Ple 3/25

AJUNTAMENT PLE ORDINARI MARÇ

1. **Aprovació, si escau, de l'acta número 2/25, corresponent a la sessió ordinària de data 26 de febrer de 2025.**

2. **Informacions de l'Alcaldia.**

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

3. **Dictamen que proposa l´aprovació inicial de l´Ordenança reguladora de la gestió de residus municipals.**

Es proposa l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la gestió de residus municipals, que té per objecte la regulació, dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i dins del seu terme municipal, de la prevenció, la recollida i el transport dels residus municipals. L'ordenança objecte d'aprovació té els següents objectius: reduir la quantitat i perillositat dels residus en origen, augmentar la recollida separada, el foment de la reutilització i la corresponent valorització, millora de l'espai públic i incentivar la responsabilitat compartida.

4. **Dictamen que proposa la creació de la comissió de patrimoni cultural.**

Es proposa aprovar la creació de la "Comissió de patrimoni cultural", com a òrgan consultiu i assessor de l'administració municipal en les matèries relacionades amb el patrimoni cultural, amb l'objectiu d'actualitzar l'estat dels béns incorporats al "Catàleg d'edificis Historicoartístics i Conjunts Paisatgístics de la ciutat", aprovat l'any 1985.

5. **Dictamen que proposa l'aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'entorn del Parc del Pou d'en Fèlix i la regularització del traçat del carrer Nou i del carrer Àngel Guimerà, a Esplugues de Llobregat.**

Aprovada inicialment pel Ple el 17 d'abril de 2024, aquesta modificació té per finalitat qualificar una peça d'equipaments amb ús sanitari-assistencial, de 2.340,13 m^2 de superfície, per tal de permetre el trasllat de l'actual CAP del carrer Lluís Millet, 2, i la seva ampliació, així com la implantació d'un Centre de Salut Mental d'adults, un Hospital de dia de Salut Mental d'adults i una base per al Transport Sanitari.

El document també preveu regularitzar les qualificacions de l'entorn del Parc del Pou d'en Fèlix, ajustant-les a la realitat física de la urbanització de la plaça.

La Modificació s'ha sotmès al tràmit d'informació pública, en el qual no s'han presentat al·legacions, i s'han rebut tots els informes sectorials sol·licitats, en sentit favorable.

Es proposa, doncs, aprovar provisionalment la proposta i remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

6. **Dictamen que proposa l'aprovació de la cessió de l'atorgament de la concessió d'ús privatiu del domini públic de part del subsol de la zona verda situada entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet i Països Catalans, per a la construcció d'un aparcament.**

El 31 de gener de 2023 el Ple va atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació d'una superfície 2.435,42m², del subsol de la finca de domini públic, i destinada a zones verdes, propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, identificada com la parcel·la 6b-10-1a i la parcel·la 6b-10-1b, situades entre l'avinguda d'Ahrensburg, Jacint Esteva Fontanet, i Països Catalans, d'Esplugues de Llobregat a CORPORUM INVESTMENTS, SL, i a EMESA DIAGONAL 720, S.L.U, per a la construcció d'un aparcament privatiu, amb ajust a les determinacions del plec de condicions regulador d'aquesta concessió.

EMESA DIAGONAL 720, S.L.U, presenta la petició d'autorització de la cessió de la concessió administrativa a favor de la societat mercantil TORRE D720, SL, Sociedad Unipersonal, escissió de la primera, en aplicació de la clàusula 9 del Plec de Clàusules reguladores de la concessió administrativa.

Comprovat el compliment dels plecs reguladors de la concessió administrativa, es proposa la seva autorització.

7. **Dictamen que proposa l'aprovació de l'autorització de la cessió de l'alienació del 28,176455% de la parcel·la 104-1 del Pla parcial al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.**

El 28 de juliol de 2023 es formalitza davant notari la compravenda del 63,48% de la parcel·la 104-1 del Pla parcial al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, en els percentatges de 25,6% (identificat en la fase Finestrelles VPO-Edifici 1), a favor de METROPOLITAN HOUSE COOPERATIVA D'HABITATGES, SCCL, i el 37,8% a favor de METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL.

METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL, demana autorització expressa per a la cessió del dret de compravenda a FINESTRELLES BUILD TO RENT, SL, en relació amb les finques registrals amb les quals es correspondrien els 72 habitatges; les 70 places d'aparcament; 70 trasters, i 2 places d'aparcament amb traster, d'HPO, de la TORRE 2, amb destí a lloguer, a l'empara de la clàusula 12 dels plecs reguladors de la transmissió.

Comprovat el compliment dels plecs al respecte, es proposa l'aprovació de l'autorització.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

8. **Dictamen que dona compte del decret d'Alcaldia d'aprovació de la liquidació del pressupost de l´exercici de 2024.**

Es proposa donar compte del Decret d'aprovació de la liquidació del Pressupost municipal de l'exercici 2024.

Els aspectes més rellevants de la liquidació són:

- Resultat pressupostari ajustat: 7.684.506,57 €.

- Romanent de tresoreria: 54.957.451,01 €, dels quals 4.809.513,57 € corresponen a romanent de tresoreria afectat, 4.465.546,85 € a provisió per saldos de dubtós cobrament i 45.682.390,59 € a romanent de tresoreria per a despesa general.

- L'estalvi net deduït de la liquidació de l'exercici 2024 presenta un resultat positiu de 10.692.748,36 €.

- En el 2024 hi ha hagut un incompliment de la Llei d'Estabilitat Pressupostària en termes del Sistema Europeu de Comptes: S'obté una necessitat de finançament de 1.609.882,13 €.

- Sostenibilitat Financera: El volum de deute viu a 31/12/24 és de 13.256.167,41 €, que representa un 22,10% dels ingressos ordinaris de 2024.

- Regla de la despesa: La despesa computable a l'exercici 2024 s'ha augmentat un 27'68%, que equival a un augment d'11.808.555,34 € en relació amb la despesa computable de l'exercici 2023.

9. Dictamen que dona compte del resultat del control de comptes a justificar.

El RD 424/2017, pel qual es regula el Règim Jurídic del Control Intern, estableix que, en donar compte de la liquidació del pressupost, en un punt addicional, es presentarà un informe amb els resultats obtinguts del control dels comptes a justificar.

Dels 42 pagaments a justificar tramitats en 2024, 24 han estat justificats en el termini de tres mesos que estableix la normativa i els 18 restants han superat el termini.

A l'informe es detallen els pagaments a justificar que han estat objecte d'informe de fiscalització previ desfavorable i amb observacions.

10. Dictamen que dona compte de l'informe anual de morositat de l'exercici 2024.

La Llei d'impuls de la factura electrònica estableix que, anualment, l'òrgan de control intern elaborarà un informe sobre el compliment de la normativa en matèria de morositat i aquest informe serà elevat al Ple.

A l'exercici 2024 s´ha informat trimestralment del període mitjà de pagament, resultant aquest el resum:

	1r trimestre	2n trimestre	3r trimestre	4t trimestre
PERIODE MITJÀ DE PAGAMENT (PMP dies de morositat)	**45,63 dies**	**31,43 dies**	**32,43 dies**	**24,02 dies**

11. **Dictamen que dona compte de l'informe anual sobre els resultats de la funció Interventora de l'exercici 2024.**

D'acord amb la normativa vigent es dona compte de l'informe anual dels resultats de la funció interventora efectuada per la intervenció municipal durant l'exercici 2024.

No s'ha adoptat cap acord contrari a les objeccions efectuades per la Intervenció.

S'han emès 2 informes d'omissió de la funció interventora.

No s'ha emès cap informe desfavorable en relació a les bestretes de caixa fixa ni s'han detectat anomalies en matèria d'ingressos.

En l'àmbit del comptes justificatius s'ha emès un informe desfavorable dels pagaments a justificar per contenir una factura corresponent a l'exercici 2023.

12. **Dictamen que dona compte de l'informe de resultats del compte 413 "Creditors per despeses meritades" corresponent al pressupost de l´exercici 2024.**

D'acord amb la normativa vigent, es dona compte de l'informe del Control del Compte 413 "Creditors per operacions meritades" de l'exercici 2024, emès per la intervenció municipal.

A 1 de gener de 2024, el saldo del compte 413, despeses per operacions meritades no aplicades al Pressupost, ascendia a 32.921,00 €, corresponents a 7 factures comptabilitzades.

A 31 de desembre de 2024, el saldo del compte 413 ascendia a 18.422,90 €, corresponents a 15 factures comptabilitzades.

13. **Dictamen que proposa l'aprovació d'un expedient de modificació de crèdit del pressupost per a l´exercici 2025.**

L'expedient de modificació que se sotmet a aprovació plenària conté modificacions de crèdits referides a despeses ordinàries i despeses de capital. Es doten crèdits extraordinaris per import de 26.000,00 € i se suplementen crèdits per import de 73.912,90 €. L'import total de l'increment net de l'estat de despeses és de 99.912,90€.

El finançament de les despeses ordinàries i de les de capital, per import total de 99.912,90 €, es realitza amb romanent líquid de tresoreria per a despesa general obtingut de la liquidació del Pressupost de 2024.

Les modificacions de crèdit del Pressupost ordinari ascendeixen a 81.912,90 € i tenen com a objectiu ajustar els crèdits inicials aprovats en el Pressupost 2024 a les necessitats de despesa que han sorgit i que poden ésser finançades amb el romanent líquid de tresoreria per a despesa general obtingut.

Els ajustos efectuats en els crèdits inicials del Pressupost 2024, pel que fa a despesa ordinària, són els següents:

- Altres emergències habitacionals: 35.000,00 €
- Honoraris Urbanisme: 30.855,00 €
- Pla Local d'Acció Comunitària: 8.000,00 €
- Servei d'atenció psicològica per a dones: 4.057,90 €
- Servei de podologia per a la gent gran: 4.000,00 €

La modificació de crèdit que afecta a despeses de capital ascendeix a un increment net de 18.000,00 €. Es tracta de la següent:

- Electrificació edifici unitats operatives: 18.000,00 €

14. Dictamen que proposa la modificació del punt B.3 dels criteris reguladors del sistema d'Avaluació i Rendiment (SAR) del Personal de la Corporació.

Amb l´adopció d´aquest acord es vol procedir a ajustar al marc normatiu vigent els criteris reguladors del sistema d'Avaluació i Rendiment (SAR) del personal de la Corporació aprovats pel Ple de l´Ajuntament en data 20 de febrer de 2013.

Dintre dels esmentats criteris, i concretament en el punt 3B, es recull **"**Quan la persona hagi acumulat, com a conseqüència de baixa per malaltia comú i indisposicions, més de 30 dies naturals esdevindrà, en el nivell que correspongui, de forma prorratejada al temps de serveis efectivament prestats". Un criteri que és contrari a la Llei 15/2022, de 12 de juliol, integral per a la igualtat de tracte i la no discriminació, que prohibeix, en l'àmbit laboral i amb caràcter general, qualsevol clàusula que tingui com a conseqüència una diferència de tracte per motius de malaltia.

Per aquest motiu, es proposa modificar el punt 3B dels criteris reguladors del sistema d'Avaluació i Rendiment (SAR) anul·lant del redactat la clàusula anteriorment indicada.

Així mateix, i com que la norma és vigent des de l'any 2022, que es procedeixi a que tingui efectes retroactius en els incentius de l'any 2023 i 2024.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE CICLES DE VIDA I CIUTAT DE DRETS

15. Dictamen que proposa l'aprovació de l'addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Fundació Privada Habitat3 Tercer Sector Social en l'àmbit de les Polítiques, Programes Socials i Foment de la cessió d'habitatges.

El dictamen proposa incorporar a l'àmbit d'actuació del Conveni un total de 13 habitatges i funcions recollides a la clàusula 2 de l'addenda respecte de cadascuna de les categories dels esmentats habitatges, a partir del dia 1 d'abril de 2025.

Es proposa també la modificació de l'apartat 7 del Conveni, en el sentit d'ampliar en l'import de 100.752,72 € l'aportació econòmica municipal al finançament del Conveni amb la FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL; com a import complementari a la dotació inicial aprovada de 190.000 €.

MOCIONS

7/25.- Moció del Grup Municipal Republicà en suport a les demandes dels col·lectius docents "ciències en perill", "docents cat-cast" i "docents de filosofia", en relació a les matèries del batxillerat.

S'annexa moció.

8/25.- Moció del Grups Municipals Socialista, EeCP, Republicà i la regidora no adscrita contra el racisme i per la promoció d'una societat diversa.

S'annexa moció.

9/25.- Moció del Grup Municipal Esplugues en Comú Podem per la retirada de Cuba de la llista dels EUA de països que són patrocinadors del terrorisme i per l´eliminació del bloqueig econòmic.

S'annexa moció.

10/25.-Moció del Grup Municipal VOX per a la commemoració del Dia Mundial de Consciència sobre l'Autisme i per promoure la inclusió i el suport a les famílies d'Esplugues.

S'annexa moció.

PROPOSICIONS REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

1/25.- Proposta a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat perquè la denominació de l'auditori sigui AUDITORI D'ESPLUGUES.

S'annexa proposta.