

Respostes a la ciutadania de CDC al Ple de 19/10/2016

Sr. Nayim Arouimbau

Per què fa dos o tres anys aquest grup municipal estava en contra del Pla Caufec, i actualment hi està a favor?

El senyor Comellas:

“Molt bé. En primer terme, agrair al Nayim que em faci aquesta pregunta, precisament avui que és el sisè aniversari del tema del Parc de Collserola. Com ell sap, sóc amant de la muntanya i compartim l’entitat que precisament ha participat en la reforestació de part de la muntanya. Ell pregunta sobre l’evolució o la presumpta evolució en el temps de la meva posició, o de la posició del grup al qual represento. Si em permeteu, aniré el més breument possible fent un petit recull cap enrere.

En l’any 2015, tots els grups polítics d’aquest ajuntament, els agents socials i els patronals, han signat un acord en el qual precisament s’especifica que aquest pla, diguem-ne, tirarà endavant amb la intenció d’afavorir i protegir precisament el comerç local. Primer punt. Això ho ha signat tothom, està consensuat i en un procés de participació.

A l’acord de govern, que és de l’any 2015, també apareix aquest tema, precisament en uns termes molt similars, en el qual subratllem que vetllarem pel correcte desenvolupament del Pla Porta Barcelona.

Ja des del 2013, en què era cap de llista, i 2011, en què vaig entrar com a regidor, precisament vam subratllar en tot moment que aquest pla tiraria endavant, i que estàvem molt preocupats pel tema de la vialitat, dels accessos, dels accessos que no s’acabaven d’obrir. Precisament és quelcom que ara des de l’equip de govern es resoldrà.

I ara voldria fer referència al treball previ que pels regidors en aquell moment de Convergència i Unió vam fer, precisament per intentar que aquest pla fos el més beneficiós possible per al poble, i us agraeixo l’oportunitat perquè crec que és una cosa que heu de saber.

Acabo. Aquest pla va ser moderat en el seu moment, des de l’any 91 fins l’any 2004, que és l’any d’aprovació –any 2004– amb el treball d’aquests regidors que hi havia, predecessors de nosaltres, introduint l’habitatge de protecció oficial, que no estava inicialment contemplat, el tema de no recomptar la protecció de vials del propi pla, de l’entorn, com a zona verda, per tant, zona verda que hem guanyat de protecció respecte al parc. O sigui, hi ha una distància entre el desenvolupament urbanístic i el parc. Hi ha hagut unes limitacions sobre les rasants, amb la qual cosa, l’edificabilitat

del pla es va adequar a uns límits que finalment van ser aprovats. I finalment també hi va haver un punt de millora de la xarxa viària de tot l'àmbit.

Per tant, nosaltres sempre hem sostingut que aquest pla, com bé s'ha explicat, és un tema que es tiraria endavant. Hem mirat de moderar l'impacte urbanístic, l'impacte en temes d'habitatge social, de protecció oficial, i en temes de zona verda. I això no és un mèrit que vulgui atribuir només als regidors de Convergència i Unió, o de Convergència en aquell moment, perquè hi va haver molts altres grups que també hi van participar. Des de l'oposició i des del govern. Aquest pla va anar i venir moltes vegades, entre l'any 91 i el 2004, entre aquest ajuntament i l'entitat que finalment ho va aprovar, que porta els temes d'urbanisme, que és la Generalitat. Però això ve des del 2004, i està aprovat des de llavors. Si voleu, després en tornem a parlar, però jo crec que ja m'he estès prou. Gràcies.”

El senyor Raventós:

El senyor Albert Comellas semblava, si no ho entès malament, que el 2015 tots els grups municipals estaven d'acord en com s'havia plantejat el Pla Caufec. Jo ho he entès així. Llavors, ja m'ho aclarirà, però diu: «Tots estàvem en un moment en què estàvem tothom d'acord.» I després ja he vist que no, però ho ha dit.

El senyor Comellas:

“Responent el Jordi Raventós, i de pas també hi havia un apunt en la mateixa línia del Jordi Elegido, del Carles Calero, de l'Òscar Redondo i em sembla que de ningú més..., ah, sí, de l'Eulàlia Herranz, em deia: «Està d'acord amb el Pla Caufec?» Jo diré només el que diu el pacte que vam signar tots els grups polítics, amb el visticplau del gremi de la ciutat, amb el visticplau, i signant també, dels sindicats, i les associacions de les persones empresaris, empresaris i empresàries. Diu al punt 54: «Impulsar la innovació i millora del comerç local.» I diu el com, que està en línia, a més, de jo crec el dèiem tots en campanya electoral, i ara miro també l'Oriol perquè hem coincidit en algun acte electoral. Diem, diem tots: «Fer de l'arribada d'un centre comercial i de la construcció dels dos mercats municipals una oportunitat per al comerç local. estudiar la possibilitat d'establir línies de subvenció i/o finançament orientades a donar suport als processos d'innovació», etcètera, «als petits comerciants, amb més dificultats per assumir aquests canvis». També responent una mica al que se'm plantejava. Per tant...

(Veus de fons.)

Un moment –un moment– després en parlem si vols, però crec que he respost la pregunta del Jordi Raventós. Estava tothom d'acord amb el Pla Caufec? Aquí no apareix el Pla Caufec, parla específicament del centre comercial, que sí és Pla Caufec. Gràcies.”