



JGL-03/02/2025-5

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 3 DE FEBRER DE 2025

A les 9:31 hores del dia 3 de febrer de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
Sr. OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ
Sr. MANUEL POZO LOPEZ
Sra. MONTSERRAT PEREZ ESCOBAR
Sra. CLAUDIA ACEBRON MORALES
Sr. JOAN MARIN MAESTRE

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

Sr. JORDI MARTORELL JORBA

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 4/25 corresponent a la sessió ordinària de data 27 de gener de 2025.

Pel Sr. alcalde i en relació a l'esborrany de l'acta número 4/25 corresponent a la sessió ordinària de data 27 de gener de 2025 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT



2. Proposta d'aprovació de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1158 de la planta soterrani 3 de l'aparcament de vehicles de Can Vidalet (2024/15269/1597).

El senyor ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1158 de la planta soterrani 3, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor del senyor ..., segons instància amb registre d'entrada número 2024/27279 de data 26 de novembre de 2024.

El peticionari senyor ... és titular del dret concessional administratiu sobre la participació indivisa que constitueix la finca 22936/262E per adjudicació per dissolució de comunitat segons la inscripció 1a, al foli 172 del tom 2325, llibre 415, motivada per escriptura autoritzada el 7 d'abril de 1994 pel notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona el senyor ...

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, i es va iniciar el termini de la concessió de 50 anys

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per a la cessió d'ús de la plaça sol·licitada excedeix del preu màxim actualitzat, d'acord

amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Director de la Unitat de Gestió Patrimonial.



Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 5 de juliol de 2023, va acordar delegar en la Junta de Govern Local les facultats corresponents a l'autorització de cessions d'ús de les places d'aparcament, trasters i locals a terceres persones, per part de les persones físiques i jurídiques concessionàries, i a l'exercici, en el seu cas, del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions, en les condicions i formes establertes en els plecs de condicions reguladors de les concessions administratives atorgades el seu dia per a la construcció i gestió dels aparcaments subterranis de vehicles del carrer Àngel Guimerà, Plaça Catalunya i Can Vidalet, o qualsevol altre en règim de concessió administrativa de caràcter patrimonial o de servei públic.

S'acorda:

PRIMER.- Autoritzar a el senyor ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1158 de la planta soterrani 3 de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor del senyor ... per un import de 3.800 €.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6 Apartat VII) d'import 240,40€ i corresponent a la plaça d'aparcament número 1158 del soterrani 3 de Can Vidalet, amb càrrec/valor núm. 03538606-0000015207, es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 21 de gener de 2025.

SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

QUART.- Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.

3. Proposta d'aprovació de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1319 de la planta soterrani 3 de l'aparcament de vehicles de Can Vidalet (2024/15977/1597).

La senyora ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1319 de la planta soterrani 3, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor del senyor ..., segons instància amb registre d'entrada número 2024/28181 de data 3 de desembre de 2024.

El peticionari senyor ... és titular del dret concessional administratiu sobre la participació indivisa que constitueix la finca 22936/423D per adjudicació per



dissolució de comunitat segons la inscripció 2a, al foli 139 del tom 2338, llibre 426, motivada per escriptura autoritzada el 14 de març de 2006 pel notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya el senyor ...

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, i es va iniciar el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per a la cessió d'ús de la plaça sol·licitada excedeix del preu màxim actualitzat, d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Director de la Unitat de Gestió Patrimonial.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 5 de juliol de 2023, va acordar delegar en la Junta de Govern Local les facultats corresponents a l'autorització de cessions d'ús de les places d'aparcament, trasters i locals a terceres persones, per part de les persones físiques i jurídiques concessionàries, i a l'exercici, en el seu cas, del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions, en les condicions i formes establertes en els plecs de condicions reguladors de les concessions administratives atorgades el seu dia per a la construcció i gestió dels aparcaments subterranis de vehicles del carrer Àngel Guimerà, Plaça Catalunya i Can Vidalet, o qualsevol altre en règim de concessió administrativa de caràcter patrimonial o de servei públic.

S'acorda:



PRIMER.- Autoritzar a la senyora ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1319 de la planta soterrani 3 de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor del senyor ... per un import de 6.000 €.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6 Apartat VII) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 1319 del soterrani 3 de Can Vidalet, amb càrrec/valor núm. 03538606-0000015145, es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 23 de gener de 2025.

SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

QUART.- Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.

4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència de parcel·lació de la finca del carrer Santa Rosa, número 21 (2024/2433/9706).

PRIMER.- Vist que el 11 de juliol de 2024, (Registre general d'entrada núm. 2024-17494-E), el SR. ..., en representació del SR. ..., sol·licita llicència per a la segregació del solar existent al carrer Santa Rosa, núm. 21, amb l'objectiu de cedir la part afectada del solar a l'Ajuntament d'Esplugues. El 19 de juliol de 2024, (Registre general d'entrada núm. 2024-18032-E), el SR. ... en representació del SR. ..., presenta documentació complementària a la inicialment presentada.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme, que transcrit parcialment diu el següent:

“(...) 2. Projecte

El Projecte presentat té per objecte la Divisió de la finca situada al carrer Santa Rosa, 21 en dues finques registrals diferents, amb l'objectiu de cedir la part afectada per Sistema Viari, d'acord amb les determinacions del Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Santa Rosa, Finestrelles, Rocafort i Tenerife, aprovat definitivament en data 13 d'abril de 1987.

La parcel·la objecte de la divisió en dues finques és la corresponent a la referència cadastral 4920407DF284B0001GX i presenta front al carrer Santa Rosa, 21.



La superfície de la finca original és, segons topogràfic aportat de 109'20 m2. (108'00 m2 segons Registre de la Propietat).

La superfícies i característiques principals de les dues finques resultants de la segregació són les següents:

Parcel.la A – Edificable - Superfície: 91'42 m2 – Longitud de façana = 5'99 m. al carrer Santa Rosa, 21.

Parcel.la B – No edificable, de cessió per ampliació de vial - Superfície: 17'79 m2 .

És important assenyalar que, d'acord amb les dades de les que disposa aquest Ajuntament, el "retranqueix" o "reclada" a executar a banda i banda del carrer Santa Rosa per delimitar la parcel.la edificable és de 3'00 m. La cota de 2'95 m., s'ha grafiat en els plànols aportats i, per tant, la superfície de cessió i urbanització de vorera es considera correcte.

3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Santa Rosa, Finestrelles, Rocabert i Tenerife, aprovat definitivament en data 13 d'abril de 1987.

4. Qualificació urbanística.

Zona de Edificació en Alineació de vial.

S'ha presentat Informe de Validació Gràfica front al parcel.lari Cadastral, de caràcter positiu (favorable) per part de la Direcció General del Cadastre.

S'ha presentat definició de la parcel.la original i resultants en coordenades UTM.

S'ha presentat "escriptura proforma" de la segregació proposada.

El projecte de segregació conté la documentació mínima per a ser informat i s'acredita que s'ajusta a la normativa vigent.

5. Proposta



Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que es pot informar favorablement la llicència sol·licitada per a la segregació en dos porcions de la parcel·la situada en el carrer Santa Rosa, 21, amb les següents superfícies:

Parcel·la A – Edificable - Superfície: 91'42 m²

Parcel·la B – No edificable, de cessió per ampliació de vial - Superfície: 17'79 m².

Es recorda que les finques afectades per Sistema viari s'hauran de cedir lliures de càrregues i gravàmens a l'Ajuntament i, en conseqüència, caldrà enderrocar els murs i tanques existents en la part a cedir.(...)”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Tècnica del Servei Jurídic de Territori, que parcialment transcrit diu el següent:

“(...) **FONAMENTS DE DRET**

En virtut de l'article 187.1.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, les parcel·lacions urbanístiques.

D'acord amb l'article 191.1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per destinar-les a usos urbans.

L'article 192 de la Llei estableix que tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament. A tal efecte, s'han de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys. Si l'operació prevista és una parcel·lació urbanística, s'ha d'autoritzar o denegar en funció del compliment o no de la normativa urbanística.

D'acord amb l'article 193 del mateix text legal, relatiu al requisit necessari per atorgar escriptures i per inscriure-les al Registre de la Propietat, l'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al què estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

D'acord amb l'article 195 de la Llei d'urbanisme, només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau,



un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial urbanístic del sector corresponent per al sòl urbanitzable.

L'article 19.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que, en sòl urbà es poden segregat els terrenys d'una finca afectada parcialment a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o completar la xarxa viària, amb la finalitat de cedir immediatament el lot afectat a l'administració actuant i poder edificar el lot restant d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic.

L'article 25 del mateix Reglament preveu que s'ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

L'article 26 preveu que quan una divisió o operació a què fa referència l'article 25 constitueix parcel·lació urbanística, l'administració municipal competent per fiscalitzar-la prèviament l'ha de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques, llevat que aquesta parcel·lació es pretengui dur a terme en un àmbit d'actuació urbanística, supòsit en el qual la parcel·lació urbanística s'ha de subjectar a l'aprovació del projecte de reparcel·lació corresponent de conformitat amb les determinacions del planejament urbanístic que detalli l'ordenació del sòl. L'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, determina la documentació necessària per a una parcel·lació. Les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024.



CONCLUSIONS

La documentació aportada dona compliment als requisits documentals de l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Els lots resultants donen compliment al planejament urbanístic aplicable.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la llicència per a la segregació del solar existent al carrer Santa Rosa, núm. 21, amb l'objectiu de cedir la part afectada del solar a l'Ajuntament d'Esplugues.”

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ al SR. ... i la SRA. ..., **per a la segregació del solar existent al carrer Santa Rosa, núm. 21, d'Esplugues de Llobregat, en dues porcions, amb l'objectiu de cedir la part afectada del solar a l'Ajuntament d'Esplugues, de 17,79 m2 de superfície, d'acord amb la documentació presentada el 11 de juliol de 2024, (Registre general d'entrada núm. 2024-17494-E), i el 19 de juliol de 2024, (RE número 2024-18032-E).**

SEGON.- ACCEPTAR la cessió obligatòria i gratuïta, de la porció de terreny de **17,79 m2 de superfície**, qualificada com a sistema viari, de la finca ubicada al carrer Santa Rosa, **núm. 21, d'Esplugues de Llobregat, amb la condició que és lliure de càrregues i gravàmens.**

TERCER.- SOL·LICITAR a la senyora Registradora de la Propietat d'Esplugues de Llobregat la inscripció a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de la porció de terreny de **17,79 m2 de superfície**, qualificada com a sistema viari, de la finca ubicada al carrer Santa Rosa, **núm. 21, d'Esplugues de Llobregat.**

QUART.- REQUERIR a les persones interessades que acreditin la inscripció de la cessió indicada en els punts precedents d'aquest acord al Registre de la Propietat, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, mitjançant **l'aportació d'escriptura original de segregació i cessió a favor de l'Ajuntament, una vegada ja inscrita al Registre.**

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

5. Proposta d'aprovació de la rectificació d'un error material en un acord de la Junta de Govern Local de data 2/12/2024, de concessió de llicència a VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SA (2019/2416/13119).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20 de gener que es transcriu a continuació:

“1. Sol·licitud - Antecedents



Per registre d'entrada de data 9/1/25 (2025-436-E), el SR. ..., en representació de VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SA., presenta a aquest Ajuntament la sol·licitud de rectificació de la modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un conjunt d'habitatges en 5 blocs aïllats plurifamiliars i aparcament i trasters i zona comunitària a la parcel·la 103-2 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA. La parcel·la correspon a la illa delimitada pels carrers Joan Miró, carrer Professor Barraquer i Avinguda Jacint Esteva i Fontanet.

En l'escrit de referència, es fa constar que s'ha detectat un error en la descripció de la superfície construïda sota rasant del projecte, que ha de ser de 13.592'95 m² i no de 13.793'37 m² com consta en la llicència concedida.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues va autoritzar la llicència d'obres de referència en data 5/5/2020, corresponent a la construcció d'un conjunt d'habitatges en un conjunt de blocs aïllats plurifamiliars i aparcament i trasters a la parcel·la 103-2 del Pla Parcial Urbanístic en el sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

En data 2/12/2024 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues va autoritzar la modificació de l'esmentada llicència d'obres de referència.

Les modificacions introduïdes en el projecte original van ser, en resum, les següents:

Modificació de la distribució dels habitatges en planta baixa a planta tercera de la tipologia de Bloc A i de la planta baixa a planta segona de la tipologia de Bloc B.

S'ha ajustat la geometria de l'aparcament per optimitzar la distribució i ajustar-la a les pantalles de contenció executades. Es mantenen, però, el nombre total de places d'aparcament.(334) i el nombre total de trasters (167). Es construeixen 6 places per a motocicletes no previstes originalment.

S'ajusta la posició i mida dels balcons i terrasses dels habitatges de totes les plantes del blocs A i blocs B.

Les modificacions previstes no afectaven al còmput total d'edificabilitat, ni al nombre d'habitatges ni la imatge conjunta dels edificis projectats.

En la part "dispositiva" de l'informe tècnic, però, (i també de l'Acord de la Junta de Govern) es recull el següent paràgraf:

"En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.793'37 m². Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original."



Cal fer constar que, revisat el projecte aprovat i la seva modificació posterior, s'ha detectat un error material en la descripció anterior, donat que la superfície construïda sota rasant si s'ha modificat, reduint-se respecte l'original i passant dels 13.793'37 m² inicials a 13.592'95 m², per la qual cosa, l'anterior paràgraf de l'Acord de la Junta de Govern ha de quedar de la forma següent:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.592'95 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

2. Informe

Per tot l'exposat anteriorment, es fa constar que s'ha detectat un error material en la descripció del conjunt del projecte autoritzat, donat que es va fer constar en la mateixa una superfície construïda sota rasant de 13.793'37 m² quan, en realitat, és de 13.592'95 m².

En conseqüència, la descripció correcta de la superfície construïda del conjunt edificatori ha de ser la següent:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.592'95 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns.”

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics de data 24 de gener de 2025 que es transcriu parcialment:

“(…) Atès el que preveu l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons el qual les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics, existents en els seus actes.

Vist que la possibilitat recollida legalment de rectificació dels errors materials i de fet ha de cenyir-se als supòsits en que el propi acte administratiu reveli una errada evident en si mateixa i manifesta, susceptible de rectificació, sense afectar a la pervivència de l'acte, i per tant, no pot incloure declaracions conceptuals d'inequívoc caràcter jurídic, estant exclòs del seu àmbit tot allò que es refereixi a qüestions de dret, apreciació de la transcendència o abast dels fets indubitats, valoració legal de les proves.

Així mateix, l'error ha d'apreciar-se tenint en compte exclusivament les dades de l'expedient administratiu i la rectificació de l'evident equivocació comesa, i no pot suposar una apreciació de concepte que impliqui un judici valoratiu, tal i com ha reconegut en nombroses ocasions la doctrina.



Es conclou que procedeix:

Rectificar l'error material detectat en l'informe tècnic i posterior acord de la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2024, i pel que fa referència a la descripció del conjunt del projecte autoritzat, ja que es va fer constar, per error, en la mateixa una superfície construïda sota rasant de 13.793,37 m², quan en realitat és de 13.592,95 m², i en conseqüència, allà on diu:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.793'37 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

Ha de dir:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.592'95 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Rectificar l'error material detectat en l'informe tècnic i posterior acord de la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2024 de concessió de llicència VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SA per a la modificació dels projectes de construcció de dues fases d'un conjunt d'habitatges en 5 blocs aïllats plurifamiliars i aparcament i trasters i zona comunitària, a la parcel·la 103-2 del Pla Parcial Urbanístic d'Esplugues de Llobregat, afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, i pel que fa referència a la descripció del conjunt del projecte autoritzat, ja que es va fer constar, per error, en la mateixa una superfície construïda sota rasant de 13.793,37 m², quan en realitat és de 13.592,95 m², i en conseqüència, allà on diu:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.793'37 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

Ha de dir:

*“En total, la superfície construïda sota rasant és de 13.592'95 m².
Pel que fa al sostre sobre rasant, les modificacions proposades no signifiquen cap alteració del sostre original.”*

2.- Notificar aquesta resolució a VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SA.



6. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència per a la finalització de les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats a la finca del carrer Frontó, número 64-66 (2023/9012/2416).

El SR. ..., en representació dels SRS. ... i ..., sol·licita llicència per a la finalització de les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats al carrer Frontó, núm. 64-66, d'aquesta població, (referència cadastral 3824918DF2832D0001UD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2023/9012/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 19 de desembre de 2024 pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“(...) Planejament vigent

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83

Qualificació urbanística:

Zona d'ordenació aïllada - Subzona unifamiliar (Clau 20a/10)

Condicions per a la construcció d'habitatges aparionats:

D'acord amb l'article 343.4 de les NNUU del PGM en les subzones unifamiliars s'admet la construcció d'habitatges aparionats en parcel·les confrontants sempre que ambdues parcel·les superin la superfície mínima i façana mínima establertes per la subzona respectiva puguin assolir als citats límits conjuntament o es trobin en alguns dels supòsits del punt 1 d'aquest article.

En el cas que ocupa aquest informe, s'acompleixen aquestes condicions, raó per la qual es va concedir llicència originalment en data 22 de gener de 2013.

Projecte Bàsic i Executiu de finalització de Dos Habitatges Aparionats (projecte presentat objecte del present informe)

La documentació presentada permet entendre que l'edificació es troba únicament construïda a nivell de forjats i manca per executar, per tant, els tancaments, revestiments, paviments, la distribució interior dels habitatges, la serralleria, les instal·lacions (calefacció, climatització i ventilació, fontaneria, electricitat, ascensors, telecomunicacions, etc.) i acabats de l'obra.

El present projecte de finalització no preveu cap modificació substancial en relació a la llicència original i a la seva modificació autoritzada en data 4 de febrer de 2019.

Els dos habitatges es desenvolupen en planta soterrani -2, planta soterrani, planta baixa i dues plantes superiors, rematada per una coberta plana.



En planta soterrani -2 es preveu, a banda de l'accés/escala/ascensor, l'aparcament de cadascun dels habitatges.

En planta soterrani -1 es preveu, a cadascun dels habitatges, a banda de l'accés/escala/ascensor, espais dedicats a trasters i una reserva per instal·lacions tècniques i un bany.

En planta baixa es preveu, a banda de l'accés/escala/ascensor, un gimnàs, dos dormitoris, un vestidor i un bany en l'habitatge anomenat "B" i una cuina-estramenyador i un bany en l'habitatge anomenat "A".

En planta primera es preveu, a banda de l'accés/escala/ascensor, un despatx-biblioteca, un dormitori, un vestidor-bany i una zona d'arxiu en l'habitatge anomenat "B" i tres dormitoris i un bany en l'habitatge anomenat "A".

En planta segona es preveu, a banda de l'accés/escala/ascensor, el menjador i la cuina, un saló-estar i un bany en l'habitatge anomenat "B" i un dormitori, un estudi i un bany en l'habitatge anomenat "A".

En total, la superfície construïda sobre rasant de l'habitatge "A" és de 335'60 m² i la de l'habitatge "B" és de 350'13 m². En total, el sostre sobre rasant de la parcel·la mancomunada és de 685'75 m².

4.1. Compliment de la normativa urbanística

	Normativa – Estudi Volumètric	Habitatge A	Habitatge B
Superfície mínima parcel·la	1.109,09 m ²	1.109,09	
Façana mínima	31,21 m	31,21	
Tipus d'ordenació	Edificació aïllada	Edificació aïllada – Habitatges aparionats	
Ocupació màxima	30%	Ocupació Global 331.46 < 332.73 m ² . (30 %)	
Edificabilitat màxima Total	831'81	335,60	332'31
		685'75	
Núm. màxim plantes/ARM	PB+2PP / 9,15 m.	PB+2PP /9,15 m	PB+2PP/ 9,02 m
Distàncies mínima a partions	5 m a front i fons i 3 m. a resta	> 5 m a front i fons i > 3 m. a resta	> 5 m a front i fons i > 3 m. a resta
Previsió d'aparcaments	2 places	2 places	2 places



Conclusió:

Atenent al que s'ha exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la documentació presentada com a Finalització de dos habitatges aparionats amb les següents condicions:

Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 3.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Caldrà executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

Abans del començament de les obres, caldrà presentar Projecte Executiu adequadament signat i visat, ja que el que s'ha presentat visada correspon a la modificació tramitada anteriorment amb núm. de visat 2019000913.

Igualment, caldrà presentar, abans de l'inici de les obres, Assumeix de Direcció Facultativa, Assumeix de Direcció d'Execució de l'Obra i Nomenament de Coordinador/a de Seguretat i Salut amb indicació de "Finalització" de l'obra de referència, ja que s'han presentat sense aquesta especificació.

Cal presentar, igualment abans del començament de les obres, nou Nomenament de Contractista o manifestació que la finalització de les obres de referència seran executades pel mateix Contractista que la resta de l'obra ja executada."

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 14 de gener de 2025, que estableix el següent:

"El 27 de juny de 2023, (Registre general d'entrada núm. 2023/15760-E) la SRA. ..., en representació pròpia i del SR. ..., presentà escrit i documentació per a la finalització de la construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats al C. del Frontó, núm.. 64-66, d'Esplugues de Llobregat.

El 19 de desembre de 2024, els Serveis tècnics municipals han emès informe favorable sobre la petició de llicència sol·licitada, relacionant els antecedents següents:

La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de febrer de 2013, va concedir llicència d'obres per la construcció de dos habitatges aparionats a la parcel·la situada al C. del Frontó, núms. 64-66, sol·licitada pels SRS. ..., ..., ... i ...



Posteriorment, es va concedir una pròrroga d'un any per l'inici de les obres, havent-se iniciat les mateixes el 15 de juliol de 2015.

En data 13 de juliol de 2017, la SRA. ... va sol·licitar pròrroga per la finalització de les obres, que va ser concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de desembre de 2017.

Posteriorment, en data 4 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues va acordar concedir modificació de la llicència d'obres inicial per la construcció de dos habitatges aparionats a la parcel·la del C. del Frontó, núm. 64-66 i que afectava a la distribució interior de l'anomenat "Habitatge B".

Els habitatges no han estat encara finalitzats, pel que en data 27/6/2023, s'ha presentat sol·licitud i documentació tècnica per finalitzar la construcció d'aquests habitatges.

A la instància presentada, es fa esment dels impostos, taxes i avals meritades o dipositats amb motiu de la tramitació dels expedients anteriors, tot sol·licitant la compensació dels imports que siguin adients.

En data 19 de desembre de 2024, els serveis tècnics municipals han emès informe favorable respecte de la sol·licitud de llicència d'obres per la finalització de la construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats, al C. del Frontó, núm. 64-66, d'Esplugues de Llobregat

FONAMENTS DE DRET

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

També són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques



respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte aportat, segons indiquen els Serveis Tècnics municipals NO té el caràcter d'executiu, de manera que caldrà aportar-lo, i certificar que el contingut s'ajusta al projecte bàsic.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2624/2024, de 4 d'octubre de 2024.

Respecte de la compensació dels impostos i taxes meritats amb motiu de la tramitació dels expedients anteriors, cal tenir present la diferent naturalesa i fet imposable que grava, per una banda l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i per l'altra, la taxa meritada per la llicència urbanística o les seves pròrrogues.

D'altra banda, i en relació a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), l'article 100.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), dit impost és un tribut indirecte quin fet imposable està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la que s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística.

D'altra banda, l'article 102.4 del TRLRHL disposa que l'ICIO es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació obra. Allò determinant (Sentència del Tribunal Suprem de 14 de setembre de 2005), és la realització de l'obra, essent aquest l'element objectiu del tribut, sense perjudici que, per raons d'oportunitat, i ja que els Ajuntaments coneixen amb ocasió de l'expedient de



concessió de la llicència, les característiques de les construccions i obres i els seus pressupostos, la llei permeti una anticipació de l'ingrés mitjançant la pràctica d'una liquidació provisional quan es concedeix la llicència preceptiva, de conformitat amb l'article 103.1 del TRLRHL.

Per tant, la quantitat abonada inicialment relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, calculada en funció del pressupost total de l'obra inicialment presentat, pot ser tinguda en compte en el present expedient, en tant que liquidació provisional, sense que ara calgui practicar-ne una d'addicional, i sense perjudici de la liquidació definitiva que caldrà practicar en funció del cost real i definitiu de l'obra.

En canvi, pel que fa a la liquidació de les taxes meritedes per la llicència urbanística i les seves pròrrogues, el tractament és completament diferent, ja que l'article 26.1 del TRLHL disposa que les taxes poden meritarse, d'acord amb el que es prevegi a la corresponent Ordenança Fiscal, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat, o quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient.

En aquest sentit, l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per llicència urbanística, a l'article 8, preveu expressament que es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, entenent com a tal l'activitat municipal, tècnica i administrativa necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada.

La tramitació ara, d'un nou expedient, amb una nova sol·licitud i projecte, encara que sigui per la finalització de la llicència d'obres caducada, comporta, a parer de qui subscriu, la meritació de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal número 6, prenent com a base imposable el pressupost de l'obra que manca per executar, que és de 424.632,83 €, (*1,15*2,5), i per tant, en resulta la quantitat de 12.208,19 €

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, tenint en compte que els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre l'ajust del projecte al planejament urbanístic aplicable, només resta concloure que s'informa favorablement la sol·licitud analitzada."

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES als SRS. ..., ..., ... i ..., per a la finalització de les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats, al CR. del Frontó, núm. 64-66, d'acord amb el projecte presentat en data 27 de juny de 2023 (registre d'entrada núm. 2023-15760-E).

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:



2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Un cop atorgada la llicència d'obres, posar-se en contacte amb la Policia Local mitjançant el correu electrònic obraspolicialocal@esplugues.cat per tal de sol·licitar el document de "Pla d'Actuació Policia Local" que s'haurà d'emplenar i retornar a la mateixa adreça electrònica abans de començar les obres per a la seva aprovació.

2.1.2. Aportar Assumeix de Direcció Facultativa, Assumeix de Direcció d'Execució de l'Obra i Nomenament de Coordinador/a de Seguretat i Salut amb indicació de "Finalització" de l'obra de referència, ja que s'han presentat sense aquesta especificació.

2.1.3. Aportar nomenament de Contractista o manifestació que la finalització de les obres de referència seran executades pel mateix Contractista que la resta de l'obra ja executada.

2.1.4. Aportar el corresponent projecte d'execució complert junt amb un certificat del tècnic redactor del citat projecte, visat pel col·legi professional, ja que el que s'ha presentat visada correspon a la modificació tramitada anteriorment amb núm. de visat 2019000913.

TERCER.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

QUART.- Advertir als SRS. ..., ..., ... i ... que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació dels habitatges aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de



l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 900), aportant fotocopia de l'esmentat model.

4.5. Recordar que no es considera necessari constituir dipòsit en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, donat que en la llicència original ja es va dipositar i encara es troba vigent.

CINQUÈ.- Advertir i manifestar als SRS. ..., ..., ... i ...:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.4. Que han de donar compliment a les condicions que derivades de l'informe emès en data 28/6/2024 per l'**Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de Servituds Aeronàutiques (AESA)**

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Vivienda	C/ Fronto, nº 64	Esplugues de Llobregat	223,00	15,30	238,30
2	Grúa torre	C/ Fronto, nº 64	Esplugues de Llobregat	220,50	36,50	257,00
3	Grúa mòvil	C/ Fronto, nº 64	Esplugues de Llobregat	220,50	42,50	263,00

a) No superar els valors d'alçada i elevació indicats a les taules anteriors per l'edifici i per la grua torre, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, acabaments decoratius (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquestes, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant la seva construcció.



b) Si és necessària la utilització de mitjans auxiliars que superin l'alçada i l'elevació autoritzades, cal sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a aquest expedient.

SISÈ.- Advertir als SRS. ..., ..., ... i ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

SETÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres i enderroc per import de 12.208,19 €.

Base imposable (PEM) = 424.632,83€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 488.327,75€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 488.327,75 x 2,5% = 12.208,19€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €.

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 19.533,11 €.

Base imposable (PEM) = 424.632,83€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 488.327,75€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 488.327,75 x 4% = 19.533,11€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar als SRS. ..., ..., ... i ... que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.



NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESE.- Notificar aquesta resolució als SRS. ..., ..., ... i ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

7. Proposta d'aprovació de l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya per procedir a executar el contracte basat del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma de la Sala de plens i primera planta de la Casa Consistorial (2024/15801/1380).

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

LOT 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

- 1-TDA Arquitectura y Urban. 2002 SLP
- 2-Pich Aguilera Arquitectes SL
- 3-Ravellat Arq. Anima Arq. Contruc. UTE
- 4-T. Illa Arquitectos SCP
- 5-Pineda Arquitectes SLP
- 6-Casanovas, Graus, Pérez Aquitect. SCP
- 7-Engivert 41 SL
- 8-OUA gestió del territori i Urbanisme
- 9-BAC Engineering Consultancy Group SL
- 10-Reverendo-Ginesta Arquitectes As. SLP



- 11-e3 Solinteg SL
- 12-ALOTARK Arquitectos y Consultores SL
- 13-BAMMP Arquitectes i Associats SLP
- 14-BR29 Arquitectes SLP
- 15-Rius arq.-Sergi Serra arq.-BGC SLP
- 16-Ruiz Larrea Arquitectura SLP
- 17-Miquel Mas Arquitectes SLP
- 18-Julià Arquitectes Associats SL
- 19-Manuel Ruisánchez Arquitectes SLP
- 20-EDIFICA arquitectes SLP
- 21-Feu y Godoy Arquitectes SLP
- 22-GEA Architects International SLU
- 23-Tonicasamor Annacodina Vol Studio
- 24-SOG Arquitectura Alrido SLP
- 25-Fabric office SCCLP
- 26-Integral Archiconsult SL
- 27-CAAS Arquitectes SLPu
- 28-F-87 Architect. Ingenieria facilities SLP
- 29-Guitart Arquit. i Ass.&Masala Consult.
- 30-Estudi Cuyas 38 SL
- 31-Bennasar & Dindareanu arquitec. SCP
- 32-Dilmé Fabrè Torras i Associats SLP
- 33-APPLUS Norcontrol, SL
- 34-4 Ratlles Arquitectes SLP
- 35-Despatx d'arquít. ...
- 36-C.M.T. Arquitectos Asociados SLP
- 37-DS Green Transition SL
- 38-Segui Arquitectura SLP
- 39-Engitec Projectes d'Enginyeria
- 40-Arriola & Fiol arquitectes

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

Per acord de la Junta de Govern Local de 14 de desembre de 2012 es va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci Català de Desenvolupament Local.



En aquest sentit, els serveis tècnics municipals responsables proposen de conformitat amb el previst a l'article 39 i següents del Plec de clàusules administratives que regulen l'acord marc de referència, que l'adjudicació del contracte basat que interessa a aquest Ajuntament per a la redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma de la sala de plens i primera planta de la casa consistorial al municipi d'Esplugues de Llobregat es tramiti mitjançant una nova licitació tal i com preveuen el Plecs de clàusules de l'acord marc i l'article 221 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic. En concret, l'objecte contractual del contracte basat que es pretén licitar consisteix en la contractació de serveis tècnics per a la redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma de la sala de plens i primera planta de la casa consistorial al municipi d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, a l'expedient s'incorpora l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació, el document descriptiu de les prestacions o serveis a executar, on s'indica el detall i precisió de les activitats a desenvolupar, els mitjans personals a adscriure, el pressupost de licitació, el termini màxim d'execució, els criteris d'adjudicació de la nova licitació amb proposta de convidar per a la presentació d'oferta a un mínim de tres empreses d'entre les adjudicatàries de l'Acord Marc de referència i la resta de documentació necessària per a la formalització del contracte basat.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Els serveis tècnics municipals informen sobre la necessitat i idoneïtat d'adherir-se a l'acord marc de referència.

S'acorda:



Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05), pel Lot 1 (Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona), en concret per a l'execució del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma de la sala de plens i primera planta de la casa consistorial al municipi d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Aprovar l'inici de la nova licitació, per a la selecció de la persona adjudicatària del contracte basat per a la redacció del projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries de reforma de la sala de plens i primera planta de la casa consistorial al municipi d'Esplugues de Llobregat, de conformitat amb el previst als articles 39 i següents del Plec de clàusules administratives que regulen l'acord marc de referència i article 221 i següents de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic mitjançant la invitació de com a mínim tres empreses a presentar oferta a través del perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

Aquesta nova licitació es regirà pels propis Plecs de condicions de l'Acord Marc impulsat per l'ACM així com pel document descriptiu de les prestacions o serveis a executar emès pels serveis tècnics municipals responsables del contracte, on s'indica el detall i precisió de les activitats a desenvolupar, els mitjans personals a adscriure, el pressupost de licitació, el termini màxim d'execució i els criteris d'adjudicació de la nova licitació.

El pressupost màxim de licitació serà d'un total de 58.493,82 euros (IVA inclòs), desglossat en el següents conceptes:

CÀLCUL HONORARIS	Hores estimades	preu/hora	Import
Pressupost servei de Redacció d'Encaix i Maqueta	150	115,1	17.265,00 €
Pressupost servei de Redacció de Projecte Executiu	270	115,1	31.077,00 €
Pressupost Servei (IVA exc.)			48.342,00 €
IVA	21%		10.151,82 €
Pressupost Servei (IVA inclòs)			58.493,82 €

Tercer.- Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 58.493,82 (IVA inclòs), imputable al pressupost de 2025, a càrrec de la partida pressupostària 12 93309 63200 REFORMA SALÓ DE PLENS I P1 CASA CONSISTORIAL.

Quart.- Convidar a través del perfil del contractant a un mínim de tres empreses proposades pels serveis tècnics responsables del contracte a presentar oferta a la nova licitació que s'impulsa per a la redacció de projectes i direcció d'obra amb



destinació a les entitats locals de Catalunya, de de conformitat amb el previst als articles 39 i següents del Plec de clàusules administratives que regulen l'acord marc de referència i article 221 i següents de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., Arquitecte de Projectes Urbans.
- ..., Arquitecte Tècnic de Projectes Urbans.
- ..., Enginyer de Projectes Urbans.

SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

8. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2025/1288/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2025/308, de data 24 de gener de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 30.332,15€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 238 de documents O en fase prèvia per un import total de 28.564,22€
- 2.- Relació núm. 239 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.758,85€
- 3.- Document ADO en fase prèvia número 920240010300 per un import total de 2,75€
- 4.- Document ADO en fase prèvia número 920240010301 per un import total de 6,33€

Decret d'Alcaldia núm. 2025/307, de data 24 de gener de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 2.817,93€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Document O en fase prèvia número 920240010308 per un import total de 2.022,58€
- 2.- Relació núm. 240 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 795,35€



Decret d'Alcaldia núm. 2025/306, de data 24 de gener de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 16.620,00€ de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 1 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 16.620,00€

Decret d'Alcaldia núm. 2025/285, de data 23 de gener de 2025, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 92,40€ del document ADO en fase prèvia núm. 920240010307, de consums d'Aigües de Barcelona, vinculats a les vivendes per a les famílies real·lotjades de l'edifici "El Barco", descomptats del banc en data 17/12/2024.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2025/308, núm. 2025/307, núm. 2025/306 i núm. 2025/285, que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

9. Proposta d'aprovació de la convocatòria d'organització del Certamen de biennal de ceràmica 2025 (2025/2762/536).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat vol impulsar la nova convocatòria del certamen internacional Biennal de ceràmica Angelina Alós edició 22ena.

Els antecedents d'aquest certamen daten de l'any 1986 quan l'ajuntament d'Esplugues va crear el Premi de Ceràmica "Vil·la d'Esplugues" que, primer amb caràcter anual i, després bianual (1996), volia incentivar la participació i experimentació de la ceràmica com expressió artística.

L'Ajuntament d'Esplugues té el desig i la voluntat de continuar impulsant la presència de la ceràmica a la nostra ciutat i, és per això, que convoca la corresponent edició del 2025 d'acord a les bases reguladores, aprovades per la Junta de Govern Local del 9 de març de 2018.

Aquesta convocatòria està inclosa específicament entre les línies de subvenció del Pla Estratègic 2020-2024.

L'Ajuntament d'Esplugues disposa d'una partida pressupostària amb el nom de Premis Biennal de Ceràmica Angelina Alós i núm. 22 33413 48000 per cobrir els 9.000,00€ destinats als premis.

El termini de presentació de les sol·licituds des del dia següent de la publicació al BOPB de la present convocatòria i fins el 4 de maig de 2025.



Per tot l' exposat,

Vist el contingut de l'informe de la Directora de patrimoni cultural i memòria democràtica i l'informe jurídic.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria per l'edició 2025 i acordar la seva tramesa per publicació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa màxima de 9.000,00€ a càrrec de la partida núm. 22 33413 48000 Premis Biennal de Ceràmica Angelina Alós per dur a terme les obligacions econòmiques del pressupost municipal en vigor.

TERCER.- Obrir el termini per la presentació de sol·licituds, del dia següent hàbil al de publicació d'aquesta convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona fins el 4 de maig de 2025.

QUART.- Acordar la publicació de la convocatòria al Tauler d'anuncis virtual de la Corporació local.

10. Proposta d'aprovació de l'adhesió al Protocol de dol del Consell Comarcal del Baix Llobregat en cas de femicidi (2025/1374/1052).

Aquest punt es deixa sobre la taula.

11. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria per proveir, mitjançant comissió de serveis, el lloc de treball d'Interventor/a i Director/a de Serveis Econòmics (2025/1304/1458).

Vist que en la vigent relació de llocs de treball d'aquest Ajuntament es determina que el lloc d'Interventor/a i Director/a Serveis Econòmics està reservat al personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (FHN).

Vist que l'esmentat lloc de treball, cobert, de forma temporal, mitjançant comissió de serveis, per un funcionari amb Habilitació Nacional quedarà vacant per renúncia del funcionari que el proveeix de forma temporal.

Vist que les funcions del lloc de treball, d'Interventor/a i Director/a Serveis Econòmics, a part de les directives, estan reservades al personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (FHN), les quals són necessàries en totes les entitats locals i que tenen el seu marc normatiu específic.



Vist que l'article 48 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, estableix que, independentment dels sistemes de provisió de caràcter definitiu, els llocs de treball reservats a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional (FHN) es poden cobrir mitjançant nomenaments provisionals, acumulacions, comissions de servei, nomenaments accidentals o d'interins, sistemes regulats en el capítol VI del títol II del Reial decret 128/2018.

Vist que la cobertura no definitiva de llocs reservats mitjançant nomenaments provisionals, acumulacions de funcions i comissions de serveis s'ha d'ajustar a les determinacions establertes en els articles 49, 50 i 51 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional i seran els *“òrgans competents de les comunitats autònomes els que poden concedir comissions de serveis a funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, ja sigui de la mateixa o diferent subescala, destinats en el seu propi territori, per prestar serveis dins d'aquest, a llocs reservats a ells en les entitats locals, durant el termini màxim d'un any, prorrogable per un altre d'igual, quan no hagi estat possible efectuar un nomenament provisional, impossibilitat que ha hagut de quedar suficientment acreditada a l'expedient.”*

En aquest sentit la Direcció General d'Administració Local en data 11 de febrer de 2021 va emetre una nota informativa on fixa una sèrie de pautes adreçades a les entitats locals per facilitar el compliment de les previsions relatives a la preferència de les formes de cobertura temporal dels llocs reservats pel personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional sobre aquelles altres formes de cobertura no definitiva per personal no pertanyent a aquesta escala establertes en el Reial decret 128/2018, de 16 de març, així com pel que fa a la forma d'acreditar la impossibilitat de proveir els llocs reservats, que es trobin vacants o no ocupats efectivament pel seu titular, per personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, en les sol·licituds de nomenaments accidentals i interins que tramitin les entitats locals davant la Direcció General d'Administració Local. Així mateix declara la necessitat de la publicitat prèvia de les comissions de serveis, consagrant els principis de publicitat, igualtat i concurrència prèvia a la cobertura per comissió de serveis de places vacants, existeixi o no normativa que la reguli.

Vist que, quan la causa que justifica la comissió de serveis sigui l'existència d'una plaça vacant i la cobertura de la qual és urgent i inajornable, com a mesura transitòria, es pot acordar que sigui ocupada en comissió de serveis i aquesta s'ha d'oferir mitjançant convocatòria pública, però, d'acord amb la jurisprudència del Tribunal Suprem aquest fet no implica les exigències i formalitats procedimentals pròpies dels sistemes de provisió ordinaris, en especial el concurs, en el que es presentarien i valorarien mèrits i es constituïrien òrgans de valoració d'entre altres.



Vist que, d'acord amb la llei de pressupostos, en el cas de les provisions temporals no s'ha de tenir en consideració el compliment de les limitacions de la taxa de reposició.

Vist l'informe tècnic de la Directora d'Organització i Recursos Humans i l'informe jurídic de data 30 de gener de 2025.

Atès que, d'acord amb l'article 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, la selecció del personal es competència de l'Alcalde i que aquesta competència ha estat delegada decret d'alcaldia **2024/3624** a la Junta de Govern Local, excepte en els casos en que la resolució que hagin de ser adoptada, per raons d'urgència, de celeritat, eficiència, eficàcia o economia no pugui esperar als períodes compresos entre les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria i **les bases que regularan la provisió, mitjançant comissió de serveis**, del lloc de treball d'Interventor/a i Director/a Serveis Econòmics, i que s'adjunten al present expedient com annex 1.

SEGON.- Publicar aquestes bases a la web municipal, en el tauler electrònic municipal d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB).

TERCER. Disposar que el termini de presentació de sol·licituds és de cinc dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART . Donar trasllat de la convocatòria i les bases específiques al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers d'Administració Local de Catalunya (CSITAL) per tal que en doni publicitat a la seva web, durant el mateix termini de cinc dies de la publicitat.

12. Proposta que consisteix en donar compte de la sentència número 36-2025 del Jutjat Contenciós Administratiu número 15 (2025/1366/1116).

En data 22 de gener de 2025, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona dicta Sentència núm. 36/2025, mitjançant la qual es desestima el recurs contenciós administratiu contra la resolució del decret d'Alcaldia núm. 2023/1917 de 18 de maig, que nombra als membres de la Comissió de Valoració del procés per a la designació del cap del cos de la Policia Local d'Esplugues de Llobregat, per ser conforme a la legalitat, amb imposició de costes a la persona recurrent.

S'acorda:

Únic.- Restar assabentat del contingut de la Sentència núm. 36/2025 de data 22 de gener de 2025, descrita a la part expositiva.



DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

13. Proposta d'aprovació de la sol·licitud d'accions formatives dins del Recull d'activitats per als serveis locals d'ocupació de la Diputació de Barcelona (2025/2646/743).

En data 28 de novembre de 2024 el Ple de la Diputació de Barcelona aprova la convocatòria 2025 del Catàleg 2024-2027 de la Xarxa de Governos Locals. En l'àmbit d'Economia i Treball es troba el Recull d'activitats per als serveis locals d'ocupació: persones i empreses. Aquest recull ofereix un conjunt d'activitats, en format taller o sessió, que els ens locals adherits a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xaloc) poden incorporar a la seva oferta de serveis.

L'edició 2025 del Recull inclou 190 activitats que tenen per finalitat donar suport al desenvolupament professional i la recerca de feina de les persones demandants d'ocupació, així com a la millora de la gestió dels recursos humans de les empreses. Les activitats s'estructuren en quatre blocs temàtics.

Tallers d'alfabetització digital (TAD)
Tallers de tècniques de recerca de feina (TRF)
Sessions d'orientació laboral (SOL)
Sessions de suport a l'empresa (SSE)

L'ajuntament d'Esplugues de Llobregat forma part des de l'any 2017 de la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xaloc) prestant serveis d'atenció i acompanyament a persones en situació d'atur fent ús de la plataforma telemàtica Xaloc en les seves tasques d'intermediació laboral. Fruit d'aquestes accions individuals, i amb l'objectiu d'afavorir la millora de l'ocupabilitat de les persones ateses al Servei Local d'Ocupació d'Esplugues, resulta d'interès poder oferir accions formatives del Recull de la Diputació per tal de donar resposta a les necessitats formatives detectades en les accions pròpies del servei.

Per a la realització de les accions formatives la Diputació de Barcelona du a terme un procediment previ a través del qual totes aquelles empreses consultores interessades presenten les seves propostes d'activitat, que la Diputació de Barcelona valora en funció de diferents criteris de qualitat, decidint quines finalment entren a formar part del Recull.

Les accions formatives previstes són les següents:

CODI	NOM ACTUACIÓ	IMPORT
TAD/ED16	Recerca de feina amb el mòbil: sincronitza els dispositius i no et quedis sense memòria	800 €
TAD/AC8	Preparat per al certificat ACTIC (Nivell 2)	2.160 €
TRF/ER24	Impulsa la teva carrera amb IA: domina les eines i competències clau per a la feina del futur	960 €
TRF/ER7	Entrevista curricular VS entrevista per competències	720 €
SOL/OE22	Com afrontar la recerca de feina amb alegria, optimisme i motivació a partir dels 45 anys	1.800 €
SOL/OE22	Com reinventar-se laboralment després de migrar	800 €



* Percentatge de cofinançament per part de l'ens destinatari sobre el cost total de l'actuació del 75%

S'obre expedient de contractació per a cada acció formativa.

La previsió d'inici de les actuacions és a l'abril 2025, i es faran en instal·lacions municipals.

Les sol·licitud de subvencions de cada una de les accions formatives són individuals mitjançant el model normalitzat C-332250-25 que es presenta via PMT.

Vist l'informe emès pel Servei d'Economia i Treball.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de 6 accions formatives del recull d'activitats per als serveis d'ocupació 2025 de la Diputació de Barcelona:

CODI	NOM ACTUACIÓ	IMPORT
TAD/ED16	Recerca de feina amb el mòbil: sincronitza els dispositius i no et quedis sense memòria	800 €
TAD/AC8	Preparat per al certificat ACTIC (Nivell 2)	2.160 €
TRF/ER24	Impulsa la teva carrera amb IA: domina les eines i competències clau per a la feina del futur	960 €
TRF/ER7	Entrevista curricular VS entrevista per competències	720 €
SOL/OE22	Com afrontar la recerca de feina amb alegria, optimisme i motivació a partir dels 45 anys	1.800 €
SOL/OE22	Com reinventar-se laboralment després de migrar	800 €

SEGON.- Donar trasllat d'aquesta resolució als serveis d'Intervenció, Tresoreria i Recursos Humans d'aquest ajuntament.

14. Proposta d'aprovació de la taxa per parades del Mercat ambulat, primer semestre de 2025 (2025/2005/614).

Vista l'Ordenança Fiscal núm.19 REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASSETS DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGES CINEMATOGRAFICS.

Atès l'informe tècnic emès pel Servei d'Economia i Treball de data 30-01-2025 on s'informa favorablement per tal de procedir a la liquidació de la taxa dels mercats ambulants del 1er semestre del 2025.

De conformitat amb el que disposa l'article 102.3 de la Llei General Tributaria, en els tributs de cobrament periòdic per rebut, un cop notificada la liquidació corresponent a l'alta en el respectiu registre, padró o matrícula, es podran notificar col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes que així ho adverteixin. En el mateix sentit es regula l'article 10.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 19.



S'acorda:

PRIMER.- Aprovar el Padró de la Taxa de Mercats Ambulants corresponent al 1er.semestre de 2025, arxiu confeccionat d'acord el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 19, d'acord amb el següent resum:

- Import total del padró 1er.semestre 2025: **53.029,80 €**
- Nombre total de rebuts: **146**

Aquestes dades corresponen al núm. càrrec 3460207 de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

SEGON.- Establir els següents requisits del cobrament del padró:

Terminis d'ingrés:

El termini d'ingrés del padró s'ha de fer de conformitat amb el que estableix el calendari fiscal aprovat per aquest tribut, i que compren del dia 03/03/2025 al 05/05/2025.

En cas de domiciliació el càrrec es realitzarà el dia 02/05/2025

Període executiu:

S'adverteix que, transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari sense que s'hagi efectuat el pagament, els deutes s'exigiran pel procediment de constrenyiment previst en els articles 163 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria i en els articles 70 i ss del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació -RGR-, reportant els recàrrecs corresponents així com els interessos de demora.

Recursos:

Contra l'acte d'aprovació del padró, els interessats només podran interposar el recurs de reposició a que es refereix l'article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació de la present resolució. Contra la resolució expressa del recurs de reposició es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu que per torn de repartiment li correspongui, en el termini de dos mesos comptats de la notificació. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi recaigut resolució expressa del mateix, s'entendrà desestimat i es podrà interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de sis mesos. Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs o acció que estimi convenient al seu dret.

TERCER.- Exposar al públic l'esmentat padró en el Tauler virtual d'anuncis de la Corporació, durant un termini de vint dies naturals a comptar des de 10 dies



abans de l'inici del període voluntari de pagament, segons consta a l'anunci publicat per l'Organisme de Gestió Tributaria, al Butlletí Oficial de la Província.

15. Proposta d'aprovació de les liquidacions de la taxa del Mercat de pagès, primer semestre de 2025 (2025/2005/615).

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2019/676 de 22 de febrer, es van aprovar les Bases reguladores i la convocatòria per a l'atorgament d'autoritzacions per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" a Esplugues de Llobregat.

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2019/2316 de data 28 de juny de 2019, es van atorgar un total de sis llicències per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" d'Esplugues de Llobregat a les persones amb les següents identificacions fiscals i amb l'assignació de les següents parades:

NIF ... Parada 8
CIF V66304957 Parada 5
NIF ... Parada 4
NIF ... Parada 6
NIF ... Parada 3
NIF ... Parada 2

amb un termini de vigència de quatre anys, tal com a s'estableix a l'article 3 de de les Bases reguladores.

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2023/2039 de 31-05-2023 es va prorrogar per un període de 4 anys un total de 4 llicències per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" a les persones físiques i/o jurídiques amb les corresponents identificacions fiscals i amb l'assignació de les següents parades:

NIF ... Parada 8
CIF V66304957 Parada 5
NIF ... Parada 6
NIF ... Parada 2

Vist l'informe emès pel Servei d'Economia i Treball, on resulta la següent informació:

<i>Parada</i>	<i>NIF</i>	<i>Metres Lineals</i>	<i>Quota Tributària Anual (92,40 € per metre lineal)</i>	<i>Total Quota Tributària a liquidar Primer Semestre 2025</i>
	<i>Obligat Tributari</i>			
8	...	6	554,40 €	277,20 €
5	...	7	646,80 €	323,40 €



6	...	6	554,40 €	277,20 €
2	...	5	462,00 €	231,00 €

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar les liquidacions per concepte de taxa per l'ocupació de l'espai públic vinculat a les autoritzacions per a la venda al "Mercat de Pagès" i pels serveis, actuacions i tràmits que presta l'Ajuntament a les persones titulars d'autoritzacions, pel període d'1 de gener al 30 de juny del 2025, regulat a l'Ordenança Fiscal número 19, article 6, punt 3:

Càrrec Valor	NIF	Import
03547263-0000032001	...	277,20 €
03547263-0000032013	V66304957	323,40 €
03165267-0000032016	...	277,20 €
03165267-0000032021	...	231,00 €

SEGON.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de la liquidació corresponent a la taxa per l'ocupació de l'espai públic vinculat a l'autorització per a la venda al "Mercat de Pagès" i pels serveis, actuacions i tràmits que presta l'Ajuntament pel període d'1 de gener al 30 de juny del 2025.

TERCER.- Comunicar a les persones obligades tributàries amb les identificacions fiscals següents que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els propers dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

QUART.- Donar trasllat als serveis de Tresoreria i Hisenda.

DRETS SOCIALS

16. Proposta d'autorització i disposició de la despesa 2025 de les sol·licituds de tarifació social d'escoles bressols aprovades l'any 2024 (2024/14797/2779).

En data 27 de novembre de 2024, mitjançant decret d'Alcaldia número 4.447, es van estimar 34 sol·licituds de bonificació de preu públic per assistència a llars d'infants municipals del curs 2024-2025, i es va aprovar la compensació corresponent a les bonificacions reconegudes per import màxim de 35.000,00 euros, amb l'objectiu de garantir a les empreses concessionàries la percepció de la retribució econòmica prevista a cadascun dels contractes i mantenir l'equilibri econòmic i financer de les concessions.

Vist que en data 20 de gener de 2025 es va aprovar amb caràcter definitiu el pressupost municipal per a l'exercici 2025 i que l'aplicació de despesa prevista



al Capítol IV del mateix, destinada a la concessió de bonificacions sobre el preu de l'assistència a les escoles bressol municipals del període comprés entre els mesos de gener i juliol de 2025, compten amb la consignació pressupostària adequada i suficient.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, per Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

Primer.- AUTORITZAR i DISPOSAR les despeses màximes següents, per un import total de 22.400,00 euros, a càrrec de la partida 13.32300.47900 del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions pressupostàries que es deriven de l'execució de les bonificacions sobre el preu del servei d'assistència a Llars d'Infants Municipals, curs 2024-2025, aprovades el 27 de novembre de 2024, d'acord amb el següent:

Escola Bressol	N.I.F.	EXERCICI 2025
Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guarderia Infantil Can Vidalet (Llar d'Infants Municipal MONTSERRAT)	F08619074	9.275,00 €
Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai" (Llar d'Infants Municipal MONTESA)	R5800395E	4.068,75 €
Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai" (Llar d'Infants Municipal MARTA MATA)	R5800395E	4.768,75 €
Sociedad Cooperativa Escola Bressol La Mainada, S.C.C.P (Llar d'Infants municipal LA MAINADA)	F08819872	4.287,50 €

El reconeixement de les obligacions i pagament de les quantitats compromeses anteriorment es realitzarà mitjançant acord exprés i de manera proporcional, en funció del nivell d'assistència dels alumnes amb bonificació econòmica aprovada.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Educació.

17. Proposta d'aprovació de les autoritzacions de despesa, exercici 2025, de la convocatòria d'ajuts econòmics en concepte de beques, curs 2024-2025 (2024/8778/3127).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques de menjador escolar, natació escolar i transport, activitats socioeducatives, menjador d'escoles bressol i d'educació especial i tractaments psicoterapèutics.



La Junta de Govern Local de data 19 de juliol de 2024, va aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va aprovar la convocatòria corresponent al curs escolar 2024-2025.

Mitjançant el mateix acord, es van autoritzar les despeses màximes del pressupost municipal de l'exercici 2024 per fer front a les obligacions pressupostàries derivades de l'execució de les resolucions de la convocatòria aprovada.

Vist que en data 20 de gener de 2025 es va aprovar amb caràcter definitiu el pressupost municipal per a l'exercici 2025 i que les aplicacions de despesa previstes al Capítol IV del mateix, destinades a l'atorgament d'ajuts econòmics en concepte de beques, compten amb la consignació pressupostària adequada i suficient.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt i del Decret d'alcaldia núm. 3.624, de 4 d'octubre de 2024.

S'acorda:

Primer.- AUTORITZAR les següents despeses màximes, a càrrec de les partides pressupostàries que s'indiquen, del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions pressupostàries que es derivin de l'execució de les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i de les resolucions de la convocatòria aprovada, curs escolar 2024-2025:

ÀMBIT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
Drets Socials	2025 13 23100 48018	Beques Serveis Socials	260.000,00 €
Cultura	2025 13 33400 48001	Beques Cultura	8.000,00 €
Esports	2025 25 34100 48000	Beques Natació Escolar	9.800,00 €

Segon.- COMUNICAR la Convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics, de Drets Socials, d'Esports i de Cultura.

18. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències (2025/930/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències



socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 4 sol·licituds de 24 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

Tenint en compte que els ajuts s'atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l'import de l'ajut s'utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s'atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

- *Empreses subministradores.*
- *Escoles.*
- *Propietaris d'habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l'expedient el document exprés de cessió de crèdit).*
- *Hotels o pensions.*
- *Farmàcies .*
- *Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc.).*

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 24 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s'esmenten:

EXP HESTIA	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	22,70 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	25,30 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	40,37 €



18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	32,65 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	27,14 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	49,62 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	43,48 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	28,38 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	49,15 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	21,62 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	56,39 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	71,40 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	36,36 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	53,51 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	64,45 €
18/588	E, CC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	52,34 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	33,02 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	49,47 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	40,33 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	21,77 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	12,07 €
12/270	C, ER	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	CAN VIDALET	10,38 €
23/737	A, C	DESPESES ESCOLARS MENOR	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	CAN VIDALET	180,00 €
21/27	L, SCC	ALLOTJAMENT D'URGENCIA FACT. 24NA017149-24NA016061-25NA000056-25NA000070	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	CAN VIDALET	9.564,80 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 10.586,70 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 13.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials,



a favor de les persones beneficiaries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
18/588	E, CC	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	22,70 €
18/588	E, CC	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	25,30 €
18/588	E, CC	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	40,37 €
18/588	E, CC	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	32,65 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	27,14 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	49,62 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	43,48 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	28,38 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	49,15 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	21,62 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	56,39 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	71,40 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	36,36 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	53,51 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	64,45 €
18/588	E, CC	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	52,34 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	33,02 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	49,47 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	40,33 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	21,77 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	12,07 €
12/270	C, ER	...	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	10,38 €
23/737	A, C	...	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	Q5855037G	180,00 €
21/27	L, SCC	...	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	G61096368	9.564,80 €



TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de **10.586,70 euros**, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
18/588	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	...	22,70 €
18/588	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	...	25,30 €
18/588	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	...	40,37 €
18/588	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	...	32,65 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	27,14 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	49,62 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	43,48 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	28,38 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	49,15 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	21,62 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	56,39 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	71,40 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	36,36 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	53,51 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	64,45 €
18/588	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	52,34 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	33,02 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	49,47 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	40,33 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	21,77 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	12,07 €
12/270	ENDESA ENERGIA XXI, COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA, S.L.U	B82846825	...	10,38 €



23/737	ESCOLA PRAT DE LA RIBA	Q5855037G	...	180,00 €
21/27	FUNDACIÓ CATALANA D'ESPLAI	G61096368	...	9.564,80 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA

19. Proposta d'aprovació de la devolució, per la finalització del contracte, de la garantia del servei per a les activitats municipals que precisen suport audiovisual (2022/11545/1403).

En relació a la petició amb registre d'entrada 2025-385 del Sr. ... amb NIF ... per procedir a la devolució de l'import de 4.499,10 €, dipositats en concepte de garantia per a la realització del servei per a les activitats municipals que precisen suport audiovisual 2023, expedient 2022/11545/1403 i que va ser prorrogat fins desembre 2024.

La Junta de Govern Local Ordinària del dia 21 d'octubre de 2022, va aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació i aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei de suport professional per a aquelles activitats municipals que requereixen mitjans audiovisuals en el període que va del mes de gener a desembre de 2023 per un import màxim de 119.911,00 € IVA inclòs, (99.100,00 € de base imposable, més 20.811,00 d'IVA al tipus del 21%).

Seguin el procediment de licitació en data 14 de desembre de 2022 l'adjudicatària proposta, a requeriment de la Mesa de Contractació, va dipositar la garantia en forma d'aval de per valor de 4.499,10 € com a condició prèvia a l'adjudicació del servei.

La Junta de Govern Local Ordinària del dia 16 de desembre de 2022, va adjudicar al Sr. ..., amb nom comercial "Que no pari la festa" i NIF ..., el contracte de servei de suport a les activitats municipals que precisen suport audiovisual per l'import total de 108.878,22 €, 89.982,00 € de base imposable, més 18.896,22 € d'IVA al tipus del 21%, pel període que va de gener al 31 de desembre de 2023.

La Junta de Govern Local Ordinària del dia 24 de novembre de 2023, va prorrogar el contracte pel període que va pel període que va de gener a 31 de desembre de 2024, ambdós inclosos, amb un import màxim de 9 de 108.878,22 €, 89.982,00 € de base imposable, més 18.896,22 € d'IVA al tipus del 21%

Atès que segons l'informe jurídic el contracte i la seva prorroga han finalitzat la seva vigència sense cap possibilitat de pròrroga addicional.



Atès que segons l'informe tècnic el contracte i la seva prorroga s'han prestat satisfactòriament i és favorable per a la devolució de la garantia de l'expedient.

Atès l'informe favorable de la Tresoreria municipal que indica que aquesta garantia no ha estat retornada fins a data d'avui.

Vistos els informes favorables sobre la devolució de la garantia en qüestió, i d'acord amb el que disposa l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

S'acorda:

PRIMER.- Resoldre la sol·licitud i retornar al Sr. ..., amb NIF ..., l'import de 4.499,10 €, dipositats en concepte de garantia per a la realització del servei per a les activitats municipals que precisen suport audiovisual 2023, expedient 2022/11545/1403 i que va ser prorrogat fins desembre 2024.

SEGON.- La devolució de l'esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.

La garantia es va dipositar per ingrés bancari, es retornarà mitjançant transferència bancària sempre que es disposin de les dades bancàries corresponents segons la fitxa d'alta de proveïdor que cal haver lliurat prèviament.

TERCER.- Donar per finalitzat l'expedient corresponent.

QUART.- Donar trasllat del present acord al Sr. ..., amb NIF ..., i al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

20. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei de protectors vinílics per a activitats ciutadanes 2025 (2025/1411/627).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de protectors vinílics per a activitats ciutadanes 2025, amb les següents especificacions.

Número d'expedient:2025/627/1411

Tipus de contracte: Servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

Tramitació: Ordinària

L'objecte del contracte es el servei de protecció del paviment per usos no esportius de la pista del Complex esportiu Les Moreres, amb motiu de la festa de Carnaval de dia 1 de març i del sopar amb motiu del Dia Internacional de les Dones que es realitza el 7 de març.

Es tracta d'un contracte de servei.

Codi CPV: 44112200-0 "Revestimientos para suelos"

Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat públic.



Valor estimat del contracte:

Pressupost contracte 7.199,50 €
Valor estimat 5.950,00 €
IVA al 21% 1.249,50 €

Son dues activitats amb la següent distribució per aplicacions pressupostàries:

Valor estimat	IVA 21%	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
2.975,00 €	624,75€	3.599,75 €	13.33402.22609	Despeses Dinamització Cultural
2.975,00 €	624,75€	3.599,75 €	12.23101.22699	Serveis i activitats Igualtat de gènere

Vigència: El servei, una vegada formalitzat el contracte, s'iniciarà des de l'adjudicació del contracte fins al dissabte 8 de març de 2025.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per R.J. SERVEIS, FESTES I ESPECTACLES, SL, NIF B62782313, per import de 7.199,50 € (5.950,00€ de base imposable més 1.249,50 € del 21% d'IVA), que es considera a la Memòria justificativa s'ajusta a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 3624/2024 de data 04 d'octubre de 2024, en matèria de contractació municipal.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la



necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la Contractació menor per a serveis de protectors vinílics per a activitats ciutadanes 2025.

2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 7.199,50 €, (5.950,00 € de base imposable més 1.249,50 € corresponent al 21 % d'IVA).

3.- Adjudicar el contracte a favor R.J. SERVEIS, FESTES I ESPECTACLES, SL, amb NIF B 62782313 per un import màxim 7.199,50 €, (5.950,00 € de base imposable més 1.249,50 € corresponent al 21 % d'IVA)

4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per import total de 7.199,50 €, a favor de l'empresa R.J. SERVEIS, FESTES I ESPECTACLES, SL, amb NIF B 62782313, 3.599,75 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.33402.22609-' Despeses Dinamització Cultural i 3.599,75 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.23101.22699-'Serveis i activitats l'gualtat de gènere' del pressupost municipal vigent.

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica:

OFICINA COMPTABLE - Intervenció - LA0003332

ÒRGAN GESTOR - Junta de Govern Local - LA0003333

UNITAT TRAMITADORA - Serveis a les Persones - LA0003351

6.- El contracte estarà vigent, des de la seva adjudicació fins al dissabte 8 de març de 2025.

7.- Les persones responsables del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, son la Sra. ..., Directora de Cultura i la Sra. ..., Tècnica d'Igualtat.

8.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

21. Proposta d'aprovació del contracte menor per al servei de dues formacions itinerants per a la Rua de Carnaval 2025 (2025/1411/939).

Vista la necessitat de contractació d'un servei de dues formacions itinerants per a la Rua de Carnaval 2025.

Núm. d'expedient: 2025/939/1411



L'objecte del contracte es el servei de dues formacions itinerants per a la Rua de Carnaval 2025.

- a) Es tracta d'un contracte de servei.
- b) Codi CPV: 92000000-1 "Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos"
- c) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat públic.

Valor estimat del contracte:

Valor estimat	IVA 21%	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
5.200,00 €	1.092,00 €	6.292,00 €	13.33402.22609	Despeses Dinamització Cultural

Detall especificat a la memòria tècnica.

Vigència del contracte:

Una vegada adjudicat, durant el dia 1 de març (servei efectiu).

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la memòria justificativa en la que es descriu el detall de l'activitat de i resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Obra a l'expedient l'oferta presentada per ..., amb NIF ... i domicili fiscal al carrer Joan Maragall, número 7 1r 5a, 08940 Cornellà de Llobregat, telèfon 636827668 i e-mail: info@eventiart.com per import de 6.292,00 € (5.200,00 € de base imposable més 1.092,00 € del 21 % d'IVA), que es considera a la memòria justificativa s'ajusta a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la junta de Govern d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624 de data 04 d'octubre de 2024, en matèria de contractació municipal.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents i informes pertinents,

S'acorda:



1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la contractació del servei de dues formacions itinerants per a la Rua de Carnaval 2025.

2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 6.292,00€, 5.200,00€ de base més 1.092,00€ d'IVA.

3.- Adjudicar el contracte a favor de ..., amb NIF ... i domicili fiscal al carrer Joan Maragall, número 7 1r 5a, 08940 Cornellà de Llobregat, telèfon 636827668 i e-mail: info@eventiart.com per import de 6.292,00 € (5.200,00 € de base imposable més 1.092,00€ d'IVA al 21%.

4.- Aprovar l'autorització i disposició a favor de ..., amb NIF ... i de la despesa corresponent al present contracte, per import total de 6.292,00€, 5.200,00€ de base més 1.092,00€ d'IVA amb càrrec a l'aplicació pressupostaria núm. 13.33402.22609 despeses de dinamització cultural.

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica:

L01080771 - L01080771 - L01080771

6.- La vigència del contracte, una vegada adjudicat, és del dia 1 de març de 2025.

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió del qual es desenvoluparà el mateix, és la Sra. ..., Directora de cultura l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

8.- Notificar la present resolució Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

22. Proposta d'aprovació del contracte menor per al servei de transport per a sortides escolars educatives, en el marc de les subvencions de mobilitat d'alumnat de la Diputació de Barcelona (2025/1411/819).

Vista la necessitat de contractació d'un servei de transport per a sortides escolars educatives en el marc de les subvencions de mobilitat d'alumnat de la Diputació de Barcelona.



Núm. d'expedient: 2025/1411/819

- a) L'objecte de la prestació consisteix en el transport d'alumnat de centres educatius del municipi, des de les seves respectives escoles/instituts d'Esplugues, fins al parc de Montnegre i el Corredor (en el cas de primària) i a la Fira de Viladecans (en el cas de secundària) i la tornada al centre escolar.
- b) Es tracta d'un contracte de servei.
- c) Codi CPV: 34121000-1 Autobusos i autocars
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

Valor estimat del contracte:

Valor estimat sense IVA	IVA 10%	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
6.240,00€	624,00€	6.864,00€	13 32000 22699	Despeses diverses ensenyament

Són 13 autocars de diferents característiques pel nombre de quilòmetres i persones. El preu mitjà estimat és de 480 euros per servei.

Vigència del contracte:

Una vegada adjudicat, fins a maig de 2025 (període de temps amb els serveis efectius).

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la memòria justificativa en la que es descriu el detall i temporalitat i destinacions de les sortides i resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Obra a l'expedient l'oferta presentada per AUTOCARS R. FONT, SA, amb NIF A08655250, Rambla Sant Jordi 136, 08291 Ripollet (Barcelona). Correu electrònic: font@autocaresfont.es , i per import total de 6.263,00 (5.693,64 € de base imposable més 569,36 € d'IVA al tipus del 10%), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.32000.22699 - Despeses diverses ensenyament, del pressupost de 2025, que es considera a la memòria justificativa s'ajusta a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici vigent.

L'òrgan de contractació és la junta de Govern d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2024/3624 de data 04 d'octubre de 2024, en matèria de contractació municipal.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les



Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistos els antecedents i informes pertinents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la contractació d'un servei de transport per a sortides escolars educatives en el marc de les subvencions de mobilitat d'alumnat de la Diputació de Barcelona

2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 6.240,00€ IVA inclòs.

3.- Adjudicar el contracte a favor de l'empresa AUTOCARS R. FONT, SA, amb NIF A08655250 i domicili fiscal Rambla Sant Jordi 136, 08291 Ripollet (Barcelona). Correu electrònic: font@autocaresfont.es, per import de 6.263,00 (5.693,64 € de base imposable més 569,36 € d'IVA al tipus del 10%),

4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per import total de 6.263,00 (5.693,64 € de base imposable més 569,36 € d'IVA al tipus del 10%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.32000.22699 - Despeses diverses ensenyament, del pressupost de 2025, a favor de AUTOCARS R. FONT, SA, amb NIF A08655250 i domicili fiscal Rambla Sant Jordi 136, 08291 Ripollet (Barcelona)

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

Codis dir3 per a la factura electrònica: L01080771 - L01080771 - L01080771

6.- La vigència del contracte, una vegada adjudicat, fins a maig de 2025 (període en que es prestaran els serveis).

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió del qual es desenvoluparà el mateix, és la Sra. ..., Directora d'educació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

8.- Notificar la present resolució Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

23. Proposta d'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació de concessió de la gestió del servei de Casal d'estiu "Espluestiu" 2025 (2025/821/1395).



El servei de casals d'estiu és un dels puntals del programa d'activitats "Espluestiu" a Esplugues de Llobregat per a joves i adolescents en l'àmbit del lleure.

Una vegada finalitzada l'edició de 2023-24, des del servei d'educació i infància es vol impulsar l'edició de la contractació de la concessió administrativa del servei per l'any 2025.

El procediment de licitació és obert amb tramitació ordinària.

En base a la normativa de contractació pública i, especialment, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), estem davant d'un contracte administratiu de concessió de servei.

L'ajuntament no disposa dels mitjans humans ni materials per desenvolupar el servei.

Vista la necessitat de procedir a una nova licitació per tal de cobrir el servei.

Atès que existeix consignació suficient a l'aplicació pressupostaria 13.33700.22799-'SERVEI CASALS D'ESTIU' de l'exercici corrent.

Vist l'informe corresponent dels Serveis Jurídics i de la tècnica responsable del contracte,

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la necessitat e idoneïtat de procedir a la contractació de la concessió administrativa del servei casal d'estiu i casal jove ESPLUESTIU 2025.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, i aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius a la concessió administrativa del servei casal d'estiu i casal jove ESPLUESTIU en el període que va de la seva adjudicació fins el 31 de desembre de 2025 (servei efectiu de 25 de juny a 31 de juliol de 2025) per un import màxim de 93.000,00 € IVA inclòs, (84.545,46 € de base imposable més 8.454,54 € d'IVA al tipus del 10%).

TERCER.- Aprovar la despesa màxima de l'expedient de contractació de concessió administrativa del servei casal d'estiu i casal jove 2025, per valor de 93.000,00 € , IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 13.33700.22799-'SERVEI CASALS D'ESTIU' de l'exercici corrent distribuït en les següents aportacions municipals:

	PREU TOTAL SENSE IVA	IVA 10 %	PREU TOTAL AMB IVA
--	-------------------------	----------	-----------------------



2025 (Aportació de l'Ajuntament)	68.181,82 €	6.818,18 €	75.000,00 €
2025 (Aportació de l'Ajuntament per a NEE)*	16.363,64 €	1.636,36 €	18.000,00 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE	84.545,46 €	8.454,54 €	93.000,00 €

*Els imports pressupostats per les aportacions municipals de monitors pels infants i adolescents amb necessitats especials no estan subjectes a la baixa de les ofertes dels licitadors.

QUART.- Aprovar l'estudi econòmic de viabilitat del contracte de concessió administrativa del servei casal d'estiu i casal jove en el període que va des de la seva adjudicació fins el 31 de desembre de 2025 (servei efectiu de 25 de juny a 31 de juliol de 2025).

CINQUÈ- Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.

I sense més assumptes a tractar, a les 9:58 hores del dia abans esmentat, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa el Sr. Alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.