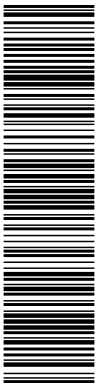


DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 1 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



JGL-23/09/2025-32

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 23 DE SETEMBRE DE 2025

A les 11:09 del dia 23 de setembre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

President

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA (Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés)

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
Sr. MANUEL POZO LÓPEZ
Sra. MONTSERRAT PÉREZ ESCOBAR
Sra. CLAUDIA ACEBRÓN MORALES
Sr. JOAN MARÍN MAESTRE

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PÉREZ

Interventora

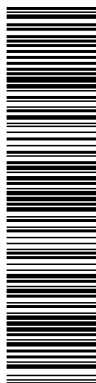
Sra. SONIA LÓPEZ MARTÍNEZ

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 31/25 corresponent a la sessió ordinària de data 15 de setembre de 2025.

Pel Sr. alcalde i en relació a l'esborrany de l'acta número 31/25 corresponent a la sessió ordinària de data 15 de setembre de 2025 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i Sr. Secretari.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 2 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta d'aprovació de la devolució de la garantia definitiva de les obres del mur perimetral de separació de parcel·les derivades del conveni expropiatori del 3 d'octubre de 2008 (2023/3616/3084).

Els Serveis Tècnics Municipals informen que, finalitzat el contracte de les obres d'acondicionament del mur perimetral de separació de parcel·les derivats del conveni expropiatori de 3 d'octubre de 2008 (Exp. 2023/3616/3084), adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del 21 de juliol de 2023 a l'empresa ESTAYC S.L. amb NIF B65534075, informen favorablement de la devolució de la garantia definitiva per import de 4.726,98 €.

Vist l'informe tècnic favorable emes pel servei tècnic responsable del contracte en el qual no s'aprecien circumstàncies que desaconsellin el retorn de la garantia definitiva del contracte, atès que no s'han detectat deficiències o defectes que puguin ser atribuïbles al contractista.

Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

S'acorda:

- 1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució del contracte de les obres d'acondicionament del mur perimetral de separació de parcel·les derivats del conveni expropiatori de 3 d'octubre de 2008 (Exp. 2023/3616/3084).
- 2.- Autoritzar la devolució a l'empresa ESTAYC S.L. amb NIF B65534075, en qualitat d'adjudicatari del contracte de les obres d'acondicionament del mur perimetral de separació de parcel·les derivats del conveni expropiatori de 3 d'octubre de 2008 (Exp. 2023/3616/3084), de la garantia definitiva per import de 4.726,98 €, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte.
- 3.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva presentada.
- 4.- Manifestar a l'empresa ESTAYC S.L. amb NIF B65534075, que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.

3. Proposta d'aprovació de la modificació no substancial de la llicència ambiental atorgada a VITHAS HOSPITALES, S.L. (2021/14064/2552).

Expedient: 2021/14064/2552

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 3 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Assumpte: Modificació no substancial llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat hospitalària a l'Av. de Cornellà, núm. 157 d'Esplugues de Llobregat sol·licitada per VITHAS HOSPITALES, SL.

ANTECEDENTS:

PRIMER.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 d'abril de 2024, va atorgar a VITHAS HOSPITALES, SL llicència ambiental per al desenvolupament d'una activitat hospitalària a l'Av. de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat, classificada a l'annex II de la LPCAA. Dit acord recull que l'activitat ha de complir les condicions de l'informe integrat.

SEGON.- En data 20 de desembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-29961-E, la titularitat de l'activitat ha presentat instància acompanyada de projecte, atès que s'han produït modificacions que a nivell ambiental tenen la consideració de modificacions no substancials, i a nivell d'incendis es consideren canvis significatius.

Pel que fa a la naturalesa dels canvis, es reubiquen les zones/àrees en diferents plantes, tenint aquests canvis afectació en matèria d'incendis, però no a nivell ambiental.

TERCER.- En data 11 de febrer de 2025 la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), ha emès informe favorable de les modificacions proposades, condicionat a l'adopció de les mesures de seguretat contra incendis relatives a assegurar que l'escala exterior D té una alçada d'evacuació de 2 metres fins a espai exterior segur. S'assenyala també que caldrà realitzar acta de comprovació segons estableix la Llei 3/2010.

QUART.- En data 30 de maig, l'enginyer municipal ha emès informe favorable respecte de dita modificació, fent constar que s'ha revisat novament la totalitat de la documentació presentada, així com les modificacions efectuades, comprovant que a NIVELL AMBIENTAL, les modificacions existents són considerades com CANVIS NO SUSTANCIALS i a NIVELL D'INCENDIS són considerades com a CANVIS SIGNIFICATIUS, i que atès que la llicència concedida per l'Ajuntament és l'ambiental, on només hi ha canvis no substancials, i es disposa d'un nou informe de bombers favorable, el tècnic considera que amb la comunicació dels canvis efectuada, és suficient per continuar l'expedient

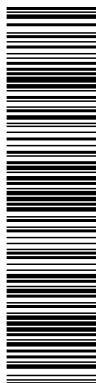
CINQUÈ.- En data 18 de juny de 2025, la tècnica del servei jurídic de l'Àrea de Territori ha emès l'informe jurídic que parcialment es transcriu:

(...)

FONAMENTS DE DRET

El règim jurídic de les activitats sotmeses a llicència ambiental (annex II), es troba previst a la Llei 20/2009, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats. D'altra banda, la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis preveu, al seu

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 4 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



annex I i II quines són les activitats sotmeses a control preventiu, és a dir, a informe previ de la Direcció General de Prevenció, Extinció, Incendis i Salvament (DGPEIS).

La documentació necessària en matèria de prevenció d'incendis forma part de la que cal presentar amb la sol·licitud de llicència ambiental, i dit informe es sol·licita en el marc de la tramitació d'aquesta. La Llei 3/2010 determina, per tant, com s'integra l'informe de prevenció d'incendis en els processos d'obtenció de les llicències ambientals.

Ara bé, el règim jurídic establert per la LPCAA afecta només a les qüestions ambientals de les activitats. I l'establert per la Llei 3/2010, afecta a les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

L'article 4 de la LPCAA defineix quines modificacions tenen la consideració de substancials o no substancials des del punt de vista ambiental.

L'article 4 de la Llei 3/2010 defineix què es considera modificació significativa pel que fa a les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis

Per tant, un canvi realitzat en una activitat, degudament legalitzada, pot considerar-se significatiu pel que fa a les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, de conformitat i els criteris previstos al DT-17 de les TINSCL i la definició de modificació significativa prevista a l'article 4 de la Llei 3/2010, i en canvi, tenir la consideració de modificació no substancial des del punt de vista ambiental.

L'article 59 de la LPCAA, pel que fa a la intervenció administrativa en les modificacions de les activitats, disposa que en el cas de les previstes a l'annex II, han de ser sotmeses per la persona o empresa titular de l'activitat a l'òrgan ambiental per tal que avalui si la modificació es considera substancial o no substancial. Si la considera substancial, resta subjecta el tràmit de llicència ambiental. Si la considera no substancial, o no manifesta el contrari en el termini d'un mes, la modificació es pot dur a terme.

En tant que l'informe de prevenció d'incendis s'integra en la tramitació ambiental, pot integrar-se en el tràmit de modificació no substancial de l'activitat des del punt de vista ambiental, tot i tenir la consideració de canvi significatiu en matèria d'incendis, i per tant, sotmesa al règim de comunicació.

La comunicació de modificació no substancial ha estat presentada amb anterioritat a la realització de l'acta de comprovació en matèria d'incendis, i de control inicial, pel que les condicions de la llicència ambiental que figuren a l'acord d'atorgament es mantenen, incorporant-se les prescripcions que ara deriven de la present modificació.

L'article 38.2 de la LPCAA preveu que els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquest municipi compta amb un òrgan tècnic

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 5 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



municipal ambiental, constituït mitjançant decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.

CONCLUSIONS:

Per tot l'exposat només resta concloure que procedeix sotmetre a consideració de l'òrgan tècnic ambiental municipal (OTAM), la modificació no substancial des del punt de vista ambiental presentada per VITHAS HOSPITALES, SL en data 20 de desembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-29961-E, incorporant a les condicions de la llicència ambiental concedida, les derivades en matèria d'incendis arrel del canvi significatiu presentat, tot recordant que amb caràcter previ a l'inici de l'activitat, caldrà disposar també de l'autorització sanitària del Departament competent en matèria de salut.

El pronunciament de l'OTAM tindrà la consideració de proposta de resolució provisional, que serà notificada a l'interessat, atorgant un termini d'audiència de 15 dies per tal que pugui formular les al·legacions que consideri oportunes. Transcorregut dit termini, dita proposta serà elevada a la Junta de Govern Local.

Pel cas que no es presentin al·legacions, la proposta de resolució provisional esdevindrà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent, que en el cas del municipi d'Esplugues de Llobregat, és la Junta de Govern Local per delegació expressa de l'alcalde mitjançant Decret núm. 3624, de 4 d'octubre de 2024, i per tal que emeti la corresponent resolució."

L'OTAM, a la sessió celebrada en data 4 de juliol de 2025, va emetre proposta de resolució provisional amb relació a dita modificació no substancial comunicada per VITHAS HOSPITALES, SL. La notificació de dita proposta va ser rebuda per mitjans electrònics en data 10 de juliol de 2025. No s'ha presentat cap al·legació durant el termini d'audiència de 15 dies, pel que la proposta definitiva s'eleva a la Junta de Govern perquè emeti la corresponent resolució.

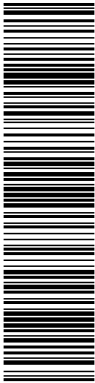
En conseqüència,

S'acorda:

PRIMER.- Considerar com a no substancial la modificació comunicada per VITHAS HOSPITALES, SL en data 20 de desembre de 2024, registre d'entrada núm. 2024-29961-E, i incorporar-la a la llicència ambiental de data 26 d'abril de 2024, i les prescripcions i condicions en ella recollides, atorgada a l'empresa VITHAS HOSPITALES, SL, amb número d'expedient 2021/14064/2552, incorporant les ara derivades en matèria d'incendis i que són les següents:

- Cal garantir que l'escala exterior D té una alçada d'evacuació de 2 metres fins a espai exterior segur.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 6 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



SEGON.- APROVAR les liquidacions corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.3) i 5.6)

Dades liquidacions (existeixen dues liquidacions –a) hospital i –b) aparcament:

- Obligat tributari: VITHAS HOSPITALES, SL (NIF- B36787844)
- Objecte tributari: modificació no substancial llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per al desenvolupament d'una activitat hospitalària a l'avinguda de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2021/14064/2552)

Liquidació a) hospital

- Ordenança fiscal 5. Article 5.3) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

- 1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros
- 2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:
 - a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros
 - b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

- Elements que determinen la quota tributària

1. Base imposable (superfície útil afectada): 19.317,01 m2 (19.318,00 m2 a efectes del càlcul de la taxa)

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.3): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

- 1. Quota fixa fins a 200 m2 → 1.265,00 €
 - 2. Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:
 - a) Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció → 1.800 m2 x 6,43 = 11.574,00 €
 - b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros → 17.318 m2 x 2,60 = 45.026,80 €
- Total base imposable: 1) 1.265,00 € + 2.a) 11.574,00 + 2.b) 45.026,80 € = 57.865,80 €

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 7 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



2. Bonificacions o exempcions:

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.10) Modificacions no substancials de qualsevol llicència ambiental, comunicació ambiental o comunicació d'inici d'activitat: s'aplicarà una reducció del 75% a la quota de la taxa corresponent segons classificació vigent i es calcularà per la superfície afectada.

57.865,80 € - 75% (43.399,35€) = 14.466,45 €

3. Quota líquida a satisfer (zona hospital): 14.466,45 €

Liquidació b) aparcament

- Ordenança fiscal 5. Article 5.6) activitats de garatge i aparcament de vehicles (annex III de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, de 500 a 750 m2: 1.092,00 euros

2. Quota variable, a partir de 750 m2, per cada metre quadrat: 1,25 euros

- Elements que determinen la quota tributària

1.Base imposable (superfície útil afectada): 10.560,00 m2 (10.560,00 m2 a efectes del càlcul de la taxa)

- Ordenança fiscal 5. Article 5.6) activitats de garatge i aparcament de vehicles (annex III de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, de 500 a 750 m2: 1.092,00 €

2. Quota variable, a partir de 750 m2, per cada metre quadrat: 9.810,00 x 1,25 € = 12.262,50 €

Total base imposable: 1) 1.092,00 € + 12.262,50 = 13.354,50 €

2. Bonificacions o exempcions:

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.10) Modificacions no substancials de qualsevol llicència ambiental, comunicació ambiental o comunicació d'inici d'activitat: s'aplicarà una reducció del 75% a la quota de la taxa corresponent segons classificació vigent i es calcularà per la superfície afectada.

13.354,50 – 75% (10.015,88€) = 3.338,63 €

3. Quota líquida a satisfer (aparcament): 3.338,63 €

TERCER.- DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de les liquidacions

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 8 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 14.466,45 € i 3.338,63 €

QUART.- Comunicar a VITHAS HOSPITALES, SL (NIF- B36787844), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquesta modificació no substancial a la seu electrònica de l'Ajuntament.

SISÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats.

4. Proposta d'aprovació per a la modificació de la llicència atorgada del projecte bàsic per a la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar aïllat al carrer Santa Anna, 16 (2022/4252/2416).

La SRA. XXX, en representació del SR. XXX, sol·licita llicència per a la modificació de la llicència d'obra major atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 17/2/2023 per a la reforma i ampliació d'un habitatge al carrer Santa Anna, núm. 16 d'aquesta població, segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2022/4252/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 22 de juliol de 2025 pels Serveis Tècnics Municipals i que es transcriu a continuació:

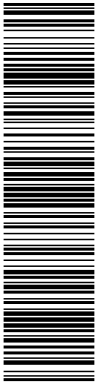
1. "Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents

Per registre d'entrada de data 2/1/2025 i amb número 2025-67, la SRA. XXX, en representació del SR. XXX presenta escrit a aquest Ajuntament aportant documentació (Projecte Bàsic d'Ampliació de Llicència, signat per l'arquitecte SRA. XXX) per sol·licitar una Modificació (Ampliació) de la llicència d'obra major per a la reforma i ampliació d'un habitatge al carrer Santa Anna, 16. El projecte s'acompanya de altra documentació complementària (Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, fotografies de la finca, dades cadastrals, etc.)

Per registre d'entrada de data 11/2/2025 i amb número 2025-2965, la SRA. XXX, en representació del SR. XXX presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació per completar la documentació anteriorment presentada.

La llicència objecte de Modificació va ser concedida per acord de la Junta de Govern de 17 de febrer de 2023 i, actualment, es troba en execució.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 9 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



La Modificació de llicència que ara es tramita es refereix a la reforma de la planta baixa i primera, ja que la llicència concedida el 17/2/2023 feia referència únicament a la reforma de la planta segona de l'habitatge de referència. És important assenyalar, en aquest sentit, que les obres que ara s'informen tenen la consideració de no substancials, ja que no s'alteren els paràmetres urbanístics generals (que no es modifiquen) ni l'ús principal de l'edificació (habitatge unifamiliar).

De forma resumida, la modificació afecta als següents aspectes:

- Reforma integral de les plantes baixa i primera, sense alteració estructural, però. Es modifiquen, això sí, les instal·lacions existents i s'hi afegeixen noves instal·lacions, com ara la domòtica, la climatització per aire i el sòl radiant per aigua.
- Reforma de les façanes, ampliant algunes de les finestres existents i reduint-ne d'altres, millorant la composició de les façanes i optimitzant la utilització de les diferents dependències reformades.
- Millora de l'aïllament de la coberta incorporant panells aïllants i substituint el revestiment superior (zinc) i millorant també els canals de recollida i evacuació d'aigua de pluja.
- Modificació de l'accés de la parcel·la, reconstruint el porxo d'entrada i l'escala d'accés a l'interior de la parcel·la.

2. Valoració del projecte

2.1. Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

2.2. Qualificació urbanística

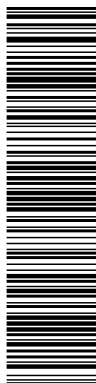
La finca on es situa l'ampliació proposada es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona unifamiliar VII, clau 20a/10.

2.3 Projecte. Valoració

El Projecte presentat preveu la reforma de la planta baixa i primera d'un edifici unifamiliar aïllat al carrer Santa Anna, 16, a la urbanització La Miranda. Referència cadastral 3721806DF2832B0001UK.

La llicència original contemplava únicament la reforma de la planta segona.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 10 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



L'edificació es desenvolupa actualment en planta, soterrani, planta baixa, planta pis i planta segona, de manera esglaonada, degut al pendent de la pròpia parcel·la.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 337'07 m2. (sobre rasant) i la superfície de la parcel·la és de 525'74 m2.

La superfície de reforma inclosa en la Modificació/Ampliació de la llicència és de 229'50 m2.

En quant a la distribució, després de la reforma les plantes modificades es preveu que tinguin la següent distribució:

Planta baixa: rebedor, escala, saló-menjador-cuina (52'33 m2 útils), despatx (6'77 m2 útils) i un bany (3'55 m2 útils).

Planta primera: distribuïdor, escala, 3 dormitoris (18'85 m2, 12'57 m2 i 12'89 m2 útils respectivament), vestidor (6'17 m2 útils), 2 banys (7'89 m2 i 7'25 m2 útils respectivament) i un safareig-zona de rentat (6'51 m2).

La ocupació màxima permesa a la parcel·la (30 %) no es troba esgotada, i, amb la ampliació proposada en el projecte presentat s'arriba al 24'94 % de la parcel·la.

Igualment, l'edificabilitat màxima de la parcel·la (345'50 m2.) no s'esgota tampoc, ja que, amb l'ampliació prevista s'arribarà a 338'22 m2 de sostre, segons el projecte presentat.

Pel que fa a la resta de paràmetres, com ara l'alçada reguladora màxima (9'15 m.) no es modifica i, pel que fa a les separacions a llindars, es mantenen també les determinades per la normativa vigent, segons el projecte.

2.4. Compliment de normativa

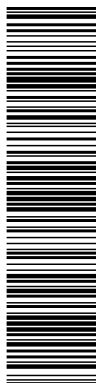
El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.

4. Proposta

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que es pot informar favorablement la Modificació / Ampliació de la llicència sol·licitada, amb les següents condicions:

- Pel que fa a la constitució d'un dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, es considera que no és necessari ampliar-lo, ja

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 11 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



que ja es va exigir i dipositar en la llicència original i, donat que les obres encara no s'han finalitzat, encara es troba vigent.

- Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

- La tanca de precaució de l'obra, si és el cas, haurà de ser fixa i opaca, de 2 m. d'alçada com a mínim, estable, consistent i resistent als possibles impactes, construïda amb paret d'obra vista o pintada o panell prefabricat, de manera que presenti un acabat decorós i es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tota la durada de l'obra.

Igualment, caldrà presentar, abans del inici de les obres i referit a la part de l'edifici que ara es reforma (planta baixa i planta primera):

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques del projecte definit en l'esmentat Projecte Bàsic.

- Full d'Assumpció del Director/a facultatiu de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Full d'Assumpció del Director/a d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Nomenament del Contractista d'aquesta part de l'obra.

- Programa de control de Qualitat.

- Caldrà presentar un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya (aquest document es podrà presentar conjuntament amb el Projecte Executiu)."

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 12 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 25 de juliol de 2025, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“D'acord amb l'article 35 del Decret 64/2014, de de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, si en el moment d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan afectin:

- a) Els fonaments o els elements estructurals.
- b) El volum o les superfícies construïdes.
- c) L'ús urbanístic.
- d) El nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent.
- e) Els elements objecte de protecció dels béns catalogats subjectes a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

Tal i com disposa l'article 75 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), les sol·licituds de llicència, que s'han de documentar d'acord amb el que estableixen la normativa aplicable i les ordenances municipals, han de precisar l'objecte i les condicions de l'obra o de l'actuació projectada, amb el detall suficient per a la deguda verificació amb la normativa i les ordenances esmentades.

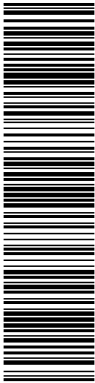
D'acord amb l'article 188.1 TRLU les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen la Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable.

Pel que fa a la competència, d'acord amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon a l'Alcalde l'atorgament i denegació de les llicències urbanístiques. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024 (BOP de 20 de febrer de 2025).

CONCLUSIONS

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 13 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



S'informa favorablement la sol·licitud de modificació de llicència referenciada, amb les condicions establertes a l'informe del cap del Servei d'Urbanisme de 22 de juliol de 2025.“

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

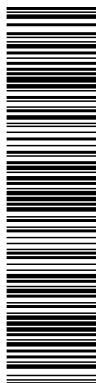
PRIMER.- Concedir al SR. XXX llicència per a la modificació de la llicència d'obra major atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 17/2/2023 per a la reforma i ampliació d'un habitatge al carrer Santa Anna, núm. 16, segons projecte tècnic aportat.

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1.Abans d'iniciar les obres, i referit a la part de l'edifici que ara es reforma (planta baixa i planta primera), ha de procedir a aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques del projecte definit en l'esmentat Projecte Bàsic.
- Full d'Assumpció del Director/a facultatiu de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director/a d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament del Contractista d'aquesta part de l'obra.
- Programa de control de Qualitat.
- Caldrà presentar un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 14 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Residus de la Construcció a Catalunya (aquest document es podrà presentar conjuntament amb el Projecte Executiu).

TERCER.- Advertir i manifestar al SR. XXX que:

- Ha de donar compliment, igualment, a totes les condicions derivades de la llicència atorgada en data 17/2/2023.

- Pel que fa a la constitució d'un dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, es considera que no és necessari ampliar-lo, ja que ja es va exigir i dipositar en la llicència original i, donat que les obres encara no s'han finalitzat, encara es troba vigent.

QUART.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveu l'Ordenança Fiscal corresponent.

Es liquida d'acord amb el nou pressupost d'execució material de la modificació de llicència presentada, objecte d'aquesta llicència:

-L'import del pressupost d'execució material del projecte anterior era de 54.644€

-L'import del nou pressupost d'execució material del nou projecte s'incrementa en 307.584,16€

Les noves liquidacions es calculen en base al nou pressupost d'execució material.

Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 8.843,04 €.

Base imposable (PEM) = 307.584,16 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 353.721,78 €

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 353.721,78 x 2,5% = 8.843,04€

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 14.148,87€.

Base imposable (PEM) = 307.584,16 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 353.721,78 €

Quota tributària (base provisional x 4 %) = 353.721,78 x 4% = 14.148,87€

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 15 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per informes tècnics relatius a modificacions de projecte bàsic, una vegada atorgada la llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 9, art. 7 A) III b) per import de 300€

SISÈ.- Comunicar al SR. XXX que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

SETÈ.- Notificar aquesta resolució al SR. XXX i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

5. Proposta d'aprovació de la modificació del contracte de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas (2024/3382/3084).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 6 de setembre de 2024 es va aprovar l'adjudicació de les obres de referència a l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, (NIF: B-63392955) per un import total d'adjudicació de 632.361,46 €, amb un import net de 522.612,78 €, i una part d'IVA de 109.748,68 €, el que suposa una baixa del 23,4917404502 %, i un termini d'execució de les mateixes de 7 mesos.

En data 13 de novembre de 2024 es signa Acta de Comprovació del Replanteig i Autorització de l'Inici de l'Obra.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 26 de maig de 2025 s'aprova l'ampliació del termini d'execució d'aquest contracte fins al proper 18 d'octubre de 2025, d'acord amb l'informe tècnics emès per la Direcció Facultativa.

La Direcció Facultativa de les obres, que va assumir l'empresa NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORIA S.L.P., ha emès informe en data 31 de juliol de 2025 i presentat per registre d'entrada número 16657, en el que proposa la modificació del contracte d'obres en base a la introducció de variacions estrictament indispensables, algunes partides inicialment previstes al projecte s'han hagut de modificar, així com també alguns amidaments, donant lloc a diversos preus contradictoris i, en conseqüència, modificant el pressupost contractat per les obres.

Concretament, la Direcció Facultativa, justifica la seva proposta de modificació del contracte en base a les causes dels articles 205.2 b) i c) de la Llei de Contractes del Sector Públic, relatiu a les modificacions contractuals no previstes en el plec de clàusules administratives particulars. En aquest sentit, la Direcció Facultativa indica el següent:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 16 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



(i) Causes del article 205.b) com a modificacions que deriven de circumstàncies sobrevingudes i que no eren previsibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte:

-Soterrament xarxa Baixa Tensió:
A les obres d'urbanització del carrer Francesc Moragas es preveu el soterrament de les línies elèctriques de Baixa Tensió, actualment aèries.

Abans de la contractació de les obres, l'Ajuntament rep les condicions tècnico-econòmiques d'Endesa en base a una proposta definida per la pròpia companyia per un import que ascendeix 57.214,81 € IVA inclòs. El pressupost del projecte a licitar contempla doncs aquest import per a la nova extensió de xarxa (obra civil) i l'adequació de les instal·lacions existents.

Amb posterioritat a la contractació de les obres d'urbanització i a l'inici de les obres es rep el Projecte actualitzat del soterrament per part d'Endesa en el qual s'actualitzen preus unitaris i amidaments atès que l'oferta rebuda en primera instància i incorporada al pressupost de projecte ja no era vigent pel temps transcorregut entre la recepció de la mateixa i l'inici de les obres. En la versió definitiva el pressupost ascendeix a la quantitat de 89.630,54 € IVA inclòs.

Aquest pressupost incorpora, com en l'anterior, l'obra civil (enderrocs, rases, canalització, entubat) i l'obra elèctrica (treballs d'entroncament, reforç o adequació de la xarxa existent i nova extensió de xarxa, necessaris per a unir la nova instal·lació al punt de connexió de la xarxa existent) actualitzant als preus vigents en el moment de la sol·licitud de l'oferta.

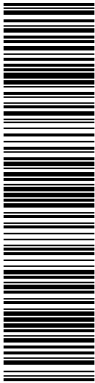
Part dels treballs en qüestió els realitzarà COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U. i consisteixen en l'execució de l'obra civil pel soterrament de nous circuits de cablejat (rases, formació de prismes, reblert). Mentre que les obres de connexió amb la xarxa existent les realitza companyia d'acord als imports rebuts a la darrera oferta.

Els treballs especificats en aquest punt (inclouen l'obra definida per ENDESA) suposen un increment respecte el pressupost inicial de la Companyia elèctrica amb un import net de 32.415,73 € (IVA inclòs), el que representa un increment del 5,126%.

-Obra civil associada al soterrament de les línies de BT (PC01):
Un cop canalitzada la xarxa elèctrica, cal realitzar l'obra civil associada en façanes de finques per la instal·lació del quadre d'escomesa elèctrica, incorporant la caixa de seccionament i caixa general de protecció segons definició de Companyia. A cada finca s'adaptarà la instal·lació al mur i elements existents. Es tracta d'una omisió en el projecte de soterrament de les línies elèctriques redactat per ENDESA resultant una situació sobrevinguda i imprevisible i que fa necessari que s'executi en el marc de l'obra.

En els mateixos termes, el projecte d'Endesa va ometre també l'obra civil per la canalització fins al CDU ubicat a la cantonada del carrer Baronessa de Maldà,

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 17 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



necessària per a la connexió soterrada d'una de les finques de l'àmbit de l'obra i que no es va contemplar en el projecte d'Endesa per omissió dels mateixos.

Es contempla el formigonat de trams del prisma de Baixa Tensió.

Els treballs suposen un increment de cost respecte el pressupost adjudicat de 38.602,02 € (IVA inclòs), el que representa un 6,104%.

En resum, el conjunt de les modificacions segons l'article 205.2.b, suposen, per un costat, un increment amb un import total de 71.017,75 € amb un import net de 58.692,36 € i una part d'IVA de 12.325,39 €, el que representa un increment del 11,23%.

(ii) Causes de l'article 205.2 c) com a modificacions no substancials:

-Connexionat d'escomesa amb diàmetres superior a Ø315 (PC02)
Treballs de connexió d'escomeses amb diàmetres variables en les quals s'ha realitzat una adaptació. Es valora la obra civil associada.

Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 3.326,17 € (IVA inclòs) suposen un increment del 0,526%.

-Connexió d'embornals (PC03)
Es contemplen els treballs de connexió dels claveguerons i rejuntat interior de totes les unitats d'embornals col·locades.

Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 4.146,91 € (IVA inclòs) suposen un increment del 0.656%.

-Adaptació de pou existent (PC04)
Treballs d'adaptació de cota en pous existents que s'han mantingut, així com treballs de neteja.

Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 2.260,64 € (IVA inclòs) suposen un increment del 0.357%.

-Terra vegetal (PC05)
Subministre i col·locació de terra vegetal en jardineres elevades.

Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 2.134,07€ (IVA inclòs) suposen un increment del 0.337%.

-Senyalització vertical d'alumini (PC06 al PC11)
Es modiquen les senyals proposades a Projecte d'acer galvanitzat per alumini.
Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 9.486,78 € (IVA inclòs) suposen un increment del 1,50%.

-Subministrament i col·locació de papereres trabucables (PC12)

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 18 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



En projecte s'inclou la col·locació de papereres existents que resulten no ser aprofitables. Es subministren de noves d'acer perforat.

Els treballs especificats en aquest punt, amb un import de 575,61 € (IVA inclòs) suposen un increment del 0,091%

En resum, el conjunt de les modificacions segons l'article 205.2.c, suposen un increment amb un import total de 21.930,20 € amb un import net de 18.124,13 € i una part d'IVA de 3.806,07 €, el que representa un increment del 3,46%.

En tot cas, les modificacions referides com a no substancials en el present apartat, de conformitat amb l'article 205.2.c) de les Llei de contractes del sector públic, compleixen el previst atès que l'aprovació de les mateixes:

1. No haguessin permès la selecció de candidats diferents als seleccionats.
2. No requereixen una classificació del contractista diferent de la prevista, atès que la classificació empresarial no era preceptiva en el cas concret
3. No amplia de forma important l'àmbit del contracte, atès que no comporta un increment que superi el 15% del preu d'adjudicació, i les obres objecte de modificació es troben dintre de l'àmbit del contracte.

Consta a l'expedient que l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU dona la conformitat a la modificació del contracte amb la signatura dels nous preus contradictoris introduïts. Així la Direcció Facultativa, justifica la modificació del contracte de conformitat amb el previst a l'article 205.2. b) i c) de la Llei de contractes del sector públic en els següents termes:

(i)El canvi de contractista no és possible per raons tècniques i econòmiques, ja que suposaria un augment substancial de costos a l'haver de licitar un contracte de menor import i per tant adjudicar a preus majors als actuals.

(ii)El canvi de contractista també suposaria una sèrie de dificultats tècniques de manteniment per la definició de garantia de l'obra total en conjunt, sent complex determinar responsabilitats en cas d'haver-hi dos contractistes per un mateix objecte general d'obra.

(iii)No alterna la naturalesa global del contracte.

(iv) No implica un increment superior als límits establerts a la llei.

La modificació proposada comporta un increment del preu del contracte en 92.947,95 €, amb un import net de 76.816,49 € i una part d'IVA de 16.131,46 €, el que suposa un increment del 14,69% sobre el preu d'adjudicació del contracte, que correspon a la suma del 11,23% d'increment de l'article 205.2.b., més el 3,46% d'increment de l'article 205.2.c.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 19 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Així, el que significa que el nou contracte ascendirà a un import total de 725.309,41 € (IVA inclòs), amb un import net de 599.429,27€ i una part d'IVA de 125.880,14€.

Atès el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, l'article 205.2 de la mateixa llei i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat, que preveu la possibilitat de modificar un contracte en els termes anunciats i sempre que es doni compliment a les condicions que preveu el mateix article.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (NIF: B-63392955), com a conseqüència de les justificacions previstes a l'informe emès per la Direcció Facultativa, el que comporta l'increment del preu d'execució del contracte en un import de 92.947,95 € (IVA inclòs) i que representa un minvament del 14,69%.

La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

SEGON.- Fixar el preu del contracte de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (NIF: B-63392955), en un import de 725.309,41 € (IVA inclòs).

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa relacionada amb la modificació contractual d'aquest acord per import de 92.947,95 euros a càrrec de la partida 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS a favor de l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (NIF: B-63392955) del pressupost municipal vigent.

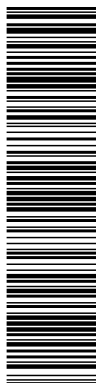
QUART.-Manifestar a l'empresa adjudicatària COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (NIF: B-63392955) que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 3.840,82 euros, en el termini de 10 dies comptats des de la notificació del present acord.

L'adjudicació i formalització de la present modificació contractual quedarà condicionada a la constitució de la referida ampliació de la garantia definitiva per part de la persona adjudicatària.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 20 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



licitació. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat

b) Mitjançant aval bancari, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta licitació.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, presentat amb la redacció que s'acompanya com a document que consta publicat a l'anunci de la convocatòria d'aquesta licitació, i essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, amb les formalitats establertes, si bé quan es faci mitjançant aval o assegurança de caució, caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de l'acord.

En el moment de presentar la corresponent garantia, serà necessari presentar també la fitxa bancària (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari). En aquest cas caldrà sol·licitar-ho al departament de tresoreria de l'Ajuntament

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (NIF: B-63392955) i a la resta de persones interessades

6. Proposta d'aprovació de l'exclusió i requeriment de garantia de la licitació de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló (2025/1342/3084).

En data 10 de juny de 2025 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària i, aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives, relatius al contracte d'obres de reforma i millora del Carrer Mestra Dolors Barceló d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 1.117.007,31 euros, més 234.571,54 euros en concepte d'IVA (import total, 1.351.578,85 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

RUBATEC, S.A, amb NIF A60744216
Constraula, S.A.U, amb NIF A58142639
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L., amb NIF B64410327
CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L., amb NIF B67486118
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL, amb NIF B66533456

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 21 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., amb NIF B65675365
Tomás Gracia Corporación SA, amb NIF A08428906
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, amb NIF B63392955
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U., amb NIF B64311913
ISEOVA S.L., amb NIF B64965759
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L., amb NIF B65449183

En data 8 de juliol de 2025 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del Sobre B, on consta la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

Un cop examinada la documentació que han presentat les empreses licitadores, els serveis tècnics municipals, detecten que en cap cas se supera l'import total del projecte però sí que es detecta que les empreses RUBATEC, S.A., CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., CIC 3 OBRES I SERVEIS, S.L., BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L., COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U., VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U. i TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A. han presentat un pressupost oferta que supera, en un o més, els preus unitaris recollits al pressupost base de licitació inclòs al projecte executiu, motiu pel qual aquestes ofertes queden excloses.

També s'ha detectat que l'empresa CONSTRAULA, S.A.U. ha modificat els preus del capítol de Seguretat i Salut i, a més, la proposta presentada en l'Annex II difereix de la presentada en el pressupost desglossat per partides.

Pel que fa al pressupost presentat, i tal com s'indica a la clàusula 14 del PCAP, en l'apartat de la puntuació per criteri d'oferta econòmica es recull que *"L'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. A més, els preus unitaris oferts, no podran ser, en cap cas, superiors als establerts al pressupost inclòs al projecte executiu objecte d'aquesta licitació. En cas que qualsevol dels preus unitaris oferts sigui superior als inclosos al pressupost del projecte executiu l'oferta quedarà exclosa."*

També, *"Allò indicat al paràgraf anterior és aplicable també a aquells preus unitaris del projecte que tinguin signe negatiu, motiu pel qual, la variació d'aquests preus que suposin un abonament per a la propietat inferior al del preu del projecte executiu es considerarà que ha suposat un increment en el preu unitari i, per tant, l'oferta quedarà exclosa."*

A més, a la clàusula 12, sobre únic digital, s'indica que *"L'oferta que no presenti tota la documentació requerida al sobre ÚNIC: el pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols i el resum del pressupost, serà exclosa del present procediment de licitació. Les partides sobre les que no es poden modificar els preus de projecte són les corresponents als capítols de Seguretat i Salut i Altres (incloses al PEM del pressupost del projecte) i les corresponents a les de la Variant d'Endesa."*



Per tant, es proposa l'exclusió de les empreses RUBATEC, S.A., CONSTRAULA, S.A.U., CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., CIC 3 OBRES I SERVEIS, S.L., BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L., COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U., VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U. i TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A. pels motius detallats individualment a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte, per no complir amb el plec de condicions que regeix la licitació.

Així doncs, el detall de les ofertes presentades per les ofertes admeses, va ser el següent:

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Millora (Sí/No) 1	Millora (Sí/No) 2	Millora (anys) 3
7	Artífex Infraestructuras, S.L.U.	836.400,07 €	Sí	Sí	2
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	Sí	Sí	2
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	Sí	Sí	1

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, es determina que l'oferta presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., és presumptament desproporcionada o temerària.

En aquest sentit, en data 17 de juliol de 2025, es va emetre ofici per requerir a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., l'aportació de la documentació necessària per tal de justificar la seva oferta.

En data 24 de juliol de 2025, mitjançant registre electrònic d'entrada núm. 2025-16131-E, l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. va presentar la documentació de justificació d'oferta, i per part dels serveis tècnics, s'informa que l'empresa presenta un informe que no segueix l'ordre que s'estableix al requeriment enviat, on es justifiquen diferents aspectes de la seva oferta sense fer referència concreta als criteris expressament demanats i que malgrat l'anterior, després de comprovar que es compleix amb tot allò sol·licitat en el requeriment conclouen que la documentació presentada per l'empresa, no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus i despeses proposades pel licitador atès que la justificació es considera incompleta i reflecteix uns preus que no podran satisfer les necessitats de l'obra. A més, hi ha parts de les obres que d'acord amb l'oferta i justificació presentades no es podrien realitzar d'acord a la normativa i legislació vigent ni permetrien complir amb les obligacions contractuals amb l'oferta proposada. Per tant, es rebutja l'oferta.

El detall de la justificació es troba recollit a l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

Així doncs, les ofertes admeses un cop exclosa l'oferta considerada com a anormalment baixa, són les següents:



	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Millora (Sí/No) 1	Millora (Sí/No) 2	Millora (anys) 3
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	Sí	Sí	2
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	Sí	Sí	1

Un cop realitzada la valoració de l'oferta admesa i considerada la totalitat dels criteris d'adjudicació establerts pels Plecs del concurs, dona per resultat la següent puntuació:

- Oferta econòmica. Puntuació màxima 80 punts.

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Puntuació = 80 x B/N
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	80,00
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	75,87

- Millora en l'eficiència energètica de l'enllumenat al costat dels números parells del carrer. Puntuació màxima 5 punts.

	Empresa	Millora 1 (Sí/No)	Puntuació Millora 1
9	Iseova, S.L.	Sí	5
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	Sí	5

-Millora en l'enllumenat al costat dels números senars del carrer. Puntuació màxima 5 punts.

	Empresa	Millora 2 (Sí/No)	Puntuació Millora 2
9	Iseova, S.L.	Sí	5
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	Sí	5

-Increment del termini de garantia. Puntuació màxima 10 punts.

	Empresa	Millora 3 (anys)	Puntuació Millora 3
9	Iseova, S.L.	2	10
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	1	5

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

	Empresa	PUNTS TOTALS
1	Iseova, S.L.	100,00
2	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	90,87

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 24 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



En data 9 de setembre de 2025, es convoca Mesa de contractació, en la qual es determina que les empreses RUBATEC, S.A., CONSTRAULA, S.A.U., CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., CIC 3 OBRES I SERVEIS, S.L., BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L., COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U., VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U. i TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A., incompleixen amb els requisits que es descriuen als Plecs objecte de la present licitació i per tant, es proposa la seva exclusió.

Així com que l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. no justifica la seva oferta presumptament qualificada com a temerària i per tant, es proposa la seva exclusió.

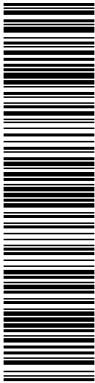
Així mateix, tenint en compte la classificació final de la valoració de les ofertes, es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte d'obres de reforma i millora del Carrer Mestra Dolors Barceló d'Esplugues de Llobregat, ha estat l'empresa ISEOVA, S.L. amb NIF B64965759, d'acord amb la seva oferta i amb una puntuació total obtinguda de 100 punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest contracte d'obres de reforma i millora del Carrer Mestra Dolors Barceló d'Esplugues de Llobregat, la presentada per l'empresa ISEOVA, S.L. amb NIF B64965759, d'acord amb la seva oferta, per un import d'adjudicació de 1.060.706,64 €, amb un import net de 876.617,06 €, i una part d'IVA de 184.089,58 €, que correspon a una baixa del 21,52092 %, i un termini d'execució de 9 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, incloent la realització de les dues millores així com l'increment del termini de garantia en dos anys, essent un total de tres anys de garantia des de la data de recepció de les obres.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 9 de setembre de 2025 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 159.4.f) 4º de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa ISEOVA, S.L. amb NIF B64965759, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix d'acord amb l'establert a la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació, l'adjudicatari del present contracte està obligat a constituir una garantia definitiva per import del 5% del preu total de l'adjudicació, IVA exclòs.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 25 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Per la qual cosa, se li requereix per a què en el termini de 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 43.830,85 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Excloure de la present licitació les ofertes presentades per les empreses RUBATEC, S.A., CONSTRAULA, S.A.U., CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., CIC 3 OBRES I SERVEIS, S.L., BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L., COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U., VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U. i TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A. a proposta de la Mesa de contractació i de conformitat amb la justificació indicada a la part expositiva d'aquest acord, atès que incompleixen amb els requisits que es descriuen als Plecs objecte de la present licitació i l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. atès que no justifica la seva oferta presumptament qualificada com a temerària.

2.- Requerir a l'empresa ISEOVA, S.L. amb NIF B64965759, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment:

2.1. Presenti en aquest Ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació, mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat).

A més, s'ha de presentar l'acreditació de què es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries respecte a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, si s'escau. El certificat es pot obtenir a través d'aquest enllaç web:

<https://orgt.diba.cat/es/TramitsPagaments/Home/tramits>
(En la columna "tràmits de tributs", seleccionar opció "Certificat de deutes" i seleccionar municipi "Esplugues de Llobregat").

2.2. Així mateix, se li requereix que dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 43.830,85 € en concepte de garantia definitiva per executar el contracte d'obres de reforma i millora del Carrer Mestra Dolors Barceló d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Transcorregut aquest termini de 7 dies hàbils sense que s'acrediti la constitució de la garantia definitiva i la resta de la documentació, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir a la següent empresa licitadora classificada.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 26 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Les garanties exigides poden prestar-se en alguna de les següents formes:

a) A través de transferència bancària (fiança), mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: tresoreria@esplugues.cat

b) Mitjançant aval bancari presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI de l'esmentat reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, que haurà de constituir-se en forma de certificat individual d'assegurança, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades per fedatari públic (notari). En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari, també serà necessari presentar la fitxa bancària original complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria@esplugues.cat) per rebre indicacions de tota la documentació que cal presentar, mitjançant instància genèrica telemàtica a la web de l'Ajuntament (www.esplugues.cat) a l'atenció de Tresoreria.

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per manca d'algun dels elements continguts en el model que



consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per eventuais retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.

Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat a comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari, el canvi de denominació o qualsevol altre element tot aportant nova fitxa bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat).

3.- Notificar el present acord a les persones interessades i publicar-ho en el perfil del contractant.

7. Proposta de rectificació de l'error material a l'acord de la pròrroga del contracte pel subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències municipals (2023/5516/3086).

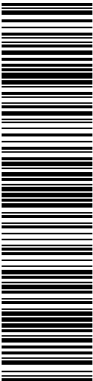
Per acord de Junta de Govern de data 28 de juliol de 2025 es va aprovar la pròrroga del contracte de subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, des del 7 de setembre de 2025 al 6 de setembre de 2026, per un import màxim anual de 41.322,31 euros més 8.677,69 euros en concepte d'IVA, (import total, 50.000,00 euros, IVA inclòs).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals responsables del contracte, on informen que s'ha detectat un error material a la proposta d'acord referit als números de partides pressupostàries a les quals s'imputa la despesa plurianual associada a l'execució de la pròrroga d'aquest contracte.

Aquest error es va traslladar a l'acord d'aprovació de la referida pròrroga que va la Junta de Govern en data 28 de juliol de 2025, per tant, on diu:

"Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 50.000,00 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, imputable a les següents partides pressupostàries partida i amb la següent distribució plurianual:

ANUALITAT 2025 (IVA Inclòs)	ANUALITAT 2026 (IVA Inclòs)
-----------------------------	-----------------------------



22 34200 21200 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 92000 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.916,67 €	2.083,33 €
22 32300 21200 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 33300 21200 CONSERVACIÓ EDIFICS CULTURALS	2.916,67 €	2.083,33 €
12 92000 62500 MATERIAL INVENTARIABLE	17.500,00 €	12.500,00 €
TOTAL	29.166,68 €	20.833,32 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis futurs restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament"

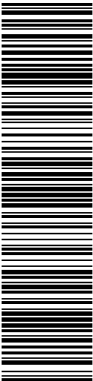
Ha de dir:

"Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 50.000,00 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, imputable a les següents partides pressupostàries partida i amb la següent distribució plurianual:

	ANUALITAT 2025 (IVA Inclòs)	ANUALITAT 2026 (IVA Inclòs)
15 34200 21200 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.916,67 €	2.083,33 €
15 92000 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.916,67 €	2.083,33 €
15 32300 21200 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.916,67 €	2.083,33 €
15 33300 21200 CONSERVACIÓ EDIFICS CULTURALS	2.916,67 €	2.083,33 €
15 92000 62500 MATERIAL INVENTARIABLE	17.500,00 €	12.500,00 €
TOTAL	29.166,68 €	20.833,32 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis futurs restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament"

De conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

Primer.- Rectificar l'error material existent als números de partides pressupostàries a les quals s'imputa la despesa plurianual associada a l'execució de la pròrroga del contracte de subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat acordada per la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2025, pel qual aprova la pròrroga del contracte d'aquest subministrament, a l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, en el sentit que:

"Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 50.000,00 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, imputable a les següents partides pressupostàries partida i amb la següent distribució plurianual:

	ANUALITAT 2025 (IVA Inclòs)	ANUALITAT 2026 (IVA Inclòs)
22 34200 21200 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 92000 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.916,67 €	2.083,33 €
22 32300 21200 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 33300 21200 CONSERVACIÓ EDIFICS CULTURALS	2.916,67 €	2.083,33 €
12 92000 62500 MATERIAL INVENTARIABLE	17.500,00 €	12.500,00 €
TOTAL	29.166,68 €	20.833,32 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis futurs restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament"

Ha de dir:

"Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 50.000,00 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa INADHOC HABITAT, S.L. amb NIF B66579392, imputable a les següents partides pressupostàries partida i amb la següent distribució plurianual:



	ANUALITAT 2025 (IVA Inclòs)	ANUALITAT 2026 (IVA Inclòs)
15 34200 21200 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.916,67 €	2.083,33 €
15 92000 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.916,67 €	2.083,33 €
15 32300 21200 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.916,67 €	2.083,33 €
15 33300 21200 CONSERVACIÓ EDIFICS CULTURALS	2.916,67 €	2.083,33 €
15 92000 62500 MATERIAL INVENTARIABLE	17.500,00 €	12.500,00 €
TOTAL	29.166,68 €	20.833,32 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis futurs restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament"

8. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de redacció del projecte executiu pel desplegament d'infraestructura de telecomunicacions per la nova seu de la Policia Local (2025/9500/1411).

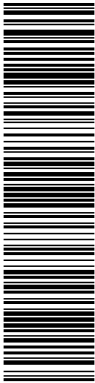
Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de redacció de projecte executiu pel desplegament d'infraestructura soterrada de telecomunicacions que permeti dotar de connectivitat d'alta capacitat la nova seu de policia local d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de redacció del projecte per connectar, en forma d'anella la nova seu de la Policia Local d'esplugues de Llobregat ubicada a l'ARE Montesa. Aquest projecte haurà d'incloure des de la connexió de la fibra amb la xarxa existent fins a fer arribar aquesta xarxa de telecomunicacions a la nova seu de la Policia Local anellant-la a la xarxa. Haurà d'incloure també l'execució de l'obra civil que sigui necessària per a disposar de les canalitzacions soterrades que permetin assolir aquest fet. Caldrà que l'equip redactor realitzi totes les inspeccions de la xarxa i canalitzacions existents a aprofitar per tal de garantir que el traçat escollit és l'adequat. Així mateix, caldrà incorporar totes les connexions de fibres, fusions, cablejat, safates, tubs, etc. per deixar la instal·lació completament connectada i funcionant. A més, s'inclou en l'objecte del contracte el suport i feines per tal de donar resposta a les possibles al·legacions que es poguessin produir durant la fase d'exposició pública del projecte.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 31 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Codi CPV: 32412100-5 Red de telecomunicaciones; 71200000-0 Servicios de arquitectura y servicios conexos; 71300000-1 Servicios de ingeniería; 71316000-6 Servicios de consultoría en telecomunicaciones; 72130000-5 Servicios de consultoría en planificación de instalaciones informáticas.

Valor estimat del contracte: 8.200,00 € IVA: 1.722,00 €

Preu: 9.922,00 €

Durada: El termini per a la realització del contracte començarà a comptar, a partir de la data de realització de la reunió de llançament del contracte o, en el seu defecte, a comptar un mes a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte. El contracte finalitzarà amb l'acta de recepció i l'informe final sobre l'estat de les obres al finalitzar el període de garantia de l'obra.

El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 3 mesos. Aquests es repartiran de la següent manera: 2 mesos lliurament de la maqueta (projecte bàsic i executiu) + 1 mes lliurament del projecte executiu definitiu un cop rebudes les indicacions, comentaris i revisions respecte a la maqueta prèviament presentada. Entre les dates límits, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament revisaran la documentació aportada i es validarà aquesta o s'informarà als redactors per a que es realitzin les correccions que es detallin. Durant aquests marges de temps des d'una entrega de documentació fins la resposta de l'Ajuntament a la mateixa no es tindrà en consideració el temps passat al còmput esmentat.

El termini de vigència d'aquest contracte de serveis s'estendrà fins a la presentació del document definitiu del projecte bàsic i executiu i la seva aprovació, incloent l'assessorament tècnic en la resolució de les possibles al·legacions que es presentessin en el tràmit d'informació pública del projecte una vegada aprovat inicialment. En tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

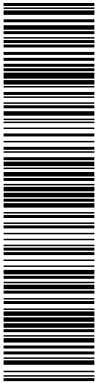
A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A amb NIF A-60997665, per import de 9.922,00 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 32 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de redacció del projecte per connectar, en forma d'anella la nova seu de la Policia Local d'esplugues de Llobregat ubicada a l'ARE Montesa. Aquest projecte haurà d'incloure des de la connexió de la fibra amb la xarxa existent fins a fer arribar aquesta xarxa de telecomunicacions a la nova seu de la Policia Local anellant-la a la xarxa. Haurà d'incloure també l'execució de l'obra civil que sigui necessària per a disposar de les canalitzacions soterrades que permetin assolir aquest fet. Caldrà que l'equip redactor realitzi totes les inspeccions de la xarxa i canalitzacions existents a aprofitar per tal de garantir que el traçat escollit és l'adequat.

Així mateix, caldrà incorporar totes les connexions de fibres, fusions, cablejat, safates, tubs, etc. per deixar la instal·lació completament connectada i funcionant.

A més, s'inclou en l'objecte del contracte el suport i feines per tal de donar resposta a les possibles al·legacions que es poguessin produir durant la fase d'exposició pública del projecte.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 8.200,00 €, més 1.722,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte de servei de redacció del projecte executiu pel desplegament d'infraestructura soterrada de telecomunicacions que permeti dotar de connectivitat d'alta capacitat la nova seu de policia local d'Esplugues de Llobregat a l'empresa EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A amb NIF A-60997665, per import de 8.200,00 €, més 1.722,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 9.922,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 9.922,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 12 13000 62200 2023 2 INVER 4 1NOVA SEU POLICIAL, a favor de l'empresa EACOM INGENIEROS Y CONSULTORES, S.A amb NIF A-60997665.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. El termini per a la realització del contracte començarà a comptar, a partir de la data de realització de la reunió de llançament del contracte o, en el seu defecte, a comptar un mes a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte. El

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 33 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



contracte finalitzarà amb l'acta de recepció i l'informe final sobre l'estat de les obres al finalitzar el període de garantia de l'obra.

El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 3 mesos. Aquests es repartiran de la següent manera: 2 mesos lliurament de la maqueta (projecte bàsic i executiu) + 1 mes lliurament del projecte executiu definitiu un cop rebudes les indicacions, comentaris i revisions respecte a la maqueta prèviament presentada. Entre les dates límits, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament revisaran la documentació aportada i es validarà aquesta o s'informarà als redactors per a que es realitzin les correccions que es detallin. Durant aquests marges de temps des d'una entrega de documentació fins la resposta de l'Ajuntament a la mateixa no es tindrà en consideració el temps passat al còmput esmentat.

El termini de vigència d'aquest contracte de serveis s'estendrà fins a la presentació del document definitiu del projecte bàsic i executiu i la seva aprovació, incloent l'assessorament tècnic en la resolució de les possibles al·legacions que es presentessin en el tràmit d'informació pública del projecte una vegada aprovat inicialment. En tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

7. Les persones responsables del contracte són: XXX, Arquitecte tècnic, Tècnic de Projectes Urbans i XXX, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Tècnic de Projectes Urbans.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

9. Proposta d'aprovació per l'autorització de l'alineació d'un habitatge amb protecció oficial (2025/4554/2902).

El dia 3 de setembre de 2025 (número de registre d'entrada 18347), la Sra. XXX notifica de forma fefaent la seva intenció d'alienar l'habitatge amb protecció oficial situat al carrer Roser Artigas núm. 1, 3r 1a, d'Esplugues de Llobregat, així com la plaça d'aparcament (número 43) i traster (número T-7) vinculats (actualment propietat d'ella mateixa, així com de la Sra. XXX, de la Sra. XXX, de la Sra. XXX, així com del Sr. XXX), a favor de la Sra. XXX, a efectes de donar compliment al previst a l'escriptura notarial de compravenda inicial en relació a l'exercici del dret preferent de tempteig i retracte a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

El preu de transmissió de l'habitatge el pacten en 267.741 euros, dels quals 224.449 euros corresponen a l'habitatge i 43.292 euros corresponen a la plaça d'aparcament i traster.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 34 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Vist l'informe jurídic en relació a la petició d'autorització d'alienació de l'esmentat habitatge.

Vist que la Sra. XXX consta inscrita en el Registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Catalunya, i que compleix els requisits econòmics d'accedir als habitatges amb protecció oficial de règim general.

Vista la compareixença efectuada amb la Sra. XXX davant el Secretari de l'ajuntament, en data 16 de setembre de 2025, mitjançant la qual reconeix de forma gratuïta a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat un dret preferent de tempteig i retracte a partir de la formalització de la compravenda de l'habitatge esmentat. Aquest dret preferent de tempteig i retracte constarà expressament en el títol de compravenda i s'inscriurà en el Registre de la Propietat, amb les següents característiques:

- a) La seva duració serà indefinida per a la primera transmissió i de deu anys per a les segones i ulteriors transmissions, prorrogables per períodes de deu anys per acord de les parts.
 - b) Tenen caràcter real.
 - c) El Dret de Tempteig haurà d'exercitar-se en el termini dels seixanta dies següents a la notificació fefaent que el transmissent efectui a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. En aquesta notificació s'hauran de constar les condicions de la venda, el preu de la mateixa establert de conformitat amb la normativa vigent, indicant el nom, el cognom i domicili del tercer adquirent.
- Es pacta expressament com a requisit per inscriure la transmissió ulterior d'aquestes finques, la constància d'aquesta notificació fefaent.
- d) El Dret de Retracte es regirà pel disposat en l'article 568-15 de la Llei 5/2006, de 10 de maig.
 - e) Es sol·licita la inscripció registral dels esmentats drets.
 - f) L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, podrà rescindir el contracte de compravenda en cas d'incompliment per part de la part compradora les obligacions que s'estableixen el plec de condicions.

Vist que el preu d'alienació d'aquest habitatge s'estableix segons els preus màxims de venda per metre quadrat útil de superfície que es determina per la Generalitat de Catalunya, pels habitatges declarats protegits de règim general, vigent per l'exercici en el qual es produeix l'alienació.

S'acorda:

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 35 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Primer.- Autoritzar a la Sra. XXX, a la Sra. XXX, a la Sra. XXX, a la Sra. XXX, així com al Sr. XXX, l'alineació de l'habitatge amb protecció oficial de la seva propietat situat al carrer Roser Artigas núm. 1, 3r 1a, d'Esplugues de Llobregat, així com la plaça d'aparcament (número 43) i traster (número T-7) vinculats, a favor de la Sra. XXX, pel preu total de 267.741 euros, dels quals 224.449 euros corresponen a l'habitatge i 43.292 euros corresponen a la plaça d'aparcament i traster.

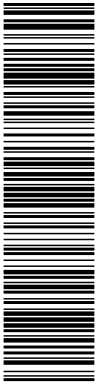
Segon.- Condicionar l'autorització d'alienació a la constitució en escriptura pública del reconeixement gratuït a favor de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat del dret preferent de tempteig i retracte amb les característiques previstes en el present acord i de conformitat amb la compareixença efectuada amb la Sra. XXXX davant el Secretari de l'ajuntament del dia 16 de setembre de 2025.

Les condicions d'aquest dret preferent de tempteig i retracte es detallen a continuació:

- a) La seva duració serà indefinida per a la primera transmissió i de deu anys per a les segones i ulteriors transmissions, prorrogables per períodes de deu anys per acord de les parts.
 - b) Tenen caràcter real.
 - c) El Dret de Tempteig haurà d'exercitar-se en el termini dels seixanta dies següents a la notificació fefaent que el transmissent efectui a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. En aquesta notificació s'hauran de constar les condicions de la venda, el preu de la mateixa establert de conformitat amb la normativa vigent, indicant el nom, el cognom i domicili del tercer adquirent.
- Es pacta expressament com a requisit per inscriure la transmissió ulterior d'aquestes finques, la constància d'aquesta notificació fefaent.
- d) El Dret de Retracte es regirà pel disposat en l'article 568-15 de la Llei 5/2006, de 10 de maig.
 - e) Es sol·licita la inscripció registral dels esmentats drets.
 - f) L'incompliment d'aquestes condicions serà causa de resolució del contracte de compra venda.

Tercer.- La part venedora, o en el seu cas la part compradora, ha de notificar de forma fefaent a l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat la data, lloc i notari en el qual es formalitzarà la compravenda, als efectes de què pugui comparèixer el representat de l'Ajuntament, qui procedirà a la comprovació de l'efectiu establiment del dret preferent de tempteig i retracte, i procedirà a la seva acceptació. Aquesta notificació es produirà amb una anticipació mínima de 10 dies hàbils.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 36 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Quart.- Facultar indistintament al secretari de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, així com al Lletrat de Serveis Jurídics, Sr. XXX, als efectes que puguin comparèixer davant el Notari i comprovar, en nom de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, l'efectiu establiment en escriptura del dret preferent de tempteig i retracte, i procedir a la seva acceptació.

Cinquè.- Notificar el present acord a les persones interessades.

10. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de coordinació de seguretat i salut de les obres de reforma i millora de carrer Mestra Dolors Barceló (2025/3455/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló per garantir l'accessibilitat i no discriminació en la utilització dels espais públics urbanitzats.
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 71317210-8 "Servicio de consultoría en salud y seguridad" i 71520000-9 "Servicios de supervisión de obras".

Valor estimat del contracte: 6.750,00 € IVA: 1.417,50 €
Preu: 8.167,50 €

Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 9 mesos, afegint el període posterior d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la coordinació de seguretat i salut.
Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte d'obres associat.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa TRESAT COORDINADORES DE SEGURIDAD, S.L.P. amb NIF B-62440110, per import de 6.283,53 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 37 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat i no discriminació en la utilització dels espais urbanitzats.
2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 6.750,00 €, més 1.417,50 € corresponents al 21 % d'IVA.
3. Adjudicar el contracte de servei de coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues de Llobregat a l'empresa TRESAT COORDINADORES DE SEGURIDAD, S.L.P. amb NIF B-62440110, per import de 5.193,00 €, més 1.090,53 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 6.283,53 €, IVA inclòs.
4. Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte menor del servei de coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.
5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per un import màxim de 6.283,53 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 12 15320 61908 - 2025 2 INVER 4 1 REFORMA MESTRE DOLORS BARCELO i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a favor de l'empresa TRESAT COORDINADORES DE SEGURIDAD, S.L.P. amb NIF B-62440110.

Any 2025: 2.094,51 €
Any 2026: 4.189,02 €

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 38 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

7. Aquest contracte estarà vigent des de la data de formalització del contracte d'obres associat. El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 9 mesos, afegint el període posterior d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la coordinació de seguretat i salut.

8. Les persones responsables del contracte són: XXX, Arquitecte tècnic, Tècnic de Projectes Urbans i XXX, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Tècnic de Projectes Urbans.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

11. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de direcció facultativa de les obres de reforma i millora de carrer Mestra Dolors Barceló (2025/3454/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de direcció facultativa de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de la direcció facultativa de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló per garantir l'accessibilitat i no discriminació en la utilització dels espais públics urbanitzats.
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 71247000-1 "Supervisión del trabajo de construcción"; 71520000-9 "Servicios de supervisión de obras".

Valor estimat del contracte: 14.950,00 € IVA: 3.139,50 €
Preu: 18.089,50 €

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 39 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 9 mesos, afegint el període posterior d'execució necessari per completar les tasques pròpies de la direcció facultativa, com és l'informe de devolució de garantia.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa META ENGINEERING, S.A.U. amb NIF A-08646226, per import de 14.701,50 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

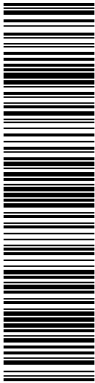
Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de direcció facultativa de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló per garantir l'accessibilitat i no discriminació en la utilització dels espais públics urbanitzats.
2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 14.950,00€, més 3.139,50 € corresponents al 21 % d'IVA.
3. Adjudicar el contracte de servei de direcció facultativa de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues de Llobregat a l'empresa META ENGINEERING, S.A.U. amb NIF A-08646226, per import de 12.150,00 €, més 2.551,50 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 14.701,50 €, IVA inclòs.
4. Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte menor del servei de direcció facultativa de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló a Esplugues



de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al present contracte, per un import màxim de 14.701,50 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària 12 15320 61908 – 2025 2 INVER 4 1 REFORMA MESTRE DOLORS BARCELO i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a favor de l'empresa META ENGINEERING, S.A.U. amb NIF A-08646226.

Any 2025	Any 2026
4.410,45 €	10.291,05 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

7. Aquest contracte estarà vigent des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres. El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 9 mesos, afegint el període posterior d'execució necessari per completar les tasques pròpies de la direcció facultativa, com és l'informe de devolució de garantia.

8. Les persones responsables del contracte són: XXX, Arquitecte tècnic, Tècnic de Projectes Urbans i XXX, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Tècnic de Projectes Urbans.

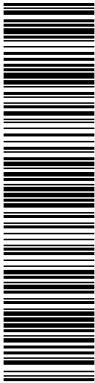
9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

12. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de direcció facultativa de les obres de reforma i millora de la plaça Ramón Trias i

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 41 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Fargas (2025/5010/1411).

Es retira de l'Ordre del dia.

13. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de redacció del pla estratègic i director per a intervencions i usos del monestir de Santa Maria de Montsió (2025/8995/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de redacció del pla estratègic i director per a intervencions i usos del monestir de Santa Maria de Montsió d'Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de redacció del pla estratègic i director per a intervencions i usos del monestir de Santa Maria de Montsió d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71200000 - 0 Serveis d'arquitectura i serveis connexes

Valor estimat del contracte: 14.500,00 € IVA: 3.045,00 €

Preu: 17.545,00 €

Durada: El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 4 mesos. Aquests es repartiran de la següent manera: 3 mesos entrega maqueta + 1 mes lliurament del Document del Pla Estratègic i Director.

Entre cada data límit els Serveis Tècnics de l'Ajuntament revisaran la documentació aportada i es validarà o es realitzaran correccions.

Durant els tres mesos de la fase maqueta es convocaran reunions setmanals (a criteri dels responsables del contracte es podran establir períodes diferents) per a fer-ne el seguiment de les feines realitzades.

Durant aquests marges de temps des del lliurament de documentació fins la resposta de l'Ajuntament a la mateixa no es tindrà en consideració el temps passat al còmput esmentat.

El termini de vigència d'aquest contracte de serveis s'estendrà fins a la presentació del Document del Pla Estratègic i Director definitiu i degudament signat al registre d'aquest ajuntament.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de realització de la reunió d'inici de contracte i, en el seu defecte, un cop transcorregut un mes a comptar des del dia següent de la notificació de l'adjudicació del contracte.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 42 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



En tot cas, el termini màxim de vigència d'aquest contracte menor es fixa en un any.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa TDB ESTUDIO DE ARQUITECTURA 1992, S.L.P. amb NIF B-65.757.312, per import de 17.545,00 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

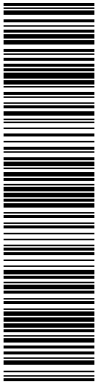
Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de redacció del pla estratègic i director per a intervencions i usos del monestir de Santa Maria de Montsió d'Esplugues de Llobregat.
2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 14.500,00 €, més 3.045,00 € corresponents al 21 % d'IVA.
3. Adjudicar el contracte de servei de redacció del pla estratègic i director per a intervencions i usos del monestir de Santa Maria de Montsió d'Esplugues de Llobregat a l'empresa TDB ESTUDIO DE ARQUITECTURA 1992, S.L.P. amb NIF B-65.757.312, per import de 14.500,00 €, més 3.045,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 17.545,00 €, IVA inclòs.
4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 17.545,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 12 33601 68200 - PLA DIRECTOR MONTSIÓ, a favor de l'empresa TDB ESTUDIO DE ARQUITECTURA 1992, S.L.P. amb NIF B-65.757.312.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 43 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 4 mesos. Aquests es repartiran de la següent manera: 3 mesos entrega maqueta + 1 mes lliurament del Document del Pla Estratègic i Director.

Entre cada data límit els Serveis Tècnics de l'Ajuntament revisaran la documentació aportada i es validarà o es realitzaran correccions.

Durant els tres mesos de la fase maqueta es convocaran reunions setmanals (a criteri dels responsables del contracte es podran establir períodes diferents) per a fer-ne el seguiment de les feines realitzades.

Durant aquests marges de temps des del lliurament de documentació fins la resposta de l'Ajuntament a la mateixa no es tindrà en consideració el temps passat al còmput esmentat.

El termini de vigència d'aquest contracte de serveis s'estendrà fins a la presentació del Document del Pla Estratègic i Director definitiu i degudament signat al registre d'aquest ajuntament.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de realització de la reunió d'inici de contracte i, en el seu defecte, un cop transcorregut un mes a comptar des del dia següent de la notificació de l'adjudicació del contracte.

En tot cas, el termini màxim de vigència d'aquest contracte menor es fixa en un any

7. El responsable del contracte és XXX, arquitecte del Servei de Projectes Urbans i XXX, enginyer de Camins, Canals i Ports del Servei de Projectes Urbans. Essent el substitut, XXX, arquitecte, director del Servei de Projectes Urbans.

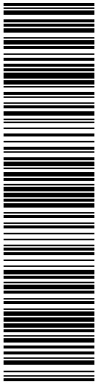
8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

14. Proposta de desistiment del procediment de contractació de les obres de millora i reparacions als edificis municipals (2025/3793/3084).

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 44 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 28 de juliol de 2025 es va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives, relatius al contracte d'obres de millora i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2025/3793/3084), amb un pressupost total de licitació de 107.081,21 euros, més 22.487,05 euros en concepte d'IVA (import total, 129.568,26 euros, IVA inclòs) i aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 129.568,26 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, amb càrrec a la partida pressupostària 15 93300 63200 2022 2 INVER 48 MILLORA I REPARACIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS, amb la següent distribució plurianual:

Exercici 2025: 89.568,26 €, IVA inclòs

Exercici 2026: 40.000,00 €, IVA inclòs

L'anunci de la licitació de l'esmentat contracte es va publicar al perfil del contractant en data 30 de juliol de 2025, amb un termini de presentació d'ofertes que finalitzava el dia 22 de setembre de 2025 a les 14:00h.

Posteriorment a la publicació de l'anunci al perfil del contractant, es detecten defectes no esmenables de les normes de preparació del contracte en relació a la documentació de la licitació, essent els següents d'acord amb l'indicat a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

- Contradicció entre l'import base de licitació indicat a l'informe de necessitat (129.568,26 €, IVA inclòs), traslladat a la proposta d'acord d'inici de la licitació així com als Plecs de clàusules administratives particulars i l'import correcte indicat en el projecte tècnic d'execució d'aquestes obres (109.672,54€, IVA inclòs).

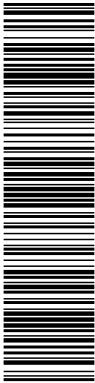
Els defectes esmentats impliquen una modificació dels elements previstos al plec a l'informe de necessitat i al Plec de condicions administratives particulars, els quals s'han de rectificar.

Per tal de preservar els principis de la contractació pública, resulta òptim i procedeix desistir de la licitació de referència i tornar a convocar-la amb les corresponents esmenes respecte els punts indicats.

Atès que l'article 152.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) estableix que el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Tenint en compte que l'article 152.4 de la LCSP, estableix que el desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa. A més preveu que el desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 45 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Atès que la confecció del plec de clàusules administratives particulars es troba ubicat en l'article 122, sota la secció 1a anomenada “*De la preparació dels contractes de les Administracions Públiques*”, amb la qual cosa, queda justificat el desistiment regulat en els articles 152.2 i el 152.4 anteriorment transcrits.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la D.A segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

- 1.- Desistir del procediment de la licitació per a la contractació contracte d'obres de millora i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2025/3793/3084).
- 2.- Ordenar que els serveis tècnics municipals procedeixin a la redacció d'un nou informe de necessitat per a la contractació de les obres de millora i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat, que incorpori les esmenes sorgides en la tramitació d'aquest expedient.
- 3.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import total de 129.568,26 € (IVA inclòs), càrrec a la partida pressupostària 15 93300 63200 2022 2 INVER 48 MILLORA I REPARACIÓ D'EDIFICIS MUNICIPALS, amb la següent distribució plurianual:

Exercici 2025: 89.568,26 €, IVA inclòs
Exercici 2026: 40.000,00 €, IVA inclòs
- 4.- Publicar aquest acord en el perfil del contractant, juntament amb la resta dels informes.

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

15. Proposta d'aprovació de la successió empresarial del contracte de subministrament i servei de manteniment del software Drag de la Policia Local (2022/13142/1407).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 10 de març de 2023 es va adjudicar el contracte mixt del subministrament del software de gestió d'incidències del centre de control i programari de gestió policial DRAG, així com el servei de manteniment, millora i assistència a l'usuari per al cos de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2022/13142/1407), a l'empresa DRAGCLIC S.L, amb NIF B65001893, d'acord amb la seva oferta fixada com a oferta definitiva a l'acta de negociació, per un import total de 46.328,00 euros (IVA exclòs), més 9.728,88 euros d'IVA al 21%, sent un import total de 56.056,88

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 46 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



euros (IVA inclòs), corresponent a la durada del contracte de 4 anys, així com la resta de compromisos inclosos en la seva oferta i acta de negociació.

En relació a aquest contracte, els serveis tècnics municipals responsables del contracte posen de manifest la fusió per absorció de l'empresa adjudicatària DRAGCLIC S.L, amb NIF B65001893, per part de l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A, amb NIF A50878842, de conformitat amb l'escriptura pública autoritzada davant notari Sr. XXX en data 4 de desembre de 2024 i nº de protocol 2.265.

Segons informen els serveis municipals, aquesta nova empresa disposa de la capacitat, solvència econòmica i financera, professional o tècnica i habilitació professional suficient per garantir la prestació del subministrament i servei amb les mateixes condicions previstes als plecs de condicions, als efectes de poder actuar com a prestatària del subministrament del software de gestió d'incidències del centre de control i programari de gestió policial DRAG, així com el servei de manteniment, millora i assistència a l'usuari per al cos de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La persona interessada presenta la documentació acreditativa respecte als fets anteriors i es troben incorporats a l'expedient administratiu.

Els fets anteriors concorren en el supòsit de successió empresarial en matèria de contractació del sector públic de l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

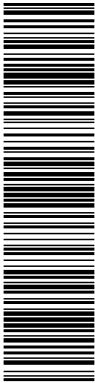
S'acorda:

1.- Aprovar la modificació contractual subjectiva per successió empresarial del contracte mixt del subministrament del software de gestió d'incidències del centre de control i programari de gestió policial DRAG, així com el servei de manteniment, millora i assistència a l'usuari per al cos de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2022/13142/1407), adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de 10 de març de 2023 a l'empresa DRAGCLIC S.L, amb NIF B65001893, passant a ser empresa adjudicatària d'aquest contracte l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A, amb NIF A50878842.

2.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa plurianual inicialment aprovada a favor de l'empresa DRAGCLIC S.L, amb NIF B65001893, corresponent al contracte mixt del subministrament del software de gestió d'incidències del centre de control i programari de gestió policial DRAG, així com el servei de manteniment, millora i assistència a l'usuari per al cos de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2022/13142/1407), a càrrec de la partida pressupostària 16 92013 20600 LLOGUERS APLICACIONS ASP i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

EXERCICI 2024: 1.041,81€ (IVA inclòs)
EXERCICI 2025: 12.505,06€ (IVA inclòs)

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 47 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



EXERCICI 2026: 12.505,06€ (IVA inclòs)
EXERCICI 2027: 1.042,09€ (IVA inclòs)

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual corresponent al contracte mixt del subministrament del software de gestió d'incidències del centre de control i programari de gestió policial DRAG, així com el servei de manteniment, millora i assistència a l'usuari per al cos de policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2022/13142/1407), a favor de l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A, amb NIF A50878842, a càrrec de la partida pressupostària 16 92013 20600 LLOGUERS APLICACIONS ASP i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

EXERCICI 2024: 1.041,81€ (IVA inclòs)
EXERCICI 2025: 12.505,06€ (IVA inclòs)
EXERCICI 2026: 12.505,06€ (IVA inclòs)
EXERCICI 2027 (gener a març): 1.042,09€ (IVA inclòs)

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis futurs restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

4.- Notificar el present acord a l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN S.A, amb NIF A50878842 i al departament d'Intervenció/Tresoreria.

16. Proposta d'aprovació del Conveni de Cooperació Educativa amb una persona estudiant del Grau de Ciències Polítiques i de l'Administració de la Universitat Pompeu Fabra (2025/10898/1374).

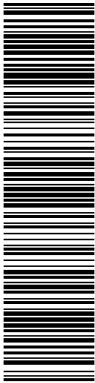
Atès el Conveni de pràctiques entre la Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques d'una persona estudiant del Grau en Ciències Polítiques i de l'Administració per a la col·laboració en les tasques de suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals, especialment les indicades per la persona responsable del Servei.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades pràctiques ha tramès la Universitat esmentada, en què es fan constar les condicions en que les pràctiques han de desenvolupar-se, així com que la seva prestació no té cap compensació econòmica ni comporta cap despesa per a la corporació, ni d'establir un contracte laboral amb l'estudiant.

S'acorda:

1.- Aprovar el Conveni de pràctiques entre Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 48 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



per a la realització de pràctiques de la persona estudiant, el Sr. XXX, amb DNI número 48XXX27X per la col·laboració en les tasques de gestió i suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals (especialment les indicades per la persona responsable del Servei).

El nombre de pràctiques que realitzarà l'estudiant serà de 224 hores totals, durant el període del 25 de setembre de 2025 fins al dia 12 de desembre de 2025.

L'horari de realització de les pràctiques és de dimarts a divendres de 08:30 hores a 12:30 hores, amb flexibilitat segons necessitats del Servei i de la pròpia persona estudiant.

2.- Nomenar tutora de la persona estudiant a la Directora del Servei de Projectes Estratègics i Internacionals.

3.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

17. Proposta d'aprovació del Conveni de Cooperació Educativa amb una persona estudiant del Grau de Ciències Polítiques i de l'Administració de la Universitat Pompeu Fabra (2025/10899/1374).

Atès el Conveni de pràctiques entre la Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques d'una persona estudiant del Grau en Ciències Polítiques i de l'Administració per a la col·laboració en les tasques de suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals, especialment les indicades per la persona responsable del Servei.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades pràctiques ha tramès la Universitat esmentada, en què es fan constar les condicions en que les pràctiques han de desenvolupar-se, així com que la seva prestació no té cap compensació econòmica ni comporta cap despesa per a la corporació, ni d'establir un contracte laboral amb l'estudiant.

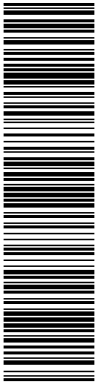
S'acorda:

1.- Aprovar el Conveni de pràctiques entre Facultat de Ciències Polítiques i Socials de la Universitat Pompeu Fabra i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la realització de pràctiques de la persona estudiant, el Sr. XXX, amb DNI número 49XXX30D per la col·laboració en les tasques de gestió i suport al Servei de Projectes Estratègics i Internacionals (especialment les indicades per la persona responsable del Servei).

El nombre de pràctiques que realitzarà l'estudiant serà de 240 hores totals, essent curriculars i 120 hores extracurriculars, durant el període del 30 de setembre de 2025 fins al dia 19 de desembre de 2025.

L'horari de realització de les pràctiques és dimarts a divendres de 09:00 a 14:00 hores, amb flexibilitat.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 49 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



2.- Nomenar tutora de la persona estudiant a la Directora del Servei de Projectes Estratègics i Internacionals.

3.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

18. Proposta d'aprovació de les Bases Reguladores dels ajuts econòmics destinats a la creació d'ocupació 2025-2026 (2025/8174/2646).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té com a un dels seus principals objectius consolidar Esplugues de Llobregat com una ciutat que ofereix oportunitats per a les persones a través de la creació i consolidació d'ocupació de qualitat, el desenvolupament econòmic sostenible i la promoció de la innovació com un mitjà per contribuir al progrés de la seva ciutadania.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través del servei competent en matèria d'empresa i ocupació, té interès en fomentar:

- La contractació de persones en situació d'atur per part de persones autònomes, empreses i entitats.
- L'adquisició de competències i la millora de l'ocupabilitat de les persones que es troben en situació de recerca activa de feina.
- El desenvolupament del teixit empresarial d'Esplugues de Llobregat, especialment el de les persones autònomes, les microempreses i les petites empreses.

En data 25 de juny de 2024, el Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar el Pla metropolità de suport a les polítiques socials municipals 2024-2027. Aquest acord preveu un fons de prestació per l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat per al període 2025-2027 d'un import de 527.105,82 euros, amb destinació a tres programes: A. Desenvolupament estratègic del talent i la seva l'ocupabilitat, la dinamització econòmica i la innovació territorial; B. Foment del benestar comunitari i la cohesió social; i C. Impuls de la igualtat d'oportunitats en el treball.

En data 5 de maig de 2025 l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, va aprovar que es destinés un import de 233.552,91 euros d'aquest fons de prestació al projecte **Esplugues Contracta** en el marc del Programa metropolità pel desenvolupament estratègic del talent i la seva ocupabilitat, la dinamització econòmica i la innovació territorial, en l'àmbit de l'emprenedoria i la competitivitat empresarial (programa A).

L'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través del servei competent en matèria d'empresa i ocupació, executarà, el projecte **Esplugues Contracta**. Aquest té com a principal objectiu proporcionar suport econòmic i tècnic a les persones autònomes, les microempreses i les petites i mitjanes empreses; així com també les entitats per tal de crear ocupació de qualitat i contribuir a la consolidació dels projectes d'aquest teixit a la ciutat. Per fer-ho, l'Ajuntament posarà a disposició

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 50 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



un ajut econòmic per a la contractació de persones en situació d'atur i oferirà suport tècnic a les organitzacions potencialment beneficiàries d'aquest ajut. En aquest projecte, les principals actuacions previstes seran: planificar i executar una campanya per tal que arribi la informació sobre el projecte a les persones autònomes, microempreses i petites i mitjanes empreses, així com a les entitats locals; atendre i informar personalitzadament dels serveis municipals dirigits als beneficiaris de l'ajut; gestionar les sol·licituds d'ajut; i acompanyar a les persones autònomes i empreses d'acord amb les seves necessitats cap els serveis municipals dirigits a aquest col·lectiu.

D'acord amb les línies de treball definides en el projecte **Esplugues Contracta**, s'obrirà una convocatòria dels ajuts econòmics dirigits a persones autònomes, microempreses i petites i mitjanes empreses, així com per a les entitats locals, i s'hauran d'aprovar les corresponents Bases reguladores.

Atès que aquesta línia d'ajuts econòmics està prevista en el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat vigent, i s'ajusta tant als objectius de l'estratègia de la ciutat, com al Pla d'actuació municipal 2023-2027.

Atès que la quantitat que es destina a aquests ajuts econòmics regulats per aquestes bases, així com les partides pressupostàries que es destinaran al finançament d'aquestes fins a que s'esgotin, es determinaran a les corresponents convocatòries.

Atès que l'execució d'aquesta línia de subvenció requereix de l'aprovació per l'òrgan municipal competent, de la publicació al BOPB i de la remissió a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones" de la preceptiva convocatòria per a la sol·licitud i l'atorgament de les subvencions.

Atès que en data 22 de juliol de 2025, la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, adoptà l'acord següent: "CONCEDIR a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la subvenció pel projecte "Esplugues Contracta" amb import de 233.552,91 euros amb càrrec a la partida pressupostària D1020 24116 46211 TC MUNICIPALS PER POLÍTiques I PROJECTES OCUPACIÓ de l'exercici 2025 i la que correspongui dels exercicis 2026 i 2027, sempre que hi hagi crèdit adequat i suficient i que aquest estigui en situació de disponibilitat".

Vist que s'adjunta a aquest informe el document amb les Bases Reguladores.

Vist l'informe emès pel Servei d'Empresa i Ocupació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics.

S'acorda:

Primer.- APROVAR les Bases reguladores dels ajuts econòmics destinats a la contractació de persones en situació d'atur i pel foment de la creació d'ocupació de qualitat a Esplugues de Llobregat per a l'any 2025 i 2026.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 51 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Segon.- ORDENAR la publicació de les esmentades Bases al Butlletí Oficial de la Província, al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, i al Portal web de l'Ajuntament.

Tercer.- SOTMETRE les Bases a informació pública per un termini de 20 dies hàbils a partir de la seva publicació del Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb els articles 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, 83 i 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Quart.- APROVAR definitivament aquestes Bases sempre i quan no s'hagin presentat al·legacions durant el període d'informació pública que facin necessària la seva modificació.

19. Proposta d'aprovació de la pròrroga de la data de jubilació d'un funcionari de carrera (2025/11034/1484).

El Sr. XXX és funcionari de carrera d'aquesta Corporació, Tècnic de Gestió (grup A2) i es troba actualment ocupant el lloc de treball de Coordinador General.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de setembre de 2024, es va aprovar el perllongament de la permanència al servei actiu de l'esmentat funcionari, fins el 6 d'octubre de 2025.

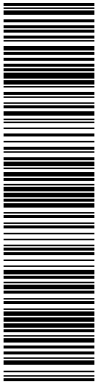
En data 1 d'agost de 2025, el Sr. XXX presenta, mitjançant registre d'entrada número 16749 instància on sol·licita la pròrroga de la seva data de jubilació fins el dia 6 d'octubre de 2027, data en que compleix setanta anys.

L'article 67.3 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP) estableix que "La jubilació forçosa es declara d'ofici en complir el funcionari els seixanta-cinc anys d'edat. No obstant això, en els termes de les lleis de funció pública que es dictin en desplegament d'aquest Estatut, es pot sol·licitar el perllongament de la permanència en el servei actiu com a màxim fins que es compleixin setanta anys d'edat. Petició que l'administració pública competent ha de resoldre de manera motivada.

Pel que fa a les administracions públiques catalanes, l'article 38.3 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública –afegit per l'article 96 de la Llei 5/2012, del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics-, disposa com a causes específiques per l'atorgament o denegació del perllongament:

- a) L'aptitud per a l'acompliment de les tasques i funcions pròpies del lloc de treball que s'ocupa.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 52 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



b) La conducta professional, el rendiment o l'assoliment d'objectius.

c) Les circumstàncies derivades de la planificació i racionalització dels recursos humans.

Vist que el perllongament de la permanència en el servei actiu no és una expectativa o situació de simple interès sinó que és un dret individual del funcionari, que es troba condicionat a les necessitats del servei i que cal motivar.

Vist que les funcions del lloc de treball de Coordinador/a General són, entre d'altres, efectuar el seguiment de les polítiques públiques i la planificació estratègica a seguir per dur a terme les directrius de l'equip de govern; assessorar l'alcaldia i el govern i coordinar l'avaluació i revisió de tots els serveis municipals.

Atès que actualment ens trobem a la meitat del desenvolupament del PAM, fent per tant del tot necessari, per tal assolir els objectius que s'han fixat, poder continuar amb el suport del mateix Coordinador General d'aquesta Corporació, amb l'objectiu que les directrius de l'equip de govern continuïn alienades amb les execucions que porten a terme els serveis tècnics municipals i que aquestes es desenvolupin abans de maig 2027.

Atès que ens trobem davant d'un lloc de treball unipersonal i que la permanència al servei actiu del Sr. XXX, tant pels seus coneixements del lloc de treball, dels projectes i del funcionament de la Corporació, com per la seva conducta professional i rendiment, resultarà molt positiva per l'assoliment dels objectius generals que ha establert per aquesta Corporació per la segona meitat de la legislatura i que un canvi de professional en aquest moments només donaria lloc a un endarreriment en els projectes i en els terminis d'execució.

S'acorda:

Primer.- Concedir el perllongament de la permanència al servei actiu del Sr. XXX, funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Esplugues fins el 6 d'octubre de 2027.

Segon.- Notificar a la persona interessada amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

Tercer.- Comunicar a la Tresoreria i Intervenció Municipal.

20. Proposta d'aprovació de la pròrroga de la data de jubilació d'un funcionari de carrera (2025/10735/1484).

El Sr. XXX es funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i es troba actualment ocupant el lloc de treball de Secretari.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 53 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2023, es va aprovar el perllongament de la permanència en el servei actiu de l'esmentat funcionari, fins el 31 de desembre de 2025.

En data 18 de juny de 2025, el Sr. XXX presenta, mitjançant registre d'entrada número.13472, instància on sol·licita la pròrroga de la seva data de jubilació fins el 30 de desembre de 2027. Data en que compleix 70 anys.

FONAMENTS DE DRET

L'article 67.3 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP) estableix que "La jubilació forçosa es declara d'ofici en complir el funcionari els seixanta-cinc anys d'edat. No obstant això, en els termes de les lleis de funció pública que es dictin en desplegament d'aquest Estatut, es pot sol·licitar el perllongament de la permanència en el servei actiu com a màxim fins que es compleixin setanta anys d'edat. Petició que l'administració pública competent ha de resoldre de manera motivada.

Pel que fa a les administracions públiques catalanes, l'article 38.3 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública –afegit per l'article 96 de la Llei 5/2012, del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics-, disposa com a causes específiques per l'atorgament o denegació del perllongament:

- a) L'aptitud per a l'acompliment de les tasques i funcions pròpies del lloc de treball que s'ocupa.
- b) La conducta professional, el rendiment o l'assoliment d'objectius.
- c) Les circumstàncies derivades de la planificació i racionalització dels recursos humans.

Vist que el perllongament de la permanència en el servei actiu no és una expectativa o situació de simple interès sinó que és un dret individual del funcionari, que es troba condicionat a les necessitats del servei i que cal motivar.

Vist que les funcions del lloc de treball de Secretari/a de la Corporació són necessàries en totes les entitats locals i que l'absència de persones per al seu exercici ocasionen perjudicis en l'interès general així com en el desenvolupament habitual de la Corporació.

Atès que ens trobem davant d'un lloc de treball unipersonal i que la permanència en el servei actiu del Sr. XXX, tant pels seus coneixements del lloc de treball i de la Corporació, com per la seva conducta professional i rendiment, resulta molt positiva al permetre la continuïtat de les tasques que s'estan desenvolupant en

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 54 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



aquest moments de Secretari, així com per l'assoliment dels objectius generals que ha fitxat aquesta Corporació per la segona meitat de la legislatura.

Vist que per l'interès públic el fet d'aprovar aquest perllongament, fins a l'any 2027, alhora permetrà que l'Ajuntament d'Esplugues pugui procedir a fer un correcte i eficient traspàs entre el Sr. XXX i la persona que l'ocuparà en un futur, per estar previst portar a terme la provisió del lloc de treball de vicesecretari/a, vacant actualment, i que, en el moment que estigui cobert, podrà facilitar la transmissió de coneixements, la continuïtat en l'acompliment de les tasques assignades i el desenvolupament de les funcions pròpies del lloc de treball.

S'acorda:

Primer.- Concedir el perllongament de la permanència en el servei actiu del Sr. XXX, funcionari de carrera de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat fins el 30 de desembre de 2027.

Segon.- Notificar a la persona interessada amb indicació dels recursos legals que corresponguin i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Notificar la següent resolució al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas utilitzant el procediment "Inscripció del perllongament de la permanència en servei actiu del personal funcionari d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional".

21. Proposta d'aprovació de la jubilació d'una treballadora amb relació laboral (2025/10890/1487).

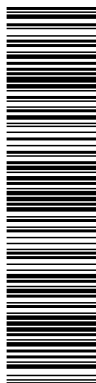
En data 10 de juliol de 2025, la Sra. XXX, treballadora laboralXd'aquest Ajuntament que ocupa el lloc de treball de conserge, presenta instància amb número de RGE-15233 en la que demana jubilar-se amb efectes del dia 12 de novembre de 2025.

Vist que el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors estableix, en l'article 49.11 f), que la pèrdua de la condició de personal laboral fix es produirà per qualsevol de les causes d'extinció del contracte de treball, entre les quals es troba la jubilació del treballador.

Vist que el Reial Decret Legislatiu 2/2015 de 23 d'octubre, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors i el Reial Decret Legislatiu 8/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, no estableixen una edat de jubilació forçosa per al personal laboral, sinó només les condicions i requisits legals per a l'inici del dret a la prestació per jubilació.

Considerant que l'accés a la jubilació és un dret voluntari i no una obligació, al qual pot accedir el treballador quan compleixi els requisits legals, exigint-se la

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 55 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34 ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



voluntat del treballador per rescindir el contracte de treball per motiu de la seva jubilació.

Vist que en relació amb el reconeixement del premi recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, cal prendre en consideració la jurisprudència del Tribunal Suprem que en sentències, entre d'altres, de data 20 de març de 2018 i 14 de març de 2019, estableix que els premis de jubilació no són ajustats a dret, al suposar una retribució no prevista a l'ordenament jurídic vigent tal i com es transcriu a continuació:

La Sentencia del TS de 20 març de 2018, que diu:

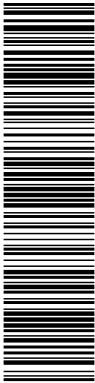
“Se trata de remuneraciones distintas de las previstas para los funcionarios de las corporaciones locales por la legislación básica del Estado. Se debe reparar en que estos premios no responden a una contingencia o infortunio sobrevenidos sino que se devengan simplemente por la extinción de la relación de servicio funcional cuando se alcanza la edad de la jubilación forzosa o la necesaria para obtener la jubilación anticipada. No se dirigen pues a compensar circunstancias sobrevenidas de la naturaleza de las que inspiran las medidas asistenciales -esto es, determinantes de una situación de desigualdad- sino que asocian a un supuesto natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento (...) sino común a toda la función pública, una gratificación.

-Suponen, pues, una alteración del régimen retributivo de los funcionarios de las Administraciones Locales que carece de cobertura legal y de justificación y vulnera los preceptos invocados por el Gobierno de Canarias: los artículos 93 de la Ley reguladora de las bases del régimen local, 153 del Real Decreto Legislativo 781/1986, y 1.2 del Real Decreto 861/1986. Así, pues, el motivo debe ser estimado y la sentencia recurrida anulada.”

Sentència del TS de 14 març de 2019, que diu el següent:

- *“SEXTO.- Lo expuesto es aplicable al caso de autos pues el artículo 12.B se limita a reconocer «el derecho a percibir una recompensa de jubilación de 5 mensualidades integras, siempre que cuenten con más de diez años de servicios prestados a este Ayuntamiento o Administración Pública» . En efecto, aunque dicho precepto se ubica en el Capítulo IV cuya rúbrica es «acción social», lo cierto es que de lo convenido se deduce, conforme a lo dicho por esta Sala en la sentencia antes glosada, que no compensa una circunstancia sobrevenida propia de las que se atienden acudiendo a medidas asistenciales en el sentido antes expuesto, sino que se vincula el premio o recompensa a un «hecho natural, conocido e inevitable de la*

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 56 de 85	El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34	SIGNAT 29/10/2025 14:34



relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento sino común a toda la función pública, una gratificación».”

Aquesta jurisprudència ha estat recollida també en la sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, en el Procediment abreujat 368/2019-E, en el que era part l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i en conseqüència, no serà possible reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament.

S'acorda:

PRIMER.- Acceptar la petició de jubilació de la Sra. XXX personal laboral d'aquest Ajuntament i que ocupa el lloc de treball de conserge, amb efecte de la baixa el dia 12 de novembre de 2025.

SEGON.- Donar per extingida la relació laboral, per jubilació, de la Sra. XXX amb efectes del dia 12 de novembre de 2025 i formalitzar la baixa en la Seguretat Social d'acord amb la normativa vigent.

TERCER.- Declarar la impossibilitat de reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en aplicació de la jurisprudència recollida, entre d'altres, en les sentències del Tribunal Suprem de 20 març de 2018 i 14 de març de 2019.

QUART.- Informar que la Sra. XXX haurà de haver gaudit de les vacances i permisos meritats fins a data 12 de novembre de 2025, abans de la data fixada per la seva jubilació.

CINQUÈ.- Notificar a l'interessat amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

22. Proposta d'aprovació d'una baixa en el espai “Esplugues Coworking” (2025/10211/2641).

En data 27/08/2024 es presenta sol·licitud d'ingrés a l'Esplugues Coworking:

SRA. XXX

NIE Z0XXXX80M

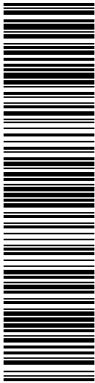
Activitat: Disseny i estampació objectes (tasses, coixins, camisetes,...)

Domicili: XXXX 08950 Esplugues de Llobregat

Data d'ingrés al coworking: 1 d'octubre de 2024

Sol·licita poder ubicar-se a l'espai reservat a persones professionals de l'Esplugues Coworking i, revisada la documentació aportada segons els requisits establerts al Règim de funcionament apartat 10.3 “Persones autònomes i professionals en actiu”, s'informa que és conforme.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 57 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Per resolució de la JGL en data 27/09/2024, s'aprovà la sol·licitud d'ingrés a l'Esplugues Coworking presentada per la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M, per a una persona en modalitat jornada parcial matí.

En data 31/07/2025 i registre d'entrada 2025/16594, la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M, sol·licita la baixa del coworking per motius personals.

Atès que la SRA. XXX realitzà l'ingrés de la fiança, d'import 70,00 €.

Atesa la sol·licitud de baixa presentada per la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M pels motius esmentats.

Atès l'establert en l'apartat 11.3 del Règim de funcionament de l'Espai Coworking en el qual es diu literalment: "Es podrà presentar renúncia a la utilització de l'espai Coworking mitjançant presentació d'instància per registre a l'Ajuntament d'Esplugues. Aquesta renúncia causarà efectes un mes després de la seva data de presentació".

Atès que segons el punt 10.3 del Règim de funcionament, correspon a aquest Ajuntament el reintegrament de l'import de la fiança.

Vist l'informe emès pel Servei d'Economia i Treball.

Vist l'informe emès per la Tresoreria Municipal, on s'informa favorablement la devolució de la fiança dipositada en el seu dia per la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M.

S'acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud, presentada per la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M de baixa del lloc a jornada parcial matí ubicat a l'espai coworking reservat a autònoms (taula 17-18) amb data 31/08/2025.

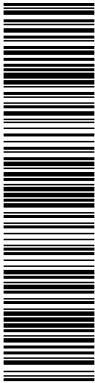
SEGON.- Retornar a la SRA. XXX amb NIE Z0XXXX80M la fiança d'import 70,00 € que té dipositada en aquest Ajuntament en concepte de garantia per l'ús de l'espai "Esplugues Coworking"(taula 17-18)

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada, indicant-li que la devolució de l'esmentada fiança s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a que es faci efectiva la baixa definitiva (31/08/2025) mitjançant transferència bancària al número de compte ES13XXXX de la qual és titular la SRA. XXX.

QUART.- Donar trasllat als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquest Ajuntament.

23. Proposta d'aprovació de les bases i convocatòria per a la provisió en comissió de serveis del lloc de treball de Tresorer/a (2025/11166/1468).

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 58 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Vist que la plaça i lloc treball de Tresorer/a, encabida dins de la plantilla de personal funcionari amb caràcter d'habilitació nacional local de l' Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, es troba vacant.

Vist que les funcions reservades al lloc de treball de Tresorer/a són funcions públiques necessàries en totes les entitats locals i que l'absència de persones per al seu exercici ocasiona perjudicis en l'interès general i al desenvolupament habitual de la Corporació.

Vist que l'article 48 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, estableix que, independentment dels sistemes de provisió de caràcter definitiu, els llocs de treball reservats a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (FHN) es poden cobrir mitjançant nomenaments provisionals, acumulacions, comissions de servei, nomenaments accidentals o d'interins, sistemes regulats en el capítol VI del títol II del Reial decret 128/2018.

Vist que la cobertura no definitiva de llocs reservats mitjançant nomenaments provisionals, acumulacions de funcions i comissions de serveis s'ha d'ajustar a les determinacions establertes en els articles 49, 50 i 51 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional i seran els "òrgans competents de les comunitats autònomes els que poden concedir comissions de serveis a funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, ja sigui de la mateixa o diferent subescala, destinats en el seu propi territori, per prestar serveis dins d'aquest, a llocs reservats a ells en les entitats locals, durant el termini màxim d'un any, prorrogable per un altre d'igual, quan no hagi estat possible efectuar un nomenament provisional, impossibilitat que ha hagut de quedar suficientment acreditada a l'expedient."

En aquest sentit la Direcció General d'Administració Local en data 11 de febrer de 2021 i 5 de maig de 2025 va emetre notes informatives on fixa una sèrie de pautes adreçades a les entitats locals per facilitar el compliment de les previsions relatives a la preferència de les formes de cobertura temporal dels llocs reservats pel personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional sobre aquelles altres formes de cobertura no definitiva per personal no pertanyent a aquesta escala establertes en el Reial decret 128/2018, de 16 de març, així com pel que fa a la forma d'acreditar la impossibilitat de proveir els llocs reservats, que es trobin vacants o no ocupats efectivament pel seu titular, per personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, en les sol·licituds de nomenaments accidentals i interins que tramitin les entitats locals davant la Direcció General d'Administració Local. Així mateix declara la necessitat de la publicitat prèvia de les comissions de serveis, consagrant els principis de publicitat, igualtat i concurrència prèvia a la cobertura per comissió de serveis de places vacants, existeixi o no normativa que la reguli.



Vist que, quan la causa que justifica la comissió de serveis sigui l'existència d'una plaça vacant i la cobertura de la qual és urgent i inajornable, com a mesura transitòria, es pot acordar que sigui ocupada en comissió de serveis i aquesta s'ha d'oferir mitjançant convocatòria pública, però, d'acord amb la jurisprudència del Tribunal Suprem aquest fet no implica les exigències i formalitats procedimentals pròpies dels sistemes de provisió ordinaris, en especial el concurs, en el que es presentarien i valorarien mèrits i es constituïrien òrgans de valoració d'entre altres.

Vist que, d'acord amb la llei de pressupostos, en el cas de les provisions temporals no s'ha de tenir en consideració el compliment de les limitacions de la taxa de reposició.

Vist l'informe tècnic – jurídic de la Directora d'Organització i Gestió de Personal.

Atès que, d'acord amb l'article 21 de la de la llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, la selecció del personal es competència de l'Alcalde i que aquesta competència ha estat delegada decret d'alcaldia 2024/3624 a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria i les bases que regularan la provisió, mitjançant comissió de serveis, del lloc de treball de Tresorer/a, i que s'adjunten al present expedient com annex 1.

SEGON.- Autoritzar la despesa corresponent a la retribució segons la convocatòria aprovada en el punt primer, a l'Ajuntament d'Esplugues del Llobregat, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

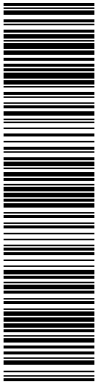
APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	IMPORT des del 01/10/2025 – 31/12/2025
14/93400/12000	4.411,62€
14/93400/12100	4.076,59€
14/93400/12101	9.365,34€
14/93400/16000	5.248,48€

TERCER.- Publicar les bases i la convocatòria en tauler d'anuncis electrònic de la Corporació als efectes de garantir la publicitat prevista a les normes d'aplicació en aquesta matèria.

QUART.- Disposar que el termini de presentació de sol·licituds és de cinc dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el tauler d'anuncis electrònic de la Corporació .

CINQUÈ.- Donar trasllat de la convocatòria i les bases específiques al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers d'Administració Local de Catalunya (CSITAL) per tal que en doni publicitat a la seva web, durant el mateix termini de cinc dies de la publicitat per tal que els funcionaris amb habilitació de caràcter nacional que puguin estar interessats a ocupar-lo sol·licitin el seu nomenament

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 60 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



amb caràcter preferent a la seva cobertura mitjançant un nomenament accidental o interí.

24. Proposta de donar compte de l'import del padró de l'Impost d'Activitats Econòmiques 2025 (2025/11177/1771).

Per la Gerència de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona s'ha aprovat el Padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, per tenir delegades per l'Ajuntament les funcions de gestió tributària.

Aquest padró fiscal s'ha confeccionat d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora d'aquest impost.

L'import del Padró sobre Activitats Econòmiques de 2025, ascendeix a un total de 1.335.825,64€, corresponent a un total de 602 càrrecs. El recàrrec provincial en el present exercici ascendeix a 149.009,82€ i el deute tributari conjunt a 1.484.835,46 €.

Vist l'acord Plenari de delegació en l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona de data 28 de novembre de 2024.

Vist l'anunci de cobrança i d'exposició pública dels padrons, publicat al Butlletí Oficial de la Província per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, de data 17 de desembre de 2024, pel qual s'aprova el Calendari Fiscal per a l'any 2025.

El període de cobrament en voluntària establert per l'ajuntament a efectes de l'esmentat impost és el següent:

Impost sobre activitats econòmiques

- Del 16 de setembre al 18 de novembre de 2025

En cas de domiciliació, la data del càrrec serà 03/11/2025.

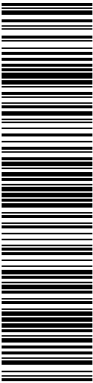
S'acorda:

Donar compte de l'import del padró de l'Impost sobre Activitats Econòmics (IAE) de 2025, que ascendeix a 1.335.825,64 €, amb un total de 602 càrrecs.

25. Proposta de donar compte de l'import del padró de l'Impost de Béns Immobles Rústics 2025 (2025/11315/1773).

Per la Gerència de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona s'ha aprovat el Padró de l'Impost sobre Béns Immobles Rústics de l'exercici 2025, per tenir delegades per l'Ajuntament les funcions de gestió tributària.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 61 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Aquest padró fiscal s'ha confeccionat d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora d'aquest impost.

L'import del Padró sobre Béns Immobles Rústics de l'exercici 2025, ascendeix a 4.949,80 €, corresponent a un total de 48 càrrecs.

Vist l'acord Plenari de delegació en l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona de data 28 de novembre de 2024.

Vist l'anunci de cobrança i d'exposició pública dels padrons, publicat al Butlletí Oficial de la Província per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, de data 17 de desembre de 2024, pel qual s'aprova el Calendari Fiscal per a l'any 2025.

El període de cobrament en voluntària establert per l'ajuntament a efectes de l'esmentat impost és el següent:

Impost sobre Béns Immobles rústics

- Del 2 de setembre al 5 de novembre de 2025.

En cas de domiciliació, la data del càrrec serà 03/11/2025.

S'acorda:

Donar compte de l'import del padró de l'Impost sobre Béns Immobles rústics de 2025, que ascendeix a 4.949,80 €, amb un total de 48 càrrecs.

26. GICI: Donar compte dels decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2025/11619/1656)

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'Alcaldia següent:

Decret d'Alcaldia núm. 2025/3162, de data 12 de setembre de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 1.672.016,68€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 102 de documents O en fase prèvia per un import total de 1.651.911,02€.
- 2.- Relació núm. 103 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 19.206,39€.
- 3.- Relació núm. 104 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 899,27€.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 62 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte del decret d'Alcaldia núm. 2025/3162, que aprova el reconeixement i liquidació d'obligacions.

27. Proposta de aprovació de la convocatòria ajuts econòmics destinats a la Creació Ocupació 2025 (2025/10967/2646).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té com a un dels seus principals objectius consolidar Esplugues de Llobregat com una ciutat que ofereix oportunitats per a les persones a través de la creació i consolidació d'ocupació de qualitat, el desenvolupament econòmic sostenible i la promoció de la innovació com un mitjà per contribuir al progrés de la seva ciutadania.

L'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través del servei competent en matèria d'empresa i ocupació, té interès en fomentar:

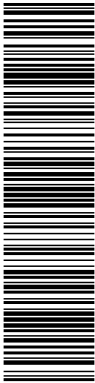
- La contractació de persones en situació d'atur per part de persones autònomes, empreses i entitats.
- L'adquisició de competències i la millora de l'ocupabilitat de les persones que es troben en situació de recerca activa de feina.
- El desenvolupament del teixit empresarial d'Esplugues de Llobregat, especialment el de les persones autònomes, les microempreses i les petites empreses.

En data 25 de juny de 2024, el Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar el Pla metropolità de suport a les polítiques socials municipals 2024-2027. Aquest acord preveu un fons de prestació per l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat per al període 2025-2027 d'un import de 527.105,82 euros, amb destinació a tres programes: A. Desenvolupament estratègic del talent i la seva l'ocupabilitat, la dinamització econòmica i la innovació territorial; B. Foment del benestar comunitari i la cohesió social; i C. Impuls de la igualtat d'oportunitats en el treball.

En data 5 de maig de 2025 l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, va aprovar que es destinés un import de 233.552,91 euros d'aquest fons de prestació al projecte **Esplugues Contracta** en el marc del Programa metropolità pel desenvolupament estratègic del talent i la seva ocupabilitat, la dinamització econòmica i la innovació territorial, en l'àmbit de l'emprenedoria i la competitivitat empresarial (programa A).

L'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a través del servei competent en matèria d'empresa i ocupació, executarà, el projecte **Esplugues Contracta**. Aquest té com a principal objectiu proporcionar suport econòmic i tècnic a les persones autònomes, les microempreses i les petites i mitjanes empreses; així com també les entitats per tal de crear ocupació de qualitat i contribuir a la consolidació dels

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 63 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



projectes d'aquest teixit a la ciutat. Per fer-ho, l'Ajuntament posarà a disposició un ajut econòmic per a la contractació de persones en situació d'atur i oferirà suport tècnic a les organitzacions potencialment beneficiaries d'aquest ajut. En aquest projecte, les principals actuacions previstes seran: planificar i executar una campanya per tal que arribi la informació sobre el projecte a les persones autònomes, microempreses i petites i mitjanes empreses, així com a les entitats locals; atendre i informar personalitzadament els serveis municipals dirigits als beneficiaris de l'ajut; gestionar les sol·licituds d'ajut; i acompanyar a les persones autònomes i empreses d'acord amb les seves necessitats cap els serveis municipals dirigits a aquest col·lectiu.

D'acord amb les línies de treball definides en el projecte **Esplugues Contracta**, s'obrirà una convocatòria dels ajuts econòmics dirigits a persones autònomes, microempreses i petites i mitjanes empreses, així com per a les entitats locals, i s'hauran d'aprovar les corresponents Bases reguladores.

Aquesta línia d'ajuts econòmics per l'any 2025 està dotada amb 60.000 € amb càrrec a la partida 12 24100 48000 del Pressupost Municipal de 2025.

L'execució d'aquesta línia d'ajuts requereix de l'aprovació per l'òrgan competent; la publicació BOPB i als mitjans municipals que es considerin oportuns; i la remissió a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones" de la preceptiva convocatòria per a la sol·licitud i l'atorgament de les subvencions.

Atès que s'han aprovat les Bases reguladores dels ajuts econòmics destinats a la contractació de persones en situació d'atur i pel foment de la creació d'ocupació de qualitat a Esplugues de Llobregat per a l'any 2025 i 2026.

Vist que s'annexa el document amb la convocatòria corresponent.

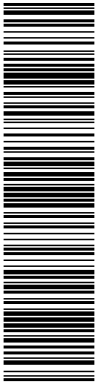
Vist l'informe emès pel Servei d'Empresa i Ocupació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria de la concessió de les subvencions regulades a les BASES DE LES SUBVENCIONS QUE ATORGA L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT DESTINADES A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES EN SITUACIÓ D'ATUR I PEL FOMENT DE LA CREACIÓ D'OCUPACIÓ DE QUALITAT A ESPLUGUES DE LLOBREGAT 2025, en els termes que s'especifiquen al document incorporat al present expedient, així com trametre extracte de la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 64 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



La convocatòria resta condicionada a l'aprovació definitiva de les Bases reguladores. Així mateix, la convocatòria restarà suspesa en el cas de presentació d'al·legacions a les Bases reguladores.

SEGON.- Aprovar l'autorització de la següent despesa màxima de 60.000 € amb càrrec a la partida 12 24100 48000 del Pressupost Municipal de 2025, per fer front a les obligacions pressupostàries que es derivin de l'execució de les Bases i de la resolució de la convocatòria aprovada.

L'Ajuntament concedirà les subvencions fins que s'esgoti el crèdit de la partida pressupostària prevista.

TERCER- OBRIR, el termini per la presentació de sol·licituds, des de la publicació de la Convocatòria de la Línia de subvencions al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i fins com a màxim el dia 30 de novembre de 2025 o fins que s'esgoti el crèdit de la partida pressupostària prevista.

QUART.- Comunicar la Convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

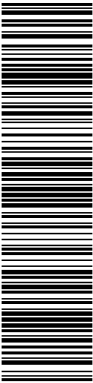
28. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent al mes de setembre 2025 (2025/11143/1510).

A la vista de la informació rebuda, de les dades i antecedents que consten actualment al Servei d'Organització i Gestió de les Persones, s'ha confeccionat la nòmina corresponent al present mes de setembre de 2025, que ascendeix a un total de 1.182.226,74 €.

En la nòmina s'han inclòs els conceptes retributius individuals d'acord amb la normativa d'aplicació Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i normativa aplicable en matèria de funció pública autonòmica, el Conveni Col·lectiu del personal laboral, el Pacte de Condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari i la relació de llocs de treball, així com el Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, així com les modificacions introduïdes per l'aprovació del Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball.

Alhora s'ha confeccionat nòmina de regularització (25) del mes d'agost de 2025 que ascendeix a l'import total de – 76,90 €, amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporal, paternitats, maternitats i accidents de treball que s'han produït una vegada tancada i calculada la nòmina corresponent.

Atès que es va confeccionar nòmina de regularització (02) de complement d'IT de nòmina de endarreriments del mes d'agost d'un funcionari, resultant un import net de – 0,06 €.



Vist el Decret de l'Alcaldia número 2022/2992 de 7 de setembre de 2022, i següents pels quals s'autoritza provisionalment l'atorgament de forma directa de llicències per a la utilització privativa de places de l'estacionament de domini públic municipal situat a l'Edifici municipal Espai Baronda pel personal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb lloc de treball ubicat a l'esmentat edifici, s'apliquen les deduccions corresponents a aquest mes de setembre.

Finalment, s'han inclòs els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats.

En relació a la productivitat, complements i altres variacions de la nòmina del mes de setembre, es proposa la seva aprovació per un import de 167.792,66 € derivats dels apartats 2. i 3.

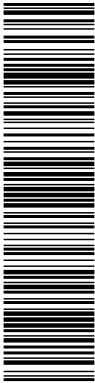
Així mateix, es produeix:

☐ Reconeixement d'indemnitzacions (fase ADO/O).

1.1)	Dietes	543,47 €
1.2)	Dietes assistències càrrecs electes	0,00 €
1.3)	Quilometratge	188,79 €

☐ Reconeixement del complement de productivitat i d'altres plusos i complements (polivalències, disponibilitat, treball en festius, menyscapte de diners, ...) (fase ADO/O).

2.1)	Productivitat assistències jutjats	375,00 €
2.2)	Productivitat per nocturnitat	0,00 €
2.3)	Productivitat guàrdia	3.921,49 €
2.4)	Productivitat plus festiu	490,16 €
2.5)	Productivitat major responsabilitat esporàdica	2.255,14 €
2.6)	Productivitat índex retributiu 1.1148	76.064,51 €
2.7)	Productivitat tasques específiques	4.309,68 €
2.8)	Productivitat secretaria comissió	695,48 €
2.9)	Productivitat major responsabilitat	9.562,73 €
2.10)	Productivitat jornada partida	563,88 €



2.11)	Incentiu productivitat	11.260,98 €
2.12)	Productivitat rigidesa horària	5.703,08 €
2.13)	Productivitat festius agents	13.284,83 €
2.14)	Productivitat bossa horària	552,53 €
2.15)	Productivitat nocturnitat agents	5.017,02 €
2.16)	Productivitat risc especial	628,86 €
2.17)	Desglossament productivitat processos IT/AT – MAT/PAT	13.562,26 €
2.18)	Desplaçaments	278,75 €

☐ Reconeixement de serveis (fase ADO/O).

3.1)	Gratificacions serveis extraordinaris	14.552,27 €
3.2)	Gratificacions hores extraordinàries	4.714,01 €

Així mateix, s'informa que s'ha procedit en tots els imports resultants, a la pràctica de les retencions per IRPF i Seguretat Social, que resulten procedents per aplicació de la normativa vigent.

En el cas de les variacions, s'han inclòs les variacions per incapacitats temporals, les bestretes, la deducció del pàrquing de l'Espai Baronda, els embargaments comunicats per l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Jutjats, i els triennis aprovats aquest mes amb referència als actes administratius corresponents (desglossades als punts 4,5,6,7 i 8 de l'Annex).

També s'inclouen les altes i baixes aprovades amb referència als actes administratius corresponents (desglossades als punts 9 i 10 de l'Annex).

Per realitzar la comprovació aritmètica (quadre del total de la nòmina amb el que resulti del mes anterior més la suma de les variacions incloses a la nòmina del mes corrent) s'adjunta la següent documentació signada:

Retribucions Brutes mes Anterior (1)	1.101.696,23 €
Retribucions Brutes mes actual (2)	1.182.226,74 €
Diferència (2)-(1)	80.530,51 €
Altes mes actual	15.781,26 €
Baixes mes anterior	8.525,47 €



Variables mes actual (Retrib.Variables Mes Actual +Variacions C.Fixes Mes Actual)	68.351,84 €
Altres retribucions per pagues extres	4.922,88 €

Alhora es fa una comparativa dels imports bruts de la nòmina del mes d'agost de 2025 i nòmina del mes de setembre de 2025:

Nòmina fixe i variables mes anterior (3)	1.161.410,49 €
Nòmina fixe i variables mes actual (4)	1.182.226,74 €
Diferència (4)-(3)	20.816,25 €

Tots aquests imports es troben recollits en els següents annexos adjunts, a l'expedient,

- Quadre on s'estableixen – per cada empleat/a – les diferències entre l'import de la nòmina i variacions del mes actual amb el mes anterior. (Resum conciliació general nòmina de setembre que consta a l'expedient 2025/11143/1510 ID document 4866585).
- Quadre on es desglossa l'import de les variacions existents aquest mes pels diferents conceptes retributius. (Resum conciliació conceptes variables per conceptes i per treballadors/es nòmina de setembre de 2025 i resum conciliació conceptes fixes nòmina de setembre de 2025 que consten a l'expedient 2025/11143/1510 i amb número de documents ID 4866601, 4866594, 4866591).

En el cas dels imports bruts, retribucions fixes aquestes es troben consignades en la AD inicial, codi 220250000472 i per costos de Seguretat Social a la AD inicial codi 220250000473.

Vist l'informe favorable emès per la Directora d'Organització i Gestió de les Persones.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina i variables del mes de setembre de 2025 del personal funcionari, laboral, eventual i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de 1.182.226,74 € segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	1.014.434,08 €
Import brut retribucions variables	167.792,66 €
Total import brut nòmina i variables	1.182.226,74 €



SEGON.- Reconèixer l'obligació de la despesa (FASE O) corresponent a les retribucions de la nòmina del mes de setembre de 2025 per un import total de 1.014.434,08 € amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de setembre de 2025 per import de 167.792,66 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

QUART.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina i variables del mes de setembre de 2025 per import de 336.014,37 € amb el desglossament següent:

Retencions en concepte IRPF	255.905,13 €
Dedució bestretes	2.610,00 €
Dedució pàrquing Baronda	840,00 €
Embargaments	1.682,83 €
Quotes sindicals	163,95 €
Descompte Seguretat Social	74.812,46 €
Total Import Deduccions	336.014,37 €

CINQUÈ.- Informar que el total de l'import net és 846.212,37 € d'acord amb l'aprovació dels punts 1er i 4t.

SISÈ.- Aprovar l'import brut de la nòmina de regularització d' agost de 2025 (25) per un import de – 76,90 € segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes	-7,93 €
Import brut retribucions variables	-68,97 €
Total import brut nòmina i variables (25)	– 76,90 €

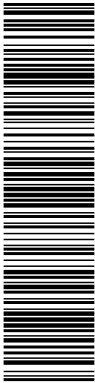
SETÈ.- Autoritzar , disposar i reconèixer l'obligació de les retribucions variables de la nòmina de regularització de setembre de 2025 (25) per import de -68,97 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents adjunts.

VUITÈ.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina de regularització de setembre (25) de 2025 per un import de -21.53 €, amb el desglossament següent:

Descompte Seguretat Social	2,03 €
Descompte IRPF	- 23,56 €
Total import Deduccions (25)	- 21,53 €

NOVÈ.- Informar que el total de l'import net -55,37 € resultant de la nòmina de

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 69 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



regularització de setembre (25) d'acord amb l'aprovació dels punts 6è i 8è.

DESÈ.- Aprovar l'import net de – 0,06 € resultant de la nòmina de regularització (02) de complement d'IT de setembre d'un funcionari.

ONZÈ .- Comunicar als departaments de tresoreria i intervenció municipals.

CICLES DE VIDA I CIUTAT DEL DRETS

29. Proposta d'aprovació del conveni amb l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local (IMADEL) 2025-2028 (2025/9529/1374).

La Xarxa de municipis del Baix Llobregat conformada pels ajuntaments de Viladecans, Esplugues de Llobregat, Gavà, Sant Joan Despí i Sant Vicenç del Horts, amb el suport de l'Oficina de Cooperació al Desenvolupament del Servei de Relacions Internacionals de la Diputació de Barcelona, ha vingut desenvolupant amb el Programa JUSUR una línia de cooperació tècnica directa en la gestió de polítiques públiques des de 2010, amb la Xarxa de Marràqueix (Marroc), coordinada per l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local (IMADEL) i formada pels Districtes de Guéliz i Ménara, a la ciutat de Marràqueix i els municipis de Souihla, Sid Zouine, Ait Faska, Sidi Rahal, Zamrane, Oulad Aarad Al Ataouia i Ait Ourir.

L'any 2009 es va crear a Marràqueix l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local, d'ara endavant (IMADEL), institut que des de llavors treballa per contribuir a la bona governança local al Marroc a través de la recerca, la formació i la incidència política. Una de les àrees d'intervenció d'IMADEL és la promoció i el suport de la cooperació descentralitzada entre municipis marroquins i de la província de Barcelona.

JUSUR és un programa de cooperació internacional al desenvolupament de caràcter municipal i de gestió directa, vinculat al procés de descentralització que la Direcció General d'Administració Local (Ministeri de l'Interior) que el Marroc ha emprès amb l'objectiu de proporcionar un marc modernitzat i de major capacitat per a la gestió eficaç de les autoritats locals, a través de diferents instruments i àmbits de gestió i planificació. La iniciativa ha tractat d'aconseguir l'intercanvi i enriquiment mutus entre ambdues xarxes de municipis, no sols per la implicació de representants polítics i tècnics municipals sinó també de la ciutadania d'ambdues poblacions.

Per a portar a terme el nou projecte "La dona com a motor del canvi a la Mediterrània", s'ha considerat adient signar un nou conveni de col·laboració entre els cinc ajuntaments participants i l'IMADEL, amb una vigència de quatre anys (2025-2028) on consten tots els pactes, obligacions i acords als que ens comprometem.

Els Ajuntaments de la Xarxa Municipal de Municipis del Baix Llobregat, donaran

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 70 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



suport, a l'estratègia de treball pels propers anys del Programa de Cooperació Municipal, amb la quantitat anual de 6.000,00 euros per part de cadascun, per al desenvolupament del projecte i que seran transferits al compte que l'Ajuntament de Viladecans té per aquest projecte intermunicipal.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics, on es proposa formalitzar un nou conveni de col·laboració entre la XBLL i Imadel pel desenvolupament del projecte "La dona com a motor del canvi a la Mediterrània".

Vist que l'Ajuntament de Viladecans ha aprovat la justificació de la subvenció corresponent a l'any 2024 del projecte JUSUR i que aquesta ha estat aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues, en data 28 de juliol de 2025.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

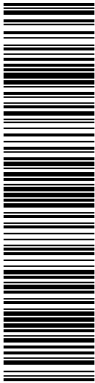
En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el conveni de col·laboració que s'adjunta amb la present proposta, entre els ajuntaments de Viladecans, Esplugues de Llobregat, Gavà, Sant Joan Despí i Sant Vicenç dels Horts, amb l'Institut Marocain de Développement Local Imadel, i procedir a la seva signatura. El conveni tindrà un període de vigència que compren el període 2025-2028.

Segon.- ATORGAR una subvenció de 6.000,00 euros a l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local (617/AAIZ), en concepte de bestreta de l'aportació econòmica de l'Ajuntament d'Esplugues com a soci col·laborador, per les activitats que realitza l'entitat, recollides al conveni de col·laboració, corresponent a l'exercici 2025.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 71 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació econòmica per un import de 6.000 euros, a càrrec de la partida 22 32700 48001 (suport solidaritat i cooperació) del pressupost municipal en vigor, a favor de l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local (IMADEL).

Quart.- APROVAR la cessió del dret de la subvenció aprovada al punt segon del present Acord, per import de 6.000,00 euros, a favor de l'Ajuntament de Viladecans (P0830200B), com a entitat col·laboradora de l'aportació econòmica reconeguda.

Cinquè.- COMUNICAR a l'Ajuntament de Viladecans que, per tal de fer efectives les subvencions de cada exercici, haurà de presentar prèviament a aquest Ajuntament els comptes justificatius del Projecte de l'any anterior, per un import mínim de 6.000 euros.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat l'Institut Marroquí de Desenvolupament Local i a l'Ajuntament de Viladecans.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cooperació al Desenvolupament.

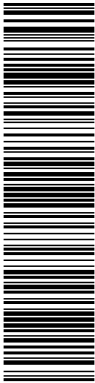
30. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l'Associació de Dones de la Plana pel desenvolupament de la "XXVIII Trobada de puntaires" (2024/3890/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE LA PLANA una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "XXVIII Trobada de puntaires", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 33400 48004, del pressupost 2024.

Vist que en data 28 d'octubre de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 72 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE LA PLANA, amb NIF G58595448, per valor de 561,35 euros, en relació a la subvenció de 300,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "XXVIII Trobada de puntaires".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE LA PLANA i al Servei de Cultura.

31. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l'AMPA Escola Can Vidalet pel desenvolupament del Projecte Festes a l'Escola (2024/4725/2243

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat l'AMPA ESCOLA CAN VIDALET una subvenció de 832,21 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Festes a l'Escola", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48000, del pressupost 2024.

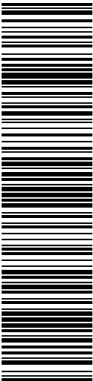
Vist que en data 17 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat l'AMPA ESCOLA CAN VIDALET , amb NIF G58219692, per valor de 2.475,65 euros, en relació a la subvenció de 832,21 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Festes a l'Escola".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat l'AMPA ESCOLA CAN VIDALET i al Servei d'Educació.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 73 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



32. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l' Associació de Festes Populars d'Esplugues de Llobregat pel desenvolupament del Projecte "20è Aniversari" (2024/4561/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 740,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "20è Aniversari", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 33400 48004, del pressupost 2024.

Vist que en data 23 de desembre de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Cultura.

S'acorda:

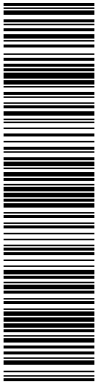
Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G65820425, per valor de 1.237,56 euros, en relació a la subvenció de 740,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "20è Aniversari".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE FESTES POPULARS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT i al Servei de Cultura.

33. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l' AMPA Escola Bressol Marta Mata pel desenvolupament d'Infinites possibilitats 2024 (2024/4635/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 74 de 85	El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34	SIGNAT 29/10/2025 14:34



de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIO DE MARES I PARES D'ALUMNES DE L'ESCOLA BRESSOL MARTA MATA una subvenció de 375,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Infinites possibilitats", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 48000, del pressupost 2024.

Vist que en data 31 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIO DE MARES I PARES D'ALUMNES DE L'ESCOLA BRESSOL MARTA MATA, amb NIF G67187526, per valor de 453,59 euros, en relació a la subvenció de 375,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Infinites possibilitats".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO DE MARES I PARES D'ALUMNES DE L'ESCOLA BRESSOL MARTA MATA i al Servei d'Educació.

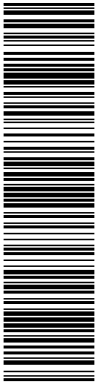
34. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a IES Severo Ochoa pel desenvolupament del Projecte Xerrades, conferències i sortides (2024/4321/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 31 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat IES SEVERO OCHOA una subvenció de 832,21 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Xerrades, conferències i sortides", amb càrrec a la partida pressupostària 2025 99 32600 48000, del pressupost 2025.

Vist que en data 25 de setembre de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 75 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat IES SEVERO OCHOA, amb NIF Q5855409H, per valor de 1.110,00 euros, en relació a la subvenció de 832,21 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de l'activitat "Projecte Xerrades, conferències i sortides".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat IES SEVERO OCHOA i al Servei d'Educació.

35. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a Aprenem Associació per a la Inclusió de les Persones amb Trastorns de l'Espectre Autista pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/2134/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 4 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat APRENEM ASSOC PER A LA INCLUSION DE LES PERSONES AMB TRANSTRONS ESPECTRE AUTISTA una subvenció de 1.500,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Programació d'activitats 2024", amb càrrec a la partida pressupostària 2024 21 31101 48000, del pressupost 2024.

Vist que en data 27 de gener de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Salut.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat APRENEM ASSOC PER A LA INCLUSION DE LES PERSONES AMB TRANSTRONS ESPECTRE AUTISTA, amb NIF G64177421, per valor de 1.800,00 euros, en

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 76 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



relació a la subvenció de 1.500,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat APRENEM ASSOC PER A LA INCLUSION DE LES PERSONES AMB TRANSTRONS ESPECTRE AUTISTA i al Servei de Salut.

36. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l'Escola Matilde Orduña pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/9584/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 9 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 32600 75396, del pressupost 2024.

Vist que en data 20 de desembre de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA, amb NIF Q5855033F, per valor de 10.062,36 euros, en relació a la subvenció de 7.752,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA i al Servei d'Educació.

37. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a l'Associació de veïns La Plana-Montesa pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/4210/2244).

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 77 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 12 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA una subvenció de 10.508,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 20 33400 48006, del pressupost 2024.

Vist que en data 19 de març de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA, amb NIF G58807405, per valor de 12.609,91 euros, en relació a la subvenció de 10.508,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA i al Servei de Cultura.

38. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2024 a Alcer Barcelona pel desenvolupament de la Programació d'activitats 2024 (2024/2199/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 27 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ALCER BARCELONA (ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ) una subvenció de 450,00 euros pel desenvolupament

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 78 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



de la programació d'activitats 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 21 31100 48005, del pressupost 2024.

Vist que en data 15 de gener de 2025 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de l'Àrea de Cohesió Social i el Servei de Salut.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ALCER BARCELONA (ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ), amb NIF G08698367, per valor de 955,90 euros, en relació a la subvenció de 450,00 euros atorgada en 2024, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2024.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ALCER BARCELONA (ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ) i al Servei de Salut.

39. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 al Grup d'Estudis d'Esplugues en execució del conveni en vigor (2025/1582/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 4 de febrer de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 13.33400.48028, amb una dotació de 2.124,15 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2025.

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 79 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb NIF G60904737, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 2.124,15 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

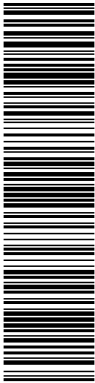
Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 2.124,15 euros, a favor de l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb NIF G60904737, a càrrec de la partida 13.33400.48028 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 80 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

40. Proposta d'aprovació de l'aportació 2025 a l'Associació de veïns La Plana-Montesa en execució del conveni en vigor (2025/7235/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA, amb una vigència prevista pel període 2024-2027.

En data 8 de maig de 2025 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2025, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

El conveni de col·laboració formalitzat amb l'entitat, estableix que el suport econòmic al programa d'activitats recollides al mateix es realitzarà de forma directa, prèvia l'existència de consignació nominativa suficient, en el pressupost de la Corporació.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida 13.33400.48006, amb una dotació de 11.033,00 euros.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2025, l'aportació municipal s'atorgarà en forma de bestreta i restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament.

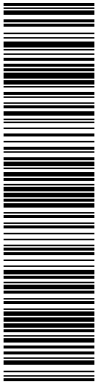
Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2024 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2025.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de l'Àrea de Cohesió Social, i la Intervenció Municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 81 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2025.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte i al punt m, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA, amb NIF G58807405, i ATORGAR una subvenció, en forma de bestreta, de 11.033,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 11.033,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA, amb NIF G58807405, a càrrec de la partida 13.33400.48006 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2025.

Tercer.- ESTABLIR a 31 de març de 2026, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA MONTESA

DOCUMENT _Acta de Junta de Govern: Acta de Junta de Govern - 1046/2025/11615	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 86UWL-CGEQU-MDI1B Data d'emissió: 30 de Octubre de 2025 a les 9:24:35 Pàgina 82 de 85	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/10/2025 16:26 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2025 14:34
	ESTAT SIGNAT 29/10/2025 14:34



Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

PUNTS D'URGÈNCIA:

CICLES DE VIDA I CIUTAT DEL DRETS

1. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències (2025/10739/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

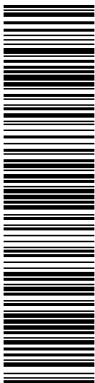
Ateses les 3 sol·licituds de 3 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

Tenint en compte que els ajuts s'atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l'import de l'ajut s'utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s'atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

- *Empreses subministradores.*
- *Escoles.*
- *Propietaris d'habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l'expedient el document exprés de cessió de crèdit).*
- *Hotels o pensions.*
- *Farmàcies .*
- *Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc...).*

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de



subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt I, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 3 juts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s'esmenten:

EXP HESTIA	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
25/395	A, BA	ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA FACT. 25NA004724	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	CAN VIDALET	518,54 €
16/460	V, JC	ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA FACT. 7905 I 7996	SNOW TRAVEL, S.A	CAN VIDALET	2.006,40 €
25/423	EF, ZL	ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA FACT. 7900 i 7992	SNOW TRAVEL, S.A	CAN VIDALET	1.630,20 €
					4.155,14 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 4.155,14 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 13.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones beneficiàries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
25/395	A, BA	XXX	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	G61096368	518,54 €
16/460	V, JC	XXX	SNOW TRAVEL, S.A	A58734872	2.006,40 €
25/423	EF, ZL	XXX	SNOW TRAVEL, S.A	A58734872	1.630,20 €
					4.155,14 €

TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 4.155,14 euros, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
25/395	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	G61096368	ESXXXX	518,54 €
16/460	SNOW TRAVEL, S.A	A58734872	ESXXXX	2.006,40 €
25/423	SNOW TRAVEL, S.A	A58734872	ESXXXX	1.630,20 €
				4.155,14 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

2. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències (2025/10897/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a



les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 5 sol·licituds de 5 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

Tenint en compte que els ajuts s'atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l'import de l'ajut s'utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s'atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

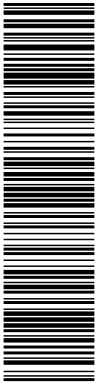
- *Empreses subministradores.*
- *Escoles.*
- *Propietaris d'habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l'expedient el document exprés de cessió de crèdit).*
- *Hotels o pensions.*
- *Farmàcies .*
- *Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc...).*

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt l, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 5 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s'esmenten:

EXP	NOM	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
HESTIA	USUARI				
19/10304	H,H	DESPESES ESCOLARS 2 MENORS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	280,00 €
14/141	I, EM	DESPESES ESCOLARS 1 MENOR	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	CAN VIDALET	150,00 €



23/379	S, HC	DESPESES ESCOLARS 1	ESCOLA ISIDRE MARTI	EL CENTRE	316,10 €
23/13	YK, VP	FARMÀCIA	XXX	CAN VIDALET	275,60 €
17/822	I, D	FARMÀCIA	XXX	EL GALL	215,52 €
					1.237,22 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 1.237,22 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 13.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones beneficiàries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
19/10304	H,H	XXX	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	280,00 €
14/141	I, EM	XXX	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	150,00 €
23/379	S, HC	XXX	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	316,10 €
23/13	YK, VP	XXX	SANCHEZ PEÑA, LUIS	XXX	275,60 €
17/822	I, D	XXX	SANCHEZ PEÑA, LUIS	XXX	215,52 €
					1.237,22 €

TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 1.237,22 euros, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
19/10304	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ESXXXX	280,00 €
14/141	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	ESXXXX	150,00 €
23/379	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	ESXXXX	316,10 €
23/13	SANCHEZ PEÑA, LUIS	XXX	ESXXXX	275,60 €
17/822	SANCHEZ PEÑA, LUIS	XXX	ESXXXX	215,52 €
				1.237,22 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

I sense més assumptes a tractar, a les 12:06 del dia abans esmentat, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa el Sr. Alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.