



JGL-01/03/2024-9

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 1 DE MARÇ DE 2024

A les 13:32 hores del dia 1 de març de 2024, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, de manera telemàtica, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA
Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
Sr. OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ
Sr. MANUEL POZO LOPEZ
Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

Sr. JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 8/24 corresponent a la sessió ordinària de data 23 de febrer de 2024.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 8/24 corresponent a la sessió ordinària de data 23 de febrer de 2024 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE



2. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència ambiental a l'empresa Industrials Minovi, SL, per a una activitat de fabricació de sabons, detergents i articles de neteja al carrer Enric Morera, número 3-5 (2019/12000/2552).

Dades activitat

- Tipus activitat: fabricació de sabons, detergents i articles de neteja.
- Superfície: 817,84 m²
- Règim aplicable: llicència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats Annex II, codi 5.12., fabricació de sabons, detergents i articles de neteja.

PRIMER.- FETS

I. En data 25 de juny de 2020, INDUSTRIAS MINOVI, SL, va sol·licitar llicència ambiental per desenvolupar l'activitat de fabricació de sabons, detergents i articles de neteja al carrer Enric Morera, núm. 3-5, d'Esplugues de Llobregat.

II. Que, respecte la necessitat de tramitar el certificat de compatibilitat urbanística, regulat a l'article 60 de la LPCA, hi consta un certificat de compatibilitat urbanística favorable en seu de l'expedient 2018/3/2310, signat pel tècnic competent en data 4 d'octubre de 2018 i amb certificat evacuat per part de Secretaria.

III. El dia 22 de novembre de 2022, l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal d'Esplugues de Llobregat va acordar DECLARAR la suficiència i la idoneïtat de la documentació presentada per part de l'empresa INDUSTRIAS MINOVI, SL (verificació formal de la documentació).

IV. Que aquest expedient ha tingut l'exposició pública següent:

- El Secretari d'aquest Ajuntament ha expedit un certificat amb el vistiplau de l'Alcalde, en data 24 de març de 2023 mitjançant el qual acredita que la sol·licitud ha estat exposada al públic tal i com s'ha explicat, i que durant el termini d'exposició, no hi ha hagut al·legacions al respecte: *"(...) Que, en compliment del que determina la legislació vigent, aquesta sol·licitud es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 6 de febrer de 2023 (CVE número 202310010872).*

Així mateix, també es va fer publicació de la sol·licitud al Tauler d'Edictes d'aquesta Corporació per tal de sotmetre'l a informació veïnal durant el termini de 10 dies (exposició a partir del dia 30 de gener de 2023)

Que durant aquests períodes no es va rebre cap al·legació ni reclamació amb relació a l'esmentada activitat. (...)"



V. Vist l'informe jurídic emès pel Tècnic Jurídic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat que estableix el següent:

"(...) FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 7.1.c) de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, estan sotmeses a llicència ambiental les activitats incloses en l'annex II d'aquesta Llei i, dins d'aquest règim d'intervenció, a llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a cap procés d'avaluació d'impacte ambiental, atès que l'epígraf que li correspon a l'activitat de referència no especifica que aquesta es trobi subjecte a declaració d'impacte, o al procés de decisió prèvia de declaració d'impacte.

La llicència ambiental es troba regulada a l'article 35 i següents de la Llei mencionada. L'article 37 preveu el procediment aplicable a les llicències ambientals.

En aplicació de l'article 39 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, prèviament a la redacció del projecte i a la sol·licitud de la llicència ambiental es pot sol·licitar l'informe urbanístic de l'ajuntament del terme municipal on s'ha d'ubicar l'activitat, acreditatiu de la compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic, regulat per l'article 60.

L'article 40 estableix que, un cop rebuda la sol·licitud, l'òrgan tècnic ambiental municipal procedeix a comprovar formalment la documentació presentada, i s'ha de pronunciar sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte bàsic amb estudi ambiental i la resta de documentació presentada. En aplicació i compliment de l'article 41, un cop verificada la suficiència i la idoneïtat de l'estudi ambiental, i la resta de documentació presentada, s'ha de sotmetre a informació pública per a un període de trenta dies i, simultàniament, s'ha de sotmetre a informació veïnal en un termini de deu dies.

També s'ha de difondre per mitjà de les xarxes telemàtiques d'informació. En tots els casos, en la publicació hi ha constar el dret dels ciutadans a accedir a la informació sobre el procediment concret.

L'article 45 del mateix text legal estableix que, a la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública, dels informes emesos i de l'avaluació de la incidència ambiental o, si escau, del que resulti de la declaració d'impacte ambiental, l'òrgan tècnic ambiental municipal emet l'informe integrat i elabora la proposta de resolució provisional. D'acord amb l'article 38.2 de la Llei 20/2009, els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquesta ciutat, doncs, compta amb un òrgan tècnic ambiental municipal, amb la funció d'avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució, constituït a partir del Decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.



CONCLUSIONS

Per tant, resta concloure que l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal, pot emetre proposta de resolució provisional un cop que s'hagi evacuat l'informe integrat atenent el que disposa l'article 38.1 i següents de la Llei 20/2009, de 4 de desembre.”

VI. El 29 de novembre de 2023 l'OTAM ha emès un informe integrat, que es transcriu íntegrament:

“I. INFORME

a) L'activitat es troba inclosa, en la seva globalitat, en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA, i per tant, i d'acord amb l'art. 35, està sotmesa al règim de Llicència Ambiental, d'acord amb les següents classificacions:

Codificació: Grup 5: Indústria química

Subgrup 12: Fabricació de: Sabons, detergents i altres productes de neteja i abrillantament

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA.

Tràmit: Actualització de Llicència

Règim: Llicència ambiental (annex II)

. Activitat inclosa al RD 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra Incendis en els establiments industrials, RSCIEI.

. Activitat no inclosa a l'àmbit de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (Nau tipus B, de risc baix i Sc<1.500 m²).

. Activitat no sotmesa a tràmit de declaració d'impacte ambiental.

El tècnic municipal sotasignat ha revisat la documentació presentada, i en base a ella, emet la proposta i el seu Informe Integrat:

1. Al·legacions

No han estat presentades al·legacions de cap tipus després d'efectuar-se la publicació de la implantació de l'activitat als òrgans procedents ja indicats.

2. Declaració d'impacte ambiental

Les activitats incloses segons l'article 7, "Règims d'intervenció administrativa", apartats a, b i c de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, queden sotmeses a la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental, segons la normativa vigent, i per tant a la corresponent



Declaració d'impacte ambiental o Informe d'impacte ambiental, segons s'hagin de sotmetre al procediment d'Avaluació d'impacte ambiental ordinari o simplificat.

Per les seves característiques i classificació, l'activitat a implantar no està subjecta al tràmit de Declaració d'impacte ambiental.

3. Informe de l'administració hidràulica

Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació.

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, obrant a l'expedient.

(...)

SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL

Exp. AMB: 903059/20 TP

INFORME AMBIENTAL DEL VECTOR AIGÜES RESIDUALS SANITÀRIES DE L'EMPRESA/ACTIVITAT INDUSTRIAS MINOVI, S.L.

DADES DE L'EMPRESA/ACTIVITAT

Nom de l'empresa/activitat sol·licitant: INDUSTRIAS MINOVI, S.L.

CIF: B60154879

Domicili de l'empresa/activitat: C./ Enric Morera, 5.

Polígon El Gall.

Municipi de l'empresa/activitat: 08950 - ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Nom del representant de l'empresa/activitat: ...

NIF: XXXXXXXXX

DADES DE L'ESTABLIMENT

Adreça de l'establiment: C./ Enric Morera, 3-5.

Polígon El Gall.

Municipi de l'establiment: 08950 - ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): Annex II, codi 5.12.a - Fabricació de sabons, detergents i altres productes de neteja i abrillament.

Activitat desenvolupada: Fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats.

Expedient Ajuntament: 2019/12000/2552

Tipus abocament: Aigües residuals sanitàries.

Estat llicència ambiental: Actualització de la llicència ambiental.

Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals d'activitat en funcionament.

Taxa: 228,54 €



ANÀLISI I VALORACIÓ

En data 30 de novembre de 2020, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en endavant AMB, l'informe preceptiu i vinculant pel que fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa/activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L. per integrar a la llicència ambiental.

Segons la documentació presentada, el subministrament d'aigua per a l'activitat procedeix de la xarxa pública amb un consum anual de 96 m³/any que es destinen exclusivament als serveis higiènics del personal.

L'empresa compra també uns 50 m³/any d'aigua desionitzada que es emprada per a la fabricació del producte.

El procés de barreja i envasat es realitza en dues zones situades dins de dos cubets delimitats amb murets de 10 cm d'alçada per contenir el producte en cas d'accident, Aquestes dues zones disposen de buneres connectades a un sistema de conduccions que condueix per gravetat l'abocament en cas d'accident a un dipòsit de fibra de 7 m³de capacitat, situat a la planta baixa. En aquest dipòsit resta confinat el producte fins que s'incorpora novament al procés productiu per a la seva reutilització

Segons comunica l'empresa, ja no es realitzarà el procés de neteja de filtres de cuines a la pròpia activitat, essent aquest procés subcontractat a un tercer.

L'abocament és de 96 m³/any i correspon únicament a aigües residuals sanitàries. Les aigües procedents de les neteges de procés són incorporades novament al procés.

Pel present, s'informa que l'abocament de les aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per l'empresa/activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L., dedicada a l'activitat de fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats, al seu establiment ubicat al carrer Enric Morera, 5, en el polígon El Gall, del municipi d'Esplugues de Llobregat, tramitat pel procediment simplificat és conforme amb l'establert a l'article 31.2 del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, en endavant RMAAR, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR.

A fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

TERMINI



El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

TAXA

D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, el procediment simplificat d'emissió d'informe ambiental o de revisió del vector d'aigües residuals sanitàries de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats incloses al RMAAR, està subjecte al pagament d'una taxa de DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (228,54 €), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.

(...)

b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 2335/2021, signat en data 14/07/2022 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:

(...)

Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental
Unitat d'origen: SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL
Assumpte: Notificació Decret Ref. nostra: 903059 / 2020 (Doc: 2335/2021)

El Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha resolt el següent:

En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Gerència per resolució de la Presidència de data 10 de febrer de 2021, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de març de 2021, a proposta del Servei d'Autoritat Ambiental,

RESOLC,

APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació a l'informe ambiental del vector aigües residuals tramitat pel procediment simplificat, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental a l'activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L. per al seu establiment ubicat al polígon industrial El Gall, al carrer Enric Morera, números 3-5 d'Esplugues de Llobregat per l'activitat de fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats, a integrar a la llicència



ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB publicada la seva aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 24 de desembre de 2019, per un import de DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (228,54€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.

SOL·LICITAR a l'ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.

NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa/activitat corresponent.

Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data dimarts, 13 de juliol de 2021.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es podrà efectuar un requeriment previ a la via contenciosa, davant l'òrgan que l'ha aprovat, en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El requeriment s'ha d'entendre rebutjat si, dintre del mes següent al de la seva recepció no s'hagués resolt.

Contra la desestimació del requeriment, expressa o presumpta, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

(...)

4. Informe de l'administració de residus

Al respecte del vector de residus l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), mitjançant l'ur expedient 9056/63723/2020, ha resolt que la present activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, PCAA, i per tant, l'Agència de Residus no ha d'emetre informe preceptiu. Tanmateix, l'activitat ja disposa de codi de productor de residus núm.: P-26109.1.

5. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.



6. Aspectes de competència municipal

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions.
- . L'activitat també aportarà els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, climatització i ventilació, aparells a pressió, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.



. Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assolix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

7. Controls de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat.

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys

b) La documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes.”

VI.- Que, en data 29 de novembre de 2023, l'òrgan tècnic ambiental municipal, va evacuar la proposta de resolució provisional, d'acord amb el que es preveu a la Llei 20/2009, de 4 de desembre. Que, dita proposta de resolució provisional, es va comunicar mitjançant mitjans electrònics d'acord amb el que preveu l'article 3.2 de la LRJSP a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, essent rebuda en data 11 de desembre de 2023 i a l'empresa interessada mitjançant notificació per mitjans telemàtics amb acceptació de la notificació també en data 11 de desembre de 2023. Que, cal esmentar que dita proposta de resolució provisional ha esdevingut definitiva d'acord amb el que preveu l'article 46.3 i 47 de la LPCA.



VII.- Que, s'ha evacuat informe jurídic per part del Tècnic Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“FETS

PRIMER.- Que, en data 29 de novembre de 2023, es reuneix l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal i accepta per unanimitat la proposta d'informe integrat favorable evacuada per l'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats de 31 d'octubre de 2023, d'acord amb l'article 45.1 de la LPCA. Que, sobre aquest, s'evacua proposta de resolució provisional per part de l'Òrgan Tècnic Ambiental essent favorable sobre la llicència ambiental d'acord amb l'article 46 LPCA, que es comunica mitjançant comunicació electrònica d'acord amb l'article 3.2 de la LRJSP en data 11 de desembre de 2023 a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i es notifica a la mercantil interessada l'obertura del període d'audiència en data 4 de desembre de 2023 essent acceptada la notificació també en data 11 de desembre de 2023, donant un termini de 15 dies hàbils d'audiència.

SEGON.- Que, en aquest termini, no s'han presentat al·legacions i per tant, dita proposta de resolució provisional favorable, ha esdevingut definitiva, d'acord amb l'article 46.3 LPCA i que per tant, cal elevar la proposta de resolució a l'òrgan competent per a que atorgui la llicència ambiental.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 38.2 de la Llei 20/2009, els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquesta ciutat, doncs, compta amb un òrgan tècnic ambiental municipal, amb la funció d'avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució, constituït a partir del Decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.

L'article 46 de la Llei 20/2009, estableix que: *“1. Debe informarse a las partes interesadas sobre la propuesta de resolución provisional, para que en el plazo máximo de quince días puedan presentar las alegaciones, los documentos y las justificaciones que consideren oportunos.*

2. El ayuntamiento, si procede, ha de informar a los órganos competentes sobre las alegaciones recibidas en el trámite de audiencia para emitir informes preceptivos para que en el plazo máximo de quince días se pronuncien. Finalizado este trámite debe elaborarse la propuesta de resolución definitiva, que se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución.

3. En el caso de que no se presenten alegaciones o no se hayan introducido modificaciones en el proyecto, la propuesta de resolución provisional resulta definitiva automáticamente y se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución.”



Finalment, l'article 47 de la Llei 20/2009, estableix que la resolució que dicta l'Ajuntament posa fi al procediment.

Cal esmentar, que l'òrgan municipal competent per a atorgar la llicència ambiental és l'Alcaldia d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. Nogensmenys aquesta competència ha sigut delegada a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2023/2400, de 23 de juny de 2023.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que, cal proposar a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat que acordi l'atorgament de la llicència ambiental un cop la proposta de resolució provisional ha esdevingut definitiva d'acord amb l'article 46.3 i 47 LPCA.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- ATORGAR a l'empresa INDUSTRIAS MINOVI, SL, LLICÈNCIA AMBIENTAL (per actualització) per a l'exercici de l'activitat de fabricació de sabons i detergents classificada amb codi 5.12, de l'Annex II, de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, d'acord amb el projecte presentat el 25 de juny de 2020, (Registre general d'entrada núm. 2020-9966-E) al carrer Enric Morera, núm. 3-5 d'Esplugues de Llobregat, i resta de documentació d'esmena i/o complement que consta a l'expedient.

L'activitat haurà de complir amb les prescripcions provinents de L'INFORME INTEGRAT emès per l'OTAM el 29 de novembre de 2023, següents:

1. Informe de l'administració hidràulica

Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació.

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, obrant a l'expedient.

(...)

SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL

Exp. AMB: 903059/20 TP

INFORME AMBIENTAL DEL VECTOR AIGÜES RESIDUALS SANITÀRIES DE L'EMPRESA/ACTIVITAT INDUSTRIAS MINOVI, S.L.



DADES DE L'EMPRESA/ACTIVITAT

Nom de l'empresa/activitat sol·licitant: *INDUSTRIAS MINOVI, S.L.*

CIF: *B60154879*

Domicili de l'empresa/activitat: *C./ Enric Morera, 5.*

Polígon El Gall.

Municipi de l'empresa/activitat: *08950 - ESPLUGUES DE LLOBREGAT*

Nom del representant de l'empresa/activitat: *...*

NIF: *XXXXXXXXXX*

DADES DE L'ESTABLIMENT

Adreça de l'establiment: *C./ Enric Morera, 3-5.*

Polígon El Gall.

Municipi de l'establiment: *08950 - ESPLUGUES DE LLOBREGAT*

Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): *Annex II, codi 5.12.a - Fabricació de sabons, detergents i altres productes de neteja i abrillament.*

Activitat desenvolupada: *Fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats.*

Expedient Ajuntament: *2019/12000/2552*

Tipus abocament: *Aigües residuals sanitàries.*

Estat llicència ambiental: *Actualització de la llicència ambiental.*

Estat abocament aigües residuals: *Primer informe ambiental del vector aigües residuals*

d'activitat en funcionament.

Taxa: *228,54 €*

ANÀLISI I VALORACIÓ

En data 30 de novembre de 2020, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en endavant AMB, l'informe preceptiu i vinculant pel que fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa/activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L. per integrar a la llicència ambiental.

Segons la documentació presentada, el subministrament d'aigua per a l'activitat procedeix de la xarxa pública amb un consum anual de 96 m³/any que es destinen exclusivament als serveis higiènics del personal.

L'empresa compra també uns 50 m³/any d'aigua desionitzada que es emprada per a la fabricació del producte.

El procés de barreja i envasat es realitza en dues zones situades dins de dos cubets delimitats amb murets de 10 cm d'alçada per contenir el producte en cas d'accident, Aquestes dues zones disposen de buneres connectades a un sistema de conduccions que condueix per gravetat l'abocament en cas d'accident a un dipòsit de fibra de 7 m³de capacitat, situat a la planta baixa. En aquest dipòsit resta confinat el producte fins que s'incorpora novament al procés productiu per a la seva reutilització.



Segons comunica l'empresa, ja no es realitzarà el procés de neteja de filtres de cuines a la pròpia activitat, essent aquest procés subcontractat a un tercer. L'abocament és de 96 m³/any i correspon únicament a aigües residuals sanitàries. Les aigües procedents de les neteges de procés són incorporades novament al procés.

Pel present, s'informa que l'abocament de les aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per l'empresa/activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L., dedicada a l'activitat de fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats, al seu establiment ubicat al carrer Enric Morera, 5, en el polígon El Gall, del municipi d'Esplugues de Llobregat, tramitat pel procediment simplificat és conforme amb l'establert a l'article 31.2 del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, en endavant RMAAR, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR. A fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

TERMINI

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

TAXA

D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, el procediment simplificat d'emissió d'informe ambiental o de revisió del vector d'aigües residuals sanitàries de les activitats incloses a l'annex II de la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats incloses al RMAAR, està subjecte al pagament d'una taxa de DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (228,54 €), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.

(...)

b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 2335/2021, signat en data 14/07/2022 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:



(...)

Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental

Unitat d'origen: SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL

Assumpte: Notificació Decret Ref. nostra: 903059 / 2020 (Doc: 2335/2021)

El Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha resolt el següent:

En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Gerència per resolució de la Presidència de data 10 de febrer de 2021, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de març de 2021, a proposta del Servei d'Autoritat Ambiental,

RESOLC,

APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació a l'informe ambiental del vector aigües residuals tramitat pel procediment simplificat, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental a l'activitat INDUSTRIAS MINOVI, S.L. per al seu establiment ubicat al polígon industrial El Gall, al carrer Enric Morera, números 3-5 d'Esplugues de Llobregat per l'activitat de fabricació de detergents per a la restauració i distribució de productes de neteja especialitzats, a integrar a la llicència ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB publicada la seva aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 24 de desembre de 2019, per un import de DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (228,54€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.

SOL·LICITAR a l'ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.

NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa/activitat corresponent.

Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data dimarts, 13 de juliol de 2021.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es podrà efectuar un requeriment previ a la via contenciosa, davant l'òrgan que l'ha aprovat, en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



El requeriment s'ha d'entendre rebutjat si, dintre del mes següent al de la seva recepció no s'hagués resolt.

Contra la desestimació del requeriment, expressa o presumpta, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

(...)

2. Informe de l'administració de residus

Al respecte del vector de residus l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), mitjançant l'ur expedient 9056/63723/2020, ha resolt que la present activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, PCAA, i per tant, l'Agència de Residus no ha d'emetre informe preceptiu. Tanmateix, l'activitat ja disposa de codi de productor de residus núm.: P-26109.1.

3. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.

4. Aspectes de competència municipal

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activitat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions.
- . L'activitat també aportarà els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.



Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, climatització i ventilació, aparells a pressió, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assoleix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriments o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.
- . Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.
- . Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

5. Els controls de l'activitat que haurà de passar, són els següents:



• Control inicial: L'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció d'extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat, a realitzar-se per una ECA.

• Controls ambientals periòdics: L'activitat se sotmetrà a controls periòdics, cada 6 anys.

SEGON.- APROVAR la liquidació corresponent en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.4):

- Article 5.4) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros

2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

Dades liquidació:

- Obligat tributari: INDUSTRIAS MINOVI, SL (NIF- B60154879)

- Objecte tributari: llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per a una activitat de fabricació de sabons i detergents al carrer Enric Morera, núm. 3-5, d'aquest municipi (Exp. 2019/12000/2552)

- Elements que determinen la quota tributària

1. Base imposable (superfície útil afectada): 817,84 m2 (818 m2 a efectes del càlcul de la taxa)

A/ Ordenança fiscal 5. Art. 5.4): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

a) Quota fixa fins a 200 m2 → 1.265,00 €

- Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:

b) Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció → 618 m2 x 6,43 = 3.973,74 €

Total base imposable: a) 1.265,00 € + b) 3.973,74 = 5.238,74€



B/ Ordenança fiscal 5. Art. 5.16): Adequació o actualització d'activitats a la normativa vigent, s'aplicarà una reducció de la taxa corresponent a la nova activitat del 50%

- 5.238,74€ - 50% = 2.619,37€

2. Quota líquida a satisfer: 2.619,37€

TERCER.- DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de la liquidació corresponent en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 2.619,37€.

QUART.- Comunicar a INDUSTRIAS MINOVI, SL (NIF- B60154879), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució a les persones o entitats interessades en l'expedient.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT al Servei de Tresoreria i Hisenda

3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència ambiental a l'empresa Non Stop Washes, SL, per a una activitat d'autorentat de vehicles i aparcament públic a l'aire lliure al carrer Laureà Miró, número 316 (2022/1119/2576).

Dades activitat:

Autorentat de vehicles:

(Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA)

Grup 12: Altres activitats

Subgrup 47: Instal·lacions i activitats de neteja de vehicles

Sotmesa a tràmit de Llicència Ambiental

- Tipus activitat: autorentat de cotxes.

- Superfície: 1.153,11 m²

- Règim aplicable: llicència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats Annex II, grup 12, subgrup 47.

PRIMER.- FETS:



I. En data 7 de març de 2022, NON STOP WASHES, SL, va sol·licitar llicència ambiental per desenvolupar l'activitat d'autorentat de vehicles al carrer Laureà Miró, núm. 316 d'Esplugues de Llobregat.

II. Cal indicar que, en aquest cas, no procedeix realitzar el tràmit previ de tramitació del Certificat de Compatibilitat amb el planejament urbanístic, previ al tràmit formal de sol·licitud de la Llicència Ambiental, perquè es tracta d'una activitat existent, i perquè les condicions urbanístiques ja foren informades tant amb la llicència inicial el seu dia (expedient núm. 89/2000, antecedent), com actualment (expedient núm. 2021-2254-2435, llicència per obres i usos provisionals i a precari).

III. Que, aquest expedient ha tingut l'exposició pública següent:

El Secretari d'aquest Ajuntament ha expedit un certificat amb el vistiplau de l'Alcaldessa, en data 31 de març de 2023 mitjançant el qual acredita que la sol·licitud ha estat exposada al públic tal i com s'ha explicitat, i que durant el termini d'exposició, no hi ha hagut al·legacions al respecte: *“En data 31 de gener de 2022, mitjançant el registre d'entrada número 2022-1641, la societat NON STOP WASHES, SL, va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per actualització i modificació d'una activitat d'autorentat de vehicles i aparcament públic de vehicles a l'aire lliure a la finca situada al carrer Laureà Miró, núm. 316, d'Esplugues de Llobregat (Expedient 2022/1119/2576).*

Que, en compliment del que determina la legislació vigent, aquesta sol·licitud es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 13 de febrer de 2023 (CVE número 202310016753).

Així mateix, també es va fer publicació de la sol·licitud al Tauler d'Edictes d'aquesta Corporació per tal de sotmetre'l a informació veïnal durant el termini de 10 dies (exposició a partir del dia 3 de febrer de 2023)

Que durant aquests períodes no es va rebre cap al·legació ni reclamació amb relació a l'esmentada activitat.”

IV. El dia 22 de novembre de 2022, l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal d'Esplugues de Llobregat va acordar DECLARAR la suficiència i la idoneïtat de la documentació presentada per part de l'empresa NON STOP WASHES, SL (verificació formal de la documentació).

V. Vist l'informe jurídic emès pel Tècnic Jurídic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat que estableix el següent:

“(…) FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 7.1.c) de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, estan sotmeses a llicència ambiental les activitats incloses en l'annex II d'aquesta Llei i, dins d'aquest règim



d'intervenció, a llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a cap procés d'avaluació d'impacte ambiental, atès que l'epígraf que li correspon a l'activitat de referència no especifica que aquesta es trobi subjecte a declaració d'impacte, o al procés de decisió prèvia de declaració d'impacte.

La llicència ambiental es troba regulada a l'article 35 i següents de la Llei mencionada. L'article 37 preveu el procediment aplicable a les llicències ambientals.

En aplicació de l'article 39 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, prèviament a la redacció del projecte i a la sol·licitud de la llicència ambiental es pot sol·licitar l'informe urbanístic de l'ajuntament del terme municipal on s'ha d'ubicar l'activitat, acreditatiu de la compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic, regulat per l'article 60.

L'article 40 estableix que, un cop rebuda la sol·licitud, l'òrgan tècnic ambiental municipal procedeix a comprovar formalment la documentació presentada, i s'ha de pronunciar sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte bàsic amb estudi ambiental i la resta de documentació presentada.

En aplicació i compliment de l'article 41, un cop verificada la suficiència i la idoneïtat de l'estudi ambiental, i la resta de documentació presentada, s'ha de sotmetre a informació pública per a un període de trenta dies i, simultàniament, s'ha de sotmetre a informació veïnal en un termini de deu dies. També s'ha de difondre per mitjà de les xarxes telemàtiques d'informació. En tots els casos, en la publicació hi ha constar el dret dels ciutadans a accedir a la informació sobre el procediment concret.

L'article 45 del mateix text legal estableix que, a la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública, dels informes emesos i de l'avaluació de la incidència ambiental o, si escau, del que resulti de la declaració d'impacte ambiental, l'òrgan tècnic ambiental municipal emet l'informe integrat i elabora la proposta de resolució provisional.

D'acord amb l'article 38.2 de la Llei 20/2009, els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquesta ciutat, doncs, compta amb un òrgan tècnic ambiental municipal, amb la funció d'avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució, constituït a partir del Decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.

CONCLUSIONS

Per tant, resta concloure que l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal, pot emetre proposta de resolució provisional un cop que s'hagi evacuat l'informe integrat atenent el que disposa l'article 38.1 i següents de la Llei 20/2009, de 4 de desembre.”



VI. El 29 de novembre de 2023 l'OTAM ha emès un informe integrat, que es transcriu íntegrament:

"I. INFORME

a) L'activitat es troba inclosa, en la seva globalitat, en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA, i per tant, i d'acord amb l'art. 35, està sotmesa al règim de Llicència Ambiental, d'acord amb les següents classificacions:

. Activitat d'autorentat de vehicles:

(Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA)

Grup 12: Altres activitats

Subgrup 47: Instal·lacions i activitats de neteja de vehicles

Sotmesa a tràmit de Llicència Ambiental

. Aparcament garatge públic de vehicles a l'aire lliure:

Superfície construïda < 2.000 m²

Per assimilació o analogia:

. Normativa actual vigent: (per assimilació)

(Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica)

H, Transport i emmagatzematge

Divisió 52, emmagatzematge i activitats afins al transport

Grup 521, Dipòsit i emmagatzematge (se n'exclouen els magatzems d'activitats afectats per algun dels annexos de la Llei 20/2009, del 4 de desembre)

Classe 5221, Activitats afins al transport terrestre (se n'exclouen les activitats afectades per algun dels annexos de la Llei 20/2009, del 4 de desembre)

Sotmesa a tràmit de Comunicació prèvia, amb projecte i certificat tècnics

Cal indicar que, amb la normativa anterior, amb el qual es presentà la documentació inicial i s'inicià el tràmit, la classificació era anàloga:

(Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, LSA).

Activitats de garatge o aparcament de vehicles, amb una superfície < a 500 m²

H Transport i emmagatzematge

Grup 52, Emmagatzematge i activitats afins al transport

Subgrup 5221, Activitats afins al transport terrestre

Explotació d'estacionaments o garatges per a vehicles, inclosos els de bicicletes

Sotmesa a tràmit de Comunicació prèvia, amb projecte i certificat tècnics (cas de l'explotació d'estacionaments o garatges per a vehicles, sempre que l'aparcament de vehicles no es trobi situat en una segona planta o més



plantas sota rasant, o bé si es troba situat sota un edifici, ha de tenir una superfície construïda $\leq 750 \text{ m}^2$, o bé, en qualsevol altre cas, ha de tenir una superfície construïda $\leq 2.000 \text{ m}^2$).

D'altra banda, cal fer també aquestes consideracions:

. L'activitat està inclosa al RD 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra Incendis en els establiments industrials, RSCIEI.

. L'activitat no està inclosa a l'àmbit de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. L'activitat no està sotmesa a tràmit de declaració d'impacte ambiental.

b) La classificació i característiques de l'activitat, segons dita Llei 20/2009, LPCA, comporta que no estigui sotmesa al tràmit de declaració d'impacte ambiental.

c) El tècnic municipal sotasignat ha revisat la documentació presentada, i en base a ella, emet la proposta i el seu Informe Integrat:

1. Al·legacions

No han estat presentades al·legacions de cap tipus després d'efectuar-se la publicació de la implantació de l'activitat als òrgans procedents ja indicats.

2. Declaració d'impacte ambiental

Les activitats incloses segons l'article 7, "Règims d'intervenció administrativa", apartats a, b i c de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, queden sotmeses a la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental, segons la normativa vigent, i per tant a la corresponent Declaració d'impacte ambiental o Informe d'impacte ambiental, segons s'hagin de sotmetre al procediment d'Avaluació d'impacte ambiental ordinari o simplificat.

Per les seves característiques i classificació, l'activitat a implantar no està subjecta al tràmit de Declaració d'impacte ambiental.

3. Informe de l'administració hidràulica

Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació:

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals



Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, segons Resolució i Decret de l'Àrea núm. 3955 /2022 - 2022/2903, que aprova l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient referència seva AMB núm. 901364/22,, en relació amb l'informe ambiental d'aquest vector (informe signat de data 27/09/2022, registre sortida núm. 17817, de 08/11/2022, amb registre d'entrada municipal núm. 2022-24271, de data 08/11/2022.

(...)

Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental

Exp. AMB: 901364/22

Informe ambiental referent al vector de les aigües residuals a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

DADES DE L'EMPRESA / ACTIVITAT

Nom de l'empresa/activitat sol·licitant: NON STOP WASHES, S.L.

CIF: B61680641

Domicili de l'empresa/activitat: Carrer Laureà Miró, N° 316

Municipi de l'empresa/activitat: Esplugues de Llobregat

Nom del representant de l'empresa/activitat: ...

NIF: XXXXXXXXX

DADES DE L'ESTABLIMENT

Adreça de l'establiment: Carrer Laureà Miró, n° 316

Municipi de l'establiment: Esplugues de Llobregat

Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): II.12.47 - Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles

Activitat desenvolupada: Autolavado y aparcamiento público de vehículos

Expedient Ajuntament: 2022/1119/2576

Tipus abocament: Industrials i sanitàries

Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals d'activitat en funcionament.

Taxa: 518,26€

1. ANTECEDENTS

Primer

D'acord amb el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret 3/2003, de 4 de novembre, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB, és competent per l'atorgament de l'autorització prèvia d'abocament d'aigües residuals, la qual s'atorgarà d'acord amb el procediment establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'AMB ha d'informar, amb caràcter preceptiu i vinculant, de la situació de l'empresa/activitat referenciada en relació al vector aigües residuals. Aquest informe cal que s'inclogui en l'expedient administratiu de règim de llicència ambiental de



l'activitat amb l'objectiu de valorar, conjuntament, tots els aspectes ambientals dins de la seva resolució o revisió.

Segon

En data 6 d'abril de 2022, l'Ajuntament de ESPLUGUES DE LLOBREGAT va sol·licitar a l'AMB informe preceptiu i vinculant pel què fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

Tercer

Una vegada revisada la sol·licitud, es va requerir més documentació a l'Ajuntament, en data 11/05/2022, que ha estat aportada en data 22/09/2022.

2. ANÀLISI I VALORACIÓ

L'activitat és de rentat de vehicles, amb sis boxes de rentat amb pistoles d'aigua a pressió, en una superfície edificada d'aproximadament 270 m², si bé el total de la parcel·la és de 1.153,11 m².

L'aigua abans d'entrada passa per un sistema de tractament previ de descalcificació i osmosi.

Segons la documentació aportada l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari i de procés (rentat dels vehicles).

L'activitat disposa, com a sistema de tractament previ a l'abocament d'un separador d'hidrocarburs de 2 m³ que tracta les aigües residuals del procés de rentat dels vehicles, previ abocament a la xarxa de clavegueram municipal.

Les aigües residuals industrials prèviament tractades s'uneixen amb les sanitàries i són abocades conjuntament per un únic punt d'abocament.

a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

b) Límits i prohibicions

Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, vigent, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.



Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

Paràmetres - Valor Límit – Unitats

*pH (interval) 6-10 pH
MES (matèries en suspensió) 750 mg/l
DQO (no decantada) 1.500 mg/l de O₂
Conductivitat (a 25 °C) 6.000 S/cm
Clorurs 2.500 mg/l de Cl-
Sulfats 1.000 mg/l SO₄- 2-
Fòsfor total 50 mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal 90 mg/l de N
Amoni 60 mg/l de NH₄⁺
Olis i greixos 250 mg/l
MI (matèries inhibidores) 25 Equitox
Tensioactius aniònics 6 mg/l de LSS
Tensioactius totals 60 mg/l
Hidrocarburs 15 mg/l*

Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).

Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.

Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.

Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a



disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú.

Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments hauran de complir amb els límits especificats pel RMAAR vigent.

c) Cabals autoritzats

Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:

- Cabal mitjà abocat: 7,94 m³ /dia.*
- Cabal màxim abocat: 0,72 m³ /hora.*

d) Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

e) Taxa

D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINQ-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.

f) Altres condicions

1. INSTAL·LACIONS

L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.

L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.

2. EDAR DE DESTÍ



D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) SISTEMA 3 EDAR PRAT.

3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.

És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.

En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:

*682 493 374 / 93 378 83 50 EDAR del Prat de Llobregat
93 209 35 55 Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, SA
93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96 AMB (Servei de sanejament i inspecció)*

Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.

4. TASQUES DE MANTENIMENT

L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.

5. INCOMPLIMENTS

L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens



perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.

6. ALTRES LLICÈNCIES

El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.

En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.

3. CONCLUSIONS

Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

(...)

4. Informe de l'administració de residus

Al respecte del vector de residus l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), mitjançant llur expedient 9033/20445/2022, ha resultat que la present activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, PCAA, i per tant, l'Agència de Residus no ha d'emetre informe preceptiu. Tanmateix, l'activitat ja disposa de codi de productor de residus núm.: P-49656.1.

5. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals properes, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.

6. Aspectes de competència municipal

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions.
- . L'activitat també aportarà els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.



- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, climatització i ventilació, aparells a pressió, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assolix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescent o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.
- . Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.
- . Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

7. Controls de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:



. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

La documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes.

La qual cosa es comunica als efectes oportuns.”

VII.- Que, la proposta provisional de llicència ambiental, es va evacuar en data 29 de novembre de 2023 i se li va donar audiència a les parts interessades d'acord amb el que preveu l'article 45 i 46 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, que d'acord amb l'article 46.3 de la citada Llei, dita proposta provisional ha esdevingut definitiva al no presentar-se al·legacions i s'ha d'eleva a l'òrgan competent municipal.

VIII.- Que, s'evacua informe jurídic per part del Tècnic Jurídic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat que esmenta que:

“FETS

PRIMER.- Que, en data 29 de novembre de 2023, es reuneix l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal i accepta per unanimitat la proposta d'informe integrat favorable evacuada per l'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats de 29 de novembre de 2023, d'acord amb l'article 45.1 de la LPCA. Que, sobre aquest, s'evacua proposta de resolució provisional per part de l'Òrgan Tècnic Ambiental essent favorable sobre la llicència ambiental d'acord amb l'article 46 LPCA, que es comunica mitjançant comunicació electrònica d'acord amb l'article 3.2 de la LRJSP en data 11 de desembre de 2023 a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i es notifica a la mercantil interessada l'obertura del període d'audiència en data 4 de desembre de 2023 essent acceptada la notificació també en data 4 de desembre de 2023, donant un termini de 15 dies hàbils d'audiència.

SEGON.- Que, en aquest termini, no s'han presentat al·legacions i per tant, dita proposta de resolució provisional favorable, ha esdevingut definitiva, d'acord amb l'article 46.3 LPCA i que per tant, cal eleva la proposta de resolució a l'òrgan competent per a que atorgui la llicència ambiental.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 38.2 de la Llei 20/2009, els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquesta ciutat, doncs, compta amb un òrgan tècnic ambiental municipal, amb la funció d'avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució, constituït a partir del Decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.



L'article 46 de la Llei 20/2009, estableix que: *"1. Debe informarse a las partes interesadas sobre la propuesta de resolución provisional, para que en el plazo máximo de quince días puedan presentar las alegaciones, los documentos y las justificaciones que consideren oportunos.*

2. El ayuntamiento, si procede, ha de informar a los órganos competentes sobre las alegaciones recibidas en el trámite de audiencia para emitir informes preceptivos para que en el plazo máximo de quince días se pronuncien. Finalizado este trámite debe elaborarse la propuesta de resolución definitiva, que se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución.

3. En el caso de que no se presenten alegaciones o no se hayan introducido modificaciones en el proyecto, la propuesta de resolución provisional resulta definitiva automáticamente y se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución."

Finalment, l'article 47 de la Llei 20/2009, estableix que la resolució que dicta l'Ajuntament posa fi al procediment.

Cal esmentar, que l'òrgan municipal competent per a atorgar la llicència ambiental és l'Alcaldia d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. Nogensmenys aquesta competència ha sigut delegada a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2023/2400, de 23 de juny de 2023.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que, cal proposar a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat que acordi l'atorgament de la llicència ambiental un cop la proposta de resolució provisional ha esdevingut definitiva d'acord amb l'article 46.3 i 47 LPCA."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- ATORGAR a l'empresa NON STOP WASHES, SL, LLICÈNCIA AMBIENTAL (per actualització) per a l'exercici de l'activitat d'autorentat de vehicles i aparcament públic de vehicles a l'aire lliure classificada amb codi 12.47, de l'Annex II, de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, d'acord amb el projecte presentat el 7 de març de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2022-4569-E) al carrer Laureà Miró, núm. 316 d'Esplugues de Llobregat, i resta de documentació d'esmena i/o complement que consta a l'expedient.

L'activitat haurà de complir amb les prescripcions provinents de L'INFORME INTEGRAT emès per l'OTAM el 29 de novembre de 2023, següents:



1. Informe de l'administració hidràulica

Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació:

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, segons Resolució i Decret de l'Àrea núm. 3955 /2022 - 2022/2903, que aprova l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient referencia seva AMB núm. 901364/22,, en relació amb l'informe ambiental d'aquest vector (informe signat de data 27/09/2022, registre sortida núm. 17817, de 08/11/2022, amb registre d'entrada municipal núm. 2022-24271, de data 08/11/2022.

(...)

Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental

Exp. AMB: 901364/22

Informe ambiental referent al vector de les aigües residuals a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

DADES DE L'EMPRESA / ACTIVITAT

Nom de l'empresa/activitat sol·licitant: NON STOP WASHES, S.L.

CIF: B61680641

Domicili de l'empresa/activitat: Carrer Laureà Miró, N° 316

Municipi de l'empresa/activitat: Esplugues de Llobregat

Nom del representant de l'empresa/activitat: ...

NIF: XXXXXXXXX

DADES DE L'ESTABLIMENT

Adreça de l'establiment: Carrer Laureà Miró, n° 316

Municipi de l'establiment: Esplugues de Llobregat

Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): II.12.47 - Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles

Activitat desenvolupada: Autolavado y aparcamiento público de vehículos

Expedient Ajuntament: 2022/1119/2576

Tipus abocament: Industrials i sanitàries

Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals d'activitat en funcionament

Taxa: 518,26€

1. ANTECEDENTS

Primer



D'acord amb el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret 3/2003, de 4 de novembre, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB, és competent per l'atorgament de l'autorització prèvia d'abocament d'aigües residuals, la qual s'atorgarà d'acord amb el procediment establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'AMB ha d'informar, amb caràcter preceptiu i vinculant, de la situació de l'empresa/activitat referenciada en relació al vector aigües residuals. Aquest informe cal que s'inclogui en l'expedient administratiu de règim de llicència ambiental de l'activitat amb l'objectiu de valorar, conjuntament, tots els aspectes ambientals dins de la seva resolució o revisió.

Segon

En data 6 d'abril de 2022, l'Ajuntament de ESPLUGUES DE LLOBREGAT va sol·licitar a l'AMB informe preceptiu i vinculant pel què fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

Tercer

Una vegada revisada la sol·licitud, es va requerir més documentació a l'Ajuntament, en data 11/05/2022, que ha estat aportada en data 22/09/2022.

2. ANÀLISI I VALORACIÓ

L'activitat és de rentat de vehicles, amb sis boxes de rentat amb pistoles d'aigua a pressió, en una superfície edificada d'aproximadament 270 m², si bé el total de la parcel·la és de 1.153,11 m².

L'aigua abans d'entrada passa per un sistema de tractament previ de descalcificació i osmosi.

Segons la documentació aportada l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari i de procés (rentat dels vehicles).

L'activitat disposa, com a sistema de tractament previ a l'abocament d'un separador d'hidrocarburs de 2 m³ que tracta les aigües residuals del procés de rentat dels vehicles, previ abocament a la xarxa de clavegueram municipal.

Les aigües residuals industrials prèviament tractades s'uneixen amb les sanitàries i són abocades conjuntament per un únic punt d'abocament.

a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

b) Límits i prohibicions



Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, vigent, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.

Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

Paràmetres - Valor Límit – Unitats

*pH (interval) 6-10 pH
MES (matèries en suspensió) 750 mg/l
DQO (no decantada) 1.500 mg/l de O₂
Conductivitat (a 25 °C) 6.000 S/cm
Clorurs 2.500 mg/l de Cl-
Sulfats 1.000 mg/l SO₄- 2-
Fòsfor total 50 mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal 90 mg/l de N
Amoni 60 mg/l de NH₄⁺
Olis i greixos 250 mg/l
MI (matèries inhibidores) 25 Equitox
Tensioactius aniònics 6 mg/l de LSS
Tensioactius totals 60 mg/l
Hidrocarburs 15 mg/l*

Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).

Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.

Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.

Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi



Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú.

Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments hauran de complir amb els límits especificats pel RMAAR vigent.

c) Cabals autoritzats

Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:

- Cabal mitjà abocat: 7,94 m³ /dia.*
- Cabal màxim abocat: 0,72 m³ /hora.*

d) Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

e) Taxa

D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINCO-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.

f) Altres condicions

1. INSTAL·LACIONS

L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.

L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.



2. EDAR DE DESTÍ

D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) SISTEMA 3 EDAR PRAT.

3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.

És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.

En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:

*682 493 374 / 93 378 83 50 EDAR del Prat de Llobregat
93 209 35 55 Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, SA
93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96 AMB (Servei de sanejament i inspecció)*

Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.

4. TASQUES DE MANTENIMENT

L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.

5. INCOMPLIMENTS



L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.

6. ALTRES LLICÈNCIES

El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.

En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.

3. CONCLUSIONS

Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat NON STOP WASHES, S.L.

(...)

2. Informe de l'administració de residus

Al respecte del vector de residus l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), mitjançant llur expedient 9033/20445/2022, ha resultat que la present activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, PCAA, i per tant, l'Agència de Residus no ha d'emetre informe preceptiu. Tanmateix, l'activitat ja disposa de codi de productor de residus núm.: P-49656.1.

3. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals properes, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.

4. Aspectes de competència municipal

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activitat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions.
- . L'activitat també aportarà els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.



- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, climatització i ventilació, aparells a pressió, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assoleix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.
- . Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.
- . Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

5. Els controls de l'activitat que haurà de passar, son els següents:

- Control inicial: L'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció d'extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat, a realitzar-se per una ECA.



- Controls ambientals periòdics: L'activitat se sotmetrà a controls periòdics, cada 6 anys.

SEGON.- APROVAR la liquidació corresponent en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.4):

- Article 5.4) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros

2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

Dades liquidació:

- Obligat tributari: NON STOP WASHES, SL (NIF- B61680641)

- Objecte tributari: Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per a una activitat d'autorentat de vehicles i aparcament públic de vehicles a l'aire lliure al carrer Laureà Miró, núm. 316, d'aquest municipi (Exp. 2022/1119/2576)

- Elements que determinen la quota tributària

1. Base imposable (superfície útil afectada): 1.153,11 (1.154 m2 a efectes del càlcul de la taxa)

A/ Ordenança fiscal 5. Art. 5.4): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

a) Quota fixa fins a 200 m2 → 1.265,00 €

b) Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:

- Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció → 954 m2
x 6,43 = 6.134,22 €

Total base imposable: a) 1.265,00 € + b) 6.134,22 € = 7.399,22 €

B/ Ordenança fiscal 5. Art. 5.16): Adequació o actualització d'activitats a la normativa vigent, s'aplicarà una reducció de la taxa corresponent a la nova activitat del 50%



7.399,22 € - 50% = 3.699,61 €

2. Quota líquida a satisfer: 3.699,61 €

TERCER.- DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de la liquidació corresponent en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 3.699,61 €

QUART.- Comunicar a NON STOP WASHES, SL (NIF- B61680641), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades, i a la resta d'organismes que han intervingut en l'expedient.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT al Servei de Tresoreria i Hisenda.

4. Proposta d'aprovació de la declaració d'innecessarietat de la llicència urbanística d'execució dels treballs de la xarxa elèctrica MT i BT, d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 del MPG de l'àmbit sud de Can Clota (2290/2024/2939).

PRIMER.- Vist que el 18 de desembre de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/29467-E), el senyor ..., director de les obres d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 a la Modificació puntual del Pla general metropolità de l'àmbit sud de Can Clota a Esplugues de Llobregat, presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que la companyia ENDESADISTRUBUCIÓN ha de realitzar un seguit de treballs relacionats amb la xarxa elèctrica de MT i BT a la urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 a la MPG de l'àmbit sud de Can Clota, tots ells definits en el projecte executiu d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient que, transcrit parcialment, diu el següent:

"(...) 2. INFORMEM

Que el projecte executiu d'urbanització projecte executiu d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5, ja contempla la retirada d'un CT així com la incorporació del nou quadre d'alimentació per a la nova urbanització.

Per tant, els tècnics sotassignats consideren que es pot procedir a emetre un certificat o acord que serveixi per justificar que les actuacions a realitzar en la



xarxa elèctrica de la zona de Can Clota Sud indicades en aquest informe es troben incloses en el projecte d'urbanització o són actuacions necessàries per a la seva consecució i urbanització.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible que, transcrit, diu el següent:

“El 18 de desembre de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/29467-E), el senyor ..., director de les obres d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 a la Modificació puntual del Pla general metropolità de l'àmbit sud de Can Clota a Esplugues de Llobregat, presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓN ha de realitzar un seguit de treballs relacionats amb la xarxa elèctrica de MT i BT a la urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 a la MPG de l'àmbit sud de Can Clota, tots ells definits en el projecte executiu d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5.

Al respecte, cal assenyalar que La Junta de Govern Local, en sessió de data 29 de juliol de 2021, va acordar aprovar definitivament el Projecte de la Urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 de la Modificació puntual del Pla general metropolità de l'àmbit Sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc del Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat, presentat per la Junta d'apoderats del sector.

Aquest escrit ha estat analitzat pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, i conclouen que les actuacions que ha de fer la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓN es troben incloses en el Projecte d'urbanització aprovat definitivament.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 72 de Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Els projectes d'urbanització poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions.

En virtut de les determinacions de l'article 187 ter del mateix text legal, no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística o comunicació prèvia, entre d'altres, els actes següents:

“a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.”



L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023.

CONCLUSIONS

Tenint en compte que l'àmbit dels sòls 6B, 6C i 5 de la Modificació puntual del Pla general metropolità de l'àmbit Sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc del Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat, s'està desenvolupant en base al planejament urbanístic aplicable, i el projecte d'urbanització, aprovats a l'efecte, els quals, segons els Serveis tècnics municipals, inclouen les actuacions que cal fer per part d'Endesa, només resta concloure que, a l'empara de les determinacions de l'article 187 ter del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon declarar la innecessarietat de llicència urbanística per a emparar aquestes actuacions."

S'acorda:

PRIMER.- DECLARAR la innecessarietat de llicència urbanística per a l'execució dels treballs relacionats amb la xarxa elèctrica de MT i BT a la urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 a la MPG de l'àmbit sud de Can Clota, atès que tots ells es troben definits en el Projecte executiu d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, 29 de juliol de 2021, d'acord amb la petició presentada el 18 de desembre de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/29467-E), pel director de les obres d'urbanització de l'àmbit, a l'empara de l'article 187 ter del Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a la Junta d'apoderats del sector i al director de les obres.

5. Proposta d'aprovació de la correcció d'una errada material en l'acord de JGL de data 1 de desembre de 2023, de desconsignació de les ISE de les finques aportades números 6, 7 i 8 del Projecte de reparcel·lació de la MP PGM, per a la connexió del carrer Manuel Florentín amb la Via Augusta (2301/2020/3933).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 01/12/2023, va acordar:

*"(...) **PRIMER.- AUTORITZAR** la desconsignació del imports de 7.019,18 euros (set mil dinou euros amb divuit cèntims) i 3.309,04 euros (deu mil tres-cents vint-i-vuit euros amb vint-i-dos cèntims) ingressat a la caixa General de Dipòsits municipal a favor del propietari de les **finques aportades núm. 6 i 7** del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació delimitat per la MpPGM Manuel Florentín aprovat definitivament en data de 29 de juliol de 2022, propietat de Promotores Inmobiliarios Pastor Jimenez, SL, i **ORDENAR** als Serveis Econòmics de l'Ajuntament la devolució d'aquest import mitjançant el seu ingrés*



al compte de la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat, amb CIF V67673319, número de compte ES45 2100 0148 5502 0000 6291

SEGON.- AUTORITZAR la desconsignació de l'import de **16.956,33 euros** (setze mil nou-cents cinquanta-sis euros amb trenta-tres cèntims) ingressat a la caixa General de Dipòsits municipal a favor del propietari de la **finca aportada núm. 8** del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació delimitat per la MpPGM Manuel Florentín aprovat definitivament en data de 29 de juliol de 2022, proipetat de Promotores Inmobiliarios Pastor Jimenez, SL i amb Fincas Finestrelles, S.L., com a titular d'embargament al seu favor, i **ORDENAR** als Serveis Econòmics de l'Ajuntament la devolució d'aquest import mitjançant el seu ingrés al compte de la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat, amb CIF V67673319, número de compte número ES45 2100 0148 5502 0000 6291

TERCER.- MANIFESTAR a la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat que totes les despeses que es puguin generar associades al manteniment i gestió dels imports ingressats seran repercutides a la Junta de compensació.

QUART.- COMUNICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquesta Resolució a la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat.(...)"

S'ha detectat que hi ha una errada en els punts **PRIMER** i **SEGON** de l'acord, on es diu que la devolució dels imports corresponents a la desconsignació de les Indemnitzacions substitutòries d'edificabilitat (ISE) de les finques aportades 6, 7 i 8 al Projecte de Reparcel·lació de la MP de PGM per a la connexió del carrer Manuel Florentin amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat (**finques aportades 6 i 7 - punt primer de l'Acord**) i (**finca aportada 8 – punt segon de l'Acord**) s'han d'ingressar al compte de la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat, amb CIF V67673319, número de compte ES 45 2100 0148 5502 0000 6291, quan en realitat ha de dir **número de compte ES 23 2100 8632330200103582**

D'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.



Atès l'informe jurídic favorable que consta a l'expedient.

Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'òrgan competent per adoptar aquest acord és la Junta de Govern Local.

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, la correcció de l'errada material advertida als punts **PRIMER i SEGON** de la part dispositiva de l'acord de la junta de Govern de data 01/12/2023, on es diu que la devolució dels imports corresponents a la desconsignació de les Indemnitzacions substitutòries d'edificabilitat (ISE) de les finques aportades 6, 7 i 8 al Projecte de Reparcel·lació de la MP de PGM per a la connexió del carrer Manuel Florentin amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat (**finques aportades 6 i 7 - punt primer de l'Acord**) i (**finca aportada 8 – punt segon de l'Acord**) s'han d'ingressar al compte de la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat, amb CIF V67673319, número de compte ES 45 2100 0148 5502 0000 6291, quan en realitat ha de dir **número de compte ES 23 2100 8632330200103582**

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a la Junta de compensació del Polígon d'Actuació delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta a Esplugues de Llobregat.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al Serveis de Tresoreria e Intervenció de l'Ajuntament.

6. Proposta d'aprovació de la certificació final de les obres d'enderroc del mercat provisional de La Plana (2023/3279/3084).

La Junta de Govern Local en data 19 de maig de 2023 va adjudicar el contracte de les obres d'enderroc del mercat provisional de La Plana d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa BIGAS GRUP, S.L. amb NIF B-61826392, per un import total d'adjudicació de 86.524,39 €, amb un import net de 71.507,76 €, i una part d'IVA de 15.016,63 €, que correspon a una baixa del 30,6709806936 %, i un termini d'execució de 3,5 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que s'han realitzat els amidaments de l'obra realment executada, comportant una quantitat total d'obra executada de 86.524,38 € (IVA inclòs), baixa d'adjudicació inclosa; i per tant, un sobrant de 0,01 € respecte a l'import d'adjudicació dels treballs.



Segons aquest mateix informe, fins a la data l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades, puja la quantitat total de 86.524,38 €, sense que resti cap quantitat pendent de certificar.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació final del contracte per l'execució de les obres d'enderroc del mercat provisional de La Plana d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a BIGAS GRUP, S.L. amb NIF B-61826392, que recull l'amidament definitiu de l'obra realment executada per import de 86.524,38 €, amb un import net de 71.507,75 €, i una part d'IVA de 15.016,63 €.

SEGON.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 0,01 (IVA inclòs) referida a la partida pressupostària 12 15320 60903 2022 2 INVER 19 PROJECTE, ENDERROC I URBANITZACIÓ PROVISIONAL CARPA MERCAT LA PLANA.

TERCER.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import de 8.652,44 € (IVA inclòs) referida a la partida pressupostària 12 15320 60903 2022 2 INVER 19 PROJECTE, ENDERROC I URBANITZACIÓ PROVISIONAL CARPA MERCAT LA PLANA, en concepte d'import reservat per possibles variacions del nombre d'unitats executades.

7. Proposta d'aprovació de la certificació final de les obres d'enderroc del mercat provisional de Can Vidalet (2022/12392/3084).

La Junta de Govern Local en data 14 d'abril de 2023 va adjudicar el contracte de les obres d'enderroc del mercat provisional de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa RIGEL OVER, S.L. amb NIF B64460728, per un import total d'adjudicació de 143.799,49 €, amb un import net de 118.842,55€, i una part d'IVA de 24.956,94€, que correspon a una baixa del 28,5752020153%, i un termini d'execució de 3,5 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que s'han realitzat els amidaments de l'obra realment executada, comportant una quantitat total d'obra executada de 143.799,46 € (IVA inclòs), baixa d'adjudicació inclosa; i per tant, un sobrant de 0,03 € respecte a l'import d'adjudicació dels treballs.

Segons aquest mateix informe, fins a la data l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades, puja la quantitat total de 143.799,46 €, sense que resti cap quantitat pendent de certificar.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació final del contracte per l'execució de les obres d'enderroc del mercat provisional de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a RIGEL OVER, S.L. amb NIF B64460728, que recull l'amidament



definitiu de l'obra realment executada per import de 143.799,46 €, amb un import net de 118.842,53 €, i una part d'IVA de 24.956,93 €.

SEGON.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 0,03 (IVA inclòs) referida a la partida pressupostària 12 15320 60902 2022 2 INVER 18 PROJECTE, ENDERROC I URBANITZACIÓ PROVISIONAL CARPA MERCAT CAN VIDALET.

TERCER.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import de 14.379,95 € (IVA inclòs) referida a la partida pressupostària 12 15320 60902 2022 2 INVER 18 PROJECTE, ENDERROC I URBANITZACIÓ PROVISIONAL CARPA MERCAT CAN VIDALET, en concepte d'import reservat per possibles variacions del nombre d'unitats executades.

8. Proposta d'aprovació de la certificació final de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatible amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet (2021/2929/3084).

La Junta de Govern Local en data 29 de juliol de 2021 va adjudicar el contracte d'obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatible amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES S.L. (NIF B-64410327) per un import total d'adjudicació de 431.747,52 €, amb un import net de 356.816,13 € i una part d'IVA de 74.931,39 €.

Així mateix, per Decret núm. 2022/1424 de 5 de maig de 2022 es va aprovar la modificació d'aquest contracte que va comportar la necessitat d'ampliar el crèdit disponible per l'execució del contracte en 85.131,58 € (IVA inclòs) i que representa un augment net del 19,717909052 % establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 516.879,10 € (IVA inclòs).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que s'han realitzat els amidaments de l'obra realment executada, comportant una quantitat total d'obra executada de 516.879,10 € (IVA inclòs), baixa d'adjudicació inclosa; sense variacions respecte a l'import d'adjudicació dels treballs (modificació inclosa).

Segons aquest mateix informe, fins a la data l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades, puja la quantitat total de 516.879,10 €, no restant pendent de certificar cap quantitat.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la certificació final del contracte per l'execució de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatible amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet, adjudicat a CONSTRUCCIONES FERTRES S.L. (NIF B-64410327), que recull



l'amidament definitiu de l'obra realment executada per import de 516.879,10 €, amb un import net de 427.172,81 € i una part d'IVA de 89.706,29 €.

SEGON.- Anul·lar l'autorització de la despesa corresponent al 10% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 43.174,75 respecte a la partida 12 17100 61900 2021 2 INVER 3 URBANITZACIÓ NOU ACCÉS PARC CAN VIDALET.

9. Proposta d'aprovació relativa a l'inici de la contractació dels serveis de control integrat de plagues i de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi (2024/1675/1408).

Atesa la necessitat de contractar els serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa pel Servei d'Espai públic i medi ambient d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Servei d'Espai públic i medi ambient, el qual es divideix en els següents tres lots:

LOT NÚM. 1: Control integrat de plagues.

LOT NÚM. 2: Control de la població d'aus urbanes.

LOT NÚM.3: Control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, i aprovar els plecs de



condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponent a la durada del contracte de dos anys, per tots els lots, prorrogable per dos anys més, d'any en any, amb un pressupost de licitació màxim total de 332.830,00 euros, més 69.894,30 euros en concepte d'IVA (import total 402.724,30 euros, IVA inclòs), el qual està dividit en els següents lots i pels imports amb els preus unitaris següents:

LOT 1: CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES despesa màxima de 64.100,00 euros més 13.461,00 euros en concepte d'IVA (import total, 77.561,00 euros, IVA inclòs).

	PREUS UNITARIS BASE LICITACIÓ (sense IVA)	Serveis previstos (per 2 anys)	Cost sense IVA	IVA (21%)	Import total
Serveis a demanda					
Control d'artròpodes a via pública	90,00 €	120	10.800,00 €	2.268,00 €	13.068,00 €
Control d'artròpodes a instal·lacions públiques	50,00 €	120	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
Control de rosegadors en via pública	90,00 €	200	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
Control de rosegadors en edifici públic	75,00 €	40	3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €
Serveis rutinaris					
Control de plagues trimestrals en Escoles Municipals, Equipaments Esportius, Museus i Arxius, i altres instal·lacions municipals	40,00 €	512	20.480,00 €	4.300,80 €	24.780,80 €
Control quadrimestral de rosegadors a arquetes i quadres elèctrics de serveis (semàfors)	30,00 €	66	1.980,00 €	415,80 €	2.395,80 €



Control semestral de rosegadors a zones verdes	120 €	32	3.840,00 €	806,40 €	4.646,40 €
TOTAL			64.100,00 €	13.461,00 €	77.561,00 €

LOT 2: CONTROL DE LA POBLACIÓ D'AUS URBANES despesa màxima de **64.770,00 euros més 13.061,70 euros en concepte d'IVA (import total, 78.371,70 euros, IVA inclòs).**

	PREUS UNITARIS BASE LICITACIÓ (sense IVA)	Serveis previstos (per 2 anys)	Cost sense IVA	IVA (21%)	Import total
Serveis					
Realització del cens i proposta d'actuacions (1er any)	3.800,00 €	1	3.800,00 €	798,00 €	4.598,00 €
Actualització del cens i proposta de mesures correctores (2on any)	950,00 €	1	950,00 €	199,50 €	1.149,50 €
Actuacions a demanda					
Recollida d'au urbana desvalguda o morta en via pública i tractament	50 €	10	500,00 €	105,00 €	605,00 €
Captura amb trampes-gàbia i gestió de les aus	750,00 €/gàbia/mes	10	7.500,00 €	1.575,00 €	9.075,00 €
Captura amb xarxa i gestió de les aus	700,00 €/encebament i captura	6	4.200,00 €	882,00 €	5.082,00 €
Retirada de nius de coloms i gestió de les aus sense requeriment d'elevador	150,00 €	8	1.200,00 €	252,00 €	1.452,00 €
Retirada de nius de coloms i gestió amb elevador	650,00 €	6	3.900,00 €	819,00 €	4.719,00 €
Retirada de nius de cotorres i gestió sense requeriment d'elevador	400,00 €	2	800,00 €	168,00 €	968,00 €



Retirada de nius de cotorres i gestió amb d'elevador	900,00 €	8	7.200,00 €	1.512,00 €	8.712,00 €
Retirada de nius de gavines, gestió i protecció de la zona sense requeriment d'elevador	260,00 €	10	2.600,00 €	546,00 €	3.146,00 €
Retirada de nius de gavines, gestió i protecció de la zona amb d'elevador	760,00 €	12	9.120,00 €	1.915,20 €	11.035,20 €
Protecció espais tancament amb xarxa	10,00 €/m ²	500	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
Protecció espais amb sistema de punxes	14,00 €/metre lineal	500	7.000,00 €	1.470,00 €	8.470,00 €
Protecció espais amb sistema elèctric	25,00 €/metre lineal	200	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
Servei elevador per posar proteccions	500,00 €/servei	12	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
TOTAL			64.770,00 €	13.601,70 €	78.371,70 €

LOT 3: CONTROL HIGIENICOSANITARI I PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI despesa màxima de **203.960,00 euros** més **42.831,60 euros** en concepte d'IVA (import total, **246.791,60 euros**, IVA inclòs).

	PREUS UNITARIS (sense IVA)	Serveis previstos al contracte (per 2 anys)	Cost sense IVA	IVA (21%)	Import total
Preses de mostres i analítiques trimestrals de Legionel·la, aerobis i ferro en instal·lacions d'ACS i AFS	50,00 €	1.336	66.800,00 €	14.028,00 €	80.828,00 €
Preses de mostres i analítiques semestrals d'aerobis en fonts ornamentals i instal·lacions contra incendis	15,00 €	44	660,00 €	138,60 €	798,60 €
Preses de mostres i analítiques anuals de Legionel·la en fonts ornamentals, instal·lacions contra incendis i sistemes de reg	40,00 €	124	4.960,00 €	1.041,60 €	6.001,60 €
Neteja i desinfecció anual de sistemes ACS	300,00 €	168	50.400,00 €	10.584,00 €	60.984,00 €



Neteja i desinfecció anual de sistemes AFS	200,00 €	128	25.600,00 €	5.376,00 €	30.976,00 €
Neteja i desinfecció de fonts ornamentals	300,00 €	18	5.400,00 €	1.134,00 €	6.534,00 €
Neteja i desinfecció de sistemes contra incendis	200,00 €	4	800,00 €	168,00 €	968,00 €
Neteja i desinfecció de sistemes de reg	150,00 €	102	15.300,00 €	3.213,00 €	18.513,00 €
Neteja i desinfecció de sistemes de reg en camps de futbol	300,00 €	4	1.200,00 €	252,00 €	1.452,00 €
Revisions mensuals d'instal·lacions d'alt risc (Decret 352/2004)	30,00 €	288	8.640,00 €	1.814,40 €	10.454,40 €
Auditoria i assessoria tècnica de la instal·lació, preparació i actualització del PPCL i del llibre de registre (a executar el 1er any)*	350,00 €	66	23.100,00 €	4.851,00 €	27.951,00 €
Revisió periòdica obligatòria per instal·lacions d'alt risc segons Decret 352/2004**	220,00 €	5	1.100,00 €	231,00 €	1.331,00 €
TOTAL			203.960,00 €	42.831,60 €	246.791,60 €

* Inclou tots els edificis municipals, zones de reg i fonts ornamentals (66 PPCL inicials+actualitzacions necessàries)

** Revisió de 5 instal·lacions per part d'una ECA.

La data prevista per a l'inici del contracte de cada lot és **l'1 de maig de 2024**.

Tercer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 402.724,30 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent i a càrrec de la partida 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT:

ANUALITATS Contracte

Descripció	01.05.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-30.04.2026	TOTAL
Lot 1: Control integrat de plagues	21.425,21 €	32.050,00 €	10.624,79 €	64.100,00 €



Lot 2: Control de la població d'aus urbanes	21.649,15 €	32.385,00 €	10.735,85 €	64.770,00 €
Lot 3: Control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi	68.172,93 €	101.980,00 €	33.807,07 €	203.960,00 €
Total sense IVA	111.247,29 €	166.415,00 €	55.167,71 €	332.830,00 €
IVA	23.361,93 €	34.947,15 €	11.585,22 €	69.894,30 €
Total contracte (IVA inclòs)				402.724,30 €

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos dels exercicis 2025 i 2026.

Cinquè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Sisè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient
- ..., Tècnica de Medi Ambient i Salut Ambiental

10. Proposta d'aprovació relativa als contractes de subministraments energètics i d'aigua (2019/1426/1428).

La gestió tècnica, administrativa i pressupostaria dels subministraments d'aigua operats per Aigües de Barcelona, S.A. durant l'exercici pressupostari de 2023 s'articula de la següent forma:

En el cas del subministrament d'aigua no hi ha possibilitat de licitar un contracte, ja que aquest servei és prestat d'acord a una concessió administrativa de la Àrea Metropolitana de Barcelona i es factura d'acord a unes tarifes regulades per aquest ens a favor d'Aigües de Barcelona SA (NIF A66098435)

GESTIÓ PRESSUPOSTARIA. Donada la naturalesa tècnica i jurídica dels subministraments energètics sotmesos al mercat regulat i al mercat lliure i respecte de les fases pressupostaries de l'execució de l'estat de despeses, la gestió pressupostaria s'executarà en dues fases:

Fase 1: acumulació de les fases d'autorització i disposició en un únic acte administratiu mitjançant la tramitació i aprovació de documents comptables del tipus AD; i,

Fase 2: reconeixement de les obligacions mitjançant la tramitació i aprovació successiva dels corresponents documents comptables del tipus



O, un cop es registrin les corresponents factures per part del tercer que s'escaigui en cada cas.

SUBMINISTRAMENT D'AIGUA DEL MERCAT REGULAT (AIGÜES DE BARCELONA, S.A.)

En funció dels crèdits inicials consignats a les corresponents partides dels Pressupostos Municipals d'enguany, les necessitats pressupostaries per l'any 2024 per atendre les obligacions de pagament derivades de les previsions de consum de cada tipus de subministrament d'aigua són les següents:

Org.	Pro.	Eco.	Partides Pressupostaries	Crèdits Inicials 2024	Imports ADs 2024	% sobre crèdits inicials
12	17100	22101	SUBMINISTRAMENT AIGUA REG	194.227,03 €	178.871,04 €	92,09%
12	32300	22101	AIGUA ESCOLA	47.431,55 €	45.991,96 €	96,96%
12	33300	22101	AIGUA INSTAL·LACIONS CULTURALS	13.535,12 €	13.261,95 €	97,98%
12	34200	22101	AIGUA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	46.329,89 €	45.174,07 €	97,51%
12	92000	22101	AIGUA EDIFICIS MUNICIPALS	32.527,18	30.870,26 €	94,91%

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local

S'acorda:

ÚNIC.- Respecte del subministrament d'aigua en mercat regulat i dintre de l'expedient 2019/1425/1428, autoritzar i disposar en favor d'Aigües de Barcelona, S.A. (amb NIF número A66098435) les següents quantitats per cadascuna de les partides pressupostaries desglossades:

Org.	Pro.	Eco.	Partides Pressupostaries	Imports ADs 2024
12	17100	22101	SUBMINISTRAMENT AIGUA REG	178.871,04 €
12	32300	22101	AIGUA ESCOLA	45.991,96 €
12	33300	22101	AIGUA INSTALLACIONS CULTURALS	13.261,95 €
12	34200	22101	AIGUA INSTALLACIONS ESPORTIVES	45.174,07 €
12	92000	22101	AIGUA EDIFICIS MUNICIPALS	30.870,26 €

11. Proposta d'aprovació de la segona pròrroga del contracte del servei de conservació de la xarxa de clavegueram (2019/6941/1408).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 6 de febrer de 2020 va adjudicar l'expedient de contractació, relatiu al servei de conservació de la xarxa de clavegueram de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639), per un import total màxim de 440.396,55 €, amb un pressupost net de 390.829,50 € i una part d'IVA de 49.567,05 €.



La durada del contracte, des del 6 de març de 2020 fins el 5 de març de 2023, sent susceptible de pròrroga.

En data 13 d'octubre de 2022, l'empresa adjudicatària FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639) va presentar instància sol·licitant la pròrroga del contracte del servei de conservació de la xarxa de clavegueram de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un any més, i en sessió ordinària de Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2023, es va concedir la mateixa des del 6 de març de 2023 fins el 5 de març del 2024.

En data 5 de desembre de 2023 es va comunicar a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639) mitjançant un ofici amb registre de sortida S-2023-14036, el PREAVÍS de la segona pròrroga del referit contracte que finalitza en data 5 de març de 2024, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant, l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 5 de març de 2024 finalitza la primera pròrroga del contracte, es proposa prorrogar el servei contractat per un any, del 6 de març de 2024 al 5 de març de 2025, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639), ha realitzat satisfactòriament el servei durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte

S'acorda:

1.- Aprovar la segona pròrroga del servei de conservació de la xarxa de clavegueram de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639), des del 06 de març de 2024 al 5 de març de 2025, per un import màxim anual de 121.321,37 € més IVA de 25.477,48€ que fan un total de 146.798,85 € (IVA inclòs).

2- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei de conservació de la xarxa de clavegueram de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.



3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta segona pròrroga, la qual es farà efectiva per un import màxim de 146.798,85 €, IVA inclòs, imputable al pressupost vigent en cada exercici a la partida 22 16000 22799, a favor de FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639), d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Anualitat 2024, des del 6 de març fins al 31 de desembre
Partida 22 16000 22799, 122.332,38 €, IVA inclòs

Anualitat 2025, des de l'1 de gener fins al 5 de març
Partida 22 16000 22799, 24.466,47 €, IVA inclòs

L'autorització i disposició de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin el respectiu pressupost de l'exercici 2025.

4.- Notificar el present acord a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA (NIF A28451639).

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

12. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2024/3115/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'Alcaldia següent:

Decret d'Alcaldia núm. 2024/807, de data 22 de febrer de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 22.471,25€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 6 de documents O en fase prèvia per un import total de 8.756,46€.

2.- Relació núm. 7 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.250,06€.

3.- Relació núm. 8 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 430,05€.

4.- Relació núm. 9 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 10.185,78€.

5.- Document ADO en fase prèvia número 920240000761 per un import total de 144,91€.



6.- Document ADO en fase prèvia número 920240000760 per un import total de 1.703,99€.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte del decret d'Alcaldia núm. 2024/807, que aprova el reconeixement i liquidació d'obligacions.

13. Proposta d'adjudicació del subministrament de cabines acústiques i taquilles per a diferents espais de l'edifici municipal Espai Baronda (2023/12046/3086).

La Junta de Govern Local en sessió del dia 1 de desembre de 2023, va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del subministrament, en règim de compra, de cabines acústiques i taquilles per diferents espais de l'edifici Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12046/3086), el qual està dividit en els següents lots i amb el desglossament dels diferents preus unitaris comprès al plec de clàusules administratives particulars:

LOT 1 CABINES:

Pressupost màxim de **30.000,00€ (IVA exclòs)**, més 6.300,00€ en concepte d'IVA, import total **36.300,00€(IVA inclòs)**.

LOT 2 TAQUILLES:

Pressupost màxim de **16.000,00€ (IVA exclòs)**, més 3.360,00€ en concepte d'IVA, import total **19.360,00€(IVA inclòs)**.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació telemàtica d'ofertes, s'han presentat les següents empreses:

LOT 1 CABINES:

Empresa	NIF
BERNADI, S.A.	A08449571
EXPERT LINE, S.L.	B17036476
F. VIDAL, S.A.	A08364333
INCOTRON EYMASA SLU.	B60903531
Mobles Bràfim, S.L.	B55680276
Servitec Oficina SL	B61003489

LOT 2 TAQUILLES:

Empresa	NIF
BERNADI, S.A.	A08449571
Servitec Oficina SL	B61003489



EXPERT LINE, S.L.	B17036476
F. VIDAL, S.A.	A08364333
Inad-hoc Habitat, S.L.	B66579392
INCOTRON EYMASA SLU.	B60903531
Mobles Bràfim, S.L.	B55680276

En data 22 de desembre de 2023, es va procedir a l'obertura de pliques d'acord amb els Plecs de Condicions que ha de regir el procediment que ens ocupa, concretament el **Sobre Únic**, on hi consta la documentació administrativa i l'oferta econòmica i criteris avaluable de forma automàtica.

Les ofertes presentades per les diferents empreses són les següents:

LOT 1 Oferta econòmica:

Empresa		Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
BERNADI S.A.	Cabina Individual	2	6.351,25 €	12.702,50 €	2.667,53 €	15.370,03 €
	Cabina 4 persones	1	6.960,00 €	6.960,00 €	1.461,60 €	8.421,60 €
	TOTAL		13.311,25 €	19.662,50 €	4.129,13 €	23.791,63 €
EXPERT LINE S.L.	Cabina Individual	2	5.267,14 €	10.534,28 €	2.212,20 €	12.746,48 €
	Cabina 4 persones	1	9.557,14 €	9.557,14 €	2.007,00 €	11.564,14 €
	TOTAL		14.824,28 €	20.091,42 €	4.219,20 €	24.310,62 €
F. VIDAL S.A.	Cabina Individual	2	4.482,46 €	8.964,92 €	1.882,63 €	10.847,55 €
	Cabina 4 persones	1	8.139,50 €	8.139,50 €	1.709,30 €	9.848,80 €
	TOTAL		12.621,96 €	17.104,42 €	3.591,93 €	20.696,35 €
INCOTRON EYMASA SLU.	Cabina Individual	2	4.387,95 €	8.775,90 €	1.842,94 €	10.618,84 €
	Cabina 4 persones	1	12.980,00 €	12.980,00 €	2.725,80 €	15.705,80 €
	TOTAL		17.367,95 €	21.755,90 €	4.568,74 €	26.324,64 €
Mobles Bràfim S.L.	Cabina Individual	2	5.234,69 €	10.469,38 €	2.198,57 €	12.667,95 €
	Cabina 4 persones	1	11.963,60 €	11.963,60 €	2.512,36 €	14.475,96 €
	TOTAL		17.198,29 €	22.432,98 €	4.710,93 €	27.143,91 €
Servitec Oficina SL	Cabina Individual	2	4.119,00 €	8.238,00 €	1.729,98 €	9.967,98 €
	Cabina 4 persones	1	9.600,00 €	9.600,00 €	2.016,00 €	11.616,00 €
	TOTAL		13.719,00 €	17.838,00 €	3.745,98 €	21.583,98 €

LOT 2 Oferta Econòmica:

Empresa	Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
---------	---------	------------------------	----------------------	-----	--------------------



BERNADI, S.A.	32	185,00 €	5.920,00 €	1.243,20 €	7.163,20 €
Servitec Oficina SL	32	384,33 €	12.298,56 €	2.582,70 €	14.881,26 €
EXPERT LINE, S.L.	32	256,57 €	8.210,24 €	1.724,15 €	9.934,39 €
F. VIDAL, S.A.	32	284,33 €	9.098,56 €	1.910,70 €	11.009,26 €
Inad-hoc Habitat, S.L.	32	249,73 €	7.991,36 €	1.678,19 €	9.669,55 €
INCOTRON EYMASA SLU.	32	435,50 €	13.936,00 €	2.926,56 €	16.862,56 €
Mobles Bràfim, S.L.	32	304,13 €	9.732,16 €	2.043,75 €	11.775,91 €

Valoració ofertes LOT 1 CABINES:

Un cop analitzades les propostes presentades, es posa de manifest que examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, d'acord amb el càlcul efectuat i que consta a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, l'oferta presentada per l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, es va considerar oferta desproporcionada o temerària per complir els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes.

En aquest sentit, es va requerir a l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, per a que presentés en aquest Ajuntament la justificació i certificació de la viabilitat econòmica de l'oferta presentada mitjançant la presentació de les justificacions i documentació indicades al requeriment.

Els serveis tècnics municipals van emetre informe de valoració de la documentació presentada per l'empresa F.VIDAL S.A., en relació a l'esmentat requeriment, considerant que l'oferta presentada és creïble i queda justificada la viabilitat econòmica de la seva oferta i per tant queda acceptada.

A continuació, els serveis tècnics municipals responsables han procedit a valorar les ofertes admeses en aquesta licitació, quedant la classificació de la següent manera:

	Empresa	NIF	Punts
LOT 1	BERNADI, S.A.	A08449571	86,99
	EXPERT LINE, S.L.	B17036476	85,13
	F. VIDAL, S.A.	A08364333	100,00
	INCOTRON EYMASA SLU.	B60903531	78,62



	Mobles Bràfim, S.L.	B55680276	76,25
	Servitec Oficina SL	B61003489	95,89

Ateses les particularitats previstes a l'article 159.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a la tramitació dels procediments oberts simplicitats abreujats i de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en el qual manifesten que, aplicats els criteris de valoració automàtics previstos en els plecs de condicions econòmiques administratives, la millor oferta de qualitat preu ha estat la presentada per l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, per un import total de 17.104,42€ (IVA exclòs), més 3.591,93€ en concepte d'IVA, fent un import total de 20.696,35€ (IVA inclòs), així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, amb el següent detall:

Equip	Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
Cabina Individual	2	4.482,46€	8.964,92€	1.882,63€	10.847,55€
Cabina 4 persones	1	8.139,50€	8.139,50€	1.709,30€	9.848,80€
TOTAL		12.621,96€	17.104,42€	3.591,93€	20.696,35€

D'acord amb l'establert a la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació, en el supòsit que l'oferta proposada com a empresa adjudicatària hagi estat qualificada com a inicialment anormal o desproporcionada, s'haurà de constituir una garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense IVA.

En aquest sentit, es va requerir a l'empresa F.VIDAL S.A, per a què en el termini dels 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment diposités en la Tresoreria municipal la quantitat de **855,22€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte, i l'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva.

Consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **855,22€**.

Valoració ofertes LOT 2 TAQUILLES:

Un cop analitzades les propostes presentades, es posa de manifest que examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, d'acord amb el càlcul efectuat i que consta a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, l'oferta presentada per l'empresa BERNADI S.A., amb NIF A08449571, es va considerar oferta desproporcionada o temerària per complir els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes.

En aquest sentit, es va requerir a l'empresa BERNADI S.A., amb NIF A08449571, per a que presentés en aquest Ajuntament la justificació i certificació de la



viabilitat econòmica de l'oferta presentada mitjançant la presentació de les justificacions i documentació indicades al requeriment.

L'empresa BERNADI S.A, un cop finalitzat el termini de presentació de la justificació requerida, no presenta cap documentació i manifesta telefònicament que no justificaran la viabilitat de la seva oferta.

Per tant, els serveis tècnics responsables del contracte proposen la seva exclusió atès que **no** ha justificat la presumpta desproporcionalitat o anormalitat de la seva oferta ni la viabilitat econòmica i tècnica de la mateixa en els termes requerits.

Per tant, els serveis tècnics municipals responsables han procedit a valorar les ofertes admeses en aquesta licitació, quedant la classificació de la següent manera:

	Empresa	NIF	Punts
LOT 2	Servitec Oficina SL	B61003489	64,98
	EXPERT LINE, S.L.	B17036476	97,33
	F. VIDAL, S.A.	A08364333	87,83
	Inad-hoc Habitat, S.L.	B66579392	100
	INCOTRON EYMASA SLU.	B60903531	57,34
	Mobles Bràfim, S.L.	B55680276	82,11

Ateses les particularitats previstes a l'article 159.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a la tramitació dels procediments oberts simplificats abreujats i de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en el qual manifesten que, aplicats els criteris de valoració automàtics previstos en els plecs de condicions econòmiques administratives, la millor oferta de qualitat preu ha estat la presentada per l'empresa INAD-HOC HABITAT, S.L, amb NIF B66579392, per un import total de 7.991,36€ (IVA exclòs), més 1.678,19€ en concepte d'IVA, fent un import total de 9.669,55€ (IVA inclòs), així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, amb el següent detall:

Equip	Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
Mòdul 4 taquilles vertical amb porta i clau	32	249,73€	7.991,36€	1.678,19€	9.669,55€

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:



1.- Excloure l'oferta presentada per l'empresa BERNADI S.A., amb NIF A08449571 de la licitació del LOT 2 TAQUILLES del subministrament, en règim de compra, de cabines acústiques i taquilles per diferents espais de l'edifici Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12046/3086), atès que **no** ha justificat la presumpta desproporcionalitat o anormalitat de la seva oferta ni la viabilitat econòmica i tècnica de la mateixa en els termes requerits.

2.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte relatiu al subministrament, en règim de compra, de cabines acústiques i taquilles per diferents espais de l'edifici Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/12046/3086), a les següents empreses per a cadascun dels LOTS:

LOT 1 CABINES:

A l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, per un import total de **17.104,42€ (IVA exclòs)**, més 3.591,93€ en concepte d'IVA, fent un import total de **20.696,35€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, amb el següent detall:

Equip	Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
Cabina Individual	2	4.482,46€	8.964,92€	1.882,63€	10.847,55€
Cabina 4 persones	1	8.139,50€	8.139,50€	1.709,30€	9.848,80€
TOTAL		12.621,96€	17.104,42€	3.591,93€	20.696,35€

LOT 2 TAQUILLES:

A l'empresa INAD-HOC HABITAT, S.L, amb NIF B66579392, per un import total de **7.991,36€ (IVA exclòs)**, més 1.678,19€ en concepte d'IVA, fent un import total de **9.669,55€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, amb el següent detall:

Equip	Unitats	Preu unitari Sense IVA	Preu Total sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
Mòdul 4 taquilles vertical amb porta i clau	32	249,73€	7.991,36€	1.678,19€	9.669,55€

3.- Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de **30.365,90€ (IVA inclòs)**, imputable al pressupost municipal vigent, amb el següent detall per a cadascun dels LOTS:

LOT 1 CABINES:

A favor de l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, per un import total de **20.696,35€ (IVA inclòs)**, a càrrec de la partida pressupostària 12 92000 62900



EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA del pressupost municipal vigent.

LOT 2 TAQUILLES:

A favor de l'empresa INAD-HOC HABITAT, S.L, amb NIF B66579392, per un import total de **9.669,55€ (IVA inclòs)**, a càrrec de la partida pressupostària 12 92000 62900 EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA del pressupost municipal vigent.

4.- Anul·lar l'autorització de la despesa inicialment aprovada, per un import total de 25.294,10€ (IVA inclòs), corresponent a la diferència entre l'autorització i la disposició de la despesa inicialment aprovada, a càrrec de les partida pressupostària 12 92000 62900 EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA del pressupost municipal vigent i pels imports que s'indiquen a continuació per a cadascun dels LOTS:

LOT 1 CABINES:

Partida: EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA 12 92000 62900
Import: 15.603,65€ (IVA inclòs)

LOT 2 TAQUILLES:

Partida: EQUIPAMENT SALES POLIVALETES BARONDA 12 92000 62900
Import: 9.690,45€ (IVA inclòs)

5.- Requerir a l'empresa F.VIDAL S.A., amb NIF A08364333, a efectes de formalització del present contracte i de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, per a què en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord presenti instància, adjuntant còpia de la notificació rebuda, en la qual manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu al subministrament, en règim de compra, de cabines acústiques i taquilles per diferents espais de l'edifici Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, **LOT 1 CABINES** (EXP.2023/12046/3086), així com la seva execució en els termes i condicions de l'oferta presentada.

6.- Requerir a l'empresa INAD-HOC HABITAT, S.L, amb NIF B66579392, a efectes de formalització del present contracte i de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, per a què en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord presenti instància, adjuntant còpia de la notificació rebuda, en la qual manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu al subministrament, en règim de compra, de cabines acústiques i taquilles per diferents espais de l'edifici Espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, **LOT 2 TAQUILLES** (EXP.2023/12046/3086), així com la seva execució en els termes i condicions de l'oferta presentada.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.



8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

..., Director de Sistemes d'Informació.

..., Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica,

14. Proposta d'aprovació de la pròrroga del lot 2 del subministrament d'uniformitat i calçat per al personal auxiliar (2021/12793/3086).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 19 d'abril de 2022, va declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte relatiu al subministrament de la uniformitat i calçat pel personal auxiliar de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, LOT 2 Calçat d'estiu i d'hivern (EXP. 2021/12793/3086), a l'empresa **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859, per un import de despesa màxima de 8.886,24 euros, IVA inclòs, corresponent a 7.344,00 euros de base imposable i 1.542,24 euros d'IVA (21%), segons els preus unitaris ofertats així com la resta de compromisos inclosos a la seva oferta, corresponent a la durada inicial de 2 anys.

La vigència inicial del contracte és fins el 9 de maig de 2024, prorrogable per un període d'1 any addicional. En aquest sentit, el 9 de maig de 2024 finalitza el segon any del contracte de l'esmentat subministrament.

Mitjançant un ofici de data 31 de gener de 2024 es va comunicar a l'empresa **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859, el PREAVIS de pròrroga del referit contracte que finalitza en data 9 de maig de 2024, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 9 de maig de 2024 finalitza el segon any del contracte, es proposa prorrogar el subministrament contractat per a un any, del 9 de maig de 2024 al 10 de maig de 2025, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859, ha realitzat satisfactòriament el subministrament durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:



1.- Aprovar la pròrroga del subministrament de la uniformitat i calçat pel personal auxiliar de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, LOT 2 Calçat d'estiu i d'hivern (EXP. 2021/12793/3086), amb l'empresa **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859, del 9 de maig de 2024 al 10 de maig de 2025, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, per un import total com a despesa màxima de 3.672,00€ (IVA exclòs), més 771,12€ en concepte d'IVA, sent un import total de 4.443,12€ (IVA inclòs), corresponent a la durada de la pròrroga d'un any.

2.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859, la qual es farà efectiva per un import total de 4.443,12€ (IVA inclòs), imputable al pressupost municipal de l'exercici 2024, a càrrec de la partida pressupostària 21 92005 22104 VESTUARI SUBALTERNES.

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
21 92005 22104 VESTUARI SUBALTERNES	3.672,00 €	771,12 €	4.443,12 €

3.- Notificar el present acord a l'empresa **PUBLIKA GESTION PUBLICITARIA, S.L.U.**, amb NIF B98012859.

15. Proposta d'aprovació de la pròrroga del subministrament d'aigua potable i gots de cartró a les dues sales de reunions principals de la Casa Consistorial i de l'espai Baronda (2021/2578/3086).

Per Decret de l'Alcaldia número 2021/2316 de data 29 de juny de 2021, es va adjudicar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, relatiu al contracte de subministrament d'aigua potable i gots de cartró a les dues sales de reunions principals a les dependències municipals de la casa consistorial i de l'espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2021/2578/3086), a l'empresa MANANTIAL DE LA SALUD S.L.U., amb NIF B61473120, d'acord amb la seva oferta, per un import de 846,88 euros, IVA exclòs, amb un IVA de 177,84 euros, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 1.024,72 euros, IVA inclòs, corresponent a la durada inicial de dos anys, amb possibilitat de pròrroga d'any en any fins a un període màxim de dos anys addicionals.

La vigència del contracte era per a un període de dos anualitats, prorrogable de forma anual per dos anualitats més, a comptar des del dia següent al de la data de la signatura del contracte.

En data 30 de juny de 2023 va finalitzar el segon any del contracte de subministrament i per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2023, es va aprovar la pròrroga del subministrament contractat per a un any més,



de l'1 de juliol de 2023 al 30 de juny de 2024, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària va realitzar satisfactòriament el subministrament durant el període contractat.

En aquest sentit, el 30 de juny de 2024 finalitza la primera pròrroga del contracte de l'esmentat subministrament.

Així mateix, en l'esmentat acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2023, es va aprovar modificar la denominació social de l'empresa MANANTIAL DE LA SALUD S.L.U amb NIF B61473120, per la nova denominació AQUABLUE PREMIUM WATER S.L., amb NIF B61473120, com empresa adjudicatària del contracte de subministrament d'aigua potable i gots de cartró a les dues sales de reunions principals a les dependències municipals de la casa consistorial i de l'espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En data 31 de gener de 2024 es va comunicar a l'empresa **AQUABLUE PREMIUM WATER S.L.**, amb NIF B61473120, el PREAVÍS de pròrroga del referit contracte que finalitza en data 30 de juny de 2024, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 30 de juny de 2024 finalitza la primera pròrroga del contracte de servei, es proposa prorrogar el servei contractat per a un any, de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària **AQUABLUE PREMIUM WATER S.L.**, amb NIF B61473120, ha realitzat satisfactòriament el subministrament durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del subministrament d'aigua potable i gots de cartró a les dues sales de reunions principals a les dependències municipals de la casa consistorial i de l'espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2021/2578/3086), amb l'empresa **AQUABLUE PREMIUM WATER S.L.**, amb NIF B61473120, de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025, per un import total de 423,44 euros (IVA exclòs), més 88,92 euros en concepte d'IVA, sent un import total de 512,36 euros (IVA inclòs).



2.- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al subministrament d'aigua potable i gots de cartró a les dues sales de reunions principals a les dependències municipals de la casa consistorial i de l'espai Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, és de caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa AQUABLUE PREMIUM WATER S.L., amb NIF B61473120, la qual es farà efectiva per un import total de 512,36 euros (IVA inclòs), imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici, a càrrec de les partides pressupostàries que s'indiquen a continuació i d'acord amb la distribució plurianual de la despesa següent:

Exercici 2024 (01.07.2024 - 31.12.2024): 256,18 euros, IVA inclòs

PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
21 92006 22699	Altres despeses	211,72 €	44,46 €	256,18 €

Exercici 2025 (01.01.2025 - 30.06.2025): 256,18 euros, IVA inclòs

PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
21 92006 22699	Altres despeses	211,72 €	44,46 €	256,18 €

No obstant, la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025.

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecta a la despesa que s'imputi a l'exercici 2025.

5.- Notificar el present acord a l'empresa AQUABLUE PREMIUM WATER S.L. amb NIF B61473120.

16. Proposta d'aprovació de la devolució de la garantia definitiva del contracte de servei de manteniment del sistema de vídeo-acta, equips de gravació i transmissió d'actes (2020/4082/1404).



Els Serveis Tècnics Municipals informen que, finalitzat el contracte del servei de Manteniment del Sistema de videoacta, equips de gravació i transmissió d'actes d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2020/4082/1404), adjudicat a l'empresa SERVICIOS MICROINFORMATICA, SA amb NIF A25027145, per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 22 de maig de 2020, informen favorablement de la devolució de la garantia definitiva per import de 1.137,82 €.

Vist l'informe tècnic favorable emès pel Sr. Director de tecnologia i innovació tecnològica, en el qual no s'aprecien circumstàncies que desaconsellin el retorn de la garantia definitiva del contracte, atès que no s'han detectat deficiències o defectes que puguin ser atribuïbles al contractista.

Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

S'acorda:

1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució del contracte del servei Manteniment del Sistema de videoacta, equips de gravació i transmissió d'actes d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2020/4082/1404).

2.- Autoritzar la devolució a l'empresa SERVICIOS MICROINFORMATICA, SA amb NIF A25027145, en qualitat d'adjudicatària del contracte de servei Manteniment del Sistema de videoacta, equips de gravació i transmissió d'actes d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2020/4082/1404), de la garantia definitiva per import de 1.137,82€, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte.

3.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva presentada.

4.- Manifestar a l'empresa SERVICIOS MICROINFORMATICA, SA amb NIF A25027145, que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació, aquests seran retornats a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.

S'haurà de concertar el dia de recollida prèvia petició a aquest email:
aregalado@esplugues.cat

17. Proposta d'aprovació de la licitació del contracte del servei d'actualització i manteniment de l'aplicació Spai Elector (2024/1646/1407).

Atesa la necessitat de contractar el servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/1646/1407), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat emès pels serveis tècnics



municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte del servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/1646/1407), mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/1646/1407), amb un pressupost de licitació màxim total de 12.774,42€ (IVA exclòs), més 2.682,63€ d'IVA (21%), sent un import total de 15.457,05€ (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de dos anys.

Tercer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei d'actualització i manteniment de l'aplicació informàtica gestió de processos electorals Spai Elector instal·lada a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 15.457,05€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:



Exercici 2024 (01-04-2024 a 31-12-2024): **11.077,23€ IVA inclòs.**

PARTIDA	import (IVA inclòs)
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	2.627,91 €
11-92004-22799 Treballs assessoria tècnica processos informació i tecnològics	8.449,32 €

Exercici 2025 (01-01-2025 a 31-12-2025): **3.503,86€ IVA inclòs.**

PARTIDA	import (IVA inclòs)
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	3.503,86 €

Exercici 2026 (01-01-2026 a 31-03-2026): **875,96€ IVA inclòs.**

PARTIDA	import (IVA inclòs)
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	875,96 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

Cinquè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136, 156 i 170 de la LCSP, convidant únicament a l'empresa que ostenta l'exclusivitat en la prestació del servei a contractar.

Sisè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., Coordinadora Administrativa de Població
- ..., *Director de Sistemes d'Informació*

DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

18. Proposta d'aprovació de la declaració d'extinció dels drets concessionals atorgats sobre onze parades de l'antic Mercat municipal de La Plana (2019/2621/5673).

En data 01/02/2024 es van iniciar expedients de declaració d'extinció dels drets concessionals de 11 parades de la carpa provisional de l'Antic Mercat Municipal



de La Plana, atès que el dia 16/09/2023 van finalitzar les activitats comercials que es desenvolupaven a la mencionada carpa, i en aplicació de l'article 70 apartat a) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Es relacionen a continuació els decrets d'Alcaldia de data 06/02/2024 que van iniciar els expedients de declaració d'extinció dels drets concessionals:

PARADES CARPA ANTIC MERCAT LA PLANA

TITULAR	PARADA	DNI	DECRET
JLSG	3	...	2024/530
MARP	4	...	2024/528
ISO	6	...	2024/531
JMO	7	...	2024/532
FJV	9	...	2024/529
AIS	10	...	2024/526
MOC	11	...	2024/534
LRS	13	...	2024/525
FJMA	14	...	2024/527
MPV	15	...	2024/533
JBB	16	...	2024/524

Els decrets d'Alcaldia concedien als titulars dels drets concessionals un termini de 10 dies de tràmit d'audiència. Transcorregut el termini cap d'ells no ha presentat al·legacions al respecte.

Per la qual cosa,

S'acorda:

Primer.- Declarar l'extinció de les concessions administratives sobre les següents parades de la Carpa de l'antic Mercat Municipal de La Plana:

PARADES CARPA ANTIC MERCAT LA PLANA

TITULAR	PARADA
JLSG	3
MARP	4
ISO	6
JMO	7
FJV	9
AIS	10
MOC	11



LRS	13
FJMA	14
MPV	15
JBB	16

La declaració de l'extinció, atribuïble únicament a les persones que eren titulars de la concessió administrativa, no dona dret al reintegrament de qualsevol aportació, despesa i ingrés que, per qualsevol títol, s'hagés efectuat per a l'obtenció del dret concessional; ni comporta tampoc el naixement de cap dret a percebre compensació i/o indemnització de qualsevol naturalesa derivada de l'extinció del títol concessional.

Segon.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

19. Proposta d'aprovació de l'inici de la licitació del servei de gestió integral de Firesplugues, per als anys 2024, 2025 i 2026 (2024/2410/1408).

Atesa la necessitat de contractar el servei de gestió integral de la Fira "Firesplugues" del municipi d'Esplugues de Llobregat pels anys 2024, 2025 i 2026, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa per la Directora del Servei d'Economia i Treball d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte de servei de gestió integral de la Fira "Firesplugues" del municipi d'Esplugues de Llobregat pels anys 2024, 2025 i 2026 (EXP. 2024/2410/1408), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès per la Directora del Servei d'Economia i Treball d'aquest Ajuntament.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de gestió integral de la Fira "Firesplugues" del municipi d'Esplugues de



Llobregat pels anys 2024, 2025 i 2026, amb un pressupost de licitació màxim total de 121.881,51€ (IVA exclòs), més 25.595,12€ en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de 147.476,63€ (IVA inclòs).

Tercer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei de gestió integral de la Fira "Firesplugues" del municipi d'Esplugues de Llobregat pels anys 2024, 2025 i 2026, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 147.476,63€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de les següents partides pressupostàries i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent, a càrrec de la partida pressupostària 14-43000-22699 PROJECTES DE DINAMITZACIÓ DE COMERÇ:

Exercici 2024: 49.158,88 euros (IVA inclòs).

Exercici 2025: 49.158,88 euros (IVA inclòs).

Exercici 2026: 49.158,87 euros (IVA inclòs).

Cinquè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Sisè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sra. ..., Directora del Servei d'Economia i Treball.

Sra. ..., Tècnica de Comerç i Mercats.

CIUTADANIA I CIUTAT DE DRETS

20. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei d'atenció integral a les persones LGTBI d'abril de 2024 a març de 2025 (2022/3085/926).

En junta de govern de 25 de febrer de 2022 es van aprovar els plecs i l'expedient de contractació de la licitació del servei d'atenció integral al col·lectiu LGTBI a Esplugues de Llobregat pel període d'abril de 2022 a març de 2024, ambdós inclosos amb un pressupost de licitació de 41.184,00€, IVA inclòs.

Per acord de la Junta de Govern local de data 20 d'abril de 2022 es va acordar adjudicar el present contracte, a favor de l'empresa Fundació Pia Autònoma Pere Tarrés per la quantitat de 37.065,60 euros exempts d'IVA en aplicació de l'art 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit



En data 29 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024-2133-E, Fundació Pia Autònoma Pere Tarrés, va presentar sol·licitud d'un any de pròrroga del contracte del servei d'atenció integral LGBTI d'Esplugues de Llobregat

Atès que el contracte preveu fins a dues pròrrogues d'un any cadascuna i que actualment el servei s'està prestant de manera satisfactòria per l'entitat adjudicatària.

Es proposa l'aprovació de la pròrroga del contracte del de servei d'atenció integral al col·lectiu LGTBI per al període comprès d'abril del 2024 i el 31 de març del 2025.

D'aquesta manera la distribució de la despesa anual de 18.532,80€, amb càrrec a la partida pressupostària vigent 17.32703.22799, servei d'atenció integral LGTBI, quedaria distribuïda de la següent manera:

Any 2024 (abril al 31 de desembre): 13.899,60 € exempt d'IVA

Any 2025 (1 de gener al 31 de març): 4.633,20 € exempt d'IVA

Vist el contingut de l'informe tècnic de la responsable del contracte i de l'informe jurídic.

S'acorda:

PRIMER- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'atenció integral a col·lectiu LGTBI, adjudicat a FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA INSTITUT PERE TARRÈS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI amb NIF NÚM.: R-58000395-E, pel període que va d'abril 2024 a 31 de març de 2025 ambdós inclosos amb un import màxim municipal anual de 18.532,80€, exempts d'IVA en aplicació de l'art 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit.

SEGON.- Aprovar la disposició d'una despesa màxima de 18.532,80€ exempts d'IVA en aplicació de l'art 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit a favor de FUNDACIÓ PIA INSTITUT PERE TARRÈS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI amb NIF NÚM.: R-58000395-E, amb càrrec a la partida pressupostària núm. partida 17.32703.22799, Servei atenció integral LGTBI, amb la següent distribució plurianual.

Any 2024 (d'abril al 31 de desembre): 13.899,60 € exempt d'IVA

Any 2025 (1 de gener al 31 de març): 4.633,20 € exempt d'IVA

*Servei exempt d'IVA en aplicació de l'art 20 de la llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit.

TERCER.- Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2025, a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la



consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2025, amb caràcter definitiu.

QUART.-Notificar l'acord als interessats.

CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

21. Proposta d'aprovació de la resolució de la convocatòria i atorgament dels Premis Pau 2023 (2022/10428/12078).

Resolució i atorgament dels premis a l'alumnat d'Esplugues amb les millors puntuacions de les proves d'accés a la universitat (PREMIS PAU) de 2023.

En Junta de Govern Local de data 27 d'octubre de 2023, es van aprovar les bases dels Premis a l'alumnat d'Esplugues amb les millors puntuacions de les Proves d'accés a la Universitat PAU de 2023, per a potenciar i difondre l'excel·lència acadèmica de l'alumnat de batxillerat dels centres educatius públics i concertats de la població.

Al mateix acord es va establir la consignació pressupostària màxima per a l'any 2023, essent aquesta de 250,00 € a càrrec de la partida 20.32600.48000, de subvencions d'activitats extraescolars, del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'aprovació de la convocatòria dels Premis PAU 2023.

Segons les bases, pot participar en el premi l'alumnat de segon de batxillerat que hagi accedit a la convocatòria i execució de les Proves d'accés a la Universitat, PAU, dels diferents centres educatius públics i concertats d'Esplugues de Llobregat: La Mallola, Joanot Martorell, Severo Ochoa, Joaquim Blume, Garbí, Natzaret i Isabel de Villena.

Un cop realitzades dels proves PAU de juny i setembre de 2023, els esmentats centres educatius han posat en comunicació del Departament d'Educació de l'Ajuntament quins dels seus alumnes han obtingut una qualificació de 9 o més punts sobre barem de 10, en les referides proves.

En funció de la proposta dels centres educatius, el Departament d'Educació de l'Ajuntament d'Esplugues procedeix a l'adjudicació dels premis.

D'acord amb les bases, com a premi, cadascun dels alumnes premiats obtindrà un crèdit per valor de 50,00 € que haurà de destinar a l'adquisició de material escolar, papereria o llibreria en general subministrat per Llibreria Esplugues, ubicada al carrer Laureà Miró 265-267 d'Esplugues de Llobregat.

L'Ajuntament presentarà a la Llibreria Esplugues la relació del joves premiats amb els noms, cognoms i DNI. Per al lliurament dels premis, caldrà la presència dels premiats i la seva acreditació amb el DNI. L'establiment presentarà els



documents justificatius de la recollida dels premis per part de les persones premiades dins del termini i pels conceptes i imports de la present convocatòria.

Vista la proposta de premis per part dels centres educatius de secundària públic i concertats del municipi d'Esplugues de Llobregat, segons les bases de la convocatòria i l'informe tècnic es proposa atorgar els premis a favor dels següents beneficiaris:

COGNOMS I NOM ALUMNE/A	DNI	CENTRE ESCOLAR	PREMI
ZB,N	...	Isabel de Villena	50,00 €
PF, M	...	Natzaret	50,00 €
VC, NA	...	La Mallola	50,00 €
BB, J	...	Garbí	50,00 €

D'acord amb les bases, com a premi, cadascun dels alumnes premiats obtindrà un crèdit per valor de 50,00 € que haurà de destinar a l'adquisició de material escolar, de papereria o llibreria general subministrat per la Llibreria Esplugues, S.L., amb NIF B-66189226.

L'Ajuntament va presentar a la Llibreria Esplugues S.L. la relació del joves premiats amb els noms i cognoms i DNI. Per a l'entrega dels premis cal la presència dels premiats i la seva acreditació amb el DNI. el termini per fer ús del crèdit del premi per part dels guanyadors/es va finalitzar el dia 10 de desembre de 2023.

L'establiment ha presentat els documents justificatius de la recollida dels premis per part de totes les persones premiades dins del termini i pels conceptes i imports de la convocatòria.

Vista la proposta de premis per part dels centres educatius de secundària públic i concertats del municipi d'Esplugues de Llobregat, i segons les bases i la convocatòria, i els informes tècnics i jurídic.

S'acorda:

PRIMER.- Resoldre la convocatòria dels PREMIS PAU 2023, segons les bases i la convocatòria publicades.

SEGON.- Atorgar els premis a favor de les següents persones:

COGNOMS I NOM ALUMNE/A	DNI	CENTRE ESCOLAR
ZB,N	...	Isabel de Villena
PF, M	...	Natzaret
VC, NA	...	La Mallola
BB, J	...	Garbí



TERCER.- Aprovar l'autorització disposició i el reconeixement de l'obligació per import conjunt de 200,00 € a favor dels beneficiaris y la cessió del dret reconegut als beneficiaris, per import total de 200,00 € a favor de la Llibreria Esplugues, S.L., amb NIF B-66189226, segons la relació:

COGNOMS I NOM	DNI	ENDOSSATARI	IMPORT
ZB,N	...	Libreria Esplugues, S.L. NIF B66189226	50,00 €
PF, M	...	Libreria Esplugues, S.L. NIF B66189226	50,00 €
VC, NA	...	Libreria Esplugues, S.L. NIF B66189226	50,00 €
BB, J	...	Libreria Esplugues, S.L. NIF B66189226	50,00 €

Amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 20.32600.48000-'Subvencions activitats extraescolars' del 2024.

QUART.- Aprovar la justificació presentada per valor total de 200,00 € del lliurament dels premis.

CINQUÈ.- Notificar l'atorgament del premi als centres educatius que han proposat a les persones premiades i procedir a la publicació de la resolució dels Premis PAU al tauler virtual d'anuncis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

22. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023 a la Colla dels Tres Tombs d'Esplugues, per a la programació d'activitats 2023 (2023/4499/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES una subvenció de 15.500,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Vist que en data 24 de gener de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de



subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES, amb NIF V61146197, per valor de 18.660,95 euros, en relació a la subvenció de 15.500,00 euros atorgada en 2023, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

23. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Colla dels Tres Tombs d'Esplugues, 2024-2027 (2024/1849/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES, amb NIF V61146197, ha sol·licitat, en data 31 de gener de 2024 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2024-2027, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

Vist que el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 20.33400.48009, amb una dotació pressupostària de 15.500,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2023 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 1 de març de 2024.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost



vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES, amb NIF V61146197, per un període de vigència de quatre anys, 2024-2027, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES, amb NIF V61146197, i ATORGAR una subvenció de 15.500,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 15.500,00 euros, a favor de l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES, amb NIF V61146197, a càrrec de la partida 20.33400.48009 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2025, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DELS TRES TOMBS D'ESPLUGUES.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

PUNTS D'URGÈNCIA

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

1. Proposta d'aprovació del conveni de cooperació educativa amb l'escola Garbí Pere Vergés (2024/3122/1374).



Atès el Conveni de Cooperació Educativa entre l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues i l'Ajuntament per a la realització d'estades dels alumnes de batxillerat que té com a objectiu donar a conèixer a l'alumnat la realitat del món laboral i l'orientació de del punt de vista acadèmic. Es fa constar que aquestes practiques son estrictament escolars i es realitzaran durant el mes de març en el Servei de la Policia Local.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades estades de cooperació educativa ha tramés l'Escola Garbí Pere Vergés, en què es fan constar les condicions en que la cooperació ha de desenvolupar-se, així com que la cobertura estarà subjecte a l'Assegurança Escolar Obligatòria, a la qual l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues ha afiliat els seus alumnes i no comporta cap despesa per a la Corporació, ni s'estableix la realització d'aquesta activitat que no es consideri de caràcter laboral. Aquesta relació establerta al Conveni es considera estrictament educativa a tots els efectes.

S'acorda:

1.- Aprovar el Conveni de Cooperació Educativa entre l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues i l'Ajuntament per a la realització de l'estada de dos dels seus alumnes de batxillerat i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el ... amb DNI i, el ... amb DNI ..., per l'activitat de cooperació educativa en el Servei de la Policia Local (especialment les indicades pel Responsable de Servei).

Les estades a l'Ajuntament es realitzaran des del dia 7 de març fins el dia 13 de març d'aquest 2024, en horari de dilluns a divendres: de 10:00 a 13:30 hores en les Dependències de la Policia Local.

2.- Nomenar tutor dels alumnes al Director del Servei de la Policia Local.

3.- Facultar a l'alcaldesa per a la signatura dels Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

I sense més assumptes a tractar, a les 13:46 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.