

RESUM PLE ORDINARI ABRIL

3.- Dictamen proposant l'aprovació de les bases d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial o de promoció pública vacants i de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La venda dels habitatges amb protecció oficial o de promoció pública que, com a conseqüència de l'exercici dels drets de tempteig i retracte o altres circumstàncies diferents de la promoció d'habitatge nou, siguin de propietat municipal, requereix el seguiment del procediment establert a la normativa vigent, amb garantia dels principis de publicitat i concurrència.

Amb aquesta finalitat han estat elaborades las bases de referència que bàsicament determinen:

1. El preu de venda dels habitatges: Referenciat sempre al preus establerts per la Generalitat de Catalunya en funció del règim concret de cada habitatge (règim general, concertat...)
2. Els requisits de les persones sol·licitants, entre els quals cal destacar:
 - a. Ingressos familiars ponderats màxims i mínims, segons els límits que estableix la Generalitat de Catalunya, en funció del règim concret de cada habitatge.
 - b. No ser titulars del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge.
 - c. Estar inscrit/a al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.
 - d. Estar al corrent de pagament dels tributs locals i no ser deutors de la hisenda municipal per qualsevol altre concepte.
 - e. Acreditació d'arrelament al municipi d'Esplugues de Llobregat, mitjançant un escalat en funció del nombre d'anys de residència.
3. El procediment d'adjudicació, amb la determinació de llistes en funció del nombre d'anys de residència i celebració de sorteig davant la Comissió d'adjudicacions d'habitatges amb protecció de l'Ajuntament.

Aquestes bases seran d'aplicació a la totalitat de procediments de venda d'habitatges no procedents de noves promocions, fins a la seva modificació o derogació.

Per la qual cosa, es proposa al Ple de la Corporació la seva aprovació.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

4.- Proposta de rectificació d'error material de l'acord adoptat pel Ple de la corporació de 20 de març relatiu a la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5.

El Ple de la Corporació de 20 de març de 2013, per donar compliment al Pacte per a la Dinamització Econòmica i l'Ocupació, va aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció de l'administració municipal en activitats i instal·lacions.

Es varen establir unes reduccions del 40% destinades a les empreses de nova creació i a les cooperatives i empreses d'economia social, respectivament. Alhora, es van aprovar els supòsits de la taxa als quals s'havia d'aplicar la reducció corresponent, concretament els apartats 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 14 de l'article 5. Per error de transcripció es va ometre incloure l'apartat 7 que fa referència al procediment de comunicació d'activitats innòcues, que havia de gaudir de la mateixa reducció.

En conseqüència es proposa: Rectificar l'error material patit en la transcripció de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació de 20 de març de 2013, de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5, en el sentit d'incloure l'apartat 7 de l'article 5 en les bonificacions establertes per l'article 6.2 a) i b) de l'Ordenança Fiscal núm. 5.

5.- Donar compte de l'estat d'execució del Pressupost Municipal de l'exercici econòmic de 2013, a data 31 de març de 2013.

De conformitat amb la normativa vigent es dona compte al Ple de l'Ajuntament de la informació continguda en els estats comptables a data 31 de març de 2013, que es detallen seguidament:

Previsió definitiva del pressupost.

Les modificacions de crèdit efectuades sumen un total de 92.765,78€ desglossats de la següent manera:

- Incorporació de romanents: 20.000,00€
- Generació de crèdits per ingressos finalistes: 24.464,28€
- Ampliació de partides vinculades a ingressos: 48.301,50€
- Transferències entre partides: 261.722,00€

Execució de despeses i ingressos.

- S'ha liquidat un percentatge del 48,36% dels ingressos pressupostats, dels quals s'ha recaptat un 38,53%.
- S'ha reconegut un percentatge d'obligacions del 14,73% respecte a les pressupostades, de les quals s'ha pagat el 82,87%.

Execució inversions.

- S'ha reconegut un percentatge del 0,36% respecte a les pressupostades, de les quals s'ha pagat un 100%

Execució pressupost exercicis tancats.

- Les obligacions pendents de pagament procedents d'exercicis tancats representen un percentatge del 5,61% respecte a les pendents a 1 de gener de 2013.
- Els drets reconeguts pendents de recaptar d'exercicis tancats representen un percentatge del 90,99% respecte als pendents a 1 de gener de 2013.

Tresoreria.

- Les existències de tresoreria, a 31 de març de 2013, sumen la quantitat de 6.580.744,22€, que representa un augment de 311.512,42 € en relació a l'existència a caixa l'1 de gener de 2013.

6.- Donar compte de l'informe d'Intervenció i Tresoreria sobre el període d'aprovació i pagament de factures i certificacions d'obres corresponent al quart trimestre de 2012.

Per tal de donar compliment a la normativa vigent es dona compte al Ple de l'Ajuntament de la següent informació:

Informe, a data 31 de desembre de 2012, relatiu al compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament, del qual bàsicament es desprèn:

- El total de factures pagades durant el 4t trimestre ha estat de 1.155 per un import total de 4.724.728,99 €, de les quals el 36,28 % s'han pagat en el termini de 40 dies, el 71,17% en el termini de 60 dies, i el 90,30% en el termini de 90 dies.

Informe sobre relació de factures anotades en el registre de factures de l'Ajuntament i que, a data 31 de desembre 2012, encara no han estat reconegudes, del qual es desprèn que en aquesta data es troben 7 factures sense comptabilitzar, per falta d'informe de conformitat, per un import de 3.153,32€.

7.- Donar compte de l'informe d'Intervenció i Tresoreria sobre el període d'aprovació i pagament de factures i certificacions d'obres corresponent al primer trimestre de 2013.

De conformitat amb la normativa en vigor es dóna compte al Ple de l'Ajuntament de la següent informació:

Informe, a data 31 de març de 2013, relatiu al compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament, que conté la informació següent:

- El total de factures pagades durant el 1r trimestre ha estat de 1.041 per un import total de 2.709.105,48€, de les quals un 19,13% s'han pagat en el termini de 30 dies, un 39,15% en el termini de 40 dies, un 80,18% en el termini de 50 dies, un 93,49% en el termini de 60 dies i un 98,22% en el termini de 90 dies.

Informe sobre relació de factures anotades en el registre de factures de l'Ajuntament i que, a data 31 de març de 2013, encara no han estat reconegudes, del qual es desprèn que en aquesta data es troben 7 factures sense comptabilitzar, per falta d'informe de conformitat, per valor de 3.900,39€.

MOCIONS

12/13.- Moció del grup municipal del PSC davant l'impagament de la despesa farmacèutica.

S'adjunta moció

13/13.- Moció del grup municipal del PSC sobre la reforma urgent de la Renda Mínima d'Inserció i de suport a la ILP de Renda Garantida de Ciutadania.

S'adjunta moció

PROPOSICIONS REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

2/13.- Proposició ciutadana referent a l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues al document de la Coordinadora de Colles Castelleres de Catalunya sobre els valors socials del fet casteller.

S'adjunta proposició ciutadana

3/13.- Proposició ciutadana de "retirar totes les zones verdes i blaves de Can Vidalet".

S'adjunta proposició ciutadana