

Respostes a la ciutadania del grup municipi PDeCAT al Ple de 19/12/2018

Sra. Maria Jesús Sinfreu

1 Com afectarà a llarg termini al petit comerç l'obertura del nou centre comercial?

2 De qui ha estat la idea de posar-li Finestrelles Shopping Centre i per quina raó ha estat aquest el nom escollit per al centre comercial?

El senyor Siquier:

“Sí, bona nit, senyora Sinfreu. Bé, com han dit els meus companys regidors, l'impacte del Centre Comercial Finestrelles en el comerç d'Esplugues a priori és de difícil focalització, en tant que hi ha diversos estudis que ens duen diferents coses, però cal estar amatent i analitzar l'evolució mes a mes d'aquest impacte quin és. Per tant, sempre... No deixa de ser un impacte incert, en tant que les peculiaritats d'obertura tampoc estan sent les més normals que desitjàvem.

Una mesura important era la participació del comerç d'Esplugues en el sí d'aquest grup inversor Centre Finestrelles. Això era un tema clau i estratègic. Jo precisament he pogut visitar i he anat a conèixer algun comerciant que està físicament ubicat allà, jo els he vist i he parlat amb ells. L'altra qüestió cabdal important, rellevant, eren les altes laborals produïdes per la construcció en sí de l'edificació i per la posterior contractació via borsa de treball o no de persones beneficiàries dels diferents indrets que hi ha al llarg de tot l'equipament. Aquest també és un fet real que es va produït i que té un impacte important en la població espluguina, que en un moment determinat ha estat cercant feines i ha tingut l'oportunitat de poder-hi accedir pels perfils que demanen.

L'altra qüestió a analitzar i seguir era el nodriment de materials i de fungibles de tota la base dels comerços existents a dins. Materials i fungibles bàsics, dels quals el mateix industrial o proveïdor espluguí els podíem abastir amb certs materials. Aquesta era una altra eina i element clau.

L'altra a analitzar també és el desplaçament, el desplaçament del jovent sobretot espluguí a centres com La Maquinista, com l'Splau o similars. Era un fet també d'interès a analitzar perquè la població d'aquestes edats no se'ns vagi tant del municipi, o a l'Illa, que la tenim aquí mateix, i veure com reaccionàvem.

I l'altra també és analitzar el propi comerç com està reaccionant, si això ha pogut canviar algun hàbit d'obertura els caps de setmana, algun hàbit semblant, per buscar i competir, si és que és el cas, que no és el cas, amb la majoria de les botigues, evidentment, però per ser més atractiu i afrontar aquest impacte inicial, novador, que tenen aquests primers dies, que poden ser bastant durs per a la resta del comerç. Són variables que hem d'anar seguint amb el pas del temps i que hem d'anar analitzant per veure com evolucionen.

Pel que fa a la denominació del centre, aquest és un grup inversor privat lliure d'escollir bonament l'etiqueta i la denominació que vulgui, sempre i quan, com ha dit el company de Canviem Esplugues, aquesta denominació no estigui donada a altres interessos.

I a banda d'això, res més. Li desitjo que passi també, si és que ens està veient, o si ho pot veure més endavant, molt bones festes de Nadal.”