

JGL 18/2017

JUNTA DE GOVERN LOCAL

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 12 DE MAIG DE 2017

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i trenta-cinc minuts del dia 12 de maig de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Manuel Pozo López i Sr. Santi Siquier i Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 15/17 corresponent a la sessió ordinària de data 21 d'abril de 2017.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta núm. 15/17 corresponent a la sessió ordinària de data 21 d'abril de 2017 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- Proposta per aprovar la innecessarietat de llicència de divisió horitzontal de la finca ubicada al carrer Bruc, núm.7, d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2416-2017-15).

“La senyora **Montserrat Segura Montaña** sol·licita llicència per la divisió horitzontal de la finca situada al carrer Bruc, núm. 7, d'aquesta població,

(referència cadastral) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2416-2017-15).

Vist l'informe emès el 26 d'abril de 2017, pels Serveis tècnics municipals, que estableix el següent:

“INFORME

1. Sol·licitud

Per registre de data 17/03/2017 i número 2017/00004847, la Sra. Montserrat Segura Montaña presenta a aquest Ajuntament instància sol·licitant la divisió horitzontal de la finca situada al carrer Bruc, núm. 7.

2. Exposició de fets – informe

El document presentat per la Sra. Montserrat Segura fa referència a la innecessarietat de llicència de divisió horitzontal degut a que en la llicència original d'ampliació de l'any 1973 ja apareixen dos habitatges en la finca de referència.

Realitzada la comprovació de la documentació presentada es fa constar els següents extrems:

En data 30 d'agost de 1973 l'Ajuntament d'Esplugues va aprovar un projecte d'obres d'ampliació i reforma de l'edifici situat al carrer Bruc, núm. 7 de la població. Aquesta llicència preveu la construcció d'una ampliació en planta pis, de manera que es construeixen dos habitatges en aquesta planta, un d'ells amb front al carrer del Bruc (de tres dormitoris) i un altre amb front a la part posterior de la finca (també de tres dormitoris).

3. Conclusió

A la vista dels extrems exposats anteriorment, el tècnic que sotasigna entén, que és possible informar favorablement la innecessarietat de parcel·lació de la finca descrita en l'escrit de referència, donat que la divisió horitzontal en dos habitatges ja es va produir en el moment de concedir la llicència d'obres d'ampliació i reforma de l'any 1973.”

Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, el 9 de maig de 2017, que estableix el següent:

“Antecedents

El 17 de març de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00004847) el senyor F. Xavier Cuadrat Xiqués, en representació de la senyora Montserrat Segura Montaña, presenta una instància mitjançant la qual sol·licita declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació

per a la divisió en règim de propietat horitzontal la finca situada al carrer Bruc, núm. 7, d'Esplugues de Llobregat.

El 26 d'abril de 2017, els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre la petició mencionada, en tant en quant, en la llicència original de l'immoble, de 1973, ja apareixien dos habitatges a la finca de referència.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 30 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estan subjectes a llicència urbanística prèvia la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, sobre un edifici o un conjunt immobiliari i qualsevol altre operació o negoci jurídic que, directament o indirectament, comporti un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

En aquest cas concret, en què els Serveis tècnics municipals han constatat que en la llicència urbanística prèviament atorgada que preveia el nombre d'habitatges en què es divideix l'immoble, i en aquests moments no es proposa cap operació o negoci jurídic que, directament o indirectament, comporti un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior, en virtut de les determinacions de l'article 30 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, no és necessari l'atorgament d'una nova llicència per a la divisió en règim de propietat horitzontal la finca situada al carrer Bruc, núm. 7, d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, s'informa favorablement la innecessarietat de llicència de divisió en propietat horitzontal de la finca esmentada.”

Per tot l'exposat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar la innecessarietat de la llicència per a la divisió en règim de propietat horitzontal de la finca situada al carrer Bruc, núm. 7, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició presentada el 17 de març de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00004847) pel senyor F. Xavier Cuadrat Xiqués, en representació de la senyora Montserrat Segura Montaña, d'acord amb els

termes de l'article 30 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i els informes tècnics reproduïts a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

TERCER.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per la realització d'activitats juridicoadministratives de competència local d'import 100 euros (1403185-179468) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

ACORD NÚMERO TRES.- Proposta per concedir llicència d'obres a PROM PAU CASALS 10-2014, S.L. per executar les obres d'urbanització de la totalitat de la vorera en tot el front de la finca als carrers Pau Casals i Francesc Romeu. (Exp.T032-20115-13).

“El senyor Josep Bria Casampere, en representació de **PROM PAU CASALS 10-2014, SL**, sol·licita llicència per executar obres d'adequació de la vorera del carrer Pau Casals i Francesc Romeu, d'aquesta població segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2015-13).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals d'Obres Públiques del que resulta:

“Els Tècnics sotasignants informen favorablement la documentació aportada, i proposa a l'ajuntament l'aprovació del projecte “Projecte d'obra d'adequació de la vorera del carrer Pau Casals i Francesc Romeu”, i proposa a l'ajuntament l'aprovació del projecte amb les següents condicions que hauran de ser acceptades formalment tant pels promotors com pels redactors del projecte:

- S'ha d'aportar full d'assumeix corresponent a la Direcció Facultativa de les obres, així com la designació del coordinador de seguretat.
- Abans d'iniciar els treballs, s'aportarà la solvència tècnica del contractista principal, referit a la tipologia de l'obra a executar, tant a la Direcció Facultativa com als Serveis Tècnics Municipals, així com la de tots els industrials que intervinguin a l'obra, per tal de ser valorada i conformada per les dues parts.
- A la finalització de les obres i abans de la seva recepció, es lliurarà davant l'Ajuntament el projecte as-built de l'obra realment executada, incloent entre altres documents, el pressupost definitiu de tots els treballs executats.
- Sempre que s'hagi de sol·licitar un nou servei (aigua, gas, electricitat, telefonia, fibra òptica, ...), els treballs d'implantació d'aquests s'hauran de coordinar conjuntament amb la direcció facultativa i dita companyia, prèviament a l'execució de l'acabament del paviment, ja sigui de voreres o vial.
- A l'inici de l'obra serà imprescindible realitzar la corresponent acta de replanteig i inici d'obra, en presència de la Direcció Facultativa, que

sol·licitarà la presència dels Serveis Tècnics Municipals per a efectuar la comprovació de dit replanteig.

· Qualsevol afectació al trànsit a l'àmbit d'actuació, haurà de ser comunicat i validat prèviament, tant a Policia Local com als Serveis Tècnics Municipals.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 10 de maig de 2017, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

D'acord amb l'article 187.1.l) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització es troben subjectes a llicència.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte és executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. **El termini es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Per tot l'exposat, tenint en compte que el projecte aportat dona compliment a una de les condicions de la llicència atorgada a PROM PAU CASALS10-2014, SL, el 4 de març de 2016; que es tracta d'obres puntuals d'urbanització no previstes en un projecte d'urbanització previ, i vist l'informe favorable, amb condicions, dels Serveis tècnics municipals, de 25 d'abril de 2017, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a PROM PAU CASALS 10-2014, SL, per a l'execució de les obres puntuals d'urbanització d'adequació de la vorera del carrer Pau Casals i el carrer Francesc Romeu, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte presentat el 5 d'abril de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00006137).

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres ha de procedir a:

2.1.1. Aportar full d'assumeix corresponent a la Direcció Facultativa de les obres, així com la designació del coordinador de seguretat.

2.1.2. Aportar la solvència tècnica del contractista principal, referit a la tipologia de l'obra a executar, tant a la Direcció Facultativa com als Serveis Tècnics Municipals, així com la de tots els industrials que intervinguin a l'obra, per tal de ser valorada i conformada per les dues parts.

2.1.3. Realitzar la corresponent acta de replanteig i inici d'obra, en presència de la Direcció Facultativa, que sol·licitarà la presència dels Serveis Tècnics Municipals per a efectuar la comprovació de dit replanteig.

TERCER.- Advertir i manifestar a **PROM PAU CASALS 10-2014, SL:**

3.1. Que a la finalització de les obres i abans de la seva recepció, es lliurarà davant l'Ajuntament el projecte as-built de l'obra realment executada, incloent entre altres documents, el pressupost definitiu de tots els treballs executats.

3.2. Que sempre que s'hagi de sol·licitar un nou servei (aigua, gas, electricitat, telefonia, fibra òptica, ...), els treballs d'implantació d'aquests s'hauran de coordinar conjuntament amb la direcció facultativa i dita companyia, prèviament a l'execució de l'acabament del paviment, ja sigui de voreres o vial.

3.3. Que qualsevol afectació al trànsit a l'àmbit d'actuació, haurà de ser comunicat i validat prèviament, tant a Policia Local com als Serveis Tècnics Municipals.

QUART.- Comunicar l'acord anterior a les persones interessades.”

ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta de devolució de la fiança relativa al contracte de servei de manteniment de les escales mecàniques de la Plaça de la Bòvila. (Exp.G454-2013-031).

“Els Serveis Tècnics Municipals informen de la finalització dels dos contractes adjudicats a l'empresa THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L., en relació al servei de manteniment de l'escala mecànica de la Plaça de la Bòvila d'Esplugues de Llobregat adjudicats per acords de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2004, i de data 12 de desembre de 2008, i que transcorregut el termini de garantia, informen favorablement de la devolució de les fiances definitives dipositades en el seu dia com a garantia del contracte del servei esmentat per import de 460,80 € i 551,04 €, respectivament.

Atès l'informe favorable emes per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Tornar les fiances definitives, d'importos 460,80 € i 551,04 €, respectivament, dipositades mitjançant aval bancari, per l'execució del servei de manteniment de l'escala mecànica de la Plaça de la Bòvila d'Esplugues de Llobregat, realitzat per l'empresa THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L. (CIF B-46001897).

2.- Donar per liquidat i finalitzat el present expedient, i procedir al seu arxiu definitiu.

3.- La devolució dels esmentats aval s'efectuarà a partir dels 15 dies següents

a la recepció d'aquesta notificació, aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.”

ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta de devolució de la fiança relativa al contracte del servei de suport a les unitats operatives en muntatges d'actes i trasllats de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. (Exp.G454-2014-005).

“Els Serveis Tècnics Municipals informen de la finalització del contracte del servei de suport a les unitats operatives en muntatges d'actes i trasllats de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa ALIANCE BROTHER, S.L., segons acord de la Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2014, i que transcorregut el termini de garantia, informen favorablement de la devolució de les fiances definitives dipositades en el seu dia com a garantia del contracte del servei esmentat per imports de 2.203,45 € i 218,70 €, respectivament.

Atès l'informe favorable emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Tornar les fiances definitives, d'imports 2.203,45 € i 218,70 €, respectivament, dipositades mitjançant aval bancari, per l'execució del servei de suport a les unitats operatives per al muntatge d'actes i trasllat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, realitzat per l'empresa ALIANCE-BROTHER, S.L. (CIF B-58296955).

2.- Donar per liquidat i finalitzat el present expedient, i procedir al seu arxiu definitiu.

3.- La devolució de l'esmentat aval s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació, aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.”

ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de la plaça 448 del soterrani segon del pàrquing de Can Vidalet, sol·licitat pel Sr. Saturnino Rodríguez Martínez.

“El senyor Saturnino Rodríguez Martínez, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça núm. 448 de la planta soterrani -2 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Porfirio Rodríguez Garcia, pel preu de 3.900€, segons instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el núm. 7389 de data 24-04-2017.

El peticionari es titular de la plaça d'aparcament, segons escriptura núm. 2442 de data 9 de desembre de 1993, atorgada pel Notari del il·lustre Col·legi de

Barcelona, Sr. José Vicente Galdón Garrido, inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 25 del plec de condicions regulador de la concessió.

Atès l' informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar al senyor Saturnino Rodríguez Martínez, la cessió d'ús de la plaça núm. 448 de la planta soterrani -2 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Porfirio Rodríguez Garcia, pel preu de 3.900,00 €.
2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de

la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, i corresponent a la plaça d'aparcament número 448, amb càrrec a valor núm. 01403185/0000176306.”

ACORD NÚMERO SET.- Proposta d'aprovació inicial de la 3a Modificació del Pla Especial d'equipaments del sector comprés entre l'Av. Isidre Martí i els carrers Lluís Millet, Dr. Ramón Turró i Josep Rodoreda.

Es retira de l'Ordre del dia.

ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'aprovació inicial de la 2a Modificació del Pla Especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Ntra. Sra. de Lourdes, Via Augusta i la parcel·la del Col·legi Americà. (Exp. 2263-2017-001).

“Vist l'informe favorable, amb un seguit d'observacions, emès el 3 de maig de 2017, dels Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic;

Vist l'informe favorable dels Serveis tècnics municipals del Servei d'urbanisme, de 9 de maig de 2017, que estableix el següent:

“INFORME:

1. Sol·licitud. Antecedents.

Per registre d'entrada del dia 24/1/2017 i amb número 2017/ 00001077, el Sr. Joan Maria Pascual, en representació de l'Estudi PSP Arquitectura i de l'empresa promotora Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris- Orde Hospitalaria de Sant Joan de Déu, presenta a aquest Ajuntament el document de Modificació del Pla Especial de Concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi America a Esplugues de Llobregat, redactat per l'estudi PSP Arquitectura , a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial.

2. Planejament vigent

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

- Modificació del Pla Especial de Concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi Americà a Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament el 30/4/2008 i publicat en el DOGC el 16/09/2008.

3. Objecte del document

L'objecte del document presentat és bàsicament la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de les que disposa Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris a la finca. En concret, la Modificació del Pla Especial que ara es presenta a tràmit manté les determinacions del planejament vigent, proposant únicament un increment de l'ocupació i de l'edificabilitat per permetre el creixement del programa funcional. En l'actualitat, el solar es troba edificat amb un centre destinat a unitat sociosanitària de llarga estada i llar residència per a malalts mentals.

El creixement de l'equipament significarà un augment de capacitat (38 llits), però, especialment, permetrà augmentar les superfícies dels espais encaminats a millorar els tractaments i també les places de centre de dia, el que permetrà atendre més pacients millorant l'economia d'escala.

4. Àmbit

La superfície de la parcel·la objecte de la Modificació del Pla Especial de Concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi Americà a Esplugues de Llobregat és la totalitat de la finca de 4.692'00 m². qualificada de Sistema d'Equipaments comunitaris - clau 7a. La finca de referència és propietat de l'Ajuntament d'Esplugues, havent-se establert mitjançant conveni de data 26/ 11/2001 una cessió d'ús per un període màxim de 50 anys a nom de l'Orde Hospitalària de Sant Joan de Déu.

En l'actualitat, el solar es troba edificat amb un centre destinat a unitat sociosanitària de llarga estada i llar residència per a malalts mentals. El conjunt edificat té una superfície construïda total de 4.657'70 m². 1 una alçada màxima de PB + 3 (14'40 m.). L'edifici disposa en l'actualitat de 19 places d'aparcament (4 d'elles adaptades).

5. Descripció de la proposta. Comparativa planejament vigent - planejament proposat

En l'actualitat, les instal·lacions de l'equipament que gestiona Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris ocupen un total de 4.657'70 m². de sostre, corresponent a un índex d'edificabilitat de 0'99 m²st/m²sól., tot i que el planejament vigent permet una edificabilitat màxima de 1'10 m²st/m²sól que no es traba esgotada. El percentatge d'ocupació sobre rasant en l'actualitat és del 50 % (2.346'00 m²) tot i que tampoc es traba esgotada en l'actualitat.

Tal com s'ha indicat anteriorment, l'objecte del document presentat és bàsicament la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de les que disposa Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris en aquesta parcel·la, i, per tant, atenent a les necessitats del programa funcional i l'adequació dels volums proposats a l'entorn construït es proposa augmentar l'edificabilitat dins de l'àmbit del Pla Especial, fixant-la en 1'60 m²st/m²sól, de manera que el sastre màxim de la parcel·la passi a ser de 7.507'20 m².

Pel que fa al percentatge d'ocupació màxima, també es proposa augmentar-la, passant al 75 % de la parcel·la.

Aquesta modificació deis paràmetres esta justificada per la necessitat de realitzar les següents ampliacions a l'edifici existent, integrades en la composició general del conjunt edificat:

- Afegir una planta més al volum posterior de l'edificació, poc visible des del carrer. En aquest cas, l'edifici disposa d'una planta baixa semi-enterrada, de manera que el volum aparent de l'edifici final serà de PB+3.
- Ampliació en planta semi-soterrani situada a sota de la terrassa-jardí de la planta primera de l'edifici actual i oberta al carrer mitjançant una finestra de grans dimensions que perforarà el mur de contenció actual. Aquesta part de l'edifici es dedicarà a menjador i centre de dia.

Amb l'objectiu de minimitzar l'impacte visual de l'ampliació proposada, la Modificació del Pla Especial preveu que la part del creixement en alçada de l'edifici existent es faci en la part posterior de la parcel·la de manera que, tant des de l'espai públic exterior com des deis accessos a l'equipament, la major part de la nova edificació projectada no serà visible.

Pel que fa als usos, es mantenen els determinats pel planejament vigent (sanitari-assistencial - llar residència per a malalts mentals i centre de dia).

Pel que fa a les alçades, es manté com alçada màxima PB + 4, tot i que en el planejament vigent la darrera planta només s'admet per elements tècnics i ara la proposta admet l'ús assistencial.

La ordenació es regirà per als gàlibs establerts en els plànols del document.

Pel que fa a l'aparcament, en l'actualitat la finca ja disposa d'un aparcament per a 17 places. Donat que, d'acord amb l'article 298 de les NN.UU. del PGM es determina la necessitat de previsió d'una plaça d'aparcament per a cada 10 llits, i el nombre màxim de llits amb l'ampliació projectada és de 173, es considera que la dotació d'aparcament és adequada a les necessitats de l'equipament actual i futur.

Pla d'Etapes - Estudi Econòmic:

No s'estableix Pla d'etapes, ja que l'edifici és existent la urbanització de l'entorn esta totalment executada.

Annexos:

El document presentat s'acompanya dels següents annexos:

- Annex 1 - Justificació de la necessitat de la Modificació de Pla Especial, en el que es concreten les característiques del centre socio-sanitari, la població de referència (430.000 persones), els tipus de serveis que presta la institució i les

necessitats de personal i dependències bàsiques d'aquest tipus d'equipaments

- Annex 2 - Proposta arquitectònica orientativa.
- Annex 3 - Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada. A manera de resum, cal assenyalar que l'Estudi determina que, el nou planejament no representa cap augment significatiu de la mobilitat, ja que preveu l'ampliació de 42 llits en la residència però una quantitat limitada de desplaçaments diaris deguts a aquesta ampliació. El document considera suficient la dotació de transport públic i no detecta problemes de congestió viària relacionats amb el transport en vehicle privat. Proposa, així sí, millorar la mobilitat en dos aspectes:

o Construir un nou pas per a vianants a la Vía Augusta que permeti accedir a la parada de l'autobús amb seguretat.

o Instal·lar a l'aparcament de vehicles interior de l'equipament un estacionament per a bicicletes (17 unitats), ja que, fins el moment, no hi havia aquesta possibilitat a l'edifici existent.

En data 3 de maig de 2017 la Coordinadora Tècnica d'Espai Públic i Mobilitat i el Director de Manteniment i Espai Públic han emès un informe en relació a la Mobilitat Generada en el que es proposa la seva aprovació amb una sèrie de condicions que es recullen a continuació, basades en els Objectius del Pla de Mobilitat Urbana d'Esplugues de Llobregat i el contingut mínim de l'Estudi segons el Decret 344/2006:

- Considerar en l'anàlisi de la mobilitat generada l'estudi de pautes de mobilitat associada als equipaments sanitaris, elaborat el novembre de 2001.
- Que les places d'estacionament de bicicletes siguin les que estableix el Decret 344/2006 considerant l'edificabilitat del PE, i sent per tant per a 24 bicicletes (12 "U" invertides); havent de tenir en compte en l'emplaçament de les mateixes. La implantació es pot fer gradual, en funció de l'ús i ocupació de les places; però l'espai total a ocupar s'ha de preveure.
- Incorporar una provisió d'una plaça d'aparcament amb recàrrega de vehicle elèctric tal i com indica el RD 1053/2014; tenint en compte que se'n requereix una per cada 40 places d'aparcament.
- En la parada de bus més propera (107524) realitzar les millores que especifica el PMU per promoure l'ús del transport públic davant el vehicle privat:
 - Tapar 2 escocells
 - Traslladar bancs i papereres
 - Substituir el par de parada existent per marquesina

- Incorporar els costos generats per la implantació dels requeriments de l'EAMG degut a la nova actuació.
- Es recomana disposar d'un espai per facilitar les operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies tenint en compte les dimensions del centre i que aquest compte amb el servei de cuina i menjador.
- Executar nou pas de vianants a Via Augusta, donant compliment a l'Ordre VIV/561/2010; i ampliar aquesta proposta reubicant en l'entorn l'element publicitari en la corba de Via Augusta, en la vorera que comunica el pas actual i el proposat, i col·locant un passamà en les escales i rampa existents en el mateix punt.

6. Valoració de la Proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la Modificació del Pla Especial de Concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi Americà a Esplugues de Llobregat, promogut per l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Deu - Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, és coherent amb el seu entorn. Caldrà, no obstant, tenir en compte les condicions establertes en relació a la Mobilitat i incorporar les obres i actuacions necessàries en el projecte executiu d'edificació, de manera que s'asseguri la seva realització de forma simultània a l'ampliació de l'equipament proposada.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, per tant, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text refós de la Llei d'Urbanisme, DL 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica de l'àmbit de Territori i Sostenibilitat, el 9 de maig de 2017, que estableix el següent:

“Antecedents

El 24 de gener de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 0000 1077), el senyor Joan Maria Pascual, en representació de l'Estudi PSP Arquitectura i de l'empresa promotora Sant Joan de Déu Serveis Sociosanitaris- Orde Hospitalària de Sant Joan de Déu, presenta el document relatiu a la Modificació del Pla especial de concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi americà, d'Esplugues de Llobregat, per a la seva aprovació inicial.

El 3 de maig de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic han emès un informe favorable, amb un seguit d'observacions.

El 9 de maig de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei d'urbanisme han emès un informe favorable.

Àmbit d'actuació i objecte

L'àmbit d'actuació d'aquest document abasta la finca situada entre els carrers de Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi americà, d'Esplugues de Llobregat, amb una superfície de 4.692,00m², i qualificada pel planejament urbanístic aplicable com a sistema d'equipaments comunitaris, clau 7a.

Si bé la finca és propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, mitjançant un Conveni subscrit el 26 de novembre de 2001, es va autoritzar una cessió d'ús per un període de 50 anys, a favor de l'Ordre Hospitalària de Sant Joan de Déu.

L'objecte del document és la millora i ampliació de les instal·lacions existents a l'emplaçament de referència, on actualment hi ha un centre destinat a unitat sociosanitària de llarga estada, i llar residència per a malalts mentals, amb un increment de l'ocupació i de l'edificabilitat, per a permetre el creixement del seu programa funcional.

D'aquesta manera, mitjançant aquest document es modifica la Modificació del Pla especial de concreció d'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers de Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi americà, d'Esplugues de Llobregat, aprovada definitivament el 30 d'abril de 2008, i publicada al DOGC a efectes d'executivitat el 16/09/2008.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 101.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, la iniciativa privada pot formular plans especials urbanístics, plans de millora urbana i plans parcials urbanístics d'acord amb el planejament urbanístic general aplicable.

L'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en el redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera.

L'article 93 del Reglament de la Llei d'urbanisme, menciona les determinacions que ha de contenir un pla especial, i l'article 94 determina la documentació necessària, que serà la documentació escrita i gràfica adequada a la seva naturalesa i finalitat.

En virtut de l'article 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

El document que s'analitza incorpora un estudi de la mobilitat generada.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de posar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

L'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, amb caràcter simultani a la informació pública, caldrà sol·licitar informe als organismes afectats a raó de les seves competències sectorials.

D'acord amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'alcalde o alcaldessa és l'òrgan competent per a les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, com és el cas que ens ocupa. No obstant això, aquesta competència ha estat objecte de delegació expressa en la Junta de Govern Local d'aquest Consistori, en virtut del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

Tenint en compte els informes emesos pels Serveis tècnics municipals, indicats anteriorment, només resta concloure que s'informa favorablement el document de la Modificació del Pla especial de concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi americà, d'Esplugues de Llobregat, i que correspon elevar-lo a la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació inicial."

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Pla especial de concreció de l'ús i ordenació volumètrica de la parcel·la situada entre els carrers Nostra Senyora de Lourdes, la Via Augusta i la parcel·la del Col·legi americà, d'Esplugues de Llobregat, presentada el 24 de gener de 2017, (RGE núm. 2017 00001077), per l'empresa promotora Sant Joan de Déu Serveis Socio-sanitaris- Ordre Hospitalària de Sant Joan de Déu, amb la condició que les observacions establertes en relació amb la Mobilitat indicades a l'informe dels Serveis tècnics municipals de 3 de maig de 2017, s'incorporin al projecte executiu d'edificació.

SEGON.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

TERCER.- SOL·LICITAR informe a l'ATM, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al promotor."

ACORD NÚMERO NOU.- Proposta per donar-se per assabentats del Protocol de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona per a la millora de la xarxa de transport públic, signat el 5 de maig de 2017.

"Vist el Protocol de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona, per a la millora de la xarxa de transport públic, subscrit el 5 de maig de 2017;

Vist l'informe de l'assessora jurídica emès el 9 de maig de 2017, que estableix el següent:

"Antecedents

El 5 de maig de 2017, va tenir lloc la signatura del document denominat Protocol de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament

d'Esplugues de Llobregat, i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona, per a la millora de la xarxa de transport públic.

L'objecte d'aquest Protocol és, segons es fa constar en aquest, establir un marc estable de relació, col·laboració i cooperació mútua, que serveixi de base per a la programació, desenvolupament i execució, en l'àmbit de les competències i capacitats pròpies de cada part, dels projectes i actuacions necessàries per a l'assoliment dels objectius autonòmics i municipals reflectits en el PDI 2011-2020 i al Pla de Mobilitat Urbana Sostenible d'Esplugues de Llobregat, horitzó 2020, amb l'objectiu prioritari de millorar la xarxa de transport públic, mitjançant l'efectiva la construcció i entrada en servei del perllongament de la L3 de metro, des de la Zona universitària, fins a Esplugues de Llobregat Centre, i la connexió del Trambaix, entre els municipis d'Esplugues de Llobregat i de Sant Just Desvern.

En desenvolupament de l'execució d'aquest document, el Protocol preveu les actuacions que, Generalitat de Catalunya, ATM i Ajuntament d'Esplugues de Llobregat duran a terme per a assolir els objectius marcats, com l'adjudicació i formalització, durant l'exercici 2017, dels contractes que resultin necessaris per a la redacció del Projecte constructiu i executiu del perllongament de la L3 de metro en el tram Zona Universitària - Esplugues de Llobregat Centre; la redacció dels documents tècnics necessaris per a poder dur a terme l'ampliació del sistema tramviari del Baix Llobregat; l'elaboració d'estudis de mobilitat, informatius, i redacció de projectes necessaris, i els terminis per a tal redacció, entre d'altres extrems, en col·laboració de les parts.

Expressament es fa constar que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat no participarà en el finançament de les infraestructures ferroviàries de competència de la Generalitat de Catalunya, si prèviament Generalitat de Catalunya i ATM han prestat el seu consentiment.

Es crea una comissió de seguiment, i el Protocol s'estableix amb una vigència de quatre anys.

Fonaments de dret

Les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

L'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, preveu que no tenen la consideració de convenis, els Protocols generals d'actuació o instruments similars que comportin només declaracions d'intenció de contingut general o que expressin la voluntat de les Administracions i parts subscriptores per a actuar amb un objectiu comú, sempre que no impliquin la formalització de compromisos jurídics concrets i exigibles.

D'acord amb l'article 108.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el document d'anàlisi és un protocol d'actuacions, en tant en quant aquest precepte

estableix que els instruments que es limiten a establir acords generals de caràcter programàtic o declaratiu, sense eficàcia obligatòria directa i el compliment dels quals no és susceptible d'ésser exigít jurídicament, són considerats protocols, amb independència de llur denominació.

Conclusions

El document que s'analitza té el fons i la forma d'un protocol d'actuacions, que planteja els objectius comuns de la Generalitat de Catalunya, l'ATM i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en qüestions de millora de la xarxa de transport públic, en els termes dels preceptes legals mencionats.

Per tant, en aquest sentit, només resta concloure que s'informa favorablement.”

Per tot l'exposat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- RESTAR ASSABENTADA aquesta Junta de Govern Local, de la signatura del Protocol de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona, per a la millora de la xarxa de transport públic, subscrit el 5 de maig de 2017.”

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO DEU.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

“Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 93 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 9.574,63 €

Relació núm. 96 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 13.532,63 €

Relació núm. 97 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.157,19 €

Relació núm. 98 de documents O en fase prèvia per un import total de 309.174,46 €

Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/906 per un import de 1.800,00 €

Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/907 per un import de 400,00 €

Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/908 per un import de 1.800,00 €

Tots els documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 93 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 9.574,63 €
2. Aprovar la relació núm. 96 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 13.532,63 €
3. Aprovar la relació núm. 97 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.157,19 €
4. Aprovar la relació núm. 98 de documents O en fase prèvia per un import total de 309.174,46 €
5. Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/906 per un import de 1.800,00 €
6. Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/907 per un import de 400,00 €
7. Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 32017/908 per un import de 1.800,00 €”

ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat Crònica de la Vida d'Esplugues en concepte de liquidació de la subvenció atorgada en el marc del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'entitat "Crònica de la Vida d'Esplugues" per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat.

“En data 8 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat amb l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, per un període de quatre anys (2016-2019), que comporta, entre d'altres aspectes, l'atorgament d'una subvenció anual de 4.010,00€.

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i el propi conveni esmentat defineixen els requisits exigibles a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats per aquest Ajuntament, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

Vist que en data 13 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius

relatius a la despesa executada en execució del Conveni i que aquests contenen tots els requisits exigits a la normativa d'aplicació, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de Serveis Generals i el Servei de Comunicació.

Atesa la fiscalització efectuada per la Intervenció Municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat CRÒNICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, per valor de 5.537,76 euros, en relació a la subvenció de 4.010,- € corresponent a l'annualitat 2016 del Conveni de col·laboració per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat amb l'entitat CRONICA DE LA VIDA D'ESPLUGUES, subscript amb aquest Ajuntament.”

ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per ETV-Llobregat TV, S.L. en concepte de liquidació de la subvenció atorgada en el marc del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'empresa ETV-Llobregat TV, S.L., per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat durant l'any 2016.

“En data 1 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'empresa ETV-Llobregat TV, SL, per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat, durant l'any 2016, que comporta, entre d'altres aspectes, l'atorgament d'una subvenció de 55.404,00€ amb càrrec al pressupost municipal de 2016.

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i el propi conveni esmentat defineixen els requisits exigibles a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats per aquest Ajuntament, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

Vist que en data 9 de març de 2017 l'empresa presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada en execució del Conveni i que aquests contenen tots els requisits exigits a la normativa d'aplicació, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de Serveis Generals i el Servei de Comunicació.

Atesa la fiscalització efectuada per la Intervenció Municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per ETV –Llobregat TV, S.L, per valor de 72.413,00€, en relació a la subvenció de 55.404,00€ atorgada a través del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de

Llobregat i l'empresa ETV-Llobregat TV, SL, per a la difusió i promoció de l'activitat ciutadana del municipi d'Esplugues de Llobregat, durant l'any 2016.”

ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta relativa a la convocatòria per a la provisió interina i urgent del lloc de Coordinador/a Tècnic/a de Recursos Humans.

“La Junta de Govern Local en sessió de data 24 de març de 2017 va aprovar, donar publicitat per a la provisió urgent i interina del lloc de Coordinador/a Tècnic/a de Recursos Humans, lloc vinculat a la plaça d'un/a tècnic/a de Recursos Humans vacant a la plantilla de personal funcionari.

El termini per presentar les sol·licituds per participar en el procediment i perfil professional requerit es van fer públics a través de la xarxa de la Comunitat de Recursos Humans de la Diputació de Barcelona (ajuntaments de la província) i del web municipal, als efectes del que preveu l'article 10.2 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Vist l'informe del servei de RRHH segons el qual no es possible fer cap proposta de nomenament de funcionari/ària entre les candidatures presentades perquè amb el procediment abreujat no permet comprovar el grau de coneixements en l'exercici de les funcions que seran encomanades.

D'acord amb el que preveu l'article 10 punt 1, a) i punt 2 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Donar per conclòs el procés per a la provisió interina d'un/a tècnic/a de Recursos Humans de la plantilla de personal funcionari de la Corporació, de l'escala d'Administració Especial subescala Tècnics de Grau Mitjà.

SEGON.- Encarregar al servei de RRHH la preparació de proposta de bases per a la provisió interina pel procediment de concurs-oposició d'una plaça vacant de tècnic/a de Recursos Humans de la plantilla de personal funcionari, l'escala d'Administració Especial, subescala Tècnics de Grau Mitjà, la cobertura de la qual resulta essencial per garantir el seguiment de la gestió de personal i en especial dels riscos laborals, de conformitat amb l'acord plenari de 19 de juny de 2013.”

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta d'aprovació d'expedient de contractació i plecs de condicions relatius al servei per a la realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran, mitjançant procediment obert.

“Atesa la necessitat de contractar un servei per a la realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran, d'acord amb la descripció tècnica realitzada per la Directora d'Atenció Social i Salut Pública als plecs de condicions tècniques.

En funció del que disposa la normativa següent:

v Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- Articles 10, 19, 109 i 110, sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte.

- Article 102.2, sobre la tramitació anticipada de l'expedient de contractació.

- Articles 115 i 116, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

v Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, article 174, sobre els compromisos de despesa de caràcter plurianual.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar una autorització de despesa plurianual corresponent a la contractació d'un servei per a la realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran, per un import màxim de 129.124,84 euros, més 12.912,48 euros en concepte d'IVA (10%) – import total del contracte, 142.037,32 euros, IVA inclòs -, sent la distribució màxima de la despesa durant el període de vigència del contracte (dos anys) la següent:

- Any 2017 (setembre - desembre): 26.918,66 euros (partida 68.33701.22799 – Dinamització gent gran).

- Any 2018 (gener - desembre): 71.018,66 euros (partida 68.33701.22799 – Dinamització gent gran).

- Any 2019 (gener - juliol): 44.100 euros (partida 68.33701.22799 – Dinamització gent gran).

SEGON.- Aprovar la tramitació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmic-administratives i tècniques relatives al servei per a la realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran, amb un pressupost anual de 64.562,42 euros, més 6.456,24 euros en concepte d'IVA (10%).

TERCER.- Convocar la licitació, d'acord amb el que estableixen els articles 142, 143 i 159.2 del T.R.L.C.S.P., publicant el corresponent anunci, que anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per un termini mínim de 15 dies naturals per a presentació de proposicions. Així mateix, i de conformitat amb l'article 142.4 del T.R.L.C.S.P.

l'anunci de licitació es publicarà, així mateix, al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovats els pressupostos municipals dels anys 2018 i 2019, respectivament, amb caràcter definitiu.”

ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta d'acceptació de l'aportació econòmica atorgada per la Diputació de Barcelona en concepte de Fons de Prestació per al “Finançament de l'Àmbit de Benestar Social”, en el marc del Catàleg de Serveis de l'any 2017 del Pla “Xarxa de Govern Locals 2016-2019”.

“La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 22 de desembre de 2016 va aprovar el Catàleg de serveis de l'any 2017 del Pla “Xarxa de Govern Locals 2016-2019” i el seu règim regulador. Un dels recursos econòmics que ofereix la Diputació són els fons de prestació, consistents en transferències dineràries regulars per al finançament de serveis i estructures de gestió local, que s'atorgaran per concessió directa i no requereixen sol·licitud prèvia.

El fons de prestació “Finançament de l'àmbit de benestar social” inclòs al Catàleg de serveis de l'any 2017 de la Diputació de Barcelona, garanteix als ajuntaments de fins a 300.000 habitants una dotació econòmica destinada a donar suport a la prestació dels serveis socials bàsics de competència obligatòria i al desenvolupament de programes socials. L'aportació s'estableix en base al tram poblacional corresponent al municipi. La ràtio establerta per als municipis de 20.000 a 99.999 habitants és de 2,39 euros/habitant, prenent com a referència el padró municipal d'habitants (dades INE) de data 1 de gener de 2016.

En data 22 de març d'enguany, s'ha registrat la notificació del text la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de 23 de febrer de 2017, aprovant l'atorgament a l'Ajuntament d'Esplugues d'un import de 109.301,87 euros, en concepte de fons de prestació per al finançament de l'àmbit de benestar social.

Aquest import serà destinat a l'execució d'actuacions incloses a la cartera de serveis socials bàsics.

El període d'execució està comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017.

L'acceptació d'aquesta concessió haurà de ser comunicada per mitjans telemàtics a la seu electrònica de tràmits de la Diputació de Barcelona abans del 31 de maig de 2017.

Vist l'informe emès per la tècnica d'Acció Social i Igualtat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la totalitat de l'aportació atorgada per la Diputació de Barcelona per un import de 109.301,87 euros (codi XGL 17/Y/233403), en concepte de fons de prestació per al "finançament de l'àmbit de benestar social", en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2017 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019"; i dels termes de la seva execució."

ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'aprovació de la convocatòria d'ajuts corresponent a l'any 2017 dins el marc de les Bases reguladores de la concessió d'ajuts relatius a l'Impost de Béns Immobles per a persones en situació de vulnerabilitat social.

"L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va iniciar l'any 2012 una línia d'ajuts per poder fer front a l'Impost de Béns Immobles (IBI), per tal de contribuir a millorar la qualitat de vida d'aquelles persones i famílies que viuen amb escassos recursos econòmics. Aquesta línia d'ajuts ha continuat vigent fins l'actualitat.

L'any 2014 es va confeccionar i aprovar una normativa al respecte, amb l'objecte de fixar els criteris de concessió d'aquests ajuts, establint els requisits i el procediment necessari per a la seva concessió.

Un dels criteris que es pren en consideració és l'import del valor cadastral de l'habitatge pel qual es demana l'ajut. Vist que el valor cadastral dels habitatges ha experimentat un augment des de l'any 2014, resultava necessari revisar aquest valor per adequar-lo a la realitat del moment, fet pel qual mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2017 s'han modificat les bases adaptant aquest criteri.

Correspon ara obrir un termini de presentació de sol·licituds pel que fa als ajuts de l'IBI de l'any 2017.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics i la fiscalització de la Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'obertura d'un període de presentació de sol·licituds en el marc de les Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts relatius a l'Impost de Béns Immobles per a persones en situació de vulnerabilitat social, període relatiu als ajuts de l'IBI de l'any 2017, en els termes que s'especifiquen a l'annex que acompanya a la present proposta, així com trametre la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona."

ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics, dins l'àmbit d'Acció Social, per a la participació de menors amb necessitats socioeducatives a activitats extraordinàries d'educació en el lleure organitzades per l'entitat Espluga Viva, curs 2016-2017.

“La Llei 12/2007, de Serveis Socials i la Llei 14/2010 dels Drets i Oportunitats en la infància i l'adolescència, estableixen com a funció dels ens locals la promoció de centres oberts o serveis d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents, per tal de vetllar per la integració dels menors amb dificultats i garantir la promoció dels seus drets.

En aquest sentit, des del serveis socials bàsics de l'Ajuntament s'acorda atendre conjuntament amb els esplais de forma prioritària aquells menors en seguiment per part dels educadors/es socials. La integració dels menors amb necessitats educatives a les activitats de lleure i esportives obertes a tota la ciutadania d'Esplugues els garanteix l'aprenentatge en positiu de nous models i nous patrons educatius.

D'acord amb els pactes establerts amb l'esplai Espluga Viva, i vist l'informe emès per la directora del Servei d'Acció Social, on adjunta el llistat de menors que han gaudit d'activitats extraordinàries d'hivern durant el curs 2016-2017 (casal de Nadal), a la valoració social realitzada d'aquests casos, així com el cost que suposen.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa màxima de 1.343,65 euros, a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte d'ajuts econòmics per a la participació de menors amb necessitats socioeducatives a activitats extraordinàries d'educació en el lleure, organitzades per l'esplai Espluga Viva, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

Primer Cognom (peticionari)	Segon Cognom (peticionari)	Nom (peticionari)	Cost Activitat	% Beca	Cost Ajuntament
A.	T.	R. N. S.	110,00 €	90%	99,00 €
G.	T.	I.	110,00 €	90%	99,00 €
G.	T.	I.	99,00 €	90%	89,10 €
K.	M	I	110,00 €	100%	110,00 €
M	C	E B	110,00 €	90%	99,00 €
M	C	E B	99,00 €	90%	89,10 €
M	C	E B	93,45 €	90%	84,15 €
M	C	E B	88,00 €	90%	79,20 €
M.	H.	T. J.	110,00 €	100%	110,00 €

M.	F.	M. J.	110,00 €	90%	99,00 €
O.	M.	V.	99,00 €	90%	89,10 €
O.	M.	V.	110,00 €	90%	99,00 €
P.	H.	M.D. R.	110,00 €	90%	99,00 €
V.	A.	M.	110,00 €	90%	99,00 €
					1.343,65 €

SEGON.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 1.343,65 euros, seran pagades a l'esplai ESPLUGA VIVA, amb NIF G-58.698.424.”

ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta de revocació d'ajuts econòmics atorgats en concepte de beques, curs 2016-2017.

“La Junta de Govern Local va aprovar el document “Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2015-2016” i la seva posterior modificació, en sessions ordinàries de dates 22 de maig i 16 d'octubre de 2015 respectivament.

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en concepte de beques a menors que realitzen diverses activitats socials, esportives i culturals.

La Junta de Govern Local va estimar les sol·licituds d'ajuts econòmics següents, en concepte de beques per l'assistència de menors a diverses activitats del curs escolar 2016-2017 i va atorgar unes quantitats econòmiques a favor dels tutors legals que a continuació s'esmenten:

Tipologia	Nom tutor/a legal	NIF	Nom beneficiari/a	Import atorgat
Menjador escoles bressol	C., E. D. C.	-	B. C., J. M.	825,00 €
Natació escolar	A., Z.	-	S. S., S.	74,52 €
Natació escolar	A. A., A.	-	A. A., P. G.	100,20 €
Natació escolar	A. A., A.	-	A. A., J. E.	100,20 €
Natació escolar	A. D. L., M.	-	A. M., J. L.	74,52 €
Natació escolar	G. S., N.	-	V. G., J.	100,20 €
Natació escolar	M. G., E.	-	M. B., A.	44,53 €
Natació	R. C., G. A.	-	R. R., G.	74,52 €

escolar				
Natació escolar	D. G., J.	-	D.B., L. T.	89,06 €
Natació escolar	L., L.	-	E. B., N.	89,06 €
Natació escolar	P. A., L. V.	-	M. P., L. E.	89,06 €
Natació escolar	S., I.	-	B. S., A.	89,06 €
Natació escolar	H., K.	-	S., A.	89,06 €
Transport de natació escolar	A., Z.	-	S. S., S.	72,00 €
Transport de natació escolar	A. A., A.	-	A. A., P. G.	72,00 €
Transport de natació escolar	A. A., A.	-	A. A., J. E.	72,00 €
Transport de natació escolar	A. D. L., M.	-	A. M., J. L.	72,00 €
Transport de natació escolar	G. S., N.	-	V. G., J.	72,00 €
Transport de natació escolar	M. G., E.	-	M. B., A.	32,00 €
Transport de natació escolar	R. C., G. A.	-	R. R., G.	72,00 €
Transport de natació escolar	A., Z.	-	S.S., M. M.	65,17 €
Transport de natació escolar	A., S.	-	C., M. A.	65,17 €
Transport de natació escolar	C. A., C.	-	G.S., S.	65,17 €
Transport de natació escolar	P. F., A.	-	H. P., X. A.	65,17 €
Transport de natació escolar	Q. N.I, B.	-	F.I Q., B.	65,17 €

Activitats esportives	B., F.	-	E. F., O.	532,80 €
Activitats esportives	D.L C. C., I. S.	-	L. D. C., A. I.	629,01 €
Activitats culturals	C. C., L.	-	S. C, M. D.R.	116,10 €
Activitats culturals	C. C., L.	-	S. C., N.	116,10 €
Activitats culturals	C. C., L.	-	S. C., S.	116,10 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	S. LL., E.	333,00 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	S.LL., C.	333,00 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	S. LL., J.	333,00 €
Menjador escoles bressol	R. L., A.	-	Q. R., G. B.	880,00 €
Menjador escoles bressol	M. G., N.	-	V. M., A.	825,00 €
Educació especial	S.I, R.	-	S. R.	730,40 €
Natació escolar	C., G.	-	C. L.-V.	89,06 €
Activitats culturals	J. V., P.	-	C. J., R.	171,60 €
Menjador escolar	G. S., S.	-	M. G., C.	436,48 €
Menjador escolar	R., C. M.	-	B. R., A. G.	436,48 €
Menjador escoles bressol	M. B., M. D.	-	M. B., A.	825,00 €
Activitats esportives	P. P., L.	-	P.P., N.	401,40 €
Educació especial	F. F., M.B.	-	V. F., A.	1.168,64 €
Educació especial	R. R., M.I.	-	M. R., D.	1.168,64 €
Esplais de lleure	K., H.	-	K., A.	495,00 €
Menjador escoles bressol	O. P., M. A.	-	O. P.R, K. N.	825,00 €
Activitats	T.L A., I.	-	R. T.D.	202,50 €

esportives				
Activitats esportives	T.L A., I.	-	R. T.D.	202,50 €
Activitats esportives	M. E., V.	-	S. M., K.	540,00 €

Posteriorment, les entitats i centres escolars han comunicat a aquest ajuntament que els alumnes esmentats anteriorment no han assistit a les activitats becades.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Revocar parcialment els ajuts econòmics atorgats per l'Ajuntament d'Esplugues, en concepte de beques per l'assistència de menors a diverses activitats del curs escolar 2016-2017, als tutors legals que s'esmenten, pels imports que així mateix s'indiquen i amb els efectes d'aplicació que es detallen a continuació:

Tipologia	Nom tutor/a legal	NIF	Import atorgat	Data baixa	Import a revocar
Menjador escoles bressol	C., E. D. C.	-	825,00 €	01/09/2016	825,00 €
Natació escolar	A., Z.	-	74,52 €	01/09/2016	74,52 €
Natació escolar	A. A., A.	-	100,20 €	01/09/2016	100,20 €
Natació escolar	A. A., A.	-	100,20 €	01/09/2016	100,20 €
Natació escolar	A. D. L., M.	-	74,52 €	01/09/2016	74,52 €
Natació escolar	G. S., N.	-	100,20 €	01/09/2016	100,20 €
Natació escolar	M. G., E.	-	44,53 €	01/09/2016	44,53 €
Natació escolar	R. C., G. A.	-	74,52 €	01/09/2016	74,52 €
Natació escolar	D. G., J.	-	89,06 €	01/09/2016	89,06 €
Natació escolar	L., L.	-	89,06 €	01/09/2016	89,06 €
Natació escolar	P. A., L. V.	-	89,06 €	01/09/2016	89,06 €
Natació	S., I.	-	89,06 €	01/09/2016	89,06 €

escolar					
Natació escolar	H., K.	-	89,06 €	01/09/2016	89,06 €
Transport de natació escolar	A., Z.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	A. A., A.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	A. A., A.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	A. D. L., M.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	G. S., N.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	M. G., E.	-	32,00 €	01/09/2016	32,00 €
Transport de natació escolar	R. C., G. A.	-	72,00 €	01/09/2016	72,00 €
Transport de natació escolar	A., Z.	-	65,17 €	01/09/2016	65,17 €
Transport de natació escolar	A., S.	-	65,17 €	01/09/2016	65,17 €
Transport de natació escolar	C. A., C.	-	65,17 €	01/09/2016	65,17 €
Transport de natació escolar	P. F., A.	-	65,17 €	01/09/2016	65,17 €
Transport de natació escolar	Q. N.I, B.	-	65,17 €	01/09/2016	65,17 €
Activitats esportives	B., F.	-	532,80 €	01/09/2016	532,80 €
Activitats esportives	D.L C. C., I. S.	-	629,01 €	01/09/2016	629,01 €
Activitats culturals	C. C., L.	-	116,10 €	01/09/2016	116,10 €
Activitats culturals	C. C., L.	-	116,10 €	01/09/2016	116,10 €

Activitats culturals	C. C., L.	-	116,10 €	01/09/2016	116,10 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	333,00 €	01/11/2016	296,00 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	333,00 €	01/11/2016	296,00 €
Activitats esportives	LL. L., O.	-	333,00 €	01/11/2016	296,00 €
Menjador escoles bressol	R. L., A.	-	880,00 €	01/12/2016	666,66 €
Menjador escoles bressol	M. G., N.	-	825,00 €	05/12/2016	625,00 €
Educació especial	S.I, R.	-	730,40 €	01/01/2017	464,80 €
Natació escolar	C., G.	-	89,06 €	01/01/2017	55,66 €
Activitats culturals	J. V., P.	-	171,60 €	01/01/2017	114,40 €
Menjador escolar	G. S., S.	-	436,48 €	27/01/2017	218,24 €
Menjador escolar	R., C. M.	-	436,48 €	01/02/2017	218,24 €
Menjador escoles bressol	M. B., M. D.	-	825,00 €	01/02/2017	450,00 €
Activitats esportives	P. P., L.	-	401,40 €	01/02/2017	223,00 €
Educació especial	F. F., M.B.	-	1.168,64 €	01/03/2017	531,20 €
Educació especial	R. R., M.I.	-	1.168,64 €	01/03/2017	531,20 €
Esplais de lleure	K., H.	-	495,00 €	01/03/2017	220,00 €
Menjador escoles bressol	O. P., M. A.	-	825,00 €	01/03/2017	375,00 €
Activitats esportives	T.L A., I.	-	202,50 €	01/03/2017	90,00 €
Activitats esportives	T.L A., I.	-	202,50 €	01/03/2017	90,00 €
Activitats esportives	M. E., V.	-	540,00 €	01/03/2017	240,00 €

Centre escolar/entitat	NIF	Import a reintegrar
-------------------------------	------------	----------------------------

SOCIEDAD COOPERATIVA T.A.G.I. (E.B. MONTSERRAT)	F08619074	825,00 €
DUET ESPLUGUES, S.A.	A63876346	356,56 €
ESCOLA FOLCH I TORRES	Q0868051D	203,55 €
ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	73,32 €
CLUB GIMNASTICA ESPLUGUES LES MORERES	G58761289	387,27 €
CORTES CORTES, LORENA	46467460P	116,10 €
FUTBOL ASS. ESPLUGUENC	G61396065	333,00 €
FUNDACIÓ PERE TARRES (ESCOLA BRESSOL MARTA MATA)	R5800395E	320,00 €
ESCOLA BRESSOL LA MAINADA	F08819872	300,00 €

SEGON.- Aprovar els reintegraments de les quantitats següents, a efectuar per part dels destinataris finals que a continuació s'esmenten, en concepte de devolució dels ajuts econòmics de beques per l'assistència de menors a diverses activitats del curs escolar 2016-2017, corresponents als pagaments del primer tram del curs, efectuats durant l'exercici 2016:

Els ingressos dels reintegraments aprovats en la present proposta s'efectuaran mitjançant transferència al compte bancari número ES45 2100 0148 5502 0000 6291 de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, especificant el nom de l'entitat i com a concepte "Reintegrament beques 2016-2017". El termini establert per realitzar els reintegraments aprovats en la present proposta serà des de la data de recepció de la notificació, fins el dia 30 de juny de 2017."

ACORD NÚMERO DINOÜ.- Proposta d'aprovació d'un conveni plurianual de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ PER LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER).

"L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

Dins l'àmbit d'Acció Social, l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER), amb NIF G08698367, ha sol·licitat, en data 27 de març de 2017 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2017-2020 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei d'Atenció Social i Salut Pública, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER), per un període de vigència de quatre anys, 2017-2020, per al desenvolupament de les seves activitats i serveis.

SEGON.- Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER), amb NIF G08698367, i atorgar una subvenció de 450,00 euros, pel desenvolupament de les seves activitats i serveis.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació per import de 450,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER), amb NIF G08698367, a càrrec de la partida 68.31100.48005 del pressupost municipal en vigor, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

QUART.- Proposar el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA LLUITA CONTRA LES MALALTIES DEL RONYÓ (ALCER), amb NIF G08698367, per import total de 450,00 euros.

CINQUÈ.- Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia.”

ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'aprovació d'un conveni plurianual de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS D'ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT.

“L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

Dins l'àmbit d'Acció Social, l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT, amb NIF G61516746, ha sol·licitat, en data 6 de març de 2017 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2017-2020 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei d'Atenció Social i Salut Pública, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT, per un període de vigència de quatre anys, 2017-2020, per al desenvolupament de les seves activitats i serveis.

SEGON.- Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT, amb NIF G61516746, i atorgar una subvenció de 1.624,00 euros, pel desenvolupament de les seves activitats i serveis.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació per import de 1.624,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT, amb NIF G61516746, a càrrec de la partida 68.31100.48004 del pressupost municipal en vigor, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

QUART.- Proposar el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER DEL BAIX LLOBREGAT, amb NIF G61516746, per import total de 1.624,00 euros.

CINQUÈ.- Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia.”

ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ CRISTIANA D'AJUDA SOCIAL VIDA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat “Programa d'aliments”, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ CRISTIANA D'AJUDA SOCIAL VIDA una subvenció de

2.600,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Programa d'aliments", any 2016.

Vist que en data 31 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CRISTIANA D'AJUDA SOCIAL VIDA, per valor de 4.345,62 euros, en relació a la subvenció de 2.600,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Programa d'aliments", any 2016."

ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE) una subvenció de 1.400,00 euros pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.

Vist que en data 30 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL MODELISME FERROVIARI D'ESPLUGUES (AMFE), per valor

de 2.029,33 euros, en relació a la subvenció de 1.400,00 euros atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.”

ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat “Representació de 9 funcions de l'obra Els Pastorets d'Esplugues”, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 23 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES una subvenció de 1.846,00 euros pel desenvolupament de l'activitat “Representació de 9 funcions de l'obra Els Pastorets d'Esplugues”, any 2016.

Vist que en data 30 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, per valor de 3.054,35 euros, en relació a la subvenció de 1.846,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat “Representació de 9 funcions de l'obra Els Pastorets d'Esplugues”, any 2016.”

ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat COLLA DE CASTELLERS D'ESPLUGUES en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma

d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 23 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DE CASTELLERS D'ESPLUGUES una subvenció de 10.635,00 euros pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.

Vist que en data 12 d'abril de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DE CASTELLERS D'ESPLUGUES, per valor de 12.856,33 euros, en relació a la subvenció de 10.635,00 euros atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.”

ACORD NÚMERO VINT-I-CINC.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat FUNDACIÓ UTOPIA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 23 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat FUNDACIÓ UTOPIA JOAN N. GARCIA - NIETO, ESTUDIS SOCIALS DEL BAIX LLOBREGAT una subvenció de 2.015,00 euros pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.

Vist que en data 30 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura. La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat FUNDACIÓ UTOPIA JOAN N. GARCIA - NIETO, ESTUDIS SOCIALS DEL BAIX LLOBREGAT, per valor de 3.456,64 euros, en relació a la subvenció de 2.015,00 euros atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.”

ACORD NÚMERO VINT-I-SIS.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat PROA ASSOCIACIÓ PRO DISMINUITS PSÍQUICS en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat “Aeròbic i Logopèdia”, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSÍQUICS una subvenció de 1.800,00 euros pel desenvolupament de l'activitat “Aeròbic i Logopèdia”, any 2016.

Vist que en data 30 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSÍQUICS, per valor de 3.362,16 euros, en relació a la subvenció de 1.800,00 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat “Aeròbic i Logopèdia”, any 2016.”

ACORD NÚMERO VINT-I-SET.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat TALLER FLAMENCO en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.

“L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en

qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 16 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat TALLER FLAMENCO una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.

Vist que en data 14 de març de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat TALLER FLAMENCO, per valor de 495,90 euros, en relació a la subvenció de 300,00 euros atorgada pel desenvolupament de la programació anual, any 2016.”

URGÈNCIES

Prèvia la declaració d'urgència per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local presents, conforme al què estableixen els articles 100 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i 83 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Junta de Govern va passar a tractar dels següents assumptes.

ACORD NÚMERO VINT-I-VUIT.- Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Moli. (Exp.G451-2017-003).

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 17 de març de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per a l'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat per l'arquitecte Xavier Gilabert i Ralda, per un import de 659.570,34 €, més un 21% de l'IVA, per import de 138.509,77 €, en total 798.080,11 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 21/03/2017, es van presentar setze ofertes subscrietes per les següents empreses: RIGEL OVER, S.L: CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A: SEGUROBRUM, S.L: M I J GRUAS, S.A: GILEBERT MIRO, S.A: DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A.

i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.: INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.: NOVAPOX, S.L.: MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.: CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.: CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.: GRUPMAS EDIFICACIO, S.L.: CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.: TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.: ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.: MON VERTICAL, S.L.U.

L'obertura del sobre núm. 2 "Documentació relativa als criteris avaluable automàticament i oferta econòmica" de les pliques presentades, en acte públic, es va celebrar el dia 25 d'abril de 2017, prèvia la qualificació de la documentació del sobre número 1, segons consta a les Actes corresponents, i van ser admeses totes les empreses presentades, excepte l'oferta núm. 11 presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., per no disposar de la classificació exigida al plec de clàusules administratives i tampoc es va admetre l'oferta núm. 8 presentada per NOVAPOX, S.L., per superar l'import tipus de licitació, amb el següent resultat:

EMPRESSES	Oferta	IVA	Millores	Reducció termini
RIGEL OVER, S.L.	544.483,91	114.341,62	3	30
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	Y 497.316,03	104.436,37	3	30
SEGUROBRUM, S.L.	605.433,06	127.140,94	3	20
M i J GRUAS, S.A.	512.024,47	107.525,14	3	30
GILEBERT MIRO, S.A.	509.581,58	107.012,13	3	30
DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A. i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	575.061,27	120.762,87	3	15
INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.	I 470.152,61	98.732,05	3	30
NOVAPOX, S.L.	732.914,56	153.912,06		
MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	565.911,36	118.841,39	3	10
CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	Y 537.016,53	112.773,47	0	0
GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.	560.100,75	117.621,16	0	15
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	Y 501.273,45	105.267,42	3	30
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.	Y 502.790,12	105.585,93	3	30
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	589.732,12	123.843,75	3	30
MON VERTICAL, S.L.U.	512.777,00	107.683,17	3	30

Puntuació Oferta Econòmica:

EMPRESSES	BAIXA D'ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ
RIGEL OVER, S.L.	17,4486969805	45,57
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	24,6000009643	64,24
SEGUROBRUM, S.L.	8,2079615648	21,44
M i J GRUAS, S.A.	22,3699977170	58,42
GILEBERT MIRO, S.A.	22,7403736802	59,39
DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A. i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	12,8127456429	33,46
INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.	28,7183517076	75,00
MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	14,1999987446	37,08
CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	18,5808552277	48,53
GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.	15,0809677100	39,39
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	24,0000012736	62,68
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.	23,7700530924	62,08
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	10,5884415603	27,65
MON VERTICAL, S.L.U.	22,2559037449	58,12

Puntuació Millors:

Millora a escollir	Puntuació
<i>Millora núm. 1</i>	<i>6,55</i>
<i>Millora núm. 2</i>	<i>12,70</i>
<i>Millora núm. 3</i>	<i>15,00</i>

EMPRESSES	MILLORA	PUNTUACIÓ MILLORES
RIGEL OVER, S.L.	3	15,00
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	3	15,00
SEGUROBRUM, S.L.	3	15,00
M i J GRUAS, S.A.	3	15,00
GILEBERT MIRO, S.A.	3	15,00
DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A. i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	3	15,00
INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.	3	15,00
MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	3	15,00
CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	0	0,00

GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.	0	0,00
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	3	15,00
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.	3	15,00
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	3	15,00
MON VERTICAL, S.L.U.	3	15,00
EMPRESAS	REDUCCIÓ TERMINI	PUNTUACIÓ TERMINI
RIGEL OVER, S.L.	30	10,00
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	30	10,00
SEGUROBRUM, S.L.	20	6,67
M i J GRUAS, S.A.	30	10,00
GILEBERT MIRO, S.A.	30	10,00
DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A. i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRICTURAS, S.L.	15	5,00
INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.	30	10,00
MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	10	3,33
CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	0	0,00
GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.	15	5,00
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	30	10,00
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.	30	10,00
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	30	10,00
MON VERTICAL, S.L.U.	30	10,00

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

EMPRESAS	TOTAL
INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.	100,00
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	89,24
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	87,68
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L.	87,08
GILEBERT MIRO, S.A.	84,39
M i J GRUAS, S.A.	83,42
MON VERTICAL, S.L.U.	83,12
RIGEL OVER, S.L.	70,57
MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	55,41
DIVISA BARCELONA, S.A. amb UTE MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, S.A. i amb UTE TEMPO OBRAS E INFRAESTRICTURAS, S.L.	53,46
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	52,65

CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	48,53
GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.	44,39
SEGUROBRUM, S.L.	43,11

Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 25 d'abril de 2017, manifestant que l'oferta més avantatjosa presentada per INVEX, OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., amb una baixa del 28,7183517076%, es podria considerar com a desproporcionada o temerària, de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Reglament de Contractes del Estat i que d'acord amb el que preveu l'article 152.3 del TRLCSP, procedia concedir audiència a l'empresa esmentada per tal de justificar la seva oferta, i que presentés: Llistat del personal propi d'ofici destinat a l'execució de l'obra, així com el tipus de contracte de cadascú, i la seva justificació de forma fefaent; - Llistat dels subcontractistes que intervindran a l'obra, justificant la seva solvència tècnica, així com els treballs i percentatge d'obra a executar per cadascú d'ells; - Justificació de la reducció del termini d'execució ofertat (2 mesos); -Aportar el llistat dels amidaments i pressupost desglossat, incloent els preus unitaris segons l'oferta presentada.

En data 3 de maig de 2017 l'empresa INVEX, OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., ha presentat la documentació i justificació de l'oferta requerides.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, de data 3 de maig de 2017, posant de manifest que la documentació justificativa de l'oferta presentada per l'empresa INVEX, OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., en data 3 de maig de 2017 es correcta i es justifica adequadament, i que per tant, es considera que és l'oferta més avantatjosa, per un import total de 568.884,66 €, IVA inclòs, així com l'execució de la millora num. 2 del plec, un termini d'execució de 2 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 28,7183517076% proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 4 de maig de 2017, accepta i dóna la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat INVEX, OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., per un import total de 568.884,66 €, amb un pressupost net de 470.152,61 € i una part d'IVA de 98.732,05 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 28,7183517076 %.

Atès que en data 11 de maig de 2017 l'empresa INVEX, OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., ha presentat fiança definitiva relativa al present contracte, per import total de 47.015,26 €, i ha presentat la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat

social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques.

Atès el que preveu l'article 151 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Declarar la validesa de la licitació, i adjudicar el contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat, per procediment obert, de tramitació ordinària, a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L. (CIF B-25691700), per un import net de 470.152,61 €, més 98.732,05 € en concepte d'IVA, en total 568.884,66 €, IVA inclòs, així com l'execució de la millora num. 2 del plec, un termini d'execució de 2 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 28,7183517076 %, i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, i resta de compromisos, i el projecte i el plec de clàusules administratives aprovats.

2.- Aprovar l'autorització i disposició despesa corresponent per un import total de 568.884,66 €, IVA inclòs, amb càrrec de la partida 12 34200 61900 del Pressupost Municipal de 2.017.

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 355,08 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

5.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 20 dies naturals des de l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

6.- Designar com a Direcció Facultativa de les obres a l'arquitecte Director del Servei d'Obres Públiques, Francesc Lopez Pavon, i l'arquitecte tècnic del Servei esmentat, Agustí Erta; i així mateix, designar com a Coordinadora de Seguretat i Salut a l'arquitecte tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.”

ACORD NÚMERO VINT-I-NOU.- Proposta d'aprovació d'un conveni plurianual de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'entitat Associació Jubilats i Pensionistes Esplai El Gall.

“L’Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat defineix, entre d’altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

Dins l'àmbit d'Acció Social i Salut, l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI EL GALL, amb NIF G60163102, ha sol·licitat, en data 27 de febrer de 2017 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2017-2020 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei d'Acció Social, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI EL GALL, per un període de vigència de quatre anys, 2017-2020, per al desenvolupament de les activitats de socialització i participació desenvolupades per l'entitat, que són les següents:

Ø Servei de premsa escrita

Ø Celebracions de les Festes populars de Sant Joan, Festa Major Sant Mateu, Homenatge als 80 anys, Castanyada i Nadal

Ø Jocs diversos

Ø Participació en activitats i actes que l'Ajuntament organitza

SEGON.- Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI EL GALL, amb NIF G60163102, i atorgar una subvenció de 3.700 euros, pel desenvolupament de les esmentades activitats.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació per import de 3.700 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI EL GALL, amb NIF G60163102, a càrrec de la partida 68.33700.48013 del pressupost municipal en vigor, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

QUART.- Proposar el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI EL GALL, amb NIF G60163102, per import total de 3.700,00 euros.

CINQUÈ.- Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia.”

I sense més assumptes a tractar, a les catorze hores i quaranta minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.