

## **AJUNTAMENT PLE 1/18**

### **SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 10 DE GENER DE 2018**

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores del dia deu de gener de dos mil divuit, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinents i de les tinents d'alcalde, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Fco. Javier Giménez González i dels regidors i regidores Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas.

No assisteix la regidora Sra. Mercè Haro Capell.

Excusa la seva absència el regidor Marcos Sánchez Siles.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La senyora Díaz diu:

“Bona tarda i bon any. Donem inici al primer ple d'aquest any, avui dimecres, dia 10 de gener, a les 18:00 hores, a fi i efecte de tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **ACORD NÚMERO U.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.**

El primer punt de l'ordre del dia són informacions de l'Alcaldia. En aquest cas, informar, d'una banda, d'alguns temes que d'altra banda també havíem informat a l'últim ple, al ple de desembre, i és que pel que fa als èxits esportius del Club

Natació Esplugues, la nedadora Laura Amor, en la categoria d'infantil, va aconseguir la medalla d'or als Campionats de Catalunya d'Hivern, a les proves de 100 i de 200 metres braça. Els campionats es van celebrar a Barcelona, precisament la setmana del ple.

Pel que fa al handbol femení, les jugadores del Club de Handbol Esplugues, Silke Calvo, a la categoria infantil, i Raquel Morer, a la categoria cadet, han estat campiones d'Espanya en la selecció catalana d'handbol, als campionats d'Espanya de seleccions territorials, que aquestes s'han celebrat a Vigo i a Pontevedra la primera setmana de gener.

I a voleibol femení, l'equip aleví femení del Club Voleibol Esplugues es va proclamar campió de la Copa d'Espanya, celebrat a Valladolid, l'última setmana de l'any, de desembre.

Aquestes són les informacions que tenim. I potser explicarem en el següent ple una informació d'un reconeixement, d'un premi que hem conegut fa també..., recentment, i que podrem recollir la setmana vinent, i una vegada el tinguem, si els sembla bé, Premio Ciudad Sostenible en la categoria d'educació ambiental, doncs, ja el portarem i l'explicarem amb més detall.

## **ACORD NÚMERO DOS.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DEL RÈGIM DE DEDICACIÓ DE CÀRREC ELECTE.**

El punt 2 és el dictamen que proposa donar compte de la modificació del règim de dedicació de càrrec electe. En aquest cas com a conseqüència de la resolució de l'Institut Nacional de la Seguretat Social, relativa a la situació personal del regidor Antonio Hernández, ha estat necessari en aquest moment procedir a la modificació del seu règim de dedicació com a càrrec electe, amb efectes 15 de novembre de 2017, tot i que la informació és d'ara, perquè hem rebut la notificació ara, com la mateixa persona afectada, de forma que ha estat donat de baixa del règim de dedicació parcial i ha passat a la situació d'assignacions per assistència als òrgans de govern de què forma part.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen:

Com a conseqüència de la resolució de l'Institut Nacional de la Seguretat Social relativa a situació personal del regidor Sr. José Antonio Hernández Sánchez, ha estat necessari procedir a la modificació del seu règim de dedicació com a càrrec electe, amb efectes 15 de novembre de 2017, de forma que ha esta donat de baixa del règim de dedicació parcial i ha passat a la situació d'assignacions per assistència als òrgans de govern dels que forma part.

Per la qual cosa es proposa,

Restar assabentat de la modificació del règim de dedicació del regidor Sr. José Antonio Hernández Sánchez.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

### **ACORD NÚMERO TRES.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA VIÀRIA I REG DE L'ARBRAT VIAL D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.**

Dins la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, el punt 3 és el dictamen que proposa aprovar la pròrroga del contracte de concessió del servei de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial d'Esplugues.

Si recorden, el ple, en la seva sessió ordinària del mes d'octubre, va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i regulació harmonitzada, els plecs de condicions i la convocatòria de la licitació per a l'adjudicació d'aquest contracte. Des d'aquella data s'ha seguit el procediment de contractació, que en aquest moment es troba en la fase d'obertura i de valoració de l'oferta presentada.

La conclusió d'aquesta fase, així com les actuacions preceptives fins a poder formalitzar el contracte amb l'empresa que resulti adjudicatària, no es podrà fer abans que conclogui el període de vigència de l'actual contracte, fixat per al dia 31 de gener de 2018. I per aquest motiu, considerant que el servei no pot quedar desatès per raons d'evident interès públic vinculades al manteniment de les condicions de salut i salubritat de la població, ara proposem al ple aprovar la pròrroga del contracte actualment vigent, i d'una altra, recordar i aprovar també, acordar que el contracte prorrogat s'ajustarà a les mateixes condicions que tenim vigents en l'actualitat.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

El contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial es va adjudicar a la UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.), per acord de l'Ajuntament Ple d'1 de desembre de 2006, amb data d'inici del contracte de l'1 de març de 2007 i un termini de vigència de vuit anys, que finalitzava el 28 de febrer de 2015, però es van aprovar les pròrrogues del contracte d'any en any

fins el 28 de febrer de 2017, per acords plenaris de data 18 de febrer de 2015 i 20 de gener de 2016, respectivament.

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària de 15 de febrer de 2017 s'aprova la modificació d'aquest contracte, que va comportar la continuïtat d'aquest pel període d'1 de març de 2017 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la gestió del servei o com a màxim fins el 31 de gener de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual.

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària de 18 d'octubre de 2017 s'aprova i convoca la licitació respecte l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i regulació harmonitzada, relatiu al servei de recollida de residus i neteja viària a Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim de licitació 12.723.515,78, més 1.272.351,58 euros en concepte d'IVA (import total, 13.995.867,36 euros, IVA inclòs).

Finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes de la nova licitació del servei en data 12 de desembre de 2017 i celebrada la Mesa de contractació d'obertura dels sobres número 2 relatius als criteris subjectes a judici de valor en data 22 de desembre de 2017, segons informe emès pels serveis tècnics municipals en data 8 de gener de 2018, actualment les ofertes es troben pendents de valoració, sent materialment impossible que l'adjudicació i posterior formalització del nou contracte tinguin efectes amb anterioritat al dia 31 de gener de 2018, data en la qual finalitza el vigent contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial es va adjudicar a la UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.). Per la qual cosa, els serveis tècnics municipals justifiquen la necessitat de prorrogar l'actual contracte pel període d'1 de febrer de 2018 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la prestació del servei o com a màxim fins el 31 d'octubre de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual

Segons la normativa de règim local, la recollida de residus, el seu tractament i la neteja viària són serveis de competència municipal d'obligada prestació segons els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local segons redacció donada per la Llei 27/2013 de 27 de desembre de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i, per tant, la prestació d'aquests serveis no es poden interrompre per tal de garantir les condicions adequades de salubritat pública.

Atès que l'empresa adjudicatària de la gestió del servei ha donat la seva conformitat a una pròrroga del contracte pel període d'1 de febrer de 2018 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la prestació del servei o com a màxim fins el 31 d'octubre de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual.

Atesos el plec de clàusules administratives particulars, i de conformitat amb el que disposa la Disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic en tractar-se d'un contracte adjudicat amb

anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentada Llei, es regirà per la normativa anterior que és el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny.

#### ES PROPOSA:

Primer.- Declarar la conveniència i oportunitat per a l'interès públic de prorrogar el contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial adjudicat a UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.) pel període d'1 de febrer de 2018 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la prestació del servei o com a màxim fins el 31 d'octubre de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual.

Segon.- Aprovar el preu del contracte pel període de l'1 de febrer de 2018 al 31 d'octubre de 2018 com a màxim per un import net de 2.074.487,81 €, més 207.448,78 € d'IVA, el que fa un import total de 2.281.936,59 €, IVA inclòs, sense perjudici de les revisions de preus que corresponguin.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import total de 2.281.936,59 €, IVA inclòs, amb la següent distribució:

- Febrer a octubre 2018: 2.281.936,59 € (IVA inclòs).
  - 2018-12-16300-22700 NETEJA VIA PÚBLICA, 1.398.593,68 € (IVA inclòs).
  - 2018-12-16210-22700 RECOLLIDA RESIDUS VIA PÚBLICA, 883.342,91 € (IVA inclòs).

Quart.- Notificar la present resolució a l'empresa concessionària dels serveis pel seu coneixement i efectes.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

“Sí, buenas tardes. Felicitar a todos nuestros vecinos, a nuestras vecinas, el año, y también a los concejales. Felicitar también a Ciudadanos por los resultados obtenidos en las elecciones autonómicas, y bueno, en cuanto al dictamen que estamos tratando, entiendo que la prórroga obedece a una medida excepcional y no podemos dejar la ciudad sin servicios básicos y, por lo tanto, mi voto va a ser a favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien. Desde Canviem Esplugues esperamos que ésta sea la última prórroga. En todo caso, por responsabilidad nos abstendremos, para que nos sigan recogiendo la basura.”

La senyora Coll diu:

“Bé, bona tarda. Nosaltres, tot i creure que no han canviat les condicions objectives que ens van portar a no assistir als darrers plens, perquè seguim tenim presos polítics i càrrecs electes a l'exili, val a dir que mai hem entès tampoc les institucions com a ens que vetllin per l'interès públic sinó més aviat per a uns pocs o per als capitals, ni la justícia com a garants de la justícia, i malgrat això ens vam presentar perquè creiem que les institucions són un altaveu que cal utilitzar i per això estem aquí.

Pel que fa al dictamen, com que ja ens hem posicionat altres vegades, nosaltres estem a favor de la remunicipalització dels serveis públics i, per tant, la gestió directa. Cal dir que quan ens van informar a la Comissió Informativa del baix índex de reciclatge, nosaltres creiem que les campanyes que se centren a enganxar «enganxines» de (no s'escolta la gravació) per fomentar el reciclatge, hi ha altres vies per fer-ho com, per exemple, la recollida porta a porta, que és una via que sí que es pot gestionar quan es fa una gestió directa de la recollida de residus. Per això, hi votarem en contra.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, molt bona tarda i bon any a tothom. Aquesta prórroga contractual, que hem analitzat acuradament des del PDeCAT, per la seva rellevància, prorrogar-ho costa 2.281.939 euros, amb les mateixes condicions existents amb els mateixos operadors, que hi estan d'acord. Tenint present que econòmicament és un dels contractes més potents que generem en aquesta corporació, de 13,9 milions, IVA inclòs, i tenint en compte que des del 18 d'octubre passat, quan s'aprova aquest expedient de contractació, se segueix el temps i les actuacions administratives preceptives que es troben ja, entenem, a la recta final del procés, tot i que ho prorroguem, previsiblement, per si de cas, fins a 31 d'octubre d'enguany, per si és necessari, i tot i que es preveu també un previsible canvi d'operador, i que de manera cautelar prorroguem fins que els informes municipals tècnics pendents ens donin llum verda per cancel·lar-lo, d'acord amb l'operador vigent actualment, i que clourà amb el passi de l'actual concessió administrativa a un nou model de contracte de serveis, d'acord amb el nou marc legal existent, marcs legals que tot sigui dit de pas, ens està provocant un cert endarreriment en cloure aquests processos de contractació. Tot i així, el PDeCAT hi votarà a favor.”

La senyora Zafra diu:

“Bona tarda a tothom. Avui no es vota l’acta del ple anterior primer?”

El senyor secretari diu:

“No hi ha hagut oportunitat de concloure-la i remetre-la oportunament, per tant, la portarem al proper plenari.”

La senyora Zafra diu:

“Val. Respecte al dictamen que la recollida de residus, la nostra política és la de municipalitzar els serveis, i aquest més que ningú, ja que és bàsic per al funcionament del nostre municipi. D’aquesta manera, no hauríem de patir per terminis, concessions, termini, plec de condicions, i tindríem un servei bàsic garantit. Per tot això, el nostre vot és en contra.”

El senyor Torras diu:

“Bona tarda. Des del Grup Municipal d’Esquerra Republicana – Gent per Esplugues, voldríem recordar, abans de començar, que mentre nosaltres som aquí, celebrant aquest ple, l’Oriol Junqueras, el Joaquim Forn, el Jordi Sánchez i el Jordi Cuixart estan a la presó, estan tancats. El Jordi Sánchez i el Jordi Cuixart fa 86 dies, i l’Oriol Junqueras i el Joaquim Forn en fa 69.

Pel que fa a aquest punt, entenem que el prorroguisme comença a ser un costum en aquesta administració local, i des del nostre grup considerem que el fet que hi hagi pròrrogues és un indicador clar que hi ha hagut una manca de previsió. Malgrat això, com que entenem que és un servei bàsic, no ens oposarem a aquesta pròrroga però sí que ens hi abstindrem.”

El senyor Roldán diu:

“Bona tarda i bon any. Des de Ciutadans Esplugues el dictamen no el trobem..., bé, no hi votarem en contra, ja ho avanço, perquè volem assegurar per responsabilitat un servei tan bàsic com és el de la recollida i la neteja viària, i tampoc hi votarem a favor perquè entenem que no ha sigut del tot eficient, o tan àgil com es podria haver fet aquesta gestió. Pensem que es podria..., com a mínim l’última pròrroga, ens l’haguéssim estalviat i, per tant, el nostre vot serà abstenció també.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, jo entenc la seva preocupació, que també és la nostra, perquè, evidentment, els processos de contractació els agilitzem el màxim possible, però és veritat, i hem reiterat en diferents ocasions, que precisament aquest contracte, la seva renovació, que vull recordar que l'anterior es va assignar en el seu moment, l'any 2007, per tant, Déu n'hi do els anys que han passat, i això vol dir que requeria de la seva revisió completa i, per tant, una anàlisi profunda. Això requeria del seu temps i del seu treball.

També és veritat que enmig de tot plegat, precisament també a través de l'Àrea Metropolitana, existia la possibilitat de demanar algunes subvencions, i que també això ens ha fet que fins que amb l'Àrea Metropolitana veiéssim quina era la seva proposta, com podíem resoldre-ho, doncs, també triguéssim una mica més a poder formalitzar finalment els plecs.

Dit això, també recordar-los que és veritat que nosaltres vam fer una ampliació de la concessió fins el mes de febrer d'aquest any, i que aquesta previsió que fèiem durant aquest temps, evidentment hem fet la redacció dels plecs, el procés de licitació, etcètera, i malauradament ara es van presentar ofertes i estan els serveis tècnics valorant aquestes ofertes, la qual cosa vol dir que la previsió que havíem fet, doncs, home, era prou ajustada, no hem arribat just a temps però sí que era prou ajustada en base al calendari que prevèiem perquè es pogués aprovar, no? Tot i així, reitero també la nostra preocupació en què millorem aquestes gestions perquè les fem..., posar fil a l'agulla quan toca, i evitar pròrrogues innecessàries que, per altra banda, estan previstes legalment, si és que és necessari.

I finalment dir que del model de remunicipalització ja hem parlat diverses vegades, que alguns grups hi fan referència. Tot i així, també ens agradaria veure que allà on governen també ho fan, perquè vostès ho diuen, ho repeteixen, però allà on governen les seves forces polítiques jo no he vist que així canviï. Per tant, més enllà de dir-ho, està bé que es demostrï amb accions, si és que s'ho creuen tan fermament.

I finalment, recordar, en aquest cas, a la regidora de la CUP, que precisament – és una puntualització, eh?– per exemple, el tema de la recollida porta a porta, com vostè deia, el nou contracte, el nou plec de condicions, preveu una prova pilot per al municipi d'Esplugues en aquesta matèria. És evident que no és el mateix, i hem estat a sobre i hem seguit diferents casos de com està funcionant en altres municipis, especialment al País Basc, que és una zona en la qual ja fa temps que funciona, i que en alguns municipis dona bons resultats. Amb l'Àrea



Metropolitana també treballem en el terme, per tant, nosaltres hem incorporat una possible prova pilot per veure, en algunes zones de la ciutat, com podria funcionar. És a dir, aquesta preocupació realment de sistemes més efectius, no?, i eficient, la tenim, i intentarem treballar en aquesta línia, tenint en compte, és veritat, que l'àmbit metropolità té algunes diferències respecte a aquest sistema que poblacions més urbanes. Però vaja, hi ha experiències, i és certament en altres llocs que funcionen i, per tant, per això hem integrat aquesta prova pilot, per mirar si Esplugues també podria ser una bona..., dona un bon resultat, no?

En qualsevol cas, ho deia com a puntualització, perquè vostès s'hi ha referit directament, eh? El nostre vot és a favor.”

La senyora Coll diu:

“Solament recordar que Celrà, Navàs, Viladamat, són ajuntaments governats per la CUP on s'ha implementat el porta a porta des de fa dues legislatures. Per tant, això que on nosaltres governem no s'ha implementat és fals.”

El senyor Sanz diu:

“Jo no em referia a això, em referia a la remunicipalització, no al porta a porta. *(Veü de fons.)* I bé, tampoc ho deia exactament pel seu grup.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Albert Comellas Novillo i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir dotze vots. Voten en contra les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefania Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

### **ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. El següent punt, a la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, és el punt número 4, el dictamen que proposa la modificació de l’Ordenança fiscal número 4, reguladora de l’impost sobre béns immobles.

Com sabem molt bé vostès, Esplugues ha estat inclosa en la relació de municipis als quals s’hauran d’aplicar els coeficients d’actualització dels valors cadastrals, segons disposa l’ordre ministerial publicada en el BOE, de 21 de setembre de 2017, i precisament en el BOE del 30 de desembre es va publicar el Reial decret llei 20/2017. Aquest text legal fixa els coeficients d’actualització dels valors cadastrals per a l’exercici 2018 i estableix que a Esplugues, per ser l’any 1997 el d’entrada en vigor dels darrers valors cadastrals, li correspon un coeficient d’actualització de l’1,04, que sabem també molt bé vostès que significa una actualització del 4 per cent.

Amb l’objectiu de corregir l’efecte d’aquesta actualització i de congelar i, per tant, de no incrementar la pressió fiscal per aquest tribut, proposem rebaixar el tipus de gravamen de béns urbans per a l’any 2018. En concret, es proposa aprovar un nou tipus de gravamen del 0,672 per cent, que haurà de substituir l’actual, del 0,698 per cent. Això d’una banda. Per tant, modificar el tipus perquè el resultat del producte sigui exactament el mateix i, per tant, el resultat és que congelem aquest tribut, l’IBI.

D’una altra banda, amb la finalitat de no perjudicar les famílies nombroses que ja gaudeixen o poden gaudir d’aquesta bonificació, cal també en aquest punt actualitzar l’import del valor cadastral que vam establir en el seu moment com a límit per poder gaudir de la bonificació fiscal. Actualment, a més dels requisits d’empadronament i de tractar-se del domicili habitual, es requereix tenir un valor cadastral inferior a 92.800 euros i, per tant, es proposa actualitzar-lo en un 4 per cent aquest límit, aquest màxim, i la xifra per a l’any 2018 seria d’un valor cadastral de 96.512 euros.

Aquests serien els dos punts que portem a aprovació al ple en aquest moment.”

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Amb la finalitat de mantenir globalment l’equilibri financer de l’Ajuntament i de proveir la Corporació dels recursos materials suficients per a la prestació dels corresponents serveis municipals, es proposa la modificació de l’Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l’impost sobre Béns Immobles.

En el Butlletí Oficial de l’Estat de 21 de setembre de 2017 es va publicar l’Ordre HFP/885/2017, de 19 de setembre, que estableix la relació de municipis als quals són aplicables els coeficients d’actualització dels valors cadastrals que estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l’Estat per a l’any 2018, entre els que es troba Esplugues de Llobregat.

Recentment, en el Butlletí Oficial de l'Estat de 30 de desembre de 2017 s'ha publicat el Reial decret llei 20/2017, de 29 de desembre, pel qual es prorroga i s'aproven diverses mesures tributàries i altres mesures urgents en matèria social.

L'article 1 de dit reial decret llei fixa els coeficients d'actualització de valors cadastrals per a l'exercici 2018 a que fa referència l'article 32.2 del text refós de la llei del Cadastre Immobiliari i estableix que per als municipis amb data d'entrada en vigor de la ponència de valors compresa entre els anys 1997 i 2000 (ambdós inclosos) s'aplicarà un coeficient d'actualització de l'1,04.

En conseqüència, per tal de no perjudicar els contribuents que es veurien afectats per l'increment de les quotes del tribut, es proposa rebaixar el tipus de gravamen de l'IBI d'urbana per a l'any 2018 i es proposa aprovar un nou tipus de gravamen del 0,672 per cent, que substituirà l'actual del 0,698 per cent.

Un altre aspecte que es proposa modificar és el valor cadastral màxim establert per a poder gaudir de la bonificació potestativa adreçada als subjectes passius que tenen la condició de titulars de família nombrosa. Amb la finalitat de no perjudicar les famílies nombroses que ja gaudeixen o que poden gaudir d'aquesta bonificació, cal adequar i actualitzar l'import del valor cadastral establert com a límit per poder gaudir de la bonificació fiscal esmentada. Actualment, a més dels requisits d'empadronament i de tractar-se del domicili habitual, es requereix tenir un valor cadastral inferior a 92.800 €, que es proposa substituir per a l'any 2018 per 96.512 €.

De conformitat amb la Disposició addicional tretzena del TRLHL, on s'estableix que en aquells municipis en què sigui aplicable el que preveu l'article 32.2 del

Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el corresponent coeficient.

Vista la memòria de l'Alcaldia i els informes emesos pel Secretari i Interventor.

Atès el que disposen l'article 74 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, en relació a l'Impost sobre Béns Immobles.

PRIMER.- Aprovar les modificacions de l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre Béns Urbans, el text refós de la qual es transcriu pel principi de transparència i es fan constar, en negreta, les modificacions (que afecten als articles 5.3;7.2 i 7.3) així com la disposició final:

#### **"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4. IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES**

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.

b) D'un dret real de superfície.

c) D'un dret real d'usdefruit.

d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegué més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior a 10 €, mínim establert als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General, aprovada per la Diputació de Barcelona.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General, aprovada per la Diputació de Barcelona.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRLHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.



b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius de l'impost que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, reconeguda per la Generalitat de Catalunya i que estiguin empadronats a Esplugues en el moment del meritament del tribut, gaudiran d'una bonificació respecte aquells béns immobles que constitueixin el seu domicili habitual, sempre que el seu valor cadastral sigui inferior a 96.512 euros, amb els percentatges següents:

a) Amb 3 fills o 2 fills si un fill té la condició legal de discapacitat, i a la resta de famílies nombroses de categoria general, excepte les contemplades en l'apartat b): Bonificació del 15 % de la quota.

b) Amb 4 fills o 3 fills si un fill té la condició legal de discapacitat: Bonificació del 20 % de la quota.

c) Amb 5 fills o més, o 4 fills si un fill té la condició legal de discapacitat i a la resta de famílies nombroses de categoria especial : Bonificació del 25 % de la quota.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

#### Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena

de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

#### Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,672 per cent quan es tracti de béns urbans i el 1,01 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,672 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

#### Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres, aportant fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

### 2.3 Titulars de família nombrosa.

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per la Generalitat de Catalunya.

- Còpia del rebut anual de l'IBI o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

La condició d'empadronament serà verificada per l'Ajuntament, qui emetrà el corresponent informe o certificació per tal que consti a l'expedient.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. La bonificació sol·licitada amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

En el cas de rebuts de venciment periòdic, la sol·licitud es podrà presentar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró corresponent.

Article 9.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

## Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent qui, figurant com a titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

#### Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.



## Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

## Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

#### Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les

facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el..... entrarà en vigor en data.... amb efectes d'1 de gener de 2018. Continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

SEGON.- Exposar al públic l'acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis virtual de l'Ajuntament (web: <http://www.esplugues.cat>) i en un diari dels de major difusió de la província, durant un termini de trenta dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut

el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, una vegada transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, i el text de les modificacions d'aquesta Ordenança fiscal.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

“Sí, bueno, en líneas generales, la congelación de impuestos es algo que ya se aprobó en este ayuntamiento con la aprobación de los presupuestos y, por lo tanto, yo entiendo que debemos cumplir, digamos, el compromiso que adquirimos con los ciudadanos y, por lo tanto, mi voto será a favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Desde Canviem Esplugues, como vemos que no hay modificación en las cantidades, votaremos a favor.”

La senyora Coll diu:

“Bé, cal dir que nosaltres, malgrat que les modificacions no les acordem aquí, en el municipi, aquesta dinàmica de parlar les coses sempre a última hora i a correuita impossibilita que es puguin tractar els temes de manera que es puguin incorporar millores en aquestes taxes i que repercuteixin en la població. Millores com, per ara, els criteris progressius, en funció del valor cadastral i dels ingressos per nucli familiar, per no solament no repercutir en la majoria de les veïnes, aquesta pujada, sinó ajudar a aquelles que ho estan passant pitjor. És per això que nosaltres ens hi abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“El Govern de l'Estat ens fa anar malament un altre cop i publica aquest Reial decret el 30 de desembre, d'actualització en els ajuntaments, que ens afecta a nosaltres, d'aquests coeficients dels valors cadastrals, quan, si no recordo malament, l'any passat ho va fer el 5 de novembre. Ara ens pertoca, donat els compromisos polítics que tenim de què no repercuteixi en un increment de pressió fiscal, doncs, adequar aquest percentatge, adequar els nous tipus de gravamen i adequar el valor cadastral perquè, sobretot les famílies nombroses s'hi pugui continuar acollint i puguin restar afavorides. Per tant, des del Partit Demòcrata hi votarem a favor, evidentment.”

La senyora Zafra diu:

“Des d'Iniciativa hi votem a favor.”

El senyor Torras diu:

“Bé, nosaltres, cada vegada que hem de votar modificacions d'aquesta ordenança, ens trobem amb el mateix dilema, i ens ho heu sentit dir altres vegades: entenem que la pressió fiscal baixa no és ni bona ni dolenta en sí, sempre i quan els serveis públics estiguin ben finançats, sobretot aquells que garanteixen la justícia social, i sempre que el factor redistributiu de la riquesa estigui fent aquesta funció.

Com que no tenim clar que això s'estigui fent així, perquè ens manca informació, una informació que ja hem sol·licitat altres vegades en aquesta sala, no tenim elements de judici per saber si aquest ajuntament està aplicant de forma correcta la fiscalitat.

D'altra banda, pensem que mantenir congelat aquest impost mentre el valor cadastral va pujant cada any, està provocant un segon efecte pervers al nostre entendre, perquè mentre l'Estat va apujant el valor cadastral dels béns immobles, l'ajuntament va abaixant l'IBI, i això provoca, de retruc, que qui es beneficia en últim terme d'aquesta apujada de valor sigui l'Administració de l'Estat i no l'ajuntament, que és qui presta els serveis més bàsics a la ciutadania, i és l'Administració que entenem que hauria d'estar més ben finançada.

I per últim, entenem que tenir congelat eternament aquest impost també és insostenible tècnicament i políticament.

Entenem, doncs, que els qui tenim la intenció o la responsabilitat de procurar pel futur d'Esplugues a llarg termini, hauríem de poder ser capaços d'actuar d'una manera més responsable i valenta en aquest assumpte. Per tot això, doncs, nosaltres ens hi abstindrem.”

El senyor Roldán diu:

“Bien. Desde el Grupo Municipal Ciudadanos Esplugues nosotros, como se sabe, es conocido, estamos en contra de cualquier incremento de la presión fiscal y, de hecho, el punto número 1 del acuerdo del presupuesto junto al gobierno del PSC de este año, contemplaba la congelación del IBI, ¿no? Yo, por aclarar un par de asuntos, ahora se abre un periodo de exposición pública en el que se pueden presentar alegaciones y complementar bonificaciones, bueno, el que así lo estime. Y luego, el segundo punto que quisiera aclarar es que la partida de ingresos del ayuntamiento tampoco se penaliza, queda absolutamente igual, idéntica.

Por lo tanto... A parte que lo que estamos votando aquí, justo, hoy, ahora y con este voto, es exactamente cómo va a quedar el IBI para las familias este año. Estamos cambiando la ordenanza para que no se incremente el impuesto. Cómo se distribuya después lo tendremos que hablar en otro momento o en otros puntos de otro debate, no en el mismo punto ni en este dictamen.

Dicho esto, nuestra posición es clara, respetamos lo acordado y queremos y defendemos la congelación del IBI porque no venimos de una situación de congelación eterna, precisamente, eso sería un tema o una situación más idílica, donde ya hablaríamos seguramente de revalorizarlo en función del IPC, de una cosa más natural, pero como no es la situación, nuestra posición es clara y pedimos la congelación del IBI. Nuestro voto es a favor.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, jo només per recordar, i fins i tot aclarir, com a mínim al públic present, aquell que ens pugui estar veient per les xarxes, que precisament arran d'aquest Reial decret del Govern de l'Estat, en el qual incrementa el valor cadastral dels habitatges, si no preniem aquesta mesura en el dia d'avui, el que hagués significat és que els ciutadans i ciutadanes d'Esplugues haguessin hagut el que haguessin hagut de pagar de l'IBI, hagués pujat un 4 per cent, no per decisió d'aquest ajuntament sinó per l'increment, torno a dir, del valor cadastral.

Per tant, el que fem avui és, a través del tipus impositiu, de l'IBI, que sí que tenim potestat de decidir-ho, abaixar aquest tipus impositiu per compensar aquesta pujada que s'hagués donat pel valor cadastral. Ho deia a efectes que quedés clar i, pràcticament, això és l'únic que fem.

Afegeixo, perquè la regidora de la CUP deia que ho fèiem a corre-cuita, que el Govern de l'Estat ho publica el 30 de desembre, si no ho fem a corre-cuita, doncs, aquest 4 per cent s'hagués aplicat, per tant, hem hagut d'avançar fins i tot el ple precisament per evitar que aquest 4 per cent fos formal, perquè l'Estat, a la vegada que diu que incrementa aquest valor cadastral, a més dona dos mesos als ajuntaments, per tant, fins el 28 de febrer, perquè si tenim intenció, corregim això, i hem hagut d'avançar el ple perquè es pugui aprovar, si s'escau, avui, i posteriorment publicar període d'al·legacions, etcètera, i que per tant, estigués aprovat definitivament abans de l'1 de març, que és el que exigia la normativa. Ho dic perquè aquests efectes de corre-cuita, a vegades tampoc no depenen de nosaltres.

Dir que, vaja, ens veiem obligats a avançar-ho i fer-ho de forma ràpida, tot i que és un assumpte que, malgrat el tractem en aquest ple, també l'hem tractat en anteriors sessions plenàries perquè també l'hem compensat i, per tant, tampoc era un element nou sinó que venim aplicant el mateix que hem fet en d'altres ocasions.

Dit això, simplement que al Grup d'Esquerra Republicana mirarem de felicitar-los aquesta informació, que és veritat que a vegades han comentat, i que podem concretar una mica és que és allò que necessiten, malgrat que les dades estiguin evidentment publicades i es puguin consultar. Entenem que potser a vegades una explicació i un recull de la forma de finançament de l'ajuntament, dels impostos, de les taxes, potser aclareix millor aquesta forma de finançament i aquesta pressió baixa, i coincidim, com a mínim, en el criteri de la política econòmica, és a dir, sempre partim d'aquesta idea, no cal incrementar impostos

si podem finançar correctament, evidentment, aquells serveis necessaris, i sobretot aquells obligatoris per a l'ajuntament, amb la qual cosa també coincidim en què no vol dir que sempre hagin d'estar així, perquè si no, seria insostenible al cap del temps, segur.

Per tant, coincidim una mica amb aquest criteri i mirarem de facilitar la informació, si s'escau amb la resta de grups també, per, bé, tenir-ho com a mínim més palès, més present, de forma més senzilla si s'escau, per poder-ho consultar i tenir tota la informació necessària al respecte. Dit això, el nostre vot és favorable.”

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir setze vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena, Collado i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

## MOCIONS

### **1/18.- Moció del grup municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de rebuig a l'augment de les tarifes i a l'actual sistema de finançament del transport públic a la regió metropolitana de Barcelona i els municipis gestionats per l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM).**

La senyora Díaz diu:

“El següent punt, ja dins l'apartat de mocions, és la moció 1/18, del Grup Municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de rebuig a l'augment de les tarifes i a l'actual sistema de finançament del transport públic a la Regió Metropolitana de Barcelona i els municipis gestionats per l'Autoritat del Transport Metropolità . Té la paraula el seu portaveu per defensar-la.”

El senyor Roldán diu:

“Gracias, alcaldesa. Bien, desde Ciudadanos Esplugues presentamos esta moción de rechazo, una moción en contra de la subida tarifaria que nos hemos encontrado en el transporte público que, como saben, afecta al tranvía, al metro, autobuses y rodalies.

Es cierto... Bueno, quisiera decir también que con el adelanto del pleno no ha sido posible hacer el debate que habitualmente hacemos el resto de portavoces, siempre enriquecedor, y que posibilita, a veces, trabajar enmiendas, no ha dado

tiempo por el adelanto del pleno, y en ese sentido la presentamos tal cual la hemos trabajado nosotros.

La moción es básicamente en defensa de uno de los pilares básicos, que debe ser el transporte público junto a vivienda, educación y sanidad, porque entendemos que, si se encarece este servicio, pues lo que hacemos es indirectamente también favorecer el transporte público y eso ya es un paso atrás.

No hace mucho, recuerdo tuits de la señora Colau donde decía que anteriores alcaldes de Barcelona, bueno, criticaba subidas anteriores indicando que lo que había que hacer era una buena gestión de la ATM, y lo que había que hacer era bajar el sueldo a los directos. Lo proponía ella como solución. Ahora nos presenta esta subida, y en ese sentido la moción no sólo critica la subida de precios sino también el sistema de financiación, que no es nada claro, no es transparente y nos parece muy mejorable.

Hago un resumen de la moción, porque es un poco extensa, y leído el resumen, pasamos a los puntos de acuerdo. Bien.

La moció és una moció de rebuig a l'augment de tarifes i el sistema de finançament, com hem dit, i diu que l'ATM, L'Autoritat del Transport Metropolità, és un consorci que està participat en un 51 per cent per la Generalitat de Catalunya, un 25 per cent per l'Ajuntament de Barcelona, i un 24 per cent per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'Estat, és veritat també, s'ha de dir, va transferir les competències del transport metropolità fa molts anys, i poc a poc ha anat reduint les seves aportacions en més d'un 45 per cent. Els contracte programa en realitat no s'han consensuat entre les administracions, ja que l'Estat fixa la seva aportació de forma unilateral.

Atès que els municipis de l'Àrea Metropolitana disposen d'una font de finançament del transport públic molt particular, el Tribut Metropolità, que abans era el Tribut de la Mobilitat, és un impost articulat com a recàrrec de l'IBI, i suposa una mitjana aproximada anual 40 euros per cada habitatge.

Atès també que a la vista que les despeses d'exploració del transport públic metropolità augmenten notablement, es fa imprescindible que la Generalitat de Catalunya impulsi l'aprovació d'una llei de finançament del transport públic.

Atès que el preu de serveis bàsics com la llum, l'aigua o el transport no han parat de pujar, no és comprensible socialment apujar les tarifes sinó plantejar-se un nou model tarifari en base a les necessitats de les persones. L'any 2018 moltes d'aquestes hauran de destinar una major part del pressupost familiar per finançar la necessitat d'utilitzar el transport públic en els seus desplaçaments habituals.

Atès que l'increment continu i desmesurat del preu del transport a Barcelona, la seva àrea Metropolitana, Esplugues, i els municipis gestionats per l'Autoritat del Transport Metropolità no fomenta la utilització del transport públic, així com



tampoc la millora de la mobilitat, ja que amb els preus actuals i els continuats increments, els poders públics estan fomentant de forma indirecta la utilització dels mitjans de transport privats.

És per tot això que proposem al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer punt: manifestar el profund desacord i rebuig per l'increment de les tarifes del transport metropolità per l'any 2018, que ha aprovat el Consell d'Administració de l'ATM;

Segon punt: reclamar a l'ATM que congeli les tarifes de transport per a l'any 2018, i demanar a l'ATM un replantejament de l'actual model de zones tarifàries i l'inici de la redacció d'una llei de finançament del transport públic;

Tercer punt: proposar a l'ATM millorar i, en el seu cas, ampliar els títols de transport de caràcter social, de forma que les persones aturades que busquin treball –els joves i estudiants, els pensionistes i les persones amb discapacitat– disposin de títols específics a preus més reduïts per evitar els riscos d'exclusió social en els sistemes de transport públic de Catalunya, així com un tracte preferent tant a les persones que es desplacen diàriament per causes de mobilitat obligada, com per a col·lectius amb especials dificultats econòmiques que no es vegin acollits per les actuals tarifes socials;

Quart punt: demanar a l'ATM que apliqui als títols de més utilització, especialment la T-10, la targeta T-10, la rebaixa que es consensuà amb la Taula Social del Transport Públic, per tal que es corresponguin més amb la variació del cost de la vida i de les condicions salarials de l'any anterior;

Cinquè punt i últim: traslladar aquests acords a l'ATM, a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, als grups parlamentaris, a la Generalitat de Catalunya, a l'Administració General de l'Estat, a l'Associació per la promoció del Transport Públic, a la CONFAVC i a la plataforma Stop Pujades Transport. Gràcies.”

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

“Sí. Yo voy a votar a favor, y voy a votar a favor por dos motivos esencialmente. El primer motivo es porque se trata de una moción que ya trajimos en el pleno de junio del año 2014, básicamente es la misma moción. En aquel momento fue una propuesta ciudadana, y además fue aprobada por este ayuntamiento.

Y, en segundo lugar, porque me alegro de que ustedes la hayan vuelto a rescatar, la hayan vuelto a traer, me parece muy oportuno, me parece muy correcto porque la subida que se propone, en cuanto al transporte público, me parece que así lo requiere. Por lo tanto, mi voto será a favor.”

El senyor Carrasco diu:

“Bien. Desde Canviem Esplugues, nos hubiese gustado en todo caso que esta moción estuviese un poco más profundizada en cuanto a lo que se está pretendiendo hacer. Yo me la he mirado, y desde Canviem también nos la hemos mirado con mucho cariño, sobre todo porque yo he estado muchos años como responsable de CONFAVC en el tema del transporte, aún pertenezco al consell, y, por lo tanto, nos la hemos mirado con cariño. Por eso vamos a puntualizar algunas cosas que no son ciertas, de lo que pone en la moción, y en todo caso pues las voy a decir.

Bien. Las tarifas las determina el consell d'administració del consorcio de la ATM, formado por la Generalitat al 51 por ciento, el Área Metropolitana y el Ayuntamiento de Barcelona con el 49 por ciento. Este consell está presidido por el titular de la Conselleria de Territori i Sostenibilitat. En estos momentos, en aplicación del 155, las retribuciones delegadas son asumidas por el secretario general de Infraestructuras y Movilidad.

El día 28 de diciembre, este consell aprobó nuevas tarifas para el 2018, con un incremento del 2 por ciento de media, congelándose los títulos sociales como la T-Jove, T-Mes, bonificada para gente en situación de paro, y la T-Jove para familias monoparentales y numerosas. Aproximadamente, los ingresos se reparten en un 54 por ciento por parte de la Administración, y un 46 vía tarifas. Cuando (no s'escolta la gravació) la Entidad Metropolitana, el reparto era, al contrario, el 60 las administraciones y el 40 a tarifas.

En el argumentario de la moción se manifiesta reiteradamente una demanda de una ley de finançament del transport públic. Esta ley no sé si se ignora por parte de Ciudadanos, pero ya está aprobada en julio del 2015, además por unanimidad, en el Parlament. Esto sí, se ha de desplegar para que permita financiar el transporte público y sostenible, buscando una financiación no sujeta anualmente a las aportaciones de las diferentes administraciones.

Desde la CONFAVC reiteradamente hemos pedido que se cree un modelo estable que permita un finançament cruzado, penalizando el modelo de movilidad no sostenible y priorizando el sostenible.

Hemos de remarcar que no es cierto, como afirma la moción, que el tributo metropolitano es un tributo de movilidad. Es una figura impositiva de financiación del Área Metropolitana establecida por ley, que el Parlament de Catalunya permitió al Área Metropolitana, y que las asociaciones de vecinos rechazamos en su día con el argumento de que ya pagamos el transporte por vías que eran por impuestos y por tarifas. Hicimos miles de recursos y los perdimos.

Tampoco es cierto que las tarifas hayan subido de forma continuada y desmesurada, como se dice.

En relación con los acuerdos sobre el punto 1 de la moción, nosotros no estamos de acuerdo en la subida aplicada.

En el punto 2 de la moción, en los últimos dos años, la tarifa ha estado congelada gracias a la aportación de más que han hecho tanto la Generalitat como el Ayuntamiento de Barcelona y el Área Metropolitana, supliendo la reducción de la aportación del Estado. Del 2010 al 2017, el Estado ha reducido su aportación en un 46 por ciento, la que menos aporta en la actualidad.

Las cifras son claras. En el año 2010, la Entidad Metropolitana aportaba 94 millones de euros, y en el 2017 aporta 114, el 21,8 por ciento más. El Ayuntamiento de Barcelona aportaba en el 2010, 73 millones, y en el 2017, 136 millones, 87,7 por ciento más. La Generalitat aportaba 285 millones en el 2010, y en el 2017, 360, el 26,4 por ciento más. La Administración General del Estado aportaba el año 2010, 200 millones, y en el 2017, 108 millones, el 45 por ciento menos.

Estas aportaciones extra han permitido no sólo la congelación de las tarifas durante dos años sino ampliar la tarificación social, extensión de la gratuidad para niños de 12 a 16 años, o facilitar el acceso a bonificaciones a personas en situación de paro, la T-Mes; independientemente de la zona, cuesta 9,95 euros.

La Administración General del Estado tiene una mayor responsabilidad, además fruto del compromiso adquirido a escala internacional en la lucha contra el cambio climático y la contaminación. Para hacer frente a estos compromisos, es del todo imprescindible priorizar el transporte público como elemento central de la lucha contra las emisiones de CO<sub>2</sub>. Desde este punto de vista, su participación en el costo del sistema del transporte en el Área Metropolitana de Barcelona no tiene excusa.

Justamente, con la prevista entrada en vigor de la T-Movilidad para el otoño del 2018, se hará una primera integración a los municipios actualmente en la zona 2 a la zona 1, siendo reformulado el sistema de zona, según nos han explicado, que ya veremos qué pasa, así que tendremos que estar todas las entidades y partidos velando para que se priorice la subvención a los usuarios habituales del transporte público y se penalicen los títulos multiviajes que actualmente utilizan usuarios esporádicos, como los turistas. En otras ciudades europeas ya lo hacen.

Como vosotros, Ciudadanos, tenéis tanto interés en pedir una ley de financiación del transporte público, puesto que ya está aprobada, aprovechando vuestra influencia en el Gobierno del Estado, sería bueno reclamar esta ley a escala estatal para financiar al conjunto de áreas metropolitanas del Estado, porque tienen los mismos problemas que nosotros, y eso está demostrado, y que en las reuniones que hemos mantenido tanto con el Área Metropolitana de Madrid, de Sevilla, de Bilbao y de Valencia, tienen los mismos problemas que nosotros y está más que visto.

En el punto número 3 de la moción, en la actualidad, el 25 por ciento de las personas jubiladas, pensionistas, joves y parados, ya utilizan títulos subvencionados, y el 51 por ciento títulos integrados.

En el punto número 4, nosotros también queremos, y desde CONFAVC seguimos apostando por los títulos que permitan una mayor fidelización a los usuarios más habituales.

Para Canviem Esplugues, éstas son algunas de las carencias en que creemos que la moción en estos términos no es clarificadora ni ayuda al transporte público ni a los usuarios y, por lo tanto, nosotros votaremos en contra.”

La senyora Coll diu:

“Bé, nosaltres, tot i no compartir bona part de l’argumentari inicial, en bona part pel que comentaven des de Canviem Esplugues, tot i que aquesta moció no reconeix la tasca feta per sindicats majoritaris de TMB, que van denunciar l’opacitat de l’empresa i han guanyat, inclús, judicis, on s’obligava el consell d’administració de TMB a publicar les dades que aquí es demanaven, i encara estem esperant que es faci, tot i que també falta el reconeixement de plataformes socials que han capitanejat aquesta lluita durant molts anys, i que de fet, van aconseguir que es congelessin les tarifes des del 2013 fins ara, com STOP pujades, que se l’esmenta al final, per comunicar-li el resultat de la votació d’aquesta moció, tot i això, creiem que en l’actual situació de crisi i en la precarietat laboral en la que es mouen la immensa majoria de població, sobretot a l’Àrea Metropolitana de Barcelona, la congelació de les tarifes és una necessitat. Llavors, ens quedem solament amb el títol, que és el que aprovaríem de la moció.

Si es pot fraccionar en què es vota a favor o no?”

El senyor secretari diu:

“La senyora regidora l’expressarà com consideri convenient, recollirem estrictament el que vol. Gràcies.”

La senyora Coll diu:

“En tot cas, que respongui qui presenta la moció.”

El senyor secretari diu:

“La moció és íntegra. No obstant, si vol fer algun esment, com en altres ocasions altres regidors i regidores han fet respecte al seu posicionament, un apunt, nosaltres recollirem finalment un vot, evidentment.”

La senyora Coll diu:

“En aquest cas, ens hi abstindrem.”

El senyor Siquier diu:

“Bé, des del Partit Demòcrata, i una mica apuntant també al que el company Julián, de Canviem, ha manifestat de manera clara, aquesta moció de rebuig a aquesta darrera tarifació, no la recolzarem, perquè creiem que porta una càrrega evident de populisme important, i que comporta solucions proposades que no estan a l'abast nostre, ara com ara.

El transport com a servei públic té el cost suportat en gran mesura per les administracions públiques, l'usuari en paga, finança una part petita, com és lògic. La gran dificultat del transport públic a l'Àrea Metropolitana és el seu creixement, que pretenem sostenible, en tant que les flotes de vehicles menys contaminants i els compromisos municipals mediambientals es van imposant dins una lògica de finançament.

Gestionat des de l'Àrea Metropolitana per l'Autoritat del Transport Metropolità, aquest consorci, que ja s'ha comentat que es va crear al 97 entre Generalitat de Catalunya, ajuntament i Àrea, on l'Àrea Metropolitana té el compromís de garantir-ne el finançament, i entre tots determinen aquesta tarifació de preus.

S'ha dit per totes bandes que des del traspàs de les competències de l'Estat en aquesta matèria, fins a la dada d'avui existia un contracte programa que no s'ha complert mai, s'ha deixat de percebre el 45 per cent de l'aportació inicial, i això té una repercussió important en el servei que podem oferir des d'aquesta àrea.

D'altra banda, el moment complicat on ens trobem. Per tant, algú ha de fer front a aquest finançament, i aquests increments de costos i aquests increments de millora de servei, i aquests increment de millora de la qualitat que pretenem, i és per això que en el seu moment, tant Generalitat com Ajuntament de Barcelona com Àrea Metropolitana s'han posat d'acord i han convingut aquest increment tarifari, respectant i congelant, en la mesura del possible, tots aquells títols socials, i sense deixar de proposar-se fer aquests esforços, com ha anat fent amb els joves, amb la T-16, o amb aquesta pretesa tarifació única que en aquests moments hi ha al damunt de la taula.

Això ho dic perquè la solució passaria perquè vostès demanessin a l'Estat, com bé s'ha dit també, que contemples en els seus pressupostos generals aquestes necessitats de finançament urgent que tenim, pel compromís que l'Estat hauria de tenir, creiem, amb la transcendència de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Aquesta seria una gran mesura que vostès no contempen, i que creiem que és bàsica, necessària i urgent en aquests moments.

Estem d'acord, però, en cercar solucions per facilitar encara més l'atenció i l'ús del transport públic a les famílies i persones més necessitades, amb tarifacions i

mecanismes més justos, sempre, però, que ho puguem finançar. I si no, caldrà prioritzar aquestes necessitats. És la nostra obligació trobar aquest finançament.

Les mesures que proposen vostès no són sostenibles en l'actualitat per poder continuar oferint un servei de transport públic de qualitat i sostenible per a tothom. Les mesures que proposen no ens aporten solucions ni a curt ni a mig ni a llarg termini. El que hem de fer és un front comú i demanar en aquests moments precaris que l'Estat hi posi la banya i que faci un esforç amb 45 per cent que va deixar de posar al llarg d'aquests anys. És per això que no recolzarem aquesta moció.”

La senyora Millà diu:

“Bé, després de la llarga exposició que ha fet el company de Canviem Esplugues, a la qual ens afegim a la totalitat, no tenim massa cosa més a dir, només que sí, que segurament les coses s'han de fer millor, es podria ampliar, es podria millorar totes les tarifacions, però que una manera de fer-ho és el desplegament de la llei aquesta, que Ciutadans sembla ser que ignora que existeix. Res més. Hi votem en contra.”

El senyor Torras diu:

“Bé, per part d'Esquerra Republicana estem sorpresos amb aquesta moció de Ciutadans, gratament sorpresos, perquè ens sembla molt positiu que a la part expositiva es denunciï la reducció de les aportacions a l'Estat en més d'un 45 per cent de manera unilateral.

Malgrat això, també hem de dir que a la part propositiva de la moció trobem a faltar alguna proposta per resoldre aquesta situació. És una llàstima perquè llavors la moció ja seria rodona. Si estem d'acord amb què el problema és el finançament estatal, no entenem per què el profund desacord i rebuig que expresseu no l'expresseu cap a l'Estat i, en canvi, totes les reclamacions van dirigides exclusivament a l'ATM.

Per altra banda, voldríem recordar que aquesta pujada de tarifes s'ha produït, com també deia el company Carrasco, amb una de les administracions que forma part de l'ATM, la principal, intervinguda per l'Estat a través de l'article 155 de la Constitució. Estem parlant de la Generalitat de Catalunya que, com tothom sap, en aquest moment està presidida per Soraya Sáez de Santamaria, ministra del Govern del mateix estat que ha reduït en més d'un 45 per cent de manera unilateral les aportacions a la mateixa ATM. Per tant, entenem que és del tot pertinent la reclamació.

Finalment, el que ens agrada més d'aquesta moció és que, de fet, el que fa és, i ho volem agrair sincerament, el Grup de Ciutadans, és donar suport a les reivindicacions de les plataformes i entitats en favor del transport públic. Ara mateix, de fet, en aquest precís instant, s'estan realitzant més de vint accions descentralitzades a les principals estacions de Rodalies, metro i Ferrocarrils de

la Generalitat, amb el suport dels comitès de defensa de la república, més coneguts com a CDR i, per tant, l'agraïment d'aquest suport de Ciutadans. Votarem que sí a aquesta moció.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, m'agradaria començar dient que ja és habitual que cada cop que l'ATM apuja les tarifes dels preus dels bitllets i les targetes del transport, sempre ens trobem una moció d'aquestes característiques en el Ple municipal. I ho dic perquè al final sempre està molt bé que presentem mocions, que ens posicionem al respecte, però clar, van passant els anys i solucions, el que són solucions, sembla ser que no s'aporten, perquè les anem produint, reproduint, aquestes mocions. Jo crec que al final, de vegades també hem de ser més seriosos i, més enllà de marcar posicionaments i presentar mocions, que probablement podem posicionar-nos en aquest ple però que no faran canviar les coses, doncs, aquells partits i administracions que tenen la potestat de canviar les coses, doncs, són els qui s'han de posar i els qui han d'afrontar el problema decididament, no? Al final, independentment de si la moció tira endavant o no, segurament no arreglarem res d'aquí, no?”

En qualsevol cas, evidentment coincidim en qualificar com a servei bàsic i essencial el sistema de transport públic, així ho demostra també el nostre pla de mobilitat urbana i sostenible, que aposta decididament per la millora del transport públic i també per un canvi de model en la mobilitat, i per tant, estem convençuts que és un element que cal afrontar decididament i, per tant, cal afrontar el finançament d'aquest transport públic.

És evident que segurament també la millor fórmula, perquè la pressió s'ha acabat traslladant habitualment als usuaris del transport públic, als ciutadans i ciutadanes, probablement no és la millor fórmula, però també és cert que es tracta d'un servei molt deficitari, no únicament a l'Àrea Metropolitana de Barcelona sinó, jo diria a totes les àrees metropolitanes de Catalunya, de l'estat i europees, i que per tant, s'ha de possibilitar i finançar el dèficit d'aquest sistema de transport, entenent, com deia al principi, com un bé bàsic, essencial, i un dret fins i tot ja de la ciutadania per poder-se moure lliurement, no?”

Dit això, la moció fa referència també al finançament. Coincidíem amb el que han dit altres portaveus, no? Des del 2010 al 2018, precisament les entitats consorciades, Ajuntament de Barcelona, Àrea Metropolitana i Generalitat de Catalunya, han aportat un 56 per cent més al finançament, mentre que l'Estat ha reduït, com veïem, al 45 per cent la seva despesa.

I en aquest punt voldria aportar alguna dada més. Ho dic perquè es vegin les diferències. L'any 2003, l'aportació de l'Administració General de l'Estat era de 94 milions d'euros,. L'any 2004, amb l'entrada del Govern Zapatero, passa de 94 a 115 milions. Successivament, el govern de Zapatero passa de 115 a 117, 155, 162, 173, fins arribar al 2011, que es fixa en 183 milions d'euros.

Al 2012 entra el govern de Rajoy, i passa de 183 a 101 milions d'euros. I successivament, des del 2012 fins ara, com deia abans, s'ha anat reduint aquesta aportació. Ho dic perquè també cal veure aquestes diferències, no?, i que en funció dels governs que hi ha a l'Estat, la sensibilitat és evident que és marcadament diferent entre uns casos i d'altres, no?

Per tant, reiterem i coincidim amb què serà molt important poder desplegar aquesta llei de finançament, no?, i comprometre o formalitzar aquests compromisos adquirits amb la Llei de finançament, però com deia, també és veritat que amb la moció, i com deia al principi, dona la sensació, i aquí no voldria acusar a ningú en concret, però sembla que és una matèria en la qual moltes vegades s'acostuma a fer una part de demagògia al voltant, no? Demagògia i posicionaments en funció de qui governa i qui no governa, doncs, ara dic que sí, ara dic que no, i jo crec que en això hauríem de ser tots plegats una mica més seriosos i acabar. Aquí el Grup d'Iniciativa hi vota en contra, no?, però la senyora Ada Colau resulta que sí que està a favor d'apujar-les, quan anteriorment resulta que estava en contra perquè hi havia el Govern de Trias. Home, el tema és prou complex i prou important, diria jo, com perquè precisament tots siguem una mica seriosos i més enllà de marcar posicionaments, que queda molt bé, i dir que ara voto en contra perquè m'agrada o perquè no m'agrada, doncs, posem fil a l'agulla i trobem solucions, no?, que aquesta és la postura que jo crec que s'hauria d'agafar, perquè, si no, passen aquestes coses, que resulta que el mateix partit en un lloc diu que sí i en l'altre diu que no, i bé, ens anem així posicionant conforme..., suposo que cadascú veu interès en aquell moment, no?

Per tant, també és veritat que en la moció, nosaltres el redactat dels punts d'acord ens semblen, com deia, una mica massa contundents i que no responen, potser, a la realitat. I finalment sí, també voldríem recordar al Grup de Ciutadans que probablement era està en la seva mà, o més a prop, si més no, segurament no del seu regidor a Esplugues però sí del partit de Ciutadans, que en els propers Pressupostos Generals de l'Estat, com a mínim –com a mínim– es pogués recuperar allò que s'ha perdut des de l'any 2010 en l'aportació general de l'Estat, de l'Administració General de l'Estat, que es pugui recuperar. I això és tan senzill com que el Grup de Ciutadans presenti una esmena i digui que recuperem aquests diners per al finançament del transport públic, i crec que estarà en posició de fer-ho. Diré més: estarem atents a veure si ho fan o no ho fan, en l'aprovació d'aquests propers pressupostos de l'Estat.

Per tot plegat, com deia, perquè jo crec que hem de ser més seriosos, perquè al final ens manifestem però no trobem solucions, perquè és un element molt important, perquè la despesa en transport públic en sí mateixa és molt important perquè arriba als 1.500 milions d'euros aproximadament, entre tots els ingressos tarifaris, els ingressos de les administracions generals de l'Estat, etcètera, per tant, és un element molt important i crec que hauríem de prendre'ns-ho amb major seriositat. Per tot plegat, doncs, en aquest cas, en aquesta moció, el Grup Socialista s'hi abstinirà.”



La senyora Díaz diu:

“Sí. Per acabar de tancar, el grup municipal proponent té la paraula.”

El senyor Roldán diu:

“Gracias. Bueno, bien, estoy de acuerdo con la exposición del portavoz socialista, decía que hay que ser serios, tanto en la presentación de mociones como con lo que se pide, ¿no? El sentido estaba claro, o está claro, que hay grupos que tienen que defender un poco lo indefendible, porque gestiona la señora Colau y gestiona la Generalitat la ATM y son los que deciden esta subida tarifaria, por lo tanto, era presumible que no lo iban a votar a favor y que la criticarían, pero es cierto, el populismo es lo que decía la señora Colau en su tuit, ¿no? Que antes, cuando subían otros alcaldes, había que bajar el sueldo a los directivos y se arreglaban los problemas de los precios, ¿no? Ahora no, ahora por lo visto, no.

De lo que habla la moción es de desarrollar precisamente la ley, que sí reconocemos que está, lo dice claramente, dice que lo que hay que hacer es desarrollar esta ley, y lo que pide es un consenso. Lo que pide en realidad, lo dice un párrafo bastante de forma clara, es que pase a ser una prioridad política, es decir, que nos pongamos todos de acuerdo, que se hable entre todos los partidos políticos y se busque un sistema de financiación claro. También en cuanto a los ingresos, que la moción también habla, es la primera, que denunciábamos el descenso de la partida presupuestaria desde el Estado del 45 por ciento. Por lo tanto, lo que dice exactamente es eso, no es otra cosa. Pide un sistema de financiación claro, pide un control del gasto, porque no es normal que aumenten notablemente año tras año y no se haga nada de autocrítica desde la parte que se gestiona, y en ese sentido es lo que pide, claramente un voto de estar en contra de la tarifa, que eso se repercuta por una mala gestión directamente al usuario. Era aclarar estos puntos. Habla de la tarifa del 2018, no de las anteriores, del aumento que sufrimos ahora, y quería dejar claros esos puntos. Gracias.”

Sotmesa a votació la moció, voten a favor els regidors Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena Collado, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sra. Laura Benito Llenas, es a dir quatre vots, voten en contra els regidors Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Santi Siquier i Fadó, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Julián Carrasco González, és a dir cinc vots. S'hi abstenen l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, deu vots.

La moció es rebutja per majoria simple.

## PRECS I PREGUNTES

La senyora Díaz diu:

“Doncs, passem al següent punt de l'ordre del dia, que és l'apartat de precs i preguntes. Molt bé, doncs, declina fer ús de l'oportunitat de fer-ho la regidora no adscrita, i passariem al Grup Municipal de Canviem.”

El senyor Carrasco diu:

“Sí, un prec. Ya que estamos todos muy sensibilizados con el tema del transporte, os invito el sábado, día 20 de enero, que hay una movilización para juntar los dos tranvías, el Trambaix y el Trambesòs, y en todo caso también os invito a que vayáis, a ver si verdaderamente estamos interesados en este medio de transporte y vamos muchos. Y sobre todo también para que algunos partidos políticos que están en el Ayuntamiento de Barcelona, que no lo tienen claro, este nuevo enlace, o este enlace para los dos tranvías, que no lo tienen claro, que se aclaren, y sobre todo el portavoz de Ciudadanos, que le diga a su portavoz allí, a la señora Mejías, que en todo caso vote a favor también de esta posibilidad, porque no lo tiene muy claro.

De todas las maneras, ahora, cuando venga el mes de febrero, que será cuando salga en el Pleno municipal, ya veremos qué es lo que se decide, pero creemos que, si estamos por el transporte público, creemos que esto es una medida importante, de mucho beneficio para el Baix Llobregat y para el Besòs, y para los ciudadanos de Esplugues también, porque no tendremos que pararnos en Francesc Macià, sino que seguirá el tranvía para adelante, ¿no? Por lo tanto, os animo a participar aquí, en esta movilización.”

La senyora Díaz diu:

“Jo volia dir una cosa, i ara li passo de seguida la paraula. És un prec i, per tant, en prenem nota. Jo només dic que tot i que tenim opinió, en tractar-se, sobretot, d'un tram que afecta a un municipi que és veí, per respecte a l'alcaldeessa i per respecte al consistori veí, jo personalment em sembla que m'abstindré de fer..., de sumar-m'hi, tot i que, torno a dir, tenim opinió i per a nosaltres ja, en el seu moment, vam apostar molt clarament pel tramvia, i nosaltres continuarem apostant clarament pel tramvia, però jo sé que entendreu perfectament que en aquest cas, doncs, igual que ens agrada que es respectin les competències i decisions locals i municipals del nostre consistori per part d'altres, doncs, en aquest cas també. Esperarem, doncs, amb molta atenció i amb molta passió la decisió final d'un consistori, que és un consistori veí.

Doncs, ara sí que és el moment del Grup Municipal de la CUP.”

La senyora Coll diu:

“D’entrada, nosaltres demanaríem a Ciutadans que deixi de fer demagògia barata menystenint les necessitats de moltes persones a les que realment els costarà pagar aquests títols de transport públic, sobretot centrant una moció que hauria estat molt útil si no ho hagués fet centrant-ho en l’atac a la institució, que està intervinguda, una intervenció que el seu partit ha aplaudit amb les orelles per tot arreu. Per tant, agrairíem que no jugui amb les necessitats de la gent.

I pel que fa a l’equip de govern, ens han preguntat pel manteniment dels parcs infantils del pla Nord de Finestrelles, que es veu que està molt deteriorat, i si saben per què no s’està fent el manteniment adequat.”

El senyor Sanz diu:

“Es refereix al parc Nord de Finestrelles, suposo que parla de Finestrelles Nord, que és l’última organització. Ho dic perquè aquesta queixa ens havia arribat ja i, de fet, vam donar instruccions perquè aquestes obres sí que estan rebudes per part de l’ajuntament i, per tant, com a rebudes per part de l’ajuntament, el manteniment ja ens correspon a nosaltres. És veritat que va estar un temps, un cop acabat, va estar un temps en què van créixer males herbes, etcètera, i no estava en condicions, però perquè l’ajuntament no l’havia rebut encara, eh?

Ara que l’hem rebut, efectivament, ho hem comprovat i hem donat instruccions ja perquè es faci el manteniment i es netegi. Si no està fet encara, espero que en breu es faci. Suposo que parla d’aquest, eh? Si és d’aquest... (Veü de fons)... no s’ha fet encara, per això dic. Suposo que parla d’aquest però que sí, que en tot cas n’erem coneixedors i hi farem el manteniment adequat.”

El senyor Siquier diu:

“No tenim preguntes.”

El senyor Torras diu:

“Nosaltres només volíem recordar que mentre estem celebrant aquest ple, l’Oriol Junqueras, el Joaquim Forn, el Jordi Sánchez i el Jordi Cuixart estan tancats a la presó.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, ara és –bon vespre– el moment de les preguntes formulades per la ciutadania. En aquesta ocasió no tenim preguntes entrades pel registre, preguntes escrites, i, per tant, passarem a la formulació de preguntes de forma oral aquí, en el ple. Primer també és el torn d’intervenció de presidents i presidents d’associacions de veïns de la nostra ciutat. Si no em demanen la paraula... Sí, me la demana? Doncs, és el torn del president de l’Associació de

Veïns de La Plana – Montesa, que sap que té fins a tres minuts, per poder formular qüestions que estiguin relacionades estrictament amb el barri.”

El president de l'Associació de Veïns La Plana – Montesa diu:

“Sí, está relacionada con el barrio, y es el tema del transporte, con respecto a la moción y al tema del IBI que se ha tratado ahora. El ayuntamiento congela el IBI durante el ejercicio del 2018, pero el recargo del transporte tendrá el 4 por ciento también más. ¿Alguno de los presentes sabe si otras administraciones también van a congelar, o se va a aumentar? Porque, claro, al subir del valor catastral, sube el recargo. El recargo, se hizo un acuerdo en su día, y con los recargos últimos que ha habido desde el Gobierno central, han repercutido, porque si se ha subido en el ayuntamiento y se ha subido en el Gobierno central, los acuerdos, aquellos que tenían los pisos de un valor inferior, que no venían pagando, van en cascada y van entrando todos a pagar, con lo cual, el acuerdo aquel ya en muy poco tiempo ha desaparecido.

El tema del IPC, no ha subido en esa proporción, y creo que... Bueno, lo digo porque si alguno lo podéis recoger y los grupos que estáis en el Área Metropolitana y tal, se pueda tratar.”

La senyora Díaz diu:

“Ens preguntaven si hi havia algú, perquè la petició ha estat una petició conjunta, que volgués intervenir i dir alguna cosa.”

El senyor Carrasco diu:

“Bueno, yo más que decir, los acuerdos..., por eso antes decía que hemos presentado miles de recursos, en su día, para el tema este, y que el acuerdo al que se llegó fue que los pisos que tuviesen un valor catastral hasta 38.000 euros no pagarían este recibo. Pero claro, indudablemente, en Esplugues había muy pocos pisos de este tipo, a medida que ha ido subiendo el IBI han tenido que irlo pagando, indudablemente, pero bueno, ya de entrada había pocos, igual que en otras zonas del Baix Llobregat sí que había más viviendas. De todas maneras, bien, yo creo que sí, que es una cuestión que habría que trasladar al Área Metropolitana para que lo tengan en cuenta, puesto que son la mayoría de municipios del Baix Llobregat los que tendrán que sufrir este aumento, si es que lo hay, y que habría que, en todo caso, hablarlo desde allí, claro, que son los que tienen la potestad. Igual que nosotros tenemos la potestad para cambiar aquí lo que hemos modificado, pero lo otro es metropolitano.”

El senyor Sanz diu:

“Bueno, en todo caso, recogemos la propuesta, discrepamos totalmente con que no haya viviendas de valor catastral menor a 38.000 euros, al revés, hay muchas y, de hecho, desde el 97, en que no se actualizaban los valores catastrales en Esplugues y por eso estamos en la situación en que estamos, imagínese si

había... O sea, no son unas poquitas, sino que son muchas que están en ese importe. En todo caso, recogemos la aportación, pero es verdad que, como ya sabe el señor Muñoz, la competencia no es de este pleno del ayuntamiento, sino que es del Área Metropolitana. Por tanto, por eso digo que recogemos la aportación.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs, és el torn de la resta de persones que vulguin formular. Tenim tres paraules demanades. Si no m’equivoco, el senyor Fernández, la senyora Teresa Carbonell i el senyor Ricard Oliveras. Doncs, amb aquest ordre podem fer les preguntes. Senyor Fernández.”

El senyor Fernández diu:

“Bueno, buenas tardes ante todo, y feliz año 2018. Ante todo. En primer lugar, solamente me voy a referir no al Área Metropolitana ni al IBI, me vengo a referir al valor catastral. El valor catastral va a subir el 4 por ciento. Esto lo va a subir el Gobierno, el gobierno que tenemos, que es el del señor Rajoy, con el apoyo de Ciudadanos, que apoya todo lo que el PSOE presenta. Por lo tanto, no sé, si me equivoco me corregís, porque aquí pasa una cosa también. Depende de quien gobierne, nieva, pero depende de quien, no nieva. Cuando gobernaba el socialista, no se enteraba la ministra de que llovía ni que nevaba, pero ahora, el señor que está en el cargo resulta que estaba viendo Sevilla-Betis y no se enteraba –no se enteraba. Por lo tanto, ahora tenéis la oportunidad de este Pont que recibimos todos los ciudadanos, de decir que el 4 por ciento lo sube el PP, que no lo subís vosotros. A ver si abrimos los ojos y nos enteramos por dónde vamos.”

La senyora Díaz diu:

“La senyora Teresa Carbonell.”

La senyora Carbonell diu:

“Hola, bona tarda. Jo volia parlar sobre el tema que l’any passat ja vam estar parlant amb l’Eduard, d’aquella espècie de carreró que hi ha al carrer Nord, pujant pel carrer Nord, un cop acabat el local que pertany a l’ajuntament, hi ha tot aquell carreró del que surt aigua. Allò, vam estar un temps amb aquest tema, durant un dia devia haver-hi sequera, però allà continua havent-hi aigua, i hi ha aigua sempre. Jo diria que aquell aigüer és degut a què a una canalització li falta un tros de canonada i no arriba al clavegueram del carrer Nord, i això és un tema que heu de resoldre des d’aquí, des de l’equip de govern. Un cop es resolgui això no hi haurà aigua.

Allà hi ha un aigua constant, amb qüestió de mosquits i tot el que vulguis posar-hi. Perquè aquella aigua, a més a més, no té pinta de ser neta, té... Jo me l’he estat mirant, perquè hi passo cada dia, he mirat com va, i aquella aigua sembla

l'aigua de neteja, sembla de «desperdici», per tant, és un focus d'infecció, a més a més. Vas dir que això estava arreglat, i sí, sí, durant una setmana va estar sec, però continua igual. A veure si es pot arreglar.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. I finalment, el senyor Ricard Oliveras.”

El senyor Oliveras diu:

“Hola, bon vespre. Encetem l'any 2018, aprofito per desitjar a tothom un bon any nou, i volia saber si aquest any serà l'any de la posada en marxa d'algunes propostes ciutadanes que porten molts anys, molts anys, esperant. Entre ells, una que a més a més es repeteix per part de la regidora Zamora, que em diu que sí, que tenim..., «ja aquesta setmana quedarem, el mes que ve truco». Volia saber en quina situació les tenim, si us plau.”

El senyor Sanz diu:

“Bé, doncs, donarem resposta. Primer, el senyor Fernández. Entenc que no era una pregunta, era una reflexió respecte al valor cadastral, de l'increment.

A la senyora Carbonell, ho tornarem a mirar, si torna a sortir. Jo crec que no va ser una setmana només que va deixar de sortir, perquè ho vam estar mirant i a més recordo que vam parlar i vam haver d'anar dues vegades perquè no estava solucionat, però jo em preocuparé personalment. Fins i tot, si cal la truco i quedem plegats i anem a mirar-ho allà plegats, eh? Anem amb un tècnic i, així, ho mirem directament allà amb el tècnic per veure si se soluciona definitivament.

I finalment al senyor Ricard Oliveras, sobre el tema de les propostes. Jo crec que ja li hem dit, nosaltres confiem plenament amb què aquest any serà quan definitivament puguem disposar dels horts urbans, del mercat de pagès, així ho hem previst també en el pressupost i, per tant, esperem que això sigui així. I pel que fa als grafittis, doncs, sé que està en contacte amb la regidora i que en breu, pel que m'indica ella, quedaran i miraran de formalitzar la proposta. Per tant, esperem que aquest any quedin resolts aquests aspectes.”

La senyora Díaz diu:

“Molt bé. Doncs, amb això, un ple que a més a més hem avançat... Perdó?”

El senyor Roldán diu:

“Puc contestar el senyor Fernández?”

La senyora Díaz diu:

“No. No podem... Sí podem, perquè farem una excepció, però no ens acostumem perquè saben vostès que normalment, ja ho hem fet amb l'altre, si hi

ha alguna cosa que vol, recordin que sempre ha de ser abans que acabi tancant el portaveu de l'equip de... Però farem una excepció perquè comencem l'any i encara tenim els ànims molt tranquils. Ha estat un ple també molt tranquil, perquè és un ple curt, que hem hagut d'avançar per la «premura» de poder congelar l'impost de l'IBI i, per tant, recordi una altra ocasió que si volen intervenir demanin la paraula just abans.”

El senyor Roldán diu:

“Abans que parli el portaveu? És que no ho sabia.”

La senyora Díaz diu:

“Sí, acaba sempre... És el que estableix el ROM, sempre és d'ordre de menor a major i, per tant, sempre hauria d'acabar el portaveu del Grup Municipal Socialista.”

El senyor Roldán diu:

“Demano disculpes i agraeixo el detall.”

La senyora Díaz diu:

“No passa res, faltaria més.”

El senyor Roldán diu:

“Señor Fernández, rápidamente. Usted hace referencia a un ministro del PP, al valor catastral. Ciudadanos es Ciudadanos y el PP es el PP. Es verdad que llegamos a acuerdos, pero lo que gobiernan son ellos. La subida del valor catastral seguramente..., no sé si es una decisión política o técnica, porque no se revisa desde el 97, se decía. En cualquier caso, no es una decisión de Ciudadanos, no son nuestros presupuestos, como se hace ver por otras fuerzas políticas. Podemos influir en cosas, como se está notando ya creo que, en muchos autónomos, que tienen mejores condiciones para contratar, para pagar. También estamos influyendo en temas como las guarderías, de 0 a 3 años, estamos mejorando el presupuesto de una forma limitada, con las posibilidades que tenemos. No estamos en el Gobierno del PP, y es verdad que somos un partido de centro y que llega a acuerdos con el PP, y también con el PSOE, por ejemplo, en Andalucía, ¿no?, con la señora Susana Díaz. Otros partidos como Podemos llegan a acuerdos con el PSOE o con independentistas, y otros partidos políticos deciden con quién pactan y con quién no. Ésa es nuestra situación y eso no quiere decir que nos haga corresponsables de todo lo que haga el PP.

Le pongo un ejemplo: cuando hacemos pactos y no los cumplen, como éste de la senadora que está imputada por corrupción, si no sale esta senadora y deja

su acta, por ejemplo, no habrá presupuestos, ya se ha dicho. Le pongo un ejemplo para que vea que todos los partidos no son lo mismo. Un saludo.”

La senyora Díaz diu:

“Bé, això m’ha recordat que com que parlamentem, parlamentar sempre aboca coses, ens hem deixat una cosa a Informacions de l’Alcaldia que també aprofitarem quan recollim el premi per explicar-la, que és, parlant d’escoles bressol, l’ajuntament ha guanyat una sentència importantíssima a la Generalitat de Catalunya i, per tant, ens hauran d’abonar una sèrie de diners que en el seu moment no van fer. Com que m’he compromès a fer-ho en el següent ple no ho faré ara i, per tant, amb això, molt agraïda també per la col·laboració de tothom per poder portar a terme aquest ple, i s’aixeca la sessió. Molt bona tarda.”

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les dinou hores i trenta minuts del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L’alcaldessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez