat subvencionada abans de finalitzar el termini màxim establert, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AMPA ESCOLA LOLA ANGLADA, amb NIF G58245291, per valor de 1.700,00 euros, en relació a la subvenció de 1.063,39 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Art".

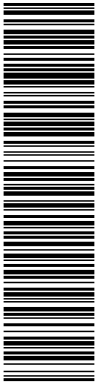
Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMPA ESCOLA LOLA ANGLADA i al Servei d'Educació.

17. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2024 a l'Escola Bressol Montesa pel desenvolupament de Situacions d'aprenentatge (2024/4076/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA BRESSOL MONTESA una subvenció de 809,10 euros pel

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 44 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



desenvolupament de l'activitat "Situacions d'aprenentatge", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48000, del pressupost 2024.

Vist que en data 21 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA BRESSOL MONTESA, amb NIF R5800395E, per valor de 1.114,89 euros, en relació a la subvenció de 809,10 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Situacions d'aprenentatge".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA BRESSOL MONTESA i al Servei d'Educació.

18. Proposta d'aprovació de la de justificació de subvenció 2024 al Club Gimnàstica Esplugues Les Moreres pel desenvolupament del Campionat d'Espanya (2024/10035/2242).

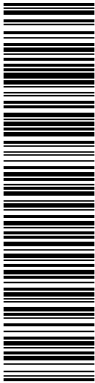
L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CLUB GIMNÀSTICA ESPLUGUES LES MORERES una subvenció de 4.000,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Campionat d'Espanya Individual Gimnàstica artística femenina nivell Via Olímpica Pamplona i Base Lleida", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 36 34101 48015, del pressupost 2024.

Vist que en data 24 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Esports.

S'acorda:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 45 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CLUB GIMNÀSTICA ESPLUGUES LES MORERES, amb NIF G58761289, per valor de 5.858,00 euros, en relació a la subvenció de 4.000,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Campionat d'Espanya Individual Gimnàstica artística femenina nivell Via Olímpica Pamplona i Base Lleida".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CLUB GIMNÀSTICA ESPLUGUES LES MORERES i al Servei d'Esports.

19. Proposta d'aprovació de la de justificació de subvenció 2024 a l'Associació Club d'Esplai Pubilla Cases Can Vidalet pel desenvolupament de la Programació anual d'activitats 2024 (2024/12011/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET pel desenvolupament de l'activitat "Projecte d'activitats i serveis infantils i juvenils", un import de 59.068,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2024203370048001 del pressupost 2024.

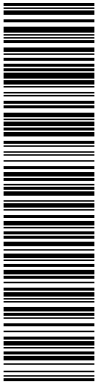
Vist que en data 19 de març i 19 de maig de 2025, l'entitat presenta comptes justificatius, per valor total de 72.020,24 euros, relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i el Servei d'Acció Comunitària i Cicles de Vida.

S'acorda:

Primer.-APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb NIF G58300237, per valor de 72.020,24 euros, en relació a la subvenció de 59.068,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET i al Servei d'Acció Comunitària i Cicles de Vida.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 46 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



20. Proposta d'aprovació d'un conveni amb l'entitat Associació Club d'Esplai Pubilla Cases Can Vidalet 2025 (2025/13857/2244).

L'Ordenança General Regulador de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb NIF G58300237, ha sol·licitat, en data 9 d'octubre de 2025 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2025 amb una vigència d'un any, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

El pressupost municipal en vigor conté la partida 13 3370048001, amb una dotació de 62.021,40 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2025.

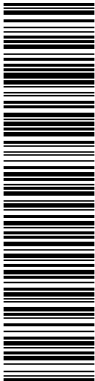
Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del sens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 47 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

Es proposa:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLACASES CAN VIDALET, amb NIF G58300237, amb una vigència d'un any, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb NIF G58300237, i ATORGAR una subvenció de 62.021,40 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 62.021,40 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb NIF G58300237, a càrrec de la partida 13 33700 48001 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció. La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de infància.

21. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de reintegrament de subvenció atorgada en 2024 a l'A. V.V. El Gall pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/4332/2244).

Es deixa sobre la taula

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 48 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



22. Proposta d'aprovació de l'adhesió al Pla Estratègic per a les Persones Grans del Baix Llobregat 2023-2027 (2025/14171/1227).

El Consell Comarcal del Baix Llobregat, amb el suport d'aquest Ajuntament, de la resta d'ajuntaments de la comarca i de la Diputació de Barcelona, va encetar al 2021 l'elaboració del Pla Estratègic per a les Persones Grans del Baix Llobregat, aprovat pel Ple del Consell Comarcal el passat 30 d'octubre de 2023.

El principal objectiu del Pla és promoure polítiques d'envelliment actiu adreçades a les persones grans del territori, d'acord amb els 4 eixos establerts per l'Organització Mundial de la Salut:

1. Salut
2. Participació
3. Seguretat
4. Formació al llarg de la vida

L'elaboració del Pla ha contemplat una exhaustiva recollida de dades i el desenvolupament d'un procés participatiu que ha permès disposar d'una diagnosi completa sobre la situació de les persones grans de la comarca.

També s'ha comptat amb la participació de professionals d'administracions públiques, forces i cossos de seguretat, entitats sense ànim de lucre i una bona representació del teixit econòmic, polític i social del territori.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com una representació de les persones grans del municipi, ha participat en l'elaboració d'aquest Pla, que, de manera coordinada amb el Consell Comarcal i amb la resta d'ajuntaments del Baix Llobregat, es desplegarà en els propers anys.

El Pla Estratègic per a les Persones Grans del Baix Llobregat disposa d'una eina mitjançant la qual s'ha pogut adaptar de l'àmbit comarcal, a les necessitats i recursos específics del municipi, esdevenint d'aquesta manera, el full de ruta de les polítiques d'envelliment actiu d'aquest ajuntament per als propers anys.

El Consell Consultiu de la Gent Gran del Baix Llobregat, amb representació del nostre municipi, ha esdevingut principal en el procés d'elaboració del Pla, amb propostes, reflexions i debats sobre les polítiques adreçades a les persones grans.

L'adhesió no implica despesa directa.

Vistos els antecedents i l'informe favorable de la persona tècnica responsable.

S'acorda:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 49 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



PRIMER.- Acordar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al Pla Estratègic per a les Persones Grans del Baix Llobregat, 2023-2027 i autoritzar la seva signatura.

SEGON.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat i a la Diputació de Barcelona.

23. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria d'activitats cíviques i comunitàries (2025/14278/1374).

El Departament de Drets Socials i Inclusió, a través de la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària (DGACC), és l'òrgan competent per a la gestió i planificació dels equipaments cívics i la programació d'activitats de caràcter comunitari, segons estableix el Decret 294/2022, de 2 de novembre, i el Decret 46/2022, de 15 de març, dels equipaments cívics i comunitaris de la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat desenvolupa, en exercici de les seves competències, activitats de dinamització i acció comunitària en la seva xarxa d'equipaments municipals, amb l'objectiu de fomentar la participació ciutadana, la cohesió social i la inclusió.

Ambdues administracions comparteixen objectius i línies d'actuació en l'àmbit de la promoció de la convivència i la participació cívica, motiu pel qual es proposa la signatura d'un conveni de col·laboració per establir un marc estable de cooperació que és d'interès de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

L'objecte del conveni és establir un marc de col·laboració estable i permanent entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la coordinació de les activitats de caràcter cívic i comunitari que ambdues administracions realitzen en els seus equipaments, així com per promoure projectes conjunts orientats a la millora de la cohesió social al municipi en les condicions recollides a l'informe tècnic,

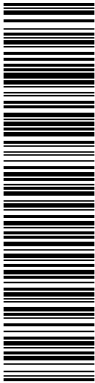
El conveni preveu la creació d'una Comissió de Coordinació paritària (tres representants de cada part), encarregada de:

- ☐ Coordinar la programació d'activitats.
- ☐ Impulsar grups de treball i actuacions conjuntes.
- ☐ Avaluar anualment els resultats i elaborar un informe de seguiment.

La vigència del conveni és de 4 anys, prorrogable per 4 anys més per acord exprés de les parts.

Té naturalesa administrativa i la seva interpretació correspon a la jurisdicció contenciosa administrativa.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 50 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



El contingut del conveni s'ajusta al marc legal vigent en matèria de cooperació interadministrativa (Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i normativa autonòmica aplicable).

No comporta compromís econòmic directe per a l'Ajuntament, ja que el conveni es limita a establir un marc de col·laboració institucional i tècnica.

L'acord pot contribuir positivament a la coordinació i optimització de recursos públics en l'àmbit de l'acció comunitària i a la millora de la cohesió social local.

Vist el contingut de l'informe de la persona tècnica responsable,

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la signatura del Conveni de col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria d'activitats cíviques i comunitàries, i es proposa:

PRIMER.- Aprovar el contingut del conveni de col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria d'activitats cíviques i comunitàries i autoritzar la seva signatura

SEGON.- Comunicar l'acord al Departament de Drets Socials i Inclusió i a la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària.

ANNEX

S'acorda:

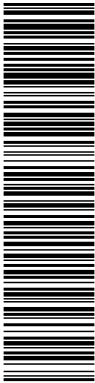
Conveni de col·laboració entre el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria d'activitats cíviques i comunitàries

REUNITS

D'una part, el Sr. XXX, secretari general de Drets Socials i Inclusió, que actua en ús de les atribucions conferides per l'article 13 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i en representació del Departament de Drets Socials i Inclusió, d'acord amb el règim d'atribució de competències previst a la Resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències de la persona titular de la Conselleria en diversos òrgans del Departament de Drets Socials i Inclusió.

I de l'altre, l'il·lustríssim senyor/a **Eduard Sanz García** alcalde/essa d'Esplugues de Llobregat, en i nom i representació del municipi, en virtut

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 51 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



de les atribucions que li corresponen segons l'article 53.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Ambdues parts, es reconeixen mútuament la capacitat i la legitimació necessàries per a la signatura d'aquest document i,

MANIFESTEN

-D'acord amb l'article 3.8.9 del Decret 133/2024, d'11 d'agost, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, correspon al Departament de Drets Socials i Inclusió la coordinació i la gestió de la xarxa d'equipaments cívics i socials.

-Que el Decret 294/2022, de 2 de novembre, de modificació de determinats decrets d'estructura del Departament de Drets Socials i Inclusió atribueix a la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària (DGACC) la funció de dirigir la gestió i la planificació dels equipaments cívics i la programació de les activitats. Així mateix, Decret 46/2022, de 15 de març, dels equipaments cívics i comunitaris de la Generalitat de Catalunya, que conté el seu règim jurídic bàsic, també atribueix a la DGACC les funcions de direcció, supervisió i coordinació dels mateixos.

-Que la cooperació i col·laboració interadministrativa és un objectiu de primer ordre per al Govern de la Generalitat. En aquest marc, la col·laboració amb els Ajuntaments, mitjançant el departament de Drets Socials i Inclusió, constitueix un dels eixos estratègics d'aquesta política i, a aquest efecte, es fa necessari promoure accions de diferent dimensió en el camp de les actuacions cíviques, comunitàries i de foment del voluntariat.

Que els equipaments cívics i comunitaris del Departament de Drets Socials i Inclusió són espais públics de participació i convivència oberts a tothom, amb la missió principal de vertebrar la comunitat per afavorir la cohesió social, l'equitat, l'arrelament i el sentiment de pertinença al país i promoure la transmissió de valors cívics i comunitaris que permetin la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i les ciutadanes mitjançant un conjunt de serveis i recursos a l'abast de tota la comunitat. Tenen per objecte l'apoderament de les persones i les entitats a través del desenvolupament personal, cívic, comunitari, social, cultural i de lleure i el foment de l'associacionisme, la cultura del voluntariat i la participació ciutadana com a elements que afavoreixen la convivència, el civisme i la inclusió social.

Fonamenten la seva actuació en dos pilars bàsics: la consideració de la persona des d'una vessant global (personal, familiar, social i comunitària) i la proximitat a les persones i al territori amb la

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 52 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



participació de tots els agents implicats en el disseny de possibles actuacions.

-Que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en l'exercici de les seves competències, desenvolupa activitats de dinamització i d'acció comunitària en la xarxa d'equipaments de titularitat municipal.

-Que amb la finalitat d'assegurar la satisfacció de les necessitats presents i futures de la ciutadania, és voluntat de la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària i de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat subscriure aquest acord per desenvolupar accions de col·laboració en l'àmbit de les actuacions cíviques, comunitàries i de foment del voluntariat, per tal d'iniciar una adequada coordinació de les activitats que es realitzen als equipaments cívics de titularitat d'ambdues institucions, col·laboracions en diferents programes de la de la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària, així com plantejar noves vies de col·laboració en un futur.

En virtut de tot el que s'ha exposat, les administracions públiques que intervenen manifesten la voluntat de subscriure el present conveni de col·laboració interadministrativa, que es regirà pels següents

PACTES

Primer. Objecte

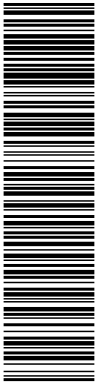
L'objecte d'aquest conveni és establir un marc de col·laboració estable i permanent entre el Departament de Drets Socials i Inclusió, a través de la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària, i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per coordinar la programació de les activitats de caràcter cívic i comunitari que les dues administracions realitzen en els seus equipaments, col·laboracions en diferents programes de la de la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària i el plantejament i l'execució de possibles projectes conjunts d'àmbit comunitari orientats a millorar la cohesió social del municipi que es puguin dur a terme, vinculats amb els equipaments, o gestionats des dels equipaments cívics i comunitaris.

Segon. Creació de la Comissió de Coordinació

En un termini no superior a un mes des de la signatura del present conveni, es crearà una Comissió de coordinació de les activitats cívico-comunitàries formada per tres representants de cadascuna de les administracions signants del conveni, així com, si és el cas, per representants de diferents equipaments públics, entitats i associacions que ambdues parts acordin.

Tercer. Funcions de la Comissió de Coordinació.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 53 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Són funcions de la comissió:

- ☐ Coordinar la programació de les activitats de caràcter cívic i comunitari que les dues administracions realitzen en els seus equipaments.
- ☐ Participació, si s'escau, dels equipaments en els diferents programes d'ambdues administracions en l'àmbit cívic i/o comunitari.
- ☐ Proposar la creació de grups de treball per tal de desenvolupar propostes d'actuació conjunta d'àmbit cívic i/o comunitari en l'àmbit dels seus equipaments
- ☐ Proposar actuacions conjuntes d'àmbit cívic i/o comunitari en l'àmbit els seus equipaments
- ☐ Elaborar anualment un informe de valoració de les actuacions derivades dels treballs de la comissió.

Quart. Funcionament de la Comissió de Coordinació

La comissió es reunirà en caràcter ordinari un mínim de tres vegades a l'any, coincidint amb el període de programació de les activitats i elevarà les seves propostes a les unitats directives que correspongui d'ambdues institucions.

La comissió és reunirà un cop l'any amb caràcter extraordinari per elaborar l'informe de valoració i seguiment del conveni.

Cinquè. Durada

El conveni tindrà una durada de 4 anys, des de la data de la seva signatura, prorrogable 4 anys més.

Sisè. Causes d'extinció.

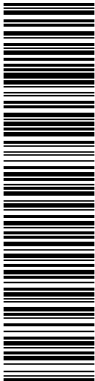
Seran causes d'extinció:

- a) La finalització del termini de vigència del conveni
- b) El mutu acord de les parts
- c) L'incompliment de la normativa aplicable o dels seus pactes

Setè. Naturalesa i jurisdicció

Aquest és un conveni de naturalesa administrativa. Les qüestions litigioses que es puguin derivar de la interpretació o aplicació del conveni seran de coneixement i competència dels tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En prova de conformitat i perquè tingui els efectes declarats, se signa digitalment i a un sol efecte a la data de la darrera de les signatures electròniques.



24. Proposta d'aprovació de la modificació del contracte de mediació ciutadana 2025-2026 (2024/3671/1403).

La Junta de Govern Local en data 17 de maig de 2024 es va aprovar l'adjudicació a l'empresa CEPS – Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials amb NIF G60498433 del contracte relatiu al Servei de mediació a Esplugues de Llobregat per un import anual màxim de 61.173,17€ més 6.117,32€ en concepte d'IVA (10%) que fa un import total de 67.290,49 € IVA inclòs. La vigència del contracte és del 1 de juny de 2024 al 31 de maig de 2025 amb possibilitat de pròrroga.

	PRESSUPOST	IVA (10%)	TOTAL ADJUDICACIÓ
Juny-desembre 2024	40.748,37€	4.074,84€	44.823,21€
Gener-maig 2025	20.424,80€	2.042,48€	22.467,28€
TOTAL	61.173,17€	6.117,32€	67.290,49€

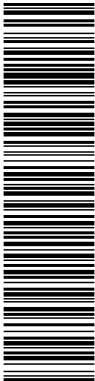
La Junta de Govern Local en data 26 de maig de 2025 va aprovar la pròrroga del contracte del servei de mediació ciutadana a Esplugues de Llobregat adjudicat a CEPS – Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials amb NIF G60498433, amb un import de 49.986,97 € més 4.998,70 € en concepte d'IVA (10%) que fa un import total de 54.985,67 € pel període que va del dia 1 de juny de 2025 a 31 de maig de 2026.

	PRESSUPOST	IVA (10%)	TOTAL PRÒRROGA
Juny-desembre 2025	29.159,06€	2.915,91€	32.074,97€
Gener-maig 2026	20.827,91 €	2.082,79€	22.910,70€
TOTAL	49.986,97€	4.998,70€	54.985,67€

Durant el desenvolupament del servei s'han originat desviacions d'augment del número d'hores de servei per augment de visites, que impliquen la necessitat de procedir a una modificació del contracte inicial per import de 10.435,39 en virtut de la possibilitat recollida *al punt 18 dels plecs de condicions econòmico-administratives particulars i l'apartat relatiu pressupost de licitació i valor estimat del contracte, dels plecs de condicions tècniques particulars*, reguladors de la contractació de modificació contractual del preu inicial del contracte en el supòsit:

“En cas de produir-se un increment significatiu en el nombre de persones ateses, o a conseqüència de noves necessitats que es poden donar durant la vigència del contracte, sempre que aquest increment sigui fefaent, es preveu, de conformitat a l'article 203 de la Llei de contractes del sector públic, la possibilitat d'un increment de les hores de servei a executar que no representi un increment de la despesa superior al 20% del preu del contracte.”

Les particularitats del contracte pel que fa al desenvolupament del servei i les dificultats d'anticipar canvis en el número d'hores de servei, estan explicitades a l'informe de la persona tècnica responsable del contracte.



L'import total de la modificació IVA inclòs és de 10.435,39 € en base a les següents especificacions:

2025					
HORES SETMANALS	HORES TOTALES	PREU HORA (sense IVA)	PREU HORA (amb IVA)	TOTAL (Sense IVA)	TOTAL (Amb IVA 10 %)
12	102	25,92 €	28,51€	2.643,84€	2.908,22€

2026					
HORES SETMANALS	HORES TOTALES	PREU HORA (sense IVA)	PREU HORA (amb IVA)	TOTAL (Sense IVA)	TOTAL (Amb IVA 10 %)
12	264	25,92€	28,51€	6.842,88€	7.527,17€

Període	Sense IVA	Amb IVA (10%)
Novembre-desembre 2025	2.643,84€	2.908,22€
Gener-maig 2026	6.842,88€	7.527,17€
TOTAL INCREMENT	9.486,72€	10.435,39€

La despesa anirà amb càrrec a la aplicació pressupostària núm. 21-32701-22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA.
La despesa corresponent a l'exercici 2026 resta condicionada a l'existència de consignació adequada i suficient.

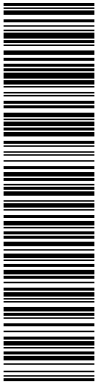
La modificació proposada comporta un increment del preu del contracte prorrogat d'un 18,98%.

Vist el contingut de l'informe de la persona tècnica responsable del contracte i l'informe jurídic,

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte del servei de mediació ciutadana, d'acord amb el que estableix *l'apartat 18 del Plec de condicions administratives particulars*, l'apartat relatiu al *Pressupost de licitació i valor estimat del contracte del Plec de prescripcions tècniques particulars*, així com el que disposa l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el sentit d'ampliar-ne l'import en un màxim de 10.435,39€, quantitat que correspon al 18,98% del preu del contracte prorrogat en data 26 de maig de 2025, amb el següent detall:

Període	Sense IVA	Amb IVA (10%)
Novembre-desembre 2025	2.643,84€	2.908,22€
Gener-maig 2026	6.842,88€	7.527,17€
TOTAL INCREMENT	9.486,72€	10.435,39€



SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició d'una despesa plurianual per import màxim de 10.435,39€ a favor de CEPS Associació per a la Creació d'Estudis i Projectes Socials amb NIF G60498433, amb càrrec a la partida pressupostària núm., 21-32701-22709 SERVEIS DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA i la següent distribució pressupostària:

Període	Amb IVA (10%)
Novembre-desembre 2025	2.908,22€
Gener-maig 2026	7.527,17€
TOTAL INCREMENT	10.435,39€

Els acords relatius a la despesa corresponent a 2026, resten condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació del pressupost de 2026 de forma definitiva.

TERCER.- Aprovar la nova distribució pressupostària plurianual del contracte resultant de la modificació aprovada, en el següent sentit:

PERÍODE	PRESSUPOST	IVA (10%)	TOTAL PRÒRROGA
Juny-desembre 2025	31.802,90€	3.180,29€	34.983,19€
Gener-maig 2026	27.670,79€	2.767,08€	30.437,87€
TOTAL	59.473,69€	5.947,37€	65.421,06€

La nova distribució pressupostària s'aplica sobre l'import pendent d'executar a la data d'aprovació de la modificació, sense afectar les prestacions ja realitzades ni els pagaments efectuats fins al moment.

QUART.- Fixar el nou import total del contracte en la quantitat de 77.725,88 € (IVA inclòs), resultant de la suma de l'import inicial prorrogat i la modificació aprovada en aquest acord.

CINQUÈ.- Reajustar l'import de la garantia definitiva que ha de cobrir el compliment de les obligacions contractuals i, en aquest sentit, requerir l'empresa adjudicatària perquè dipositi la quantitat de 474,34 € com a complement de la garantia definitiva ja constituïda, corresponent al 5 % de l'import d'increment del contracte, exclòs l'IVA.

SISÈ.- Notificar l'acord als interessats.

PUNT D'URGÈNCIA:

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 57 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56 ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



1. Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (2025/13374/2240).

Assumpte: TESO. Aprovació de la sol·licitud de subvenció per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (Exp. 2025/13374/2240)

PRIMER. El 30 de setembre de 2025 de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pel qual es convoca la concessió de subvencions de l'Àrea Metropolitana de Barcelona als ajuntaments per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables dins l'àmbit territorial de l'Àrea Metropolitana de Barcelona - BDNS 860661-.La convocatòria de la subvenció esmentada va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 9 d'octubre de 2025.

SEGON. L'objecte de la subvenció, en règim de competència competitiva, haurà de fomentar l'execució de vies pedalables dins l'àmbit dels municipis metropolitans mitjançant el compliment de les finalitats següents:

- Facilitar la mobilitat quotidiana municipal i supramunicipal en bicicleta.
- Garantir la seguretat i la comoditat dels ciclistes.
- Prioritzar les connexions en bicicleta entre municipis propers, amb els intercanviadors de transport, amb els polígons d'activitat econòmica i amb els grans centres generadors de mobilitat.
- Contribuir a completar els itineraris de la xarxa pedalable metropolitana Bicivia.

Les actuacions subvencionables poden finançar-se fins a un màxim del cinquanta per cent (50%) del pressupost d'execució per contracte (IVA INCLÒS) i amb un import màxim de DOS-CENTS MIL EUROS (200.000,00 €) per ajuntament.

TERCER. El 31 d'octubre de 2025, el servei tècnic de l'Àrea d'espai públic i ecologia urbana, va emetre un informe que conclou que la subvenció a sol·licitar està en consonància amb les polítiques de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i es proposa la seva sol·licitud a través d'EACAT:

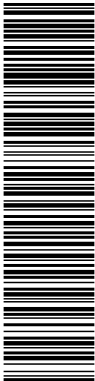
"(...)

1. PROPOSTA D'ACTUACIÓ:

En aquest sentit, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha adoptat diverses iniciatives i plans estratègics orientats a la millora de vies pedalables al municipi.

En aquest marc, l'actuació proposada és l'execució del carril bici al carrer Sant Mateu, fins el carrer Laureà Miró, una infraestructura clau per donar continuïtat a la xarxa Bicivia, juntament amb els recorreguts ciclistes existents i futurs previstos al voltant de tot el traçat del carrer Laureà Miró.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 58 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



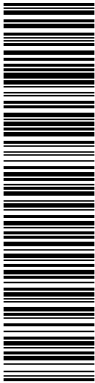
La redacció del “Projecte executiu del carril bici al Carrer Sant Mateu, entre el Parc de Finestrelles i la N-340 al municipi d’Esplugues de Llobregat”, va ser encarregada per Barcelona Regional a BiABLE Technology SL, redactat segons els criteris definits pels serveis tècnics de l’Àrea Metropolitana de Barcelona i de Barcelona Regional. Cal precisar, però, que actualment la denominació “Parc de Finestrelles” fa referència a la zona verda situada al carrer Sant Mateu, a l’alçada aproximada del número 14, i que la carretera N-340, correspon a l’actual carrer de Laureà Miró, dins del terme municipal d’Esplugues de Llobregat.

L’actuació té com a objectiu millorar la mobilitat activa i sostenible, promovent un itinerari ciclista segur, continu i funcional que garanteixi la convivència equilibrada entre bicicletes, vianants i vehicles, tot contribuint a reduir les emissions i a fomentar hàbits de desplaçament més sostenibles. Així mateix, el projecte consolida la continuïtat del corredor de l’eix BiciVia 4 del carrer Laureà Miró, la qual té una llargada total de 22 km i connecta Castellsbisbal amb Barcelona, passant principalment pel traçat de l’antiga carretera N-340. Es tracta d’un tram estratègic de la xarxa BiciVia secundària, ja que enllaça amb el carril existent a la zona verda del carrer de Sant Mateu, a l’alçada del número 14, eix que connecta amb el sector de Diagonal Sud de Barcelona (ID BiciVia: 838), i garantirà la futura connexió amb el carril segregat projectat al carrer Laureà Miró, fora de l’àmbit d’aquest projecte. La longitud aproximada del carril serà de 270 metres.

La proposta s’ha concebut amb criteris d’eficiència, seguretat i qualitat urbana, integrant el nou carril bici dins del paisatge metropolità i mantenint la coherència amb la resta d’infraestructures viàries i de serveis de la ciutat. El projecte s’articula a partir de tres eixos principals d’actuació: la millora del recorregut ciclista, amb la pavimentació de les franges necessàries amb materials específics per garantir un itinerari segur i confortable, incorporant passos transversals i zones d’estada que assegurin la segregació física respecte d’altres usos de l’espai públic; els encreuaments i la semaforització, amb la incorporació dels passos i conjunts semafòrics necessaris per assegurar una convivència òptima entre bicicletes, vianants i trànsit rodat, millorant la seguretat i la fluïdesa del conjunt de la mobilitat; i el mobiliari urbà i la integració urbana, amb la instal·lació d’elements de delimitació i bancs per reforçar la separació visual i física entre el carril bici i les zones de vianants, incrementant la seguretat i la qualitat de l’espai públic.

A banda, el tram de carril bici presentat connecta amb diversos intercanviadors de transport, fet que reforça la seva funció com a element clau dins de la xarxa de mobilitat sostenible del municipi. En un radi aproximat de 140 metres es concentren diversos punts estratègics de transport públic i serveis de mobilitat, com la parada de TRAM Ca n’Oliveres, que forma part de la línia T3 i ofereix connexió directa amb altres municipis metropolitans; la parada d’autobús nº000771, situada a l’avinguda del Baix Llobregat – Àngel Guimerà, amb servei de les línies 157, L50, L62 i N14 (nocturna), que connecten Esplugues amb Barcelona i altres municipis del Baix Llobregat; així

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 59 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



com l'estació AMBici "TRAM Ca n'Oliveres" (nº34894), que fomenta la intermodalitat entre bicicleta pública i transport col·lectiu.

L'àmbit d'actuació s'estén al llarg del carrer Sant Mateu, al sector oest del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en un entorn caracteritzat pel Centre Comercial Finestrelles i la proximitat del carrer de Laureà Miró, que limita amb el municipi de l'Hospitalet de Llobregat. El traçat del nou carril bici té una longitud aproximada de 270 metres i una amplada mitjana de 3 metres, combinant trams segregats sobre calçada i compartits sobre vorera, adaptant-se a les condicions de l'entorn urbà. El recorregut s'inicia en direcció est-oest sobre la calçada del carrer Sant Mateu i gira posteriorment 90º en sentit nord-sud per discórrer en vorera fins al carrer Laureà Miró. El projecte contempla també la incorporació dels passos de vianants i vehicles, així com els arranjaments de paviments, guals i connexions amb les infraestructures existents.

Els límits de l'àmbit són: al nord, la zona verda del carrer de Sant Mateu, a l'alçada del número 14; a l'oest, el Centre Comercial Finestrelles; al sud, el carrer Laureà Miró i el terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat. Queda fora de l'àmbit la futura connexió amb el carril segregat del carrer Laureà Miró.

Dins l'àmbit del projecte, el tram inicial del carrer Sant Mateu comprèn la pavimentació i senyalització del recorregut mitjançant paviments d'advertència tipus botonera, fins al qual d'accés al tram en calçada, garantint una transició segura i accessible entre ambdós nivells.

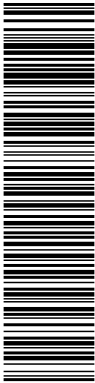
El tram central, corresponent al carril bici en calçada al llarg del carrer Sant Mateu, s'estén fins al nou pas de vianants ampliat i a l'inici del tram en vorera. Aquest tram incorporarà la senyalització vertical i horitzontal pertinent, elements de segregació física per reforçar la seguretat dels ciclistes i la instal·lació de conjunts semafòrics destinats a una regulació adequada de la mobilitat entre bicicletes, vianants i vehicles.

Pel que fa al carril bici en vorera, aquest tindrà una amplada de 3,00 metres i discorrerà paral·lel a la franja de parterres existent, mantenint-se segregat de la zona principal de vianants mitjançant bancs d'estada i paviments d'advertència als punts d'encreuament. També s'hi inclouran els guals necessaris per a la transició entre cotes i les marques vials corresponents, amb l'objectiu de garantir la seguretat, la continuïtat i la llegibilitat del recorregut ciclista.

Es valora que el cost destinat a aquesta actuació seria de DOS-CENTS QUARANTA MIL CENT TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (240.132,10 €), IVA inclòs.

La part no subvencionada corresponent al projecte, es preveu que sigui finançat amb càrrec a la partida pressupostària: 12 15300 60901 Carril bici al c/ Sant Mateu

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OMFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 60 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



2. CONCLUSIONS:

En base a l'informe presentat, es proposa:

- 1. Aprovar la sol·licitud de subvenció per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables a l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a l'actuació proposada:*
- o Carril bici al Carrer Sant Mateu, entre el Parc de Finestrelles i la N-340, valorat en 240.132,10 €, IVA inclòs.”*

QUART. El 31 d'octubre de 2025 el servei jurídic de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana va emetre informe favorable a la sol·licitud de subvenció, que transcrit de forma parcial, esmenta el següent:

“(…)
FONAMENTS DE DRET

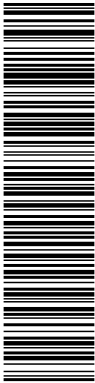
PRIMER. Les Bases Reguladores per la concessió de subvencions de l'Àrea Metropolitana de Barcelona als ajuntaments per a l'execució d'actuacions de carrils bici i altres vies pedalables dins l'àmbit territorial de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 12 de juliol de 2024, és el règim regulador objecte del present informe, juntament amb la seva convocatòria, publicada al BOPB el 9 d'octubre de 2025.

SEGON. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el seu Reglament de desplegament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, estableixen el règim jurídic general aplicable a la concessió, gestió, justificació i control de les subvencions públiques, essent per tant de plena aplicació al present procediment.

TERCER. L'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, recull qui pot ser beneficiari d'una subvenció, i el seu article 14, estableix les obligacions a complir com a subjecte beneficiari.

QUART. Segons la clàusula 8a de les Bases reguladores de la subvenció, el termini per a la presentació de sol·licituds és de 20 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria al BOPB. Atès que aquesta publicació va tenir lloc el 9 d'octubre de 2025, el termini resta obert fins el dia 6 de novembre de 2025. Cada ajuntament pot presentar, com a màxim, dues sol·licituds de subvenció per convocatòria. CINQUÈ. D'acord amb la clàusula 5a de les Bases reguladores, les actuacions subvencionables poden finançar-se fins a un màxim del cinquanta per cent (50%) del pressupost d'execució per contracte (IVA INCLÒS) i amb un import màxim de DOS-CENTS MIL EUROS (200.000,00 €) per ajuntament. En cas de presentar una memòria valorada en la sol·licitud, es calcularà la subvenció segons el pressupost

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 61 de 62	El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56	SIGNAT 06/11/2025 12:56



d'execució estimat (IVA inclòs), respectant els límits esmentats anteriorment.

SISÈ. Pel que fa a l'execució, la clàusula 7a de les Bases estableix que les actuacions subvencionades s'han d'executar dins el període comprès entre l'1 de gener de 2024, i un màxim de divuit (18) mesos a comptar des de la data de al resolució d'atorgament.

Excepcionalment, i per causes degudament justificades, es pot sol·licitar una única pròrroga que haurà de ser autoritzada per l'òrgan competent abans del venciment del termini inicial i que no podrà excedir la meitat d'aquest.

SETÈ. En virtut de l'article 18 de la Llei 38/2003, els beneficiaris han de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes en els termes i les condicions que estableix la Llei 19/2013, del 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

VUITÈ. En matèria de sol·licitud de subvencions, d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, correspon a l'alcalde de la Corporació aquelles atribucions que s'assignen al municipi i que no s'atribueixen als òrgans municipals.

Tot i això, mitjançant el Decret d'Alcaldia 3624/2024, del 4 d'octubre de 2024, l'Alcaldia delega expressament a favor de la Junta de Govern Local l'exercici de la sol·licitud i acceptació de subvencions d'Entitats Públiques amb destinació a obres, activitats i serveis municipals, i subministraments, en els casos que la regulació específica que les reguli estableixi la competència a l'alcalde.

CONCLUSIONS

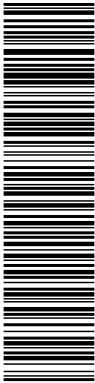
Les Bases reguladores i la convocatòria de subvencions aprovades per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 9 d'octubre de 2025, constitueixen el marc jurídic aplicable a la present sol·licitud.

L'actuació municipal projectada s'ajusta a les finalitats previstes a la convocatòria, contribuint a fomentar la mobilitat sostenible, la seguretat i la connectivitat ciclista dins l'àmbit territorial metropolità, d'acord amb els objectius establerts.

La proposta tècnica d'actuació compta amb l'informe favorable del servei tècnic de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana, que acredita la viabilitat de la sol·licitud en relació amb els criteris tècnics establerts.

L'import de la subvenció sol·licitada respecta els límits econòmics fixats a la clàusula 5a de les Bases reguladores, així com el termini d'execució establert a la clàusula 7a.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/14471	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 0MFTM-313RO-IB7NH Data d'emissió: 6 de Novembre de 2025 a les 13:27:33 Pàgina 62 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/11/2025 08:42 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 06/11/2025 12:56
	ESTAT SIGNAT 06/11/2025 12:56



Per tot l'exposat, procedeix la presentació de la sol·licitud de subvenció davant l'Àrea Metropolitana de Barcelona, dins el termini establert i d'acord amb les bases de la convocatòria, així com la seva posterior acceptació i execució conforme al règim jurídic de subvencions públiques vigent."

S'acorda:

PRIMER. Sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona la subvenció als ajuntaments per a l'execució de carrils bici i altres vies pedalables dins l'àmbit territorial de l'Àrea Metropolitana de Barcelona - BDNS 860661-, la convocatòria de la qual va publicar-se al BOPB el 9 d'octubre de 2025, per a l'actuació següent:

- ☐ Carril bici al Carrer Sant Mateu, entre el Parc de Finestrelles i la N-340, valorat en 240.132,10 €, IVA inclòs.

SEGON. Presentar i tramitar la sol·licitud d'inclusió de l'actuació indicada en el punt primer a través de la plataforma EACAT, mitjançant el formulari establert a tal efecte, juntament amb tota la documentació requerida.

TERCER. Notificar el present acord al Servei de Planificació de la Mobilitat Sostenible de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i a l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de l'Ajuntament.

I sense més assumptes a tractar, a les 10:16 del dia abans esmentat, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa el Sr. Alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.