

AJUNTAMENT PLE 11/18

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 19 DE DESEMBRE DE 2018

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores i quatre minuts del dia 19 de desembre de dos mil divuit, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinentes i de les tinentes d'alcalde, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Fco. Javier Giménez González i dels regidors i regidores Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas (s'absenta a partir de les 19 hores i trenta quatre minuts) i Sr. Albert Comellas Novillo.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La senyora Díaz diu:

“Doncs, molt bona tarda. Donem inici al ple ordinari d'aquest ajuntament avui dimecres, dia 19 de desembre, a les 18:00 hores, a fi i efecte de tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.”

ACORD NÚMERO U.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

La senyora Díaz diu:

“El primer punt són informacions d'Alcaldia, on aprofitem, com sempre, per recordar que alguns dels esportistes de la nostra ciutat han aconseguit fites esportives molt destacables i, en concret, són els següents.

Pel que fa al Club de Gimnàstica Artística Esplugues - Les Moreres, la gimnasta Alba Petisco va participar a la trenta-novena edició del Memorial Joaquim Blume de gimnàstica artística, on s'apleguen les gimnastes de nivell més alt d'arreu del món.

Pel que fa al Club Esportiu, el Peña Esplugues de futbol sala, la jugadora Berta Velasco ha estat escollida per les seves companyes de la màxima categoria de futbol sala com la millor jugadora de la temporada 2017-2018. Rebrà aquesta distinció a la gala del Comitè Nacional de Futbol Sala, que se celebrarà el dimecres 19 de desembre, és a dir, avui mateix, a la Ciudad del Futbol, com així es diu, de Las Rozas, a Madrid. Les jugadores, també de la Peña Esplugues de futbol sala, l'Aina Torrens, la Paula Jiménez i la Paula Villar, van aconseguir els campionats comarcals de seleccions base de futbol sala en la categoria infantil femenina amb la selecció del Baix Llobregat. Aquests campionats comarcals es van celebrar a la població de Blanes els dies 8 i 9 de desembre, i bé, de moment això és el que tenim i, com sempre fem, fem el recordatori de les fites més destacades, com dèiem abans.”

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO DOS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLANA.

ACORD NÚMERO TRES.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DEL MERCAT MUNICIPAL DE CAN VIDALET.

La senyora Díaz diu:

“Si no hi ha res, passem al següent punt, a la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat. En aquest cas faré, si els sembla bé, l'explicació dels punts 2 i 3 de manera conjunta, sense que això després vagi en detriment que vostès puguin votar de manera diferent en aquests punts.

El punt segon és el dictamen que proposa l'aprovació del projecte constructiu del mercat municipal de La Plana. El punt 3 és el dictamen que proposa l'aprovació del projecte constructiu del mercat municipal de Can Vidalet.

I en aquest cas, el resum, l'explicació que vostès també coneixen molt bé, és la següent: el 15 de febrer de 2017, el ple de l'ajuntament va declarar l'oportunitat i la conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per ser destinat, en part, al mercat municipal i en part, a supermercat i a aparcament en soterrani, tant pel que fa al mercat de La Plana, que és el dictamen que es conté en el punt 2, com al de Can Vidalet, del punt 3.

El 24 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar la concessió administrativa relativa a cadascun dels mercats a l'empresa LIDL Supermercados, SA. I d'acord amb les clàusules de la concessió administrativa, LIDL havia de presentar un projecte bàsic i executiu de cadascun dels edificis, que són els que ara precisament es presenten en aquest ple per, si així s'estima, es pugui fer l'aprovació inicial.

M'he estalviat molta més història, perquè també vostès la coneixen perfectament, però en el moment en què vam arribar a liquidar, tancar les anteriors concessions, doncs el camí que hem recorregut des del punt de vista administratiu és el que molt breument he explicat ara i, per tant, com dèiem molt bé, ara del que es tracta exactament, perquè tot això pugui continuar, és d'aprovar el projecte constructiu, tant del mercat municipal de La Plana com del mercat municipal de Can Vidalet.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“El 26 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/21171), el senyor Jordi Muñoz Clua, en representació de LIDL SUPERMERCADOS, SA, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació del projecte denominat “Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de La Plana”, a la cantonada de la Carretera de Cornellà amb el carrer del Carme, d'Esplugues de Llobregat.

Aquest document va ser objecte d'un informe tècnic del Servei d'Urbanisme, del Servei d'Obres Públiques i del servei de Manteniment i Espai públic municipals, amb deficiències, respectivament, de 12 de novembre de 2018, que van ser traslladats al sol·licitant.

El 12 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25244), LIDL SUPERMERCADOS, SA, presenta el Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de La Plana, a la cantonada del carrer de la Mercè, amb l'avinguda del Torrent, d'Esplugues de Llobregat.

En relació amb aquest Projecte, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS

El 15 de febrer de 2017, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va declarar l'oportunitat i conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part al Mercat Municipal de La Plana i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, sobre la finca de domini públic situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani, amb

ajust a les determinacions dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques; aprovar la utilització privativa del domini públic, en règim de concessió administrativa, pel que fa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcament en soterrani de la finca indicada; aprovar el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques reguladors de la concessió administrativa, i convocar el concurs per a l'atorgament d'un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, per a l'adjudicació de la concessió administrativa indicada.

El 18 d'octubre de 2017, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va requerir a l'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, que diposités la garantia definitiva, i presentés la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i delegar a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la constatació de la correcció de la documentació presentada, i de la garantia, i l'adopció de l'acord d'adjudicació de la concessió dins els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. El 24 de novembre de 2017, la Junta de Govern local va acordar adjudicar la concessió de referència a l'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, d'acord amb la seva oferta presentada.

L'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, es compromet a realitzar la concessió administrativa, relativa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic, situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'Esplugues de Llobregat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinada en part al Mercat Municipal de La Plana, d'Esplugues de Llobregat, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, i el plec de condicions tècniques aprovats en el seu dia, i a la seva oferta i resta de compromisos continguts en aquesta.

D'acord amb la clàusula dinovena del Plec de clàusules administratives, l'empresa concessionària ha de redactar el Projecte bàsic i executiu relatiu a l'edificació amb destí al Mercat municipal de La Plana, i a aquelles obres d'urbanització que es puguin haver inclòs en l'Avantprojecte, per a adequar l'entorn exterior, i el soterrament de les instal·lacions aèries de companyies, si s'escau, i presentar-lo davant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la seva aprovació, d'acord amb els termes i els terminis establerts al Plec de prescripcions tècniques.

INFORMES

Subratllar que, el 16 d'abril de 2018 s'ha emès informe favorable, amb condicions, per part de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

El 12 de desembre de 2018, els Serveis tècnics municipals han emès informe favorable sobre el Projecte d'obres de referència, amb condicions.

FONAMENTS DE DRET

Vistos els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeixen la concessió administrativa atorgada a favor de LIDL SUPERMERCADOS, SA;

Atesos els articles 234, 235, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i articles 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I, vist que, en aplicació de l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règim Local, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos als pressupostos.

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de La Plana", presentat per LIDL SUPERMERCADOS, SA, el 12 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25244), per a construir una edificació que ha de ser destinada, en part al Mercat Municipal de La Plana i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani, sobre la finca de domini públic situada al l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'Esplugues de Llobregat, amb les condicions següents:

- Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 2.917'53 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.
- Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública.
- Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

- Pel que fa a les condicions de seguretat contra incendis i, d'acord amb l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya de data 16/4/2018 caldrà:
 - Assegurar la correcta sectorització entre la planta primera de mercat i la planta baixa de supermercat.
 - La planta d'aparcament ha de tenir zones de refugi per a persones amb mobilitat reduïda, segons el punt 9 del DB SI 3 del Codi Tècnic de l'Edificació.
 - Els locals de risc baix de les plantes sota rasant han de justificar una resistència al foc R120, com a mínim, d'acord amb la nota 2 de la taula 2.2. del DB SI 1 del CTE.
 - El titular és responsable d'executar i mantenir les condicions i mesures de seguretat anteriors i les previstes en la documentació tècnica presentada, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010.

- Abans de començar l'execució de les obres caldrà aportar la següent documentació:
 - Exempler signat i visat pel corresponent Col·legi Professional del Projecte Executiu
 - Programa de control de Qualitat.
 - Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Nomenament de Contractista.

SEGON.- SOTMETRE al tràmit d'informació pública l'esmentat projecte i acord pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler de la Corporació, i web municipal, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació, el projecte esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a LIDL SUPERMERCADOS, SA, i persones interessades.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“El 26 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/21171), el senyor Jordi Muñoz Clua, en representació de LIDL SUPERMERCADOS, SA, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació del projecte denominat “Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de Can Vidalet”, a la cantonada del carrer de la Mercè, amb l'avinguda del Torrent, d'Esplugues de Llobregat.

Aquest document va ser objecte d'un informe tècnic del Servei d'Urbanisme, del Servei d'Obres Públiques i del servei de Manteniment i Espai públic municipals, amb deficiències, respectivament, de 13 de novembre de 2018, que van ser traslladats al sol·licitant.

El 12 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25235), LIDL SUPERMERCADOS, SA, presenta el Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de Can Vidalet, a la cantonada del carrer de la Mercè, amb l'avinguda del Torrent, d'Esplugues de Llobregat.

En relació amb aquest Projecte, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS

El 15 de febrer de 2017, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va declarar l'oportunitat i conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part al Mercat Municipal de Can Vidalet i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani; aprovar la utilització privativa del domini públic, en règim de concessió administrativa, pel que fa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcament en soterrani de la finca indicada; aprovar el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques reguladors de la concessió administrativa, i convocar el concurs per a l'atorgament d'un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, per a l'adjudicació de la concessió administrativa indicada.

El 18 d'octubre de 2017, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va requerir a l'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, que diposités la garantia definitiva, i presentés la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i delegar a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la constatació de la correcció de la documentació presentada, i de la garantia, i l'adopció de l'acord d'adjudicació de la concessió dins els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. El 24 de novembre de 2017, la Junta de Govern local va acordar adjudicar la concessió de referència a l'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, d'acord amb la seva oferta presentada.

L'empresa LIDL SUPERMERCADOS, SA, es comprometia a realitzar la concessió administrativa, relativa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic, situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinada en part al Mercat Municipal de Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, i el plec de condicions tècniques aprovats en el seu dia, i a la seva oferta i resta de compromisos continguts en aquesta.

D'acord amb la clàusula dinovena del Plec de clàusules administratives, l'empresa concessionària ha de redactar el Projecte bàsic i executiu relatiu a l'edificació amb destí al Mercat municipal de Can Vidalet, i a supermercat, i a aquelles obres d'urbanització que es puguin haver inclòs en l'Avantprojecte, per a adequar l'entorn exterior, i el soterrament de les instal·lacions aèries de companyies, si s'escau, i presentar-lo davant de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la seva aprovació, d'acord amb els termes i els terminis establerts al Plec de prescripcions tècniques.

INFORMES

Subratllar que, el 23 de maig de 2018 s'ha emès informe favorable, amb condicions, per part de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

El 12 de desembre de 2018, els Serveis tècnics municipals han emès informe favorable sobre el Projecte d'obres de referència, amb condicions.

FONAMENTS DE DRET

Vistos els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeixen la concessió administrativa atorgada a favor de LIDL SUPERMERCADOS, SA;

Atesos els articles 234, 235, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i articles 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I, vist que, en aplicació de l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règim Local, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos als pressupostos.

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de Can Vidalet", presentat per LIDL SUPERMERCADOS, SA, el 12 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25235), per a construir una edificació que ha de ser destinada, en part al Mercat Municipal de Can Vidalet i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'Esplugues de Llobregat, amb les condicions, que hauran de ser incorporades en el document, següents:

- Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 3.771'02 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.
- Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública.
- Per a la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.
- La coberta en voladiu a la Plaça de la Bòbila s'haurà de cenyir al límit del terme municipal d'Esplugues.
- Pel que fa a les condicions de seguretat contra incendis i, d'acord amb l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya de data 23/5/2018 caldrà:

- La planta d'aparcament ha de tenir zones de refugi per a persones amb mobilitat reduïda, segons el punt 9 del DB SI 3 del Codi Tècnic de l'Edificació.
- Els locals de risc baix de les plantes sota rasant han de justificar una resistència al foc R120, com a mínim, d'acord amb la nota 2 de la taula 2.2. del DB SI 1 del CTE.
- El quadre de maniobres per als Bombers del Sistema de Pressió Diferencial de protecció en front el fum de les escales protegides i especialment protegides, estarà emplaçat a la planta baixa de l'edifici i a dins del recinte de l'escala a la qual dona servei el sistema, d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP-138.
- La classe de reacció al foc dels materials que ocupin més del 10 % de la superfície de l'acabat exterior de les façanes o de les superfícies interiors de les cambres ventilades d'aquestes façanes, serà B-s3, d2 fins a una alçada de 3'5 m. com a mínim, en les façanes amb arrencada inferior accessible al públic des de la rasant exterior o des d'una coberta, i, en tota l'alçada de la façana quan aquesta excedeixi de 18 m.
- Caldrà instal·lar un hidrant d'incendis normalitzat prop de l'entrada del local si no n'hi ha cap a menys de 100 m.
- Abans de començar l'execució de les obres caldrà aportar la següent documentació:
 - Exempler signat i visat pel corresponent Col·legi Professional del Projecte Executiu
 - Programa de control de Qualitat.
 - Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
 - Nomenament de Contractista.

SEGON.- SOTMETRE al tràmit d'informació pública l'esmentat projecte i acord pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al

tauler de la Corporació, i web municipal, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació, el projecte esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a LIDL SUPERMERCADOS, SA, i persones interessades.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyoria Díaz diu:

“Senyor Comellas, per començar. Li passo la paraula perquè comenci vostè.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Bon vespre a tothom. Tot agraït la confiança de l'empresa en la ciutat, per a la meua tranquil·litat no votaré en haver perdut la confiança en la manera de fer del regidor de l'àmbit, però no pas en aquest punt, que crec que ha estat exemplar i brillant. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Sí, bona tarda. Yo estoy completamente de acuerdo con lo que estaba comentando ahora el señor Comellas y, por los mismos motivos, yo creo que ha faltado transparencia en algunas cuestiones de urbanismo, no en estos puntos sino en algunas cuestiones de urbanismo, ha faltado información, luego lo trataremos, en mi caso si tengo tiempo, porque no sé si voy a poder continuar en el pleno, sobre el tema del centro comercial de Finestrelles. Y, bueno, básicamente lo que decía el señor Comellas, estoy completamente de acuerdo y no voy a votar.”

El senyor Carrasco diu:

“Bona tarda a tothom. Bien, nosotros, Canviem Esplugues, en este punto del orden del día, creemos que no puede pasar como un simple trámite más, por eso queremos hacer algunas reflexiones.

Con la aprobación de este dictamen dará comienzo las obras de los mercados y se acabará la etapa de provisionalidad de las carpas. Parece una buena noticia, pero el objetivo inicial no se ha cumplido. El proyecto era otro, con más calado, mayor soporte ciudadano, que era mercado y vivienda social. Si hace más de quince años la vivienda ya era necesaria, en estos momentos es imprescindible. No podemos perder 7.700 metros cuadrados de suelo público entre los dos mercados, tan escaso en Esplugues. Si la concesión de la obra no estaba por la labor del proyecto tal y como estaba diseñado, hemos dado

alternativas. La más importante: hagan la cimentación necesaria para, a medio plazo, poder hacer equipamientos y viviendas.

El mercado de La Plana son 3.000 metros cuadrados que se perderán. Necesitamos un equipamiento, por ejemplo, de *casal d'avis* en el barrio, el que tenemos no reúne todas las condiciones necesarias. ¿Os imagináis uno con estos metros en el centro del barrio, muy accesible? Aunque no se contemplaba, esto es factible y se puede hacer, además de las viviendas.

Siempre se dice que a la tercera va la vencida, pero en este caso no se va a cumplir el dicho. El tema del *casal d'avis* ya es una reivindicación de la Asociación de Vecinos de La Plana que viene de lejos. Se comenzó con el mantenimiento de la vieja fábrica metalúrgica en un enclave central del barrio, que estaba en la plaza Gandhi, propiedad del ayuntamiento. Una estructura con una entrada de piedra que solo había que remodelar y hacer el *casal de barri*, que hubiera sido una obra fantástica con una inversión modesta porque estaba hecha, 1.500 metros cuadrados de equipamiento perdidos.

De nada sirvieron las reuniones de todo tipo para convencer al equipo de gobierno de la época, fue destruida por la maldita excavadora. Las palabras del alcalde del momento, dice: «No os preocupéis, que cuando se hagan los pisos de protección oficial de Juan Corrales, haremos el *casal de barri*.» Sorpresa: no se hicieron locales, adiós proyecto.

El barrio sigue esperando. Hoy, con esta aprobación, nos quedaremos sin otra opción de equipamiento. Ir perdiendo estas oportunidades creemos que es una irresponsabilidad política. No podemos dejar todo a la planificación del ARE Montesa de futuros equipamientos que no sabemos cuándo ni cómo están. La historia nos va demostrando cómo poco a poco perdemos opciones viables para hacer una ciudad más habitable. Si hay voluntad política, otro modelo es posible.

Por eso, nuestro voto es consecuente con la historia vivida y votaremos en contra del dictamen.”

La senyora Coll diu:

“Hola, bona tarda. Nosaltres tot i que considerem que les condicions actuals en què es troben els mercats són deplorables i, per tant, entenem que són una prioritat, i tot i el relat que se'ns ha venut des del govern, que tot són flors i violes, hi ha una part important dels paradistes que no estan gens d'acord amb el projecte que es planteja, que deixa en situació de debilitat els paradistes envers el supermercat que es planteja al pis inferior a l'accés al carrer, i pateixen per l'afectació que tindrà aquest pla per a la seva viabilitat. Des de la ubicació de les parades, com ja comentàvem, fins al fet que no s'hagi bloquejat la venda de producte fresc al plec de condicions. I, per tant, el supermercat entrarà en competència directa i podrà vendre'n.

Per tant, hi votarem en contra”

El senyor Siquier diu:

“Molt bona tarda a tothom. Aprovem inicialment aquest dictamen, aquests dictàmens, aquests projectes bàsics i executius, els mercats de La Plana i Can Vidalet, i els sotmetem a informació pública al llarg de trenta dies. Aprovem la utilització privativa del domini públic en règim de concessió administrativa per cinquanta anys, pel que fa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcaments en subterranis de les finques indicades. Nosaltres hem estat convençuts des dels seus inicis d'aquest projecte, de la necessitat de desenvolupar aquest projecte, des de fa força temps, i així ho portàvem en el nostre programa electoral. Creiem que calia, després de tants anys, quan se'ns ha presentat l'oportunitat, l'establiment definitiu dels paradistes amb garanties de futur i alhora amb la màxima garantia de qualitat de servei envers la ciutadania en els dos mercats.

LIDL Supermercados, SA, és l'operador que no ens permet recuperar els projectes inicials promesos al llarg d'anteriors legislatures, de fa anys, projectes que, com bé s'ha comentat, contemplaven a la part superior «vivendes» socials, que ben bona falta feien, també, no ens permet arribar a aquest gran de detall. Però, per contra, ens permet finançar el mercat en si, fer-lo assequible com a element únic i singular que tindrem, seran elements urbanístics únics i singulars i grans cohesionadors socials també, a part del servei que ofertin, dels barris, dels barris on estan i de la resta de la ciutat.

Per tant, nosaltres, coneixedors de les dificultats de trobar operadors i inversors, perquè verdaderament ha estat una oportunitat que se'ns ha presentat, coneixedors d'aquest fet, i davant la rellevància i prioritat que des del Partit Demòcrata hi donem, al fet de disposar de mercats, i malgrat tot això que coneixem que s'allunya dels projectes inicials d'intentar abordar dues problemàtiques ingents a Esplugues, els mercats i l'habitatge alhora, i que no és possible, el votarem a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Nosaltres, des d'Iniciativa, veiem..., portem molts anys esperant la construcció dels mercats municipals i ho veiem com una bona notícia que ja per fi es comencin a construir, tot i que, com ja han comentat alguns companys d'altres partits, és una llàstima que els precs dels paradistes no s'hagin assumit completament, ni sobretot es planifiqui la possible futura construcció dels habitatges socials, que són molt necessaris al municipi, però com que veiem que és prioritària la construcció del mercat, votem a favor.”

La senyora Haro diu:

“Des del Partit Popular, votem que sí a l'aprovació inicial del projecte de construcció tant del mercat municipal de la Plana com el de Can Vidalet.”

El senyor Torras diu:

“Bona tarda. Des del Grup Municipal d’Esquerra Republicana, primer de tot voldríem enviar una salutació molt fraternal als presos polítics que hi ha en aquest moment, especialment als quatre que estan fent vaga de fam i molt especialment a Jordi Turull, amb qui a més a més ens lliga una amistat personal.

Votem que sí els dos dictàmens.”

El senyor Roldán diu:

“Buenas tardes a todo el mundo. Desde el Grupo Municipal de Ciudadanos Esplugues, bueno, siempre hemos manifestado la conveniencia y la urgencia de parar esta provisionalidad de los mercados municipales, tanto de La Plana como de Can Vidalet, que ya llevábamos en esa circunstancia varios años. Y, por lo tanto, siendo consecuentes con lo que hasta ahora hemos manifestado, vamos a votar a favor de estos dos dictámenes, recordando además que es verdad que son dos equipamientos que en su día estaban previstos con, como se ha dicho ya, una vivienda social en primer lugar en..., sobre todo, en La Plana, había un promotor dispuesto antes de la crisis, luego no. Y es cierto y cabe recordar que cuando se ha hecho la licitación de los mercados municipales, una cuestión que nos preocupaba yo creo que a la mayoría de los grupos municipales y que todos queríamos acabar cuanto antes y que fuera una realidad, estos elementos, estos mercados ya más modernos y un proyecto como el que se presenta, que es viable y cohesionador, como se dice, también de estos barrios, es verdad que solo se presentó un promotor como ha sido LIDL, en este caso, y tampoco estábamos muy..., pues no era una cosa..., no era el momento, quizás y si hubiéramos exigido, digamos, diciéndolo de otra manera, la construcción de las viviendas, posiblemente hubiéramos tardado, no sabemos si otros cinco años, otros diez años, con esa provisionalidad y al final no arreglábamos ni una cosa ni otra.

Dicho esto, es cierto que también una previsión en el proyecto, aunque es difícil y es muchas veces poco viable, una previsión, como digo, de la estructura, de la cimentación para futuras construcciones y aprovechamiento máximo del equipamiento, nos hubiera parecido mejor, sin duda.

También en cuanto al proyecto, comentar, que alguna vez también lo hemos dicho, que este equipamiento para máximo aprovechamiento todavía también prevé unas plazas de parking en los dos barrios que son muy necesarias y que nos gustaría, como hemos hecho saber alguna vez al equipo de gobierno, que pasaran a gestión municipal y aprovecharan ese equipamiento, esas plazas, para gestionarlas en horario no comercial, digamos, para esas noches, para fines de semana, para festivos que puedan ser útiles para el barrio. No se contemplan, tampoco es (no s’escolta la gravació) el que corresponde, porque hablamos del proyecto ejecutivo, pero nos gustaría que se tomaran en cuenta y que se trabajara en esa línea.

Dicho esto, nuestro voto es favorable.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, bona tarda. Doncs en aquests dictàmens del projecte constructiu del mercat municipal de La Plana i el mercat municipal de Can Vidalet, doncs dir que són projectes que, diguem-ne, formen part de tot un expedient que portem temps treballant, des de la resolució de l'antic concessionari fins als nous plecs de condicions, l'adjudicació del nou concessionari, etcètera. I ara el que portem al ple seria el projecte constructiu del mercat municipal de La Plana que ve basat en tot cas en aquell que en el seu dia va presentar l'operador, que era LIDL, que era un projecte bàsic i que evidentment havien de presentar aquest projecte constructiu. I com deia, hem anat avançant en aquesta línia.

Algunes coses que han sortit, doncs certament jo crec que vam tenir ocasió de comentar-ho a bastament, el tema que la previsió de l'habitatge que s'havia de construir sobre els edificis dels mercats, doncs, ara no hi és, això ja ho vam constatar i formalitzar en el moment d'aprovar els plecs de condicions per tal que els operadors poguessin optar, en els quals ja no prevèiem la construcció d'aquests habitatges. I, sí, efectivament el que vam fer en aquell moment és prioritzar la construcció dels dos mercats. Això venia donat i ho vam comentar especialment, perquè en la situació actual i en el cas d'habitatge dotacional sobre equipaments, doncs els ajuts a tots nivells no existeixen pràcticament i que, per tant, feia molt difícil que qualsevol operador pogués presentar-se.

La conclusió una mica que teníem és que, home, si no tiràvem endavant els mercats probablement estaríem en una situació en què no tindríem ni habitatge, ni mercats. Amb aquesta fórmula, entenem que tal com ha anat procedint i tal com ha anat endavant, doncs efectivament podríem tenir la disposició dels mercats. Però certament era una previsió que hi havia, el planejament encara ho permetria, a efectes de planejament, però certament amb la construcció d'aquests edificis, doncs a sobre d'aquests edificis fer habitatges no serà possible davant del projecte executiu que tenim sobre la taula, però que, en tot cas, ho torno a dir, el projecte executiva es correspon als criteris, demandes, que tenien els plecs de condicions en el seu moment.

Més enllà d'això, nosaltres, tant amb les juntes dels mercats com amb els paradistes, hem intentat anar explicant amb detall cada abast, les evolucions que hem anat fent, em algunes ocasions, com dic, amb les juntes i en altres ocasions, amb els paradistes de forma individual.

Sobre la situació dels mercats de La Plana i de Can Vidalet i quin és el projecte, doncs en el seu dia, quan vam elaborar els plecs de condicions perquè els operadors els poguessin presentar, prèviament a les juntes els vam presentar..., abans que vinguessin a ple, els vam presentar quins eren aquests plecs de condicions i què és el que s'estava dient en els mateixos, i vam obrir la porta, l'oportunitat, perquè es pogués posar a sobre la taula aquelles demandes que volguessin incorporar.

En aquell moment no es van fer i, per tant, vam tirar endavant amb el que havíem proposat, i efectivament aquí el que obríem era la porta precisament que els operadors que es presentessin, en aquest cas se'n va presentar únicament un, però que tinguessin la llibertat d'oferir un tipus de projecte o un altre en funció del que veiessin més convenient, tant evidentment per a l'activitat de supermercat, però també especialment per la de mercat, en la qual s'hi posaven o s'hi afegien algunes condicions sobre les situacions del mercat. Al presentar-se només un, doncs, és veritat, no va haver-hi gaire competència en aquest sentit per poder valorar des del punt de vista tècnic quin era el millor projecte presentat i quin ens donaria més satisfacció, tant als paradistes dels mercats com al propi operador o en el seu conjunt també a l'ajuntament. I, per tant, vam comptar només amb un projecte, en tot cas, aquest, torno, hi insisteixo, es referia a aquelles condicions que havien presentat en els plecs de condicions i que prèviament havien presentat tant a un mercat com a l'altre. Per tant, feia referència la regidora de la CUP al fet que efectivament ens han posat de manifest alguns paradistes que ells preferien que l'accés al mercat fos en planta baixa, però ja vam comentar que en aquesta situació anàvem tard a l'hora de plantejar-ho perquè ho hauríem d'haver fet en el moment de l'adjudicació i que, en tot cas, es va donar..., obrir la possibilitat o l'oportunitat.

Dit això, pel que fa referència a la resta, sobre ubicacions, etcètera, és evident que amb la complexitat que té això, doncs probablement no es dona satisfacció al cent per cent de totes les peticions i tots els paradistes, però sí que en tot cas el màxim possible i segons ens han manifestat individualment cadascun d'ells. Per tant, entenem que es cobreix en gran part, això sí, certament el cent per cent segur que no, perquè probablement no és possible ja de primeres, simplement per fer coincidir o intentar coordinar tots els interessos de cadascú de les parades, tant el mercat de Can Vidalet com el de La Plana, doncs pràcticament és impossible. Però sí que de forma àmplia i pel que ens han transmès, doncs podem dir que sí que es cobreixen, en general, aquestes necessitats.

Per tant, hem intentat coordinar-ho al màxim, nosaltres sempre hem expressat que la voluntat de construir els mercats, doncs, s'ha de fer de la mà dels paradistes, sinó no tindria sentit, perquè a l'ajuntament li semblen equipaments..., diguem-ne, més enllà del que es fa en aquests equipaments de compravenda de productes de primera necessitat i d'alimentació, doncs més enllà d'això són equipaments de ciutat i són equipaments que creen també cohesió a la ciutat i altres elements de gran valor, no? I sempre hem posat sobre la taula, però és evident que en la situació que estem, si no es fa de la mà dels paradistes actuals, doncs no tindria especialment sentit i així ho hem intentat. A partir d'aquí, doncs el resultat és el que ara portem a ple, que és el projecte constructiu d'aquests dos mercats.

Per tant, el Grup Municipal Socialista vota a favor dels punts 2 i 3.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé.

Sotmesos els dictamens a votació, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier Fadó i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, disset vots. Voten en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala i el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir dos vots. No voten la regidora Sra. Laura Benito Llenas i el regidor Sr. Albert Comellas Novillo.

Ambdós dictàmens s'aproven per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'INICI D'EXPEDIENT I APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS REGULADOR DE L'ATORGAMENT DE DRETS D'ÚS PRIVATIU, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, SOBRE DETERMINATS ESPAIS DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLANA.

ACORD NÚMERO CINQ.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'INICI D'EXPEDIENT I APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE DRETS D'ÚS PRIVATIU, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, SOBRE DETERMINATS ESPAIS DEL MERCAT MUNICIPAL DE CAN VIDALET.

La senyora Díaz diu:

“Doncs passem als següents punts. De fet, si els sembla bé, faré exactament el mateix, faré l'explicació conjunta del punt 4 i del punt 5, sense que això vagi en detriment que la votació, el posicionament, pot ser diferent en cadascun dels punts.

El punt 4 és el dictamen que proposa l'inici d'expedient i aprovació del plec de condicions regulador de l'atorgament de drets d'ús privatiu en règim de concessió administrativa sobre determinats espais del mercat municipal de La Plana.

El punt 5, el dictamen que proposa l'inici d'expedient i aprovació del plec de condicions regulador de l'atorgament de drets d'ús privatiu en règim de concessió administrativa sobre determinats espais del mercat municipal de Can Vidalet.

Doncs en aquests dos casos es presenta al ple l'aprovació del plec de condicions que ha de regular l'atorgament directe de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais dels dos mercats.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de territori i sostenibilitat:

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat està impulsant les actuacions necessàries per a la construcció d'un nou edifici destinat a Mercat Municipal de La Plana.

Amb aquesta finalitat i mitjançant els corresponents expedients administratius s'ha procedit a l'adequació del planejament urbanístic; a la instal·lació d'una carpa apta per a ubicació provisional del conjunt de persones titulars de drets concessionals que van expressar la seva voluntat de continuar exercint el seus drets en el futur edifici del Mercat Municipal; a amortitzar i extingir els drets concessionals de les persones titulars que van expressar la seva voluntat de no incorporar-se al nou Mercat; i a l'adjudicació, prèvies diverses vicissituds, d'una concessió administrativa que ha de possibilitar la construcció del nou edifici del Mercat Municipal, atribuint d'ús privatiu a l'espai físic de l'edifici que es destinarà a supermercat, i l'espai de l'aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística i/o a instal·lacions, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, a l'empresa concessionària.

En execució d'aquesta última actuació, l'empresa adjudicatària ha aportat el projecte executiu del nou Mercat Municipal, que s'ha de sotmetre a l'aprovació per part el Ple de l'Ajuntament. Aquest projecte contempla la destinació de la planta pis de l'edifici a la ubicació de les parades minoristes que, en la seva major part, s'hauran de destinar a les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic mercat municipal. El projecte també contempla l'existència dels magatzems i cambres frigorífiques que han de quedar vinculats a les parades, com a element propi de la logística del mercat.

Arribat a aquest punt, resulta necessari procedir a impulsar les actuacions adreçades a possibilitar la reubicació de les diferents parades que conformen el mix comercial del mercat municipal, sobre la base del retorn de les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic mercat.

Per aquest motiu, i sobre la base dels acords formalitzats en el seu dia entre l'Ajuntament d'Esplugues i l'Associació de Venedors del Mercat Municipal La Plana, que van ser aprovats de forma unànime en sessió plenària de data 9 de febrer de 2007, s'ha procedit a la formulació del Plec de condicions regulador de l'atorgament directe de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del Mercat Municipal de La Plana.

Per la qual cosa, de conformitat amb el que s'estableix als articles 93.1, 137.4i) i concordants de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; a l'art. 59 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en allò que no s'oposi a les disposicions de la Llei 33/2003; i als articles 93 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

ES PROPOSA:

PRIMER.- DECLARAR l'oportunitat i conveniència d'atorgar drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació de les parades que s'han de construir sobre la planta pis del nou edifici destinat a Mercat Municipal de La Plana, amb ajust a les determinacions del plec de condicions regulador d'aquesta concessió.

SEGON.- APROVAR el Plec de condicions regulador de l'atorgament directe de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del Mercat Municipal de La Plana.

TERCER.- EXPOSAR al públic el plec de condicions pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al tauler de la Corporació, a la web municipal, i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- SOL·LICITAR oferta ajustada al plec de condicions de les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic Mercat de La Plana que s'han mantingut la plena titularitat dels seus drets i han donat compliment a les previsions dels acords aprovats en sessió plenària de data 9 de febrer de 2007.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de territori i sostenibilitat:

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat està impulsant les actuacions necessàries per a la construcció d'un nou edifici destinat a Mercat Municipal de Can Vidalet.

Amb aquesta finalitat i mitjançant els corresponents expedients administratius s'ha procedit a l'adequació del planejament urbanístic; a la instal·lació d'una carpa apta per a ubicació provisional del conjunt de persones titulars de drets concessionals que van expressar la seva voluntat de continuar exercint el seus drets en el futur edifici del Mercat Municipal; a amortitzar i extingir els drets concessionals de les persones titulars que van expressar la seva voluntat de no incorporar-se al nou Mercat; i a

l'adjudicació, prèvies diverses vicissituds, d'una concessió administrativa que ha de possibilitar la construcció del nou edifici del Mercat Municipal, atribuint d'ús privatiu a l'espai físic de l'edifici que es destinarà a supermercat, i l'espai de l'aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística i/o a instal·lacions, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, a l'empresa concessionària.

En execució d'aquesta última actuació, l'empresa adjudicatària ha aportat el projecte executiu del nou Mercat Municipal, que s'ha de sotmetre a l'aprovació per part el Ple de l'Ajuntament. Aquest projecte contempla la destinació de la planta pis de l'edifici a la ubicació de les parades minoristes que, en la seva major part, s'hauran de destinar a les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic mercat municipal. El projecte també contempla l'existència dels magatzems i cambres frigorífiques que han de quedar vinculats a les parades, com a element propi de la logística del mercat.

Arribat a aquest punt, resulta necessari procedir a impulsar les actuacions adreçades a possibilitar la reubicació de les diferents parades que conformen el mix comercial del mercat municipal, sobre la base del retorn de les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic mercat.

Per aquest motiu, i sobre la base dels acords formalitzats en el seu dia entre l'Ajuntament d'Esplugues i l'Associació de Venedors del Mercat Municipal Can Vidalet, que van ser aprovats de forma unànime en sessió plenària de data 20 de febrer de 2008, s'ha procedit a la formulació del Plec de condicions regulador de l'atorgament directe de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del Mercat Municipal de Can Vidalet.

Per la qual cosa, de conformitat amb el que s'estableix als articles 93.1, 137.4i) i concordants de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; a l'art. 59 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en allò que no s'oposi a les disposicions de la Llei 33/2003; i als articles 93 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

ES PROPOSA:

PRIMER.- DECLARAR l'oportunitat i conveniència d'atorgar drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, de forma directa, per a l'ocupació de les parades que s'han de construir sobre la planta pis del nou edifici destinat a Mercat Municipal de Can Vidalet, amb ajust a les determinacions del plec de condicions regulador d'aquesta concessió.

SEGON.- APROVAR el Plec de condicions regulador de l'atorgament directe de drets d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre determinats espais del Mercat Municipal de Can Vidalet.

TERCER.- EXPOSAR al públic el plec de condicions pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al tauler de la Corporació, a la web municipal, i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- SOL-LICITAR oferta ajustada al plec de condicions de les persones titulars de drets concessionals procedents de l'antic Mercat de Can Vidalet que s'han mantingut la plena titularitat dels seus drets i han donat compliment a les previsions dels acords aprovats en sessió plenària de data 20 de febrer de 2008.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Sí, gràcies, alcaldessa. De nou, tot agraint la confiança de l'empresa en la ciutat, de seguretat jurídica, tampoc no votaré aquest punt en haver perdut la confiança en la manera de fer del regidor de l'àmbit. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“No votaré los puntos.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, como el punto anterior ya ha sido aprobado y los paradistas también de alguna manera están de acuerdo como se han hecho las propuestas, nosotros nos abstendremos.”

La senyora Coll diu:

“Nosaltres seguim creient que cal replantejar aquest projecte abans que aquest suposi a efectes pràctics la mort per abandonament dels mercats municipals com ja han patit altres mercats propers que es van reformar amb aquests criteris. Creiem que cal escoltar les demandes de tots els paradistes i que no es limiti com a interlocutors els presidents de cada un dels mercats, que silencien la resta dels paradistes. I per això ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, nosaltres des del Partit Demòcrata pretenem ser coherents amb la posició que hem pres en els dictàmens 2 i 3, tot i que havíem manifestat també en les comissions informatives el nostre vot favorable, tot i que estàvem pendent de rebre informació transcendental al respecte, que són les clàusules, eh?, les clàusules dels paradistes. Aquest document, aquests plecs reguladors de l'ús

privatiu d'aquest espai per cinquanta anys als paradistes, el rebíem ahir a la nit, per la qual cosa no podré votar favorablement aquests dictàmens 4 i 5 perquè no he disposat del temps suficient per poder-los analitzar amb cura i no seria garantia, no donaria garantia als paradistes que opten a ser usuaris d'aquests espais. Ja que l'acord segon, crec que es parla d'aprovar concretament aquestes condicions reguladores que jo desconec, perquè no he disposat del temps suficient per poder-les analitzar.

I, per tant, m'abstindré al respecte.”

La senyora Zafra diu:

“Votem a favor.”

La senyora Haro diu:

“Amb el vistiplau dels paradistes, hi votarem a favor, tant el punt 4 com el punt 5.”

El senyor Torras diu:

“Des del d'Esquerra Republicana, votem a favor també.”

El senyor Roldán diu:

“Desde el Grupo Municipal de Ciudadanos Esplugues, también manifestar lo que se ha dicho ya, que hemos recibido una amplia documentación a menos de veinticuatro horas del pleno y, por tanto, no se disponía de esta documentación, de ese pliego de condiciones, que al final es lo que estamos votando, y de esos acuerdos con los paradistas hasta ni siquiera la Comisión Informativa, que es el momento que tenemos los grupos municipales para contrastar con técnicos municipales y plantear cualquier duda que pueda surgir. Y, por lo tanto, tampoco nos vemos con la seguridad de hacer una evaluación justa y con cierto sentido, por lo tanto, preferimos no emitir un voto en estos dos puntos.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista hi vota a favor.”

Sotmesos els dictamens a votació, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir, quinze vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Santi Siquier Fadó, Sra. Anna Coll Zabala i Julián Carrasco González, és a dir, tres vots. No voten els regidors Sr. Julio Manuel

Roldán Moreno, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir, tres vots.

Ambdós dictàmens s'aproven per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN RELATIU A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'APARCAMENT DE VEHICLES DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL DE LES MORERES AL SERVEI INTEGRAL D'APARCAMENTS.

La senyora Díaz diu:

“El següent punt de l'ordre del dia és el punt sisè, el dictamen relatiu a la gestió i l'explotació de l'aparcament de vehicles del Complex Esportiu Municipal de Les Moreres al servei integral d'aparcaments.

En aquest cas, l'ajuntament és titular d'un aparcament, com saben molt bé, situat a la planta soterrània del CEM Les Moreres, que en l'actualitat es gestiona per la Sociedad municipal mixta PROGESER, en virtut de l'acord del Ple de 19 de desembre de 2012.

L'aparcament de Les Moreres està integrat a l'edifici de titularitat municipal que constitueix el Complex Poliesportiu de Les Moreres, i la totalitat de l'edifici està destinat a la prestació de serveis públics municipals, ja siguin de caràcter esportiu o de qualsevol altre servei també públic municipal, i al propi servei públic d'aparcaments. De manera que la totalitat de l'immoble, inclòs l'aparcament, té el caràcter de domini públic, servei públic.

Es proposa, per tant, aprovar ara al ple que es pugui mantenir com a obligació de PROGESER la gestió i explotació de la planta destinada a aparcament de vehicles del Complex Esportiu Municipal com a part integrant del servei integral d'aparcaments.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és titular, en plena propietat d'un aparcament situat a la planta soterrània del CEM Les Moreres que en l'actualitat es gestionat per la Sociedad municipal mixta de promoción y gestión de servicios de Esplugues de Llobregat S.A. (PROGESER), de conformitat amb l'acord del ple de la Corporació adoptat en sessió plenària de data 19 de desembre de 2012.

Aquesta societat municipal mixta té per objecte, entre d'altres, la promoció, construcció, gestió i explotació d'aparcaments disgregats de la via pública, en la forma que s'estableix en els seus estatuts i, en particular, en el plec de

condicions regulador del servei integral d'aparcaments d'Esplugues de Llobregat.

Aquest plec de condicions estableix al seu article 5, lletra B) apartat 2, que l'Ajuntament podrà encarregar a l'empresa mixta la gestió i explotació d'instal·lacions d'aparcament de la seva titularitat, havent-ne d'establir en el moment de l'encàrrec, el sistema d'adscripció al servei, el règim d'explotació i ús, règim tarifari, participació de l'Ajuntament, termini i qualsevol altre extrem que es consideri d'interès.

Amb anterioritat a l'adopció de l'acord plenari de data 19 de desembre de 2012, el propi ple municipal va encarregar a la societat mixta, un estudi sobre la viabilitat de la gestió i explotació d'aquest aparcament sobre la base dels extrems continguts a l'article 5, lletra B) apartat 2, de l'esmentat plec de condicions.

La societat mixta va iniciar l'estudi encarregat, però va manifestat a l'Ajuntament que en aquell moment concorrien circumstàncies econòmiques que estaven generant una contracció de la demanda i una reducció dels usos d'estacionament (en l'aparcament que gestionava la societat mixta a la Plaça de Catalunya s'havia produït una molt notable reducció de l'ocupació); i que davant també la incertesa en relació amb el usos d'estacionament que induirà l'equipament municipal sota el qual es troba l'aparcament, no era aconsellable el tancament de l'estudi encetat.

És per això que, el Consell d'administració de la societat mixta, va proposar que, en les condicions que s'estableixin per l'Ajuntament, aquest ordenés la posada en marxa de l'aparcament a la societat i la seva gestió i explotació per un termini limitat a un any, prorrogable per un altre any, amb la finalitat de que durant aquest període pogués determinar-se amb major fiabilitat els paràmetres de la futura gestió i explotació de dit aparcament.

A la vista de la situació descrita i de la proposta formulada per la societat municipal mixta, l'ajuntament en sessió plenària de data 19 de desembre de 2012, va acordar, en resum, el següent:

- Ordenar a la Societat municipal mixta de promoció i gestió de serveis d'Esplugues de Llobregat S.A. la realització de la totalitat d'actuacions necessàries per a l'entrada en servei de l'aparcament soterrani de propietat municipal, situat a l'equipament municipal CEM Les Moreres; així com la seva gestió i explotació provisional, de conformitat amb les condicions que es determinaven al propi acord municipal.
- Establir el règim d'ús, el règim tarifari, el termini de la vigència de la gestió i explotació provisional i el règim de l'explotació provisional.

No obstant, davant el perllongat manteniment de les condicions econòmiques desfavorables i la baixa ocupació de l'aparcament de Les Moreres, es va

procedir a la tàcita reconducció de la situació de provisionalitat en la gestió i explotació ordenada per l'Ajuntament i, simultàniament, es van anar adoptant un conjunt de mesures tarifaries, aprovades per l'Ajuntament i reflectides en la corresponent ordenança municipal i coordinades amb ofertes aprovades pel Consell d'Administració de la Societat.

Aquestes actuacions, que en definitiva tenen un reflex en les tarifes que han d'abonar les persones usuàries, unides a una certa millora de les circumstàncies econòmiques generals, estan comportant que el nivell d'ocupació d'aquest aparcament i correlativament el resultat d'explotació d'aquest aparcament s'hagi normalitzat en xifres anàlogues a la l'aparcament de Plaça de Catalunya, també gestionat per la societat municipal mixta; raó per la qual es considera oportú i procedent actuar en la forma prevista en el plec de condicions tècniques econòmiques i administratives que ha de regir la concessió administrativa del servei integral d'aparcament de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com en els Estatuts de la Societat Municipal Mixta.

En aquest sentit, atès que l'aparcament de Les Moreres està integrat a l'edifici de titularitat municipal que constitueix el Complex Poliesportiu de Les Moreres i que la totalitat de l'edifici està destinat a la prestació de serveis públics municipals, ja siguin de caràcter esportiu o de qualsevol altre servei també públic municipal i al propi servei públic d'aparcaments, cal considerar que la totalitat de l'immoble, també l'aparcament, té el caràcter de domini públic, servei públic.

Per la qual cosa es proposa:

Primer.- Ratificar l'adscripció de la planta destinada a aparcament de vehicles, integrada a l'edifici del Complex Poliesportiu de Les Moreres, al servei integral d'aparcaments.

Segon.- Mantenir com a obligació de la Sociedad municipal mixta de promoció y gestión de servicios de Esplugues de Llobregat S.A., la gestió i explotació de la planta destinada a aparcament de vehicles integrada a l'edifici del Complex Poliesportiu de Les Moreres, com a part integrant del servei integral d'aparcaments, en execució de les determinacions de l'article 5, lletra B) apartat 2 del plec de condicions tècniques econòmiques i administratives que ha de regir la concessió administrativa del servei integral d'aparcament de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com dels Estatuts de la Societat Municipal Mixta.

El règim d'explotació i ús serà el que s'estableix als plecs de condicions tècniques econòmiques i administratives que regeix el servei integral d'aparcament pels aparcaments disgregats de la via pública.

El règim tarifari serà l'aprovat per l'Ajuntament d'Esplugues mitjançant l'ordenança reguladora dels preus públics.

Tercer.- Ordenar la Sociedad municipal mixta de promoción y gestión de servicios de Esplugues de Llobregat que aporti a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, dintre el primer trimestre de l'any 2019, el resultat d'explotació d'aparcament de Les Moreres des de l'1 de gener de 2013 i fins al 31 de desembre de 2018, prenent en consideració els criteris establerts a l'acord plenari de data 19 de desembre de 2012.

A la vista del resultat d'explotació aportat, l'Ajuntament prendrà raó del mateix i determinarà la forma en que participarà en els resultats de la gestió i explotació d'aquest aparcament durant el temps en que es mantingui integrat en el servei.

Quart.- Notificar la present resolució a la Sociedad municipal mixta de promoción y gestión de servicios de Esplugues de Llobregat que aporti a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, pel seu coneixement i efectes.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Com he explicat abans, no votaré els punts d'aquesta Comissió Informativa. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Bueno, realmente lo que se hace o se deshace en PROGESER, como a los concejales no adscritos no nos llega, pues no sé qué decir. Yo prácticamente me voy a abstener en este punto.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues votamos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP creiem que Les Moreres en si va ser un despropòsit des del principi, tant per la inversió que s'hi va fer desmesurada com perquè, a més a més, no cobria les necessitats que s'estaven demanant al municipi, a més a més creiem que PROGESER, tot i ser una empresa que és mixta, té una falta bastant gran de transparència i a nosaltres ens arriba la informació gràcies al fet que la regidora ens facilita aquesta informació, si no, no ens arribaria i, per tant, ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Partit Demòcrata entenem els punts primer i segon d’aquest dictamen i tenim seriosos dubtes amb el punt tercer. Aleshores, pel que fa a la ratificació i l’adscripció de la planta destinada a aparcament dels vehicles de l’edifici de Les Moreres el veiem de manera molt clara, també el manteniment i l’obligació de PROGESER, SA, de l’explotació i gestió d’aquesta planta d’acord amb els plecs i condicions aprovades en el seu moment i també que el règim tarifari hagi de recaure sobre l’ajuntament mitjançant l’ordenança reguladora.

El que no acabem d’entendre és el punt tercer on s’ordena a PROGESER que presenti els comptes, el balanç, pel període que va des dels seus inicis fins al 31 de març del 19, que presenti el resultat d’explotació exigint a 1 de gener del 13, fins al 31 de desembre del 18, perdó, és això, d’acord amb el plenari de 2012, d’acord? Ja que PROGESER, em consta, perquè jo he estat membre del consell d’administració, es reuneix de manera periòdica mensualment, i la forma de participar dels resultats posteriors de l’ajuntament, la decisió de en quin forma participa en els resultats de la gestió i explotació estigui sotmesa a aquest informe. Això és totalment lògic i coherent, veure el resultat d’explotació i després prendre la decisió de quin posicionament pren l’ajuntament.

El que no entenc és per què prenem la decisió ara, per què presentem el dictamen ara si PROGESER no presentarà l’informe tot i que pot fer-ho abans, fins a 31 de març de l’any vinent. No sé si és que esperem que el presenti tan bon punt comencem el gener o que tenim alguna urgència tècnica, jurídica, que això el secretari ens ho aclarirà, de per què he de fer aquest gest ara.

És l’únic dubte que tinc, tècnic. És a dir, si estem requerint un document que pot tancar fins a 31 de març de l’any següent i l’estem requerint ara i és necessari per a nosaltres per prendre la decisió del posicionament de l’ajuntament envers aquesta participació i explotació, no entenc per què a data d’avui hem de presentar aquest document.

En tot cas, estem contents i satisfets de l’evolució que ha fet el pàrquing de Les Moreres, que en aquests moments és tan atractiu com el de plaça Catalunya, ha costat lo seu, s’han fet molts esforços, i que es pugui gestionar i explotar en les mateixes condicions. Aquest és un motiu que hauria de ser de satisfacció per a tota la població i també ho hauria de ser la transparència màxima amb aquest concepte que hem manifestat.

El Partit Demòcrata hi votarà a favor, però espera també explicacions sobre aquest concepte d’aquest tercer punt del dictamen.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa, votem a favor.”

La senyora Haro diu:

“La societat municipal mixta PROGESER fins ara feia la prestació d’aquests serveis públics municipals i veiem bé que mantingui la seva obligació per a la seva gestió i explotació.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana, ens abstenim.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, como se ha dicho, ahora mismo y desde el año 2012, la gestión de este parking ya la hace la empresa municipal mixta PROGESER, ahora lo que hacemos es ceder la explotación, una vez que el parking..., este parking del polideportivo, que es titularidad cien por cien del ayuntamiento, comienza a ser rentable.

Nos parece que el momento no es..., no sabemos por qué hemos tardado tanto y que ya que hemos soportado estos años iniciales con pérdidas desde el ayuntamiento, sería seguramente más beneficioso para nuestras arcas municipales mantener esta gestión con la empresa, pero no ceder la explotación ahora que está activo y precisamente comienza a rendir. Cabe recordar que esta empresa mixta municipal, el 49 por ciento de sus acciones, pues, es capital privado.

En ese sentido, nuestro sentido del voto será abstención.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista hi vota a favor. Perdó, en tot cas, si el secretari vol afegir algun tema de consulta...”

La senyora Díaz diu:

“Quan has dit «no, perdó» pensava que és que no votàvem a favor. *(Rialles.)* M’havia espantat. Doncs abans de passar al següent punt, necessitem algun tipus d’aclariment.”

El senyor secretari diu:

“Únicament s’ha fet aquesta referència temporal perquè la data prevista ja s’haurà fet l’operació de liquidació i sembla lògic que si s’ha d’afrontar amb garanties que cap al futur de manera definitiva, amb la major «premura» s’adopti el criteri municipal, perquè influirà sense dubte tant a les decisions que hagi de prendre el propi ajuntament com evidentment decisions d’explotació de la societat. Sembla adequat no esperar, diguéssim, el compte de resultats, que trigarà més, sinó fer-ho en el moment que la liquidació que s’haurà fet durant el mes de gener estigui disponible.

Evidentment aquestes dades referides als anys anteriors, a 2018, ja es disposen, exclusivament posar-les, diguéssim, al mateix document i afegir la referida a 2018, entre altres coses perquè la pròpia societat va fent «anticipis» d'explotació, que si recorda quan assistia es feien trimestralment o semestralment com a molt de cadascuna de les activitats, i aquesta informació ja existeix. Per tant, des del punt de vista de la lògica de gestió, semblava raonable que el termini fins que quedés determinada la forma d'explotació fos el més ràpida possible.

L'acord de 2012 preveia la forma d'explotació transitòria, provisional. Tornar a fixar una provisionalitat més o menys llarga no tenia cap sentit, per això s'ha optat per una data, primer curta, relativament curta, però creiem que és tècnicament suficient perquè es faci la presentació de resultat i l'ajuntament pugui prendre la decisió que probablement serà, si es considerés oportú, durant els mesos de febrer o març sense allargar més aquesta situació d'incertesa que jo crec que no és adequada, ni per a l'interès públic municipal, ni per al propi interès societari. Merci.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé, doncs ara sí...”

El senyor Siquier diu:

“Gràcies per l'aclariment.”

La senyora alcaldessa diu:

“Molt bé.

Sotmès el dictamen a votació, voten a favor, l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier Fadó i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, quinze vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas i Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, cinc vots. No vota el regidor Sr. Albert Comellas Novillo.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA A ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

La senyora Díaz diu:

“Doncs ara sí, passem al següent punt de l'ordre del dia, el punt setè, que és el dictamen que proposa la modificació del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat.

Això s'emmarca a l'atorgament de la subvenció convocada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona en matèria de gestió de residus per als municipis de l'àmbit metropolità per a projectes realitzats els anys 2017-2018 per un import màxim de 311.405,90 euros. I en aquest cas, amb aquest dictamen, es proposa la modificació del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària al nostre municipi en els termes previstos en els plecs de condicions que el regulen.

En aquest sentit, la modificació del contracte consisteix en l'avançament del pagament de la inversió de conceptes relacionats amb el foment de la recollida selectiva dels grans productors i la contractació de dos inspectors/inspectores i informadors/informadores, per donar suport a la fase d'implantació, valoració i seguiment d'aquest projecte subvencionat.

Amb això, amb l'anterior modificació, se'n proposa una altra amb la finalitat d'adaptar la recollida de residus a la ciutat construïda. I així, per tal de poder tenir més flexibilitat a l'hora de decidir en quin costat se situa l'estacionament d'un carrer, i aprofitant que els plecs de condicions preveïen la compra de quatre camions de recollida de residus, es considera tècnicament que un d'aquests nous vehicles sigui de recollida a esquerra.

Amb l'execució d'aquestes modificacions es fixa el preu del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària en un import total 13.837.829,78 euros, IVA inclòs, la qual cosa suposa una modificació a la baixa de 8.520,46 euros.

Per tant, en aquest moment s'eleva a la consideració d'aquest ple l'acord d'aprovació de la modificació del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària adjudicat a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. en el sentit que acabem d'explicar.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 27 de juliol de 2018 va acordar declarar la validesa del acte licitador i adjudicar a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. el contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat per un import total net de 12.587.591,12€ més 1.258.759,11€ en concepte d'IVA (IVA 10%) import total

13.846.350,23 IVA inclòs. Aquest acord va ser ratificat per acord del Ple municipal en sessió ordinària de dia 17 d'octubre de 2018.

En data 14 de setembre de 2018 es formalitza aquest contracte amb la seva signatura per ambdues parts.

El plec de clàusules econòmiques administratives particulars d'aquest contracte preveu expressament una sèrie de modificacions, les quals es van tenir presents per a la fixació del valor estimat d'aquest contracte. Entre aquestes modificacions es detalla aquella relacionada amb la implantació de les mesures relacionades amb el possible atorgament d'una subvenció sol·licitada a l'Àrea Metropolitana de Barcelona en matèria de gestió de residus pels municipis de l'àmbit metropolità de Barcelona per a projectes realitzats els anys 2017 i 2018, en concret pel foment de la recollida selectiva de residus. En aquest sentit, el plec de clàusules econòmiques administratives particulars preveien que *“En cas de rebre la subvenció de l'AMB pel foment de la recollida de la FORM, la inversió la podrà realitzar el contractista o l'ajuntament (...). En cas de l'atorgament de la subvenció i en funció de les condicions de justificació de la mateixa, s'establirà el mecanisme de pagament adient amb la conseqüent aplicació en la certificació.”*

En data 22 de novembre de 2017 aquest Ajuntament rep la notificació de la concessió de la subvenció per un import màxim de 311.405,90 euros, que correspon al 65% del cost del projecte presentat en la convocatòria de la subvenció. Amb posterioritat, mitjançant Decret de Vicepresidència de l'AMB de data 25 de maig de 2018 es va establir la possibilitat de sol·licitar una modificació dels terminis d'execució i justificació de les subvencions atorgades del 2017-2018, sent atorgada una pròrroga fins el 31 de desembre de 2019.

En aquest sentit, es requereix a l'empresa contractista que detalli la repercussió econòmica que tindrà en aquest contracte la implantació de les mesures incloses en la subvenció atorgada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Així, l'empresa adjudicatària presenta escrit en compliment d'aquest requeriment en data 11 de desembre de 2018 i número de registre 25.064.

Per l'exposat, segons informe emès del Servei de Manteniment i Espai Públic en data 12 de desembre de 2018 es proposa, en base a l'esmentada subvenció atorgada, la modificació del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat en els següents termes:

1. Avançament del pagament de la inversió dels conceptes inclosos a les següents partides a l'anualitat 2019, fent efectiu el seu pagament amb la certificació del mes d'abril un cop implantades les mesures per un total de 271.644,22 € IVA inclòs:
 - a. Equips Software i identificació targetes. (Es distribuïran targetes a tots els grans productors. L'ús d'aquesta permetrà ampliar la informació i disposar d'un registre dels hàbits de reciclatge dels

comerciants d'Esplugues. Per tant, es realitzaran informes per a cada contenidor, barri per identificar punts negres o zones amb bons hàbits de reciclatge). Cost: 7.500 € (preu sense DG ni IVA), 8.598,15 € IVA inclòs, amb 10 anys d'amortització.

- b. Equips Identificació contenidors. (Es realitzarà el tancament i/o identificació obligatori pels usuaris grans productors als contenidors de selectiva propers a la zona comercial, més el seu estoc de reserva (form, paper-cartró, envasos i vidre). Cost: 180.000 € (preu sense DG ni IVA), 206.355,60 € IVA inclòs amb 10 anys d'amortització.
- c. Pesatge recol·lector. (Es posarà un sistema de pesatge a 1 camió de càrrega lateral per tal d'optimitzar les freqüències de recollida). Cost: 7.050 € (preu sense DG ni IVA), 8.082,26 € IVA inclòs, amb 10 anys d'amortització.
- d. Sistema d'ajuda al volcatge de contenidors (Vacri): (Pel que fa al vidre, es distribuiran uns bujols de capacitat suficient perquè es puguin descarregar als contenidors gràcies a un sistema d'elevació o de suport a la descàrrega del bujol dintre del contenidor. Cost: 42.400 € (preu sense DG ni IVA), 48.608,21 € IVA inclòs €, amb 10 anys d'amortització.

2. Aprovació d'un preu contradictori per la contractació d'un inspector/informador durant 9 mesos (d'abril a desembre de 2019) i d'un inspector/informador durant 3 mesos (d'abril a juny de 2019), per donar suport a la fase d'implantació, valoració i seguiment del projecte sobre les actuacions destinades als grans productors per tal de fomentar la segregació de residus en origen i la seva prevenció, fent efectiu el seu pagament durant l'exercici 2019 per un total de 39.541,65 € IVA inclòs. Aquesta modificació per si mateixa suposa un augment del 0,285 % respecte del preu adjudicat

A més de les modificacions proposades anteriorment i relacionades amb la subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona atorgada a favor d'aquest Ajuntament, el Servei de Manteniment i Espai Públic proposa la següent modificació amb la finalitat d'adaptar la recollida de residus a la ciutat construïda:

- El sistema de recollida que s'ha vingut utilitzant des de la implantació de la càrrega lateral sempre ha estat a dretes. En aquest sentit, per tal de poder tenir més flexibilitat a l'hora de decidir en quin costat es situa l'estacionament d'un carrer, es proposa que, aprofitant que els plecs de condicions preveuen la compra de quatre camions de recollida de residus, un d'aquest quatre, sigui de recollida a esquerra.

Sol·licitat preu a l'empresa contractista, el subministrament d'aquests camions segons els termes previstos als plecs de condicions és el següent:

- Tres Camions Càrrega Lateral Recol·lector 25 m3 elevador costat dret. Cost: 549.540 € amb 10 anys d'amortització.
- Un Camió Càrrega Lateral Recol·lector 15 m3 elevador costat esquerre, més 4 pistons opcionals un a cada camió per empènyer el volum de residus en la tremuja com a millora en l'efectivitat d'aquest servei. Cost: 183.180 € amb 10 anys d'amortització.

Atès que no hi ha variació del preu d'adquisició d'aquests quatre camions respecte al preu original oferta per l'empresa contractista, sent aquest import 732.720 € amb 10 anys d'amortització, es tractaria d'una modificació sense cap conseqüència econòmica en el contracte.

Aquests fets comporten envers a la regulació de les modificacions contractuals previstes als articles 204 i 205 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic de conformitat amb la seva Disposició transitòria primera, per la qual el referit contracte és regirà per aquesta Llei en quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, duració i règim de pròrrogues, el següent:

1. L'execució d'una de les modificacions previstes en els Plecs de clàusules econòmiques administratives d'aquest contracte, en els termes de l'article 204 de la Llei de contractes del sector públic, en concret la relacionada amb l'atorgament de la subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona pel foment de la recollida selectiva dels grans productors respecte a l'avançament del pagament de la inversió a l'annualitat 2019 dels conceptes previstos a l'informe emès pel Servei de Manteniment i Espai Públic per un import total de 271.644,22 € IVA inclòs.
2. La introducció de noves unitats a la prestació del servei no previstes inicialment, en concret, la referida a l'aprovació d'un preu contradictori per a la contractació d'un inspector/informador durant 9 mesos (d'abril a desembre de 2019) i d'un inspector/informador durant 3 mesos (d'abril a juny de 2019), per donar suport a la fase d'implantació, valoració i seguiment del projecte sobre les actuacions destinades als grans productors per tal de fomentar la segregació de residus en origen i la seva prevenció, fent efectiu el seu pagament durant l'exercici 2019 per un import total de 39.541,65 € IVA inclòs.

Aquesta modificació s'ha d'entendre com a no substancial de conformitat amb l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del Sector Públic conseqüència directa de l'atorgament de la subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona amb la finalitat de garantir l'eficiència respecte a la implantació, valoració i seguiment de les actuacions destinades als grans productors per tal de fomentar la segregació de residus en origen i la seva prevenció.

3. La modificació respecte a la tipologia de càrrega dels camions de recollida de residus, la qual es pot considerar igualment com a modificació no substancial en els termes de l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del

Sector Públic, a més de no implicar cap increment econòmic del vigent contracte.

L'aplicació de les anteriors modificacions comporta una disminució del preu del contracte en el sentit que, al concentrar-se una part de la inversió d'aquest contracte en l'exercici 2019 implica una reducció dels costos a amortitzar dels elements a instal·lar així com una reducció de les despeses financeres de les següents anualitats.

Així doncs, el preu i les diferents anualitats del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat es fixa de la següent forma:

- Preu del contracte actual: 13.846.350,24 € (IVA inclòs)
- Preu del contracte modificat: 13.837.829,78 € (IVA inclòs)
- Modificació: - 8.520,46 € (IVA inclòs) (- 0,06154%)

Exercici 2018 (octubre 2018 a desembre 2018): import de 734.979,72 € euros (IVA inclòs).

Exercici 2019 (gener 2019 a desembre 2019): import de 3.561.243,25 euros (IVA inclòs).

Exercici 2020 (gener 2020 a desembre 2020): import de 3.402.283,38 euros (IVA inclòs).

Exercici 2021 (gener 2021 a desembre 2021): import de 3.489.336,46 euros (IVA inclòs).

Exercici 2022 (gener 2022 a setembre 2022): import de 2.649.986,96 euros (IVA inclòs).”

Per tot l'exposat es proposa al Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar el preu contradictori relatiu a la contractació d'un inspector/informador durant 9 mesos (d'abril a desembre de 2019) i d'un inspector/informador durant 3 mesos (d'abril a juny de 2019), per donar suport a la fase d'implantació, valoració i seguiment del projecte sobre les actuacions destinades als grans productors per tal de fomentar la segregació de residus en origen i la seva prevenció per un import total de 39.541,65 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar les modificacions no substancials no previstes en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb l'article 205.2.c) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en el següent sentit:

- a. Introduir la nova unitat a la prestació del servei per a la contractació d'un inspector/informador durant 9 mesos (d'abril a desembre de 2019) i d'un inspector/informador durant 3 mesos (d'abril a juny de 2019), per donar suport a la fase d'implantació, valoració i seguiment del projecte sobre les actuacions destinades als grans productors per tal de fomentar la segregació de residus en origen i la seva prevenció per un import total de

39.541,65 € IVA inclòs. Aquesta modificació per si mateixa suposa un augment del 0,285 % respecte del preu adjudicat.

- b. Modificar a la tipologia de càrrega dels camions de recollida de residus, establint que s'adquiriran els següents:
- Tres Camions Càrrega Lateral Recol·lector 25 m3 elevador costat dret. Cost: 549.540 € amb 10 anys d'amortització.
 - Un Camió Càrrega Lateral Recol·lector 15 m3 elevador costat esquerre, més 4 pistons opcionals un a cada camió per empènyer el volum de residus en la tremuja com a millora en l'efectivitat d'aquest servei. Cost: 183.180 € amb 10 anys d'amortització.

TERCER.- Aprovar la modificació prevista expressament en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en el següent sentit:

- Avançar el pagament de la inversió dels conceptes relacionats amb l'atorgament de la subvenció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona pel foment de la recollida selectiva dels grans productors, fent-lo efectiu amb la certificació del mes d'abril un cop implantades les mesures per un total de 271.644,22 € IVA inclòs.

La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

QUART.- Fixar el preu del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat en un import preu total net de 12.579.845,26 € més 1.257.984,52 € en concepte d'IVA (IVA 10%) import total 13.837.829,78 € IVA inclòs, el que suposa una modificació a la baixa de - 8.520,46 € (IVA inclòs) (- 0,06154%), el qual s'imputarà contra les aplicacions dels diferents exercicis que a continuació es relacionen:

Exercici 2018 (octubre 2018 a desembre 2018): import de 734.979,72 € euros (IVA inclòs).

Amb la següent distribució anual:

NETEJA VIA PÚBLICA (partida 12-16300-22700): 527.406,52€
RECOLLIDA DE RESIDUS VIA PÚBLICA (partida 12-16210-22700): 207.573,20€

Exercici 2019 (gener 2019 a desembre 2019): import de 3.561.243,25 euros (IVA inclòs).

Amb la següent distribució anual:

NETEJA VIA PÚBLICA (partida 12-16300-22700): 2.249.984,98 €
RECOLLIDA DE RESIDUS VIA PÚBLICA (partida 12-16210-22700): 1.311.258,27 €

Exercici 2020 (gener 2020 a desembre 2020): import de 3.402.283,38 euros (IVA inclòs).

Amb la següent distribució anual:

NETEJA VIA PÚBLICA (partida 12-16300-22700): 2.333.346,56€
RECOLLIDA DE RESIDUS VIA PÚBLICA (partida 12-16210-22700): 1.068.936,82€

Exercici 2021 (gener 2021 a desembre 2021): import de 3.489.336,46 euros (IVA inclòs).

Amb la següent distribució anual:

NETEJA VIA PÚBLICA (partida 12-16300-22700): 2.390.863,75€
RECOLLIDA DE RESIDUS VIA PÚBLICA (partida 12-16210-22700): 1.098.472,71€

Exercici 2022 (gener 2022 a setembre 2022) : import de 2.649.986,96 euros (IVA inclòs).

Amb la següent distribució anual:

NETEJA VIA PÚBLICA (partida 12-16300-22700): 1.816.074,35 €
RECOLLIDA DE RESIDUS VIA PÚBLICA (partida 12-16210-22700): 833.912,61 €

QUART.- Aprovar les modificacions de les despeses autoritzades i disposades en els exercicis corresponents amb els següents imports:

- 2018: - 63.315,49 euros.
- 2019: + 270.022,31 euros.
- 2020: - 107.078,12 euros.
- 2021: - 72.830,59 euros.
- 2022: - 35.318,56 euros.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Com he explicat abans, no votaré aquest punt. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Abstención.”

El senyor Carrasco diu:

“Este dictamen de modificación viene en función de una subvención del área metropolitana que ya contemplaba el contrato. Canviem Esplugues en su día ya votamos en contra de este contrato porque entendíamos que este servicio

podía ser uno de los que se podía remunicipalizar y no se hizo. Pero lo que nos preocupa realmente ahora es que la ciudad esté limpia, cosa que detectamos que no está siendo así. La auditoría externa ya puede empezar a funcionar porque hay trabajo que hacer, esperamos el cambio de contenedores y maquinaria para ver si realmente mejora el servicio.

Nosotros, Canviem Esplugues, nos abstendremos.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP és ben sabut que apostem per la remunicipalització dels serveis, aquest n’és un d’ells, sobretot tenint en compte els beneficis que ha tingut en molts altres municipis el remunicipalitzar aquest servei, sobretot no tant per la part econòmica, que també, sinó a més a més pel percentatge de deixalles reciclades correctament i, per tant, els ingressos que això suposa per al municipi, a banda d’estalviar-se l’IVA, evidentment.

Per tant, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Entenem que la modificació del contracte de serveis de recollida de residus i neteja viària a Esplugues, en primer lloc, millora el seguiment del servei, com bé s’ha dit, que se’n farà dels grans productors, la recollida selectiva. En segon lloc, per nosaltres millora la qualitat del servei de la recollida en general amb la nova flota sostenible i més polivalent. I en tercer lloc, millora també el preu final del contracte fins a setembre de 2022, deixant-lo en 13,8 milions d’euros repercutits, tal com bé diu el darrer punt del dictamen, en cinc anys reflectits en l’acord cinquè.

El Partit Demòcrata hi votarà a favor i fa una apreciació al secretari per una errada que hi ha en el darrer full del dictamen on posa «apartat quart», que especifica les anualitats a revertir, ha de ser l’apartat cinquè atès que l’apartat quart ja surt en el full anterior.”

La senyora Zafra diu:

“Nosaltres mantenim el nostre vot respecte a la recollida de residus a Esplugues, votem en contra perquè també creiem en la remunicipalització del servei i volem una millora molt més àmplia sobre el tema de reciclatge.”

La senyora Haro diu:

“El Partit Popular s’abstindrà en aquest punt.”

El senyor Torras diu:

“Des del d’Esquerra Republicana, també en coherència amb el vot que vam emetre en el seu dia quan es va aprovar, també ens abstenim.”

El senyor Roldán diu:

“Bé, des del Grup Municipal Ciutadans Esplugues ens sembla molt adient aquest dictamen, aquesta modificació del contracte, perquè ja s’ha dit que es fomenta la recollida selectiva dels grans productors sobretot, que és on podem fer una millor feina, em sembla, també tindrem més flexibilitat a l’hora de gestionar amb els camions nous que carreguen a esquerra, doncs, l’estacionament de la ciutat i ens permetrà aquesta flexibilitat, doncs agafar millors opcions. I, per tant, també el contracte finalment econòmicament rep una rebaixa, ni que sigui petita.

I en aquest sentit, el sentit del nostre vot serà favorable.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, sense estendre’m massa, perquè ja ho hem comentat sobradament, són modificacions del contracte que ja estaven, les més significatives, previstes dintre del mateix i que, per tant, ara posem en pràctica, especialment aquella que té a veure amb una subvenció que ens donava l’àrea metropolitana per millorar la recollida selectiva a la ciutat. Quan «dic millorar especialment» és per augmentar la recollida selectiva a la ciutat. I, com saben, aquesta va molt destinada a afavorir i a millorar les possibilitats dels grans productors per recollir les escombraries de forma selectiva, fet que és important perquè és on més possibilitat, diguem-ne, de creixement, segurament tenim en aquest moment. I, per tant, com deia, era una modificació ja prevista al contracte i entenem que és quelcom positiu.

Hi ha altres qüestions associades, com la contractació d’aquests supervisors, precisament per a la implantació de totes aquestes mesures, és necessari fer un seguiment de les mateixes perquè efectivament funcionin o la modificació en la compra d’un dels vehicles de recollida d’escombraries per poder recollir escombraries a l’esquerra.

En qualsevol cas, com deia, són elements que com a mínim el gruix més significatiu econòmicament estava previst al contracte i la resta són d’adaptació. Esperem i estem convençuts que amb aquest nou contracte, més enllà de l’empresa que va guanyar, però en tot cas respecte als plecs de condicions, doncs, progressivament anem veient les millores que s’implantaran i que significaran, com deia, especialment en la recollida selectiva, doncs, esperem, un creixement... *(Problema amb el micròfon.)*

El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès el dictamen a votació, voten a favor, l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Santi Siquier Fadó i Sr. Julio Manuel

Roldán Moreno, és a dir, onze vots. Voten en contra les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas i Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, sis vots. No vota el regidor Sr. Albert Comellas Novillo.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'AMPLIACIÓ DE LA FINALITAT DE LA SUBVENCIÓ ADREÇADA A LA MOBILITZACIÓ D'HABITATGES BUIT PER ALLOTJAR PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL.

La senyora Díaz diu:

“El punt següent, el punt vuitè, és el dictamen que proposa l'ampliació de la finalitat de la subvenció adreçada a la mobilització d'habitatges buits per allotjar persones en risc d'exclusió residencial.

En aquest cas, amb relació a la subvenció municipal concedida a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL per a la mobilització d'habitatges buits per destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, davant la necessitat de donar resposta a les emergències habitacionals que gestionen els serveis socials municipals, és d'interès públic proposar l'ampliació de l'objecte d'aquesta subvenció i les seves finalitats, amb inclusió de la gestió del seguiment social de les unitats familiars que estiguin ocupant habitatges de propietat municipal declarats d'inserció social.

Per tant, elevem ara a la consideració d'aquest ple l'acord d'aprovació relatiu a l'ampliació de l'objecte i les finalitats de la subvenció atorgada a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL, amb la inclusió de la gestió del seguiment social de les unitats familiars que estiguin ocupant habitatges de propietat municipal declarats d'inserció social.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“El Ple Municipal en sessió de data 19 d'octubre de 2016 va aprovar les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, i, simultàniament, la seva convocatòria. En aquest sentit, per acord del Ple municipal de 15 de febrer de 2017 es va concedir a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL aquesta subvenció per un import màxim total de 150.000 euros, a raó de 50.000 euros

anuals per cadascun dels exercicis 2017, 2018 i 2019. El procediment establert per a la justificació de la subvenció es detalla a les seves bases específiques.

La finalitat d'aquesta subvenció és la de possibilitar el dret a l'accés a l'habitatge digne a les persones més desfavorides, que les deslliuri de l'exclusió residencial, i que, alhora puguin comptar amb un pla d'acompanyament social que faciliti la seva inclusió social. La mobilització dels habitatges buits i la necessitat d'atendre l'emergència habitacional es considera una actuació d'important interès públic. D'aquesta manera es van incloure les següents finalitats a executar dintre del projecte presentat per l'entitat beneficiària:

- La contractació d'habitatges pel seu arrendament social.
- L'adequació i rehabilitació dels habitatges.
- La posada a disposició dels habitatges en favor de les persones derivades pels Serveis Socials municipals.
- La gestió dels habitatges i seguiment socials de les persones arrendatàries.

Al respecte, per l'exercici 2017 l'entitat beneficiària va justificar una despesa per import de 11.234,19 euros, quantitat molt inferior als 50.000 euros màxim que podria arribar a justificar. Aquest fet ha posat de manifest la dificultat de mobilitzar habitatges en el mercat immobiliari actual, impossibilitant una resposta àgil, ràpida i eficient a les situacions d'emergència habitacional que es presenten davant els serveis socials municipals. Per aquest motiu, comprovada l'existència de disponibilitat pressupostària anual per aquesta subvenció és d'interès públic proposar l'ampliació de l'objecte de la subvenció i les finalitats a executar dintre del projecte presentat per l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL a la gestió del seguiment social de les unitats familiars que estiguin ocupant habitatges de propietat municipal declarats d'inserció social. Tot considerant que aquesta entitat privada, atesa la seva experiència professional en el seguiment i acompanyament de les famílies, és el recurs més adient per executar aquesta nova finalitat que s'incorpora al projecte.

Així mateix, amb la finalitat d'aconseguir la màxima mobilització d'habitatges buits per a la seva incorporació a aquest projecte es considera oportú concretar que que dintre de l'acció subvencionable relativa a les despeses de gestió del contracte, s'inclourien tots aquells conceptes i despeses relatius a fiances exigides, garanties addicionals, honoraris professional d'agències immobiliàries i/o qualsevol altre concepte de contingut econòmic relacionat amb la formalització del contracte d'arrendament.

Per tot l'exposat es proposa al Ple municipal:

Primer.- Ampliar l'objecte i les finalitats de la subvenció atorgada a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL amb la inclusió de la gestió del seguiment social de les unitats familiars que estiguin ocupant habitatges de propietat municipal declarats d'inserció social.

Segon.- Concretar que l'acció subvencionable relativa a les despeses de gestió del contracte, s'inclourien tots aquells conceptes i despeses relatius a fiances exigides, garanties addicionals, honoraris professional d'agències immobiliàries i/o qualsevol altre concepte de contingut econòmic relacionat amb la formalització del contracte d'arrendament.

Tercer.- Notificar el present acord a l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Com he explicat abans, no votaré aquest punt, tot i felicitar l'entitat per la bona feina que fa, em consta, personalment, a més. I convidar els ciutadans d'Esplugues que la facin servir per mobilitzar els pisos que aquesta entitat posa en el mercat de lloguer.

I desitjant-los molt bona feina, lamento molt no poder votar a favor.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP creiem que és un servei que cal gestionar des de l'ajuntament, perquè els serveis socials és un sector bastant sensible com per externalitzar-ho a una empresa privada. I el que no podem fer és, com que ja vam habilitar una partida per a aquesta fundació empresa perquè aconseguís uns pisos que no ha aconseguit, doncs, que es gastin amb un altre servei que ara els regalem i creiem que, a més a més, és un sector especialment vulnerable.

I, per tant, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Partit Demòcrata, aquesta qüestió ens preocupa i ens ocupa ja que hem constatat, se'ns ha reiterat la dificultat de mobilitzar habitatges en el mercat immobiliari actual, impossibilitant una resposta àgil i ràpida i eficient a les actuacions d'emergència habitacional que es presenten davant els serveis socials municipals, això consta a la part dispositiva del dictamen.

En aquest sentit, exposar que el govern de Catalunya, preocupat per aquesta qüestió, de la mà de la conselleria de Territori i Sostenibilitat, el conseller Calvet, a l'octubre va arribar a un acord amb el govern del PSOE ja per poder aprovar i desencallar les lleis que el PP va aturar referent a les mesures urgents per afrontar emergències en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica i les mesures de protecció del dret a l'habitatge per a persones amb risc d'exclusió residencial. Això s'ha de transformar en una comissió bilateral i ha de passar per Consell de Ministres si és que no hi ha passat ja, ho desconec, però aquest conjunt de mesures i competències que recuperarem, ens permetran actuar de manera més immediata, que són aquestes problemàtiques importants que tenim en aquests moments. Per tant, a nivell de política local i municipal, som competents des del govern de Catalunya i som part activa, és a dir, estem preocupats i ocupats per la qüestió.

A banda d'això, hem de ser coneixedors també que l'Ajuntament d'Esplugues el 9 de juliol del 18 ha signat un conveni de col·laboració amb l'Agència Catalana de l'Habitatge per fer el seguiment social de les famílies en situació d'emergències econòmiques i socials, quan concorren alguns dels supòsits que exposem que tinguin ingressos iguals o inferiors a la renda activa d'inserció o subsidi d'atur o que provinguin d'una demanda expressa de l'ajuntament, d'acord amb l'article que especifica el reglament, amb obligacions per part de l'agència de gestió dels habitatges, despeses de conservació i manteniment i assegurança del continent. I per part del l'ajuntament, del seguiment social, que estarà fonamentat en quatre punts, la realització de plans d'ocupació de treball amb els membres de la unitat de convivència, tramitar noves ajudes o prestacions als membres de la unitat de convivència, aplicar els recursos de mediació comunitària per integrar i adaptar la família en la comunitat on està ubicat l'habitatge, i adoptar mesures de suport i foment en matèria d'atenció a les persones amb discapacitats, els menors i la gent gran. També farà el pagament de les despeses de subministrament i, a tal efecte, s'instaura una comissió de seguiment.

Bé, sabem que la Generalitat és part activa i que és competent i que està ocupada a desencallar aquestes problemàtiques que ens afecten a nivell local, se'ns fa difícil de digerir i ens costa trobar solucions al que ens ha passat amb HABITAT 3 SECTOR SOCIAL, on de la previsió pressupostària de 50.000 euros d'enguany, doncs només ha pogut fer despesa per valor d'11.500 euros. Amb la qual cosa ens queda força recorregut.

Aquest és el motiu pel qual es presenta aquest dictamen, per intentar aprofitar aquesta despesa per incidir més encara amb el seguiment social dels pisos etiquetats com a socials a la xarxa municipal, amb la qual cosa no hi estem pas en contra, votarem a favor d'aquest informe, però que siguem coneixedors que això són una suma d'esforços coordinats entre diferents administracions i que l'hem de tenir palès i present en tot moment."

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa, ens abstenim.”

La senyora Haro diu:

“A favor.”

El senyor Torras diu:

“Esquerra Republicana votem que sí.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès el dictamen a votació, voten a favor, l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas i Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, disset vots. Vota en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, un vot. S’hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir dos vots. No vota el Sr. Albert Comellas Novillo.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR EL CANVI DE TITULARITAT DEL QUIOSC DE L’AVINGUDA DE CORNELLÀ, CANTONADA CARRER 8 DE MARÇ, D’ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

La senyora Díaz diu:

“El punt següent, el punt número 9, el dictamen que proposa aprovar el canvi de titularitat del quiosc de l’avinguda de Cornellà, cantonada carrer 8 de Març, d’Esplugues de Llobregat.

En aquest cas, la persona actualment titular de la concessió relativa a aquest quiosc i la nova persona adquirent, han presentat un escrit conjunt per demanar autorització per a la transmissió de la concessió. Constatat que s’ha aportat la documentació necessària, es proposa al ple la seva aprovació.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“Expt.:2018/22/1597

Assumpte: canvi de titularitat del quiosc de l'avinguda de Cornellà, cantonada 8 de Març, d'Esplugues de Llobregat.

Vist que el 18 de juny de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/10822), la senyora Maria del Carmen Hermosilla López, i el senyor José Antonio Abuin Viturro, sol·liciten la cessió del quiosc ubicat a l'avinguda de Cornellà, cantonada Dr. Manuel Riera, ara 8 de Març, d'Esplugues de Llobregat.

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 18 de juny de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/10822), la senyora Maria del Carmen Hermosilla López, i el senyor José Antonio Abuin Viturro, presenten un escrit conjunt, subscrit per ambdues persones, mitjançant el qual sol·liciten la cessió inter vius del quiosc ubicat a l'avinguda de Cornellà, cantonada Dr. Manuel Riera, d'Esplugues de Llobregat. Aporten fotocòpia dels DNI, de l'acord de Ple de 20 de novembre de 2013, i del document acreditatiu del pagament del cànon de 2017.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

Antecedents

El 20 de novembre de 2013, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

“1.- Autoritzar el canvi de titularitat de la concessió del quiosc de venda de diaris i revistes situat en Avinguda de Cornellà, cantonada amb el carrer Doctor Manuel Riera, de la qual es titular el Sr. Bernabé Huerta García, a favor de la Sra. Maria del Carmen Hermosilla López en les mateixes condicions que van regir en l'adjudicació inicial segons acords de l'Ajuntament Ple de dates 12 de maig de 1982 i 20 de juliol de 1994, ostentant la nova titular els drets i obligacions dimanants de la mateixa, subrogant-se a tots els efectes en la situació de l'antic titular, i pel termini que conclou el 12 de maig de 2032.

2.- Manifestar a la concessionària Sra. Maria del Carmen Hermosilla López que haurà d'ingressar a la Tresoreria Municipal (PAC central, plaça Sta. Magdalena, 24) la fiança definitiva d'import 297,00€, en el termini màxim de 15 dies comptats des de la notificació del present acord, i formalitzar la concessió en document administratiu en el termini dels 10 dies següents a la data en que s'hagi ingressat la fiança definitiva esmentada.

3.- Comunicar, així mateix, a la concessionària que durant tot el termini de la concessió restarà obligada al pagament de la taxa per instal·lació de quioscos

en la via pública, o tribut municipal que la substitueixi, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal reguladora d'aquest tribut.”

El 25 de novembre de 2013, es va subscriure el document de la concessió, la clàusula tercera del qual estableix que *la concessió es regularà per les mateixes condicions que van regir en l'adjudicació inicial, segons acord de l'Ajuntament Ple de data 12 de maig 1982, ostentant el nou titular els drets i obligacions dimanants de la mateixa, subrogant-se a tots els efectes en la mateixa situació de l'antic titular, i pel termini de la concessió inicial, que conclou el 12 de maig de 2032.*

La clàusula quarta del mateix document estableix que per respondre del compliment del contracte la senyora Maria del Carmen Hermosilla López havia constituït, amb data de 22 de novembre de 2013, a favor de l'Ajuntament, una fiança per import de 297,00.-euros.

Fonaments de dret

Atès el Plec de Condicions econòmic -administratives que regeix la concessió del referit quiosc i el que es disposa a l'article 27 i la disposició transitòria primera del Reglament de Quioscs aprovat per aquest Ajuntament (BOP núm. 28 de 02-02-1994).

Segons l'article 27 del Reglament mencionat, es reconeix amb caràcter general a tots els titulars de quioscos la facultat de transmetre la concessió per actes inter vius o mortis-causa.

Una vegada realitzada la transmissió, el nou titular ostentarà els mateixos drets i obligacions provinents d'aquesta, i se subrogarà en la posició de l'antic titular, a tots els efectes. Conseqüentment, el termini de la concessió es comptarà des que va ser atorgada per l'Ajuntament.

L'article 28 del mateix text reglamentari estableix que l'antic i el nou titular han de sol·licitar autorització a l'Ajuntament amb la subscripció d'una instància conjunta, fent constar les circumstàncies que creguin oportunes, aportant el títol de la concessió, i l'últim rebut establert a les ordenances.

Els béns de domini públic, de conformitat amb allò que disposen els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals, poden ser objecte d'ús privatiu, definit com aquell que consisteix en l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti, o fins i tot exclogui, la utilització per part d'altres possibles interessats. Si aquest ús privatiu comporta la transformació del domini públic, aquesta ocupació resta subjecte a concessió administrativa.

Totes les concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals estan subjectes als principis previstos a l'article 61 del Decret 336/1988, de 17

d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals.

En aplicació de l'article 60.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, i l'article 221 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals, han d'ésser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple de la corporació.

Conclusions

Tenint en compte que ha estat presentada la documentació requerida pels articles 27 i 28 del Reglament de Quioscs aprovat per aquest Ajuntament (BOP núm. 28 de 02-02-1994), només resta concloure que s'informa favorablement el canvi de titularitat del quiosc ubicat a l'avinguda de Cornellà, cantonada Dr. Manuel Riera, ara 8 de Març, d'Esplugues de Llobregat.”

ES PROPOSA:

PRIMER.- AUTORITZAR el canvi de titularitat de la concessió del quiosc de venda de diaris i revistes situat en Avinguda de Cornellà, cantonada amb el carrer 8 de Març, de la qual és titular la senyora Maria del Carmen Hermosilla López, al senyor José Antonio Abuin Vitorro, en les mateixes condicions que van regir en l'adjudicació inicial segons acords del Ple de l'Ajuntament, de 12 de maig de 1982 i 20 de juliol de 1994, ostentant el nou titular els drets i obligacions dimanants d'aquest, i subrogant-se a tots els efectes en la situació de l'antiga titular, i pel termini que conclou el 12 de maig de 2032.

SEGON.- MANIFESTAR al concessionari senyor José Antonio Abuin Vitorro, que haurà d'ingressar a la Tresoreria Municipal la fiança definitiva d'import 297,00€, en el termini màxim de 15 dies comptats des de la notificació d'aquest acord, i formalitzar la concessió en document administratiu en el termini dels 10 dies següents a la data en què s'hagi ingressat la fiança definitiva esmentada.

TERCER.- COMUNICAR, així mateix, a la concessionària que durant tot el termini de la concessió restarà obligada al pagament de la taxa per instal·lació de quioscos en la via pública, o tribut municipal que la substitueixi, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal reguladora d'aquest tribut.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Sí, és un tràmit purament administratiu, hi voto, doncs, favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, a favor.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“A favor.”

La senyora Zafra diu:

“Votem a favor.”

La senyora Haro diu:

“Partit Popular hi vota a favor.”

El senyor Torras diu:

“A favor també.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans d’Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, s’aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a la sessió plenària de data 19 de desembre, és a dir, per unanimitat.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ I PRÒRROGA DEL CONVENI SUBSCRIT AMB LA FUNDACIÓ ASPROSEAT PROA ESPLUGUES EN MATÈRIA D’INTEGRACIÓ SÒCIO-LABORAL DE PERSONES AMB DISCAPACITAT.

La senyora Díaz diu:

“El punt següent, el punt desè, és el dictamen que proposa la modificació i pròrroga del conveni subscrit amb la Fundació Asproseat Proa Esplugues en matèria d'integració sociolaboral de persones amb discapacitat.

En aquest cas, l'1 d'agost de 2001, l'Ajuntament d'Esplugues i la Fundació Privada Proa van subscriure un conveni per a la realització d'un projecte d'integració sociolaboral de persones amb discapacitat psíquica mitjançant el manteniment de les zones verdes, realitzant treball productiu en entorn obert, de manteniment de la jardineria de zones verdes situades en escoles i instituts públics i poliesportius d'Esplugues de Llobregat relacionades en l'annex del conveni, contemplant-ne, entre d'altres extrems, l'aportació d'una subvenció de l'Ajuntament per l'import total del projecte.

En aquest cas, es proposa al Ple modificar el conveni incrementant les hores de consergeria dins el període actual, incrementar la subvenció actual del conveni i prorrogar-lo fins a 31 de desembre de 2019.”

Es sotmet a examen i aprovació pel Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

“En data 1 d'agost de 2001 l'Ajuntament d'Esplugues i la Fundació Privada Proa van subscriure un conveni per a la realització d'un projecte d'integració socio-laboral de persones amb discapacitat psíquica mitjançant el manteniment de les zones verdes, realitzant treball productiu en entorn obert, de manteniment de la jardineria de zones verdes situades en escoles i instituts públics i poliesportius d'Esplugues de Llobregat relacionades en l'annex del conveni, contemplant-ne, entre d'altres extrems, l'aportació d'una subvenció de l'Ajuntament per l'import total del projecte.

Des d'aquella data l'Ajuntament d'Esplugues ha vingut considerant d'interès social el manteniment d'aquesta acció d'integració socio-laboral que ha mantingut la seva essència, però ha anat variant al llarg del temps buscats sempre àmbits d'activitat socio-laboral adequades per a les persones assistides a l'anomenada actualment Fundació Asproseat Proa Esplugues. Les diverses variacions han estat objecte dels corresponents acords plenaris que consten incorporats a l'expedient administratiu.

L'última modificació es va produir per resolució del ple de l'Ajuntament, adoptada en sessió de data 19 de desembre de 2017, en virtut de la qual es va procedir a la modificació del conveni i a la seva pròrroga fins al 31 de desembre de 2018.

En data 16 de novembre de 2018, la Directora de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues demana la pròrroga del conveni, la qual ha estat informada favorablement per diferents tècnics municipals.

En el seu informe el Servei de Manteniment i Espai Públic, indica que es proposa la pròrroga del conveni, per a l'exercici 2019, prenent en consideració

un import 106.600 euros, en relació amb els treballs manteniment de les zones verdes i tasques de manteniment de la pintura del mobiliari urbà.

Per la seva part el Coordinador de serveis i compres, posa de manifest la necessitat de modificar el conveni vigent per donar suport a la unitat de serveis subalterns durant el present exercici 2018; així com la conveniència de prorrogar el conveni per a l'exercici 2019, ampliant igualment la previsió de suport a aquesta unitat de serveis subalterns.

Així mateix es constata que continuen fent-se tasques de destrucció de documents.

La voluntat municipal continua sent afavorir la integració del col·lectiu de persones que treballen dins la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, en relació amb aquelles activitats que sent importants per a l'Ajuntament, no tenen caràcter estructural, de forma que continuí la col·laboració de les persones assistides per la Fundació, fet que millora, per una banda, la prestació dels serveis municipals, i afavoreix, per altra banda, la integració socio-laboral d'aquestes persones.

No obstant, atès el llarg període de vigència d'aquesta relació, els canvis operats a nivell operatiu, a nivell funcional i orgànic de la Fundació i també els produïts en el marc normatiu vigent, es considera oportú que la vigència d'aquest conveni no s'allargui, en la seva formulació actual, més enllà de l'exercici 2019.

ES PROPOSA:

PRIMER.- Modificar el conveni subscrit amb la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, amb NIF G-61766986, per a la realització d'un projecte d'integració socio-laboral de persones amb discapacitat psíquica, incrementant les hores de consergeria dins el període actual en 3.555,5 hores de suport en dies lectius.

SEGON.- Incrementar en 32.000 euros la subvenció actual del conveni, en atenció a l'ampliació del suport a la unitat tècnica de serveis subalterns, autoritzant i disposant una despesa per import de 32.000 euros, a favor de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, amb NIF G-61766986, a càrrec de la partida 11.92000.48000 del pressupost municipal per a l'exercici 2018.

TERCER.-

- 1) Prorrogar fins el 31 de desembre de 2019 el conveni actual, establint que la subvenció pel període comprés entre l'1 de gener de 2019 al 31 de desembre de 2019 serà d'un import total de 202.529,00 euros, amb la següent distribució:

- Manteniment de les zones verdes i tasques de manteniment de la

pintura del mobiliari urbà: 106.600,00 €

- Suport que es realitza a la unitat tècnica de serveis subalterns i de destrucció de documents : 95.029,00 €

2) Autoritzar i disposar una despesa per import de 202.529,00 euros a favor de la Fundació Privada Asproseat Proa Esplugues, amb NIF G-61766986 a càrrec de les següents partides:

- 106.600,00 euros a càrrec de la partida 12.17100.48000.
- 95.929,00 euros a càrrec de la partida 11.92000.48000.

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per l'any 2019, amb caràcter definitiu.

QUART.- Establir que la vigència d'aquest conveni no s'estendrà, en la seva formulació actual, més enllà de l'exercici 2019, per la qual cosa s'ordena els serveis municipals corresponents la revisió de la forma en que actualment es desenvolupa aquesta activitat de suport i foment a les persones assistides per la Fundació Asproseat Proa Esplugues i la proposta de les actuacions més convenients pel seu millor ajust a les necessitats actuals, sempre en el marc normatiu vigent.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. No, no votaré aquest punt. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, a favor.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“El Partit Demòcrata hi vota a favor.”

La senyora Zafra diu:

“A favor.”

La senyora Haro diu:

“A favor, també.”

El senyor Torras diu:

“També a favor.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans d’Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, s’aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a la sessió plenària de data 19 de desembre, és a dir, per unanimitat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA EL RECONeixEMENT DE LA COMPATIBILITAT A UNA FUNCIONÀRIA PER A L’EXERCICI D’UNA ACTIVITAT DE CARÀCTER PRIVAT.

La senyora Díaz diu:

“Dins la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, el punt onzè és la proposta d’acord de reconeixement de compatibilitat a una funcionària per a l’exercici d’una activitat de caràcter privat.

Es tracta ara de reconèixer a una funcionària, en categoria d’auxiliar d’Administració General, la compatibilitat per a la realització de tasques administratives en un Centre Esportiu de Barcelona, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

“Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat presentada per l’auxiliar d’Administració General Irene Morrús Martínez, per a la realització de tasques administratives en un Centre Esportiu de Barcelona, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en

assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Atesos l'informe emès per la coordinadora tècnica de Recursos Humans.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'organització i funcionament, i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, es proposa a l'ajuntament en Ple:

Primer.- Reconèixer a la funcionària en categoria d'auxiliar d'Administració General Irene Morrús Martínez, la compatibilitat per a la realització de tasques administratives en un Centre Esportiu de Barcelona, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Segon.- Notificar l'acord adoptat a la funcionària interessada.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. És un tràmit purament administratiu i hi voto, doncs, favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Como siempre en casos de compatibilidad, votamos en contra.”

La senyora Coll diu:

“A favor.”

El senyor Siquier diu:

“El Partit Demòcrata hi vota a favor.”

La senyora Zafra diu:

“A favor.”

La senyora Haro diu:

“El Partit Popular hi vota a favor.”

El senyor Torras diu:

“A favor, també.”

El senyor Roldán diu:

“El Grupo Municipal Ciudadanos de Esplugues vota a favor.”

La senyora Zafra diu:

“M’he equivocat, és abstenció Perdoneu-me. El nostre vot és abstenció.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs així constarà.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès el dictamen a votació, voten a favor, l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas i Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir, divuit vots. Vota en contra el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir, un vot. S’hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir, dos vots.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

COMISSIÓ INFORMATIVA ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L’APROVACIÓ INICIAL DE L’ORDENANÇA REGULADORA DE LA TINENÇA D’ANIMALS.

La senyora Díaz diu:

“El següent punt, dins la Comissió Informativa d’Acció Social i Ciutadania, el dotzè, és el dictamen que proposa l’aprovació inicial de l’ordenança reguladora de la tinença d’animals.

En aquest cas, l'actual ordenança reguladora, que ha esdevingut una eina important per a la regulació de la tinença d'animals, necessita ser substituïda per una altra que reculli les novetats normatives produïdes des de la seva aprovació l'any 99 i, sobretot, els canvis de mentalitat social sobre la tinença d'animals, les interaccions amb les persones i sobre l'ús de l'espai comú urbà. Per tant, una actualització i sobretot una necessitat de poder recollir els canvis, com comentava, que s'han anat produint en tot aquest temps.

També resulta necessari dotar els serveis municipals d'eines, tant jurídiques com tecnològiques, que facilitin la detecció i reacció davant els comportaments incívics de les persones propietàries o possessores d'animals envers l'espai públic, la ciutadania i, també, la resta d'animals, per tal d'evitar els efectes perjudicials en la seguretat i salubritat pública, la convivència ciutadana i la protecció i benestar dels propis animals.

En aquest sentit, es considera que la identificació dels animals de companyia mitjançant ADN sanguini pot tenir efectes favorables, especialment en relació amb la salut i benestar d'aquests animals i també en el manteniment de les condicions de salubritat i neteja de l'espai públic.

Aquesta iniciativa ha estat objecte de participació pública mitjançant el portal web municipal destinat a aquesta finalitat.

I finalment, els serveis municipals han procedit a elaborar el projecte de nova ordenança ajustada a la normativa sectorial vigent, que se sotmet a la consideració del ple, als efectes que vostès coneixen, però que jo recordo, que són els següents:

- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals al municipi d'Esplugues de Llobregat i la memòria general que acompanya al projecte d'ordenança.
- Sotmetre-la a tràmit d'informació pública per termini de trenta dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions.
- Transcorregut el període d'informació pública, si no s'hagués presentat cap al·legació, l'acord s'elevaria a definitiu sense necessitat d'un acord exprés.

Fer notar dues coses que ja les he comentat, però que en aquest cas m'agradaria tornar a insistir. Ara es recull una cosa que fa molts anys no existia, com és la possibilitat de, efectivament, recórrer a l'ADN sanguini per poder mantenir adequadament i en condicions de salubritat el nostre espai públic, però pensem que no tota l'ordenança està enfocada a això, que ja és important de per si, sinó sobretot també a poder garantir el benestar i el respecte dels drets del mateixos animals. Per nosaltres és tan important que aquesta tinença sigui molt responsable, com que també es pugui observar una tinença no responsable cap a l'àrea pública, sinó responsable cap als mateixos animals observant el seu benestar, com no podria ser d'una altra manera.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa d'Acció Social i Ciutadania:

“Primer.- L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat disposa en l'actualitat d'una ordenança reguladora de la tinença d'animals de companyia, aprovada en data 24 de febrer de 1999, i publicada al BOPB núm. 122 de 22 de maig de 1999.

L'ordenança vigent en l'actualitat es pot considerar obsoleta atès que des de la seva entrada en vigor l'any 1999 s'han produït canvis normatius que aconsellen la seva revisió i adaptació i, especialment, s'han produït canvis significatius en la ciutadania en relació amb la sensibilitat envers els animals, pel que fa a considerar el respecte de l'espècie humana pels drets dels animals com a base de la coexistència de les espècies en el món.

D'igual forma, s'ha incrementat el nombre d'animals que viuen a la ciutat d'Esplugues i, per tant, les implicacions que aquest increment té en aspectes de convivència ciutadana.

La tinença d'animals té un valor potencial afectiu i emocional molt important per a alguns ciutadans i ciutadanes, però comporta tot un seguit d'obligacions i responsabilitats en relació amb la resta de persones, la ciutat i el mateix animal, com també amb la resta d'espècies animals i vegetals que conviuen de forma natural a l'ecosistema urbà, per la qual cosa cal promoure i preservar la convivència cívica en la ciutat, així com el correcte ús i manteniment de l'espai públic, compartit per persones i animals.

En aquest context l'actual Ordenança, ha esdevingut una eina important per a la regulació de la tinença d'animals però necessita ser substituïda per una altra que reculli les novetats normatives produïdes durant aquests anys i, sobre tot, els canvis de mentalitat social sobre el respecte entre les persones i sobre l'ús de l'espai comú urbà en les ciutats.

Finalment, resulta necessari dotar els serveis municipals d'eines, tan jurídiques com tecnològiques, que facilitin la detecció i reacció davant els comportaments incívics de les persones propietàries o possessores d'animals, envers l'espai públic, la ciutadania i, també, la resta d'animals, per tal d'evitar els efectes perjudicials, en la seguretat i salubritat pública, la convivència ciutadana i la protecció i benestar dels animals.

Segon.- Per assolir les finalitats indicades els serveis municipals han procedit a la redacció d'un projecte d'ordenança que té els següents objectius bàsics:

- Establir, en el marc de la normativa sectorial vigent, una regulació el més integral possible de la tinença d'animals al municipi d'Esplugues de Llobregat.
- Millorar i completar els sistemes d'identificació dels animals de companyia i el seu cens i registre, amb una doble finalitat: la primera,

relacionada amb la detecció i reacció davant actes i comportaments incívics que afecten a la seguretat, la salubritat pública i la convivència ciutadana; i la segona, relacionada amb la identificació de comportaments d'animals que, degut a l'inadequat exercici dels deures de les persones propietàries, afecten a la salut i/o la integritat física d'altres animals.

- Està especialment adreçada a aquesta doble finalitat la incorporació, com a obligació de les persones propietàries i posseïdores d'animals de companyia, de la identificació mitjançant ADN sanguini dels animals de companyia.
- La integració en l'Ordenança del règim sancionador derivat de les competències que les disposicions legals vigents atribueixen al nostre Ajuntament, identificant adequadament el conjunt fets que poden ser constitutius d'infraccions i sobre els quals podrà operar la potestat sancionadora municipal, tot identificant en cada cas les sancions que en cada cas correspon aplicar.
- Atorgar rellevància a la consideració dels animals com a bé jurídic que cal protegir, d'acord amb les prescripcions de l'article 511-1, punt 3 del Codi Civil de Catalunya que estableix que "*Els animals, que no es consideren coses, estan sota la protecció especial de les lleis. Només se'ls apliquen les regles dels béns en allò que permet llur naturalesa.*"; i del vigent Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, Text Refós de la Llei de Protecció dels Animals, el qual, en el seu art. 2, determina com a finalitat pròpia la d'*"assolir el màxim nivell de protecció i benestar dels animals, i afavorir una responsabilitat més elevada i una conducta més cívica de la ciutadania en la defensa i preservació dels animals"*.

Tercer.- Amb caràcter previ a la formulació d'un text normatiu concret es va procedir a l'obertura d'un període de participació pública prèvia en el projecte normatiu mitjançant el portal web municipal destinat a aquesta finalitat.

El termini de participació des del dia 20 de novembre i fins al dia 7 de desembre de 2018.

Quart.- Simultàniament i de conformitat amb el que determinen els articles 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es van impulsar les tasques de la Comissió d'estudi encarregada de redactar el text reglamentari corresponent.

La Comissió d'estudi conclòs la seva tasca i ha informat favorablement el text del projecte d'Ordenança i també ha formulat la Memòria general que inclou una avaluació d'impacte normatiu en relació amb la generació de obligacions o depeses innecessàries.

La Memòria General recull de forma detallada la justificació de la competència municipal sobre la matèria, els antecedents normatius, la justificació de la necessitat i oportunitat de la disposició reglamentària, les finalitats i objectius

que persegueix la disposició, l'estructura del Projecte d'Ordenança, la seva adequació als objectius que es persegueixen, així com la relació de les disposicions afectades pel projecte de disposició reglamentària i la taula de vigències i derogacions resultants.

Per la qual cosa, i a la vista de l'informe jurídic incorporat a l'expedient, vist el contingut del Llibre V del Codi Civil de Catalunya (art. 511-1), del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerat potencialment perillosos, del Decret 6/1999, de 26 de gener, sobre les condicions de manteniment dels animals de companyia; i en ús de la potestat reglamentària reconeguda per l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i en ús de les competències establertes a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 52.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i normes reglamentàries de desplegament, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la tinença d'animals al municipi d'Esplugues de Llobregat i la Memòria General que acompanya al projecte d'Ordenança. El text íntegre d'aquests documents consta degudament incorporat a l'expedient.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'ordenança aprovada inicialment mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per termini de trenta dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions oficials assenyalades.

Així mateix, es publicarà a la Revista Municipal El Pont, al web municipal a través del Portal de Transparència i del Punt d'accés a la participació en el procediment d'elaboració normativa, a efectes de públic coneixement i de formulació de les al·legacions i reclamacions que es considerin oportunes.

Tercer.- Les al·legacions i reclamacions que es presentin seran objecte d'informe pels serveis municipals corresponents i seran valorades i resoltes pel Ple de l'Ajuntament de forma simultània a l'adopció de l'acord d'aprovació definitiva de l'ordenança en tràmit.

Cinquè.- Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat d'acord exprés però caldrà procedir a la publicació del text íntegre de la modificació de l'ordenança als efectes de la seva entrada en vigor.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Hi voto favorablement felicitant l'equip redactor, perquè realment és molt comprensiva i lamentant que l'incivisme d'alguns veïns, doncs, ens mena a haver de gastar diner públic en aquest tema, però és necessari. I com els companys regidors saben, els atacs..., afortunadament a Esplugues no n'hi ha sovint, però alguna vegada n'hi ha hagut i hauríem de fer tots una crida a fer-nos-ho mirar. Perquè és una gran responsabilitat, tenir un animal de companyia i moltes vegades no són conscients, especialment els veïns més incívics, del que això pot suposar per als altres, especialment per als petits, els nostres veïns més petits. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Sí, bueno, la ordenanza contiene cuestiones que son muy interesantes y además considero que son muy necesarias. Pero en concreto, con el tema..., un momentito que me pongo el micrófono bien, con el tema del ADN, en cuanto a la inclusión en el dictamen de la identificación de los animales de compañía mediante el ADN sanguíneo, debo recordarles a ustedes de que se trata de un acuerdo entre el Gobierno socialista y el Grupo Municipal de Ciudadanos, sin embargo no se trata de una propuesta electoral y no está incluido en el programa electoral de Ciudadanos de Esplugues, con el que nos presentamos a las elecciones municipales de 2015. Lo que proponíamos en el programa electoral entonces, que presentamos a los vecinos y a las vecinas de Esplugues de Llobregat, decía literalmente: «Promoveremos una campaña de concienciación para la retirada de los excrementos de los perros en la vía pública y aplicaremos estrictamente las normas municipales.»

Defendiendo esta propuesta electoral y en esta línea, decirles varias cosas. En primer lugar, que no hay una medida capaz de resolver el problema por si sola y la solución pasa por activar, por aplicar, diversas acciones que tienen que empezar por la educación en la tenencia responsable y la divulgación de prácticas higiénicas, pero la puesta en marcha de un sistema de identificación genética de los animales para mejorar la limpieza urbana plantea problemas logísticos, técnicos, sociales y de aplicación. Son muchos los colegiados veterinarios a nivel estatal que ven el proyecto ineficaz, de elevado coste y que creen que solo encarecerá el coste de tener una mascota, aumentando además el riesgo de abandono. Por ejemplo, para analizar un solo excremento, tiene que ser un policía u otro funcionario el que recoja la muestra, de ahí tienen que llevarla a hacer las costosas pruebas al laboratorio y ver si coinciden con uno de los perros censados. Si después de toda esa prueba la prueba sale

negativa, serán los recursos de los contribuyentes de Esplugues los que se habrán gastado para nada.

Los problemas no se acaban en el apartado más logístico y económico del asunto, sino que la falta de garantía de éxito también se ve en la parte más científica. Según los veterinarios, los excrementos se pueden mezclar con otros anteriores o puede que alguien los toque, por ejemplo, niños, y entonces de nada servirá el análisis. Es más, si alguien deja los excrementos de su perro y otro perro distinto orina encima, la prueba estará contaminada. Además, para recoger células en las heces para identificar a qué animal pertenece, estas tendrían que ser frescas y en verano con el calor es bastante inviable que ocurra. El sistema de identificación animal no será efectivo si se circunscribe a un ámbito territorial estrictamente municipal, ya que no garantizará la persistencia de la validez del sistema fuera de los límites del municipio.

Se debe tener en cuenta, por otro lado, que el eventual intercambio de información y/o de muestras entre administraciones o entidades podría vulnerar los derechos de los afectados y romper la obligatoria confidencialidad de datos y muestras. Pero además, si el dueño del animal no quiere que el ayuntamiento registre el ADN de su mascota, solo tendrá que censarlo en otro municipio.

Son proporcionalmente pocos los propietarios que mantienen actitudes incívicas no recogiendo los excrementos y el resto de los propietarios que cumplen con sus deberes se puede sentir, en este caso, penalizados de una forma injustificada.

Por lo tanto, el sistema complementario de identificación basado en el ADN no garantiza el cumplimiento del objetivo que persigue, su fiabilidad resulta cuestionable y puede ser percibido por parte de los propietarios como una iniciativa con objetivos de carácter básicamente recaudador y coercitivo.

Por lo tanto, teniendo en cuenta todo lo anterior, el coste que le va a suponer a los ciudadanos registrar el ADN y las multas previstas, considero que la medida debía haberse planteado para su aprobación de forma aislada, informando previa y debidamente a la oposición de lo que se plantea hacer y cómo se plantea aplicar a los vecinos y vecinas de nuestra ciudad antes de plantear su aprobación introduciéndola por la puerta de atrás de una aprobación inicial de una ordenanza reguladora de tenencia de animales.

Dicho todo esto, no voy a votar.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, como siempre, todas las ordenanzas que hacemos tienen que ser de obligado cumplimiento indudablemente y tenemos que velar porque sea así, ¿no? Pero, en este caso concreto, lo que tenemos que hacer sobre todo es intentar que todo el que tiene una mascota lo cense, porque es primordial sobre todo para que pueda funcionar correctamente. Por lo tanto, creo que aquí

tenemos materia..., una pedagogía en todo caso por parte de todos para que esto sea así y sobre todo el tema de censar los animales, por eso decimos que es primordial. Nosotros, como Canviem Esplugues, votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP creiem que hi ha altres prioritats al municipi on invertir la quantitat de diners que es pretén destinar amb l’aprovació d’aquest dictamen, que, si no anem errades, anava per una cosa així com els 40.000 euros per bàsicament subvencionar una part del cens dels gossos que ja tenim registrats al cens del municipi, a banda del que comentava la senyora Benito, dels costos que generarà *a posteriori* i dels escassos beneficis que aportarà si no identifiquem l’animal.

Alhora, des de la CUP, nosaltres no compartim el caràcter punitiu amb què es pretén reeducar la població sense sensibilitzar-la prèviament més enllà d’alguna campanya d’adhesius i poca cosa més. I si realment hi hagués una voluntat de protecció del benestar dels animals, s’instaria a una legislació per la via penal davant del maltractament animal, que avui en dia, tot i que sobre el paper existeix, és ambigua i, a més a més, no s’aplica mai.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, l’ordenança reguladora de la tinença d’animals... Ah, perdoneu...”

La senyora Coll diu:

“En contra.”

El senyor Siquier:

“Bé, com deia, aquesta ordenança reguladora de la tinença d’animals, la vigent és del 24 de febrer del 99, per tant, com bé s’ha dit, la considerem força obsoleta atès que la seva entrada en vigor..., a hores d’ara s’han produït canvis normatius importants que aconsellen la seva revisió i la societat també ha evolucionat i ha incrementat també el nombre d’animals entre la població. Per tant, per nosaltres és de calaix que es mereix aquesta evolució i aquesta millora.

També hi ha més sensibilitat envers els animals per part de la població en general, evolucionant en positiu, però també s’ha incrementat, com bé he dit, el nombre d’animals que viuen a la ciutat d’Esplugues i, per tant, les implicacions que aquest increment té en aspectes de convivència ciutadana. Alguns d’aquests aspectes son avui preocupacions prioritàries –i així ens ho manifesten als barris allà on anem– de la ciutadania d’Esplugues, les deposicions no recollides a la via pública o els atacs a tercers, etcètera.

Aquesta nova ordenança intenta abordar aquestes qüestions i preveu recursos inicials i mecanismes tècnics per evitar la reiteració d’aquestes conductes

incíviques entre d'altres, tot i que també soc del parer que la millor manera d'evitar conductes és l'educació i la formació prèvia de les persones que són joves.

Amb tot el dit i comentat, el Partit Demòcrata hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Perquè creiem que el pressupost destinat a aquesta ordenança no és prioritari i hi ha altres prioritats al municipi i emergències socials per gastar aquests calés, perquè creiem que no solucionarà els problemes d'incivisme i creiem que l'incivisme es combat amb educació i no amb sancions, votarem en contra.”

La senyora Haro diu:

“A favor nosaltres d'ajustar la normativa vigent a la nova ordenança.”

La senyora Villena diu:

“Nosaltres, ja que l'ordenança regula la tinença responsable d'animals, no votarem en contra, però ens abstindrem per diversos motius. Com passa a les ordenances que impliquen ciutadania amb interessos que poden estar contraposats i tenint en compte que la meitat de la població té animals domèstics, és segur que en aquesta ordenança hi haurà coses que no seran del gust de tothom. Manquen algunes coses i no estan ben especificades, com per exemple les característiques dels gossos perillosos que poden portar a una arbitrarietat i indefinició a l'hora de valorar-los. Hi han controvèrsies en el tipus i longitud de corretges i el tipus de gos. Quan es parla de reincidència en infraccions, quantes vegades perquè sigui greu s'ha de reincidir? Els «pipicans» no estan nets i hi ha gent que no vol anar-hi per això, no està ben especificat que han d'estar nets i cuidats, també per part dels usuaris. La gent i les seves mascotes estan en risc de transmissions de, com a poc, parasitosis, cal una nova campanya educativa per fer veure que el vàter els gossos, igual que el de les persones, s'ha de mantenir net.

No estem segurs que la determinació de l'ADN sigui una mesura eficaç i sobretot eficient. Els responsables de gossos amb conductes incíviques és més probable que no facin la determinació. Tot i que existeix un programa de detecció de conductes incíviques per part de la Policia Local, els excrements segueixen al carrer, encara que la detecció de l'ADN dels excrements sigui de forma aleatòria, els funcionaris i empleats del laboratori haurien d'anar sense distintius perquè la gent els veu vindre, i cal passar jo diria que amb nocturnitat i *alevosía*.

Esplugues, de la mateixa manera que passa amb el trànsit, és un lloc de pas, com es pot controlar els ciutadans de localitats veïnes? També és una ordenança que obliga els amos responsables, que ja tenen el seu gos censat i amb xip, a una nova prova que correria al seu càrrec si es descuiden. Caldrà

fer una bona campanya perquè pugui entrar la majoria en el període gratuït de la prova, si no, esdevindrà una forma de penalitzar els que ja tenen una conducta responsable.

I sobretot les especificacions tècniques que no garanteixen la fiabilitat de l'anàlisi de les femtes, com és la degradació de l'ADN en l'ambient, necessitat d'una mostra fresca, l'escassetat de l'ADN en la mostra de la femta perquè cal que tingui productes, o sigui, cel·lulars, no de (no s'escolta la gravació), presència de factors inhibidors del PCR, de la reacció en cadena de la polimerasa, que és com es fa la prova en les mostres, l'existència de possibles contaminacions genètiques en les mostres per altres productes, altres menjars, que també..., recordem que l'ADN és molt semblant en tots els sers vius, problemes en la conservació i transport de les mostres, perquè s'ha de necessitar una garantia de la recollida de la mostra i de la custòdia de la mostra, si no, legalment no es pot demostrar.

Després, el cost mitjà d'una determinació de l'ADN és d'uns 30 o 40 euros, el cost de la determinació de la femta, de l'ADN de la femta és d'uns 20 euros. En cas de ser negatiu, correria a càrrec de l'ajuntament, perquè no li podem cobrar al ciutadà; en aquests casos els que fan el negoci del segle són els laboratoris, això s'ha de tindre en compte, que faran el negoci a totes les ciutats que fan aquesta prova. Hi ha estudis epidemiològics que calculen que en el cas que el cent per cent dels gossos estigui identificat amb ADN, la probabilitat que una mostra sigui positiva és d'un 35 per cent. En els casos que no sigui així, sol ser d'un 10 a 11 per cent; a Màlaga, per exemple, és un 11 «i pico» per cent.

D'altra banda, i encara que sigui manipulable, la identificació més segura, ràpida i econòmica d'un gos abandonat o perdut o en cas d'atac o accident és el microxip, els detectors de microxip són molt barats i eviten que el gos hagi de portar la xapa identificativa que s'exigeix ara. En principi, la prova de l'ADN pot trigar quaranta-vuit hores.

Finalment recordar que l'educació de la ciutadania és fonamental en paral·lel al règim sancionador. Nosaltres ens abstenim.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal Ciudadanos de Esplugues, como se ha dicho, bueno, varias cosas. Primero, por aclarar algunos asuntos que se están comentando, es verdad que nosotros presentamos esta moción ya a finales de 2015, por cierto, es absolutamente compatible con nuestro programa electoral, igual que lo hemos presentado en Esplugues, en otras ciudades como Cornellà y etcétera. Y bueno, como decía, desde finales de 2015 se comienza a trabajar, se empieza con unos informes de la Policía Local, es verdad que, como se ha dicho, esta medida es mucho más efectiva cuando no es solo un ámbito municipal, sino que se amplía el ámbito sobre todo a las ciudades vecinas, como es el caso. Pero ya se está trabajando en toda el área metropolitana en este sentido, de hecho en Cornellà está aprobada la ordenanza, Hospitalet

están en ello y se está trabajando en el resto de ciudades vecinas como Sant Feliu, Sant Joan Despí, etcétera. Por lo tanto, es verdad, cuanto más municipio se sumen y modifiquen esta ordenanza y se sumen a este censo del ADN de nuestras mascotas, pues más efectiva será la medida, eso es cierto.

En cuanto a otros argumentos que se han dicho del presupuesto, lo que nos va a costar, lo que no nos va a costar, se han dado cifras de varios..., que si de las muestras, que si de la recogida, que si del laboratorio, etcétera, decir varias cosas. Primero, que es verdad que hay una partida presupuestaria, como votamos en el pleno anterior, para esta medida, pero esto es una decisión aparte, es decir, la ordenanza no regula quién tiene que pagar estas muestras, si es el propietario de los perros o es el ayuntamiento, es una decisión del equipo de gobierno en cada momento. En este caso, se decide, pues, destinar una partida a este momento inicial donde se implementa esta ordenanza, donde se intentará dar la suficiente información y concienciación a todos los propietarios para que..., bueno, haciendo ver, primero, que es obligatorio censar a los animales, que ya lo es hoy en día.

Y segundo, lo único que hay que hacer ahora es añadir esta prueba de ADN que mejora el microchip, por ejemplo, porque el microchip, como sabéis, es extraíble o hay perros que..., hay propietarios incívicos que se lo arrancan cuando lo quieren abandonar y el ADN, pues eso es imposible. Por lo tanto, tiene mejoras sobre todo tanto para la tenencia responsable de mascotas, para el propio propietario y también para el animal.

Bien, nosotros estamos convencidos de que como promotores, a parte decíamos que habíamos hecho una moción en 2015, el año pasado lo incluimos ya con el equipo de gobierno, pensamos que es una ordenanza que si se aprueba hoy, pues supone una clara mejora para nuestra ciudad. Es una medida que ha llevado su tiempo de estudio y valoración, fíjense, vamos para tres años largos, pero que es porque viene precisamente bien trabajada. Está funcionando, está dando muy buenos resultados, se han dado cifras, en otras ciudades, no es la primera donde se va a implementar, y además al contrario de lo que se ha dicho es económicamente sostenible y viable, no lo van a pagar el resto de ciudadanos, como se ha dicho, sino que se sostiene por varios motivos.

Primero, porque hay datos de eficiencia en ciudades donde se han visitado y se ha comprobado que se han reducido los excrementos en las calles, está en un 70 por ciento, por tanto, lo que se supone de mejora, ya no hablamos de la salubridad y de la higiene, que también, sino que además hay que recordar que es sostenible porque hay unas sanciones que al final el que tiene que pagar esta medida es el infractor y no el resto de la ciudadanía. Por lo tanto, estamos convencidos de que es una buena medida, en el 2015 tuvo más revuelo que hoy y había más gente en contra y poco a poco parece que, bueno, que esta eficiencia se va mostrando y todo el mundo reconoce la mejora.

También nos va a permitir..., hay que recordar que es el segundo motivo por el que recibimos más denuncias en cuanto a convivencia, es el tema de los excrementos en la calle. Ya no es solo que un crío se encuentre un moñigo, hablando mal, y claro..., en un parque o un acceso a un colegio o que un adulto lo pise, da igual, en cualquier sitio... El otro día hablando –(no s’escolta la gravació) están aquí– con la entidad de Esplugues Sense Barreres, pues si es desagradable pisarlo, más desagradable es todavía encontrártelo en la mano en una rueda para la gente que tiene que ir en silla de ruedas, etcétera.

O sea, es una mejora clara, es una medida que tiene un efecto disuasorio muy efectivo y estamos convencidos de que va a ser una mejora absoluta para toda la ciudadanía en general. En definitiva, bueno, pues pensamos que, como decimos, va a ser una..., vamos a conseguir aprobando esta ordenanza una ciudad más limpia, más saludable, y nosotros como promotores de esta ordenanza, pues estamos absolutamente convencidos y obviamente nuestro voto es a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, nosaltres pensem que l’actualització d’aquesta ordenança de tinença responsable d’animals era necessària perquè l’anterior realment feia molt temps que estava aprovada i, per tant, els usos, les pràctiques, el número fins i tot d’animals de companyia s’ha incrementat molt significativament i, per tant, les ordenances crec que les hem d’anar dimensionant i acordant, diguem-ne, a com evoluciona la ciutat i les necessitats reals que hi han. Per tant, des d’aquest punt de vista, ja era necessària.

Amb la qüestió del tema de l’ADN dels gossos, doncs és veritat que nosaltres ja hi teníem..., havíem iniciat el treballar aquesta proposta i després el 2015 el Grup de Ciutadans va presentar aquesta moció i finalment també vam arribar a un acord amb ells per impulsar aquesta ordenança com a mínim dintre d’aquest any 2018 i ho fem ara el mes de desembre.

Però, dit això, jo volia ressaltar, en tot cas, que el tema de l’ADN és un element més que afegim i que estàvem convençuts que portarà millores, ara en fare referència, però és veritat que hem de tenir en compte que el que fem és actualitzar el conjunt de la normativa. Doncs perquè pensem en tot cas que especialment per la protecció dels animals, però també efectivament del control i de la tinença responsable, doncs és necessària. I és necessària perquè igual que passa amb altres àmbits, doncs estem convençuts que la majoria de persones que tenen animals de companyia actuen de forma cívica i responsable, sinó la situació seria bastant complicada a la ciutat i, per tant, estem convençuts que la majoria ho fan de forma correcta, però és veritat que hi han algunes persones que no ho fan així.

I, per tant, especialment el primer que hem de fer –i amb això coincidim plenament amb el que han manifestat els grups– és educar, educar en el civisme, educar en la tinença responsable d’animals, estic convençut que és la

primera opció, però això no descarta que amb aquelles persones que resultin incíviques, doncs puguin haver-hi altres elements com la sanció, i això ho comprovem en molts altres casos, si són efectives o no les sancions, com per exemple les sancions de trànsit quan s'han d'aplicar, més enllà de l'esforç que es fa habitualment també en educació en aquesta matèria. Per això deia que és una ordenança complerta en aquest sentit.

Tot i així, el debat el centràvem bastant en el tema de l'ADN. Jo només ressaltar que quan parlem de prioritats és evident, si comparem aquesta amb altres dintre de la ciutat, home, és evident que no la posarem la primera i no diré prioritats, però preocupació de la ciutadania al voltant d'aquesta qüestió ja els puc dir que màxima, màxima. Vostès mateixos ens ho traslladen a vegades, que ens trobem excrements per les voreres, etcètera. Per tant, preocupació de la ciutadania, no diré prioritat, però preocupació de la ciutadania sí que és màxima al respecte. I, per tant cal que actuem en aquest sentit, cal que actuem amb diferents accions, campanyes, etcètera, però d'alguna forma hem d'avançar en allò que havíem fet fins ara.

I el tema de l'ADN és una opció. Nosaltres el que sí que podem dir-los és que – i el regidor de Ciutadans feia referència– hem trigat a elaborar aquesta proposta d'ordenança, hem estudiat molt les possibilitats, els serveis tècnics de l'ajuntament, la Policia Local, fins i tot el secretari ha estat treballant amb altres municipis conjuntament. Quan parlaven que la qüestió del territori era una part important, doncs efectivament amb Cornellà, amb Sant Just, amb Sant Joan Despí, amb molts altres municipis s'ha estat treballant conjuntament per intentar fer-ho a la vegada, per tant, com deia, ha portat feina. I especialment també hem tingut ocasió de comprovar i visitar, en aquest cas, el municipi de Parets del Vallès, que és un municipi en el qual ja està implantat i ens van explicar tot el procediment des de la campanya inicial, etcètera, fins com recullen les mostres i quantes sancions s'han aplicat, que ja han aplicat sancions. Per tant, tenim mostres o tenim exemples de municipis en els quals s'ha posat en marxa i està funcionant de forma efectiva.

És evident que més enllà que segur que no té un ànim recaptatori, aquesta mesura, també és una mesura de pedagogia i d'exemple, igual que passa i feia abans el símil dels radars amb els vehicles, doncs la gent afluixa perquè no sap si l'enganxaran, doncs aquí passa el mateix, com que ara, implantant aquesta mesura, no caldrà que un policia enganxi en el moment just una persona incívica que deixi l'excrement del seu gos a la vorera o al parc o on sigui, sinó que podrà ser en qualsevol altre moment. Per tant, té especialment aquest component de pedagogia i d'alerta en l'actitud que tinguin aquests ciutadans o ciutadanes que són incívics.

Les qüestions de despeses, doncs evidentment fer la prova té una despesa, però que amb les sancions que es puguin imposar podem cobrir varies proves, vull dir, no és una sanció, una prova, sinó que es poden cobrir varies proves. Per tant, l'equilibri econòmic i que no li costi diners als contribuents d'Esplugues doncs es pot assolir a través d'aquestes sancions. I la forma de fer-ho, com bé

dèiem, no cal que sigui un policia local, pot ser un funcionari que tingui altres atribucions, evidentment, no cal que estigui dedicat a això, que reculli la mostra, es garanteix la custòdia, es trasllada a fer l'anàlisi i quan retorna es compara amb el registre que tinguem. La part important aquí i essencial, que és la voluntat que tenim, és aconseguir que la majoria d'animals de companyia a Esplugues estiguin inscrits en el registre.

Per cert, el registre, perquè algú feia el comentari, és obligatori que els animals de companyia estiguin registrats en la població en la qual viuen, no en una altra població i, per tant, han d'estar registrats a la població que pertoca, més enllà que hi hagi un registre general de la Generalitat de Catalunya, però han d'estar a la ciutat on viuen.

És important la fase del registre, per això nosaltres, i veient també com havia funcionat a Parets, el que hem proposat és que farem una primera campanya en la qual, doncs, aquesta obtenció de l'ADN ens proposem cofinançar-la amb els propietaris precisament per intentar que sigui el màxim de gent possible la que registra els animals, perquè si el registre no és complet, evidentment, difícilment funcionarà. I aquesta és la part inicial.

Però val a dir que en el cas de l'ADN dels gossos no és un tema únicament de sancionar, sinó que a més té altres components molt positius a l'hora de cercar epidèmies, a l'hora de trobar els gossos, perquè el xip ja dèiem que es pot treure, es pot eliminar. El xip porta informació, però evidentment en el cas que estem comentant, si la persona incívica ha deixat l'excrement el xip no ens aporta res, vull dir, no podem fer cap comparació i, per tant, no podríem sancionar a través d'aquesta via.

En definitiva, com deia, sí que la voluntat és evidentment, i ha de ser així, és que aquesta mesura té més elements positius sobre la custòdia dels animals i el benestar dels animals que no tant sobre les opcions de posar sancions al respecte. I, per tant, s'ha de comunicar així, hem de fer pedagogia, hem d'educar, però jo crec que és la línia adequada. I el que és evident és que no al municipi d'Esplugues, sinó en general, a l'àrea metropolitana especialment, doncs molts municipis ho estan plantejant perquè és evident que cal actuar en aquesta matèria, desgraciadament pel comportament d'algunes persones incíviques. Pensem que és una bona eina, una bona línia de treball i evidentment, com passa en altres casos, anirem valorant la seva evolució i el seu resultat, i esperem que sigui en positiu.

El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs amb això aprovem de manera inicial aquesta ordenança reguladora de la tinença d'animals.

Sotmès el dictamen a votació, voten a favor, l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir, quinze vots. Voten en contra les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots. S'hi abstenen el regidor Sr. Oriol Torras i Planas i la regidora Sra. Hermínia Villena i Collado, és a dir dos vots. No vota la regidora Sra. Laura Benito Llenas.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO TRETZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DEL PROTOCOL LOCAL PER L'ABORDATGE INTEGRAL DE LA VIOLÈNCIA MASCLISTA.

La senyora Díaz diu:

"I passem al següent punt, el dictamen que proposa donar compte del Protocol local per l'abordatge integral de la violència masclista.

En aquest cas, es tracta d'acabar i de culminar el procés d'elaboració del «Protocol local per a l'abordatge integral de la violència masclista» que hem pogut redactar amb el suport de la Diputació de Barcelona, que el que pretenia també era actualitzar el protocol que en el seu moment vam elaborar i que vam aprovar i en aquest cas vam donar compte en el ple, en un ple, no recordo exactament el mes, però en un ple del mes de l'any 2005, de l'exercici 2005.

Em aquell moment va ser el primer protocol que s'acompanyava d'un circuit per poder atendre aquelles dones víctimes de violència masclista. I, en aquest moment, després de canvis de marc legislatiu, d'aprovacions de diferents lleis, tant a nivell estatal com a nivell també de Catalunya, amb la Llei pels drets de les dones, per l'eradicació de la violència masclista, doncs ara el que ens pertocava, tal i com ens vam comprometre de manera global quan vam aprovar el tercer Pla d'igualtat i també en diferents declaracions en els plenaris en successius plenaris d'aquest ajuntament, es tractava d'actualitzar aquest protocol.

I, per tant, aquest que ara donem compte, i que vostès van conèixer durant el mes de novembre, té com a objectiu garantir una atenció coordinada davant situacions de violència masclista des dels diferents àmbits i serveis. Hem pensat que era oportú donar compte al Ple. Hem pensat també que és molt important que no només es coordinin, com ja es fa, els diferents àmbits a nivell de l'ajuntament, a nivell local, sinó també, com venim molts anys fent actualitzant i coordinant també protocols i circuits en altres àmbits més enllà del

propi de l'ajuntament com podria ser l'àmbit judicial, l'àmbit de la salut, l'àmbit de la seguretat amb el Cos de Mossos d'Esquadra.

I malauradament donem compte en un dia i en uns dies que són molt tristos per a tots nosaltres, com qualsevol altre on tenim coneixement d'un assassinat d'una dona pel sol fet de ser dona i, per tant, un assassinat masculista. És l'últim, però, esperem, ens agradaria que fos l'últim de veritat.

Malauradament això fa que aquests protocols siguin imprescindibles, poder treballar, però el que més ens preocupa en aquest moment, a banda dels esforços, a banda de les lleis, a banda dels protocols, el que més ens preocupa és que en l'actualitat les dones no podem fer activitats que són quotidianes amb llibertat, sinó que ho fem amb por, ho fem amb inseguretat, ho fem amb el risc de perdre la nostra vida a mans d'un assassí masculista, com ha estat el cas de la Laura Luelmo. Ho dic perquè és un cas efectivament molt recent, ho hem parlat abans i, per tant, sé que parlo en nom de tots els regidors i regidores.

Però, en aquest cas, ha estat la Laura, en altres casos..., saben vostès que a la porta tenim un maleit comptador que ens recorda que són noranta-sis els feminicidis que s'han produït en aquest sentit. Hi ha un doble comptador, el de violències masculistes, per nosaltres violències masculistes ho són totes, però és cert que ara mateix de manera estrictament jurídica ho són aquelles que es produeixen en mans d'un maltractador familiar, proper, que ha estat parella o exparella i, per tant, amb qui s'ha tingut una relació, no és el cas de la Laura, però en qualsevol cas per a nosaltres també és un assassinat per violència masculista. I, per tant, una dona que sortia al carrer a fer una cosa que podem fer totes nosaltres, doncs no ho ha fet amb seguretat i, ho torno a dir, ha perdut la seva vida a mans d'un assassí.

El nostre acompanyament a la seva família, a les seves persones estimades, a les seves amistats, el buit que deixa, com totes les dones assassinades, és un buit enorme, impossible de substituir, però en qualsevol cas el nostre record i sobretot amb l'ànim que totes som Laura Luelmo.

Dit això, el punt era per donar compte, però havíem decidit fer aquest record aquí. No sé si vostès volen intervenir pel que fa al protocol o en algun altre sentit i, per tant, en aquest moment donem l'oportunitat de fer-ho i aquelles persones, aquells regidors i regidores que ara m'han demanat fer ús de la paraula és el que just farem. El senyor Comellas, era un d'ells.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Doncs no és necessari reincidir en el tema de sumar-nos al dol i donar les condolences a la família, però sí que m'agradaria fer memòria que la violència, sigui física o sigui psíquica, contra les dones no es produeix només a la llar o a la via pública, com ha estat aquest terrible nou cas, sinó

també a la feina, inclús també a l'Administració pública i, en aquest cas, cal ser exemplars.”

La senyora Díaz diu:

“Senyora Coll, em sembla que vostè també em demanava la paraula.”

La senyora Coll diu:

“Bé, recordar que són noranta-sis feminicidis els que hi han hagut aquest any, en el que portem d'any. D'aquests, nou són feminicidis infantils i d'aquests nou feminicidis infantils solament dos es comptabilitzen com a dades oficials. I dels noranta-sis feminicidis solament quaranta-set són dades oficials. Per poder abordar i eradicar les violències masculines, cal d'entrada no deixar cap dona en l'oblit, cap d'elles i, per tant, hem de canviar i habilitar la normativa i igualar-la o equiparar-la a l'europea, que realment té en compte totes les dones que són assassinades pel simple fet de ser dones.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Si no hi ha ningú més que vulgui intervenir, doncs amb aquest record passem al següent punt de l'ordre del dia.”

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

MOCIONS

27/18.- Moció del regidor no adscrit de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de suport als catalans presos preventius vaguistes de fam.

La senyora Díaz diu:

“Apartat de mocions, la 27/18, la moció del regidor no adscrit de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de suport als catalans presos preventius vaguistes de fam. Senyor Comellas, per defensar-la, té la paraula.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

“El señor Comellas me cede la palabra porque yo tengo que abandonar el pleno por cuestiones familiares y simplemente quiero desearles a todos los vecinos y a todas las vecinas felices fiestas, también a todos los regidores de este ayuntamiento, y próspero año nuevo y paz, que haya paz para todos. Gracias y hasta el año que viene.”

La senyora Díaz diu:

“Igualmente, señora Benito, para usted. Ara sí, el senyor Comellas té la paraula.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Abans de llegir la moció, que és molt breu, sí que m’agradaria fer una explicació prèvia, i la faré en castellà, perquè crec que és un tema de cultura general que tothom necessita saber. Y es que el Tribunal Constitucional de España no es un órgano de la justicia española, ni del Ministerio de Justicia. Para cumplir su deber legal de dar una buena administración, debe tramitar en tiempo y forma los recursos que se le dirigen, que pueden acabar en un organismo superior europeo que sí da amparo, precisamente a un derecho europeo, que es el derecho a la buena Administración. Hecha esta pequeña puntualización, para que a todo el mundo le quede claro que no estamos hablando de un tema de justicia, sino que estamos hablando de un tema administrativo, sí que leeré la moción actualizada con los últimos datos.

Y viene a decir así: Jordi Sànchez y Jordi Turull, y recientemente también los *consellers* Forn y Rull, presos preventivos por un motivo político legítimo, como es la independencia de Cataluña por medios pacíficos y democráticos, son miembros de la candidatura de Junts per Catalunya, avalada en las últimas elecciones autonómicas por 3.207 vecinos de Esplugues, el 11 por ciento de los votos. Estos candidatos electos han iniciado una huelga de hambre para hacer evidente lo que consideran un bloqueo premeditado de este cuerpo que hemos explicado antes, de carácter administrativo, el Tribunal Constitucional español, para impedirles el acceso a una instancia superior que sí es de justicia, que es el Tribunal Europeo de Derechos Humanos. Los votantes de aquella candidatura sí que querríamos hacer evidente nuestra solidaridad con esta huelga de hambre que pretende pedir que se respeten sus derechos de defensa en otras instancias internacionales como garantía precisamente de los derechos electorales activos de los vecinos de Esplugues.

Entonces, el acuerdo que se propone es muy sencillo, es rogar al Tribunal Constitucional de España que resuelva los recursos presentados. Y el segundo, pues lógicamente notificar este acuerdo, si se diese, al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, al Parlamento Europeo, a la Oficina del Alto Comisariado de la ONU para los Derechos Humanos y al Tribunal Constitucional de España, que es el organismo administrativamente afectado.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, a ver, el tema de la moción, nos hubiese gustado –se presenta otra parecida– que se hubiese llegado a un acuerdo de interpretación para no tener que votar dos a la vez. De todas las maneras, creemos que la justicia debe ser más rápida indudablemente y como el único punto que se pide es ese, votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP també ens costa bastant d’entendre el perquè no s’ha pogut arribar a un acord entre les dues mocions que venien amb el mateix tarannà. Pel sentit de la moció, evidentment hi votarem a favor, tot i que instem a dialogar com a regidors que som d’aquest ajuntament.”

El senyor Siquier diu:

“El Partit Demòcrata no votarem aquesta moció entenent que presentem la pròpia del nostre partit i que atès que vam presentar aquesta desconeixiem totalment la presentació per part del regidor no adscrit de la seva moció i tampoc hi ha hagut cap mena de diàleg per arribar a cap mena d’acord.

Per tant, ens abstenim de votar aquesta moció i exposarem la nostra.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa, volem donar el nostre total suport als vaguistes de fam, però respecte a aquesta moció del senyor Comellas, pel redactat que ens ha costat molt d’entendre, creiem que només era per als votants de Junts per Catalunya d’Esplugues de Llobregat, li vam preguntar al senyor regidor i ens ho va ratificar, que ell representava els votants de Junts per Catalunya d’Esplugues de Llobregat. Com que nosaltres no vam votar Junts per Catalunya, no la votem.”

La senyora Haro diu:

“El nostre vot és en contra.”

El senyor Torras diu:

“Bé, des del d’Esquerra Republicana, també estem una mica perplexos pel que hagin arribat dues mocions tan iguals al ple i que no hi hagi hagut diàleg. I, de fet, nosaltres el dia que vam rebre aquesta moció vam presentar..., al regidor no adscrit, li vam presentar unes propostes d’esmenes que tampoc van rebre cap tipus de resposta, ni sí, ni no. I, per tant, tampoc podem votar aquesta moció.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos también incidir en lo mismo, tenemos dos mociones hablando del tema de estas huelgas de hambre y sería bueno, pues hombre, que no pasara, sobre todo para no perder más tiempo del necesario o no hablar del mismo tema tantas veces.

En cualquier caso haré la valoración de esta moción, que va a ser idéntica a la siguiente y así intentamos dedicar el tiempo justo. Nosotros no comentamos decisiones personales, como son el hecho de que alguien decida realizar una

huelga de hambre, lo que sí creemos y tenemos muy claro es que los políticos se tienen que enfrentar a la justicia y a la ley como cualquier otro ciudadano de a pie, no puede haber privilegios para los políticos, no puede haber políticos que piensen que pueden hacer lo que quieran y estar por encima del resto de la ciudadanía y, en este sentido, los presos soberanistas no pueden pretender tener ningún privilegio a la hora de saltarse la ley o enfrentarse a un procedimiento judicial.

Nuestro sentido del voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, en el nostre cas ja avanço que votarem negativament aquesta moció i que en tot cas l’argumentari que vull expressar ara serveixi tant per a aquesta moció com per a la presentada pel PDeCAT, que tot i ser diferent va en la mateixa línia.

Bé, nosaltres evidentment respectem aquesta decisió tan dramàtica i personal d’alguns dels polítics presos que han decidit iniciar una vaga de fam, com també respectem evidentment la de la resta dels dirigents independentistes presos que han decidit no sumar-se a la vaga de fam dels seus companys. Ningú pot dubtar que aquestes circumstàncies dificulten el procés de normalització política. Malauradament aquesta acció de protesta no ajuda ni afavoreix en res el diàleg entre la Generalitat i l’Estat.

Al nostre parer, cal respectar els procediments i les decisions judicials en el marc del nostre estat de dret, tot i que reiterem una vegada més que considerem desproporcionades les mesures cautelars que han implicat la privació provisional de llibertat de polítics i responsables d’entitats i moviments. El respecte escrupolós de les decisions judicials dins del marc del nostre estat de dret no hauria de ser un obstacle per poder demanar avaluar aquestes, més encara quan resolucions com la de l’Audiència Nacional comporten la pèrdua de llibertat de representants dels ciutadans de Catalunya elegits democràticament i els seus efectes, atenent els motius del seu empresonament cautelar, poden afeblir el marc de convivència que el nostre sistema polític ha de protegir.

Per això defensem, respectant per damunt de tot la independència del poder judicial i dels jutges en el marc del nostre estat de dret, la revisió d’aquest acte judicial de caràcter cautelar i la posada en llibertat de tots els polítics i dirigents encausats per actes il·legals que van cometre a l’espera del seu judici.

Com he dit, cal que acatem les decisions judicials perquè estem en un estat democràtic i de dret, però en aquest cas no compartim l’endarreriment i els lents procediments del Tribunal Constitucional per resoldre els recursos d’empara dels presos. Però alhora manifestem que des de les institucions polítiques legítimament representades no podem influenciar ni interferir en cap decisió del poder judicial en un estat de dret, tal i com la moció ve a demanar.

Per concloure, insistim que estem davant d'un problema polític que ha provocat una greu divisió social i que l'única resposta és la recerca permanent de solucions acordades que puguin aconseguir el suport d'àmplies majories i un permanent esforç de reconciliació.

Per tot plegat, votem en contra.”

El senyor Comellas diu:

“Sí, gràcies, alcaldessa. Bueno, en primer lugar, agradecer a quien ha votado a favor y me veo obligado a volver a leer la primera frase, porque veo que tenemos un grave problema de comprensión no solo lectora, sino auditiva también. Han empezado ustedes a hablar de jueces, cuando aquí estamos hablando no de jueces, sino de una decisión administrativa, y miro especialmente al compañero de Ciudadanos y al compañero del PSC, no sé a qué demonios saca aquí el tema de los jueces, estamos hablando de magistrados... Y vuelvo a repetir la primera frase porque creo que o no me he explicado bien, que me parece que no ha sido el caso, o ustedes no lo han querido entender, que podría ser más bien el caso. Y es que el Tribunal Constitucional de España no es un órgano de la justicia, ni depende del Ministerio de Justicia, es un ente autónomo para cumplir su deber –y para eso se les paga un sueldo de funcionarios– de dar una buena administración, debe tramitar en tiempo y forma los recursos que reciba para que sigan la vía al organismo superior europeo, que sí es de justicia y que está sujeto precisamente al derecho a la buena administración. Yo creo que esto lo entiende cualquiera que quiera entenderlo.

Entonces, yendo por partes, no entraré en la discusión con Iniciativa, porque mienten y saben que mienten. Por lo tanto, es absurdo decir que yo represento a los votantes de Junts per Catalunya, es increíble.

Respecto a Esquerra, comentarle que antes de hacer una valoración, hablen entre ustedes, porque efectivamente yo sí he hablado con una de sus concejales sobre su propuesta y le expliqué lo que significaba. Me parece que el problema es más bien interno entre ustedes, porque ella no era consciente ni de la propuesta que usted había hecho, ni la había entendido, ni posteriormente le ha transmitido usted la conversación. Por tanto, yo creo que el problema de comunicación lo tienen entre ustedes dos.

Respecto a la moción del PDeCAT, el compañero Siquier también sabe perfectamente que existía esta moción, por lo tanto, no puede negar el conocimiento de la misma. Y además sabe perfectamente, como ha subrayado en sentido contrario el portavoz del PSC, que precisamente de lo que se trata es de desligar, como se explicará luego, un aspecto judicial de un aspecto administrativo.

Y bueno, agradecer de nuevo el voto favorable de los compañeros que han votado que sí.”

Sotmesa la moció a votació, voten a favor els regidors i les regidores Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Albert Comellas Novillo, és a dir, tres vots. Voten en contra l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, dotze vots. No voten els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles i Sr. Santi Siquier Fadó, és a dir, cinc vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

Moció 29/18.- del grup municipal PDeCAT de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de suport a la decisió dels presos polítics d'iniciat una vaga de fam.

La senyora Díaz diu:

“Bé, doncs continuem amb la següent moció. Tot i que vostès saben que les mocions entren a l'ordre del dia en funció del seu ordre per registre, però atès que hem substanciat una moció d'una temàtica molt similar a la 29/18 i en principi el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya no tindria inconvenient a fer aquest canvi i, per tant, doncs és per no passar a un altre tema i tornar a un tema similar. Si els sembla, si ningú no té cap inconvenient, especialment el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya - Gent per Esplugues, doncs ara substanciaríem la 29/18, que és la moció del Grup Municipal del PDeCAT de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de suport a la decisió dels presos polítics d'iniciar una vaga de fam. I en acabar aquest punt, llavors sí que retornaríem al 28/18. Gràcies, senyor Torras.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Perdó, alcaldessa, jo sí que tindria inconvenient.”

La senyora alcaldessa diu:

“Tenim inconvenient. Doncs, hem de fer alguna cosa, senyor secretari, per canviar l'ordre del dia?”

Bé, doncs em sap molt greu, senyor Comellas, però com que és competència de la presidència i penso que per ordenar millor el debat hem obert un tema i potser convé acabar-lo i després passar a altres temes i, a més, en aquest cas qui ens deixa la porta oberta per passar és el Grup d'Esquerra, em sap greu,

senyor Comellas, que no siguem de la mateixa opinió, però substanciarem la 29/18, com deia, que és la moció del Grup Municipal del PDeCAT.

El senyor Santi Siquier, el regidor Siquier, té la paraula.”

El senyor Siquier diu:

“Moltes gràcies, alcaldessa. Bé, m’agradaria manifestar, abans d’exposar aquesta moció, que ho farem de manera breu perquè ha estat reiterada i tots sabem el que estem tractant, m’agradaria manifestar que des del Partit Demòcrata, PDeCAT, volem mostrar altre cop tot el nostre suport als companys polítics presos i en vaga de fam, tant de Junts per Catalunya com del PDeCAT, així com de la resta de presos, exiliats i persones confinades.

Bé, he fet un prec en entrar al ple al secretari perquè *in voce* modifiqui el text inicial redactat de la moció. És: moció de suport als presos polítics que fan vaga de fam com a denúncia al bloqueig que el Tribunal Constitucional està imposant a l’accés al Tribunal Europeu dels Drets Humans. Aquesta és la titulació i la defensa que fem d’aquesta moció.

Manifestar, en primer lloc, que aquest text és diferent en la seva expressió, però no en el seu contingut, és diferent a la moció que està fent córrer per ajuntaments i corporacions l’AMI i l’Associació Catalana de Municipis, és un text més particular que defensarem aquí, ja que les quatre persones que estan en vaga de fam estan relacionades amb les candidatures de Junts per Catalunya i del meu propi partit, del PDeCAT, i amb dues d’elles hi tinc una relació molt personal i de molta estima. El conseller Rull ha estat en aquesta sala presentant amb la corporació i amb l’alcaldessa i amb la meva persona també el projecte que ens ha de portar en un futur la línia 3 de metro a Esplugues, els condicionants tècnics, i és una persona que me l’he estimat molt, amb tot el que està fent –estava fent– per Esplugues. De la mateixa manera que el conseller Turull, com bé ha dit l’altre company regidor (*problema amb el micròfon*) sempre ha tingut una sensibilitat important envers l’Ajuntament d’Esplugues.

Bé, els presos polítics Turull, Sànchez, Rull i Forn han iniciat una vaga de fam, dinou dies uns i setze els altres per denunciar aquest bloqueig, aquest bloqueig que el Tribunal Constitucional està imposant a l’accés al Tribunal Europeu dels Drets Humans. El Partit Demòcrata volem mostrar tot el nostre suport a aquesta fermesa de continuïtat d’aquests dinou i d’aquests setze dies per les conviccions que tant els quatre com la resta de presos exiliats i persones confinades estan mostrant.

Aquesta és la senzillesa d’aquesta moció, expressar aquest fet humà i de recolzament en defensa del dret humà que representa el dret a ser jutjat amb lleugeresa i més quan es té la raó. Els principis que defensem són molt ràpids i segurament conflueixen amb altres mocions: donar suport a aquesta decisió, que ja heu expressat i ho heu fet. En segon lloc, donar suport a totes les

accions judicials impulsades pels nostres presos polítics per tal d'aconseguir que es revisi una presó provisional totalment injusta. En tercer lloc, exigir al Tribunal Constitucional que resolgui els recursos d'empara presentats pels presos polítics. I finalment aquest acord notificar a les parts que manifesta la mateixa moció.

Tots sabem com acabarà aquest judici totalment extemporani i injust, no podem aturar-nos i deixar aquestes persones sense aquest suport, i el suport polític i del seu partit el tindran i és el que estic intentant interpretar aquí. Perquè sabem que tenen la raó, que al final se'ls anirà donant la raó i que no estan jutjats de manera correcta amb la temporalitat que es mereixerien. No pretén res més, aquesta moció, i això és el que volem expressar i el que volem manifestar i el Partit Demòcrata evidentment la proposa i la vota a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Senyor Comellas, el seu torn.”

El senyor Comellas diu:

“Sí, gràcies. Jo crec que és una imprudència per part del PDeCAT potinejar així amb la justícia en un cas que va precisament contra les llibertats dels veïns, en aquest cas, les llibertats electorals actives, diguem-ne, poder votar. Amb la justícia s'ha de col·laborar sempre, com vostè hauria de saber, i en aquest cas efectivament demà sembla que es presentarà una denúncia a les Nacions Unides a Ginebra per part del president Puigdemont i altres consellers, en el seu moment es va presentar una querella contra l'actuació del jutge Llarena per motius objectius, no judicis de valor, que és el que vostè ens ha portat aquí, sinó per fets legals contrastables, avalada, en aquest cas, aquella querella, en un famós article d'un catedràtic de dret constitucional de la Universitat de Sevilla, que es deia «Una querella imprescindible». Per tant, deixem de banda tant de sentiment i cenyim-nos als fets i als mecanismes legals, que hi són, per tirar endavant.

Com els mocions no es poden votar punt per punt, sinó que s'han de votar en la seva totalitat, i en contra d'aquest excés d'escarafalls vers la justícia en general i no contra actuacions en particular que s'han d'atacar en seu allà on toca, com va ser en el cas de la querella penal contra el jutge Llarena o serà demà a la denúncia a Ginebra, doncs haig de votar en contra. Perquè precisament la part que podria votar a favor, que és la part purament administrativa ja ha estat votada en una moció anterior que ha estat deslligada de tots aquests aspectes més (no s'escolta la gravació) podríem dir o de judicis de valor que vostès fan.

Votaré, doncs, que no.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, desde Canviem no compartimos el punto 1 de *donar ple suport* a la decisión de hacer una huelga de hambre, medida que pone en riesgo la integridad física de las personas, bajo ninguna circunstancia. Creemos que la mejor manera de afrontar los acontecimientos venideros ha de ser en el mejor estado posible mental y saludable.

A pesar de esta puntualización, la justicia creemos que ha de ser más rápida, que es un poco lo que se pide en los otros puntos de la moción y nosotros en todo caso votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP no entrarem a valorar les decisions que prengui cap persona que pugui estar privada de la seva llibertat per poder aconseguir els seus objectius polítics i ideològics, creiem que en qualsevol cas és legitima qualsevol acció que es vulgui portar a terme per reivindicar els seus drets com a presos dins d'una presó.

I en tot cas, nosaltres votarem a favor de la moció.”

La senyora Zafra diu:

“Nosaltres tornem a expressar el nostre suport als vaguistes de fam i votem a favor de la moció.”

La senyora Haro diu:

“En contra.”

El senyor Torras diu:

“Bé, des d'Esquerra Republicana, votarem a favor d'aquesta moció. Però també voldríem dir que segons quins arguments s'han dit aquí ens semblen ridículs, penosos. Si aquestes quatre persones que estan fent vaga de fam estiguessin a qualsevol altre país del món, aquesta moció s'aprovaria per unanimitat. Són quatre persones que estan demanant que es resolguin uns recursos que han posat, i punt, i punt. És tristíssim i em fa vergonya segons quines coses he sentit aquí. No em sento en aquest moment, no em sento digne d'estar en aquesta sala.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal Ciudadanos Esplugues, como hemos dicho antes, exactamente el mismo argumento y exactamente el mismo sentido del voto.

Nuestro voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Nosaltres pels motius expressats a l’anterior moció i, per tant, que evitarem en aquest cas, el nostre vot és en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, en tot cas, agraïts per ser escoltats, agraïts a Canviem Esplugues, a la CUP pel nostre suport i en especial Esquerra Republicana per aquest sentiment de pertinença que compartim totalment. Moltes mercès.”

Sotmesa la moció a votació, voten a favor els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier Fadó, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, set vots. Voten en contra l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir, tretze vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

28/18.- Moció del grup municipal ERC-GxE de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat per a l’elaboració d’un pla plurianual de millores per a la supressió de barreres arquitectòniques i altres adaptacions.

La senyora Díaz diu:

“Doncs ara sí, retornem a la moció 28/18 del Grup Municipal d’Esquerra Republicana de Catalunya - Gent per Esplugues de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat per a l’elaboració d’un pla plurianual de millores per a la supressió de barreres arquitectòniques i altres adaptacions.

I per defensar-la té la paraula el senyor Torras, el regidor Torras.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Torras diu:

“Molt bé. Aquesta moció és molt senzilla perquè de fet parteix d’una altra moció, de fet, d’una proposta ciutadana que va ser presentada en aquesta sala el 16 de maig d’aquest mateix any, la va presentar en aquell cas l’associació Esplugues Sense Barreres, de la qual tenim el seu president i alguns dels seus membres aquí a la sala també, als quals volem saludar també molt efusivament.

I en aquella moció, que era una moció bastant oberta, que demanava que aquest ajuntament prengués en compte tota una sèrie de mesures correctores

a la nostra ciutat per tal que les persones que tenen la mobilitat reduïda es poguessin moure sense aquestes traves. Aquella moció va ser aprovada per unanimitat de tots els regidors d'aquest ajuntament i entenem que li feia falta un punt més de concreció que aquella proposta no tenia i aquesta moció el que pretén és això, intentar que en els punts més oberts, que es posi fil a l'agulla en les solucions i concretar una mica quines són aquestes solucions.

El més important de tot per nosaltres és que es faci un inventari exhaustiu i complet de totes aquelles actuacions més importants que cal fer com són tapar els escocells dels arbres que fan falta, totes aquelles voreres que no hi ha prou amplada i sobretot saber de tots els accessos públics i privats que necessiten adaptació, saber quants són i quins són, tenir-los localitzats i poder quantificar econòmicament totes aquestes actuacions per tal de poder-les calendaritzar en un pla plurianual i que pugui rebre la pertinent partida pressupostària en els pressupostos de cada any i que en un termini raonable d'uns quants anys puguin ser esmenades totes aquestes barreres arquitectòniques i algunes no arquitectòniques.

La resta de punts van a corregir també algunes altres mesures com són, per exemple, el fet que hi ha dues escoles, com a mínim dues escoles que sapiguem, que tenen alumnat en aquest moment amb diversitat funcional i que si bé entenem que tots els edificis haurien d'estar adaptats el màxim possible, entenem que cal prioritzar aquells en què hi ha usuaris actius que ho necessiten. I, per tant, entenem que aquestes actuacions haurien de tenir un caràcter prioritari.

No em vull allargar gaire més, perquè segur que tothom hi voldrà dir la seva, en tot cas, entenem que tant aquesta moció com la proposta ciutadana que va presentar l'associació Esplugues Sense Barreres, estem convençuts que tothom quan vota aquestes mocions i tothom hi vota favorablement, no tenim dubtes que aquesta moció tirarà endavant, i entenem que tothom ho fa amb el cor i tothom ho fa pensant que és el que cal, diguem-ne, però moltes vegades costa materialitzar aquestes declaracions d'intencions, aquestes voluntats, costa materialitzar-les en accions concretes que es portin a terme en terminis raonables. I el sentit últim d'aquesta moció nostra avui és aquest, intentar que totes aquestes bones voluntats i aquestes intencions es materialitzin i en un termini raonable.

Nosaltres votem que sí.”

La senyora Díaz diu:

“Sí, senyor Comellas, ara ja comencem el torn del debat.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. No votarem mocions que considero de caire estrictament preelectoral.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, por parte de Canviem Esplugues nos hubiese gustado la retirada de la moción por parte de Esquerra Republicana. La entidad Esplugues Sense Barreres ya presentó una propuesta ciudadana hace seis meses prácticamente en el mismo sentido, creemos que la política no debe tapar propuestas de las entidades y sobre todo de esta entidad que es muy activa. Canviem propusimos en una junta de portavoces que en todo caso hacer un seguimiento semestral de las medidas correctoras que se están haciendo sobre el tema juntamente con la entidad, más que aprobar otra moción. Como no se ha retirado, la votaremos a favor, pero no creemos que este sea el mejor camino.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP en el mateix sentit que expressava ara Canviem, no entenem el perquè s’agafen unes reivindicacions que ja s’havien presentat en aquest ple i que entenem que havien estat acordades per tots. En tot cas, si s’havia de forçar que s’agilitzessin alguns tràmits, era qüestió de portar-ho als òrgans on pertocaria.

Nosaltres també hi votarem a favor, perquè és una qüestió de sentit comú, però no entenem tampoc el perquè s’ha retirat la moció.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, bona tarda a tots els membres d’Esplugues Sense Barreres que esteu aquí presents. El Partit Demòcrata estem d’acord a prioritzar les atencions a aquestes necessitats que manifesteu per tal d’atendre, tal com diu l’encapçalament de la moció, doncs les millores pendants per la supressió de barreres arquitectòniques i altres adaptacions. El nostre grup municipal som coneixedors d’aquestes necessitats, les vàrem posar en comú fa poc en el debat realitzat al Robert Brillas, les vàrem manifestar també en la proposta ciutadana que va presentar al ple de maig que per unanimitat us va ser recolzada.

El pla de mobilitat d’aquest municipi, aquest horitzó 2020, ha pretès alguna mesura correctora pel que fa a les accessibilitats de voreres i de passos de vianants, i a banda de tot això el marc normatiu vigent ens obliga a actuar i amb rapidesa en aquest sentit. Però sovint els recursos no són els que desitjaríem i les prioritats del moment a vegades tampoc acaben d’encaixar, i això és el que pretenem que sigui clau pel que estic copsant i entenent en presentar aquesta moció. Ara cal veure, doncs, si s’anava en la bona direcció pel que fa a la prioritació d’aquestes necessitats que teniu perquè fins ara ens costa que l’equip de govern ha estat realitzant actuacions, però potser no anaven en aquesta direcció.

Nosaltres estem d’acord, doncs, amb la intenció genèrica de la moció i també amb especificar part del seu contingut. Estem totalment d’acord a tipificar de

manera més concreta uns compromisos plurianuals que es vegin reflectits pressupostàriament, reconeixem i som conscients de la urgència que es demana al Govern de Catalunya que és competent en matèria constructiva pel que fa a centres escolars, també de primària. Som plenament coneixedors que hi ha aquesta necessitat d'aquests dos centres docents que sembla que tenen aquestes lleugeres mancances i entomem aquest compromís per traslladar-lo també al nostre govern. I també som conscients dels esforços que fa l'ajuntament en aquest sentit mentre no troba recursos d'altres qüestions i d'altres indrets. Recentment s'ha adjudicat el contracte d'obres de millora pels accessos al CEIP de Can Vidalet d'Esplugues, per tant, l'ajuntament també està compromès amb aquesta qüestió.

És per tot això que nosaltres no podem deixar de votar favorablement aquesta moció. La recolzem.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, ja vam votar a favor de la proposta ciutadana que va presentar Esplugues Sense Barreres i votem també a favor a la moció.”

La senyora Haro diu:

“Votem que sí en el sentit en què es proposa aquesta moció.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal Ciudadanos también votaremos a favor absolutamente esta moción, siguiendo la línea de la propuesta ciudadana que nos presentó la entidad Esplugues Sense Barreres hace unos meses. No sé si es la mejor fórmula, como se ha comentado, vía moción o vía una comisión de seguimiento, como se proponía en Junta de Portavoces, quizá hubiera sido también efectivo. Pero, bueno, en cualquier caso, como todo suma y si esto ayuda a que se concrete de verdad cómo estamos pidiendo todos y hacer esa auditoría para conseguir una ciudad absolutamente accesible a todos los niveles o el máximo, pues en unos plazos, con unos presupuestos plurianuales que lo puedan permitir, como estamos todos por la labor y así lo manifestamos en la reunión que hemos tenido después de esa propuesta ciudadana. También nos consta que hay reuniones con el equipo de gobierno y que se está evaluando, pues creo que lo que nos toca es, bueno, primero, reafirmarnos en esta voluntad de tirar esto adelante. Y, segundo, pues comenzar a trabajar en conseguir ese calendario, con ese presupuesto y empezar a concretar las cosas como todos queremos.

En cuanto al punto 5, sí una salvedad, que decimos lo de arreglar las escuelas públicas Folch i Torres, la otra no recuerdo... (*veus de fons*), sí, Lola Anglada, exacto, bueno, yo comentar que también en el trabajo, en la reunión hablamos de que presentaremos una propuesta de resolución en el Parlament, que es donde toca la competencia. Y bueno, como ya han dicho los concejales de los

partidos que gobiernan allí, están a favor, esperemos que allí salga y se consiga el presupuesto para adaptar esos colegios lo antes posible.

Bueno, nuestro voto es a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, doncs aquesta és una moció que segons també el promotor, Esquerra Republicana, ens ha explicat i avui al ple també ha reiterat que el que vol reforçar és precisament la proposta ciutadana que es va presentar el mes de maig per part de l'entitat Esplugues Sense Barreres.

Nosaltres, per descomptat, i com han dit altres grups, però respectant evidentment la iniciativa de cada grup municipal o el regidor i regidora per presentar les mocions, no compartim que s'hagi presentat aquesta, perquè entenem que ja s'havia fet aquesta proposta ciutadana. I sobretot perquè més enllà que la voluntat sigui reforça una proposta i, per tant, entenem que es tracta d'això i entenem que aquesta és la voluntat, pensem que el fet de presentar-la amb el mateix fons i esperit pot desvirtuar precisament la voluntat de les propostes ciutadanes de les entitats, perquè ja ho tenim. I ho torno a dir, més enllà d'algunes diferències, sí que és veritat que el fons o l'esperit de la proposta és el mateix.

Però a més a més, en aquest cas, com que la vam aprovar per unanimitat, jo crec que aquest reforç, com feia referència també la regidora de la CUP, es podria haver buscat d'una altra forma, perquè donat que ja hi havia unanimitat al respecte, doncs probablement es podia haver plantejat de forma compartida el contingut o d'alguna altra manera en altres òrgans de participació o de decisió de l'ajuntament.

En tot cas, avançar que un cop aprovada la proposta ciutadana, com a govern vam iniciar el desplegament dels compromisos adquirits, fins ara hem fet dues trobades amb l'entitat Esplugues Sense Barreres. Amb el que hem començat treballant bàsicament ha estat intentar marcar les prioritats davant de tot el conjunt de propostes existents i també començar a cercar possibles solucions a certs aspectes que no depenen exclusivament de l'ajuntament com és, per exemple, els accessos als comerços, que són de titularitat privada, doncs quines ordenances podríem modificar, és a dir, hem començat a parlar de com podríem trobar solucions a aquesta problemàtica.

També hem començat a treballar el suport d'altres administracions perquè, bé, des del Departament també d'Acció Social i Ciutadania, doncs en el seu dia s'està començant a treballar ja per la redacció d'un nou pla d'accessibilitat a la ciutat. I, per tant, estem treballant amb possibles vies de finançament o de suport tècnic, són plans que habitualment fem amb ajuda de la Diputació de Barcelona o entitats d'aquest caire, perquè són plans realment complexos.

En tot cas, tot i això, és evident que la moció que presenten va en la mateixa línia que la proposta ciutadana que vam votar favorablement i, per tant, evidentment no ens (no s'escolta la gravació) i votarem a favor, no? També és cert que en la seva moció es concreten alguns aspectes, com vostès deien, del que s'havia aprovat inicialment i, per tant, hi han certes diferències.

En aquest sentit, nosaltres els hem traslladar algunes esmenes que han acceptat i que els agraïm que ho hagin fet, perquè bàsicament eren per aclarir competències, tampoc no eren temes de fons, era per aclarir competències, especialment el punt 5 dels acords, que pel que fa a l'adaptació dels centres de primària, que actualment tenen alumnes de diversitat funcional, dèiem que és una competència de la Generalitat i no de l'ajuntament i, per tant, s'havia de corregir. Però bàsicament era per això. En tot cas, insisteixo, com la resta de grups, malgrat pensem que no és la forma més encertada, és veritat que el contingut és lloable també perquè reforça el que s'havia plantejat i, per tant, evidentment votarem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Només per aclarir una qüestió de forma, que és que ni la regidora Villena ni jo mateix érem conscients que s'hagués proposat en cap moment que retiréssim aquesta moció. Sí que és cert que a la Junta de Portaveus de dilluns passat jo no hi vaig poder assistir perquè per raons laborals no hi vaig poder anar i probablement ho van parlar allà entre vostès i no es devien recordar de dir-m'ho o potser m'ho van dir i no en soc conscient, a vegades també passa això. En tot cas, sàpiguen que en qualsevol..., sempre que se'ns ha demanat que retirem una moció o que la deixem sobre la taula per parlar-ne millor, sempre hem atès la demanda i sempre que torni a passar ho farem.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, per aclariment, em demana la paraula i, per tant, té trenta segons el portaveu socialista.”

El senyor Sanz diu:

“Senyor Torras, potser no ens vam entendre, però..., probablement no ens vam entendre, però arrel de la Junta de Portaveus en la qual els portaveus vam coincidir una mica amb aquest criteri, jo ahir telefònicament em vaig posar en contracte amb vostè i jo recordo perfectament haver-li dit que el tarannà dels portaveus era en la línia de dir que pensàvem que no era la millor fórmula, etcètera, i recordo haver-li dit i en principi li demanàvem que la retirés. Vostè em va contestar que no ho veien, fins i tot és que em va fer referència i em va dir: «No veig que sigui la qüestió, no tinc intenció de retirar-la.» A veure, i potser ens hem equivocat, parlo una conversa telefònica i em sabia greu entrar en una discussió, això. Però que, en tot cas, més que res ho dic perquè si no faltaria també una mica amb el que amb els portaveus vam quedar i jo entenc que el vaig trucar i li vaig comunicar això. Hi insisteixo, a més em va contestar

fent-hi referència, dient «home, no, no la retirarem», si no recordo malament. Em disculparà si no és així, però...”

El senyor Torras diu:

“No conscient, de debò, que hi hagués una demanda de retirar-la, de debò, no ens devíem entendre. Jo sí que recordo aquesta conversa, òbviament, perquè va ser ahir i sí que sé que vam estar parlant de..., em vau dir «si la tireu endavant, nosaltres farem les esmenes», sí, però en cap cas jo no recordo..., però deu ser culpa meva, eh?, no recordo que se'm digués «us demanem si us plau, que la retireu». No em va quedar clar. I, per tant, doncs disculpeu.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé.

Sotmesa la moció a votació, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir dinou. No vota el regidor Sr. Albert Comellas Novillo.

La moció s'aprova per unanimitat.

30/18.- Moció del grup municipal ICV-MES-AS de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per fer accessible el dret a l'habitatge digne.

La senyora Díaz diu:

“Si no hi ha res més, passariem a la següent moció, que és la 30/18, la Moció del Grup Municipal ICV-MES-AS de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per fer accessible el dret a l'habitatge digne. I per defensar-la té la paraula la senyora Zafra, la seva portaveu.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Zafra diu:

“Bona tarda. En principi, si no m'equivoco, la subscriuen també Canviem Esplugues i la CUP. És una miqueta llarga, la moció, ho avanço perquè... Esplugues de Llobregat pateix, com la majoria de ciutats catalanes, una nova bombolla immobiliària que fa que els preus, tant de compra com de lloguer,

hagin entrat en una nova espiral alcista, arribant als nivells de 2007, abans de l'esclat de la crisi. La raó principal d'aquest fet és que hi ha determinats sectors econòmics que pretenen que l'habitatge deixi de ser un dret social per convertir-lo progressivament en un objecte d'especulació financera al qual s'han abocat tot tipus d'especuladors i especialment alguns grans fons d'inversió coneguts com a fons voltors. Els habitatges destinats a l'emergència habitacional del municipi són del tot insuficients per fer front a les necessitats actuals.

Per tot això, el Grup Municipal d'Iniciativa proposa al Ple l'aprovació dels següents punts d'acord. El primer, revisió del Pla municipal d'habitatge a partir de l'anàlisi de la realitat del municipi i de llurs necessitats amb especial atenció a prevenir i atendre l'emergència habitacional i l'exclusió residencial, garantir el bon ús de l'habitatge, ampliar el parc d'habitatge assequible, mantenir, rehabilitar i millorar el parc actual i tenir present les iniciatives socials innovadores sobre l'habitatge que s'entenen per les ciutats catalanes.

Segon, emprendre les modificacions del POUM o del PGM per tal d'establir l'obligació de destinar el 30 per cent del sostre superior a 600 metres quadrats dels edificis de nova construcció o sotmesos a rehabilitació integral dintre del sòl urbà consolidat del municipi a habitatges de protecció oficial en règim de lloguer i, en cas de venda, poder exercir el dret de tempteig i retracte per passar-los a propietat i gestió pública municipal.

Tercer, emprendre les modificacions normatives escaients per tal d'establir l'obligació de destinar les reserves d'habitatge protegit previstes al sector urbanístic de desenvolupament a règim de lloguer social i, en cas de venda, poder esdevenir per tempteig o retracte a propietat i gestió pública municipal.

Quart, establir la delimitació d'àrees de dret de tempteig i retracte en favor de l'Administració.

Cinquè, reactivar de forma urgent els articles de la Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les famílies en risc d'exclusió residencial, les que el Tribunal Constitucional ha aixecat la suspensió, en concret de l'expropiació d'ús de quatre a deu anys dels habitatges buits inscrits al registre de pisos buits de la Generalitat, article 15, i l'expropiació de l'ús per tres anys dels habitatges per les famílies excloses que signen dacions en pagament, article 17.

Sisè, que l'ajuntament explori la via de l'expropiació definitiva dels habitatges buits provinents de grans tenidors i posar-los a disposició de lloguer social.

Setè, que s'apliqui la Llei d'habitatge de Catalunya de 2007 i obri els expedients necessaris a tots els grans tenidors d'habitatges buits durant més de dos anys i que apliqui les sancions que en resultin i que s'apliquin les normes de la mateixa llei que permet sancionar aquests propietaris que apliquen mesures de *mobbing* per forçar la sortida de llogaters dels seus habitatges i que de

conformitat amb l'article 3 del Decret 1/2015 de la Generalitat de Catalunya apliqui les sancions corresponents a totes aquells habitatges provinents d'execucions hipotecàries i que no hagin realitzat les obres necessàries per al compliment del requisit d'habitabilitat exigida dels habitatges.

El vuitè, conversió de la Comissió Municipal d'Habitatge en Consell Municipal d'Habitatge i que s'hi doni entrada a les entitats del municipi o de la comarca que treballen en aquest àmbit i que faci el seguiment de la implementació dels acords i l'elaboració del pla d'habitatge.

Novè, que l'Oficina Municipal d'Habitatge unifiqui tots els serveis relacionats i que actuï com a oficina única i de referència per a la ciutadania i dotar-la dels recursos materials i humans necessaris perquè pugui complir les seves tasques amb suficiència.

Desè, instar el Govern de la Generalitat a aplicar les multes coercitives i les sancions per habitatges buits que contempla la Llei d'habitatge de Catalunya de 2007 i que podem arribar fins als 900.000 euros sens perjudici de les accions que realitzi l'ajuntament.

Onzè, instar el govern de l'Estat espanyol i els grups parlamentaris del Congreso de los Diputados i dotar la Generalitat de Catalunya d'eines jurídiques perquè puguin declarar àrees urbanes a les quals es pugui regular el lloguer delegant competències als ajuntaments.

Dotzè, instar la Generalitat de Catalunya que amb la màxima diligència procedeixi a formular, consensuar i aprovar el Pla territorial sectorial d'habitatge de Catalunya amb les dotacions pressupostàries corresponents per poder fer efectiu el seu acompliment.

I tretzè, traslladar els acords a la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congreso de los Diputados, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a la Diputació de Barcelona, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, al Sindicat de Llogaters, a la FMC, a la ACM i a les entitats de municipis relacionades amb la matèria. Gràcies.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé, doncs ara és moment de posicionar-se i també d'emetre el vot. Senyor Comellas...”

El senyor Comellas diu:

“Sí, gràcies. Votaré que sí, considero que és exhaustiva i clara. Y quizá le sorprenda que una persona que se considera liberal, en las antípodas de su ideología, más cercana al estalinismo, pueda votar a favor de algo así. Y es muy sencillo, es en definitiva considerar, como muchos liberales sostenemos,

que el mercado es un mecanismo de formación de precios, pero nunca debe ser un mecanismo de planificación de la economía. Y en este caso el derecho a *l'habitatge* ha sido objeto claro de especulación y efectivamente, como se dice, de una burbuja inmobiliaria tanto en alquiler como en precios.

En nuestro programa electoral también intentábamos atacar este aspecto del derecho de acceso a la vivienda, sobre todo los más jóvenes. Y reiterando mis convicciones liberales, totalmente opuesta a las suyas.”

La Sra. Millà diu:

“Estalinistes”.

El Sr. Comellas diu:

"O totalitarias, como quiera llamarla, pues debo reconocer que es necesaria una intervención del mercado. Gracias.”

El senyor Carrasco:

“Sí, la vivienda es hoy el mayor desafío político que debemos de resolver, eso está claro. Suscribimos la moción porque recoge elementos que de ponerlos en la práctica ayudarían a encauzar esta problemática. Por lo tanto, como la suscribimos, la votamos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des del comunisme llibertari també subscrivim la moció i creiem que no solament és una necessitat, sinó que a més a més és un dret que està recollit a la sacrosanta Constitució, aquesta que sempre ens volen recordar que existeix, i que se'l passen pel forro d'allà on volen cada dia.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, el Partit Demòcrata la qüestió de fer accessible el dret a l'habitatge digne també ens preocupa i també ens ocupa, com he dit anteriorment en altres intervencions. Al llarg de la part dispositiva d'aquesta moció, podem observar que redacta, transcriu, que el Parlament de Catalunya va aprovar el juliol del 18 una moció a proposta d'En Comú Podem que contempla tres actuacions bàsiques: augmentar el parc públic i privat de lloguer social i assequible, reduir els casos d'exclusió social i potenciar el lloguer com a opció d'accés a l'habitatge.

En aquest sentit, també dir-los que el Govern de Catalunya ja ha mogut fitxa fruit d'aquest acord i el conseller de Territori i Sostenibilitat ja ha manifestat mitjançant l'Incasòl el destinar 30 milions d'euros per a l'adquisició del parc públic de lloguer per comprar pisos propietat d'entitats bancàries procedents d'execucions hipotecàries per destinar-los al parc públic de lloguer, i aquestes destinacions es realitzaran aplicant el dret de tempteig i retracte o bé

directament. S'ha vist clarament des del govern que la principal recepta i el principal ingredient per abordar aquesta problemàtica, doncs, és invertir en aquesta qüestió. Mitjançant l'Incasòl es gestionarà tot això, però també mitjançant empreses públiques i privades del sector.

Tot i que el mateix govern reconeix que hi ha una problemàtica existent a Barcelona ciutat, àrea metropolitana i fins i tot a la primera corona, que s'haurà de tractar de manera diferent, abordar de manera diferent, perquè l'especulació és suprema i les problemàtiques són diferents. Per tant, també prepararà un decret llei propi per regular alguns efectes com els preus desproporcionats. I també farà propostes al govern de l'Estat per modificar la Llei d'arrendaments urbans a Madrid, la qual cosa facilitaria també la implementació d'aquest decret que encara no existeix i que s'estaria elaborant. Amb tot això es preveu un parc assolible de 2.640 habitatges. Aquesta mesura s'aplicarà en principi durant un termini limitat, fins al 2021, i afecta en principi 234 municipis amb demanda acreditada d'habitatge social. El govern prioritzarà l'adquisició de pisos situats en zones amb elevat risc d'exclusió social. I des d'aquest dret de tempteig i retracte, des que ha entrat en vigor, de moment s'han invertit 55 milions en 1.098 pisos. És important. Torno a la d'abans, hi han polítiques que no es poden concebre si no és amb la suma d'esforços de diferents administracions.

Pel que fa als acords, doncs hi ha un acord que ha estat bastant analitzat i bastant estudiat per tots plegats, que és el tercer, que fa referència al 30 per cent de la reserva del sòl. Nosaltres votarem a favor d'aquesta moció, però permetin-me també manifestar que, des del departament competent en matèria de territori, seran molt restrictius a l'hora de valorar aquest 30 per cent que també ha sortit a Barcelona i en altres indrets de manera que no tingui el que s'anomenen febleses jurídiques. Aquestes febleses jurídiques són les que en un moment determinat ens poden entrar en litigis costosos que acabarien pagant els ciutadans i que també acabarien invalidant totalment la mesura, no seria vàlida. Per tant, hem d'afinar i si en lloc del 30 per cent, doncs és el 26 o el 28, doncs arribarem..., es comprometrà el Govern de Catalunya a arribar on jurídicament es vegi optable, que no hi hagin febleses jurídiques.

D'altra banda, això casa, per tant..., l'article 17 de la Llei del dret a l'habitatge diu que les reserves han de ser viables, és la concreció del que estic argumentant. Per tant, puntualitzant aquestes mesures i estant d'acord amb la resta de punts que promou la moció, tant els que afecten la corporació local com els que afecten el Govern de Catalunya, com els que afecten el Govern de l'Estat, hi estem totalment a favor, i motivats.

I la votem a favor.”

La senyora Haro diu:

“Nosaltres no estem totalment d'acord amb l'exposició de motius, per tant, el nostre vot..., el sentit de vot és en contra.”

El senyor Torras diu:

“Votem a favor, nosaltres.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, el Grupo Municipal Ciudadanos de Esplugues..., bueno, destacar que la moción, es verdad, es muy larga y trata el tema de la vivienda en muchas cosas que sí compartimos. Pero es tan larga también como un tanto populista, en nuestra opinión, en el sentido de que hablamos con demasiada alegría de derechos de tanteo y retracto, de expropiar alegremente muchas viviendas y para esto se necesitan ingresos. Los recursos del ayuntamiento no son ilimitados, como todo el mundo sabe y, por lo tanto, faltaría argumentar eso mejor, con qué ingresos conseguimos esas expropiaciones y ejercemos esos derechos de tanteo y retracto.

En otro punto también la moción pide aplicar la Ley 24/2015, que está suspendida por el Tribunal Constitucional, precisamente por inconstitucional, en alguno de esos puntos y, por tanto, no la podemos compartir. Tampoco..., hemos echado en falta o no aborda esta moción uno de los problemas principales de la vivienda como es el de las viviendas ocupadas, no habla de esto en absoluto.

Por lo tanto, nuestro sentido del voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, doncs la veritat és que és una moció molt extensa, que toca molts punts en matèria d'habitatge, quasi sembla més aviat un projecte de llei que no una moció, perquè toca tants punts i tantes qüestions de l'habitatge que sembla més aviat això. Però, bé, en tot cas, nosaltres valorem i veiem la bona intenció d'aquesta moció per aportar solucions realment a un problema greu actual que tenim, no només a Esplugues, sinó al conjunt de l'àrea metropolitana i el faria extensiu a la resta de Catalunya i probablement a Espanya i que, en definitiva, més enllà de casuístiques i de causes, doncs el que és és un veritable problema per a l'accés a l'habitatge digne per al conjunt de la ciutadania o, si més no, per a una gran part o una part significativa de la ciutadania.

En aquest sentit, en la seva moció veiem virtuts i veiem alguns defectes, és per això que els hem fet arribar algunes esmenes, els ho puc assegurar, amb una voluntat molt constructiva per intentar corregir o com a mínim allò que nosaltres no vèiem clar, doncs intentar-ho corregir al respecte.

I en aquest sentit m'explico i no m'allargaré, però sí en els punts d'acord. En el punt segon, que es parla de l'obligació de destinar el 30 per cent del sostre superior a 600 metres quadrats dels edificis de nova construcció, sotmesos a rehabilitació integral o dintre del sòl urbà consolidat del municipi d'Esplugues, etcètera, no m'allargo. Per tant, els proposàvem que segurament el que ens

caldría és analitzar la situació d'Esplugues per veure si hem de parlar de 600 metres quadrats, hem de parlar del 30 per cent o s'han de donar unes altres circumstàncies. La disposició de sòl al municipi d'Esplugues no és la mateixa que al municipi de Barcelona i entenc que aquestes dades, com a mínim les de Barcelona són les mateixes que ha aplicat Barcelona. I els dèiem que estaria bé que com que a través de la revisió del Pla municipal d'habitatge ja proposàvem que féssim una anàlisi de la realitat del municipi i de les necessitats, amb especial atenció a prevenir i atendre l'emergència habitacional, l'exclusió social, etcètera, però que en tot cas, demanaven una anàlisi de la realitat, doncs el que demanàvem és poder incloure o passar aquesta possibilitat dintre del pla. Entenem que no veiem una mesura negativa, que ens semblava que podia ser possible, però que l'hauríem d'ajustar al que entenem que pot passar a Esplugues.

Ens preocupava també el que seria el punt tercer, si no m'equivoco, en el qual ens demanaven emprendre les modificacions normatives escaients per tal d'establir l'obligació de destinar les reserves d'habitatge protegit previstes als sectors urbanístics de desenvolupament a règim de lloguer social. Amb això el que nosaltres posàvem de manifest és que la normativa actual això no ho permet, no hi ha un règim de protecció oficial que sigui «règim general de lloguer» o «règim especial de lloguer», això no existeix. Quan es fan qualificacions urbanístiques sobre protecció oficial, doncs es diu «és protecció oficial de règim general», però no existeix vincular-la o obligar que estigui vinculada a l'efecte del que sigui el lloguer. Però tampoc estàvem en desacord amb això, l'únic que estàvem dient és que no li demanem a l'ajuntament, que en tot cas, si això s'ha de provocar, doncs qui ha de canviar la normativa seria l'Estat o la Generalitat, que haurà de modificar la Llei d'urbanisme, etcètera. Per tant, el que dèiem és, bé, sí, potser és bona idea, però el que estem dient..., els demanàvem retirar el punt precisament perquè no li pertoca a l'ajuntament, aquesta normativa.

I en tot cas, a més a més, en aquest mateix punt afegien «i en el cas que no siguin de lloguer i que siguin de compravenda, doncs poder esdevenir per tempteig i retracte propietat i gestió pública municipal». Això més que no és que no estiguem d'acord, perquè acabem d'aprovar una partida pressupostària per fer-ho efectiu en aquest mandat, però, home, que ens diguin que totes les «vivendes» de protecció oficial, que és un 30 per cent dels nous planejaments, l'ajuntament les adquireixi a través del tempteig i retracte, doncs home, és un brindis al sol, no en tenim d'aquests diners, ni tenim tants diners per comprar aquests habitatges de compravenda. És un brindis al sol. Si ho haguéssim escrit i ho mantenim, doncs és igual, no es farà, però no a Esplugues, el 30 per cent dels habitatges de nous planejaments, doncs jo no sé si hi ha algun ajuntament que els pogués adquirir per tempteig i retracte. Per tant, el que posàvem de relleu és que era una mesura..., que aquest punt era de molt difícil compliment, podíem escriure-ho però no es pot assolir, no entenem o no sabem com, en tot cas, no sé si vostès tenen alguna altra proposta.

Després hi havien coses que certament eren menors i que esperàvem probablement una contraproposta per part seva, vull dir que no eren tan importants. Jo sobre la conversió de la Comissió Municipal d'Habitatge el que deia és que la Comissió Municipal d'Habitatge és un òrgan..., bé, és una comissió orgànica de l'ajuntament i que, per tant, ha d'existir; una altra cosa és el Consell Sectorial d'Habitatge, no? I sobre el Consell Sectorial d'Habitatge el que posàvem de relleu és que pràcticament ara no tenim entitats que treballin en l'àmbit de l'habitatge a la nostra ciutat i llavors això comporta un risc, que proposar tirar endavant un consell municipal d'habitatge en el qual només hi ha una entitat o al final només en formaríem part els partits polítics, doncs és un consell municipal d'habitatge poc plural, poc representatiu, que en canvi pot condicionar certes coses i per això pensem que ha de ser més ampli, si és que ha d'existir, doncs ha de ser més ampli.

I ho torno a dir, després hi han coses, si volen, més menors, perquè el tema que també els proposàvem d'eliminar que l'Oficina Municipal d'Habitatge unifiqui tots els serveis relacionats i els dèiem «és que ja és així». I els materials humans i necessaris perquè pugui cobrir les tasques amb suficiència, també són aquests, perquè a més a més a partir d'un conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya el conveni ja ens diu quin personal i quins recursos hem de posar a disposició, més enllà que també la Generalitat per mantenir l'Oficina d'Habitatge ens dona alguns recursos. Per tant, simplement dèiem «és que entenem que ja és així», que ja és el punt d'unificació de serveis i té la... *(Problema amb el micròfon.)*

Bé, i pràcticament després el punt 12 era un tema que posàvem de relleu que el Consell de Ministres del 14 de desembre, doncs, el Govern de l'Estat, el Govern socialista de l'Estat havia aprovat una sèrie de mesures a través d'un reial decret en el qual ja algunes de les propostes que demanaven havien estat assumides i, per tant, era un tema de corregir-ho.

Bé, en definitiva, em sembla que nosaltres hem fet un esforç per intentar apropar-nos, però no hem vist el mateix esperit i és una pena perquè estem segurs que si haguéssim parlat, doncs haguéssim trobat redactats o ens haguéssim pogut posar d'acord. Però, a la fi, per nosaltres aprovar una moció que al final és un brindis al sol i que no es podrà complir, és millor en tot cas que la canviéssim, però si més no, si ha de ser així, doncs millor no aprovar-la i, per tant, votem en contra.”

La senyora Zafra diu:

“En resposta al PSC, nosaltres també li hem contestat per escrit i ens sap molt greu que no hàgim pogut arribar a un acord. Li hem contestat per escrit, que consti que les esmenes les acceptàvem, però ens demanava eliminar punts i nosaltres..., i li he passat per escrit, eliminar punts, el tercer, és que nosaltres hem llegit que volien eliminar el tercer... *(Veus de fons.)* Perdona, que abans era el tercer, que va passar a ser el punt segon, el punt segon d'acord, del 30, posava «eliminar». Llavors és l'esperit de la moció i és el que li hem dit,

eliminar els punts d'acord i el vuitè, si no me'n recordo malament, també ens demana que m'ho ha dit, d'eliminar. Llavors, el que no estàvem disposats era a eliminar. I les altres esmenes li hem dit per escrit que sí que les acceptàvem, però que eliminar els punts d'acord que ens demanava eliminar, eliminar el punt d'acord..., ens demanaven eliminar punts d'acord, llavors és el que no acceptàvem.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, si em permet..., o potser no hem fet lectura. És veritat, jo he vist la seva resposta i al final el que em deia és que acceptava l'esmena del punt 12, que aquesta l'acceptava, i acceptava les altres esmenes de redacció. El punt segon, que és el que fa referència al 30 per cent del sostre superior als 600 metres, jo no..., de fet, no està ni tatxat a les meves esmenes, jo el que li proposa és una nova redacció i li dic una nova redacció, una proposta. El que sí que li proposo eliminar és el tercer, el nou tercer, perquè com que han canviat l'ordre, és el nou tercer. El tercer sí que li proposo eliminar perquè és el que li deia jo que no hi hauria compliment, que és d'impossible compliment. Però jo el segon no he posat en cap moment que s'eliminés, he fet una nova proposta de redactat.”

La senyora Zafra diu:

“Agraïm als que han votat a favor i em sap greu que no hàgim..., perquè..., que no hàgim arribat a un acord amb el Partit Socialista.”

La senyora Díaz diu:

“No l'havia vist, em demanen la paraula?”

El senyor Roldán diu:

“Sí, una aclaración, en todo caso, para Ciudadanos, ¿no? la Ley 24/2015, que la aprobó el Parlament de Catalunya, en ningún momento es inconstitucional. El Partido Popular la llevó al Constitucional y el Constitucional lo que hizo fue paralizarla, pero no ha declarado inconstitucional, la ley. Es más, el Partido Socialista en estos momentos la ha recuperado, o sea que, por lo tanto, no es una ley inconstitucional, como usted ha dicho.”

La senyora Coll diu:

“Bé, en aquesta línia bàsicament el que es deia era que era injust per a la resta de comunitats que no tinguessin aquesta mateixa llei, per tant, inconstitucional no era. I de fet, aquesta moció és una moció per garantir el dret a l'habitatge, no per protegir la propietat privada, que ja està àmpliament protegida.

I pel que fa al Partit Socialista, nosaltres el problema que veiem és que habitualment en aquest ple s'aproven comissions que han d'elaborar plans que

després no s'acaben reunint mai, com és el cas de la Comissió Municipal d'Habitatge, que encara no s'ha reunit.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé.

Sotmesa la moció a votació, voten a favor Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier Fadó, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir, vuit vots. Voten en contra l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, dotze vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

31/18.- Moció del grup municipal PSC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per exigir a la Generalitat beques menjador per a les escoles bressol públiques.

La senyora Díaz diu:

“Doncs passem a la següent moció, la 31/18, que és la Moció del Grup Municipal PSC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per exigir a la Generalitat beques menjador per a les escoles bressol públiques. Per defensar-la té la paraula el portaveu socialista.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Sanz diu:

“Bé, entenem que és una moció bastant clara i senzilla. Com és sabut, l'Ajuntament d'Esplugues realitza anualment convocatòries de beques menjador, tant per completar les beques de les escoles de primària dels alumnes de les escoles de primària, que dona la Generalitat a través del consell comarcal, o aquelles que valora el propi ajuntament per motius socials, però també obre convocatòria per accedir a beques menjador dintre de les escoles bressol aquelles que són de titularitat municipal i que evidentment es sufraguen amb recursos únicament municipals.

En tot cas, a Esplugues tenim cinc escoles bressol, quatre d'elles municipals i una de la Generalitat, l'escola bressol El Sucre, i malauradament la Generalitat no ofereix la possibilitat o no ofereix els recursos necessaris perquè aquests

centres tinguin beques menjador o dotació de recursos perquè gestionem des dels ajuntaments en el seu cas. Això, per tant, passa a l'etapa educativa de zero a tres anys i en aquest cas la Generalitat no ofereix aquests recursos no a les seves pròpies escoles bressol públiques de titularitat de la Generalitat, sinó tampoc evidentment per a les que són de titularitat dels ajuntaments o altres administracions.

Bé, nosaltres com que pensem que no hauria de ser així i que aquestes beques haurien de ser a càrrec de la Generalitat, tot i així el govern municipal, i d'acord amb l'escola bressol El Sucre, ens hem posat en la línia que a la propera convocatòria, doncs, nosaltres obriríem també la possibilitat que les famílies d'aquesta escola bressol sol·licitin beques menjador, al cap i a la fi són famílies d'Esplugues i, per tant, estan afectades i entenem que és una qüestió social. Però a la vegada que diem això i que diem que l'ajuntament assumirà aquesta part de beques que entenem que no li pertocaria directament, sí que diem, home, (no s'escolta la gravació) però és just que reivindicuem o que demanem que sigui la Generalitat que es faci càrrec d'aquesta qüestió. Fins i tot també això comentat amb la direcció d'aquesta escola bressol.

Per tant, per això hem volgut presentar una moció que a la pràctica el que ve a dir és demanar a la Generalitat que també cobreixi les beques menjador per a les escoles bressol, independentment de si són titularitat municipal, públiques, o són de la Generalitat.

Bé, per no allargar-me, en tot cas, els acords el que diuen és instar la Generalitat de Catalunya a habilitar les partides pressupostàries adients per fer possible que es puguin atorgar les beques menjador necessàries per garantir un àpat equilibrat al dia a tots els infants en situació de vulnerabilitat escolaritzats a una escola bressol pública.

El segon punt, instar el Departament d'Ensenyament a gestionar aquests ajuts mitjançant els consells comarcals de manera idèntica a com es tramiten els ajuts de menjador de l'etapa educativa obligatòria.

El punt 3, sol·licitar al Departament d'Ensenyament la convocatòria immediata de les beques menjador per als alumnes d'escoles bressol públiques per al curs 2019-2020.

I donar trasllat d'aquests acords al Departament d'Ensenyament, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a les entitats municipalistes i a totes les associacions de famílies, AFA o AMPA de les escoles bressol públiques de la ciutat.

M'he oblidat de dir al principi que, si no m'equivoco, tant el Grup de Canviem Esplugues com el Grup de Ciutadans subscriuen també aquesta moció.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs per iniciar també el debat i el posicionament, el senyor Comellas té la paraula.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. No la votaré perquè em consta que la negociació està en marxa, vull dir que hi ha un tema de pressupost de la diputació, de la Generalitat, i tot això està en marxa. Però hi ha també un motiu més de fons i és que em sembla poc ambiciós pel tema que no considero acceptable discriminar els drets dels menors en funció de si la seva escola bressol és pública o és privada. Posaré un paral·lelisme també... Vull dir, aquí el que es tracta és de garantir els drets dels infants, jo crec que aquests drets és irrellevant si són públics o privats. De la mateixa manera que, per posar un altre exemple, diguem-ne, que afecta en aquest cas el PSC, un ministre seu, doncs, no és acceptable –perdó pel paral·lelisme– discriminar si una bomba és intel·ligent o no abans de vendre-la i llençar-la. Vull dir, hi ha un tema de fons abans, s’ha de veure l’efecte sobre les persones. En aquest cas, estem parlant de nens i jo el que considero és que tots els nens, independentment de si és pública o privada, la seva escola bressol, haurien de tenir els seus drets garantits. Gràcies.

Per tant, no la votaré.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien por parte de Canviem Esplugues, efectivamente suscribimos la moción, nos alegramos de que se haya cambiado el criterio del tema de El Sucre y sobre todo porque hoy hemos tenido *consell escolar* en El Sucre y allí se ha comentado y, por tanto, en este aspecto estamos contentos porque al fin y al cabo eran padres y madres de Esplugues y pagan sus impuestos como cualquier otro y, por lo tanto, creo que estas ayudas van bien.

Votamos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP després de quedar totalment atònita i desconcertada per no sé què d’unes bombes que no entenc, votarem a favor de la moció per coherència i per sentit comú.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Partit Demòcrata us donem coneixement que s’està realitzant al Parlament de Catalunya plens tota la setmana, ahir es parlava específicament de la problemàtica i els drets de la infància, atès que hi han problemàtiques com aquestes i el conseller del departament del ram d’Ensenyament manifestava clarament que el que es demana en aquest punt, que és instar la

Generalitat de Catalunya a habilitar partides pressupostàries adients per fer possible tot allò que sigui relacionat amb els infants amb vulnerabilitat escolaritzats a l'escola pública, doncs que ho atendra, que es contempla partida pressupostària el 2019 per atendre no solament la dificultat de les beques, sinó totes les altres necessitats pedagògiques i educatives presents en aquest moment, amb dotacions d'interès.

Per tant, el punt 1 està compromès públicament davant del Parlament de Catalunya. El punt 2, que és instar el Departament d'Ensenyament a gestionar aquests ajuts mitjançant els consells comarcals, sempre ha estat així i no té per què deixar de ser-ho. El punt 3, que és sol·licitar al Departament d'Ensenyament la convocatòria immediata de beques menjador per als alumnes per al curs 19-20 és el compromís..., un dels compromisos que va agafar ahir el conseller en veu alta i en públic, invertir 20 milions a partir de l'any vinent exclusivament adreçat a les llars d'infants de titularitat municipal, entre les quals, a banda d'El Sucre, hi han les altres. Aquests 20 milions s'acorda amb l'Associació Catalana de Municipis i amb la Federació Catalana de Municipis que s'aniran incrementant al llarg dels anys, és el compromís. I, per tant, no cal que donem trasllat d'aquest acord, perquè això s'està fent aquesta setmana al Parlament de Catalunya.

Nosaltres evidentment no podíem votar una altra cosa que sí, però en aquests moments ens abstindrem davant la ingent notorietat del que s'està gestionant en aquests moments. A banda d'aquests fets, una altra cosa que també va comentar el departament, i això és important, és que els criteris d'atorgament de les beques menjador es variarien, és a dir, que es flexibilitzarien ja que l'assoliment escàs que hi ha en aquests moments per la dotació de recursos del cent per cent de la beca, es baixaria a criteris del 80 per cent perquè es beneficiessin més nens i nenes, que s'ha detectat evidentment que la mancança és important i que es pugui arribar a més.

Per tant, modificant aquests criteris de manera bondadosa i dotant partides pressupostàries específiques per afrontar aquestes problemàtiques, creiem que la situació amb els agents que intervenen mica en mica anirà millorant, tot i que som coneixedors i estem preocupats, evidentment per les problemàtiques existents avui en dia. I és per això que també cal posar en valor la motivació de l'equip de govern de l'ajuntament per fer front i per abordar aquestes qüestions. Ens abstindrem.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, votem a favor de la moció.”

La senyora Haro diu:

“Des del Partit Popular donem ple suport a aquesta moció i, si encara hi som a temps, la podríem subscriure? Pregunto, eh?”

El senyor Torras diu:

“Bé, nosaltres ens havíem preparat una argumentació per argumentar el nostre vot, però la veritat és que el regidor Siquier no tan sols ha fet servir la majoria d’arguments que nosaltres teníem previstos, sinó que ho ha fet molt millor del que nosaltres teníem previst i, per tant, no hi afegiré res més.

I pels mateixos motius, també ens abstenim.”

El senyor Roldán diu:

“Desde el Grupo Municipal Ciudadanos de Esplugues, suscribimos la moción y compartimos los argumentos que ya han expresado tanto el portavoz socialista como Canviem Esplugues.

El voto es favorable.”

El senyor Sanz diu:

“No, jo m’agradaria fer un aclariment respecte precisament a l’argumentari del regidor del PDeCAT. El que estan pactant o el que estan parlant, i quan parla vostè dels 20 milions d’euros, és el finançament de la plaça, no de les beques menjador, de beques menjador no s’ha parlat res, encara. I els 20 milions d’euros per finançament de la plaça és per intentar cobrir 400 euros per alumne de les escoles bressol, siguin municipals o..., bé, de les municipals, 400 euros per alumne. Recordo que a l’època del govern socialista a la Generalitat eren 1.800 euros (*veus de fons*), tripartit, perdó, tripartit. En tot cas, amb el tripartit eren 1.800, bé, han pogut passar coses, no diem que no, però ara estem en 400. Però aquests 20 milions d’euros no són per a beques menjador, no s’equivocin, eh? S’ho han de mirar molt bé, eh? No són per a beques menjador, són per finançar les places, que és amb 400 euros i esperem que, com a mínim, aquests 400 arribin, però no per a beques menjador. O sigui que, com a mínim, això quedi ben clar i nosaltres aquí a la moció parlem de beques menjador, per tant, l’argumentari permeti’m que li digui que no és adient, perquè no estem parlant de beques menjador.

Igualment passava amb el senyor Comellas que ha fet referència a la diputació, és el mateix, estem parlant del finançament de les places, no de les beques menjador. En tot cas, suposo que queda clar.”

La senyora Díaz diu:

“Aclarit això, si jo no m’equivoco, ja hem acabat amb les mocions. Efectivament aquesta era la darrera de l’ordre del dia.”

Sotmesa la moció a votació, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montse Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López,

Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, setze vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado i Sr. Santi Siquier Fadó, és a dir, tres vots. No vota el regidor Sr. Albert Comellas Novillo.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

La senyora Díaz diu:

“Aclarit això, si jo no m'equivoco, ja hem acabat amb les mocions? Efectivament, aquesta era la darrera de l'ordre del dia, i per tant –sembla que se m'ha mogut– sí, passem al punt de precs i preguntes. I comencem amb el regidor no adscrit, amb el senyor Comellas, perquè pugui formular precs i preguntes, i continuarem amb l'ordre habitual.”

El senyor Comellas diu:

“Bé, seré molt breu aquesta vegada. Només fer memòria d'alguna de les que no he rebut resposta dels darrers plens.

La més significativa és la primera, que «el pleno no tiene respuesta sobre el resultado de las más de 800 pruebas realizadas en el espai Baronda para trabajar en el Centre Comercial Finestrelles», Finestrelles Shopping Center, que se inauguró hace un mes.

El punto 2 era también..., había hecho una propuesta para hacer unos pliegos técnicos para un concurso público. No tengo respuesta.

La 3 también era una petición de transparencia y buen gobierno para el funcionamiento de la comisión, sobre la que no tengo respuesta.

También una petición, la 5 de aquel pleno, que ahora es la 4, sobre el uso de las subvenciones a los grupos municipales.

También me gustaría remarcar la incomparecencia como testigo ante fiscalía de un compañero concejal, en contra de su obligación, la obligación que todos los electos tenemos en el caso de, no solo ser notificado, que sería el caso, sino saber que tenemos que ir.

Seguramente también me gustaría conocer el capteniment del regidor de mobilitat sobre l'ocultació als regidors, als companys regidors, d'un accident mortal aquest agost a la zona de vianants de la Rambla del Carme. Malauradament, la companya regidora Laura Benito ha marxat, però em consta que en els últims plens havia palesat la seva preocupació pel tema dels patinets elèctrics. I quan havia tret aquest tema a col·lació, doncs, diguem-ne

que des de l'equip de govern l'havia bandejat. La realitat és que ja teníem una persona, una veïna nostra, que malauradament va ser atropellada, i entenem que hauria estat obligació del govern municipal informar-nos-en i dur a terme els treballs adients per implementar una normativa exprés, urgent, com ha fet, per exemple, la nostra veïna de la ciutat de Barcelona, Cap i Casal, i nosaltres no ho hem fet. M'agradaria conèixer el capteniment del regidor de l'àmbit, de Mobilitat, que casualment és el de Comunicació, sobre una omertà sobre aquest tema, que em sembla que, a més, és inútil.

I finalment, voldria parlar sobre el tema del centre comercial Finestrelles, però molt breument. M'agradaria conèixer el capteniment del govern sobre el fet que no tinguem una nota de premsa clara i diàfana del regidor de l'àmbit, que casualment també és el regidor de Comunicació, explicant el què de la situació. Perquè de moment l'únic que tenim són articles de premsa amb informació parcial o incorrecta, i l'únic que he vist que s'ha acostat bastant a la realitat és un d'Expansión i un altre de l'ARA, del diari ARA, amb base documental emesa amb informació pública del propi ajuntament. Però jo crec que una acció clara de comunicació per part de l'ajuntament no estaria de més, per evitar el desgavell informatiu que estem patint, amb continus desmentits d'informacions incorrectes i inconnexes per part dels mitjans de comunicació. Més que res pel bon nom de la ciutat i el futur del comerç de la pròpia ciutat. Gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“A veure, de les qüestions que planteja, algunes... De les pendents, dic de les pendents, eh? Sobre l'ocupació del centre comercial, encara no tenim totes les dades, i menys amb la situació que s'ha estat vivint. No tenim totes les dades però quan en disposem li farem arribar.

Algunes altres preguntes sobre el tema del plec del concurs públic, etcètera, li farem arribar per escrit. Alguna altra també sobre..., ens demanava sobre la tipificació d'uns fets relatats, etcètera. Sí, a l'anterior, al ple de novembre, no? També li donarem resposta. Per això dic, algunes que es tenien pendents li farem arribar, en tot cas, si li sembla bé, per escrit.

I sobre el tema de l'accident del patinet, en tot cas, primer dir-li que jo recordo que altres regidors en van fer esment, perquè el *parte* policial, a l'agost, li va arribar a tothom, que s'havia produït l'accident. Per tant, entenc que aquest coneixement el tenien.

Després deia que era un tema que havíem evitat. Jo crec que vaig donar resposta, si no m'equivoco, a l'anterior ple, i ja li vaig dir que des del mes de maig, per tant, previ a l'agost, l'ajuntament està treballant amb l'Àrea Metropolitana, tant des del punt de vista tècnic, amb participació tècnica, com en el meu cas com a regidor de l'àmbit, en l'elaboració d'aquesta proposta d'ordenança, que sempre hem compartit que era millor que fos d'aquest àmbit. Per tant, no hem escapat i ho hem fet, hem començat a treballar des d'abans, no? De fet, una mica el compromís que hem adquirit per la necessitat, més

enllà d'aquest accident que desgraciadament va produir una mort, més enllà d'aquest accident, també perquè la perspectiva és que després d'aquest Nadal probablement en veiem molts més pel carrer i, per tant, és necessari que ho regulem. Per això deia que el compromís que intentem és que portem l'aprovació inicial durant el primer trimestre del 2019 i, per tant, ho puguem fer amb més agilitat, si és possible.

I sobre la nota de premsa del centre comercial, en tot cas jo respecto molt el seu parer sobre aquesta necessitat. Nosaltres el que fem, o intentem fer, és actuar com en la resta d'ocasions, i aquí tenim un expedient de disciplina urbanística que tenim obert, i normalment no fem notes de premsa. És evident que el centre comercial té un altre impacte, això no cal que ho discutim, és evident, i la repercussió també que els mitjans de comunicació en fan al respecte. Sí, han sortit algunes notícies, i no perquè no haguem donat informació, sinó perquè els periodistes en qüestió no han contrastat la informació amb l'ajuntament, això li ho he de dir. Nosaltres, quan algun periodista s'ha posat en contacte amb l'ajuntament, li hem facilitat la informació que en principi ens demanava, no?, o fins on podem facilitar, per entendre'ns. Però és que, en concret, dels que parla vostè no s'han posat en contacte amb aquest ajuntament i han tret un article, en base, suposo, a informació que li ha facilitat el centre comercial o el que sigui. Home, nosaltres tampoc anirem al darrere, contrarestant el que diu un o el que diu l'altre, no? Interessa que fem les coses de forma correcta, i en aquest cas, doncs, precisament per altres connotacions, hem pensat que no era adient fer una nota de premsa al respecte, malgrat que els criteris puguin ser diferents. En tot cas, tingui la garantia que quan ha vingut algú a preguntar, nosaltres li hem donat la informació, no l'hem negada a ningú en aquest sentit."

El senyor Carrasco diu:

"Sí, quería haber hecho esta pregunta el otro día, en la comisión, pero no pudo ser, y la hago, en todo caso, aquí. Era sobre el tema de la calle Fábregas, que al principio de la legislatura pregunté, a petición de algunos vecinos, que estaba la calle en mal estado. Y la otra parte era también que había 24 postes eléctricos, y que los coches, cuando aparcaban, se tocaban. Ahora ha quedado la calle estupenda, pero quedan 14 postes eléctricos. Quería saber si se van a retirar o... Porque son nuevos, los han puesto nuevos. Entonces, no sé si se van a retirar o se van a dejar."

El senyor Sanz diu:

"No, en la calle Gaspar Fábregas los postes que quedan son..., hay unos de servicio de telefonía y otros de ENDESA. Como sabe, cuando hacemos obras de remodelación, nosotros pasamos el cableado por debajo, pero finalmente tiene que venir la compañía a pasarlos de aéreos... No lo podemos hacer nosotros. Entonces, se planifican los trabajos con las compañías, las compañías a veces son más ágiles y responden bien, pero otras veces son menos ágiles y responden mal, desgraciadamente demasiadas veces. Pero

está pendiente de hacerlo, por tanto... El problema que tenemos es que claro, la obra avanza, y si no vienen pues no podemos hacerlo en el momento ideal, porque claro, la obra va avanzando. Pero evidentemente se tienen que retirar, el compromiso es que no estuvieran, y de hecho se ha hecho la canalización para que se retiren por debajo.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP creiem que l’opacitat amb la que sempre s’ha tractat tot el que estigués vinculat amb el CAUFEC és el que genera, precisament, que es generin per art de màgia noves versions, i que també hi hagi una desconfiança total i absoluta per part de la ciutadania de per què, per exemple, el govern del PSC no va anar a la inauguració. I no se’ns dona resposta ni a nosaltres ni a la gent, senzillament se’ns diu que era una opció com una altra. Però una opció com una altra d’un pla que ha estat bastant qüestionat, per no dir molt qüestionat, en aquest poble, que portem molts anys amb crítiques per part de tots els veïns, que a més a més ja advertiem de l’afectació que tindria, no solament viària, que és una evidència, sinó també per al comerç, se’ns pot donar resposta o la resposta serà la mateixa que se’ns ha donat fins ara, que és un arronsar «els *hombros*» i ja està?”

El senyor Sanz diu:

“A veure, jo crec que li hem donat resposta. També el seu grup va entrar una pregunta per escrit, hem deixat resposta a la bústia... (*Veü de fons.*) Bé, la resposta al que vostè pregunta, que pregunta sobre la llicència. Doncs, nosaltres li diem el què sobre la llicència del centre comercial, no? I jo crec que en junta de portaveus vaig donar resposta també de per què nosaltres vam decidir no anar-hi, no? No crec que haguem de donar més detall, jo penso que hi vam contestar.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, sí, una pregunta i un prec. Per donar un acurat compliment a la Llei de transparència, pel que fa a l’exposició d’informació i documentació, se’ns fa rellevants, ens ha fet arribar el grup consultes que no hem trobat, i voldria tenir resposta de si això és un fet contrastat o és que verdaderament anem endarrerits amb la feina. Suposo que hi ha un motiu tècnic pel qual no hem aprovat l’acta del ple anterior. Si podeu donar explicacions, que segur que és això.

I després, que cercant informació sobre la darrera junta de govern local que es realitza cada setmana, les actes dels acords presos, la darrera que trobem és del 13 d’abril del 2018. Aleshores, saber quina mena de dinàmica portem amb aquestes actes, o en tot cas, si és que és un moment especial, doncs, que em poseu al cas quan tinguem en disposició la resta d’actes corresponents. És la pregunta que en faig.

El prec és... Bé, inicialment desitjar-vos, aprofito ja per desitjar-vos, alcaldessa, regidors i regidores, les bones festes d'aquests Nadals. I el prec és que vetllem tots plegats, per poc que puguem, per dinamitzar el comerç local d'Esplugues en aquests dies clau per al sector. Gràcies.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, prenc la paraula perquè en aquest cas em sembla una pregunta en la que haurem de preguntar al secretari, que ens pugui donar les explicacions, tot i que alguna que té a veure amb les actes sí que les vaig donar, si no m'equivoco, a la informativa, però segurament no amb el grau d'explicació i de detall, sobretot amb la professionalitat que ho farà avui el secretari, amb qui no comptava a la informativa. Per tant, jo m'estimo molt més passar-li a ell la paraula, perquè entenc que en el cas de les actes té a veure amb tot el tema de la Llei de protecció de dades. Estem treballant per veure com solucionar-ho per penjar tot això sense desvetllar cap dada personal. De fet, s'estava en aquest moment acabant de discernir si optàvem per, no sé si per inicials o per DNI. Bé, és un tema com molt tècnic, per tant, m'estimo més en aquest cas passar-li la paraula i que ens ho pugui explicar, si no l'importa al regidor.”

El secretari diu:

“Amb permís de l'alcaldia, fer dos esments. Quant a l'acta de la setmana passada, és estrictament una qüestió operativa, de quan ens han vingut transcrits. Esperem que ens acabi de funcionar el sistema de videoacta, perquè s'endarrereix, i malauradament, això no és excusa, ens ha passat en altres ocasions en què tenim una baixa per una operació, i ha ajudat a què no arribi a temps. L'acta estarà a temps al ple de gener.

Quant a les actes i la incorporació a l'aplicatiu, al web i al RADAR, i totes les facilitats que normalment tenim. Ens hem trobat dues qüestions. La primera, l'entrada en vigor del reglament europeu, que va ser el març passat, quan coincideix el tema de les actes, que no deixava del tot clar com havíem d'actuar en relació amb la no integració encara en la normativa espanyola, la llei que regula la protecció de dades no s'havia adaptat a aquest reglament. I davant el dubte, protecció de dades, i davant el dubte no vam incorporar les actes tal com es venia fent, no només de ple sinó de junta de govern, que s'incorporaven íntegrament.

Ha estat publicada en data molt recent. De fet, si no recordo malament, és del dia 5 d'aquest mes de desembre, ha estat publicada la nova llei orgànica. Necessitem uns dies simplement per acabar d'apamar què significa la nova llei orgànica, quins són els límits, i a la major brevetat possible adaptarem totes les actes i, sobretot, la seva publicació, de tal manera que combreguem els dos drets, el de transparència i el de protecció de dades. No és una feina fàcil, i demano disculpes des de ja, però anirem tan ràpid com puguem. La nostra intenció és que, com sempre, siguin accessibles a la ciutadania en general des del web municipal, com portem fent fins i tot des de molt abans de la llei de

transparència. Però jo crec que en aquest sentit la prudència aconsella, una vegada feta la normativa i entrada en vigor, adaptar-nos a la major velocitat però també amb la major seguretat jurídica.

Després, heu dit una altra qüestió, que és purament d'integració d'aplicatius. Malauradament, ens han coincidit en el temps sense aplicatius, que és el de tramitació dels expedients digitals. El programa específic per a òrgans col·legiats d'aquest ajuntament, i també el de fiscalització prèvia, i no vull que ningú es pensi que es vol llençar la culpa als aplicatius informàtics, però encara que són, teòricament, compatibles, no s'ha acabat de parlar i tenim dificultats eh?, tenim dificultats. Àrea Metropolitana, que d'això sap una mica més que nosaltres i va començar tres anys abans que nosaltres, de fet encara no ha estat capaç d'integrar la part d'aplicatiu que toca a la junta de govern. Nosaltres ja el tenim integrat, i esperem que durant el mes de gener, febrer màxim, quedin solucionats els temes d'integració dels diferents aplicatius i sigui accessible, no només a posteriori sinó també en sentit anterior, al conjunt de regidors i regidores de l'ajuntament, com s'havia fet amb el sistema anterior i que ara no és compatible, no funciona, i només que podem utilitzar el nou, que ens està donant algunes dificultats d'integració. No sé quina és l'expressió informàtica correcta, alguns problemes d'integració. Intervenció, el Javier Vicente ho podria afegir, ha patit també aquest dolor de no poder tenir la documentació com desitjaríem, amb la integració que desitjaríem, però no deixem de treballar perquè així sigui, i que puguin disposar, tant la ciutadania com especialment, evidentment, regidors i regidores de l'ajuntament, de tota la documentació necessària amb l'anticipació necessària. I demanar disculpes, en el sentit que em pugui tocar o ens pugui tocar als companys col·laboradors de la casa. Gràcies.”

El senyor Siquier diu:

“Sí, gràcies per l'aclariment. En tot cas, jo no vaig poder assistir a la comissió que presidíeu, precisament per motius laborals. Si ho hagués conegut no hagués fet la pregunta, evidentment.”

La senyora Díaz diu:

“Jo crec que hem tingut oportunitat de donar explicació, jo crec que, com deia, molt més tècnica i molt més ajustada que la que jo vaig fer i, per tant, súper agraïda.

En aquest cas continuem amb el Grup d'Iniciativa. La senyora Zafra té la paraula.”

La senyora Zafra diu:

“Nosaltres volíem preguntar si... Vam entrar unes preguntes per escrit: les contestareu ara o...? Tenim una altra pregunta també, a part de les que van passar per escrit, i les faig ara.

A la zona de Sant Llorenç estan fent com unes, no sabem si són actuacions, no sabem si són obres o no, perquè posa «prohibido el paso, trabajos con amianto». Volem saber quines actuacions són i què estan fent. I a part, la resposta de les preguntes que vam passar per escrit. Gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“Sobre les preguntes que van passar per escrit, sap greu perquè ens faltava alguna dada que estàvem demanant. Li farem arribar per escrit, però probablement demà o demà passat, perquè m’han dit que ja ho tenien... Tot i així, com que havien demanat que donéssim resposta al ple, no tenim inconvenient i si les hem de llegir al proper ple, doncs, en donarem lectura. Però que en tot cas les hi farem arribar perquè ja pràcticament estaven les respostes. Les hi farem arribar per escrit.

Sobre l'altra pregunta, doncs, li puc contestar perquè per casualitat aquest matí han succeït un seguit de coses i per tant, per això m’he assabentat del que passava. Al costat de la comissaria dels Mossos d’Esquadra hi havia un parell de casetes que són de titularitat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya. En el seu dia ens van demanar llicència per poder-les enderrocar, perquè precisament tenen Uralita i, per tant, s’havia de fer en condicions segures, etcètera.

Nosaltres en el seu dia els vam comunicar que per volum de feina els donaríem la llicència el més aviat possible, però que probablement no la tindríem en disposició fins a principis de gener, perquè teníem altres abans. I avui, per correu electrònic ha entrat un escrit del Departament de Justícia, que per elements de seguretat i necessitat, perquè les casetes estaven en risc de caure –això és el que diu el Departament de Justícia, no és que ho diguem nosaltres– doncs, ha donat l’ordre enderrocar-les immediatament perquè no hi hagués problemes d’aquest tipus.

El que ha passat és que, evidentment, com que no tenien llicència, la Policia ha anat i ha parat les obres, ha aturat les obres, no? Els serveis tècnics avui han estat, aquest matí, molt tot a correu, valorant la situació, no?, llavors, segurament demà continuaran amb l’actuació, donada l’emergència que s’havia posat sobre la taula.

Especialment sobre el tema de l’amiant, que nosaltres també teníem certa preocupació, han aportat els certificats que l’empresa ho està fent en les condicions necessàries, el volum d’Uralita que hi ha tampoc és tan important, i amb el certificat necessari per part de la Generalitat. Per tant, és a dir, ens havien demanat llicència i ho tenien tot preparat, no? El que s’ha produït és una urgència per risc que es vingués a baix, risc que posava sobre la taula, torno a dir, el Departament de Justícia. La qüestió és aquesta, i dic que li puc donar resposta perquè justament tot això ha passat aquest matí, amb correus amunt i avall, i per tant, ens hem assabentat.

La situació és aquesta. Això sí, garantia que les obres s'estan fent amb els requeriments necessaris, tenint en compte que hi ha Uralita.”

La senyora Díaz diu:

“Senyora Haro, com que és avui la regidora... Per part del Grup Municipal declinen el torn de paraula? Doncs, és el torn del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya. Senyora Villena?”

El senyor Torra diu:

“Perdoneu una cosa. És que m'acaben d'informar fa un moment que hi ha una ciutadana que està intentant entrar a l'ajuntament i hi ha les portes tancades, perquè volen venir al ple, i sembla ser que l'accés està tancat. Era només per avisar si poden obrir, per poder assistir al ple.”

La senyora Díaz diu:

“Quines coses més rares passen de vegades. Doncs, que se n'ocupi qui bonament pugui, nosaltres continuarem, no en teníem coneixement. Molt bé. Les portes tancades...”

La senyora Villena diu:

“És que ho hem preguntat en comissions i en algun ple inclús. La gent es pregunta per què triga tant el desfibril·lador desaparegut en venir o en instal·lar-se de nou, i han desaparegut dos més. Clar, si cada vegada que desapareixen triguen dos mesos, al final serà allò de *bueno fue mientras duró*, perquè... I a més, preguntava com es podia evitar, perquè clar, lògicament, un desfibril·lador ha d'estar accessible, i alguns estan al carrer, i desaparèixer... Bé, això és una reflexió meva que no sé tampoc com se solucionaria, però de totes maneres, és tenir en compte que si desapareixen, que es reposin més aviat, perquè és que si no serà un problema, i gros.

I una altra. A Sant Francesc Xavier, al carrer, han posat uns arbres nous després de les obres, i els creixen unes punxes tremendes, eh?, molt grosses, i a una alçada d'un metre i mig. Em sembla que ho han posat ja com a incidència, perquè va ser un veí que m'ho ha dit, però bé...”

El senyor Sanz diu:

“Bé, sobre els desfibril·ladors, el que fem nosaltres quan desapareixen és tornar a demanar-los per reposar-los. És veritat que triguen a retornar-los. En tot cas... Ho dic perquè un d'ells era el del camp de futbol del Salt del Pi... Vam posar un dintre del camp de futbol, eh? O sigui, al camp de futbol n'hi ha un, però clar, no està al carrer, eh? Però en tot cas, dintre del camp de futbol sí que n'hi ha un. Estem a l'espera que vinguin els altres. Mirarem per què triguen tant, per què triguen, però el que sí que li puc dir és que nosaltres fem la gestió

de demanar-los al moment. No sé exactament per què triguen tant, no li puc contestar.

I sobre les punxes dels arbres, jo he vist precisament alguna queixa al respecte que ens ha entrat per Comunicació. No he tingut ocasió de parlar amb la tècnica de la qüestió, ho mirarem i mirarem de donar resposta també a la queixa que ens ha entrat, que és exactament això, el que ens diu vostè.

(Veü de fons.)

Sí, l'han posada, l'han posada.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs, entenc que per part del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya – Gent per Esplugues ja estem, i passariem al Grup Municipal de Ciutadans.”

El senyor Roldán diu:

“Bé, nosaltres no farem cap pregunta. Gràcies.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, doncs amb això hem acabat aquesta part de precís i preguntes que formulen... Molt bé, doncs, molt bon vespre a l'interventor i el secretari.

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les 21:40 hores del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez