

JGL 14/2016

JUNTA DE GOVERN LOCAL

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 15 D'ABRIL DE 2016

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta minuts del dia 15 d'abril de 2016, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Manuel Pozo López i Sr. Santiago Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO U.- Proposta d'aprovació de la qualificació urbanística de la finca situada a l'Avinguda de Cornellà, núm. 108, sol·licitada pel Sr. Lluís Obrado Cebada, en representació de LOVIPARK, S.L.

"El senyor Lluís Obrado Cebada, en representació de Lovipark, S.L., sol·licita qualificació urbanística, de la finca situada a l'Avinguda de Cornellà, número 108, d'Esplugues de Llobregat . (Exp. T019-2016-007).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 8 d'abril de 2016, que a continuació es transcriu:

"

1.Documentació presentada i sol·licitud

Per registre d'entrada de data 08/03/2016 i número 2016 00004053, Lluís Obrador Cebada en representació de LOVIPARK,S.L. presenta a aquest Ajuntament instància i plànol d'emplaçament de la finca delimitada per l'Av. de Cornellà i els carrers Josep Argemí, Gall i Juli Garreta, sol·licitant certificació de qualificació urbanística de la mateixa.

2. Planejaments urbanístics

-- Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76 , concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/ 3/83.

-- Modificació puntual del PGM que afecta al carrer Josep Argemí aprovat definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 5 maig 1998 incorporant d'ofici les prescripcions de mantenir els xamfrans previstos en el Pla General Metropolità, plànols a escala 1/2000, establint, però, que la seva execució queda diferida a la renovació total de l'edificació.

L'esmentat planejament implica bàsicament la reducció de l'amplada lliure entre alineacions de carrer Josep Argemí a 24 metres (representada gràficament als plànols 6 i 7 de la Modificació), inicialment prevista a 25 metres en el PGM. Així mateix per a les finques qualificades com a Zona industrial - Clau 22a- que donen enfront de carrer Josep Argemí, i a fi de recollir la situació de fet s'estableix un règim de transitorietat a l'empara de l'article 222 de les NNUU per als cossos edificats, essencialment en el subsòl, com a màxim fins a l'aprovació del Projecte d'Urbanització corresponent. Es mantenen els xamfrans previstos al PGM, si bé la seva execució queda diferida a la renovació total de l'edificació.

3. Qualificacions urbanístiques

La finca delimitada per delimitada per l'Av. de Cornellà i els carrers Josep Argemí, Gall i Juli Garreta, es troba en sòl qualificat com Zona Industrial – Clau 22a i Xarxa viària – Clau 5, en el seu front al carrer Josep Argemí i xamfrans entre l'Av. de Cornellà i els carrers Josep Argemí,(xamfrà corb) i Gall (xamfrà recta de 8 m. de longitud) , i entre el carrer Juli Garreta i els carreres Josep Argemí i Gall (xamfrans rectes de 8 m. de longitud)

4. Condicions d'edificació

Es resumeixen bàsicament en:

Tipus d'ordenació	A línia de vial sense retranqueix
Superfície mínima parcel·la Article 350-2d) NNUU	300 m ²
Façana mínima parcel·la Article 350-2d) NNUU	10 m
Ocupació màxima Article 350-2a) i 2b) NNUU	Planta baixa 90% de la parcel·la Plantes pis 70% de l'illa

Edificabilitat Article 350 –2a) NNUU	2 m2t/m2s
Número màxim de plantes/ARM Article 350-2 c) NNUU	Ample de carrer de 8 a menys d'11 m PB+2PP/13 m. Ample de carrer de 11 m. en endavant PB+3PP /17 m
Pati interior d'illa Número màxim de plantes /ARM Article 350-2e) NNUU	PB (indivisible) / 5 m. amidats des de la rasant del carrer a la part inferior de l'element d'estructura de la coberta
Cossos sortints Article 350-2f) NNUU	Vol màxim 1/10 ample del vial -- Màxim 1 metro Longitud màxima 1/3 de la longitud de façana
Usos Article 311 NNUU	Industrial --Habitatge -- Comercial -- Oficines -- Sanitari -- Religios i cultural --Recreatiu –Esportiu. (Tots el usos amb les limitacions establertes en l'article 311 de les NNUU).
Previsió d'aparcaments Article 298-2 D) NNUU	1 plaça d'aparcament per cada local superior a 100 m2. Mínim 1 plaça por cada 100m2 de superfície útil

5. Preexistències

A la finca es situen diverses edificacions que d'acord amb l'article 108 de Text refós de la Llei d'Urbanisme modificat per la Llei 2/2012 es troben en situació de volum disconforme i de fora d'ordenació. **Entre aquestes construccions es troba l'edifici industrial “Ballestas La Constructora” identificat amb el número 9 del Catàleg de d'edificacions i conjunts històrics–artístics d'Esplugues de Llobregat, i descrit com:**

EDIFICI INDUSTRIAL BALLESTAS LA CONSTRUCTORA
Carretera de Cornellà, 108-110
Circa 1943
PGM. Industrial 22a, Vial 5

Obra de l'arquitecte Felix Mestre. L'edificació es destina a l'ús industrial compartit amb el d'habitatges i oficines, La seva formal aparença longitudinal adscrita a corrents racionalistes es complementa amb arbrat d'interès, adjacent a la carretera. Es deurà enderrocar l'actual tanca i restaurar la façana de l'edifici, remarcant la seva longitudinal tipologia.”

2.- La taxa per emissió de la qualificació urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 9, per un import de 300,00€, va ser abonada per l'interessat en data 15 de març de 2016.”

ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'aprovació de la qualificació urbanística de la finca situada al carrer Ramón Llull, núm. 5-7-9, sol·licitada pel Sr. Daniel Joan Yañez Domenech.

“El senyor Daniel Joan Yañez Domenech, sol·licita qualificació urbanística, de la finca situada al carrer Ramon Llull, número 5-7-9, d'Esplugues de Llobregat . (Exp. T019-2016-00014).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 12 d'abril de 2016, que a continuació es transcriu:

“

1. Sol·licitud

Per registre d'entrada de data 11/04/2016 i número 2016 00006220, Daniel Joan Yañez Domènech presenta a aquest Ajuntament instància i fitxa cadastral descriptiva i gràfica de la finca situada al carrer Ramón Llull, 5 amb referència cadastral 3822804DF2832B0001OK sol·licitant certificació urbanística de la mateixa.

2. Planejament vigent:

Planejament vigent : Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/03/1983.

3. Classificació del sòl: Sòl urbà

4. Qualificació del sòl: Zona d'ordenació en edificació aïllada: Subzona unifamiliar (Clau 20a/10)

5. Condicions d'edificació

Es resumeixen bàsicament en:

Tipus d'ordenació Article 338 NNUU	Edificació aïllada
Dimensions parcel·la Article 343-1 NNUU	Superfície mínima =600 m ² Longitud mínima de façana = 16 m
Ocupació màxima Article 255 NNUU	Pendent del terreny menor al 30% Ocupació màxima total = 30%
Article 343-2 NNUU	Pendent del terreny entre 30% i 50% Ocupació màxima total = 20% Construccions auxiliars : 5%, inclosa dintre de l'ocupació màxima total de parcel·la.
Índex d'edificabilitat net	0,75 m ² st/m ² s

Article 340-1 NNUU	
ARM / N° màxim plantes Article 343-2 NNUU	Edificació principal: 9,15 m / PB + 2PP Construccions auxiliars : 3,30 / PB
Determinació de la p.baixa Art. 226.2 de les NNUU	Planta baixa es la situada sobre la planta soterrani. Planta soterrani es tota planta soterrada o semisoterrada, sempre que el seu sostre es trobi a menys d'un metre per sobre del terreny existent i del definitiu.
Separacions mínimes Article 343-3 NNUU Article 253-3 NNUU	Edificació principal : 5 m. a front i fons - 3 m a laterals Construccions auxiliars :No poden envair les franges de separació a les partions de parcel·la excepte quan es tracti de substitució de terres desmuntades , cas en el qual s'haurà de condicionar la coberta com jardí.
Adaptació topogràfica i moviment de terres Article 255 NNUU	Les plataformes d'anivellament tocant a les llinde no podran situar-se a mes d' 1,50 m. per damunt o a mes de 2,20 m. por sota de cota del terreny existent en el llinde . A l'interior de parcel·la (excepte el soterranis) aquestes plataformes s'hauran de disposar de manera que no depassin uns talussos ideals de pendent 1:3 (alçada : base), traçats des de les cotes, per damunt i per sota, possibles a les llinde. Els murs d'anivellament de terres a les llinde no podran arribar, en cap punt, una alçada superior a 1,50 m. per damunt de cota del terreny existent en el llinde ni una alçada superior a 2,20 m. por sota d'aquesta cota. Els murs interiors de contenció de terres no podran depassar, en la part vista , una alçada de 3,70 m.
Tanques Article 255 NNUU	Alçada màxima part massissa = 1,50 m. mesurats des de la cota del terreny existent als llinde. Es poden elevar fins un màxim de 2,50 m. sobre la citada cota , amb reixes, tela metàl·lica o elements calats.
Usos Article 307 NNUU	Habitatge unifamiliar – Residencial – Comercial – Oficines – Sanitari – Religios i cultural – Recreatiu -- Esportiu – Industrial Amb les limitacions de l'article 307 de les NNUU
Número mínim de places d'aparcament.	1 plaça per habitatge de superfície construïda no superior a 120 m2. 2 places per habitatge de superfície construïda superior a 120 m2.
Terreny	En terreny existent es el derivat del plànol topogràfic en el moment de sol·licitar la llicència d'edificació, sempre i quan no hagi sofert modificacions recents.

6. Preexistències

A la finca existeixen edificacions/construccions que , d'acord amb els article 222.6 de les NNUU del PGM i 108.4 del TRLU modificat per la Llei 3/2012 , de

3 d'agost, es troben en situació de volum disconforme. Les obres autoritzables en aquesta situació son les establertes en el citat article 108.4 , i 222.6 i 222.7 de les NNUU del PGM. “

2.- La taxa per emissió de la qualificació urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 9, per un import de 300,00€, va ser abonada per l'interessat en data 11 d'abril de 2016.”

ACORD NÚMERO TRES.- Proposta d'aprovació relativa a la modificació del contracte del servei consistent en l'assegurança de la flota de vehicles de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

“El servei consistent en l'assegurança de la flota de vehicles de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a l'exercici 2016 es va adjudicar a l'empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS provista amb NIF A 28119220 per acord de la Junta de Govern Local de dia 18 de desembre de 2015 per un import de 12.500 euros.

Per acord de la junta de govern local de data 18 de desembre de 2015 es va adjudicar el subministrament de dues motociccles (scooters) destinades al Servei de la Policia Local. Així mateix per acord de la Junta de Govern Local de 29 de desembre de 2015, es va adjudicar el subministrament d'un camió grua per a la brigada d'instal·lacions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vista la necessitat d'incloure la cobertura d'aquests nous vehicles municipals a la pòlissa d'assegurança de la flota de vehicles contractada per aquest exercici 2016 amb l'empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS.

Vist certificat de la companyia asseguradora sobre el suplement de cobertura d'inclusió d'aquests vehicles municipals ascendeix a una prima total de 693,02 euros, amb la següent distribució:

- Motocicleta Policia Local matricula 1047JLW, prima total de 221,57 euros.
- Motocicleta Policia Local matricula 1048 JLW, prima total de 221,57 euros.
- Camió grua Nissan NT400 matricula 4528 JM, prima total de 249,88 euros.

De conformitat amb el que disposen els arts. 107, 210 i 219 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en els mateixos, l'òrgan de contractació, ostenta, entre d'altres, la prerrogativa de modificar els contractes per raons d'interès públic sempre que siguin degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament en l'expedient.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte del servei consistent en la assegurança de la flota de vehicles de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat,

adjudicat a l'empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS (CIF: A 28119220), amb l'ampliació de la cobertura a tres vehicles municipals nous adquirits (Motocicleta Policia Local matricula 1047JLW, Motocicleta Policia Local matricula 1048 JLW i Camió grua Nissan NT400 matricula 4528 JM) , el que comporta un increment de 693,02 euros, amb un import màxim anual de 13.193,02 euros.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent de 693,02 euros, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 2016-11- 92000 - 22400 del pressupost municipal vigent.”

ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta de resolució d'al·legacions i aprovació definitiva de la Modificació del Text refós del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA.

“La Junta de Govern Local en sessió de data 15 de novembre de 2013, va acordar aprovar inicialment, amb condicions, la Modificació del Text Refós del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, presentada per la Junta de Compensació de l'esmentat sector.

Tanmateix, va acordar suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació, en l'àmbit del projecte fins que fos ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la modificació de la reparcel·lació, i sotmetre el projecte i acord a informació pública pel termini d'un mes.

Transcorregut el termini d'un mes d'informació pública mitjançant anuncis publicats al Tauler i web municipals, BOPB de data 20-12-2013, diari El Periódico de data 12-12-2013, i notificacions individualitzades als propietaris afectats, segons consta a la certificació del Secretari de la Corporació existent a l'expedient, es van presentar escrits d'al·legacions per part dels senyors/res següents:

- Daniel Larramona Mora, en representació de GESCAT GESTIÓ DE SÒL, S.L., mitjançant escrit amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 20/01/2014, amb número 551.
- Xavier Nadal i Puig, en qualitat d'apoderat de la societat AUXINES, S.A., mitjançant escrit enviat per correu administratiu de data 20/01/2014, amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 27/01/2014, amb numero 881.
- Juan Manuel Sanahuja Escofet, en condició de President de CAUFEC, S.A., mitjançant escrit enviat per correu administratiu de data 24/01/2014, amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 28/01/2014, amb numero 942.
- Juan Manuel Sanahuja Escofet, actuant en nom i representació de CAUFEC, S.A., mitjançant escrit enviat per correu administratiu de data 24/01/2014, amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 28/01/2014, amb número 943.
- Paloma García Peña, en qualitat d'Administradora de PEÑAGAR, S.A.,

mitjançant escrit amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 04/02/2014, amb numero 1193.

- Francesc Palau i Sabater, en representació de Joaquina Batlló Farrerons i Mercedes Batlló Farrerons, mitjançant escrit enviat per correu administratiu de data 01/02/2014 amb entrada en el Registre d'aquest Ajuntament el 10/02/2014, amb numero 1432.

Amb registre d'entrada de data 9-07-2014, el Sr. Pablo Molina Alegre, en la seva condició de Secretari de la Junta de Compensació del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, va presentar Informe de resposta a les al·legacions formulades en el període d'informació pública per a la tramitació del document de reparcel·lació.

Les al·legacions presentades amb les respostes de la Junta de Compensació i la valoració municipal d'acord amb els informes municipals corresponents es resumeixen bàsicament a continuació:

DANIEL LARRAMONA MORA, EN REPRESENTACIÓ DE GESCAT GESTIÓ DE SÒL, S.L., MITJANÇANT ESCRIT AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 20/01/2014, AMB NÚMERO 551.

Al·legació 1: CAN COVES DES PONT,S.L. ja no es el titular de la finca registral 28.085 del Registre de a Propietat d'Esplugues de Llobregat.

Resposta de la Junta: Es procedirà a la realització d'aquelles modificacions que siguin necessàries en el redactat de la MPR. *Es proposa estimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar l'al·legació presentada.*

Al·legació 2: Discrepància en la superfície de la finca.

Resposta de la Junta: La superfície de la finca registral 28.085 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, es concretarà a la finalització del procés de la Modificació de l'instrument de gestió. *Es proposa estimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar l'al·legació presentada.*

Al·legació 3: Inclusió de l'edificació existent, de 96 m2, en la descripció registral del apartat "edificacions" de la fitxa.

Resposta de la Junta: La edificació existent ja consta tant en la documentació descriptiva com en la gràfica aportada a la MPR Finestrelles corresponent amb la finca aportada FS-2-08 . *Es proposa desestimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i desestimar l'al·legació presentada.*

Al·legació 4: Discrepància en la numeració de la finca entre Registre i Cadastre.

Resposta de la Junta: Es concretarà a la finalització del procés de la Modificació de l'instrument de gestió. *Es proposa estimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar l'al·legació presentada.*

Al·legació 5: Falta de correspondència entre les càrregues de la fitxa i les actuals.

Resposta de la Junta: S'actualitzaran les càrregues i es concretaran a la finalització del procés de la Modificació de l'instrument de gestió. *Es proposa estimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar l'al·legació presentada.*

Al·legació 6: Discrepàncies en el percentatge de participació. Diferent quota de participació entre fitxa i Registre de la Propietat.

Resposta de la Junta: Aquestes qüestions es concretaran i produiran efectes registrals una vegada sigui tramitada, aprovada definitivament e inscrita la MPR Finestrelles. *Es proposa estimar l'al·legació presentada.*

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar l'al·legació presentada.*

XAVIER NADAL I PUIG, EN QUALITAT D'APODERAT DE LA SOCIETAT AUXINES, S.A., MITJANÇANT ESCRIT ENVIAT PER CORREU ADMINISTRATIU DE DATA 20/01/2014, AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 27/01/2014, AMB NUMERO 881.

Al·legacions:

Manifesta la improcedència de la Modificació aprovada inicialment com a conseqüència de la seva manca d'emparament legal, en haver estat anul·lat el planejament en que s'empara; i que la finca adjudicada serà difícilment aprofitable per a ús d'habitatge unifamiliar previst tenint en compte el reduït front de vial de que disposa.

Resposta de la Junta: La MpPGM no es nul·la, ja que no existeix resolució ferma de cap Òrgan jurisdiccional declarant la nul·litat del planejament, si no parcialment nul·la, d'acord amb les Sentència del TSJC de 3 de maig de 2013 i Auto de 12 de juliol de 2013 de la Sala de lo Contenciós Administratiu del

TSJC, que declaren la nul·litat de totes les prescripcions contingudes en la MpPGM respecte de les finques qualificades amb la clau 105FS, que son pròpies d'instruments de gestió, en el sentit d'indicar que les determinacions declarades nul·les es limiten a les referides a les finques aportades i resultants. La modificació d'un instrument de gestió, contindrà les prescripcions que no siguin nul·les per ser pròpies d'aquest instrument.

I respecte a la improcedència de la finca adjudicada, atès que per part de l'al·legant no s'ha acreditat la pretesa dificultat o impossibilitat per materialitzar l'aprofitament, es considera que la finca es correcta i aprofitable sense que consti cap prova per la qual s'hagi d'entendre com a "residual"

Es proposa desestimar les al·legacions presentades.

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i desestimar les al·legacions presentades.*

JUAN MANUEL SANAHUJA ESCOFET, EN LA SEVA CONDICIÓN DE PRESIDENT DE CAUFEC, S.A., MITJANÇANT ESCRIT ENVIAT PER CORREU ADMINISTRATIU DE DATA 24/01/2014, AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 28/01/2014, AMB NUMERO 943.

Al·legació: No s'està d'acord, en atenció a l'ordenament jurídic, amb la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació en l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic, indicada en l'acord d'aprovació inicial de la Junta de Govern Local.

Resposta de la Junta: L'article 73 del TRLUC, de suspensió de tramitació i de llicències es aplicable a planejament i no a gestió com es el present cas. Així mateix considera que no es d'aplicació l'article 125 del TRLU, ja que aquest article permet l'aplicació de l'article 73 en forma exclusiva a la iniciació dels expedients de reparcel·lació i no a les modificacions del mateixos. Per altre banda, i en el supòsit de que la suspensió de llicències fos d'acord a dret, no s'haurien complert els requisits formals descrits en l'article 102 del RLU.

Es proposa estimar l'al·legació presentada per deixar sense efecte l'apartat de l'acord d'aprovació inicial de la Modificació del Projecte de reparcel·lació que fa referència a la suspensió de llicències.

Valoració municipal : D'acord amb l'apartat 2 del citat acord d'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació es suspenen l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació en l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic en el sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, d'aquesta població, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la modificació de la reparcel·lació.

Si be de la redacció literal de l'article 125.2 del TRLUC es pot desprendre que la suspensió de l'atorgament de llicències a que es refereix l'article 73.1 es d'aplicació als expedients dels projectes de reparcel·lació i no a les

modificacions dels mateixos, es considera que també s'hauria d'aplicar en cas de modificació del projecte de reparcel·lació quant existeixen àmbits que com a resultat de la modificació de planejament tenen unes parcel·les diferents a les anteriors i son incompatibles amb la nova ordenació, que no poden obtenir llicència d'obres en tant el projecte de reparcel·lació no sigui ferm en via administrativa. Per aquest motiu s'entén que procedeix mantenir la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació exclusivament en els àmbits del Pla Parcial Urbanístic en el sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, que com a resultat de la modificació de planejament tenen una parcel·lació diferent a l'anterior, incompatible amb la nova ordenació, i que posa en risc l'aplicació del nou planejament.

Atenent a l'anterior es proposa estimar parcialment l'al·legació presentada mantenint la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació exclusivament en els àmbits del Pla Parcial Urbanístic, que com a resultat de la modificació de planejament tenen una parcel·lació diferent a l'anterior incompatible amb la nova ordenació i posant en risc l'aplicació del nou planejament, fins que el projecte de reparcel·lació sigui ferm en via administrativa, àmbit que en compliment de l'article 102.1 del RLU es concreta al plànol denominat ÀMBIT DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES.

JUAN MANUEL SANAHUJA ESCOFET, EN LA SEVA CONDICÍO DE PRESIDENT DE CAUFEC, S.A., MITJANÇANT ESCRIT ENVIAT PER CORREU ADMINISTRATIU DE DATA 24/01/2014, AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 28/01/2014, AMB NUMERO 942.

Al·legació 1: Improcedència de la inclusió de l'Administració General de l'Estat en el repartiment de beneficis i càrregues, indicada en l'apartat 1.d. de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 15 de novembre de 2013

Resposta de la Junta: Inaplicabilitat de l'apartat 1.d del citat l'acord, en tant no es resolgui el recurs contenciós administratiu amb número d'autos 343/2013 interposat per la Junta de Compensació i seguit davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona.

Valoració municipal: L'apartat 1.d) del citat acord indicava que s'havia d'incloure la finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al foli 169 del tom 2615, llibre 612, finca 27.940, inscripció 1ª, propietat de l'Administració General de l'Estat en el repartiment de beneficis i càrregues de la citada Modificació del Text refós del Projecte de reparcel·lació, de conformitat amb el requeriment efectuat per acord de la Junta de Govern Local de data 31-05-2013.

El Jutjat Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona, en relació al recurs 342/2013 B, en data 28 de desembre de 2015 va dictar sentència desestimant integrament el recurs contenciós administratiu de l'entitat Junta de Compensació del Pla Parcial Urbanístic en el Sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, afectat pel soterrament de les línies elèctriques

aèries d'alta tensió de FECSA, si bé l'esmentada Junta ha interposat recurs d'apel·lació actualment en curs.

Atenent a l'anterior es proposa desestimar l'al·legació presentada, procedint incloure la finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al foli 169 del tom 2615, llibre 612, finca 27.940, inscripció 1ª, propietat de l'Administració General de l'Estat, en el repartiment de beneficis i càrregues de la citada Modificació del Text refós del Projecte de reparcel·lació, de conformitat amb el requeriment efectuat per acord de la Junta de Govern Local de data 31-05-2013, sense perjudici que s'hagi de donar compliment, en el seu dia, a la resolució que recaigui en el recurs d'apel·lació abans esmentat.

PALOMA GARCÍA PEÑA, EN QUALITAT D'ADMINISTRADORA DE PEÑAGAR, S.A., MITJANÇANT ESCRIT AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 04/02/2014, AMB NUMERO 1193.

Al·legacions

La societat PEÑAGAR, S.A. posa de manifest que s'ha de fer constar a la MPR Finestrelles la correcta descripció de les finques aportades A80 i A87 especificant títol i entitat registral de procedència. Els 3.900 m2 als que fa referència l'apartat 1.e) del citat acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 15 de novembre de 2013, corresponen a la finca aportada A87.

Aquesta finca aportada procedeix de l'entitat registral 101, de 11.500 m2, per la qual cosa hi ha una diferència de 7.500 m2 que ha de ser atribuïda a l'altra finca aportada integrant de l'entitat, es a dir, la A80.

La Santa Sede va cedir a l'Ajuntament d'Esplugues, en data 9 de juliol de 1984, 7.658,23 m2 com a zona verda, superfície integrada en l'entitat registral 101.

No es cert que la titularitat de tota l'entitat registral 101 sigui municipal, sent aquesta qüestió objecte de litigi en seu jurisdiccional.

En no haver-se segregat la finca cedida a l'Ajuntament, s'hauria produït una doble immatriculació de les finques aportades A80 i A87 en haver-se practicat noves inscripcions referents a l'entitat registral 101 en el moment d'inscripció del Projecte de Reparcel·lació.

Resposta de la Junta: La falta de descripció e identificació registral de la finca A87 en la MPR va ser conseqüència del desconeixement per part de la Junta de Compensació de la correspondència registral de la mateixa entre altres moltes, fet manifestat davant el Registre de la Propietat al moment d'inscripció del Projecte de reparcel·lació.

Així, com no era possible efectuar la descripció de totes les finques, ja que no es coneixien les seves dades registrals, es va procedir a inscriure el Projecte de Reparcel·lació sense incloure la fitxa descriptiva (en el present cas de la A87), sense perjudici de que la mateixa comptés en el document.

En quant a titularitat la té reconeguda l'Ajuntament, tal i com consta en el Projecte de Reparcel·lació sense que a data d'avui s'hagi acreditat el contrari.

Es proposa desestimar l'al·legació presentada.

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i desestimar l'al·legació presentada, afegint que el recurs d'apel·lació que mencionen interposat per PEÑAGAR, S.A. contra la Sentència de 10-04-2012 del recurs contenciós administratiu 362/2008, va ser desestimat per Sentència de 8 de juliol de 2015 i per tant es manté el projecte de reparcel·lació aprovat. No obstant, es fa constar que està pendent de resultat el procediment ordinari núm. 368/2011-A que es tramita sobre declaració de domini, en el Jutjat de 1a instància núm. 3 d'Esplugues de Llobregat.*

Que amb data 27-11-2015 l'advocat D. José Ma Rebollo Blasco, en nom i representació de D^a Asunción Peña Garrido, D. Jorge Garcia Peña, D^a Paloma Garcia Peña, D. Angel Garcia Peña i D. José Antonio Garcia Peña, va presentar escrit a aquest Ajuntament presentant escriptura atorgada de data 9-10-2015, davant el notari de Madrid D. José Maria de Prada Guaita, núm. 2191 del seu protocol, d'elevació a públic del contracte de compravenda de 15-12-1978, de la finca de 3.900 m² de zona verda, que portava causa en la Sentència de data 10-07-2015 dictada pel Jutjat de 1a Instància núm. 37 de Barcelona, en el Procediment Ordinari núm. 299/2015; i que aquest Ajuntament ha interposat demanda de revisió contra la citada Sentència, la qual, actualment, s'està tramitant en el Tribunal Suprem, Sala 1a del civil, demanda de revisió 8/2016.

Que en el projecte de reparcel·lació aprovat per acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data 24 de novembre de 2006 (Text refós aprovat per acord del mateix òrgan de data 16 de febrer de 2007) la citada finca de 3.900 m², i encara que no apareix descrita, si que apareix com a finca aportada per aquest Ajuntament en documents del citat projecte.

Que, i a tenor de l'article 120.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, aplicable llavors al esmentat projecte per qüestions de temporalitat, dita superfície de 3.900 m² aportada per l'Ajuntament no va participar en el repartiment de beneficis i càrregues.

Que, igualment, en l'actual modificació del projecte de reparcel·lació que es proposa, per concorre els requisits del vigent article 126.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la mencionada superfície de 3.900 m² tampoc ha de participar en el repartiment de beneficis i càrregues.

Que no obstant, si per Sentència ferma que recaigui en el citat Procediment Ordinari núm. 368/2011-A, que es tramita en el Jutjat de Primera Instància d'Esplugues de Llobregat i on es discuteix qui és el propietari de l'esmentat terreny, o per qualsevol altre litigi, es resolgués que l'Ajuntament no és el

legítim propietari, en aquest supòsit, dita superfície de 3.900 m2 sí que tindrà que participar en el repartiment de beneficis i càrregues, i en el seu cas, la referida Junta de Compensació haurà d'adoptar les mesures oportunes perquè dita superfície participi en el repartiment de beneficis i càrregues, i haurà de reconèixer, també en el seu cas, al propietari que declari els Tribunals civils, l'aprofitament urbanístic en igualtat de condicions que la resta de propietaris del sector, incloent dita superfície en el repartiment de beneficis i càrregues en la citada modificació del Text Refós del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

FRANCESC PALAU I SABATER, EN REPRESENTACIÓ DE JOAQUINA BATLLÓ FARRERONS I MERCEDES BATLLÓ FARRERONS, MITJANÇANT ESCRIT ENVIAT PER CORREU ADMINISTRATIU DE DATA 01/02/2014 AMB ENTRADA EN EL REGISTRE D'AQUEST AJUNTAMENT EL 10/02/2014, AMB NUMERO 1432.

Al·legacions

Contradicció entre l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 15 de novembre de 2013 i el document de la Modificació del Text refós del projecte reparcel·lació, per no compliment dels apartats c) i f) del citat acord, sense donar compliment a la Sentència dictada per l'Audiència Provincial el 3-11-2011 en el recurs d'apel·lació 711/2010-A assenyalant que,

Les senyores Batlló no consten com interessades en la MpPR Finestrelles ni en la compta de liquidació provisional.

No es clarifica si a les senyores Batlló se'ls adjudica aprofitament urbanístic per les porcions de les seves finques que integren l'espai triangular identificat com A11, o indemnització substitutòria del citat aprofitament.

En compliment del punt f) del citat acord, la MpPR ha d'incloure una relació de plànols identificats en l'article 150 de RLU, corresponents a les porcions de les finques registrals propietat de les senyores Batlló, el triangle identificat com finca aportada A11.

La Junta de Compensació està obligada a executar la Sentència ferma dictada per la Audiència Provincial de Barcelona, de 3 de novembre de 2011, sol·licitant per tant que la MpPR Finestrelles executi el primer punt de la resolució de la citada Sentència en el sentit d'incloure les finques de les senyores Batlló en l'àmbit del Projecte de Reparcel·lació.

La finca aportada A11, es correspon amb la finca registral 2.903, pel que es sol·licita es reemplaci per les porcions de finques registrals números 2.232. 537, 567 i 575.

L'execució de la Sentència ferma suposa un sèrie d'obligacions:

La restitució de les porcions de les finques referenciades que van ser envaïdes per la Junta de Compensació per executar les obres d'urbanització.

La retirada dels col·lectors subterranis d'aigües pluvials.

La restauració de les finques al estat físic en que es trobaven abans de l'ocupació.

L'execució de la Sentència determinaria la celebració d'un conveni urbanístic, que reculli un compliment satisfactori de la Sentència, amb el reconeixement dels perjudicis causats, si es considera que l'execució de la Sentència, amb la restauració de la realitat física alterada de les finques propietat de les senyores Batlló, provocaria greus danys a la Junta de Compensació.

Resposta de la Junta: La Modificació del Text refós del projecte reparcel·lació, no pot complir els citats apartats c) i f), per quant la presentació del citat Text es va realitzar el 6 de febrer de 2013, data anterior a la del citat acord.

La situació jurídica actual no es reversible. La MpPP va qualificar l'àmbit en el que es troben les finques de les senyores Batlló, com zona verda, d'us i domini públic, passant a ser de titularitat pública. Aquest domini públic suposa de inalienabilitat, imprescriptibilitat e inembargalidat d'aquestes finques.

D'acord amb l'article 126.1.d) del TRLU , com la quantia dels drets es inferior al 15% de la parcel·la mínima edificable, no pot accedir a adjudicació i procedeix l'atorgament d'una indemnització substitutòria.

S'inclouran a les senyores Batlló com a propietàries de la finca aportada A11 i es faran constar com receptors de la citada indemnització.

Es proposa estimar parcialment les al·legacions presentades pel que fa a la inclusió de les mateixes en la relació d'interessats de la MTR Finestrelles com a titular de la finca aportada i receptors d'indemnització substitutòria d'aprofitament urbanístic per imperatiu legal.

Valoració municipal: *Es proposa acceptar l'informe de resposta a les al·legacions de la Junta i estimar parcialment les al·legacions presentades pel que fa a la inclusió de les mateixes en la relació d'interessats de la MTR Finestrelles com a titulars de la finca aportada i receptors d'indemnització substitutòria d'aprofitament urbanístic per imperatiu legal.*

Atesos els articles 119.2, 124, 127, 128 i concordants del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; concordants del Reglament de l' esmentada Llei.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa a la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.j) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règim Local, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Resoldre les al·legacions formulades a la Modificació del Text Refós del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el contingut dels informes emesos per la Junta de Compensació i pels Serveis Municipals corresponents, que es resumeixen bàsicament a la part expositiva d'aquest acord resultant:

- L'estimació de les al·legacions números 1, 2 i 4 presentades per **Daniel Larramona Mora, en representació de GESCAT GESTIÓ DE SÒL, S.L.**, pel que fa a la realització d'aquelles modificacions que siguin necessàries en el redactat de la MPR per concretar la titularitat i superfície de la finca, i la desestimació de la número 3.

- La desestimació de les al·legacions presentades per **Xavier Nadal i Puig en representació de AUXINES, S.A.**

- L'estimació parcial de l'al·legació presentada per **Juan Manuel Sanahuja Escofet, en la seva condició de President de CAUFEC, S.A.**, mantenint la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació exclusivament en els àmbits del Pla Parcial Urbanístic, que com a resultat de la modificació de planejament tenen una parcel·lació diferent a l'anterior incompatible amb la nova ordenació i posant en risc l'aplicació del nou planejament, fins que el projecte de reparcel·lació sigui ferm en via administrativa, àmbit que en compliment de l'article 102.1 del RLU es concreta al plànol denominat ÀMBIT DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES.

- La desestimació de l'al·legació presentada per **Juan Manuel Sanahuja Escofet, en la seva condició de PRESIDENT DE CAUFEC, S.A.**, procedint incloure la finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al foli 169 del tom 2615, llibre 612, finca 27.940, inscripció 1^a, propietat de l'Administració General de l'Estat en el repartiment de beneficis i càrregues de la citada Modificació del Text refós del Projecte de reparcel·lació, de conformitat amb el requeriment efectuat per acord de la Junta de Govern Local de data 31-05-2013.

- La desestimació de l'al·legació presentada per **Paloma García Peña, en qualitat d'administradora de PEÑAGAR, S.A.**, afegint que *no obstant, si per Sentència ferma que recaigui en el citat Procediment Ordinari núm. 368/2011-A, que es tramita en el Jutjat de Primera Instància d'Esplugues de Llobregat i on es discuteix qui és el propietari de l'esmentat terreny, o per qualsevol altre litigi, es resolgués que l'Ajuntament no és el legítim propietari, en aquest supòsit, dita superfície de 3.900 m² sí que tindria que participar en el repartiment de beneficis i càrregues, i en el seu cas, la referida Junta de Compensació hauria d'adoptar les mesures oportunes perquè dita superfície participi en el repartiment de beneficis i càrregues, i hauria de reconèixer, també en el seu cas, al propietari que declari als Tribunals civils, l'aprofitament urbanístic en igualtat de condicions que la resta de propietaris del sector, incloent dita superfície en el repartiment de beneficis i càrregues en la citada modificació del Text Refós del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial*

Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

- L'estimació parcial de les al·legacions presentades per **Francesc Palau i Sabater, en representació de Joaquina Batlló Farrerons i Mercedes Batlló Farrerons**, pel que fa a la inclusió de les mateixes en la relació d'interessats de la MTR Finestrelles com a titulars de la finca aportada i receptors d'indemnització substitutòria d'aprofitament urbanístic per imperatiu legal i la desestimació de les restants al·legacions.

2.- Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de 15-11-2013 en el sentit de mantenir la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació exclusivament en els àmbits del Pla Parcial Urbanístic, que com a resultat de la modificació de planejament tenen una parcel·lació diferent a l'anterior incompatible amb la nova ordenació i posant en risc l'aplicació del nou planejament, fins que el projecte de reparcel·lació sigui ferm en via administrativa, àmbit que en compliment de l'article 102.1 del RLU es concreta al plànol denominat ÀMBIT DE SUSPENSIO DE LLICÈNCIES.

3.- Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació del Text Refós del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, fins que es presenti en aquest Ajuntament un text refós del projecte de reparcel·lació que contempli el compliment de les condicions establertes a l'aprovació inicial i les modificacions resultants de la resolució de les al·legacions formulades, que s'haurà aprovat per la Junta de Compensació, per a la seva aprovació per part d'aquest Ajuntament i posterior publicació, formalització i inscripció en el Registre de la Propietat.

4.- Manifestar a la Junta de Compensació que en el text refós del projecte de reparcel·lació sol·licitat haurà de constar que la Junta de compensació es coneixedora i assumeix que sobre varies de les al·legacions formulades existeix discrepància jurídica que s'està substanciant davant els Tribunals de justícia per la qual cosa s'haurà d'estar a resultes de la resolució ferma que es dicti, en el seu dia i, en conseqüència, la Junta de compensació i la totalitat dels seus membres, hauran d'assumir expressament que els resultats derivats dels processos en tràmit hauran d'integrar-se en la reparcel·lació, mitjançant les corresponents anotacions per tal que una vegada inscrita en el Registre de la Propietat sigui plenament coneguda aquesta circumstància per tercers interessats i adquirents de les finques resultants afectades."

ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta per donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres construït a la finca del carrer Josep Campreciós, núm. 30, sol·licitada per Ana Hernández Campreciós. (Exp. T032-2016-5).

"La senyor **Ana Hernández Campreciós** sol·licita llicència de primera ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres construït a la finca del carrer Josep Campreciós, núm. 30, segons documentació tècnica aportada a tal

efecte, així com la devolució de les fiances dipositades. (Expedient T032-2016-5).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que les obres de l'edifici estan finalitzades, però el qual no ha estat executat i enfront de l'accés de vehicles existeix una zona d'aparcament per a motos, sent incompatibles les dues coses, la titular de la llicència haurà de resoldre la situació amb el departament corresponent i demanar llicència de qual.

Atesos els articles 53 i 54 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Atès l'article 187.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

- 1.- Donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres construït a la finca del carrer Josep Campreciós, núm. 30, d'aquesta localitat, sol·licitat per **Ana Hernández Campreciós**.
- 2.- Posposar la devolució de les fiances fins l'execució del qual.
- 3.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 369 euros que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

ACORD NÚMERO SIS.- Proposta de concessió de llicència a Promociones Ruve, S.L. per executar obres d'implantació d'un centre d'autorentat amb exposició i venda de vehicles a la finca del carrer Vic, núm. 8-10. (T032-2016-1).

"El senyor Pedro Ruiz Vera, en representació de **PROMOCIONES RUVE, SL**, sol·licita llicència per a la implantació d'un auto-rentat i compra-venda de vehicles a la finca situada al carrer Vic núm. 8, d'aquesta població, (referència cadastral 3905703DF2830F0001WB) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-1).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament la implantació, en una parcel·la de 1046,70 m² de superfície, d'un centre d'auto-rentat que ocupa 697,00 m² i un espai a l'aire lliure per la compra-venda d'automòbils de 349,70 m² de superfície, amb una entrada i una sortida al carrer Vic. La zona de rentat es compon de 3 boxes coberts superiorment i una pista descoberta, i la compra-

venda de vehicles es situa a un espai a l'aire lliure. Així mateix es disposa, amb alineació a vial, un local tècnic prefabricat.

Atès l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, art. 5 del Decret 64/2014 d'aprovació del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Concedir a **PROMOCIONES RUVE, SL** llicència per executar obres d'implantació d'un auto-rentat i compra-venda de vehicles a la finca situada al carrer Vic núm. 8, segons projecte tècnic aportat, amb un termini d'execució d'un any per a l'inici de les obres i tres per a la finalització.

2. Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 2.500 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 1.513 euros, en concepte de fiança per garantir la bona gestió dels residus de la construcció, de conformitat amb el que es disposa en el decret 89/2010 de 29 de juny.

El sol·licitant ha de disposar del document de seguiment de residus.

L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.

2.1.3. Sol·licitar informe previ a la Direcció de Carreteres de la Generalitat.

2.1.4. Aportar projecte complert visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

2.1.5. Aportar nomenament de Contractista.

2.1.6. Plànols d'estructura i cimentacions (amb justificació de la tensió admissible del terreny adoptada), dels boxes, local tècnic i altres elements, visats pel Col·legi d'Arquitectes.

2.1.7. Comunicar, cursant avís per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les

obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

2.1.8. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

3. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o pannel prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a les instal·lacions, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

4.- Advertir a **PROMOCIONES RUVE, SL** que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'edifici, aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitana d'Edificació.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5. Advertir i manifestar a **PROMOCIONES RUVE, SL**:

5.1. Que aquesta llicència d'obres s'atorga sense perjudici del que resulti quant es valori la corresponent documentació a presentar per obtenir el títol acreditatiu per a l'exercici de l'activitat.

5.2. Que al constituir les fiances ha de retirar un exemplar del projecte i una placa d'obres, que una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible. La placa la podrà adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.4. Que d'acord amb el que estableix l'art. 189 del text refós de la Llei d'Urbanisme, la llicència urbanística que es concedeix caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència el punt 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'aquesta llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

6. Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 431,25 euros i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 690 euros que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

7.- Advertir a **PROMOCIONES RUVE, SL** que un cop acabades les obres s'ha de justificar, en el termini d'UN MES comptat a partir del dia següent de la data del certificat final d'obra, el cost real i efectiu de les obres realitzades, i en el seu cas, efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.”

ACORD NÚMERO SET.- Proposta per declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per Casellas Natural, S.L., en la qual efectua el tràmit d'ampliació de la superfície de l'activitat de llibreria, productes i teràpies naturals, que es desenvolupa al local ubicat al carrer Mossen Jacint Verdaguer, núm. 49-51, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-106).

“La senyora Maria Carme Casellas Fort, en representació de CASELLAS NATURAL, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per tramitar l'ampliació de l'activitat de **llibreria, productes i teràpies naturals per a la salut** (ampliació de superfície i activitats, sense canvi d'ús) que es desenvolupa al local ubicat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 49-51, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00106).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient del qual resulta:

- *Que en data 10/12/2015 es va practicar inspecció i es van detectar diverses esmenes que han quedat justificades amb la documentació final i complementària presentada en data 4/04/2016.*
- *Que en data 8/03/2016, ja es va realitzar nova inspecció on es va poder comprovar que les deficiències havien estat esmenades i que l'activitat s'ajusta a la normativa exigible.*

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per CASELLAS NATURAL, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'ampliació de l'activitat de **llibreria, productes i teràpies naturals per a la salut** (ampliació de superfície i activitats, sense canvi d'ús) que es desenvolupa al local ubicat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 49-51, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00106).

2n.-Comunicar a CASELLAS NATURAL, S.L., que pot continuar l'exercici de l'activitat de **llibreria, productes i teràpies naturals per a la salut** que es desenvolupa al local ubicat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 49-51, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 437,50 euros, (càrrec-valor 1147356-154812) que serà notificada per l' Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta per declarar suficient la documentació aportada per Procorsam Ibérica de Desarrollos y Proyectos, S.L., sobre la comunicació de l'inici de l'activitat de garatge aparcament d'ús privat al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm.144, d'aquesta població. (Exp.T120-2014-91).

“El senyor Pedro Ruiz Gutiérrez, en representació de PROCORSAM IBÉRICA DE DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L., va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat d' **aparcament d'ús privat en edifici plurifamiliar** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, d'aquesta població. (Exp. T120-2014-00091).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per PROCORSAM IBÉRICA DE DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L., en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d' **aparcament d'ús privat en edifici plurifamiliar** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, d'aquesta població. (Exp. T120-2014-00091).

2n.- Comunicar a PROCORSAM IBÉRICA DE DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L., que pot iniciar l'exercici de l'activitat d' **aparcament d'ús privat en edifici plurifamiliar** al local ubicat al carrer Laureà Miró, núm. 144, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 1.298,88 euros, (càrrec-valor 1147356-154899) que serà notificada per l' Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

ACORD NÚMERO NOU.- Proposta per declarar suficient la documentació aportada per Rubén Bastida Martínez, sobre la comunicació de l'inici de l'activitat de garatge aparcament d'ús privat ubicat al carrer Mercè Rodoreda, núm.30, d'aquesta població. (Exp.T120-2015-20).

“El senyor RUBÉN BASTIDA MARTÍNEZ, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de **magatzem i dipòsit privat de vehicles (ús particular)** al local ubicat al carrer Mercè Rodoreda, núm. 30, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00020).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per RUBÉN BASTIDA MARTÍNEZ, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de **magatzem i dipòsit privat de vehicles (ús particular)** al local ubicat al carrer Mercè Rodoreda, núm. 30, d'aquesta població. (Exp. T120-2015-00020).

2n.- Comunicar a RUBÉN BASTIDA MARTÍNEZ, que pot iniciar l'exercici de l'activitat de **magatzem i dipòsit privat de vehicles (ús particular)** al local ubicat al carrer Mercè Rodoreda, núm. 30, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 1.142,20 euros, (càrrec-valor 1147356-154804) que serà notificada per l' Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO DEU.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

"Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 90 de documents ADO en fase prèvia per un import total 22.412,44 €

Relació núm. 91 de documents ADOJ en fase prèvia per un import total de 12.300,00 €

Relació núm. 92 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.897,25 €

Relació núm. 93 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 461,00 €

Relació núm. 94 de documents O en fase prèvia per un import total de 212.326,86 €

Liquidació i ingress a compte sobre rendiments del treball i activitats econòmiques del mes de març.

Liquidació i ingrés a compte sobre rendiments del treball i activitats econòmiques del de març 2016 i liquidació del primer trimestre 2016 de les retencions i ingressos a comptes procedents d'arrendaments d'immobles i urbans i liquidació trimestral de l'Impost sobre el Valor Afegit del 2016.

Tots el documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 90 de documents ADO en fase prèvia per un import total 22.412,44 €

2. Aprovar la relació núm. 91 de documents ADOJ en fase prèvia per un import total de 12.300,00 €

3. Aprovar la relació núm. 92 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.897,25 €

4. Aprovar la relació núm. 93 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 461,00 €

5. Aprovar la relació núm. 94 de documents O en fase prèvia per un import total de 212.326,86 €

6. Aprovar la liquidació i ingrés a compte sobre rendiments del treball, activitats econòmiques del mes de març 2016 (mod. 111) per un import total de 264.321,92 €

7. Aprovar la liquidació de les retencions i ingressos a compte procedents del

primer trimestre de l'any 2016 d'arrendaments d'immobles urbans (mod. 115) per un import de 1.911,00 €

8. Aprovar la liquidació corresponent al 1t trimestre de l'Impost sobre el Valor Afegit (mod. 303) de l'any 2016 per un import total de -5.311,60 €”

ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta d'aprovació dels objectius generals de l'organització de l'any 2016.

“Després d'analitzar la planificació operativa per al 2016, a l'annex que s'acompanya, es relaciona la proposta d'objectius generals que es proposen, a efectes de mesurar el grau de compliment dels estàndards més rellevants.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar els objectius generals, descrits a l'annex I, que avaluaran els resultats globals de l'organització per l'exercici 2016.

Segon.- Traslladar el present acord a totes les persones amb responsabilitats directives perquè el donin a conèixer als seus col·laboradors/res, i publicar la relació d'aquests objectius al Portal dels empleats i empleades en "El Bloc de la Casa".”

ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta relativa a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i d'aprovació dels plecs de condicions corresponents al servei de suport als serveis auxiliars a l'equipament municipal de l'Espai Baronda.

“Atesa la necessitat de contractar el servei de suport als serveis auxiliars a l'equipament municipal de l'Espai Baronda, entre els mesos de juny i desembre (ambdós inclosos) de 2016, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb la descripció tècnica realitzada pel Coordinadors de Serveis Subalterns i Compres als plecs de condicions tècniques.

En funció del que disposen els articles 10, 19, 109 i 110, sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte; 115 i 116, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte, tots ells del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Així com el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la despesa corresponent a la contractació del servei de suport als serveis auxiliars a l'equipament municipal de l'Espai Baronda, per un import màxim de 41.534,10€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 11 92006 22699 del pressupost municipal en vigor.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat, sense publicitat, i els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques relatives al servei de suport als serveis auxiliars a l'equipament municipal de l'Espai Baronda, entre els mesos de juny i desembre (ambdós inclosos) de 2016, amb un pressupost màxim de 34.325,70€, més 7.208,39€ en concepte d'IVA.

TERCER.- Procedir a negociar les condicions del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 169, 174, 177 i 178 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, sobre procediments i formes d'adjudicació dels contractes, consultant, com a mínim, a tres empreses.”

ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta relativa a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i d'aprovació dels plecs de condicions corresponents al subministrament i instal·lació d'equips d'electrònica de xarxa per als nous CPD de l'equipament municipal de l'Espai Baronda.

D'ordre de la Presidència es proposa i així s'acorda, per unanimitat, que quedi sobre la taula per ampliar informació.

ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta relativa a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i d'aprovació dels plecs de condicions corresponents a l'adquisició i implantació d'una eina integral d'administració electrònica per a la gestió dels documents i tràmits a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

D'ordre de la Presidència es proposa i així s'acorda, per unanimitat, que quedi sobre la taula per ampliar informació.

ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta relativa a la contractació menor del servei de docència i gestió de pràctiques no laborals per a un curs de formació ocupacional d'Operacions auxiliars d'enregistrament i tractament de dades i documents.

“Atesa la necessitat de contractar el servei de docència i gestió de pràctiques per a un curs de formació ocupacional d'Operacions auxiliars d'enregistrament i tractament de dades i documents, segons es desprèn de l'informe del Servei d'Empresa i Ocupació, per al qual ha estat sol·licitada subvenció del departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, que publicà

l'ORDRE EMO/260/2015, de 17 d'agost, per la qual s'aproven les bases i s'obre la convocatòria per a l'any 2015 (FOAP 2015).

Als efectes de procedir a una contractació menor de l'esmentat objecte, el Servei d'Empresa i Ocupació ha demanat oferta a sis professionals del sector però ha obtingut només una, que previ anàlisi es proposa adjudicar a qui l'ha presentada, senyor Lluís Lanero Millán, que compleix tots els requisits exigits per l'Ajuntament, per un preu de 13.560,00€ exclòs d'IVA.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics que informen favorablement la utilització del procediment de contracte menor per a l'adjudicació d'aquest servei.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la despesa referida al contracte de docència i gestió de pràctiques per a un curs de formació ocupacional d'Operacions auxiliars d'enregistrament i tractament de dades i documents, per un import màxim de 13.560,00€ exclòs d'IVA, a càrrec de la partida 15 24106 22699 –Programes Promoció Ocupació- del pressupost municipal per a l'any 2016.

SEGON.- Adjudicar al senyor Lluís Lanero Millán, amb NIF 38120923X, el contracte consistent en el servei de docència i gestió de pràctiques per a un curs de formació ocupacional d'Operacions auxiliars d'enregistrament i tractament de dades i documents, per un import màxim de 13.560,00€ exclòs d'IVA.

Les factures presentades pel contractista, que s'incorporaran a l'expedient, compliran els efectes de formalització del contracte, sense perjudici de formalitzar en document administratiu la resta de condicions i requisits de l'acció formativa.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.”

ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta consistent en donar compte d'una sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona.

“Es dona compte de la sentència següent:

- Sentència núm. 131/2016 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 11 de Barcelona, mitjançant la qual es desestima el recurs contenciós administratiu núm. 81/2014-E, interposat pel senyor Apolo Ruz García, contra la desestimació de reclamació per responsabilitat patrimonial.

La Junta de Govern es dóna per assabentada.”

ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació de llocs de treball que són susceptibles d'acreditar que no han estat condemnats en sentència ferma per delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.

“La Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor, estableix que és requisit per a l'accés i exercici de les professions, oficis i activitats que impliquin un contacte habitual amb menors, el fet de no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.

El Reial decret 1110/2015, d'11 de desembre, publicat al BOE el 30 de desembre de 2015, regula el Registre Central de Delinqüents Sexuals.

El Servei de Gestió de les Persones ha determinat els llocs de treball de la plantilla municipal que es veuen afectats per aquesta normativa (veure relació, annex 1).

El personal que ocupa els llocs de treball esmentats (funcionaris de carrera, en pràctiques, interí, contracte laboral) hauran de presentar una declaració responsable de no haver estat condemnat per sentència ferma per delictes contra la llibertat i indemnitat sexual i facilitar l'autorització expressa a l'Ajuntament de comprovar la veracitat de la declaració davant del Registre Central de Delinqüents Sexuals o adjuntar el certificat negatiu del Registre Central de Delinqüents Sexuals o Penals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer- Determinar els llocs de treball de la plantilla municipal afectats per la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor:

- Director/a d'Acció Social
- Treballador/a Social
- Educador/a Social
- Treballador/a Familiar
- Tècnic/a de Salut Pública
- Director/a de Cultura
- Auxiliars de Biblioteca
- Tècnic/a de Cultura
- Monitor/a de Pintura i Dibuix

- Professor/a de Música
- Tècnic/a de Joventut
- Tècnic/a auxiliar d'Activitats Públiques
- Coordinador/a tècnic/a d'Educació
- Mestre/a
- Psicòleg/a
- Auxiliars de Serveis d'Escola
- Inspector/a de la Policia Local
- Agents de la Policia Local
- Sergents de la Policia Local
- Caporals de la Policia Local
- Coordinador/a administratiu/va d'Acció Social i Ciutadania
- Director/a d'Esports
- Tècnic/a d'Esport
- Monitor/a d'Esport
- Tècnic/a de Museus
- Director/a d'Educació i Ciutadania
- Tècnic/a de Participació

Segon.- Manifestar als treballadors i treballadores que ocupen dits llocs de treball el procediment i el calendari per lliurar aquest requisit en el sentit que, dins del termini d'un mes des de l'aprovació d'aquest acord, podran presentar al Servei de Gestió de les Persones la declaració responsable junt amb el certificat negatiu del Registre Central de Delinqüents Sexuals o, en el seu defecte, la còpia del justificant d'haver-lo sol·licitat al Ministeri; o bé, presentar l'autorització perquè l'Ajuntament comprovi dita veracitat davant del Registre Central de Delinqüents Sexuals.

Tercer.- Traslladar aquest acord a Junta de Personal i Comitè d'Empresa.”

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'aprovació d'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i de plecs de condicions relatius a la gestió del servei públic "Llar d'infants municipal Montesa".

D'ordre de la Presidència es proposa i així s'acorda, per unanimitat, que quedi sobre la taula per ampliar informació.

ACORD NÚMERO DINOÜ.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor l'entitat FUNDACIÓ PAU I SOLIDARITAT per al desenvolupament del projecte "Promoció de la defensa dels drets humans laborals, socials i dels pobles indígenes. GUATEMALA.", any 2015.

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 20 de maig de 2015, va aprovar la resolució del concurs per a l'atorgament de subvencions a projectes locals en matèria de Cooperació al Desenvolupament en el marc de la convocatòria any 2015. En l'acord d'aprovació va autoritzar i disposar una despesa a favor de l'entitat que tot seguit s'indica i va especificar que el reconeixement de la respectiva obligació i posterior pagament de la subvenció es duria a terme prèvia aprovació dels comptes justificatius a presentar o presentats per les entitats, corresponents a les subvencions rebudes amb anterioritat.

Entitat	Projecte/Localització	Quantitat atorgada
FUNDACIÓ PAU SOLIDARITAT	Promoció de la defensa dels drets humans laborals, socials i dels pobles indígenes. GUATEMALA.	9.000,00 €

Vist que la Junta de Govern Local de data 1 d'abril de 2016 va aprovar els comptes justificatius relatius a aquesta entitat corresponents a la subvenció rebuda l'any 2014 i que la mateixa ha justificat totes les subvencions atorgades amb anterioritat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vista la regulació del Reglament Municipal de Subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar a l'entitat que tot seguit s'indica la següent subvenció, en el marc de la convocatòria del concurs a projectes locals en matèria de

Cooperació al Desenvolupament any 2015, i ordenar el seu pagament, amb càrrec a la partida del pressupost municipal en vigor 47 32700 48001 (Suport Solidaritat i Cooperació) i d'acord amb el següent desglossament:

Entitat	N.I.F.	Projecte/Localització	Quantitat atorgada
FUNDACIÓ PAU IG-SOLIDARITAT	61.538.187	Promoció de la defensa dels drets humans laborals, socials i dels pobles indígenes. GUATEMALA.	9.000,00 €

Es fa constar que segons el projecte aprovat, la contrapart local és "Instituto de Estudios Sindicales, Indígenas y Campesinos de Guatemala (INESICG)", i el període de temporalització del projecte 1 d'octubre de 2015 a 30 de setembre de 2016. En aquest sentit, les factures i comprovants de despesa hauran d'anar expedits a nom de dita contrapart i estar contemplats dins el període d'execució del projecte.

SEGON.- Establir que s'entendrà acceptada la present subvenció per part de l'entitat beneficiària, si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació, no ha manifestat expressament la renúncia."

ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor l'entitat FUNDACIÓ JOSEP COMAPOSADA per al desenvolupament del projecte "Creació de l'escola per al treball decent. MARROC", any 2015.

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 20 de maig de 2015, va aprovar la resolució del concurs per a l'atorgament de subvencions a projectes locals en matèria de Cooperació al Desenvolupament en el marc de la convocatòria any 2015. En l'acord d'aprovació va autoritzar i disposar una despesa a favor de l'entitat que tot seguit s'indica i va especificar que el reconeixement de la respectiva obligació i posterior pagament de la subvenció es duria a terme prèvia aprovació dels comptes justificatius a presentar o presentats per les entitats, corresponents a les subvencions rebudes amb anterioritat.

Entitat	Projecte/Localització	Quantitat atorgada
FUNDACIÓ JOSEP COMAPOSADA	Creació de l'escola per al treball decent. MARROC	9.000,00 €

Vist que la Junta de Govern Local de data 1 d'abril de 2016 va aprovar els comptes justificatius relatius a aquesta entitat corresponents a la subvenció rebuda l'any 2014 i que la mateixa ha justificat totes les subvencions atorgades amb anterioritat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vista la regulació del Reglament Municipal de Subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar a l'entitat que tot seguit s'indica la següent subvenció, en el marc de la convocatòria del concurs a projectes locals en matèria de Cooperació al Desenvolupament any 2015, i ordenar el seu pagament, amb càrrec a la partida del pressupost municipal en vigor 47 32700 48001 (Suport Solidaritat i Cooperació) i d'acord amb el següent desglossament:

Entitat	N.I.F.	Projecte/Localització	Quantitat atorgada
FUNDACIÓ JOSEP COMAPOSADA	G-59.936.336	Creació de l'escola per al treball decent. MARROC	9.000,00 €

Es fa constar que segons el projecte aprovat, la contrapart local és "Federació Democràtica del Treball (FDT)", i el període de temporalització del projecte 1 de juliol de 2015 a 30 de juny de 2016. En aquest sentit, les factures i comprovants de despesa hauran d'anar expedits a nom de dita contrapart i estar contemplats dins el període d'execució del projecte.

SEGON.- Establir que s'entendrà acceptada la present subvenció per part de l'entitat beneficiària, si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació, no ha manifestat expressament la renúncia."

ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Participàgora", any 2015.

"El Reglament de concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2015 regulen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

La Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS el següent ajut econòmic pel desenvolupament de la següent activitat i en la data que així mateix s'indica:

Data aprovació	Activitat	Import
23/10/2015	"Participàgora"	500,00 euros

Vist que en data 2 de febrer de 2016, l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS va presentar comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits al Reglament i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Directora del servei d'educació i ciutadania.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS (CIF: G65902371) en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb el següent quadre:

ACTIVITAT/S – ANY 2015	IMPORT ATORGAT	IMPORT JUSTIFICAT
"Participàgora"	500,00 euros	605,59 euros

ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES concepte de justificació de les subvencions atorgades per al desenvolupament de les activitats "Portes obertes", "Carnaval" i "Autocars per a les sortides per Catalunya i Aragó", any 2015.

"El Reglament de concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2015 regulen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

La Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES el següent ajut econòmic pel desenvolupament de les següents activitats i en la data que així mateix s'indica:

Data aprovació	Activitat	Import
03/07/2015	Portes Obertes 2015	250,00 euros
03/07/2015	Carnestoltes	719,80 euros
03/07/2015	Autocars sortides Catalunya i Aragó	375,00 euros

Vist que en data 21 de desembre de 2015 i el 17 i 29 de febrer de 2016, respectivament, l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES va presentar comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentades activitats i que aquests contenen tots els

requisits exigits al Reglament i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Directora de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES, amb NIF V 58660838 en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de les activitats que a continuació s'esmenta, d'acord amb el següent quadre:

ACTIVITAT/S – ANY 2015	IMPORT ATORGAT	IMPORT JUSTIFICAT
Portes Obertes 2015	250,00 euros	307,50 euros
Carnestoltes	719,80 euros	937,06 euros
Autocars sortides Catalunya i Aragó	375,00 euros	450,00 euros

ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per L'ESCOLA ISIDRE MARTÍ en concepte de justificació de la subvenció atorgada per al desenvolupament del projecte “Tenir arxiu en condicions a l'escola-col·locar ventiladors aules infantils, segons Conveni en vigor”, any 2015.

“El Reglament de concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2015 regulen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

La Junta de Govern Local va atorgar a l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ el següent ajut econòmic pel desenvolupament de la següent activitat i en la data que així mateix s'indica:

Data aprovació	Activitat	Import
23/10/2015	Conveni en vigor pel desenvolupament del projecte “Tenir arxiu en condicions a l'escola-col·locar ventiladors aules infantils”	7.752,00 euros

Vist que en data 19 de gener de 2016, l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ va presentar comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits al Reglament i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Coordinadora Tècnica d'Educació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'ESCOLA ISIDRE MARTÍ (CIF: Q5855027H) en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb el següent quadre:

ACTIVITAT/S – ANY 2015	IMPORT ATORGAT	IMPORT JUSTIFICAT
Conveni en vigor pel desenvolupament del projecte “Tenir arxiu en condicions a l'escola-col·locar ventiladors aules infantils”	7.752,00 euros	9.133,02 euros

ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta de revocació parcial d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'acció social, curs 2015-2016, en concepte de beques de menjador escolar.

“La Junta de Govern Local va aprovar el document “Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2015-2016” i la seva posterior modificació, en sessions ordinàries de dates 22 de maig i 16 d'octubre de 2015 respectivament.

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar per als menors empadronats a Esplugues i escolaritzats en centres públics d'Esplugues o de poblacions veïnes. Aquests ajuts són complementaris als que adjudica prèviament el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar fins el 100% del cost total del servei.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local, en dates 16 d'octubre de 2015, 23 de desembre de 2015 i 5 de febrer de 2016 va estimar, entre d'altres, catorze sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar, per valor total de 14.949,44 euros:

Posteriorment, el Consell Comarcal del Baix Llobregat ha aprovat una nova resolució extraordinària d'ajuts econòmics, bonificant amb el 50% i el 100% el cost del servei de menjador escolar d'aquests 14 casos, amb efectes des de gener fins el juny de 2016.

Vist l'informe emès en data 7 de març de 2016 per la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

ÚNIC.- Revocar parcialment catorze ajuts econòmics atorgats per l'Ajuntament d'Esplugues als tutors legals següents, en concepte de beques de menjador escolar, per valor total de 6.481,73 euros, atès que aquests han estat beneficiaris d'una subvenció parcial sobre el cost de cada servei, amb efectes des de gener fins el juny de 2016, atorgada per part del Consell Comarcal del Baix Llobregat:

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	% Subvenció Consell Comarcal (2016)	Import a revocar
C.		Y.	50%	327,36 €
D.	M.	L.	100%	654,72 €
F.	O.	M. E.	100%	654,72 €
K.		J.	50%	327,36 €
K.		J.	50%	327,36 €
M.	G.	N.	50%	327,36 €
M.	G.	N.	50%	327,36 €
M.	C.	E. Y.	100%	654,72 €
M.	C.	E. Y.	100%	654,72 €
S.		O.	100%	654,72 €
M.	E.	G.	50%	327,36 €
O.		E. E .	100%	589,25 €
O.	M.	V.	50%	327,36 €
O.	M.	V.	50%	327,36 €
				6.481,73 €

ACORD NÚMERO VINT-I-CINC.- Proposta de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'acció social, en concepte de beques d'assistència a esplais de lleure, curs 2015-2016.

“La Junta de Govern Local va aprovar el document “Barems i criteris per a l’atorgament d’ajuts econòmics d’Esplugues de Llobregat, curs 2015-2016” i la seva posterior modificació, en sessions ordinàries de dates 22 de maig i 16 d’octubre de 2015 respectivament.

L’Ajuntament d’Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l’àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en concepte de beques d’assistència a Esplais de Lleure per als menors empadronats a Esplugues.

Ateses les 16 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la coordinadora de la Unitat Jurídica Administrativa amb el vistiplau del director de la Unitat Jurídica Administrativa, on fa constar que s'ha realitzat la valoració social, econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2015-2016.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Estimar un total de 15 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure, pel curs 2015-2016, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES(CIF Centre :G-58.300.237)				
Primer Cognom (beneficiari)	Segon Cognom (beneficiari)	Nom (beneficiari)	Cost Activitat	%Beca
M	C	N	388,00 €	90%
A	P	D P	739,50 €	100%
C	P	A M	388,00 €	90%
G	P	D S	369,50 €	100%
G	H	G	587,50 €	90%
H	G	A N	587,50 €	90%
K		A	117,00 €	90%
N	G	S	340,50 €	90%
P	N	L	587,50 €	90%
P	N	S	587,50 €	90%
R	F	P	84,00 €	90%

ESPLAI ESPURNES(CIF Centre :CIF G58433418)				
Primer Cognom (beneficiari)	Segon Cognom (beneficiari)	Nom (beneficiari)	Cost Activitat	%Beca
E	B	F	76,95 €	90%
E	B	A	85,50 €	90%
S	T	HL Y	85,50 €	90%
T	Z	J O	85,50 €	90%

SEGON.- Aprovar una despesa total màxima de 4.709,86 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	%Beca	Cost Ajuntament	2015	2016
C	T	J	90%	349,20 €	116,40 €	232,80 €
B	M	L R	90%	69,26 €	0,00 €	69,26 €
B	M	L R	90%	76,95 €	0,00 €	76,95 €
D J	T	Z	90%	76,95 €	0,00 €	76,95 €
F	C	B	90%	75,60 €	0,00 €	75,60 €
G	M	M.C	90%	306,45 €	102,15 €	204,30 €
H	G	Y C	90%	528,75 €	176,25 €	352,50 €
H	G	Y C	90%	528,75 €	176,25 €	352,50 €
K		H	90%	105,30 €	0,00 €	105,30 €
N	G	M	90%	528,75 €	176,25 €	352,50 €
N	G	M	90%	528,75 €	176,25 €	352,50 €
P	B	J	100%	369,50 €	0,00 €	369,50 €
P	H	N	100%	739,50 €	246,50 €	493,00 €
P	D	T	90%	349,20 €	116,40 €	232,80 €
Z	Z	K W	90%	76,95 €	0,00 €	76,95 €

TERCER.- Desestimar una sol·licitud d'ajut econòmic en concepte de beques d'assistència a Esplais de Lleure, curs 2015-2016, que es detalla a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen.

QUART.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 4.709,86 euros, aniran a càrrec de la partida corresponent del pressupost vigent i seran pagades a les entitats següents:

-A l'ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES, NIF G-58.300.237, la quantitat de 4.409,75 euros.

-A l'ESPLAI ESPURNES, NIF G-58.433.418, la quantitat de 300,11 euros.

El pagament de les quantitats reconegudes i efectivament acreditades pels centres es realitzarà en tres terminis, de manera proporcional en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes becats, corresponents els períodes de setembre-desembre de 2015, gener-març de 2016 i abril-juliol de 2016.”

URGÈNCIA

Prèvia la declaració d'urgència per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local presents, conforme al què estableixen els articles 100 de la Llei de 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i 83 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Junta de Govern va passar a tractar del següent assumpte:

ACORD NÚMERO VINT-I-SIS.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en els treballs de reparació de la façana i coberta del mercat provisional de Can Vidalet, d'aquesta població.

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de 14 d'abril de 2016, proposant la realització dels treballs de reparació de la façana i coberta del mercat provisional de Can Vidalet, d'aquesta població, que van ser afectats com a conseqüència d'un incendi que es va produir en el mobiliari de la terrassa del bar Cascarilla i la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia, amb un pressupost net de 8.363,66 €, més l' IVA del 21% per import de 1.756,37 €, en total 10.120,03 €, IVA inclòs, segons oferta presentada per l'empresa ENVELATS VALL, S.L., per l'import indicat.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar obres, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 50.000 €

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar l'execució dels treballs de reparació de la façana i coberta del mercat provisional de Can Vidalet, d'aquesta població, per contracte menor, i adjudicar-la a favor de l'empresa ENVELATS VALL, S.L. (CIF B25225681), pel preu de 8.363,66 €, més l' IVA del 21% per import de 1.756,37 €, en total 10.120,03 €, IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada.

2.- Aprovar la despesa corresponent per import de 10.120,03 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12.93302.21200 del Pressupost Municipal de 2016.

3.- La Direcció Facultativa dels treballs esmentats estarà a càrrec del Enginyer de Camins, canals i Ports, Director de Manteniment i Espai Públic Josep M^a González Lera i de l'Arquitecte Tècnica Ma.Falgàs Castellà Casals, Coordinadora Tècnica d'Espai Públic i Mobilitat; i com a Coordinadora de Seguretat i Salut es designa a l'arquitecta tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados.”

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores i deu minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.
