



JGL-26/04/2024-16

**Junta de Govern**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 26  
D'ABRIL DE 2024**

A les 13:40 hores del dia 26 d'abril de 2024, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

**Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés**

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA  
Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
Sr. OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
Sr. MANUEL POZO LOPEZ  
Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR

**Esplugues En Comú Podem- Confluència**

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

**Secretari**

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

**Interventor**

Sr. JORDI MARTORELL JORBA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**1. Aprovació, si escau, de l'acta número 15/24 corresponent a la sessió ordinària de data 19 d'abril de 2024.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 15/24 corresponent a la sessió ordinària de data 19 d'abril de 2024 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

**TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE**



## **2. Proposta d'aprovació per incoar expedient d'autorització d'usos provisionals per a l'exercici d'una activitat de farmàcia al carrer Santa Rosa, número 5 (2023/7200/2435).**

PRIMER.- Vist que el 17 de maig de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/12570-E), el senyor ... sol·licita llicència d'ús provisional per a destinar un local situat al carrer Santa Rosa, núm.5, d'Esplugues de Llobregat, a Farmàcia.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme, que, parcialment transcrit, diu el següent:

### "(...) 2. Planejament vigent

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Santa Rosa, Finestrelles, Rocabert i Tenerife, aprovat definitivament en data 13 d'abril de 1987.

Qualificació urbanística

La finca on es situa la reforma proposada es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació Unifamiliar.

### 3. Projecte. Compliment de normativa

Com ja s'ha indicat anteriorment, el peticionari no adjunta a la petició cap projecte, ja que es tracta d'una activitat ja existent (des de l'any 1982), de la qual ara es tramita un canvi de nom.

Es dona la circumstància que l'edifici en qüestió es troba en situació urbanística de "fora d'ordenació", ja que, en la seva part anterior, hi ha una part de la finca qualificada de Sistema Viari (clau 5).

D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per l'article 16 de la Llei 3/2012, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la finca està qualificada, en part, com a Sistema Viari (clau 5) i no es troba inclosa en cap dels casos anteriors ni està prevista la seva expropiació.

Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals



autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

S'ha presentat document de renúncia a qualsevol indemnització que pugui correspondre per cessament de l'activitat, tant pel titular de la mateixa activitat com per la propietat de la finca.

En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l'ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d'una activitat destinada a la prestació de serveis particulars als ciutadans.

En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Com ja s'ha indicat, en aquest cas concret, no està previst realitzar cap obra, ja que l'activitat porta en funcionament des de l'any 1982.

Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorgaran en tot cas amb caràcter provisional i a precari i, per aquest motiu, cal recordar que serà necessari tramitar la corresponent llicència per usos a precari i obtenir el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana.

#### 4. Proposta

Atenent a allò exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència d'usos de caràcter provisional sol·licitada, amb les següents condicions:

1) Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.

2) Correspon, per tant i d'acord amb la normativa vigent, tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres provisionals i sol·licitar, per tant, el preceptiu informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible, que diu el següent:

#### “ANTECEDENTS DE FET



El 17 de maig de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/12570-E), el senyor ... sol·licita llicència d'ús provisional per a destinar un local situat al carrer Santa Rosa, núm.5, d'Esplugues de Llobregat, a Farmàcia.

No adjunta a la petició cap projecte, ja que es tracta d'una activitat ja existent (des de l'any 1982), de la qual ara es tramita un canvi de nom.

El 6 de juny de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/14117-E), el senyor ... presenta nova documentació per a completar la presentada anteriorment.

El 28 de juny de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/15875-E), el senyor ... presenta nova documentació.

Els Serveis tècnics municipals indiquen que no cal fer obres al local.

No consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

### FONAMENTS DE DRET

L'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.

Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autorització, sense que en cap cas els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

L'article 53.3.f) del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que en les construccions i les instal·lacions preexistents en sòl urbà, es poden autoritzar com a usos provisionals els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen. Si aquestes construccions i instal·lacions estan en situació de fora d'ordenació, l'autorització pertinent d'usos i obres provisionals se subjecta a les determinacions d'aquest article amb les limitacions que estableix l'article 108.

L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.



D'aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; l'acceptació pel propietaris de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l'Ajuntament l'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies i, simultàniament, cal sol·licitar informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en compliment de l'article 54.2 mencionat, i l'article 36.a) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea metropolitana de Barcelona.

Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

També són d'aplicació l'article 65 i següents del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicables.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 2400/2023, de 23 de juny de 2023, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

## CONCLUSIONS

En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys afectats se sistema viari, clau 5, i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 65 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'activitat a desenvolupar a precari s'ajusta als usos admesos pel planejament. En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals, i no cal executar obres per al desenvolupament de l'activitat.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos provisionals per a l'activitat de farmàcia al carrer Santa Rosa, núm. 5, d'Esplugues de Llobregat."



Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

**PRIMER.-** INCOAR expedient d'autorització d'usos provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'activitat per a l'activitat de Farmàcia, al carrer Santa Rosa, núm. 5, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada pel senyor ..., el 17 de maig de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/12570-E) el 6 de juny de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/14117-E), i el 28 de juny de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/15875-E).

**SEGON.-** SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, en els termes de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 67 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística.

**TERCER.-** SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

**QUART.-** COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

### **3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència ambiental a Vithas Hospitales, SL, per a una activitat hospitalària a l'avinguda Cornellà, número 157, classificada a l'annex II de la LPCAA.**

Vist que en la sessió de 18 d'abril de 2024, l'OTAM, en compliment de l'article 45 de la LPCAA i l'article 72 i següents de l'Ordenança tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, va emetre l'informe integrat següent:

#### “I. ANTECEDENTS

El 9 de novembre de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/23980), VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL, presenta documentació en relació amb l'expedient de llicència ambiental per al desenvolupament d'una activitat hospitalària a l'avinguda de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat.

Consta a l'expedient Escripura de fusió per absorció de diverses mercantils, de data 11 de novembre de 2021, davant de la Notària ..., entre les quals es troba VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL. En virtut d'aquesta escriptura, la mercantil passa a denominar-se VITHAS HOSPITALES, SL.

El 14 de febrer de 2024, l'OTAM va acordar *“declarar la suficiència i idoneïtat de la documentació presentada el 9 de novembre de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/23980), per VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL, per al desenvolupament d'una activitat hospitalària inclosa a l'Annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats,*



(codi grup 12: altres activitats. Subgrup 12.25: Hospitals, clíniques i altres establiments sanitaris amb nombre de llits per hospitalització o ingrés de pacients: >100), a l'avinguda de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat.

*SEGON.- REQUERIR a VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL, que aporti la designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.*

*TERCER.- SOTMETRE l'expedient a informació pública, per un període de trenta dies, i simultàniament, a informació veïnal en un termini de deu dies d'acord amb l'article 41 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre.*

*QUART.- SOL·LICITAR els informes preceptius en aplicació de l'article 42 de la Llei."*

S'ha dut a terme el tràmit d'informació pública i veïnal i s'han sol·licitat els informes previstos en els articles 42 i 43 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

El Secretari de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha expedit un certificat mitjançant el qual acredita que durant el termini d'informació pública i veïnal, no s'han presentat al·legacions.

El Serveis tècnics municipals de la secció de Disciplina urbanística i llicències d'activitats han emès un informe favorable, amb un seguit de mesures correctores.

Vist el que disposa l'article 45 de la LPCAA, escau emetre l'informe integrat següent:

## II. INFORME

Per tot això, s'informa favorablement l'activitat, que haurà de complir les condicions de tots els organismes que han emès informe següents:

"(...) Per a la sessió de l'OTAM de data 14/02/2024, ja es disposava dels informes favorables, tramitats per la titularitat corresponents a:

. La Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), que disposa de data 3/08/2022 (exp. de bombers: 24/2022/000013).

. I el permís d'abocament d'aigües residuals amb l'AMB. Resolució de data 25/02/2022 i exp. 905511/2021 (Doc: 720/2022). El contingut de les condicions de dit informe s'exposa posteriorment en l'apartat corresponent.

- (...)

a) (...)



b) En data 16/02/2024 va emetre informe el tècnic municipal de Protecció Civil sobre la matèria de la seva competència, en especial, per valorar la necessitat de la redacció del pla d'autoprotecció de l'activitat, segons la normativa aplicable, principalment el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

El contingut de les condicions de dit informe s'exposa posteriorment en l'apartat corresponent.

c) En data 20/02/2024 va emetre informe la tècnica municipal de Medi Ambient, de verificació i suficiència del projecte en les matèries de la seva competència. El contingut de les condicions de dit informe s'exposa posteriorment en l'apartat corresponent.

d) Posteriorment, s'ha dut a terme sotmetre l'expedient a la informació pública i veïnal. Transcorregut els terminis, sense haver-se rebut al·legacions i/o comentaris sobre el projecte ni l'activitat, procedeix continuar amb la tramitació.

e) Vista la totalitat de la documentació presentada, i la tramitació realitzada, seguidament procedeix la redacció i proposta de l'Informe Integrat de la sol·licitud de Llicència Ambiental, Annex II, sol·licitada i presentada, de l'activitat de la referència, per a la proposta posterior de resolució provisional de la Llicència Ambiental, i per a la valoració de l'Oficina Tècnica Ambiental Municipal.

## I. INFORME

a) El tècnic municipal sotasignat ha revisat la documentació presentada, i en base a ella, emet la proposta i el seu Informe Integrat:

### 1. Al·legacions

No han estat presentades al·legacions de cap tipus després d'efectuar-se la publicació de la implantació de l'activitat als òrgans procedents.

### 2. Declaració d'impacte ambiental

Les activitats incloses a l'article 7, "Règim d'intervenció administrativa", apartats a, b i c de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, queden sotmeses a la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental, segons la normativa vigent, i per tant a la corresponent Declaració d'impacte ambiental o Informe d'impacte ambiental, segons s'hagin de sotmetre al procediment d'Avaluació d'impacte ambiental ordinari o simplificat.

Per les seves característiques i classificació, l'activitat a implantar no està subjecta al tràmit de Declaració d'impacte ambiental.

### 3. Informe de l'administració hidràulica





Consten a l'expedient l'informe ambiental favorable del vector d'aigües residuals de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Resolució de data 25/02/2022 i exp. 905511/2021 (Doc: 720/2022), i que es transcriuen a continuació.

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (Servei Autoritat Ambiental), apartats: 2. Anàlisi i valoració i 3. Conclusions, sobre el vector de les aigües residuals.

(...)

**2. ANÀLISI I VALORACIÓ**

*L'activitat VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SLU es dedica a l'activitat hospitalària, aquest emplaçament està distribuït en 5 plantes sota rasant i 11 plantes pis.*

*El conjunt hospitalari dona diferents serveis, com són; quiròfans, UCIS, consultes, sales tècniques, farmàcia, cuina, esterilització, magatzem, radio teràpia, obstetrícia, sales de dia (hospital de dia) i habitacions amb una capacitat de 114 llits per internament.*

*Segons la documentació aportada l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari, procés (neteja d'equips i estris per esterilització), reg i refrigeració, aproximadament s'estima un cabal d'ús total de 20.000 m<sup>3</sup>/any. L'aigua d'entrada es sotmet a tractaments de filtració, cloració i descalcificació.*

*Les aigües residuals abocades són de tipologia sanitària, procés de neteja, rebuig del sistema de pretractament de l'aigua de xarxa, s'estima un cabal similar al d'ús. L'activitat disposa, com a sistema de tractament previ a l'abocament de les aigües residuals procedents de la cuina, d'un separador d'olis i greixos.*

*L'activitat haurà de gestionar els residus generats (residus sanitaris específics, dissolvents, químics, medicaments, etc.), a través de gestors de residus autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.*

*Les aigües residuals abocades són sanitàries i industrials, i aquestes s'aboquen per tres punts d'abocament.*

**a) Autorització**

*S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.*

**b) Límits i prohibicions**



*Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals vigent, d'ara endavant RMAAR. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.*

*Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:*

<i>Paràmetres</i>	<i>Valor</i>	<i>Límit Unitats</i>
<i>pH (interval)</i>	<i>6-10</i>	<i>pH</i>
<i>MES (matèries en suspensió)</i>	<i>750</i>	<i>mg/l</i>
<i>DQO (no decantada)</i>	<i>1.500</i>	<i>mg/l de O<sub>2</sub></i>
<i>Conductivitat (a 25 °C)</i>	<i>6.000</i>	<i>mS/cm</i>
<i>Clorurs</i>	<i>2.500</i>	<i>mg/l de Cl<sup>-</sup></i>
<i>Sulfats</i>	<i>1.000</i>	<i>mg/l SO<sub>4</sub><sup>2-</sup></i>
<i>Fòsfor total</i>	<i>50</i>	<i>mg/l de P</i>
<i>Nitrogen orgànic i amoniacal</i>	<i>90</i>	<i>mg/l de N</i>
<i>Amoni</i>	<i>60</i>	<i>mg/l de NH<sub>4</sub><sup>+</sup></i>
<i>Olis i greixos</i>	<i>250</i>	<i>mg/l</i>
<i>MI (matèries inhibidores)</i>	<i>25</i>	<i>Equitox</i>
<i>Tensioactius aniònics</i>	<i>6</i>	<i>mg/l de LSS</i>
<i>Tensioactius totals</i>	<i>60</i>	<i>mg/l</i>
<i>Hidrocarburs</i>	<i>15</i>	<i>mg/l</i>

*Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).*

*Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.*

*Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.*

*S'haurà d'informar a l'AMB de la data de la posada en funcionament de l'activitat, per tal de poder fer el seguiment de l'establiment respecte el seu abocament d'aigües residuals, i en un període de tres mesos; s'haurà de presentar l'anàlisi de les seves aigües residuals, certificat per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del*



*Departament de Territori i Sostenibilitat, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.*

*Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú. Així mateix, els resultats obtinguts s'hauran d'enviar per mitjà de correu electrònic a l'adreça electrònica següent: [analitiques@amb.cat](mailto:analitiques@amb.cat) o, per registre electrònic mitjançant instància genèrica a l'AMB.*

*Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments no estan sotmesos a l'obligació de realitzar autocontrols si bé hauran de complir amb tots els límits especificats pel RMAAR vigent.*

#### *c) Cabals autoritzats*

*Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:*

- Cabal mitjà abocat: 70 m<sup>3</sup>/dia.*
- Cabal màxim abocat: 22,5 m<sup>3</sup>/hora.*

#### *d) Termini*

*El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys d'acord amb l'article 33 del RMAAR.*

#### *e) Taxa*

*D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINCO-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.*

#### *f) Altres condicions*

### **1. INSTAL·LACIONS**



*L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.*

*L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.*

## **2. EDAR DE DESTÍ**

*D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.*

## **3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS**

*L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.*

*És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.*

*En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:*

*682 493 374 / 93 378 83 50  
93 209 35 55*

*93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96*

*EDAR del Prat de Llobregat  
Aigües de Barcelona, Empresa  
Metropolitana de Gestió del Cicle  
Integral de l'Aigua, S.A.*

*AMB (Servei de sanejament i  
inspecció)*

*Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.*

#### 4. TASQUES DE MANTENIMENT

*L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.*

#### 5. INCOMPLIMENTS

*L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.*

#### 6. ALTRES LLICÈNCIES

*El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.*

*En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.*

#### 3. CONCLUSIONS

*Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SLU.*

*(...)*

#### b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 432-2024, signat en data 16/02/2024 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:

*(...)*

**RESOLC,**

*APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació amb l'informe ambiental del vector aigües residuals, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental de l'empresa VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SLU. per l'establiment ubicat a l'avinguda Sant Ildefons, cantonada amb l'avinguda de Cornellà al municipi d'Esplugues de Llobregat, a integrar a la llicència ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent per un import de CINC-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.*

*INDICAR a l'Ajuntament que en la llicència ambiental hauran de constar les condicions establertes a l'informe.*

*SOL·LICITAR a l'Ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe preceptiu i vinculant, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.*

*NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa corresponent."*

*Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data divendres, 25 de febrer de 2022.*

*(...)*

#### 4. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.

#### 5. Aspectes de competència municipal

##### a) Aspectes específics del tècnic municipal del Departament de Llicències i Activitats Empresarials (activitats), en l'àmbit de les seves competències

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. La documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

. Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.

. Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.

. Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).

. Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.

. Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.

. Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assoleix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescent o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la normativa i/o la Junta de Residus.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra

sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

#### b) Aspectes específics de les tècniques municipals del Departament de Medi Ambient, en l'àmbit de les seves competències

Es transcriu els apartats més rellevants de l'informe de data 20/02/2024 de la tècnica municipal de Medi Ambient sobre la matèria de la seva competència:

(...)

La tècnica que subscriu en relació a l'assumpte referenciat informa que no es requereix informe preceptiu de l'Agència de Residus, ja que l'activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

L'activitat com a productora de residus industrials té les següents obligacions:

- a) Codificar, classificar i gestionar els residus que produeixin o posseeixin de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).
- b) Estar inscrits al Registre general de persones productores de residus de Catalunya.
- c) Formalitzar correctament la declaració anual de residus industrials (DARI).
- d) Formalitzar la documentació de control de la gestió de residus (fitxes d'acceptació, fitxes de destinació, fulls de seguiment).
- e) Utilitzar per al transport dels residus empreses transportistes inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya.
- f) Informar al transportista en el moment de formalitzar el transport sobre les característiques i els perills dels residus que ha de transportar i sobre el mètode d'actuació en cas d'accident.
- g) Portar al dia un registre propi de residus.



A la vista de la documentació presentada i una vegada verificada, es requereix que el titular indiqui la quantitat de residus assimilables a domiciliaris que volen gestionar-se mitjançant els serveis de recollida municipals ja que aquest servei està dimensionat només pels domicilis que hi ha a l'entorn de l'activitat.

CODI	RESIDU	QUANTITATS
200101	Paper i cartró	
200102	Vidre	
200139	Plàstics	
200108	Residus biodegradables de cuines i restaurants	
200125	Olis i greixos comestibles	
200121	Tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri	
160604/ 160605	Piles alcalines / Altres piles i acumuladors	
080317/ 080318	Residus de tòner d'impressió que contenen substàncies perilloses / Residus de tòner d'impressió, diferents als especificats en el codi anterior	

(...)

c) Aspectes específics del tècnic municipal del Departament de Protecció Civil, en l'àmbit de les seves competències

Es transcriu els apartats més rellevants de l'informe de data 16/02/2024 del tècnic municipal de Protecció Civil sobre la matèria de la seva competència:

(...)

El motiu del present informe és la valoració de la necessitat de redacció del pla d'autoprotecció de l'activitat per part del titular indicat a l'encapçalament.

Fets

1. El titular de l'activitat ha presentat sol·licitud de llicència ambiental a través dels registre corresponent de l'Ajuntament.
2. D'acord amb la documentació lliurada, es valora la necessitat de redacció del pla d'autoprotecció de l'activitat.

Fonaments de Dret

(...)

Consideracions específiques

Segons la documentació lliurada pel titular, l'activat amb ús hospitalari consta de PB + 11 plantes sobre rasant, una alçada d'evacuació de 45m i una ocupació de 2.791 persones, es troba inclosa a l'Annex I del Decret 30/2015, de 3 de març, Apartat A. Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil de Catalunya.

f) Activitats sanitàries:

2. Qualsevol altre establiment d'ús sanitari que disposi d'una altura d'evacuació igual o superior a 28 m, o d'una ocupació igual o superior a 2.000 persones.

Resolució de l'informe

Per tant, d'acord amb les consideracions específiques anteriors, l'activat resta obligada a disposar d'un Pla d'Autoprotecció en els termes indicats al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

(...)

5. Informe de la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis / Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis

L'informe indicà el següent, es transcriu:

*(...)Titular: VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL  
Establiment o activitat: VITHAS SANIDAD INTERNACIONAL, SL  
Tipus d'activitat: Centre hospitalari, consultes i aparcament  
Adreça: Avinguda Cornellà, 157*

*(...) Conclusions*

*Vista la documentació presentada, s'emet informe favorable condicionat a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:*

*- Cal assegurar el compliment de la instrucció tècnica complementària SP-122 ja que es justifica el subministrament d'aigua per a sistemes de ruixadors automàtics mitjançant xarxa pública. En el moment de l'acta de control caldrà aportar un informe de viabilitat de la connexió realitzat per l'entitat subministradora.*

*- Cal assegurar el compliment del document TINSCI DT-9. En el moment de l'acta de control caldrà portar plànols on es grafii el sistema de control de fums de l'aparcament. A la documentació aportada no s'han presentats aquests plànols.*

*El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.*

*Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010. Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de*

*prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.*

*En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.  
(...)*

Amb la certificació final que acrediti que l'activitat s'implanta d'acord amb el projecte i la llicència atorgada caldrà aportar la documentació justificativa esmentada anteriorment.

## 6. Controls de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat.

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

b) Pel que fa a aquest tècnic sotasignat, i en l'àmbit de les seves competències, la documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes.”

En compliment de l'article 45 de la LPCAA, correspon elevar aquest informe integrat a la Junta de Govern Local; com a òrgan municipal competent per a l'adopció de la proposta de resolució.

## II. FONAMENTS DE DRET

Vista la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA);

Els articles 39 i següents de la LPCAA, que regulen el procediment a què se sotmeten les sol·licituds de llicència ambiental.

A la vista de les alegacions efectuades en el tràmit d'informació pública, dels informes emesos i de l'avaluació de la incidència ambiental o, si escau, del que resulti de la declaració d'impacte ambiental, l'òrgan tècnic ambiental municipal o comarcal emet l'informe integrat i l'òrgan competent municipal elabora la proposta de resolució provisional.

En virtut de l'article 46 de la LPCAA, cal informar les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de quinze dies puguin presentar les alegacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns.

L'ajuntament, si escau, ha d'informar els òrgans competents sobre les alegacions rebudes en el tràmit d'audiència per a emetre informes preceptius perquè en el termini màxim de quinze dies s'hi pronunciïn. Finit aquest tràmit s'ha d'elaborar la proposta de resolució definitiva, que s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

En el cas que no es presentin alegacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevé definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

Ara bé, tenint en compte que no s'han presentat alegacions en el període d'informació pública, ni veïnal; no s'ha emès cap informe desfavorable sobre la instal·lació de l'activitat, ni consten a l'expedient altres fets ni altres alegacions o proves que les adduïdes per l'interessat, en aplicació de l'article 74.4 de l'Ordenança tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, en concordança amb l'article 82.4 de la Llei 39/2015, es pot, simplement, notificar al sol·licitant la proposta de resolució, i prescindir del tràmit d'audiència.

La resolució que dicta l'ajuntament sobre la sol·licitud de llicència ambiental posa fi al procediment.

En virtut de l'article 50 de la LPCAA, la resolució que posa fi al procediment s'ha de notificar a la persona o l'empresa sol·licitant i s'ha de comunicar a l'òrgan ambiental del consell comarcal, si és aquest l'òrgan que ha formulat la proposta de resolució, i als òrgans del departament competent en matèria de medi ambient que han emès els informes preceptius.

Per a fer publicitat de la resolució, s'ha d'incorporar a una base de dades de llicències ambientals d'activitats accessible telemàticament.

A l'efecte de la seva publicitat, la resolució amb el contingut de la llicència es publica a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Pel que fa a les competències atribuïdes a l'alcaldeessa per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquestes han estat expressament delegades expressament a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret núm. 2023/2400, de 23 juny de 2023.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** ATORGAR a VITHAS HOSPITALES, SL, sociedad unipersonal, llicència ambiental per al desenvolupament d'una activitat hospitalària a

l'avinguda de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat, classificada a l'annex II de la LPCAA.

L'activitat haurà de complir les condicions de l'informe integrat. Concretament, són les següents:

1.1.- Cal que VITHAS HOSPITALES, SL, aporti la designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.

1.2.- Respecte del vector de les aigües residuals de l'informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, cal complir amb les condicions següents:

L'activitat haurà de gestionar els residus generats (residus sanitaris específics, dissolvents, químics, medicaments, etc.), a través de gestors de residus autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.

Les aigües residuals abocades són sanitàries i industrials, i aquestes s'aboquen per tres punts d'abocament.

#### a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

#### b) Límits i prohibicions

Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals vigent, d'ara endavant RMAAR. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.

Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

Paràmetres	Valor	Límit Unitats
pH (interval)	6-10	pH
MES (matèries en suspensió)	750	mg/l
DQO (no decantada)	1.500	mg/l de O <sub>2</sub>
Conductivitat (a 25 °C)	6.000	mS/cm
Clorurs	2.500	mg/l de Cl-
Sulfats	1.000	mg/l SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>
Fòsfor total	50	mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal	90	mg/l de N
Amoni	60	mg/l de NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>
Olis i greixos	250	mg/l
MI (matèries inhibidores)	25	Equitox
Tensioactius aniònics	6	mg/l de LSS
Tensioactius totals	60	mg/l
Hidrocarburs	15	mg/l

Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).

Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.

Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.

S'haurà d'informar a l'AMB de la data de la posada en funcionament de l'activitat, per tal de poder fer el seguiment de l'establiment respecte el seu abocament d'aigües residuals, i en un període de tres mesos; s'haurà de presentar l'anàlisi de les seves aigües residuals, certificat per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del Departament de Territori i Sostenibilitat, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.

Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú. Així mateix, els resultats obtinguts s'hauran d'enviar per mitjà de correu electrònic a l'adreça electrònica següent: [analitiques@amb.cat](mailto:analitiques@amb.cat) o, per registre electrònic mitjançant instància genèrica a l'AMB.

Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments no estan sotmesos a l'obligació de realitzar autocontrols si bé hauran de complir amb tots els límits especificats pel RMAAR vigent.

#### c) Cabals autoritzats

Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:

- Cabal mitjà abocat: 70 m<sup>3</sup>/dia.
- Cabal màxim abocat: 22,5 m<sup>3</sup>/hora.

#### d) Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

#### e) Altres condicions

##### 1. INSTAL·LACIONS

L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.

L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.

##### 2. EDAR DE DESTÍ

D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.

##### 3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.

És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.

En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:

682 493 374 / 93 378 83 50  
93 209 35 55

EDAR del Prat de Llobregat  
Aigües de Barcelona, Empresa  
Metropolitana de Gestió del  
Cicle Integral de l'Aigua, S.A.

Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.

#### 4. TASQUES DE MANTENIMENT

L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.

#### 5. INCOMPLIMENTS

L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.

#### 6. ALTRES LLICÈNCIES

El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.

En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.

##### 1.3.- Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis:

. Cal assegurar el compliment de la instrucció tècnica complementària SP-122 ja que es justifica el subministrament d'aigua per a sistemes de ruixadors automàtics mitjançant xarxa pública. En el moment de l'acta de control caldrà aportar un informe de viabilitat de la connexió realitzat per l'entitat subministradora.

. Cal assegurar el compliment del document TINSCI DT-9. En el moment de l'acta de control caldrà portar plànols on es grafiï el sistema de control de fums de l'aparcament. A la documentació aportada no s'han presentats aquests plànols.

. El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.



Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

. Cal aportar certificació final que acrediti que l'activitat s'implanta d'acord amb el projecte i la llicència atorgada caldrà aportar la documentació justificativa esmentada anteriorment.

#### 1.4.- Aspectes de competència municipal:

- . L'activitat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).

. Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.

. Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.

. Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi aconsegueix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'Autoprotecció en els termes indicats al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la normativa i/o la Junta de Residus.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

. Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial,

necessitarà la sol·licitud d'una nova llicència, segons determini la normativa aplicable.

. L'activitat com a productora de residus industrials té les següents obligacions:

a) Codificar, classificar i gestionar els residus que produeixin o posseeixin de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).

b) Estar inscrits al Registre general de persones productores de residus de Catalunya.

c) Formalitzar correctament la declaració anual de residus industrials (DARI).

d) Formalitzar la documentació de control de la gestió de residus (fitxes d'acceptació, fitxes de destinació, fulls de seguiment).

e) Utilitzar per al transport dels residus empreses transportistes inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya.

f) Informar al transportista en el moment de formalitzar el transport sobre les característiques i els perills dels residus que ha de transportar i sobre el mètode d'actuació en cas d'accident.

g) Portar al dia un registre propi de residus.

A la vista de la documentació presentada i una vegada verificada, es requereix que el titular indiqui la quantitat de residus assimilables a domiciliaris que volen gestionar-se mitjançant els serveis de recollida municipals ja que aquest servei està dimensionat només pels domicilis que hi ha a l'entorn de l'activitat.

<b>CODI</b>	<b>RESIDU</b>	<b>QUANTITATS</b>
200101	Paper i cartró	
200102	Vidre	
200139	Plàstics	
200108	Residus biodegradables de cuines i restaurants	
200125	Olis i greixos comestibles	
200121	Tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri	
160604/ 160605	Piles alcalines / Altres piles i acumuladors	
080317/ 080318	Residus de tòner d'impressió que contenen substàncies perilloses / Residus de tòner d'impressió, diferents als especificats en el codi anterior	

### 1.5.- Controls de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

**SEGON.-** APROVAR les liquidacions corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.4) i 5.7.b)

**Dades liquidacions (existeixen dues liquidacions –a) hospital i –b) aparcament:**

- Obligat tributari: VITHAS HOSPITALES, SL (NIF- B36787844)

- Objecte tributari: llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per al desenvolupament d'una activitat hospitalària a l'avinguda de Cornellà, núm. 157, d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2021/14064/2552)

**Liquidació a) hospital**

- Ordenança fiscal 5. Article 5.4) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros

2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

**- Elements que determinen la quota tributària**

**1. Base imposable** (superfície útil afectada): 16.520,22 m2 (16.521,00 m2 a efectes del càlcul de la taxa)

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.4): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

1. Quota fixa fins a 200 m2 → 1.265,00 €

2. Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció → 1.800 m2 x 6,43 = 11.574,00 €

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m<sup>2</sup> en endavant, per cada m<sup>2</sup> o fracció: 2,60 euros → 14.521 m<sup>2</sup> x 2,60 = 37.754,60 €

Total base imposable: 1) 1.265,00 € + 2.a) 11.574,00 + 2.b) 37.754,60 € = 50.593,60 €

**2. Quota líquida a satisfer (zona hospital): 50.593,60 €**

### **Liquidació b) aparcament**

*- Ordenança fiscal 5. Article 5.7.a) aparcaments públics subjectes a comunicació prèvia:*

*1. Quota fixa, de 500 a 750 m<sup>2</sup>: 1.092,00 euros*

*2. Quota variable, a partir de 750 m<sup>2</sup>, per cada metre quadrat: 1,25 euros*

**- Elements que determinen la quota tributària**

**1. Base imposable** (superfície útil afectada): 10.152,83 m<sup>2</sup> (10.153,00 m<sup>2</sup> a efectes del càlcul de la taxa)

*- Ordenança fiscal 5. Article 5.7.a) Aparcaments públics subjectes a comunicació prèvia:*

*1. Quota fixa, de 500 a 750 m<sup>2</sup>: 1.092,00 €*

*2. Quota variable, a partir de 750 m<sup>2</sup>, per cada metre quadrat: 9.403,00 x 1,25€ = 11.753,75 €*

Total base imposable: 1) 1.092,00 € + 11.753,75 = 12.845,75 €

**2. Quota líquida a satisfer (aparcament): 12.845,75 €**

**TERCER.-** DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de les liquidacions corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 50.593,60 € i 12.845,75 €

**QUART.-** Comunicar a VITHAS HOSPITALES, SL (NIF- B36787844), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquesta llicència a la seu electrònica de l'Ajuntament.

**SISÈ.-** NOTIFICAR aquesta resolució als interessats i als organismes que han intervingut en l'expedient.

**4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència ambiental a l'Hospital de Sant Joan de Déu per a un centre de medicina de precisió a l'avinguda Ahrensburg, número 30-38, classificada a l'annex II de la LPCAA (2023/9970/2552).**

Vist que en la sessió de 18 d'abril de 2024, l'OTAM, en compliment de l'article 45 de la LPCAA i l'article 72 i següents de l'Ordenança tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, va emetre l'informe integrat següent:

**I. ANTECEDENTS**

El 18 de juliol de 2023, (Registre general d'entrada núm.2023-17692-E), l'Hospital de Sant Joan de Déu sol·licita llicència ambiental per a exercir les activitats de laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia, i aparcament, al centre de medicina de precisió a construir a l'avinguda Ahrensburg, núm. 30-38, cantonada c. Casal de Sant Jordi (equipament 7b, zona 101 de Finestrelles), a la ciutat d'Esplugues de Llobregat.

El 14 de febrer de 2024, l'OTAM va acordar: *"Declarar la suficiència i idoneïtat de la documentació presentada el 18 de juliol de 2023, (Registre general d'entrada núm.2023-17692-E), per l'Hospital de Sant Joan de Déu, per al desenvolupament de les activitats del centre de medicina de precisió, a l'avinguda Ahrensburg, núm. 30-38, cantonada c. Casal de Sant Jordi (equipament 7b, zona 101 de Finestrelles), a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, subjectes al règim de llicència ambiental de l'Annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, següents:*

*. Grup 12: Altres activitats. Subgrup 23: Laboratoris d'anàlisi i de recerca amb una superfície > 75 m2 (excloent-ne despatxos, magatzems i altres àrees auxiliars);*

*. Grup 12: Altres activitats. Subgrup 26: Centres d'assistència primària i hospitals de dia amb una superfície > 750 m2*

*. Grup 12: Altres activitats. Subgrup 46: Activitats de garatge o aparcament de vehicles, amb una superfície superior a 500 m2.*

**SEGON.-** *REQUERIR a l'Hospital de Sant Joan de Déu, que aporti la designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.*

**TERCER.-** *SOTMETRE l'expedient a informació pública, per un període de trenta dies, i simultàniament, a informació veïnal en un termini de deu dies d'acord amb l'article 41 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre.*

**QUART.-** *SOL·LICITAR els informes preceptius en aplicació de l'article 42 de la Llei."*

S'ha dut a terme el tràmit d'informació pública i veïnal i s'han sol·licitat els informes previstos en els articles 42 i 43 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

El Secretari de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha expedit un certificat mitjançant el qual acredita que durant el termini d'informació pública i veïnal, no s'han presentat al·legacions.

El Serveis tècnics municipals de la secció de Disciplina urbanística i llicències d'activitats han emès un informe favorable, amb un seguit de mesures correctores.

Vist el que disposa l'article 45 de la LPCAA, escau emetre l'informe integrat següent:

## II. INFORME

Per tot això, s'informa favorablement l'activitat, que haurà de complir les condicions de tots els organismes que han emès informe següents:

a) L'activitat es troba inclosa, en la seva globalitat, en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA, i per tant, i d'acord amb l'art. 35, està sotmesa al règim de Llicència Ambiental, d'acord amb les següents classificacions i segons el projecte presentat:

- Centre de medicina de precisió

- . Grup 12: Altres activitats

- Subgrup 23: Laboratoris d'anàlisi i de recerca amb una superfície > 75 m<sup>2</sup> (excloent-ne despatxos, magatzems i altres àrees auxiliars)

- Llicència Ambiental, Annex II

- . Grup 12: Altres activitats

- Subgrup 26: Centres d'assistència primària i hospitals de dia amb una superfície > 750 m<sup>2</sup>

- Llicència Ambiental, Annex II

- Garatge aparcament

- . Grup 12: Altres activitats

- Subgrup 46: Activitats de garatge o aparcament de vehicles, amb una superfície superior a 500 m<sup>2</sup>

- Comunicació Prèvia Ambiental, Annex III

L'activitat està inclosa a l'àmbit de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, únicament pel que fa al garatge (segons Departament de Bombers de la Generalitat).

L'activitat no està inclosa al RD 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra Incendis en els establiments industrials, RSCIEI.

b) La classificació i característiques de l'activitat, segons dita Llei 20/2009, LPCA, comporta que no estigui sotmesa al tràmit de declaració d'impacte ambiental.

c) El tècnic municipal sotasignat ha revisat la documentació presentada, i en base a ella, emet la proposta i el seu Informe Integrat:

### 1. Al·legacions

No han estat presentades al·legacions de cap tipus després d'efectuar-se la publicació de la implantació de l'activitat als òrgans procedents ja indicats.

### 2. Declaració d'impacte ambiental

Les activitats incloses a l'article 7, "Règim d'intervenció administrativa", apartats a, b i c de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, queden sotmeses a la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental, segons la normativa vigent, i per tant a la corresponent Declaració d'impacte ambiental o Informe d'impacte ambiental, segons s'hagin de sotmetre al procediment d'Avaluació d'impacte ambiental ordinari o simplificat.

Per les seves característiques i classificació, l'activitat a implantar no està subjecta al tràmit de Declaració d'impacte ambiental.

### 3. Informe de l'administració hidràulica

Consten a l'expedient l'informe ambiental favorable del vector d'aigües residuals de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, núm. 432-2024, i que es transcriuen a continuació.

#### a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, de data 04/04/2024 (registre sortida núm. 3071, de 16/02/2024), amb registre d'entrada municipal núm. 2024-3858, de data 16/02/2024.

(...)

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental*

*Exp. AMB: 902534/23*

*INFORME AMBIENTAL REFERENT AL VECTOR DE LES AIGÜES RESIDUALS A INTEGRAR A LA LLICÈNCIA AMBIENTAL DE L'EMPRESA / ACTIVITAT HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU*

(...)

*Dades de l'establiment*

*Adreça de l'establiment: Avinguda de Ahrensburg cantonada, 30-38 amb c/ de Casal Sant Jordi, Equipament 7b*

*Municipi de l'establiment: Esplugues de Llobregat*



*Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): Annex II codi 12.25 - Hospitals, clíniques i altres establiments sanitaris amb un nombre superior a 100 llits per a l'hospitalització o l'ingrés de pacients*

*Activitat desenvolupada Consultes mèdiques i laboratoris I+D*

*Expedient Ajuntament: 2023-9970-2552*

*Tipus abocament: Aigües residuals sanitàries i industrials.*

*Estat llicència ambiental: En tràmit d'atorgament.*

*Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals per nova implantació*

*Taxa: 518,26 €*

## 1.- ANTECEDENTS

### Primer

*D'acord amb el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret 3/2003, de 4 de novembre, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB, és competent per l'atorgament de l'autorització prèvia d'abocament d'aigües residuals, la qual s'atorgarà d'acord amb el procediment establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'AMB ha d'informar, amb caràcter preceptiu i vinculant, de la situació de l'empresa/activitat referenciada en relació al vector aigües residuals. Aquest informe cal que s'inclogui en l'expedient administratiu de règim de llicència ambiental de l'activitat amb l'objectiu de valorar, conjuntament, tots els aspectes ambientals dins de la seva resolució o revisió.*

### Segon

*En data 24 de juliol de 2023, l'Ajuntament de Esplugues de Llobregat va sol·licitar a l'AMB informe preceptiu i vinculant pel què fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa/activitat HOSPITAL SANT JOAN DE DEU.*

### Tercer

*En data 26 d'octubre de 2023, una vegada revisada la sol·licitud presentada l'AMB trasllada a l'Ajuntament un requeriment per tal que s'aporti més documentació. Posteriorment, en data 14 de desembre de 2023, l'Ajuntament presenta a l'AMB la documentació complementari requerida.*

## 2. ANÀLISI I VALORACIÓ

*L'HOSPITAL SANT JOAN DE DEU preveu construir un edifici d'equipaments que constarà de 13.500 m<sup>2</sup>, dels quals 3.000 m<sup>2</sup> són aparcaments. El nou edifici desenvoluparà una nova activitat sanitària, concretament es duran a terme consultes mèdiques i laboratoris d'I+D.*

*Segons la documentació aportada l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari, reg i neteges de procés (estris de laboratori), s'estima un consum d'aigua d'aproximadament 11.200 m<sup>3</sup>/any.*

Una part de l'aigua d'entrada es sotmet a un procés de descalcificació i osmosi inversa (tasques de laboratori).

Les aigües residuals abocades per l'activitat seran de tipologia sanitari, neteges de procés i rebuig del sistema de pretractament (descalcificació i osmosi inversa), s'estima un cabal d'abocament d'aigua residual d'aproximadament 10.639 m<sup>3</sup>/any (exceptuant el consum d'aigua de reg).

L'activitat disposa, com a sistema de tractament previ a l'abocament, d'un sistema de reaprofitament de les aigües grises generades i un separador d'olis (cuina).

Els residus generat per l'activitat hauran de ser gestionats per gestors de residus autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.

Les aigües residuals abocades són sanitàries i industrials, i aquestes s'aboquen per un únic punt d'abocament. Cal indicar que l'establiment disposa de xarxa separativa (sanitàries, laboratori i pluvials) amb 3 pous diferenciats que conflueixen al punt final d'abocament.

#### a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

#### b) Límits i prohibicions

Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals vigent, d'ara endavant RMAAR. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.

Les activitats que aboquin aigües residuals de tipus industrial a la xarxa de sanejament estan obligades a la realització d'autocontrols, els quals hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

<b>Paràmetres</b>	<b>Valor</b>	<b>Límit Unitats</b>
pH (interval)	6-10	pH
MES (matèries en suspensió)	750	mg/l
DQO (no decantada)	1.500	mg/l de O <sub>2</sub>
Conductivitat (a 25 °C)	6.000	mS/cm
Clorurs	2.500	mg/l de Cl <sup>-</sup>
Sulfats	1.000	mg/l SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>
Fòsfor total	50	mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal	90	mg/l de N
Amoni	60	mg/l de NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>
Olis i greixos	250	mg/l
MI (matèries inhibidores)	25	Equitox
Tensioactius aniònics	6	mg/l de LSS
Tensioactius totals	60	mg/l

Hidrocarburs	15	mg/l
--------------	----	------

*Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).*

*Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.*

*Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.*

*S'haurà de presentar a l'AMB en un període de tres mesos des de la data de l'inici l'activitat; l'anàlisi de les seves aigües residuals (punt final d'abocament), certificat per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del Departament de Territori i Sostenibilitat, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.*

*Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú.*

*Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments no estan sotmesos a l'obligació de realitzar autocontrols si bé hauran de complir amb tots els límits especificats pel RMAAR vigent.*

#### *c) Cabals autoritzats*

*Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:*

- Cabal mitjà abocat: 29,15 m<sup>3</sup>/dia.*
- Cabal màxim abocat: 24,8 m<sup>3</sup>/hora.*

#### *d) Termini*

*El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys d'acord amb l'article 33 del RMAAR.*

#### *e) Taxa*

*D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINCO-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26 €), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.*

#### *f) Altres condicions*

##### *1. INSTAL·LACIONS*

*L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments. L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.*

##### *2. EDAR DE DESTÍ*

*D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.*

##### *3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS*

*L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.*

*És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.*

*En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es*

condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:

682 493 374 / 93 378 83 50  
93 209 35 55

EDAR del Prat de Llobregat  
Aigües de Barcelona,  
Empresa Metropolitana de  
Gestió del Cicle Integral de  
l'Aigua, S.A.  
AMB (Servei de sanejament i  
inspecció)

93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96

Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.

#### 4. TASQUES DE MANTENIMENT

L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.

#### 5. INCOMPLIMENTS

L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.

#### 6. ALTRES LLICÈNCIES

El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers. En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.

#### 3. CONCLUSIONS

Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa/activitat HOSPITAL SANT JOAN DE DEU.

(...)

b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 432-2024, signat en data 16/02/2024 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:

(...)

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental*

*Unitat d'origen: SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL*

*Assumpte: Notificació Decret*

*Ref. nostra: 902534 / 2023*

*(Doc: 432 / 2024)*

*El Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha resolt el següent:*

*"En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Gerència per delegació de la Presidència de data 27 de juliol de 2023, publicada al BOPB de 31 de juliol de 2023, i per la modificació de l'article 8 del text refós del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals vigent, d'ara en endavant RMAAR, a proposta del Servei d'Autoritat Ambiental,*

**RESOLC,**

*APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació amb l'informe ambiental del vector aigües residuals, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental de l'empresa HOSPITAL SANT JOAN DE DEU per l'establiment ubicat a l'avinguda d'Ahrensburg, números 30-38 cantonada amb carrer de Casal Sant Jordi, equipament 7b (CONSULTRES MEDIQUES I LABORATORI I+D) al municipi d'Esplugues de Llobregat, a integrar a la llicència ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent per un import de CINQ-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.*

*SOL·LICITAR a l'Ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe preceptiu i vinculant, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.*

*NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa corresponent.*

*"*

*Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data dimecres, 14 de febrer de 2024.*

(...)

4. Informe de l'administració de residus

Al respecte del vector de residus ha de constar a l'expedient l'informe emès per l'Agència de Residus de Catalunya, ARC, on s'han d'indicar les prescripcions que consideren que s'haurien de contemplar, respecte al vector residus, en la llicència ambiental de l'activitat.

Tanmateix, mitjançant la Tramesa genèrica redactada en data 04/04/2024, amb registre municipal d'entrada núm. 2024-3408, de data 12/02/2024, manifesten que, pel tipus d'activitat, no és necessari el seu informe.

En concret, manifesten el següent, es transcriu l'informe esmentat:

(...)

*Motiu*

*BM20240019 Hospital de Sant Joan de Déu – Resposta a la tramesa genèrica 9056/35330/2024, de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en relació a la sol·licitud d'informe de l'empresa de referència.*

*Exposo*

*En resposta a la vostra petició d'informe en relació a la sol·licitud de l'empresa Hospital de Sant Joan de Déu, amb registre de sortida de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat S-2024-2755, us retornem la vostra petició atès el següent:*

*L'article 42 de la Llei 20/2009, PCAA, preveu l'emissió de l'informe de l'Agència de Residus, per les activitats de gestió de residus indicades en l'annex IV de la mateixa Llei.*

*L'activitat que es descriu a la documentació que ens heu tramès no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex IV, per tant, l'Agència de Residus no ha d'emetre informe preceptiu.*

*Que actualment la disponibilitat d'equip humà força limitat i els breus terminis a complir per la redacció dels informes preceptius en l'àmbit dels residus fa que la càrrega de feina existent no permeti assumir cargues noves no obligatòries.*

*Sol·licito*

*Es tingui per retornada la tramesa genèrica rebuda a l'Agència de Residus de Catalunya, amb registre d'entrada 9056/35330/2024 en relació a la petició de l'empresa Hospital de Sant Joan de Déu, als efectes oportuns.*

(...)

## 5. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.

## 6. Aspectes de competència municipal

Aspectes específics del tècnic municipal del Departament de Llicències i Activitats Empresarials (activitats), en l'àmbit de les seves competències

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat.

La documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària



acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assoleix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescentes o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la normativa i/o la Junta de Residus.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

b) Aspectes específics del tècnic municipal del Departament de Llicències i Activitats Empresariales (activitats), en l'àmbit de la protecció i prevenció contra incendis

L'expedient municipal núm. 2023-11103-3036 tramità el preceptiu informe en matèria de protecció i prevenció contra incendis. La documentació es va remetre a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), que va emetre informe en data 20/12/23 únicament de les plantes i zones de garatge aparcament de l'edifici (referència pròpia núm. 24-2023-224).

Pel que fa a la resta de l'activitat i de l'edifici, avaluat el projecte, aquest tècnic considera que compleix amb la normativa procedent, sempre que es compleixin les condicions i paràmetres que s'indiquen al projecte presentat.

Amb la certificació final que acrediti que l'activitat s'implanta d'acord amb el projecte i la llicència atorgada caldrà aportar la documentació justificativa esmentada anteriorment.

c) Aspectes específics de les tècniques municipals del Departament de Medi Ambient, en l'àmbit de les seves competències

Es transcriu els apartats més rellevants de l'informe de data 20/02/2024 de la tècnica municipal de Medi Ambient sobre la matèria de la seva competència:

(...)

*La tècnica que subscriu en relació a l'assumpte referenciat informa que no es requereix informe preceptiu de l'Agència de Residus, ja que l'activitat no està inclosa en la relació d'activitats de l'annex VI de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*L'activitat com a productora de residus industrials té les següents obligacions:*

*a) Codificar, classificar i gestionar els residus que produeixin o posseeixin de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).*

*b) Estar inscrits al Registre general de persones productores de residus de Catalunya.*

*c) Formalitzar correctament la declaració anual de residus industrials (DARI).*

*d) Formalitzar la documentació de control de la gestió de residus (fitxes d'acceptació, fitxes de destinació, fulls de seguiment).*

*e) Utilitzar per al transport dels residus empreses transportistes inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya.*

*f) Informar al transportista en el moment de formalitzar el transport sobre les característiques i els perills dels residus que ha de transportar i sobre el mètode d'actuació en cas d'accident.*

*g) Portar al dia un registre propi de residus.*

*A la vista de la documentació presentada i una vegada verificada, es pot valorar la seva suficiència i idoneïtat.*

(...)

d) Aspectes específics del tècnic municipal del Departament de Protecció Civil, en l'àmbit de les seves competències

Es transcriu els apartats més rellevants de l'informe de data 16/02/2024 del tècnic municipal de Protecció Civil sobre la matèria de la seva competència:

(...)

*El motiu del present informe és la valoració de la necessitat de redacció del pla d'autoprotecció de l'activitat per part del titular indicat a l'encapçalament.*

### Fets

*1. El titular de l'activitat ha presentat sol·licitud de llicència ambiental a través dels registre corresponent de l'Ajuntament.*

*2. D'acord amb la documentació lliurada, es valora la necessitat de redacció del pla d'autoprotecció de l'activitat.*

### Fonaments de Dret

(...)

### Consideracions específiques

*Segons la documentació lliurada pel titular, l'activat amb ús hospitalari consta de PB + 4 plantes sobre rasant, amb una alçada d'evacuació de 22m i una ocupació de 619 persones, es troba inclosa a l'Annex I del Decret 30/2015, de 3 de març, Apartat B. Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil local.*

*c) Activitats sanitàries:*

*2. Qualsevol altre establiment d'ús sanitari amb una ocupació inferior a 2.000 persones i superior a 200 persones.*

### Resolució de l'informe

*Per tant, d'acord amb les consideracions específiques anteriors, l'activat resta obligada a disposar d'un Pla d'Autoprotecció en els termes indicats al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures i realitzar el corresponent registre electrònic que a aquests efectes estableix l'Administració de la Generalitat.*

(...)

### 7. Informe de la Direcció General competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis / Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis

Tal i com consta als apartats precedents d'aquest informe, cal esmentar l'obertura de l'expedient municipal núm. 2023-11103-3036, per a la tramitació del

preceptiu informe en matèria de protecció i prevenció contra incendis, que s'inicià amb la instància de data 03/08/2023, registre núm. 2023-18795.

La documentació es va remetre a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), la Regió d'Emergències Metropolitana Sud, per a la seva valoració.

Tal i com s'ha indicat, en data 20/12/23 la tècnica del Servei de Prevenció va emetre informe favorable, únicament de les plantes i zones de garatge aparcament de l'edifici, segons el seu propi expedient referència núm. 24-2023-224.

Així mateix, tot i que no s'indica explícitament a l'informe, sí s'indicà al projecte presentat, i així el va acceptar Bombers com a criteri propi, que la resta de l'activitat i l'edifici de referència no es troba inclosa a l'Annex I de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis que determina els supòsits sotmesos al control preventiu de l'Administració de la Generalitat. Per això, la Direcció General no va emetre informe sobre aquesta part de l'activitat.

L'informe indicà el següent, es transcriu:

(...)

*Titular: HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU*

*Establiment o activitat: Centre de medicina de precisió amb aparcament*

*Tipus d'activitat: Aparcament*

*Adreça: Avinguda Ahrensburg, 30-38*

(...)

### Conclusions

*Atès que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que determina la reglamentació d'aplicació, s'emet informe favorable.*

*El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.*

*Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.*

*En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.*

(...)

## 8. Controls de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

d) Pel que fa a aquest tècnic sotasignat, i en l'àmbit de les seves competències, la documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes.

En compliment de l'article 45 de la LPCAA, correspon elevar aquest informe integrat a la Junta de Govern Local; com a òrgan municipal competent per a l'adopció de la proposta de resolució.

## II. FONAMENTS DE DRET

Vista la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA);

Els articles 39 i següents de la LPCAA, que regulen el procediment a què se sotmeten les sol·licituds de llicència ambiental.

A la vista de les al·legacions efectuades en el tràmit d'informació pública, dels informes emesos i de l'avaluació de la incidència ambiental o, si escau, del que resulti de la declaració d'impacte ambiental, l'òrgan tècnic ambiental municipal o comarcal emet l'informe integrat i l'òrgan competent municipal elabora la proposta de resolució provisional.

En virtut de l'article 46 de la LPCAA, cal informar les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de quinze dies puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns.

L'ajuntament, si escau, ha d'informar els òrgans competents sobre les al·legacions rebudes en el tràmit d'audiència per a emetre informes preceptius perquè en el termini màxim de quinze dies s'hi pronunciïn. Finit aquest tràmit s'ha d'elaborar la proposta de resolució definitiva, que s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

En el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevé definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

Ara bé, tenint en compte que no s'han presentat al·legacions en el període d'informació pública, ni veïnal; no s'ha emès cap informe desfavorable sobre la instal·lació de l'activitat, ni consten a l'expedient altres fets ni altres al·legacions o proves que les adduïdes per l'interessat, en aplicació de l'article 74.4 de l'Ordenança tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, en concordança amb l'article 82.4 de la Llei 39/2015, es pot, simplement, notificar al sol·licitant la proposta de resolució, i prescindir del tràmit d'audiència.

La resolució que dicta l'ajuntament sobre la sol·licitud de llicència ambiental posa fi al procediment.

En virtut de l'article 50 de la LPCAA, la resolució que posa fi al procediment s'ha de notificar a la persona o l'empresa sol·licitant i s'ha de comunicar a l'òrgan ambiental del consell comarcal, si és aquest l'òrgan que ha formulat la proposta de resolució, i als òrgans del departament competent en matèria de medi ambient que han emès els informes preceptius.

Per a fer publicitat de la resolució, s'ha d'incorporar a una base de dades de llicències ambientals d'activitats accessible telemàticament.

A l'efecte de la seva publicitat, la resolució amb el contingut de la llicència es publica a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Pel que fa a les competències atribuïdes a l'alcaldeessa per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquestes han estat expressament delegades expressament a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret núm. 2023/2400, de 23 juny de 2023.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** ATORGAR a l'HOSPITAL DE SANT JOAN DE DÉU L·LICÈNCIA AMBIENTAL per a exercir les activitats de laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia, i aparcament, al centre de medicina de precisió a construir a l'avinguda Ahrensburg, núm. 30-38, cantonada c. Casal de Sant Jordi (equipament 7b, zona 101 de Finestrelles), a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, classificada a l'annex II de la LPCAA.

L'activitat haurà de complir les condicions de l'informe integrat. Concretament, són les següents:

1.1.- Cal que l'Hospital de Sant Joan de Déu, aporti la designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.

1.2.- Respecte del vector de les aigües residuals de l'informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, cal complir amb les condicions següents:

a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

#### b) Límits i prohibicions

Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals vigent, d'ara endavant RMAAR. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.

Les activitats que aboquin aigües residuals de tipus industrial a la xarxa de sanejament estan obligades a la realització d'autocontrols, els quals hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

<b>Paràmetres</b>	<b>Valor</b>	<b>Límit Unitats</b>
pH (interval)	6-10	pH
MES (matèries en suspensió)	750	mg/l
DQO (no decantada)	1.500	mg/l de O <sub>2</sub>
Conductivitat (a 25 °C)	6.000	mS/cm
Clorurs	2.500	mg/l de Cl-
Sulfats	1.000	mg/l SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>
Fòsfor total	50	mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal	90	mg/l de N
Amoni	60	mg/l de NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>
Olis i greixos	250	mg/l
MI (matèries inhibidores)	25	Equitox
Tensioactius aniònics	6	mg/l de LSS
Tensioactius totals	60	mg/l
Hidrocarburs	15	mg/l

Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).

Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.

Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.

S'haurà de presentar a l'AMB en un període de tres mesos des de la data de l'inici l'activitat; l'anàlisi de les seves aigües residuals (punt final d'abocament), certificat per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del Departament de Territori i Sostenibilitat, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.

Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa/activitat realitzi anualment per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú.

Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments no estan sotmesos a l'obligació de realitzar autocontrols si bé hauran de complir amb tots els límits especificats pel RMAAR vigent.

#### c) Cabals autoritzats

Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:

- Cabal mitjà abocat: 29,15 m<sup>3</sup>/dia.
- Cabal màxim abocat: 24,8 m<sup>3</sup>/hora.

#### d) Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

#### e) Altres condicions

##### 1. INSTAL·LACIONS

L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.

L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.

##### 2. EDAR DE DESTÍ



D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.

### 3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.

És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.

En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:

682 493 374 / 93 378 83 50  
93 209 35 55

EDAR del Prat de Llobregat  
Aigües de Barcelona, Empresa  
Metropolitana de Gestió del  
Cicle Integral de l'Aigua, S.A.

93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96

AMB (Servei de sanejament i  
inspecció)

Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.

### 4. TASQUES DE MANTENIMENT

L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.

### 5. INCOMPLIMENTS

L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.

## 6. ALTRES LLICÈNCIES

El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.

En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.

### 1.3.- Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis:

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

### 1.4.- Aspectes de competència municipal:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

. Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.

. Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.

. Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).

. Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.

. Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.

. Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi aconsegueix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Aportar un Pla d'Autoprotecció en els termes indicats al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures i realitzar el corresponent registre electrònic que a aquests efectes estableix l'Administració de la Generalitat.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a

sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

. Qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, serà necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

. Des d'un punt de vista de protecció contra incendis, cal aportar la certificació final que acrediti que l'activitat s'implanta d'acord amb el projecte i la llicència atorgada caldrà aportar la documentació justificativa esmentada anteriorment.

. L'activitat com a productora de residus industrials té les següents obligacions:

- a) Codificar, classificar i gestionar els residus que produeixin o posseeixin de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).
- b) Estar inscrits al Registre general de persones productores de residus de Catalunya.
- c) Formalitzar correctament la declaració anual de residus industrials (DARI).
- d) Formalitzar la documentació de control de la gestió de residus (fitxes d'acceptació, fitxes de destinació, fulls de seguiment).
- e) Utilitzar per al transport dels residus empreses transportistes inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya.
- f) Informar al transportista en el moment de formalitzar el transport sobre les característiques i els perills dels residus que ha de transportar i sobre el mètode d'actuació en cas d'accident.
- g) Portar al dia un registre propi de residus.

### 1.5.- Contols de l'activitat

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat

. Contols ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

**SEGON.-** APROVAR les liquidacions corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.4) i 5.7.b)

Dades liquidacions (existeixen dues liquidacions –a) laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia i –b) aparcament:

- Obligat tributari: HOSPITAL DE SANT JOAN DE DÉU (NIF- R5800645)

- Objecte tributari: llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per al desenvolupament de les activitats de laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia, i aparcament, al centre de medicina de precisió a construir a l'avinguda Ahrensburg, núm. 30-38, cantonada c. Casal de Sant Jordi (equipament 7b, zona 101 de Finestrelles), d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2023/9970/2552)

**Liquidació a) laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia**

- Ordenança fiscal 5. Article 5.4) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros

2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

- Elements que determinen la quota tributària

**1. Base imposable** (superfície útil afectada): 5.095,00 m2

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.4): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

1. Quota fixa fins a 200 m2 → 1.265,00 €

2. Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció → 1.800 m2 x 6,43 = 11.574,00 €

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros → 3.095,00 x 2,60 = 8.047,00 €

Total base imposable: 1) 1.265,00 € + 2.a) 11.574,00 + 2.b) 8.047,00 € = 20.886,00 €

**2. Bonificacions o exempcions:**

- Ordenança fiscal 5. Art. 6.2.a) Les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres públics corresponents, tindran una reducció en la quota del 90 per cent.

20.886,00 € - 90%= 2.088,60 €

**3. Quota líquida a satisfer (laboratori d'anàlisi i de recerca; centre d'assistència primària i hospital de dia): 2.088,60 €**

### **Liquidació b) aparcament**

*- Ordenança fiscal 5. Article 5.7.a) aparcaments públics subjectes a comunicació prèvia:*

*1. Quota fixa, de 500 a 750 m2: 1.092,00 euros*

*2. Quota variable, a partir de 750 m2, per cada metre quadrat: 1,25 euros*

**- Elements que determinen la quota tributària**

**1. Base imposable** (superfície útil afectada): 4.400,00 m2

*- Ordenança fiscal 5. Article 5.7.a) Aparcaments públics subjectes a comunicació prèvia:*

*1. Quota fixa, de 500 a 750 m2: 1.092,00 €*

*2. Quota variable, a partir de 750 m2, per cada metre quadrat: 3.650,00 x 1,25 € = 4.562,50 €*

Total base imposable: 1) 1.092,00 € + 4.562,50 € = 5.654,50 €

### **2. Bonificacions o exempcions:**

- Ordenança fiscal 5. Art. 6.2.a) Les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres públics corresponents, tindran una reducció en la quota del 90 per cent.

5.654,50 € - 90%= 565,45 €

**3. Quota líquida a satisfer (aparcament): 565,45 €**

**TERCER.- DONAR TRASLLAT** a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de les liquidacions corresponents en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 2.088,60 € i 565,45 €

**QUART.-** Comunicar a l'HOSPITAL DE SANT JOAN DE DÉU (NIF- R5800645), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquesta llicència a la seu electrònica de l'Ajuntament.

**SISÈ.-** NOTIFICAR aquesta resolució als interessats i als organismes que han intervingut en l'expedient.

### **5. Proposta d'adjudicació del servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut amb definició tècnica del contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes (2023/16061/1408).**

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 22 de desembre de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut amb Definició Tècnica del contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 49.580,00 euros, més 10.411,80 euros en concepte d'IVA (import total 59.991,80 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

EDDAB ARQUITECTURA SLP  
AJTECNICS SL  
PROIDO CONSULTORS, SL  
NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, S.L.  
VVV, SL  
SBS SIMÓN I BLANCO, SL  
ENIGEST SL  
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.  
IPLAN GESTION INTEGRAL SL  
BLUE PROJECT MANAGEMENT SERVICES SL

En data 1 de febrer de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del Sobre B, on consta la documentació relativa a l'oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica.

Realitzada l'obertura del Sobre B i un cop analitzades les propostes presentades, es posa de manifest que examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, d'acord amb el càlcul efectuat i que consta a l'informe

emès pels serveis tècnics municipals, no existeix cap oferta que es pugui considerar anormal o desproporcionada.

Per tant, a la Mesa de contractació de data 28 de febrer de 2024 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte serveis de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut amb definició tècnica del contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2023/16061/1408), ha estat l'entitat IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L., amb NIF B-64906845, d'acord amb la seva proposta, amb una puntuació total obtinguda de 82,58 punts, quedant la classificació final de la següent manera:

Núm.	EMPRESA	Puntuació Criteri Automàtic A (màx. 45 punts)	Puntuació Criteri Automàtic B (màx. 15 punts)	Puntuació Oferta Econòmic a (màx. 35 punts)	Puntuació Criteri Automàtic C (Màx. 5 punts)	PUNTUACIÓ TOTAL (màx. 100 punts)
1	IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L.	45,00	0,00	35,00	2,58	82,58
2	NESCO Ingeniería y Consultoría, S.L.	16,65	13,23	31,00	4,42	65,30
3	AJTECNICS, S.L.	23,79	0,45	31,01	3,67	58,92
4	ENIGEST, S.L.	19,66	0,00	32,01	4,07	55,73
5	V.V.V. Proyectos y Servicios con Ingenio, S.L.	13,27	15,00	24,68	0,33	53,28
6	SBS SIMÓN I BLANCO, S.L.	15,62	0,05	31,97	4,06	51,70
7	PROIDO CONSULTORS, S.L.	11,12	0,00	30,29	1,67	43,08
8	BLUE PROJECT MANAGEMENT & SERVICES, S.L.	5,40	0,00	32,82	4,83	43,06
9	LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.	2,60	0,00	34,56	5,00	42,16
10	EDDAB arquitectura, S.L.P.	3,39	0,00	32,25	4,17	39,81

El detall de valoració dels criteris avaluable de forma automàtica es preveu als informes emesos pels serveis tècnics responsables del contracte.



Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest servei, la presentada per l'entitat IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L., amb NIF B-64906845, per un import d'adjudicació de 41.464,04 € amb un import net de 34.267,80 € i una part d'IVA del 21 % de 7.196,24 €, que correspon a una baixa del 18,94 %, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 28 de febrer de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L., amb NIF B- B-64906845, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.g) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 1.713,39 € en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte del serveis de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut amb definició tècnica del contracte d'obres per les reparacions importants de les infraestructures urbanes del municipi d'Esplugues de Llobregat, mitjançant procediment obert, a l'empresa IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L., amb NIF B-64906845 d'acord amb la seva oferta, amb un import màxim d'adjudicació de 41.464,04 € amb un import net de 34.267,80 € i una part d'IVA del 21 % de 7.196,24 €.

El present contracte tindrà una vigència des de la formalització del mateix i s'allargarà fins a la finalització del període de garantia i les tasques pròpies de la liquidació de les obres per part de la Direcció de l'Obra un cop la darrera d'aquestes estigui finalitzada, com a molt tard, el darrer trimestre de 2024.

2.- Aprovar la disposició de la despesa a favor de l'empresa IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L., amb NIF B-64906845 per un import total de 41.464,04 €, amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal 12 15324 61900 2023/2/ INVER 14 MILLORA INFRAESTRUCTURES.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa plurianual inicialment aprovada per un import de 18.527,76 € (IVA inclòs), respecte a la següent partida del pressupost municipal 12 15324 61900 2023/2/ INVER 14 MILLORA INFRAESTRUCTURES.

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient.

..., Coordinadora Tècnica d'Espai Públic i Mobilitat.

## **6. Proposta d'aprovació de la licitació del contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas (2024/3382/3084).**

Atesa la necessitat d'impulsar el contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat per ..., enginyer civil de NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L.P., i aprovat inicialment en sessió ordinària de Junta de Govern Local del dia 20 d'octubre de 2023, amb un pressupost total de 826.527,05 €, IVA inclòs.

En funció del què disposen els articles 13, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient relatiu al contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels Servei de Projectes Urbans i del projecte redactat per ..., enginyer civil de NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L.P., i aprovat inicialment en sessió ordinària de Junta de Govern Local del dia 20 d'octubre de 2023.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives, relatius al

contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 683.080,21 euros, més 143.446,84 euros en concepte d'IVA (import total, 826.527,05 euros, IVA inclòs).

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual de l'expedient del contracte d'obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, per import total de 826.527,05 euros, IVA inclòs, imputable al pressupost municipal vigent en cada exercici amb càrrec a la partida pressupostària 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS i la següent distribució plurianual de la despesa:

Any 2024: 515.752,85 €

Any 2025: 310.774,20 €

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que autoritzin el respectiu pressupost de l'exercici 2025.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

En ..., arquitecte tècnic, coordinador Tècnic de Projectes Urbans.

En ..., enginyer de camins, canals i ports de Projectes Urbans.

7.- Condicionar els anteriors acords a l'aprovació definitiva del projecte.

## **GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA**

**7. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2024/1656/5630).**

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2024/1674, de data 17 d'abril de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 317.963,18€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 47 de documents O en fase prèvia per un import total de 287.213,16€

2.- Relació núm. 48 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 7.887,78€

3.- Relació núm. 49 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 454,50€

4.- Relació núm. 50 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 15.737,42€

5.- Relació núm. 51 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.455,35€

6.- Document ADO en fase prèvia número 920240001796 per un import total de 214,97€

Decret d'Alcaldia núm. 2024/1705, de data 19 d'abril de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 157.989,56€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 52 de documents O en fase prèvia per un import total de 156.565,15€

2.- Relació núm. 53 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.197,16€

3.- Document ADO en fase prèvia número 920240001968 per un import total de 227,25€

Decret d'Alcaldia núm. 2024/1742, de data 23 d'abril de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 874.384,18€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 54 de documents O en fase prèvia per un import total de 710.837,87€

2.- Relació núm. 55 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 890,42€

3.- Relació núm. 56 de documents O en fase prèvia per un import total de 162.492,86€

4.- Relació núm. 57 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 163,03€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

**ÚNIC.-** Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2024/1674, núm. 2024/1705 i núm. 2024/1742 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

### **8. Proposta d'aprovació del servei de suport per a la revisió del web municipal de (2024/4462/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de suport revisió Web Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de suport revisió Web Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 72200000-7 Servicios de programación de software y de consultoria

Valor estimat del contracte: 13.650,00 € IVA: 2.866,50 €

Preu: 16.516,50 €

Detall:

	Hores	Preu Hora Sense IVA	Preu Total Sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
<b>Revisió portal Web Municipal</b>	210	65,00 €	13.650,00 €	2.866,50 €	16.516,50€

Durada: el contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, fins a una durada màxima de 6 mesos.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa **Contents & More SL, amb NIF: B13819180**, per import de **12.705,00 €**, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2024.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia

núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de **suport revisió Web Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat**.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 13.650,00€, més 2.866,50€ corresponents al 21 % d'IVA, amb el següent detall:

	Hores	Preu Hora Sense IVA	Preu Total Sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
<b>Revisió portal Web Municipal</b>	210	65,00 €	13.650,00 €	2.866,50 €	16.516,50€

3. Adjudicar el contracte de servei de **suport revisió Web Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat** a l'empresa **Contents & More SL. amb NIF: B13819180**, per import de 10.500,00 €, més 2.205,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de **12.705,00 €**, IVA inclòs, amb el següent detall:

Hores	Preu Hora Sense IVA	Preu Total Sense IVA	IVA	Preu Total amb IVA
210	50,00 €	10.500,00 €	2.205,00 €	12.705,00€

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de **12.705,00** euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 11 92004 22799 - TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ I TECNOLOGIA, a favor de l'empresa **Contents & More SL. amb NIF: B13819180**.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, fins a una durada màxima de 6 mesos.

7. El responsable del contracte és el Sr. ..., Director de Tecnologia i innovació Tecnològica.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

### **9. Proposta d'aprovació de la licitació del contracte del servei de manteniment, en nivell estàndard, de les llicències d'ús de les aplicacions d'AYTOS (2024/4313/1407).**

Atesa la necessitat de contractar el servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4313/1407), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat emès pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Segona i dels articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

**Primer.-** Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte del servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4313/1407), mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

**Segon.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4313/1407), amb un pressupost de licitació màxim total de 54.000,00€ (IVA exclòs), més 11.340,00€ d'IVA (21%), sent un import total de 65.340,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de d'un any.

**Tercer.-** Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei de manteniment, en nivell estàndard, de la llicència d'ús de les aplicacions propietat de l'empresa d'Aytos Soluciones Informáticas SLU, instal·lades a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant,

l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

**Quart.-** Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 65.340,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària **11-92001-21600 MANTENIMENT, REPARACIÓ I CONSERV. EQ INFORMÀTICS** i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

**Exercici 2024 (20-06-24 a 31-12-24):** 32.670,00 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	27.000,00 €	5.670,00 €	32.670,00€

**Exercici 2025 (01-01-25 a 19-06-25):** 32.670,00 euros, IVA inclòs.

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
11-92001-21600 Manteniment, Reparació i Conserv. Eq informàtics	27.000,00 €	5.670,00 €	32.670,00€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per l'exercici de 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

**Cinquè.-** Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136, 156 i 170 de la LCSP, convidant únicament a l'empresa que ostenta l'exclusivitat en la prestació del servei a contractar.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

..., Coordinador d'Administració Electrònica.

..., Director de Tecnologia i Innovació Tecnològica.

#### **10. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del servei de proves psicotècniques, proves d'adequació competencial i entrevista als processos selectius (2024/4707/3085).**

Atesa la necessitat de contractar el servei de realització de proves psicotècniques, proves d'adequació competencial i entrevista competencial als processos selectius de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/4707/3085), en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat



i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del servei de realització de proves psicotècniques, proves d'adequació competencial i entrevista competencial als processos selectius de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/4707/3085), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de realització de proves psicotècniques, proves d'adequació competencial i entrevista competencial als processos selectius de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/4707/3085), amb un pressupost de licitació màxim total, com a despesa màxima, de 28.000,00€ (IVA exclòs), més 5.880,00€ d'IVA (21%), import total 33.880,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial de dos anys, amb el desglossament dels diferents preus unitaris comprès al plec de condicions administratives particulars i que s'indica a continuació de forma resumida:

	Preu unitari prova psicotècnica i entrevista (SENSE IVA)	Previsió persones aspirants	Preu unitari Prova adequació competencial i entrevista (SENSE IVA)	Previsió persones aspirants
<b>Subescala A1, A2, C1, C2, E</b>	No aplica	No aplica	100,00€	<b>182</b>
<b>Agents Policia</b>	60,00€	70	60,00€	<b>70</b>
<b>Caporal/a</b>	70,00€	10	70,00€	<b>10</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4.900,00€(sense IVA)</b>		<b>23.100,00€(sense IVA)</b>	
	28.000,00€ (sense IVA)			

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei de realització de proves psicotècniques, proves d'adequació competencial i entrevista competencial als processos selectius de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2024/4707/3085), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 33.880,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària **21-92007-22607 DESPESES OPOSICIONS I PROVES SELECTIVES** i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

**Exercici 2024 (1a quinzena de juny de 2024 a 31/12/24): 12.100,00€, IVA inclòs**

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
<b>21-92007-22607 Despeses oposicions i proves</b>	10.000,00€	2.100,00€	12.100,00€

**Exercici 2025 (01-01-25 a 31-12-25): 16.940,00€, IVA inclòs**

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
<b>21-92007-22607 Despeses oposicions i proves</b>	14.000,00€	2.940,00€	16.940,00€

**Exercici 2026 (01-01-26 a 1a quinzena de juny 2026): 4.840,00€, IVA inclòs**

PARTIDA	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
<b>21-92007-22607 Despeses oposicions i proves</b>	4.000,00€	840,00€	4.840,00€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sra. ..., Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

## **11. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició d'Auxiliars Administratius/ves R2022 i Esp2023 (2024/5322/1461).**

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de 19 places d'Auxiliar Administratiu/va i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari/ària, escala d'Administració General, subescala Auxiliar, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Les places a proveir seran les següents:

- 12 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per taxa de reposició de l'any 2022 (Codi de places: 45, 31, 197, 101, 22, 186, 14, 353, 354, 191, 345 i 310).
- 7 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 (Codi de places: 190, 273, 200, 178, 199, 103 i 37).
- Si s'escau, l'augment fins un 10% addicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).
- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2022 i 2023, i del 10% addicional, un nombre de places també addicionals per cobrir futures vacants estructurals d'auxiliars administratius, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2024 i 2025 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició addicional trentena a la Llei 1/1997).
- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contemplen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

## **FONAMENTS DE DRET**

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

- Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.
- Disposició addicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició de 19 places d'Auxiliar Administratiu/va i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari/ària, escala d'Administració General, subescala Auxiliar, *inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica.*

Tanmateix, les bases contemplen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Vist que consta a l'expedient l'acta de data 26 de juny de 2023 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

**Primer.- Aprovar** les bases reguladores per la selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de 19 places d'Auxiliar Administratiu/va i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari/ària, escala d'Administració General, subescala Auxiliar, *inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica.*

**Segon.- Aprovar** la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de 19 places d'Auxiliar Administratiu/va i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari/ària, escala d'Administració General, subescala Auxiliar, *inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica.*

**Tercer.- Procedir** a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

**Quart.- Comunicar** aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

## **12. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per a la provisió mitjançant concurs-oposició de Subalterns/es R2022 i Esp2023 (2024/5329/1461).**

Aquestes bases tenen per objecte regular el procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de places Subaltern/a i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració General, Subescala Subaltern/a, de conformitat amb els articles 9 i 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i l'article 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.

Les places a proveir seran les següents:

- 2 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per taxa de reposició de l'any 2022 (Codi de places: 87 i 94).
- 2 vacants incloses a l'oferta pública d'ocupació per la taxa específica de l'any 2023 (Codi de places: 70 i 75).
- Si s'escau, l'augment fins un 10% adicional per necessitats del servei de les places compromeses a l'oferta pública d'ocupació aprovada l'any 2023. L'esmentat augment només es produirà abans del començament de les proves, i s'efectuarà mitjançant un decret de la presidència de la corporació, dintre de les previsions de l'oferta pública d'ocupació aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de març de 2023 (article 70 del TREBEP; art. 60 i 69 del Decret 214/1990).
- Per tal de limitar al màxim el nomenament de personal interí, aquesta convocatòria de proves selectives inclou, a més de les places autoritzades a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2022 i 2023, i del 10% adicional, un nombre de places també additionals per cobrir futures vacants estructurals de Subaltern/a, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents, 2024 i 2025 (Llei 8/2023, de 12 de maig, que afegeix la disposició adicional trentena a la Llei 1/1997).
- Tanmateix, es crearà una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Pel que fa referència a la perspectiva de gènere per l'accés i selecció del personal, aquestes bases contempnen allò que disposa el Pla d'Igualtat Intern de l'Ajuntament d'Esplugues, i l'article 61 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30

d'Octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre la igualtat d'oportunitats entre sexes.

## FONAMENTS DE DRET

Els processos de selecció es regulen en les següents normes:

- Articles 9, 10, 61 i 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Article 60, 69 i 95 del Decret 214/1990, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya.
- Disposició addicional trentena a la Llei 1/1997, afegida pel Llei 8/2023, del 12 de maig, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat, de foment de la promoció interna i d'agilitació de la cobertura de llocs de treball amb funcionaris de carrera.

De conformitat amb les citades normes, es proposa aprovar les bases i la convocatòria per proveir pel sistema de concurs oposició de 4 places Subaltern/a i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració General, Subescala Subaltern/a, *inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica*.

Tanmateix, les bases contemplen la possibilitat de crear una borsa de treball per la cobertura temporal de places, per personal interí (article 10 del TREBEP).

Vist que consta a l'expedient l'acta de data 26 de juny de 2023 de la Comissió de Selecció de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, constituïda per tal de debatre les diferents propostes i acordar els criteris generals de valoració dels processos de selecció pel sistema de concurs-oposició, amb les corresponents puntuacions i també els criteris de desempat, així com la nota mínima requerida.

En virtut de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia número 2400, de 23 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local les atribucions de l'article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa l'adopció del següent,

S'acorda:

**Primer.- Aprovar** les bases reguladores per la selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de 4 places Subaltern/a i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala d'Administració General, Subescala Subaltern/a, *inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica*.

**Segon.- Aprovar** la convocatòria del procediment de selecció amb la modalitat d'accés lliure i pel sistema selectiu de concurs oposició de 4 places Subaltern/a i constitució d'una borsa de treball, de la plantilla de personal funcionari, escala

d'Administració General, Subescala Subalterna, inclosa a l'oferta pública d'ocupació de l'any 2022 per taxa de reposició i de l'any 2023 per la taxa específica.

**Tercer.- Procedir** a la publicació del text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província, l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

**Quart.- Comunicar** aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

### **13. Proposta d'aprovació de la baixa per jubilació d'un funcionari (codi 20) en data 30 de maig de 2024 (2022/1484/13031).**

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 18 de novembre de 2022, va acordar entre d'altres, concedir la prolongació de jubilació i de permanència en el servei actiu del funcionari de carrera ..., fins el 24 de febrer de 2025.

Vista la instància presentada pel senyor ..., Interventor d'aquest Ajuntament, de data 24 d'abril de 2024 i número RGE 9515, en la que sol·licita la baixa en la Seguretat Social per jubilació en data 30 de maig de 2024.

Atès el que preveu l'article 67 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic respecte a jubilacions.

Vist que en relació amb el reconeixement del premi recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, cal prendre en consideració la jurisprudència del Tribunal Suprem que en sentències, entre d'altres, de data 20 de març de 2018 i 14 de març de 2019, estableix que els premis de jubilació no són ajustats a dret, al suposar una retribució no prevista a l'ordenament jurídic vigent i així:

La Sentència del TS de 20 març de 2018, que diu:

*“Se trata de remuneraciones distintas de las previstas para los funcionarios de las corporaciones locales por la legislación básica del Estado. Se debe reparar en que estos premios no responden a una contingencia o infortunio sobrevenidos sino que se devengan simplemente por la extinción de la relación de servicio funcional cuando se alcanza la edad de la jubilación forzosa o la necesaria para obtener la jubilación anticipada. No se dirigen pues a compensar circunstancias sobrevenidas de la naturaleza de las que inspiran las medidas asistenciales -esto es, determinantes de una situación de desigualdad- sino que asocian a un supuesto natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento (...) sino común a toda la función pública, una gratificación.*

*Suponen, pues, una alteración del régimen retributivo de los funcionarios de las Administraciones Locales que carece de cobertura legal y de justificación y vulnera los preceptos invocados por el Gobierno de Canarias: los artículos*

*93 de la Ley reguladora de las bases del régimen local, 153 del Real Decreto Legislativo 781/1986, y 1.2 del Real Decreto 861/1986. Así, pues, el motivo debe ser estimado y la sentencia recurrida anulada.”*

Aquest criteri ha estat ratificat per la Sentència del TS de 14 març de 2019, que diu el següent:

*“SEXTO.- Lo expuesto es aplicable al caso de autos pues el artículo 12.B se limita a reconocer «el derecho a percibir una recompensa de jubilación de 5 mensualidades integras, siempre que cuenten con más de diez años de servicios prestados a este Ayuntamiento o Administración Pública» . En efecto, aunque dicho precepto se ubica en el Capítulo IV cuya rúbrica es «acción social», lo cierto es que de lo convenido se deduce, conforme a lo dicho por esta Sala en la sentencia antes glosada, que no compensa una circunstancia sobrevenida propia de las que se atienden acudiendo a medidas asistenciales en el sentido antes expuesto, sino que se vincula el premio o recompensa a un «hecho natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento sino común a toda la función pública, una gratificación».”*

Aquesta jurisprudència ha estat recollida també en la sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, en el Procediment abreujat 368/2019-E, en el que era part l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En conseqüència, no serà possible reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe favorable emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud i declarar la situació de jubilació del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament en categoria d'Interventor al **Sr. ...** en data 30 de maig de 2024.

**SEGON.-** Declarar la impossibilitat de reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 dels Pactes de condicions socioeconòmiques del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en aplicació de la jurisprudència recollida, entre d'altres, en les sentències del Tribunal Suprem de 20 març de 2018 i 14 de març de 2019.

**TERCER.-** Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

**QUART.-** Notificar a l'interessat amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

**CINQUÈ.-** Informar la Junta de Personal d'aquest acord i comunicar a la Tresoreria i Intervenció Municipal.



#### **14. Proposta d'aprovació del conveni i la subvenció a l'entitat crònica de la vida d'Esplugues (2024/1374/3703).**

Proposta de formalització d'un conveni amb 'Crònica de la Vida d'Esplugues', any 2024

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat Crònica de la Vida d'Esplugues, amb CIF G59795740, ha sol·licitat, en data 7 de març de 2024, la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2024 i l'aportació econòmica corresponent al mateix any.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2023 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2024.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès pel Departament de Comunicació, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, amb CIF G59795740, per un període de vigència de l'any 2024, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

**Segon.-** RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, amb CIF G59795740, i ATORGAR una subvenció de 4.754,40 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

**Tercer.-** AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 4.754,40 euros, a favor de l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, amb

CIF G59795740, a càrrec de la partida 11.49100.48002 del pressupost ordinari vigent, en forma de bestreta, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

**Quart.-** ESTABLIR a 31 de març de 2025, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.

**Cinquè.-** ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

**Sisè.-** COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Setè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES.

**Vuitè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Departament de Comunicació.

### **15. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023 a ETV-Llobregat TV, SL (2023/4763/1374).**

En data 29 de maig de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'empresa ETV-Llobregat TV, S.L., per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat, durant l'any 2023, que comporta, entre d'altres aspectes, l'atorgament d'una subvenció de 55.404,00 euros amb càrrec al pressupost municipal de 2023.

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i el propi conveni esmentat defineixen els requisits exigibles a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats per aquest Ajuntament, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

Vist que en data 4 de març de 2023 l'empresa presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada en execució del Conveni i que aquests contenen tots els requisits exigits a la normativa d'aplicació, segons informe emès pel Servei de Comunicació.

Atesa la fiscalització efectuada per la Intervenció Municipal.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per ETV–Llobregat TV, S.L., per valor de 67.757,43 euros, en relació a la subvenció de 55.404,00 euros atorgada a través del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'empresa ETV-Llobregat TV, S.L., per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat, durant l'any 2023.

**SEGON.-** Notificar la present resolució a l'empresa interessada.

## DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

### 16. Proposta d'adjudicació del servei de consultoria estratègica, per a l'elaboració d'un Pla estratègic de desenvolupament econòmic i d'ocupació de qualitat (2023/16628/1408).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 5 de gener de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei de consultoria estratègica, per a l'elaboració d'un pla estratègic de desenvolupament econòmic local i d'ocupació de qualitat del municipi d'Esplugues de Llobregat 2023-2027 (EXP.2023/16628/1408), amb un pressupost de licitació, com a **despesa màxima**, de 43.720,00€ (IVA exclòs), més 9.181,20€ d'IVA, sent un import total de 52.901,20€ (IVA inclòs), desglossat en els següents conceptes i preus/hora:

QUADRE RESUM SERVEIS	Pressupost
Servei	43.720,00 €
IVA	9.181,20 €
Total preu licitació IVA inclòs	52.901,20 €

Total hores contracte	Preu / hora (IVA exclòs)	Preu base de licitació sense IVA	IVA 21%	Import total IVA inclòs
1.000	43,72 €/h	43.720,00 €	9.181,20 €	52.901,20 €

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A,  
amb NIF A63141170

INSTITUT ILDEFONS CERDÀ, FUNDACIÓN PRIVADA,  
amb NIF G08985392

TRANSFERÈNCIA DE RECURSOS AVANÇATS I NOUS SERVEIS S.L,  
amb NIF B62829999

En data 1 de febrer de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre B**, on consta la documentació tècnica relativa als criteris subjectes a judici de valor.

Realitzada l'obertura del Sobre B i un cop analitzades les propostes tècniques presentades i admeses, els serveis tècnics municipals van emetre informe de valoració de les ofertes presentades respecte als criteris de judici de valor, amb el següent resultat.

D'acord amb la valoració tècnica dels criteris d'adjudicació de judici de valor establerts, la puntuació ha estat la següent:

Fase 1. Fins a 5 punts.	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>2,25</b>	<b>2,25</b>

Fase 2. Fins a 10 punts.	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>TOTAL</b>	<b>6,75</b>	<b>6,5</b>	<b>7,25</b>

Fase 3. Fins a 15 punts.	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>TOTAL</b>	<b>11</b>	<b>7,5</b>	<b>7,5</b>

Fase 4. Fins a 5 punts.	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3,25</b>

Fase 5. Fins a 5 punts.	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>TOTAL</b>	<b>2,75</b>	<b>1,25</b>	<b>3,25</b>

	I. CERDÀ	UTRANS	DALEPH
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>29,50</b>	<b>20,50</b>	<b>23,50</b>

El detall de valoració dels criteris de judici de valor es preveu a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte.

En data 29 de febrer de 2024 es constitueix la Mesa de contractació per efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre C**, Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica, i el detall de les ofertes presentades va ser el següent:

### **1.- EN RELACIÓ A L'OFERTA ECONÒMICA**

**Institut Ildelfons Cerdà, Fundació Privada:**

	Total hores contracte		Import total sense IVA	IVA 21%	Import total IVA inclòs

		<b>Preu / hora (IVA exclòs)</b>			
Import Ofert	1.000	34,10 €	34.100,00 €	7.161,00 €	41.261,00 €

**Transferència de Recursos Avançats i Nous Serveis, S.L. (Utrans):**

	<b>Total hores contracte</b>	<b>Preu / hora (IVA exclòs)</b>	<b>Import total sense IVA</b>	<b>IVA 21%</b>	<b>Import total IVA inclòs</b>
Import Ofert	1.000	32,79 €	32.790,00 €	6.885,90 €	39.675,90 €

**D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A. (Daleph):**

	<b>Total hores contracte</b>	<b>Preu / hora (IVA exclòs)</b>	<b>Import total sense IVA</b>	<b>IVA 21%</b>	<b>Import total IVA inclòs</b>
Import Ofert	1.000	30,60 €	30.600,00 €	6.426,00 €	37.026,00 €

**2.- EN RELACIÓ A LA RESTA DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

**Experiència professional extra:**

Institut Ildefons Cerdà, Fundació Privada:

Presenta la millora d'entre 15 i 20 anys d'experiència professional extra, però no presenta tota la documentació acreditativa.

Transferència de Recursos Avançats i Nous Serveis, S.L. (Utrans):

Presenta la millora d'entre 15 i 20 anys d'experiència professional extra, acredita entre 10 i 15 anys d'experiència professional extra

D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A. (Daleph):

Presenta la millora d'entre 15 i 20 anys d'experiència professional extra, acredita entre 10 i 15 anys d'experiència professional extra

**Formació professional extra:**

Institut Ildefons Cerdà, Fundació Privada:

Presenta la millora de formació professional de Màster, Postgrau i Curs d'especialització.

Transferència de Recursos Avançats i Nous Serveis, S.L. (Utrans):

Presenta la millora de formació professional de Màster, Postgrau i Curs d'especialització.

D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A. (Daleph):

Presenta la millora de formació professional de Màster, Postgrau i Curs d'especialització.

Examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se de tres licitadors no es consideren desproporcionades o temeràries.

El detall de valoració dels criteris de valoració automàtica es preveu a l'informe emès pels serveis tècnics responsables del contracte.

Punts assignats d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica:

Empresa/Entitat	Puntuació per oferta econòmica	Puntuació experiència professional extra	Puntuació formació professional extra	<b>Puntuació total</b>
Institut Ildefons Cerdà, Fundació Privada	40,5	0	5	<b>45,5</b>
Transferència de Recursos Avançats i Nous Serveis, S.L. (Utrans)	41,85	7	5	<b>53,85</b>
D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A. (Daleph)	45	7	3	<b>55</b>

Els serveis tècnics municipals valoren les ofertes, donant com a resultat la següent classificació final:

Empresa/Entitat	<b>Judici de Valor (Màx. 40 Punts)</b>	<b>Oferta Econòmica (Màx. 45 Punts)</b>	<b>Millores experiència professional (Màx. 10 Punts)</b>	<b>Millores formació professional (Màx. 5 Punts)</b>	<b>Punts Totals</b>
Institut Ildefons Cerdà, Fundació Privada	<b>29,50</b>	40,50	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>75</b>
Transferència de Recursos Avançats i Nous Serveis, S.L. (Utrans)	<b>20,50</b>	41,85	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>74,35</b>
D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A. (Daleph)	<b>23,50</b>	<b>45</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>78,50</b>

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 21 de març de 2024 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte del servei de consultoria estratègica, per a l'elaboració d'un pla estratègic de desenvolupament econòmic local i d'ocupació de qualitat del municipi d'Esplugues de Llobregat 2023-2027 (EXP.2023/16628/1408), ha estat la presentada per l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A, amb NIF A63141170, d'acord amb la seva oferta, amb una puntuació total obtinguda de **78,50** punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest servei, la presentada per l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A, amb NIF A63141170, d'acord amb la seva oferta, amb un **preu/hora** ofert de **30,60€ (IVA exclòs)**, amb un import total d'adjudicació com a **despesa màxima de 43.720,00€ (IVA exclòs)**, més 9.181,20€ d'IVA, sent un import total de **52.901,20€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, per la durada del contracte fins el 31 d'octubre de 2024.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació **constituïda en data** 21 de març de 2024 **va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, requereixi a l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A, amb NIF A63141170, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.g) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació. Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de **2.186,00€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de **2.186,00€** euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de servei de consultoria estratègica, per a l'elaboració d'un pla estratègic de desenvolupament econòmic local i d'ocupació de qualitat del municipi d'Esplugues de Llobregat 2023-2027 (EXP.2023/16628/1408), a l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A, amb NIF A63141170, d'acord

amb la seva oferta, amb un **preu/hora** ofert de **30,60€ (IVA exclòs)**, amb un import total d'adjudicació com a **despesa màxima** de **43.720,00€ (IVA exclòs)**, més 9.181,20€ d'IVA, sent un import total de **52.901,20€ (IVA inclòs)**, així com la resta de compromisos inclosos en l'oferta de la persona licitadora, per la durada del contracte fins el 31 d'octubre de 2024.

2.- Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa D'ALEPH INICIATIVAS Y ORGANIZACIÓN, S.A, amb NIF A63141170, la qual es farà efectiva per un import màxim de **52.901,20€ (IVA inclòs)**, imputable al pressupost vigent de l'exercici 2024, a càrrec de la partida pressupostària 36 43100 22699 ESTUDIS PROMOCIÓ ECONÒMICA.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

4.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

5.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

..., Tècnica del Servei d'Economia i Treball  
..., Tècnic del Servei d'Economia i Treball.  
..., Tècnica del Servei d'Economia i Treball.  
..., Directora del Servei d'Economia i Treball.

## **17. Proposta d'aprovació de la justificació del conveni amb l'associació empresarial Esplugues Innova 2023 (2022/5198/1374).**

L'Ajuntament de Esplugues de Llobregat té com a un dels eixos prioritaris d'actuació la promoció de les polítiques de dinamització del teixit empresarial local i l'ocupació de qualitat, considerant en concret que és necessari afavorir un sòl industrial de qualitat i una adequada dotació de serveis per tal de millorar la competitivitat de les empreses que són presents al municipi i poder atraure nova inversió al territori. En coherència amb aquests eixos d'actuació és de cabdal importància col·laborar amb l'entitat empresarial sense afany de lucre Esplugues Innova, per enfortir i fer més competitiu el teixit empresarial, tenint en compte que hi ha un grup de persones empresàries disposades a dedicar temps i esforç per fer possible constituir-la.

En data 25/03/2021 es va constituir l'Associació Empresarial Esplugues Innova amb la finalitat de:

Contribuir a millorar l'estat de conservació dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat mitjançant accions davant les administracions i entitats particulars per tal d'assolir una millor gestió de les infraestructures i serveis que afectin als polígon.



Constituir-se com un interlocutor amb les administracions en les problemàtiques comuns a totes les empreses, empresaris i propietaris de finques associats dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Portar a terme actuacions destinades a que els empresaris i propietaris associats als polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat siguin reconeguts pels ciutadans com a font de riquesa i benestar.

Informar i assessorar als seus associats en tot allò que tingui a veure amb els polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Fomentar la relació de bon veïnatge entre les empreses, empresaris i propietaris de finques dels polígons industrials i empreses del teixit productiu (exceptuant empreses de comerç) d'Esplugues de Llobregat.

Qualsevol altra finalitat lícita que pugui considerar-se d'interès dels associats, dins de l'esperit que inspira la constitució d'aquesta entitat, conforme als anteriors apartats.

En queda exclòs tot ànim de lucre.

En data 03/06/2022 la Junta de Govern Local de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat va atorgar a l'Associació Empresarial Esplugues Innova la quantitat de 20.000,00 €, amb càrrec a la partida la partida 36 43300 48001 del pressupost de l'any 2022. En aquesta Junta de Govern Local es va resoldre favorablement la sol·licitud presentada per l'ASSOCIACIÓ EMPRESARIAL ESPLUGUES INNOVA amb CIF G06765911 pel desenvolupament dels Projectes i Activitats per a la millora de la competitivitat del teixit empresarial local durant l'any 2022.

En data 10/06/2022 es va signar el conveni de col·laboració entre ambdues entitats. Aquest conveni és vigent per a l'any 2022 i per a l'any 2023.

En data 16/05/2023 i número de registre 2023/12415, l'entitat Associació Empresarial Esplugues Innova presenta sol·licitud de subvenció per a l'any 2023 per a l'execució del Pla de treball en el marc del conveni vigent.

En la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2023, es va atorgar la subvenció de 20.000 € corresponent a l'exercici de l'any 2023.

Atès que el conveni de col·laboració entre l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Associació Empresarial Esplugues Innova fixa les normes, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la despesa executada, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació; per les quals es regeix l'ajut econòmic, que l'Ajuntament proporciona a l'Entitat.

Atès que en data 12/03/2024, amb número de registre d'entrada 2024/5929, l'entitat presenta la memòria justificativa i econòmica relativa al desenvolupament de les activitats fixades en el seu pla de treball i les factures justificatives corresponents a la subvenció atorgada per a l'any 2023.

Atès que en data 05/04/2024, amb número de registre d'entrada 2024/7772 i amb número de registre 2024/7871, l'entitat presenta la documentació corregida que se li sol·licita

Revisada la memòria tècnica de les activitats realitzades durant l'exercici 2023, així com els comptes econòmics justificatius presentats per l'esmentada entitat, per part del Servei d'Economia i Treball, es comprova que:

L'execució del Pla de Treball pel qual es va atorgar la subvenció regulada al "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat", s'acredita suficientment.

Les factures i rebuts presentats contenen tots els requisits exigits per la normativa legal establerta i que la quantitat total justificada pel concepte pel que es va atorgar la subvenció: "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat" ha estat de 24.558,81 €.

Essent 20.000 € la quantitat atorgada, l'entitat havia de justificar com a mínim un import de 24.000,00 €, un 120% de l'import atorgat.

Les factures i rebuts estan datades dins l'exercici pressupostari pel que s'ha atorgat la subvenció.

Atès que el Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat 2020 – 2023 s'orienta a l'assoliment de la ciutat que Esplugues vol ser: una ciutat inclusiva, sostenible i intel·ligent.

Atès que el Pla Estratègic de subvencions 2020-2023, preveu a l'apartat 7.4., que entre els objectius específics de caràcter sectorial – economia i treball – es puguin promoure accions de col·laboració amb el teixit empresarial que contribueixin a donar suport a empreses i persones emprenedores per tal de consolidar la seva activitat econòmica i contribuir a un desenvolupament econòmic sostenible i una ocupació de qualitat.

Atès que, l'Ajuntament d'Esplugues com a prestadora de serveis públics ha de promoure i estimular totes aquelles iniciatives de caràcter productiu i empresarial sorgides de la iniciativa col·lectiva.

Vist que l'Associació Empresarial Esplugues Innova ha presentat tota la documentació necessària per a la justificació dins del termini.

S'acorda:

**Primer.-** Aprovar la justificació tècnica i econòmica per l'any 2023 presentada per l'entitat Associació Empresarial Esplugues Innova, amb CIF G06765911, per

valor de 24.558,81 € en relació a la subvenció de 20.000 € atorgada pel desenvolupament de les activitats recollides al Conveni signat 2022-2023:

Activitat/Projecte Subvencionat	Import Atorgat	Import Justificat
Conveni Col·laboració amb l'Associació Empresarial Esplugues Innova	20.000,00 €	24.558,81 €

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat Associació Empresarial Esplugues Innova.

## DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

### 18. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de detecció de riscos al barri de Can Vidalet 2024-25 (2024/1408/3038).

En data 8 de març de 2024 es van aprovar els plecs i expedient de contractació relatius a l'adjudicació del servei de detecció de riscos a Can Vidalet amb un pressupost base de licitació de **38.460,35€** per un període de temps que va, IVA inclòs **de juny de 2024 a maig de 2025, ambdós inclosos de Llobregat**, amb càrrec a la partida pressupostària municipal en vigor núm. 21 32700 22706 Servei socioeducatiu de detecció de situacions de risc, amb la següent distribució pressupostària.

PERÍODE	IMPORT	IVA 10%	TOTAL PRESSUPOST
2024 Juny-desembre 7 mesos (*)	19.963,95€	1.996,40€	21.960,35€
2025 Gener/maig 5 mesos	15.000,00€	1.500,00€	16.500,00€
<b>Total</b>	<b>34.963,95€</b>	<b>3.496,40€</b>	<b>38.460,35€</b>

(\*) agost sense servei efectiu

Impulsada la licitació i acabat el termini de presentació d'ofertes es troba una i que es considera vàlida per part de la mesa de contractació  
EDUVIC SCCL

Una vegada analitzada l'oferta per part de la persona tècnica responsable del contracte, aquesta emet el següent informe tècnic de valoració i proposta d'adjudicació:

### Valoració dels criteris d'adjudicació.

Els criteris que s'han tingut en compte a efectes de valorar la millor proposta, tal i com refereix el plec de condicions tècniques, són les següents:

**Criteris que depenen d'un judici de valor, (1).....fins a 20 punts**

**Criteris d'adjudicació automàtica (2).....fins a 40 punts**

**Puntuació de la totalitat dels criteris (1+2): 60 punts**



Per la realització d'un taller gratuït: 1 punt.  
Per la realització de **dos tallers gratuïts: 2 punts.**  
Per la realització de tres tallers gratuïts: 5 punts.

La oferta presenta és de la realització de **2 tallers gratuïts.**

b) Es valorarà el compromís d'impartir accions formatives i/o sessions informatives gratuïtes en matèria d'interès per les persones subjecte d'intervenció. L'empresa adjudicatària s'haurà de fer càrrec de tots els costos (material, formadors/es, etc.) ( **fins a 5 punts.**)

- Per la realització d'una acció amb una durada mínima de 1 hora: 1 punt.
- Per la realització d'accions **amb una durada mínima de 2 hores: 2 punts.**
- Per la realització d'accions amb una durada mínima de 4 hores: 5 punts.

La oferta presentada es compromet a la realització **d'una acció formativa, amb una durada mínima de dues hores.**

Total obtingut de 4 punts e aquest apartat.

La puntuació global dels criteris subjectius i automàtics és la següent:

PUNTUACIÓ SOBRE A (que inclou projecte)	PUNTUACIÓ SOBRE B (que inclou oferta econòmica i resta de criteris subjectius)	PUNTUACIÓ FINAL
17 punts	34 punts	51 punts

Un cop valorats el sobre A i B, l'empresa que ha assolit una major puntuació i per tant, ES PROPOSA com a l'adjudicatària del servei Socioeducatiu de detecció de situacions de risc per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, és EDUVIC SCCL amb una puntuació final de 51 punts sobre un màxim de 60.

La distribució pressupostària de la despesa és la següent:

PLURIANUALITATS	TOTAL PRESSUPOST
2024 Juny-desembre 7 mesos	20.060,28 euros
2025 Gener/maig 5 mesos*	14.328,80 euros
Total pressupost	34.389,08 euros

Amb càrrec a la partida pressupostària municipal núm. 21 32700 22706 Servei socioeducatiu de detecció de situacions de risc amb la següent distribució.

La despesa corresponent a l'any 2025 resta condicionada a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva dels pressupostos de 2025.

Vist el contingut de l'informe de la persona tècnica responsable del contracte i atès que la licitadora proposada ha complimentat en temps i forma els requisits relatius a la solvència tècnica i financera i el dipòsit de la garantia requerit  
Vist el contingut de l'informe jurídic,

S'acorda:

**PRIMER.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a EDUVIC SCCL, amb NIF F60709896, **el contracte relatiu al servei DE DETECCIÓ DE RISCOS A CAN VIDALET de juny de 2024 a maig de 2025**, ambdós inclosos, de conformitat amb els plecs de clàusules particulars administratives i tècniques que han regit en la contractació i l'oferta presentada per import de 34.389,08 € exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de regulació de l'impost sobre el valor afegit.

**SEGON.-** Aprovar la disposició de la despesa màxima plurianual de 34.389,08 a favor de EDUVIC SCCL, exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'IVA, amb NIF F60709896, en relació al contracte del **servei DE DETECCIÓ DE RISCOS A CAN VIDALET de juny de 2024 a maig de 2025**, ambdós inclosos. amb càrrec a la partida **pressupostària**. municipal núm. 21 32700 22706\_ Servei socioeducatiu de detecció de situacions de risc amb la següent distribució.

PERIODE	Pressupost
Any 2024 Juny/desembre	20.060,28 €
Gener/ maig 2025	14.328,80 €
<b>TOTAL</b>	<b>34.389,08 €</b>

(\*) agost sense servei efectiu

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025 i a l'aprovació definitiva dels corresponents pressupostos de l'any 2025.

**TERCER.-** Anular l'autorització de data 8 de març de 2024 en l'import de 4.071,27€ amb càrrec a la partida pressupostària núm. 21 32700 22706\_ Servei socioeducatiu de detecció de situacions de risc amb la següent distribució:

Període	Pressupost licitació	Import adjudicació	TOTAL
Any 2024 Juy/ desembre	21.960,35€	20.060,28€	1.900,07€
Gener/ maig 2025	16.500,00€	14.328,80€	2.171,20€
<b>TOTAL</b>	<b>38.460,35€</b>	<b>34.389,08 €</b>	<b>4.071,27€</b>

**QUART.-** Notificar als interessats el present acord.

**CINQUÈ.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

## CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

### 19. Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament de samarretes per a les activitats "Espluestiu 2024" (2024/1408/3256).

En acord de Junta de Govern de data 8 de març d'enguany es van aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al contracte de SUBMINISTRAMENT DE SAMARRETES ESPORTIVES PELS PARTICIPANTS A LES ACTIVITATS DEL PROGRAMA ESPLUESTIU D'ESPLUGUES 2024 amb un pressupost de licitació de 12.620,14 € IVA inclòs i durada d'un any, amb possibilitat de pròrroga per un any més de subministrament.

En data 26 de març es va procedir a l'obertura de sobre ÚNIC de la licitació amb 16 propostes inicialment vàlides.

	NOM DE L'EMPRESA	NIF
1	ALMENIBOR S.L.	B59987826
2	BITPROM INVESTMENTS SL	B66342767
3	DAOS 2002 SL	B62794078
4	DOCOSAL SL	B61563805
5	FABRICATS I MANIPULATS SL	B43415157
6	FJLL	...
7	GLOBAL IMAGEN TEXTIL SL	...
8	GLOBAL SOLUTIONS 2014 SL	B66350471
9	GO 4 ATIPICK SLU	B65809410
10	GURUPRO SL	B64812928
11	IMAGO SERVEIS PUBLICITARIS SL	B63753834
12	KATACRACK SHIRTS SL	B63496632
13	NEW LINE 2000 SA	A78470820
14	PLAY 2015 SL	B66562521
15	UNISERMON SLU	B67207183
16	VESTUARIO LABORAL Y PUBLICIDAD	B45583408

La valoració dels serveis tècnics de l'àrea d'esports es recull en han informe tècnic i de proposta d'adjudicació en el següent sentit.

#### **“Oferta econòmica**

Per a la ponderació del criteri objectiu consistent en l'oferta econòmica, s'aplicarà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{MaxP} \times \text{B}}{\text{N}}$$

MaxP: Màxima puntuació

B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)

N: Oferta econòmica a valorar

Les ofertes que igualin el pressupost de licitació obtindran 0 punts  
 Les ofertes que superin el pressupost de licitació seran automàticament excloses:

NOM DE L'EMPRESA	NIF	Mostra	Oferta econòmica (sense IVA)	Oferta presentada (€)
ALMENIBOR S.L.	B59987826	ok	7.337,50	86,23
FABRICATS I MANIPULATS SL	B43415157	ok	7.954,00	79,54
GLOBAL IMAGEN TEXTIL SL	...	ok	8.309,50	76,14
GLOBAL SOLUTIONS 2014 SL	B66350471	ok	8.682,00	72,87
GO 4 ATIPICK SLU	B65809410	ok	7.830,00	80,80
GURUPRO SL	B64812928	ok	7.562,50	83,66
IMAGO SERVEIS PUBLICITARIS SL	B63753834	ok	7.895,00	80,14
KATAKAK SHIRTS SL	B63496632	ok	7.030,00	90,00
PLAY 2015 SL	B66562521	ok	7.857,50	80,52
VESTUARIO LABORAL Y PUBLICIDAD	B45583408	ok	7.225,00	87,57
MITJANA ARITMÉTICA			7.768,30	
OFERTA ANORMAL 10% INFERIOR A MITJANA ARITMÉTICA			6.991,47	

Totes les ofertes estan dintre del rang de la normalitat en relació als plecs reguladors de la contractació.

### **Millores automàtiques sense cost per la corporació local**

**Increment dels subministrament en el núm. de samarretes, sense estampació i de diferent tallatge (10 punts):**

- De 50 a 100 samarretes sense estampació i de vàries talles: 5 punts
- De 101 a 200 samarretes sense estampació i de vàries talles: 10 punts

La manca de presentació de la mostra de samarreta implica l'exclusió de la licitació, d'acord amb el contingut dels plecs reguladors de la licitació:

**Les empreses que NO han presentat una mostra del producte-samarreta en el moment de la presentació de la oferta són:**

NOM DE L'EMPRESA	NIF
DAOS 2002 SL	B62794078
DOCOSAL SL	B61563805
FJLL	...
NEW LINE 2000 SA	A78470820

### **Valoració millores sense cost.**



NOM DE L'EMPRESA	NIF	Mostra	Oferta de 50 a 100 samarretes	Oferta de 101 a 200 samarretes	TOTAL puntuació ofertes samarretes
			5 punts	10 punts	
ALMENIBOR S.L.	B59987826	ok	0	0	-
FABRICATS I MANIPULATS SL	B43415157	ok	0	0	-
GLOBAL IMAGEN TEXTIL SL	...	ok		10	10,00
GLOBAL SOLUTIONS 2014 SL	B66350471	ok		10	10,00
GO 4 ATIPICK SLU	B65809410	ok		10	10,00
GURUPRO SL	B64812928	ok	0	0	-
IMAGO SERVEIS PUBICITARIS SL	B63753834	ok	0	0	-
KATAKAK SHIRTS SL	B63496632	ok		10	10,00
PLAY 2015 SL	B66562521	ok	5		5,00
VESTUARIO LABORAL Y PUBLICIDAD	B45583408	ok	0	10	10,00

### **Valoració conjunta dels criteris.**

NOM DE L'EMPRESA	NIF	oferta SENSE IVA	Puntuació oferta econòmica	Puntuació oferta samarretes	TOTAL PUNTUACIÓ
NOM DE L'EMPRESA	NIF	Oferta econòmica (sense IVA)	90 Punts	10 punts	100 punts
ALMENIBOR S.L.	B59987826	7.337,50	86,23	0	86,23
FABRICATS I MANIPULATS SL	B43415157	7.954,00	79,54	0	79,54
GLOBAL IMAGEN TEXTIL SL	...	8.309,50	76,14	10	86,14
GLOBAL SOLUTIONS 2014 SL	B66350471	8.682,00	72,87	10	82,87
GO 4 ATIPICK SLU	B65809410	7.830,00	80,80	10	90,80
GURUPRO SL	B64812928	7.562,50	83,66	0	83,66
IMAGO SERVEIS PUBICITARIS SL	B63753834	7.895,00	80,14	0	80,14
KATAKAK SHIRTS SL	B63496632	7.030,00	90,00	10	100,00
PLAY 2015 SL	B66562521	7.857,50	80,52	5	85,52
VESTUARIO LABORAL Y PUBLICIDAD	B45583408	7.225,00	87,57	10	97,57

Considerant la puntuació obtinguda per les ofertes de les empreses segons els criteris avaluable de forma automàtica, la puntuació total final és:

### **Proposta:**

Vist l'anàlisi tècnic anteriorment descrit en relació a les propostes presentades per les empreses i els resultats obtinguts de l'aplicació dels criteris de valoració establerts a l'apartat 10. Criteris d'adjudicació del Plec de condicions tècniques i un cop revisada la documentació presentada per les empreses es proposa:

1.- Excloure del procediment de licitació a les empreses: DAOS 2002 S.L., DOCOSAL S.L., FJLL i NEW LINE 2000 S.A. de les que no consta que hagin presentat una mostra del producte-samarreta en el moment de la presentació de l'oferta.

2.- Excloure del procediment de licitació a les empreses BITPROM INVESTMENTS S.L. i UNISERMON S.L.U. perquè el producte-samarreta presentat no s'ajusta a les característiques demandades al Plec de condicions tècniques i econòmic-administratives.

3- Adjudicar el contracte de subministrament de samarretes pels participants a les activitats del programa ESPLUESTIU 2024 d'Esplugues de Llobregat a l'empresa KATACRACK SHIRTS SL, amb NIF núm. B63496632, fins al 31 de desembre de 2024, per un preu total màxim de 8.506,30€ IVA inclòs, corresponent a 7.030,00 € a la base imposable, més 1.476,30€ en concepte d'IVA (21%), a càrrec de la partida 36 34101 22609 Programes de promoció esportiva del Departament d'Esports amb la següent distribució i partides d'imputació.

ÀREA	IMPORT SENSE IVA	IVA	IMPORT ADJUDICACIÓ	PARTIDA
Departament d'esports	4.137,84€	868,95€	5.006,79€	36.34101.22609 Programes de promoció esportiva
Departament Educació i Ciutadania	2.173,05€	456,34€	2.629,39€	20.33700.22799 Servei Casals d'Estiu
Departament Drets Socials (gent gran)	204,34€	42,91€	247,25€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social
Departament de Cultura	423,60€	89,96€	512,56€	20.33402.22609 Activitats culturals
Departament de Dona	45,35€	9,52€	54,87€	11.23101.22699 Serveis i activitats igualtat de gènere
Departament Drets Social (diversitat funcional)	45,82€	9,62€	55,44€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social
TOTAL	7.030,00€	1.476,30€	8.506,30€	

Vist el contingut de la proposta i en virtut del tipus de procediment obert simplificat amb tramitació abreujada de l'art 159 de la LCSP, no s'ha de sol·licitar garantia ni altra documentació al licitador proposat.

Vistos els antecedents i el contingut dels informes tècnic i jurídic,

S'acorda:

**PRIMER.-** Excloure de la licitació a les següents licitadores pels següents motius;

1.- no consta que hagin presentat una mostra del producte-samarreta en el moment de la presentació de l'oferta.

- DAOS 2002 S.L. NIF B62794078
- DOCOSAL S.L. NIF B61563805
- FJLL NIF ...

2.- El producte-samarreta presentat no s'ajusta a les característiques demandades al Plec de condicions tècniques i econòmic-administratives.

- NEW LINE 2000 S.A. NIF A78470820
- BITPROM INVESTMENTS S.L. NIF B61563805
- UNISERMON S.L.U. NIF B67207183

**SEGON.-** Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de subministrament de samarretes pels participants a les activitats del programa ESPLUESTIU 2024a KATACRACK SHIRTS SL, amb NIF núm. B63496632, fins al 31 de desembre de 2024, per un preu total màxim de 8.506,30 € IVA inclòs, corresponent a 7.030,00 € a la base imposable, més 1.476,30 € en concepte d'IVA (21%).

**TERCER.-** Aprovar la disposició de la despesa màxima de 8.506,30 € per a l'any 2024, a favor de KATACRACK SHIRTS S.L., amb NIF B 63496632, en relació al contracte del subministrament de samarretes pels participants a les activitats del programa ESPLUESTIU 2024, amb càrrec a les següents partides pressupostàries i distribució:

ÀREA	IMPORT SENSE IVA	IVA	IMPORT ADJUDICACIÓ	PARTIDA
Departament d'esports	4.137,84€	868,95€	5.006,79€	36.34101.22609 Programes de promoció esportiva
Departament Educació i Ciutadania	2.173,05€	456,34€	2.629,39€	20.33700.22799 Servei Casals d'Estiu
Departament Drets Socials (gent gran)	204,34€	42,91€	247,25€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social
Departament de Cultura	423,60€	89,96€	512,56€	20.33402.22609 Activitats culturals
Departament de Dona	45,35€	9,52€	54,87€	11.23101.22699 Serveis i activitats igualtat de gènere
Departament Drets Social (diversitat funcional)	45,82€	9,62€	55,44€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social
<b>TOTAL</b>	<b>7.030,00€</b>	<b>1.476,30€</b>	<b>8.506,30€</b>	

**QUART.-** Anular parcialment les autoritzacions de data 8 de març de 2024 per import conjunt de 4.113,84 € a càrrec de les següents partides pressupostàries i distribució:

ÀREA	PRESSUPOST	IMPORT ADJUDICACIÓ	APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA	DIFERÈNCIA A ANUL-LAR
Departament d'esports	7.428,18€	5.006,79€	36.34101.22609 Programes de promoció esportiva	2.421 <sup>o</sup> ,39
Departament Educació i Ciutadania	3.901,03 €	2.629,39€	20.33700.22799 Servei Casals d'Estiu	1.271,64
Departament Drets Socials (gent gran)	366,82 €	247,25€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social	119,57
Departament de Cultura	760,45 €	512,56€	20.33402.22609 Despeses dinamització cultural	247,89

Departament de Dona	81,41 €	54,87€	11.23101.22699 Serveis i activitats igualtat de gènere	26,54
Departament Drets Social(diversitat funcional)	82,25 €	55,44€	21.23103.22699 Serveis i activitats Acció Social	26,81
<b>TOTAL</b>	<b>12.620,14 €</b>	<b>8.506,30€</b>		<b>4.113,84€</b>

**CINQUÈ.-** Notificar al interessats el present acord.

**SISÈ.-** Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:10 del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.