



JGL-05/07/2024-26

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 5 DE JULIO DE 2024

A les 13:32 hores del dia 5 de juliol de 2024, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, a la Sala de juntes de l'edifici La Baronda, sota la Presidència del primer tinent d'alcaldia, Sr. Eduard Sanz García, que en absència del municipi de l'alcaldessa i per delegació expressa d'aquesta exerceix la presidència de la Junta de Govern, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura del Progrés

Sra. MONTSERRAT ZAMORA ANGULO

Sr. MANUEL POZO LOPEZ

Esplugues En Comú Podem- Confluència

Sra. DOLORES CASTRO LEIVA

Secretari

Sr. PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

Sr. JORDI MARTORELL JORBA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 25/24 corresponent a la sessió ordinària de data 28 de juny de 2024.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 25/24 corresponent a la sessió ordinària de data 28 de juny de 2024 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE



2. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament 14 del soterrani 1 del pàrquing del carrer Àngel Guimerà (1597/2024/7034).

La senyora ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 14 de la planta soterrani 1, de l'aparcament subterrani de vehicles del carrer Angel Guimerà a favor del senyor ..., segons instància amb registre d'entrada número 2024/12574 de data 23 de maig de 2024, pel preu de 5.500 €.

La peticionaria la senyora ... n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament núm. 14 de la planta soterrani 1, de l'aparcament subterrani de vehicles del carrer Angel Guimerà, mitjançant escriptura pública amb número de protocol 2273, de data 3 d'agost de 2005 atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya el senyor ..., inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per a la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat, d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible.



Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 5 de juliol de 2023, va acordar delegar en la Junta de Govern Local les facultats corresponents a l'autorització de cessions d'ús de les places d'aparcament, trasters i locals a terceres persones, per part de les persones físiques i jurídiques concessionàries, i a l'exercici, en el seu cas, del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions, en les condicions i formes establertes en els plecs de condicions reguladors de les concessions administratives atorgades el seu dia per a la construcció i gestió dels aparcaments subterranis de vehicles del carrer Àngel Guimerà, Plaça Catalunya i Can Vidalet, o qualsevol altre en règim de concessió administrativa de caràcter patrimonial o de servei públic.

S'acorda:

PRIMER. - Autoritzar a la senyora ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 14 de la planta soterrani 1 de l'aparcament subterrani de vehicles del carrer Angel Guimerà, a favor del senyor ... per un import de 5.500 €.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 7 A) VII a)), d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 14, amb càrrec/valor núm. 03288712/0000250793, es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 19 de juny de 2024.

SEGON. - Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

TERCER. - Notificar aquest acord als interessats.

QUART. - Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.

3. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament 72 del soterrani 2 del pàrquing de Plaça Catalunya (1597/2024/7338).

La senyora ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 72 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de Plaça Catalunya a favor del senyor ..., segons instància amb registre d'entrada número 2024/12878 de data 27 de maig de 2024, pel preu de 7.000 €.

La peticionaria la senyora ... n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament núm. 72 de la planta soterrani 2, de



l'aparcament subterrani de vehicles de Plaça Catalunya, mitjançant escriptura d'acceptació d'herència pública amb número de protocol 550, de data 20 de juny de 2018 atorgada per la Notaria de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya la senyora ..., inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per a la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat, d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 5 de juliol de 2023, va acordar delegar en la Junta de Govern Local les facultats corresponents a l'autorització de cessions d'ús de les places d'aparcament, trasters i locals a terceres persones, per part de les persones físiques i jurídiques concessionàries, i a l'exercici, en el seu cas, del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions, en les condicions i formes establertes en els plecs de condicions reguladors de les concessions administratives atorgades el seu dia per a la construcció i gestió dels aparcaments subterranis de vehicles del carrer Àngel Guimerà, Plaça Catalunya i Can Vidalet, o qualsevol altre en règim de concessió administrativa de caràcter patrimonial o de servei públic.



S'acorda:

PRIMER. - Autoritzar a la senyora ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 72 de la planta soterrani 2 de l'aparcament subterrani de vehicles de Plaça Catalunya, a favor del senyor ... per un import de 7.000€.

La taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 7 A) VII a)), d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 72, amb càrrec/valor núm. 03299874/0000259964, es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 21 de juny de 2024.

SEGON. - Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

TERCER. - Notificar aquest acord als interessats.

QUART. - Comunicar aquest acord als Serveis d'Hisenda i Tresoreria.

4. Proposta d'aprovació relativa a l'inici de la contractació del servei d'auditoria i dictamen dels ponts, calaixos i passeres, i definició d'accions d'intervenció imminent i conservació i auscultació periòdiques d'aquestes estructures del municipi (2024/6269/1408).

Atesa la necessitat de contractar el servei d'auditoria i dictamen dels ponts, calaixos i passeres i definició d'accions d'intervenció imminent i conservació i auscultació periòdiques d'aquestes estructures del municipi d'Esplugues de Llobregat, mitjançant procediment obert simplificat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pels serveis tècnics municipals, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb la Disposició Addicional segona i els articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.



S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del servei d'auditoria i dictamen dels ponts, calaixos i passeres i definició d'accions d'intervenció imminent i conservació i auscultació periòdiques d'aquestes estructures del municipi d'Esplugues de Llobregat, de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pels serveis tècnics municipals.

2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei d'auditoria i dictamen dels ponts, calaixos i passeres i definició d'accions d'intervenció imminent i conservació i auscultació periòdiques d'aquestes estructures del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 36.400,00 € (IVA exclòs), més 7.644,00 € en concepte de 21% d'IVA, sent un import total de 44.044,00 € (IVA inclòs), corresponent a la durada de 7 mesos, desglossat en els següents conceptes i preus:

(A) Auditoria i informes i definició d'intervencions immediates i d'inspecció especial	22.256,00€
(B) Plans de Conservació i d'intervencions no immediates i plecs de contractació	14.144,00€
Preu net de la licitació (A+B):	36.400,00€
Import en concepte d'IVA (21%):	7.644,00 €
Import total:	44.044,00 €

On:

(A) *Auditoria i informes i definició d'intervencions immediates i d'inspecció especial* es correspon amb la documentació tècnica a preparar al llarg de tot el contracte i les diferents etapes associats amb els resultats immediats de la inspecció i preparació de futures inspeccions especials i intervencions immediates entre d'altres actuacions i documentació a elaborar.

(B) *Plans de Conservació, intervencions no immediates i plecs de contractació* es correspon amb les tasques de l'etapa 3 associades a la redacció dels Plans de Conservació i Manteniment, intervencions no immediates i redacció de plecs necessaris, entre altra documentació a elaborar.

3.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte del servei d'auditoria i dictamen dels ponts, calaixos i passeres i definició d'accions d'intervenció imminent i conservació i auscultació periòdiques d'aquestes estructures del municipi d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de



crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

4.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 44.044,00€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la següent partida pressupostària i d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Partida pressupostària.

22	15320	22706	2024	CONSERVACIÓ DE PONTS
-----------	--------------	--------------	-------------	-----------------------------

Abast temporal.

Les anualitats previstes són les següents:

2024	2025
18.876,00€	25.168,00€

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per a l'exercici de 2025 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

5.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 i següents de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

6.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

- ..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient.
- ..., Coordinadora d'Espai Públic i Medi Ambient.
- ..., Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient.

5. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte d'obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca central Pare Miquel, fase 1 (2024/3447/3084).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 19 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, la contractació per l'execució de les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat, amb un import total de licitació de 176.097,69 euros, més 36.980,51 euros en concepte d'IVA (import total, 213.078,20 euros, IVA inclòs), així com els plecs de condicions econòmiques administratives.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:



Num.	Empresa
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

En data 21 de maig de 2024 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura del sobre únic.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

- Oferta econòmica

Num.	Empresa	PEC	IVA (21%)	TOTAL
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	172.857,48 €	36.300,07 €	209.157,55 €
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	146.985,96 €	30.867,05 €	177.853,01 €
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	144.869,01 €	30.422,49 €	175.291,50 €
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	147.806,51 €	31.039,37 €	178.845,88 €
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	175.306,19 €	36.814,30 €	212.120,49 €
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	170.971,56 €	35.904,03 €	206.875,59 €
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	155.424,99 €	32.639,25 €	188.064,24 €

- Millores

Num.	Empresa	VEHICLES ADSCRITS AL CONTRACTE	AMPLIACIÓ GARANTIA
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	2	36
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	2	36
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	2	36
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	2	36
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	2	36
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	1	36
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	2	36

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, dona per resultat que cap de les ofertes és considerada desproporcionada.

Així doncs, en data 31 de maig de 2024 es constitueix la Mesa de contractació on es procedeix a donar compte de les puntuacions obtingudes per les empreses admeses en aquest procediment de licitació, obtenint les següents:



Num.	Empresa	OFERTA ECONOMICA AMB BAIXA APLICADA				VEHICLES ADSCRITS AL CONTRACTE		AMPLIACIÓ GARANTIA		PUNTAUCCIÓ TOTAL
		Import	Import Net	IVA	PUNTS	TOTAL	PUNTS	AMPLIACIÓ GARANTIA	PUNTS	
		amb IVA			(màx. 80)	VEHICLES	(màx. 10)		(màx. 10)	
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	175.291,50 €	144.869,01 €	30.422,49 €	80,00	2	10	36 m	10	100,00
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	177.853,01 €	146.985,96 €	30.867,05 €	78,85	2	10	36 m	10	98,85
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	178.845,88 €	147.806,51 €	31.039,37 €	78,41	0	0	36 m	10	88,41
7	CONSTRUCCION ES FERTRES, S.L.	188.064,24 €	155.424,99 €	32.639,25 €	74,57	2	10	36 m	10	94,57
6	B28 CONSTRUCCION S. S.L.	206.875,59 €	170.971,56 €	35.904,03 €	67,79	1	5	36 m	10	82,79
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	209.157,55 €	172.857,48 €	36.300,07 €	67,05	2	10	36 m	10	87,05
5	REHATEC OBRES I RESTAURACION S. SAU	212.120,49 €	175.306,19 €	36.814,30 €	66,11	2	10	36 m	10	86,11

Així doncs, un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i en aplicació dels criteris d'adjudicació, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

Num.	Empresa	PUNTAUCCIÓ TOTAL
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	100,00
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	98,85
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	88,41
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	94,57
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	82,79
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	87,05
5	REHATEC OBRES I RESTAURACION S, SAU	86,11

Per la qual cosa, a la Mesa de contractació de data 31 de maig de 2024, es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte per executar les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat, ha estat la presentada per NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115 per un import total d'adjudicació de 175.291,50 €, amb un import net de 144.869,01€, i una part d'IVA de 30.422,49 €, que correspon a una baixa del 17,73% i disposant de 2 (dos) vehicles amb etiqueta CERO adherits al contracte i l'ampliació del termini de garantia a 36 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta. En aquest sentit es proposa per la Mesa de contractació del dia 21 de maig de 2024 que es requereixi a aquesta empresa la constitució de la garantia definitiva i la presentació de la resta de documentació administrativa de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives.



L'empresa requerida ha dipositat l'esmentada garantia i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules econòmiques administratives.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona, l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Decret de l'Alcaldia núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115, per un import total d'adjudicació de 175.291,50 €, amb un import net de 144.869,01€, i una part d'IVA de 30.422,49 €, el contracte per executar les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat.

El termini màxim d'execució del contracte serà de 5 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de les obres.

2.- Aprovar la disposició de la despesa a favor de l'empresa NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115 per un import total de 175.291,50 €, amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal vigent 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

3.- Mantenir l'autorització per import de 17.529,15 € per possibles variacions del nombre d'unitats executades, respecte a la partida pressupostària núm. 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

4.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import de 20.257,55 euros respecte a la partida 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

5.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

6.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 7 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.



8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

- ..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient
- ..., Tècnica de Seguretat i Serveis

GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

6. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2024/8844/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2024/2610, de data 26 de juny de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 149.027,63€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 99 de documents O en fase prèvia per un import total de 144.142,66€
- 2.- Relació núm. 100 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.673,03€
- 3.- Document ADO en fase prèvia número 920240004339 per un import total de 211,94€

Decret d'Alcaldia núm. 2024/2636, de data 28 de juny de 2024, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 1.013.249,08€ de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 101 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 784.633,67€
- 2.- Relació núm. 102 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 160.000,00€
- 3.- Relació núm. 103 de documents O en fase prèvia per un import total de 65.432,87€
- 4.- Relació núm. 104 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 3.182,54€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:



ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2024/2610 i núm. 2024/2636 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

7. Proposta d'aprovació del compliment i liquidació del contracte menor del servei de prevenció de riscos laborals i de vigilància i avaluació de la salut (2023/16286/1411).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 2 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient de contractació i la memòria justificativa del contracte menor incorporada a l'expedient, i adjudicar el contracte menor de servei de Prevenció de Riscos Laborals i de Vigilància i Avaluació de la Salut per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/16286/1411), a l'empresa VITALY HEALTH SERVICES S.L., amb NIF B06290241, per import de 7.365,00 €, més 912,45 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 8.277,45 €, IVA inclòs.

La durada del contracte era del 10 de febrer de 2024 a l'11 d'abril de 2024.

D'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, finalitzada l'execució del contracte el passat 11 d'abril de 2024, ha restat un sobrant total de 3.383,00€ que s'ha de procedir a desbloquejar respecte la partida 21 92000 22106 Despeses diverses Prevenció Riscos Laborals

Vist l'informe tècnic emès per la coordinadora tècnica de prevenció de riscos laborals.

S'acorda:

1.- Aprovar el compliment i liquidació del contracte menor de servei de Prevenció de Riscos Laborals i de Vigilància i Avaluació de la Salut per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP.2023/16286/1411).

2.- Anul·lar la disposició de la despesa aprovada per un import total de 3.383,00€, com a conseqüència de l'existència d'un sobrant una vegada finalitzada l'execució del contracte, a càrrec de la partida pressupostària 21 92000 22106 Despeses diverses Prevenció Riscos Laborals.

DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CIUTAT D'OPORTUNITAT

8. Proposta d'aprovació del subministrament de bosses reciclables i reutilitzables, per fomentar la transformació digital i el consum sostenible de l'ecosistema comercial (2024/5969/1432).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament de bosses reciclables i reutilitzables, en règim de compra, per a fomentar la



transformació digital i el consum sostenible de l'ecosistema comercial d'Esplugues de Llobregat,

Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: subministrament de 23.000 bosses reciclables i reutilitzables, en règim de compra, per a fomentar la transformació digital i el consum sostenible de l'ecosistema comercial d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 18936000-9 Bosses tèxtils (Bosses)

Valor estimat del contracte: 14.950,00€ IVA 3.139,50€

Preu: 18.089,50€

Detall:

Nº de bosses	Preu unitari (sense IVA)	Valor estimat
23.000	0,65€	14.950,00€

Durada: El contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte i fins a l'entrega total del subministrament.

Es determina que el subministrament serà únic per a la totalitat del subministrament. Així, el termini màxim del subministrament únic es fixa en 50 dies laborables a partir del dia següent de la data de la formalització de la comanda.

Aquest contracte es troba finançat amb fons Next Generation dintre del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia i, per tant, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU amb la referència EXPEDIENT MS-010000-2021-43 de l'actuació ESPLUGUES COMERÇ 4.0.

El número de convocatòria de la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) és el 583173.

Aquests contractes estaran en tot cas subjectes a les obligacions en matèria de comunicació; controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, especialment per a evitar el frau, el favoritisme, la corrupció i el doble finançament; així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del Reglament Financer de la Unió Europea.

A més, quan el contracte sigui finançat amb fons europeus el contracte se sotmetrà també a les disposicions de la Unió Europea que regulin el Fons en qüestió. Específicament, els contractes finançats amb fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), a més de les normes generals sobre contractació pública, es tindran també en compte els principis de gestió específics del Pla, relacionats en l'article 2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de



setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

En aquest sentit, a aquest contracte menor li serà d'aplicació el pla de mesures antifrau i anticorrupció aprovat pel Ple municipal en sessió ordinària de dia 16 de març de 2022, en els termes previstos a l'article 6 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i en compliment de la Declaració Institucional sobre la política antifrau aprovada per acord del Ple municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària del dia 19 de gener de 2022.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per l'empresa BOLSALEA EMBALAJE ETICO Y SOSTENIBLE, S.L., amb NIF **B54424056**, per import de 14.883,48€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Juntament amb la documentació administrativa que integra un expedient ordinari de contractació menor de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, atès que el present contracte es troba finançat amb fons provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, s'han incorporat a l'expedient els següents documents signats per l'empresa adjudicatària:

Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI)

Declaració de cessió i tractament de dades

Declaració de compromís de compliment de principis transversals

Així mateix, consten a l'expedient les Declaracions d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) signades per totes aquelles persones intervinents en la contractació del present subministrament, com a mesura addicional per a evitar el frau, el favoritisme, la corrupció i els conflictes d'interès, així com qualsevol altra documentació exigida per la normativa reguladora del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2024.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2400 de 23 de juny de 2023.



S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament de 23.000 bosses reciclables i reutilitzables, en règim de compra, per a fomentar la transformació digital i el consum sostenible de l'ecosistema comercial d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost inicial del contracte és d'import 14.950,00€, més 3.139,50€ corresponents al 21 % d'IVA, amb el següent detall:

Nº de bosses	Preu unitari (sense IVA)	Valor estimat
23.000	0,65€	14.950,00€

3. Adjudicar el contracte de subministrament **de bosses reciclables i reutilitzables, en règim de compra, per a fomentar la transformació digital i el consum sostenible de l'ecosistema comercial d'Esplugues de Llobregat**, a l'empresa BOLSALEA EMBALAJE ETICO Y SOSTENIBLE, S.L., amb NIF B54424056, per un import unitari de 0,5348€/bossa, fent un import total de 12.300,40€, més 2.583,08€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 14.883,48€, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 14.883,48 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor, 14 43000 22699 PROJECTES DINAMITZACIÓ DE COMERÇ, a favor de l'empresa BOLSALEA EMBALAJE ETICO Y SOSTENIBLE, S.L., amb NIF B54424056.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del contracte.

6. Aquest contracte estarà vigent des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte i fins a l'entrega total del subministrament. Es determina que el subministrament serà únic per a la totalitat del subministrament. Així, el termini màxim del subministrament únic es fixa en 50 dies laborables a partir del dia següent de la data de la formalització de la comanda.

7. El responsable del contracte és ..., Directora del servei d'Economia i Treball.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.



9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa vigent, tant nacional com europea, en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

11. Informar a la persona adjudicatària de les següents obligacions contractuals relatives a la gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència:

En els contractes que executin inversions finançades amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, la persona adjudicatària haurà de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a quina execució contribueix el contracte. Igualment, complir amb les obligacions derivades de qualsevol dels documents contractuals en matèria d'etiquetat verd i etiquetat digital i els mecanismes establerts pel seu control, així com les obligacions derivades de l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu al medi ambient. Entre altres obligacions, aquestes es refereixen a facilitar la següent informació:

NIF del contractista o subcontractistes.

Nom o raó social.

Domicili fiscal del contractista i, en el seu cas, dels subcontractistes.

Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment al que es preveu en la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar l'àmbit objecte de gestió.

Els contractistes acreditaran la inscripció en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Aquestes obligacions i les altres que els documents contractuals atribueixen a la persona adjudicatària, es faran extensibles a les empreses subcontractistes, quan l'empresa adjudicatària subcontracti la realització de part del subministrament contractat, cal que l'adjudicatari informi al subcontractista de totes les obligacions que ha adquirit amb l'adjudicació del contracte, especialment les obligacions en matèria social i mediambiental i les condicions especials d'execució. En tot cas, l'adjudicatari respondrà del compliment de totes les obligacions derivades del contracte enfront de l'òrgan de contractació, sent la seva responsabilitat, i no del subcontractista, remetre a aquest tota la documentació que es requereixi per a acreditar el compliment de les obligacions contractuals.



En cas de subcontractació, les persones subcontractades hauran de presentar la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos i altres declaracions aplicables i, en els contractes finançats pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, declaració de cessió i tractament de dades i compromís del compliment dels principis transversals.

CICLES DE VIDA I CIUTAT SALUDABLE

9. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei d'assessorament legal en matèria d'estrangeria per a la ciutadania 2024-25 (2023/1403/3895).

En data 31 de març de 2023 es van aprovar els plecs i l'expedient de contractació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, del servei d'assessorament legal a persones estrangeres a Esplugues de Llobregat de setembre de 2023 a agost de 2024, amb un pressupost màxim de licitació de 16.211,58 €, 13.398,00 € de base imposable, més 2.813,58 € en concepte d'IVA (21%), a càrrec de la partida pressupostària corresponent al Programa atenció persones nouvingudes amb la següent distribució pressupostària.

PERÍODE		IMPORT IVA (21%)	TOTAL PRESSUPOST
Setembre – desembre 2023	4.87,00 €	1.023,12 €	5.895,12 €
Gener – agost 2024	8.526,00 €	1.790,46 €	10.36,46 €
TOTAL	13.398,00 €	2.813,58 €	16.211,58 €

agost sense servei efectiu.

Una vegada resolt el procediment de licitació, el contracta va estar adjudicat per acord de la Junta de govern local de 19 de maig de 2023, a a favor de l'Associació d'Ajuda Mutua d'Immigrants a Catalunya (AMIC) amb NIF G-60267580, per un import de 12.760,00€ exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit amb la següent distribució pressupostaria.

	PRESSUPOST INICIAL (IVA inclòs)	IMPORT ADJUDICACIÓ (exempt d'IVA)
ANY 2023 Setembre a desembre 232 hores	5.895,12 €	4.640,00 €
ANY 2024 Gener a agost 406 hores	10.316,46 €	8.120,00 €
TOTAL	16.211,58 €	12.760,00 €



Els plecs reguladors de la contractació del servei recullen la possibilitat d'una pròrroga d'un any i consta informe favorable del Director del Servei de drets civils i ciutadania i de l'àrea jurídica

Vist que el servei que actualment està prestant l'Associació AMIC és plenament satisfactori i s'ajusta al contingut dels plecs de condicions tècniques, es proposa la pròrroga del mencionat contracte per al període compres entre d'agost de 2024 i fins el 31 de juliol de 2025 per un import total de euros a càrrec de la partida pressupostària 17 32700 226 99 (Programa atenció persones nouvingudes) i servei efectiu de setembre de 2024 a juliol de 2025 ambdós inclosos.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte relatiu l'assessorament legal en matèria d'estrangeria pel període que va, amb un import total 12.760,00€ exempts d'IVA, en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit, a favor de l'Associació d'Ajuda Mutua d'Immigrants a Catalunya (AMIC) amb NIF G-60267580.

SEGON.- Aprovar i disposar una despesa plurianual per import màxim de 12.760.00€ exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit a favor de l'adjudicatària del servei Associació d'Ajuda Mutua d'Immigrants a Catalunya (AMIC) amb NIF G-60267580, a càrrec de la partida pressupostària 17 32700 226 99 (Programa atenció persones nouvingudes), per fer front a les obligacions contractuals derivades de la pròrroga aprovada amb la següent distribució.

PERIODE	IMPORT ADJUDICACIÓ (exempt d'IVA)
ANY 2024 Setembre a desembre	4.640,00 €
ANY 2025 Gener a agost	8.120,00 €
TOTAL	12.760,00 €

Servei efectiu de setembre de 2024 juliol de 2025, ambdós inclosos.

*Exempt d'IVA en base a l'art. 20.2 de la Llei 37/92 de regulació de l'Impost sobre el Valor afegit.

TERCER.- Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2025, a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2025, amb caràcter definitiu.

QUART.- Notificar l'acord als interessats.

10. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2023



a l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, per a la programació d'activitats 2023 (2023/3887/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 28 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE una subvenció de 3.228,00 euros pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Vist que en data 6 de febrer de 2024 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb NIF V60153285, per valor de 3.999,63 euros, en relació a la subvenció de 3.228,00 euros atorgada en 2019, pel desenvolupament de la programació d'activitats 2023.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE i al Servei de Cultura.

11. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, 2024-2027 (2024/2917/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb NIF V60153285, ha sol·licitat, en data 23 de febrer de 2024 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2024-2027, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.



Vist que el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 20.33400.48014, amb una dotació pressupostària de 3.228,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2023 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2024.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.400, de 23 de juny de 2023, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb NIF V60153285, per un període de vigència de quatre anys, 2024-2027, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb NIF V60153285, i ATORGAR una subvenció de 3.228,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 3.228,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb NIF V60153285, a càrrec de la partida 20.33400.48014 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2024.

Quart.- ESTABLIR a 31 de març de 2025, la data de venciment del termini màxim per a la presentació de la justificació de la present subvenció.

La justificació tècnica i econòmica s'ajustarà a tot allò estipulat als articles 28 i 29 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, amb les especificitats detallades al conveni de col·laboració.



Cinquè.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

12. Proposta d'aprovació de la pròrroga del servei de coordinació, tutoria i docència de perfils del programa per a la formació e inserció de joves sense ESO, en la modalitat del Pla de transició al treball.

Per acord de la Junta de govern de data 21 d'abril de 2023, es van aprovar els plecs i l'expedient de contractació de la licitació del servei del Programa per a la formació i la inserció dels joves sense ESO, en la modalitat del pla de transició al treball (PFI-PTT) amb un pressupost màxim de licitació de 43.187,10 € exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20.9 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit, pel període que va del mes de setembre de 2023 a agost de 2024, ambdós inclosos, amb la següent distribució pressupostària.

PERÍODE	IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ EXEMPT IVA*
Setembre/desembre 2023	17.070,00 €
Gener/31 d'agost de 2024 (servei efectiu fins 15 de juliol)	26.117,10 €
TOTAL	43.187,10 €

Una vegada resolta la licitació es va adjudicar el contracte a la licitadora GRADO EN INFORMÁTICA Y GESTIÓN S.L. amb NIF B60301603, per import de 37.099,92€ amb la següent distribució pressupostària plurianual

Setembre a desembre	2023	14.664.00	€
Gener a agost 2024		22.435.92	€
Total contracte		37.099.92	€

(Servei efectiu fins 15 de juliol)

Els plecs de la contractació recullen la possibilitat d'una pròrroga del contracte en les mateixes condicions.

Vista la propra finalització del contracte,



Vist l'informe de la Directora de Cultura en que es fa palesa la bona execució del servei i el contingut de l'informe jurídic,

Atès el contingut de l'article 29, apartat 2 segon paràgraf de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europe i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, "*La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses*".

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei Programa per a la formació i la inserció dels joves sense ESO, en la modalitat del pla de transició al treball (PFI-PTT adjudicat a GRADO EN INFORMÁTICA Y GESTIÓN S.L. amb NIF B60301603, p exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit.

SEGON.- Aprovar i disposar una despesa plurianual màxima de 37.099,92€ de setembre de 2024 a agost de 2025, ambdós inclosos, exempts d'IVA d'acord amb l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'Impost sobre el valor afegit, a favor de GRADO EN INFORMÁTICA Y GESTIÓN S.L. amb NIF B60301603, , amb càrrec a la partida pressupostària 20.32400.22799-'PROGRAMA FORMACIÓ INSERCIÓ- PLA TRANSICIÓ AL TREBALL PFI-PTT núm. d'acord amb la següent distribució.

Setembre a desembre	2024	14.664,00	€
Gener a agost	2025	22.435,92	€
Total contracte		37.099,92	€

(Servei efectiu fins 15 de juliol)

Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2025 a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost per a l'any 2025 amb caràcter definitiu.

TERCER.- Notificar la present resolució als interessats.

13. Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de realització del servei del Mercat Esplugues City a la Festa Major 2024 (2024/1403/6848).

En data es van aprovar els plecs de condicions particulars tècniques i administratives del la licitació del contracte de servei de gestió i coordinació de les activitats incloses en el marc del mercat "Esplugas City", de la programació d'activitats de la Festa Major d'Esplugas de Llobregat, de setembre de 2024, amb



un pressupost màxim de 18,029,00€ IVA 21% inclòs i sense cost per a la Corporació local.

Una vegada exhaurit el termini de presentació d'ofertes consta únicament la de ARTÍSTIC-EVENTS, S.L., amb NIF B62477831.

D'acord amb l'informe tècnic evacuat per la persona responsable del contracte que recull la valoració de l'oferta, la proposta d'adjudicació és la següent:

“../..

Artístic- Events S.L.

D'acord amb les ofertes presentades i d'acord amb el que recull l'apartat número 6 del plec de condicions tècniques per a la realització de l'activitat mercat “Esplugas City” per procediment obert simplificat , dins la Festa Major 2024, s'especifica que les empreses licitadores hauran de presentar un projecte detallat/memòria, d'acord amb les condicions reguladores del plec de condicions tècniques sobre el desenvolupament de l'activitat amb el següent contingut mínim:

Relació de totes les parades i les seves mercaderies i elements decoratius

Estudi de costos relatiu a la previsió d'ingressos i despeses que comporti per cada licitador la realització de l'activitat proposada, incorporant la decoració, la seguretat i tot allò que sigui necessari per a la realització del mercat “Esplugas City”.

L'esmentat estudi de costos respon a les necessitats del servei i es troba dintre dels paràmetres econòmics.

L'oferta màxima de despesa de la licitadora és de 16.390,00€ IVA inclòs al 10% en aplicació de l'art. 91.2)6 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'IVA,

Pel que fa a l'empresa ha presentat tota la documentació requerida. En l'apartat 7 del plec de condicions tècniques queden recollits els criteris avaluable de forma automàtica i les puntuacions màximes a atorgar i que queden recollides en el següent quadre:

<i>Criteris avaluable de forma automàtica</i>	<i>Puntuació màxima: 100 punts</i>	<i>Puntuació obtinguda per l'empresa ARTÍSTIC EVENTS, S.L.: 100 punts</i>
<i>Número de parades d'artesanía o alimentació: De 51 a 55 parades: (6 punts) De 56 a 60 parades: (12 punts) De 61 a 65 parades: (18 punts) Més de 66 parades (24 punts)</i>	<i>Fins a 24</i>	<i>24</i>



<p>Decoració: Instal·lació de bales de palla: D'11 a 15 bales de palla (2 punts) De 16 a 20 bales de palla (4 punts) Més de 20 bales de palla (6 punts)</p> <p>Instal·lació d'estructures decoratives (mínim 50m2): De fusta/metàl·liques i/o similar (20 punts) D'altres materials (10 punts)</p> <p>Instal·lació d'estructures decoratives (mínim 9m2): De fusta/metàl·liques i/o similar (8 punts) D'altres materials (4 punts)</p>	Fins a 48	48
<p>Espectacles d'animació teatral i musical del mercat:</p> <p>Un passi més del descrit en el plec de condicions tècniques(3 punts) Dos passis més dels descrits en el plec de condicions tècniques (6 punts)</p>	Fins a 6	6
<p>Escandall de preus de participació que s'aplicarà als paradistes tenint en compte l'estudi de costos relatiu a la previsió d'ingressos i despeses que comporti per cada licitador la realització de l'activitat proposada.. La puntuació més alta s'assignarà a l'empresa que estableixi uns preus més assequibles als paradistes. L'empresa que cobri menys a les parades participants obtindrà la màxima puntuació i s'assignarà una puntuació proporcional a la resta de propostes.</p>	Fins a 16	16
<p>Tallers de demostració d'oficis: 1 taller més (2 punts) 2 tallers més (4 punts) Més de 2 tallers (6 punts)</p>	Fins a 6	6

La puntuació obtinguda per l'empresa objecte de licitació és:

Artístic Events, S.L. 100 punts

Per tot lo exposat es proposa adjudicar el contracte, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del servei consistent en l'activitat mercat "Esplugas City" en el marc de la Festa Major 2024 a l'empresa Artístic Events, S.L. que es desenvoluparà al setembre de 2024.

El present contracte no representa cost directe per a la corporació local."

Per tot allò exposat es proposa adjudicar el contracte del servei consistent en l'activitat mercat "Esplugues City" en el marc de la Festa Major 2024 a la licitadora Artístic Events, S.L amb NIF B-62477831, sense cost per la corporació local.



Vist que el procediment obert simplificat pel qual es tramita la present contractació, no es requereix la constitució de garantia definitiva i que l'empresa licitadora ha presentat la documentació acreditativa de tenir la capacitat i solvència per la present contractació, restar al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat i Hisenda, prèvia comprovació pels serveis tècnics.

Vist l'informe jurídic favorable,

S'acorda:

PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa ARTISTIC-EVENTS, S.L., amb NIF B62477831, el contracte de servei consistent en la gestió i coordinació de les activitats incloses en el marc del mercat "Esplugas City", de la programació d'activitats de la Festa Major d'Esplugas de Llobregat, de setembre de 2024, amb un pressupost màxim de 14.900,00 € més 1.490,00 IVA del 10% €, total 16.390,00 € (IVA INCLÒS) *en aplicació de l'art. 91.2)6 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'IVA*, i sense cost per a la Corporació local, d'acord amb l'establert al plec de condicions de clàusules administratives particulars.

En tot cas, el contracte s'executarà amb subjecció a les condicions marcades al plecs contractuals, la oferta presentada per ARTISTIC-EVENTS, S.L. durant la licitació, i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la resta de normativa aplicable.

SEGON.- Ordenar la publicació al perfil del contractant de la formalització del contracte, en la forma prevista en l'art. 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP 9/2017).

TERCER.- Notificar la present resolució als interessats.

PUNTS D'URGÈNCIA

TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

1. Proposta d'adjudicació del contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi (1408/1675/2024).

Per acord de Junta de Govern Local de data 5 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació de despesa màxima de 332.830,00 euros més 69.894,30 euros en concepte d'IVA (import total, 402.724,30 euros, IVA inclòs), el qual es divideix en els següents tres lots:



Lot 1: control integrat de plagues, despesa màxima de 64.100,00 euros més 13.461,00 euros en concepte d'IVA (import total, 77.561,00 euros, IVA inclòs).

Lot 2: control de la població d'aus urbanes, despesa màxima de 64.770,00 euros més 13.061,70 euros en concepte d'IVA (import total, 78.371,70 euros, IVA inclòs).

Lot 3: control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi, despesa màxima de 203.960,00 euros més 42.831,60 euros en concepte d'IVA (import total, 246.791,60 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES

Nº	EMPRESA
1	IBERTRAC, S.L.
2	TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, S.A.
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.
5	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.
6	SERVISSET PLAGAS, S.L.
7	ADDA OPS, S.A.

LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES

Nº	EMPRESA
1	ADDA OPS, S.A.
2	SERVISSET PLAGAS, S.L.
3	COLOMBA CONTROL, S.L.

LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

Nº	EMPRESA
1	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.
2	ACTUALIA NATURA, S.L.
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.



5

SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.

En data 25 d'abril de 2024 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura del sobre A, documentació administrativa i sobre B, oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica de les proposicions presentades.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES

Nº	EMPRESA	Oferta econòmica IVA exclòs (import resultant del sumatori dels preus unitaris oferts)	Experiència Resp o DT	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions mapes distribució i abundància plagues
1	IBERTRAC, S.L.	39.319,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
2	TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, S.A.	42.930,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	45.170,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	46.825,00 €	NO	NO	12 hores	NO	NO
5	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.	47.882,70 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
6	SERVISET PLAGAS, S.L.	48.725,80 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
7	ADDA OPS, S.A.	55.912,00 €	8 anys	5 anys	12 hores	2	Sí

LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES

Nº	EMPRESA	Oferta econòmica IVA exclòs (import resultant del sumatori dels preus unitaris oferts)	Experiència Resp o DT	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions mapes distribució i abundància a aus urbanes
1	ADDA OPS, S.A.	47.780,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
2	SERVISET PLAGAS, S.L.	49.450,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí
3	COLOMBA CONTROL, S.L.	56.595,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	NO	Sí



LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

Nº	EMPRESA	Oferta econòmica IVA exclòs (import resultant del sumatori dels preus unitaris oferts)	Experiència DT o RESP	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions registre controls interns	Disponibilitat de turbidímetre
1	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.	126.768,00 €	10 anys	NO	12 hores	1	Sí	Sí
2	ACTUALIA NATURA, S.L.	149.910,82 €	10 anys	5 anys	12 hores	1	Sí	Sí
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	150.636,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí	Sí
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	154.408,08 €	NO	NO	12 hores	NO	Sí	Sí
5	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.	184.814,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	Sí	Sí

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, segons informen els serveis tècnics municipals responsables del contracte, dona per resultat que:

- Pel LOT 1, l'oferta presentada per l'empresa IBERTRAC, S.L. resulta presumptament anormal o desproporcionada.
- Pel LOT 2, cap oferta es considera presumptament anormal o desproporcionada.
- Pel LOT 3, l'oferta presentada per l'empresa FILTRONET, S.L. resulta presumptament anormal o desproporcionada.

En aquest sentit, a proposta dels serveis tècnics municipals responsables del contracte es procedeix a realitzar el preceptiu requeriment justificatiu de les seves ofertes.

L'empresa IBERTRAC, S.L., respecte al LOT 1, presenta per instància amb número d'anotació 10.437 i data d'entrada el 6 de maig de 2024 el seu informe de justificació de l'oferta presumptament anormal o desproporcionada i analitzada la documentació justificativa, els serveis tècnics consideren viable l'execució de l'oferta en els termes presentats.

L'empresa FILTRONET, S.L., respecte al LOT 3, presenta per instància amb número d'anotació 12.110 i data d'entrada el 16 de maig de 2024 el seu informe de justificació de l'oferta presumptament anormal o desproporcionada i analitzada la documentació presentada, els serveis tècnics consideren que no



queda justificada la seva oferta, es desestima i per tant, es proposa la seva exclusió.

A continuació, s'ha fet una revisió de la documentació que han de presentar les empreses per acreditar les millores anteriorment esmentades. En aquest sentit, tal com s'indica en el següent quadre, segons informen els Serveis Tècnics municipals, existeixen ofertes respecte les quals tot i manifestar l'ofertament d'alguna de les millores no ho acrediten documentalment, per tant, no es poden valorar.

LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES

- Acreditació documental de les millores

Nº	EMPRESA	Experiència Responsable o DT	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions mapes distribució i abundància plagues
1	IBERTRAC, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO
2	TOI TOI SANITARIOS MOVILES, S.A.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	NO	NO	NO	SÍ	SÍ
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	NO	NO	SÍ	NO	NO
5	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, SAU	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
6	SERVISET PLAGAS, S.L.	NO	NO	NO	NO	NO
7	ADDA OPS, S.A.	SÍ	NO	SÍ	SÍ	NO

El detall de la justificació del quadre anterior es troba desenvolupat a l'informe dels Serveis Tècnics municipals.

LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES

- Acreditació documental de les millores

Nº	EMPRESA	Experiència Resp o DT	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions mapes distribució i abundància aus urbanes
----	---------	-----------------------	----------------------	----------------------------	------------------	--



1	ADDA OPS, S.A.	SÍ	NO	SÍ	SÍ	NO
2	SERVISSET PLAGAS, S.L.	NO	NO	NO	NO	NO
3	COLOMBA CONTROL, S.L.	NO	NO	NO	NO	NO

El detall de la justificació del quadre anterior es troba desenvolupat a l'informe dels Serveis Tècnics municipals.

LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

- Acreditació documental de les millores

Nº	EMPRESA	Experiència DT o RESP	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions registre controls interns	Disponibilitat de turbidímetre
1	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DESINFECCIÓN, S.L.	SÍ	NO	SÍ	NO	SÍ	SÍ
2	ACTUALIA NATURA, S.L.	SÍ	SÍ	NO	SÍ	SÍ	SÍ
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	NO	NO	NO	SÍ	SÍ	NO
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	NO	NO	SÍ	NO	NO	NO
5	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ

El detall de la justificació del quadre anterior es troba desenvolupat a l'informe dels Serveis Tècnics municipals.

Finalitzat el termini de valoració d'ofertes, la classificació final va ser la següent:

LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES

Núm.	Empresa	OFERTA ECONÒMICA PUNTS (màx. 50)	Exp. DT/ RESP	Exp. operaris	Millores en temps de resposta	Vehicle ECO 0	Aplicació mapes distrib. abundància	PUNT. TOTAL
1	IBERTRAC, S.L.	50	15	10	15	5	0	95
2	TOI TOI SANITARIOS MOVILES, S.A.	46	15	10	15	5	0	91



3	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, SAU	41	15	10	15	5	5	91
4	ADDA OPS, S.A.	35	10	0	15	5	0	65
5	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	42	0	0	15	0	0	57
6	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	44	0	0	0	5	5	54
7	SERVISSET PLAGAS, S.L.	40	0	0	0	0	0	40

LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES

Núm.	Empresa	OFERTA ECONÒMI CA PUNTS (màx. 50)	Exp. DT/ RESP	Exp. operari s	Millore s en temps de respost a	Vehic les ECO o 0	Aplicac ió mapes distrib. abundà ncia	PUNT. TOTAL
1	ADDA OPS, S.A.	50	10	0	15	5	0	80
2	SERVISSET PLAGAS, S.L.	48	0	0	0	0	0	48
3	COLOMBA CONTROL, S.L.	42	0	0	0	0	0	42

LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI

Nú m.	Empresa	OFERTA ECONÒMI CA PUNTS (màx. 45)	Exp. DT/ RESP	Exp. opera ris	Millor es en temp s de respo sta	Vehicl es ECO o 0	Aplic ació regitr e contr ols intern s	Dispo nibilit at de turbid ímetr e	PUNT. TOTAL
1	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.	31	15	10	15	5	5	5	86
2	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.	45	15	0	15	0	5	5	85
3	ACTUALIA NATURA, S.L.	38	15	5	0	2,5	5	5	70,5
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	37	0	0	15	0	0	0	52
5	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	38	0	0	0	5	5	0	48

Per tot l'anterior, es convoca Mesa de contractació en data 27 de maig de 2024, en la qual es determina que les empreses amb les ofertes amb millor relació qualitat-preu per ser proposades com empreses adjudicatàries del contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, han estat les presentades per les següents empreses per a cadascun dels LOTS:



-LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions d'aquest lot, la presentada per l'empresa **IBERTRAC, S.L.** amb NIF B08737512, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 77.561,00 €, amb un import net de 64.100,00 € i una part d'IVA de 13.461,00 €, segons els preus unitaris oferts, la disponibilitat d'un responsable o director tècnic del contracte amb experiència professional contrastada de 10 anys, la disponibilitat de 2 operaris amb experiència professional contrastada de 5 anys en tractament i prevenció de la legionel·losi, el compromís de personar-se en les instal·lacions quan es notifiqui una urgència en un temps màxim de 12 hores i la disponibilitat de 2 vehicles assignats al servei categoritzats com a ECO o 0. Proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva i complementària a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i els Plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen el procediment obert, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar la proposta a l'òrgan de contractació i es requereixi la constitució de la garantia definitiva i complementària per un import de **6.410,00€** i presenti la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat **IBERTRAC, S.L.** amb NIF B08737512, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 77.561,00 €, amb un import net de 64.100,00 € i una part d'IVA de 13.461,00 €, segons els preus unitaris oferts, així com la resta de millores inclosos en la seva oferta.

-LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions d'aquest lot, la presentada per l'empresa **ADDA OPS, S.A.** amb NIF A12681490, d'acord amb la seva oferta, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 78.371,70 €, amb un import net de 64.770,00 € i una part d'IVA de 13.061,70 €, segons els preus unitaris oferts, la disponibilitat d'un responsable o director tècnic del contracte amb experiència professional contrastada de 8 anys, el compromís de personar-se en les instal·lacions quan es notifiqui una urgència en un temps màxim de 12 hores i la disponibilitat de 2 vehicles assignats al servei categoritzats com a ECO o 0. Proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i els Plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen el procediment obert, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar la proposta a l'òrgan de contractació i es requereixi la constitució de la garantia definitiva per import de **3.238,50 €** i presenti la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat **ADDA OPS, S.A.** amb NIF A12681490, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 78.371,70 €, amb un import net de 64.770,00 € i una part d'IVA de 13.061,70 €, segons els preus unitaris oferts, així com la resta de millores inclosos en la seva oferta.



-LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions d'aquest lot, la presentada per l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 246.791,60 €, amb un import net de 203.960,00 € i una part d'IVA de 42.831,60 €, segons els preus unitaris oferts, la disponibilitat d'un responsable o director tècnic del contracte amb experiència professional contrastada de 10 anys, la disponibilitat de 2 operaris amb experiència professional contrastada de 5 anys en tractament i prevenció de la legionel·losi, el compromís de personar-se en les instal·lacions quan es notifiqui una urgència en un temps màxim de 12 hores, la disponibilitat de 2 vehicles assignats al servei categoritzats com a ECO o 0, la disponibilitat d'una aplicació on registrar els controls del personal propi de l'Ajuntament i la disponibilitat d'un instrument per mesurar i comunicar les dades de terbolesa al responsable del contracte de l'Ajuntament. Proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

La Mesa, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i els Plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen el procediment obert, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar la proposta a l'òrgan de contractació i es requereixi la constitució de la garantia definitiva per import de **10.198,00 €** i presenti la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 246.791,60 €, amb un import net de 203.960,00 € i una part d'IVA de 42.831,60€, segons els preus unitaris oferts, així com la resta de millores inclosos en la seva oferta.

En sessió de Junta de Govern Local de data 31 de maig de 2024 s'acorda l'exclusió de FILTRONET, S.L. i el requeriment a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest Ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Les empreses requerides han dipositat les esmentades garanties i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules econòmiques administratives.

Els serveis tècnics municipals emeten informe, proposant la modificació de la distribució plurianual de la despesa inicialment aprovada per acord de Junta de Govern Local de 5 de març de 2024, degut a la nova realitat temporal d'inici del servei el mes d'agost de 2024.



Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona, l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Decret de l'Alcaldia núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1.- Aprovar el reajustament d'anualitats de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, ajustada a la nova realitat temporal de l'inici del contracte, previst pel mes d'agost de 2024, dels serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en el següent sentit:

Exercici 2024 (01/08/2024 a 31/12/2024): 84.406,60 euros, IVA inclòs.

PARTIDA: 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT	2024
LOT 1: SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES	16.255,94 €
LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES	16.425,85 €
LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI	51.724,81 €

Exercici 2025 (01/01/2025 a 31/12/2025): 201.362,15 euros, IVA inclòs.

PARTIDA: 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT	2025
LOT 1: SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES	38.780,50 €
LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES	39.185,85 €
LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI	123.395,80 €

Exercici 2026 (01/01/2026 a 31/07/2026): 116.955,55 euros, IVA inclòs.

PARTIDA: 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT	2026
LOT 1: SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES	22.524,56 €
LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES	22.760,00 €
LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI	71.670,99 €

2.- Anul·lar l'autorització de la despesa corresponent a la diferència entre l'autorització de la despesa inicialment aprovada i el reajustament d'anualitats, respecte a les següents partides i imports de l'anualitat de 2024:

PARTIDA: 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT	2024
LOT 1: SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES	9.668,56 €
LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES	9.769,62 €
LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI	30.764,44 €



3.- Aprovar l'autorització de la despesa respecte a les següents partides i imports per l'anualitat de 2026:

PARTIDA: 22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT	2026
LOT 1: SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES	9.668,56 €
LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES	9.769,62 €
LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI	30.764,44 €

4.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a les següents empreses per a cadascun dels LOTS:

- LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES, a l'empresa **IBERTRAC, S.L.** amb NIF B08737512, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 77.561,00 €, amb un import net de 64.100,00 € i una part d'IVA de 13.461,00 €, segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació, així com la resta de millores incloses en la seva oferta, corresponent a la durada inicial de dos anys.

	PREUS UNITARIS OFERTS (sense IVA)	Serveis previstos al contracte (per 2 anys)
SERVEIS A DEMANDA		
Control d'artròpodes a via pública	54,90 €	120
Control d'artròpodes a instal·lacions públiques	30,75 €	120
Control de rosegadors en via pública	54,45 €	200
Control de rosegadors en edifici públic	46,13 €	40
SERVEIS RUTINARIS		
Control de plagues trimestral en Escoles Municipals, Equipaments Esportius, Museus i Arxius, i altres instal·lacions municipals	24,80 €	512
Control quadrimestral de rosegadors a arquetes i quadres elèctrics de serveis (semàfors)	18,60 €	66
Control semestral de rosegadors a zones verdes	74,40 €	32

-LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES, a l'empresa **ADDA OPS, S.A.** amb NIF A12681490, d'acord amb la seva oferta, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 78.371,70 €, amb un import net de 64.770,00 € i una part d'IVA de 13.061,70 €, segons els preus unitaris oferts que



s'indiquen a continuació, la disponibilitat d'un responsable o director tècnic del contracte amb experiència professional contrastada de 8 anys, el compromís de personar-se en les instal·lacions quan es notifiqui una urgència en un temps màxim de 12 hores i la disponibilitat de 2 vehicles assignats al servei categoritzats com a ECO o 0.

	PREUS UNITARIS OFERTS (sense IVA)	Serveis previstos al contracte (per 2 anys)
SERVEIS		
Realització del cens i proposta d'actuacions (1er any)	2.100,00 €	1
Actualització del cens i proposta de mesures correctores (2on any)	650,00 €	1
ACTUACIONS A DEMANDA		
Recollida d'au urbana desvalguda o morta en via pública i tractament	35,00 €	10
Captura amb trapes-gàbia i gestió de les aus	390,00 €/gàbia/mes	10
Captura amb xarxa i gestió de les aus	535,00 €/encebament i captura	6
Retirada de niu de coloms i gestió de les aus sense requeriment d'elevador	110,00 €	8
Retirada de nius de coloms i gestió amb elevador	510,00 €	6
Retirada de nius de cotorres i gestió amb elevador	590,00 €	8
Retirada de nius de gavines, gestió i protecció de la zona sense requeriment d'elevador	165,00 €	10
Retirada de nius de gavines, gestió i protecció de la zona amb elevador	615,00 €	12
Protecció espais tancament amb xarxa	8,5 €/m ²	500
Protecció espais amb sistema de punxes	12,50 €/metre lineal	500
Protecció espais amb sistema elèctric	23 €/metre lineal	200
Servei elevador per posar proteccions	350 €/servei	12

-LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, a l'empresa **SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 246.791,60 €, amb un import net de**



203.960,00 € i una part d'IVA de 42.831,60 €, segons els preus unitaris oferts que s'indiquen a continuació, la disponibilitat d'un responsable o director tècnic del contracte amb experiència professional contrastada de 10 anys, la disponibilitat de 2 operaris amb experiència professional contrastada de 5 anys en tractament i prevenció de la legionel·losi, el compromís de personar-se en les instal·lacions quan es notifiqui una urgència en un temps màxim de 12 hores, la disponibilitat de 2 vehicles assignats al servei categoritzats com a ECO o 0, la disponibilitat d'una aplicació on registrar els controls del personal propi de l'Ajuntament i la disponibilitat d'un instrument per mesurar i comunicar les dades de terbolesa al responsable del contracte de l'Ajuntament.

	PREUS UNITARIS OFERTS (sense IVA)	Serveis previstos al contracte (per 2 anys)
Preses de mostres i analítiques trimestrals de Legionel·la, aerobis, ferro i paràmetres físico-químics en instal·lacions d'ACS i AFS	46,00 €	1.336
Preses de mostres i analítiques semestral d'aerobis en fonts ornamentals i instal·lacions contra incendis	13,00 €	44
Preses de mostres i analítiques anuals de Legionel·la i paràmetres físico-químics en fonts ornamentals, instal·lacions contra incendis i sistemes de reg	35,00 €	124
Neteja i desinfecció anual de sistemes ACS	270,00 €	168
Neteja i desinfecció anual de sistemes AFS	180,00 €	128
Neteja i desinfecció de fonts ornamentals	270,00 €	18
Neteja i desinfecció de sistemes contra incendis	180,00 €	4
Neteja i desinfecció de sistemes de reg	135,00 €	102
Neteja i desinfecció de sistemes de reg en camps de futbol	270,00 €	4
Revisions mensuals d'instal·lacions d'alt risc (Decret 352/2004)	27,00 €	288
Auditoria i assessoria tècnica de la instal·lació, preparació i actualització del PPCL, esquema hidràulic i del llibre de registre (instal·lacions d'alt risc)	315,00 €	66
Revisió periòdica obligatòria per instal·lacions d'alt risc segons Decret 352/2004	210,00 €	5

5.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, a favor de les següents empreses, imputable al pressupost vigent en cada exercici, a càrrec de la partida pressupostària **22-31100-22706 PROTECCIÓ SALUT** i pels imports següents:



LOT 1: SERVEI INTEGRAT DE PLAGUES, a favor de l'empresa **IBERTRAC, S.L.** amb NIF B08737512, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 77.561,00 € (IVA inclòs).

Exercici 2024 (01/08/2024 a 31/12/2024): 16.255,94 euros IVA inclòs.

Exercici 2025 (01/01/2025 a 31/12/2025): 38.780,50 euros, IVA inclòs.

Exercici 2026 (01/01/2026 a 31/07/2026): 22.524,56 euros, IVA inclòs.

LOT 2: SERVEI DE CONTROL D'AUS URBANES, a favor de l'empresa **ADDA OPS, S.A.** amb NIF A12681490, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 78.371,70 € (IVA inclòs).

Exercici 2024 (01/08/2024 a 31/12/2024): 16.425,85 euros IVA inclòs.

Exercici 2025 (01/01/2025 a 31/12/2025): 39.185,85 euros, IVA inclòs.

Exercici 2026 (01/01/2026 a 31/07/2026): 22.760,00 euros, IVA inclòs.

LOT 3: SERVEI DE CONTROL HIGIENICOSANITARI I DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI, a favor de l'empresa **SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.** amb NIF B65104812, per un import total d'adjudicació com a despesa màxima de 246.791,60 € (IVA inclòs).

Exercici 2024 (01/08/2024 a 31/12/2024): 51.724,81 euros IVA inclòs.

Exercici 2025 (01/01/2025 a 31/12/2025): 123.395,80 euros, IVA inclòs.

Exercici 2026 (01/01/2026 a 31/07/2026): 71.670,99 euros, IVA inclòs.

La despesa que se'n pugui derivar de la seva execució per als exercicis de 2025 i 2026 restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament.

6.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 5 dies naturals següents al de la recepció de la notificació de la present adjudicació, una vegada transcorregut el termini previst en el següent paràgraf:

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels **15 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent al de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

- ..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient
- ..., Tècnica de Medi Ambient i Salut Ambiental



I sense més assumptes a tractar, a les 13:45 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.