



JGL-03/03/2023-10

## **Junta de Govern**

### **SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 3 DE MARÇ DE 2023**

A les 13:33 hores del dia 3 de març de 2023, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

#### **Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA  
SARA FORGAS UBEDA  
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
MANUEL POZO LOPEZ  
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

#### **Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

#### **Interventor**

JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

#### **1. Aprovació, si escau, de l'acta número 9/23 corresponent a la sessió ordinària de data 24 de febrer de 2023.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 9/23 corresponent a la sessió ordinària de data 24 de febrer de 2023 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

## **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

#### **2. Proposta d'estimació del recurs de reposició interposat contra la liquidació de la taxa per llicència urbanística i de l'ICIO i aprovació de les**



## noves liquidacions relatives a la llicència atorgada a les empreses Porta Diagonal, SL i Corporum Investments, SL (2022/6953/2416).

Vist l'informe emès per la Coordinadora de Disciplina urbanística de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat de data 20/2/2023 que, transcrit, diu el següent:

### “1.- FETS:

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió extraordinària de data 31 de gener de 2023 es va concedir llicència d'obres a **CORPORUM INVESTMENTS, SL**, amb NIF B-67469767, i a PORTA DIAGONAL, SLU, amb CIF B60387487, per a la construcció d'un aparcament al subsol de la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, i de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificades com la subparcel·la 6b-10-1a i la subparcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, ambdues confrontants a les parcel·les 101-1a i 101-1b, i descrites totes elles a la Modificació del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament el 4 de novembre de 2022, i ferm des de l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de gener de 2023.

En data 14 de febrer es van gravar les taxes per llicència urbanística, regulades en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1 i els Impostos per Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) regulats a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8, amb les dades següents i segons els percentatges sobre el total del PEM que es relacionen a continuació.

PEM total = 3.270.805,19€

CORPORUM INVESTMENT, SL..... 35,34% del PEM Total..... 1.155.902,55€  
PORTA DIAGONAL, SL ..... 64,66% del PEM Total..... 2.114.902,64€

Taxa:

Titular	NIF	Import	Càrrec-valor
PORTA DIAGONAL, SL	B-60387487	60.803,45€	02895101 - 0000068294
CORPORUM INVESTMENTS, SL	B-67469767	33.232,20	02895101 - 0000068235

ICIO:

Titular	NIF	Import	Càrrec-valor
PORTA DIAGONAL, SL	B-60387487	97.285,52	02895327 - 0000068283
CORPORUM INVESTMENTS, SL	B-67469767	53.171,52	02895307 - 0000068246



En data 17 de febrer i amb anotació d'entrada núm. 2023-4219, el senyor ... i el senyor ..., en representació de PORTA DIAGONAL, SL i CORPORUM INVESTMENTS, SL respectivament, presenten escrit on manifesten que:

D'una banda, el pressupost d'execució material (PEM) total utilitzat en l'elaboració de les liquidacions per les obres és correcte, però que s'han aplicat uns percentatges que corresponen al repartiment del cànon aplicat proporcionalment a les superfícies sota rasant dins la zona concessionada a cada promotora.

D'altra banda, manifesten que el PEM que correspon a cada fase i promotor està recollit al projecte objecte de la llicència, i que es correspon amb:

CORPORUM INVESTMENT, SL.....	1.312.995,52€
PORTA DIAGONAL, SL .....	1.957.809,67€
Total PEM.....	3.270.805,19€

Atès que s'ha comprovat que hi ha un error en el càlcul de les liquidacions pel total de l'obra.

## **2.- CONCLUSIÓ:**

Per això exposat, proposo donar de baixa les liquidacions esmentades, i l'aprovació d'unes noves liquidacions amb els PEM correctes corresponents a cada fase.”

Atès el que disposa l'apartat cinquè de l'acord del ple de la Corporació de data 15 de juliol de 2009, en relació a la delegació de la Diputació de Barcelona de la gestió tributària i recaptació dels diferents tributs que diu:

“L'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona en l'apartat primer, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals, ho facin convenient.”

En virtut de l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els actes administratius que posin fi a la via administrativa poden ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els hagi dictat o ser impugnats directament davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per tant, l'òrgan competent per a resoldre és la Junta de Govern Local.

En conseqüència,



S'acorda:

**PRIMER.-** ESTIMAR ÍNTEGRAMENT el recurs de reposició presentat per les mercantils PORTA DIAGONAL, SL i CORPORUM INVESTMENTS, SL, el 17 de febrer de 2023 (Registre general d'entrada núm.2023/4219-E), contra les liquidacions de la taxa per llicència urbanística i de l'Impost per Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) relatives a la llicència d'obres concedida el 31 de gener de 2023 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i, en conseqüència donar de baixa les liquidacions següents:

Titular	NIF	Import	Càrrec-valor
PORTA DIAGONAL, SL	B-60387487	60.803,45€	02895101 - 0000068294
CORPORUM INVESTMENTS, SL	B-67469767	33.232,20	02895101 - 0000068235

Titular	NIF	Import	Càrrec-valor
PORTA DIAGONAL, SL	B-60387487	97.285,52	02895327 - 0000068283
CORPORUM INVESTMENTS, SL	B-67469767	53.171,52	02895307 - 0000068246

**SEGON.-** APROVAR les noves liquidacions de la taxa per llicència urbanística i de l'Impost per Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per a la construcció d'un aparcament al subsol de la parcel·la 101-1 del Pla Parcial Urbanístic del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, i de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificades com la subparcel·la 6b-10-1a i la subparcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat, segons les dades següents:

PEM Total= 3.270.805,19€

Promotor 1: CORPORUM INVESTMENT, SL amb NIF B-67469767  
PEM1= 1.312.995,52€

Taxa

Base imposable (PEM) = 1.312.995,52€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 1.509.944,85€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 1.509.944,85 x 2,5% = 37.748,62€

ICIO

Base imposable (PEM) = 1.312.995,52€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 1.509.944,85€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 1.509.944,85 x 4%= 60.397,79€

Promotor 2: PORTA DIAGONAL, SL amb NIF B-60387487  
PEM2= 1.957.809,67€



#### Taxa

Base imposable (PEM)= 1.957.809,67€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 2.251.481,12€

Quota tributària (base provisional x 2,5%) = 2.251.481,12 x 2,5% = 56.287,03€

#### ICIO

Base imposable (PEM) = 1.957.809,67€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 2.251.481,12€

Quota tributària (base provisional x 4%) = 2.251.481,12 x 4% = 90.059,24€

**TERCER.-** DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de donar de baixa les liquidacions corresponents al punt 1, i d'aprovar les liquidacions corresponent al punt 2.

**QUART.-** NOTIFICAR aquesta resolució a CORPORUM INVESTMENTS, SL i a PORTA DIAGONAL, SLU, i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

### **3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència ambiental a Galenicum Health, SLU, per a la realització d'una activitat industrial a la finca ubicada al carrer Sant Gabriel, número 50 (2020/3606/2552).**

Expedient: 2020/3606/2552

Assumpte: Proposta d'acord a la Junta de Govern Local per atorgar llicència ambiental per a la realització d'activitat industrial amb producció deslocalitzada d'empresa d'especialitats farmacèutiques, d'alimentació i complements, amb laboratoris d'anàlisi, desenvolupament analític i recerca, oficines de seu central i suport i espais auxiliars annexes sol·licitada per GALENICUM HEALTH, SLU.

#### Dades activitat:

- Règim aplicable: llicència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats Annex II, codi 12 "altres activitats" subgrup 23 "laboratoris d'anàlisi i de recerca amb una superfície superior a 75 m<sup>2</sup>".

#### **PRIMER.- FETS:**

I. El dia 26 d'octubre de 2018, la titularitat, GALENICUM HEALTH SLU, va presentar instància general amb registre número 2018-21200, amb la sol·licitud i la documentació per a iniciar la tramitació i obtenir la qualificació urbanística i per extensió, el Certificat de Compatibilitat amb el planejament urbanístic, previ al tràmit formal de sol·licitud de la Llicència Ambiental per a l'exercici de l'activitat de referència.

II. El dia 22 de novembre de 2018, la titularitat, GALENICUM HEALTH SLU, va presentar la instància registre núm. 2018-15-2308. En data 28 de novembre de 2018, l'arquitecte i tècnic municipal va emetre informe favorable envers la



implantació de l'activitat d'acord amb l'aprofitament urbanístic, el planejament vigent, la classificació i qualificació urbanística i les condicions tècniques de l'edificació.

III. El dia 4 de desembre de 2019, la titularitat va presentar la instància amb número de registre núm. 2019-26033, i posteriorment, altra instància, amb registre número 2019-26065, amb nova sol·licitud i documentació per iniciar la tramitació i obtenir la qualificació urbanística i el certificat de compatibilitat amb el planejament urbanístic, previ al tràmit formal de sol·licitud de llicència ambiental. Dita documentació es considerarà procedent, de forma que amb aquest tràmit es donava compliment a allò indicat a l'article 39 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

IV. En data 15 de gener de 2020 l'arquitecte municipal emet certificat de compatibilitat urbanística o informe urbanístic favorable que obra a l'expedient 2019-13189-2310.

V. En data 28 de febrer de 2020, la titularitat va presentar la instància amb número de registre 2020-3908, amb la sol·licitud d'informe previ en matèria de prevenció i protecció d'incendis. A criteri del servei tècnic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, aquest tràmit era preceptiu, essent també un tràmit formal de la sol·licitud de llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat. Dita documentació es va remetre a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), la Regió d'Emergències Metropolitana Sud, per a la seva valoració. La Direcció General en data 24 d'abril de 2020 respon que segons el seu criteri, l'activitat de referència no es troba inclosa a l'Annex I de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis que determina els supòsits sotmesos al control preventiu de l'Administració de la Generalitat. Per això, la Direcció General no emetrà l'informe de prevenció sol·licitat (instància amb número de registre 2020-3567).

VI. En data 4 de maig de 2020 l'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats evacua informe en matèria de prevenció i extinció d'incendis, en compliment de l'article 54 de l'Ordenança municipal sobre intervenció ambiental, de seguretat i salut pública i considera tota la documentació presentada suficient i favorable.

VII. En data 6 d'abril de 2020 la titularitat presenta sol·licitud amb la instància registre número 2020-6058 i va iniciar tràmit per obtenir la Llicència Ambiental per a l'exercici de l'activitat de referència.

VIII. L'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats efectuà en data 30 de setembre de 2020 revisió de la documentació presentada i un cop examinada, emet informe favorable de suficiència i idoneïtat.

IX. Atès que l'activitat podria estar inclosa a l'Annex VI de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, corresponia d'acord amb l'article 42 de l'esmentada Llei, sol·licitar els informes preceptius en matèria de medi ambient a través de l'OGAU. En data 6 de novembre de 2020,



l'OGAU va respondre que no els pertocava realitzar dit tràmit (registre d'entrada 2020-18740).

X. En data 17 de novembre de 2020 es realitza el tràmit d'informació pública de 30 dies i es publica dit anunci tant al Tauler d'edictes municipal en data 20 de novembre de 2020 i al BOPB de data 24 de desembre de 2020 (CVE 2020034609), d'acord amb l'article 41 de la LPCA.

XI. Davant de les dificultats per realitzar el tràmit amb l'OGAU en data 30 de novembre de 2020 es decidí sol·licitar els informes preceptius per separat a cadascuna de les administracions. Es demana informe de vessaments i abocaments a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (registre de sortida 2020-144) i informe sobre residus a l'Agència de Residus de Catalunya (registre de sortida 2020-147).

XII. Pel que fa l'informe de Residus, de l'Agència de Residus de Catalunya, en data 28 de gener de 2021 s'evacua l'informe (registre entrada 2022-1353).

XIII. Pel que fa l'informe de l'AMB, sobre vessaments i abocaments la tramitació s'ha perllongat en el temps amb requeriment inicial de data 4 de desembre de 2020. La titularitat aportà documentació esmenant i completant la presentada en data 10 de juny de 2022 (registre entrada 2022-12510), de forma que l'AMB va emetre informe favorable d'abocaments en data 15 de setembre de 2022 (registre d'entrada 2022-18890).

XIV. Que, en data 18 de novembre de 2022, s'evacua proposta d'informe integrat per part de l'Enginyer Tècnic Municipal, que es transcriu parcialment:

“(…) INFORME

a) L'activitat es troba inclosa, en la seva globalitat, en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA, i per tant, i d'acord amb l'art. 35, està sotmesa al règim de Llicència Ambiental, d'acord amb les següents classificacions:

. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, LPCA

Grup 12: Altres activitats

Subgrup 23: Laboratoris d'anàlisi i de recerca amb una superfície (excloent-ne despaxos, magatzems i altres àrees auxiliars) superior a 75 m<sup>2</sup>

. Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, LFAE

-Grup M: Activitats professionals, científiques i tècniques

Divisió 70: Activitats de seus centrals i consultoria empresarial

Grup 701, Activitats de seus centrals, superfície construïda > 500 m<sup>2</sup>

-Grup N: Activitats administratives i serveis auxiliars

Divisió 82: Activitats administratives d'oficina i auxiliars



Grup 821: Activitats administratives i auxiliar d'oficina, superfície construïda > 500 m<sup>2</sup>

Grup 829: Altres activitats de suport a les empreses, superfície construïda > 500 m<sup>2</sup>

. Activitat inclosa al RD 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra Incendis en els establiments industrials, RSCIEI. Activitat inclosa a l'àmbit de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Activitat no sotmesa a tràmit de declaració d'impacte ambiental.

b) La classificació i característiques de l'activitat, segons dita Llei 20/2009, LPCA, comporta que no estigui sotmesa al tràmit de declaració d'impacte ambiental.

c) El tècnic municipal sotasignat ha revisat la documentació presentada, i en base a ella, emet la proposta i el seu Informe Integrat:

### **1. Al·legacions**

No han estat presentades al·legacions de cap tipus després d'efectuar-se la publicació de la implantació de l'activitat als òrgans procedents ja indicats.

### **2. Declaració d'impacte ambiental**

Les activitats incloses segons l'article 7, "Règims d'intervenció administrativa", apartats a, b i c de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, queden sotmeses a la tramitació d'avaluació d'impacte ambiental, segons la normativa vigent, i per tant a la corresponent Declaració d'impacte ambiental o Informe d'impacte ambiental, segons s'hagin de sotmetre al procediment d'Avaluació d'impacte ambiental ordinari o simplificat.

Per les seves característiques i classificació, l'activitat a implantar no està subjecta al tràmit de Declaració d'impacte ambiental.

### **3. Informe de l'administració hidràulica**

Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació.

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals





Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, de data 15/09/2022 (registre sortida núm. 14129, de 15/09/2022), amb registre d'entrada municipal núm. 2022-18890.

(...)

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental  
Exp. AMB: 901149/22*

**INFORME AMBIENTAL REFERENT AL VECTOR DE LES AIGÜES RESIDUALS A INTEGRAR A LA LLICÈNCIA AMBIENTAL DE L'EMPRESA GALENICUM HEALTH, S.L.U.**

### DADES DE L'EMPRESA

*Nom de l'empresa sol·licitant: GALENICUM HEALTH, S.L.U.*

*CIF: B63078075*

*Domicili de l'empresa/activitat: Avinguda Diagonal, 123, planta 11*

*Municipi de l'empresa/activitat: Barcelona*

*Nom del representant de l'empresa/activitat: ...*

*NIF: ...*

### DADES DE L'ESTABLIMENT

*Adreça de l'establiment: Carrer Sant Gabriel, 50*

*Municipi de l'establiment: Esplugues de Llobregat*

*Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): II.5.6 – Preparació d'especialitats farmacèutiques o veterinàries*

*Activitat desenvolupada: Laboratori d'anàlisi i recerca*

*Expedient Ajuntament: 2020/3606/2552*

*Tipus abocament: Industrial i sanitari*

*Estat llicència ambiental: En tràmit d'atorgament*

*Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals per nova implantació Taxa: 518,26€*

## **1.- ANTECEDENTS**

### Primer

*D'acord amb el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret 3/2003, de 4 de novembre, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB, és competent per l'atorgament de l'autorització prèvia d'abocament d'aigües residuals, la qual s'atorgarà d'acord amb el procediment establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'AMB ha d'informar, amb caràcter preceptiu i vinculant, de la situació de l'empresa/activitat referenciada en relació al vector aigües residuals. Aquest informe cal que s'inclouï en l'expedient administratiu de règim de llicència ambiental de l'activitat amb l'objectiu de valorar, conjuntament, tots els aspectes ambientals dins de la seva resolució o revisió.*



### Segon

*En data 22 de març de 2022, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va sol·licitar a l'AMB informe preceptiu i vinculant pel què fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U, per l'establiment ubicat al carrer Sant Gabriel, 50, d'Esplugues de Llobregat.*

### Tercer

*Una vegada revisada la sol·licitud, es va requerir més documentació a l'Ajuntament, en data 10 de maig de 2022, que ha estat aportada en data 20 de juny de 2022.*

## **2.- ANÀLISI I VALORACIÓ**

*L'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U, desenvolupa l'activitat dins els àmbits de les indústries farmacèutica, d'alimentació i complements. Actualment vol situar la seu industrial i d'investigació en l'establiment objecte del present document. Les activitats a implementar, estan relacionades amb serveis intensius de coneixement en àrees d'anàlisi de producte (laboratoris) i d'investigació i desenvolupament (I+D), així com, dels serveis centrals de l'empresa.*

*L'activitat principal dels laboratoris serà l'anàlisi (desenvolupament analític) i la recerca (I+D+i). En conseqüència, el procés de treball serà el següent: recepció i processament de mostres i productes, preparació de les dissolucions, anàlisi amb maquinària específica (banys de dissolució-anàlisi amb HPLCs) i processament dels resultats (zona tècnics).*

*Segons la documentació aportada, l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari, neteges d'estrís de laboratori contaminats i neteges de laboratori, amb un cabal d'ús de 3.924 m<sup>3</sup>/any, distribuïts en 2.988 m<sup>3</sup>/any, 72 m<sup>3</sup>/any i 864 m<sup>3</sup>/any, respectivament. D'aquests cabals, se n'aboquen 3.852 m<sup>3</sup>/any, ja que el procedent de les neteges dels estrís de laboratori s'emmagatzemaran en dipòsits d'1 m<sup>3</sup> de capacitat i es gestionarà com a residu a través d'un gestor extern. Les aigües residuals, que no es vehiculen per cap sistema de tractament previ, s'aboquen per un únic punt d'abocament.*

*L'empresa no aporta cap informe d'anàlisi de les aigües residuals, ja que és de nova implantació i encara no ha iniciat la seva activitat.*

### **a) Autorització**

*S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.*

### **b) Límits i prohibicions**



*Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, vigent, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.*

*Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:*

<b>Paràmetres</b>	<b>Valor</b>	<b>Límit Unitats</b>
<i>pH (interval)</i>	<i>6-10</i>	<i>pH</i>
<i>MES (matèries en suspensió)</i>	<i>750</i>	<i>mg/l</i>
<i>DQO (no decantada)</i>	<i>1.500</i>	<i>mg/l de O2</i>
<i>Conductivitat (a 25 °C)</i>	<i>6.000</i>	<i>mS/cm</i>
<i>Clorurs</i>	<i>2.500</i>	<i>mg/l de Cl-</i>
<i>Sulfats</i>	<i>1.000</i>	<i>mg/l SO<sub>4</sub><sup>2-</sup></i>
<i>Fòsfor total</i>	<i>50</i>	<i>mg/l de P</i>
<i>Nitrogen orgànic i amoniacal</i>	<i>90</i>	<i>mg/l de N</i>
<i>Amoni</i>	<i>60</i>	<i>mg/l de NH<sub>4</sub><sup>+</sup></i>
<i>Olis i greixos</i>	<i>250</i>	<i>mg/l</i>
<i>MI (matèries inhibidores)</i>	<i>25</i>	<i>Equitox</i>
<i>Tensioactius aniònics</i>	<i>6</i>	<i>mg/l de LSS</i>
<i>Tensioactius totals</i>	<i>60</i>	<i>mg/l</i>
<i>Hidrocarburs</i>	<i>15</i>	<i>mg/l</i>

*Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjaneres anuals (NCA-MA).*

*Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment.*

*Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.*

*S'haurà d'informar a l'AMB de la data d'inici de l'activitat, per tal de poder fer el seguiment de l'activitat respecte el seu abocament d'aigües residuals, i en un període màxim de tres mesos respecte la data d'inici, presentar l'anàlisi de les aigües residuals, que haurà d'estar realitzada per un*



laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, d'ara endavant DGQAI CC, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.

Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa realitzi semestralment per un laboratori habilitat per la DGQAI CC, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú. Així mateix, els resultats obtinguts s'hauran d'enviar per mitjà de correu electrònic a l'adreça electrònica següent: *analitiques@amb.cat* o, per registre electrònic mitjançant instància genèrica a l'AMB.

Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments hauran de complir amb els límits especificats pel RMAAR vigent.

#### c) Cabals autoritzats

Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:

· Cabal mitjà abocat: 10,7 m<sup>3</sup>/dia. · Cabal màxim abocat: 1,34 m<sup>3</sup>/hora.

#### d) Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

#### e) Taxa

D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINQ-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.

#### f) Altres condicions

##### 1. INSTAL·LACIONS



*L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.*

*L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.*

## 2. EDAR DE DESTÍ

*D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.*

## 3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

*L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.*

*És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.*

*En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:*

*682 493 374 / 93 378 83 50 EDAR del Prat de Llobregat  
93 209 35 55 Aigües de Barcelona,  
Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A.  
93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96 AMB (Servei sanejament i inspecció)*

*Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i*



*ordres individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.*

#### **4. TASQUES DE MANTENIMENT**

*L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.*

#### **5. INCOMPLIMENTS**

*L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.*

#### **6. ALTRES LLICÈNCIES**

*El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.*

*En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.*

### **3. CONCLUSIONS**

*Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U.*

*(...)*

#### **b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals**

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 2022-2527, signat en data 15/09/2022 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:

*(...)*

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental*

*Unitat d'origen: SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL*

*Assumpte: Notificació Decret*

*Ref. nostra: 901149 / 2022*

*(Doc: 3016/2022)*

*El Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha resolt el següent:*



*“En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Gerència per delegació de la Presidència de data 10 de febrer de 2021, publicada al BOPB de 3 de març de 2021, i per la modificació de l'article 8.1 del text refós del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals, publicat al BOPB en data 13 de maig de 2021, d'ara en endavant RMAAR, a proposta del Servei d'Autoritat Ambiental, RESOLC,*

*APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació amb l'informe ambiental del vector aigües residuals, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U. per l'establiment ubicat al carrer Sant Gabriel, 50 al municipi d'Esplugues de Llobregat, a integrar a la llicència ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent per un import de CINCO-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CENTIMS (518,26€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.*

*INDICAR a l'Ajuntament que en la llicència ambiental hauran de constar les condicions establertes a l'informe.*

*SOL·LICITAR a l'Ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe preceptiu i vinculant, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.*

*NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa corresponent.”*

*Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data dijous, 08 de setembre de 2022.*

*Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es podrà efectuar un requeriment previ a la via contenciosa, davant l'òrgan que l'ha aprovat, en el termini de dos mesos a comptar des la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*El requeriment s'ha d'entendre rebutjat si, dintre del mes següent al de la seva recepció no s'hagués resolt.*

*Contra la desestimació del requeriment, expressa o presumpta, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu, en*



*el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.*

*(...)*

#### **4. Informe de l'administració de residus**

Al respecte del vector de residus consta a l'expedient l'informe favorable emès per l'Agència de Residus de Catalunya, ARC, on s'indiquen les prescripcions que considerem que s'haurien de contemplar, respecte al vector residus, en la llicència ambiental de l'activitat. Es transcriu l'informe esmentat:

*(...)*

*Informe sobre la activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU en relació amb els aspectes de gestió de residus.*

*Núm. exp.: BM20200113*

*Nom empresa: GALENICUM HEALTH SLU*

*NIF: 36516561J*

*Municipi establiment : Esplugues de Llobregat*

*Classificació Llei 20/2009: Annex II.12.23 Laboratoris d'anàlisi i recerca*

#### *Antecedents*

*En data 30/11/2020 l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat va trametre a l'Agència de Residus de Catalunya, el projecte de llicència ambiental, per a la sol·licitud d'informe sobre l'activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU.*

#### *Descripció de l'activitat*

*L'activitat principal del laboratori serà l'anàlisi (desenvolupament analític) i la recerca (I+D), dins de l'àmbit de la indústria farmacèutica,*

*Les quantitats màximes dels residus generats per l'activitat són:*

<b>Descripció</b>	<b>Codi LER</b>	<b>Classe</b>	<b>Producció anual màxima</b>
<i>Paper i cartró serveis centrals</i>	<i>200101</i>	<i>NP</i>	<i>3.795 l/any</i>
<i>Restes de medicaments obsolets</i>	<i>200132</i>	<i>NP</i>	<i>1.250 kg/any</i>
<i>Solucions aquoses</i>	<i>160506</i>	<i>P</i>	<i>15.000 l/any</i>
<i>Dissolvents no halogenats (orgànics)</i>			
<i>Absorbents contaminats</i>	<i>150202</i>	<i>NP</i>	<i>1.000 kg/any</i>
<i>Residus generats en petites quantitats o de forma esporàdica: resta recollida selectiva cuina, orgànica recollida selectiva cuina, vidre, plàstic, paper i cartró de la recollida selectiva de la cuina, ferralla i elements metàl·lics, material electrònic, envasos buits, dissolvents halogenats, vidre contaminat, material punxant contaminat, reactius de laboratori caducats, ...</i>			





*Per emmagatzemar els residus generats, l'empresa disposarà de contenidors i de dipòsits adequats per a cada tipus de residu.*

*La gestió dels residus es portarà a terme amb transportistes i gestors de residus autoritzats.*

### Conclusions

*Informem favorablement sobre l'activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU SL i establim el compliment de les condicions següents:*

#### 1. Producció i gestió de residus

*1.1. La gestió dels residus generats s'ha d'ajustar a les prescripcions establertes en el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.*

*1.2. Els residus perillosos s'han d'emmagatzemar sota cobert.*

*1.3. Els residus líquids s'han d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.*

*1.4. L'empresa ha de disposar d'un registre de residus, d'acord amb el que s'indica a l'article 5.2 del Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. En aquest registre s'han d'anotar els residus produïts en les seves instal·lacions i especificar el tipus, la quantitat i la destinació.*

#### 2. Controls

*En els controls inicial i periòdics:*

*En general s'ha de comprovar els aspectes del projecte de llicència ambiental presentat i les condicions de la Resolució que fan referència als residus, i en particular s'ha d'efectuar les següents comprovacions:*

*. que el tipus, origen i producció dels residus que es generen, són els previstos en el projecte;*

*. la disponibilitat i la correcta utilització del registre de residus;*

*. que els residus es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control;*

*. que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus són les previstes i estan en bon estat d'ús;*

*. el correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.*

*(...)*

#### **5. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals**

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.



## **6. Aspectes de competència municipal**

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de què disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi assoleix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescentcs o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de



l'estructura es correspon amb el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

Cal indicar que qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

## **7. Informe de la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis / Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis**

Tal i com consta als apartats precedents d'aquest informe, finalment la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), Regió d'Emergències Metropolitana Sud, va informar que no era preceptiu ni procedent el seu informe, motiu pel qual retornà la documentació.

En aquest sentit, les condicions aplicables són les que indica el projecte presentat i les que indica l'informe de data 04/05/2020 d'aquest tècnic municipal sotasignat.

## **8. Controls de l'activitat**

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat



. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.

d) La documentació presentada, i en especial el projecte i documentació tècnica, són correctes.”

XV. Que, en data 22 de novembre de 2022, es reuneix l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal i accepta per unanimitat la proposta d'informe integrat favorable evacuada per l'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats de 18 de novembre de 2022, d'acord amb l'article 45.1 de la LPCA. Que, sobre aquest, s'evacua proposta de resolució provisional per part de l'Òrgan Tècnic Ambiental essent favorable sobre la llicència ambiental d'acord amb l'article 46 LPCA, que es notifica als interessats en data 26 de gener de 2023 i essent dita notificació acceptada en data 27 de gener de 2023, donant un termini de 15 dies hàbils d'audiència.

XVI. Que, en aquest termini, no s'han presentat al·legacions i per tant, dita proposta de resolució provisional, ha esdevingut definitiva, d'acord amb l'article 46.3 LPCA.

XVII. Vist l'informe jurídic emès pel Tècnic Jurídic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que, estableix el següent:

“PRIMER.- Que, en data 22 de novembre de 2022, es reuneix l'Òrgan Tècnic Ambiental Municipal i accepta per unanimitat la proposta d'informe integrat favorable evacuada per l'Enginyer Tècnic Municipal d'Activitats de 18 de novembre de 2022, d'acord amb l'article 45.1 de la LPCA. Que, sobre aquest, s'evacua proposta de resolució provisional per part de l'Òrgan Tècnic Ambiental essent favorable sobre la llicència ambiental d'acord amb l'article 46 LPCA, que es notifica als interessats en data 26 de gener de 2023 i essent dita notificació acceptada en data 27 de gener de 2023, donant un termini de 15 dies hàbils d'audiència.

SEGON.- Que, en aquest termini, no s'han presentat al·legacions i per tant, dita proposta de resolució provisional favorable, ha esdevingut definitiva, d'acord amb l'article 46.3 LPCA i que per tant, cal elevar la proposta de resolució a l'òrgan competent per a que atorgui la llicència ambiental.

### **FONAMENTS DE DRET**

D'acord amb l'article 38.2 de la Llei 20/2009, els municipis amb una població entre 20.000 i 50.000 habitants, com és el cas d'Esplugues de Llobregat, poden crear un òrgan tècnic ambiental. Aquesta ciutat, doncs, compta amb un òrgan tècnic ambiental municipal, amb la funció d'avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució, constituït a partir del Decret d'alcaldia núm. 1606, de 10 de juliol de 2015.



L'article 46 de la Llei 20/2009, estableix que: "1. *Debe informarse a las partes interesadas sobre la propuesta de resolución provisional, para que en el plazo máximo de quince días puedan presentar las alegaciones, los documentos y las justificaciones que consideren oportunos.*

2. *El ayuntamiento, si procede, ha de informar a los órganos competentes sobre las alegaciones recibidas en el trámite de audiencia para emitir informes preceptivos para que en el plazo máximo de quince días se pronuncien. Finalizado este trámite debe elaborarse la propuesta de resolución definitiva, que se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución.*

3. *En el caso de que no se presenten alegaciones o no se hayan introducido modificaciones en el proyecto, la propuesta de resolución provisional resulta definitiva automáticamente y se eleva al órgano municipal competente para que emita la resolución.*"

Finalment, l'article 47 de la Llei 20/2009, estableix que la resolució que dicta l'Ajuntament posa fi al procediment.

Cal esmentar, que l'òrgan municipal competent per a atorgar la llicència ambiental és l'Alcaldia d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. Nogensmenys, aquesta competència ha sigut delegada a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2198, de 17 de juny de 2019.

## **CONCLUSIONS**

Per tot l'exposat, només resta concloure que, cal proposar a la Junta de Govern Local d'Esplugues de Llobregat que acordi l'atorgament de la llicència ambiental un cop la proposta de resolució provisional ha esdevingut definitiva d'acord amb l'article 46.3 i 47 LPCA."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** ATORGAR a GALENICUM HEALTH SLU, LLICÈNCIA AMBIENTAL per a l'exercici d'una activitat industrial amb producció deslocalitzada d'empresa d'especialitats farmacèutiques, d'alimentació i complements, amb laboratoris d'anàlisi, desenvolupament analític i recerca, oficines de seu central i suport i espais auxiliars annexes al carrer Sant Gabriel, núm. 50 (cantonada amb carrer Sant Antoni M<sup>a</sup> Claret) d'aquest municipi, codificada en el grup 12: altres activitats i subgrup 23: laboratoris d'anàlisi i recerca amb una superfície superior a 75 m<sup>2</sup> de la Llei 20/2009, de 4 de desembre (Exp. 2020/3606/2552).

L'activitat haurà de complir amb les prescripcions provinents de L'INFORME INTEGRAT emès per l'OTAM el 22 de novembre de 2022, següents:

### **I. Informe de l'administració hidràulica**



Al respecte del vector d'aigües residuals, consten a l'expedient l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i el posterior Decret de l'Àrea que l'aprova, i que es transcriuen a continuació.

a.- Informe favorable Àrea Metropolitana de Barcelona, vector de les aigües residuals

Es transcriu l'informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre el vector de les aigües residuals, de data 15/09/2022 (registre sortida núm. 14129, de 15/09/2022), amb registre d'entrada municipal núm. 2022-18890.

(...)

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental*

*Exp. AMB: 901149/22*

*INFORME AMBIENTAL REFERENT AL VECTOR DE LES AIGÜES RESIDUALS A INTEGRAR A LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL DE L'EMPRESA GALENICUM HEALTH, S.L.U.*

DADES DE L'EMPRESA

*Nom de l'empresa sol·licitant: GALENICUM HEALTH, S.L.U.*

*CIF: B63078075*

*Domicili de l'empresa/activitat: Avinguda Diagonal, 123, planta 11*

*Municipi de l'empresa/activitat: Barcelona*

*Nom del representant de l'empresa/activitat: ALEJANDRO OLLE CORAZON*

*NIF: 36516561J*

DADES DE L'ESTABLIMENT

*Adreça de l'establiment: Carrer Sant Gabriel, 50*

*Municipi de l'establiment: Esplugues de Llobregat*

*Classificació segons Llei 20/2009 (PCAA): II.5.6 – Preparació d'especialitats farmacèutiques o veterinàries*

*Activitat desenvolupada: Laboratori d'anàlisi i recerca*

*Expedient Ajuntament: 2020/3606/2552*

*Tipus abocament: Industrial i sanitari*

*Estat llicència ambiental: En tràmit d'atorgament*

*Estat abocament aigües residuals: Primer informe ambiental del vector aigües residuals per nova implantació Taxa: 518,26€*

1.- ANTECEDENTS

Primer

*D'acord amb el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret 3/2003, de 4 de novembre, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB, és competent per l'atorgament de l'autorització prèvia d'abocament d'aigües residuals, la qual s'atorgarà d'acord*



*amb el procediment establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'AMB ha d'informar, amb caràcter preceptiu i vinculant, de la situació de l'empresa/activitat referenciada en relació al vector aigües residuals. Aquest informe cal que s'inclogui en l'expedient administratiu de règim de llicència ambiental de l'activitat amb l'objectiu de valorar, conjuntament, tots els aspectes ambientals dins de la seva resolució o revisió.*

### Segon

*En data 22 de març de 2022, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va sol·licitar a l'AMB informe preceptiu i vinculant pel què fa a l'abocament d'aigües residuals de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U, per l'establiment ubicat al carrer Sant Gabriel, 50, d'Esplugues de Llobregat.*

### Tercer

*Una vegada revisada la sol·licitud, es va requerir més documentació a l'Ajuntament, en data 10 de maig de 2022, que ha estat aportada en data 20 de juny de 2022.*

## 2. ANÀLISI I VALORACIÓ

*L'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U, desenvolupa l'activitat dins els àmbits de les indústries farmacèutica, d'alimentació i complements. Actualment vol situar la seu industrial i d'investigació en l'establiment objecte del present document. Les activitats a implementar, estan relacionades amb serveis intensius de coneixement en àrees d'anàlisi de producte (laboratoris) i d'investigació i desenvolupament (I+D), així com, dels serveis centrals de l'empresa.*

*L'activitat principal dels laboratoris serà l'anàlisi (desenvolupament analític) i la recerca (I+D+i). En conseqüència, el procés de treball serà el següent: recepció i processament de mostres i productes, preparació de les dissolucions, anàlisi amb maquinària específica (banys de dissolució–anàlisi amb HPLCs) i processament dels resultats (zona tècnics).*

*Segons la documentació aportada, l'activitat utilitza l'aigua per a ús sanitari, neteges d'estrís de laboratori contaminats i neteges de laboratori, amb un cabal d'ús de 3.924 m<sup>3</sup>/any, distribuïts en 2.988 m<sup>3</sup>/any, 72 m<sup>3</sup>/any i 864 m<sup>3</sup>/any, respectivament. D'aquests cabals, se n'aboquen 3.852 m<sup>3</sup>/any, ja que el procedent de les neteges dels estrís de laboratori s'emmagatzemaran en dipòsits d'1 m<sup>3</sup> de capacitat i es gestionarà com a residu a través d'un gestor extern. Les aigües residuals, que no es vehiculen per cap sistema de tractament previ, s'aboquen per un únic punt d'abocament.*

*L'empresa no aporta cap informe d'anàlisi de les aigües residuals, ja que és de nova implantació i encara no ha iniciat la seva activitat.*



### a) Autorització

S'autoritza únicament l'abocament d'aigües residuals de tipus industrial i sanitàries.

### b) Límits i prohibicions

Els abocaments d'aigües residuals s'hauran d'ajustar, en tot moment, a les disposicions del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, vigent, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019. Les prohibicions envers l'abocament queden establertes en l'annex 1 i l'article 26.1 del RMAAR.

Els abocaments hauran de complir amb els límits màxims dels paràmetres següents:

<b>Paràmetres</b>	<b>Valor</b>	<b>Límit Unitats</b>
pH (interval)	6-10	pH
MES (matèries en suspensió)	750	mg/l
DQO (no decantada)	1.500	mg/l de O <sub>2</sub>
Conductivitat (a 25 °C)	6.000	mS/cm
Clorurs	2.500	mg/l de Cl <sup>-</sup>
Sulfats	1.000	mg/l SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>
Fòsfor total	50	mg/l de P
Nitrogen orgànic i amoniacal	90	mg/l de N
Amoni	60	mg/l de NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>
Olis i greixos	250	mg/l
MI (matèries inhibidores)	25	Equitox
Tensioactius aniònics	6	mg/l de LSS
Tensioactius totals	60	mg/l
Hidrocarburs	15	mg/l

Per a la resta de paràmetres, els límits d'abocament al sistema públic de sanejament són els fixats a l'annex 2 del RMAAR, llevat de les substàncies perilloses, prioritàries i/o preferents, del bloc 2 d'aquest annex, les quals no es podran abocar si no es declaren prèviament. Aquesta autorització no empara l'abocament de substàncies atribuïbles a altres usos de l'aigua que els lligats a l'activitat autoritzada. Les substàncies perilloses, prioritàries i preferents, no especificades expressament en la taula anterior, que es poguessin detectar en l'abocament no podran superar els valors fixats a la Directiva 2013/39/EU i al Reial Decret 817/2015 per a les quantitats màximes admissibles (NCA-CMA) d'una substància determinada i, en el seu defecte, per les concentracions mitjanes anuals (NCA-MA).

Així mateix, caldrà analitzar aquells altres paràmetres especificats al RMAAR que, per la naturalesa de l'activitat industrial desenvolupada, es consideri que poden aparèixer habitualment en els abocaments d'aigües residuals de l'establiment. Les aigües pluvials només es podran abocar en les condicions especificades en el RMAAR.





*S'haurà d'informar a l'AMB de la data d'inici de l'activitat, per tal de poder fer el seguiment de l'activitat respecte el seu abocament d'aigües residuals, i en un període màxim de tres mesos respecte la data d'inici, presentar l'anàlisi de les aigües residuals, que haurà d'estar realitzada per un laboratori habilitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, d'ara endavant DGQAiCC, així com les factures de consum d'abastament d'aigua.*

*Amb relació a l'autocontrol, en els punts d'abocament amb aigües industrials, és necessari que, com a mínim, l'empresa realitzi semestralment per un laboratori habilitat per la DGQAiCC, una anàlisi d'aquells paràmetres que puguin aparèixer en el seu efluent, tant per la utilització de determinades matèries primeres com pel seu procés industrial i que es troben especificats en aquest apartat b). Les dates i els paràmetres analitzats, així com els resultats obtinguts, s'hauran de fer constar en un llibre de registre a disposició del personal inspector o d'aquesta Administració, sempre que es consideri oportú. Així mateix, els resultats obtinguts s'hauran d'enviar per mitjà de correu electrònic a l'adreça electrònica següent: [analitiques@amb.cat](mailto:analitiques@amb.cat) o, per registre electrònic mitjançant instància genèrica a l'AMB.*

*Quant als punts d'abocament, en què les aigües residuals generades siguin exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques, els abocaments hauran de complir amb els límits especificats pel RMAAR vigent.*

#### c) Cabals autoritzats

*Els cabals d'aigües residuals declarats per l'empresa/activitat, i que s'hauran de complir, són els següents:*

- Cabal mitjà abocat: 10,7 m<sup>3</sup>/dia.*
- Cabal màxim abocat: 1,34 m<sup>3</sup>/hora.*

#### d) Termini

*El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.*

#### e) Taxa

*D'acord amb l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent, l'emissió de l'informe ambiental o la revisió del vector aigües residuals industrials de les activitats incloses a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, està subjecte al pagament d'una taxa de CINQ-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), la liquidació de la qual serà notificada, directament a l'interessat, en el moment de l'emissió de l'informe ambiental.*

#### f) Altres condicions



## 1. INSTAL·LACIONS

*L'empresa/activitat haurà de disposar i mantenir les instal·lacions d'inspecció i control establertes en l'article 60 del RMAAR, específicament pel que fa a l'arqueta de registre, aforament de cabals, manteniment i pretractaments.*

*L'empresa/activitat haurà d'efectuar una explotació adequada de les seves instal·lacions, tant des d'un punt de vista funcional com d'autocontrol, de forma que pugui garantir, en tot moment, el compliment del RMAAR vigent.*

## 2. EDAR DE DESTÍ

*D'acord amb el que s'estableix en el RMAAR, es comunica a l'empresa/activitat, que el seu abocament es realitza a la xarxa de clavegueram públic que condueix les seves aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) del Prat de Llobregat.*

## 3. ABOCAMENTS ACCIDENTALS

*L'empresa/activitat haurà de disposar d'un pla d'emergència d'acord amb la legislació sectorial aplicable i de tot allò previst en el RMAAR.*

*És responsabilitat de l'empresa/activitat garantir les mesures de seguretat adients a la prevenció de possibles abocaments accidentals, així com l'adopció de les mesures adequades davant situacions d'emergència.*

*En cas que es produeixi qualsevol canvi en les característiques de l'abocament per qualsevol causa, incidència o situació prevista, o no, en el RMAAR, i als efectes del que disposen els articles 58 i 59 d'aquest, l'empresa/activitat s'haurà de posar en contacte immediatament, en l'ordre de preferència indicat, amb l'estació depuradora on se li ha informat que es condueixen les seves aigües residuals, amb Aigües de Barcelona Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. i amb l'AMB, tot això sense perjudici de la resta de comunicacions que vingui obligada a realitzar a altres administracions, organismes o entitats per llei. A tal efecte, es relaciona l'entitat i el telèfon o fax respectiu:*

*682 493 374 / 93 378 83 50 EDAR del Prat de Llobregat  
93 209 35 55 Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A.  
93 223 51 51 i fax. 93 506 96 96 AMB (Servei sanejament i inspecció)*

*Així mateix, en aquests casos, els autoritzats hauran de remetre a l'AMB, en el termini màxim de set dies naturals des que es produeixin els fets, un informe detallat de l'incident, en què constarà tot allò descrit en els articles esmentats del Reglament, sens perjudici de les instruccions i ordres*



*individuals de manament que l'AMB pugui dictar quan es produeixi alguna de les situacions.*

#### 4. TASQUES DE MANTENIMENT

*L'activitat haurà de notificar, per escrit, els períodes en què es realitzen les tasques de manteniment, la durada de les mateixes, incloses l'aturada i arrencada de les instal·lacions, així com qualsevol modificació dels períodes. Hauran de garantir, en tot moment, les característiques, la tipologia i els cabals d'aigua autoritzats.*

#### 5. INCOMPLIMENTS

*L'incompliment de les anteriors condicions i del RMAAR, pot donar lloc a la revocació de l'autorització, d'acord amb l'article 34 del RMAAR, sens perjudici de la imposició de sancions o l'adopció d'altres mesures que corresponguin i de les ordres individuals de manament que aquesta Administració pugui dictar.*

#### 6. ALTRES LLICÈNCIES

*El present informe ambiental s'emet sens perjudici de les llicències o autoritzacions atorgades pels ajuntaments i/o altres administracions concurrents en la matèria, així com dels drets de tercers.*

*En tot allò que no estigui previst en la present autorització, són d'aplicació les disposicions del RMAAR.*

### 3. CONCLUSIONS

*Per tant, vista la documentació aportada, s'emet informe ambiental favorable, respecte el vector aigües residuals, a integrar a la llicència ambiental de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U.*

*(...)*

#### b.- Decret de Àrea Metropolitana de Barcelona, aprovació informe vector de les aigües residuals

Es transcriu a continuació, així mateix, el Decret núm. 2022-2527, signat en data 15/09/2022 pel Secretari General de l'Àrea, d'aprovació de l'informe anterior:

*(...)*

*Àrea Metropolitana de Barcelona, Servei Autoritat Ambiental*

*Unitat d'origen: SERVEI AUTORITAT AMBIENTAL*

*Assumpte: Notificació Decret*

*Ref. nostra: 901149 / 2022*

*(Doc: 3016/2022)*

*El Gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, ha resolt el següent:*



*“En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Gerència per delegació de la Presidència de data 10 de febrer de 2021, publicada al BOPB de 3 de març de 2021, i per la modificació de l'article 8.1 del text refós del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals, publicat al BOPB en data 13 de maig de 2021, d'ara en endavant RMAAR, a proposta del Servei d'Autoritat Ambiental, RESOLC,*

*APROVAR l'informe preceptiu i vinculant que obra a l'expedient de referència, en relació amb l'informe ambiental del vector aigües residuals, sol·licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en l'expedient d'atorgament de llicència ambiental de l'empresa GALENICUM HEALTH, S.L.U. per l'establiment ubicat al carrer Sant Gabriel, 50 al municipi d'Esplugues de Llobregat, a integrar a la llicència ambiental, de conformitat amb allò establert a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

*APROVAR la liquidació de la corresponent taxa establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis i la realització d'activitats ambientals de l'AMB vigent per un import de CINQ-CENTS DIVUIT EUROS, AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (518,26€), que hauran d'ingressar-se en la forma i terminis que s'indiquen a la liquidació annexa.*

*INDICAR a l'Ajuntament que en la llicència ambiental hauran de constar les condicions establertes a l'informe.*

*SOL·LICITAR a l'Ajuntament la notificació de la resolució de la llicència ambiental on s'aprova la incorporació d'aquest informe preceptiu i vinculant, així com els resultats dels controls inicial i periòdics.*

*NOTIFICAR aquesta resolució a l'ajuntament interessat i a l'empresa corresponent.”*

*Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data dijous, 08 de setembre de 2022.*

*Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es podrà efectuar un requeriment previ a la via contenciosa, davant l'òrgan que l'ha aprovat, en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*El requeriment s'ha d'entendre rebutjat si, dintre del mes següent al de la seva recepció no s'hagués resolt.*

*Contra la desestimació del requeriment, expressa o presumpta, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu, en el termini de*



*dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.*

*(...)*

## **II. Informe de l'administració de residus**

Al respecte del vector de residus consta a l'expedient l'informe favorable emès per l'Agència de Residus de Catalunya, ARC, on s'indiquen les prescripcions que considerem que s'haurien de contemplar, respecte al vector residus, en la llicència ambiental de l'activitat. Es transcriu l'informe esmentat:

*(...)*

Informe sobre la activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU en relació amb els aspectes de gestió de residus.

Núm. exp.: BM20200113

Nom empresa: GALENICUM HEALTH SLU

NIF: 36516561J

Municipi establiment : Esplugues de Llobregat

Classificació Llei 20/2009: Annex II.12.23 Laboratoris d'anàlisi i recerca

### Antecedents

En data 30/11/2020 l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat va trametre a l'Agència de Residus de Catalunya, el projecte de llicència ambiental, per a la sol·licitud d'informe sobre l'activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU.

### Descripció de l'activitat

L'activitat principal del laboratori serà l'anàlisi (desenvolupament analític) i la recerca (I+D), dins de l'àmbit de la indústria farmacèutica,

Les quantitats màximes dels residus generats per l'activitat són:

<b>Descripció</b>	<b>Codi LER</b>	<b>Classe</b>	<b>Producció anual màxima</b>
Paper i cartró serveis centrals	200101	NP	3.795 l/any
Restes de medicaments obsolets	200132	NP	1.250 kg/any
Solucions aquoses	160506	P	15.000 l/any
Dissolvents no halogenats (orgànics)			
Absorbents contaminats	150202	NP	1.000 kg/any
Residus generats en petites quantitats o de forma esporàdica: resta recollida selectiva cuina, orgànica recollida selectiva cuina, vidre, plàstic, paper i cartró de la recollida selectiva de la cuina, ferralla i elements metàl·lics, material electrònic, envasos buits, dissolvents halogenats, vidre contaminat, material punxant contaminat, reactius de laboratori caducats, ...			



Per emmagatzemar els residus generats, l'empresa disposarà de contenidors i de dipòsits adequats per a cada tipus de residu.

La gestió dels residus es portarà a terme amb transportistes i gestors de residus autoritzats.

### Conclusions

Informem favorablement sobre l'activitat de l'empresa GALENICUM HEALTH SLU SL i establím el compliment de les condicions següents:

#### 1. Producció i gestió de residus

1.1 La gestió dels residus generats s'ha d'ajustar a les prescripcions establertes en el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

1.2 Els residus perillosos s'han d'emmagatzemar sota cobert.

1.3 Els residus líquids s'han d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.

1.4 L'empresa ha de disposar d'un registre de residus, d'acord amb el que s'indica a l'article 5.2 del Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. En aquest registre s'han d'anotar els residus produïts en les seves instal·lacions i especificar el tipus, la quantitat i la destinació.

#### 2. Controls

En els controls inicial i periòdics:

En general s'ha de comprovar els aspectes del projecte de llicència ambiental presentat i les condicions de la Resolució que fan referència als residus, i en particular s'ha d'efectuar les següents comprovacions:

. que el tipus, origen i producció dels residus que es generen, són els previstos en el projecte;

. la disponibilitat i la correcta utilització del registre de residus;

. que els residus es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control;

. que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus són les previstes i estan en bon estat d'ús;

. el correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

(...)

### **III. Informe en matèria de prevenció d'incendis forestals**

Donades les característiques de l'edifici i parcel·la on s'ubica l'activitat, i l'absència de masses forestals, l'activitat queda exempta de complir amb les condicions exigibles en aquesta matèria.



#### **IV. Aspectes de competència municipal**

El projecte tècnic presentat contempla la normativa d'aplicació per a l'activitat. En aquest sentit, i amb caràcter general, caldrà complir amb els següents condicionants:

- . L'activitat s'ajustarà en tot moment a la documentació tècnica presentada.
- . L'activitat aportarà el corresponent Certificat Final d'Instal·lacions com a pas previ al seu inici.
- . L'activitat també aportarà abans d'iniciar-se els certificats de legalització de totes les instal·lacions de que disposa, així com els contractes de manteniment de les mateixes.
- . L'activitat complirà la legislació ambiental estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà les mesures de seguretat industrial escaients i de la normativa de prevenció i protecció contra incendis estatal, autonòmica i municipal.
- . L'activitat complirà la reglamentació d'higiene i seguretat en el treball.
- . L'activitat complirà la normativa estatal, autonòmica, municipal, general i sectorial que li sigui d'aplicació.

Com a complement a la pròpia documentació que s'esmenta al propi projecte, i amb la sol·licitud de la visita de comprovació, cal aportar la següent documentació:

- . Instància comunicant la finalització de la implantació de l'activitat, signada pel titular, sol·licitant la visita de comprovació.
- . Certificat final d'instal·lacions signat pel tècnic autor del projecte i visat pel seu col·legi professional corresponent, si s'escau.
- . Justificació mitjançant els oportuns certificats que el sistema i instal·lacions han estat executades d'acord amb la normativa vigent, per instal·lador degudament autoritzat (en especial les de protecció i prevenció contra incendis).
- . Acta de revisió de les diverses instal·lacions (elèctrica, aparells elevadors, climatització i ventilació, energia solar, aparells a pressió i gasos tècnics, frigorífiques, etc.). Han d'estar signades per instal·lador autoritzat en cadascuna de les mateixes.
- . Contractes de manteniment de les diverses instal·lacions, en especial la dels elements de protecció contra incendis.
- . Si existeixen elements o estructures susceptibles, els certificats, còpia dels assaigs dels materials i tota aquella documentació complementària acreditativa que justifiqui que s'assoleix la resistència al foc i grau de protecció que li són exigibles a dites les estructures, cas que n'existeixin, i com s'hi aconsegueix. En el cas que la protecció o ignifugació de dites estructures es realitzi amb un producte de recobriment o revestiment químic (morters, perlites o vermiculites, pintures intumescents o productes anàlegs), cal aportar certificació o dictamen d'espessors, realitzat per una entitat d'inspecció i control homologada per la Generalitat, que certifiqui que el producte emprat en la ignifugació o protecció contra incendis de l'estructura es correspon amb



el que es justifica al projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant, per tal d'assolir el grau de resistència exigible.

. Pla d'autoprotecció o d'emergència per a la seva implantació a l'activitat, segons els criteris de la normativa vigent.

. Informe de la inspecció favorable, per part d'una Entitat de Control homologada EAC, sobre el compliment de les condicions de protecció contra incendis, d'acord amb allò indicat a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

. Declaració de residus i fitxes d'acceptació, i tota l'exigida per la Junta de Residus.

. Cal aportar estudi acústic, amb mesures reals, que confirmi l'assoliment de les condicions exigides per la normativa vigent en matèria de protecció contra sorolls i vibracions, realitzat per una Entitat d'Inspecció i Control. L'estudi ha de contemplar tots els possibles focus de soroll (cambra de màquines, ventiladors, trànsit i càrrega i descàrrega de carros i mercaderies, aparells diversos, etc...). Les mesures s'han d'efectuar als punts considerats com a sensibles o representatius de les característiques de l'activitat i les seves instal·lacions.

Els límits d'immissió acústics, són els que es contempen i justifiquen al projecte presentat.

Cal indicar qualsevol modificació de la distribució dels espais i superfícies; de la maquinària; de les condicions d'emmagatzematge; o qualsevol altra que pugui ser classificada com a modificació substancial, pot ser causa d'anul·lació de la present llicència, essent necessària la sol·licitud d'una nova llicència per modificacions.

## **V. Informe de la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis / Mesures en matèria de prevenció i extinció d'incendis**

Tal i com consta als apartats precedents d'aquest informe, finalment la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (Bombers), Regió d'Emergències Metropolitana Sud, va informar que no era preceptiu ni procedent el seu informe, motiu pel qual retornà la documentació.

En aquest sentit, les condicions aplicables són les que indica el projecte presentat i les que indica l'informe de data 04/05/2020 d'aquest tècnic municipal sotasignat.

## **VI. Controls de l'activitat**

L'activitat haurà de realitzar els següents controls, a realitzar per Entitat de Control autoritzada per la Generalitat de Catalunya:

. Control inicial: l'activitat s'haurà de sotmetre a un control inicial ambiental i de les mesures de prevenció i extinció d'incendis abans de l'inici de l'activitat

. Controls ambientals periòdics: l'activitat se sotmetrà a controls periòdics cada 6 anys.





**SEGON.-** APROVAR la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5.4):

- Article 5.4) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009):

1. Quota fixa, fins a 200 m2 de superfície: 1.265,00 euros

2. Quota variable, a partir de 200 m2, en la forma següent:

a) Superfície a partir de 200 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció: 6,43 euros

b) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció: 2,60 euros.

#### **Dades liquidació:**

- Obligat tributari: GALENICUM HEALTH, S.L.U. (NIF- B63078075)

- Objecte tributari: llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009) per a una activitat industrial amb producció deslocalitzada d'empresa d'especialitats farmacèutiques, d'alimentació i complementos, amb laboratoris d'anàlisi, desenvolupament analític i recerca, oficines de seu central i suport i espais auxiliars annexes al carrer Sant Gabriel, núm. 50 (cantonada amb carrer Sant Antoni M<sup>a</sup> Claret) d'aquest municipi (Exp. 2020/3606/2552)

#### **- Elements que determinen la quota tributària**

1. Base imposable (superfície afectada): 4.989 m2

- Ordenança fiscal 5. Art. 5.4): Llicència ambiental municipal (Annex II de la Llei 20/2009)

a) Quota fixa fins a 200m2 → 1.265,00 €

- Quota variable a partir de 200 m2 en la forma següent:

b) Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada metre o fracció →  $1.800 \text{ m}^2 \times 6,43 = 11.574,00 \text{ €}$

c) Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció →  $2.989 \text{ m}^2 \times 2,60 = 7.771,40 \text{ €}$

2. Quota líquida a satisfer:

a) 1.265,00 € + b) 11.574,00 € + c) 7.771,40 € = 20.610,40 €



**TERCER.-** DONAR TRASLLAT a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de la liquidació corresponent en concepte de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través de la subjecció a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 5 per un import de 20.610,40 €

**QUART.-** Comunicar a GALENICUM HEALTH, S.L.U. (NIF- B63078075), que la recaptació d'aquest tribut es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**CINQUÈ.-** NOTIFICAR aquest acte administratiu a les persones interessades i a la resta d'organismes que han intervingut en l'expedient.

**SISÈ.-** DONAR TRASLLAT al Servei de Tresoreria i Hisenda.

#### **4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a Pinnacle Real Estate, SL, per a la construcció de dos habitatges aparionats a la finca del carrer Frontó, número 74 (2021/15685/2416).**

El senyor ..., en representació de **PINNACLE REAL ESTATE SL**, sol·licita llicència municipal per executar obres de construcció de dos habitatges aparionats amb aparcament i piscines al carrer Frontó, núm. 74, d'aquesta població, (referència cadastral [3824921DF2832D](#)) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021/15685/2416)

Atès l'informe favorable emès en data 23/12/2022 pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

##### “Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83

##### Qualificació urbanística.

Zona en edificació aïllada de caràcter unifamiliar (Clau 20a/10).

##### Projecte.

El projecte aportat proposa la construcció de dos habitatges unifamiliars aparionats.



La parcel·la de referència té una superfície de 1.309'80 m<sup>2</sup>. i presenta la referència cadastral núm. [3824921DF2832D](#).

L'edificació projectada proposa dues plantes en soterrani i tres plantes sobre rasant.

El Projecte presentat preveu la construcció de dos habitatges mitjançant dos volums units entre si per una mitgera, de manera que li donen el seu caràcter "aparionat".

Cadascun dels habitatges, però, disposa del seu propi accés, jardí particular i nucli de comunicacions propi i s'estructura com un habitatge unifamiliar.

L'habitatge situat més proper al llinar oest s'anomena "HABITATGE 1" en el projecte presentat i el situat més proper al llinar est s'anomena "HABITATGE 2".

Ambdues tenen un desenvolupament de PB + 2 pisos sobre rasant i les següents superfícies construïdes per planta:

#### HABITATGE 1:

Planta soterrani -2:	147'95 m <sup>2</sup>
Planta soterrani -1:	121'35 m <sup>2</sup>
Planta baixa:	148'10 m <sup>2</sup>
Planta primera:	149'50 m <sup>2</sup>
Planta segona:	120'10 m <sup>2</sup> .

#### HABITATGE 2:

Planta soterrani -2:	108'10 m <sup>2</sup>
Planta soterrani -1:	109'40 m <sup>2</sup>
Planta baixa:	109'50 m <sup>2</sup>
Planta primera:	112'30 m <sup>2</sup>
Planta segona:	78'05 m <sup>2</sup> .

En el seu conjunt, les superfícies computables per plantes són les següents:

Planta baixa:	257'60 m <sup>2</sup>
Planta primera:	261'80 m <sup>2</sup>
Planta segona:	198'15 m <sup>2</sup> .

Total parcel·la sobre rasant: 717'55 m<sup>2</sup>. Aquesta edificabilitat no esgota la màxima de la parcel·la (982'35 m<sup>2</sup>).

Igualment, pel que fa a la ocupació, el projecte no supera la màxima prevista per a la parcel·la (261'85 m<sup>2</sup>).

El projecte preveu, al nivell de la planta baixa, una zona de terrassa-estar a l'aire lliure i dues piscines rectangulars de 39 m<sup>2</sup>i 26 m<sup>2</sup>de làmina d'aigua



respectivament i una profunditat màxima de 1'80 m. El projecte conté detall suficient per a entendre la piscina inclosa en la present llicència.

L'alçada reguladora no supera el màxim establert per normativa (9'15 m.). Les cobertes projectades són planes i només accessibles per instal·lacions i manteniment.

El projecte aconsegueix amb les distàncies mínimes a l'indiar que estableix la normativa.

De conformitat amb el Decret 584/1972 de 24 de febrer de Servituds Aeronàutiques i, especialment amb el Real Decret 657/2022 de 17 de juliol, pel que es modifiquen les Servituds aeronàutiques de l'Aeroport Josep Tarradellas – El Prat, de Barcelona, a partir de la data d'entrada en vigor de l'esmentat Real Decret (18 de juliol de 2022), per a la tramitació de qualsevol llicència d'obres que comporti una nova construcció o un mitjà auxiliar en alçada (grua o similar) caldrà la tramitació prèvia de la corresponent autorització de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA). Per a tramitar aquesta autorització cal presentar a l'Ajuntament el justificant d'haver presentat davant la seu electrònica de AESA el formulari de "Pre-sol·licitud", imprescindible per tal que l'Ajuntament finalitzi el procés de sol·licitud i AESA tramiti la oportuna autorització de les obres.

És important assenyalar que, en aquest cas, l'interessat ja ha obtingut per part d'AESA, en data 16/1/2023, l'oportú informe autoritzant les obres d'edificació.

#### Valoració del projecte.

El projecte aconsegueix la normativa urbanística que li és d'aplicació."

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 17/2/2023, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.



Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte aportat NO té el caràcter d'executiu, de manera que caldrà aportar-lo, i certificar que el contingut s'ajusta al projecte bàsic.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2198, de 17 de juny de 2019.

#### CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició de llicència analitzada."

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres a **PINNACLE REAL ESTATE, SL**, per construir dos habitatges aparionats, amb aparcament i una piscina per a cadascun, a la finca ubicada al carrer Frontó, núm.74, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 5 de desembre de 2022 (RGE 2022-26688-E).



**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 9.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. "En cas que, amb ocasió de l'execució de les obres d'enderroc/construcció, es detecti l'existència de gats i/o altres animals a l'immoble objecte d'enderroc, caldrà que el titular de la llicència, com a persona posseïdora d'animals, que està obligada a evitar-ne la fugida, tant dels exemplars com de les seves cries, en els termes del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, es faci càrrec del seu trasllat a un refugi o centre d'acollida, a la seva elecció, i acrediti davant de l'Ajuntament que s'ha efectuat aquest trasllat."

2.1.3. Notificar, un cop atorgada la llicència, l'inici de les obres a la Policia Local mitjançant el correu electrònic [obraspoliciallocal@esplugues.cat](mailto:obraspoliciallocal@esplugues.cat).

2.1.4. Abans d'iniciar l'execució de les obres, haurà de procedir a trasplantar les espècies arbòries que puguin ser afectades per l'execució de les obres d'urbanització així com per les pròpies de preparació dels solars per a la seva construcció existents en la finca en lloc adequat. Per això, caldrà identificar en el projecte quines espècies es veuran afectades, i quina ubicació alternativa es proposa. La citada operació de trasplantament ha de fer-se en condicions que



garanteixin l'arrelament a la nova ubicació. Caldrà justificar l'eliminació de les espècies que no puguin sobreviure el transplantament.

#### 2.1.5. Aportar la següent documentació:

a) Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document ha de constar, com a mínim, el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que haurà de ser de 11 €/Tm de residus previstos, amb un mínim de 150 €, d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

b) Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.

c) Assumeix de Direcció d'Execució de les obres, degudament visat

d) Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut, degudament visat.

e) Nomenament de Contractista.

f) Programa de control de Qualitat.

g) Estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

h) Fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

**TERCER.-** Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Soterrar/eliminar les instal·lacions aèries (postes, cablejat...) i executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública.



En cas d'edifici en alineació de vial, procedir a fixar el cablejat per la façana que per ella discorri.

La actuació a que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.3. *Caldrà implementar en l'execució de les obres totes les mesures possibles per evitar molèsties veïnals i contaminació atmosfèrica a l'entorn, en especial durant la fase d'excavació i moviment de terres, com ara: regat freqüent del terreny, especialment d'aquelles superfícies on es pugui generar suspensió de pols, zones de pas de vehicles i piles de terres i materials pulverulents, cobrició amb material tèxtil de les piles de terres o de les càrregues dels camions, situar un punt de neteja de rodes abans de la sortida de qualsevol camió o màquina de les obres, neteja dels carrers de l'entorn de l'obra al menys un cop al dia per evitar la saturació dels embornals, incorporar barreres contra el vent a tot el perímetre de l'obra per la protecció de l'entorn, prohibició de crema de materials de rebuig, com ara brossa vegetal, papers, plàstics i similars a la zona d'obra, etc.*

3.4. Complir les condicions que derivades de l'informe de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de Servituds Aeronàutiques (AESAs).

Id.	Uso	Dirección	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Viviendas	C/ Frontó, nº 74	Esplugues de Llobregat	223,60	10,50	234,10

Id.	Sis. Ref.	Longitud	Latitud	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	ETRS89	2° 5' 15,19" E	41° 23' 22,58" N	223,60	10,50	234,10

a) No superar els valors d'alçada i elevació indicats a les taules anteriors per als dos habitatges, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, acabaments decoratius (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquestes, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant la seva construcció.

b) Si és necessària la utilització de mitjans auxiliars que superin l'alçada i l'elevació autoritzades, cal sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a aquest expedient.

**QUART.-** Advertir a PINNACLE REAL ESTATE, SL que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.





4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació dels habitatges aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Abans d'obtenir la llicència de primera ocupació, caldrà formalitzar la cessió de la part de vial afectada per ampliació del carrer Frontó (inscripció en el Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de LL.). A més, caldrà la recepció de la nova vorera urbanitzada per part dels Serveis Tècnics municipals.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

#### **CINQUÈ.-** Advertir i manifestar a **PINNACLE REAL ESTATE, SL:**

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència municipal, i sol·licitar la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a AESA, segons s'indica al punt 3.4 b).

**SISÈ.-** Advertir a PINNACLE REAL ESTATE, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



Les licències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la licència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la licència atorgada.

**SETÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta licència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per licència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 29.101,65€

Base imposable (PEM)= 1.012.231,21€

Base provisional (base imposable x coeficient 1,15) = 1.164.065,89€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 1.164.065,89 x 2,5% = 29.101,65€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 46.562,64€

Base imposable (PEM)= 1.012.231,21€

Base provisional (base imposable x coeficient 1,15) = 1.164.065,89€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 1.164.065,89 x 4% = 46.562,64€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**VUITÈ.-** Comunicar a PINNACLE REAL ESTATE, SL amb NIF B-06788293, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**NOVÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

**DESÈ.-** Notificar aquesta resolució a PINNACLE REAL ESTATE, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**



**5. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2023/1656/3009).**

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'Alcaldia núm. 2023/739, de data 22 de febrer de 2023, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, incloses a la relació núm. 13 de documents O per un import total de 270.838,93€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

**ÚNIC.-** Donar compte del decret d'Alcaldia núm. 2023/739, que aprova el reconeixement i liquidació d'obligacions.

**6. Proposta d'aprovació del servei de formació del projecte professional del programa A "Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats" i de la formació de competències transversals del programa B de Capacitació, accions d'aprenentatge integrat "Re-capacita't", del Projecte Treball als barris 2022 (2023/1277/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de formació de Projecte Professional del Programa A "Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats" i la formació de Competències Transversals del Programa B de Capacitació, Accions d'aprenentatge integrat, "Re-capacita't" del projecte Treball als barris 2022,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de formació per al Projecte Treball als barris 2022 per tal de dur a terme les activitats formatives següents emmarcades en els següents programes:

- Curs Projecte Professional (30 hores) dintre del Programa A - Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats especials.
- Curs Competències de base i transversals (60 hores) dintre del programa B - Capacitació. Accions d'aprenentatge integrat "Re-capacita't".

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 80400000-8 Servicios de enseñanza para adultos y otros Servicios de enseñanza

Valor estimat del contracte: 5.400,00 € IVA: exempt\*

Preu: 5.400,00 €

*\*La formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l'article 7*



del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA.

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i fins el 31 d'octubre de 2023. Les dates d'inici i finalització dels cursos seran concretades amb el responsable del contracte.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL MEDI AMBIENT, S.L., amb NIF B60993953, per import de 5.400,00 €, exempt d'IVA, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2023.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de formació per al Projecte Treball als barris 2022 per tal de dur a terme les activitats formatives següents emmarcades en els següents programes:

- Curs Projecte Professional (30 hores) dintre del Programa A - Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats especials.
- Curs Competències de base i transversals (60 hores) dintre del programa B - Capacitació. Accions d'aprenentatge integrat "Re-capacita't!".

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 5.400,00 €, exempt d'IVA (*La formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).

3. Adjudicar el contracte de servei de formació de Projecte Professional del Programa A "Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb



dificultats” i la formació de Competències Transversals del Programa B de Capacitació, Accions d’aprenentatge integrat, “Re-capacita’t” del projecte Treball als barris 2022, a l’empresa CENTRE D’INTERPRETACIÓ DEL MEDI AMBIENT, S.L., amb NIF B60993953, per import de 5.400,00 €, exempt d’IVA (*La formació o reciclatge professional està exempta de l’impost sobre el valor afegit, d’acord amb l’article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l’article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d’aprovació del Reglament de l’IVA*).

4. Aprovar l’autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 5.400,00 euros, exempt d’IVA, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 36/ 24131/ 22699 DESPESES PROGRAMA TREBALL ALS BARRIS, a favor de l’empresa CENTRE D’INTERPRETACIÓ DEL MEDI AMBIENT, S.L., amb NIF B60993953.

5. El pagament s’efectuarà segons les condicions habituals de l’ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l’adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l’adjudicació del contracte i fins el 31 d’octubre de 2023. Les dates d’inici i finalització dels cursos seran concretades amb el responsable del contracte.

7. El responsable del contracte és ..., Directora del Servei d’Economia i Treball

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l’article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L’empresa adjudicatària s’obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

**7. Proposta d’aprovació del servei de formació de manipulació d’aliments del programa A “Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats” i de competències tècniques de neteja del programa B de Capacitació, accions d’aprenentatge integrat “Re-capacita’t”, del Projecte Treball als barris 2022 (2023/1276/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de formació de Manipulació d’aliments del Programa A “Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats” i de Competències tècniques de Neteja del Programa B de Capacitació, Accions d’aprenentatge integrat, “Re-capacita’t” del Projecte Treball als barris 2022,

Tipus de contracte: Contracte menor



Objecte: servei de formació per al Projecte Treball als barris 2022 per tal de dur a terme les activitats formatives següents emmarcades en els següents programes:

- 1 Curs de Manipulació d'Aliments (10 hores) dintre del Programa A - Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats especials.
- 1 Curs de Neteja de superfícies i mobiliari en edificis i locals (60 hores) dintre del programa B - Capacitació. Accions d'aprenentatge integrat "Recapacita't!".

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 80500000- 9 Servicios de formación

Valor estimat del contracte: 4.370,00 € IVA: exempt\*

Preu: 4.370,00 €

*\*La formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA.*

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i fins el 31 d'octubre de 2023. Les dates d'inici i finalització dels cursos seran concretades amb el responsable del contracte.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa **AÜRT, CONSULTORIA I FORMACIÓ, S.L**, amb NIF **B66350729**, per import de 4.370,00€, exempt d'IVA, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2023.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la



necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de formació per al Projecte Treball als barris 2022 per tal de dur a terme les activitats formatives següents emmarcades en els següents programes:

1 Curs de Manipulació d'Aliments (10 hores) dintre del Programa A - Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats especials.

1 Curs de Neteja de superfícies i mobiliari en edificis i locals (60 hores) dintre del programa B - Capacitació. Accions d'aprenentatge integrat "Re-capacita't!".

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import de 4.370,00 €, exempt d'IVA (*La formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).

3. Adjudicar el contracte de servei de formació de Manipulació d'aliments del Programa A "Dispositius de suport a la inserció laboral de col·lectius amb dificultats" i de Competències tècniques de Neteja del Programa B de Capacitació, Accions d'aprenentatge integrat, "Re-capacita't" del Projecte Treball als barris 2022, a l'empresa AÜRT, CONSULTORIA I FORMACIÓ, S.L, amb NIF B66350729, per import de 4.370,00€, exempt d'IVA (*La formació o reciclatge professional està exempta de l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i l'article 7 del Reial Decret 162/1992, de 29 de desembre, d'aprovació del Reglament de l'IVA*).

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 4.370,00 €, exempt d'IVA, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor 36/ 24131/ 22699 DESPESES PROGRAMA TREBALL ALS BARRIS, a favor de l'empresa AÜRT, CONSULTORIA I FORMACIÓ, S.L, amb NIF B66350729.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del contracte i fins el 31 d'octubre de 2023. Les dates d'inici i finalització dels cursos seran concretades amb el responsable del contracte.

7. El responsable del contracte és ..., Directora del Servei de d'Economia i Treball ..., Tècnica del Servei d'Economia i Treball

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.



9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

**8. Proposta que dona compte de la modificació del calendari d'execució de part de les pràctiques professionals del programa Treball, talent i tecnologia (2020/12487/2646).**

La Junta de Govern Local en sessió ordinària del passat dia 3 de febrer de 2023 va acordar aprovar, entre d'altres, el text del conveni pel desenvolupament de les pràctiques professionals, no laborals, en empreses i entitats, com a part del pla formatiu del perfils professionals,

*Auxiliar de gestió industrial i modelat 3D  
Tècnic d'administració i gestió digital de l'empresa*

*En el marc del Pla "IMPULS A LA COMPETITIVITAT D'ESPLUGUES A TRAVÉS DEL TALENT, EL TREBALL, I LA TECNOLOGIA" amb el suport de la Diputació de Barcelona.*

Amb un període de desenvolupament de les esmentades pràctiques **des del 13 de febrer fins al 10 de març de 2023.**

Posteriorment, La Junta de Govern en sessió duta a terme el passat dia 10 de febrer de 2023, va acordar:

**"Primer.-** Incorporar al llistat d'empreses i entitats aprovat per la Junta de Govern Local del passat 3 de febrer de 2023, l'empresa que a continuació s'esmenta, per a la formalització del conveni de pràctiques professionals, no laborals, en empreses i entitats, com a part del pla formatiu dels perfils professionals:

*Auxiliar de gestió industrial i modelat 3D  
Tècnic d'administració i gestió digital de l'empresa*

*En el marc del Pla "IMPULS A LA COMPETITIVITAT D'ESPLUGUES A TRAVÉS DEL TALENT, EL TREBALL, I LA TECNOLOGIA" amb el suport de la Diputació de Barcelona.*

**Raó social: LÚDIC 3 S.C.C.L.**

CIF F-60475902

El Sr. ..., amb DNI ...

Càrrec que ocupa: Gerent

Persona de contacte: Sra....

Domicili: Diputació, 185 pral. 1ª

Municipi: Barcelona, codi postal 08011





**Raó Social: BM S.L.U**

CIF: B28241800

El Sr. ..., amb DNI 46116366D

Càrrec que ocupa: *Consejero Delegado*

Persona de contacte: Sr. ... (tutor)

Domicilio fiscal: Roa, 15 Polígono Industrial Prado Concejil – 28890 Loeches (Madrid)

Domicili pràctiques: Sant Antoni Maria Claret, 47-53

Municipi: Esplugues de Llobregat, codi postal 08950

**Segon.-** *Notificar el present acord a les persones i empreses interessades.*

**Tercer.-** *Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura dels convenis esmentats.”*

Atès que s'ha hagut d'ajustar el calendari segons disponibilitat de l'empresa i de l'alumnat, correspon modificar el calendari previst al model de conveni aprovat en la Junta de Govern Local Ordinària del dia 3 de febrer del 2023.

S'acorda:

**Primer.-** Donar compte de la modificació del calendari d'execució de les pràctiques professionals no laborals, a desenvolupar a les empreses que a continuació s'esmenten, referents al programa específic Treball, Talent i Tecnologia, d'acord amb el següent:

Lúdic 3 S.C.C.L – CIF F-60475902 del 16 de febrer al 8 de març de 2023.

BM S.L.U. – CIF B28241800 del 20 de febrer al 17 de març 2023.

**Segon.-** *Notificar el present acord a les persones i empreses interessades.*

## **9. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a la Casa de la Vila i l'edifici “La Baronda” (2023/1085/3086).**

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 16, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva



l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/1085/3086), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 64.000,00€ (IVA exclòs), més 13.440,00€ en concepte d'IVA (21%), fent un import total 77.440,00€ (IVA inclòs), corresponent a la durada de **quatre anys**.

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del subministrament de dues línies de comunicacions de fibra òptica per al servei d'internet centralitzat a Casa de la Vila i Edifici Baronda de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 77.440,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de l'aplicació pressupostària 12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES, d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
1-6-2023 al 31-12-2023	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	11.293,35 €
Del 1-1-2024 al 31-12-2024	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	19.360,00 €
Del 1-1-2025 al 31-12-2025	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	19.360,00 €



Del 1-1-2026 al 31-12-2026	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	19.360,00 €
Del 1-1-2027 al 31-5-2027	12 92000 22203 DESPESES COMUNICACIONS INFORMÀTIQUES	8.066,65 €

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2024, 2025, 2026 i 2027 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

Sr. ..., Director de Sistemes d'Informació.

#### **10. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei d'explotació publicitària de la publicació municipal "El Pont d'Esplugues" (2021/1732/3085).**

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 30 d'abril de 2021 va adjudicar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2021/1732/3085), per a una anualitat, a l'empresa Publimpacte Serveis al Comerç, S.L., amb NIF B61454781, per un import total de 24.098,41 euros (IVA exclòs), més 5.060,67 euros d'IVA, import total 29.159,08 € (IVA inclòs), així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, corresponent a la durada inicial d'un any.

La vigència del contracte era per un període inicial d'un any, prorrogable per tres anualitats més, d'any en any, a comptar des de la data de la signatura del contracte.

En data 4 de maig de 2022 va finalitzar el primer any del contracte de servei i per acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2022, es va aprovar la pròrroga del servei contractat per a un any més, del 5 de maig de 2022 al 4 de maig de 2023, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària va realitzar satisfactòriament el servei durant el període contractat.

En aquest sentit, el 4 de maig de 2023 finalitza la primera pròrroga del contracte de l'esmentat servei.

Mitjançant un ofici de data 6 de febrer de 2022 es va comunicar a l'empresa Publimpacte Serveis al Comerç, S.L., amb NIF B61454781, el PREAVIS de



pròrroga del referit contracte que finalitza en data 4 de maig de 2023, amb l'antelació mínima exigida a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tant l'esmentada pròrroga serà obligatòria per la persona contractista.

Vist que el 4 de maig de 2023 finalitza la primera pròrroga del contracte de servei, es proposa prorrogar el servei contractat per a un any més, del 5 de maig de 2023 al 4 de maig de 2024, en les mateixes condicions que regeixen el contracte actual, ja que l'empresa adjudicatària Publimpacte Serveis al Comerç, S.L, ha realitzat satisfactòriament el servei durant el període contractat, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 29 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2021/1732/3085), amb l'empresa Publimpacte Serveis al Comerç, S.L., amb NIF B61454781, del 5 de maig de 2023 al 4 de maig de 2024, per un import total de 24.098,41 euros (IVA exclòs), més 5.060,67 euros d'IVA, import total 29.159,08 € (IVA inclòs), corresponent a la durada d'un any.

2.- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, és de caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, a favor de l'empresa Publimpacte Serveis al Comerç, S.L., amb NIF B61454781, la qual es farà efectiva per un import màxim de 29.159,08€ (IVA inclòs), dels quals 15.986,00 euros (IVA inclòs) aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2023, a la partida pressupostària que s'indica a continuació. Així, la distribució plurianual de la despesa serà la següent:

**Exercici 2023** (05.05.2023 - 31.12.2023): 15.986,00 euros, IVA inclòs



PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
68 92400 22799	CONTRACTE GESTIÓ SERVEI PUBLICITAT EL PONT	13.211,57 €	2.774,43 €	15.986,00 €

**Exercici 2024** (01.01.2024 - 04.05.2024): 13.173,08 euros, IVA inclòs

PARTIDA		IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
68 92400 22799	CONTRACTE GESTIÓ SERVEI PUBLICITAT EL PONT	10.886,84 €	2.286,24 €	13.173,08 €

No obstant, la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2024.

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecta a la despesa que s'imputi a l'exercici 2024.

5.- Notificar el present acord a l'empresa Publimpacte Serveis al Comerç, S.L., amb NIF B61454781.

#### **11. Proposta d'aprovació de les subscripcions a publicacions periòdiques, diaris i altres que s'editen Catalunya (2023/1814/1448).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per les subscripcions a publicacions periòdiques, diaris i altres que s'editen a Catalunya,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: subscripcions a diversos mitjans de comunicació periòdiques, diaris i altres que s'editen a Catalunya, amb el següent detall:

**PREMSA I COMUNICACIÓ DEL BAIX LLOBREGAT, S.A.:**

Subscripció anual revista mensual El Far (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)

Anuari d'El Far 2022 (Lliurament a l'Ajuntament de 200 exemplars)

**EL PERIODICO DE CATALUNYA, S.L.:**

2 Subscripcions al diari El Periódico

**CAIXER EDICIONS, S.L.:**

2 Subscripcions a El Triangle

**VANGUARDIA EDICIONES, S.L.**



## 2 Subscripcions al diari La Vanguardia

Procediment de contractació: Contracte privat

Codi CPV: 79980000-7 Serveis de subscripció.

Valor estimat del contracte: 4.581,01 €IVA: 183,23 €

Preu: 4.764,24 €

Subscripció	Valor estimat	IVA (4%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
PREMSA I COM. DEL BAIX LLOB. (EL FAR DE LLOBREGAT)	768,50 €	30,74 €	799,24 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	Subscripció anual (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)				
	1.800,00 €	72,00 €	1.872,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	ANUARIO de EL FAR 2023 200 exemplars			68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
EL PERIODICO DE CATALUNYA	938,46 €	37,54 €	976,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
CAXIER EDICIONS (EL TRIANGLE)	259,62 €	10,38 €	270,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
LA VANGUARDIA	814,43 €	32,57 €	847,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
<b>TOTAL</b>	<b>4.581,01 €</b>	<b>183,23 €</b>	<b>4.764,24 €</b>	<b>68 92000 22001</b>	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>

Durada: La vigència del contracte privat correspon a la subscripció anual de l'exercici 2023.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consten també a l'expedient les ofertes presentades per les empreses següents pels imports següents, IVA inclòs, que es consideren a la Memòria justificativa ajustades a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte:

Subscripció	Import sense IVA	IVA (4%)	Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Denominació
-------------	------------------	----------	-------------------	--------------------------	-------------



PREMSA I COM. DEL BAIX LLOB. (EL FAR DE LLOBREGAT)	768,50 €	30,74 €	799,24 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	Subscripció anual (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)				
	1.800,00 €	72,00 €	1.872,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	ANUARIO de EL FAR 2023 200 exemplars			68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
EL PERIODICO DE CATALUNYA	938,46 €	37,54 €	976,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
CAXIER EDICIONS (EL TRIANGLE)	259,62 €	10,38 €	270,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
LA VANGUARDIA	814,43 €	32,57 €	847,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
<b>TOTAL</b>	<b>4.581,01 €</b>	<b>183,23 €</b>	<b>4.764,24 €</b>	<b>68 92000 22001</b>	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2023.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les subscripcions a diversos mitjans de comunicació periòdiques, diaris i altres que s'editen a Catalunya, amb el següent detall:

**PREMSA I COMUNICACIÓ DEL BAIX LLOBREGAT, S.A.:**

Subscripció anual revista mensual El Far (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)

Anuari d'El Far 2022 (Lliurament a l'Ajuntament de 200 exemplars)

**EL PERIODICO DE CATALUNYA, S.L.:**

2 Subscripcions al diari El Periódico



CAIXER EDICIONS, S.L.:  
2 Subscripcions a El Triangle

VANGUARDIA EDICIONES, S.L.  
2 Subscripcions al diari La Vanguardia

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 4.581,01€, més 183,23€ corresponents al 4% d'IVA.

Subscripció	Valor estimat	IVA (4%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
PREMSA I COM. DEL BAIX LLOB. (EL FAR DE LLOBREGAT)	768,50 €	30,74 €	799,24 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	Subscripció anual (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)				
	1.800,00 €	72,00 €	1.872,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
	ANUARIO de EL FAR 2023 200 exemplars			68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
EL PERIODICO DE CATALUNYA	938,46 €	37,54 €	976,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
CAXIER EDICIONS (EL TRIANGLE)	259,62 €	10,38 €	270,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
LA VANGUARDIA	814,43 €	32,57 €	847,00 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES
<b>TOTAL</b>	<b>4.581,01 €</b>	<b>183,23 €</b>	<b>4.764,24 €</b>	<b>68 92000 22001</b>	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>

3. Adjudicar el contracte privat de subscripcions a publicacions periòdiques, diaris i altres que s'editen a Catalunya, a les empreses següents i pels imports següents:

Subscripció Empresa i NIF	Import sense IVA	IVA (4%)	Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Denominació
(EL FAR DE LLOBREGAT)	768,50 €	30,74 €	799,24 €	68 92000 22001	ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES





<b>Prensa i comunicació del Baix Llobregat, S.A.</b>	Subscripció anual (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)				
	1.800,00 €	72,00 €	1.872,00 €	68 92000 22001	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>
<b>NIF: A58012865</b>	ANUARIO de EL FAR 2023 200 exemplars			68 92000 22001	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>
<b>El Periódico de Catalunya, S.L.</b> <b>NIF: B66485343</b>	938,46 €	37,54 €	976,00 €	68 92000 22001	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>
(EL TRIANGLE) <b>Caxier Edicions, S.L.</b> <b>NIF: B66411828</b>	259,62 €	10,38 €	270,00 €	68 92000 22001	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>
<b>La Vanguardia Ediciones S.L.</b> <b>NIF: B61475257</b>	814,43 €	32,57 €	847,00 €	68 92000 22001	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4.581,01 €</b>	<b>183,23 €</b>	<b>4.764,24 €</b>	<b>68 92000 22001</b>	<b>ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES</b>

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import total de 4.764,24€ (IVA inclòs), a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor **68 92000 22001 ADQUISICIÓ PREMSA I ALTRES**, a favor de les empreses següents i pels imports següents:

<b>Empresa i NIF</b>	<b>Import sense IVA</b>	<b>IVA (4%)</b>	<b>Import IVA inclòs</b>
<b>Prensa i comunicació del Baix Llobregat, S.A.</b> <b>NIF: A58012865</b>	768,50 €	30,74 €	799,24 €
	Subscripció anual (53 exemplars per edició, en un total de 11 edicions)		
	1.800,00 €	72,00 €	1.872,00 €
	ANUARIO de EL FAR 2023 200 exemplars		
<b>El Periódico de Catalunya, S.L.</b> <b>NIF: B66485343</b>	938,46 €	37,54 €	976,00 €
<b>Caxier Edicions, S.L.</b> <b>NIF: B66411828</b>	259,62 €	10,38 €	270,00 €



La Vanguardia Ediciones S.L. NIF: B61475257	814,43 €	32,57 €	847,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>4.581,01 €</b>	<b>183,23 €</b>	<b>4.764,24 €</b>

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. La vigència del contracte privat correspon a la subscripció anual de l'exercici 2023.

7. El responsable del contracte és ..., Director de Comunicació.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

## **12. Proposta d'aprovació del conveni de cooperació i estades educatives amb l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues (2023/2926/1374).**

Atès el Conveni de Cooperació Educativa entre l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues i l'Ajuntament per a la realització d'estades dels alumnes de batxillerat que té com a objectiu donar a conèixer a l'alumnat la realitat del món laboral i l'orientació de del punt de vista acadèmic. Es fa constar que aquestes practiques son estrictament escolars i es realitzaran durant el mes de març en el Servei de la Policia Local.

Atès el contingut del Conveni que a l'efecte de regular les esmentades estades de cooperació educativa ha tramés l'Escola Garbí Pere Vergés, en què es fan constar les condicions en que la cooperació ha de desenvolupar-se, així com que la cobertura estarà subjecte a l'Assegurança Escolar Obligatòria, a la qual l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues ha afiliat els seus alumnes i no comporta cap despesa per a la Corporació, ni s'estableix la realització de ninguna activitat que es consideri de caràcter laboral. Aquesta relació establerta al Conveni es considera estrictament educativa a tots els efectes.

S'acorda:

1.- Aprovar el Conveni de Cooperació Educativa entre l'Escola Garbí Pere Vergés Esplugues i l'Ajuntament per a la realització de l'estada de dos dels seus alumnes de batxillerat i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el David Taulera



Garcia, amb DNI 48.144.724C i el Roger Ballart Garcia, amb DNI 49.284.193T, per l'activitat de cooperació educativa en el Servei de la Policia Local (especialment les indicades pel Responsable de Servei).

Les estades a l'Ajuntament es realitzaran des del dia 9 de març fins el dia 15 de març d'aquest 2023, en horari de dilluns a divendres: de 10:00 a 13:30 hores en les Dependències de la Policia Local.

2.- Nomenar tutor dels alumnes al Director del Servei de la Policia Local.

3.- Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura dels Convenis amb el contingut que consta en l'expedient.

## DRETS CIVILS I CIUTADANIA

### **13. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'entitat Espluga Viva, per a l'activitat "Esplugues, 50 anys de la Flama al Canigó" (2022/2859/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 3 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESPLUGA VIVA una subvenció de 2.060,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Esplugues, 50 anys de la Flama al Canigó".

Vist que en data 26 de setembre de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLUGA VIVA, amb NIF G58698424, per valor de 2.491,72 euros, en relació a la subvenció de 2.060,00 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament de l'activitat "Esplugues, 50 anys de la Flama al Canigó".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESPLUGA VIVA i al Servei de Cultura.



#### **14. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'AMPA Escola Can Vidalet, per a l'activitat "Taller comunitari a l'escola" (2022/3746/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 3 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AMPA ESCOLA CAN VIDALET una subvenció de 730,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Taller comunitari a l'escola".

Vist que en data 21 de juliol de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AMPA ESCOLA CAN VIDALET, amb NIF G58219692, per valor de 876,37 euros, en relació a la subvenció de 730,00 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament de l'activitat "Taller comunitari a l'escola".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMPA ESCOLA CAN VIDALET i al Servei d'Educació.

#### **15. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'AFA - AMPA Escola Gras i Soler, per a l'activitat "Omplim l'escola de música" (2022/3764/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.



En data 3 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AFA - AMPA ESCOLA GRAS I SOLER una subvenció de 1.063,58 euros pel desenvolupament de l'activitat "Omplim l'escola de música".

Vist que en data 30 de novembre de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AFA - AMPA ESCOLA GRAS I SOLER, amb NIF G60986478, per valor de 1.975,20 euros, en relació a la subvenció de 1.063,58 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament de l'activitat "Omplim l'escola de música".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AFA - AMPA ESCOLA GRAS I SOLER i al Servei d'Educació.

#### **16. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'Escola Folch i Torres, per a la Programació d'activitats 2022 (2022/3618/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 4 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA FOLCH I TORRES una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.

Vist que en data 29 de novembre de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:



**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA FOLCH I TORRES, amb NIF Q0868051D, per valor de 8.382,16 euros, en relació a la subvenció de 7.752,00 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA FOLCH I TORRES i al Servei d'Educació.

**17. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'Escola Joan Maragall, per a l'activitat "Nom de l'activitat" (2022/6904/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 4 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament del programa d'activitats 2022.

Vist que en data 15 de desembre de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL, amb NIF Q5855043E, per valor de 8.349,00 euros, en relació a la subvenció de 7.752,00 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament del programa d'activitats 2022.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL i al Servei d'Educació.

**18. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2022 a l'Escola Matilde Orduña, per a la programació d'activitats 2022 (2022/10133/2244).**



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 11 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.

Vist que en data 19 de desembre de 2022 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, a excepció de l'obligació de presentar els comptes justificatius de l'activitat subvencionada abans de finalitzar el termini màxim establert, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA, amb NIF Q5855033F, per valor de 8.954,24 euros, en relació a la subvenció de 7.752,00 euros atorgada en 2022, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA MATILDE ORDUÑA i al Servei d'Educació.

### **19. Proposta d'aprovació de la restitució de la subvenció atorgada en 2022 a l'Escola Gras Soler, per a la programació d'activitats 2022 (2022/11849/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les causes i el procediment per al reintegrament de les quantitats atorgades en els supòsits previstos en els articles 36 i 37 de la Llei General de Subvencions i, en especial, en els supòsits detallats a l'article 30 de l'esmentada Ordenança municipal.

En data 16 de desembre de 2022, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA GRAS SOLER una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.



En data 21 de febrer de 2023 l'entitat efectua reintegrament de la totalitat del fons rebut pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022, a la Tresoreria Municipal.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la restitució total dels fons atorgats a l'entitat ESCOLA GRAS SOLER, amb NIF Q0868038A, per valor de 7.752,00 euros corresponents a la subvenció atorgada en 2022 pel desenvolupament de la programació d'activitats 2022.

**Segon.-** APROVAR el tancament de l'expedient de subvenció.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'ESCOLA GRAS SOLER i al Servei d'Educació.

## **20. Proposta d'aprovació de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions adreçades a l'activitat de Rua de Carnaval, any 2023 (2023/2864/2243).**

Aprovades les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, que defineixen el conjunt de condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació dels ajuts que atorgui l'Ajuntament d'Esplugues a entitats i persones pel desenvolupament d'activitats, projectes i actuacions que es consideren d'interès general és procedent efectuar la corresponent convocatòria en règim de concurrència competitiva en la forma prevista a les pròpies Bases.

Per la qual cosa, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 18 de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, correspon ara procedir a efectuar la convocatòria de les subvencions en règim de concurrència competitiva per a activitats de la Rua de Carnaval de l'any 2023.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa dels Serveis Jurídics de Drets Socials, Civils i Ciutadania i la fiscalització de la Intervenció Municipal.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt j del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a l'autorització de despeses per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte, dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la convocatòria de la concessió de subvencions del Departament de Cultura de l'Ajuntament d'Esplugues, adreçades a les activitats de la Rua de Carnaval de l'any 2023 en els termes que s'especifiquen a l'annex





que acompanya al present expedient.

**Segon.-** Aprovar una despesa màxima de 4.100,00 euros a càrrec de la partida pressupostària 33.33400.48004. (Suport Entitats Culturals) del pressupost vigent, per fer front a les disposicions i obligacions pressupostàries que es derivin de la resolució del concurs de subvencions per a activitats de la Rua de Carnaval de l'any 2023.

**Tercer.-** COMUNICAR la convocatòria a la Base de Dades Nacional de Subvenciones (BDNS), com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Quart.-** PUBLICAR la convocatòria a la seu electrònica del web municipal [www.esplugues.cat](http://www.esplugues.cat).

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les entitats següents, inscrites al Registre d'Entitats Ciutadanes d'Esplugues de Llobregat i que han participat en la Rua de Carnaval de l'any 2023:

Can Clota - La Plana - Can Cervera F.C.  
Centro Cultural Andaluz Plaza Macael  
Colla de Castellers d'Esplugues  
Colla de Geganters d'Esplugues  
Grup de Joves Santa Gemma St. Antoni En El Lleure  
Grup de Percussió Atabalats  
Associació Pastorets d'Esplugues  
Club Futbol Can Vidalet  
Associació d'Amics de les Sevillanes d'Esplugues  
Associació Club d'Esplai Pubilla Cases Can Vidalet  
Asociación Cultural Andaluza de Esplugues

## **21. Proposta d'aprovació de la modificació del contracte de concessió de servei de l'Escola Bressol Marta Mata (2022/4412/1400).**

Per acord de la junta de govern de data 29 d'abril de 2022, es va procedir a l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de la licitació per lots de la concessió administrativa del servei de les escoles bressol Montesa i Marta Mata amb un pressupost màxim de licitació de 224.220,00€ exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit, i la següent distribució i una durada d'un curs escolar amb possibilitat d'una pròrroga amb càrrec a la partida pressupostària núm. 20.32300.47900, subvenció escoles bressol.

La distribució pressupostària corresponent a lot 2 ( escola bressol marta mata)  
Va estar la següent

**Lot 2 Escola Bressol Marta Mata.**



PERIODE	PRESSUPOST LICITACIÓ	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IVA	TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ
LOT 2 Setembre/ desembre 2022	41.736,00 €	20.32300.47900 SUBVENCIÓ D'ESCOLES BRESSOL	EXEMPT	41.736,00 €
LOT 2 Gener/agost 2023	83.472,00 €	20.32300.47900 SUBVENCIÓ D'ESCOLES BRESSOL	EXEMPT	83.472,00 €
<b>TOTAL LOT 2</b>	<b>125.208,00 €</b>	<b>20.32300.47900 SUBVENCIÓ D'ESCOLES BRESSOL</b>	<b>EXEMPT</b>	<b>125.208,00 €</b>

Posteriorment, una vegada finalitzat el procés de licitació, es va adjudicar al juliol de 2022, l'esmentat Lot 2 a la licitadora Fundació Pia Autònoma Pere Tarrés per un import total de 117.695,00 € exempts d'IVA amb la següent distribució pressupostària.

LOT 2. Escola bressol marta Mata.

Setembre a desembre 2022	39.231,84 €
Gener a agost 2023	78.463,68 €
<b>Total lot 2</b>	<b>117.695,52 €</b>

### **Necessitat de la modificació**

Si bé a l'inici de la prestació no es van detectar casos d'infants amb necessitats especials, com si va succeir a la resta d'escoles bressol, a mesura que ha anat avançant el curs, si s'han individualitzat per part dels responsables i de la professional psicopedagoga un número d'infants que es troben en situació de necessitat d'una atenció més intensa derivada de les seves circumstàncies.

Aquest infants, en número de 4 requereixen d'un suport específic per assegurar-los una atenció qualitativa i inclusiva, i garantir seu el desenvolupament integral i igualtat d'oportunitats sense que això afecti el de la resta d'infants.

Aquest suport implica la modificació de l'import del pressupost del contracte per tal de poder contractar personal de reforç.

Vist el contingut de l'informe jurídic i de la psicopedagoga de les escoles bressol municipals i de la Directora d'educació.

Vista la necessitat de procedir a la modificació del contracte de concessió del servei de l'escola Bressol Marta Mata i la validació jurídica,

S'acorda:

**PRIMER.-** Modificar d'acord amb el contingut de l'article 205 2.a) de la LCSP el contracte relatiu a la concessió del servei de l'escola bressol MONTESA en el sentit d'ampliar el seu import global en un màxim de 3.978,00 €, exempts d'IVA



d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de l'import sobre el valor afegit, favor de que correspon a un augment del 3,38% de l'import del contracte, pel reforç d'una persona auxiliar de suport per a l'educador/a, a partir de març fins a l'agost de 2023, ambdós inclosos, amb servei efectiu de març a juliol.

**SEGON.-** Aprovar i disposar una despesa per import de 3.978,00 €, exempts d'IVA d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de l'import sobre el valor afegit, favor de FUNDACIÓ PIA AUTONOMA "INSTITUT PERE TARRÈS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI" (FUNDACIÓ PERE TARRÈS) NIF R5800395E, d'acord amb distribució pressupostària i següent amb càrrec a la partida pressupostària núm.20.32300.47900-'SUBVENCIÓ ESCOLES BRESSOL' pel període març/agost de 2023, ambdós inclosos (amb servei efectiu de març a juliol.)

Març/agost 2023. 3.978,00€  
(Servei efectiu de març a juliol )

**TERCER.-** Fixar el preu del contracte en 121.673,52 € una vegada incorporat l'import de la modificació.

**QUART.-** Reajustar l'import de la garantia que ha de cobrir el compliment de les obligacions contractuals i, en aquest sentit, requerir a l'adjudicatària FUNDACIÓ PIA AUTONOMA "INSTITUT PERE TARRÈS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI" (FUNDACIÓ PERE TARRÈS) NIF R5800395E, per tal de que dipositi la quantitat de 198,90€€ com a complement de la garantia definitiva ja ingressada (aquesta quantitat és el 5% sobre l'import d'increment del contracte, exclòs l'IVA).

**CINQUÈ.-** Notificar l'acord als interessats.

## **PUNTS D'URGÈNCIA**

### **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

#### **1. Proposta d'adjudicació del contracte del servei de redacció del projecte de construcció de la nova prefectura de Policia local (2022/13205/1408).**

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 9 de desembre de 2022 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de redacció de projecte de construcció de la nova prefectura de Policia Local d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2022/13205/1408), amb un pressupost de licitació màxim total de 185.760,00 euros, més 39.009,60 euros en concepte d'IVA (import total, 224.769,60 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.



- FAHE CONSULTING ARQUITECTURA, SLP

- ..., ..., arquitectura, SL

- MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE,

En data 19 de gener de 2023 es constitueix la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores del **Sobre B**.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

Núm	Empreses	Oferta	IVA
1	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	147.680,00	31.012,80
2	FAHE CONSULTING ARQUITECTURA, SLP	139.320,00	29.257,20
3	..., ..., arquitectura, SL	124.459,00	26.136,39
4	MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE,	144.874,22	30.423,59

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, dona per resultat que l'oferta presentada per l'empresa .., ..., arquitectura, SL resulta presumptament anormal o desproporcionada. En aquest sentit, a proposta dels serveis tècnics municipals responsables del contracte es procedeix a realitzar el preceptiu requeriment justificatiu de la seva oferta. Presentada i analitzada la documentació justificativa, els serveis consideren viable l'execució de l'oferta en els termes presentats.

Així doncs, es consideren admeses totes les ofertes presentades i en aplicació dels criteris d'adjudicació, dona per resultat la següent puntuació:

Criteri oferta econòmica:

Núm		Oferta	puntuació
1	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	147.680,00	<b>27,95</b>
2	FAHE CONSULTING ARQUITECTURA SLP	139.320,00	<b>34,09</b>
3	..., ..., arquitectura, SL	124.459,00	<b>45,00</b>
4	MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE,	144.874,22	<b>30,01</b>

Criteri qualitatiu:



Núm	Empreses	suma actuacions (*)	Puntuació
1	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	0	0
2	FAHE CONSULTING ARQUITECTURA SLP	3.40	41.10
3	..., ..., arquitectura, SL	2.70	32.64
4	MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE,	4.55	55.00

El detall de la justificació de la puntuació obtinguda per cadascuna de les ofertes en aplicació del criteri qualitatiu s'incorpora en informe emès pels serveis tècnics municipals.

Així, la classificació final d'aquest procediment de licitació quedaria de la següent forma en ordre decreixent:

Empreses	Criteri quantitatiu	Criteri qualitatiu	Puntuació total
MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE,	30.01	55.00	85.01
..., ..., arquitectura, SL	45,00	32.64	77.64
FAHE CONSULTING ARQUITECTURA SLP	34,09	41.10	75.19
BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	27,95	0	27.95

Per tot l'anterior, a la Mesa de contractació de data 8 de febrer de 2023 es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte servei de redacció de projecte de construcció de la nova prefectura de Policia Local d'Esplugues de Llobregat ha estat l'empresa MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE, amb NIF U44738367, d'acord amb la seva oferta, per un import de 144.874,22 €, IVA exclòs, amb un IVA al 21% de 30.423,59 €, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 175.297,81 €, IVA inclòs, amb una puntuació total obtinguda de 85,01 punts.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 8 de febrer de 2023 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE, amb NIF U44738367, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.g) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació. Així mateix, se li requereixi que dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 7.243,71€ en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.



L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

També consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per import de 7.243,71 euros.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte servei de redacció de projecte de construcció de la nova prefectura de Policia Local d'Esplugues de Llobregat, a l'empresa MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE, amb NIF U44738367, d'acord amb la seva oferta, per un import de 144.874,22 €, IVA exclòs, amb un IVA al 21% de 30.423,59 €, el que suposa un cost total per a l'Ajuntament de 175.297,81 €, IVA inclòs.

2.- Aprovar el reajustament d'annualitats i la distribució de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, ajustada a la nova realitat temporal de l'inici del contracte del servei de redacció de projecte de construcció de la nova prefectura de Policia Local d'Esplugues de Llobregat, en el següent sentit:

Exercici 2023: 175.297,81 euros, IVA inclòs.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa per import de 151.735,54 euros aprovada inicialment a càrrec de l'exercici 2022 i la partida 12 13200 62200 2022 2 INVER 15 HONORARIS PROJECTE PREFECTURA POLICIA LOCAL, corresponent al reajustament d'annualitats i la diferència entre l'import de licitació i d'adjudicació.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació per import de 102.263,75 euros a càrrec de la partida 12 13200 62200 2022 2 INVER 15 HONORARIS PROJECTE PREFECTURA POLICIA LOCAL del pressupost municipal vigent.

5.- Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació, a favor de l'empresa MESTURA ARQUITECTES S.L.P & FRAGA G. QUIJADA PORTOLES Y ASOCIADOS SLP UTE, amb NIF U44738367, per un import total de 175.297,81 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent i a càrrec de la partida 12 13200 62200 2022 2 INVER 15 HONORARIS PROJECTE PREFECTURA POLICIA LOCAL.

6.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 5 dies naturals següents al de la recepció de la notificació de la



present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst en el següent paràgraf:

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

- ..., arquitecte, director del Servei de Projectes Urbans, sent el seu substitut, el Sr. ..., arquitecte, director adjunt del Servei de Projectes Urbans, i en cas d'absència d'aquest últim el substituirà el Sr. ..., arquitecte tècnic, coordinador tècnic del Servei de Projectes Urbans.

- En matèria d'instal·lacions i corresponent al futur manteniment de l'edifici, prestarà la seva assistència el director del servei d'Espai Públic, ....

I sense més assumptes a tractar, a les 14:10 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.