

JGL-17/07/2020-27

**Junta de Govern**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 17 DE JULIOL DE 2020**

A les 13 hores del dia 17 de juliol de 2020, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

Atesa la situació d'emergència sanitària, la situació d'excepcionalitat provocada pel COVID-19, la necessitat de mantenir les mesures de prevenció de la salut i considerant la impossibilitat de mantenir la distància física en els espais destinats a la celebració de sessions dels òrgans col·legiats, la sessió es realitzarà de forma telemàtica, a l'empara i de conformitat amb el que determina la Disposició final segona del "Real Decreto Ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19".

**Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA  
SARA FORGAS UBEDA  
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
MANUEL POZO LOPEZ  
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

**Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

**Interventor**

JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**1. Aprovació, si escau, de l'acta número 26/20 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de juliol de 2020.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 26/20 corresponent a la sessió ordinària de data 10 de juliol de 2020 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà

al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

## **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

### **2. Proposta d'aprovació del document denominat Refós del projecte d'urbanització del Pla especial d'ordenació de la finca de Can Parrot (2289/2020/3929).**

**PRIMER.-** Vist que el 24 de març de 2020 (Registre general d'entrada núm.2020/5661-E), es presenta el document denominat REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA FINCA DE CAN PARROT.

**SEGON.-** Vist l'informe tècnic favorable, amb observacions, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei de Projectes Urbans que, parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) Adreça i dades identificatives

#### **Adreça**

Els treballs objecte d'aquest projecte s'executen a l'encreuament del carrer Via Augusta amb la plaça Constitució i l'avinguda Miranda.

La referència cadastral és 3519804DF2831H0001PO

El projecte es desenvolupa a la finca 1, descrita en el projecte de Reparcel·lació, qualificada de sistema viari (clau 5) , al marge dels murs que s'han de construir en la finca 2 de titularitat privada.

#### **Objecte**

L'objecte del projecte refós és definir i actualitzar els elements definits en el projecte d'urbanització inclòs en el Pla especial d'ordenació de la finca de Can Parrot, aprovat definitivament a l'any 2013.

Les actuacions previstes a executar per adaptar el projecte aprovat en el seu dia a la normativa actual de l'any 2020 són les següents.

Desplaçar el pas de vianants existent situat al carrer Via Augusta cap a la rotonda.

Executar les rampes de passos de vianants segons la normativa vigent.

Canviar la peça de llamborda de color gris per panot de 20x20 de botons.

Plantació de celtis australis en substitució dels pinus pinea.

Canviar el model de llumenera per unes altres amb tecnologia led.

Modificar el pendent de les rampes del pas elevat.

Realitzar l'escomesa per connectar el drenatge dels murs a la xarxa de clavegueram.

#### **Promotor**

El promotor de les obres és el senyor ...

### **Contingut documental**

El document consta d'un volum què, en el seu conjunt inclou:

La *memòria*, en la qual s'han considerat totes les necessitat a satisfer inclòs el compliment de la normativa d'accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.

El *pressupost*, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

El *plec de prescripcions tècniques particulars*.

El *pla de control de qualitat*.

L'*estudi de gestió de residus*.

Els *plànols* de conjunt i de detall de l'obra.

L'*estudi bàsic de seguretat i salut*.

Un *document annex amb el càlcul d'estructura dels murs, pressuposts i condicions tècniques de les diferents companyies de serveis*.

El document aportat disposa de tots aquest documents, sens perjudici que la idoneïtat tècnica del seu contingut i de la coherència en detall dels documents tècnics són responsabilitat professional del tècnic redactor.

### **Pressupost**

El pressupost d'execució per contracte de les obres d'urbanització de la zona pública són 212.353,93 € més 44.594,33 € d'IVA al 21% que sumen un total de 256.948,26 €.

Aquest import total, es desglossa de la següent manera:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	178.448,68 €
13% Despeses generals sobre el PEM	23.198,33 €
6% Benefici Industrial sobre el PEM	10.706,92 €
<b>Subtotal</b>	<b>212.353,93 €</b>

21% IVA sobre 212.353,93 €	44.594,33 €
----------------------------	-------------

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTAE , IVA inclòs 256.948,26 €**

El pressupost d'execució per contracte de les obres de construcció dels murs a la finca privada són 113.896,49€ més 23.918,26€ d'IVA al 21% que sumen un total de 137.814,75€.

Aquest import total, es desglossa de la següent manera:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	95.711,34 €
13% Despeses generals sobre el PEM	12.442,47 €
6% Benefici Industrial sobre el PEM	5.742,68 €
<b>Subtotal</b>	<b>113.869,49 €</b>

21% IVA sobre 212.353,93 €	23.918,26 €
----------------------------	-------------

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE , IVA inclòs 137.814,75 €**

### **Termini**

El termini per l'execució de l'obra és de 6 mesos .  
Direcció d'obra

### **Planejament**

És d'aplicació el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14/de juliol de 1976 i publicat en el BOP el 19 de juliol de 1976.

Pla especial d'ordenació de la finca de Can Parrot aprovat definitivament el 7 d'abril del 2011 i publicat en el DOGC núm. 5918 del 12 de juliol del 2011.

Classificació del sòl: Sòl urbà no consolidat (pendent urbanització)

Qualificació: Sistema viari, clau 5

Al marge de la qualificació de verd privat protegit, clau 8a del murs perimetrals.

### **Observacions**

Aquest informe s'emet amb independència de la inscripció del projecte de reparcel·lació i de la declaració d'alteració cadastral.

### **Conclusions**

Amb el present informe es complimenta l'article 36 del DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en relació a l'examen previ del projecte no elaborat pel serveis tècnic municipals.

*Atès que el Refós del projecte d'urbanització del Pla especial d'ordenació de la finca de Can Parrot redactat per l'arquitecte ... entrat pel registre de l'Ajuntament amb el número 2020-5661-E dia 24 de març del 2020, amb un pressupost d'execució per contracte per a la zona d'urbanització pública de 256.948,26€ (IVA inclòs) i amb un pressupost d'execució per contracte per a la construcció dels murs a la finca privada de 137.814,75 €, conté la documentació que estableix l'article 24 del decret 179/1995, de 13 de juny, s'informa favorablement per a que es procedeixi a l'aprovació del mateix amb les següents condicions:*

*-S'ha d'aportar full d'assumeix corresponent a la Direcció Facultativa de les obres, així com la designació del coordinador de seguretat.*

*-Abans d'iniciar els treballs, s'aportarà la solvència tècnica del contractista principal, referit a la tipologia de l'obra a executar, tant a la Direcció Facultativa com als Serveis Tècnics Municipals.*

*-Serà preceptiu notificar l'inici de les obres al Servei de Projectes Urbans de*

*l'ajuntament als efectes de poder comprovar/ verificar el replanteig de les obres en sòl de domini públic.*

*-A la finalització de les obres i abans de la seva recepció, es lliurarà davant l'Ajuntament el projecte as-built de l'obra realment executada, incloent entre altres documents, el pressupost definitiu dels treballs executats.*

*-Sempre que s'hagi de sol·licitar un nou servei (aigua, gas, electricitat, telefonia,...), qualsevol gestió amb dites companyies s'haurà de fer amb la suficient antelació per poder executar-los dins del termini d'execució de l'obra principal d'urbanització.*

Es proposa designar a ..., arquitecte tècnic municipal del Servei de Projectes Urbans com a tècnic municipal responsable de la supervisió de l'execució de les obres.”

TERCER.- Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 24 de març de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/5661-E), la senyora ..., presenta el document denominat REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA FINCA DE CAN PARROT.

En relació amb aquesta documentació, cal assenyalar el següent:

#### ANTECEDENTS

El 7 d'abril de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità va acordar aprovat definitivament el Pla especial d'ordenació de la finca de can Parrot, d'Esplugues de Llobregat. El qual és executiu des de la seva publicació al DOGC núm. 5819, de 12 de juliol de 2011.

El 14 de juny de 2013, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovat definitivament el Projecte de reparcel·lació del Pla especial d'ordenació de la finca de can Parrot, de propietari únic.

El 9 de setembre de 2013, el Secretari de la Corporació va expedir un certificat mitjançant el qual s'acredita que el Projecte de reparcel·lació ja era ferm en via administrativa.

El 4 d'octubre de 2013, la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del Pla especial d'ordenació de la finca can Parrot. El 2 de desembre de 2013, el Secretari de la Corporació expedeix certificat que acredita que durant el període d'informació pública del document no es van presentar al·legacions.

El 25 de juliol de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/14125), el senyor ... presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita un ajornament del termini d'inici de les obres d'urbanització de referència.

El 18 de maig de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar denegar al senyor ..., la petició d'ajornament del termini d'inici de les obres d'urbanització del Pla especial d'ordenació de la finca de can Parrot, d'Esplugues de Llobregat, i requerir-lo perquè s'iniciessin les obres en un termini màxim de 3 mesos.

Aquest fet no s'ha produït però, el 24 de març de 2020 (Registre general d'entrada núm. 2020/5661-E), la senyora ..., presenta el document denominat REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA FINCA DE CAN PARROT.

Els Serveis tècnics municipals han emès un informe favorable sobre aquest document, respecte del qual indiquen que els treballs objecte d'aquest projecte s'executen a l'encreuament del carrer Via Augusta amb la plaça Constitució i l'avinguda Miranda, sobre la finca 1 descrita en el projecte de Reparcel·lació, qualificada de sistema viari, clau 5, al marge dels murs que s'han de construir a la finca 2, de titularitat privada.

Segons indiquen els Serveis tècnics municipals, l'objecte del projecte refós és definir i actualitzar alguns dels elements del projecte d'urbanització aprovat definitivament a l'any 2013, per tal d'adaptar el projecte aprovat en el seu dia, a la normativa actual de l'any 2020.

El pressupost d'execució per contracte de les obres d'urbanització de la zona pública, amb l'IVA del 21% inclòs, sumen un total de 256.948,26€, i el termini d'execució previst és de 6 mesos.

Els Serveis tècnics municipals emeten un informe favorable, amb unes condicions que caldrà complir en el moment de l'inici de les obres.

## **FONAMENTS DE DRET**

Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, i la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica;

L'article 120 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que són despeses d'urbanització a càrrec de les persones propietàries, entre d'altres, l'execució de les obres d'urbanització determinades pel planejament urbanístic i els projectes d'urbanització amb càrrec al sector de planejament o al polígon d'actuació urbanística. L'article 122 reitera l'obligació que tenen les persones propietàries de fer front a les despeses d'urbanització.

Vist el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius als projectes d'urbanització.

Vist l'article 167 del Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu a les reparcel·lacions que afecten a un propietari únic, segons el qual recau en el propietari únic la responsabilitat pròpia de la Junta de Compensació. En aquest sentit, l'article 131 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme preveu que la persona propietària única quedarà alliberada de les seves obligacions un cop ha lliurat tant els terrenys de cessió obligatòria i gratuïta, com les obres d'urbanització executades de conformitat amb els projectes aprovats.

En virtut de les determinacions de l'article 98.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, únicament en el cas que un projecte d'urbanització complementari requereixi modificar el projecte per a l'execució de les obres d'urbanització bàsiques, caldria tramitar-lo d'acord amb el procediment previst a l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa de l'Alcaldia, a partir del Decret d'alcaldia núm.2198, de 17 de juny de 2019.

#### CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i vist l'informe tècnic favorable que, després d'enumerar les actuacions de detall incloses en el document, explicita que l'objecte del projecte refós és definir i actualitzar alguns dels elements del projecte d'urbanització aprovat definitivament a l'any 2013, per tal d'adaptar el projecte aprovat en el seu dia, a la normativa actual de l'any 2020, sense modificar res més, a la llum de l'article 98.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, s'informa favorablement la seva aprovació.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR el document denominat REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA FINCA DE CAN PARROT, d'acord amb el Projecte presentat el 24 de març de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/5661-E), promogut pel senyor ..., amb les observacions següents:

- Cal iniciar les obres abans de la finalització de l'any 2020.
- Cal aportar full d'assumeix corresponent a la Direcció Facultativa de les obres, així com la designació del coordinador de seguretat.
- Abans d'iniciar els treballs, cal aportar la solvència tècnica del contractista principal, referit a la tipologia de l'obra a executar, tant a la Direcció Facultativa com als Serveis Tècnics Municipals.
- Cal notificar l'inici de les obres al Servei de Projectes Urbans de l'Ajuntament, als efectes de poder comprovar/verificar el replanteig de les obres en sòl de domini públic.
- A la finalització de les obres i abans de la seva recepció, es lliurarà davant l'Ajuntament el projecte as-built de l'obra realment executada, incloent entre

altres documents, el pressupost definitiu dels treballs executats.

- Sempre que s'hagi de sol·licitar un nou servei (aigua, gas, electricitat, telefonia ...), qualsevol gestió amb dites companyies s'haurà de fer amb la suficient antelació per poder executar-los dins del termini d'execució de l'obra principal d'urbanització.

**SEGON.-** DESIGNAR al senyor ..., arquitecte tècnic municipal del Servei de Projectes Urbans, com a tècnic municipal responsable de la supervisió de l'execució de les obres.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord al promotor.

**QUART.-** COMUNICAR aquest acord al senyor ..., arquitecte tècnic municipal del Servei de Projectes Urbans.

### **3. Proposta d'aprovació de l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació corresponent a l'expropiació de terreny de la finca del carrer Montserrat, número 52 (2017/2303/6).**

I. Vist que el 17 de setembre de 2019 (Registre general d'entrada núm.2019/19875), la senyora ... demana que se li pagui l'import de 104.285,77.- euros, a l'empara dels articles 48 i 50 de la Llei d'expropiació forçosa, en tant que és l'import del valor expropiatori contingut en el seu full d'apreujament sobre el qual no existeix desacord.

II. Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“FETS

PRIMER.- Vist el Conveni signat el 7 d'octubre de 2002, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el senyor ... van signar un conveni, en virtut del qual el segon va cedir, anticipadament i gratuïtament, a l'Ajuntament una superfície de 379,17m<sup>2</sup>, amb destinació a zona verda (clau 6c);

SEGON.- Vist que el 22 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar INICIAR la tramitació de l'expropiació de la porció de terreny de 379,17m<sup>2</sup>, de la finca registral núm. 2.677, identificada al Conveni subscrit entre el senyor ...; ara propietat de la seva drethavent; la senyora ..., amb l'objecte de culminar el pagament de l'expropiació, amb la comunicació a la persona interessada del valor del justipreu, establert pels Serveis tècnics municipals en 104.285,77.-euros, i APROVAR l'autorització de despesa, en concepte d'expropiació de la porció de terreny de 379,17m<sup>2</sup>, de la finca registral núm. 2.677, amb destí a zona verda, propietat de la senyora ..., per import de 104.285,77.-euros. Aquell acord contenia la transcripció de l'informe tècnic de valoració del justipreu.



**TERCER.-** Vist que el Jurat d'Expropiació de Catalunya va valorar el justipreu d'aquesta finca en 129.478,80.-euros, i que, una vegada impugnats per la senyora ..., l'1 de març de 2019 va ser confirmat aquest justipreu.

**QUART.-** Vist que la senyora ... va interposar un recurs contenciós contra la valoració efectuada pel Jurat d'expropiació, i que està seguint el seu curs a la Secció 2a de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, RCA ordinari núm. 190/2019.

**CINQUÈ.-** Vist que el 17 de setembre de 2019, (Registre general d'entrada núm.2019/19875), la senyora ... demana que se li pagui l'import de 104.285,77.- euros, a l'empara dels articles 48 i 50 de la Llei d'expropiació forçosa, en tant que és l'import del valor expropiatori contingut en el seu full d'apreujament sobre el qual no existeix desacord.

## **FONAMENTS DE DRET**

Vist l'article 35.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 109 i següents, del mateix Text refós, relatius a la legitimació de les expropiacions urbanístiques.

Vista la Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa.

En virtut de l'article 50 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa, l'expropiat té dret que se li lliuri la indemnització, encara que hi hagi un litigi o un recurs pendent, fins al límit en què hi hagi conformitat entre ell i l'Administració, i en tot cas, el lliurament provisional esmentat queda subordinat al resultat del litigi.

L'article 48 de la mateixa Llei preveu que una vegada determinat el preu just, s'ha de pagar la quantitat resultant en el termini màxim de sis mesos, en diners i amb una acta prèvia, que s'ha d'estendre davant l'alcalde del terme on radiquin els béns o drets expropiats, si bé la persona o entitat expropiant i l'expropiadora poden acordar una altra forma i lloc per fer el pagament.

L'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dins dels límits de la competència de l'alcaldia, i d'acord amb el pressupost vigent, és competència de l'alcaldesa. No obstant això, aquesta competència ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret 2198/2019, de 17 de juny.

## **CONCLUSIONS**

Tenint en compte que es troba en curs un recurs contenciós davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya quant a la determinació del preu just de l'expropiació de la porció de terreny de 379,17m<sup>2</sup> de la finca registral núm. 2.677, amb destí a zona verda, situada al carrer Montserrat, núm. 52, d'Esplugues de Llobregat, i que l'import del justipreu respecte del qual no hi ha discòrdia és de

104.285,77.-euros, s'informa favorablement l'aprovació de l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, en concepte d'expropiació de la porció de terreny esmentada, a favor de la senyora ..., i per l'import indiscutit, en virtut de l'article 50 de la Llei d'expropiació forçosa.”

S'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, en aplicació de l'article 50 de la Llei d'expropiació forçosa, en concepte d'expropiació de la porció de terreny de 379,17m<sup>2</sup> de la finca registral núm. 2.677, amb destí a zona verda, situada al carrer Montserrat, núm. 52, d'Esplugues de Llobregat, a favor de la senyora ..., per import de 104.285,77.-euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 17100 60000, d'expropiacions.

**SEGON.-** AIXECAR acta on es deixarà constància de la materialització d'aquest pagament.

**TERCER.-** COMUNICAR aquest acord Serveis Econòmics.

**QUART.-** NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

#### **4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a INMO JOMI, SL per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar i piscina a l'aire lliure a la finca del carrer Pau Vergós, 21 (2019/2662/2416).**

El senyor ..., en representació de INMO JOMI, SL sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar i piscina a l'aire lliure a la finca situada al carrer Pau Vergós, núm. 21, d'aquesta població, (referència cadastral 4023516DF2842C0001XI) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019/2662/2416).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“Es important assenyalar que, en data 21/2/20 la Junta de Govern de l'Ajuntament va autoritzar la segregació d'una porció de 20'55 m<sup>2</sup> de la parcel·la de referència, afectada per ampliació del carrer de Pau Vergós i que en data 12 de juny de 2020 es va formalitzar en escriptura pública l'esmentada cessió de vial.

#### **Planejament vigent**

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

#### **Qualificació urbanística**

Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona Unifamiliar (clau 20a/10).

#### **Projecte**

La parcel·la té una superfície de 619'42 m2 segons el projecte presentat i una forma sensiblement trapezoïdal, amb la façana principal al carrer Pau Vergós, 21, amb una longitud total de front de façana a aquest carrer de 22'64 m.

L'habitatge es desenvolupa en quatre nivells, una planta soterrada, planta baixa i dues plantes més sobre rasant.

A la planta soterrani (118'30 construïts) es preveu, a banda de les comunicacions verticals i distribuïdor, un garatge per a dos vehicles (45'70 m2), un bany (5'10 m2) i una zona d'instal·lacions (25'30 m2).

En planta baixa (123'20 m2 construïts) es preveu, a banda de l'accés i vestíbul, la cuina – menjador-estar ( 53'90 m2), un bany (5'10 m2) i un dormitori (11'90 m2). També es preveu una terrassa coberta (20'45 m2) i una piscina descoberta sensiblement rectangular, amb unes dimensions màximes de 2'80 X 13'00 m. i una profunditat màxima de 1'80 m. La superfície de la làmina d'aigua és e 45'85 m2.

En planta primera (123'65 m2 construïts) es preveuen, a banda de l'accés, escala i distribuïdor, tres dormitoris (34'65 m2, 111'55 m2, i 11'05 m2), amb dos banys (8'90 m2 i 5'10 m2). També es preveuen tres terrasses cobertes (2'50 m2, 2'80 m2 i 7'30 m2).

En planta segona (84'55 m2 construïts) es preveu una sala polivalent (11'95m2), un gimnàs (18'55 m2) i un petit bany (5'10 m2). També es preveu una terrassa coberta (8'10 m2) i una terrassa descoberta (19'15 m2).

La superfície construïda total computable és, per tant, de 330'40 m2, inferior a la màxima determinada pel planejament (464'56 m2).

La ocupació màxima de l'edifici projectat és inferior a la màxima determinada pel planejament (20 % de la parcel·la, equivalent a 123'89 m2).

La coberta prevista és plana i només transitable a efectes de manteniment.

L'alçada de l'edificació prevista (9'15 m., PB + 2) no supera la màxima reguladora determinada pel planejament vigent (9'15 m.).

El projecte inclou també la construcció d'una piscina, de rectangular, amb unes dimensions màximes de 2'80 X 13'00 m. i una profunditat màxima de 1'80 m. La superfície de la làmina d'aigua és e 45'85 m2.

Les distàncies de l'edificació als llindars aconsegueix amb els mínims establerts per a la normativa en aquesta zona urbanística.

El projecte aconsegueix, per tant, en la seva totalitat, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 1 de juliol de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s’ha d’atorgar d’acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l’article 187 del Text refós de la Llei d’urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost; d’acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l’activitat administrativa de l’Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d’impuls de l’economia.

En aquest sentit, d’acord amb l’article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d’edificis de nova planta que, d’acord amb la legislació sobre ordenació de l’edificació, requereixen l’elaboració d’un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D’acord amb l’article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l’administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L’article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d’aplicació l’article 75 i següents del Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L’article 34 del Reglament exigeix l’aportació d’un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà presentar l’executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d’un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l’endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l’article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l’advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l’acta i del certificat esmentats han de

ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, tenint en compte que la persona interessada ja ha formalitzat la cessió de sòl afectat de vialitat, i ha presentat davant de l'Ajuntament l'escriptura original i ha acreditat la seva inscripció al Registre de la Propietat, i vist l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres, a INMO JOMI, SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, a la parcel·la situada al carrer 21, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 9 d'agost de 2019, (Registre general d'entrada núm.2019/17805-E).

**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 3.400 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 13.660'57 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Presentar la següent documentació:

*- Projecte d'execució, en compliment de l'Art.34 del Decret 64/2014 i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.*

- Estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

- Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

- Nomenament de Contractista.

- Programa de Control de Qualitat

**TERCER.-** Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Caldrà urbanitzar amb característiques similars a la vorera existent i d'acord amb les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals, la vorera a ampliar del carrer de Pau Vergós i que coincideix amb la part de parcel·la afectada per ampliació de vial i cedida de 20'55 m2.

3.2. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.3. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, en el cas que no sigui així en l'actualitat, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

**QUART.-** Advertir a INMO JOMI, SL que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

**CINQUÈ.-** Advertir i manifestar a INMO JOMI, SL:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

**SISÈ.-** Advertir a INMO JOMI, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

**SETÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 10.299,51€

Base imposable (PEM)= 358.243,95€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 411.980,54€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 411.980,54 x 2,5% = 10.299,51€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 16.479,22€

Base imposable (PEM)= 358.243,95€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 411.980,54€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 411.980,54 x 4%= 16.479,22€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**VUITÈ.-** Comunicar a INMO JOMI, SL amb NIF B-67065458, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**NOVÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

**DESÈ.-** Notificar aquesta resolució a INMO JOMI, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**ONCÈ.-** Recordar a INMO JOMI, SL, que per l'execució d'aquestes obres, les persones treballadores han d'adoptar les mesures de prevenció i higiene davant del COVID-19 indicades per les autoritats sanitàries.



## **5. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a INMO JOMI, SL per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar i piscina a l'aire lliure a la finca del carrer Pau Vergès, 25 (2019/2663/2416).**

El senyor ..., en representació de INMO JOMI, SL sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar i piscina a l'aire lliure a la finca situada al carrer Pau Vergès, núm. 25, d'aquesta població, (referència cadastral 4023517DF2842C0001II) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019/2663/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“Es important assenyalar que, en data 21/2/20 la Junta de Govern de l'Ajuntament va autoritzar la segregació d'una porció de 24'95 m<sup>2</sup> de la parcel·la de referència, afectada per ampliació del carrer de Pau Vergès i que en data 12 de juny de 2020 es va formalitzar en escriptura pública l'esmentada cessió de vial.

### **Planejament vigent**

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

### **Qualificació urbanística**

Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona Unifamiliar (clau 20a/10).

### **Projecte**

Proposa la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

La parcel·la té una superfície de 964'40 m<sup>2</sup> segons el projecte presentat i una forma sensiblement trapezoïdal, amb la façana principal al carrer Pau Vergès, 25, amb una longitud total de front de façana a aquest carrer de 27'58 m.

L'habitatge es desenvolupa en quatre nivells, una planta soterrada, planta baixa i dues plantes més sobre rasant.

A la planta soterrani (132'45 construïts) es preveu, a banda de les comunicacions verticals i distribuïdor, un garatge per a tres vehicles (80'00 m<sup>2</sup>) i una zona d'instal·lacions (9'35 m<sup>2</sup>).

En planta baixa (192'40 m<sup>2</sup> construïts) es preveu, a banda de l'accés i vestíbul, la cuina – menjador-estar ( 62'70 m<sup>2</sup>), un bany (5'85 m<sup>2</sup>) i un dormitori (13'30 m<sup>2</sup>) i una sala de jocs (17'45 m<sup>2</sup>). També es preveu una terrassa coberta (50'50 m<sup>2</sup>) i una piscina descoberta de forma irregular de 55'80 m<sup>2</sup> de làmina d'aigua i 1'80 m. de profunditat en el seu punt màxim.

En planta primera (183'10 m<sup>2</sup> construïts) es preveuen, a banda de l'accés, escala i distribuïdor, quatre dormitoris (34'60 m<sup>2</sup>, 12'40 m<sup>2</sup>, 13'35 i 13'25 m<sup>2</sup>), amb

dos banys (10'70 m<sup>2</sup> i 6'20 m<sup>2</sup>). També es preveuen dues terrasses cobertes (26'90 m<sup>2</sup> i 12'10 m<sup>2</sup>).

En planta segona (93'15 m<sup>2</sup> construïts) es preveu una sala polivalent (29'60 m<sup>2</sup>), un gimnàs (14'25 m<sup>2</sup>) i un petit bany (6'20 m<sup>2</sup>). També es preveu una terrassa coberta (11'25 m<sup>2</sup>) i una terrassa descoberta (61'80 m<sup>2</sup>).

La superfície construïda total computable és, per tant, de 468'65 m<sup>2</sup>, inferior a la màxima determinada pel planejament (723'30 m<sup>2</sup>).

La ocupació màxima de l'edifici projectat és inferior a la màxima determinada pel planejament (20 % de la parcel·la, equivalent a 192'88 m<sup>2</sup>).

La coberta prevista és plana i només transitable a efectes de manteniment.

L'alçada de l'edificació prevista (9'15 m., PB + 2) no supera la màxima reguladora determinada pel planejament vigent (9'15 m.).

El projecte inclou també la construcció d'una piscina de forma irregular, de 53'00 m<sup>2</sup> de làmina d'aigua.

Les distàncies de l'edificació als llinars aconsegueix amb els mínims establerts per a la normativa en aquesta zona urbanística.

El projecte aconsegueix, per tant, en la seva totalitat, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 1 de juliol de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la

legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà presentar l'executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, tenint en compte que la persona interessada ja ha formalitzat la cessió de sòl afectat de vialitat, i ha presentat davant de l'Ajuntament l'escriptura original i ha acreditat la seva inscripció al Registre de la Propietat, i vist l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres, a INMO JOMI, SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, a la parcel·la situada al carrer Pau Vergós, núm.25, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 15 de novembre de 2019, (Registre general d'entrada núm.2019/24904).

**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 4.100 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 17.178'59 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Presentar la següent documentació:

*- Projecte d'execució, en compliment de l'Art.34 del Decret 64/2014 i Certificat de l'Arquitecte autor del projecte, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o que les modificacions en el seu cas no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics/de l'edificació definits en el citat Projecte Bàsic.*

- Estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de Contractista.
- Programa de Control de Qualitat

**TERCER.-** Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Caldrà urbanitzar amb característiques similars a la vorera existent i d'acord amb les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals, la vorera a ampliar del carrer de Pau Vergós i que coincideix amb la part de parcel·la afectada i cedida de 24'95 m<sup>2</sup>.

3.2. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.3. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, en el cas que no sigui així en l'actualitat, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

**QUART.-** Advertir a INMO JOMI, SL que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

**CINQUÈ.-** Advertir i manifestar a INMO JOMI, SL:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

5.3. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

**SISÈ.-** Advertir a INMO JOMI, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

**SETÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 13.029,95€.

Base imposable (PEM)= 453.215,70€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 521.198,06€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 521.198,06 x 2,5% = 13.029,95€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 20.847,92€

Base imposable (PEM)= 453.215,70€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 521.198,06€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 521.198,06 x 4%= 20.847,92€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**VUITÈ.-** Comunicar a INMO JOMI, SL amb NIF B-67065458, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**NOVÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

**DESEÈ.-** Notificar aquesta resolució a INMO JOMI, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**ONCÈ.-** Recordar a INMO JOMI, SL, que per l'execució d'aquestes obres, les persones treballadores han d'adoptar les mesures de prevenció i higiene davant del COVID-19 indicades per les autoritats sanitàries.

## **6. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a USTEN 92, SL per a la reforma i rehabilitació d'un edifici i l'adaptació a l'ús docent universitari al carrer Díaz de la Fuente, 1-3 / Joan Miró, 20 (2020/440/2419).**

El senyor ..., tècnic en representació de USTEN 92, SL, sol·licita llicència municipal per efectuar obres de reforma i rehabilitació d'un edifici per a ús vinculat al centre de formació universitària de l'Hospital Sant Joan de Déu a la finca del carrer Díaz de la Fuente, núm. 1-3 d'aquesta població (referència cadastral 4620503DF2842B0001UX) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2020/440/2419).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“En data 29/4/2020 s'ha emès, per part dels Serveis Tècnics d'Urbanisme – Departament d'Activitats, informe favorable pel que fa a les condicions de Prevenció i Protecció contra Incendis contingudes en el Projecte presentat.

L'entitat que gestionarà aquest edifici docent serà l'Orde Hospitalària Germans de Sant Joan de Deu, i el mateix Hospital de Sant Joan de Deu.

## **Projecte**

El Projecte presentat preveu la reforma i ampliació d'un edifici aïllat destinat antigament a restaurant amb referència cadastral 4620503DF2842B0001UX i adreça carrer Diaz de la Fuente, 1-3.

També es preveu el seu canvi d'ús, ja que es proposa convertir l'ús actual (restaurant i habitatge) en usos docents de caràcter universitari.

L'edificació es desenvolupa en planta soterrani, planta baixa i dues plantes pis, amb coberta plana.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 398'90 m<sup>2</sup>. i la superfície de la parcel·la és de 412'62 m<sup>2</sup>, segons cadastre.

## **Valoració del projecte**

### *Planejament vigent*

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

### *Qualificació urbanística*

La finca on es situa l'ampliació proposada es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona plurifamiliar, clau 20a/9.

### *Projecte. Valoració*

Proposa la reforma integral de l'edifici actualment construït en la parcel·la, destinat a habitatge i restaurant per a destinar-lo a usos docents universitaris. El projecte preveu el manteniment de les característiques estructurals i tipològiques de l'edifici existent, així com dels seus murs i tancaments exteriors i volums, amb una petita ampliació per a dotar a l'edifici d'un ascensor que connecta totes les plantes i que es construeix a l'exterior de l'edifici existent i es connecta amb ell amb una passera lleugera.

En concret, el programa funcional previst en el projecte és el següent:

- En planta soterrani es preveu situar, a banda de l'escala i el distribuïdor, la cafeteria del centre docent (103'60 m<sup>2</sup>), amb una zona de cuina (37'38 m<sup>2</sup>), uns serveis higiènics (14'97 m<sup>2</sup>) i un magatzem (5'40 m<sup>2</sup>).
- En planta baixa es preveu, a banda de l'escala i distribuïdor, la construcció de tres aules (25'25 m<sup>2</sup>, 25'73 m<sup>2</sup> i 27'75 m<sup>2</sup> respectivament), una zona de "hall" (16'13 m<sup>2</sup>) i uns serveis higiènics (5'13 m<sup>2</sup> i 3'43 m<sup>2</sup>).
- En planta primera es preveu una aula més gran (79'82 m<sup>2</sup>), un "hall" (23'43 m<sup>2</sup>) i uns serveis higiènics (8'90 m<sup>2</sup> i 3'67 m<sup>2</sup>).

En planta segona es preveu una zona d'oficines (18'83 m<sup>2</sup>) i una sala polivalent (39'58 m<sup>2</sup>).



La ocupació màxima permesa a la parcel·la (40 % - 165'0 m<sup>2</sup>) no es troba esgotada actualment (153 m<sup>2</sup>) i, amb la petita ampliació que representa l'ascensor exterior, s'arriba a 159'40 m<sup>2</sup>.

Igualment, l'edificabilitat màxima de la parcel·la (412'62 m<sup>2</sup>.) no s'esgota tampoc, ja que, amb la petita ampliació prevista s'arribarà a 412'21 m<sup>2</sup> de sostre.

Pel que fa a la resta de paràmetres, com ara l'alçada reguladora màxima (9'15 m.) no es modifica, ja que l'edifici existent està per sota d'aquesta alçada reguladora (8'87 m.) i no s'amplia i, pel que fa a les separacions a l·lindars, es mantenen també les determinades per la normativa vigent (3 m. mínim).

També és important assenyalar que es mantenen els espais enjardinats que envolten l'edifici existent, així com les escales que connecten el mateix amb els carrers circumdants.

L'edifici no preveu cap aparcament en la pròpia parcel·la donat que, a banda de la dificultat d'incorporar el mateix al solar, tenint en compte les seves reduïdes dimensions, l'Hospital de Sant Joan de Deu disposa d'un aparcament amb nombroses places d'aparcament vacants, de manera que es vincularan les places necessàries, en funció de la programació docent del nou edifici.

#### *Compliment de normativa*

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 1 de juliol de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya,

i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Atès que els Serveis tècnics municipals han emès un informe tècnic favorable, només resta concloure que correspon informar favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres a USTEN 92, SL, per a la reforma i rehabilitació d'un edifici existent, per a usos docents universitaris, ubicat a la cantonada dels carrer Díaz de la Fuente, núm.1-3, i Joan Miró, núm.20, d'Esplugues de Llobregat, gestionada per l'Orde Hospitalària Germans de Sant

Joan de Deu, i el mateix Hospital de Sant Joan de Deu, d'acord amb el projecte presentat el 15 de gener de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/908-E).

**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 5.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.050'07 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca .
- . Identificació dels apoderats.
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra).
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.

- Programa de control de Qualitat.

- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de Contractista.

**TERCER.-** Advertir a USTEN 92, SL que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'edifici aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

**QUART.-** Advertir i manifestar a USTEN 92, SL:

4.1. Que en el projecte d'obres s'hauran de introduir totes les modificacions i mesures complementàries i addicionals oportunes a implantar a l'edifici, no contemplades al mateix i que resultin de la tramitació del projecte d'activitats i de les actualitzacions normatives, si es el cas.

4.2. Que aquesta llicència es refereix exclusivament a obres i s'emet sense perjudici del que es realitzi per a l'obtenció de la corresponent llicència d'activitat

4.3. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.5. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.6. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua-torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

**CINQUÈ.-** Advertir a USTEN 92, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

**SISÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

- Exempció del pagament de la Taxa per llicència urbanística en la partida del pressupost corresponent a la façana, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, d'acord amb el seu article 7, punt 1 i punt 4 que diuen respectivament:

“Estaran exemptes de drets les llicències que es concedeixin per a l'estucat, pintat i repintat, i per a la neteja i reparació de façanes.”

“Estaran exemptes de pagament de la taxa les obres i instal·lacions d'adequació de locals i habitatges que siguin necessàries per a l'eliminació de barreres arquitectòniques així com les obres de supressió de guals.”

- Exempció del pagament de l'ICIO en la partida del pressupost corresponent a l'eliminació de barreres arquitectòniques (ascensor), regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 1, art. 6, punt 3 que diu:

“Les obres necessàries per a la eliminació de barreres arquitectòniques.”

PEM= 371.653,76€

Partida del PEM corresponent a façana = 72.176,69€

Partida del PEM corresponent a instal·lació ascensor = 43.577,92€

Per tant, les liquidacions corresponents resten de la manera següent:

6.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 7.357,10€

Base imposable (PEM-partida façana-partida ascensor)= 255.899,15

Base provisional (base imposable x 1,15) = 294.284,02

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 294.284,02 x 2,5% = 7.357,10€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 15.091,49 €

Base imposable (PEM-partida ascensor)= 328.075,84€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 377.287,22€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 377.287,22€ x 4%= 15.091,49€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**SETÈ.-** Comunicar a USTEN 92, SL amb NIF B-59975839, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**VUITÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 6.3.

**NOVÈ.-** Notificar aquesta resolució a USTEN 92, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**DESE.**- Recordar a USTEN 92, SL, que per l'execució d'aquestes obres, les persones treballadores han d'adoptar les mesures de prevenció i higiene davant del COVID-19 indicades per les autoritats sanitàries.

## **7. Proposta d'aprovació de la rectificació d'un error material a l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2020, de concessió de llicència per a la construcció d'una piscina a l'aire lliure a la finca del carrer Frontó, 39-41 (2020/1027/2416).**

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2020 es va atorgar llicència a la senyora ... per a la construcció d'una piscina rectangular, de 7'5 x 2'5m, i d'una profunditat màxima de 150cm, al jardí posterior de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al carrer Frontó, núm. 39-41, d'Esplugues de Llobregat, condicionant la llicència al compliment, entre altres, del següent punt:

“SISÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 345€.

Base imposable (PEM)= 12.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 13.800€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 13.800 x 2,5% = 345€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 552 €

Base imposable (PEM)= 12.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 13.800€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 13.800 x 4%= 552€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).”

Atès que a una part del projecte objecte de la llicència, per error de transcripció tècnica, constava un PEM de 12.000, on havia de constar un PEM de 6.000 euros.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu que les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1.- Rectificar l'error material del punt SISÈ de la part dispositiva de l'acord de la Junta de Govern Local de data 5/06/2020, que resta redactat segons el text següent:

“SISÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 172,50€

Base imposable (PEM)= 6.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 6.900€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 6.900 x 2,5% = 172,50€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 276 €

Base imposable (PEM)= 6.000€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 6.900€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 6.900 x 4%= 276€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).”

2.- Notificar aquesta resolució a ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

### **8. Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei de recollida d'animals de companyia abandonats (2020/5184/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de servei de recollida i acollida d'animals de companyia perduts i/o abandonats i a la promoció de la seva adopció, així com la gestió dels animals de companyia morts en espai públic.

Tipus de contracte: servei

Objecte: servei de recollida i acollida d'animals de companyia perduts i/o abandonats i a la promoció de la seva adopció, així com la gestió dels animals de companyia morts en espai públic.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 85210000

Valor estimat del contracte: 14.000,00 €

IVA contracte:2.940,00 €

Preu: 16.940,00 €

Durada: La durada màxima del contracte és de 6 mesos, des del dia 1 de juliol del 2020 o fins a finalització del pressupost, sense possibilitat de pròrroga.

El període estimat d'una nova tramitació administrativa és d'uns 6 mesos amb la finalitat de realitzar els plecs i la contractació oberta del servei.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte de servei de recollida i acollida d'animals de companyia perduts i/o abandonats i a la promoció de la seva adopció, així com la gestió dels animals companyia morts en espai públic, aquest contracte finalitzarà aleshores de manera immediata.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per Fundació Daina per la Defensa dels Animals i la Natura, amb NIF G65327553, per import de 16.940,00€



IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de recollida i acollida d'animals de companyia perduts i/o abandonats i a la promoció de la seva adopció, així com la gestió dels animals de companyia morts en espai públic.
2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 14.000,00€, més 2.940,00€ corresponents al 21% d'IVA.
3. Adjudicar el contracte a Fundació Daina per la Defensa dels Animals i la Natura, amb NIF G65327553 per import de 14.000,00€, més 2.940,00€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 16.940,00 €, IVA inclòs.
4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 16.940,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 21-31100-22706 PROTECCIÓ DE LA SALUT del pressupost municipal en vigor, a favor de Fundació Daina per la Defensa dels Animals i la Natura, amb NIF G65327553.
5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.
6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas la durada màxima del contracte és de 6 mesos, des del dia 1 de juliol del 2020 o fins a finalització del pressupost, sense possibilitat de pròrroga.

El període estimat d'una nova tramitació administrativa és d'uns 6 mesos amb la finalitat de realitzar els plecs i la contractació oberta del servei.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte de servei de recollida i acollida d'animals de companyia perduts i/o abandonats i a la promoció de la seva adopció, així com la gestió dels

animals companyia morts en espai públic, aquest contracte finalitzarà aleshores de manera immediata.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà ....

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### **9. Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei pels tractaments dels xilòfags i dels fongs al saló de plens de l'Ajuntament (2020/5569/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei pels tractaments dels xilòfags (tèrmits aeris, corcs petits i corcs gros) i dels fongs al saló de plens de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat  
Tipus de contracte: servei

Objecte: servei pels tractaments dels xilòfags (tèrmits aeris, corcs petits i corcs gros) i dels fongs al saló de plens de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 90922000-6

Valor estimat del contracte: 6.003,59 €

IVA contracte: 1.260,75 €

Preu: 7.264,34 €

Durada: El contracte durarà del 31 de juliol fins al 6 de setembre com a màxim, sense possibilitat de pròrroga, des de la comunicació formal per part de l'Ajuntament d'Esplugues de la seva adjudicació.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral on s'inclougui aquest servei, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per IBERTRAC SL, amb NIF B-08737512, per import de 7.264,34€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2010, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei pels tractaments dels xilòfags (tèrmits aeris, corcs petits i corcs gros) i dels fongs al saló de plens de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 6.003,59€, més 1.260,75€ corresponents al 21% d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a IBERTRAC SL CIF: B-08737512 per import de 6.003,59€, més 1.260,75 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 7.264,34 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 7.264,34 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 92000 21200, del pressupost municipal en vigor, a favor de IBERTRAC SL CIF: B-08737512.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el contracte durarà del 31 de juliol fins al 6 de setembre com a màxim, sense possibilitat de pròrroga, des de la comunicació formal per part de l'Ajuntament d'Esplugues de la seva adjudicació.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral on s'inclouï aquest servei, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Tècnic de Salut Pública i Medi Ambient, ..., Director de Manteniment i Espai públic i ..., Tècnic Superior en Apli. i Desenv. de Projectes de Construcció.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**10. Proposta d'adjudicació per contracte menor de les obres de substitució de lones de la carpa del mercat de Can Vidalet (2020/3740/1387).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres de substitució de 6 lones de la carpa del Mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: obra

Objecte: obres de substitució de 6 lones de la carpa del Mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 45223800-4

Valor estimat del contracte: 21.000,00 €

IVA contracte:4.410,00 €

Preu: 25.410,00 €

Durada: Les obres tindran una durada màxima de 2 setmanes, feines que han de realitzar-se de manera parcial i sense que hi hagi activitat al Mercat.

La necessitat de deixar la lona substituïda totalment en finalitzar la jornada i el fet de que no pugui haver activitat comercial dins el Mercat durant les feines, comporta que els treballs es realitzin en 2 caps de setmana, en horaris de Dissabte a partir de les 15:00h i durant tot el dia de diumenge, de manera que l'endemà de dilluns l'activitat es repregui amb normalitat.

El dia de l'inici de l'actuació es pactarà prèviament amb els Serveis Tècnics Municipals de manera immediata a la notificació de l'adjudicació.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per ENVELATS VALL, SL, amb NIF B-2522568, per import de 24.268,58€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les obres de substitució de 6 lones de la carpa del Mercat de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 21.000,00€, més 4.410,00€ corresponents al 21% d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a ENVELATS VALL, SL B-25225681, per import de 20.056,68 €, més 4.211,90 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 24.268,58 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 24.268,58 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 43120 63200, del pressupost municipal en vigor, a favor de ENVELATS VALL, SL amb NIF B-25225681.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas Les obres tindran una durada màxima de 2 setmanes, feines que han de realitzar-se de manera parcial i sense que hi hagi activitat al Mercat.

La necessitat de deixar la lona substituïda totalment en finalitzar la jornada i el fet de que no pugui haver activitat comercial dins el Mercat durant les feines, comporta que els treballs es realitzin en 2 caps de setmana, en horaris de Dissabte a partir de les 15:00h i durant tot el dia de diumenge, de manera que l'endemà de dilluns l'activitat es repregui amb normalitat.

El dia de l'inici de l'actuació es pactarà prèviament amb els Serveis Tècnics Municipals de manera immediata a la notificació de l'adjudicació.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, serà ..., Tècnic Auxiliar de Manteniment.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**11. Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei d'assistència tècnica en la redacció dels plecs de contractació per al servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal (2020/5570/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei d'assistència tècnica en la redacció dels plecs de la contractació pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat, pel que fa a la valoració econòmica del servei i al suport tècnic en aspectes de governança dels plecs de condicions tècniques i administratives.

Tipus de contracte: servei

Objecte: servei d'assistència tècnica en la redacció dels plecs de la contractació pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat, pel que fa a la valoració econòmica del servei i al suport tècnic en aspectes de governança dels plecs de condicions tècniques i administratives.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71000000-8

Valor estimat del contracte: 6.980,00€

IVA contracte: 1.465,80€

Preu contracte: 8.445,80 €

Durada: El període previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 3 mesos. El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball, a comptar des de la notificació de l'adjudicació, és el següent:

PROPOSTA ECONÒMICA dels serveis basat en el plec actual: 25 de juliol 2020.

SUPORT PUNTUAL en la redacció dels plecs tècnics i administratius: 30 octubre 2020.

L'equip redactor entregarà als tècnics municipals un document previ o maqueta que reculli la totalitat dels treballs a desenvolupar per tal que siguin validades i/o esmenades per l'Ajuntament, com a màxim, 8 dies abans de la finalització dels terminis.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per DATAMBIENT ASSESSORS, SL, amb NIF B-63216048, per import de 8.409,50€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei d'assistència tècnica en la redacció dels plecs de la contractació pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat, pel que fa a la valoració econòmica del servei i al suport tècnic en aspectes de governança dels plecs de condicions tècniques i administratives.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 6.980,00€, més 1.465,80€ corresponents al 21% d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a DATAMBIENT ASSESSORS, SL B-63216048 per import de 6.950,00€, més 1.459,50 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 8.409,50 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 8.409,50 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 17100 22706, del pressupost municipal en vigor, a favor de DATAMBIENT ASSESSORS, SL B-63216048.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas

el període previst per la realització i entrega de la totalitat del treball serà de 3 mesos. El termini màxim previst per la realització i entrega de la totalitat del treball, a comptar des de la notificació de l'adjudicació, és el següent:

PROPOSTA ECONÒMICA dels serveis basat en el plec actual: 25 de juliol 2020.

SUPPORT PUNTUAL en la redacció dels plecs tècnics i administratius: 30 octubre 2020.

L'equip redactor entregarà als tècnics municipals un document previ o maqueta que reculli la totalitat dels treballs a desenvolupar per tal que siguin validades i/o esmenades per l'Ajuntament, com a màxim, 8 dies abans de la finalització dels terminis.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Director d'Espai Públic i Mediambient i ..., Tècnica de Parcs i Jardins.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

## **12. Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei per a l'actualització del projecte d'enderroc de bucs musicals (2020/1487/1411).**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de redacció del projecte bàsic i executiu d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base per a la nova gespa del camp de futbol del Salt del Pi. Actualització 2020.

Tipus de contracte: servei

Objecte: servei de redacció del projecte bàsic i executiu d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base per a la nova gespa del camp de futbol del Salt del Pi. Actualització 2020

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71242000-6

Valor estimat del contracte: 3.600,00 €

IVA contracte: 756,00 €

Preu: 4.356,00 €

Durada: El termini de lliurament del projecte és el 30 de setembre de 2020, iniciant-se des del dia següent a la notificació de l'adjudicació.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per CIG ENGINYERIA, S.L.P., amb NIF B-43.389.329, per import de 4.356,00 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2020.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de redacció del projecte bàsic i executiu d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base per a la nova gespa del camp de futbol del Salt del Pi. Actualització 2020.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 3.600,00 €, més 756,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a CIG ENGINYERIA, S.L.P., amb NIF B-43.389.329 per import de 3.600,00 €, més 756,00 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 4.356,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 4.356,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 93301 61900, del pressupost municipal en vigor, a favor de CIG ENGINYERIA, S.L.P., amb NIF B-43.389.329.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini de lliurament del projecte és el 30 de setembre de 2020, iniciant-se des del dia següent a la notificació de l'adjudicació.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans i ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### **13. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte de les obres de correcció de defectes de la instal·lació de climatització, gas i baixa tensió del camp de futbol Salt del Pi (2019/7667/3084).**

En sessió ordinària de Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2019, l'Ajuntament va adjudicar a ECO CLIMA, SL (NIF B-64215031) el contracte d'obres incloses al projecte executiu de les obres de correcció de defectes i millora de la instal·lació de climatització (ACS, legionel·la, calefacció, renovació d'aire i solar), gas i baixa tensió del Camp de Futbol Salt del Pi, per un import total net de 94.014,91€ més 19.743,13€ en concepte d'IVA, sent l'import total de 113.758,04€, IVA inclòs. El termini d'execució d'aquestes obres estava previst en 9 setmanes.

L'empresa contractista, mitjançant instància de data 01/07/2020 i número de registre 2020-10287-E justifica un retard en l'obra i sol·licita prorrogar el termini fins el 28 de juliol de 2020.

Els serveis tècnics municipals informen que atès l'estat actual de les obres es proposa atorgar com a nou termini de finalització de les obres el 28 de juliol de 2020 en base a:

(i) Arran de la situació d'Estat d'Alarma degut a la pandèmia pel virus COVID-19, hi ha hagut problemes de subministrament d'alguns materials degut al tancament de fàbriques i distribuïdors.

(ii) L'empresa que s'encarregarà de la instal·lació de control, resta pendent de les indicacions definitives per part de la Direcció Facultativa de les obres per a l'execució dels treballs.

*Aquests motius han provocat que hi hagi un retard en la finalització total i legalització de la instal·lació completa.*

Ates el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte i l'article 195 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat.

S'acorda:

1.- Aprovar una pròrroga de d'obres incloses al projecte executiu de les obres de correcció de defectes i millora de la instal·lació de climatització (ACS, legionel·la, calefacció, renovació d'aire i solar), gas i baixa tensió del Camp de Futbol Salt del Pi adjudicades a l'empresa ECO CLIMA, SL fins el dia 28 de juliol de 2020.

2.- Notificar el present acord a l'adjudicatari, ECO CLIMA, SL.

#### **14. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1261 i traster número. 85 Sot.3 de Can Vidalet. (2019/11213/1597).**

El senyor ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1261 i el traster número 85 de la planta soterrani 3, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor del senyor ... per un import total de 6.000,00€ (plaça d'aparcament + traster), segons instància amb registre d'entrada número 2020/2217 de data 4 de febrer de 2020.

Que el peticionari ..., n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament núm. 1261 i del traster núm. 85 de la planta soterrani 3 mitjançant escriptura pública numero 196 de data 24 de gener de 1995, atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, el senyor ..., inscrita en el Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament, en el Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament i trasters podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament en el Ple en sessió de data 3 de juliol de 2019, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per a l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcaments i trasters a terceres persones, i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places i trasters, objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions

i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions reguladores de la concessió.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada pel Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça d'aparcament i el traster sol·licitat no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic emès per la Unitat Jurídico Administrativa de Territori i Sostenibilitat.

S'acorda:

- Autoritzar al senyor ..., la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 1261 i el traster número 85 de la planta soterrani 3, de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet a favor del senyor ... per un import total de 6.000,00€ (aquest preu contempla la plaça d'aparcament + el traster).

- Tenint en compte que la taxa per a l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6.2. A.VII 1) d'import 240,40 €, i per cada autorització de cessió d'ús de traster, que sigui objecte de concessió administrativa, a partir de la segona cessió d'ús, meritaran un import de 120,20 €. Corresponent a la plaça d'aparcament núm. 1261 i el traster número 85, amb càrrec/valor núm.02070074/0000066962 es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 12 de maig de 2020.

- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament i del traster que 'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

- Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

- Donar trasllat als interessats.

#### **15. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 216 Sot. 2 de la Rambla Àngel Guimerà. (2019/13449/1597).**

El senyor ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 216 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de

la Rambla Àngel Guimerà, a favor de la senyora ..., segons instància amb registre d'entrada número 2019/27866 de data 20 de desembre de 2019.

Que el peticionari ... n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament número 216 mitjançant escriptura pública amb numero de protocol 70, de data 16 de gener de 2018, atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona el senyor ..., inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament en el Ple en sessió de data 3 de juliol de 2019, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic emès per la Unitat Jurídico Administrativa de Territori i Sostenibilitat.

S'acorda:

- Autoritzar al senyor ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 216 de

la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de la Rambla Àngel Guimerà, a favor de la senyora ... per un import de 5.000,00€

- Tenint en compte que la taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6.2. A.VII 1) d'import 240,40€ i corresponent a la plaça d'aparcament número 216, amb càrrec/valor núm. 02079237/0000079256 es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 11 de maig de 2020..

- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

- Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

- Donar trasllat als interessats.

## **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **16. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2020/5911/1656).**

L'article 59 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, i en relació amb l'article 189 del TRLRHL, regula que prèviament al reconeixement de les obligacions, s'haurà d'acreditar documentalment davant l'òrgan competent per a la seva aprovació, la realització de la prestació o el dret del creditor de conformitat amb els acords que en el seu moment van autoritzar i van comprometre la despesa, sent el Centre gestor competent el que, a la vista de la factura, realitzi les oportunes comprovacions dels aspectes formals d'aquesta, sobre el lliurament del bé o la prestació del servei realitzat, emetent la seva conformitat.

L'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix que el reconeixement i liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara la existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivada d'una despesa autoritzada i compromesa.

D'acord amb el que estableix l'article 20 de les Bases d'execució del pressupost vigent.

Vistes les factures i altres documents justificatius presentats al registre de l'Ajuntament i la conformitat dels mateixos prestats pels centres gestors corresponents, incloses a les relacions i operacions següents:

1.- Relació núm. 81 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 336,23€

2.- Relació núm. 82 de documents O en fase prèvia per un import total de 205.938,36€

3.- Document O en fase prèvia número 920200005594 per un import total de 4.733,44€

4.- Document ADO en fase prèvia número 920200005614 per un import total de 273,61€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/2198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar les factures i altres documents justificatius que consten a l'expedient.

**SEGON.-** De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, s'aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 211.281,645€, de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 81 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 336,23€

2.- Relació núm. 82 de documents O en fase prèvia per un import total de 205.938,36€

3.- Document O en fase prèvia número 920200005594 per un import total de 4.733,44€

4.- Document ADO en fase prèvia número 920200005614 per un import total de 273,61€

## **17. Proposta que consisteix en donar compte de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.**

En data 30 de juny de 2020, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), va dictar la Sentència núm. 2822/2020 en el recurs d'apel·lació núm. 210/2019 interposat per la persona reclamant contra la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona, en la que desestimava el recurs contenciós administratiu interposat contra la resolució de l'Ajuntament d'Esplugues de data 14 d'octubre de 2011 de desestimació de la reclamació per responsabilitat patrimonial. El TSJC també desestima el recurs d'apel·lació presentat.

S'acorda:

**Únic.-** Restar assabentada del contingut de la Sentència núm. 2822/2020 de 30 de juny de 2020, descrita en la part expositiva.

**18. Proposta d'aprovació de les subvencions a persones treballadores autònomes en el marc del Pla de Reconstrucció Local - COVID-19 (2020/5602/2244).**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020, el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada a aquelles persones físiques que trobant-se empadronades a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, desenvolupin la seva activitat econòmica com a treballadores autònomes i tinguin reconeguda la prestació econòmica extraordinària per cessament de l'activitat de suport al col·lectiu de persones autònomes afectades greument en la seva activitat i ingressos per la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, promoguda pel Govern de l'Estat mitjançant Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per de front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 i les seves modificacions.

Vistes les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a persones treballadores autònomes en el marc del pla de reconstrucció local- COVID-19, aprovades per la Junta de Govern Local en data 22/05/2020 i la convocatòria de les mateixes publicada al BOP de data 04/06/2020.

El termini de presentació d'aquests ajuts és des del dia 4 de juny de 2020 fins el 30 de setembre d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 4 de juny de 2020 amb número de registre 2020012814 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 507987.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

Per agilitzar els pagaments a les persones beneficiàries es proposa l'aprovació setmanal per la Junta de Govern Local d'un expedient de resolució de sol·licituds revisades fins a la data de preparació del mateix.

Ateses les 23 sol·licituds de 23 ajuts presentades i vist l'informe emès per la coordinadora de l'oficina municipal d'ajudes per a la reactivació i l'informe jurídic, s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment de les bases específiques reguladores de l'atorgament.



En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE un total de 23 sol·licituds d'ajuts econòmics per a les persones autònomes en el marc del Pla de Reconstrucció Local COVID-19.

**Segon.-** ESTIMAR un total de 22 sol·licituds d'ajuts econòmics per a persones autònomes que tot seguit es relacionen:

	EXP individual firmadoc	NOM I COGNOMS SOL·LICITANT	NIF	IMPORT
1	2020/4893/2244	J.A.M.B.	...	200 €
2	2020/4902/2244	J.M.D.C.	...	200 €
3	2020/5104/2244	R.P.M.	...	200 €
4	2020/5167/2244	C.C.A.	...	200 €
5	2020/5019/2244	E.D.L.S.	...	200 €
6	2020/5288/2244	R.S.M.	...	200 €
7	2020/5303/2244	A.C.M.C.	...	200 €
8	2020/5116/2244	S.A.L.	...	200 €
9	2020/5275/2244	I.B.B.	...	200 €
10	2020/5298/2244	J.M.B.G.	...	200 €
11	2020/5270/2244	E.R.B.	...	200 €
12	2020/5297/2244	L.T.V.	...	200 €
13	2020/5377/2244	J.C.S.	...	200 €
14	2020/5393/2244	J.F.H.A.	...	200 €
15	2020/5013/2244	J.C.S.S.	...	200 €
16	2020/5395/2244	N.S.E.	...	200 €
17	2020/5409/2244	E.N.C.	...	200 €
18	2020/5575/2244	A.I.L.L.	...	200 €
19	2020/5598/2244	A.A.E.	...	200 €
20	2020/5251/2244	D.C.P.	...	200 €
21	2020/5386/2244	M.C.C.C.	...	200 €
22	2020/5390/2244	M.L.D.	...	200 €
			TOTAL	4.400 €

**Tercer.-** DESESTIMAR un total de 1 sol·licituds d'ajuts econòmics per a persones autònomes pels motius que tot seguit es detallen:

EXP individual firmadoc	NOM I COGNOMS SOL·LICITANT	NIF	MOTIU
-------------------------	----------------------------	-----	-------

2020/5213/2244	M.G.R.	...	No compleix requisit base 6. de les Bases reguladores de tenir reconeguda la prestació econòmica extraordinària per cessament de l'activitat de suport al col·lectiu de persones autònomes afectades greument en la seva activitat i ingressos per la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, promoguda pel Govern d'Espanya segons Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries para fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 i les seves modificacions. S'ha requerit la presentació de la documentació corresponent i transcorregut el termini, no ha estat presentada. La persona sol·licitant no la pot aportar en no ser beneficiària de la mateixa.
----------------	--------	-----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Quart.-** APROVAR les subvencions de 22 sol·licituds d'ajuts econòmics de les persones autònomes relacionades a l'apartat segon d'aquest acord.

**Cinquè.-** APROVAR LA DISPOSICÓ de la despesa i el RECONeixEMENT de les obligacions corresponents a una despesa total de 4.400 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 36 43900 47900 del pressupost vigent, amb el imports que així mateix s'indiquen a la taula descriptiva

**Sisè.-** COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Setè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades

**Vuitè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a l'Oficina Municipal d'Ajuts per a la Reactivació.

### **19. Proposta d'aprovació de les subvencions a famílies en el marc del Pla de Reconstrucció Local- COVID-19 (2020/5587/2244).**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020, el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una Línia de subvenció adreçada a famílies de la ciutat d'Esplugues de Llobregat, per atendre les necessitats bàsiques de les unitats familiars que s'han vist abocades a una situació de vulnerabilitat econòmica per haver patit una disminució dels

seus ingressos habituals com a conseqüència de la crisi sanitària provocada pel COVID-19.

Vistes les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a famílies en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19, aprovades per la Junta de Govern Local en data 22/05/2020 i la convocatòria de les mateixes publicada al BOP de data 04/06/2020.

El termini de presentació d'aquests ajuts és des del dia 4 de juny de 2020 fins el 30 de setembre d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 4 de juny de 2020 amb número de registre 2020012812 i a la Base de Dades Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 507979.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

Per agilitzar els pagaments a les persones beneficiàries es proposa l'aprovació setmanal per la Junta de Govern Local d'un expedient de resolució de sol·licituds revisades fins a la data de preparació del mateix.

Ateses les 24 sol·licituds de 24 ajuts presentades i vist l'informe emès per la coordinadora general d'àmbits on es fa constar que s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment de les Bases específiques reguladores de l'atorgament,

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE un total de 24 sol·licituds d'ajuts econòmics per a famílies en el marc del Pla de Reconstrucció Local COVID-19.

**Segon.-** ESTIMAR un total de 18 sol·licituds d'ajuts econòmics per a famílies que tot seguit es relacionen:

EXP individual firmadoc	NOM SOL-LICITANT	NIF O NIE	IMPORT
2020/4969/2244	C.A.B.C	...	220,00 €
2020/5296/2244	R.S.	...	240,00 €
2020/4979/2244	S.T.A.	...	220,00 €
2020/5350/2244	L.R.C.V.	...	220,00 €
2020/5349/2244	R.L.B.	...	240,00 €
2020/5219/2244	C.T.B.	...	240,00 €
2020/4976/2244	M.A.C.	...	220,00 €
2020/5321/2244	D.M.H.B.	...	220,00 €
2020/5172/2244	R.N.S.A.	...	240,00 €

2020/5128/2244	V.R.V.P.	...	200,00 €
2020/5299/2244	L.F.T.	...	220,00 €
2020/5086/2244	E.P.A.	...	200,00 €
2020/5009/2244	A.A.	...	260,00 €
2020/5277/2244	R.E.I.	...	240,00 €
2020/5301/2244	R.P.L.	...	200,00 €
2020/5578/2244	M.T.G.D.	...	220,00 €
2020/5579/2244	M.V.G.D.	...	220,00 €
2020/5124/2244	M.C.V.	...	220,00 €

**Tercer.- DESESTIMAR un total de 6 sol·licituds d'ajuts econòmics per a famílies pels motius que tot seguit es detallen:**

Exp.Individual Firmadoc	NOM SOL·LICITANT	NIF O NIE	MOTIU
2020/5323/2244	J.I.E.A.	...	No compleix el requisit d'empadronament, d'acord amb el que estableix l'apartat 11.3 de les bases reguladores. La data d'alta del padró d'habitants és el 2/06/2020, per tant és posterior a la marcada per les bases, que és el 22/05/2020.
2020/4984/2244	R.G.P.	...	No aporta la comunicació d'ERTO o de finalització del contracte temporal rebuda per part de l'empresa, d'acord amb el que estableix l'apartat 11.3 de les bases reguladores. S'ha fet requeriment de documentació corresponent, sense que aquesta hagi estat contestat en el termini establert. La persona sol·licitant verbalitza que no estava treballant.
2020/5080/2244	E.D.L.S.	...	No aporta la comunicació d'ERTO o de finalització del contracte temporal rebuda per part de l'empresa, d'acord amb el que estableix l'apartat 11.3 de les bases reguladores. S'ha fet requeriment de presentació de la documentació corresponent, sense que aquest hagi estat contestat en el termini establert. És una persona que està en règim d'autònoms, s'orienta a presentar sol·licitud a la línia d'ajuts d'autònoms.
2020/4910/2244	H.I.	...	No aporta la comunicació d'ERTO o de finalització del contracte temporal rebuda per part de l'empresa, d'acord amb el que estableix l'apartat 11.3 de les bases reguladores. S'ha fet requeriment de presentació de la documentació corresponent, sense que aquest

			hagi estat contestat en el termini establert. No pot justificar ERTTO ni finalització de contracte ja que és un acomiadament.
2020/4983/2244	T.G.L.	...	S'ha fet requeriment de presentació de la documentació corresponent, sense que aquesta hagi estat contestat en el termini establert. La persona sol·licitant verbalitza disposar la unitat familiar, de fons propis, en comptes bancaris o altres productes finances similars , superiors a 5.000 euros a la data de la convocatòria.
2020/4913/2244	N.L.B.	...	No aporta la comunicació d'ERTTO o de finalització del contracte temporal rebuda per part de l'empresa, d'acord amb el que estableix l'apartat 11.3 de les bases reguladores. S'ha fet requeriment de presentació de la documentació corresponent, sense que aquest hagi estat contestat en el termini establert. La persona sol·licitant verbalitza que no estava treballant.

**Quart.-** APROVAR les subvencions de 18 sol·licituds d'ajuts econòmics per a famílies relacionades a l'apartat segon d'aquest acord.

**Cinquè.-** APROVAR la DISPOSICIÓ de la despesa i el RECONÈIXEMENT de les obligacions corresponents a una despesa total de 4040,00 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària “ Programa ajuts a famílies (COVID 19)” 68 23100 48003 del pressupost vigent, amb el imports que així mateix s'indiquen a la taula descriptiva del punt Segon.

**Sisè.-** COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Dades Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Setè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades

**Vuitè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a l'Oficina Municipal d'Ajuts per a la Reactivació.

**20. Proposta que consisteix en donar compte de la finalització de la situació d'IT d'una funcionària (2020/2447/1484).**

L'Institut Nacional de la Seguretat Social ha comunicat a aquest Ajuntament, que la funcionària ..., el passat 4 de juliol de l'any en curs va esgotar els 545 dies de baixa per IT motiu pel que li serà obert, per part d'aquell Organisme, un expedient per determinar si procedeix declarar-la en situació de jubilació per invalidesa.

Atès l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, i que estableix que el dret al subsidi per IT s'extingeix, entre d'altres causes, per l'esgotament del termini màxim establert en l'apartat a) del número 1 del article 169 del mateix Text normatiu.

S'acorda:

**PRIMER.-** Restar assabentats de la situació d'esgotament de 545 dies de baixa per Incapacitat Temporal de la funcionària ..., passant amb efectes 5 de juliol de l'any en curs a percebre la seva retribució a través de pagament directe per part de la Seguretat Social, fins que es resolgui, si procedeix, el seu passi a jubilació per invalidesa.

**SEGON.-** Notificar a la interessada amb indicació dels recursos legals que corresponguin.

**TERCER.-** Informar la Junta de Personal d'aquest acord i comunicar a la Tresoreria i Intervenció Municipal.

## **21. Proposta d'aprovació per declarar desert el procediment de contractació de la compravenda de vehicles destinats a la policia local (2019/12355/3086).**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2020 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al subministrament en règim de compravenda de dos vehicles destinats a la Policia Local, amb un pressupost de licitació màxim total de 74.628,10 euros més 15.671,90 euros en concepte d'IVA (import total, 90.300,00 euros, IVA inclòs).

La convocatòria d'aquest procediment de licitació es va publicar al perfil del contractant en data 16 de gener de 2020.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes a les 14 hores del dia 22 de gener de 2020, es va convocar i reunir la Mesa de Contractació sense que, en la data de finalització del termini per a la presentació d'ofertes s'hagués presentat cap oferta.

En relació als fets anteriors el Director del Servei de la Policia Local emet informe en data 26 de maig de 2020 proposant la declaració de desert del procediment obert simplificat.

En aquest sentit es ratifica i proposa la Mesa de contractació reunida en data 5 de juny de 2020.

En funció del que disposen els plecs de condicions particulars tècnics i econòmics i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del

Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics, Jurídics i de la Intervenció municipal.

S'acorda:

**ÚNIC.-** Declarar desert el procediment de contractació relatiu al subministrament en règim de compravenda de dos vehicles destinats a la Policia Local, tramitat mitjançant procediment obert simplificat.

## DRETS SOCIALS

### **22. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències socials (2020-5760-2883).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 8 sol·licituds de 12 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**PRIMER.-** Atorgar un total de 12 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones que a continuació s'esmenten:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
----------	------------	------------------	----------	--------	--------

2020/00589	FP, ML	SUBMINISTRAMENTS	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	51,38 €
2019/10246	MH, S	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	36,47 €
2019/10246	MH, S	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	57,79 €
2019/10246	MH, S	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	73,80 €
2020/00589	FP, ML	SUBMINISTRAMENTS	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS &POWER, S.A	CAN VIDALET	31,63 €
11/1133	NH, L	DESPESES ESCOLARS 2 Menors	ESCOLA FOLCH I TORRES	LA PLANA	350,00 €
11/765	CM, M	LLOGUER HABITATGE ABRIL 2020	BE, P	EN CENTRE	299,92 €
17/119	SB, NM	MATRICULA ESCOLAR	INSTITUT ESTEVE TERRADAS I ILLA	CAN VIDALET	246,12 €
15/142	LLL, O	DESPESES ESCOLARS 2 Menors	IES SEVERO OCHOA	EL GALL	182,00 €
15/142	LLL, O	DESPESES ESCOLARS 2 Menors	ESCOLA GRAS SOLER	EL GALL	465,00 €
2019/10188	VT, RM	MEDICAMENTS	PS, L	EL CENTRE	51,67 €
17/134	SM, RE	DESPESES ESCOLARS 2 Menors	IES JOANOT MARTORELL	CAN VIDALET	212,00 €

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 2.057,78 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP SIAS	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	IMPORT
2020/00589	FP, ML	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	51,38 €
2019/10246	MH, S	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	36,47 €
2019/10246	MH, S	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	57,79 €
2019/10246	MH, S	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	73,80 €
2020/00589	FP, ML	...	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS &POWER, S.A	31,63 €
11/1133	NH, L	...	ESCOLA FOLCH I TORRES	350,00 €
11/765	CM, M	...	BE, P	299,92 €
17/119	SB, NM	...	INSTITUT ESTEVE TERRADAS I ILLA	246,12 €
15/142	LLL, O	...	IES SEVERO OCHOA	182,00 €
15/142	LLL, O	...	ESCOLA GRAS SOLER	465,00 €
2019/10188	VT, RM	...	PS, L	51,67 €
17/134	SM, RE	...	IES JOANOT MARTORELL	212,00 €

**TERCER.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 2.057,78 euros, seran pagades de forma individualitzada, als creditors següents:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
2020/00589	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	51,38 €
2019/10246	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	36,47 €
2019/10246	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	57,79 €



2019/10246	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	73,80 €
2020/00589	COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS &POWER, S.A	A65067332	ES4621008740530200059831	31,63 €
11/1133	ESCOLA FOLCH I TORRES	Q0868051D	ES1821000323540200220400	350,00 €
11/765	BE, P	...	ES5121000740020100722281	299,92 €
17/119	INSTITUT ESTEVE TERRADAS I ILLA	Q5855101A	ES0900811614410001034612	246,12 €
15/142	IES SEVERO OCHOA	Q5855409H	ES6721000323510200062525	182,00 €
15/142	ESCOLA GRAS SOLER	Q0868038A	ES2921003072162200018198	465,00 €
2019/10188	PS, L	...	ES9521000028730200598329	51,67 €
17/134	IES JOANOT MARTORELL	Q58556301	ES3321003072172200138357	212,00 €

**QUART.-** Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

**23. Proposta d'aprovació de la rectificació de l'acord de JGL de 19/06/2020 relatiu a la justificació de la subvenció 2019 a la AECC, per a la lluita contra el càncer 2019 (2019/2713/2243).**

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 19 de juny de 2020 es va aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER - JUNTA LOCAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb NIF G28197564, per valor de 2.830,95 euros, en relació a la subvenció de 200,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de l'activitat "Lluita contra el càncer 2019 a Esplugues de Llobregat".

Amb posterioritat a l'aprovació d'aquest acord, s'ha detectat que el nom de l'entitat era erroni, per una errada de transcripció, fet pel que procedeix rectificar l'acord.

S'acorda:

**Primer.-** RECTIFICAR l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 19 de juny de 2020, relatiu a l'aprovació de la justificació econòmica presentada per l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER, on diu: "En data 10 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA A ESPLUGUES DE LLOBREGAT - ST. JUST DESVERN una subvenció de 200,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Lluita contra el càncer 2019 a Esplugues de Llobregat", ha de dir "En data 10 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER - JUNTA LOCAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 200,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Lluita contra el càncer 2019 a Esplugues de Llobregat".

On diu "Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA A ESPLUGUES DE LLOBREGAT - ST. JUST DESVERN, amb CIF Q2866001G, per valor de 2.830,95 euros, en relació a la subvenció de 200,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de

l'activitat "Lluita contra el càncer 2019 a Esplugues de Llobregat", ha de dir "Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER - JUNTA LOCAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb CIF G28197564, per valor de 2.830,95 euros, en relació a la subvenció de 200,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de l'activitat "Lluita contra el càncer 2019 a Esplugues de Llobregat".

On diu "Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA A ESPLUGUES DE LLOBREGAT - ST. JUST DESVERN i al Servei d'Acció Social" ha de dir "Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER - JUNTA LOCAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT i al Servei d'Acció Social."

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASOCIACION ESPAÑOLA CONTRA EL CANCER - JUNTA LOCAL DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT i al Servei d'Acció Social.

#### **24. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2019 a Xarxa de Dones Emprenedores d'Esplugues, per a l'activitat "Dona i Salut 2019" (2019/2930/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 10 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES una subvenció de 200,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Dona i Salut 2019".

Vist que en data 16 de juny de 2020 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES, amb CIF G65709909, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
		Dona i Salut 2019	200,00 euros
Reintegrament:	200,00 euros		
TOTAL	200,00 euros		

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES i al Servei d'Acció Social.

**25. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2019 a l'Associació de Jubilats i Pensionistes Santa Magdalena-Centre-La Plana, per a la "Programació anual" (2019/2375/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 17 de juny de 2019 mitjançant Decret de l'Alcaldia 2194, es va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES SANTA MAGDALENA-CENTRE-LA PLANA una subvenció de 4.426,94 euros pel desenvolupament de l'activitat "Programació anual".

Vist que en data 23 de gener de 2020 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada i que els comptes contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES SANTA MAGDALENA-CENTRE-LA PLANA, amb NIF G60163060, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
		Programació anual 2019	4.426,94 euros
Reintegrament:	3.54 euros		

		TOTAL	4.426,94 euros
--	--	-------	----------------

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES SANTA MAGDALENA-CENTRE-LA PLANA i al Servei d'Acció Social.

**26. Proposta d'aprovació de l'aportació 2020 a l'Associació de Jubilats Plaça Santa Magdalena-Centre-La Plana (2020/5436/2244).**

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI PLAÇA SANTA MAGDALENA-CENTRE I LA PLANA, amb una vigència prevista pel període 2017-2020.

En data 2 de juliol de 2020 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2020, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2020, l'aportació municipal restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa.

La situació d'emergència sanitària i social ocasionada per la COVID-19 ha comportat, d'una banda, la paralització de moltes de les activitats previstes i, d'altra banda, l'aparició de noves necessitats, fonamentalment en els àmbits de Benestar Social, Prevenció de la Salut i Promoció Econòmica. Això ha implicat l'adopció per part de l'Ajuntament d'Esplugues d'un conjunt de mesures extraordinàries i urgents per fer front a les seves conseqüències.

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues, en data 17 de juny de 2020, va aprovar un expedient de modificació de crèdit del Pressupost Municipal de la Corporació, amb l'objectiu de re-distribuir els crèdits inicials aprovats, per tal d'adaptar-los a la realitat motivada per la COVID-19.

En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 68.33700.48014, amb una dotació pressupostària de 2.500,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2019 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI PLAÇA SANTA MAGDALENA-CENTRE I LA PLANA, amb CIF G60163110, i ATORGAR una subvenció de 2.500,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

**Segon.-** AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 2.500,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI PLAÇA SANTA MAGDALENA-CENTRE I LA PLANA, amb CIF G60163110, a càrrec de la partida 68.33700.48014 del pressupost ordinari vigent, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2020.

**Tercer.-** ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

**Quart.-** COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ JUBILATS I PENSIONISTES ESPLAI PLAÇA SANTA MAGDALENA-CENTRE I LA PLANA

**Sisè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Drets Socials, Civils i Ciutadania.

## **27. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de dinamització de Gent Gran 2020/21 (2020/1408/5224).**

1.- En data 21 de juliol de 2017 la Junta de Govern Local va acordar l'adjudicació per dos anys del contracte relatiu al Servei de realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran per un import màxim anual de 62.222.46€ exempts d'IVA a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORT3.

El programa integral d'activitats de dinamització és defineix com un conjunt d'activitats culturals, lúdiques i de promoció de la salut que van dirigides al col·lectiu de la gent gran d'Esplugues.

Totes les activitats integrades en aquest programa estan organitzades des de la vessant preventiva i per promoure l'adquisició i manteniment de coneixements i habilitats, així com els hàbits saludables entre el col·lectiu de la gent gran.

En aquest sentit, l'objectiu del programa és incidir en la millora de la qualitat de vida i promoció de la salut de la gent gran d'Esplugues, oferint un programa d'activitats de diversa tipologia.

Les activitats a realitzar són de diversa índole:

Programa d'activitats culturals: en aquest bloc es porten a terme tallers de memòria; d'ús de noves tecnologies; de cultura general; de teatre i tallers monogràfics.

Programa d'activitats lúdiques: excursions lúdiques i/o culturals; viatges culturals; celebració de festes tradicionals; mes de la gent gran ; consell de participació i consultiu de la gent gran; casal d'estiu.

Programa de voluntariat: dinamitzar i promoure el suport mutu entre el col·lectiu de la gent gran.

Programa inter generacional: Activitats que es realitzen conjuntament amb l'alumnat dels centres educatius de la ciutat.

Associacions de gent gran: coordinar i promoure activitats als casals de gent gran. Foment de l'intercanvi entre les diferents entitats.

**2.-** El contracte es va adjudicar per un període de dos anys corresponents al 2017 i 2018, amb la possibilitat de prorrogar-lo de mutu acord d'any en any fins l'any 2021, tal i com es recull a la clàusula cinquena del contracte.

**3.-** La temporalitat del servei implica la seva prestació durant el curs escolar de setembre a juny i al mes de juliol durant el Casal d'estiu; el servei roman interromput al mes d'agost, adaptant-se a les necessitats de la ciutadania en els períodes de Nadal i setmana santa.

**4.-** El contracte va estar prorrogat per primer cop per acord de la junta de govern local de data 7 de juliol de 2019 pel període del dia 1 de setembre de 2019 al 31 de juliol de 2020 prèvia petició de l'adjudicatària.

**5.-** En instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en data 22 de juny d'enguany, l'adjudicatària ASSOCIACIÓ ESPORT 3 ha fet petició expressa de prorrogar el contracte per un any més des del dia 1 de setembre de 2020 al 31 de juliol de 2021.

**6.-** La Directora de drets socials ha donat el vist i plau per a la pròrroga del contracte.

Vistos els informes favorables,

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del Servei de realització del Programa integral d'activitats de dinamització i preventives adreçat a la gent gran pel període del dia 1 de setembre de 2020 al 31 de juliol de 2021, per un import màxim anual de 62.222,46 €, exempts d'IVA, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORT 3 (NIF G-08880577).

2.- Aprovar l'autorització i la disposició d'una despesa plurianual màxima de 62.222,46€ a favor de l'empresa adjudicatària ASSOCIACIÓ ESPORT 3 amb càrrec a la partida pressupostària partida 68.33701.22799 – Dinamització gent gran) amb la següent distribució :

Setembre/desembre 2020.....	22.626,35€
Gener/juliol 2021.....	39.596,11€
TOTAL	62.222,46€

\*Exempció Iva en base a l'art. 20 de la Llei 37/92 de l'impost sobre el valor afegit

3.- Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2021, a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2021, amb caràcter definitiu.

4.- Notificar l'acord als interessats.

## DRETS CIVILS I CIUTADANIA

### **28. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2019 a Esbart Vila d'Esplugues, per a la programació anual 2019 (2019/1404/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 29 de març de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES una subvenció de 8.035,00 euros pel desenvolupament de la programació anual 2019.

Vist que en data 4 de març de 2020 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de

subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES, amb NIF G60737764, per valor de 9.726,81 euros, en relació a la subvenció de 8.035,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de la programació anual 2019.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

### **29. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2019 a Associació de veïns La Plana-Montesa, per a l'activitat "40 aniversari de l'entitat" (2019/3102/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 10 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA una subvenció de 1.840,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "40 aniversari de l'entitat".

Vist que en data 5 de març de 2020 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA, amb NIF G58807405, per valor de 2.268,64 euros, en relació a la subvenció de 1.840,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de l'activitat "40 aniversari de l'entitat".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA i al Servei de Cultura.

### **30. Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica a l'entitat Futbol**



**Associació Espluguenc, en concepte de tasques de neteja, manteniment i funcionament ordinari del Camp Municipal d'Esports Salt del Pi (2020/2242/5875).**

Aquest punt es deixa sobre la taula.

**31. Proposta d'aprovació de la resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics de beques de natació escolar i transport, curs 2019-2020 (2020/5385/3127).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, destina una part dels seus pressupostos a l'atorgament d'uns ajuts econòmics parcials en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques de natació escolar i transport, bonificant amb un màxim del 90% el cost del servei.

La Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2019 va aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va acordar la convocatòria corresponent.

El termini de presentació d'aquest tipus sol·licituds es va fixar des del dia 9 de setembre fins el 31 d'octubre de 2019, la qual cosa es va publicitar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 7 d'agost de 2019, amb número de registre 2019028797 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 468811.

Pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març, es declara l'estat d'alarma a tot l'Estat com a conseqüència de la crisi sanitària del COVID-19 el que comporta, entre altres coses, determinar els serveis essencials per tal de garantir la seguretat i salubritat de les persones. Aquest estat d'alarma es va declarar inicialment per un termini inicial de 15 dies naturals, però aquest termini ha estat prorrogat en dues ocasions. A nivell municipal, per Decret d'Alcaldia 2020/1201 de 16 de març de 2020 s'ordenen les mesures excepcionals a implantar amb la declaració de l'estat d'alarma, com la limitació dels serveis públics a prestar i la declaració de serveis essencials que cal seguir prestant.

En aquest sentit es posa de manifest que, tenint en compte la situació produïda, s'aproven el ajuts corresponents exclusivament al 1er i 2n trimestre del curs 2019-2020, atès que previsiblement no hi ha hagut servei escolar durant el 3er trimestre.

Ateses les 48 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès pel coordinador de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on fa constar que s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment de les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i d'acord amb els criteris específics de la Convocatòria corresponent al curs 2019-2020.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos pot arribar al 100% del cost total del servei.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE un total de 48 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques de natació escolar i transport, pel curs 2019-2020.

**Segon.-** ESTIMAR un total de 22 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar pel curs 2019-2020, amb els percentatges de bonificació valorats que per cada cas s'indiquen:

SERVEI DE NATACIÓ

ALUMNE/A					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Etaqa Escolar	Cost Activitat	% Beca
B		N	INFANTIL	105,36 €	90%
C	L	N	INFANTIL P3	65,85 €	90%
D	C	E	INFANTIL	105,36 €	40%
G	M	A	ED. ESPECIAL	118,53 €	25%
G	P	L	INFANTIL	105,36 €	90%
H	A	G	PRIMARIA	77,12 €	90%
L	G	E	ED. ESPECIAL	118,53 €	25%
P	P	A	INFANTIL	65,85 €	100%
R	G	A	INFANTIL	39,51 €	100%
S	G	I	INFANTIL	105,36 €	90%
S	V	S	INFANTIL	118,53 €	100%
S	H	A	PRIMARIA	77,12 €	90%
U	E	D	INFANTIL	105,36 €	65%
V	B	I	PRIMARIA	77,12 €	90%

SERVEI DE TRANSPORT

ALUMNE/A
----------

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Etapa Escolar	Cost Activitat	% Beca
B		N	INFANTIL	82,50 €	90%
C	L	N	INFANTIL P3	43,60 €	90%
H	A	G	PRIMARIA	65,40 €	90%
P	P	A	INFANTIL	40,90 €	100%
R	G	A	INFANTIL	20,00 €	100%
R	G	M	1ER PRIMARIA	20,00 €	100%
R	B	T	1ER PRIMARIA	65,40 €	65%
S	V	S	INFANTIL	60,00 €	100%

**Tercer.- DESESTIMAR** un total de 22 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de natació escolar i transport, curs 2019-2020, que es detallen a continuació pels motius que al mateix s'indiquen:

#### SERVEI DE NATACIÓ

##### DUET ESPLUGUES, SA

TUTOR/A LEGAL				Motiu de la Desestimació
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	
A	P	J	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
C		N	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
G	F	A	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
G	B	M	...	CURS I/O ESCOLA FORA DEL PROGRAMA DE NATACIÓ ESCOLAR
G	R	A	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
M	V	N	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
M	M	Y	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
M	M	C	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
M	M	C	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
O	T	D	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
T		A	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
T	R	O	...	SUPERA BAREMS DE CAPITAL IMMOBILIARI

#### SERVEI DE TRANSPORT

##### ESCOLA ISIDRE MARTI

TUTOR/A LEGAL				Motiu de la Desestimació
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	
A	P	J	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
C		N	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
G	R	A	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
M	M	Y	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
M	M	C	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
M	M	C	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS

**ESCOLA FOLCH I TORRES**

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Motiu de la Desestimació
O	T	D	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS

**ESCOLA MATILDE ORDUÑA**

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Motiu de la Desestimació
G	F	A	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
M	V	N	...	SUPERA BAREMS ECONÒMICS
T		A	...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD

**Quart.-** NO ADMETRE a tràmit 4 sol·licituds d'ajuts econòmics, en concepte de beques de natació escolar i transport, curs 2019-2020, atès que les persones interessades han presentat la sol·licitud fora del termini establert per aquest tipus d'ajut:

**SERVEI DE NATACIÓ**

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.
B	B	P	...
B	B	P	...

**SERVEI DE TRANSPORT**

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.
B	B	P	...
B	B	P	...

**Cinquè.-** APROVAR una subvenció corresponent al primer i segon trimestre del curs 2019-2020, de 22 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de natació escolar i transport, per un import màxim de 945,39 euros, a favor dels tutors legals que es relacionen i amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

**NATACIÓ ESCOLAR**

**DUET ESPLUGUES, SA (CIF A63876346)**

**ESCOLA PRAT DE LA RIBA (8 mesos)**

TUTOR/A LEGAL						
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
C	C	V	...	15,80 €	15,80 €	31,60 €
G	P	S	...	35,56 €	35,56 €	71,12 €
H		K	...	26,03 €	26,03 €	52,06 €
P	P	S	...	35,56 €	35,56 €	71,12 €
V	U	Y	...	25,68 €	25,68 €	51,36 €
V	B	Z	...	26,03 €	26,03 €	52,06 €

**ESCOLA FOLCH I TORRES (9 mesos)**

TUTOR/A LEGAL				1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
G	B	M	...	0,00 €	39,51 €	39,51 €
V	G	J	...	39,51 €	39,51 €	79,02 €

**ESCOLA ISIDRE MARTI (8 mesos excepte P3 de gener a maig)**

TUTOR/A LEGAL				1er. trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
C	L	J	...	0,00 €	35,55 €	35,55 €
H	R	G	...	26,03 €	26,03 €	52,06 €
P	L	B	...	0,00 €	39,51 €	39,51 €

**ESCOLA MATILDE ORDUÑA (8 mesos)**

TUTOR/A LEGAL				1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
CH		K	...	35,56 €	35,56 €	71,12 €

**FUNDACIO ASPROSEAT - PROA ESPLUGUES (9 mesos)**

TUTOR/A LEGAL				1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
G	E	J	...	9,88 €	9,88 €	19,76 €
M	F	M	...	9,88 €	9,88 €	19,76 €

**TRANSPORT DE NATACIÓ ESCOLAR****ESCOLA FOLCH I TORRES Q0868051D (9 mesos)**

TUTOR/A LEGAL				1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
G	B	M	...	0,00 €	20,00 €	20,00 €
G	B	M	...	0,00 €	20,00 €	20,00 €
V	G	J	...	20,00 €	20,00 €	40,00 €

**ESCOLA ISIDRE MARTI (8 mesos excepte P3 de gener a maig)**

TUTOR/A LEGAL				1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
R	R	R	...	15,94 €	15,94 €	31,88 €
H	R	G	...	22,07 €	22,07 €	44,14 €
C	L	J	...	0,00 €	23,54 €	23,54 €
P	L	B	...	0,00 €	24,54 €	24,54 €

**ESCOLA MATILDE ORDUÑA Q5855033F (8 mesos)**

TUTOR/A LEGAL			
---------------	--	--	--

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	1er.trimestre	2n Trimestre	Cost total
CH		K	...	27,84 €	27,84 €	55,68 €

**Sisè.-** AUTORITZAR i DISPOSAR una despesa màxima de 945,39 euros, en concepte de beques de natació escolar i transport corresponent al primer i segon trimestre del curs 2019-2020, a càrrec de la partida pressupostària 36.34100.48000 del pressupost vigent, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que s'indiquen al quadre annex del punt Cinquè de la present Proposta.

**Setè.-** RECONÈIXER les obligacions corresponents al primer i segon trimestre del curs 2019-2020, en concepte de beques de natació escolar i transport, per import de 945,39 euros, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que s'indiquen al quadre annex del punt Cinquè de la present Proposta.

**Vuitè.-** APROVAR la cessió del dret a favor dels centres que a continuació es detallen i procedir al pagament de la part corresponent al primer i segon trimestre del curs 2019-2020, en concepte de beques de natació escolar i transport, per import total de 945,39 euros, d'acord amb el desglossament següent:

ENTITAT	N.I.F.	1er. Trimestre	2n. Trimestre
DUET ESPLUGUES, S.A.	...	285,52€	400,09 €
ESCOLA FOLCH I TORRES	...	20,00€	60,00 €
ESCOLA ISIDRE MARTI	...	38,01€	86,09 €
ESCOLA MATILDE ORDUÑA	...	27,84€	27,84 €
TOTAL		371,37€	574,02 €

**Novè-** COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Desè. -** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones i entitats interessades.

**Onzè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports.

### **32. Proposta d'aprovació d'una sol·licitud d'ajuts econòmics de beques d'activitats de cultura, curs 2019-2020 (2020/5928/3127).**

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics parcials en funció de la situació econòmica de la família, en concepte de beques d'activitats culturals per als menors empadronats a Esplugues.

La Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2019 va aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics

individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va acordar la convocatòria corresponent.

El termini de presentació d'aquest tipus sol·licituds es va fixar des del dia 9 de setembre fins l'1 d'octubre de 2019, la qual cosa es va publicitar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 7 d'agost de 2019, amb número de registre 2019028797 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 468811.

Atesa la sol·licitud d'ajut econòmic presentada i vist l'informe emès pel coordinador de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on fa constar que s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquest tipus d'ajuts, en compliment de les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i d'acord amb els criteris específics de la Convocatòria corresponent al curs 2019-2020.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE una sol·licitud d'ajut econòmic en concepte de beques d'activitats culturals pel curs 2019-2020.

**Segon.-** ESTIMAR una sol·licitud d'ajut econòmic en concepte de beques d'activitats culturals pel curs 2019-2020, amb un 65% de bonificació sobre el cost del servei:

ALUMNE/A					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Efectes	Cost	%
C	S	M	Octubre a Febrer	208,00€	65%

**Tercer.-** APROVAR una subvenció corresponent al curs 2019-2020 de la sol·licitud d'ajut econòmic en concepte de beques d'activitats culturals, amb efectes des del mes d'octubre de 2019 fins el mes de febrer de 2020, per un import màxim de 135,20 euros, a favor del tutor legal que es detalla i amb l'import resultant que així mateix s'indica:

**TRÀNSIT PROJECTES B59489351 (ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA)**

TUTOR/A LEGAL				Exercici 2019	Exercici 2020	Cost Total Curs
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.			
C	S	M	...	81,12 €	54,08 €	135,20 €

**Quart-** AUTORITZAR i DISPOSAR una despesa màxima de 135,20 euros, en concepte de beques d'activitats culturals corresponent al curs 2019-2020, a càrrec de la partida pressupostària 33.33400.48001 del pressupost vigent, a favor del tutor legal que es detalla i amb els imports resultants que s'indiquen al quadre annex al punt tercer de la present Proposta.

**Cinquè.-** RECONÈIXER la obligació corresponent al curs 2019-2020, en concepte de beques d'activitats culturals, per import de 135,20 euros, a favor del tutor legal que es detalla i amb l'import resultant que s'indiquen al quadre annex del punt tercer de la present Proposta.

**Sisè.-** APROVAR la cessió del dret a favor de la empresa TRANSIT PROJECTES, SL, amb NIF B59489351 i procedir al pagament de la part corresponent al curs 2019-2020, en concepte de beques d'activitats culturals, per import total de 135,20 euros.

**Setè-** COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Vuitè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones i entitats interessades.

**Novè -** NOTIFICAR aquesta resolució al Servei de Cultura.

## PUNTS D'URGÈNCIA

### TERRITORI I SOSTENIBILITAT

#### 1. Proposta d'adjudicació de les obres d'un centre de transformació de distribució d'electricitat al CSE Can Vidalet (2020/1146/1387).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 28 de febrer de 2020 es va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al contracte d'obres d'un centre transformació de distribució electricitat CSE Can Vidalet amb un pressupost màxim total de licitació de 120.876,27 euros, més 25.384,02 euros en concepte d'IVA (import total, 146.260,29 euros, IVA inclòs), així com els plecs de condicions econòmiques administratives.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses:

CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.  
 INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS FAGOM S.L.  
 GRUPHELCO INDUSTRIAL, S.A.  
 EIFFAGE ENERGIA S.L.U



MUNTATGES LLEIDA, S.A.  
 ELECNOR  
 CONTRATAS VILOR, S.L.  
 COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.  
 CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A.  
 COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.  
 COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.  
 LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS S.A. (LYMET)  
 DOICA GESTION, S.L.  
 AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A.  
 UTE INSTELCAT ELECTRISUR S.L.  
 SISTEM MELESUR ENERGÍA, S.A.  
 ISTEM, S.L.U

Les ofertes presentades han estat les següents:

Núm	EMPRESES	Oferta	IVA	Experiència Cap d'Obra Núm. Obres
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	118.579,62	24.901,72	0
2	INST INDUSTRIALES FAGOM SL	106.641,10	22.394,63	0
3	GRUPHELCO INDUSTRIAL. SA	89.290,36	18.750,98	0
4	EIFFAGE ENERGIA SLU	85.882,30	18.035,28	3
5	MUNTATGES LLEIDA, SA	86.679,63	18.202,72	0
6	ELECNOR	86.733,50	18.214,04	0
7	CONTRATAS VILOR, SL	108.389,99	22.761,90	1
8	COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES	96.519,72	20.269,14	0
9	CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI SA	119.829,81	25.164,26	0
10	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	89.293,42	18.751,62	1
11	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	97.910,34	20.561,17	1
12	LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA (LYMET) (*)	-----	-----	-----
13	DOICA GESTION, SL	94.283,50	19.799,54	3
14	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	94.644,80	19.875,41	0
15	UTE INSTELCAT ELECTRISUR SL	113.193,86	23.770,71	0
16	SISTEM MELESUR ENERGIA SA	93.074,73	24.901,72	0
17	ISTEM SLU	98.655,84	25.164,26	0

(\*) La empresa no facilita la clau de pas per l'obertura de Plica i per tant queda exclosa de la licitació

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

EMPRESES	TOTAL

EIFFAGE ENERGIA SLU	100,00
DOICA GESTION, SL	92,43
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	86,75
MUNTATGES LLEIDA, SA	84,22
ELECNOR	84,17
GRUPHELCO INDUSTRIAL. SA	81,76
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU (1)	79,56
SISTEM MELESUR ENERGIA SA	78,43
AERONAVAL DE CONSRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	77,13
COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES	75,63
ISTEM SLU	73,99
CONTRATAS VILOR, SL	72,35
INST INDUSTRIALES FAGOM SL	68,45
UTE INSTELCAT ELECTRISUR SL	64,49
CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	61,56
CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI SA	60,92

L'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte d'obres d'un centre transformació de distribució electricitat CSE Can Vidalet ha estat la presentada per EIFFAGE ENERGIA SLU per un import total de 103.917,58 €, amb un pressupost net de 85.882,30 € i una part d'IVA de 18.035,28 €. En aquest sentit es proposa per la Mesa de contractació de dia 16 de juny que es requereixi a aquesta empresa la constitució de la garantia definitiva i la presentació de la resta de documentació administrativa de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives.

L'empresa requerida ha dipositat l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules econòmiques administratives.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa EIFFAGE ENERGIA SLU (NIF B02272490) amb un import total de 103.917,58 €, amb un pressupost net de 85.882,30€ i una part d'IVA de 18.035,28€, el contracte d'obres d'un centre transformació de distribució electricitat CSE Can Vidalet en els termes previstos en la seva oferta.

2.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent per un import total de 103.917,58 €, IVA inclòs, amb càrrec de la partida 12 34200 62201 2020 2 INVER 9 OBRES CENTRE TRANSFORMACIÓ (CT de l'exercici econòmic de 2020.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

4.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 7 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

En ..., Arquitecte, Director de Projectes.

En ..., Arquitecte Tècnic, Tècnic de Projectes.

## **2. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del subministrament de mampares de protecció front a la COVID 19 als equipaments municipals (2020/5860/3086).**

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de mampares de protecció front al COVID 19 als equipaments municipals d'Esplugues de Llobregat en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pel Departament de projectes urbans d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica d'acord amb el plec tècnic redactat per la mateixa persona, amb un pressupost total de 40.401,90€, IVA inclòs, que acompanyen per a la seva aprovació.

En funció del què disposen els articles 16, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del subministrament de mampares de protecció front al COVID 19 als equipaments municipals d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Departament de Projectes Urbans i del plec tècnic redactat per la mateixa persona.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al subministrament de mampares de protecció front al COVID 19 als equipaments municipals d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 33.560,00 euros més 7.047,60 euros en concepte d'IVA (import total, 40.607,60 euros, IVA inclòs). En concret el material a subministrar és el següent:

Mampares mides en cm	Unitats	Preu unitari sense IVA	Preu total sense IVA	IVA	Preu total amb IVA
150X70	113	170,00 €	19.210,00 €	4.034,10 €	23.244,10 €
150X38	44	92,00 €	4.048,00 €	850,08 €	4.898,08 €
140X70	27	156,00 €	4.212,00 €	884,52 €	5.096,52 €
130X70	19	140,00 €	2.660,00 €	558,60 €	3.218,60 €
120X70	1	130,00 €	130,00 €	27,30 €	157,30 €
110X70	11	120,00 €	1.320,00 €	277,20 €	1.597,20 €
70X70	22	90,00 €	1.980,00 €	415,80 €	2.395,80 €
<b>TOTAL</b>			<b>33.560,00 €</b>	<b>7.047,60 €</b>	<b>40.607,60 €</b>

3.- Aprovar l'autorització de la despesa de l'expedient de contractació del subministrament de mampares de protecció front al COVID 19 als equipaments municipals d'Esplugues de Llobregat, per import total de 40.607,60 euros, IVA inclòs, a càrrec de les següents partides del pressupost municipal vigent de l'any 2020:

12-31100-62900 2020/2/INVER 20 ADQUISICIÓ MATERIAL INVENTARIABLE COVID 19.

4.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

5.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., arquitecte tècnic, coordinador tècnic de Projectes Urbans.
- ..., tècnica auxiliar del servei de Projectes Urbans.

I sense més assumptes a tractar, a les 15:00 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.