

AJUNTAMENT PLE ORDINARI GENER

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

- 3. Dictamen que proposa l'aprovació del text refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de la finca situada al carrer Manuel Florentin, 26 (Casal del Cris), d'Esplugues de Llobregat, promoguda per la Congregación de los Legionarios de Cristo.**

El 4 de novembre de 2015 el Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va resoldre aprovar definitivament la modificació del Pla General de referència, suspenent la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat, fins la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que va atorgar l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorporés les prescripcions assenyalades a la seva resolució.

Aquest text refós ha estat presentat pel promotor i dona compliment a les prescripcions de la resolució d'aprovació definitiva, segons informen els Serveis Municipals corresponents.

Es proposa, en resum al Ple:

Aprovar el text refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità esmentada i remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a la tramitació corresponent i publicació de l'aprovació definitiva en el DOGC a efectes de la seva executivitat.

4. Dictamen que proposa aprovar provisionalment els preus públics aprovats per a la xarxa de deixalleries metropolitanas per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, per aplicar a la deixalleria mancomunada de la Font Santa gestionada conjuntament pels ajuntaments de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat.

Els Serveis Tècnics Municipals, segons informe que consta a l'expedient, posen de manifest la necessitat de procedir a l'actualització dels preus públics de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, gestionada pels ajuntaments Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, al igual que la resta de deixalleries metropolitanas, d'acord amb l'actualització aprovada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a l'any 2016.

Es proposa en resum al Ple:

- Aprovar provisionalment l'adhesió als preus públics aprovats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona per aplicar-los a la deixalleria mancomunada de la Font Santa, i la seva exposició al públic durant un termini de trenta dies, mitjançant publicació dels corresponents anuncis.
- Transcorregut el període indicat sense que s'hagi formulat cap reclamació, l'acord d'aprovació esdevindrà definitivament adoptat sense necessitat d'acord exprés i es publicarà el text íntegre dels preus públics aprovats.

5. Dictamen que proposa aprovar una pròrroga d'un any, pel període comprès entre l'1 de març de 2016 al 28 de febrer de 2017, del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial, de la UTE ESPLUGUES II.

Els Serveis Tècnics Municipals han proposat en el seu informe que consta a l'expedient, aprovar una segona i última pròrroga d'un any del contracte de referència, de conformitat amb els plecs de condicions aprovats i en les mateixes condicions del contracte i les seves modificacions, especialment les aprovades per acord de l'Ajuntament Ple de 18 de febrer de 2015.

Es proposa en resum al Ple:

- Aprovar una segona pròrroga d'un any del contracte de concessió del servei esmentat, pel període comprès entre l'1 de març de 2016 i el 28 de febrer de 2017, en les condicions expressades i aprovar el preu del contracte pel període esmentat

per un import total de 3.042.582,12€, IVA inclòs, així com la despesa, amb càrrec a les partides corresponents del pressupost municipal de 2016 i de 2017.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

- 6. Dictamen que proposa la modificació de plantilla i rectificació d'errors materials en la relació de llocs de treball.**

PLANTILLA PERSONAL FUNCIONARI:

- Transformar quatre places vacants d'Administratiu/va de la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament, escala d'Administració General, sub-escala administrativa, en quatre d'Auxiliar Administratiu de la mateixa plantilla, escala i sub-escala
- Amortitzar dues places d'auxiliar d'Administració General, reservades per a promoció interna (sense consignació pressupostària).

PLANTILLA PERSONAL LABORAL:

- Transformar una plaça de tècnic/a del Plànol de la Ciutat de la plantilla laboral a la plantilla de funcionaris.
- Amortitzar de la plantilla laboral, dues places d'auxiliar administratiu, reservades per a promoció interna (sense consignació pressupostària).

RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL:

- Esmenar, per error material, la denominació del lloc de treball d'assessor jurídic en director de la UJA de Serveis Generals.
- Esmenar, per error material, la denominació del lloc de treball de coordinador tècnic del Servei de Manteniment Viari i Recollida de Residus en coordinador operatiu de l'Espai Públic.

7. Dictamen que proposa donar compte del període mitjà de pagament 4t trimestre 2015.

El període mitjà de pagament a proveïdors, calculat segons la metodologia establerta pel Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, ha estat durant el quart trimestre de -2,86 dies. Aquest indicador equival a un període de pagament de 27,14 dies, des de la data de la recepció de la factura en el registre comptable municipal.

8. Dictamen que proposa donar compte del compliment de la Llei de morositat 4t trimestre 2015.

Per donar compliment a la normativa en vigor es dóna compte al Ple de l'Ajuntament de la informació següent:

Informe de 9 d'octubre de 2015, relatiu a l'acompliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals, del qual bàsicament es desprèn:

- El total de pagaments de factures o d'altres documents durant el quart trimestre de 2015 ha estat de 3.276, per un import total de 4.657.088,12 €.
- El període mitjà de pagament ha estat de 30,35 dies, a partir de la data de presentació de les factures al registre.
- El total de factures pendents de pagament a 31/12/15 és de 668 per un import total de 1.183.459,74 €, amb una antiguitat mitjana de 22,77 dies.

9. Dictamen que proposa donar compte d'un decret en matèria de personal.

- **DECRET 2831**, de 14 de desembre de 2015

Per Decret de l'Alcaldia es va resoldre la contractació laboral temporal per interinitat d'un lloc de treball de treballadora social, i fins que resti vacant el lloc de referència.

Actualment l'Ajuntament no compta amb borsa de treball de la categoria de treballadora social, motiu pel que es va optar contractar a la persona que ja havia prestat serveis en aquest Ajuntament amb motiu d'una substitució a plena satisfacció del departament al qual es trobava adscrita.

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

10. Dictamen que proposa la ratificació de l'acord relatiu a la pròrroga i modificació del contracte de lloguer de la nau industrial ubicada al carrer Àngel Guimerà, 187, d'Esplugues de Llobregat.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i el propietari de la nau industrial ubicada al carrer Àngel Guimerà, 187, d'Esplugues de Llobregat, van signar un contracte mitjançant el qual aquest arrendava la nau a l'Ajuntament. Aquest contracte es va formalitzar amb efectes de l'1 de novembre de 2008 fins al 30 d'octubre de 2010, prorrogable; i s'ha anat prorrogant fins el 31 de desembre de 2015.

L'import de la renda mensual ha experimentat diverses variacions durant aquest període, concretament:

- Novembre 2008 – desembre 2008: 3.000 euros, més IVA.
- Gener 2009 – desembre 2009: 3.500 euros, més IVA.
- Gener 2010 – desembre 2012: 2.500 euros, més IVA.
- Gener 2013 – desembre 2013: cost zero (degut a diferents obres d'adequació de la nau).
- Gener 2014 – desembre 2015: 1.800 euros, més IVA.

En data 15 de desembre de 2015 se signa compareixença en relació a aquest contracte, en virtut de la qual la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2015 adopta els següents acords:

- Prorrogar el contracte de lloguer fins el mes de desembre de 2018, inclòs, el qual es prorrogarà tàcitament per períodes anuals, amb un màxim de dos, si cap de les parts notifica a l'altra la voluntat de no prorrogar-ho amb una anterioritat mínima de dos mesos, i segons les condicions pactades a la compareixença.
- Establir que la renda mensual per aquest nou període de pròrroga serà la següent: Any 2016: renda mensual de 1.800 euros, més IVA. Anys 2017 i 2018: renda mensual de 2.700 euros, més IVA.
- Aprovar la despesa plurianual corresponent a càrrec de la partida "lloguer edificis" dels respectius pressupostos municipals, sent la distribució de la despesa la següent: Exercici 2016: 26.136 euros. Exercici 2017: 39.204 euros. Exercici 2018: 39.204 euros.

- Establir que la renda mensual de partida per tal de negociar, en el seu cas, la renda mensual dels anys 2019 i 2020, serà de 2.500 euros, més IVA, ateses les característiques de la negociació actual dins d'aquest expedient.
- Sotmetre els esmentats acords a la ratificació del Ple municipal, dins de la propera sessió ordinària que se celebri.

Es proposa al Ple municipal:

PRIMER.- Ratificar els acords adoptats a la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2015 relatius al lloguer de la nau industrial ubicada al carrer Àngel Guimerà, 187, d'Esplugues de Llobregat.

MOCIONS

1/16.- Moció del grup municipal de la CUP de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat relativa a la declaració d'Esplugues com a Municipi oposat a l'aplicació de l'Associació Transatlàntica pel Comerç i la Inversió (TTIP).

S'annexa moció.

2/16.- Moció del grup municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat relativa a Protocol educatiu contra transfòbia i assetjament escolar per identitat de gènere.

S'annexa moció.

3/16.- Moció del grup municipal d'ERCxGXE de l'Ajuntament d'Esplugues de creació d'una comissió per a l'avaluació del servei Bicibox

S'annexa moció.

Formulació per part del senyor Sergi Oliveras Gómez de la seva renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament.