

AJUNTAMENT PLE ORDINARI JULIOL

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 6/18, corresponent a la sessió ordinària de data 20 de juny de 2018.**
- 2. Informacions de l'Alcaldia.**

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

- 3. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació de les Normes urbanístiques del Pla general metropolità, relatius a les disposicions sobre habitatge d'ús turístic al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.**

L'objecte d'aquest document és la Modificació de la Normativa del Pla General Metropolità per tal de regular i racionalitzar la implantació dels Habitatges d'Ús Turístic (HUT) a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, per evitar les incidències negatives en la qualitat de vida dels ciutadans i ciutadanes, i preservar la convivència pacífica i harmònica entre les persones residents i les persones que estan de pas temporal per la ciutat.

Mitjançant aquest document es proposa modificar l'article 277 de les Normes urbanístiques per a incorporar-hi el concepte d'habitatge d'ús turístic, per al terme d'Esplugues de Llobregat.

S'introdueix el concepte i definició d'habitatge d'ús turístic, amb una remissió a la definició que d'aquest concepte en fa la normativa sectorial aplicable, i s'introdueixen les condicions que, a nivell de paràmetres bàsics urbanístics i d'altre tipus, hauran de complir els HUT, considerats com a ús residencial, i no com a ús d'habitatge.

Amb aquest Dictamen, es proposa al Ple la seva aprovació inicial.

4. Dictamen que proposa acceptar la renúncia a la concessió administrativa relativa al quiosc ubicat al carrer Nord, cantonada amb carrer Rafael Casanovas.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament acceptar la renúncia a la concessió administrativa relativa al quiosc de premsa i revistes ubicat al carrer Nord, cantonada Rafael Casanovas, d'Esplugues de Llobregat, presentada per la concessionària. Per tant, es declara extingida la concessió administrativa, i el quiosc mencionat reverteix a la propietat de l'Ajuntament.

5. Dictamen que proposa acceptar la renúncia a la concessió administrativa relativa al quiosc ubicat a l'avinguda Cornellà, cantonada amb carrer Joan Amades.

Es proposa al Ple acceptar la renúncia a la concessió administrativa relativa al quiosc de premsa i revistes ubicat a l'avinguda Cornellà, cantonada amb Joan Amades, d'Esplugues de Llobregat, presentada per la persona concessionària. Per tant, es declara extingida la concessió administrativa, i el quiosc mencionat reverteix a la propietat de l'Ajuntament.

6. Dictamen que proposa declarar la reversió del quiosc ubicat al carrer Doctor Turró, cantonada amb carrer Josep Rodoreda, per la finalització de la concessió administrativa.

Es proposa al Ple declarar extingida la concessió administrativa en relació amb el quiosc de venda de diaris i revistes ubicat al carrer Ramon Turró, cantonada Josep Rodoreda, d'Esplugues de Llobregat, mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de 19 de febrer de 2004, i el document de formalització de la concessió subscrit el 22 de març de 2004, en tant en quant ha finalitzat el termini màxim de la concessió. En conseqüència, el quiosc mencionat reverteix a la propietat de l'Ajuntament.

7. Dictamen que proposa l'aprovació del Text refós de la 3a Modificació del Pla especial d'equipaments del sector delimitat per l'Av. Isidre Martí i els carrers Lluís Millet, Doctor Ramon Turró i Josep Rodoreda.

Es proposa al Ple l'aprovació del Text refós per a la seva remissió a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

8. Dictamen que proposa l'aprovació d'un préstec per import de 5.150.000,00 € en el marc del Programa "Crèdit Local" de la Diputació de Barcelona per a finançar programes d'inversió consignats en el pressupost municipal per a l'exercici 2018.

Es proposa al Ple:

Aprovar un contracte de préstec amb Banco de Sabadell, S.,A. per import de 5.150.000,00€, destinat a finançar inversions consignades en el pressupost municipal per a l'exercici 2018 i amb les condicions següents:

- Tipus interès: Euribor a 3 mesos + 0,584%
- Termini: 10 anys (inclosos 12 mesos de carència com a màxim)
- Sense comissions.

Acceptar la subvenció del tipus d'interès del préstec a formalitzar, que té previst atorgar la Diputació de Barcelona, d'acord amb la normativa reguladora del Programa de Crèdit Local i xifrada en la quantitat de 167.625,15 €

9. Dictamen que proposa la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfics.

D'una banda, es proposa incrementar la taxa per m² o fracció al dia de les següents autoritzacions:

- Autorització de circs, teatres i similars: es proposa modificar la taxa de 0,44 € a 0,88 € quan la durada de l'autorització és de fins a 10 dies. A partir del dia 11è, la taxa proposada és de 0,83 € per m² o fracció al dia.

- Autorització de barraques, casetes de venda, quioscs i similars: es proposa modificar la taxa de 0,44 € a 0,88 € quan la durada de l'autorització és de fins a 10 dies. A partir del dia 11è, la taxa proposada és de 0,83 € per m² o fracció al dia.

D'altra banda, s'estableix que quan l'autorització s'atorgui a una entitat sense ànim de lucre per a la realització d'activitats sense ànim de lucre, aquesta restarà exempta del pagament si l'autorització és per a un dia. Si l'autorització és per a més d'un dia, tindrà dret a una bonificació del 50% de la quota.

10.Dictamen que proposa donar compte d'un Decret d'Alcaldia en matèria de personal.

Donar compte Decret de l'Alcaldia núm. 2018/2315 de 9 de juliol, pel qual es va resoldre el nomenament d'una funcionària de l'Ajuntament de La Garriga per substituir de forma transitòria i a temps parcial, de 9 hores a la setmana, el lloc de treball de la gestora de Comptabilitat que es troba en situació de baixa per IT i fins a la seva reincorporació.

MOCIONS

17/18.- Moció del grup municipal C's de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, sol·licitant l'elaboració i aprovació del reglament de segona activitat per als agents de la Policia Local d'Esplugues.

S'annexa moció.

19/18.- Moció de la regidora i el regidor no adscrits de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, contra l'ostracisme i la discriminació dels càrrecs electes no adscrits als grups municipals.

S'annexa moció.