

## **AJUNTAMENT PLE ORDINARI NOVEMBRE**

- 1. Declaració institucional amb motiu del Dia Internacional per a l'eliminació de la violència envers les dones.**
- 2. Declaració institucional amb motiu del Dia Internacional de les Ciutats Educadores.**
- 3. Aprovació, si escau, de les actes núm. 15/19 i 16/19, corresponents a la sessions extraordinària i ordinària de data 16 d'octubre de 2019, respectivament.**
- 4. Informacions de l'Alcaldia.**

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

- 5. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació del PGM 2 a la Unitat d'Actuació del carrer del Carme - Av. Cornellà.**

El document proposa, en primer lloc, ajustar la zonificació i els requeriments funcionals, amb una ordenació de l'edificació que permeti completar el teixit urbà del front del carrer del Carme; en segon lloc, adaptar el planejament a les preexistències del lloc i al futur Mercat de La Plana, ara en construcció en la parcel·la adjacent, potenciant així la continuïtat de la rambla existent i, entenent el seu darrer tram, fins a l'avinguda de Cornellà, com una plaça al servei del Mercat i no com un eix de circulació viària, i respectar la proposta d'ordenació de l'edifici del nou Mercat Municipal.

Tenint en compte que el document conté la documentació i les previsions exigides per la normativa aplicable, i vistos els informes tècnics favorables, es proposa al Ple de la Corporació la seva aprovació inicial.

**6. Dictamen que proposa l'aprovació de la segona pròrroga del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet.**

El vigent contracte d'execució de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet preveia inicialment un termini d'execució de 14 mesos, a comptar des del dia 5 de març de 2018, en el qual es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització de l'inici de l'obra.

Tanmateix, per acord del Ple en sessió ordinària de 24 d'abril de 2019, es va aprovar una primera pròrroga del termini d'execució d'aquestes obres fins el dia 30 de novembre de 2019.

Amb posterioritat, els dies 9 d'octubre i 25 d'octubre de 2019, l'empresa adjudicatària ha sol·licitat novament una ampliació del termini fins el dia 31 de gener de 2020.

Així, vista la sol·licitud de pròrroga per a l'execució d'aquestes obres i els informes favorables de la Direcció Facultativa i dels serveis tècnics municipals.

Es proposa en resum al Ple:

Aprovar una pròrroga de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet fins el dia 31 de gener de 2020.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

- 7. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Carta de Servei del Cementiri Municipal.**
- 8. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Carta de Servei de Parc Públic.**
- 9. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Carta de Servei d'Enllumenat públic.**

### **Resum conjunt punts 7, 8 i 9:**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va implantar i mantenir de forma sostinguda, des de fa més de vint anys i fins a l'actualitat, un sistema de "Compromisos de servei", que ha estat àmpliament i reiteradament valorat de forma positiva. Aquest

sistema és actualment accessible des del web municipal i també des del Portal de Transparència i des dels indicadors Infoparticipa.

Posteriorment, la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, va establir un model diferent al de compromisos de servei aplicat pel nostre Ajuntament, basat en el model de Cartes de servei a les quals atorga, a més, naturalesa reglamentària i determina que el seu contingut és vinculant per a l'Administració i les persones usuàries, i pot ésser invocat en via de recurs o reclamació.

Per aquest motiu, els serveis municipals han iniciat el procés de formulació i redacció de les cartes de servei dels diferents serveis municipals i, en especial, d'aquells que resulten de prestació obligatòria de conformitat amb el marc legal vigent.

En aquests moments han estat redactades les cartes de serveis de

- Cementiri
- Enllumenat públic
- Parc públic

Les cartes redactades incorporen els elements exigits per la llei i consten incorporades a les propostes d'acord corresponents.

Per la qual cosa es proposa al Ple:

- Aprovar inicialment les Cartes de Servei dels serveis indicats.
- sotmetre-les a informació pública mitjançant els corresponents anuncis als diaris oficials i resta d'instruments de publicitat.
- Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, l'acord d'aprovació inicial s'eleva a definitiu sense necessitat d'acord exprés.

#### **10. Dictamen que proposa la formalització d'un contracte d'arrendament de la nau industrial ubicada al carrer Àngel Guimerà 187.**

Mitjançant acord de JGL de 24 d'octubre de 2008 es va acordar formalitzar un contracte de lloguer relatiu a la nau industrial ubicada al carrer Àngel Guimerà d'Esplugues de Llobregat, actualment destinada a la utilització per diverses entitats municipals sense ànim de lucre.

Aquest contracte s'ha anat prorrogant durant diferents anys, i el mateix està vigent fins el 31 de desembre de 2019. Durant els anys de durada del contracte, la renda mensual a satisfer pel mateix ha patit diverses fluctuacions, ateses diferents circumstàncies.

Ateses la necessitat de mantenir els usos actuals, s'ha procedit a la redacció d'un nou contracte adaptat a les disposicions de l'actual Llei d'arrendaments urbans, amb les condicions i vigència contingudes a la proposta de contracte incorporat a l'expedient.

Per la qual cosa es proposa:

- Aprovar la formalització d'un nou contracte de lloguer de la nau de referència, amb efectes des de l'1 de gener de 2020 fins el 31 de desembre de 2024, prorrogables en els termes de la Llei d'arrendaments urbans.
- Aprovar l'autorització i disposició d'una despesa plurianual corresponent.

**11.Dictamen que proposa l'atorgament de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del mercat municipal de Can Vidalet.**

**12.Dictamen que proposa l'atorgament de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del mercat municipal de La Plana.**

### **Resum conjunt punts 11 i 12:**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues, en sessió de data 19 de desembre de 2018, va acordar, entre d'altres coses, declarar l'oportunitat i conveniència d'atorgar drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació de les parades dels nous edificis destinats a Mercats Municipals de Can Vidalet i La Plana, respectivament.

Notificades de forma individualitzada les sol·licituds d'ofertes a la totalitat de persones titulars de drets concessionals dels antics mercats que s'han mantingut en la plena titularitat dels seus drets i han donat compliment a les previsions dels acords adoptats pel Ple municipal, han estat formulades diverses ofertes, segons consta als respectius expedients.

Els serveis municipals han procedit a la comprovació de les sol·licituds formulades i documentació aportada, al requeriment de les esmenes que han estat necessàries i, finalment, han formulat proposta:

- D'adjudicació en relació amb les persones titulars que han complimentat adequadament les seves ofertes i s'ajusten als plecs de condicions.
- Declarant no ajustades als plecs aquelles ofertes que no reuneixen les condicions establertes.
- Declarant la no presentació d'oferta quan aquesta no s'ha produït formalment.

Per la qual cosa, i a la vista dels informes incorporats a l'expedient, es proposa al Ple:

- Declarar la validesa del procediment convocat, i atorgar els drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació de les parades als Mercats Municipals a les persones titulars de drets concessionals procedents dels antics mercats que han formulat oferta ajustada a les determinacions del plec de condicions i han acreditat el compliment de les condicions establertes.
- Declarar no ajustades als plecs aquelles ofertes que no reuneixen les condicions establertes i declarar la no presentació d'oferta quan aquesta no s'ha produït formalment.
- Notificar la present resolució a les persones interessades, per al seu coneixement i efectes.
- Formalitzar les diferents concessions en document administratiu en el termini i forma previstos als plecs de condicions.

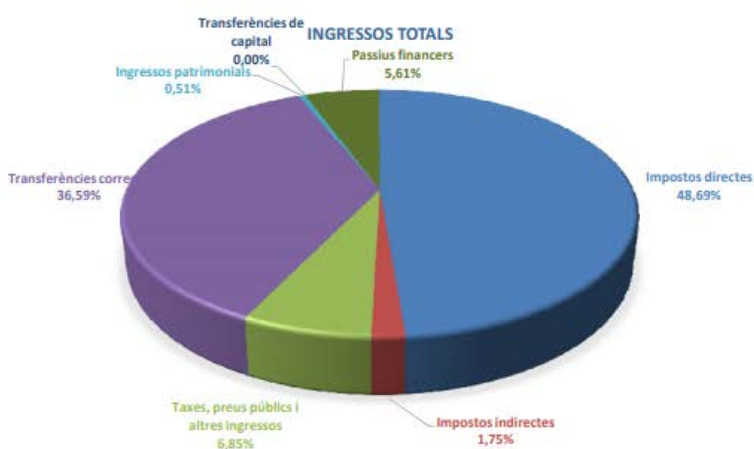
**13. Dictamen que proposa la modificació de l'annex de l'Ordenança núm. 12 dels preus públics, al seu epígraf I. Serveis Esportius i epígraf II. Instal·lacions esportives - apartats E) Complex esportiu municipal La Plana i F) Piscina municipal descoberta Parc dels Torrents.**

Es proposa actualitzar tots els preus públics segons l'IPC publicat al setembre de 2019 per l'INE (que és del 0,1%), així com augmentar els preus públics que estan per sota del preu contractual amb un percentatge màxim d'increment del 2,1%.

14. Dictamen que proposa l'aprovació inicial del Pressupost General per a l'exercici econòmic de 2020.

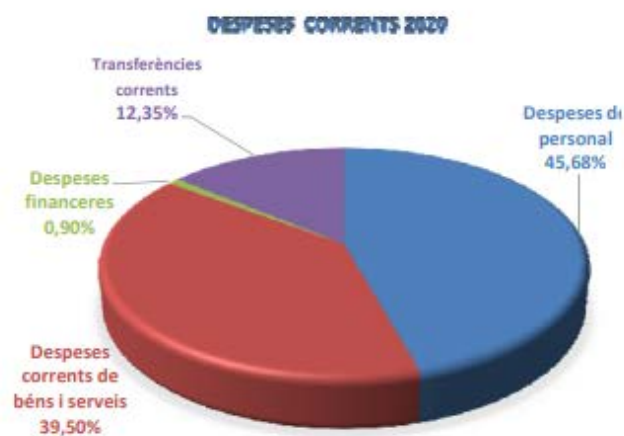
## INGRESSOS

	2019	2020	Increment
1 Impostos directes	20.193.000,00	21.204.000,00	5,01%
2 Impostos indirectes	760.000,00	760.000,00	0,00%
3 Taxes, preus públics i altres ingressos	3.288.525,00	2.984.754,00	-9,24%
4 Transferències corrents	15.492.330,00	15.935.275,00	2,86%
5 Ingressos patrimonials	225.010,00	221.010,00	-1,78%
<b>Operacions corrents</b>	<b>39.958.865,00</b>	<b>41.105.039,00</b>	<b>2,87%</b>
6 Alienació d'inversions reals	0,00	0,00	
7 Transferències de capital	3.082.712,00	0,00	-100,00%
<b>Operacions de capital</b>	<b>3.082.712,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-100,00%</b>
8 Actius financers	0,00	0,00	
9 Passius financers	2.875.853,00	2.445.000,00	-14,98%
<b>Operacions financeres</b>	<b>2.875.853,00</b>	<b>2.445.000,00</b>	<b>-14,98%</b>
<b>Total</b>	<b>45.917.430,00</b>	<b>43.550.039,00</b>	<b>-5,16%</b>



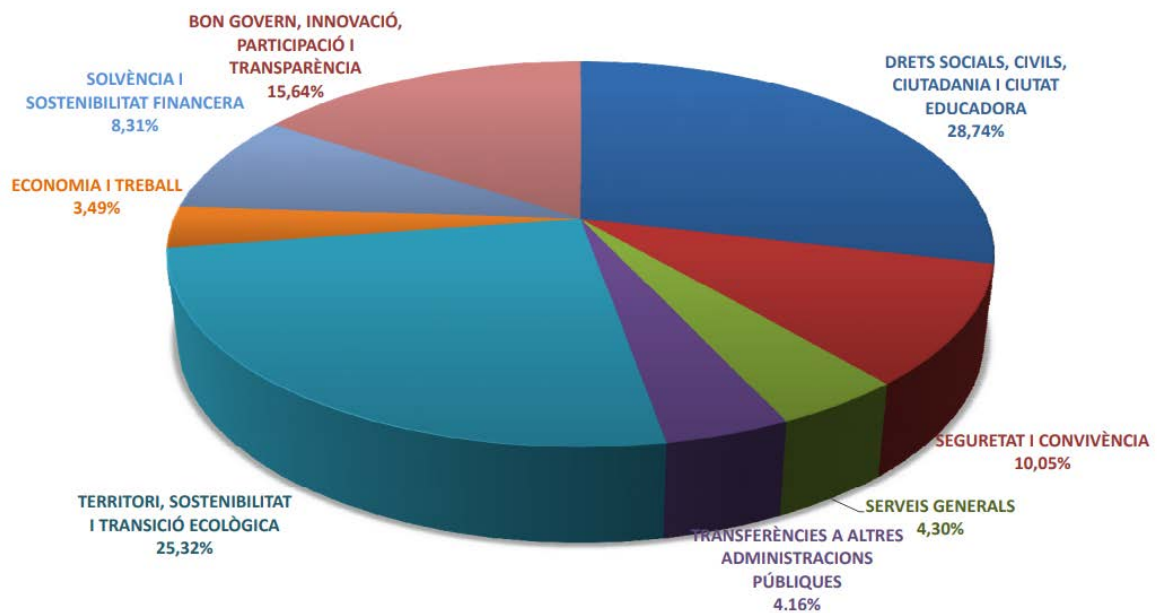
# DESPESES

CAPÍTOLS	DESCRIPCIÓ	2019	2020	Increment
1	Despeses de personal	16.607.418,00	17.658.114,00	6,33%
2	Despeses corrents de béns i serveis	14.436.497,00	15.272.342,00	5,79%
3	Despeses financeres	332.268,00	349.000,00	5,04%
4	Transferències corrents	5.411.829,00	5.380.583,00	-0,58%
6	Inversions reals	6.253.565,00	2.445.000,00	-60,90%
7	Transferències de capital	0,00	0,00	
9	Passius financers	2.875.853,00	2.445.000,00	-14,98%
		<b>45.917.430,00</b>	<b>43.550.039,00</b>	<b>-5,16%</b>



# POLÍTIQUES DE DESPESES

POLÍTIQUES DE DESPESES	2020	PERCENTATGE
DRETS SOCIALS, CIVILS, CIUTADANIA I CIUTAT EDUCADORA	12.514.548,00	28,74%
SEGURETAT I CONVIVÈNCIA	4.375.571,00	10,05%
SERVEIS GENERALS	1.871.696,00	4,30%
TRANSFERÈNCIES A ALTRES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES	1.813.710,00	4,16%
TERRITORI, SOSTENIBILITAT I TRANSICIÓ ECOLÒGICA	11.026.761,00	25,32%
ECONOMIA I TREBALL	1.518.773,00	3,49%
SOLVÈNCIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA	3.619.141,00	8,31%
BON GOVERN, INNOVACIÓ, PARTICIPACIÓ I QUALITAT DEMOCRÀTICA	6.809.839,00	15,64%
<b>TOTAL</b>	<b>43.550.039,00</b>	<b>100,00%</b>





### **15. Dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de la plantilla i de la relació de llocs de treball.**

Es proposa l'aprovació de la plantilla municipal i de la relació de llocs de treball per a l'exercici 2020, tenint en compte les següents variacions, respecte a la Plantilla actual:

#### **CREACIONS i TRANSFORMACIONS**

- Dues places d'Auxiliar Administratiu/va de la plantilla de personal funcionari, que corresponen una d'elles a un lloc de Informador/a, destinada al Punt d'Atenció a la Ciutadania i una altra de gestor/a, destinada a la Unitat Administrativa de la Policia Local.
- Una plaça de Tècnic/a Superior en Dret, de personal funcionari, que correspon a un lloc de Tècnic/a Jurídic/a de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat.
- Una plaça d'Enginyer/a Superior de Camins, Canals i Ports, de la plantilla de personal funcionari, que correspon a un lloc de Coordinador/a Tècnic/a del Servei de l'Espai Públic i Medi Ambient.
- Transformar una plaça d'Oficial Electricista de la plantilla de personal funcionari a una plaça de la mateixa denominació de la plantilla de personal laboral.
- Transformar una plaça de sotsinspector de la Policia Local en una d'Inspector del mateix Cos.

S'ha informat del contingut d'aquest dictamen als òrgans de representació del personal.

### **16. Dictamen que proposa el reconeixement de compatibilitat a una funcionària interina per impartir formació.**

Reconèixer a una treballadora funcionària interina, coordinadora tècnica de Recursos Humans d'aquest Ajuntament, la compatibilitat per a la realització de tasques relacionades amb la formació per compte propi i de tercers, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**17.Dictamen que proposa el reconeixement de compatibilitat a un funcionari interí per impartir formació.**

Reconèixer a un treballador funcionari interí, tècnic de protecció civil d'aquest Ajuntament, la compatibilitat per a la realització de tasques relacionades amb la formació per compte propi i de tercers, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**18.Dictamen que proposa el reconeixement de compatibilitat a un funcionari per impartir formació.**

Reconèixer a un treballador funcionari, agent de la policia local d'aquest Ajuntament, la compatibilitat per a la realització de tasques relacionades amb la formació per compte propi i de tercers, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**19.Dictamen que proposa el reconeixement de compatibilitat a una funcionària per a l'exercici d'una activitat privada.**

Reconèixer a una treballadora funcionària, auxiliar administrativa d'aquest Ajuntament, la compatibilitat per a la realització d'una activitat privada en el sector de l'oci i l'hostaleria, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**20.Dictamen que dona compte del compliment del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al tercer trimestre de 2019.**

D'acord amb la normativa en vigor, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb la normativa sobre període mitjà de pagament a proveïdors, ja que aquest ha estat durant el tercer trimestre de 2019 de 26,69 dies.

**21.Dictamen que dona compte del compliment de la normativa sobre morositat corresponent al tercer trimestre de 2019.**

D'acord amb la normativa que estableix les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb els terminis sobre morositat en el pagament a proveïdors, destacant les següents dades:

- Període mitjà: 26,69 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al tercer trimestre: 1.208.
- Total import de pagaments realitzats al tercer trimestre: 7.140.058,49 €.

## **22.Dictamen que dona compte de l'estat d'execució del pressupost municipal de l'exercici econòmic de 2019, a data de 30 de setembre de 2019.**

Per tal de donar compliment a la normativa en vigor es dona compte al Ple de l'Ajuntament de la informació continguda en els estats comptables a 30 de setembre de 2019.

### Execució dels ingressos

- S'ha liquidat un 67,89% dels ingressos totals pressupostats, dels quals s'ha recaptat el 71,47%.

En relació als ingressos ordinaris, s'ha liquidat el 101,59% dels previstos, dels quals s'ha recaptat el 69,08%.

### Execució de les despeses

- S'ha reconegut un 50,96% d'obligacions respecte a les pressupostades, de les quals s'ha pagat un 94,35%.

En relació a la despesa corrent, s'ha reconegut un 58,92%, del qual s'ha pagat el 97,49%.

- S'ha reconegut un 32,84% de la despesa d'inversions respecte a la quantitat pressupostada, del qual s'ha pagat un 91,32 %.

### Execució pressupost d'exercicis tancats

- Les obligacions pendents de pagament procedents d'exercicis tancats representen un 8,14% respecte a les pendents a 1 de gener de 2019.
- Els drets reconeguts pendents de recaptar corresponents a exercicis tancats representen un 85,87% respecte als drets pendents a 1 de gener de 2019.

### Existències tresoreria

- Les existències de tresoreria, a 30 de setembre de 2019, ascendeixen a 15.525.924,90 €.

## Endeutament

A 30 de setembre de 2019, el deute viu d'aquest Ajuntament ascendeix a 18.716.167,90 €.

L'estimació, a 31 de desembre de 2019, del deute viu de l'Ajuntament (tenint en compte el capital a amortitzar fins aleshores) equival a la suma de 17.842.362,97 €, que representa un 40,93% dels ingressos liquidats en l'exercici 2018, molt inferior a allò contemplat per la normativa en vigor per autoritzar nou endeutament.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA**

### **23.Dictamen que proposa l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector, en l'àmbit de les polítiques, programes socials i forment de la cessió dels habitatges.**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat exerceix competències en matèria de polítiques socials i d'habitatge al municipi i ha iniciat diverses accions, especialment en uns moments del cicle econòmic, davant de la forta problemàtica de les persones que es troben en situació de vulnerabilitat i d'emergència social per captar habitatges de lloguer assequible a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, la qual cosa està provocant que les condicions d'allotjament de moltes llars empitjorin i pugués créixer el risc d'exclusió social residencial.

La Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector té com objectiu cercar i obtenir habitatges de lloguer a preus molt baixos per poder destinar-los a persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a un habitatge o en risc d'exclusió residencial.

La finalitat del conveni és que HÀBITAT3 dugui a terme la captació i gestió d'habitatges per destinar-los a lloguer social per a persones en risc d'exclusió.

Els habitatges es destinaran, preferentment, a persones en risc d'exclusió residencial, sempre derivades pels serveis socials de l'AJUNTAMENT, i la renda de lloguer a cobrar a les famílies usuàries es determinarà prèvia valoració tècnica, emesa pels Serveis Socials Municipals.

El pressupost estimat del Programa, per un període de 4 anys, es fixa en un import màxim de 516.806,59 €, distribuïts de la següent manera:

	<b>Aportació Ajuntament</b>
2020	149.910,98€
2021	121.850,88€
2022	122.626,67€
2023	122.418,06€
<b>TOTAL</b>	<b>516.806,59€</b>

Es proposa al Ple:

L'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Fundació Privada Habitat3 Tercer Sector Social en l'Àmbit de les polítiques, Programes socials i Foment de la cessió dels Habitatges des de l'1 de gener de 2020 fins al 31 de desembre de 2023.

### **MOCIONS**

**14/19.- Moció del Grup Municipal Republicà de suport a la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la humanitat de la UNESCO.**

S'annexa moció.

**15/19.- Moció 15/19 dels Grups Municipals del PSC i PP per fer front a l'estigma i la discriminació relacionats amb l'epidèmia del VIH/Sida.**

S'annexa moció.