

## AJUNTAMENT PLE 4/19

### SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 20 DE MARÇ DE 2019

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores del dia 20 de març de 2019, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinents i de les tinentes d'alcalde, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Fco. Javier Giménez González i dels regidors i regidores Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La senyora Díaz diu:

"Molt bona tarda. Donem inici al ple ordinari d'aquest dimecres dia 20 de març a les 18 hores a fi i efecte de tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

#### **ACORD NÚMERO U.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL AMB MOTIU DEL 8 DE MARÇ, DIA INTERNACIONAL DE LES DONES.**

El primer punt, que en aquest cas era la Declaració institucional amb motiu del 8 de març, del Dia Internacional de les Dones. Com que finalment no hi ha hagut unanimitat en aquesta declaració, en principi passarà a ser una moció, per tant, entenc que haurem de votar primer la urgència i si obté els vots favorable necessaris com per prosperar llavors ja entrariem després en el seu contingut, en el contingut de la moció.

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

**ACORD NÚMERO DOS.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 3/19, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 20 DE FEBRER DE 2019.**

El segon punt és l'aprovació, si escau, de l'acta número 3/19, corresponent a la sessió ordinària de data 20 de febrer de 2019. I en aquest moment el senyor Comellas, si arriba a asseure's tindrà la paraula per poder expressar el sentit del seu vot. Estem, senyor Comellas, en el punt de l'acta."

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

"Bon vespre a tothom. Gràcies, alcaldessa. Hi voto favorablement."

La senyora Benito diu:

"Sí, buenas tardes. Favorablemente."

El senyor Carrasco diu:

"Bona tarda. Des de Canviem Esplugues, a favor."

La senyora Coll diu:

"Bona tarda. Des de la CUP, hi votem a favor."

El senyor Siquier diu:

"Molt bona tarda. Des del Grup Municipal del Partit Demòcrata, l'aprovem."

La senyora Zafra diu:

"Bona tarda a tothom. Des d'Iniciativa, votem a favor."

El senyor Sánchez diu:

"Bona tarda. Des del Partit Popular votem favorablement."

El senyor Torras diu:

"Bona tarda. Des del Grup Municipal d'Esquerra Republicana Gent per Esplugues, una abraçada pels presos polítics i exiliats i també votem favorablement aquest punt."

El senyor Roldán diu:

"Molt bona tarda a tothom. El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor."

El senyor Sanz diu:

"Molt bona tarda. El Grup Municipal Socialista vota a favor."

Sotmesa a votació l'acta, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a la sessió plenària de data 20 de febrer de 2019, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. Secretari.

### **ACORD NÚMERO TRES.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.**

La senyora Díaz diu:

“El següent punt de l'ordre del dia són informacions de l'Alcaldia. El primer punt que volem informar en aquest cas no és d'esports, després sí que tenim alguna menció per temes d'esports, però no és d'esports, sinó que és de l'InfoParticipa que vostès saben que la pàgina web de l'ajuntament ha renovat un any més el segell InfoParticipa que atorga la Universitat Autònoma de Barcelona a aquells consistori que certifiquin el seu compromís amb la transparència i la participació mitjançant el compliment de cinquanta-dos indicadors fixats pel Laboratori de Periodisme i Comunicació per a la Ciutadania Plural de la Universitat Autònoma de Barcelona.

Doncs el passat 13 de març vam recollir el guardó a l'acte de lliurement del segell d'aquesta sisena edició, precisament el dia que teníem la informativa, vostès ho saben, perquè vam haver de retardar-la mitja hora. I aquest acte que va tenir lloc a la sala d'actes del rectoral de la mateixa Universitat Autònoma, en aquest acte, doncs, Esplugues va mantenir aquesta puntuació del cent per cent de compliment, un esforç que situa el nostre ajuntament com en aquest moment única població catalana en assolir el cent per cent dels indicadors a les sis edicions i, per tant, ens en congratulem.

Ara sí, ja en l'apartat d'esports, no sé si dir «habitual d'esports», poder reconèixer la fita esportiva aconseguida per esportistes de la nostra ciutat. En aquest àmbit, quan parlem d'halterofília, la Carla Sánchez ha aconseguit la novena posició al Campionat del Món sub17 que es va celebrar els dies 8 i 15 de març a Las Vegas. Sobretot, en aquest cas, el fet de poder participar en aquest campionat del món és una fita per ser esmentada aquí al plenari de l'ajuntament.

En cas de l'Ignacio Ávila i del Joan Font, que van participar a la Para-cycling World Track Championship, el campionat del món a Apeldoorn, Holanda, van aconseguir la desena posició en el tàndem de velocitat, la cinquena en el del quilòmetre i la sisena posició a la prova de persecució.

El Club de Gimnàstica Artística Esplugues Les Moreres, l'equip format per la Clara, la Clàudia, l'Aina, la Berta i l'Enna, han aconseguit la primera posició a l'Austrian Team Open i l'Alba Petisco també va competir a Stuttgart a la DBT Pokal Team.

Quant al judo, han participat a la Copa Catalunya benjamí i aleví 2019 les judokes del Club Judo Dojo Tamashi d'Esplugues obtenint els següents resultats: el Rubén Mena Moya, campió de la categoria aleví de menys de cinquanta quilos; en Víctor Soler Daut, sotscampió en categoria aleví de menys de trenta quilos; l'Adrià Mena Moya, classificat tercer en categoria aleví de menys de quaranta-cinc quilos; Lorenzo Carrasco Vilor, el tercer classificat en categoria benjamí de menys de trenta quilos.

I per últim, la boxa Hop Hop han participat als campionat d'Espanya en representació de club Hop Hop de boxa l'Eva Maria Díez, campiona d'Espanya a la categoria cinquanta-quatre quilos elit, i el José Rachón, el tercer classificat al campionat d'Espanya a la categoria cinquanta-dos quilos elit.

Molt bé, doncs aquestes són les informacions que avui teníem, l'InfoParticipa i també aquestes fites esportives de diferents esportistes de la nostra ciutat.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

### **ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DE LA PLAÇA SANTA MAGDALENA.**

I passem al següent punt, el punt quart de l'ordre del dia, a la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, que és el dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla general metropolità de la plaça Santa Magdalena.

En aquest cas, aquesta modificació puntual del PGM en l'àmbit discontinu de la plaça Santa Magdalena i del Parc dels Torrents ha estat redactada per l'equip BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP, per encàrrec de l'ajuntament.

L'àmbit de planejament abasta pràcticament la totalitat de les finques de la plaça, el terreny situat darrere la Parròquia Santa Magdalena amb front al Parc dels Torrents, i la finca amb adreça carrer Església número 82 interior, situada al centre de l'illa conformada pels carrers Laureà Miró, Església i Montserrat.

El document té per objecte, bàsicament, la reordenació de les parcel·les existents a la plaça Santa Magdalena, mantenint el sostre edificable atorgat pel planejament vigent, millorar la imatge del conjunt i ampliar el sòl previst per a equipaments públics a l'entorn de l'actual edifici de l'ajuntament. També l'ampliació de les instal·lacions de la Parròquia Santa Magdalena i reconèixer i fixar l'ús de parc públic de la finca del carrer Església número 82 interior.

Es proposa, doncs, ara mateix al ple de la corporació la seva aprovació inicial, per després sotmetre el document a informació pública. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist el document de la Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parc dels Torrents, redactat per l'equip BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP, per encàrrec de l'Ajuntament.

Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableixen el següent:

**"(...) 2. Àmbit d'Actuació. Planejament vigent**

L'àmbit de planejament abasta tres subàmbits discontinus, tots ells situats en el nucli antic de la població i que, en total, sumen 6.863 m<sup>2</sup>.

El primer subàmbit es compon de dos emplaçaments diferenciats: d'una banda, el conjunt format per pràcticament la totalitat de les finques qualificades de zona de nucli antic que configuren la façana de la plaça de Santa Magdalena - concretament el números 9, del 12 al 23 i part de la finca situada en el núm. 8, així com un fragment de la pròpia plaça, on existeix actualment l'accés rodat i la zona de càrrega i descàrrega. La seva superfície és de 2.891 m<sup>2</sup>. i, d'altra, el camí situat al darrera de les finques esmentades que pertany al Parc dels Torrents. Té una superfície de 1.599 m<sup>2</sup>.

El segon és el terreny situat darrera de la Parròquia de Santa Magdalena, amb front al Parc dels Torrents, i té una superfície de 288 m<sup>2</sup>.

El tercer és part de la finca amb adreça carrer de l'Església núm. 82 interior, situada al centre de l'illa conformada pels carrers de Laureà Miró, de l'Església i de Montserrat. Té una superfície de 2.085 m<sup>2</sup>.

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

El Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.

La Modificació puntual de les normes urbanístiques i ordenances metropolitanes d'edificació del Pla General Metropolità en relació amb la limitació del nombre màxim d'habitatges en zones qualificades amb claus 12 i 13b a Esplugues de Llobregat aprovada definitivament el 17 de març de 2010.

Àmbit Plaça de Santa Magdalena – Parc dels Torrents

Qualificacions urbanístiques:

Zona de nucli antic, clau 12 (alineació de vial, profunditat edificable de 21,40m i PB+4PP): 1.852m<sup>2</sup> . Edificabilitat màxima: 7.935m<sup>2</sup>.

Sistema d'espais lliures públics, clau 6b: 1.852m<sup>2</sup>.

Pel que fa al règim de propietat, es tracta d'una sèrie de parcel·les de diferents propietaris (14 propietats en total). En el document hi ha una relació completa dels mateixos. És importa assenyalar que 5 de les parcel·les incloses en l'àmbit són de propietat municipal.

Àmbit Parròquia de Santa Magdalena

Qualificació urbanística:

Sistema d'espais lliures públics (clau 6b).

Estructura de la propietat:

Es tracta d'un fragment de la finca situada a la plaça del Pare Miquel d'Esplugues, 2 amb referència cadastral 3914423DF2831D, propietat de la Parròquia de Santa Magdalena.

Àmbit carrer de l'Església, 82 interior

Qualificació urbanística:

Zona de verd privat protegit (clau 8a).

Estructura de la propietat: Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Es tracta d'un fragment de la finca de propietat municipal situada al carrer de l'Església, 82 interior, amb referència cadastral 3814152DF2831D.

### **3. Objecte del document. Descripció de la proposta.**

El document presentat té, bàsicament, per objecte, la reordenació de les parcel·les existents a la Plaça Santa Magdalena, mantenint el sostre edificable atorgat pel PGM, millorar la imatge del conjunt, ampliar el sòl previst per a equipaments públics a l'entorn de l'actual edifici de l'Ajuntament, de manera coherent amb l'entorn construït de la ciutat. El document també proposa l'ampliació de les instal·lacions de la parròquia de Santa Magdalena, reforçant el mur posterior de l'edifici de l'església, sense malmetre el conjunt actual.

El Pla General Metropolità qualifica l'àmbit edificable de la plaça Santa Magdalena d'Esplugues de zona de casc antic, clau 12, estableix una fondària edificable de 21,40 m i una alçada reguladora de PB+4PP. El Pla General Metropolità va qualificar la plaça de Sistema d'Espais Lliures públics – clau 6b i, per tant, les finques tenen front amb una via urbanitzada, cosa que podria donar problemes a l'hora de donar-los la consideració de solar, malgrat la seva consolidació evident i la història com a parcel·les urbanes.

El Pla General proposa una ordenació que no té en consideració l'interès del conjunt edificat de la plaça de Santa Magdalena. Proposa una alçada de PB+4PP que trenca amb l'harmonia actual. Tampoc té en consideració l'impacte de les mitgeres de l'edificació existent a la plaça de Santa Magdalena, 10-11, de PB+9PP, edifici anterior a la data d'aprovació del Pla General.

És importa assenyalar la presència en el front de la plaça d'un d'arquitectura noucentista, la casa anomenada Lluís Giralt i Rovira, situada al número 20, de finals del segle XIX i reformada l'any 1928, obra de l'arquitecte Nicolau M. Rubió i Tudurí.

Pel que fa a l'espai del Parc que connecta amb la Placa de Santa Magdalena és un carrer urbanitzat que ens condueix a una petita bossa d'aparcament situada

darrera la Casa Consistorial, a partir de la qual comença el camí (de parc urbà) situat darrera les finques de la plaça. La superfície del vial i de l'aparcament que actualment ja està urbanitzada amb calçada i voreres i que no es pot considerar zona verda és de uns 1.226m<sup>2</sup>.

Pel que fa a l'àmbit de la parròquia, situat al nord de la Plaça santa Magdalena, és important ressaltar que el conjunt parroquial està qualificat de zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria, clau 15 i el Pla General Metropolità estableix que mentre no es redacti un Pla especial, s'admeten obres d'ampliació que hauran de respectar l'ocupació preexistent amb possibilitat d'augment a planta baixa fins a un 10%.

D'altra banda, la Parròquia té un jardí posterior que el Pla qualifica d'espais lliures públics – clau 6b perquè confronta amb el Parc dels Torrents però només una part d'aquest pati és topogràficament apta per ampliar el Parc. En els darrers anys s'ha detectat que el mur posterior de l'Església que confronta amb aquest espai tendeix a obrir-se i fora bo construir algun element per estabilitzar-lo, tipus contrafort.

Per altra banda, la parròquia té necessitat d'ampliar les seves instal·lacions per construir un local destinat a magatzem del Banc d'Aliments.

Pel que fa a l'àmbit del carrer de l'Església, 82, es tracta d'una finca municipal connectada al Parc dels Torrents i que actualment ja es fa servir com a part del Parc malgrat que la seva qualificació no sigui la corresponent a espais lliures públics.

Es tracta d'una gran terrassa plana amb vegetació ja formada i que pot ser un pas previ a tenir una connexió amb el Passatge del Baix Lloc i un nou accés al conjunt del Parc.

Com a resum, els objectius del document es poden concretar en les següents accions:

Àmbit Plaça de Santa Magdalena - Parc dels Torrents:

- Que les finques situades a la plaça de Santa Magdalena afrontin amb la via pública.
- Mantenir façana de PB+2, protegir el conjunt urbà i els elements d'interès.
- Conservar i restaurar la façana de la casa situada al número 20.
- Mantenir el sostre edificable atorgat pel PGM.
- Millorar la imatge del conjunt.
- Ampliar el sòl previst per a equipaments públics a l'entorn de l'actual edifici de l'Ajuntament.
- Millorar la urbanització de la part posterior que afronta al Parc.

Àmbit Parròquia de Santa Magdalena:

- Ampliar les instal·lacions de la Parròquia de Santa Magdalena reforçant el mur posterior sense malmetre el conjunt actual.
- Adquirir gratuïtament part de l'espai qualificat d'espais lliures públics que topogràficament sigui adequat per ampliar el Parc dels Torrents.

Àmbit Finca carrer de l'Església, 82 interior:

- Reconèixer i fixar l'ús de parc públic de la finca.

La proposta es concreta, amb l'objectiu de mantenir la imatge de la plaça i millorar l'impacte de les mitgeres de l'edifici situat al número 10-11 en les propostes següents:

Una nova ordenació volumètrica de la zona 12 que manté el sostre edificable però redueix l'àmbit qualificat de casc antic i amplia la zona d'equipaments públics.

Aquesta nova ordenació proposa una nova alineació obligatòria de la plaça de PB+2PP i tres plantes superiors reculades a 1/3 de la profunditat màxima edificable, que manté el sostre edificable del PGM vigent.

Qualificar d'equipament públic les finques situades als números 8 i 9 de la plaça i traslladar el seu sostre al costat de l'altra mitgera del número 10-11, amb una ordenació que sense modificar el sostre del PGM vigent, el situa dins d'un gàlib màxim amb una alineació obligatòria de la plaça de PB+6PP i una profunditat edificable màxima de 29,80 metres.

Qualificar de vial – clau 5 - el camí situat a la façana oposada de les finques de la plaça.

Per tal que les finques de la plaça afrontin a una via, es proposa qualificar de vial públic una petita part de la plaça de Santa Magdalena i, l'espai urbanitzat com a vial, l'aparcament i el camí posterior que pertany al Parc dels Torrents. De fet, la major part d'aquesta superfície ja és un vial i un aparcament urbanitzats amb calçada i vorera pavimentades.

L'accés de vehicles a les finques es realitzarà obligatòriament per l'àmbit qualificat de vial. D'aquesta forma, la plaça de Santa Magdalena guanyarà espai per a vianants, les plantes baixes quedaran alliberades per a usos comercials i es millorarà la qualitat de la plaça de la Vila.

L'ampliació del sistema d'equipaments públics permetrà la futura ampliació de la seu municipal i el tractament de l'altra paret mitgera de la finca 10-11 (que es podrà detallar mitjançant el corresponent Pla Especial).

Es delimiten tres polígons d'actuació i la finca del número 23 queda exclosa de la delimitació poligonal, ja que, aquesta finca té l'edificació en bon estat i l'accés de vehicles consolidat des de la mateixa plaça, és ja edificable de manera independent i, a més, en les converses mantingudes amb els diferents propietaris, ha manifestat la seva voluntat inicial de no edificar en un mig termini. Els tres polígon són els següents:



- Polígon d'actuació 1: Es qualifiquen les finques de propietat municipal, situades als números 8 i 9, de Sistema d'Equipaments i es trasllada la seva edificabilitat a la resta del polígon amb la finalitat d' adossar una edificació de més alçada, en alineació de la plaça i amb més profunditat, a la paret mitgera del número 10-11. S'estableix que la finca resultant edificable qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a la banda del Parc i un únic accés de vehicles. Es fixa la seva edificabilitat màxima en 3.705 m<sup>2</sup>, que resulta de la suma de la edificabilitats actuals (PGM vigent) de les finques qualificades de zona 12 i situades als núm. 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 de la plaça de Santa Magdalena. Aquest polígon tindrà com a obligació cedir a l'Ajuntament el sòl qualificat d'Equipaments comunitaris, clau 7b i la urbanització del vial i adequació de l'entorn del Parc.

- Polígon d'actuació 2: S'agrupen les finques situades en els números 20, 21 i 22 de la plaça Santa Magdalena La finca resultant qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a l'extrem de la plaça i un únic accés de vehicles. Cal conservar la façana de l'edifici situat al número 20. Es fixa la seva edificabilitat en 1.850 m<sup>2</sup>. Aquest polígon tindrà com a obligació la millora dels paviments del vial i de la vorera adjacent del carrer Laureà Miró.

- Polígon d'actuació 3: S'agrupen les finques situades en els números 18 i 19 de la plaça Santa Magdalena. La finca resultant qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a la banda del Parc i un únic accés de vehicles. Es fixa la seva edificabilitat en 1.045 m<sup>2</sup>. Aquest polígon tindrà com a obligació la urbanització del vial i adequació de l'entorn del Parc. Aquest Polígon es podrà ajuntar amb el Polígon d'actuació 1 o amb el Polígon d'actuació 2, o bé es podrà desenvolupar independentment. Si ho fa amb el primer, caldrà que facin conjuntament les obres d'urbanització del vial posterior, almenys les del Polígon 1; Si ho fa amb el segon, caldrà que participi amb les obligacions del Polígon 2; I, si ho fa independentment, caldrà que realitzi les obligacions pròpies del Polígon 3 i, si es desenvolupa abans que el Polígon 1, caldrà que executi les obres del vial posterior incloses en aquest.

Pel que fa a la finca de la Parròquia, el document proposa qualificar de zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria, clau 15, una superfície de 233 m<sup>2</sup> situada en la part posterior de l'Església. Cal assenyalar que la present Modificació del PGM no augmenta l'edificabilitat d'aquesta finca, sinó que amplia la superfície sobre la què la Parròquia pot materialitzar el seu creixement, dret ja atorgat pel planejament vigent. Aquesta modificació ha de permetre adquirir gratuïtament la resta d'espai lliure (55m<sup>2</sup>) que pertany actualment a la finca.

Pel que fa a la finca del carrer Església, el document proposa destinar aquesta finca a Sistema d'espais lliures públics – clau 6a per la seva situació i per la seva gran qualitat ambiental i compensar així la pèrdua de superfície d'espais lliures públics de les dues propostes anteriors.

Com es pot veure, es manté la superfície de 2.140 m<sup>2</sup> qualificada d'espais lliures públics, clau 6b, del planejament vigent; s'amplia en total, 2.148 m<sup>2</sup> la superfície

total destinada a sistemes; es redueix en 2.148 m2 la superfície total del sòl destinada a zones.

Des del punt de vista de l'interès públic, la Modificació es justifica sobradament, ja que un dels objectius del document és el manteniment de la imatge del conjunt i la preservació de les façanes d'interès, la preservació de la plaça per a l'ús ciutadà donant alternatives per a l'accés de vehicles a les finques privades menys invasives de la mateixa plaça, ampliar la reserva prevista d'equipaments públics i millorar l'accessibilitat al Parc dels Torrents.

La proposta no comporta creixement i no altera la classificació del sòl. Els canvis de qualificació que es produeixen, no tenen efectes significatius sobre el medi ambient sinó al contrari, es destina a Parc un espai natural, a vial uns espais que ja tenen aquesta consideració i, d'altra banda, es preserven els valors històrics i paisatgístics de la plaça de Santa Magdalena.

#### **4. Informe Mediambiental.**

La present Modificació de PGM no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. Les modificacions proposades no plantegen canvis substancials de les estratègies ni les directrius dels plans i programes que puguin afectar el medi ambient, ni constitueixen una modificació en la classificació del sòl. Tots els sòls afectats per la Modificació Puntual del PGM tenen caràcter urbà i no tenen valors ambientals significatius.

A més, l'impacte possible sobre el medi ambient tindrà caràcter positiu, ja que la transformació significarà un augment dels espais lliures disponibles i una millor connexió entre els espais naturals del Parc dels Torrents i el seu entorn immediat.

Tanmateix, el document que es tramita inclou un apartat en el que s'analitzen els aspectes mediambientals dels tres subàmbits inclosos en la Modificació de PGM.

#### **5. Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada**

Els objectius d'aquesta modificació del PGM, no inclouen nova classificació de sòl urbà o urbanitzable, a que fa referència l'article 3 del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, ni cap altre dels projectes enumerats a l'apartat 3 de l'article esmentat.

Per això no és necessària l'avaluació de la mobilitat generada establerta a l'article 3 de l'esmentat text legal.

#### **6. Gestió. Avaluació Econòmica.**

El document defineix, tal com s'ha indicat, tres polígons d'actuació per garantir els compromisos de cessió i urbanització. El sistema d'actuació serà el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Caldrà redactar, per tant, un Projecte de Reparcel·lació que defineixi la cessió dels espais públics destinats a sistemes (vials, equipaments, espais lliures).

L'operació és viable econòmicament, ja que els ingressos previstos per la venda del producte immobiliari poden compensar la quantia de les càrregues urbanístiques i els beneficis que s'exigeix a una promoció.

En aquest cas, les actuacions previstes no comporten un increment d'aprofitament i els propietaris, únicament han de fer front a una petita càrrega d'urbanització del vial que els hi atorgarà la condició de solar.

La Modificació de PGM no comporta canvis del rendiment econòmic ja que no hi ha increment de sostre edificable i la repercussió de les obres d'urbanització és molt petita.

Les actuacions previstes tenen poc impacte en les finances públiques. No es modifica el cost de manteniment del Parc perquè tal i com s'ha explicat, els espais que s'incorporen ja formen part del Parc i s'utilitzen com a espai lliure públic amb la única excepció dels 55 m<sup>2</sup> de la Parròquia que suposarà un increment molt baix del cost de manteniment.

El document estableix un termini de 4 anys pel desenvolupament del sector.

## **7. Valoració de la proposta**

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la "Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parc dels Torrents", donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

"(...) FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a

les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directors.

En aquest cas, cal aplicar la tramitació prevista a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant el document planteja una modificació en la zonificació de zones verdes.

D'acord amb aquest precepte, la modificació de figures del planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.

El conseller de Territori i Sostenibilitat aprova definitivament la modificació de les figures de planejament a què fa referència l'apartat 1, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent, i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Les propostes de modificació han de justificar en la memòria pertinent, i mitjançant la documentació gràfica que sigui necessària, que es compleix el que estableix aquest article.

En aquest cas, tal i com ja s'ha mencionat, el document conté una justificació del manteniment de la superfície destinada a zones verdes, i es justifica la millora qualitativa de la nova proposta.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà d'exposar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la

convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el que s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.11) de la Llei esmentada.

## CONCLUSIONS

Pel que fa a les determinacions de l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, cal incidir en el fet que la figura que s'analitza es correspon amb una modificació de planejament general d'un pla plurimunicipal; com és el Pla general metropolità, si bé la incidència territorial resta circumscrita únicament al terme d'Esplugues de Llobregat, de tal manera que correspon a aquest Ajuntament l'aprovació inicial i la provisional del document.

Per altra banda, a nivell de procediment, cal aplicar la tramitació prevista a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant el document planteja una modificació en la zonificació de zones verdes. Tal i com ja s'ha mencionat, el document conté una justificació del manteniment de la superfície destinada a zones verdes, i es justifica la millora qualitativa de la nova proposta.

I, finalment, el document conté una justificació del fet que no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes; que no cal que contingui un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en tant que no inclou nova classificació de sòl urbà o urbanitzable; i justifica que l'operació és viable econòmicament i no comporta canvis del rendiment econòmic, ja que no hi ha increment de sostre edificable i la repercussió de les obres d'urbanització és molt petita, i les actuacions previstes tenen poc impacte en les finances públiques.

Per tot l'exposat, i vist el document, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació per a la seva aprovació inicial."

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parcs dels Torrents, redactada per BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP, per encàrrec de l'Ajuntament.

**SEGON.-** OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Tot alegrant-me de la resolució d'aquest tema llargament reclamat pels veïns propietaris i el mossèn de la parròquia, malgrat estar-hi totalment d'acord, amb la resolució a què s'ha arribat, no votaré aquesta modificació urbanística en haver perdut la confiança en la manera de fer del regidor de l'àmbit.”

La senyora Benito diu:

“Sí, en principio es una buena solución la que se aporta a los vecinos afectados. Pero yo me voy a abstener precisamente un poco por lo que acaba de comentar el señor Comellas.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, desde Canviem Esplugues siempre decimos que cuando hay una modificación del Pla general metropolitano, siempre hay una parte positiva y otra parte que no lo es tanto. En todo caso, el plan general actual ya permite edificar en estas viviendas, por lo tanto, pueden edificar si piden actuar en consonancia con esto. A partir de aquí creemos que la reordenación por parte del ayuntamiento..., la vemos positiva en cuanto a que por lo menos se puede intentar una zona de casas que de alguna forma están deterioradas y sobre todo algunas muy deterioradas de buscar una solución para resolver un poco el problema de lo que es la plaza Santa Magdalena. Unificar las fachadas también, que es una parte importante de mantener un poco la fachada sobre todo en la plaza. Y sobre todo mantener también la pacificación de lo que es la plaza tal y como está ahora, tal y como la estamos concibiendo ahora después de la remodelación que se hizo.

No obstante, a partir de aquí, pues vemos también que hay algunas cosas que no nos gustan tanto, por ejemplo que el tema de los metros techos se mantienen tal cual, que hemos de modificar el plan y hemos de actuar en tres áreas, no solo en el área de la plaza Santa Magdalena, son tres áreas más, que tenemos que modificar por la parte de atrás del ayuntamiento el acceso al parking de estas

viviendas que es una zona verde ahora y que en todo caso perderemos unos metros de zona verde y que los propietarios (no s'escolta la gravació) van a indemnizar por este trozo que vamos a perder, aunque luego recuperamos otra parte, pero realmente aquella parte ya es nuestra, de alguna manera no está catalogada como zona verde, pero ya es nuestra, del ayuntamiento, por lo tanto...

Y después también está la otra parte, la tercera pata de la zona de la iglesia, la parroquia, en este caso, en donde vamos a dejar edificar en aquella zona verde y nos quedará en todo caso un poco, ¿no? Que la parroquia y creo que es la más beneficiada en este caso porque aparte de edificar también tiene una propiedad aquí en la plaza Santa Magdalena, por lo tanto, creemos que será la más beneficiada.

Pero, bueno, no obstante, no queremos poner palos en las ruedas, en todo caso y no frenar este dictamen y nosotros, Canviem Esplugues, nos abstendremos.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP som conscients que el planejament proposat afecta en bona part sòl privat i que amb la llei a la mà no hi ha possibilitat d'obtenir gaire avantatges de cares a la població més enllà de criteris estrictament estètics. També entenem que la proposta pretén donar una solució més o menys racional al garbuix que podria suposar que cada propietari privat construís el que volgués, però no podem obviar la motivació evident atesos els més que previsibles beneficis econòmics que suposarà per a promotors i propietaris alimentant així la bombolla immobiliària que actualment ja impossibilita l'accés a l'habitatge a bona part dels veïns i veïnes d'Esplugues, tant pel que fa al lloguer com a la compra. És per això que des de la CUP ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Grup Municipal del Partit Demòcrata som conscients del temps que l'ajuntament porta gestionant aquesta modificació, d'aquest PGM d'afectació Santa Magdalena, suposadament per intentar arribar a un màxim consens amb els afectats, amb els veïns afectats i amb les solucions tècniques de millora. Per referències amb els veïns amb qui he pogut tractar, sembla que el consens en aquests moments és favorable. Nosaltres, el Grup Municipal del Partit Demòcrata, som defensors també de pacificar aquest entorn el màxim que es pugui de futurs vehicles, visualitzant també una futura rambla. En aquest sentit, les dues solucions grans que es prenen, els grans acords, les trobem de manera correcta, positives. El portar l'accés de vehicles a la part posterior d'aquestes finques ho trobem bastant encertat i la millora tècnica de l'impacte visual de fer créixer la futura edificabilitat en zona..., al darrere d'aquests set primers metres també trobem que és una solució adient tècnica i que dona sortida i satisfacció a la majoria dels veïns afectats. És per això que el Grup Municipal del Partit Demòcrata hi votarà favorablement.”

La senyora Díaz diu:

“Hi ha algú que tingui el micròfon encès? Doncs ara sí, senyora Estefanía.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa no ens agrada el pla urbanístic presentat ni creiem que sigui la millor solució per a la plaça de la vila, però, com que s’ha arribat a un acord amb els veïns i veïnes que resideixen a la plaça, ens abstindrem.”

El senyor Sánchez diu:

“Bé, nosaltres valorem positivament aquest dictamen, valorem positivament que hi ha un acord entre les parts afectades, valorem positivament que d’una vegada per totes encetem aquesta tema que estava estancat des de fa molts anys i era un debat recurrent legislatura rere legislatura, posem fil a l’agulla en aquest assumpte i, per tant, votem favorablement.”

El senyor Torras diu:

“Bé, des d’Esquerra Republicana, també valorem favorablement aquesta modificació, pensem que millora, si més no, millora el pla actual i només per això ja ens sembla que hem de votar que sí.

Tot i així també voldríem dir que partim d’un nyap, que és el pla actual que deixa fer els quatre pisos, a més a més, amb aquesta casa tan alta que hi ha al mig que trenca molt l’harmonia de la plaça i s’arregla un nyap amb un seminyap perquè dos nyaps de costat no es noten tant. I, per tant, segur que no és la millor solució que hi havia, però probablement és la millor que es podia trobar en aquest moment. També entenem que fer el vial per darrere també dona unes possibilitats a la plaça de «peatonalització» que nosaltres l’hem perseguit des de fa molts anys.

I finalment entenem que protegeix de manera adequada el patrimoni visual de la plaça, que entenem que és un patrimoni..., bé, el patrimoni d’Esplugues és un patrimoni humil, no tenim palaus episcopals, ni tenim catedrals, ni places romanes, però el que tenim és un patrimoni de caire industrial senzill, però és el nostre, i entenem que se n’ha espatllat molt d’aquest, a la carretera Laureà Miró totes les cases antigament ja eren d’aquesta mateixa mida i ja s’ha fet molt mal en aquest sentit. Entenem que aquesta modificació intenta aturar una mica aquesta destrucció d’aquesta línia de cases baixes i senzilles que són les que tenim aquí, protegeix una façana que val molt la pena protegir i, per tant, entenem que va en la bona línia.

Tot i així, segurament que hi podria haver hagut potser solucions millors, però probablement també molt més cares o potser inassumibles en el moment actual. I, per tant, doncs entenem que val la pena votar que sí aquesta modificació.”

El senyor Roldán diu:

“Bé, des del Grup Municipal Ciutadans d’Esplugues sí que ens sembla oportuna aquesta reordenació que es planteja a la plaça de Santa Magdalena, també l’ampliació de les instal·lacions a la parròquia, que són tan necessàries i, bé, estem, una mica repetint el que s’ha dit, conformes que es pacifiqui la plaça de la vila de cotxes, que el vial comenci de nou pel darrere, l’entrada de cotxes, que



es reordeni en aquest sentit i res més a afegir. Només aclarir, que ara segurament ho aclariran millor, que els metres de sostre són els mateixos, que ja s'ha dit a la lectura del dictamen, que no es perd ni es guanya la zona verda, canvia de lloc, però que ens quedem exactament igual, i tampoc es perd cap patrimoni de l'ajuntament, perquè la titularitat continua sent pública tant del vial com de la zona verda nova al front de la parròquia. Per tant, el nostre vot és favorable.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, doncs certament aquesta aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità a la plaça Santa Magdalena, doncs, especialment per als veïns i veïnes propietaris de finques en aquesta plaça fa molt temps que és esperada i que es porta treballant, jo diria molts anys. Els veïns i veïnes ho saben bé. És cert que la plaça Santa Magdalena ens agradaria que tingués una altra forma i una altra dimensió i que formalment fos una plaça, és evident que ha vingut històricament molt condicionada perquè davant teníem la carretera reial o l'antiga comarcal 245, nacional 340, per tant una via de comunicació molt significativa tant per a Catalunya com per a la resta d'Espanya, perquè la via fins i tot connectava fins a Madrid, en aquest cas. Per tant, una via que històricament, doncs, ha tingut molt de trànsit, vull aprofitar per recordar que en un temps el pont d'Esplugues era el pont d'Espanya que tenia més trànsit, no ho és ara, per sort, però en el seu moment ho va ser i, per tant, és una plaça molt condicionada per aquests aspectes. Coincidim una mica amb la descripció, potser no exactament, però que feia el portaveu d'Esquerra Republicana, que és una plaça que és complicada de gestionar perquè no és una plaça formal, com podem veure a altres poblacions, on està la Casa de la Vila.

Dintre d'això i respectant evidentment els drets que tenen els propietaris en aquesta plaça, hem intentat fer una planejament que intenti sobretot reduir l'impacte que podria tenir la construcció d'aquests edificis –d'aquest sostre– als quals tenen dret els propietaris, però evidentment és complicat. Jo també ho traslladava així a la Comissió Informativa. A més a més tenim un handicap que és que hi ha construït un edifici que és el del Lillo que té planta baixa més set, més àtic, més sobreàtic, per tant, això ja dificulta molt quina és la solució, perquè una solució que podria ser òptima en un altre sentit, en aquest cas, doncs, ja trenca molt qualsevol altra opció. Per tant, hem intentat buscar que aquest nou planejament conservi el sostre existent, però que l'implantem de la forma que pensem més adequada i que tingui el mínim impacte possible dintre de la plaça, sobretot buscant un escalat dels edificis, un degradat, i que evidentment des de la plaça Santa Magdalena, quan miris aquest front, doncs el primer que trobis sigui una planta baixa més dos i al darrere sigui on realment els edificis creixin. Per tant, evitem una mica com a mínim l'impacte directe sobre la plaça d'aquests edificis.

Per la seva banda també per interès públic jo diria també, el que volem o el que ens agradaria és que la plaça Sanat Magdalena el que tingui com a frontal i com a façana sigui especialment comercial, volem una plaça amb vida i, per tant, un

altre dels elements que intentàvem evitar és el màxim possible que aquestes noves edificacions el que tinguessin a la part frontal fossin entrades de pàrquing, que són obligats de construir en les noves edificacions, aquestes places d'aparcament, sinó que poguéssim mantenir a la plaça aquest caire d'una plaça amb vida, comercial, etcètera. Per això que es fa la proposta que l'accés als pàrquings es faci per la banda de darrere. És veritat que ara això està qualificat de zona verda i, per tant, ens obliga a traslladar aquesta zona verda, que en cap cas la ciutat perd zona verda, però es trasllada a una altra ubicació i també és evident que les càrregues d'urbanització li correspondran als promotors, als propietaris d'aquests habitatges que poden haver-hi a la plaça Santa Magdalena. Però, per tant, era, com deia, que es traslladi al darrere tenia una voluntat, com dic, d'interès públic, no és un caprici, sinó que el que volem és mantenir dintre del possible aquesta vida de la plaça Santa Magdalena.

Per tant, a més a més ho hem treballat molt amb els propietaris i d'acord amb ells hem trobat una fórmula que entenem que és de consens, que dona resposta als interessos públics i als interessos de l'ajuntament, si més no, com deia el portaveu d'Esquerra, fins al punt que és possible o que entenem que és possible, més enllà hagués estat difícil, ens hagués costat molts diners, en tot cas, a l'ajuntament. I, per tant, pensem que és el punt d'equilibri màxim possible que podia esdevenir o que podíem trobar.

En qualsevol cas, evidentment nosaltres li donem suport i per aclarir algun element que el portaveu de Ciutadans ja hi feia referència, però en tot cas, el portaveu de Canviem Esplugues..., jo crec que ell ho té clar, però si més no perquè quedi clar de cara al públic que ens pot estar veient. El sostre existent, és a dir, la capacitat d'edificació que té cada una de les propietats es manté en tots els casos, no creix, és exactament el mateix que avui ja tenen. I, per tant, el que fem és col·locar-lo de forma diferent, això, sí, el que fa el planejament és col·locar-lo de forma diferent, però el sostre és el que avui ja tenen dret aquests propietaris i el col·loquem de forma diferent.

La zona verda que..., vostè deia la zona verda que perdem. La zona verda que tenim darrere de l'ajuntament i que es convertirà en vial la traslladem a un altre punt de la ciutat, a més, molt proper, dintre del Parc del Torrents, per tant, ampliem en aquest sentit la zona pública, verd públic al Parc dels Torrents. I evidentment allò que es converteix de verd a vial, el vial continua sent titularitat pública, per tant, a aquests efectes en metres quadrats existents l'ajuntament no en perd tampoc cap ni un.

I finalment, també un aclariment en el cas que feia referència a la parròquia, quan diu que li deixem edificar a la banda de darrere, recordar que el que fem és una zona verda existent, la qual és titularitat de la parròquia actualment, però que està qualificada de verd públic, doncs no és que li donem metres o li augmentem els metres per construir, sinó que el sostre que té a l'edifici actualment de la parròquia i adjacents, encara li queda edificabilitat i el que agafem és aquest sostre i posar-lo darrere, això sí. Però no li hem donat tampoc més sostre, vull dir, que quedi clar que, en tot cas, manté també la capacitat de sostre que ja

tenia per dret. Li hem fet el mateix, l'hem agafat i l'hem posat a un altre lloc, això és cert, però en tot cas no li augmentem tampoc en cap cas el sostre. I aquesta nova part quedarà també qualificada de clau 15, tal i com és la resta de la parròquia de Santa Magdalena. En tot cas, a efectes d'aclariment. I el Grup Municipal Socialista vota a favor.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir quinze vots. S'hi abstenen els regidors Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir cinc vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

#### **ACORD NÚMERO CINQ.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL DEL PAVELLÓ ESPORTIU A L'AVINGUDA PAÏSOS CATALANS, NÚM. 50- FUNDACIÓ ESCOLES GARBÍ.**

Doncs el punt cinquè, el següent, és el dictamen que proposa l'aprovació provisional del Pla especial del pavelló esportiu de l'avinguda Països Catalans, número 50 de la Fundació Escoles Garbí.

En aquest cas, vostès recordaran que el 15 de juny de 2018, quan ja vam parlar del tema, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla especial del pavelló esportiu situat a l'avinguda Països Catalans, número 50, promogut, com deia, per la Fundació Escoles Garbí, amb unes observacions que havien de ser incorporades al document que s'ha sotmès a aprovació provisional. Ha transcorregut el termini d'informació pública sense que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions, i el document, en aquest moment, compta amb l'informe favorable, amb condicions, de l'ATM.

Una vegada aportat el document demanat per acord de junta, i vistos els informes favorables, amb observacions relatives a qüestions de mobilitat, es proposa al ple la seva aprovació provisional, amb aquestes condicions, a incorporar en el projecte executiu d'edificació i urbanització de l'entorn, i la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità, que és qui haurà de fer l'aprovació definitiva. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist el document de la Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parc dels Torrents, redactat per l'equip BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP, per encàrrec de l'Ajuntament.

Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableixen el següent:

**"(...) 2. Àmbit d'Actuació. Planejament vigent**

L'àmbit de planejament abasta tres subàmbits discontinus, tots ells situats en el nucli antic de la població i que, en total, sumen 6.863 m<sup>2</sup>.

El primer subàmbit es compon de dos emplaçaments diferenciats: d'una banda, el conjunt format per pràcticament la totalitat de les finques qualificades de zona de nucli antic que configuren la façana de la plaça de Santa Magdalena - concretament el números 9, del 12 al 23 i part de la finca situada en el núm. 8, així com un fragment de la pròpia plaça, on existeix actualment l'accés rodat i la zona de càrrega i descàrrega. La seva superfície és de 2.891 m<sup>2</sup>. i, d'altra, el camí situat al darrera de les finques esmentades que pertany al Parc dels Torrents. Té una superfície de 1.599 m<sup>2</sup>.

El segon és el terreny situat darrera de la Parròquia de Santa Magdalena, amb front al Parc dels Torrents, i té una superfície de 288 m<sup>2</sup>.

El tercer és part de la finca amb adreça carrer de l'Església núm. 82 interior, situada al centre de l'illa conformada pels carrers de Laureà Miró, de l'Església i de Montserrat. Té una superfície de 2.085 m<sup>2</sup>.

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

El Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.

La Modificació puntual de les normes urbanístiques i ordenances metropolitanes d'edificació del Pla General Metropolità en relació amb la limitació del nombre màxim d'habitatges en zones qualificades amb claus 12 i 13b a Esplugues de Llobregat aprovada definitivament el 17 de març de 2010.

Àmbit Plaça de Santa Magdalena – Parc dels Torrents

Qualificacions urbanístiques:

Zona de nucli antic, clau 12 (alineació de vial, profunditat edificable de 21,40m i PB+4PP): 1.852m<sup>2</sup> . Edificabilitat màxima: 7.935m<sup>2</sup>.

Sistema d'espais lliures públics, clau 6b: 1.852m<sup>2</sup>.

Pel que fa al règim de propietat, es tracta d'una sèrie de parcel·les de diferents propietaris (14 propietats en total). En el document hi ha una relació completa dels mateixos. És importa assenyalar que 5 de les parcel·les incloses en l'àmbit són de propietat municipal.

Àmbit Parròquia de Santa Magdalena

Qualificació urbanística:

Sistema d'espais lliures públics (clau 6b).

Estructura de la propietat:

Es tracta d'un fragment de la finca situada a la plaça del Pare Miquel d'Esplugues, 2 amb referència cadastral 3914423DF2831D, propietat de la Parròquia de Santa Magdalena.

Àmbit carrer de l'Església, 82 interior

Qualificació urbanística:

Zona de verd privat protegit (clau 8a).

Estructura de la propietat: Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Es tracta d'un fragment de la finca de propietat municipal situada al carrer de l'Església, 82 interior, amb referència cadastral 3814152DF2831D.

### **3. Objecte del document. Descripció de la proposta.**

El document presentat té, bàsicament, per objecte, la reordenació de les parcel·les existents a la Plaça Santa Magdalena, mantenint el sostre edificable atorgat pel PGM, millorar la imatge del conjunt, ampliar el sòl previst per a equipaments públics a l'entorn de l'actual edifici de l'Ajuntament, de manera coherent amb l'entorn construït de la ciutat. El document també proposa l'ampliació de les instal·lacions de la parròquia de Santa Magdalena, reforçant el mur posterior de l'edifici de l'església, sense malmetre el conjunt actual.

El Pla General Metropolità qualifica l'àmbit edificable de la plaça Santa Magdalena d'Esplugues de zona de casc antic, clau 12, estableix una fondària edificable de 21,40 m i una alçada reguladora de PB+4PP. El Pla General Metropolità va qualificar la plaça de Sistema d'Espais Lliures públics – clau 6b i, per tant, les finques tenen front amb una via urbanitzada, cosa que podria donar problemes a l'hora de donar-los la consideració de solar, malgrat la seva consolidació evident i la història com a parcel·les urbanes.

El Pla General proposa una ordenació que no té en consideració l'interès del conjunt edificat de la plaça de Santa Magdalena. Proposa una alçada de PB+4PP que trenca amb l'harmonia actual. Tampoc té en consideració l'impacte de les mitgeres de l'edificació existent a la plaça de Santa Magdalena, 10-11, de PB+9PP, edifici anterior a la data d'aprovació del Pla General.

És importa assenyalar la presència en el front de la plaça d'un d'arquitectura noucentista, la casa anomenada Lluís Giralt i Rovira, situada al número 20, de finals del segle XIX i reformada l'any 1928, obra de l'arquitecte Nicolau M. Rubió i Tudurí.

Pel que fa a l'espai del Parc que connecta amb la Placa de Santa Magdalena és un carrer urbanitzat que ens condueix a una petita bossa d'aparcament situada

darrera la Casa Consistorial, a partir de la qual comença el camí (de parc urbà) situat darrera les finques de la plaça. La superfície del vial i de l'aparcament que actualment ja està urbanitzada amb calçada i voreres i que no es pot considerar zona verda és de uns 1.226m<sup>2</sup>.

Pel que fa a l'àmbit de la parròquia, situat al nord de la Plaça santa Magdalena, és important ressaltar que el conjunt parroquial està qualificat de zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria, clau 15 i el Pla General Metropolità estableix que mentre no es redacti un Pla especial, s'admeten obres d'ampliació que hauran de respectar l'ocupació preexistent amb possibilitat d'augment a planta baixa fins a un 10%.

D'altra banda, la Parròquia té un jardí posterior que el Pla qualifica d'espais lliures públics – clau 6b perquè confronta amb el Parc dels Torrents però només una part d'aquest pati és topogràficament apta per ampliar el Parc. En els darrers anys s'ha detectat que el mur posterior de l'Església que confronta amb aquest espai tendeix a obrir-se i fora bo construir algun element per estabilitzar-lo, tipus contrafort.

Per altra banda, la parròquia té necessitat d'ampliar les seves instal·lacions per construir un local destinat a magatzem del Banc d'Aliments.

Pel que fa a l'àmbit del carrer de l'Església, 82, es tracta d'una finca municipal connectada al Parc dels Torrents i que actualment ja es fa servir com a part del Parc malgrat que la seva qualificació no sigui la corresponent a espais lliures públics.

Es tracta d'una gran terrassa plana amb vegetació ja formada i que pot ser un pas previ a tenir una connexió amb el Passatge del Baix Lloc i un nou accés al conjunt del Parc.

Com a resum, els objectius del document es poden concretar en les següents accions:

Àmbit Plaça de Santa Magdalena - Parc dels Torrents:

- Que les finques situades a la plaça de Santa Magdalena afrontin amb la via pública.
- Mantenir façana de PB+2, protegir el conjunt urbà i els elements d'interès.
- Conservar i restaurar la façana de la casa situada al número 20.
- Mantenir el sostre edificable atorgat pel PGM.
- Millorar la imatge del conjunt.
- Ampliar el sòl previst per a equipaments públics a l'entorn de l'actual edifici de l'Ajuntament.
- Millorar la urbanització de la part posterior que afronta al Parc.

Àmbit Parròquia de Santa Magdalena:

- Ampliar les instal·lacions de la Parròquia de Santa Magdalena reforçant el mur posterior sense malmetre el conjunt actual.
- Adquirir gratuïtament part de l'espai qualificat d'espais lliures públics que topogràficament sigui adequat per ampliar el Parc dels Torrents.

Àmbit Finca carrer de l'Església, 82 interior:

- Reconèixer i fixar l'ús de parc públic de la finca.

La proposta es concreta, amb l'objectiu de mantenir la imatge de la plaça i millorar l'impacte de les mitgeres de l'edifici situat al número 10-11 en les propostes següents:

Una nova ordenació volumètrica de la zona 12 que manté el sostre edificable però redueix l'àmbit qualificat de casc antic i amplia la zona d'equipaments públics.

Aquesta nova ordenació proposa una nova alineació obligatòria de la plaça de PB+2PP i tres plantes superiors reculades a 1/3 de la profunditat màxima edificable, que manté el sostre edificable del PGM vigent.

Qualificar d'equipament públic les finques situades als números 8 i 9 de la plaça i traslladar el seu sostre al costat de l'altra mitgera del número 10-11, amb una ordenació que sense modificar el sostre del PGM vigent, el situa dins d'un gàlib màxim amb una alineació obligatòria de la plaça de PB+6PP i una profunditat edificable màxima de 29,80 metres.

Qualificar de vial – clau 5 - el camí situat a la façana oposada de les finques de la plaça.

Per tal que les finques de la plaça afrontin a una via, es proposa qualificar de vial públic una petita part de la plaça de Santa Magdalena i, l'espai urbanitzat com a vial, l'aparcament i el camí posterior que pertany al Parc dels Torrents. De fet, la major part d'aquesta superfície ja és un vial i un aparcament urbanitzats amb calçada i vorera pavimentades.

L'accés de vehicles a les finques es realitzarà obligatòriament per l'àmbit qualificat de vial. D'aquesta forma, la plaça de Santa Magdalena guanyarà espai per a vianants, les plantes baixes quedaran alliberades per a usos comercials i es millorarà la qualitat de la plaça de la Vila.

L'ampliació del sistema d'equipaments públics permetrà la futura ampliació de la seu municipal i el tractament de l'altra paret mitgera de la finca 10-11 (que es podrà detallar mitjançant el corresponent Pla Especial).

Es delimiten tres polígons d'actuació i la finca del número 23 queda exclosa de la delimitació poligonal, ja que, aquesta finca té l'edificació en bon estat i l'accés de vehicles consolidat des de la mateixa plaça, és ja edificable de manera independent i, a més, en les converses mantingudes amb els diferents propietaris, ha manifestat la seva voluntat inicial de no edificar en un mig termini. Els tres polígon són els següents:

- Polígon d'actuació 1: Es qualifiquen les finques de propietat municipal, situades als números 8 i 9, de Sistema d'Equipaments i es trasllada la seva edificabilitat a la resta del polígon amb la finalitat d' adossar una edificació de més alçada, en alineació de la plaça i amb més profunditat, a la paret mitgera del número 10-11. S'estableix que la finca resultant edificable qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a la banda del Parc i un únic accés de vehicles. Es fixa la seva edificabilitat màxima en 3.705 m<sup>2</sup>, que resulta de la suma de la edificabilitats actuals (PGM vigent) de les finques qualificades de zona 12 i situades als núm. 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 de la plaça de Santa Magdalena. Aquest polígon tindrà com a obligació cedir a l'Ajuntament el sòl qualificat d'Equipaments comunitaris, clau 7b i la urbanització del vial i adequació de l'entorn del Parc.

- Polígon d'actuació 2: S'agrupen les finques situades en els números 20, 21 i 22 de la plaça Santa Magdalena La finca resultant qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a l'extrem de la plaça i un únic accés de vehicles. Cal conservar la façana de l'edifici situat al número 20. Es fixa la seva edificabilitat en 1.850 m<sup>2</sup>. Aquest polígon tindrà com a obligació la millora dels paviments del vial i de la vorera adjacent del carrer Laureà Miró.

- Polígon d'actuació 3: S'agrupen les finques situades en els números 18 i 19 de la plaça Santa Magdalena. La finca resultant qualificada de zona 12-SM serà una parcel·la única amb façana a la via pública situada a la banda del Parc i un únic accés de vehicles. Es fixa la seva edificabilitat en 1.045 m<sup>2</sup>. Aquest polígon tindrà com a obligació la urbanització del vial i adequació de l'entorn del Parc. Aquest Polígon es podrà ajuntar amb el Polígon d'actuació 1 o amb el Polígon d'actuació 2, o bé es podrà desenvolupar independentment. Si ho fa amb el primer, caldrà que facin conjuntament les obres d'urbanització del vial posterior, almenys les del Polígon 1; Si ho fa amb el segon, caldrà que participi amb les obligacions del Polígon 2; I, si ho fa independentment, caldrà que realitzi les obligacions pròpies del Polígon 3 i, si es desenvolupa abans que el Polígon 1, caldrà que executi les obres del vial posterior incloses en aquest.

Pel que fa a la finca de la Parròquia, el document proposa qualificar de zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria, clau 15, una superfície de 233 m<sup>2</sup> situada en la part posterior de l'Església. Cal assenyalar que la present Modificació del PGM no augmenta l'edificabilitat d'aquesta finca, sinó que amplia la superfície sobre la què la Parròquia pot materialitzar el seu creixement, dret ja atorgat pel planejament vigent. Aquesta modificació ha de permetre adquirir gratuïtament la resta d'espai lliure (55m<sup>2</sup>) que pertany actualment a la finca.

Pel que fa a la finca del carrer Església, el document proposa destinar aquesta finca a Sistema d'espais lliures públics – clau 6a per la seva situació i per la seva gran qualitat ambiental i compensar així la pèrdua de superfície d'espais lliures públics de les dues propostes anteriors.

Com es pot veure, es manté la superfície de 2.140 m<sup>2</sup> qualificada d'espais lliures públics, clau 6b, del planejament vigent; s'amplia en total, 2.148 m<sup>2</sup> la superfície



total destinada a sistemes; es redueix en 2.148 m2 la superfície total del sòl destinada a zones.

Des del punt de vista de l'interès públic, la Modificació es justifica sobradament, ja que un dels objectius del document és el manteniment de la imatge del conjunt i la preservació de les façanes d'interès, la preservació de la plaça per a l'ús ciutadà donant alternatives per a l'accés de vehicles a les finques privades menys invasives de la mateixa plaça, ampliar la reserva prevista d'equipaments públics i millorar l'accessibilitat al Parc dels Torrents.

La proposta no comporta creixement i no altera la classificació del sòl. Els canvis de qualificació que es produeixen, no tenen efectes significatius sobre el medi ambient sinó al contrari, es destina a Parc un espai natural, a vial uns espais que ja tenen aquesta consideració i, d'altra banda, es preserven els valors històrics i paisatgístics de la plaça de Santa Magdalena.

#### **4. Informe Mediambiental.**

La present Modificació de PGM no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. Les modificacions proposades no plantegen canvis substancials de les estratègies ni les directrius dels plans i programes que puguin afectar el medi ambient, ni constitueixen una modificació en la classificació del sòl. Tots els sòls afectats per la Modificació Puntual del PGM tenen caràcter urbà i no tenen valors ambientals significatius.

A més, l'impacte possible sobre el medi ambient tindrà caràcter positiu, ja que la transformació significarà un augment dels espais lliures disponibles i una millor connexió entre els espais naturals del Parc dels Torrents i el seu entorn immediat.

Tanmateix, el document que es tramita inclou un apartat en el que s'analitzen els aspectes mediambientals dels tres subàmbits inclosos en la Modificació de PGM.

#### **5. Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada**

Els objectius d'aquesta modificació del PGM, no inclouen nova classificació de sòl urbà o urbanitzable, a que fa referència l'article 3 del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, ni cap altre dels projectes enumerats a l'apartat 3 de l'article esmentat.

Per això no és necessària l'avaluació de la mobilitat generada establerta a l'article 3 de l'esmentat text legal.

#### **6. Gestió. Avaluació Econòmica.**

El document defineix, tal com s'ha indicat, tres polígons d'actuació per garantir els compromisos de cessió i urbanització. El sistema d'actuació serà el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Caldrà redactar, per tant, un Projecte de Reparcel·lació que defineixi la cessió dels espais públics destinats a sistemes (vials, equipaments, espais lliures).

L'operació és viable econòmicament, ja que els ingressos previstos per la venda del producte immobiliari poden compensar la quantia de les càrregues urbanístiques i els beneficis que s'exigeix a una promoció.

En aquest cas, les actuacions previstes no comporten un increment d'aprofitament i els propietaris, únicament han de fer front a una petita càrrega d'urbanització del vial que els hi atorgarà la condició de solar.

La Modificació de PGM no comporta canvis del rendiment econòmic ja que no hi ha increment de sostre edificable i la repercussió de les obres d'urbanització és molt petita.

Les actuacions previstes tenen poc impacte en les finances públiques. No es modifica el cost de manteniment del Parc perquè tal i com s'ha explicat, els espais que s'incorporen ja formen part del Parc i s'utilitzen com a espai lliure públic amb la única excepció dels 55 m<sup>2</sup> de la Parròquia que suposarà un increment molt baix del cost de manteniment.

El document estableix un termini de 4 anys pel desenvolupament del sector.

## **7. Valoració de la proposta**

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la "Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parc dels Torrents", donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

"(...) FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a

les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directors.

En aquest cas, cal aplicar la tramitació prevista a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant el document planteja una modificació en la zonificació de zones verdes.

D'acord amb aquest precepte, la modificació de figures del planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.

El conseller de Territori i Sostenibilitat aprova definitivament la modificació de les figures de planejament a què fa referència l'apartat 1, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent, i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Les propostes de modificació han de justificar en la memòria pertinent, i mitjançant la documentació gràfica que sigui necessària, que es compleix el que estableix aquest article.

En aquest cas, tal i com ja s'ha mencionat, el document conté una justificació del manteniment de la superfície destinada a zones verdes, i es justifica la millora qualitativa de la nova proposta.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà d'exposar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la

convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el que s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.II) de la Llei esmentada.

## CONCLUSIONS

Pel que fa a les determinacions de l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, cal incidir en el fet que la figura que s'analitza es correspon amb una modificació de planejament general d'un pla plurimunicipal; com és el Pla general metropolità, si bé la incidència territorial resta circumscrita únicament al terme d'Esplugues de Llobregat, de tal manera que correspon a aquest Ajuntament l'aprovació inicial i la provisional del document.

Per altra banda, a nivell de procediment, cal aplicar la tramitació prevista a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant el document planteja una modificació en la zonificació de zones verdes. Tal i com ja s'ha mencionat, el document conté una justificació del manteniment de la superfície destinada a zones verdes, i es justifica la millora qualitativa de la nova proposta.

I, finalment, el document conté una justificació del fet que no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes; que no cal que contingui un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en tant que no inclou nova classificació de sòl urbà o urbanitzable; i justifica que l'operació és viable econòmicament i no comporta canvis del rendiment econòmic, ja que no hi ha increment de sostre edificable i la repercussió de les obres d'urbanització és molt petita, i les actuacions previstes tenen poc impacte en les finances públiques.

Per tot l'exposat, i vist el document, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació per a la seva aprovació inicial."

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del PGM en l'Àmbit discontinu de la Plaça Santa Magdalena i del Parcs dels Torrents, redactada per BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP, per encàrrec de l'Ajuntament.

**SEGON.-** OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Tot alegrant-me pel creixement de les escoles Garbí, felicitant-los per l'èxit de llur projecte educatiu, no votaré aquest punt pel mateix motiu que l'anterior.”

La senyora Benito diu:

“Sí, creo que se le ha dado una buena solución al tema y además se ordena muy bien el tráfico. Cuando estuvimos hablando, que ustedes me estuvieron comentando ustedes cómo iba a ser el proyecto, creo que se le ha dado muy buena solución. Creo que además es necesario porque ya el tráfico por aquella zona lo tenemos bastante colapsado en horas punta sobre todo en las entradas de los colegios, por lo tanto, me parece una solución buena, y creo que es necesario que en este punto vote a favor y votaré a favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, abstenció.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, no creiem que aquesta proposta doni resposta a les importants problemàtiques que suposa diàriament l'entrada i sortida de l'alumnat d'aquest centre educatiu privat concertat i, per tant, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“El Grup Municipal del Partit Demòcrata veiem satisfetes d'una vegada, doncs, amb l'aprovació provisional d'aquest dictamen, els interessos de la Fundació Escola Garbí. I també alhora articulem mecanismes de millora de la mobilitat a la zona, que és el que ens preocupava des del primer moment, que bona falta ens fa, com bé s'ha dit. La previsió és que pares i mares puguin descotxar a l'interior del recinte al voltant d'aquest nou equipament i aquesta ha estat una solució que ens satisfà i que creiem que ajudarà força a contribuir a la situació actual que trobem ara amb dues hores punta al llarg del dia. Hem trigat a trobar una solució adient, però les negociacions es fonamenten sempre, doncs, a

intentar acabar cercant la millor solució per ambdues parts. És per tot això, de fets positius, que el Grup Municipal del Partit Demòcrata hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa Verds, abstenció.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular veiem amb prudència aquest pla. És obvi que ja tenim molts problemes de mobilitat a la zona, tenim molts problemes de mobilitat i també amb la zona, però considerem que aquest és un pas endavant que s’haurà de veure l’execució i realment si durant la seva vigència això funciona i soluciona els problemes que a dia d’avui tenim. Jo no sóc un expert, per tant, m’he de refiar dels informes de tècnics que sí que són experts en la matèria, però en qualsevol cas és una realitat que tal i com estàvem no podíem continuar, no podem continuar ni un dia més, la circulació a la zona és un absolut caos, i donem un vot de confiança, però mostrant la nostra prudència i, per tant, ens abstenim.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana, votem que sí.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos Esplugues no acabamos de ver creíbles los informes de movilidad que se presentan, esta solución de desencochar en el vial que rodea el equipamiento nuevo, que se añade al colegio, es decir ahora tenemos un polideportivo con otra capacidad, que atraerá a mucha más gente y la solución es desencochar en un vial de unos 120-125 metros para desencochar los coches y también se les exige añadir dos líneas de autobús, cuando otros colegios de referencia, por ejemplo, el americano, tienen hasta ocho y nueve, es bastante más exigente, no acabamos de ver esta solución creíble, no pensamos..., ya no funciona actualmente, pensamos que un equipamiento más aun va a empeorar la situación. Y pensábamos, en ese sentido, que era un buen momento para haber exigido más a la Escuela Garbí, sobre todo a temas de movilidad. En cuanto a la parte..., el dictamen de la parte jurídica, nada que objetar, están en derecho, el equipamiento, en cuanto al uso, tampoco, el uso deportivo, fenomenal. Y, como digo, lo que más pesa en nuestro voto es no haber exigido algo más de implicación en cuanto al tema de movilidad porque pensamos que es uno de los principales causantes del colapso de la calle Sant Mateu. Nuestro voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, jo per no estendre’m massa, però en tot cas començar dient que la proposta del Pla especial el que pretén és edificar un poliesportiu en un terreny d’equipaments, que està qualificat d’equipaments, per tant, l’ús és compatible totalment, i a més a més vinculat a un centre docent, doncs vincular un equipament esportiu és dels usos, a més, que estan previstos a la normativa, com a complement, vull dir, de l’activitat educativa. En aquest sentit, per tant, tot

queda clar, que l'ús és l'adequat i que es pot tirar endavant el projecte. I a partir d'aquí el pla especial el que intenta és fixar com és la implantació d'aquest equipament i amb quines condicions, evidentment respectant d'inici el dret dels propietaris a tirar endavant aquest planejament.

Dit això i, com deia, per no estendre'm, és veritat que el debat en aquest planejament ha estat especialment la mobilitat, això no ho hem de negar. I dic que no ho hem de negar, perquè qui són més conscients són els propietaris, la Fundació Pere Vergés, els propietaris de l'Escola Garbí. Ho dic perquè és un planejament que estem parlant d'ell fa pràcticament dos anys i que on hem tingut precisament les discrepàncies majors ha estat en la qüestió de mobilitat. Per tant, que el debat s'hi hagi centrat, o les aportacions dels grups en aquesta matèria, té tot el sentit. I com deia, la pròpia propietat hem estat parlant molt sobre la qüestió.

I en aquest sentit, com a mínim, jo reiterar, que ho saben vostès, que el que es proposa és la construcció d'un poliesportiu per donar servei als actuals alumnes de l'escola, això el que significa és que el pla especial el que diu és que no es genera nova mobilitat, perquè el que dona servei és als alumnes actuals, no és un poliesportiu que està pensat per a llogar-lo o per a altres activitats i, per tant, no es preveu, nova mobilitat, sinó que és per donar servei. L'Escola Gabí, per exemple, ja disposa d'una piscina, una piscina que dona servei als propis alumnes, però que en tot cas no va més enllà.

Ho dic perquè diferents portaveus heu fet referència a l'hora d'exigir més a l'escola. Bé, això és un tema complex, perquè si no es genera nova mobilitat, és difícil argumentar que l'escola té l'obligació de fer determinades implantacions o millores en les qüestions de mobilitat. Però, com dic, és veritat que no hem..., el treball i el debat ha estat especialment centrat en aquest tema, precisament perquè l'ajuntament el que ha exigut són millores en la mobilitat, perquè més enllà que no es generi nova mobilitat, nous desplaçaments a aquest equipament, és veritat que avui en dia, doncs, ja hi ha una dificultat perquè molts dels alumnes accedeixen en vehicle privat a aquest centre i, per tant, ja tenim dificultats i això no ho podem obviar.

Ara bé, i a més jo crec que el coneixen l'enginyer que s'encarrega dels temes de mobilitat en aquest ajuntament, jo crec que té la perspectiva que precisament en temes de mobilitat és molt exigent i, per tant, això per nosaltres també és un aval en aquesta matèria quan finalment ell fa l'informe favorable. Tanmateix l'ATM, l'Autoritat del Transport Metropolità, que també ha d'informar al respecte, també va donar el seu informe favorable pel que fa referència a la mobilitat.

Dit això, són algunes de les mesures que s'han exigut que s'incorporessin, una d'elles, la més significativa, és que al voltant del poliesportiu es faci un itinerari perquè els vehicles entrin per una banda i surtin per la contrària i es produeixi el descotxament dels alumnes dintre del propi recinte de l'escola, i això entenem que ha de facilitar la mobilitat. Hi han altres accions de mobilitat, també la més significativa, tot i que evidentment per normativa no es podia fixar, però és que l'escola ha d'establir un pla –i així l'han presentat– per augmentar el número

d'alumnes que arriben en vehicle col·lectiu, amb transport col·lectiu, amb autocars, i s'ha establert el pla perquè així sigui, veurem quina és la seva evolució, així com altres mesures també amb relació a la mobilitat respecte a aparcaments de bicicletes i altres qüestions, que potser no són tan majors, però sí que han de possibilitar que la gent accedeixi amb altres usos o vehicles de mobilitat sostenible.

Per tant, aquí ens passa una mica el mateix, dintre de totes les exigències possibles o el que pensem que nosaltres podíem exigir, i torno a dir que el debat s'ha allargat molt en el temps i les discussions amb la propietat, crec que hem arribat al punt també d'equilibri de fins a on podíem arribar a demanar. I tot i així, doncs amb la zona el regidor del PP feia referència que és un caos, jo diria que hi han problemes en determinades hores del dia, no és constant, són determinades hores del dia, i que també és veritat que la junta de compensació del Pla Porta de Barcelona, així com l'ajuntament, tenim previstes diferents mesures de millora de mobilitat a l'entorn que entenem que revertirà també en una millora de la mobilitat derivada d'aquest centre escolar.

En tot cas, per tot plegat i perquè nosaltres veiem, com deia, que és la millor posició d'equilibri possible, doncs votem a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Santi Siquier i Fadó i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir tretze vots. Voten en contra el regidor Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i la regidora Sra. Anna Coll Zabala, és a dir dos vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sr. Julián Carrasco González, és a dir cinc. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

## **ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS.**

La senyora Díaz diu:

“Doncs el següent punt de l'ordre del dia, que és el punt 6, el dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga del contracte de servei de neteja dels edificis municipals. El vigent contracte de servei de neteja de dependències municipals adjudicat a l'empresa Multi Serveis N davant, SL, finalitzaria el 31 de març d'aquest any. Tanmateix, el plec de clàusules administratives particulars que el regulen preveuen la possibilitat de pròrroga per mutu acord de les parts.



Així, vista la sol·licitud de pròrroga presentada per l'empresa contractista i l'informe favorable dels serveis tècnics municipals a la mateixa per un any més addicional, es proposa ara al ple aprovar la pròrroga del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'ajuntament adjudicat a l'empresa Multi Serveis Ndavant, SL, pel període comprès entre el dia 1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020, fixant el preu del contracte en un import anual de 1.328.005,08 euros, IVA inclòs. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 22 de febrer de 2017, per delegació expressa per acord del Ple municipal, va adjudicar a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L (CIF B-60579240) el contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per un import total net del contracte de 2.195.049,72€, més 460.960,44€ en concepte d'IVA (import total anual 2.656.010,16€, IVA inclòs. El contracte es va formalitzar en data 1 d'abril de 2017.

La vigència del contracte era per un període inicial de dos anys, sent susceptible de pròrroga per mutu acord de les parts mitjançant declaració de voluntat expressa d'any en any fins a un màxim total de 4 anys. Així, el termini inicial de dos anys finalitzarà el proper 31 de març de 2019.

En data 18 de desembre de 2018, l'empresa adjudicatària presenta instància per registre d'entrada en la qual manifesta la seva voluntat a prorrogar el contracte de referència.

Els Serveis tècnics municipals informen en data 28 de febrer de 2019 que el servei s'ha prestat amb qualitat i a plena satisfacció de l'administració, sense cap problema destacable que pugui no recomanar la pròrroga. Per la qual cosa proposen l'aprovació de la pròrroga per un any més addicional de conformitat amb el previst als plecs de clàusules administratives particulars, establint el termini de la pròrroga des del dia 1 d'abril de 2019 fins el dia 31 de març de 2020.

És d'aplicació l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions tècniques i als plecs de condicions econòmiques administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

**ES PROPOSA:**

**Primer.-** Aprovar la pròrroga del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat adjudicat a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L (CIF B-60579240) pel període comprès entre el dia 1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2020.

**Segon.-** Aprovar el preu del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel període de l'1 d'abril de 2019 al 31 de març de 2020 com a màxim per un import net de 1.097.524,86 €, més 230.480,22 € en concepte d'IVA (import total anual 1.328.005,08 €, IVA inclòs).

**Tercer.-** Declarar de caràcter plurianual la despesa necessària per a l'execució del servei i aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent amb la següent distribució anual:

- Exercici 2019(1 d'abril - 31 de desembre), per import de 996.003,81 €, IVA inclòs:

- NETEJA ESCOLES (47-32300-22700): 529.520,13 €
- NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-22700): 129.491,14 €
- NETEJA INSTAL·LACIONS CULTURALS (33-33300-22700): 155.890,78 €
- NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (12-93300-22700): 181.101,76 €

- Exercici 2020 (1 de gener – 31 de març), per import de 332.001,27 €, IVA inclòs:

- NETEJA ESCOLES (47-32300-22700): 176.506,71 €
- NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (36-34200-22700): 43.163,71 €
- NETEJA INSTAL·LACIONS CULTURALS (33-33300-22700): 51.963,60 €
- NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (12-93300-22700): 60.367,25 €

**Quart.-** Els presents acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecte a la despesa que s'imputi a l'exercici 2020.

**Cinquè.-** Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària del servei pel seu coneixement i efectes.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. No votaré aquest punt pels mateixos motius que els anteriors.”

La senyora Benito diu:

“Abstención.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, abstenció.”

La senyora Coll diu:

“Bé, des de la CUP, com ja és ben sabut, apostem per la remunicipalització dels serveis i, per tant, votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“El Grup Municipal del Partit Demòcrata hi vota a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa, també continuem apostant per la remunicipalització dels serveis de neteja i votem en contra.”

El senyor Sánchez diu:

“El Partit Popular votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana, votem a favor atès que aquesta pròrroga entra dins del contracte actual, però voldríem posar un punt d’atenció perquè de pròrroques ja n’hem vist bastantes i no totes entraven dins el contracte. I, per tant, doncs cominem el govern a començar a fer els plecs perquè no ens trobem d’aquí un any havent de fer una pròrroga de les que no entren dins el contracte. Votem que sí.”

El senyor Roldán diu:

“Doncs endavant, el Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Agafant el prec o la proposta que feia ara el portaveu d’Esquerra, que tot i que queda un any més de pròrroga, però que és veritat que ho hem d’agafar amb prou temps per evitar qüestions d’aquest caire que portava. I votem a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir quinze vots. Voten en contra les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir tres vots. S’hi abstenen el regidor Sr. Julián Carrasco González i la regidora Sra. Laura Benito Llenas, és a dir dos vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

## **ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES I DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL CENTRE D'ÚS SOCIOCULTURAL I ESPORTIU EN L'ÀMBIT DEL BARRI DE CAN VIDALET.**

La senyora Díaz diu:

“El punt següent és el punt número 7, que és dictamen que proposa l'aprovació de la modificació del projecte d'obres i del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet.

Iniciades les obres per a la construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, la direcció facultativa de les mateixes ha posat de manifest una sèrie de circumstàncies tècniques que requereixen la modificació del projecte d'obres i del contracte per un import de 1.224.249,19 euros, establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 7.555.001,10 euros, IVA inclòs.

Per tant, en aquest moment s'eleva a la consideració d'aquest ple l'acord d'aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, adjudicat a l'empresa Constructora San José, SA. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

La Junta de Govern Local, per delegació expressa del Ple Municipal, en data 22 de desembre de 2017 va adjudicar el contracte d'execució de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, d'aquesta població a l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. amb un import net de 4.880.890,53€, més 1.024.987,01€ en concepte d'IVA, en total 5.905.877,54€, IVA inclòs.

En data 5 de març de 2018 es va signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització de l'inici de l'obra.

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària de 17 d'octubre de 2018 es va aprovar la modificació del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, adjudicat a l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. (CIF A-36006666), com a conseqüència de les justificacions previstes a l'informe dels serveis tècnics municipals de data 11 d'octubre de 2018, el que comporta la necessitat d'ampliar el crèdit disponible per l'execució del contracte en 424.874,37€ (IVA inclòs) i que representa un augment net del 7,1940939813% establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 6.330.751,91€ (IVA inclòs)

Segons informe dels serveis tècnics municipals de data 20 de març de 2019 es posa de manifest les següents circumstàncies durant l'execució d'aquest contracte:

Omissions, errades, ambigüitats, falta de concreció o mancances detectades en partides de projecte.

Corresponen a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que, sent imprescindibles per a l'execució d'elements i sistemes constructius, no consten en el projecte aprovat, o la seva definició és insuficient, no en quantitat sinó en concepte.

En tot cas, es tracta de partides o unitats d'obra que requereixen d'una definició que no hi és en el projecte i que s'hi ha d'incorporar perquè una part necessària d'aquest sigui executable. Per la qual cosa la seva determinació ha estat mitjançant la fixació de preus contradictoris amb la empresa adjudicatària.

Imprevistos tècnics posats de manifest en posterioritat a l'adjudicació de l'obra i una vegada iniciada aquesta.

Corresponen a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que per motius que no podien ser previstos ni constatats en el moment de la redacció del projecte, s'han hagut d'incorporar a aquest perquè pugui ser executat. Per la qual cosa la seva determinació ha estat mitjançant la fixació de preus contradictoris amb la empresa adjudicatària.

Millores i/o modificacions respecte a projecte.

Corresponen a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que s'han introduït al projecte a fi de millorar les prestacions funcionals de l'edifici, millorar el seu procés constructiu o bé generen un estalvi econòmic en els cost de l'obra.

Les millores i/o modificacions funcionals de les prestacions de l'edifici incideixen en un millor comportament de l'edifici, durabilitat i/o millora del seu manteniment.

Incorporació del Centre de Transformació.

Corresponen a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que s'han introduït al projecte originades per la incorporació del Centre de Transformació, el qual no estava previst en el projecte inicial, atès que inicialment es va preveure com a una instal·lació exempta, ubicada en l'àmbit exterior de l'edifici.

Balanç d'amidaments.

Corresponen a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que estan definides i quantificades en valor unitari en el projecte, però de les quals ha estat necessari incrementar l'amidament per poder ser executades en la seva totalitat, sigui per volum d'obra o a criteri i decisió de la Direcció Facultativa.

També correspon a aquest concepte aquelles partides o unitats d'obra que no s'han executat per canvis, millores introduïdes a l'obra i al projecte modificat, així com a partides o unitats d'obra executades en la seva totalitat i el seu amidament ha estat menor a l'inicialment previst.

El balanç d'amidament correspon a les partides o unitats d'obra executades en data del present informe.

Aquests fets comporten un increment de l'amidament d'algunes partides així com la introducció d'unitats d'obra no previstes al projecte, segons el següent detall previst a l'informe emès pels serveis tècnics municipals:

### **1. Omissions, errades, ambigüitats, falta de concreció o mancances detectades en partides de projecte.**

Es detallem totes aquelles unitats d'obra modificades o afegides per raons d'omissions, errades, ambigüitats, falta de concreció o mancances detectades en decurs de les obres.

#### **CAPÍTOL ESTRUCTURA DE FORMIGÓ**

Ancoratges químics en fonaments i murs de formigó armat

Són treballs no previstos i necessaris per a la correcta execució del projecte.

Pel que fa als ancoratges químics en fonamentació de formigó armat es tracta d'un treball determinat per la millora del processos constructius i que resol possibles defectes de plomades dels elements verticals.

Els ancoratges químics en murs de formigó armat comporten una millora en els esforços a tallant i en els condicions de durabilitat de l'edifici.

Correspon als preus contradictoris PC41 i PC42.

Les següents partides corresponent a treballs no previstos i que són del tot necessaris per a al correcta execució del projecte:

Tabica per a forjat alveolar de 28 i 38 cm de gruix, preu contradictori PC65.

Graonat d'escala de formigó armat, preu contradictori PC73.

Encofrat circular lluernaris de diàmetre 1m, preu contradictori PC179.

#### **CAPÍTOL ESTRUCTURA METÀL·LICA**

Aïllament front del foc de l'estructura metàl·lica

El projecte prescrivia una pintura ignífuga resistent al foc serà EI90, hi hauria d'haver especificat pintura intumescent R90. Això implica unes partides noves, d'un cost molt elevat.

Cal remarcar també que la previsió de projecte va resultar insuficient per obtenir els requeriments demanats amb posterioritat per l'informe de bombers.

Per minimitzar aquest escreix, s'ha cercat alternatives de protecció al foc, minimitzant al màxim el sobrecost d'aquestes partides, deixant la pintura només als elements vistos i la resta fer un projectat de vermiculita, més econòmic.

Correspon als preus contradictoris PC35- PC36-PC37 I PC203

Connectors Nelson per a plaques alveolars

Per la correcta unió entre la estructura metàl·lica i les plaques alveolars que formen el forjat és del tot imprescindible subministrar i col·locar aquest elements.

Correspon al preu contradictori PC53.

## CAPÍTOL CEL RASOS

Cel ras exterior

Per manca de partida a la zona del vestíbul, per millorar l'aspecte exterior i protegir els baixants.

S'ha incorporat un cel ras exterior i correspon al PC202.

## CAPÍTOL EQUIPAMENT – MATERIAL SANITARI

Aixetes mescladores per a lavabos i dutxes, urinaris, i ruixadors de dutxa antivandàlics.

Per omisió a projecte, manquen les partides corresponents. S'han afegit els elements corresponents. La omisió d'aquest elements es causa de manca de coordinació entre els elements d'arquitectura i instal·lacions.

Correspon als preus contradictoris PC138, PC140, PC141 i PC142.

## CAPÍTOL URBANITZACIÓ – SUB BASES I PAVIMENTS

Paviment panot vorera color vermell, 20x20x4cm.

Partida no prevista en projecte i necessària per la correcta execució del projecte. Correspon al preu contradictoris PC196.

Aquest subtotal de preus contradictoris per a la generació de noves partides d'obra suposa un import, referit a Preu d'Execució Material (PEM), de 323.011,61 euros.

## **2. Imprevistos tècnics posats de manifest en posterioritat a l'adjudicació de l'obra.**

Es detallen totes aquelles unitats imprevistes esdevingudes en el decurs de les obres.

## CAPÍTOL ENDERROCS

Treballs en voladiu d'Escola Bressol

Com a conseqüència de les cales, enderrocs i treballs previs per poder ajustar el extradós dels sistema de contenció en el límit, així com per estudiar i valorar la ubicació de la estació transformadora sota del voladiu de l'Escola Bressol s'ha hagut de enderrocar part d'aquest voladiu. Aquesta feina contempla refer els elements estructurals i d'acabat del voladiu.

Correspon al preu contradictori PC44.

## CAPÍTOL MOVIMENT DE TERRES

Excavació de rases i pous en roca.

Treballs motivats per les variacions de les condicions de l'entorn inicialment previstes en l'estudi geotècnic inicial..

Correspon al preu contradictori PC34.

Reblert de rases amb sorra.

Treballs motivats per les variacions de les condicions de l'entorn inicialment previstes en l'estudi geotècnic inicial. L'aparició de molta pedra en terres existents fa recomanable que es protegeixen les canonades soterrades amb sorra enlloc de fer un reblert amb terres existents a fi d'evitar possibles patologies en canonades per fregament.

Correspon al preu contradictori PC40.

Informe de terreny sota fonamentació zona sud-est

Correspon a les feines de verificació de coincidència del terreny, demanada per la DF, degut a requeriments estructurals per alteracions de les previsions del geotècnic inicial.

Correspon al preu contradictori PC52

Recuperació de roca del mur sud.

A fi de mantenir la uniformitat en el mur de pedra existent del carrer Cedres es imprescindible realitzar feines de picapedrer. Aquestes feines són un avançament de les tasques del projecte d'urbanització.

Correspon al preu contradictori PC54

## CAPÍTOL COBERTES LLEUGERES

Estructura auxiliar en coberta.

El canvi del sistema constructiu de la coberta implica haver d'augmentar la perfilaria auxiliar. La col·locació de la xapa de coberta per dalt és una millora en la durabilitat a llarg termini de la coberta.

Correspon al preu contradictori PC181

Aquest subtotal de preus contradictoris per a la generació de noves partides d'obra suposa un import, referit a Preu d'Execució Material (PEM), de 145.147,57euros.

### **3. Millores i/o modificacions respecte a projecte**

S'han introduït al projecte una sèrie de millores de les prestacions de l'edifici, tan sigui per a un millor procés constructiu, un millor comportament de l'edifici, major durabilitat i/o la millora del seu manteniment.



## CAPÍTOL MOVIMENT DE TERRES

Càrrega i transport de terres des de zona d'acopi. Condicionament de zona d'acopi de terres.

És una millora en el procés constructiu de l'obra. Per les dimensions del solar de l'obra, no es possible fer un important acopi de terres procedents de la pròpia excavació i a tal efecte s'habilita un terreny al Pas del Sucre com a zona d'acopi. El cost que suposaria a l'obra no poder reutilitzar les terres de la excavació és inferior al que es generaria per portar les terres a abocador i aportar noves terres pel reblert del trasdós dels murs de contenció.

Correspon als preus contradictoris PC59 i PC 60.

## CAPÍTOL FONAMENTS

Reblert amb formigó sobre llosa de fonamentació, folrat de canonades de sanejament. Formació de solera.

Aquestes feines corresponen a la decisió d'obra de baixar la cota d'implantació de l'edifici, per tal que la cantonada Sud-Oest estigui totalment per sobre de la rasant del carrer i de col·locar la xarxa de desguàs per sobre de la fonamentació a fi de millorar les condicions funcionals de l'equipament, així com el millor manteniment de la xarxa de desguàs.

El projecte complia amb els requeriments del CTE, però la proposta plantejada millora la solució de projecte i es molt més segura i duradora.

Correspon als preus contradictoris PC55, PC63 i PC64

## CAPÍTOL DRENATGES

Impermeabilització i aïllament per l'exterior del mur Nord

Proposta proposada per la Direcció d'Execució d'Obra i pel contractista que millora les condicions de projecte en relació al manteniment, ús i posteriors reparacions.

El projecte complia amb els requeriments del CTE, però la proposta plantejada millora la solució de projecte i es molt més segura i duradora.

Correspon als preus contradictoris PC46, PC47, PC48, PC49 i PC 51.

## CAPÍTOL ESTRUCTURA DE FORMIGÓ

Reforços en llosa de fonamentació i mur Nord.

Solucions constructives derivades per l'increment d'alçada del mur, al col·locar a sobre de la llosa les canonades de sanejament

Correspon al preu contradictori PC43

Increment per aturada de feines d'encofrat de mur.

Aturada derivada de la modificació de la xarxa de desguàs paral·lela al carrer Cedres i ocasionada per requeriment de modificació de les condicions de la xarxa de sortida d'emergència del centre de façana, a conseqüència de l'informe de bombers i que obliga a desplaçar la xarxa de desguàs.

Correspon al preu contradictori PC50

Formació d'estructura auxiliar en grades

És una millora en el procés constructiu i en la reducció del termini d'execució del capítol de formigó

## CAPÍTOL ESTRUCTURA METÀL·LICA

Aïllament front del foc de l'estructura metàl·lica.

Part d'aquestes partides són generades com a mancances de projecte i d'altres com un millora de l'edifici respecte a la seva protecció al foc a instància dels requeriments de l'informe de bombers.

Correspon als preus contradictoris PC35- PC36-PC37 I PC203.

Retacat per plaques d'ancoratge

Aquesta feina significa una millora en el procés constructiu, ja que evita possibles desploms en la execució de la estructura metàl·lica.

Correspon al preu contradictori PC74.

## CAPÍTOL COBERTES LLEUGERES

Remat de xapa colaminada

És una millora en la execució de la impermeabilització de la coberta i una millora en el seu manteniment.

Correspon al preu contradictori PC162.

## CAPÍTOL TANCAMENT INTERIORS – PARETS D'OBRA

Canvi de divisòries interiors.

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'obra, s'ha cercat un canvi, substituint les parets de klinker, per parets de tabiqueria seca en zones de gimnasos i sales i parts superiors de vestidors. Aquest canvi implica la aparició de preus nous de divisòries de preus inferiors als de projecte, i implica una baixada econòmica i no de prestacions.

També en espais de magatzems, s'ha optat per situar divisòries amb bloc de formigó i/o parets sense esmaltar, donat que son espais mes soferts.

Correspon als preus contradictoris PC91, PC92, PC93, PC 94 i PC194.

## CAPÍTOL TANCAMENT INTERIORS – FUSTERIA

Sistema "Touch" en portes RF de la pista esportiva

Per impedir obstacles a la pista esportiva, evitar riscos, lesions i un millor comportament del recinte esportiu. Es proposa que les barres antipànic de les portes RF siguin tipus "Touch".

Correspon al preu contradictori PC95

#### CAPÍTOL TANCAMENT INTERIORS – SERRALERIA

Subministrament i col·locació de perfil i llisto per la col·locació de vidres

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'obra s'ha cercat un canvi en la serralleria. Aquest canvi implica la aparició de preu nou de serralleria inferiors als de projecte, i implica una baixada econòmica i no de prestacions.

Correspon al preu contradictori PC97

#### CAPÍTOL TANCAMENT INTERIORS – VIDRERIA INTERIOR

Vidre de seguretat antifoc

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'obra. S'han suprimit els finestrams de vidre que comuniquen diversos secors RF i la corresponent cortina tallafocs. I s'han substituït per petites obertures. Decreixent el preu i garantint un mínim de comunicació visual entre ambdós recintes.

Correspon al preu contradictori PC188

#### CAPÍTOL TANCAMENTS EXTERIORS – PARETS D'OBRA

Canvi de divisòries d'obra a carrer per planxa metàl·lica.

Donada la aparició de comptadors, sortides més grans de evacuació de la pista, armaris de comptadors i situar el C.T, dins de l'edifici. La façana de klinker a nivell compositiu restava com petites anècdotes dins de la composició. Aquesta s'ha substituït per una façana de planxa de les mateixes característiques a la resta de l'edifici. Aquesta façana és recolza sobre una paret de tancament recolzada de gruix de 14 cm.

Correspon al preu contradictori PC201

#### CAPÍTOL TANCAMENTS EXTERIORS – TANCAMENT PLANXA

Estalvi per substitució de tancament de planxa.

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'obra. S'ha cercat una planxa grecada d'inèrcia similar a la de projecte, però més econòmica, per reduir el cost. S'ha substituït el perfil de façana tipo Trapeza per un perfil tipo Keops de Europerfil.

Correspon al preu contradictori PC89.

#### CAPÍTOL TANCAMENTS EXTERIORS – CANCEL·LES I PROTECCIONS

Subministrament i col·locació de perfil i llisto per la col·locació de vidres

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'obra s'ha cercat un canvi en la serralleria. Aquest canvi implica la aparició de preu nou de serralleria inferiors als de projecte, i implica una baixada econòmica i no de prestacions.

Correspon al preu contradictori PC97.

## CAPÍTOL TANCAMENTS EXTERIORS – POLICARBONAT

Estructura auxiliar per suportació de policarbonat

Com a criteri funcional de seguretat a obra s'adopta millorar la suportació de les plaques de policarbonat prescrites en projecte.

Correspon al preu contradictori PC 106.

## CAPÍTOL SUBBASES

Formació de pendents

Millora funcional en el procés constructiu de l'obra

Correspon al preu contradictori PC191.

## CAPÍTOL PAVIMENTS

Paviment de terratzo

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'Obra. S'han substituït el paviment de terratzo continu, per un de peces de 40x40. Aquest canvi no minva la qualitat, però facilita un millor manteniment de l'edifici i un cost inferior.

Correspon al preu contradictori PC112 i PC196

Impermeabilització de dutxes sobre solera.

A fi de millorar el manteniment de l'equipament i a efectes d'evitar possibles patologies a futur a obra es va decidir impermeabilitzar les zones de dutxa.

Correspon al preu contradictori PC113

## CAPÍTOL PINTURES

Pintura de la estructura metàl·lica i pintura antigraffiti.

L'aplicació d'aquestes pintures millora la durabilitat de l'edifici i la pintura antigraffiti minimitza els efectes vandàlics.

Correspon als preus contradictoris PC177, PC178 i PC193.

## CAPÍTOL INTAL·LACIONS

En relació a les instal·lacions i realitzat estudi d'execució per part del contractista, aquest manifesta que hi han mancances en projecte que deriven en un important sobrecost. El contractista aporta proposta de modificació de les instal·lacions a efectes de evitar un significatiu increment d'obra.

Revisat el document per part de l'equip projectista es dona conformitat al document tenint en compte la premissa de contenir un increment d'obra.

La modificació a les instal·lacions del projecte presentades inclouen les instal·lacions de:

#### Geotèrmia

S'incorpora el sobrecost de perforació donat el tipus de terreny i la necessitat de tenir d'encamisar els pous.

#### Climatització

S'elimina el terra radiant.

Es redimensiona climatitzadors per tal de compensar el terra radiant.

El còmput resultant de potències pràcticament no varia.

Es modifica la mida dels climatitzadors de la zona pavelló per tal de facilitar el manteniment dels equips des de la galeria de instal·lacions, en lloc de tenir que utilitzar aparells d'elevació des de la pista poliesportiva.

Es substitueixen les canonades d'acer de transport dels fluids caloportadors per canonades de polipropilè, amb major resistència a la corrosió i a les fuites.

#### Electricitat

S'elimina la instal·lació de bateries i inversors i es substitueixen per un grup electrogen de 100kVA. La incorporació del grup permetrà la continuïtat del desenvolupament de les activitats davant de la fallida del subministrament elèctric.

S'incorpora el Centre de Transformació de propietat al projecte, anteriorment formava part d'un altre projecte..

#### Enllumenat

Es redueix el nombre de lluminàries i per tant el nivell lumínic, mantenint-lo pel damunt del recomanat segons el tipus d'espai recomanats en la norma UNE 12.464-1.

Per requeriments de la categoria dels nivells esportius a realitzar es millora el nivell d'il·luminació i uniformitat de la pista poliesportiva.

#### Fontaneria

Es millora la autonomia de l'edifici afegint una cisterna de 6000l de capacitat.

S'afegeix micro filtratge a l'entrada del sistema d'aigua potable.

Es redueix el cabal del grup de pressió de 40m<sup>3</sup>/h a 26m<sup>3</sup>/h.

S'elimina l'aigua calenta en les piques rentamans.

#### Fotovoltaica

Es redueix el camp de captació de panells fotovoltaics de 30kW a 10kW.

Contra incendis

Es substitueix el grup dièsel per un d'elèctric, amb menor manteniment, ja que ara es disposarà de grup electrogen en cas de fallida dels subministrament elèctric.

Resten pràcticament sense canvis les instal·lacions de Seguretat (detecció d'intrusió i circuit tancat de TV, megafonia, detecció d'incendis, control de fums) així com les de Telecomunicacions.

Conclusions:

La modificació al projecte inicial presentat comporta:

Per una part la reducció de l'import d'execució, sense reduir les prestacions de l'edifici.

En segon lloc una sèrie de millores en quant al manteniment (millora d'accessibilitat als equips) i a la independència en la continuïtat de funcionament de la instal·lació (incorporació de cisterna d'aigua potable i grup electrogen).

Finalment recordar que s'incorpora el centre de transformació, que no formava part del projecte inicial, mes les ajudes del ram de paleta associades a les instal·lacions.

La instal·lació mes significativament afectada és la instal·lació de captació fotovoltaica, es redueix a una tercera part la capacitat de producció, malgrat tot restarà espai en l'edifici per a que en fases posteriors es pugui ampliar la instal·lació.

Correspon a les partides del capítol d'instal·lacions descrites en projecte modificat.

## CAPÍTOL SANEJAMENT

Sanejament

S'amplia la xarxa de registres de la xarxa de sanejament per tal de facilitar el manteniment de les canonades facilitant la neteja i desembús en cas d'obstrucció

El projecte complia amb els requeriments del CTE, però la proposta plantejada millora la solució de projecte i es molt més segura i duradora.

Correspon als preus contradictoris

## CAPÍTOL INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT

Canvi d'ascensor

A petició de l'Ajuntament i per tal de minimitzar el cost de l'Obra. S'han suprimit l'ascensor panoràmic, per un tancat i amb més prestacions..

Correspon als preus contradictoris PC144 i PC 195.

Aquest subtotal de preus contradictoris per a la generació de noves partides d'obra suposa un import, referit a Preu d'Execució Material (PEM), de 792.438,12 euros.

#### **4.- Incorporació del Centre de Transformació**

Per tal que entri en funcionament el nou edifici i a efectes de realitzar les proves necessàries en les instal·lacions per la seva legalització es imprescindible tenir aquest centre de transformació.

El plantejament inicial era incloure aquest Centre de Transformació en el projecte d'urbanització de l'entorn del CEM de Can Vidalet, concretament sota el pati de la Escola Bressol Montserrat.

Fetes cales i estudis previs es determina que la ubicació en aquest espai té un cost desproporcionat (fer-ho implica una sèrie de partides d'obra nova amb el corresponent augment de pressupost, fonamentació amb micropilotatge, afectacions al mur carrer, forjat pati escola bressol, fer cales per afectació estructural, reforços de forjat).

Tots aquest paràmetres fan plantejar ubicar el CT a l'edifici al qual donarà servei, amb la implicació d'adequar els espais per a C.T., rases, parets, tancament façana, tractament foc, rases, canalitzacions, etc.

Aquest subtotal de preus contradictoris per a la generació de noves partides d'obra suposa un import, referit a Preu d'Execució Material (PEM), de 175.073,47euros.

#### **5.- Balanç d'amidament**

En base a les partides d'obra que no s'executen degut a ser substituïdes per altres i a partides d'obra executades, a data d'aquest informe, on el contractista manifesta que superen les previsions dels amidaments de projecte, i un cop verificades aquestes partides per part del Director d'Execució de l'Obra (DEO) queden afegides en el projecte modificat.

En aquest apartat s'han inclòs també els majors o menors amidaments dels preus contradictoris generats en la modificació de contracte de 17 d'octubre de 2018 com són:

Les partides de tall de mur de formigó armat amb disc de diamant (PC03), increment per transport de terres i material inert (PC14 i PC15), subministrament i col·locació de poliestirè extruït (PC25), subministrament i col·locació de tub PEHD 40 mm en xarxa horitzontal de geotèrmia (PC23), generades per omissions, errades, ambigüitats, falta de concreció o mancances detectades en partides del projecte.

Les partides d'excavació de rasa pel pas d'instal·lacions (PC08), compactació d'explanada (PC9), repàs de sols en rases (PC10), excavació de terres d'alta resistència (PC12), realització de cales zona Escola Bressol. Fase II (PC26), ús de diferents tipologies de graves (PC 17A i 17B), i formació de gual de vianants

(PC01), generades per imprevistos tècnics posats de manifest en posterioritat a l'adjudicació de l'obra i una vegada iniciada aquesta.

Aquest subtotal referit a balanç d'amidaments suposa un import, referit a Preu d'Execució Material (PEM), de -254.382,80 euros

La introducció d'aquestes noves partides i unitats d'obra comporten un increment del 27,92 % respecte del preu d'adjudicació, resultant un augment del valor del contracte de 1.224.249,19 € (IVA inclòs), amb el següent detall:

Mancances	323.011,61
Imprevistos	145.147,57
Millores	792.438,12
Centre de transformació	175.073,47
Balanç d'amidaments	-254.382,80
PEM Preu Execució Material	1.181.287,97
(Aplicant coeficient d'adjudicació= 0,71975006338)	850.232,09
13% Despeses Generals s/850.232,09	110.530,17
6% Benefici Industrial s/850.232,09	51.013,93
Import de contracte acumulat	1.011.776,19
21% IVA	212.473,00
<b>IMPORT TOTAL</b>	<b>1.224.249,19</b>

Així doncs, el contracte d'obra modificat ascendeix a la quantitat de:

Pressupost net del contracte modificat (sense IVA): 6.243.802,56 €

IVA: 1.311.198,54 €

Pressupost total del contracte modificat: 7.555.001,10 €

A l'expedient administratiu s'han incorporat les formalitzacions de les diferents actes de preus contradictoris entre la Direcció Facultativa (Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'Obra) i l'empresa adjudicatària de conformitat amb l'article 234.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Atès el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte i l'article 213 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat, i l'article 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig que preveu la possibilitat de modificar un contracte quan sigui necessari realitzar prestacions addicionals que únicament pugui portar a terme el contractista per raons econòmiques o tècniques o perquè una nova adjudicació



pugui generar inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'Administració. En qualsevol cas, el límit màxim global d'una modificació per aquesta causa serà del 50% del valor inicial del contracte. Segons els serveis tècnics municipals, la justificació d'adjudicar aquestes modificacions al propi contractista de l'obra principal, de conformitat a les condicions previstes a l'article 9.1 del Decret Llei 3/2016 és la impossibilitat material de què les noves partides d'obra, generades mitjançant els preus contradictoris anteriors, siguin executades per una altra empresa sense que s'afecti al normal i eficient desenvolupament de l'execució de l'obra principal.

De conformitat amb el que disposa la clàusula 37 del Plec de Condicions Administratives Particulars reguladores del contracte els arts. 107, 210 i 219 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en els mateixos, l'òrgan de contractació, ostenta, entre d'altres, la prerrogativa de modificar els contractes per raons d'interès públic sempre que siguin degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament en l'expedient.

**ES PROPOSA:**

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el projecte modificat per a l'execució de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, amb un pressupost total d'execució de 10.496.700,85€, IVA inclòs, desglossat en un preu net de 8.674.959,38€ i un IVA de 1.821.741,47€ redactat per l'arquitecte Sr. Àlex Gallego i Urbano. Aquest import no inclou el percentatge de baixa ofert per l'empresa adjudicatària.

**SEGON.-** Sotmetre al tràmit d'informació pública l'esmentat projecte modificat pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler de la Corporació, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació el projecte esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés

**TERCER.-** Aprovar els preus contradictoris previstos en les actes signades entre la Direcció Facultativa (Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'Obra) i l'empresa adjudicatària en relació a les noves partides d'obra i els increments d'amidaments en l'execució de les obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, que comporten un increment econòmic de l'execució d'aquesta obra per import de 1.224.249,19€ (IVA inclòs).

**QUART.-** Aprovar la modificació del contracte d'obres de construcció del centre d'ús sociocultural i esportiu en l'àmbit del barri de Can Vidalet, adjudicat a l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. (CIF A-36006666), com a conseqüència de les justificacions previstes a l'informe dels serveis tècnics municipals emès en data 20 de març de 2019, el que comporta la necessitat d'ampliar el crèdit disponible per l'execució del contracte en 1.224.249,19€ (IVA

inclòs) i que representa un augment net del 19,34% respecte el preu resultant de la darrera modificació, establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 7.555.001,10 € (IVA inclòs), que suposa un augment total del contracte del 27,92% respecte el preu adjudicat inicialment.

**CINQUÈ.-** Autoritzar de conformitat amb l'article 174.5 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i atès l'interès públic de continuar amb l'execució de les obres, que els percentatges de despesa que s'imputi a cadascun dels exercicis futurs autoritzats siguin més elevats dels previstos en l'article 174.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. Així, la despesa plurianual derivada d'aquesta modificació, IVA inclòs, es farà efectiva amb la següent imputació temporal:

Exercici 2019: 3.030.527,95 euros

Exercici 2020: 1.224.249,19 euros

**SISÈ.-** Aprovar el reajustament de les anualitats pressupostades per aquest contracte per un import de 4.254.777,14€ IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12 34200 62200 2017 2 INVER 6 Projecte CEM CAN VIDALET, establint-se de la següent manera:

Exercici 2019: 3.030.527,95 euros

Exercici 2020: 1.224.249,19 euros

**SETÈ.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 1.224.249,19€ a favor de la empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. (CIF A-36006666) amb càrrec a la partida pressupostària 12 34200 62200 2017 2 INVER 6 Projecte CEM CAN VIDALET de l'exercici pressupostari del 2020.

Es condicionen els presents acords a l'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

**VUITÈ.-** Manifestar a l'empresa adjudicatària CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. (CIF A-36006666), que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 101.177,62 €, en el termini de 15 dies comptats des de la notificació del present acord i formalitzar la modificació del contracte en document administratiu.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament que s'adjuntarà a la notificació del present acord. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: [tresoreria@esplugues.cat](mailto:tresoreria@esplugues.cat).

Mitjançant aval bancari, presentat amb la redacció que s'acompanyarà com a document adjunt a la notificació del present acord.

Mitjançant contracte d'assegurança de caució, presentat amb la redacció que s'acompanyarà com a document adjunt a la notificació del present acord, i essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de l'acord.

**NOVÈ-** Condicionar els anteriors acords a l'aprovació definitiva del projecte.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Tot desitjant la finalització reeixida d'aquest equipament tan necessari, no votaré pels mateixos motius que abans. I m'agradaria demanar al regidor de l'àmbit que ens faci arribar l'acta de replanteig de l'obra, que és el document signat per la constructora on es compromet a fer l'obra amb els plànols aportats. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“Abstención.”

El senyor Carrasco diu:

“Desde Canviem Esplugues queremos hacer algunas observaciones en torno a esta obra. Después de las reuniones mantenidas en torno a este proyecto del centro sociocultural y deportivo de Can Vidalet y la información en la Comisión de Urbanismo, así como el dictamen final pasado hoy al mediodía, vemos la desproporción de esta obra. Partíamos de una posición de 8,7 millones de euros más IVA a coste de la obra, que la baja de la empresa adjudicataria nos situaba en 5,9 millones, bajada espectacular que fue lo que nos hizo inclinarnos por esta oferta desoyendo otras que se ajustaban más a la realidad. Yo estuve en la mesa de contratación.

Esto nos tiene que hacer reflexionar que el elemento base no ha de ser exclusivamente el precio para la contratación, sino tener en cuenta otros parámetros, también nuestros técnicos se han de ajustar más a lo que realmente es necesario para obras de esta envergadura. El dictamen enviado hoy detalla lo que queremos para la finalización de la obra en condiciones. ¿Por qué no se hizo este estudio antes? Nos preguntamos. ¿Quién o quiénes han sido los responsables? Esto en una empresa privada todos sabemos lo que pasaría. Se han eliminado elementos como los paneles fotovoltaicos en su mayoría y el suelo radiante, es decir, una parte importante de lo que decimos relacionado con el cambio climático y de la ciudad sostenible que todos queremos. El ascensor panorámico y un largo etcétera de cosas que se quitan. Porque si contemplamos las cosas que eliminamos, aun estaremos hablando de más presupuesto, cosas que estamos eliminando y que algún día hemos de colocar con su correspondiente partida presupuestaria. Creemos que en toda obra aparecen

cosas que no se contemplan y/o cambios que hay que realizar y hemos de asumirlo, por lo tanto, pero en ningún caso si se hace medio bien esto suponga un aumento del 28 por ciento. ¿Dónde se queda la baja de la adjudicación? Lo vemos desproporcionado.

Realmente nos sabe mal esta situación porque es una obra que estamos de acuerdo con el proyecto y no nos gustaría paralizar proyectos de ciudad, pero nuestra responsabilidad con el dinero público de todos no nos permite apoyar este dictamen y, por tanto, Canviem Esplugues votaremos en contra.”

La senyora Coll diu:

“Bé, nosaltres tenint en compte l'històric que tenim pel que fa a desviacions de pressupostos inicials d'obres públiques, creiem que és imprescindible incorporar una clàusula als plecs de condicions en què en cas de desviament del pressupost inicial qui n'assumeixi el sobrecost sigui la constructora, perquè si no sap fer un estudi del sòl en què es construirà, no ho han de pagar els veïns i veïnes d'aquest poble. I, per tant, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, ens vàrem abstenir el passat octubre en la primera modificació d'aquest contracte que pujava per valor de 424.000 euros, no hi estàvem d'acord i continuem no estant d'acord amb aquest procediment. En tot cas, ens sembla que la història es repeteix amb altres equipaments esportius de la ciutat, no? La qual cosa ens mig demostra que la capacitat de l'ajuntament per detectar mancances contractuals és gairebé nul·la i ens hauria de fer reflexionar molt.

Exigim tal com vam exigir a l'octubre en la primera modificació d'aquest contracte a l'equip de govern o a l'equip de govern sortint el 26 de maig, doncs, com bé s'ha dit, vehicular nous mecanismes més garantistes perquè aquests fets no tornin a succeir davant de l'aturament de contractes encara que sigui auditant externament el detall tècnic, la tasca i la feina que els arquitectes d'aquí no fan a temps, aquest podria ser un mecanisme, però el que no pot succeir és que assumim mancances d'empreses incompetents a l'hora de redactar projectes finançats amb diner públic que ve de la Generalitat de Catalunya, de la ciutadania d'Esplugues i ara la passada junta de govern del 13 d'aquest mes es demanaven 400.000 euros més a la diputació per finançar aquest projecte. No hi estem d'acord, però tenim responsabilitat de no veure més ciment aturat, més obres aturades, pitjor creiem que seria una nova licitació i un nou encariment i més anys de veure tot allò a l'entorn d'aquest parc aturat, i ens abstindrem al respecte, farem una abstenció, tot i que no estem d'acord en absolut en com s'està gestionant aquest projecte i com s'està gestionant aquesta obra.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa, continuem en la línia que ha exposat el company regidor de Canviem Esplugues, estem parlant d'una segona modificació, no és la primera, és la segona, i la segona és d'1.200.000 euros, és que són molts calés. Comencem sempre amb una adjudicació i puja desorbitadament les grans obres

del poble, i tot i que estem molt d'acord en la creació d'aquest centre sociocultural i esportiu per al barri de Can Vidalet, no podem estar d'acord en aquestes modificacions i de tanta quantia, sobretot perquè la quantia que es dedica a imprevistos és una quantitat que no és bona, però és acceptable, que són uns 700.000 euros i la major quantitat és en millores del projecte, o sigui que si hem de millorar el projecte amb tants calés és que el projecte no es va fer bé en el seu moment. Per tant, votem en contra.”

El senyor Sánchez diu:

“Bien, nosotros sin que sirva de precedente, la verdad que podría decir que estoy al 98 por ciento de acuerdo con la intervención del portavoz de Canviem Esplugues. Y yo creo que lo hemos comentado bastante, me da muchísima rabia tener que debatir sobre esta situación, me da muchísima rabia también tener que votar con la nariz tapada. Y para nosotros nos movemos en sede de mal menor. O paramos la obra y ya tenemos experiencias de obras paradas con las consecuencias que a día de hoy todavía tenemos y lo que vendrá, o cedemos a lo que yo considero un chantaje absoluto de los que han hecho mal la ejecución de..., perdón, el proyecto de las obras, y los que no están ejecutando correctamente la obra.

A mí me gustaría hacer autocrítica a nivel interno grupo municipal y después, si la hacemos todos, pues mejor que mejor, porque revisando papeles, nosotros aprobamos en la legislatura anterior un relato de la Comissió d'estudi del procés d'elaboració del projecte, aprovació, licitació, adjudicació i seguiment de les obres del pavelló i aparcament de Les Moreres. Estuvimos un montón de tiempo haciendo una comisión de estudio sobre qué había sucedido en esa desviación presupuestaria. Y en la conclusión número 6 acordamos todos por unanimidad que «en totes les inversions municipals que superin els 400.000 euros es constitueixi formalment una comissió de seguiment formada per un representant de cada grup municipal i els tècnics municipals que es consideri adient». Bueno, nosotros somos los primeros que no hemos hecho esta solicitud de constitución de esta comisión, o sea, vaya por delante nuestro mea culpa, pero que realmente cuando ya detectamos que teníamos un problema en la ejecución de una obra, gravísimo, como fue el pabellón Les Moreres, estuvimos un montón de tiempo trabajando sobre unas conclusiones que luego tampoco hemos cumplido. Insisto que no es un reproche hacia nadie más que a nosotros. Pero realmente creo que tenemos un problema y esto yo entiendo que no se puede volver a repetir.

He estado revisando las adjudicaciones tanto la redacción del proyecto como de la ejecución de las obras..., la redacción del proyecto hizo una baja del 48 por ciento y la ejecución de las obras hizo una baja del 30 por ciento, de más del 30 por ciento. Si no tenemos internamente los mecanismos para analizar, estudiar y darle validez a estas bajas, no podemos aceptarlas, porque es una potestad nuestra además, no podemos aceptarlas. Porque es relativamente fácil que nos mientan y yo estoy convencido que la empresa que se ha llevado la ejecución de la obra sabía perfectamente que el proyecto en el que basó su oferta económica estaba mal hecho y a mala fe presentó una baja del 30 por ciento a sabiendas

que ahora estaríamos en esta situación de o parar la obra o ceder a su chantaje, y me da muchísima rabia, me da muchísima rabia. Vamos a votar a favor, insisto que con la nariz tapada, me da muchísima rabia.

También quiero decir que agradezco la aprobación del decreto del estudio de las acciones legales contra la empresa que hizo el proyecto constructivo. Pero esto nos tiene que servir otra vez para no volver a estar dentro de no sé cuántos años en una situación exactamente igual, no podemos ponderar con tantísima puntuación el criterio del precio. Si no queremos que nos hagan bajas tan altas y no tenemos los medios para analizar esas bajas, no ponderemos tantísimo el criterio del precio, porque se lo estamos poniendo en bandeja a que nos estafen en la cara. Porque si estamos pidiendo a los licitadores que si ustedes lo que quieren es llevarse 50 de 60 puntos, bájennos el precio, y bájennos el precio lo que ustedes consideren, porque, como tampoco tenemos los medios suficientes para analizar si esta baja del 48 por ciento es razonable o no, pues nos la tendremos que creer. Pues no, pues a lo mejor lo que tenemos que hacer es no creernos esa baja y rechazarla y todo lo que exceda del 20 por ciento, no aceptarlo. Perdón, ¿eh? Que me he encendido. Insisto que votaremos a favor y ya está. Gracias.”

El senyor Torras diu:

“Bé, des d’Esquerra Republicana, poca cosa més a afegir, perquè estem bastant d’acord amb la línia que s’ha exposat per la resta de regidors, que és tot una línia molt semblant, opinem d’una manera molt semblant. Pensem que sí que toca un acte de contrició d’aquest govern, i aquest ajuntament, i aquest ple, i tots plegats l’hem de fer, i un acte de contrició no vol dir només lamentar-se ni demanar disculpes, ni dir que no tornarà a passar, sinó posar solucions, proposar mesures i esmenes perquè no torni a passar. Baixa excessiva, sens dubte, errors greus i negligències en el projecte, disminució de l’eficiència energètica –per nosaltres això també és molt greu– i, en definitiva, les desviacions. Ara vindran els mercats, ens posem a fer un mercat a Can Vidalet i un mercat a la Plana. Tornarem a estar igual amb els mercats? Doncs esperem que no, però perquè això no passi, alguna cosa diferent haurem de fer nosaltres, perquè si tornem a fer el mateix, és evident que tornarà a passar el mateix. Votem abstenció.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, nosotros entendemos que se pone de manifiesto una mala gestión del gobierno local en esta obra que es tan importante, no sabemos si han sido las prisas, si la falta de recursos o si las dos cosas la vez, pero es una cosa evidente, tan solo cinco meses después de esta última revisión, que ya supuso un incremento, como se ha dicho, del precio, de cerca de 400.000 euros, se nos presenta otro incremento de la ora en más de 1.200.000 euros y aun no estamos ni por la mitad de la obra ejecutada todavía. Parece incomprensible que sigamos detectando carencias después de una tercera revisión del proyecto tras haberlo revisado, como digo, hace pocos meses. Una primera revisión cuando lo aceptamos, una segunda hace cinco meses y esta sería la tercera, la tercera vez que encontramos carencias del proyecto por un valor de 300.000 euros. Siguen

surgiendo imprevistos adicionales en la obra, por otros más 150.000 euros, parece un no parar, hasta aumentar, como se ha dicho también, pues algo más de un 28 por ciento sobre el precio inicial del valor de la adjudicación de la Constructora San José.

Encontramos, como también algún portavoz ha mencionado ya, pues muy mejorable absolutamente la gestión de estos proyectos, pensamos que hay que repasar estos procesos de adjudicación, sobre todo en cuanto a valorar muy bien estos descuentos que se ofrecen, que al final son insostenibles, como vemos, y además, pues, hay que pensar, como también hemos hablado con el portavoz del gobierno, en comenzar a auditar estos proyectos desde un principio y eso supone poner recursos seguramente, porque nuestros técnicos, después de cuatro años, la verdad es que los conocemos y tienen una capacidad y son de una..., tienen mucha capacidad para su trabajo y hacen un trabajo excelente, por lo tanto, es cuestión de poner los recursos necesarios, no me cabe ninguna duda. Y entonces, como decía, entendemos que auditar estos proyectos desde el principio puede ser una buena manera de que no sucedan estos desvíos que luego al final es imposible de justificar de ninguna manera.

Además también este incremento compromete el presupuesto del año 2020, del año que viene, en estos 1.200.000 euros porque se hace el reparto también para ese ejercicio, y es un presupuesto que no está aprobado lógicamente.

Al final lo que tenemos es un polideportivo en Can Vidalet, de más de 7 millones y medio de euros, cuando se termine, si es que no se mueve más, y también además echamos en falta –aprovecho para repetirlo– que Can Vidalet sigue sin tener la piscina municipal y que hemos perdido una muy buena oportunidad de construirlo y con estos sobrecostes más todavía. Nuestro voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, a veure, jo començaré dient que pràcticament compro els discursos que han fet la majoria de portaveus, excepte el de Ciutadans, que ara faré alguna esmena, i algun altre grup, que evidentment faré alguna esmena, però en tot cas, com a mínim, diguem-ne, el tarannà general sobre la preocupació i que això no ens ha de passar, nosaltres ho comprem.

Jo vull destacar que en el procediment que l'ajuntament fa per tirar endavant aquestes obres, com sempre ha de ser i de forma totalment transparent, es fa una licitació per adjudicar el projecte, es fa una licitació per adjudicar les obres, comença l'obra, etcètera. La mateixa sorpresa que tenen vostès és la que tinc jo particularment com a regidor de l'àmbit i el meu grup municipal per part de tots els regidors i regidores. És a dir, un cop iniciada l'obra, els tècnics municipals amb la direcció facultativa i la direcció executiva ens posen sobre la taula una sèrie de mancances en el projecte, una sèrie d'imprevistos d'obra, que aquests ja poden ser més normals dintre d'una obra, una sèrie de millores, etcètera. Per tant, la sorpresa és igual per nosaltres, ho dic perquè a efectes polítics aquesta..., anava a fer servir una paraula gruixuda, però crec que la puc fer servir, fins i tot indignació sobre la situació, també la tenim, també la tenim perquè tenim la

mateixa preocupació que vostès en aquest sentit a l'hora que els projectes adjudicats, que les obres adjudicades es facin, tal com hem previst en l'aprovació del projecte i amb l'aprovació de l'empresa constructora. Per tant, aquí partim una mica de la mateixa posició.

Dit això, també vull afegir que quan hem adjudicat projectes –el portaveu del PP feia referència a Les Moreres, per exemple–, normalment aprovem aquests projectes i s'adjudiquen a empreses que tenen una certa solvència acreditada en l'elaboració de projectes, que, per tant, el fet que ens arribin amb certes mancances, home, també és un dèficit del qual ens preocupem, de dir com pot ser que adjudicant aquests projectes a empreses, com torno a dir, acreditades, en aquest cas s'adjudica a una empresa que, a més a més, precisament la seva especialitat havia estat l'elaboració de projectes per a poliesportius precisament, i, per tant, i com deia, i altres empreses que estan acreditades, no és que tinguem un dubte que a qui hem encarregat el projecte no serà capaç d'elaborar-lo, no, no, són empreses que en el mercat estan més que acreditades. Ara bé, la situació que es produeix és aquesta.

Efectivament segurament nosaltres hem de mirar algunes millores en la gestió, jo la preocupació que tenim és que, en tot cas, en aquests projectes i quan venen amb mancances, doncs hem de tenir la capacitat de revisar-los per assegurar que es pugui fer el problema és que som un ajuntament que tenim els recursos que tenim i que, per tant, doncs segurament hem de disposar d'altres serveis que ens permetin fer aquesta revisió, però segurament és una cosa que també hem de tenir en compte de cara al futur.

Però jo insisteixo, ho veiem com vostès pràcticament, ho veiem amb greu preocupació, ho veiem fins i tot amb indignació i al final també nosaltres votarem a favor, però votarem a favor també per responsabilitat, per responsabilitat que aquesta obra –i en això coincidim tots els grups– és una obra necessària, estava prevista en el Pla de barris i, per tant, coincidim que es tiri endavant. Ara, entenem que la fórmula i que aquesta situació no ens agrada gens i segurament haure de posar mecanismes perquè no es reproduïxi.

Dit això, també vull..., com a mínim perquè quedi una mica clar, que aquesta modificació ve derivada per diferents conceptes i alguns regidors i regidores s'hi han referit, una part que és de mancances del projecte o deficiències en algunes parts del projecte, d'imprevistos d'obra, que previstes d'obra se'n produeixen a totes les obres públiques, privades, etcètera, amb un volum o menys, però una obra i un projecte no és un tema matemàtic, per tant, no es pot controlar tot i durant l'obra es produeixen previstes. La part més significativa, que és de millores, i que aquí probablement aquestes millores s'haurien d'haver detectat abans, en això podem coincidir, però segurament com que al desenvolupament de l'obra sí que estan molt més a sobre, els tècnics és quan es detecten aquestes millores quan, podem coincidir, el portaveu de Canviem Esplugues feia referència que hem de mirar que això es produeixi abans i que les implementem amb antelació. El balanç d'amidaments, del número de volum d'obra amb algunes parts que s'executen i finalment també..., per cert, el



balanç d'amidaments surt negatiu, vull dir que és un import negatiu. I finalment el centre de transformació elèctric que, en tot cas, estava previst fer-lo fora de l'edifici i per qüestions tècniques que milloren el resultat s'incorpora, per tant, era un element que no estava en el projecte.

Amb tot plegat el que vinc a dir és que malgrat aquest discurs que hem fet tots plegats, segurament és cert, però que la modificació en concret que plantegem té alguns elements que segurament..., no tot l'import, diguem-ne, ve derivat d'això que estem comentant.

I finalment, en tot cas, doncs posar de relleu que aquesta és una obra que quan va sortir a licitació, en el preu de licitació i en el projecte, el que constava és que era una obra que trèiem a licitació per 8.205.000 euros. Per tant, això vol dir que en el projecte i els tècnics valoren que aquesta obra té aquest cost, per això la licitem per aquest import, només faltaria. En tot cas, es produeix una baixa, una baixa significativa del 28 per cent, que evidentment l'empresa després acredita que la podrà tirar endavant per aquest import, i finalment ara amb aquesta modificació que fem l'import total de l'obra ascendeix a 7.550.000 euros en números rodons. Per tant, tot i així, encara estarem per sota del preu de licitació amb el qual el projecte preveia que s'havia de construir aquesta obra. No és ni molt menys un consol, en tot cas, sí que és veritat que estem per sota del que havíem dit que costaria l'obra.

I jo finalment una mica, ho deia al principi, bé, en tot cas abans alguna precisió, el tema dels mercats en tot cas no es produirà, és una obra que tira endavant un altre promotor que és Lidl, que és l'adjudicatari, per tant..., o si es produeix, en tot cas, no ens afectarà a nosaltres, sinó que afectarà el promotor d'aquesta obra.

I finalment, com deia, reiterar-nos, nosaltres no hi estem gens d'acord, també votem a contracor, però ho fem per responsabilitat perquè entenem que l'escenari alternatiu és més perjudicial per a l'ajuntament en termes globals probablement i, per tant, mirant d'esmenar aquestes situacions votem a favor per responsabilitat."

La senyora Díaz diu:

"Sí, jo volia fer una intervenció i li passaré la paraula, perquè és que aquest em sembla un tema important, no acostumo a fer-ho, el debat normalment recau en mans dels portaveus, les portaveus o les persones que designi cada grup i naturalment els regidors no adscrits, però en aquesta ocasió sí que voldria intervenir perquè jo crec que hauríem de fer una reflexió per punts com aquest, que són molt importants. Avui no és el moment tampoc del debat, del debat més enllà dels punts, i per tant, haurem de trobar un moment de reflexió.

Però en els darrers anys la normativa legal ens ha portat que els ajuntaments i les administracions en general tinguem, doncs això, unes lleis i una normativa o un marc que sobretot vetlla per la transparència, vetlla sobretot també perquè no es provoqui cap desviació fora de les legals que poden ser per deficiències de projecte o que poden ser perquè et trobis amb un imprevist en la mateixa obra, però jo crec que en aquest moment sí que hem de fer..., perquè jo crec que hem

coincidit, cadascú al final ha votat, un sí, l'altre abstenció i l'altre potser ha votat, però jo crec que hem coincidit pràcticament tothom. Podem fer discursos ara també populistes o precampanya, però hem coincidit en una cosa i és que s'ha produït una cosa que no ens ha agradat.

Si aquest punt no s'hagués aprovat aquí, si aquest acord no s'hagués produït, l'obra s'atura, les coses les hem de dir com són. Jo la veritat és que era partidària, i ho saben els meus companys, de no portar aquest punt a ple, a plenari, perquè al final els polítics el que fem és votar sí, votar no, votar abstenció, però nosaltres no redactem els projectes, no podem fer una editoria dels projectes, fins i tot podem participar en les meses on es poden dirimir i al final s'adjudiquen, però com un més, perquè nosaltres no direm el contrari del que diu un informe tècnic, com no podria ser d'una altra manera, i quan arriben aquestes coses, doncs jo crec que ho diu molt bé l'explicació de l'acord, és la direcció facultativa la que ens diu que ha passat això i que, per tant, no hi ha més solució que aquesta. Però la indignació jo crec que..., la indignació o el malestar o l'empenyament és una cosa que avui s'ha produït aquí. Nosaltres ens hem plantejat no portar el punt al ple, era el meu desig, no portar-lo, però sincerament l'alternativa em van dir que era aturar l'obra. Fins i tot vam estar comentant de votar diferent, de fer un vot diferent el mateix grup, però jo crec que fins i tot per respecte al grup municipal que ha votat favorablement encara que sigui tapant-se el nas, vam dir «per respecte a aquest grup no ho podem fer», però vam pensar fer-ho.

Perquè arriba un moment que..., tot això és per acabar dient..., la conclusió quina és de tot el que estic dient? Nosaltres no tenim eines, jo n'estic convençuda, els regidors, o regidores, o els polítics hi ha ocasions..., de vegades sembla que som nosaltres que estem en la diana, no teníem eines, perquè no podem arribar i dir «com que la baixa és massa gran, aquest fora», és que això no ho podem dir, és que al final és una mesa..., no, no, com a mínim així no ho podem dir seguríssim, que és el que molts voldríem, el sentit comú. Aplicar el sentit comú no pot anar en contra d'un informe tècnic, però això és el que diria, o fins i tot dir: hi ha algunes empreses que vista l'experiència, hem adjudicat, però després s'han produït... Perquè a més ells tenen grans equips jurídics i de tot tipus, no ens enganyem, no ens enganyem, saben molt bé com fer-ho i al final acabem «pringant» la ciutat, l'ajuntament i la ciutadania en general.

Potser és un al·legat que no sé si correspon en aquest moment, però és que ho havia de fer, sincerament ho havia de fer perquè aquest és un punt que, ho torno a dir, ens ha indignat i he sentit una indignació que compartíem. I al final nosaltres ni tenim aquesta capacitat, tenim un fantàstic servei jurídic, però no evidentment la capacitat que poden tenir les grans empreses. I tenim un bon grup de professionals també en l'àmbit, un equip d'arquitectes municipals que són molt bons, però que no tenen tampoc la capacitat que poden tenir altres.

Per tant, jo crec que al final el resum és una certa indefensió, però no de l'Ajuntament d'Esplugues, dels ajuntaments en general, i ja no vull parlar en nom d'altres administracions. Nosaltres sentim una certa indefensió, i poso un exemple, que igual no hauria de ser jo, però el posaré. Nosaltres hem estat

treballant en una obra, que no és una obra..., no va ser un acord plenari, va ser un acord de junta de govern, que s'havia de fer en dos mesos i que encara estem per acabar-la. En aquell moment que es va produir el primer que vam preguntar és: «Aquesta empresa la podem posar a una llista negra?» I ens van dir: «A una llista negra, no, si torna a...» Ara ja no existeix, per tant, ja no correm aquest perill amb aquesta empresa. Però nosaltres, el sentit comú diu: «Escolta, una empresa que ens ha pres el pèl, que no treballa bé, que s'allarga eternament una obra que l'havien de fer en dos mesos..., això jo crec que per nassos a la següent convocatòria, al següent concurs d'aquest ajuntament aquesta ja se la treu directament.» Doncs això, segons la normativa legal, no es pot fer.

Ho dic perquè el que diu el sentit comú, el que fariem a casa nostra, el que fariem a la nostra empresa o el que fariem a l'associació o amb la comunitat de veïns, això malauradament aquest ajuntament no ho pot fer. I penso que de vegades hem dedicat molt de temps a una cosa molt necessària i és a la transparència i a vetllar perquè aquí les coses es facin de manera legal, però l'ajuntament, al contrari, es troba completament descobert, es troba molt poc acompanyat perquè quan passin aquestes coses, nosaltres puguem dir «doncs per aquí tampoc no passem». I això que hem dit que ens ha agradat no és tan evident. Ho dic perquè ja portem un temps, de vegades en reunions a un altre nivell, comentant aquestes coses que ens agradaria fer i jo els dic: no enganyo ningú, perquè al final crec que és el millor, no és evident, però no perquè no hi hagi voluntat, perquè no tenim encara les eines per poder fer-ho.

Jo avui ho volia dir, sincerament ho volia dir, perquè porto temps lamentant-me amb aquestes obres, penso que efectivament ens prenen el pèl, si no són uns seran els altres. I tot i això, ho ha explicat molt bé el regidor, els nostres tècnics van dir que això costaria 8.200.000, que aquesta obra costava això, i en principi això serà menys, i també és veritat que no tot són deficiències del projecte, que també hi han a vegades millores, imprevistos... Per tant, tindrem una obra que serà millor que la que ells van..., de fet, per 7 milions i mig serà millor que la que ells van projectar per 8.200.000. Però, a banda d'això, sí, és cert, hi ha una part que nosaltres protestem, però al final protestem però hem aprovat el punt. O sigui, l'empresa té el punt aprovat, els tècnics també tenen el punt... O sigui, al final nosaltres, ho torno a dir, no fem informes, no decidim, hi ha una part que és com molt objectiva, quant als punts, com no podria ser d'una altra manera, per evitar que li donem aquí perquè hi hagi tràfic de res, però al final tenim també les mans de vegades una miqueta lligades, per no dir molt lligades.

Jo volia fer..., a partir d'aquí podem estudiar cinquanta mil coses, perquè estaran vostès superbenvinguts a veure com aquestes es poden frenar (no s'escolta la gravació), però nosaltres..., jo a vegades de broma dic «fer petons que ens donin...», bé, fer petons i el contrari, no cal res més, parar la cara i votar al ple, això sí que podem. De fet, només podem vint-i-una persones de moment. Però tret d'això, no tenim tant marge de maniobra malauradament. Sí, senyora Coll.»

La senyora Coll diu:

“Jo estic molt d’acord que hi han moltes coses que no es poden moure, però la redacció de les clàusules del plec de condicions que s’opta al concurs, aquests sí que tenim la responsabilitat política de poder-los millorar perquè així no ens torni a passar. Perquè és que si no ens tornarà a passar una vegada i una altra. I encara estem esperant la comissió que s’havia creat per incorporar clàusules de tipus social a aquests plecs de condicions tiri endavant, perquè es va fer una reunió i no s’ha tornat a convocar mai més. Això és una responsabilitat política.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Senyor Torras, que al final...”

El senyor Torras diu:

“Sí, era un tema una mica tangencial, però que també em sembla rellevant, que és que és cert que quan jo he parlat dels mercats municipals, en aquell moment no he pensat que qui se n’ocuparà és Lidl. Però tot i així, em sembla rellevant dir que és responsabilitat d’aquest ajuntament que el projecte estigui ben fet, pagui qui pagui. I en tot cas, si al final no hi ha desviacions, potser es demostrarà una vegada més que quan algú s’hi juga diners privats, les coses es fan millor.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs amb això entenc que ja hem acabat el debat, que l’hem fet una mica extens de l’habitual en aquest punt.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir onze vots. Voten en contra els regidors i regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir cinc vots. S’hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Santi Siquier i Fadó i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir quatre vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

## COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

### **ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DELS NOUS ESTATUTS DE L'ASSOCIACIÓ "RED DE CIUDADES DE LA CIENCIA I LA INNOVACIÓN" (ARINN).**

Passem al següent, el punt número 8, a la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, és el Dictamen que proposa l'aprovació dels nous estatuts de l'Associació "Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación", ARINN.

Vostès saben que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és membre d'aquesta associació, de la "Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación" i que aquesta associació va aprovar la modificació dels seus estatuts. Això, si no ho saben, sí que els ho explico jo, les modificacions introduïdes tenen per finalitat diferents aspectes en matèria d'organització i funcionament i comporten també l'obligació de realitzar una aportació de caràcter anual per al funcionament de l'associació. En el cas dels municipis de població entre 20.000 i 100.000 habitants, com és el nostre cas, la quota anual serà de 1.500 euros.

Per la qual cosa ara proposem al ple, primer, aprovar la modificació dels estatuts, com hem de fer cadascun dels membres d'aquesta associació. I segon, assumir les obligacions econòmiques derivades del caràcter de membre de l'associació. Senyor Comellas."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar, en sessió plenària de data 26 d'abril de 2017, la integració en l' "ASOCIACIÓN RED INNPULSO - Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación" (ARINN), així com l'aprovació dels Estatuts que regeixen aquest ens de caràcter associatiu.

L'ARINN és una organització sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar, constituïda de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional 5ª de la Llei 7/1985 de bases de Règim local i la Llei 1/2002 reguladora del dret d'associació. Està regida per representants lliurement elegits i té reconeguda la llibertat de reunió, expressió i actuació dins dels límits legals i estatutaris.

Aquesta Associació, mitjançant resolució del seu òrgan plenari de data 14 de febrer de 2019, va aprovar la modificació dels seus Estatuts. Les modificacions introduïdes consten degudament incorporades a l'expedient i tenen per finalitat bàsica diferents aspectes en matèria d'organització i funcionament i comporten, així mateix, l'obligació de realitzar una aportació de caràcter anual per subvenir al funcionament de l'Associació.

Per la qual cosa, de conformitat amb el que determinen els articles 22.1. b), 47.2.g) i la Disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local; així com l'article 7 i concordants de la

Llei Orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del Dret d'Associació, i vist l'informe jurídic favorable emès pel secretari de la Corporació,

Es proposa

**Primer.-** Aprovar la modificació dels Estatuts de l'“ASOCIACIÓN RED INNPULSO - Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación” (ARINN), amb el contingut aprovat per l'òrgan plenari d'aquesta Associació en sessió de data 14 de febrer de 2019. Còpia íntegra dels Estatuts amb les modificacions aprovades s'incorpora com Annex a la present resolució.

**Segon.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada del caràcter de membre de “ASOCIACIÓN RED INNPULSO - Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación” (ARINN), amb CIF G87291621, i reconèixer l'obligació per import de 1.500,00 € en concepte de quota de participació de l'exercici 2019 en els termes que determinen els Estatuts aprovats, a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 / 92002 / 22699 despeses diverses Projectes Estratègics i Internacionals, del pressupost municipal en vigor i procedir al seu pagament.

**Tercer.-** Facultar l'alcaldeessa per a la formalització dels documents que poguessin resultar necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l' “ASOCIACIÓN RED INNPULSO - Red de Ciudades de la Ciencia y la Innovación” (ARINN), pel seu coneixement i efectes.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. M'hi abstinc pels mateixos motius que vaig explicar al ple anterior per una altra associació que no repetiré ara.”

La senyora Benito diu:

“Abstención.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues votarem a favor.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“L'aprovació d'aquests estatuts és un requeriment de l'associació, jo crec que el que ens interessa a nosaltres és aprofitar-nos de les sinergies sempre de les xarxes i això és el que hem de pretendre, poder-hi aportar projectes i poder-hi aportar coneixement i també rebre coneixement dels altres partícips d'aquesta xarxa. El Grup Municipal del Partit Demòcrata hi votarà favorablement.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa votem abstenció.”

El senyor Sánchez diu:

“El Partit Popular votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Abstenció.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans d’Esplugues vota a favor.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell i Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Julián Carrasco González, és a dir catorze vots. Vota en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala, és a dir un vot.

S’hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir sis vots.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

## **ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L’EXERCICI 2018.**

La senyora Díaz diu:

“El següent punt, el punt número 9, és el dictamen que proposa donar compte de la liquidació del pressupost municipal de l’exercici 2018. Doncs els aspectes més rellevants d’aquesta liquidació són els següents: el resultat pressupostari ajustat és de 12.076.991,64 euros; el romanent de tresoreria, de 20.949.530,57 euros, dels quals 9.444.109,73 euros corresponen a romanent de tresoreria afectat, 8.271.367,13 euros, a provisió per saldos de dubtós cobrament i 3.234.053,71, a romanent de tresoreria per a despesa general.

Pel que fa a l’estabilitat pressupostària, en termes del Sistema Europeu de Comptes, en aquest cas no es compleix l’objectiu d’estabilitat pressupostària per una necessitat de finançament de 3.149.471,88 euros. Davant la impossibilitat

de reconèixer drets en concepte de subvencions de capital d'altres administracions que finançaven despeses d'inversions, les obligacions de les quals s'han reconegut en l'exercici 2018.

Jo crec que ho vam explicar bé a la informativa, però si de cas ho recordo en aquest moment, bàsicament són dos temes, és la Llei de barris, que saben que va acabar el 31 de desembre de 2018. I, per tant, l'obligació es va produir el 2018, però els ingressos, aquestes subvencions que he esmentat abans, en principi les esperem per a aquest 2019, especialment per el cas, per exemple, que abans n'ha fet esment el regidor Siquier a la subvenció de la Diputació de Barcelona, que en principi també s'havia de produir el 2018, perquè aquesta entra dintre de la xarxa de municipis i, per tant, d'aquella quota habitual, la segona part de la quota habitual que obtenim cada mandat, que sí, que en aquest cas l'hem destinat al poliesportiu, però que la podíem haver destinat a una altra cosa, però el que és cert és que en comptes de produir-se el 2018, doncs, la tindrem el 2019. Per tant, tindrem un escreix aquest any en detriment de l'any passat.

I pel que fa a la sostenibilitat financera, el volum de deute viu a 31 de desembre de 2018 és de 18.985.995,20 euros, que representa un 43,56 per cent dels ingressos ordinaris de 2018. I la regla de la despesa, l'augment de la despesa computable a l'exercici de 2018 ha estat del 14,18, superant el límit del 2,4 que estableix la normativa, com a conseqüència del major volum d'inversió suportable realitzat en l'exercici 2018. També ho vam explicar i crec que si algú necessita explicació, la podem tornar a donar.

Per últim, vam donar compte també de l'estat d'execució dels projectes d'inversions financerament sostenibles i de l'acompliment dels criteris que els regulen, com no podia ser d'una altra manera.

Aquest és un punt en què hem de donar compte d'aquesta liquidació, que en qualsevol cas és positiva, tot i que a aquests efectes que hem tingut perquè algunes de les subvencions ens arribaran el 2019. Si volen intervenir, perquè si no passaria al següent punt de l'ordre del dia, que és el punt 10.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Es proposa donar compte a l'Ajuntament del decret de l'Alcaldia número 2019/693, de data 25 de febrer de 2019, que aprova la liquidació del pressupost corresponent a l'exercici econòmic de 2018, i a la vegada del decret número 2019/879, de data 7 de març de 2019 que rectifica el punt 1) del primer decret relatiu a l'import del resultat pressupostari ajustat.

El text del decret rectificat pel que s'aprova la liquidació del pressupost de l'exercici econòmic de 2018 es el següent:

"Atesos els documents que integren la liquidació del pressupost d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic de 2018, confeccionat de



conformitat amb el que està establert a l'article 191 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i articles 89 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, aprovada per Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre.

Atesos, l'article 182 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, així com l'article 47 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, i l'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal en vigor, relatius a la incorporació de crèdits al pressupost de despeses de l'exercici immediat següent.

Vistos els informes emesos al respecte per l'Interventor Municipal.

A proposta de la Presidenta de l'Àrea de Serveis Generals i Econòmics.

En ús de les atribucions de l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local:

HE RESOLT:

1.- Aprovar el resultat pressupostari, ajustat, corresponent a l'exercici econòmic de 2018 que presenta un superàvit de 12.076.991,64 €.

2.- Aprovar el romanent de tresoreria corresponent a l'exercici econòmic de 2018 que presenta un resultat positiu de 20.949.530,57€, dels que 9.444.109,73€ corresponen a romanent de tresoreria afectat 8.271.367,13 € a provisió per saldos de dubtós cobrament i 3.234.053,71€ a romanent de tresoreria per a despesa general.

3).- Donar compte al Ple de la present aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici econòmic de 2018.

4).- Remetre a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya còpia de la liquidació aprovada.

5).- Incorporar, a l'empara de la normativa especificada a la part expositiva del present decret, al pressupost de l'exercici econòmic de 2018 la següent relació de crèdits del Pressupost de Despeses:

<b>APLICACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ PADRTIDA</b>	<b>INCORP.</b>
68 31200 22706	SERVEI PODOLOGIA PER A LA GENT GRAN	1.425,90
12 15000 22602	DIFUSIÓ ACTES DESENVOLUPAMENT URBÀ I MEDI AMBIENT	2.606,96
11 92000 22701	SERVEI DE VIGILÀNCIA LA BARONDA	4.515,82
11 92500 21600	MANTENIMENT WEB AJUNTAMENT	819,78

11 92000 22701	SERVEI DE VIGILANCIA LA BARONDA	393,60
11 92004 22799	TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ	6.515,85
11 92500 21600	MANTENIMENT WEB AJUNTAMENT	1.137,40
11 92500 21600	MANTENIMENT WEB AJUNTAMENT	819,78
12 15320 21002	EXECUCIÓ OBRES A CARRÈC PARTICULARS	3.708,49
12 16500 22699	DESPESES DIVERSES ENLLUMENAT PÚBLIC	202,43
36 34200 21200	CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	1.890,32
36 34200 21200	CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	5.012,75
11 92000 22201	DESPESES POSTALS	3.820,09
11 92000 22201	DESPESES POSTALS	539,39
12 15100 22706	HONORARIS REDACCIÓ MODIFICACIÓ PLA GENERAL ZONES INDUSTRIALS	12.559,80
12 16400 21200	DESPESES CEMENTIRI MUNICIPALS	2.075,15
12 13300 21000	REPARACIÓ SEMÀFORS	2.422,23
12 15320 21400	REPARACIÓ VEHICLES URBANS	453,32
12 15320 21400	REPARACIÓ VEHICLES URBANS	946,62
11 13200 21400	REPARACIÓ VEHICLES POLICIA LOCAL	507,38
11 92000 22000	MATERIAL DE OFICINA	583,22
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	231,84
12 92404 22602	DIFUSIÓ ACTES I ACTIVITATS AJUNTAMENT	193,60
12 92404 22602	DIFUSIÓ ACTES I ACTIVITATS AJUNTAMENT	285,56

12 92404 22602	DIFUSIÓ ACTES I ACTIVITATS AJUNTAMENT	1.133,00
14 43000 22699	PROJECTES DINAMITZACIÓ COMERÇ	1.133,00
68 31100 22706	PROTECCIÓ SALUT	1.761,76
12 92402 22602	DIFUSIÓ D'ACTES PÚBLICS	297,66
36 32700 22699	PROGRAMA D'ATENCIÓ A PERSONES NOUVINGUDES	1.893,89
11 92004 22799	TREBALLS ASSESSORIA TÈCNICA PROCESSOS INFORMACIÓ	574,75
12 15101 22706	HONORARIS REDACCIÓ MODIFICACIÓ PLA GENERAL ENTORN P. STA. MAG.	17.908,00
36 34200 21200	CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	3.523,74
12 32000 22602	DIFUSIÓ ACTES PÚBLICS EDUCACIÓ I CIUTADANIA	2.178,00
36 34200 22799	SERVEI CONDUCCIÓ I RECEPCIÓ CEM LES MORERES	2.331,51
36 34101 22609	PROGRAMES PROMOCIÓ ESPORTIVA	1.610,24
36 34101 22609	PROGRAMES PROMOCIÓ ESPORTIVA	1.352,16
11 92004 22699	ORGANITZACIÓ CURSOS FORMACIÓ	653,40
47 32300 21200	CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.925,60
11 92006 22699	ALTRES DESPESES	544,50
33 33300 20300	ARRENDAMENT MAQUINARIA INST. EDIFICIS CULTURALS	2.582,14
68 23100 22699	SUPORT A FAMILIES EN SITUACIÓ VULNERABILITAT	1.221,00
11 92006 22699	ALTRES DESPESES	953,48
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	4.972,00

12 93302 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	488,05
12 93302 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	1.925,39
36 13500 22699	PLANS PROTECCIÓ CIVIL	1.713,36
11 92000 21500	CONSERVACIÓ MOBILIARI OFICINA	650,98
33 33402 22609	DESPESES DINAMITZACIÓ CULTURAL	952,88
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	4.831,00
11 93302 22112	SUBMINISTRAMENT MATERIAL ELECTRONIC MILLORA CPD	4.493,34
12 93302 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.359,50
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	582,38
47 32300 21200	CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	1.199,11
47 32300 21200	CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	4.089,80
33 33300 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS	2.572,49
33 33402 22609	DESPESES DINAMITZACIÓ CULTURAL	544,50
33 33402 22609	DESPESES DINAMITZACIÓ CULTURAL	544,50
36 34200 21200	CONSERVACIÓ INSTAL.LACIONS ESPORTIVES	527,56
12 16500 21000	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC	2.330,75
11 92000 21500	CONSERVACIÓ MOBILIARI OFICINA	1.013,56
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	60,50
12 93302 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	508,20
33 33300 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS	169,40

47 32300 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS ESCOLARS	169,40
33 33401 22706	ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA	7.777,82
33 33401 22706	ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA	1.015,18
11 13000 22104	VESTUARI POLICIA LOCAL	933,28
12 15201 22706	REDACCIÓ PLA LOCAL HABITATGE	17.617,60
68 23103 22699	SERVEIS I ACTIVITATS ACCIÓ SOCIAL	330,00
36 34101 22609	PROGRAMES PROMOCIÓ ESPORTIVA	225,36
33 33402 22609	DESPESES DINAMITZACIÓ CULTURAL	3.862,32
11 92000 22706	HONORARIS SUPORT TRAMITACIÓ EX. CONTRACTACIÓ	13.431,00
36 34101 22609	PROGRAMES PROMOCIÓ ESPORTIVA	1.043,50
33 33300 21200	CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS	6.534,00
12 16210 22700	RECOLLIDA RESIDUS VIA PÚBLICA	140.132,66
11 33300 20200	LLOGUER EDIFICIS	2.000,00
36 32703 22799	SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL LGTBI	1.023,75
14 43000 22699	PROJECTES DINAMITZACIÓ COMERC	25.387,01
36 34200 20800	LLOGUER DE 4 CONSTRUCCIONS MODULARS AL CAMP FUTBOL MOLI	4.174,00
36 34200 20800	LLOGUER DE 4 CONSTRUCCIONS MODULARS AL CAMP FUTBOL MOLI	457,95
33 33402 22609	DESPESES DINAMITZACIÓ CULTURAL	25.000,00
68 31100 48026	CONVENI CONSELL COMARCAL	7.561,50

36 92500 46500	CONVENI CONSELL COMARCAL	1.229,19
68 23100 48015	CONVENI FUNDACIÓ PRIVADA CASAL AVIS	5.174,17
12 17100 46100	REDACCIO PROJECTE PAS CONNEXIO PARC DELS TORRENTS	5.400,00
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	6.141,53
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	5.727,55
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	6.872,34
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	2.675,67
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	4.186,02
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	4.983,36
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	3.625,85
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	3.967,00
11 24100 48000	CONVENI FOMENT CONTRACTACIÓ ATURATS	6.256,08
36 33700 48010	SUPORT PROJECTE INFLUJOVE	450,00
<b>TOTAL PROPOSTA ROMANENTS A INCORPORAR</b>		<b>450.139,45</b>

6).- Habilitar a l'Estat d'Ingressos del Pressupost Municipal en vigor el concepte que a continuació s'indica:

CONCEPTE	DENOMINACIÓ	IMPORT
87000	ROMANENT LIQUID TRESORERIA DESPESA GENERAL	<b>450.139,45</b>

També es dona compte de l'informe d'intervenció de data 25 de febrer de 2019 relatiu a l'estat d'execució dels projectes d'Inversions financerament sostenibles i de l'acompliment dels criteris que els regulen i de l'informe de la mateixa data

sobre el objectiu d'estabilitat, regla de despesa i deute a que fa esment la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

## **ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL PLA ECONÒMIC FINANCER.**

El dictamen que proposa l'aprovació del Pla Econòmic Financer. En aquest cas, derivat del que acabo d'explicar, es proposa aprovar un pla econòmic financer amb un àmbit temporal que contempla els exercicis 2019 i 2020, que té com a objectiu la regularització en l'exercici econòmic de 2019 de la situació pressupostària derivada de la liquidació del pressupost de l'exercici de l'any anterior que acabo d'explicar, com a conseqüència de l'execució de les despeses d'inversions finançades amb recursos afectats i específicament amb subvencions d'altres administracions públiques que no han pogut ser reconegudes en l'exercici 2018, tot i que esperem el seu reconeixement el 2019. De fet, el cas de la diputació, jo crec que pot ser de manera molt imminent.

Les mesures que contempla aquest pla econòmic financer coincideixen amb les que conté el pressupost municipal per a l'exercici econòmic de 2019, aprovat en la sessió plenària de data 21 de novembre de 2018 i que compleix amb els criteris d'estabilitat pressupostària i de la regla de la despesa. Senyor Comellas.”  
Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Per decret de l'Alcaldia número 2019/693 de data 25 de febrer de 2019, rectificat en el seu punt 1 pel decret número 2019/879 de data 7 de març de 2019, es va aprovar la liquidació del pressupost corresponent a l'exercici econòmic 2018.

Segons el que disposa l'article 16 del R.D. 1463/2007, de 2 de novembre, l'Interventor Municipal ha emès informe sobre l'avaluació de l'acompliment dels objectius de caràcter macroeconòmic aplicats als ens locals de forma individual per la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

L'informe d'Intervenció, abans esmentat, constata el incompliment de l'objectiu de la regla de despesa establert en l'article 12 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i el incompliment de la regla d'estabilitat pressupostària establert en l'article 11 de la mateixa llei, ambdós incompliments com a conseqüència de l'execució de les despeses d'inversió i el seu finançament mitjançant subvencions de capital.

Segons el que disposa l'article 21 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, es necessari aprovar un Pla econòmic financer que regularitzi aquesta situació pressupostària.

Per tot el que ha queda exposat es proposa al Ple de l'Ajuntament:

1).- Aprovar el Pla Econòmic Financer que abasta els exercicis econòmics 2019 i 2020, que s'acompanya com annex al dictamen, i que regularitza la situació pressupostària d'incompliment de la regla de la despesa i de l'estabilitat pressupostària en la liquidació del pressupost de l'exercici 2018.

2).- Remetre aquest Pla Econòmic Financer al Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el Text consolidat de l'articulat i dels annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

3).- Remetre, igualment, aquest Pla Econòmic Financer al Ministerio de Hacienda de conformitat amb el contingut de la "Orden HAP/2105/2012 por la que se desarrollan las obligaciones de información previstas en la Ley 2/2012"

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

(Intervenció sense micròfon). El Sr. Comellas vota a favor aquest punt.

La senyora Benito diu:

"No votaré."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem Esplugues, abstenció."

La senyora Coll diu:

"Des de la CUP, hi votarem en contra."

El senyor Siquier diu:

"Hi votem a favor."

La senyora Zafra diu:

"Abstenció."

El senyor Sánchez diu:

"A favor."

El senyor Torras diu:

"Des d'Esquerra Republicana, ens abstenim també."

El senyor Roldán diu:

"El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor."



El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir catorze vots. Vota en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala, és a dir un vot. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sr. Julián Carrasco González, és a dir cinc vots. La regidora Sra. Laura Benito Llenas no vota aquest punt.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

#### **ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.**

La senyora Díaz diu:

“El punt 11, és el dictamen que proposa la modificació de la plantilla i la Relació de Llocs de Treball. En aquest cas, per raons organitzatives, es proposa al ple de la corporació l'adopció dels següents acords. Són uns quants.

Primer, amortitzar una plaça de tècnic/tècnica de gestió, de l'Escala d'Administració General, Subescala de Gestió, grup (A2) de la plantilla de personal funcionari i el lloc al qual està vinculat de coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

El segon acord que proposem aprovar al ple en aquest dictamen és transformar una plaça de metge/metgessa de la plantilla de personal laboral de la corporació, amb efectes 9 d'abril de 2019, en una d'educador/educadora social, també de la plantilla de personal laboral.

El tercer, transformar una plaça de tècnic/tècnica d'inspecció de la plantilla de personal funcionari, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, comeses especials, amb efectes 1 de juny de 2019, una plaça de sotsinspector/sotsinspectora de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Escala Intermedía.

El quart, crear una plaça d'agent i una plaça de caporal, de l'Escala Bàsica del Cos de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, de la plantilla de personal funcionari de la corporació.

El cinquè, transformar una plaça d'operari/operària de la plantilla de personal funcionari en una plaça de la mateixa categoria de personal laboral, amb efectes 29 de març de 2019.

El sisè acord és crear un lloc de treball d'agent de la Policia Local i un lloc de treball de Cap d'Unitat Operativa de la Policia Local.

El setè és transformar el lloc de treball director dels Serveis Administratius en un lloc de treball de coordinador/coordinadora dels Serveis Operatius de la Policia Local.

El vuitè és aprovar la modificació de la plantilla, d'acord amb els punts anteriors.

I per últim, el novè punt que portem a acord en aquest dictamen és aprovar les descripcions i valoracions dels llocs de treball de coordinador/coordinadora dels Serveis Operatius de Policia Local i del tècnic/tècnica de salut, i modificar la Relació de Llocs de Treball adaptant la seva estructura d'acord amb els punts anteriors.

Tot això, que ho vam explicar detingudament perquè va venir la coordinadora general a la sessió de la Comissió Informativa, doncs en aquest moment ha quedat resumit d'aquesta manera i sobretot el que fem és aprofitar alguna excedència, fins i tot, això, alguna amortització de plaça per la marxa d'algú per poder dotar-nos amb allò que pensem que necessita l'organització. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Segons consta en informe tècnic del Servei de Recursos Humans, el desenvolupament del lloc de treball de Coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, durant els últims mesos no ha aportat millores importants en l'organització ni el funcionament intern del citat àmbit organitzatiu.

També és planteja la necessitat de revisar si l'estructura tècnic-organitzativa del citat àmbit és la més adequada. En tot cas, en aquests moments i fins que no es proposi i aprovi una nova organització tècnica, no és fa necessari el manteniment del citat lloc de treball que, com s'ha fet constar, no ha aportat més coordinació que la que ja està garantida per la resta de l'estructura tècnica de l'àmbit i del conjunt de l'organització.

La futura proposta tècnic-organitzativa, ha de ser coherent amb l'organigrama polític-organitzatiu corresponent. Per aquesta raó, i considerant el moment del mandat municipal en el que ens trobem, és convenient abordar-la més endavant.

La implementació del Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració Local, implica a curt termini l'augment de places vacants. L'increment de la plantilla del Cos, per economia

de procediments al aprofitar processos de selecció que ja estan en marxa, pot afavorir disposar dels efectius en més breu temps.

Per altre banda, a la vista de l'informe de riscos resultant de l'auditoria de la ISO 9001:2015, del Servei de Policia Local, s'infereix la necessitat de millorar l'estructura tècnica del departament de Policia Local, tant en efectius operatius com en efectius de coordinació operativa (agent, caporal/a i subinspector/a).

Amb aquesta finalitat, considerant que està previst que la plaça de Tècnic/a d'Inspecció quedi vacant des de l'1 de juny d'aquest any i que la plaça de Tècnic de Gestió, vinculada al lloc de treball de Coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania és prescindible, es proposa que, optimitzant els recursos econòmics existents i sense increment pressupostari, d'aquestes dues es creïn tres: agent, caporal/a i subinspector/a, en el Cos de la Policia Local.

En altre ordre de coses, també des del Servei de Recursos Humans i des de la Direcció de Serveis Socials, s'informa la conveniència d'adaptar el lloc de treball de Tècnic/a de Salut Pública que no ha d'estar ocupat per una metgessa i que la plaça que la titular actual deixa vacant, com a conseqüència d'una excedència voluntària per interès particular, es transformi amb una d'Educador/a Social per mantenir les ràtios de professionals d'aquests tipus.

Segons consta en informe de la mateixa Directora de Serveis Socials, nou lloc de treball de Tècnic/a de Salut Pública, podrà ser desenvolupat amb recursos dels que ja compta el mateix servei.

Tanmateix el Servei de Recursos Humans informa de la propera jubilació de la persona que ocupa una plaça d'operari, enquadrada en la plantilla de personal funcionari, per qual cosa proposa que seguint els criteris d'homogeneïtat respecte de l'enquadrament d'aquest tipus de personal, correspon la seva transformació en una plaça d'idèntica categoria però de tipus laboral.

Vist que s'ha informat a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa del contingut de la proposta de modificació de plantilla i de relació de llocs de treball que es proposa.

En ús de les competències i capacitats d'autoorganització, conforme l'article 4.1 a) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Amortitzar una plaça de Tècnic/a de Gestió, de l'Escala d'Administració General, Subescala de Gestió, grup (A2) de la plantilla de personal funcionari i el lloc al qual està vinculada de Coordinador de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania.

**Segon.-** Transformar una plaça de Metge/ssa (A1) de la plantilla de personal laboral de la Corporació, amb efectes 9 d'abril de 2019, en una d'Educador/a Social (A2), també de la plantilla de personal laboral.

**Tercer.-** Transformar una plaça de Tècnic/a d'Inspecció (A2) de la plantilla de personal funcionari, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, comeses especials, amb efectes de l'1 de juny de 2019, una plaça de Sotsinspector/a de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Escala Intermitèdia (C1).

**Quart.-** Crear una plaça d'agent (C2) i una plaça de Caporal (grup C2), de la Escala Bàsica del Cos de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, de la plantilla de personal funcionari de la Corporació.

**Cinquè.-** Transformar una plaça d'Operari/a de la plantilla de personal funcionari en una plaça de la mateixa categoria de personal laboral, amb efectes del dia 29 de març de 2019.

**Sisè.-** Crear un lloc de treball d'agent de la Policia Local (Grup 9 B1) i un lloc de treball de Cap d'Unitat Operativa de la Policia Local (Grup 10 A1).

**Setè.-** Transformar el lloc de treball Director dels Serveis Administratius (Grup 13 A1) en un lloc de treball de Coordinador/a dels Serveis Operatius de la Policia Local (Grup 13 A1).

**Vuitè.-** Aprovar la modificació de la Plantilla, d'acord amb els punts anteriors, segons consta en annex I.

**Novè.-** Aprovar les descripcions i valoracions dels llocs de treball de Coordinador/a dels Serveis Operatius de la Policia Local i del Tècnic/a de Salut, segons annex II) i modificar la Relació de Llocs de Treball adaptant la seva estructura d'acord amb els punts anteriors i segons annex III.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Hi voto favorablement tot i que no entenc per què les places d'operari no són funcionaris en comptes de laborals, per una millor protecció dels treballadors, encara que no tinguin títols universitaris.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien, esperamos que estos cambios, en todo caso, nos ayuden a mejorar el día a día de la corporación y que sea en beneficio de la comunidad. Votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Nosaltres demanem poder votar els punts per separat.”

La senyora Díaz diu:

“Els punts? És un dictamen. Jo anava a dir sí, però és que és un sol dictamen.”

La senyora Coll diu:

“Sí, però són diferents places. En tot cas...”

La senyora Díaz diu:

“Bé, jo ho pregunto a qui en sap més, que per això tenim aquí el secretari, però l'experiència, la meva curta experiència em diu que si votem un dictamen es sí, no, abstenció.”

El senyor secretari diu:

“En efecte, el dictamen és conjunt sense perjudici que pugui manifestar el que consideri oportú respecte a cadascun dels apartats, però el vot és un.”

La senyora Coll diu:

“Doncs, en aquest cas, votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Hi votem a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa Verds, ens abstenim.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular, votem a favor.”

La senyora Villena diu:

“Nosaltres fins ara ens havíem abstinut o havíem votat que sí alguna vegada, però pensem que en tots aquests canvis moltes vegades no hi ha consens entre tots els sindicats i ajuntament, les places canviades són ocupades per un altre empleat o designades amb caràcter interí i s'hauria de convocar la plaça, en algunes d'elles, en un temps determinat, però habitualment no es fa i la plaça amb caràcter provisional es perpetua. A vegades les convocatòries surten desertes també. Els sindicats no poden entrar quan es decideixen els concursos i molt freqüentment, encara que les places tinguin la mateixa categoria, els sous no són els mateixos, hi pot haver algun greuge. Per això votarem en contra.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde Ciudadanos Esplugues, nos comprometimos en su día con el equipo de gobierno del PSC a cubrir lo antes posible las bajas que se dieran en nuestra Policía Local, este principio de año, con el cambio de la ley es parte de la plantilla se puede prejubilarse antes de lo que ocurría anteriormente, por lo tanto, se han causado unas bajas y aquí se incorporan esas tres plazas previstas y

durante el resto del año de manera que no suframos, lo menos posible, en el servicio que nos ofrecen.

El resto de puntos, pues, tampoco tenemos nada que objetar, lo vemos correcto y nuestro voto es favorable.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, sobre aquest punt, i en tot cas la pregunta que feia el senyor Comellas, jo la traslladaré perquè tampoc no és un tema que domini especialment, però en tot cas si el secretari o l'interventor poder aportar..., però si no...

El senyor secretari diu:

“Únicament i exclusivament indicar que les places en concret, (no s'escolta la gravació) d'operari són personal d'ofici que formalment haurien de ser laborals, això no significa que en temps històrics no era sempre així i trobem, en ocasions, canviats, és a dir, llocs que la norma ens diu actualment que han d'estar proveïts per funcionaris que encara arrosseguem l'ocupació de personal laboral que procedeix del moment en què va accedir al lloc de treball, a la plaça del lloc de treball, i a l'inrevés. En aquesta ocasió el que es tracta simplement és d'unificar el criteri conforme a llei, és a dir, els personals d'ofici són personal laboral.”

El senyor Sanz diu:

“Només afegir en el cas d'alguns esments que ha fet el Grup d'Esquerra Republicana sobre les places interines, que la voluntat és que es vagin convocant evidentment. I en tot cas, la participació, he entès que s'ha volgut referir als tribunals dels sindicats, com a mínim aquest govern no comparteix aquesta participació, i no comparteix aquesta participació per l'experiència que hem tingut i ho sento, però ho hem de dir així. És a dir la intervenció o els tribunals han de ser totalment objectius i no han de ser partidistes i, per tant, nosaltres entenem que és preferible, igual que evidentment per descomptat no participa el govern, només faltaria. Però, en tot cas, el que venim a dir és que nosaltres som més favorables que no sigui així, això no va en contra de cap norma i, en tot cas, es pot fer així. El nostre vot serà favorable.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir setze vots. Voten en contra els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir tres vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

**ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA EL RECONeixEMENT DE LA COMPATIBILITAT PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT DE CARÀCTER PRIVAT.**

La senyora Díaz diu:

“El següent punt és el punt dotzè, el dictamen que proposa el reconeixement de la compatibilitat per a l'exercici d'una activitat de caràcter privat. En aquest cas, el que portem a aprovació del ple és el reconeixement al treballador laboral, en lloc de treball de director d'Esports, la compatibilitat per a la col·laboració com a docent en formació acadèmica online en gestió esportiva, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Senyor Comellas.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat presentada pel director d'Esports Juan de Dios Ramírez Córdoba, per a la col·laboració com a docent en formació acadèmica ON LINE en gestió esportiva, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Atesos l'informe emès per la coordinadora tècnica de Recursos Humans.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'organització i funcionament, i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, es proposa a l'ajuntament en Ple:

**Primer.-** Reconèixer al treballador Juan de Dios Ramírez Córdoba, la compatibilitat per a la col·laboració com a docent en formació acadèmica ON LINE en gestió esportiva, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

**Segon.-** Notificar l'acord adoptat a l'interessat als efectes oportuns.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Hi voto favorablement.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues, votarem en contra de este dictamen.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“El Grup Municipal del Partit Demòcrata hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Des d’Iniciativa Verds, ens abstenim.”

El senyor Sánchez diu:

“El Partit Popular votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Esquerra Republicana votem a favor.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota favorablement.”

El senyor Sanz diu:

“El Grup Municipal Socialista vota a favor.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l’alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir disset vots. Voten en contra els regidors Sr. Julián Carrasco González i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir dos vots. S’hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir dos vots.

El dictamen s’aprova per majoria absoluta.

## MOCIONS

### **3/19.- Moció del grup municipal CUP per declarar Esplugues de Llobregat Municipi Antifeixista.**

La senyora Díaz diu:



“Doncs ara ja passem a l’apartat de mocions, la primera és la 3/19, Moció del Grup Municipal CUP de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat per declarar Esplugues Municipi Antifeixista. I per defensar-la té la paraula la senyora Anna Coll, la regidora Coll.”

La senyora Coll diu:

“Bé, primer volíem saber si s’acceptava..., si el posicionament que tenia el PSC...”

La senyora Díaz diu:

“Ho explicarem perquè tothom ho entengui. En aquest moment estàvem en un moment de proposta d’esmenes, algunes de modificació, d’addició, i entenc que el que pregunta la regidora Coll és si aquestes últimes propostes s’accepten per part del nostre grup. Per tant, el senyor Sanz té la paraula per contestar i a partir d’aquí, doncs, entenc que ja entraria en l’explicació del contingut.”

El senyor Sanz diu:

“En tot cas, per contestar, però més enllà d’això, com que tampoc no tinc la constància la resta de grups hagin pogut veure la contraproposta que en aquest cas la CUP feia sobre les esmenes que havia presentat el PSC, que ho desconec, evidentment es poden fer esmenes in voce també. I, per tant, si els sembla, jo puc dir breument respecte en tot cas a les esmenes que havia plantejat el PSC, sempre, que és el que la CUP ens proposava a nosaltres. En aquest sentit...”

La senyora Díaz diu:

“A veure, és que jo no sé si ho estem... Igual, senyora Coll, vol explicar la moció, expliquem les esmenes... Clar, perquè explicar les esmenes sense explicar la moció... Vol explicar encara que sigui..., i tornarà a tenir la paraula, només faltaria, perquè tothom ha de saber què vota al final, no es preocupin que ho fem bé, però expliqui, si vol... Sí que és veritat que hi han unes esmenes a l’aire i...”

La senyora Coll diu:

“Bé, bàsicament és que poden modificar o menys el contingut. En tot cas, exposo una mica el contingut. Esplugues és una vila que amb l’esforç de tots els seus veïns i veïnes s’ha compromès a ser ciutat d’acollida amb l’objectiu de millorar substancialment la qualitat de vida de persones nouvingudes. Una vila amb una vida associativa i participativa molt rica i dinàmica que s’ha esforçat a ser integradora, plural, respectuosa amb la diversitat. Com ho ha estat d’altres vegades a la seva història, la nostra vila ha de ser combativa contra tot tipus de racisme, masclisme i en definitiva, feixisme. Un combat que només pot ser efectiu des de la unitat i consens de totes les forces democràtiques i amb el suport militant de totes les veïnes i veïns del nostre municipi. Atenent-nos a l’aparició al poble de simbologia feixista i atès l’auge de l’extrema dreta i les conseqüències que aquest fet està generant sobretot pel que fa al dret de

col·lectius més desprotegits, des de la CUP d'Esplugues de Llobregat proposem l'adopció dels següents acords.

El primer és declarar Esplugues de Llobregat com a «Vila antifeixista».

El segon punt, condemnar totes les agressions feixistes de la nostra vila, així com tota mostra de frivolització d'aquestes.

El tercer, mostrar el compromís dels grups municipals de no promoure o donar suport a discursos populistes xenòfobs, masclistes, racistes i en definitiva, feixistes, que incentiven l'odi contra les persones migrants, les víctimes de la violència masclista, la comunitat LGTBI i la diversitat religiosa i qualsevol altra diversitat, diferència cultural o ideològica.

I el quart punt, traslladar aquests acords a totes les entitats i associacions del municipi destacant la voluntat d'aquest ajuntament a actuar d'ofici en cas que se li fes arribar que es poden estar desenvolupant activitats que promoguin qualsevol tipus d'activitat racista, xenòfoba, masclista o LGTBfòbica.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs ara sí, el que farem serà primer l'explicació de les esmenes per veure com podria quedar definitivament el text i quan tinguem això, doncs ja faríem el debat habitual d'ordre de menor a major.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, perquè em segueixi tothom, intentaré fer-ho el millor possible. En tot cas, sobre aquest text, el Grup Municipal Socialista havia plantejat alguna esmena més, una d'elles era dintre del text de l'exposició de motius, que dèiem, ho llegeixo: «La principal característica dels règims de tipus feixistes, la radicalització del nacionalisme, el qual és dut fins a les últimes conseqüències, la nació es posa per sobre de l'individu, essent-li negats fins i tot els drets més elementals, els drets humans, l'individu ha de servir a la nació, que és identificada amb el poble i això es presenta com la preeminència del conjunt de la població sobre els interessos individuals. Aquesta identificació es reverteix de progressisme i un cert aire revolucionari mitjançant l'ús de la demagògia. Com a conseqüència d'aquest ultranacionalisme, apareix el totalitarisme, l'estat, manifestació institucional de la nació, està present en tots els aspectes de la vida del seus habitants, incloent-hi els més privats.»

Sobre aquesta esmena, la CUP el que proposava és afegir un tros més que surt d'una definició que existeix a la..., que hem trobat a la Viquipèdia, que és a la que havíem fet de referència. Entenc que és això.”

La senyora Coll diu:

“No exactament. Nosaltres dèiem que si s'ha..., nosaltres crèiem que com a definició aquesta no és una definició bàsicament perquè no incorpora els trets característics del feixisme. La definició és la que nosaltres havíem proposat com a esmena. En tot cas, si aquest paràgraf es volia incorporar també, creiem que

s'havia de fer com a mínim el paràgraf íntegre que surt a la descripció d'aquest paràgraf.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, en aquest sentit, nosaltres proposem..., acceptem l'esmena, que s'incorpori... Bé, l'esmena no, que la moció és seva, perdó. Sobre les esmenes que havíem fet, la CUP feia una altra proposta de definició, en tot cas, i el que parlàvem és de mantenir les dues, la que proposava el PSC i sumar la seva i la del PSC s'hi afegia un tros més, és això. Nosaltres amb això estaríem d'acord. I tanmateix amb la modificació que proposava del punt quart, que ja l'ha llegit, si no m'equivoco, l'ha llegit ja amb la proposta del PSC. Per tant, nosaltres, si és així, el redactat de la moció, nosaltres també estem d'acord. A la resta de grups no sé si els ha quedat clar què és el que estem votant i, per tant, seria el que hauríem d'acordar. Però, en tot cas, el que estem dient és que ampliem la definició de feixisme amb l'aportació del PSC més la de la CUP i finalment el punt 4 és el que queda modificat, a banda de les altres esmenes que havia proposat el Grup del PSC que ja havien acceptat.”

La senyora Díaz diu:

“Doncs primer ara la paraula a la senyora Coll perquè acabi d'aclarir-nos el que convingui i després tenir la seguretat que tothom, abans de posicionar-se, té clar quin és el text definitiu, que no és el... Senyora Coll.”

La senyora Coll diu:

“El text que nosaltres crèiem que era important, perquè s'havia obviat, d'aquell paràgraf és que en els règims feixistes hi ha una absoluta manca de llibertat i el concepte de ciutadania amb tot el que això comporta en els règims liberals és novament substituït per la servitud com en l'antic règim, encara que en aquest cas es tracta de servitud a la nació, al règim, al líder i no pas a la monarquia. Nosaltres enteníem que com a definició de feixisme que és la que es donava a l'inici d'aquest article, el feixisme que s'instaura en un corporativisme d'estat totalitari i a una economia dirigida a l'hora que planteja una submissió de la raó, la voluntat i l'acció, un nacionalisme fortament identitari amb components victimistes que s'expressa utilitzant la violència contra els que mitjançant la creació d'aparells de propaganda propis són definits com a enemic, un component social interclassista i una negació, (no s'escolta la gravació) a ubicar-se en l'espectre polític, esquerra o dreta, cosa que no impedeix que habitualment la historiografia i la ciència política els situï en el feixisme i en l'extrema dreta i els relacionin amb la plutocràcia identificant-lo algunes vegades amb un capitalisme d'estat o bé amb una variant xovinista del socialisme d'estat.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, mirava per veure si podia interpretar que tenim clar el que hem de votar, perquè, si no, hi dedicarem més minuts, però si ho tenim clar, doncs perfecte. Doncs senyor Comellas.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Hi voto en contra car crec que la resposta més democràtica a qualsevol «isme» és el debat lliure i la llibertat de vot. El conflicte de les idees com a contrast de premisses, opinions i judicis és enriquidor per a tothom i un signe de civilització. I manllevant paraules de Friedrich Nietzsche, hi ha sempre el perill de convertir-nos en el monstre que pretenem combatre. D’això en tenim exemples vivents als pocs règims comunistes totalitaris encara romanents al món.

I finalment deixeu-me afegir que m’ha sorprès molt negativament que arran de l’incendi intencionat patit recentment per un equipament de titularitat municipal com és Cal Suís, la pintades d’esvàstiques a escoles bressol i dues amenaces a la nostra alcaldessa amb pintades a equipaments municipals no s’hagi convocat encara tots els regidors per fer una declaració institucional sobre aquest tema.”

La senyora Benito diu:

“Sí, pero no solamente es que no se nos haya convocado, es que tampoco se nos ha convocado para informarnos de lo que estaba pasando en Esplugues con algunas cuestiones. Buenos, pues la verdad es que tampoco me ha quedado muy claro a mí cómo ha quedado la moción. En principio, en la moción se hace continua referencia al fascismo desde la extrema derecha. Home, no, también hay fascismo desde la extrema izquierda.

En el segundo lugar la moción, que no la tengo aquí, pero se hablaba de condenar el fascismo y tal. Bueno, yo tengo que decir que yo no he escuchado a la CUP condenar pintadas que se han hecho en sedes de partidos políticos constitucionalistas y democráticos, yo no lo he escuchado. Yo no he escuchado condenar a la CUP el hecho de que en algunas carpas se haya increpado a personas que libremente y democráticamente estaban en una carpa exponiendo sus ideas, intentando acercarse a los ciudadanos, y han tenido que ser protegidos por la policía y por los Mossos. Y mientras tanto han estado siendo agredidos verbalmente cuando no físicamente. Eso no puede suceder en democracia. Claro, que venga ahora la CUP a decir que, bueno, que es que tenemos que defender la democracia y tal y pascual, pues es muy demagógico, ¿no?

En la primera moción que ustedes habían presentado, y no sé si han retirado, porque al final no me ha quedado muy claro si han retirado el punto 4 o no, parece ser que sí, es que se llegaba a vulnerar una serie de derechos fundamentales dentro de la libertad individual de los ciudadanos. La moción que en primer lugar se había presentado, donde se mezclaba a un partido como Vox con el partido de Le Pen y se hacía un «tuti revoluti», de lo que ustedes entienden que es la extrema derecha, pues resulta que simplemente era una excusa para atacar a un partido determinado. Porque, como ustedes bien saben, pues no va a venir aquí a Esplugues a dar panfletos ningún partido belga, ni un partido griego, ni un partido de ultraderecha francés, como es el partido de Le Pen, con

lo cual era una forma de esconder una moción que iba totalmente en contra de un partido determinado y a raíz de una carpa determinada que se hizo aquí en Esplugues.

Por lo demás, yo tampoco me voy a extender mucho, la verdad, porque hay una nutrida representación hoy aquí en este pleno de partido, de Vox de Esplugues, y supongo que a lo mejor quieren responder a la moción inicial que ustedes presentaron.

También añadir, en línea de lo que estaba diciendo antes, que el punto 4, que parece ser que se ha retirado, que tampoco me ha quedado muy claro si se ha retirado, vulneraba muchos artículos de la Constitución, recogidos en la Constitución española, como es el derecho a la libertad de expresión, el derecho a la participación, el derecho a la manifestación y la propia ley electoral. Y tenemos que recordar que dentro de un mes vamos a tener que votar nuevamente. Por lo tanto, mi voto será en contra.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, desde Canviem Esplugues creemos que la introducción de las enmiendas y este nuevo redactado creemos que la moción queda en mejores condiciones y sobre todo creemos que es una moción importante para aprobarla y sobre todo al haber quitado el punto 4, que ahí sí que había unas discrepancias en cuanto a la legislación vigente, pues indudablemente creemos que queda mucho mejor y que es una moción a tener en cuenta para el futuro. Y, por lo tanto, nosotros la votaremos a favor.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Grup Municipal del Partit Demòcrata ens cenyirem estrictament al contingut de la moció. Hem pogut observar les diferents propostes al llarg de la tarda, per tant, estem totalment documentats de totes les aportacions que hi han fet, estem d'acord amb les aportacions que ha fet tant PSC com la CUP. Nosaltres tampoc vèiem el punt 4, així ho vàrem manifestar a la darrera Junta de Portaveus, tampoc hi és, ja és fora. No veiem cap obstacle per votar-la a favor.

El que no volem és que torni aquest passat fosc de la nostra història, que sens dubte comença a treure el nas per Europa, per l'Estat espanyol i també per Catalunya, i el que ens ha de moure més és la memòria històrica i les actuacions que hem fet envers la memòria històrica del que ha passat. Actuacions com la dels canvis de denominació dels carrers, que hem fet i hem practicat, aquesta és la direcció que hem d'emprendre.

D'altra banda, també hem de preveure escenaris no desitjats i actuacions no desitjades, sembla que el Codi penal ens protegeix davant d'aquests fets un cop són fets, malauradament, davant qualsevol mena de publicitat que atempti contra la violència, qui inciti l'odi o que atempti contra qualsevol tipus de creença. És per això que estem d'acord amb el contingut que ha anat sumant aquesta moció i que des del Partit Demòcrata hi votarem favorablement.”

La senyora Millà diu:

“Bé, en primer lloc, nosaltres ens voldríem afegir a..., ens voldríem subscriure a la moció, si és possible. Evidentment votarem que sí. I ja que s’han fet comentaris d’una carpa que hi havia fa uns dies aquí a Esplugues, no ho sé, ens sembla que un partit que fa un discurs xenòfob duríssim contra la immigració, un partit que té una fòbia creada contra l’independentisme, que té uns postulats contra el feminisme, que ha declarat la guerra a les dones, contra la lluita contra el masclisme, un partit que vol abolir les autonomies, no només la catalana, sinó totes les autonomies, que menteixen descaradament a l’hora de donar xifres de víctimes del masclisme, ens sembla que és un partit que no hauria de poder repartir la seva propaganda en espais públics.”

El senyor Sánchez diu:

“Bé, això és obvi que és una moció contra Vox, no ens enganyem, arrel d’una carpa que van fer o que van intentar fer amb moltíssima, fortíssima presència policial, com tots hem vist. A mi particularment les imatges em van donar bastanta pena, perquè jo puc discrepar molt dels seus pensaments, com puc discrepar dels pensaments de qualsevol altre partit amb representació municipal aquí, però jo crec que tenen el dret de poder publicitar els seus punts de vista, això és una democràcia, s’han de garantir aquests drets, drets fonamentals. I el que hem de fer és guanyar-los a les urnes, no prohibir.

Perquè la moció inicial..., és veritat que ha anat evolucionant, però la moció inicial destil·la un tuf a un estalinisme absolut, és a dir, que aquest ajuntament aprovi que una determinada força política no pugui repartir publicitat dels seus posicionaments polítics a la nostra ciutat, però això què és? Pel fet que no els agrada a alguns! Llavors això qui ho decideix? Ho decideixen uns només, com que a mi això no m’agrada, com que jo no estic d’acord amb aquesta gent, doncs els prohibeixo que diguin això. És una molt curiosa definició de la democràcia que tenen alguns. Hi insisteixo que jo tampoc els donaré més protagonisme, òbviament poden fer el que considerin dintre del marc de convivència i de democràcia que entre tots ens hem donat.

I sí que m’agradaria esmenar una consideració que ha fet la regidora Laura Benito, que ha dit: «Encara a dia d’avui la CUP no ha condemnat els atacs contra les seues de determinats partits.» No és que no l’hagi condemnat, és que ells s’han mostrat orgullosos d’haver-ho fet ells i, per tant, òbviament com que estan absolutament orgullosos d’haver-ho fet ells, doncs no tenen per què condemnar-ho, només faltaria. Estan en tot el seu dret, segons ells, d’impedir amb violència que hi hagin altres persones que democràticament, malgrat les discrepàncies ideològiques brutals que podem tenir, puguin exercir el seu dret a expressar la seva opinió, i això em sembla molt perillós. I votem que no. I votem que no, perdó, com votaríem que no si hi ha una moció de Vox demanant exactament el mateix de la CUP.”

El senyor Torras diu:

“Bé per part meua, com que abans s’ha citat un filòsof alemany, jo ara en citaré un d’austríac, que és Karl Popper, que el 1045 va establir una paradoxa, i ho va

fer el 1945 no per casualitat, sinó perquè va ser l'any que es va acabar la Segona Guerra Mundial i va establir la paradoxa que en va dir «la paradoxa de la tolerància». I aquesta paradoxa està emmarcada dins d'una teoria que es diu «la teoria de la decisió» i declara que si una societat és il·limitadament tolerant, la seva capacitat de ser tolerant finalment serà reduïda o destruïda pels intolerants. I Popper, doncs, va concloure que, encara que sembli paradoxal, per mantenir una societat tolerant, la societat ha de ser intolerant amb la intolerància. I, per tant, per això nosaltres votarem que sí a aquesta moció i també demanem de subscriure-la.”

El senyor Roldán diu:

“Bien, desde del Grupo Municipal de Ciudadanos, como partido que pertenece a la familia de los demócratas liberales europeos, es evidente que nos oponemos a cualquier forma de violencia, ya sea física o psicológica que intenta de medrar o coaccionar a cualquier colectivo o grupo que forme parte de nuestro país. De hecho, entendemos que ser demócrata se convierte –te convierte– automáticamente en antifascista, es que una cosa va ligada a la otra. En ese sentido, debemos destacar que la moción no nos parece que pretenda rechazar la violencia como forma legítima de intentar canalizar las demandas ciudadanas, ni tampoco manifestar el más absoluto respeto ante la pluralidad del municipio y de la propia comunidad de Cataluña. Si ese fuera el objeto de esta moción, en la exposición de motivos se condenarían las palabras del señor Torra, por ejemplo, diciendo que los españoles son bestias carroñeras, víboras, hienas con una tara en el ADN, bastante xenófobas, por cierto, o se rechazarían las diferentes agresiones recibidas por parte de personas no independentistas. Manifestar nuestro más absoluto rechazo a las declaraciones también realizadas por el president Torra cuando invocaba a la vía de la violencia de la secesión eslovena y la ponía como ejemplo para seguir a partidarios de la independencia de Cataluña.

También destacar que se ha dicho que hace menos de 48 horas hemos sufrido el enésimo ataque ya en nuestra sede de Ciudadanos en Barcelona, no es que no las condenen, como decía el portavoz del Partido Popular, es que son las juventudes de la CUP las que lo hacen y se enorgullecen, Arran, y ustedes no lo condenan. Hace muy pocos meses hemos visto un ejemplo más violento, cómo le rompían la nariz a un concejal de Ciudadanos que hacía una carpa informativa en Torroella de Montgrí, tampoco el alcalde de Esquerra Republicana en este caso dijo sentirse aquel día más orgulloso que nunca de su gente ante esta agresión bastante cobarde. Otro ejemplo. Tenemos desgraciadamente muchos señalamientos de cargos públicos constitucionalistas en Cataluña por parte de las CUP, escraches de CDR, también (no s'escolta la gravació) carpas informativas, también lo hemos sufrido los de Ciudadanos en Esplugues, y tampoco lo han condenado en ningún momento.

Por lo tanto, ojalá interioricen todos los grupos municipales de este consistorio lo que dice parte de la moción y lo apliquen de verdad, sobre todo cuando habla del nacionalismo en cuanto al ultra nacionalismo o al nacionalismo extremo.

Hay..., de veras que cuesta diferenciar, hay mucho antifascista que actúa de forma muy similar a lo que critica, por lo tanto, lo que entendemos, lo que verdaderamente cuenta no es lo que dicen, sino es lo que hacen. Nuestro sentido del voto es en contra.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, nosaltres com a Grup Municipal Socialista hem volgut fer algunes esmenes a aquesta moció, perquè en tot cas sobretot, sobretot, sobretot el que ens interessava és que no es diferenciés, que no es diferenciés, que no es diferenciessin les violències, que no es diferenciessin els feixismes, que no n’hi han de bons, ni de dolents, tots són dolents, siguin d’on siguin. I el problema és que, en tot cas, en ocasions sembla que ha interessat dir que en determinat tipus de violència..., doncs home, depèn de qui la faci, no està malament, però si la fa un altre, sí. No, en cap cas.

I lligat a això i suposo que en serem tots conscients, la CUP presenta una moció en el fons, diguem-ne, per declarar la nostra ciutat vila antifeixista, que evidentment estem totalment d’acord, però deixi’m dir que el terme «feixista» s’ha banalitzat molt últimament i en això hem de coincidir. Bé, a nosaltres ens han dit feixistes moltes vegades i joestic signant una moció en la qual diu que ens declarem..., signant, no, en tot cas sí que hi votem a favor, en la qual ens declarem vila antifeixista. Quan dic que s’està banalitzant, i jo crec que tot això és una evidència, qualsevol cosa, «escolti, vostè és feixista perquè no recolza tal grup o perquè no recolza no sé què». Escolti, aquí tothom té dret a expressar les seves idees lliurement, al carrer, en carpes, on sigui, tothom té dret a fer-ho, perquè això és democràcia, això és democràcia. I democràcia vol dir que quan governa el partit o la coalició que governa ara a Catalunya, doncs quan promulguin lleis, doncs jo les acceptaré i potser m’agraden o potser no m’agraden, però és que això és democràcia. El que no serveix és dir «escolti, com que les ha aprovat no sé qui, doncs com que no m’agrada no l’aplico», això no és democràcia.

Per tant, hem de partir de la idea que tothom té dret i que tothom és lliure d’expressar les seves idees. Ara bé, hi han límits? Sí, hi han límits i amb això també estem d’acord. I aquests límits precisament, no tant perquè ho digui la moció, jo per això quan em referia al punt 4, que el PSC ha proposat retirar-lo, no perquè no ho puguin dir les ordenances, sinó perquè el que intentava ja ho diu el Codi penal, si és que no ho hem d’explicar..., no ho han de dir les ordenances.

I permeti’m que ho digui, perquè quan estic dient que hi han límits, on estan aquests límits? Doncs quan diem que hi han límits és que el Codi Penal actualment evidentment prohibeix, dic «prohibeix», l’ocupació de la via pública, la cessió d’espais municipals, la distribució de publicitat per tal que no es pugui distribuir propaganda o portar a terme cap activitat que inciti a l’odi, a la violència o a qualsevol tipus de discriminació per raó d’origen, nacionalitat, sexe, raça, religió, la condició social o l’orientació sexual, aquest és el límit. El partit es pot dir com es digui, bé, doncs segons cadascú, que recolzarà les idees que vulgui,



el que no pot ser és que ni el PSC, ni Esquerra, ni el PDECat, ni Ciutadans, per posar alguns exemples, sortim amb una carpa i repartim uns pamflets que cridin al racisme o que cridin a l'homofòbia, això és el que no podem fer. I aquests són els límits.

Ara, els posicionaments per defensar una llei o per modificar una llei, sigui de l'àmbit que sigui, mentre estiguin aquí dintre, són respectables en tots els casos. I és que a més a més hem viscut, hem vist, diguem-ne, en aquest sentit, aquestes violències o en tot cas pintades o atacs, les hem vist de molts colors. A la moció també hem volgut incorporar precisament fets que s'han donat a Esplugues que més enllà que siguin més puntuals o no, nosaltres pensem que són de preocupació, més enllà que sigui això. Però clar, li donem el mateix valor que algú digui «Pilarín al paredón» que algú digui o pinti a sobre de l'Ateneu Popular una creu gamada, perquè ens sembla que són violències igual i que són, diguem-ne, condemnables totes les violències, aquesta i aquella. I això és el que hem de defensar. I nosaltres donarem suport a la moció amb les esmenes que hem introduït, però perquè pensem que amb les esmenes que hem introduït, el que nosaltres estem fent és precisament identificar que és en tots els casos i en qualsevol actuació amb la qual nosaltres ens hem de posicionar en aquest sentit.

I dit això, també ens agradaria que més enllà de les discrepàncies polítiques i fins i tot de com ho podem expressar al Ple o com ens podem alterar, aquí hi ha una cosa que hem de preservar entre tots i totes i ho hem dit moltes vegades, a nosaltres ens interessa preservar la convivència a la nostra ciutat, i això és el que més ens hauria de preocupar. I, per tant, jo faig una apel·lació a tots els grups polítics, però no només als grups polítics, sinó a la societat espluguina en el seu conjunt, per evitar aquests elements de crispació, per evitar les banalitzacions de segons quins conceptes, precisament per afavorir una cosa i una trajectòria que hem tingut sempre en aquesta ciutat que ha estat l'ús de la paraula, l'ús d'asseure'ns, de discutir, de posar-nos d'acord, d'intentar entendre la posició de l'altre. Bé, així és com es construeix una societat. Els radicalismes, les posicions enfrontades i no voler escoltar els arguments dels altres, no voler entendre per què és aquesta posició, és el que ens porta a conflictes molt més greus.

I, per tant, entenem que el que pertoca és intentar mantenir aquesta convivència i aquí som tots i totes responsables fins i tot amb les nostres paraules, amb els nostres discursos, com dèiem, sense banalitzar segons quines paraules, sinó intentant que això, que aquesta convivència es pugui perdurar. Perquè el que hem de fer és parlar quan no estem d'acord, i la política és bàsicament això, posar-nos d'acord, intentar arribar a acords i a partir d'aquí, tirar endavant.

En qualsevol cas, per això deia que amb les esmenes amb les quals hem tancat finalment amb la CUP, tal com havien proposat, pensem, com deia, que la moció expressa sobretot no tant..., com deia, unes sigles o no sé què, però sobretot queda molt clar que Esplugues sí que ens declarem municipi en el qual no volem incitar ni que s'inciti a l'odi, a la violència, discriminació per raó d'origen,

nacionalitat, sexe, raça religió, condició social o sexual, i entenem que és això el que estem aprovant. Per tant, votem a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, primer m’agradaria dir que hi han veïns de Cal Suís que estan volent entrar al ple i no se’ls està deixant entrar. No entenem quina és la raó per la qual no puguin entrar. Es pot preguntar o no podran entrar al ple?”

Després, bé, jo no catalogaré els intents de catalogar-ho tot de violència dels que s’inventaven la tècnica del Fairy, perquè crec que no val la pena. Com bé deien, els posicionaments que no es poden defensar són aquells que realment posen en risc la vida i la llibertat de les persones.

Pel que fa a la carpa, jo crec que el dret de manifestació i de protesta també existeix, encara que alguns el vulguin eradicar d’arrel.

No vull comentar què em sembla això de ficar tots els «ismes» al mateix nivell, perquè realment és molt perillós.

I el que m’és molt curiós és que una regidora que va ser suposadament garant dels drets dels refugiats i que instava l’ajuntament a ser ciutat d’acollida, que ara estigui a Vox i que té uns posicionaments clarament xenòfobs al respecte d’aquests punts, promou el racisme i nega els drets de les dones que han lluitat i els col·lectius feministes, no entenc com la regidora Benito pot estar dintre d’aquest partit havent defensat posicionaments com els que havia defensat aquí demanant l’acollida de refugiats i defensant els drets de les dones.”

La senyora Díaz diu:

“La senyora Benito em demana la paraula?”

La senyora Benito diu:

“Sí, señora Coll, es que usted confunde conceptos y para hablar lo primero que tiene que hacer es diferenciar. Mire, señora Coll, existe diferencia entre inmigración legal, inmigración ilegal y refugiados, apréndaselo.

En segundo lugar, mire, yo aquí soy concejal no adscrita, intento defender en la medida de lo posible y en la medida en que ustedes me han dejado el programa electoral por el cual me presenté en el año 2015, y defender en la medida en que he podido y ustedes me han dejado a las personas que en el año 2015 me dieron su voto. Por lo tanto, de lo que yo haga en mi vida particular, en donde esté asociada o en donde yo milite, a usted no le importa, ni a usted ni a nadie.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Entenc que... Vol intervenir, senyora Coll?”

La senyora Coll diu:

“A mi no m’importa, però als refugiats als quals vostè deia defensar jo crec que sí que els importaria.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé, doncs ara...”

La senyora Benito diu:

“No, disculpe, por alusión...”

La senyora Díaz diu:

“Disculpar, disculparà vostè, jo ara li dono la paraula, però disculpar, disculparà vostè.”

La senyora Benito diu:

“¿De qué me tengo que disculpar?”

La senyora Díaz diu:

“No he de disculpar res, jo si de cas el que he de fer és organitzar, tinc aquesta potestat, les paraules en el ple. Per tant, si vostè me la demana, jo li donaré ara mateix, deixi'm que digui el que havia de dir i jo li donaré, però no he de disculpar ningú. És a dir, i no s'agafen, és que em sap greu però al final ho organitzem d'aquesta manera, està decidit així, escolti, em toca a mi fer-ho. Vostè la demana per al·lusió, jo el que li demano és que no entrem en un debat. Vostè té la paraula, aquesta moció l'ha de tancar la senyora Coll perquè és la seva moció i si volen una nova intervenció, un nou torn de paraules, jo li dono, però el que no podem fer és tenir un torn indefinit d'una i de l'altra. Per tant, senyora Benito, ara jo li dono la paraula, digui el que vostè pensi que ha de dir, la senyora Coll, si no vol replicar, no té per què fer-ho, però si pensa que ho ha de fer, ella aquesta moció... Vostès saben que sempre és el grup que presenta la moció el que finalment ha de tancar el torn d'intervencions.”

La senyora Benito diu:

“Señora Coll, usted intenta hacer esto una cuestión personal. Mire, oiga, escuche una cosa, yo voté, claro que sí que voté, me parece que fue en el año dos mil..., no recuerdo el año, si fue el año 2017, 2016, en una situación muy grave que estaba ocurriendo que era la guerra de Siria, en donde estaban saliendo miles, y miles, y miles, y miles de personas huyendo del ISIS. En Siria se estaba crucificando a la gente, en Siria se estaba quemando a la gente viva, salió gente huyendo del ISIS. Oiga, ¿qué se piensa que yo porque esté militando en Vox o en cualquier otro partido yo no tengo sentimientos, yo no soy una persona humana? O usted se piensa que la gente que milita en Vox es una cosa... Bueno, mire, además es que tampoco estoy..., no voy a entrar por ahí, dije que no iba a entrar por ahí porque yo soy concejal no adscrita y no estoy por defender a ningún partido político aquí. Pero tienen una, ya se lo he dicho antes, tiene una nutrida representación de personas de Vox en este pleno y ahora le contestarán.

(Veus de fons.)

No es una amenaza, es que estoy...”

La senyora Díaz diu:

“Jo només demano una cosa...”

La senyora Benito diu:

“Es que estoy diciendo que yo no represento a ningún partido político y se defenderán ellos. Es lo que le estoy diciendo, señora.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, en aquest cas en aquest moment el debat el mantenim entre regidors i regidores, perquè no hi ha una altra possibilitat i en aquest cas és la senyora Coll que ja tanquem amb aquest torn la moció, el debat de la moció.”

La senyora Coll diu:

“Jo no vull catalogar les paraules que diu perquè em semblen molt demagògiques. En tot cas, les amenaces que vostè diu haver rebut en una carta de Vox, allà va sortir gent tranquil·líssimament sense que passés res, ja veurem si tot segueix així, en dies com avui, perquè sí, semblava una amenaça.”

Sotmesa a votació la moció voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir setze vots. Voten en contra els regidors i regidores Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir cinc vots.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

#### **4/19.- Moció del grup municipal PSC per garantir la continuïtat dels Centres Especials de Treball a Catalunya.**

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs si els sembla, passem a la següent moció, que és la 4/19, la Moció del Grup Municipal PSC de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per garantir la continuïtat dels Centres Especials de Treball a Catalunya. Per a la seva defensa, té la paraula el portaveu del grup, el senyor Sanz.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Sanz diu:

“Bé, en primer lloc, dir que el Grup del PDECat també subscriu aquesta moció, tal com ells ens han fet arribar. I mirar de fer..., a l'exposició de motius seré breu perquè sí que m'agradaria llegir els acords i també són una mica extensos. En tot cas, en referència als centres especials de treball a Catalunya que, com vostès saben, són empreses que ocupen persones amb discapacitat i que, per tant, arrel d'això també tenen unes condicions referents a la seguretat social i de finançament especials, en tant que promouen, com dic, la..., en tant que promouen, com deia, també la possibilitat d'ocupació de persones amb discapacitat.

En tot cas, a Catalunya actualment hi ha unes 47.000 ciutadans i ciutadanes amb discapacitat, els quals 16.000 treballen en centres especials de treball i, per tant, com deia, reben una subvenció pel seu salari. Val a dir també que amb l'aprovació el 21 de desembre de 2018 de l'increment del salari mínim interprofessional fins als 900 euros, les entitats que representen aquests col·lectius i aquests centres especials de treball, doncs, han rebut amb bons ulls aquest increment, doncs dignifica també el salari en el qual cobren moltes de les persones que estan ocupades en aquests centres especials de treball, però a la vegada es posava sobre la taula una dificultat, que el finançament o els increments laborals per aquests centres especials de treball es posaven en dificultats.

Dit això, doncs actualment els centres especials de treball tenen una subvenció del 50 per cent del salari mínim per a les persones amb dificultat (no s'escolta la gravació) i d'un 25 del salari mínim interprofessional també per a les persones amb altres discapacitats. Es posa de relleu que també arrossegant retardament en impagaments per part de la Generalitat d'aquest finançament doncs en aquest moment no queda garantit el finançament d'aquests centres especials de treball pel que significa l'increment, com deia, que ha derivat del salari mínim interprofessional.

Malgrat els pressupostos generals de l'Estat preveien un increment en partides destinades a tal efecte que no van ser aprovats, però tot i així l'estat fa uns dies va aprovar també una partida de 100 milions d'euros. I, en tot cas, la Generalitat, que també aporta fons a aquest finalment, ha de concretar encara quina serà la seva aportació.

Com deia, en tot cas, el que pretén la moció és demanar, instar totes les administracions per solucionar aquest problema i no posem en risc la supervivència d'alguns centres especials de treball. Val a dir que a Esplugues tenim el centre ASPROSEAT-PROA que es troba en aquesta situació i, per tant, ens afecta molt directament, tot i que ens afecta en general, però en aquest cas ens afecta directament.

Per tant, passo a llegir els acords que planteja la moció. El primer seria instar el govern de l'Estat que, tal i com va anunciar a la Conferència Sectorial de Empleo y Asuntos Laborales del passat 20 de desembre de 2018, augmenti els recursos

necessaris per garantir la subvenció del SMI als treballadors i treballadores dels centres especials de treball.

Instar el Govern de la Generalitat a incrementar notablement i amb celebritat els recursos propis destinats als centres especials de treball per tal de garantir la seva viabilitat econòmica.

Instar el Govern de la Generalitat a fer efectiu durant el primer trimestre de l'any 2019 el pagament de tots els endarreriments de l'any 2018 que té amb el sector de la discapacitat, especialment els centres especials de treball.

El quart, publicar de manera immediata la nova convocatòria d'ordres després d'un procés de negociació i acord de les entitats del sector per a totes les línies de subvenció pendents i d'assegurar que l'any 2019 les noves ordres es publiquin dins el primer semestre de l'any.

El cinquè, continuar disposant d'espais de concertació amb el sector de les persones amb discapacitat que es tradueixi en un model de treball protegit a Catalunya que compti amb el màxim consens de les entitats representatives del sector, assegurant el compliment dels drets de totes les persones amb discapacitat.

El sisè, incrementar notablement durant l'any 2019 les insercions al mercat de treball ordinari de persones amb discapacitat i també el nombre d'insercions laborals a les empreses amb relació al compliment de la reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat de la Llei general de persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprofitant el pressupost ja destinat a la inserció laboral i a la contractació per part de l'empresa ordinària i potenciar el paper d'ajut a la transició cap al treball ordinari.

El setè, potenciar els centres especials de treball d'economia social i cooperativa arrelats al territori que apostin per la plena inclusió laboral i social de les persones amb discapacitat i les persones amb especials dificultats reforçant els aspectes relacionats amb la reconversió d'activitats obsoletes, la democràcia interna, el suport a la inversió i reinversió dels beneficis i el treball en xarxa que permeti fer-hi nous serveis i productes amb valor afegit.

I el vuitè, donar compliment a la Moció 131/XI aprovada pel Parlament de Catalunya sobre els centres especials de treball i fer arribar aquests acords al govern de l'Estat, Govern de la Generalitat, Parlament de Catalunya, els grups parlamentaris, Associació Catalana de Municipis, Federació de Municipis de Catalunya, a l'entitat per la Discapacitat Intel·lectual de Catalunya, Comitè Espanyol de Representants de Persones amb Discapacitat, Comitè Català de Representants de Persones amb Discapacitat, Associació Empresarial d'Economia Social, Taula d'Entitats del Tercer Sector Social de Catalunya, Fundació ASPROSEAT-PROA, a l'Associació de Familiars d'Alumnes de la Fundació ASPROSEAT-PROA i a les entitats socials del municipi que treballen amb i per a les persones amb discapacitat."

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs iniciem el debat i també l’expressió del vot. I, senyor Comellas, té la paraula.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Només afegir que a Esplugues almenys hi ha un altre centre especial de treball que és Técnicas de Limpiezas pel qual vaig treballar en el seu moment abans de ser regidor. Dit això, almenys n’hi ha aquest també, de privat.

Per tant, no la votaré car fa referència a acords ja presos al Parlament, com la que van presentar el darrer ple. M’agradaria fer-los memòria que tot i ser en període electoral, no hi ha cap obligació de presentar mocions sobre temes que es tracten ja en altres instàncies.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Desde Canviem Esplugues creemos que la moción es interesante, nosotros creemos que sin salarios dignos no hay una vida digna, por lo tanto, entendemos que las administraciones que son las competentes en el caso y que ya están aportando el 50 por ciento de lo que cobran estos colectivos, han de seguir manteniendo la misma línea y, por lo tanto, quiere decir que si ha habido un aumento pues tienen que ponerse de acuerdo..., no ponerse de acuerdo, sino poner en partidas presupuestarias este aumento. Porque si va pasando el tiempo, y ya estamos en el primer trimestre, y esto no se lleva a cabo, cada día se irá generando allí una bolsa y, bueno, después será más complicado solucionarlo.

Por lo tanto, creemos que la moción insta a las administraciones, sobre todo a las competentes en el tema para que aporten lo que le corresponde. Nosotros en Esplugues tenemos también aquí un colegio, precisamente el PROA, que también seguramente nos habrá pedido la parte que nos corresponde a nosotros de aumento y, por lo tanto, habría que tenerlo también en cuenta para, la parte que nos corresponde como ayuntamiento, aportarla. Y exigir, como dice la moción, a las demás administraciones que hagan su parte. Por lo tanto nosotros, Canviem Esplugues, votaremos a favor de la moción.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, hi votarem a favor.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Grup Municipal del Partit Demòcrata, com bé ha dit el portaveu ponent, la subscrivim en tant en quant faig quatre matisos de manera molt breu. A l’acord vuitè demana donar compliment a la Moció 131/XI que ja va ser aprovada, com bé ha dit un altre regidor, al Parlament de Catalunya. Precisament el que vull manifestar és que el Parlament de Catalunya la va aprovar per

unanimitat. Aquest mateix punt fa referència a les entitats afectades que tenim en el nostre municipi, com bé s'ha dit, Fundació ASPROSEAT-PROA, l'AFA de la Fundació ASPROSEAT-PROA i altres entitats socials del municipi que també hi treballen, com també s'ha dit.

El nostre partit ha votat mocions semblants en municipis propers també, amb el que portem de mes. Val a dir que de la moció que es va presentar al Parlament l'any 17 a la que estem presentant en aquests moments, hi han hagut evolucions en positiu, en tant en quant en aquest entremig l'Estat ha mogut fitxa de manera favorable i ha aprovat algun fet rellevant en positiu. Per tant, el document que tenim al davant és més evolucionat que no pas allò que es va aprovar al Parlament de Catalunya el 17 per unanimitat. I d'aquesta manera nosaltres a Badalona vam votar que sí a una moció semblant. A Santa Coloma, la moció més envejosa que la nostra, exigeix més a l'Estat, més recursos i més compromís, és més valenta encara.

Però, vaja, jo estic totalment convençut que complirem, l'Estat espanyol complirà amb el que li demanem en el punt 1, és a dir, augmentarà els recursos necessaris per garantir les subvencions a aquests tipus de centres als seus treballadors, que també la Generalitat de Catalunya complirà amb el que li demanem i li instem al punt 2 d'incrementar notablement la celeritat per implementar els recursos propis en el territori nostre. I és per tot això, per la rellevància d'aquest fet i per la dignitat de les persones, que totes ens mereixem la mateixa dignitat i el mateix tracte quan som necessitats, que la proposem, la subscrim i la votem a favor."

La senyora Millà diu:

"Iniciativa votem a favor."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular també hi vota favorablement."

El senyor Torras diu:

"Des d'Esquerra Republicana, també votem que sí."

El senyor Roldán diu:

"Bé, des de Ciutadans també la volíem subscriure, ja ens ha mencionat, no l'havia sentit. Sí, no? No? Doncs la voldríem subscriure, si us plau. I res, afegir que això, que ens sembla una cosa absolutament fonamental que ens garanteixi la continuïtat d'aquests centres especials de treball perquè fan una feina social magnífica i no només per a les famílies, sinó també per a tota la ciutat."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé, la següent moció... Ai, jo ja m'he llençat. Tanquem la moció."

El senyor Sanz diu:

"No, en tot cas tampoc no m'anava a allargar, però agrair en tot cas el suport dels grups a aquesta moció, entenem que és un tema important i només algun



aclariment. Al senyor Comellas dir-li que l'hem presentat perquè precisament el patronat d'ASPROSEAT-PROA ens ho va demanar i coincidint amb la voluntat de la moció, per això també la vam acabar presentant.

I al portaveu del PDECat només dir-li que nosaltres ho hem mantingut a la moció perquè pensem que hem de continuar instant el govern de l'Estat a augmentar els recursos destinats, però dir-li que fa uns dies precisament el govern de l'Estat ja va ampliar la partida prevista. Però, en tot cas, ho hem volgut mantenir perquè pensem que sempre és necessari.”

Sotmesa a votació la moció voten a favor l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir dinou vots. El regidor Sr. Albert Comellas Novillo no vota aquest punt. El regidor Sr. Marcos Sánchez Siles s'absenta durant la votació, i per tant no vota aquest punt.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

#### **5/19.- Moció del grup municipal C's perquè les atraccions de la Festa Major reservin unes hores sense sorolls ni llums per facilitar la participació de nens, adolescents, joves i adults amb trastorns de l'espectre autista.**

La senyora Díaz diu:

“Ara, sí, la següent moció, la 5/19, la moció del Grup Municipal de Ciutadans perquè les atraccions de la Festa Major reservin unes hores sense sorolls ni llums per facilitar la participació de nens, adolescents, joves i adults amb trastorns de l'espectre autista. Per a la seva defensa té la paraula el seu portaveu, el senyor Roldán.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Roldán diu:

“Gracias, alcaldesa. Bien, inclusión, diversidad y visibilidad, estas son las palabras que reivindicó recientemente Jesús Vidal al recoger el Goya al mejor actor revelación por la película de Campeones, supongo que lo recordarán, nos emocionó a todos. El espíritu de la moción que hoy presentamos desde este

grupo municipal es recoger un poco este guante y presentar una nueva propuesta que permita poder continuar caminando en esa dirección.

Como ya ha quedado demostrado en esta legislatura mediante otras propuestas anteriores, deseamos poder avanzar en la inclusión y en la invisibilidad de las personas con Asperger, un trastorno de espectro autista. Para este colectivo de personas, luces, petardos, bocinas, sirenas, la música muy alta u otros ruidos fuertes son una auténtica tortura, pueden llegar a provocar una sobrecarga sensorial por encima del umbral tolerable desembocando en crisis, ataques de ansiedad e incluso pánico.

Esta propuesta que hoy debatimos y presentamos a pleno no supone ningún sobreesfuerzo, ninguna molestia para el resto de personas, no se trata de silenciar la feria, que quede claro, lo que se pide es que durante un espacio de tiempo determinado poder prescindir de algunos ruidos y luces perfectamente evitables de naturaleza intensa. Este pequeño gesto permitirá disfrutar a este colectivo de personas con trastorno de espectro autista del espacio ferial con normalidad durante unas horas. Recientemente, como ejemplos, explicar que la Feria de Abril de Sevilla anunció que adoptaría durante un día y unas horas determinadas el recinto ferial, también reduciría su ruido acústico con este propósito de hacerlo más inclusivo. Otros municipios, como también Los Palacios y Villafranca, Écija, Murcia, Jerez, Cádiz, Sanlúcar, también están apoyando medidas muy similares.

Los puntos que ponemos a votación al pleno son los siguientes. El punto 1 dice que el Ayuntamiento de Esplugues se ponga en contacto con la Federación Catalana del Autismo con el fin de concretar las actividades o modificaciones de las existentes que permitan y faciliten la participación de las personas con trastorno del espectro autista en la Fiesta Mayor local, tal vez como por ejemplo que al menos durante unas horas en las atracciones que se instalan con motivo de la festividad de San Mateo se prescinda de luces intensas y de sonido que son evitables como sirenas, música muy alta o ruidos que las personas con espectro autista no pueden soportar.

Dos, que sea notificada esta medida a las Asociación de Feriantes y a la Federación Catalana del Autismo.

Y tres, que se dé publicidad a esta medida en todos los medios locales de comunicación. Gracias”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Senyor Comellas, té la paraula.”

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. Hi voto a favor tot i que és clarament insuficient de cara a tot el veïnatge. Així els veïns de les places i rambles que són marca habitual d'esdeveniments musicals organitzats pel propi ajuntament s'han queixat reiteradament sobre l'elevat volum de la música a hores que interfereixen amb llur descans. Cal esmentar que la justícia ja s'ha pronunciat sobre la

improcedència d'aquest tipus d'actes vers el descans dels veïns negant als consistoris l'atribució d'emmarcar els actes festius que organitza com a festes tradicionals i fent responsables les autoritats del consistori en la vetlla del descans dels veïns, de tots els veïns, no només dels que pateixen aquests síndromes. Gràcies.”

La senyora Benito diu:

“A favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem votarem a favor.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP, considerem indispensable, quan es presenten mocions que vulguin donar respostes a necessitats específiques de col·lectius, que aquestes hagin estat prèviament compartides i consensuades amb els col·lectius afectats, si no, no hi trobem cap sentit. Tot i ser conscients de les necessitats específiques de les persones amb trastorn de l'espectre autista, en aquest cas s'ha presentat la moció des d'un desconeixement total i absolut de les necessitats del col·lectiu i, per tant, ens abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, el Grup Municipal del Partit Demòcrata estem per la inclusió de les persones, la voluntat és votar aquesta moció a favor per incloure i normalitzar la vida d'aquestes persones que tenen..., que estan patint aquests trastorns. No sé si..., no ho tinc clar, si la mesura proposant és la millor, d'aquesta aturada momentània d'aquestes emissions esdevingudes del món de la fira i dels firaires, però el que sí que tinc clar és que ha de passar, sigui quina sigui la mesura serà positiva sempre que passi per millorar el seu entorn i aquesta afectació que pateixen d'acord amb els firaires, que són els que organitzen l'esdeveniment i la resta de la societat. Ha de passar per aquests tres eixos i per aquests tres factors. En tot cas, nosaltres mostrem tot el nostre suport a la Federació Catalana de l'Autisme i ens posem a la seva disposició per allò que calgui o que puguem fer o aportar a Esplugues en aquest sentit de manera genèrica, no de manera específica amb cap mesura concreta com les que es puguin especificar aquí. La votem a favor, evidentment.”

La senyora Millà diu:

“Nosaltres votarem a favor de la moció, però no volem deixar de dir que ens sobta que un partit com Ciutadans que té a les seves files una persona com l'Arcadi Espada, que parla de la manera que parla, doncs que hi hagi aquesta moció. Ens sembla contradictori.”

El senyor Sánchez diu:

“Des del Partit Popular votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Des d’Esquerra Republicana, també votarem a favor. Entenem que aquesta moció va en una línia que entenem que és molt interessant, però no només per a les persones amb aquests trastorns, que també, sinó perquè creiem que val la pena que com a societat, no només a Esplugues, sinó com a societat reflexionem sobre la conveniència d’establir espais de calma, espais de silenci, espais de reflexió que puguin conviure amb altres espais o amb altres moments més lúdics, més festius, i pensem que a la nostra societat anem bastant mancats d’espais com aquests i gaudiria no només, com deia, la gent amb trastorns com aquests, que són afectats directes, sinó molta altra gent, veïns i veïnes d’Esplugues, que també agrairien l’establiment d’aquest tipus d’espais.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, nosaltres precisament havíem proposat una esmena al Grup de Ciutadans que el que perseguia era l’objectiu que abans de prendre qualsevol mesura l’ajuntament es posi en contacte, en aquest cas havíem proposat, perquè ho deia la pròpia moció, la Federació Catalana de l’Autisme. Per què? Precisament per posar-nos en contacte, parlar amb ells i mirar quines són les mesures més adients o quines són les propostes que potser poden acollir millor o facilitar, diguem-ne, la participació d’aquestes persones en activitats com la Festa Major. Per tant, aquesta era la que volíem introduir, que ha estat acceptada i que, per tant, ens facilitarà la feina tenint el contacte amb gent que sí que coneix el tema directament.

I per una altra banda, doncs nosaltres hi donarem suport perquè, com hem fet altres vegades també, en aquest cas, l’afectació de malalties minoritàries o a vegades hem aprovat mocions sobre els celíacs o en altres direccions, que probablement no afecten la majoria de la societat, però sí una minoria, que es veu discriminada o perjudicada perquè no pot accedir a determinades activitats o serveis. Crec que la nostra societat ha d’anar avançant en la línia de normalitzar aquestes qüestions, potser parlem molt de persones amb discapacitat de forma general, accessibilitat, etcètera, i encara queda molt camí per recórrer en aquest àmbit, però en aquests casos encara en parlem menys i d’aquests casos en parlem molt menys i probablement, doncs, hem d’estar atents i intentar facilitar, com deia, la participació d’aquestes persones a tota l’activitat social pública i que es doni accés. Per tant, donem suport a la moció agraint l’acceptació de l’esmena.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé, doncs ja havia anunciat a l’inici del...”

El senyor Roldán diu:

“Perdó, volia contestar.”

La senyora Díaz diu:

“No, no, si avui no estic centrada, abans em deixava el portaveu del grup... Sí, sí, té vostè la paraula perquè, a més, ho he explicat abans molt bé i m'estic saltant jo tot el que he explicat. Té la paraula per tancar el debat d'aquesta moció. Perdoni, senyor Roldán.”

El senyor Roldán diu:

“Gracias. En primer lugar, agradecer el apoyo mayoritario a todos los portavoces y el tono de la mayoría de las intervenciones. Medio segundo, porque aquí no pintaba nada el señor Arcadi Espada, y (no s'escolta la gravació) no ha sido de Ciudadanos, ni está afiliado, ni ha estado nunca dentro del partido. Pero nada más, no manche este debate, ni esta oportunidad que estamos haciendo de dar un paso ni que sea pequeño de hacer una ciudad un poco más inclusiva.

Y después a la señora Coll decirle que yo desconocimiento..., obviamente yo no soy médico, sí que le puedo decir que tengo sobrino con TEA, sí lo conozco, desde hace once años y algo sabemos en la familia de qué afecta o cómo afecta. En fin, lo que sí le puedo decir es que (no s'escolta la gravació) una medida concreta para un colectivo, como si fuera un..., este colectivo tiene diversos grados, muy distintos, de muchas categorías y, por lo tanto, hablamos en Junta de Portavoces de intentar buscar un espacio aparte, lo que se trata es de hacerlo inclusivo, los que puedan al menos, que no serán todos, pero hacerlo inclusivo con los demás, asistir a la feria y a las atracciones cuando van las demás familias, buscar un hueco dentro de todos los días. No era ninguna cosa más. Pero bueno, bien, con esto acabo, agradecer a los que han votado a favor y nada más.”

(Veus de fons.)

La senyora Díaz diu:

“Bé, com que olora a cremat, que algú se n'encarregui i nosaltres continuem amb el ple, i que algú s'encarregui de veure per què olora a cremat. (Veus de fons.) Bé, estiguem pendants i ja està. Molt bé, doncs els que ho poden comprovar... (Veus de fons.) Val. Doncs que l'apaguin. Es pot apagar? De moment continuem sense aquest llum.

Sotmesa a votació la moció voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir vint vots. S'hi absté la regidora Sra. Anna Coll Zabala.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

**6/19.- Moció del grup municipal PSC amb motiu de la commemoració del dia 8 de març, Dia Internacional de les Dones.**

I com comentava a l'inici del ple, no hem pogut tenir declaració institucional en motiu del 8 de març, del Dia Internacional de les Dones i, per tant, el que fem ara és considerar que pugui entrar com una moció, hem de votar la urgència, i si com deia abans, obtenim els vots favorables perquè prosperi, doncs ja entrariem en el seu contingut. Senyor Comellas, a favor. Senyora Benito?"

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Sí."

El senyor Carrasco diu:

"Sí, a favor."

La senyora Coll diu:

"A favor de la urgència."

El senyor Siquier diu:

"Sí, a favor també de la urgència."

La senyora Zafra diu:

"A favor de la urgència."

El senyor Sánchez diu:

"A favor."

El senyor Torras diu:

"També, a favor de la urgència."

El senyor Roldán diu:

"A favor de la urgència."

El senyor Sanz diu:

"A favor de la urgència."

Sotmesa a votació la urgència voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas,

Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González, Sra. Laura Benito Llenas i Sr. Albert Comellas Novillo, és a dir vint-i-un vots.

La urgència s'aprova per unanimitat.

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Tenim un primer text que com que havia de ser declaració institucional i, per tant, era una declaració de tothom que finalment no ha pogut ser, doncs si els sembla el que podem fer és procedir a fer lectura d'aquest text. Com que és una moció, si algú volgués intervenir, que intervingui, és a dir, tothom té possibilitat de fer-ho, però també hi ha la possibilitat de fer la lectura i qui no vulgui intervenir es pot declinar el fet de fer-ho perquè jo crec que és la manera més fidedigna de mantenir la quasi declaració.

Per fer-ho, jo recordo que l'any passat ens va passar una cosa similar i ho podem fer des de govern, però crec que també ho pot fer qualsevol de les regidores, en aquest cas, si els sembla bé als regidors, de les regidores que tenim al plenari. Senyora Millà, vol vostè? Nosaltres ho podem fer, no tenim problema, però... Té inconvenient? Li passem el text. Doncs voluntària, la senyora Millà.”

La senyora Millà diu:

“Moció del 8 de març de 2019 Dia internacional de les Dones. Municipis feministes. El 8 de març de 2019 es compleix just un any de l'esclat sense precedents de les mobilitzacions feministes de seguiment multitudinari. Els carrers dels nostres pobles i ciutats van ser l'escenari d'aquesta revolució protagonitzada per dones amb tota la seva diversitat: dones grans, joves, migrades, lesbianes, transsexuals... I aquest 8 de març ho vam tornar a fer.

Aquesta gran mobilització ha permès posar sobre la taula el que fa temps que reivindicuem, que és que el feminisme és necessari i central com a motor de canvi social, que permeti el ple exercici dels drets de les dones en tots els àmbits de la vida. I ha fet aflorar moltes situacions de desigualtats que patim les dones cada dia, discriminacions en tots els àmbits –educatiu, laboral, polític, cultural, esportiu–, amb la feminització de la pobresa, la manca de polítiques de conciliació, la bretxa salarial, la precarietat i la discriminació en l'accés a l'ocupació i la promoció professional, i la violència de gènere, masclista, amb un degoteig constant de denúncies per agressions sexuals, per assetjaments i per violència sexual, amb un nombre massa elevat de dones assassinades, perquè una sola víctima ja és massa.

En la desigualtat entre sexes està l'arrel de la violència de gènere que a l'Estat espanyol ha acabat amb la vida de 984 dones, 152 assassinades a Catalunya, des de 2003, quan es comencen a comptabilitzar els assassinats masclistes. Volem viure lliurement, córrer lliurement, gaudir de la festa lliurement, i que la sororitat esdevingui el centre de les nostres vides. I apel·lem als homes en aquesta lluita, al seu compromís, a ser subjectes actius en l'eradicació del

sistema patriarcal que ens oprimeix. Estem compromeses i compromesos amb el canvi social que impulsa el feminisme. No podrà haver-hi veritable transformació si no es compta de manera essencial amb les dones, amb el seu talent, la seva contribució i la seva participació.

Per això i amb la igualtat com a pilar, hem abanderat de la mà del moviment feminista totes les conquestes per a les dones. Avançar cap a la igualtat és una responsabilitat que ens interpel·la individualment i com a societat, i que també obliga totes les administracions, des de l'estatal fins a la local. En un any d'eleccions municipals, cal destacar que encara estem lluny d'assolir la paritat real també en aquest àmbit. Sols el 35,54 per cent dels electes són dones, el 19 per cent d'alcaldies estan encapçalades per dones. Es fa evident la necessitat de treballar conjuntament per aconseguir uns municipis cada cop més paritaris i feministes en tots els aspectes, i això ha de començar necessàriament per qui els representa.

És més important que mai destinar energies i recursos a la força transformadora de les polítiques locals i que aquestes incorporin valors del feminisme entre els seus principis orientadors per tal d'eradicar les desigualtats patriarcales en tots els àmbits i des de les seves arrels. Per generar, des del món local, polítiques transformadores, feministes i interseccionals. Avancem cap a uns municipis feministes.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs ara el que hem de fer és expressar el sentit del vot. Senyor Comellas.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

El senyor Comellas diu:

“Gràcies, alcaldessa. No la votaré tot subratllant dos fets molt greus. En primer terme, entre els avaladors del text original, hi ha un diputat investigat i apartat del seu anterior càrrec precisament per presumpte assetjament a funcionaris de la diputació, o sigui, com partits que heu incorregut en pràctiques contra funcionaris municipals, dins i fora de la demarcació de Barcelona, a Sabadell i a Boadilla del Monte, concretament. Estaríem, doncs, davant d'un exercici d'autocomplaença i hipocresia que cal denunciar com a dones i com a companys vostres.

En segon terme, cal lamentar la proesa (no s'escolta la gravació) dels portaveu dels grups municipals tot emulant els dos líders nacionals en les seves respectives lliçons magistrals de feminisme del proppassat 8 de març, amb les seves companyes fent de figurants al darrere dels ínclits. I és que una declaració, si verdaderament es vol fer com a institucional, s'ha de consensuar abans de fer-la i això requereix un debat que tots vostès han defugit. Tant de bo el següent consistori sigui exemplar a l'hora de confegir-les.”

La senyora Benito diu:



“Bueno, no voy a repetir los argumentos que expuse ya en el mes de noviembre y no votaré la moción.”

El senyor Carrasco diu:

“Canviem Esplugues votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Des de la CUP lamentem que un any més s'exclouï de la declaració institucional el reconeixement a tot el moviment feminista que realment ha estat qui ha lluitat per aquesta lluita històrica permanentment invisibilitzada i sovint criminalitzada des de les institucions. També ens grinyolen els discursos condescendents amb aquesta lluita que sovint es fan sobretot després que aquesta demostrés la seva capacitat mobilitzadora amb les vagues generals del 8 de març dels dos últims anys. Però aquests discursos es queden en paper, ja que difícilment es materialitzaran en res si no s'insisteix a coresponsabilitzar l'altra meitat de la població, els homes, de les seves accions i instant-los a reconèixer i a renunciar als seus privilegis, que són els pilars imprescindibles per eradicar d'una vegada per totes el patriarcat. I, per tant, ens hagués agradat que s'acceptessin les esmenes, no ha estat així, tot i així votarem a favor.”

El senyor Siquier diu:

“El Grup Municipal del Partit Demòcrata la vota a favor.”

La senyora Millà diu:

“Iniciativa lamentem que un any més no sigui una declaració institucional. Hi votem a favor.”

El senyor Sánchez diu:

“El Partit Popular votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Esquerra Republicana també hi votem a favor.”

El senyor Roldán diu:

“El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota favorablement.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, jo només afegir que la voluntat de consens per la declaració institucional sempre ha existit, el debat es pot fer de moltes formes, però evidentment quan s'aporta el text inicialment i a partir d'aquí poden haver-hi interpretacions, esmenes o propostes, doncs a partir d'aquí es podria obrir un debat, però si al final no es fan aquestes aportacions en aquest sentit és difícil. Jo crec que la intenció sempre ha estat aquesta i, en tot cas, ho demostra el vot favorable de tots els grups municipals exceptuant els dos regidors no adscrits.”

Sotmesa a votació la moció voten a favor l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Marcos Sánchez Siles, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir dinou vots. La regidora Sra. Laura Benito Llenas i el regidor Sr. Albert Comellas Novillo no voten aquest punt.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

## **PRECS I PREGUNTES**

La senyora Díaz diu:

“Bé, doncs passem a l'apartat de precs i preguntes i començarem amb el senyor Comellas. Senyor Comellas, té la paraula.”

El senyor Comellas diu:

“Gracias, alcaldesa. Intentaré ser breve porque veo que hay mucha gente y me saltaré algunos puntos. El primer punto sería sobre la política de comunicación de algunos concejales, y es que los concejales Laura Benito y yo le preguntamos al portavoz del gobierno, en el último pleno, si tendríamos oportunidad de hacer un balance del mandato en el último número publicable con motivo de las limitaciones que impone la vorágine electoral que se avecina. Respondió aduciendo que el ROM limita esta posibilidad, mientras que nosotros consideramos que el ROM marca un mínimo y no un máximo. En cualquier caso, se ha editado un sucedáneo que imita un número especial de El Pont, pero sin número ni el formato habitual y sin dar cabida a la legítima petición. Me gustaría remarcar que esto ha conllevado una queja al Síndic de Greuges porque considero que atenta contra la libertad de expresión y el derecho a los vecinos a ser informados por todos sus representantes. De nuevo espero que el próximo consistorio, pues, funcione de otra manera.

Sobre la multa administrativa als veïns d'Òmnium per la paradeta a l'avinguda dels Països Catalans fora de l'àmbit de la Fira Medieval, a la darrera Festa de Sant Mateu, m'agradaria conèixer quin és l'estat de la qüestió.

Sobre la previsió de finalització del teatre auditori, m'agradaria conèixer també quin és l'estat de la qüestió i si pensen vostès informar-ne als veïns afectats.

Sobre la llicència d'obres de Milenium i del centre comercial Finestrelles..., me preguntaba por la recepción de las obras del paso bajo el tranvía, las aceras delante del Colegio Matilde Orduña y de la Escola Oficial d'Idiomes, así como de

las otras obras extrasectoriales. En el decreto de enero se consideraba que su finalización era inminente, pero yo todavía veo Esplugues llena de vallas, tanto en las extrasectoriales como en las aceras. Efectivamente el plazo adicional solicitado y concedido solo hasta el 28 de febrero era una condición demasiado exigente, como esta condición se ha producido por causas ajenas a la promotora..., bueno, el retraso, me preguntaba si esto sería un atenuante en la sanción que eventualmente se le tramite. También me gustaría saber si nos sancionaremos a nosotros mismos dado que la ciudad es parte de la junta de compensación.

Y finalmente me gustaría conocer..., sí, el capteniment de la regidora de Bon Govern i Transparència que és l'alcaldesa, i és sobre la petició de reprovació a l'anterior regidor adjunt de Bon Govern i Transparència que he fet. M'agradaria que constés el capteniment de la regidora de Bon Govern i Transparència atès que ell és testimoni de referència i no ha complert amb el seu deure legal de comparèixer al Jutjat 3 d'Esplugues, tot i haver-ne estat informat per l'acció popular de la providència judicial que la citava. Els fets denunciats i ja amb diligències en seu judicial, investigats també per la Fiscalia especial contra la corrupció a l'Oficina Antifrau versen sobre un acte públic organitzat per dos regidors en un local pagat amb diner públic, sobre una contractació pública i l'ús presumptament fraudulent de diner públic per pagar les despeses electorals del partit de dit regidor, en què estan sent investigats els seus set representats. M'agradaria conèixer el capteniment de l'alcaldesa. Gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, jo, senyor Comellas, és veritat que ens demana molta informació, molts escrits i això ens fa difícil a vegades la gestió. Però, en qualsevol cas, el que sí que m'agradaria dir-li és que igual que quan fan preguntes, diguem-ne, ara en aquest moment del ple fan preguntes in voce, doncs jo a vegades la resposta la dono al mateix ple i, per tant, en algun cas ja l'he donat. D'altres vegades, quan no és així, sí que li dic que li farem arribar per escrit o li farem arribar, etcètera, però ho dic perquè en algunes ocasions l'he donat. I en concret, sobre la primera, sobre el balanç del mandat, jo ja vaig donar resposta i vaig dir que no.

En tot cas, els arguments li poden servir, o no li poden servir, o li poden agradar més o menys, això segur, però en tot cas la resposta sí que li vaig donar. Ho dic perquè el primer que m'ha demanat és que li donés resposta, per això dic que resposta li he donat. En tot cas, una altra cosa és que no comparteixi, ho torno a dir, el que li sembli correcte.

Sobre l'estat de l'expedient de les sancions imposades a Òmnium Cultural derivades de l'incompliment d'una ocupació de la via pública, doncs és un expedient que té el seu curs. Pel que jo sé, perquè no en tinc el detall, però en tot cas, pel que jo sé, doncs les persones afectades van presentar al·legacions al respecte i està l'expedient en procés, que es donarà resposta a aquestes al·legacions, no tinc més detall. En tot cas, és un expedient més de sanció.

Sobre la finalització del teatre auditori, jo ja li he dit en diverses ocasions que evidentment ens reunirem amb els veïns quan sigui el cas, però evidentment també volem aportar-los la informació –em sembla que ja m’hi he referit alguna vegada– detallada, atès que en el moment actual estem encara per tancar i per això tampoc no hem portat al ple encara la proposta definitiva, per això no hem volgut avançar aquesta reunió. Però ho tenim molt present i a més vostè ho ha dit moltes vegades i ho tenim molt present al respecte.

Sobre la llicència final d’obres..., no, bé, ho he apuntat així, però en tot cas..., la recepció, perdó, sobre la recepció, hi han una sèrie d’obres d’urbanització a les quals vostè es referia que, en tot cas, aquestes no estan recepcionades encara, per tant, l’ajuntament no ha fet la recepció d’algunes d’elles, simplement perquè ho he comentat amb els tècnics, hi han algunes esmenes que s’hauran de rectificar. La sanció no va vinculada, en tot cas, a això, la sanció a més se li imposava perquè quan va haver-hi la primera ordre de no obertura, doncs el centre va obrir i, per tant, no va vinculat tant a les obres o al desenvolupament, sinó pel fet que obrís. Per tant, tampoc ens sancionarem a nosaltres mateixos en aquest sentit.

I la darrera pregunta, no sé si l’alcaldessa...”

La senyora Díaz diu:

“Doncs si és sobre la figura de la reprovació, vam fer una consulta, en detriment o amb independència que nosaltres pensem que es pugui portar aquí una cosa o la contrària, però sí que vam fer la consulta i aquesta és una figura que existeix en el Parlament de Catalunya i en els parlaments, jo diria, dels estats democràtics, però no és una figura que existeixi en les administracions locals, a l’ajuntament i, per tant, al consistori, per tant, aquesta figura no la podem ni contemplar. Molt bé, amb això crec que hem donat resposta.

I ara sí, senyora Benito, és el seu torn, que declina fer ús del torn. Doncs passem al Grup de Canviem. També el senyor Carrasco, la senyora Coll... El senyor Siquier? Doncs és el seu torn.”

El senyor Siquier diu:

“Sí, agrair..., les peticions que tenia les he resolt totes abans d’arribar al ple al llarg del dia d’avui i he pogut informar els veïns sobre tot el que estava interessat d’informar que ells ens demanaven.

Sobre el comentari del regidor Comellas, manifestar-li que evidentment no em puc presentar al jutjat si la jutgessa no em cita. En tot cas, li pregunta vostè quan hi vagi, perquè hi anirà bastant sovint pel que veig.

I res més, agrair aquest fet.”

La senyora Díaz diu:

“senyora Millà.”

La senyora Millà diu:

“Jo faré una pregunta i doncs la meva companya en farà més. Hi ha alguns ajuntaments que han delegat a l'AMB les competències de gestió de disciplina urbanística. L'Ajuntament d'Esplugues ho ha fet o ho heu pensat fer? De Collserola, em refereixo, del parc.”

La senyora Zafra diu:

“Ja portem diversos plens preguntant sobre el pàrquing a l'aire lliure de Can Boixeres, preguntem al ple i després entrem les preguntes per escrit i estem esperant que en aquest ple a veure si per fi ens contesteu amb dades les preguntes que vaig entrar just acabar el passat ple de febrer, vaig acabar el ple i vaig entrar més preguntes per escrit. Aquestes m'he mirat la bústia, perquè me l'he mirat varies vegades, i encara no tinc les respostes. Esperem que ara ens respongueu. I vaig entrar més preguntes el dilluns, però aquestes ja entenem que no estan en termini i podem entendre que no tingueu la resposta, però les que van entrar el mes passat i l'anterior, esperem que ens ho respongueu aquí al ple ara mateix. Gràcies.”

El senyor Sanz diu:

“Em pot fallar la memòria, però jo crec que vam aprovar també aquesta delegació per part de l'Ajuntament d'Esplugues, ara em falla la memòria, però..., estem parlant del Parc de Collserola, eh?, perquè quan ho ha dit primer m'ha agafat així despistat, però en tot cas...”

La senyora Díaz diu:

“Ho explico molt ràpidament, si volen. És veritat que hi havia per part de l'Àrea Metropolitana una certa reticència perquè es pogués delegar més que tota la disciplina urbanística, la disciplina en referència al parc, perquè en un moment pensaven que aquesta delegació s'havia de fer tot el territori i tot el municipi. Quan això es va poder aclarir amb la secretària, doncs sí que es va impulsar amb molt d'interès per part del Consorci del Parc de la Serra de Collserola la possibilitat. Especialment perquè dels nou municipis n'hi han alguns..., el nostre pot tenir molt interès que el té, de fet, però n'hi han alguns com podria ser Montcada i Reixac, on allà tenen dificultats molt grans per poder aplicar aquesta disciplina urbanística i van pensar que fora bo poder-la delegar, aquesta part del parc, a l'Àrea Metropolitana. El consorci no té mitjans per fer-ho, per això la delegació a l'àrea. I efectivament nosaltres sí que estem interessats a poder fer aquesta delegació.”

El senyor secretari diu:

“Amb permís de la presidència, vull dir exclusivament que hi ha unes qüestions vinculades al conveni de delegació que s'ha tractat i que segurament perquè s'està donant un tractament idèntic a tot el territori quan les circumstàncies són radicalment diferents, tant de territori afectat com de qualificació urbanística com d'impacte d'aquests procediments, finalment no hem tancat. Segurament, com diu l'alcalde, i aquesta part no la coneixia jo, perquè està en un altre àmbit, perquè estem tenint sobre la taula un document que no s'ajusta a les

característiques del nostre territori, no de tot el conjunt del territori, sinó de l'àmbit específic del territori, (no s'escolta la gravació) tenim sòl urbà dintre del parc materialment, tenim unes altres característiques i unes altres consideracions. I, per tant, ha de ser un tractament diferent i diferenciats. Bàsicament són qüestions d'aquest tipus i ja veig que si hi han tractaments diferenciats segurament arribarem a acord. Gràcies.”

La senyora Díaz diu:

“Això què vol dir? Que quan es tanquin aquests serrells o aquests petits detalls, doncs això es farà efectiu, aquesta delegació.”

El senyor Sanz diu:

“Sobre les preguntes del pàrquing de Can Cervera que vostè feia referència, jo crec que a les anteriors ja li havíem donat resposta per escrit, no a les que va entrar just després del ple de febrer, em refereixo a les anteriors que tenien la resposta. I en aquestes no li hem fet arribar encara la resposta, també entre altres motius perquè tot i que va ser ahir o abans-d'ahir, no recordo ara exactament, van entrar les noves i el que sí que volíem era..., és que tot es refereix al mateix tema, per tant, donant-li una resposta a tot el conjunt, a les que havia entrat després del ple de febrer i a les d'ara. És que tot va relacionat, m'explico? No destriem una cosa de l'altra. Per tant, amb la resposta intentarem donar-li a totes, que jo em comprometo que sigui en breu, la setmana vinent com a molt tard, que les tingui, les de febrer i les d'ara. (Veus de fons.) Val, val, això no hi ha cap problema. (Veus de fons.) Cap problema.”

La senyora Díaz diu:

“El Grup Municipal del Partit Popular declina fer ús de la paraula. Doncs, senyora Villena, té la paraula en nom del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.”

La senyora Villena diu:

“Bé, des de ja fa diverses vegades que es veuen o que ve la gent i dintre del contorn de Collserola a la porta o al veïnat proper als col·legis, grups de soldats uniformats fent exercici no esportiu, amb motxilles, carregats amb motxilles, amb armes enfundades i ja són diverses vegades. En sou conscients d'això? Perquè sembla que això s'havia prohibit i més al voltant de les escoles i la Isabel de Villena, per exemple, és cada dos per tres, i fotos amb garanties. I ara a la Diagonal, a Ciutat Diagonal, vull dir que ja són varies vegades, però en poc temps. Això, què es pot fer? O si en sou conscients... Què?”

La senyora Díaz diu:

“Alguna qüestió més per part del grup? Doncs dono resposta jo mateixa, perquè ahir vaig signar una carta dirigida al tinent general per fer-li saber que s'estaven incomplint les ordenances i l'acord, a més a més, del consorci, aprovat en assemblea. De fet, s'havien limitat els exercicis, que no maniobres, els exercicis i, per descomptat, sempre s'havia de fer sense cap tipus d'armament i

efectivament hem detectat que s'està multiplicant i en algun cas utilitzant –ens ha semblat veure– armament. I de cap de les maneres això compleix amb l'ordenança. I, per tant, ahir mateix, no com a alcaldessa, sinó com a vicepresidenta executiva del Consorci de la Serra de Collserola, vaig adreçar aquesta carta. Va ser ahir, doncs tan aviat tingui resposta, que espero tenir-la evidentment positivament, perquè s'han de complir les ordenances del parc, ho posaré en coneixement de vostès també. Molt bé.

Doncs amb això hem acabat aquesta part, perquè també declina el portaveu del Grup Municipal de Ciutadans de fer ús de la paraula i passem a la resta de preguntes. Molt bona nit. Passem a la resta de preguntes, en tenim algunes per escrit, doncs fem la lectura i donem resposta.”

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les vint hores i cinquanta-u minuts del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez