

## **AJUNTAMENT PLE ORDINARI DESEMBRE**

- 1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 12/16, corresponent a la sessió extraordinària de data 2 de novembre i núm. 13/16, corresponent a la sessió ordinària de data 16 de novembre.**
- 2. Informacions de l'Alcaldia.**
- 3. Dictamen que proposa la modificació de la representació del consistori en la Sociedad Municipal Mixta de Promoción y Gestión de Servicios de Esplugues S.A.**

En compliment dels acords presos en el seu dia entre els diferents grups polítics municipals, és procedent modificar la representació municipal en aquesta Societat,

Per la qual cosa, es proposa:

1. Cessar com a representant el senyor Joan Vázquez Muria, amb efectes 31 de desembre de 2016.
2. Nomenar com a representant el senyor Marcos Sánchez Siles, amb efectes 1 de gener de 2017.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

- 4. Dictamen que proposa l'aprovació definitiva del Pla de Mobilitat Urbana Sostenible del municipi d'Esplugues de Llobregat.**

Mitjançant aquest dictamen, es proposa a aquest Ple l'aprovació definitiva Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de la nostra ciutat, redactat per l'empresa CINESI SLU, consultoria de Transport, per encàrrec de la Diputació de Barcelona.

Es tracta d'un document que comporta un treball rigorós i laboriós, que es va iniciar l'any 2008, amb un acord de Ple que declarava la conveniència de redactar un pla de mobilitat urbana. L'any 2012, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va trametre l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar a la Direcció General de Polítiques Ambientals del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat

de Catalunya, perquè emetés el document de referència del Pla de mobilitat urbana (PMU).

Al novembre de 2012, la Direcció General de Polítiques Ambientals va trametre a aquest Ajuntament el document de referència i, al 18 de març de 2016, la Junta de Govern Local va aprovar el PMUS inicialment.

A continuació, s'ha obert un ampli procés participatiu; amb un període d'informació pública de 45 dies, segons estableix la Llei, i es va notificar a un important nombre d'entitats amb sensibilitat amb temes ambientals i a les administracions competents, seguint el procediment d'avaluació ambiental previst a la Llei.

Després d'haver rebut els informes favorables de l'ATM, Direcció General de Qualitat Ambiental, i la Resolució del director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural, mitjançant la qual s'expressa la conformitat a la memòria ambiental del PMUS d'Esplugues horitzó 2020, en aquest moment correspon aprovar-lo definitivament.

#### **5. Dictamen per a l'aprovació de l'acta de delimitació entre els termes municipals de Cornellà de Llobregat i Esplugues de Llobregat.**

La qüestió que es planteja al Ple és l'aprovació de l'acta de delimitació que es va signar el 10 de novembre de 2016, a la seu d'aquest Ajuntament.

En aquesta acta, signada per tots els membres de la comissió de delimitació d'ambdós municipis, es reconeixen dues fites, i es recullen les coordenades entre ambdues, quedant delimitada la línia de terme que es proposa.

#### **6. Dictamen que proposa l'aprovació del conveni expropiatori subscrit el 28 de setembre de 2016, de la finca del carrer de La Riba, núm. 10, d'Esplugues de Llobregat.**

Se sotmet a aprovació del Ple de la Corporació el Conveni expropiatori de mutu acord, subscrit el 28 de setembre de 2016, entre les propietàries per meitats en proindivís de la finca situada al carrer La Riba, núm. 10, de la ciutat d'Esplugues de Llobregat, amb l'Ajuntament, qualificada pel Pla General Metropolità com a sistema de parcs i jardins de nova creació, clau 6b.

L'import de l'expropiació és de dos-cents noranta-nou mil dos-cents cinquanta euros (299.250,00.-€), a pagar de la manera, i en els terminis (entre els anys 2017-2022), establerts en el Conveni mencionat, i amb les condicions que s'hi indiquen.

**7. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de l'ordenança municipal reguladora de la instal·lació de terrasses, vetlladors i altres elements al servei d'establiments de restauració.**

Les disposicions municipals reguladores de aquest tipus d'ús de la via pública han quedat desfasades i resulta procedent la seva revisió i adequació a les necessitats que l'evolució social i els canvis en la forma d'entendre l'activitat econòmica vinculada a aquest ús de l'espai públic requereixen.

Per aquesta raó ha estat elaborat un projecte d'Ordenança reguladora que ha estat objecte de participació ciutadana, mitjançant el web municipal i sessió específica adreçada a empresaris i empresàries dels sector, i a entitats veïnals i professionals.

Es proposa al Ple:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació de terrasses, vetlladors i altres elements al servei d'establiments de restauració.

**Segon.-** Sotmetre-la al tràmit d'informació pública, en la forma prevista a la legislació vigent, per termini de trenta dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions.

Així mateix, es publicarà a la Revista Municipal El Pont, al web municipal a través del Portal de Transparència i del Punt d'accés a la participació en el procediment d'elaboració normativa.

**Tercer.-** Les al·legacions i reclamacions que es presentin seran objecte d'informe pels serveis municipals corresponents i seran valorades i resoltes pel Ple de l'Ajuntament de forma simultània a l'adopció de l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança en tràmit.

**8. Dictamen que proposa aprovar l'actualització dels preus públics aprovats per a la Xarxa de Deixalleries Metropolitanas per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, per aplicar a la deixalleria mancomunada de la Font Santa gestionada conjuntament pels ajuntaments de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat.**

Els Serveis Tècnics Municipals, segons informe que consta a l'expedient, posen de manifest la necessitat de procedir a l'actualització dels preus públics de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, gestionada pels ajuntaments Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, al igual que la resta de deixalleries metropolitanas, d'acord amb l'actualització aprovada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a l'any 2017.

Es proposa al Ple:

- Aprovar provisionalment l'actualització dels preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona per aplicar-los a la deixalleria mancomunada de la Font Santa, i la seva exposició al públic durant un termini de trenta dies, mitjançant publicació dels corresponents anuncis.
- Transcorregut el període indicat sense que s'hagi formulat cap reclamació, l'acord d'aprovació esdevindrà definitivament adoptat sense necessitat d'acord exprés i es publicarà el text íntegre dels preus públics aprovats.

### **9. Dictamen relatiu al contracte de gestió de la deixalleria mancomunada a la Font Santa.**

La gestió del servei públic de la deixalleria de forma mancomunada entre els Ajuntaments d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament de Sant Joan Despí, s'està desenvolupant en l'actualitat mitjançant concessió administrativa amb l'empresa Solucions Integrals per als Residus, S.A. (SIRESA). De conformitat amb el plec de condicions establert, el termini de vigència finalitza el 31 de desembre de 2016, una vegada que per acord del Ple de 17 de desembre de 2014 es va acordar prorrogar aquest contracte per dos anys més.

Davant d'aquesta circumstància i de conformitat amb allò que preveu la Llei 32/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, que estableix que en matèria de residus, és aquella administració qui té la competència i titularitat del servei de deixalleria, mitjançant escrit de 28 d'octubre de 2016 s'emplaça a l'Àrea Metropolitana de Barcelona a què iniciï els tràmits oportuns i necessaris perquè assumeixi les competències en aquesta matèria i es formalitzi el traspàs d'aquest servei.

Tanmateix, atesa la necessitat i interès públic de garantir la prestació del servei de deixalleria al nostre municipi i com a conseqüència del pròxim compliment del contracte que el gestiona, els serveis tècnics municipals d'ambdós municipis informen favorablement la proposta de pròrroga per un període de sis mesos.

Es considera oportú proposar al Ple de l'Ajuntament ratificar el contingut de l'escrit presentat davant l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i establir les actuacions que siguin necessàries pel manteniment del servei de deixalleria durant el termini que transcorri fins a l'assumpció per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de la seva competència sobre la gestió de les deixalleries. En conseqüència, s'autoritza a l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a què aprovi i estableixi la pròrroga del contracte del servei públic de la deixalleria mancomunada entre els dos municipis adjudicat a l'empresa Solucions Integrals per als Residus, SA (SIRESA).

## **10. Dictamen relatiu al dret de tempteig sobre les accions de classe “B” de la Sociedad Municipal Mixta de Promoción y Gestión de los Servicios de Esplugues, S.A.**

L'empresa Viladrich Compañia Constructora S.A., titular de les accions de classe “B” de les que conformen el capital social d'aquesta Societat Municipal Mixta, ha palesat el seu interès en transmetre les seves accions de classe “B” a l'empresa VOPI APARCAMENTS, S.L., per un import de 1.300.000 €.

Correspon a l'Ajuntament, com a titular de les accions de classe “A”, el dret de tempteig recollit en els Estatuts de la Societat i la possibilitat d'expressar el seu desig d'adquirir les accions a la venda i d'iniciar, si ho estima oportú el procediment d'adquisició de les accions posades a la venda.

Des de la seva constitució i entrada en funcionament la Societat Municipal Mixta ha desenvolupat de forma adequada el seu objecte social que es resumeix en la gestió del servei integral d'aparcament de la ciutat d'Esplugues, i, així mateix, des de l'entrada en vigor de la Llei de racionalització i sostenibilitat de les Administracions Locals, ha donat compliment als principis de sostenibilitat econòmica i estabilitat financera.

A la vista de les circumstàncies manifestades i analitzades les actuacions municipals a desenvolupar per a l'efectiva adquisició de les accions a la venda i els efectes que es podrien derivar de dita adquisició, es considera més oportú no exercir el dret de tempteig.

Per la qual cosa, es proposa al Ple:

**Primer.-** Expressar formalment la voluntat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de no exercir el dret de tempteig.

**Segon.-** Manifestar expressament que aquest no exercici es refereix, únicament, a l'oferta de compra efectuada per l'empresa VOPI APARCAMENTS, S.L., en el termes expressats en dita oferta i amb els efectes recollits als Estatuts de la Societat Municipal Mixta.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

### **11. Dictamen que proposa l'autorització de compatibilitat d'un funcionari de la plantilla d'aquesta Corporació per a l'exercici d'una activitat privada.**

Es proposa l'autorització de la compatibilitat per a l'exercici d'una activitat professional privada en el sector de l'Enginyeria Civil i Acústica per part d'un funcionari que l'ha demanada i que ocupa el lloc de director del Servei de Manteniment i Espai Públic. Es tracta d'un acte reglat, ja que els informes han

corroborat que la petició s'ajusta a llei i s'han acceptat les habituals condicions per preservar la dedicació a la feina de l'Ajuntament i d'impedir qualsevol tipus de conflicte d'interessos.

**12.Dictamen que proposa la ratificació dels acords de dissolució i liquidació del Consorci de Comunicació Local adoptats pel Consell General d'aquesta entitat.**

Es tracta d'un acord merament formal que requereix la normativa vigent per tal que els Consorcis Públics es puguin dissoldre i liquidar legalment: no només cal l'acord de l'ens afectat, sinó la ratificació per part dels òrgans de representació de cadascuna de les entitats i institucions que el componen.

En aquest cas, l'acord de l'Ajuntament ratificaria totalment els acords presos el seu dia pel Consell General del Consorci de Comunicació Local, així com deixar sense efecte la designació del regidor delegat que representa l'Ajuntament al Consorci, el Primer Tinent d'Alcalde, Sr. Eduard Sanz.

**13.Dictamen que proposa la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.**

Esplugues ha estat inclosa en la relació de municipis als quals s'hauran d'aplicar els coeficients d'actualització dels valors cadastrals, segons disposa l'ordre ministerial corresponent, publicada en el BOE d'1 d'octubre de 2016.

Recentment, en el BOE de 3 de desembre de 2016, s'ha publicat el Reial Decret Llei 3/2016, de 2 de desembre, pel qual s'adopten mesures en l'àmbit tributari. Aquest text legal fixa els coeficients d'actualització dels valors cadastrals per a l'exercici 2017 i estableix que a Esplugues, per ser l'any 1997 l'entrada en vigor dels darrers valors cadastrals, li correspon un coeficient d'actualització de l'1,04%. Amb l'objectiu de corregir l'efecte d'aquesta actualització i no incrementar la pressió fiscal per aquest tribut, es proposa rebaixar el tipus actual del l'IBI d'urbana del 0,725% i aprovar un nou tipus del 0,698%.

Amb la finalitat de no perjudicar les famílies nombroses que ja gaudeixen o que poden gaudir de la bonificació aprovada, cal adequar i actualitzar l'import del valor cadastral vigent. Actualment, a més dels requisits d'empadronament i de tractar-se del domicili habitual, es requereix tenir un valor cadastral inferior a 89.200 €, que es proposa substituir per a l'any 2017 pel de 92.800 €.

En conseqüència, es proposa modificar l'Ordenança Fiscal núm.4, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles en aquest sentit.

## COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

### **14. Dictamen que proposa la pròrroga del conveni suscrit amb la Fundació privada Asproseat Proa Esplugues relatiu a la integració socio-laboral de persones amb discapacitat psíquica.**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Fundació privada Asproseat Proa Esplugues (anteriorment, Fundació Privada Proa) tenen formalitzat des de l'any 2001 un conveni per a la realització d'un projecte d'integració socio-laboral de persones amb discapacitat psíquica.

Actualment aquest conveni contempla la realització de tasques relacionades amb el manteniment de les zones verdes i manteniment de la pintura del mobiliari urbà, serveis de suport que es realitzen a la Unitat Tècnica de Serveis Subalterns, així com altres serveis de destrucció de documents.

El conveni actual finalitza en data 31 de desembre de 2016, en data 16 de novembre de 2016, el director de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues ha demanat la pròrroga del conveni, la qual ha estat informada favorablement pels diferents tècnics municipals.

En base a tots aquests fets es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Prorrogar fins el 31 de desembre de 2017 el conveni actual, establint que la subvenció pel període comprés entre l'1 de gener de 2017 i el 31 de desembre de 2017 és 179.952,61 €, d'acord amb el següent desglossament:
  - Treballs manteniment de les zones verdes i tasques de manteniment de la pintura del mobiliari urbà: 102.668,63 € IVA inclòs.
  - Serveis de suport que es realitzen a la Unitat Tècnica de Serveis Subalterns: 76.033,98 € IVA inclòs.
  - Altres serveis de destrucció de documents: 1.250 € IVA inclòs.

## MOCIONS

**35/16.- Moció del grup municipal PSC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per reclamar mesures urgents per pal·liar els efectes i eradicar la pobresa energètica.**

S'annexa moció.

**36/16.- Moció del grup municipal C's de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la mobilitat sostenible mitjançant la dotació de les infraestructures necessàries per incentivar l'ús de vehicles purament elèctrics i híbrids.**

S'annexa moció.

**37/16.- Moció del grup municipal Canviem Esplugues de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per l'aixecament del bloqueig polític, econòmic comercial i financer per part dels EUA contra el bloqueig a Cuba**

S'annexa moció.

**38/16.- Moció del grup municipal CUP en defensa de la llibertat d'expressió i solidaritat amb les independentistes encausades per cremar fotos del Rei.**

S'annexa moció.