

AJUNTAMENT PLE ORDINARI GENER

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

3.- Dictamen proposant sol·licitar a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya el traspàs del tram de la carretera C-245 que discorre pel municipi d'Esplugues a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

La carretera comarcal C-245, de la qual és titular la Generalitat de Catalunya, al seu pas pel terme municipal d'Esplugues de Llobregat es troba integrada a la xarxa viària municipal, discorre entre sòls qualificats com a urbans pel planejament vigent, amb edificacions consolidades en més de les dues terceres parts de la seva longitud, i està connectada amb l'entramat de carrers propi del municipi.

Aquestes circumstàncies fan que aquest vial sigui susceptible de ser traspassat a l'Ajuntament, de conformitat amb la normativa vigent.

Per la qual cosa, i després de la realització de diverses actuacions i entrevistes amb el departament corresponent de la Generalitat de Catalunya, es proposa al Ple:

Sol·licitar formalment de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya que, previ expedient corresponent, s'acordi per part de l'òrgan competent el traspàs en favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat del tram de la carretera C-245, que discorre pel nostre municipi.

4.- Dictamen proposant l'exercici del dret de tempteig sobre l'habitatge amb protecció oficial emplaçat a la plaça d'Oleguer Junyent, número 12, baixos 2a, d'Esplugues de Llobregat, i l'aprovació inicial de la corresponent modificació de crèdit del pressupost municipal vigent.

Ha estat comunicada a aquest Ajuntament la voluntat de la titularitat d'aquest habitatge amb protecció oficial, de transmetre'l, juntament amb la plaça d'aparcament i traster que hi ha vinculats.

Les bases d'adjudicació que regien la transmissió d'aquest habitatge estableixen la constitució a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat d'un dret de tempteig i retracte pels casos de primera i ulteriors transmissions.

Per la qual cosa, a la vista de la comunicació presentada, és procedent, mantenint la voluntat expressada de forma reiterada per aquest consistori, exercir el dret de tempteig establert, i habilitar amb aquesta finalitat la dotació pressupostària corresponent.

Per la qual cosa, es proposa al Ple, en resum, el següent:

- Exercir el dret de tempteig sobre l'habitatge indicat per un import de 149.000 euros (125.000 euros per l'habitatge, 18.000 euros per la plaça d'aparcament i 6.000 euros pel traster),
- Aprovar, inicialment, l'expedient de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor, efectuat mitjançant la modalitat de transferència de crèdit entre partides.
- Exposar al públic l'expedient de modificació de crèdits.
- Aprovar el pla financer corresponent.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

5.- Dictamen donant compte del decret d'Alcaldia núm. 2941 de 19 de desembre de 2014 pel qual es va aprovar la contractació d'una línia d'aval amb el Banc de Sabadell, S.A.

El Ple de la corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de desembre de 2014, va aprovar la constitució d'un aval a favor de l'Agència Tributària. També va autoritzar la formalització amb una entitat financera fins a un import de 3.290.000 euros, i va delegar en l'Alcaldia l'aprovació de les condicions de l'operació financera a concertar amb l'entitat bancària corresponent i la formalització del contracte.

Es proposa al Ple:

Donar compte del Decret d'Alcaldia 2941, de 19 de desembre, pel qual es va aprovar la contractació d'una línia d'aval a favor de Tobaga SA, per garantir el pagament del deute tributari generat per liquidacions d'IVA, derivat de l'adquisició per part de l'Ajuntament dels terrenys denominats "Camp del Torrent" fins a un màxim de 3.200.000 euros, amb les condicions següents:

Concepte: aval a favor de l'Agència Tributària

Entitat : Banc de Sabadell SA

Termini: indefinit

Comissió d'obertura: 0,05%

Comissió d'estudi: 0%

Comissió sobre disposat trimestral: 0,10%

Pignoració del saldo d'un compte a termini, per import de 3.350.000 euros.
Primera disposició a contractar (desembre 2014): 2.636.541,68 euros.

6.- Dictamen pel qual es dóna compte de l'informe de fiscalització 20/2014 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu als saldos de dubtós cobrament corresponent a 31 de desembre de 2011 en municipis d'entre 20.000 i 100.000 habitants.

De conformitat amb la normativa vigent, la Sindicatura de Comptes de Catalunya ha emès un informe de fiscalització, relatiu als 53 municipis de Catalunya amb una població compresa entre 20.000 i 100.000 habitants.

L'objecte del treball ha estat la fiscalització dels criteris emprats pels ajuntaments per determinar l'import consignat en l'epígraf Saldos de dubtós cobrament a 31 de desembre de 2011.

Amb data 7 de novembre de 2014 va entrar al Registre general de l'Ajuntament l'informe de fiscalització núm. 20/2014 de la Sindicatura de Comptes.

D'acord amb el que estableix la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres.

Es proposa al Ple:

Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 20/2014 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu als saldos de dubtós cobrament a 31 de desembre de 2011, en municipis de població compresa entre 20.000 i 100.000 habitants, i procedir a la seva publicació a la seu electrònica corporativa.

7.- Dictamen proposant donar compte d'un decret d'Alcaldia en matèria de personal.

1.- DECRET 2983:

Per Decret d'Alcaldia es va resoldre la contractació laboral temporal, per un període de 3 mesos, d'un arquitecte tècnic, amb efectes des del 23 de desembre de 2014, ja que l'arquitecta tècnica amb què compta la plantilla està de baixa per incapacitat temporal i posterior llicència per maternitat.

Davant la urgència de la substitució, el Servei de Gestió de les Persones va realitzar una entrevista personal a onze candidats, a partir de les bases de dades amb què compta, i posteriorment va fer una prova de capacitat a les dues persones que van obtenir un millor resultat.

Durant aquests 3 mesos s'iniciarà el procés de selecció obert per a una cobertura interina de més llarga durada, per si es mantenen les necessitats del Servei.

PROPOSICIONS REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

1/15.- Proposició ciutadana del Consell Escolar de l'Escola Isidre Martí relativa a l'oferta educativa pel proper curs 2015-2016.

S'annexa proposició.