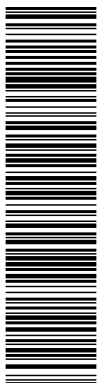


DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 1 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



JGL-02/02/2026-4

**Junta de Govern**

**Sessió Decisòria Ordinària de Junta de Govern Local de 02 de febrer de 2026**

A les 09:30 del dia 02 de febrer de 2026, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència de l'alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

**President**

Sr. EDUARDO SANZ GARCIA (Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés)

**Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés**

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

Sr. MANUEL POZO LÓPEZ

Sra. MONTSERRAT PÉREZ ESCOBAR

Sr. JOAN MARÍN MAESTRE

**Esplugues En Comú Podem- Confluència**

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

**Secretari**

Sr. PEDRO CARMONA PÉREZ

**Interventora**

La Sra. SÒNIA LÓPEZ MARTÍNEZ

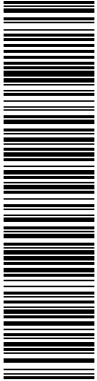
Oberta la sessió pel Sr. Alcalde, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**1. Aprovació, si escau, de l'acta número 3/26 corresponent a la sessió ordinària de data 26 de gener de 2026.**

Pel Sr. alcalde i en relació a l'esborrany de l'acta número 3/26 corresponent a la sessió ordinària de data 26 de gener de 2026 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i Sr. Secretari.

**TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 2 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



## 2. Proposta de rectificació de l'acord de Junta de Govern Local del 1 de desembre de 2025, referent a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 596 de la planta soterrani 2 de l'aparcament de Can Vidalet (2025/15132/1597).

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2025 es van adoptar els següents acords:

*“PRIMER.- Autoritzar a xxx, la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 596 de la planta soterrani 2 de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor del senyor xxx per un import de 5.400,00€.*

*La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 7 Apartat VII) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 1335 del soterrani 3 de Can Vidalet, amb càrrec/valor núm. 03878429-0000604513 (01), es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 21 de novembre de 2025.*

*SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.*

*TERCER. - Notificar aquest acord als interessats.*

*QUART. - Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.”*

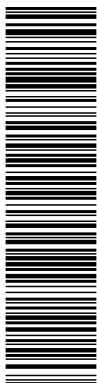
La part expositiva de l'acord especificava, entre d'altres fets, el següent:

*“La peticionaria la senyora xxx n'és titular amb caràcter privatiu, per concessió administrativa d'UNA meitat indivisa d'aquesta finca amb numero de Registre 22936-151C, per títol de compra, en virtut d'Esctura autoritzada el dia 13 de gener de l'any 1994, pel notari d'Esplugues de Llobregat, Don xxx, motivant la inscripció 1a, al foli 136, del llibre 404, tomo 2.314 de l'Arxiu. I de l'ALTRA meitat indivisa d'aquesta finca, per títol d'herència, en virtut d'Esctura amb numero de protocol 1085, autoritzada el dia 29 de març de 2000, pel Notari de l'il·lustre col·legi de Catalunya, Don xxx.”*

Traslladat aquest acord a la Sra. xxx, aquesta ens adverteix d'una errada material que conté l'acord adoptat, doncs d'aquesta plaça d'aparcament no és la Sra. xxx

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 3 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40

ESTAT  
**SIGNAT**  
03/02/2026 11:40



l'única titular de la mateixa, sinó que també ho son els seus fills, xxx, xxx i xxx, en els següents termes:

- 50% de la plaça titular la Sra. xxx per títol de compravenda (escriptura 13.01.1994, davant el Notari, Don xxx).
- 50% restant de la plaça, per títol d'herència (escriptura 20.03.2000, davant el Notari, Don xxx) :
  - 25% titular la Sra. xxx
  - 8,33% titular el xxx
  - 8,33% titular el Sra. xxx
  - 8,33% titular el Sr. xxx

Aquesta circumstància queda acreditada documentalment a l'expedient, mitjançant Nota Registral de data 21 de gener de 2026.

Vista la redacció dels fets exposada, així com l'informe jurídic emès pel Director de la Unitat de Gestió Patrimonial.

S'acorda:

**PRIMER.-** Rectificar el segon paràgraf de la part expositiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2025, que quedarà redactat de la forma següent:

*"La peticionaria la senyora xxx n'és titular amb caràcter privatiu, per concessió administrativa de sis t indivisa d'aquesta finca amb numero de Registre 22936-151C , per títol de compra, en virtut d'Espectura autoritzada el dia 13 de gener de l'any 1994, pel notari d'Esplugues de Llobregat, Don xxx, motivant la inscripció 1a, al foli 136, del llibre 404, tomo 2.314 de l'Arxiu.*

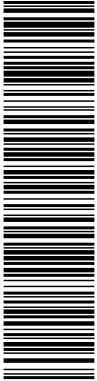
*I de l'ALTRA meitat indivisa són titulars d'una meitat, la mateixa xxx i de la part restant son titulars a parts iguals els fills xxx, xxx i xxx, per títol d'herència, en virtut d'Espectura amb numero de protocol 1085, autoritzada el dia 29 de març de 2000, pel Notari de l'il·lustre col·legi de Catalunya, xxx."*

**SEGON.-** Rectificar la part dispositiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2025, que quedarà redactada de la forma següent:

"PRIMER.- Autoritzar als Srs. xxx, xxx, xxx i xxx, la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 596 de la planta soterrani 2 de l'aparcament subterrani de vehicles de Can Vidalet, a favor del senyor xxx per un import de 5.400,00€.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 7 Apartat VII) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 596 del soterrani 2 de Can Vidalet, amb càrrec/valor núm. 03878429-0000604513 (01), es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 21 de novembre de 2025.

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 4 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

QUART.- Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.”

### **3. Proposta d'aprovació per incoar la llicència a precari per a obres i usos provisionals per a l'activitat de taller de canvi i reparació de pneumàtics al carrer del Nord, 6, baixos 3 (2025/5472/2435).**

Expedient: 2025/5472/2435

Assumpte: proposta acord sol·licitud de llicència a precari, per a obres i usos provisionals per a l'activitat de taller de canvi i reparació de pneumàtics, al CR. DEL NORD, 6, baixos, 3a, d'Esplugues de Llobregat.

PRIMER.- Vist que en data 15 d'abril de 2025, amb número de registre 2025/8541-E, el SR. xxx, en nom i representació del SR. xxx presenta escrit a l'Ajuntament per sol·licitar l'obtenció de llicència d'obres i usos provisionals per adequar un local com a taller de canvi i reparació de pneumàtics al CR. DEL NORD, 6, baixos 3a. La referència cadastral del local de referència és 3414809DF2831C0005LF.

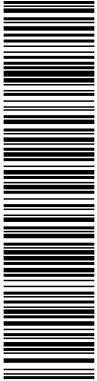
En data 23 de setembre de 2025 es va emetre, per part dels serveis tècnics d'urbanisme, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

En data 10 de novembre de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025-24294-E, el SR. xxx en nom i representació del SR. xxx, presenta escrit a aquest Ajuntament i nova documentació relativa a l'obtenció de llicència d'ús provisional per a la realització d'obres i usos provisionals per a adequar un local com a taller de canvi i reparació de pneumàtics al CR. DEL NORD, 6, baixos 3a. En data 17 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-24897-E, el SR. xxx, en nom i representació del SR. xxx presenta un nou escrit a aquest Ajuntament i nova documentació relativa a la llicència de referència.

En data 25 de novembre de 2025, es va emetre, per part dels serveis tècnics d'urbanisme, informe de deficiències amb relació a la documentació presentada, reiterant, en part, les anteriorment detectades.

En data 16 de gener de 2026, amb registre d'entrada núm. 2026-825-E, el SR. xxx, en nom i representació del SR. xxx, presenta un nou escrit a aquest Ajuntament i nova documentació relativa a l'obtenció de la llicència de referència.

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 5 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del servei d'urbanisme que parcialment transcrit, diu el següent:

"(...)

2. Planejament vigent.

*Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.*

3. Qualificacions urbanístiques.

*Sistema General Viari (clau 5)*

4. Projecte.

*El projecte contempla dur a terme unes obres de caràcter provisional per tal d'instal·lar un taller de canvi i reparació de pneumàtics.*

*Es dona la circumstància que l'edifici en qüestió es troba en situació urbanística de "fora d'ordenació", ja que, en la seva totalitat, es troba qualificat de Sistema General Viari (clau 5).*

*El Projecte presentat preveu condicionar un local de 64 m2.*

*Les obres preveuen únicament actualitzar les instal·lacions (bàsicament l'elèctrica) i col·locar una sèrie d'estanteries metàl·liques desmuntables que s'ancoraran al terra mitjançant cargols.*

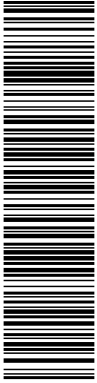
*Pressupost: segons el projecte presentat, el pressupost d'execució material de les actuacions a realitzar ascendeix a 450 € (només s'inclou el muntatge de les estanteries metàl·liques).*

*Pressupost de reposició: segons el projecte presentat, el pressupost d'execució material de les actuacions a realitzar per a reposar el local al seu estat original ascendeix a 300 € (només s'inclou el desmuntatge de les estanteries metàl·liques).*

5. Compliment de normativa.

*D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per l'article 16 de la Llei 3/2012, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la finca està qualificada totalment de Sistema General Viari i no*

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 6 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



*es troba inclosa en cap dels casos anteriors ni està prevista la seva expropiació.*

*Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.*

*En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l'ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d'una activitat destinada a la prestació de serveis particulars als ciutadans.*

*En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Aquestes obres han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre l'exercici de l'activitat provisional, han de permetre unes instal·lacions transportables o desmuntables i no poden comportar una desfiguració definitiva del terreny, així mateix no han d'ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s'han d'acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.*

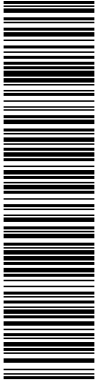
*En el present cas, s'ha acreditat que les obres proposades a la zona afectada són les mínimes necessàries per a permetre l'ús provisional de la citada finca, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial i són fàcilment desmuntables.*

*S'ha presentat document d'acceptació, per part de l'arrendador del local i també del titular de l'activitat, de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o similar, si és el cas, degudament signats.*

*Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, si és el cas, s'atorgaran en tot cas amb caràcter provisional i a precari i, per aquest motiu, cal recordar que serà necessari tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres a precari i obtenir el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana.*

*Donat que en el projecte presentat no es preveuen obres (únicament el muntatge d'unes estanteries metàl·liques), no caldrà presentar Document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat, per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra.*

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 7 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



## 6. Proposta.

*Atenent a allò exposat, el tècnic que subscriu considera que es pot informar favorablement la llicència d'obres de caràcter provisional sol·licitada, amb les següents condicions:*

*1) Ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.*

*2) Correspon, per tant i d'acord amb la normativa vigent, tramitar la corresponent llicència per usos i/o obres provisionals i sol·licitar, per tant, el preceptiu informe favorable de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.*

*Igualment, es recorda que caldrà presentar, abans del inici de les obres, la següent documentació:*

- *Nomenament del Contractista de l'obra, si és el cas."*

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable que parcialment transcrit, recull el següent:

### "(...) FONAMENTS DE DRET

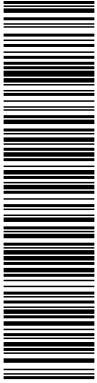
*L'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya fa referència als usos i obres provisionals de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.*

*Els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.*

*L'article 53.3.f) del citat Text refós estableix que en les construccions i instal·lacions existents en sòl urbà, es poden autoritzar com a usos provisionals els usos admesos en la zona urbanística en què estiguin inclosos els terrenys que ocupen. Si aquestes construccions i instal·lacions estan en situació de fora d'ordenació, l'autorització pertinent d'obres i usos provisionals se subjecta a les determinacions d'aquest article amb les limitacions que estableix l'article 108.*

*L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.*

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 8 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



*D'aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; acceptació dels propietaris de cessar els usos i demuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, ni per la finalització del contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat original.*

*En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l'Ajuntament ha de sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de 20 dies i simultàniament cal sol·licitar l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en compliment de l'article 54.2 mencionat, i l'article 36.a) de la Llei 31/2020, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.*

*Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la Propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.*

*També són d'aplicació l'article 65 i següents del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicable.*

*En virtut del Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de data 4 d'octubre de 2024, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.*

#### CONCLUSIONS:

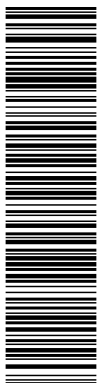
*En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys afectats per sistema general viari (Clau 5), i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.*

*Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54,1 del TRLUC, i l'article 65 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

*Les obres i l'activitat a desenvolupar a precari, s'ajusta als usos admesos pel planejament. En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis Tècnics Municipals i les obres a executar per al desenvolupament de l'activitat, són les mínimes necessàries.*

*Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per l'obtenció d'una llicència d'obres i usos provisionals de referència.”*

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 9 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

PRIMER.- INCOAR procediment d'autorització d'obres i usos provisionals, a l'empara dels articles 53 i 54 del TRLUC per l'activitat de taller de canvi i reparació de pneumàtics, al CR. DEL NORD, núm. 6, baixos 3a d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la petició i resta de documentació presentada pel SR. xxx, en dates 15 d'abril de 2025, amb número de registre 2025/8541-E, 10 de novembre de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025-24294-E, 17 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-24897-E i 16 de gener de 2026, amb registre d'entrada núm. 2026-825-E

SEGON.- SOTMETRE la sol·licitud i documentació presentada a informació pública pel termini de 20 dies, en els termes de l'article 54 del TRLUC i 67 del RPLU.

TERCER.-SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del TRLUC i 68 del RPLU.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

## GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

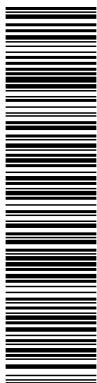
### 4. Proposta d'aprovació de les liquidacions de la taxa del Mercat de Pagès corresponent al primer semestre de 2026 (2026/435/2005).

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2019/676 de 22 de febrer, es van aprovar les Bases reguladores i la convocatòria per a l'atorgament d'autoritzacions per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" a Esplugues de Llobregat.

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2019/2316 de data 28 de juny, es van atorgar un total de sis llicències per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" d'Esplugues de Llobregat a les persones amb les següents identificacions fiscals i amb l'assignació de les següents parades:

NIF 38xxxx28X	Parada 8
CIF V66xxxx57	Parada 5
NIF 78xxxx72S	Parada 4
NIF 44xxxx99M	Parada 6
NIF 52xxxx75B	Parada 3
NIF 52xxxx41Q	Parada 2

amb un termini de vigència de quatre anys, tal com a s'estableix a l'article 3 de de les Bases reguladores.



Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2023/2039 de 31 de maig es va prorrogar per un període de 4 anys un total de 4 llicències per a la utilització privativa de llocs de venda al "Mercat de Pagès" a les persones físiques i/o jurídiques amb les corresponents identificacions fiscals i amb l'assignació de les següents parades:

- NIF 38xxxx28X Parada 8
- CIF V66xxxx57 Parada 5
- NIF 44xxxx99M Parada 6
- NIF 52xxxx41Q Parada 2

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2025/2390 de 17 de juny es va aprovar la incorporació d'una nova parada al Mercat amb les següents dades:

- NIF 79xxxx88X Parada 3

Mitjançant decret d'Alcaldia núm. 2025/2653 de 8 de juliol es va aprovar la baixa per defunció del titular d'una parada al Mercat amb les següents dades:

- NIF 44xxxx99M Parada 6

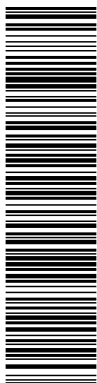
Vist el que diu les Bases Reguladores del Mercat de Pagès al art.4, que diu literalment:

*"Les autoritzacions estaran subjectes a la taxa municipal establerta l'Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats sobre terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfics."*

Vist que l'Ordenança Fiscal número 19 de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en relació a la quota tributària a liquidar (Per l'ocupació de l'espai públic vinculat a l'autorització per a la venda al "Mercat de Pagès" i pels serveis, actuacions i tràmits que presta l'Ajuntament a les persones titulars d'autoritzacions per metre lineal o fracció 92,40 €. Període liquidació anual).

Des del Servei d'Economia i Treball s'han generat les ordres de pagament corresponents a la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades del Mercat de Pagès, corresponent al primer semestre de 2026 i que es detallen a la següent relació:

Parada	NIF	Metres Lineals	Quota Tributària Anual (92,40 € per metre lineal)	Total Quota Tributària a liquidar 1er.Semestre 2026	Articles de venda
	Obligat Tributari				
8	38xxxx28X	6	554,40 €	277,20 €	Artesania Alimentària



5	V66xxx57	7	646,80 €	323,40 €	<i>Fruïtes i verdures fresques de temporada</i>
2	52xxx41Q	5	462,00 €	231,00 €	<i>Fruïtes i verdures fresques de temporada</i>
3	79xxx88X	6	554,40 €	277,20 €	<i>Fruïtes i verdures fresques de temporada</i>

Respecte al 2on. Semestre de 2025 no hi hagut cap modificació respecte al número de parades.

Vist l'informe emès pel Servei d'Economia i Treball.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar les liquidacions per concepte de taxa per l'ocupació de l'espai públic vinculat a les autoritzacions per a la venda al "Mercat de Pagès" i pels serveis, actuacions i tràmits que presta l'Ajuntament a les persones titulars d'autoritzacions, pel període d'1 de gener al 30 de juny del 2026, regulat a l'Ordenança Fiscal número 19, article 6, punt 3:

Càrrec	Valor	NIF	Import
	03911559-0000032453	38xxxx28X	277,20 €
	03911559-0000032454	V66xxx57	323,40 €
	03911559-0000032456	52xxx41Q	231,00 €
	03911559-0000032457	79xxx88X	277,20 €

**SEGON.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal de procedir a la recaptació de la liquidació corresponent a la taxa per l'ocupació de l'espai públic vinculat a l'autorització per a la venda al "Mercat de Pagès" i pels serveis, actuacions i tràmits que presta l'Ajuntament pel període d'1 de gener al 30 de juny del 2026.

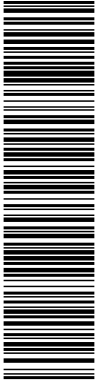
**TERCER.-** Comunicar a les persones obligades tributàries amb les identificacions fiscals següents que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquesta liquidació serà notificada per l'ORGT en els propers dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**QUART.-** Donar trasllat als serveis de Tresoreria i Hisenda.

**5. Proposta d'aprovació de les liquidacions de la taxa del mercat ambulant corresponent al primer semestre 2026 (2026/434/2005).**

Vista l'Ordenança Fiscal núm.19 REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASSETS DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 12 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



## SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGES CINEMATOGRAFICS

Atès l'informe tècnic emès pel Servei d'Economia i Treball de data 28-01-2026 on s'informa favorablement per tal de procedir a la liquidació de la taxa dels mercats ambulants del 1er.semestre del 2026.

De conformitat amb el que disposa l'article 102.3 de la Llei General Tributaria, en els tributs de cobrament periòdic per rebut, un cop notificada la liquidació corresponent a l'alta en el respectiu registre, padró o matrícula, es podran notificar col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes que així ho adverteixin. En el mateix sentit es regula l'article 10.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 19.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar el Padró de la Taxa de Mercats Ambulants corresponent al 1er.semestre de 2026, arxiu confeccionat d'acord el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 19, que comença amb la referència de la liquidació LP01 i finalitza amb la referència de la liquidació AG37, d'acord amb el següent resum:

- Import total del padró 1er.semestre 2026: 51.990,00 €
- Nombre total de rebuts: 107

**SEGON.-** Establir els següents requisits del cobrament del padró:

a) Terminis d'ingrés:

El termini d'ingrés del padró s'ha de fer de conformitat amb el que estableix el calendari fiscal aprovat per aquest tribut, i que compren del dia 02/03/2026 al 05/05/2026.

En cas de domiciliació el càrrec es realitzarà el dia 04/05/2026

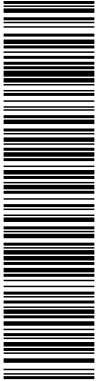
b) Període executiu:

S'adverteix que, transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari sense que s'hagi efectuat el pagament, els deutes s'exigiran pel procediment de constrenyiment previst en els articles 163 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria i en els articles 70 i ss del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació -RGR-, reportant els recàrrecs corresponents així com els interessos de demora.

c) Recursos:

Contra l'acte d'aprovació del padró, els interessats només podran interposar el recurs de reposició a que es refereix l'article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 13 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



comptar de l'endemà de la publicació de la present resolució. Contra la resolució expressa del recurs de reposició es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu que per torn de repartiment li correspongui, en el termini de dos mesos comptats de la notificació. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi recaigut resolució expressa del mateix, s'entendrà desestimat i es podrà interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de sis mesos. Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs o acció que estimi convenient al seu dret.

**TERCER.-** Exposar al públic l'esmentat padró en el Tauler virtual d'anuncis de la Corporació, durant un termini de vint dies naturals a comptar des de 10 dies abans de l'inici del període voluntari de pagament, segons consta a l'anunci publicat per l'Organisme de Gestió Tributaria, al Butlletí Oficial de la Província .

#### **6. Proposta de donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2026/1145/1656).**

Decret d'Alcaldia núm. 2026/252, de data 23 de gener de 2026, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 533.127,06€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 208 de documents O en fase prèvia per un import total de 514.472,78€.
- 2.- Relació núm. 209 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 18.322,66€.
- 3.- Relació núm. 210 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 331,62€.

Decret d'Alcaldia núm. 2026/272, de data 28 de gener de 2026, que aprova l'autorització, la disposició i el reconeixement i liquidació de l'obligació dels documents ADO inclosos a la relació O/2025/297, per import total de 832,15€.

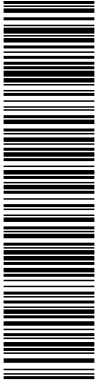
Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2026/252 i núm. 2026/272, que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

### **CICLES DE VIDA I CIUTAT DELS DRETS**

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 14 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



## 7. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació del servei de realització d'activitats físiques i esportives a les escoles 2026-2027 (2026/615/1403).

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, mitjançant el programa d'activitats educatives complementàries (PAEC), ofereix a les escoles d'Esplugues, un programa d'activitats esportives i educatives de diverses temàtiques, amb l'objectiu d'enriquir el currículum escolar dins l'horari lectiu.

Des del departament d'esports es proposen a les escoles del municipi, i seguint amb l'objectiu de complementar el programa d'educació física escolar, diverses activitats esportives i tallers de diferents disciplines esportives, on l'alumnat podrà posar en pràctica els continguts motrius treballats a les sessions d'educació física, i aconseguir així un esport més educatiu i potenciar tota una sèrie de valors mitjançant l'esport.

Es objecte del contracte la realització d'activitats físiques i esportives a les escoles d'Esplugues de Llobregat en horari escolar, com a complement dels continguts de l'assignatura d'educació física a l'escola.

La prestació del servei consisteix en impartir diferents tallers/jornades dins l'àmbit de l'activitat física i l'esport, que s'ofereixen a les escoles del municipi d'Esplugues de Llobregat per a la seva participació.  
L'empresa adjudicatària aportarà els recursos humans necessaris (tècnics/ques professionals de l'esport) en cada jornada i taller proposats.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar aquest servei perquè no disposa dels mitjans suficients per prestar-lo amb les característiques tècniques i recursos humans que es requereixen.

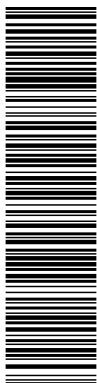
Vist l'informe corresponent dels Serveis Jurídics, l'informe de la Directora de cultura i la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació de la realització del SERVEI DE LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FÍSQUES I ESPORTIVES A LES ESCOLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. 2026-27 de març de 2026 a desembre de 2027 ambdós inclosos.

**SEGON.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, i els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius a la realització del SERVEI DE LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FÍSQUES I ESPORTIVES A LES ESCOLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. 2026-27 de març de 2026 a febrer de 2027 ambdós inclosos amb un pressupost màxim de licitació de 27.473,06 € desglossat en els conceptes i preus unitaris màxims previstos al plec de condicions administratives particulars i amb la següent distribució pressupostària i distribució de la despesa plurianual:

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 15 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



	Pressupost de licitació (IVA EXCLÒS)	Import IVA (21%)	Total pressupost de licitació (IVA INCLÒS)
<b>ANY 2026</b>	11.352,50€	2.384,03€	<b>13.736,53€</b>
<b>ANY 2027</b>	11.352,50€	2.384,03€	<b>13.736,53€</b>
<b>TOTAL</b>	22.705,00€	4.768,06€	<b>27.473,06€</b>

**TERCER.-** Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al SERVEI DE LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FÍSQUES I ESPORTIVES A LES ESCOLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. 2026-27 de març de 2026 a febrer de 2027 ambdós inclosos té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

**QUART.-** Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 13.736,53 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent de l'exercici 2026, a càrrec de la partida pressupostària núm. 33 34101 22609 PROGRAMES DE PROMOCIÓ ESPORTIVA:

	Pressupost de licitació (IVA EXCLÒS)	Import IVA (21%)	Total pressupost de licitació (IVA INCLÒS)
<b>ANY 2026</b>	11.352,50€	2.384,03€	<b>13.736,53€</b>

**CINQUÈ.-** Supeditar l'autorització de la despesa corresponent als exercicis futurs condicionats a l'existència de consignació adequada i suficient i a l'aprovació definitiva del pressupost de 2027, a càrrec de la partida pressupostària núm. 33 34101 22609 PROGRAMES DE PROMOCIÓ ESPORTIVA pels imports que s'indiquen a continuació i amb el següent detall:

	Pressupost de licitació (IVA EXCLÒS)	Import IVA (21%)	Total pressupost de licitació (IVA INCLÒS)
<b>ANY 2027</b>	11.352,50€	2.384,03€	<b>13.736,53€</b>

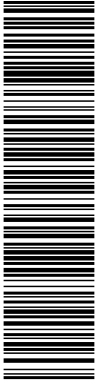
**SISÈ.** Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació.

**PUNTS D'URGÈNCIA:**

**GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA**

**1. Proposta d'aprovació de l'inici de la licitació del contracte mixt de subministrament de material i servei helpdesk (2025/14587/1437).**

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 16 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



Atesa la necessitat de contractar subministrament de material per a la renovació del parc microinformàtic i del servei helpdesk de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2025/14587/1437), mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 18, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

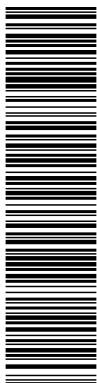
S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació mixta de subministrament de material per a la renovació del parc microinformàtic i del servei helpdesk de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2025/14587/1437), de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte mixt de subministrament de material per a la renovació del parc microinformàtic i del servei helpdesk de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2025/14587/1437), amb un pressupost de licitació màxim total de 713.690,00 € (IVA exclòs), més 149.874,90 € en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de 863.564,90 € (IVA inclòs), corresponent a la durada inicial, desglossat en els conceptes i preus unitaris màxims previstos al plec de condicions administratives particulars.

Tercer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte mixt de subministrament de material per a la renovació del parc microinformàtic i del servei helpdesk de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2025/14587/1437), té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 17 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 208.168,40 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent de l'exercici 2026, a càrrec de les següents partides pressupostàries i de conformitat amb la distribució econòmica plurianual següent:

Equips per a processos d'informació 34 92000 62600 (subministrament)  
 Manteniment Ordinadors i Programari 34 92003 22799 (servei)

ANY	PERÍODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2026	1-05-2026	34 92000 62600	125.000,00 €	26.250,00 €	151.250,00 €
	31-12-2026	34 92003 22799	47.040,00 €	9.878,40 €	56.918,40 €

Cinquè.- Supeditar l'autorització de la despesa corresponent als exercicis futurs pels imports que s'indiquen a continuació i amb el següent detall:

Equips per a processos d'informació 34 92000 62600 (subministrament)  
 Manteniment Ordinadors i Programari 34 92003 22799 (servei)

ANY	PERÍODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2027	01-01-2027	34 92000 62600	102.500,00 €	21.525,00 €	124.025,00 €
	31-12-2027	34 92003 22799	70.410,00 €	14.786,10 €	85.196,10 €
2028	01-01-2028	34 92000 62600	102.500,00 €	21.525,00 €	124.025,00 €
	31-12-2028	34 92003 22799	70.500,00 €	14.805,00 €	85.305,00 €
2029	01-01-2029	34 92000 62600	102.500,00 €	21.525,00 €	124.025,00 €
	31-12-2029	34 92003 22799	69.990,00 €	14.697,90 €	84.687,90 €
2030	01-01-2030	34 92000 62600	-----	-----	-----
	30-04-2030	34 92003 22799	23.250,00 €	4.882,50 €	28.132,50 €

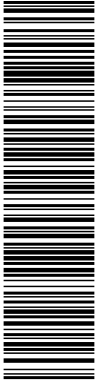
Sisè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Sisè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a la següent persona:

Sr. xxx, Director de Sistemes d'Informació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**CICLES DE VIDA I CIUTAT DELS DRETS**

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 18 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



## 2. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències (2026/638/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 5 sol·licituds de 18 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

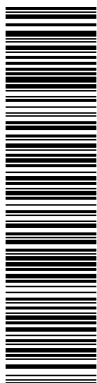
Tenint en compte que els ajuts s'atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l'import de l'ajut s'utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s'atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

- Empreses subministradores.
- Escoles.
- Propietaris d'habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l'expedient el document exprés de cessió de crèdit).
- Hotels o pensions.
- Farmàcies .
- Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc...).

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2024/3624, de 4 d'octubre de 2024, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt l, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**PRIMER.-** Atorgar un total de 18 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s'esmenten:



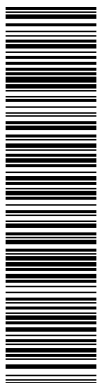
EXP HESTIA	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	56,57 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	38,92 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	52,49 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	103,60 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	34,20 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	103,90 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	46,18 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	162,90 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	124,17 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	86,26 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	37,30 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	40,51 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	46,15 €
10/115	R, GH	SUBMINISTRAMENT	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	CAN VIDALET	57,74 €
22/389	BG, LS	FARMÀCIA	S.P., L.	CAN VIDALET	34,50 €
25/236	A, J	ALLOTJAMENT	HOTEL ESPLUGUES. SA	CAN VIDALET	2.264,62 €
19/10127	P, MNB	ALLOTJAMENT	FISA I FILLS, SL	LA PLANA	2.050,62 €
19/10127	P, MNB	ALLOTJAMENT	FISA I FILLS, SL	LA PLANA	1.848,00 €

7.188,63 €

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 7.188,63 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 24.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones beneficiàries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
10/115	R, GH	29111319N	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	56,57 €
10/115	R, GH	29111319N	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	38,92 €
10/115	R, GH	29111319N	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	52,49 €
10/115	R, GH	29111319N	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	103,60 €
10/115	R, GH	29111319N	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	34,20 €

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 20 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	103,90 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	46,18 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	162,90 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	124,17 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	86,26 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	37,30 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	40,51 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	46,15 €
10/115	R, GH	XXX	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	57,74 €
22/389	BG, LS	XXX	SANCHEZ PEÑA, LUIS	34788263G	34,50 €
25/236	A, J	XXX	HOTEL ESPLUGUES. SA	A59837369	2.264,62 €
19/10127	P, MNB	XXX	FISA I FILLS, SL	B60594793	2.050,62 €
19/10127	P, MNB	XXX	FISA I FILLS, SL	B60594793	1.848,00 €

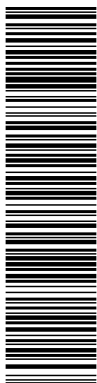
7.188,63 €

**TERCER.-** Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 7.188,63 euros, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
10/115	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	XXX	56,57 €
10/115	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	XXX	38,92 €
10/115	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	XXX	52,49 €
10/115	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	XXX	103,60 €
10/115	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	XXX	34,20 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	103,90 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	46,18 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	162,90 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	124,17 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	86,26 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	37,30 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	40,51 €
10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	46,15 €

https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do El documento está SIGNAT. Miltjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:  
https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocumentos.do

DOCUMENT _Acord Junta de Govern: Acord Junta de Govern - 1046/2026/1127	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>X918D-UKKBL-L3KHE</b> Data d'emissió: <b>3 de Febrer de 2026 a les 14:39:10</b> Pàgina 21 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 08:55 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 03/02/2026 11:40	ESTAT <b>SIGNAT</b> 03/02/2026 11:40



10/115	CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ULTIMO RECURSO, SAU	A95554630	XXX	57,74 €
22/389	SANCHEZ PEÑA, LUIS	XXX	XXX	34,50 €
25/236	HOTEL ESPLUGUES. SA	A59837369	XXX	2.264,62 €
19/1012 7	FISA I FILLS, SL	B60594793	XXX	2.050,62 €
19/1012 7	FISA I FILLS, SL	B60594793	XXX	1.848,00 €

7.188,63 €

**QUART.-** Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

I sense més assumptes a tractar, a les 09:43 del dia abans esmentat, pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa el Sr. Alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.