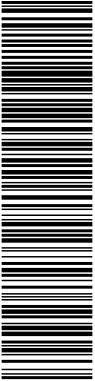


DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 1 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



JGL 41/2017

JUNTA DE GOVERN LOCAL

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 17 DE NOVEMBRE DE 2017

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia 17 de novembre de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López i Sra. Mariber Peláez Díaz.

Excusa la seva absència el regidor Sr. Fco. Javier Giménez González.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

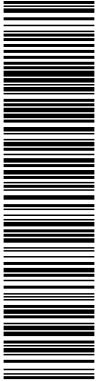
ACORD NÚMERO U.- Aprovació, si escau, de les actes núm. 35/17 corresponent a la sessió ordinària de data 6 d'octubre, núm. 36/17 corresponent a la sessió ordinària de data 13 d'octubre i núm. 37/17 corresponent a la sessió ordinària de data 20 d'octubre de 2017.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 35/17 corresponent a la sessió ordinària de data 6 d'octubre de 2017, núm. 36/17 corresponent a la sessió ordinària de data 13 d'octubre de 2017 i núm. 37/17 corresponent a la sessió ordinària de data 20 d'octubre de 2017 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'expropiació d'una porció de terreny de 12,60 metres quadrats de la finca ubicada al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de noviembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 2 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



"Vist l'informe emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"Una vegada signat entre la propietat i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i aprovat per la Junta de Govern Local del mateix Ajuntament, el Conveni expropiatori de mutu acord respecte una porció de terreny de 12,60 metres quadrats, destinada a pati de llums, actualment amb un cobert existent a nivell de planta baixa, pertanyent a la finca ubicada al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, el titular del Registre de la Propietat núm. 6, de l'Hospitalet, al qual pertany la finca de referència, ha advertit de la necessitat d'esmenar aspectes formals d'aquesta expropiació.

D'aquesta manera, ha requerit l'acreditació dels quòrum legalment necessaris per a l'adopció d'acords per part de la Junta de la Comunitat de Propietaris de l'immoble indicat, en tant en quant aquesta expropiació implica una modificació del títol constitutiu del règim de propietat horitzontal de la finca, i l'acreditació en l'expedient de la notificació de totes les resolucions a tots els titulars de drets respecte de tots els immobles de la finca, i la seva compareixença en document públic, per a plasmar la seva conformitat expressa respecte de l'expropiació.

En relació amb aquestes esmenes, cal assenyalar el següent:

Antecedents

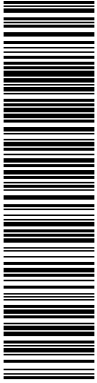
Consta a l'expedient Acta de la Junta General Ordinària de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, de 6 de juliol de 2015, entre els punts de l'ordre del dia de la qual consta el nomenament de càrrecs de la Junta. Concretament, s'acorda nomenar al senyor GREGORIO GALLEGO ALCOCER, com a president de la Comunitat, i a Feria Administración, SLU; administradors de finques, com a secretari-administrador d'aquesta.

També consta a l'expedient Acta de la Junta General Extraordinària de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, d'1 de març de 2016, l'únic punt del dia de la qual era: "*Exposición del acuerdo que quiere tomar el Ayuntamiento con la Comunidad para eliminar el pico que sobresale del edificio. Aprobación y condiciones a tener en cuenta para su aprobación.*" Per unanimitat dels propietaris assistents, s'aprova acceptar la "cesión al Ayuntamiento".

Finalment, consta a l'expedient Acta de la Junta General Extraordinària de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, de 21 de març de 2016, l'únic punt del dia de la qual era: "*Exposición de presupuestos presentados por el Ayuntamiento para la reparación de la finca y propuesta de precio por la expropiación del pico trasero de la finca.*" En aquesta acta es fa constar que s'accepta la valoració de 14.000.-euros.

El 25 d'abril de 2016, el senyor Gregorio Gallego Alcocer, actuant com a President de la Comunitat de Propietaris de la finca ubicada al carrer Menta,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 3 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, en virtut de l'acord de nomenament de càrrecs de la Junta, de 6 de juliol de 2015, i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, subscriuen un conveni expropiatori de mutu acord, en relació amb una porció de terreny de referència.

El 29 d'abril de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el que es transcriu íntegrament a continuació:

"L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per Decret de l'Alcaldia número 2354 de data 28 d'octubre de 2015, va aprovar el Projecte d'obres ordinàries d'urbanització de l'interior d'illa delimitada pels carrers Pere Galvany, Pubilla Casas, Hortènsia, Maladeta i Menta, d'aquesta població, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

El projecte aprovat té com a objectiu la urbanització de l'espai interior situat entre els edificis de la illa delimitada pels carrers Pere Galvany, Pubilla Casas, Hortènsia, Maladeta i Menta, qualificat en el Pla General Metropolità com a zona 17/6 de renovació urbana de transformació de l'ús en zona verda i com a Parcs actuals i jardins de caràcter local, clau 6 a), en el Pla Especial de Millora Urbana aprovat en desenvolupament del Pla General, per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 17 de juliol de 1991, terrenys que van ser adquirits per expropiació forçosa per part d'aquest ajuntament en execució del planejament assenyalat.

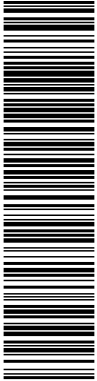
A la memòria del projecte es manifesta que dins de l'àmbit del projecte, hi ha una petita porció de terreny que forma part de la parcel·la del carrer Menta núm. 11, afectada de zona verda que encara és de propietat privada, i que l'ajuntament tramitarà l'adquisició d'aquesta porció.

L'afectació de la finca situada al carrer Menta, 11, on hi ha construït un edifici en règim de propietat horitzontal, es concreta en una porció de la mateixa, de 12,60 metres quadrats, destinada a pati de llums, actualment amb un cobert existent a nivell de planta baixa, que s'utilitza pel titular del local de planta baixa, destinat a bar-restaurant, expedient 111/2006, si bé la llicència de l'esmentat ús va ser atorgada de conformitat amb la disposició transitòria desena de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, el que va comportar la renúncia a qualsevol indemnització per l'ús autoritzat a precari en cas d'expropiació de la porció afectada a zona verda, que va ser formalitzada segons Acta notarial de data 22-10-2009.

La descripció de la porció de finca a adquirir per expropiació és la següent:

"Porción de terreno de forma triangular, destinada a zona verde, de superficie 12,60 metros cuadrados, situada al fondo de la finca de calle de la Menta número 11 del municipio de Esplugues de Llobregat, antes número 11 de la calle de Hierbabuena de l'Hospitalet de Llobregat. Linda: al Este, con la finca de la cual se ha segregado de calle Menta, 11, en línea de tres metros con setenta y cuatro centímetros que va desde la coordenada F-B1 (424676,4580447) hasta la coordenada F-B2 (424674,4580450); al Oeste, en línea recta de siete metros con veintitrés centímetros que va de la coordenada

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 4 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



F-B2 (424674,4580450) a la coordenada F-B3 (424671, 4580444), con finca de Leonardo Cunill, hoy con dos fincas de propiedad municipal situadas en el patio interior de manzana destinadas a zona verde; al Sur, en línea recta de seis metros y tres centímetros que va de la coordenada F-B3 (424671, 4580444) a la coordenada F-B1 (424676,4580447), con resto de la mayor finca de la que se segregó la matriz, hoy con otras dos fincas de propiedad municipal situadas en el patio interior de manzana destinadas a zona verde”.

Aquesta porció de terreny es segregará pel límit Oest de la finca matriu, propietat de la Comunitat de Propietaris, que consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al volum 237, llibre 237, full 108, finca 12.670, inscripcions 1a i 4a. La finca té la referència cadastral 4706804DF2840F.

L'esmentada porció de terreny està qualificada en el Pla General Metropolità com a zona 17/6 de renovació urbana de transformació de l'ús en zona verda i com a Parcs actuals i jardins de caràcter local, clau 6 a), en el Pla Especial de Millora Urbana aprovat en desenvolupament del Pla General, per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 17 de juliol de 1991; i la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edifici corresponent ve implícita amb l'aprovació de l'esmentat planejament, d'acord amb allò que disposa l'art. 109 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per Llei 3/2012 de 22 de febrer.

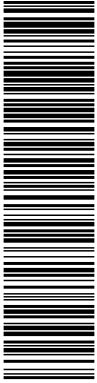
Amb data 25 d'abril de 2016 el Sr. Gregorio Gallego Alcocer, President de la Comunitat de Propietaris de la finca situada al carrer Menta, 11, en representació de la mateixa, ha signat document de mutu acord per l'expropiació de la porció de terreny de 12,60 m2 de superfície, situada a la part posterior de la finca situada al carrer Menta, 11, d'aquesta població, per la quantitat alçada per tots els conceptes inclòs el premi d'afecció, de 14.000,00€, lliure de càrregues, gravàmens i ocupants.

En l'esmentat Conveni de mutu acord, donat que les obres d'urbanització de la zona verda estan en curs d'execució, el senyor Gregorio Gallego en la representació que ostenta, autoritza a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a que procedeixi a l'ocupació anticipada, a partir de la data de formalització del conveni, de la porció de terreny expropiada per tal d'executar les obres d'urbanització de la zona verda d'acord amb el projecte aprovat.

L'adquisició per expropiació forçosa de la finca de referència és possible de conformitat amb el que disposa l'art. 110 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i arts. 208 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i s'ajustarà al procediment establert a la Llei d'Expropiació Forçosa.

Atesos l'informe emès per l'arquitecte municipal, Director d'urbanisme i el que disposen els arts. 109, 110 i concordants del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer; arts. 208 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme; art. 24 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa i el seu Reglament; art. 53.1.q) del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 5 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



aprovat per Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril; i la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Procedir a l'expropiació forçosa de la porció de terreny de 12,60 m2 de superfície, a segregar de la finca situada al carrer Menta, 11, d'aquesta població, qualificada com a Parcs actuals i jardins de caràcter local, clau 6 a), en el Pla Especial de Millora Urbana aprovat en desenvolupament del Pla General Metropolità vigent, com a Parcs actuals i jardins de caràcter local, clau 6 a), en el Pla Especial de Millora Urbana aprovat en desenvolupament del Pla General, per al seu destí a zona verda, considerant-se implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació del terreny i cobert corresponent, amb l'aprovació de l'esmentat pla i en aplicació de l'art. 109 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

2.- Aprovar el Conveni de mutu acord subscrit amb data 25 d'abril de 2016 entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el Sr. Gregorio Gallego Alcocer, President de la Comunitat de Propietaris de la finca situada al carrer Menta, 11, per a l'expropiació de la porció de terreny de 12,60 m2 de superfície de la finca propietat de la Comunitat de propietaris, lliure de càrregues, gravàmens i ocupants, per la quantitat alçada per tots els conceptes de 14.000,00 €.

Aquesta aprovació queda condicionada a l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits que contempla la corresponent despesa per l'Ajuntament Ple.

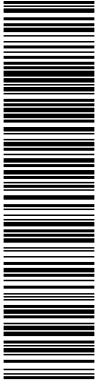
3.- Acceptar l'autorització concedida a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a que procedeixi a l'ocupació anticipada, a partir de la data de formalització del conveni, 25 d'abril de 2016, de la porció de terreny expropiada per tal d'executar les obres d'urbanització de la zona verda d'acord amb el projecte aprovat.

4.- Formalitzar l'Acta de pressa de possessió i pagament del preu just de conformitat amb els pactes del Conveni, facultant a la Sra. Alcaldessa per a l'esmentada formalització."

El 24 de maig de 2016, l'Administrador de finques de la Comunitat de Propietaris esmentada: Feria Administración (Calfer Grup), va rebre la notificació d'aquest acord, segons conta a l'expedient administratiu de referència.

Aquest acord va ser notificat el 31 de maig de 2016, al senyor Gregorio Gallego, en qualitat de President de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat; en nom i representació d'aquesta, segons consta acreditat a l'expedient.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 6 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



El 27 de maig de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el què es transcriu literalment a continuació:

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 29 d'abril de 2016, va acordar procedir a l'expropiació forçosa de la porció de terreny de 12,60 m2 de superfície, a segregar de la finca situada al carrer Menta, 11, d'aquesta població, a la Comunitat de Propietaris de l'esmentada finca, i qualificada com a Parcs actuals i jardins de caràcter local, clau 6 a), en el Pla Especial de Millora Urbana aprovat en desenvolupament del Pla General Metropolità vigent, per al seu destí a zona verda, considerant-se implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació del terreny i cobert corresponent, amb l'aprovació de l'esmentat pla i en aplicació de l'art. 109 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Així mateix es va aprovar el Conveni de mutu acord subscrit amb data 25 d'abril de 2016 entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el Sr. Gregorio Gallego Alcocer, President de la Comunitat de Propietaris de la finca situada al carrer Menta, 11, per a l'expropiació de la porció de terreny de 12,60 m2 de superfície de la finca, lliure de càrregues, gravàmens i ocupants, per la quantitat alçada per tots els conceptes de 14.000,00 €.

Aquesta aprovació va quedar condicionada a l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits que contempla la corresponent despesa, que es va aprovar per l'Ajuntament Ple de 27 d'abril de 2016 i que ha quedat aprovat definitivament pel transcurs del termini d'exposició pública sense reclamacions.

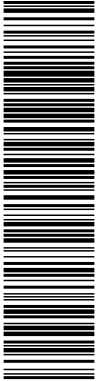
Atesos els arts. 109, 110 i concordants del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer; arts. 208 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme; art. 24 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa i el seu Reglament; art. 53.1.q) del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril; i la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Reconèixer l'obligació i aprovar el pagament de la quantitat alçada per tots els conceptes de 14.000,00€, a la Comunitat de Propietaris de la finca situada al carrer Menta, 11, d'aquesta població, denominada “Comunidad de Propietarios de calle Hierbabuena, 11” (NIF H59396481), en concepte de just preu acordat en l'expedient d'expropiació de la porció de terreny de 12,60 m2, a segregar de la finca esmentada per al seu destí a zona verda.

2.- Aprovar la despesa corresponent de 14.000,00€ amb càrrec a la partida 12.17100.61000 del pressupost municipal vigent.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 7 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



3.- *Formalitzar l'Acta de pressa de possessió i pagament del preu just de conformitat amb els pactes del Conveni de mutu acord aprovat, facultant a la Sra. Alcaldessa per a l'esmentada formalització.*

Aquest acord va ser notificat el 2 de juny de 2016, al senyor Gregorio Gallego Alcocer, com a president de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm.11, i en nom i representació d'aquesta, segons consta acreditat a l'expedient administratiu.

Anàlisi de les esmenes a realitzar a l'expedient:

En primer lloc, ja consta a l'expedient Acta de la Junta General Extraordinària de la Comunitat de Propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, d'1 de setembre de 2016, l'únic punt del dia de la qual era: "**RATIFICACIÓN DEL ACUERDO ADOPTADO POR LA COMUNIDAD POR EXPROPIACIÓN DEL PICO TRASERO DE LA FINCA**". Assisteixen a la reunió 9 propietaris, dels 11 totals de la finca, representants del 83,10% de la totalitat de la finca; això és, 4/5 parts de les quotes de participació. Els propietaris assistents RATIFIQUEN els acords adoptats per la Junta en les sessions d'1 i 21 de març de 2016, abans mencionades.

En segon lloc, el 14 de setembre de 2016, es va sol·licitar al Registre de la Propietat núm.6, de l'Hospitalet de Llobregat, certificat de domini i càrregues de totes les finques de l'immoble del carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, als efectes de tenir constància de tots els titulars de drets existents sobre les finques.

En aquests moments ja es disposa dels certificats de domini i càrregues de totes les finques. És la certificació núm. 334, de 19 d'octubre de 2016, expedida pel titular del Registre de la Propietat núm. 6, de l'Hospitalet de Llobregat.

Conclusions

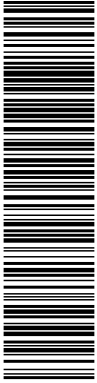
Per tant, en aquests moments, i amb l'objecte que la documentació relativa a l'expedient d'expropiació sigui formalment correcte, i pugui tenir accés al Registre de la Propietat, caldria realitzar les actuacions següents:

- Notificar a tots els titulars de béns i drets sobre les finques registrals de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, totes les actuacions realitzades fins al moment, amb l'objecte de formalitzar l'expropiació de la porció de terreny de 12,60m², pertanyent a l'immoble indicat, per al seu coneixement fefaent.

- Cal un acord de la Junta general de propietaris de l'immoble del carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, mitjançant el qual es ratifiqui expressament la facultat al President de la Comunitat de Propietaris, per a subscriure el document de Conveni expropiatori de mutu acord, de 25 d'abril de 2016.

- Que, tots els titulars de béns i drets sobre les finques registrals de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, compareguin en

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 8 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



document públic, davant el Secretari de l'Ajuntament, per a confirmar el seu coneixement i consentiment. Cal adjuntar a aquest document l'Acta de pagament i ocupació dels terrenys de referència.

- Les finques han de constar a l'expedient georeferenciades, en compliment de la normativa hipotecària vigent."

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- REQUERIR a la Junta General de propietaris de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, un acord mitjançant el qual es ratifiqui expressament la facultat al President de la Comunitat de Propietaris, per a subscriure el document de Conveni expropiatori de mutu acord, de 25 d'abril de 2016.

SEGON.- NOTIFICAR a tots els titulars de béns i drets sobre les finques registrals de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, que consten enumerats en l'**annex I** d'aquest acord, totes les actuacions realitzades fins al moment, amb l'objecte de formalitzar l'expropiació de la porció de terreny de 12,60m², pertanyent a l'immoble indicat, per al seu coneixement fefaent.

TERCER.- REQUERIR a tots els titulars de béns i drets sobre les finques registrals de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat, compareguin en document públic, davant el Secretari de l'Ajuntament, per a confirmar el seu coneixement i consentiment, d'acord amb els models de compareixença dels **annexos II i III** d'aquest acord.

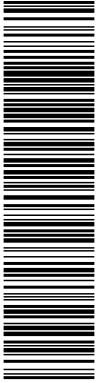
QUART.- APROVAR la constitució d'un dipòsit d'import 14.000,00 euros, a la caixa de dipòsits de la Corporació, **en concepte d'expropiació** de la porció de terrenys de 12,60m², amb destí a zona verda, situada a la finca del carrer Menta, núm. 11, d'aquesta ciutat.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord als propietaris, i a tots els titulars de béns i drets sobre les finques registrals de l'immoble ubicat al carrer Menta, núm. 11, d'Esplugues de Llobregat.

SISÈ.- COMUNICAR aquest acord als Departaments d'Intervenció i de Tresoreria municipals."

ACORD NÚMERO TRES.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament núm. 1631 de la planta 4a del pàrquing del carrer Moli. (Exp. 2017/13/1957).

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 9 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



“El senyor Antonio Pablo López Marín, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça núm. 1631 de la planta soterrani -4 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor de Juan José Rodríguez Zayas y Maria Jesús Fernandez Guijarro, pel preu de 4.000€, segons instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el núm. 20143 de data 7-11-2017.

El Sr. Antonio Pablo López Marín és titular de la plaça d'aparcament, segons escriptura núm. 1674 de data 25 de junio de 2001, atorgada pel Notari del il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Miguel Angel Rodríguez Barroso, inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escripura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

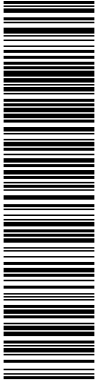
Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 25 del plec de condicions regulador de la concessió.

Atès l' informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 10 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



1. Autoritzar al Sr. Antonio Pablo López Marín, la cessió d'ús de la plaça núm. 1631 de la planta soterrani -4 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor de Juan José Rodríguez Zayas y Maria Jesús Fernandez Guijarro, pel preu de 4.000 €

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, i corresponent a la plaça d'aparcament número 1454, amb càrrec a valor núm. 01530929/0000414621.”

ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament núm. 1180 de la planta 3a del pàrquing de Can Vidalet. (Exp. 2017/2/1597).

“La senyora Isabel Alvarez Villanueva, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça núm. 1180 de la planta soterrani -3 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Abel Mijarna González, pel preu de 6.000 €, segons instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el núm. 19581 de data 30-10-2017.

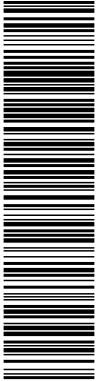
La peticionaria Isabel Alvarez Villanueva i el Sr. Luis Horta Valero, son titulars de la plaça d'aparcament, segons escriptura de cessió d'ús de plaça d'aparcament núm. 455 de data 21 de febrer de 1995, atorgada pel Notari de l'il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Miguel Angel Rodríguez Barroso, inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 11 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 25 del plec de condicions regulador de la concessió.

Atès l' informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

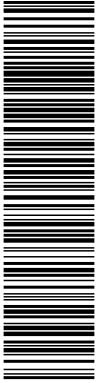
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar a la senyora Isabel Álvarez Villanueva, la cessió d'ús de la plaça núm. 1180 de la planta soterrani -3 de l'aparcament de Can Vidalet, a favor del senyor Abel Mijarna González, pel preu de 5.978,94 €.
2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.
3. Aprovar la liquidació la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, i corresponent a la plaça d'aparcament número 1180, amb càrrec a valor núm. 01524825/0000407663."

ACORD NÚMERO CINCO.- Proposta d'aprovació d'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei de direcció d'obra de les obres de construcció del Complex Socio Cultural i Esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/12/1048).

"Atesa la necessitat de contractar el servei de direcció d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la descripció tècnica realitzada pels Serveis Tècnics Municipals als plecs de condicions tècniques.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 12 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



En funció del què disposen els articles 10, 19, 109 i 110 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós la Llei de contractes del sector públic, sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 115 i 116 del TRLCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al servei de direcció d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Segon.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual que es farà efectiva per un import màxim de 192.412,47.-€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, dels quals 10.689,58.-€ (IVA inclòs), aniran a càrrec de l'exercici econòmic de **l'any 2017**, a la partida pressupostària següent:

- 12 34200 62200 2017/2/INVER 6 Projecte CEM Can Vidalet

Per a les següents anualitats, l'import màxim anual serà el següent:

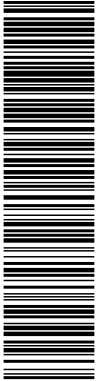
- **Exercici 2018:** 128.274,98 euros, IVA inclòs.

- **Exercici 2019:** 53.447,91 euros, IVA inclòs.

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al servei de direcció d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim total de licitació de 159.018,57 euros, més 33.393,90 euros en concepte d'IVA (import total, 192.412,47 euros, IVA inclòs).

Quart.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 142, 143 i 159 del TRLCSP, publicant els corresponents anuncis, que aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, i de conformitat amb l'article 142.4 del TRLCSP, l'anunci de licitació es publicarà al perfil del contractant de la pàgina web municipal."

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 13 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



ACORD NÚMERO SIS.- Proposta d'aprovació d'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei de direcció d'execució de les obres de construcció del Complex Socio Cultural i Esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/15/1408).

“Atesa la necessitat de contractar el servei de direcció d'execució d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb la descripció tècnica realitzada pels Serveis Tècnics Municipals als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 10, 19, 109 i 110 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós la Llei de contractes del sector públic, sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 115 i 116 del TRLCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al servei de direcció d'execució d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Segon.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual que es farà efectiva per un import màxim de 135.805,76.-€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, dels quals 7.544,76.-€ (IVA inclòs), aniran a càrrec de l'exercici econòmic de **l'any 2017**, a la partida pressupostària següent:

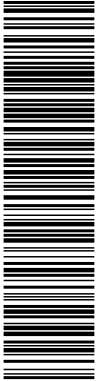
- 12 34200 62200 2017/2/INVER 6 Projecte CEM Can Vidalet

Per a les següents anualitats, l'import màxim anual serà el següent:

- **Exercici 2018:** 90.537,18 euros, IVA inclòs.
- **Exercici 2019:** 37.723,82 euros, IVA inclòs.

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques,

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 14 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



relatius al servei de direcció d'execució d'obra de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim total de licitació de 112.236,17 euros, més 23.569,59 euros en concepte d'IVA (import total, 135.805,76 euros, IVA inclòs).

Quart.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 142, 143 i 159 del TRLCSP, publicant els corresponents anuncis, que aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, i de conformitat amb l'article 142.4 del TRLCSP, l'anunci de licitació es publicarà al perfil del contractant de la pàgina web municipal.”

ACORD NÚMERO SET.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per contracte menor del servei de suport tècnic per a la supervisió a l'execució de les auditories en gran inversió i projecte executiu de renovació de l'enllumenat públic d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/27/1411).

“Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 3 d'octubre de 2017, proposant la realització del servei de suport tècnic per al seguiment de les auditories en grau d'inversió i la redacció del projecte executiu per a la renovació de l'enllumenat públic, d'aquesta població, i la seva contractació per contracte menor, per raó de la quantia.

Atès que en l'esmentat informe es justifica tècnicament la necessitat d'haver sol·licitat oferta únicament a PEAKWAY, S.L., qui l'ha presentada per 2.800,00 € IVA exclòs, i que proposen adjudicar el servei de referència, a favor de PEAKWAY, S.L., pel preu net de 2.800,00 €, més l'IVA del 21% d'import 588,00 €, en total 3.388,00 €, IVA inclòs.

Atesos articles 138.3 i 111 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre possibilitat de contractar serveis, per contracte menor per raó de la quantia, la qual no excedeix de 18.000 €

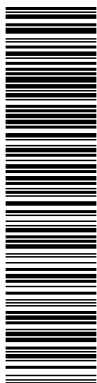
La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar l'execució del servei de suport tècnic per al seguiment de les auditories en grau d'inversió i la redacció del projecte executiu per a la renovació de l'enllumenat públic, d'aquesta població, mitjançant contracte menor, i adjudicar-lo a favor de l'empresa PEAKWAY, S.L. (CIF B66460338), pel preu de 2.800,00 €, més l'IVA del 21% de 588,00 €, en total 3.388,00 €, IVA inclòs, que l'haurà de portar a terme d'acord amb l'oferta presentada.

2.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per import de 3.388,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número 12-16501-61900 del Pressupost General de 2017.

La facturació, la qual s'incorporarà a l'expedient, complirà els efectes de formalització del contracte.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 15 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima tercera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic:

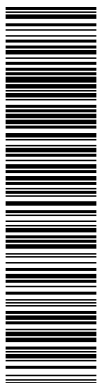
- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures de més de 5.000 €, no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.
- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Manteniment i Espai Públic.”

ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/12/1384).

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat per la enginyera de camins, canals i port Lola Simón Plaza de l'empresa SBS Simón i Blanco, S.L.P, per un import de 303.507,64 €, IVA no inclòs, més 63.736,60 € en concepte d'IVA, en total 367.244,24 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb la publicació efectuada al Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'agost de 2017, es van presentar vint i una ofertes subscrietes per les següents empreses:

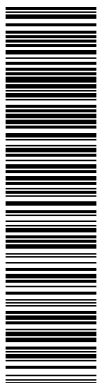
ESTAYC, S.L.
HIDRAULICA Y OBRAS, S.A.
COYNESA 2000, S.L.
INFECO, S.L.
HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.
AGUSTI Y MASOLIVER
OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, S.L.
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.



CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.
HERCAL DIGGERS, S.L.
BIGAS GRUP, S.L.U.,
GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, S.A.
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
PROSEÑAL, S.L.U.
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.
ASFALTOS BARCINO, S.L.
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.

L'obertura del sobre núm. 2 "Documentació relativa als criteris avaluable automàticament i oferta econòmica" de les pliques presentades, en acte públic, es va celebrar el dia 6 d'octubre de 2017, prèvia la qualificació de la documentació del sobre número 1, segons consta a les Actes corresponents, el resultat va ser:

Num	EMPRESA	Oferta econòmica (sense IVA)	IVA	Oferta econòmica (amb IVA)	Baixa termini d'execució
1	ESTAYC, S.L.	251.008,06 €	52.711,69 €	303.719,75 €	0,00
2	HIDRAULICA Y OBRAS, S.A.	241.106,46 €	50.632,36 €	291.738,82 €	4,00
3	COYNSA-2000, S.L.	242.675,96 €	50.961,95 €	293.637,91 €	6,00
4	INTERVENCIÓ FERROVIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.L.	256.278,93 €	53.818,58 €	310.097,51 €	0,00
5	HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.	243.255,09 €	51.083,57 €	294.338,66 €	11,00
6	AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	242.277,08 €	50.878,19 €	293.155,27 €	6,00
7	OBRES I PROJECTES CATALUNYA, S.L.	257.981,49 €	54.176,11 €	312.157,60 €	4,00
8	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.	221.256,85 €	46.463,94 €	267.720,79 €	8,00
9	CONSTRUCCIONES JORDI RIERA, S.L.	258.093,00 €	54.199,53 €	312.292,53 €	4,00



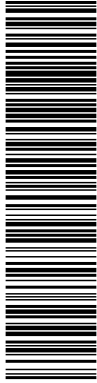
10	HERCAL DIGGERS, S.L.	234.264,13 €	49.195,47 €	283.459,60 €	6,00
11	BIGAS GRUP, S.L.	218.390,34 €	45.861,97 €	264.252,31 €	6,00
12	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A.	210.329,52 €	44.169,20 €	254.498,72 €	6,00
13	EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	236.549,36 €	49.675,37 €	286.224,73 €	5,00
14	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	218.508,00 €	45.886,68 €	264.394,68 €	12,00
15	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	217.656,61 €	45.707,89 €	263.364,50 €	8,00
16	PROSEÑAL, S.L.U.	235.861,64 €	49.530,94 €	285.392,58 €	7,50
17	OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	223.448,96 €	46.924,28 €	270.373,24 €	9,33
18	INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	235.640,22 €	49.484,45 €	285.124,67 €	8,00
19	CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	203.046,37 €	42.639,74 €	245.686,11 €	8,00
20	ASFALTOS BARCINO, S.L.	212.264,77 €	44.575,60 €	256.840,37 €	6,00
21	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	243.716,63 €	51.180,49 €	294.897,12 €	8,00

Es van excloure les següents empreses:

Num	EMPRESA	Motiu
1	ESTAYC, S.L.	Aplica baixa a la partida alçada a justificar per a la seguretat i salut durant l'execució de les obres
4	INTERVENCIÓN FERROVIARIA Y CONSTRUCCIONES, S.L.	Aplica baixa a la partida alçada a justificar per a la seguretat i salut durant l'execució de les obres i també a la partida alçada a justificar per als imprevistos d'obra
12	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A.	No presenta la proposta de preus unitaris de cada partida del projecte per

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 18 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48

ESTAT
APROVAT



		justificar la baixa
--	--	---------------------

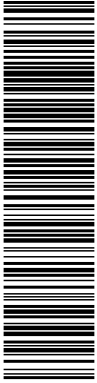
Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 9 d'octubre de 2017, manifestant que l'oferta més avantatjosa presentada per CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L., amb una baixa del 33,1001%, es podria considerar com a desproporcionada o temerària, de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Reglament de Contractes del Estat i que d'acord amb el que preveu l'article 152.3 del TRLCSP, procedia concedir audiència a l'empresa esmentada per tal de justificar la seva oferta, i que presentés: **Materials:** aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats; **Mà d'obra:** llistat del preu unitari dels simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec; **Maquinària:** Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas; Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat; **Subcontractistes:** En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents; **Rendiments i preu final de cada partida:** caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofert, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real; **Altres a valorar per l'òrgan de contractació:** Planificació de les obres on quedi justificada la reducció en el termini d'execució que s'indica en l'oferta. En data 20 d'octubre de 2017 l'empresa CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L., ha presentat la documentació i justificació de l'oferta requerides.

Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 24 d'octubre de 2017, manifestant que l'oferta presentada per CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L., per un import total de 245.686,11 €, IVA inclòs, amb una baixa del 33,1001 %, es considera que és l'oferta més avantatjosa, proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 25 d'octubre de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L., per un import total de 245.686,11 €, amb un pressupost net de 203.046,37 € i una part d'IVA de 42.639,74 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 33,1001 %.

Atès que en data 13 d'octubre de 2017, l'empresa CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L., ha presentat fiança definitiva relativa al

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 19 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



present contracte, per import total de 20.304,64 €, i ha presentat la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques.

Atès el que preveu l'article 151 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Declarar la validesa de la licitació, i adjudicar el contracte d'execució de les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat, per procediment obert, de tramitació ordinària, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. (CIF B-63635171), per un import net de 203.046,37 €, més 42.639,74 € en concepte d'IVA, en total 245.686,11 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 33,1001 %, i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, i resta de compromisos, i el projecte i el plec de clàusules administratives aprovats.

2.- Aprovar el reajustament de les anualitats de la despesa plurianual necessari per a l'execució de les obres i aprovar la disposició de la despesa corresponent per un import de 220.000,00 €, IVA inclòs, per a l'exercici econòmic de 2017 amb càrrec a la partida 2017-12-15320-61900; i per import de 25.686,11 €, IVA inclòs, per a l'exercici econòmic de 2018.

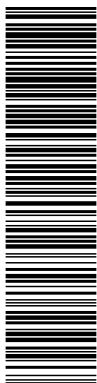
No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2018.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 123,76 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat CaixaBank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

4.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 20 dies naturals des de l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.”

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 20 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



ACORD NÚMERO NOU.- Proposta d'aprovació de l'adjudicació del contracte de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Serra del Montsec, entre la plaça Joan Tomàs i Pere i el carrer Montesa, d'Esplugues de Llobregat. (Exp. 2017/10/1384).

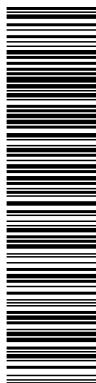
“La Junta de Govern Local en sessió del dia 21 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Serra del Montsec, entre la plaça Joan Tomàs i Pere i el carrer Montesa, d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat redactat pel arquitecte Lola Simón Plaza, per un import de 299.081,88 €, IVA no inclòs, més 62.807,19 € en concepte d'IVA, en total 361.889,07 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb la publicació efectuada al Butlletí Oficial de la Província de data 17 d'agost de 2017, es van presentar vint i quatre ofertes subscrietes per les següents empreses: ELECTRICA DEL CADI; CURNAL INVEST, S.L; CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L; VIALITAT I SERVEIS, S.L.U; AGUSTI Y MASOLIVER, S.A; INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L; DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A; M I J GRUAS, S.A; OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, S.L; ASFALTOS BARCINO, S.L; HIDRAULICA Y OBRAS, S.A; CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A; CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L; ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L; COVAN; GILABERT MIRO, S.A; SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L; GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA; OBRES I SERVEIS ROIG, S.A, CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L; COYNSA-2000, S.L; BIGAS GRUP, S.L.U; HERCAL DIGGERS, S.L, CIVIL STONE, S.L.

L'obertura del sobre núm. 2 “Documentació relativa als criteris avaluables automàticament i oferta econòmica” de les pliques presentades, en acte públic, es va celebrar el dia 20 de setembre de 2017, prèvia la qualificació de la documentació del sobre número 1, segons consta a les Actes corresponents, i van ser admeses totes les empreses presentades, excepte GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA per no aportar el pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols, i el resum del pressupost incorporants els mateixos conceptes i percentatges d'aplicació que conté el projecte segons s'exigida al plec de clàusules administratives.

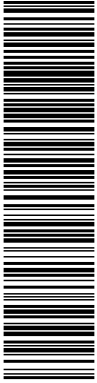
Les ofertes econòmiques van ser les següents:

Núm	Núm Plica	EMPRESSES	Oferta	IVA	Baixa adjudicació	TOTAL
1	2	ELECTRICA DEL CADI	196.034,32	41.167,21	34,4546316213	100,00
2	6	CURNAL INVEST, S.L.	230.234,9	48.349,3	23,019428659	66,81



			4	4	5	
3	7	CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	234.793,04	49.306,54	21,4953978489	62,39
4	8	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	239.145,82	50.220,62	20,0400171351	58,16
5	9	AGUSTI MASOLIVER, S.A.	249.657,79	52.428,14	16,5252706048	47,96
6	10	INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	247.423,61	51.958,96	17,2722834295	50,13
7	11	DESMONTES CONSTRUCCIONES ROMERO, S.A.	241.485,20	50.711,89	19,2578299963	55,89
8	12	M I J GRUAS, S.A.	262.946,08	55.218,68	12,0822431636	35,07
9	13	OBRES I PROJECTES DE CATALUNYA, S.L.	226.270,19	47.516,74	24,3450689824	70,66
10	14	ASFALTOS BARCINO, S.L.	219.726,67	46.142,60	26,5329380703	77,01
11	15	HIDRAULICA OBRAS, S.A.	223.675,31	46.971,82	25,2126842322	73,18
12	16	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	228.498,55	47.984,70	23,6000021131	68,50
13	17	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	205.470,01	43.148,70	31,2997464106	90,84
14	18	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	235.004,00	49.350,84	21,4248619809	62,18
15	19	COVAN OBRES PÚBLIQUES, S.L.	215.108,77	45.172,84	28,0769634055	81,49
16	20	GILABERT MIRO, S.A.	216.283,34	45.419,50	27,6842381758	80,35
17	21	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.	257.139,48	53.999,29	14,0237181871	40,70
18	22	GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA	224.790,45	47.205,99	24,8398298152	72,09
19	23	OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	219.144,73	46.020,39	26,7275135491	77,57
20	24	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.	280.166,50	58.834,97	6,3244821117	18,36
21	26	BIGAS GRUP, S.L.U.	229.870,27	48.272,76	23,1413584802	67,16
22	27	HERCAL DIGGERS, S.L.	226.058,85	47.472,36	24,4157319059	70,86
23	28	CIVIL STONE, S.L.	209.667,76	44.030,23	29,8962010002	86,77

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 22 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



Els Serveis Tècnics municipals van emetre en data 28 de setembre de 2017 informe realitzant els càlculs corresponents per la comprovació de les ofertes que es consideren desproporcionades o temeràries, sent aquesta la presentada per ELECTRICA DEL CADI, S.L.

Fet el corresponent requeriment de justificació de la presumpta baixa temerària a ELECTRICA DEL CADI, S.L. , el serveis tècnics municipals informen que revisada la documentació requerida en el tràmit d'audiència sobre la justificació de la baixa econòmica, no queda suficientment justificada la mateixa.

Els Serveis Tècnics municipals van emetre informe el 10 d'octubre de 2017, manifestant que l'oferta presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., per un import total de 248.618,71 €, IVA inclòs, amb una baixa del 31,2997464106 %, es considera que és l'oferta més avantatjosa, proposant requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, a l'empresa esmentada amb proposta d'adjudicació al seu favor, una vegada complimentat el requeriment.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 16 d'octubre de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., per un import total de 248.618,71 €, amb un pressupost net de 205.470,01 € i una part d'IVA de 43.148,70 €, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 31,2997464106%.

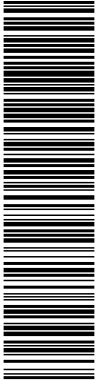
Ates que en data 14 de novembre de 2017 l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. ha presentat fiança definitiva relativa al present contracte, per import total de 10.273,50 €, i ha presentat la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques.

Atès el que preveu l'article 151 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Declarar la validesa de la licitació, i adjudicar el contracte d'execució de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Serra del Montsec, entre la plaça Joan Tomàs i Pere i el carrer Montesa, d'Esplugues de Llobregat, per procediment obert, de tramitació ordinària, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. (CIF B-64410327), per un import net de 205.470,01 €, més 43.148,70 € en concepte d'IVA, en total 248.618,71 €, IVA inclòs, i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 31,2997464106%. i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 23 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



l'oferta presentada, i resta de compromisos, i el projecte i el plec de clàusules administratives aprovats.

2.- Modificar el caràcter de plurianual de la despesa derivada del expedient de contractació relativa a les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Serra del Montsec, entre la plaça Joan Tomàs i Pere i el carrer Montesa, d'Esplugues de Llobregat, ates que la seva despesa serà imputable exclusivament a l'exercici pressupostari de l'any 2017.

3.- Aprovar l'autorització i disposició despesa corresponent per un import total de 248.618,71 €, IVA inclòs, amb càrrec de la partida 12 15320 61900 del Pressupost Municipal de 2.017.

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 218,40 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

5.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 20 dies naturals des de l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

6.- Designar com a Direcció Facultativa de les obres a l'arquitecte Director del Servei d'Obres Públiques, Joan Mamano Roig, i l'arquitecte tècnic del Servei esmentat, Xavier Exposito Gayo.

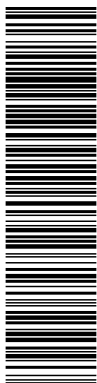
7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.”

ACORD NÚMERO DEU.- Proposta de requeriment de fiança del contracte de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del passatge Ametllers, d'aquesta població. (Exp. 2017/15/1384).

“La Junta de Govern Local en sessió del dia 29 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del passatge Ametllers, d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat pels arquitectes Josep Miquel Roselló Jumet i Manel Sangenis Garcia, per un import de 246.545,86 €, IVA no inclòs, més 51.774,63 € en concepte d'IVA, en total 298.320,49 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 24 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



de pliques, d'acord amb la publicació efectuada al Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'agost de 2017, es van presentar les ofertes subscrites per les següents empreses:

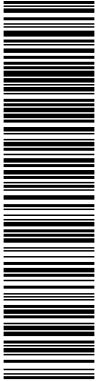
EMPRESSES
MOIX SERVEIS OBRES, S.L.
COYNSA 2000, S.L.
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.
HPSA, CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.
M i J GRUAS, S.A.
GM GILABER MIRÓ
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.
HERCAL DIGGERS, S.L.
COVAN OBRES PÚBLIQUES, S.L.
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.
COSPLAAN, S.L.
GESTIÓN INGIENERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A.
EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.
RIGEL OVER, S.L.

En data 6 d'octubre de 2017, els tècnics sotasignats emeten informe realitzant els càlculs corresponents per la comprovació de la oferta que es considera desproporcionada o temerària, sent les presentada per CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.. i CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. I indicant en la seva proposta de resolució que es donés audiència per justificar les ofertes mitjançant l'aportació d'una sèrie de documentació a l'empresa amb més puntuació obtinguda pels criteris establerts pels Plecs del concurs.

Fet el corresponent requeriment de justificació de la presumpta baixa temerària a l'empresa enumerada a l'anterior paràgraf, resulta el següent:

- L'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L., revisada la documentació requerida en el tràmit d'audiència sobre la justificació de la baixa econòmica, no queda suficientment justificada la mateixa.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 25 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



- En relació a l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. el serveis tècnics municipals informen que revisada la documentació requerida en el tràmit d'audiència sobre la justificació de la baixa econòmica, aquesta es correcta.

Per l'exposat anteriorment, celebrada la Mesa de Contractació el dia 17 de novembre de 2017, atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 15 de novembre de 2017 i els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment obert, ha acceptat i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., per un import total de 205.656,86 €, amb un pressupost net de 169.996,43 € i una part d'IVA de 35.692,51 €, que correspon a una baixa del 31,0617708202 % l'execució de la millora numero 2, un termini d'execució de 4 mesos així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 17 de novembre de 2017, accepta i dona la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i acorda elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que requereixi la constitució de la fiança definitiva per un import de 16.996,43 € i presentació de la documentació corresponent, a l'empresa amb l'oferta més avantatjosa, que ha estat CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., per un import total de 205.656,86 €, amb un pressupost net de 169.964,35 € i una part d'IVA de 35.692,51 €, així com l'execució de la millora núm. 2 del plec, un termini d'execució de 4 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 31,0617708202 %.

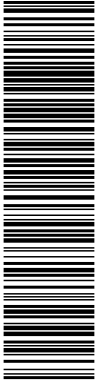
Atès que de conformitat amb el que disposen les clàusules 17 i 21 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, al tractar-se d'una oferta considerada inicialment com a presumptament desproporcionada, procedirà una garantia complementària del 5% de la definitiva, que en conseqüència serà d'un 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, que ascendeix a la quantitat de 16.996,43 €.

Atesos els articles 151.2 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. (CIF B-64410327), per a que en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions economicoadministratives i tècniques, i dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 16.996,43 € en

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 26 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



concepte de fiança definitiva d'aquest contracte per executar les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del passatge Ametllers, d'Esplugues de Llobregat.

Transcorregut aquest termini sense que CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., acreditat la constitució de la fiança definitiva, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir al següent de la llista.

Si el dipòsit/garantia/fiança és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. : **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte."

ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta d'aprovació de la incoació d'expedient de responsabilitat per demora en l'execució del contracte d'obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol del Salt del Pi. (Exp. 2017/9/1384).

"Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 26 de desembre de 2016, s'adjudica el contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del 28 de juliol de 2017 s'aprova una pròrroga d'aquest contracte fins el dia 15 de setembre de 2017.

Segons informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 10 de novembre de 2017, les esmentades obres no han finalitzat. El referit informe es transcriu a continuació:

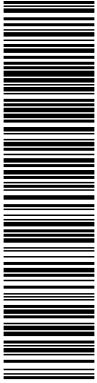
"**INFORME:**

1.L' Ajuntament mitjançant Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovació de l'execució de l'obra de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol del Salt del Pi i adjudicar-les a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L., per un import total d'adjudicació de 482.990,72 €, amb un import net de 399.165,88 €, i una part d'IVA de 83.824,83 €, que correspon a una baixa del 29,9249253085 %, així com l'execució de la millora núm. 2 del plec, i un termini d'execució de 2 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

2.El 29 de maig de 2017 es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització de l'inici de l'obra.

3.La Junta de Govern Local, en sessió de 21 de juliol de 2017 va acordar aprovar la modificació del contracte d'obra de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi, el que comporta la necessitat

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 27 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



d'ampliar el crèdit disponible per l'execució del contracte en 70.314,97 € sense IVA més una quantitat de 14.766,14 € en concepte d'IVA que suposa 85.081,11 € (IVA inclòs) i que representa un augment net del 17,6 % establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 568.071,76 €.

4.La Junta de Govern Local, en sessió del dia 28 de juliol de 2017 va aprovar una pròrroga de l'obra de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol del Salt del Pi fins el 15 de setembre de 2017, d'acord amb informe tècnic favorable de data 26 de juliol de 2017.

5.La Direcció Facultativa (DF) reiteradament ha demanat explicacions a la empresa adjudicatària de l'obra pel retard de l'obra i a data d'aquest informe les obres no han finalitzat

6.A tal efecte es va mantenir una reunió el passat 30 d'octubre amb la empresa constructora a fi que justificqués detalladament les causes del retard i sol·licités un nou termini de finalització de l'obra.

7.A data d'aquest informe no consta que la empresa constructora hagi fet cap notificació al respecte.

8.La Direcció Facultativa estima que el termini de finalització de l'obra serà el 20 de novembre de 2017.

9.Es considera que el contractista ha incomplert el termini total d'execució del contracte hi ha incorregut en demora i per tant pertoca aplicar penalitats segons s'estableix a la clàusula 42 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra.

10.En base a l'esmentat article en el seu punt A s'imposarà una penalització diària de 500,00 € pels dies de demora en el termini total de l'obra

La data de finalització de l'obra segons pròrroga atorgada era el 15 de setembre de 2017.

La data estimada de finalització de l'obra segons la DF és el 20 de novembre de 2017.

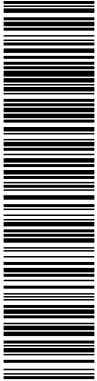
Per tant els dies demora en l'obra seran de 43 dies hàbils i aplicant l'import de la penalització diària dona un import total de 21.500,00 €

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atenent als motius exposats anteriorment, els tècnics sota signants proposen a l'Ajuntament:

- 1. Ampliar el termini de finalització de l'obra fins al 20 de novembre de 2017.*
- 2. Incoar el procediment per acordar la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte per un import de 21.500,00 €*

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 28 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



El que li comuniquem pel seu coneixement i efectes adients”

En relació als fets detallats a l'informe tècnic i de conformitat amb els Plecs de condicions que regulen aquest contracte, l'Ajuntament podrà optar indistintament, en la forma i condicions establertes a l'article 213 del Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, per a la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats.

Si l'Ajuntament optés per la imposició de penalitats, els imports d'aquests es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

Així mateix, la imposició de penalitats no exclourà la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Atesos els articles 212 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, articles 98 i 99 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

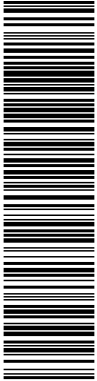
Primer.- Incoar el procediment per acordar, si s'escau, la imposició de penalitats per demora al contractista INVEX OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L.. a favor de qui es va adjudicar el contracte de obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat en data 26 de desembre de 2016.

Segon.- Atorgar a l'empresa INVEX OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., adjudicatària del contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat i a la persona avaladora l'oportú tràmit d'audiència per un termini de deu dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació del present acord a fi de què pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, si s'escau, aportar la documentació que sigui procedent, en relació a la demora en l'execució del contracte de referència, segons els fets previstos a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tercer.- De conformitat amb el que s'assenyala en l'informe tècnic, concedir ampliació del termini d'execució fins el 20 de novembre de 2017, temps estimat com a suficient per a la terminació del contracte en els termes prevista a l'informe tècnic.

Quart.- Notificar el present acord a les persones interessades.”

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 29 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta d'aprovació de la incoació d'expedient de responsabilitat per demora en l'execució del contracte d'obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol del Moli. (Exp. 2017/14/1384).

"Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 12 de maig de 2017, s'adjudica el contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Moli d'Esplugues de Llobregat a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L.

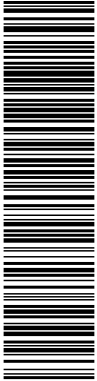
Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del 28 de juliol de 2017 s'aprova una pròrroga d'aquest contracte fins el dia 29 de setembre de 2017.

Segons informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 10 de novembre de 2017, les esmentades obres no han finalitzat. El referit informe es transcriu a continuació:

"INFORME:

- 1. L' Ajuntament mitjançant Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovació de l'execució de l'obra de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol del Molí i adjudicar-les a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS, S.L., per un import total d'adjudicació de 568.884,66 €, amb un import net de 470.152,61 €, i una part d'IVA de 98.732,05 €, que correspon a una baixa del 28,7183517076 %, així com l'execució de la millora núm. 2 del plec, i un termini d'execució de 2 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.*
- 2. El 19 de maig de 2017 es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització de l'inici de l'obra.*
- 3. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 28 de juliol de 2017 va aprovar una pròrroga de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol del Molí fins el 29 de setembre de 2017, d'acord amb informe tècnic favorable de data 26 de juliol de 2017.*
- 4. La Direcció Facultativa (DF) reiteradament ha demanat explicacions a la empresa adjudicatària de l'obra pel retard de l'obra i a data d'aquest informe les obres no han finalitzat*
- 5. A tal efecte es va mantenir una reunió el passat 30 d'octubre amb la empresa constructora a fi que justificués detalladament les causes del retard i sol·licités un nou termini de finalització de l'obra.*
- 6. A data d'aquest informe no consta que la empresa constructora hagi fet cap notificació al respecte.*

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 30 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



7. La Direcció Facultativa estima que el termini de finalització de l'obra serà el 15 de desembre de 2017.

8. Es considera que el contractista ha incomplert el termini total d'execució del contracte i ha incorregut en demora i per tant pertoca aplicar penalitats segons s'estableix a la clàusula 42 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra.

9. En base a l'esmentat article en el seu punt A s'imposarà una penalització diària de 500,00 € pels dies de demora en el termini total de l'obra

La data de finalització de l'obra segons pròrroga atorgada era el 29 de setembre de 2017.

La data estimada de finalització de l'obra segons la DF és el 15 de desembre de 2017.

Per tant els dies demora en l'obra seran de 50 dies hàbils i aplicant l'import de la penalització diària dóna un import total de 25.000,00 €

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atenent als motius exposats anteriorment, els tècnics sota signants proposen a l'Ajuntament:

1. Ampliar el termini de finalització de l'obra fins al 15 de desembre de 2017.
2. Incoar el procediment per acordar la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte per un import de 25.000,00 €

El que li comuniquem pel seu coneixement i efectes adients"

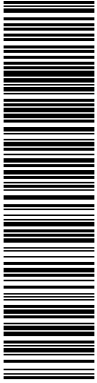
En relació als fets detallats a l'informe tècnic i de conformitat amb els Plecs de condicions que regulen aquest contracte, l'Ajuntament podrà optar indistintament, en la forma i condicions establertes a l'article 213 del Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, per a la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats.

Si l'Ajuntament optés per la imposició de penalitats, els imports d'aquests es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

Així mateix, la imposició de penalitats no exclourà la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Atesos els articles 212 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, articles 98 i 99 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el plec de clàusules

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 31 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



administratives particulars que regeix el contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Moli d'Esplugues de Llobregat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Incoar el procediment per acordar, si s'escau, la imposició de penalitats per demora al contractista INVEX OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L.. a favor de qui es va adjudicar el contracte de obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat en data 12 de maig de 2017.

Segon.- Atorgar a l'empresa INVEX OBRES I INSTAL.LACIONS, S.L., adjudicatària del contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat i a la persona avaladora l'oportú tràmit d'audiència per un termini de deu dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació del present acord a fi de què pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, si s'escau, aportar la documentació que sigui procedent, en relació a la demora en l'execució del contracte de referència, segons els fets previstos a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tercer.- De conformitat amb el que s'assenyala en l'informe tècnic, concedir ampliació del termini d'execució fins el 15 de desembre de 2017, temps estimat com a suficient per a la terminació del contracte en els termes prevista a l'informe tècnic.

Quart.- Notificar el present acord a les persones interessades.”

ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte d'obres del passatge Nebot. (Exp. 2017/27/1384).

“La Junta de Govern Local en data 23 de desembre de 2016 va adjudicar el contracte per l'execució de les obres del passatge Nebot, d'aquesta població a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

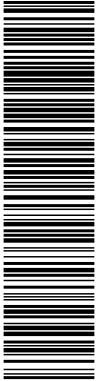
En data 13 de febrer de 2017 es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització de l'inici de l'obra, amb un termini d'execució de tres mesos.

La Junta de Govern Local en data 19 de maig va concedir una prorroga fins un termini que finalitzava en data 24 de juliol de 2017.

Els Serveis Tècnics Municipals en data 16 de novembre de 2017 han emes un informe en que manifesten que a data d'avui encara no han finalitzat els treballs, a causa dels següents punts:

- Al temps d'espera de la planificació per part de Telefónica dels soterrament del seus servei, a la retirada dels postes de fusta existents al passatge Nebot, així com a la part a modificar al carrer Est.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 32 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



- Al temps d'espera de la planificació per part d'Endesa dels soterrament del seu servei, i que afecta a l'obra i a part dels habitatges particulars, que està prevista per la setmana del 20 al 24 de novembre d'enguany.

- A la modificació del traçat d'un tram d'escala, que va ralentitzar els treballs durant el mes d'agost i setembre, segons reunions mantingudes amb uns veïns afectats, el que ha comportat una disminució de rendiment dels treballs a causa de l'increment d'excavació en roca, el desplaçament dels serveis ja instal·lats en aquest tram, així com l'encofrat ja executat.

- A l'estudi i mostres dels acabats de l'obra per part dels Serveis Tècnics, tant de paviments, com dels detalls i mostres del tipus de barana a col·locar, per facilitar el posterior manteniment d'aquest passatge.

- Per la modificació de l'ubicació de l'armari de comptadors, tant d'aigua potable (cinc comptadors) com de la instal·lació.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que efectivament l'obra de referència no es pot finalitzar pel motiu exposat, proposant una ampliació del termini d'execució de les obres fins el 15 de desembre de 2017.

Atès el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte i l'article 213 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

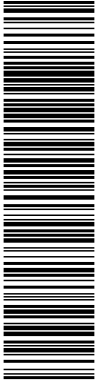
1.- Aprovar una pròrroga de les obres de les obres del passatge Nebot, d'aquesta població, fins el dia 15 de desembre de 2017, de conformitat amb la justificació prevista a l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

2.- Notificar el present acord a l'adjudicatari, CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L."

ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta de nomenament de la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda països catalans, d'aquesta població. (Exp. 2017/12/1384).

"La Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de juliol de 2017, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, per executar les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat, segons projecte redactat per la enginyera de camins, canals i port Lola Simón Plaza de l'empresa SBS Simón i Blanco, S.L.P, per un import de 303.507,64 €, IVA no inclòs, més 63.736,60 € en concepte d'IVA, en total 367.244,24 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 33 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



En data 21 de juliol de 2017, amb registre de sortida num. 9061, l'Ajuntament va fer una petició a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sol·licitant la col·laboració per assumir la direcció tècnica de l'obra i la seva coordinació en matèria de seguretat i salut.

Els Serveis Tècnics Municipals en data 13 de novembre emeten informe comunicant que han rebut notificació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en data 10 de novembre de 2017, registre sortida num. 9147 informant que proposen nomenar la direcció de les obres, direcció d'execució i coordinadora de seguretat i salut a Lola Simón Plaza, enginyera de camins, canals i ports, numero de col·legiada 16.472 de l'empresa SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Acceptar el suport tècnic disposat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona en relació a la direcció d'obres i coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat. La despesa derivada d'aquest suport tècnic anirà a càrrec de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

2.-Nomenar com a direcció d'execució i coordinadora de seguretat i salut a Lola Simón Plaza, enginyera de camins, canals i ports, numero de col·legiada 16.472 de l'empresa SBS SIMON I BLANCO, S.L.P. per les obres d'implantació d'un carril bici a l'avinguda Països Catalans d'Esplugues de Llobregat.

3.- Notificar el present acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.”

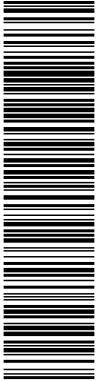
ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta relativa a la modificació dels plecs de condicions economic-administratives del contracte del servei de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres de construcció del complex Socio cultural i esportiu de Can Vidalet. (Exp. 2017/13/1408).

“Per acord de la Junta de Govern Local de dia 3 de novembre de 2017, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al servei de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim total de licitació de 89.250,00 euros, més 18.742,50 euros en concepte d'IVA (import total, 107.992,50 euros, IVA inclòs).

Així mateix es va aprovar convocar aquesta licitació publicant els corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant. De fet, encara no s'ha procedit a publicar aquesta convocatòria.

Atès que les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet porten associades la contractació externa dels serveis de direcció d'obra i direcció d'execució d'obra, a més de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, es considera oportú que, com a conseqüència, del

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de noviembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 34 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48
	ESTAT APROVAT



moment socioeconòmic existent en els darrers anys, que els plecs de condicions econòmic administratives d'aquests contractes comparteixin les mateixes exigències en quan als requisits de solvència tècnica o professional que haurien de reunir els licitadors per a poder presentar-se a la convocatòria de cadascuna d'aquestes licitacions.

Per la qual cosa es considera oportú proposar la modificació dels plecs de condicions econòmic administratives que regulen el contracte de serveis de coordinació de seguretat salut d'aquesta obra en quant als requisits de solvència tècnica o professional, de conformitat amb el que es preveu en els plecs adjunts a la següent proposta.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Primer.- Modificar els plecs de condicions econòmic administratives que regulen el contracte de serveis de coordinació de seguretat salut en fase d'execució de les obres de construcció del complex socio cultural i esportiu de Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat en l'apartat referit als requisits de solvència tècnica o professional exigits, de conformitat amb el previst als plecs de condicions econòmic administratives adjuntes a la present resolució.

Segon.- Ordenar la publicació de la convocatòria d'aquesta licitació segons els plecs de condicions econòmic administratives modificats i l'acord de la Junta de Govern Local de dia 3 de novembre de 2017, publicant els corresponents anuncis, que aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, al Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, i de conformitat amb l'article 142.4 del TRLCSP, l'anunci de licitació es publicarà al perfil del contractant de la pàgina web municipal."

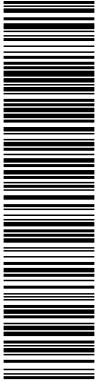
ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plecs de condicions relatius al contracte de subministrament de materials pel muntatge i legalització dels actes que munta la brigada municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Exp. 2017/6/1428).

Es retira de l'Ordre del dia.

ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta per concedir llicència al senyor FERRAN VALENCIA GOMEZ per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Joan de la Cierva, núm.13, d'Esplugues de Llobregat. (Expedient T032-2016-23).

"El senyor Roberto Yebra Sousa-Freitas, en representació de Ferran Valencia Gómez, sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al carrer Joan de la Cierva, núm. 13, d'aquesta població, (referència cadastral 4818404DF2841H0001QD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2017/65/2416 FIRMADOC, abans T032-2016-23).

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 35 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

"1. Sol·licitud i documentació presentada.

Per registre de data 17/05/2016 i número 2016 00009144 , Roberto Yebra Sousa-Freitas en representació de Ferran Valencia Gómez presenta instància a aquest Ajuntament per sol·licitar la corresponent llicència d'obres, acompanyant a l'escrit el denominat "Projecte Bàsic – Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina" al carrer Joan de la Cierva,13, subscrit pels arquitectes Roberto Yebra Sousa-Freitas i Joan Pau Fernández López, de OXO ARQUITECTURA S.L. sense signatura del promotor i sense visat al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya , així com altre documentació complementària.

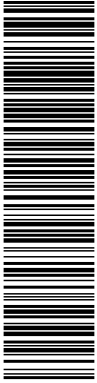
Per adequar les dimensions de les parcel·les a la nova realitat derivada del planejament vigent es va tramitar una modificació del vigent Text refós del Projecte de reparcel·lació, en relació al qual la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 15/04/2016 va acordar entre altres extrems:

Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació del Text refós del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques àrees d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, fins que es presenti en aquest Ajuntament un text refós del projecte del projecte de reparcel·lació que contempli el compliment de les condicions establertes l'aprovació inicial i les modificacions resultants de la resolució de les al·legacions formulades, que s'haurà d'aprovar per la Junta de Compensació, per a la seva aprovació per part d'aquest Ajuntament i posterior publicació, formalització i inscripció en el Registre de la Propietat.

Manifestar a la Junta de Compensació que en el text refós del projecte de reparcel·lació sol·licitat haurà de constar que la Junta de Compensació es coneixedora i assumeix que sobre varies de les al·legacions formulades existeix discrepància jurídica que s'està substanciant davant els Tribunals de Justícia per la qual cosa s'haurà d'estar a resultes de la resolució ferma que en dicti en el seu dia, i, en conseqüència, hauran d'assumir Projecte expressament que els resultats derivats dels processos en tràmit hauran d'integrar-se en la reparcel·lació, mitjançant les corresponents anotacions per tal que una vegada inscrita en el Registre de la Propietat sigui plenament coneguda aquesta circumstància per tercers interessats i adquirents de les finques resultants afectades.

Per aquests motius, en data 27 de maig de 2016 la Junta de Govern va suspendre la tramitació de la llicència sol·licitada fins que la parcel·la reuneixi les condicions de solar, és a dir, fins que es finalitzin les obres d'urbanització del carrer i del sector i s'aprovi definitivament i formalitzi en el Registre de la Propietat la citada Modificació del Text refós del

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 36 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



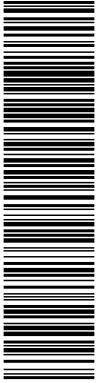
Projecte de reparcel·lació del Pla parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques àrees d'alta tensió de FECSA. En data 11/10/2017 i núm. de Registre 2017/18410, el Sr. Juan Manuel Sanahuja Escofet, en nom i representació de la Junta de Compensació del Pla Parcial Urbanístic del Sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, presenta un escrit sol·licitant que es consideri presentat l'estudi topogràfic que acompanya l'escrit i que fa referència a l'àmbit de les parcel·les anomenades 105/FS en l'esmentat Pla Parcial, en el marc del procediment administratiu per a la concessió de la llicència corresponent a la parcel·la FS-1-N, donat que la Junta de Compensació del Pla Parcial certifica que la documentació que ara s'avança serà coincident amb la que es presentarà pròximament i que haurà de ser objecte d'aprovació definitiva per part de l'Administració i, posteriorment, un cop publicada, inscrita en el Registre de la Propietat. Als efectes recollits en l'escrit presentat pel Sr. Sanahuja, s'adjunta al mateix, a més de l'estudi topogràfic de la totalitat de les parcel·les qualificades com a 105/FS, la fitxa de coordenades georeferenciades de la parcel·la FS-1N, objecte del present informe.

Per registre de data 27/10/2017 i número 2017/19484, el Sr. Ferran Valencia Gómez presenta instància a aquest Ajuntament i nova documentació tècnica per sol·licitar la corresponent llicència d'obres, acompanyant a l'escrit el denominat "Projecte Bàsic (Text Refós) - Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina" al carrer Joan de la Cierva,13, subscrit pels arquitectes Roberto Yebra Sousa-Freitas i Joan Pau Fernández López, de OXO ARQUITECTURA S.L. sense signatura dels tècnics, ni del promotor i sense visat al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

El Projecte conté el plànol topogràfic de la finca FS-1N amb expressió de les seves coordenades georeferenciades que coincideix plenament amb la fitxa de coordenades presentades per la Junta de Compensació del Pla Parcial a manera d'avançament del Projecte de Reparcel·lació pendent d'aprovar definitivament.

Atenent a les circumstàncies exposades i, tenint en compte que les obres d'urbanització del sector es troben completament finalitzades (referides a la 1a Fase de les obres d'urbanització contingudes en el document que en data 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar, anomenat "Modificació del Protocol de les Actuacions per a l'Execució per Fases de les Obres d'Urbanització del Pla Parcial Urbanístic del Sector Afectat pel Soterrament de les línies elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA a Esplugues de Llobregat de 25 de juny de 2014") i disposa dels serveis urbanístics bàsics i que el projecte presentat s'ajusta en les seves coordenades topogràfiques georeferenciades al Projecte de Reparcel·lació del Sector i no resulten incompatibles amb la nova ordenació del sector ni posa en risc l'aplicació del nou planejament (que, per altra banda, està aprovat definitivament i és plenament vigent i el projecte presentat s'ajusta

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 37 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



també al mateix), és possible entendre que la parcel·la reuneix la condició de solar i es pot, per tant, concedir la llicència sol·licitada.

2. Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83 Text refós de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, informat favorablement pel Conseller de Política Territorial i Obres públiques en data 12 de maig de 2004 , i aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat el 20 de juliol de 2004.

Text refós del Pla Parcial en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 17 de novembre de 2004, i amb la conformitat al citat Text refós per aquesta Comissió en data 15 de desembre de 2004.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla General Metropolità en el Sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA , aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució del 14 d'abril de 2010.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 13 de maig de 2010.

3. Qualificació urbanística.

Zona residencial d'us d'habitatge unifamiliar Finestrelles - Sud (Clau 105/FS)- Subqualificació 105/FS-1

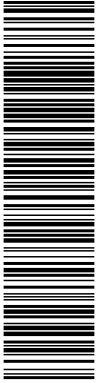
4. Projecte.

Proposa la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat. La parcel·la té una superfície de 428'13 m2 i una forma trapezoïdal, amb una façana al carrer Juan de la Cierva de 21'87 m.

L'habitatge es desenvolupa en tres plantes, una planta soterrada i dues plantes sobre rasant.

A la planta soterrani (198'34 m2 construïts) es preveu un aparcament

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 38 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



per a tres vehicles, una sala de màquines i instal·lacions (43'65 m2) i un traster (14'02 m2).

En planta baixa (117'11 m2 construïts) es preveu, a banda de l'accés (5'60 m2), un saló menjador-cuina (57'50 m2), dos dormitoris (10'68 m2 i 8'60 m2), dos banys (3'35 m2. I 2'66 m2) i un office-servei (4'89 m2).

En planta primera es preveu el dormitori principal (23'78 m2) amb un bany (8'24 m2) i dos dormitoris més (10'41 m2 i 9'16 m2) amb un altre bany compartit (6'94 m2).

La coberta prevista és plana.

L'alçada de l'edificació prevista (7'12 m. – PB + 1) no supera la màxima reguladora (9'50 PB2).

La ocupació màxima de la parcel·la establerta en el planejament vigent (70 %) no es superen la llicència sol·licitada (47 %).

Igualment, el sostre màxim de la parcel·la establert en el planejament vigent (200 m2) no es supera en la llicència sol·licitada (199'97 m2). El Projecte presentat inclou una piscina de 13 m2. situada a la part posterior de la parcel·la.

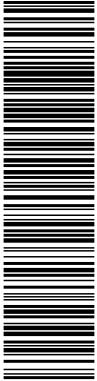
El projecte compleix, per tant, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 16 de novembre de 2017, del que resulta:

“El 27 de maig de 2016, la Junta de Govern va suspendre la tramitació de la llicència sol·licitada pel senyor Ferran València Gómez, per a un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al carrer Joan de la Cierva, núm.13, d'Esplugues de Llobregat fins que la parcel·la reuneixi les condicions de solar, és a dir, fins que es finalitzin les obres d'urbanització del carrer i del sector i s'aprovi definitivament i formalitzi en el Registre de la Propietat la citada Modificació del Text refós del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial Urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques àrees d'alta tensió de FECSA.

L'11 d'octubre de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/18410), el senyor Juan Manuel Sanahuja Escofet, en nom i representació de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, presenta un escrit sol·licitant que es consideri presentat l'estudi topogràfic que fa referència a l'àmbit de les parcel·les anomenades 105/FS en l'esmentat Pla parcial, en el marc del procediment administratiu per a la concessió de la llicència corresponent a la parcel·la FS-1-N. S'adjunta a l'escrit la

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 39 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



fitxa de coordenades georeferenciades de la parcel·la FS-1N, objecte d'aquest informe.

El 30 d'octubre de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe favorable sobre el projecte objecte de llicència. Aquest informe indica que el Projecte objecte de la llicència conté el plànol topogràfic de la finca FS-1N, amb expressió de les seves coordenades georeferenciades, que coincideix plenament amb la fitxa de coordenades presentades per la Junta de Compensació del Pla parcial, i conclou que *"...les obres d'urbanització del sector es troben completament finalitzades (referides a la 1a Fase de les obres d'urbanització contingudes en el document que en data 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar, anomenat "Modificació del Protocol de les Actuacions per a l'Execució per Fases de les Obres d'Urbanització del Pla Parcial Urbanístic del Sector Afectat pel Soterrament de les línies elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA a Esplugues de Llobregat de 25 de juny de 2014") i disposa dels serveis urbanístics bàsics i que el projecte presentat s'ajusta en les seves coordenades topogràfiques georeferenciades al Projecte de Reparcel·lació del Sector i no resulten incompatibles amb la nova ordenació del sector ni posa en risc l'aplicació del nou planejament (que, per altra banda, està aprovat definitivament i és plenament vigent i el projecte presentat s'ajusta també al mateix), és possible entendre que la parcel·la reuneix la condició de solar i es pot, per tant, concedir la llicència sol·licitada."*

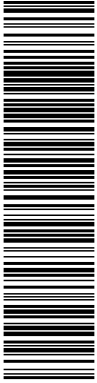
FONAMENTS DE DRET

En primer lloc, cal subratllar el fet que, en aplicació de l'article 102 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

En aquest cas, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte d'obres dona adequat compliment a les determinacions del planejament vigent i executiu, i s'ajusta a les determinacions del Projecte de reparcel·lació aprovat definitivament l'any 2008, i al Projecte de reparcel·lació que actualment es troba en tràmit; pendent de la seva aprovació definitiva, atès que coincideixen les dades georeferenciades i les topogràfiques, descriptives de la finca.

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 40 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

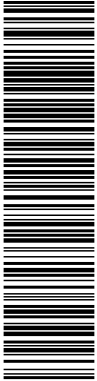
L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà presentar l'executiu.

Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 41 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

Conclusions

La finca objecte de llicència, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe de 30 d'octubre de 2017, té condició de solar, en tant en quant les obres d'urbanització de l'àmbit *referides a la 1a Fase de les obres d'urbanització contingudes en el document que en data 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar, anomenat "Modificació del Protocol de les Actuacions per a l'Execució per Fases de les Obres d'Urbanització del Pla Parcial Urbanístic del Sector Afectat pel Soterrament de les línies elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA a Esplugues de Llobregat de 25 de juny de 2014") i disposa dels serveis urbanístics bàsics.*

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència sol·licitada."

Vistos els preceptes citats, es proposa l'adopció de la següent:

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Concedir llicència d'obres, senyor **Ferran València Gómez**, per a un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la finca ubicada al carrer Joan de la Cierva, núm.13, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte presentat el 27 d'octubre de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/19484).

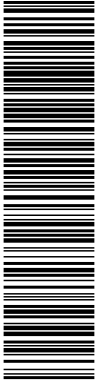
2. Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 4.400 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 315'35 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 42 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



construcció.

L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.

Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm.: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291**, especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

2.1.3. Aportar Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional.

2.1.4. Aportar estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.5. Aportar Nomenament de Contractista.

2.1.6. Aportar Programa de control de Qualitat.

2.1.7. Aportar full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.8. Aportar full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.9. Aportar nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.10. Aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

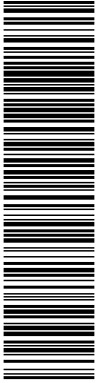
2.1.11. Justificar que s'ha sol·licitat informació a GAS NATURAL, sobre la ubicació de les seves instal·lacions, d'acord amb el que disposa el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de combustibles gasosos i amb la finalitat d'incrementar la seguretat de les instal·lacions de gas natural.

3. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.2. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 43 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

4. Advertir a **Ferran València Gómez** que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5. Advertir i manifestar a **Ferran València Gómez**:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

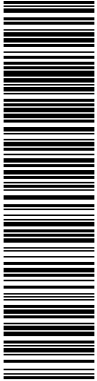
5.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antel·lació de 7 dies.

6.- Advertir a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 44 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no diu res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.**

7.- Subjectar l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions que deriven de l'informe tècnic municipal.

8.- Subjectar també, l'anterior llicència, a la presentació del projecte executiu, en compliment de l'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

9.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 6.900 euros, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 11.040 euros i de la placa senyalitzadora de llicència d'obres d'import 48,40 euros que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

“Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 241 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 72.843,37 €

Relació núm. 247 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.870,17 €

Relació núm. 248 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 53.075,18 €

Relació núm. 249 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 12.800,00 €

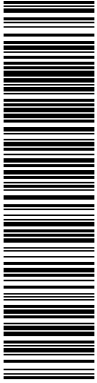
Relació núm. 250 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 24.395,50 €

Relació núm. 251 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 193.494,95 €

Relació núm. 252 de documents O en fase prèvia per un import total de 491.598,96 €

Liquidació i ingrés a compte sobre rendiments del treball i activitats econòmiques del mes d'octubre.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 45 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



Tots el documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

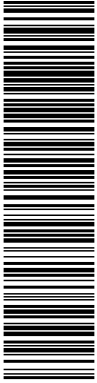
1. Aprovar la relació núm. 241 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 72.843,37 €
2. Aprovar la relació núm. 247 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.870,17 €
3. Aprovar la relació núm. 248 de documents ADO en fase prèvia per un import total 53.075,18 €
4. Aprovar la relació núm. 249 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 12.800,00 €
5. Aprovar la relació núm. 250 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 24.395,50 €
6. Aprovar la relació núm. 251 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 193.494,95 €
7. Aprovar la relació núm. 252 de documents O en fase prèvia per un import total de 491.598,96 €
8. Aprovar la liquidació i ingrés a compte sobre rendiments del treball, activitats econòmiques del mes d'octubre (mod. 111) per un import total de 174.928,54 €"

ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta d'adjudicació del contracte menor relatiu a la realització d'un estudi consistent en l'avaluació de l'estat d'opinió de la ciutadania en relació a la seva ciutat.

"Atesa la necessitat de contractar el servei relatiu a la realització d'un estudi consistent en l'avaluació de l'estat d'opinió de la ciutadania en relació a la seva ciutat, el Coordinador de Planificació Estratègica i el Director d'Innovació i Organització ha elaborat un plec de condicions tècniques a fi de contractar l'esmentat servei, demanant oferta a les següents empreses:

- GESOP, Gabinet d'Estudis Socials i Opinió Pública, S.L.
- MDK Investigación de mercados, Grupo MDK Universal, S.L.
- SCHOFFER estudios de mercados y opinión
- RANDOM, Estudios de Opinión, Marketing y Socioeconómicos, S.A.
- Dins del termini establert només han presentat oferta les empreses GESOP, Gabinet d'Estudis Socials i Opinió Pública, S.L., MDK Investigación de

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 46 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



mercados, Grupo MDK Universal, S.L i SCHOFFER estudios de mercados y opinión.

Vist l'informe emès pel Coordinador de Planificació Estratègica i el Director d'Innovació i Organització en que la proposta presentada per l'empresa GESOP, Gabinet d'Estudis Socials i Opinió Pública, S.L és la més adequada per a la realització de l'esmentat servei.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la despesa referida al contracte del servei relatiu a la realització d'un estudi consistent en l'avaluació de l'estat d'opinió de la ciutadania en relació a la seva ciutat, a càrrec de la partida 11.92002.22699 – “Despeses diverses qualitat” -, per un import de 9.274,00 €, més 1.947,54 € en concepte d'IVA (import total del contracte 11.221,54 €, IVA inclòs).

SEGON.- Adjudicar a l'empresa GESOP, Gabinet d'Estudis Socials i Opinió Pública, S.L, provista de NIF CIF: B-63647994, el contracte relatiu al servei relatiu a la realització d'un estudi consistent en l'avaluació de l'estat d'opinió de la ciutadania en relació a la seva ciutat, per un import total 9.274 €, més 1.947,54€ en concepte d'IVA (import total del contracte 11.221,54 €, IVA inclòs).

Les factures presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.”

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

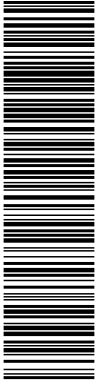
ACORD NÚMERO VINT.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en el desenvolupament del servei “Pressupost participatiu”, edició 2018.

“Atesa la necessitat de contractar la realització del projecte operatiu d'execució del procés de “Pressupost participatiu, exercici 2018”, la Tècnica de Participació Ciutadana ha elaborat un document de condicions tècniques a fi de contractar l'esmentat servei, demanant oferta a les següents empreses:

- COL·LECTIU D'ANALISTES SOCIALS, S.L.
- NEÒPOLIS
- EDAS, ESPAI D'ANÀLISI SOCIAL

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 47 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48

ESTAT
APROVAT



- DELIBERA

Dins el termini establert únicament ha presentat oferta la següent empresa:

- COL-LECTIU D'ANALISTES SOCIALS, S.L.

Vist l'informe emès per la Tècnica de Participació Ciutadana, en el sentit de que la proposta presentada per l'empresa COL-LECTIU D'ANALISTES SOCIALS, S.L. és adequada per a la realització de l'esmentat servei.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 d novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Adjudicar a la mercantil COL-LECTIU D'ANALISTES SOCIALS, S.L., provista de NIF B-64816838, el contracte per a la realització del projecte operatiu d'execució del procés de "Pressupost participatiu, exercici 2018", per un import de 9.836,00 euros, més 2.065,56 euros, en concepte d'IVA (import total del contracte, 11.901,56 euros, IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al contracte per a la realització del projecte operatiu d'execució del procés de "Pressupost participatiu, exercici 2018", per un import d'11.901,56 euros, IVA inclòs, sent la distribució de la despesa dels referits exercicis la següent:

- Any 2017: 5.000,00 euros, a càrrec de la partida 36 92402 22699
- Any 2018: 6.901,56 euros

Les factures presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

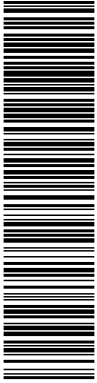
El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent signada per l'empresa adjudicatària i degudament conformada pel tècnic responsable del projecte.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per l'any 2018, amb caràcter definitiu."

ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics, dins l'Àmbit d'Acció Social, curs 2017-2018, en concepte de beques de menjador escolar.

"L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics complementaris en concepte de beques de menjador escolar per als menors

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 48 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



empadronats a Esplugues i escolaritzats en centres públics d'Esplugues o de poblacions veïnes.

La Junta de Govern Local va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat, curs 2017-2018" en sessió ordinària duta a terme en data 9 de juny de 2017.

Ateses les 140 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2017-2018.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos arribar al 100% del cost total del servei.

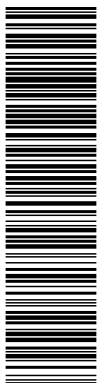
Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics" d'aquest Ajuntament.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Estimar un total de 32 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques de menjador escolar, pel curs 2017-2018, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

ALUMNE/A				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Activitat	% Beca
B D.		F.	1.091,20 €	100%
C.	R.	R D.	1.091,20 €	90%
C.	O.	A.	1.091,20 €	90%
C.	O.	S A.	1.091,20 €	90%
C.	P.	A D.	1.091,20 €	90%
E K.		A.	1.091,20 €	90%
E K.		Y.	1.091,20 €	90%
F.	M.	D E.	1.091,20 €	90%
G.	J.	A.	1.091,20 €	65%
G.	M.	L E.	1.091,20 €	100%
H.	A.	G.	1.091,20 €	90%
I.		E.	1.091,20 €	50%



https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/Verificar/Documentos.do

I.		E.	1.091,20 €	50%
J.	A.	R.	1.091,20 €	90%
K.		G.	1.091,20 €	100%
L.		A.	1.091,20 €	100%
L.	C.	D O.	1.091,20 €	90%
M.	H.	U D.	1.091,20 €	90%
M.		E.	1.091,20 €	100%
M.		G.	1.091,20 €	100%
M.	C.	G.	1.091,20 €	50%
N.		R-P L.	1.091,20 €	90%
O.	S L.	M L.	1.091,20 €	100%
O.	S L.	S G.	1.091,20 €	100%
P.	O.	A.	1.091,20 €	50%
P.	O.	V.	1.091,20 €	50%
P.	R.	M A.	1.091,20 €	100%
R.	Z.	A.	1.091,20 €	100%
S.	F.	B A.	1.091,20 €	90%
S.	F.	M J.	1.091,20 €	90%
S.	C.	L E.	1.091,20 €	90%
V.	C.	A.	1.091,20 €	40%

SEGON.- Desestimar un total de 108 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador escolar, curs 2017-2018, que es detallen a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen.

TERCER.- Autoritzar i disposar una despesa plurianual total de 29.516,96 euros, dels quals 11.806,75 euros aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent i 17.710,21 euros aniran a càrrec de la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2018, en concepte de beques de menjador escolar, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb els imports resultants que així mateix s'indiquen:

ESCOLA JOAN MARAGALL(CIF Centre :Q5855043E)						
TUTOR/A LEGAL						
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
F.	M.	D.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
I.		G.		545,60 €	218,24 €	327,36 €
I.		G.		545,60 €	218,24 €	327,36 €
L.		A L.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
L.	T.	J.A.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
M.		G.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
M.		G.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
M.	C.	A E.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
P.	G.	J L.		982,08 €	392,83 €	589,25 €

ALTRES DADES

Codi de verificació: **RKWZA-IO6BX-5SNPR**
 Data d'emissió: **27 de novembre de 2017 a les 16:57:00**
 Pàgina 50 de 56

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37
 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48

ESTAT

APROVAT

			TOTALS:	8.402,24€	3.360,89€	5.041,35€
--	--	--	----------------	------------------	------------------	------------------

ESCOLA CAN VIDALET(CIF Centre :Q5856054A)**TUTOR/A LEGAL**

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
B D.		Y.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
C.	V.	L E.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
C.	P.	T.		436,48 €	174,59 €	261,89 €
J.	T.	E.		709,28 €	283,71 €	425,57 €
O.		M.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
O.		M.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
S L.	C.	K L.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
S L.	C.	K L.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
			TOTALS:	7.365,60€	2.946,23€	4.419,37€

ESCOLA MATILDE ORDUÑA(CIF Centre :Q5855033F)**TUTOR/A LEGAL**

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
A.	B.	V.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
Z.		L.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
			TOTALS:	2.073,28€	829,31€	1.243,97€

ESCOLA PRAT DE LA RIBA(CIF Centre :Q5855037G)**TUTOR/A LEGAL**

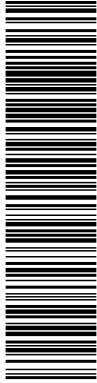
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
F.	F.	YG.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
F.	F.	YG.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
H.	M.	J R.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
			TOTALS:	2.946,24 €	1.178,49€	1.767,75€

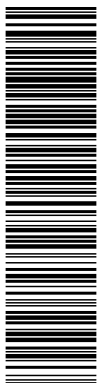
ESCOLA FOLCH I TORRES(CIF Centre :Q0868051D)**TUTOR/A LEGAL**

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
M.	C.	G.	.	545,60 €	218,24 €	327,36 €
O.	G.	S.		545,60 €	218,24 €	327,36 €
O.	G.	S.		545,60 €	218,24 €	327,36 €
			TOTALS:	1.636,80€	654,72€	982,08€

ESCOLA LOLA ANGLADA L'HOSPITALET (CIF Centre :Q-5855772I)**TUTOR/A LEGAL**

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
K.		P.		1.091,20 €	436,48 €	654,72





						€
				TOTALS:	1.091,20 €	436,48 €
						654,72 €
ESCOLA ISIDRE MARTI(CIF Centre :Q585027H)						
TUTOR/A LEGAL						
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
H.	R.	G N.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
				TOTALS:	982,08 €	392,83 €
						589,25 €

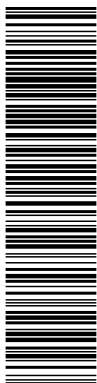
ESCOLA GRAS SOLER(CIF Centre :Q0868038A)						
TUTOR/A LEGAL						
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	N.I.F.	Cost Ajuntament	Exercici 2017	Exercici 2018
A.		N.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
A.		N.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
C.	O.	A D.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
R.		E J.		1.091,20 €	436,48 €	654,72 €
V.	A.	G.		982,08 €	392,83 €	589,25 €
				TOTALS:	5.019,52 €	2.007,80 €
						3.011,72 €

QUART.- Reconèixer les obligacions i proposar el pagament de 11.806,75 euros, corresponents al primer quadrimestre del curs 2017-2018, en concepte de beques de menjador escolar.

CINQUÈ.- Les quantitats compromeses en la present proposta, per valor total de 29.516,96 euros, previ el reconeixement de les obligacions, les corresponents als trimestres lectius de l'exercici 2018, seran pagades proporcionalment en la següent forma als centres escolars següents:

CENTRE ESCOLAR	N.I.F.	Tram 1	Tram 2	Tram 3	TOTAL
Gras Soler	Q0868038A	2.007,80 €	1.505,84 €	1.505,88 €	5.019,52 €
Can Vidalet	Q5855027H	2.946,23 €	2.209,66 €	2.209,71 €	7.365,60 €
Joan Maragall	Q5855043E	3.360,89 €	2.520,66 €	2.520,69 €	8.402,24 €
Matilde Orduña	Q5855033F	829,31 €	621,98 €	621,99 €	2.073,28 €
Prat de la Riba	Q5855037G	1.178,49 €	883,86 €	883,89 €	2.946,24 €
Isidre Martí	Q5855027H	392,83 €	294,62 €	294,63 €	982,08 €
Folch	Q0868051D	654,72 €	491,04 €	491,04 €	1.636,80 €

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 52 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



Torres					
Lola Anglada L'Hospitalet	Q5855772I	436,48 €	327,36 €	327,36 €	1.091,20 €

Durant el mes de novembre de 2017, les corresponents al primer quadrimestre del curs per valor de 11.806,75 euros i durant els mesos de març i juny de 2018, les corresponents als trimestres lectius de l'exercici 2018, per valor de 17.710,21 euros.

El pagament de les quantitats corresponents al tercer trimestre, es realitzarà de manera proporcional en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes becats, efectivament acreditada pels centres durant tot el curs.

Els acords anteriors se sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2018, amb caràcter definitiu.”

ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta d'aprovació d'un conveni plurianual de col·laboració amb l'entitat PASTORETS D'ESPLUGUES.

“L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

Dins l'àmbit de Cultura, l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, amb NIF G65510349, ha sol·licitat, en data 10 d'octubre de 2017 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2017-2020 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

En data 12 de maig de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar els comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES en relació a les subvencions atorgades amb anterioritat.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei de Cultura, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

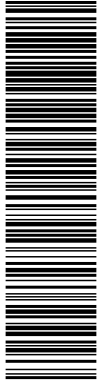
Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista la regulació de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 53 de 56	SIGNATURES El document ha estatsignat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.Firmado 27/11/2017 16:48

ESTAT
APROVAT



La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, amb NIF G65510349, per un període de vigència de quatre anys, 2017-2020, per al desenvolupament de l'activitat "Representació de Pastorets".

SEGON.- Resoldre la sol·licitud de subvenció presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, amb NIF G65510349, i atorgar una subvenció de 1.846,00 euros, pel desenvolupament de l'esmentada activitat.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació per import de 1.846,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, amb NIF G65510349, a càrrec de la partida 33.33400.48031 del pressupost municipal en vigor, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2017.

QUART.- Proposar el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ PASTORETS D'ESPLUGUES, amb NIF G65510349, per import total de 1.846,00 euros.

CINQUÈ.- Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia."

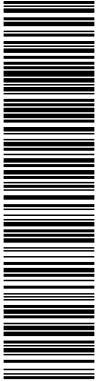
ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL per al desenvolupament de l'activitat "Sortida Cultural a Girona", any 2017, i d'aprovació dels comptes justificatius corresponents a l'esmentada activitat.

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió i justificació de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

En data 24 de d'octubre de 2017, amb número de registre d'entrada 19265, l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL, amb CIF G60163102, presenta instància sol·licitant l'atorgament d'una subvenció pel desenvolupament de l'activitat "Exposició de vestuari de l'Esbart Vestint la Festa", any 2017, i comptes justificatius relatius a la despesa executada. Aquestes contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions, segons informe emes per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

Vist l'informe emès pel Servei d'Acció Social, pel qual es sustenta l'adequació de les despeses realitzades als fins pels quals s'atorga la subvenció i es

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 54 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



justifica la conveniència de resoldre favorablement, amb caràcter extraordinari, la sol·licitud presentada per l'entitat, atès que "es tracta d'una sortida cultural no prevista dins de les activitats del conveni i que no va poder ser sol·licitada dins del concurs donat que a la data de finalització de sol·licituds (18 d'abril de 2017) encara no sabien que farien aquesta activitat. La realització de l'activitat va permetre l'assistència a la mateixa de 50 socis".

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern Local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Resoldre individualment la sol·licitud de subvenció amb caràcter extraordinari presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL, amb CIF G60163102, pel desenvolupament de l'activitat "Sortida Cultural a Girona", any 2017, i atorgar una subvenció de 1.250,00 euros atesa la motivació argumentada pels serveis tècnics.

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer una obligació per import de 1.250,00 euros a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL, amb CIF G60163102, amb càrrec a la partida 68.23100.48000 (SUPORT ENTITATS SERVEIS SOCIALS) del pressupost en vigor, pel desenvolupament de l'activitat "Sortida Cultural a Girona", any 2017.

TERCER.- Proposar el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL, amb CIF G60163102, per import total de 1.250,00 euros.

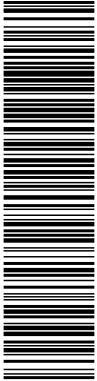
QUART.- Establir que s'entendrà acceptada la corresponent subvenció per part de l'entitat beneficiària si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació dels presents acords, no ha manifestat expressament la renúncia.

CINQUÈ.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL, amb CIF G60163102, per valor de 1.250,00 euros, en relació al desenvolupament de l'activitat "Sortida Cultural a Girona", any 2017."

ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Colònies i sortides escolars 2017".

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 55 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 30 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL una subvenció de 980,46 euros pel desenvolupament de l'activitat "Colònies i sortides escolars 2017".

Vist que en data 25 de setembre de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Educació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL, amb NIF Q5855043E, per valor de 5.986,25 euros, en relació a la subvenció de 980,46 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Colònies i sortides escolars 2017".

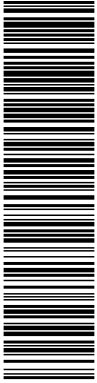
ACORD NÚMERO VINT-I-CINC.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de l'activitat "Projecte interdisciplinar i la setmana cultural 2017".

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 30 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL una subvenció de 1.282,15 euros pel desenvolupament de l'activitat "Projecte interdisciplinar i la setmana cultural 2017".

Vist que en data 25 de setembre de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Educació.

DOCUMENT _Acta: Acta - 1046/2017/23	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi de verificació: RKWZA-IO6BX-5SNPR Data d'emissió: 27 de novembre de 2017 a les 16:57:00 Pàgina 56 de 56	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 24/11/2017 13:37 2.- Alcaldessa de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT Firmado 27/11/2017 16:48	ESTAT APROVAT



La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

Únic.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL, amb NIF Q5855043E, per valor de 2.097,13 euros, en relació a la subvenció de 1.282,15 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Projecte interdisciplinar i la setmana cultural 2017".

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.